



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2020-0119 - Referentie OMV-loket 2019085748

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 30 juli 2020.

Aanwezig: mevrouw Kathleen Helsen, voorzitter, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: mevrouw Mireille Colson

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Danny Toelen

De Voorzitter,
Kathleen Helsen

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** bvba Hoender-Ei, gevestigd Hoenderstraat 19 te 2990 Wuustwezel (Loenhout)
- **Adres:** Hoenderstraat 19 te 2990 Wuustwezel (Loenhout)
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20190303-0005
- **Referentie OMV-loket:** 2019085748
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2020-0119/VCSA/inge

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 3-C-560F en 3-C-563S
- **Planologische bestemming:** De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een hemelwateropslagbassin (regularisatie inplanting);

De aanvraag betreft het veranderen van een kippenbedrijf door wijziging, als volgt:

- de verplaatsing van de brandstofverdeelinstallatie (6.5.1);
- omzetting van het vermogen van de noodstroomgenerator van een elektrisch vermogen van 400 kW naar een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 250 kVA (= vermogen

teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (12.1.1.2.b);

- vermindering van de mazoutopslag met 1,66 ton (= 2.000 liter) (17.3.2.1.1.1.b);
- regularisatie van de opslag van 2.500 m³ mengmest naar de opslag van 2.500 m³ vaste mest en verplaatsing van de mestopslag (28.2.c.1);

Volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een noodstroomgroep met een nominaal vermogen van 200 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 360 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.2.b);

Rubricering volgens aanvrager: 6.5.1 - 12.1.1.2.b - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- een stal met 181.440 plaatsen voor leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een noodstroomgenerator met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 250 kVA (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (12.1.1.2.b);
- de opslag van 3,33 ton mazout in een bovengrondse tank van 4.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2.500 m³ vaste mest en 500 m³ spoelwater (28.2.c.1);
- de opslag van 43 ton consumptie-eieren (45.4.e.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 150 m en met een opgepompt debiet van 62 m³/dag en 22.010 m³/jaar (53.8.2);

Rubrieken: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d - 12.1.1.2.b - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1 - 31.1.2.b - 45.4.e.1 - 53.8.2

Gevraagd wordt om de 1^{ste} en de 2^{de} bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, te schrappen, nl.:

- De mestloods dient aan de open zijde voorzien te worden van een stofgordijn;
- In toepassing van art. 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren;

Gevraagd wordt om de 4^{de} bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, nl.:

- De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.5. uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen;

te vervangen door:

- De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.6 uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen;

Op 22 april 2020 werd een wijzigingsverzoek ingediend waarbij gevraagd wordt om de opslag van 500 m³ kuiswater mee op te nemen onder de Vlarem-rubriek 28.2.c.1, wegens wijziging van de indelingslijst waardoor de opslag van koelwater/kuiswater meldingsplichtig is geworden. Als bijlage werd een aangepast uitvoeringsplan toegevoegd.

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- Besluit nr. MLAV1/11-130 d.d. 4 augustus 2011 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren na verandering door uitbreiding van een pluimveebedrijf voor een termijn verstrijkend op 4 augustus 2031;

OMGP-2020-0119
bvba Hoender-Ei

- Besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor het veranderen van een pluimveehouderij door toevoeging en uitbreiding voor een termijn verstrijkend op 4 augustus 2031;
- Ontvangstmelding d.d. 24 juli 2013 door de deputatie, kenmerk MLOV-2013-0043, van de melding van overname van een pluimveebedrijf, vergund op naam van Vermeiren Johan door bvba Hoender-Ei;

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Op 8 april 1980 werd een stedenbouwkundige vergunning (19800031) voor het bijbouwen van een ligboxenstal bij bestaand landbouwbedrijf afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Op 29 mei 2012 werd een stedenbouwkundige vergunning (20120014) voor het bouwen van een pluimveestal met eierlokaal en het verbouwen van een bestaande stal tot mestdroogloods werd afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 22 maart 2020
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 21 april 2020

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

8. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften ingediend.

Een informatievergadering was wettelijk niet vereist en is niet gehouden.

9. Adviezen

Schepencollege van Wuustwezel :

- advies gevraagd op 21 april 2020;
- advies ontvangen op 26 juni 2020;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
 1. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorwaardelijk gunstige verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar uitgebracht op 17 juni 2020. Het college treedt dit bij en maakt het zich eigen.
 2. De aanvraag heeft betrekking op percelen gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, gelet op de plaatselijke toestand.
 3. De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout (KB 30 september 1977). De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is niet gelegen binnen de omschrijving van een behoorlijke vergunde en niet-vervallen verkaveling.
 4. Historiek:
 - a. Op stedenbouwkundig vlak:
Volgende vergunningen en/of weigeringen werden verleend:

- Op 8 april 1980 werd een stedenbouwkundige vergunning (19800031) voor het bijbouwen van een ligboxenstal bij bestaand landbouwbedrijf afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Op 29 mei 2012 werd een stedenbouwkundige vergunning (20120014) voor het bouwen van een pluimveestal met eierlokaal en het verbouwen van een bestaande stal tot mestdroogloods werd afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- b. Op milieukundig vlak:
Tot op heden werden volgende vergunningen verleend aan de inrichting gelegen aan de Hoenderstraat 21:
 - besluit deputatie van 4 augustus 2011 waarbij de vergunning verleend werd voor het exploiteren van een pluimveebedrijf;
 - besluit deputatie van 14 juni 2012 waarbij de vergunning werd verleend voor het veranderen van een pluimveebedrijf.
- 5. Er werden geen interne adviezen gevraagd.
Gelet op het voorwaardelijk gunstige advies van IGEAN afgeleverd op 8 juni 2020 met als ref. WUU2879. Gelet op het gunstige advies van Departement Landbouw en Visserij afgeleverd op 8 juni 2020.
- 6. Er werden tijdens het openbaar onderzoek van 6 mei 2020 tot en met 4 juni 2020 geen bezwaarschriften ontvangen.
- 7. Beoordeling stedenbouwkundige aspecten:
 - a. Functionele inpasbaarheid
De aanvraag heeft betrekking op een volwaardig pluimveebedrijf in een actief uitgebaat landbouwgebied. Om die reden is het gevraagde voldoende functioneel inpasbaar.
 - b. Mobiliteit
Het bedrijf is gelegen aan een gemeenteweg. Deze weg bevindt zich in goede staat en is voldoende gedimensioneerd voor het lokale landbouwverkeer.
De aard van deze aanvraag genereert geen overmatig verkeer waarop de lokale infrastructuur niet is voorzien. Het gevraagde is in termen van mobiliteit aanvaardbaar.
 - c. Schaal
Het gevraagde betreft, in combinatie met de reeds aanwezige bedrijfsinfrastructuur het aanzienlijk wijzigen van het reliëf in functie van de aanleg van een hemelwateropslagbassin (regularisatie inplanting).
Vanuit ruimtelijk oogpunt kan het gevraagde principieel worden aanvaard in een actief uitgebaat agrarisch gebied en bij bestaande bedrijfszetels.
Door de schaal van de beoogde constructie is het evenwel eens te meer een noodzaak, in functie van de kwaliteit van het landschap - dat overigens ook van belang is voor het imago van de landbouw - de grootschalige en moderne, vaak industrieel ogende bedrijfsgebouwen voldoende in te kleden in het landschap. Daartoe werd in het verleden de aanplant van geschikte groenschermen opgelegd. Heden ten dage zijn de ideeën over de kwaliteit van de landschappelijke inkleding door middel van groenschermen sterk gewijzigd.
Thans wordt het meer aangewezen geacht te werken met globale erfbeplantingsplannen. Met deze plannen kan beter ingespeeld worden op de effectief visueel gevoelige locaties en kan gelijktijdig ook rekening gehouden worden met de langetermijnruimtebehoeften van het bedrijf.
Mits enkele aanpassingen kunnen de grootschalige bedrijfsgebouwen geïntegreerd worden in het landschap.
De vergunningverlenende overheid dient te toetsen of de aanvraag voldoet aan onderstaande leidraad om tot een kwaliteitsvol en landschappelijk verantwoord erfbeplantingsplan te komen: [https:// www.rldevoorkempen.be/stap-voor-stap-naar-een-landschappelijke-inpassing-van-jouw-land- tuinbouwbedrijf-landelijke-woning](https://www.rldevoorkempen.be/stap-voor-stap-naar-een-landschappelijke-inpassing-van-jouw-land-tuinbouwbedrijf-landelijke-woning)
 - d. Ruimtegebruik en bouwdichtheid
Het gevraagde betreft de vergroting van de bestaande bedrijfsinfrastructuur. Er wordt evenwel aangesloten op bestaande gebouwen waardoor het gevraagde wel aanvaardbaar is doch mits voldoende landschappelijke inkleding zoals een geschikte erfbeplanting.
 - e. Visueel-vormelijke elementen

De beoogde werken worden uitgevoerd volgens gangbaar ontwerp en materiaalgebruik. In de omgeving komen vergelijkbare bedrijfsinfrastructuren voor wat bijdraagt aan een zekere uniformiteit. Het is van belang, voor er vergunning wordt verleend voor een dergelijke eerder grootschalige uitbreiding, een passende visie te ontwikkelen die vertaald wordt in een kwalitatief erfbeplantingsplan.

f. Cultuurhistorische aspecten

Niet van toepassing.

g. Bodemreliëf

De aanvraag betreft het aanzienlijk wijzigen van het reliëf in functie van de aanleg van een hemelwateropslagbassin. Er mag geen nadelige impact op de waterhuishouding tot stand komen voor aanpalende percelen.

h. Hinderaspecten en veiligheid

Uit de MER-screening blijkt dat de aanvragers concluderen dat het gevraagde geen aanzienlijke milieueffecten zal genereren. Deze stelling kan worden bijgetreden

Gezien de ligging in actief uitgebaat agrarisch gebied en voor zover het bedrijf kan beschikken over de vereiste exploitatievergunningen wordt in redelijkheid aangenomen dat het gevraagde geen abnormale hinder zal veroorzaken.

Het gevraagde is principieel vergunbaar. Door de omvang van het bedrijf, en de omvang van de uitbreiding - nieuwbouw, is een gepaste landschappelijke inkleding vereist.

De aanvraag kan, mits het opleggen van voorwaarden, in overeenstemming worden gebracht met de principes van de goede ruimtelijke ordening.

8. Beoordeling milieuaspecten:

a. Geactualiseerde vergunningstoestand

Overeenkomstig artikel 47 van het omgevingsvergunningsdecreet bevat de vergunningsbeslissing de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten als de omgevingsvergunning betrekking heeft op de verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.

De geactualiseerde vergunningssituatie van het project omvat de volgende onderdelen:

- alle vergunde of gemelde indelingsrubrieken van ingedeelde inrichtingen of activiteiten die deel uitmaken van het project in voorkomend geval, de capaciteit die of het vermogen dat maximaal toegestaan is voor de indelingsrubriek waaronder de ingedeelde inrichting of activiteit valt
- een opsomming van de bijzondere milieuvoorwaarden die al van toepassing zijn of dan worden opgelegd, met uitzondering van de bijzondere milieuvoorwaarden die als gevolg van hun tijdelijke karakter, van een veranderde exploitatie of van een wettelijke of reglementaire bepaling geen uitwerking meer hebben.

De volgende bijzondere voorwaarden werden reeds opgelegd:

- De mestloods dient aan de open zijde voorzien te worden van een stofgordijn.
- In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
- De bijkomende groenvoorzieningen mogen een maximale richthoogte van 5 meter hebben. Zo nodig dient een knotbeheer/snoei-beheer te worden voorzien. Enkel wanneer dit niet in strijd is met de geldende bouwvergunning.
- De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.5. uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen.

b. Effecten op de omgeving

- Er is een totale vastemestproductie van 3.000 ton mest per jaar. De stallen zijn uitgevoerd met een mestdichte volle betonvloer. De mest van de kippen wordt dagelijks afgevoerd uit de stal en gedroogd in de droogtunnel en vervolgens opgeslagen in de mestloods.
- De geuremissie bedraagt 63.504 ou_E/s en blijft in de toekomstige situatie ongewijzigd. De stofemissies bedragen 907,2 voor PM₁₀ en 36,288 kg voor PM_{2,5} en blijven in de toekomstige situatie ook ongewijzigd. De exploitant past het stalsysteem P-3.6 toe van de lijst ammoniakemissiearme stallen.

- c. Biodiversiteit
 - De inrichting is niet gelegen in of nabij een speciale natuurbeschermingszone zoals VEN-gebied, habitatrichtlijngebied, vogelrichtlijngebied en erkende natuurreervaten.
 - Het resultaat van de voortoets geeft aan dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijk toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied ten gevolge van direct ruimtebeslag, eutrofiëring via lucht, verzuring via lucht en wijzigingen grondwaterstand.
 - 9. De exploitant vraagt een schrapping van volgende bijzondere voorwaarden:
 - a. De mestloods dient aan de open zijde voorzien te worden van een stofgordijn.
 - b. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
 - c. De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.5. uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen

De exploitant motiveert zijn aanvraag als volgt:

 - a. In de loods zal geen mest meer worden opgeslagen.
 - b. Er werd een peilbuis geplaatst.
 - c. De kippenstal werd uitgerust met het ammoniakemissiearme systeem P-3.6 van de lijst ammoniakemissiearme stallen.

De afwijking voor de peilbuis wordt enkel gunstig beoordeeld indien er geen gevaar bestaat dat het peilbuis verstrikt geraakt tussen de kabels die in de put hangen en indien het gaat om een bovengrondse pomp. We volgen hierbij het standpunt dat de Vlaamse Milieumaatschappij hierover tegenwoordig inneemt.

Door het gebruik van een ander systeem dan vergund, stijgt de ammoniakemissie van 3.085 kg NH₃/jaar in de vergunde toestand naar 6.713,28 kg NH₃/jaar. Afhankelijk van de ligging ten aanzien van speciale beschermingszones of VEN-gebied kan dergelijke stijging echter wel het verschil maken tussen voldoen aan het kader of er niet langer aan voldoen. Dat moet duidelijk blijken uit de voortoets/impactscore/passende beoordeling/verscherpte natuurtoets. Uit de voortoets blijkt dat het projectgebied niet overlapt met een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat (voorlopige zoekzone) binnen SBZ. Dit betekent dat er geen direct ruimtebeslag optreedt.

 - 10. Door de gemeente Wuustwezel werd een zoneringsplan opgemaakt. Deze plannen tonen welke gebouwen of gebieden verantwoord aansluitbaar zijn op een riolering, welke in de toekomst aangesloten kunnen worden na een uitbreiding van de rioleringsinfrastructuur, hetzij via een leiding, hetzij via een Kleinschalige Waterzuiveringsinstallatie en welke niet kunnen aangesloten worden op een openbaar rioleringsnet. Dit zijn de zogenaamde "rode clusters". Deze aanvraag is gelegen in zulke rode cluster.
- Het voorliggende project heeft een eerder beperkte oppervlakte.
- Het voorliggende project ligt niet in of nabij een effectief overstromingsgevoelig gebied of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M):

- advies gevraagd op 21 april 2020;
 - advies ontvangen op 22 juni 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de exploitatie van een pluimveebedrijf, meer bepaald stalplaatsen voor 181.440 legkippen in één stal.
 2. Het productieproces beoogt de productie van eieren. De mest van de kippen wordt dagelijks afgevoerd uit de stal, gedroogd in de droogtunnel en vervolgens opgeslagen in de mestloods. De dieren krijgen krachtvoeder en beschikken onbeperkt over drinkwater.
 3. Momenteel is de exploitatie vergund voor een termijn eindigend op 4 augustus 2031, bij volgende besluiten:
 - a. deputatiebesluit van 4 augustus 2011 - MLAV1/11-130;
 - b. deputatiebesluit van 14 juni 2012 - MLAV1/12-19;
 - c. deputatiebesluit van 24 juli 2013 - MLOV-2013-43.

OMGP-2020-0119
bvba Hoender-Ei

4. De aanleiding van voorliggende verandering betreft de wijziging van het ammoniakemissiearme stalsysteem naar P-3.6, het verplaatsen van de mazouttank met een inhoud van 4.000 liter en bijhorende verdeelslang, het verplaatsen van de mestopslag en het wijzigen van de rubricering voor de noodstroomgroep.
5. De exploitant wenst voor de stal met 181.440 legkippen het vergunde ammoniakemissiearme stalsysteem P-3.5 te wijzigen naar ammoniakemissiearme systeem P-3.6. Aan het ammoniakemissiearme systeem P-3.6 'Kooisysteem (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor natte mest met dagelijkse afvoer naar droogtunnel met geforceerde mestdroging' werd een emissiefactor toegekend van 0,037 kg NH₃ per dierplaats per jaar. De gedroogde mest wordt gedurende enkele weken opgeslagen in een loods en vervolgens afgevoerd.

a. Vergunde toestand

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
Kooi - legkippen	P-3.5	181.440	0,08	14.515,20	0,037 (sic)	6.713,28 (sic)	
TOTAAL				14.515,20		6.713,28	7.801,92 (sic)

b. Gewenste toestand

	staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
Kooi - legkippen	P-3.6	181.440	0,08	14.515,20	0,037	6.713,28	
TOTAAL				14.515,20		6.713,28	7.801,92

Het betreft een bestaande legkippenstal waarvoor de maximale emissiefactor 0,08 kg NH₃/dierplaats/jaar van toepassing blijft. De geuremissie blijft ongewijzigd en bedraagt 63.504 ou_E/s. De stofemissies blijven eveneens ongewijzigd en bedragen 907,2 kg voor PM₁₀ en 36,288 kg voor PM_{2,5}.

6. Gelet op een actualisatie van het Vlareem inzake de opslag van spoelwater/kuiswater, wenst men de opslag van 500 m³ spoelwater mee op te nemen via rubriek 28.2.c)1° voor een totale mestopslag van 2.500 m³ vaste kippenmest en 500 m³ spoelwater. De opvang van spoelwater is voorzien achteraan de legkippenstal en in de loods, respectievelijk 100 m³ en 400 m³. Er is een totale vastemestproductie van 3.000 ton mest per jaar. De stallen zijn uitgevoerd met een mestdichte betonvloer.
7. De exploitant vraagt het veranderen van de rubriek voor de noodstroomgroep (12.1.1.2.b) waarbij het vermogen teruggebracht wordt tot 50%, wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking. Het betreft een wijziging van het elektrisch vermogen van 500 kVA (400 kW werkelijk vermogen) naar een schijnbaar vermogen van 250 kVA.
8. Vervolgens meldt de exploitant dat de mazouttank met een inhoud van 2.000 liter niet werd geplaatst.
9. GPBV-evaluatie
 - a. Bedrijfsmanagement:
 - BBT 1 (milieumanagementsysteem)
 De milieuprestaties met betrekking tot verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bij te sturen, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Aangezien er meer dan 60.000 legkippen aanwezig zijn dient men driejaarlijks een decretale milieuaudit uit te voeren.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

- BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
 - de totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar);
 - de totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

- b. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming,...)/grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.

In titel II van het Vlarem worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6). In artikel 2.1.1.4° van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt". Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het Vlarem zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

- c. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

- BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), (kg N/dierplaats/jaar)
Legkippen	0,4-0,8

De op de inrichting aanwezige legkippen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet, of door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

- BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), (kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar)
Legkippen	0,10-0,45

De op de inrichting aanwezige legkippen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet, of door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

- BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen) / BBT 27 (monitoring stofemissies)
Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen te worden beperkt. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het Vlarem wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.
- BBT 12 (geurbeheersplan) / BBT 13 (voorkomen geuremissies) / BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)
Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT 13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het Vlarem.
Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
- BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen te worden beperkt.
De opslagplaats(en) voor vaste mest dienen te zijn uitgevoerd conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het Vlarem.
Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.
- BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen te worden beperkt. Aangezien er geen mengmest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.
Er worden op de inrichting afdoende maatregelen genomen om emissies afkomstig van de verwerking van mest te beperken. De verwerking van dierlijke mest gebeurt conform de

bepalingen van artikel 5.28.3 van titel II van het Vlarem en artikel 29 van het Mestdecreet.

Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

Er wordt een externe tunnel gebruikt voor het snel indrogen van de mest.

- BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
 Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen te worden beperkt.
 Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen), en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.
 De mest wordt afgevoerd voor export of gaat naar een extern verwerker.
- BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)
 Aangezien er geen luchtzuiveringssysteem in de stallen aanwezig is, zijn de technieken om ammoniak-, stof- en geuremissies te monitoren conform BBT 28 niet van toepassing.
- BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces) / BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht) / BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen) / BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	na 21 feb. 2017 (nieuwe stallen) emissie, (in kg NH ₃ per dierplaats per jaar)
kooi legkippen	0,08	0,035

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het MB 'Ammoniakemissiearme stalsystemen' van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan. In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

stal 1	staltype	aantal	max. emissiefactor (kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
Kooi - legkippen	P-3.6	181.440	0,08	14.515,20	0,037	6.713,28	
TOTAAL				14.515,20		6.713,28	7.801,92

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 7.801,92 kg.

- d. Geluid en trillingen: BBT 9 (geluidsbeheersplan) / BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)
Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlarem II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.
Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.
- e. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...): BBT 8 (efficiënt energieverbruik) / BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.
Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.
- f. (grond)water
- BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie) / BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)
Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.
Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.
Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.
 - Verbruik: BBT 5 (efficiënt waterverbruik) / BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik
Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycli. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.
 - Lozing
Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.
- g. Bodem
- BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)
Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor vaste mest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het Vlarem. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.
 - BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)
Er wordt geen mengmest opgeslagen op de inrichting.
 - BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest) / BBT 22 (onderwerken van mest)
Er wordt geen mest uitgereden op de inrichting. De mest wordt afgevoerd voor export of gaat naar een extern verwerker.

h. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken". Artikel 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen."

Indien er externe personen zijn tewerkgesteld op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging: BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

- De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem.
- Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf. De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
- Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het Vlarem vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.

j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden: BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

k. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het Vlarem staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

l. Voorwaarden

- Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

OMGP-2020-0119
bvba Hoender-Ei

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ per dierplaats per jaar)	na 21 feb. 2017 (nieuwe stallen) emissie, (in kg NH ₃ per dierplaats per jaar)
kooi legkippen	0,08	0,035

10. Conform artikel 48, §2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden. De exploitant vraagt een schrapping van volgende bijzondere voorwaarden:

- a. De mestloods dient aan de open zijde voorzien te worden van een stofgordijn.
- b. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van Titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
- c. De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.5. uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen.

De exploitant motiveert zijn aanvraag als volgt:

- a. In de loods zal geen mest meer worden opgeslagen.
- b. Er werd een peilbuis geplaatst.
- c. De kippenstal werd uitgerust met het ammoniakemissiearme systeem P-3.6 van de lijst ammoniakemissiearme stallen.

AGOP-M kan akkoord gaan met de wijziging van de bijzondere voorwaarden.

11. Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag die betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet kan een omgevingsvergunning voor een vergunningstermijn tot 4 augustus 2031 worden verleend.

12. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO):

- advies gevraagd op 21 april 2020;
- reactie ontvangen op 8 juni 2020;
- inhoud:

Aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften, brengt de afdeling GOP Ruimte van het departement Omgeving geen advies uit. Voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening wordt verwezen naar het advies van het college van burgemeester en schepenen.

Departement Landbouw en Visserij (Dep. L&V):

- advies gevraagd op 21 april 2020;
 - advies ontvangen op 8 juni 2020;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De aanvraag is gelegen in herbevestigd agrarisch gebied met verspreide bebouwing. De aanvrager, bvba Hoender-Ei, betreft een pluimveebedrijf.
 2. Het betreft de regularisatie van een gewijzigde inplanting van een regenwateropvangbassin van 350 m³. Het bassin werd anders ingeplant dan initieel vergund.

Het gevraagde bassin werd geplaatst aansluitend aan de bestaande bebouwing en vormt er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.

3. Vanuit landbouwkundig standpunt is er geen bezwaar en het departement Landbouw en Visserij brengt bijgevolg een gunstig advies uit voor deze regularisatie.

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 14 juli 2020

a. Voorstel van omschrijving en rubrieken

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een hemelwateropslagbassin (regularisatie inplanting).

De aanvraag betreft het veranderen van een kippenbedrijf door wijziging, als volgt:

- de verplaatsing van de brandstofverdeelinstallatie (6.5.1);
- omzetting van het vermogen van de noodstroomgenerator van een elektrisch vermogen van 400 kW naar een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 250 kVA (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (12.1.1.2.b);
- vermindering van de mazoutopslag met 1,66 ton (= 2.000 liter) (17.3.2.1.1.1.b);
- regularisatie van de opslag van 2.500 m³ mengmest naar de opslag van 2.500 m³ vaste mest en verplaatsing van de mestopslag en uitbreiding met de opslag van 500 m³ spoelwater (28.2.c.1).

Volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een noodstroomgroep met een nominaal vermogen van 200 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 360 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.2.b).

Rubricering: 6.5.1 - 12.1.1.2.b - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- een stal met 181.440 plaatsen voor leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een noodstroomgenerator met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 250 kVA (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (12.1.1.2.b);
- de opslag van 3,33 ton mazout in een bovengrondse tank van 4.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2.500 m³ vaste mest en 500 m³ spoelwater (28.2.c.1);
- de opslag van 43 ton consumptie-eieren (45.4.e.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 150 m en met een opgepompt debiet van 62 m³/dag en 22.010 m³/jaar (53.8.2).

Rubrieken: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d - 12.1.1.2.b - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1 - 31.1.2.b - 45.4.e.1 - 53.8.2.

Gevraagd wordt om de 1^{ste} en de 2^{de} bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, te schrappen, nl.:

- De mestloods dient aan de open zijde voorzien te worden van een stofgordijn.
- In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.

Gevraagd wordt om de 4^{de} bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, nl.:

- De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.5. uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen.

te vervangen door:

- De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.6 uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen.

b. Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen

- De Provincie Antwerpen draagt bij tot een maximale beperking van de verdere verspreiding van het coronavirus (COVID-19). Het is daarom niet mogelijk om voor voorliggende aanvraag de geplande vergadering van de POVC op dinsdag 14 juli 2020 in het provinciehuis te laten doorgaan.
- Aan de aanvrager werd gevraagd om zijn hoorrecht schriftelijk uit te oefenen. De aanvrager liet weten akkoord te zijn met de adviezen en de voorgestelde voorwaarden.

2. Omschrijving

- Op 22 april 2020 werd een wijzigingsverzoek ingediend waarbij gevraagd wordt om de opslag van 500 m³ kuiswater mee op te nemen onder de Vlarem-rubriek 28.2.c.1. De reden hiervoor is de wijziging van het Vlarem waardoor de opslag van koelwater/kuiswater meldingsplichtig is geworden. De omschrijving wordt hieraan aangepast.
- Voor het overige kan de omschrijving worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend.
- Op 22 april 2020 werd een wijzigingsverzoek ingediend waarbij gevraagd wordt om de opslag van 500 m³ kuiswater mee op te nemen onder de Vlarem-rubriek 28.2.c.1. Het openbaar onderzoek werd pas later gestart (6 mei 2020) zodat het wijzigingsverzoek mee opgenomen werd in het openbaar onderzoek.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977.
De aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het gewestplan.
- De POVC volgt het gunstige advies van het CBS en van het Dep. L&V en meent dat de aanvraag verenigbaar is met de goede ruimtelijke ordening.
- De POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- De POVC volgt de gunstige adviezen van het CBS en de AGOP-M. De POVC is van oordeel dat de aanvraag in overeenstemming is met titel V van het DABM.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. De aanvraag omvat daarom beide aspecten.

8. Toepasselijke BREF's

- Niet van toepassing.

9. Natuurtoets

- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is niet gelegen nabij een speciale beschermingszone of een VEN/IVON-gebied.

Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project niet gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
- Het voorliggend project valt niet onder de bepalingen van hoofdstuk II, artikel 3, § 2 van het uitvoeringsbesluit van 22 januari 2015 betreffende de watertoets, zodat een adviesvraag i.k.v. de watertoets niet vereist is.
- Er kan geconcludeerd worden dat het project verenigbaar is met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- De vergunning voor de ingedeelde inrichtingen en activiteiten kan verleend worden voor een termijn eindigend op 4 augustus 2031 (de eindtermijn van de lopende basisvergunning).

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De eerste en de tweede bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, nl.:

- *De mestloods dient aan de open zijde voorzien te worden van een stofgordijn.*
- *In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren;*

worden geschrapt.

2. De vierde bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, nl.:

De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.5. uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen;

wordt vervangen door:

De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.6 uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen. (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor natte mest met dagelijkse afvoer naar droogtunnel met geforceerde mestdroging'. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De bijkomende groenvoorzieningen mogen een maximale richte hoogte van 5 m hebben. Zo nodig dient een knotbeheer/snoei-beheer te worden voorzien. Enkel wanneer dit niet in strijd is met de geldende bouwvergunning.

2. De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.6 uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor natte mest met dagelijkse afvoer naar droogtunnel met geforceerde mestdroging'. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Stedenbouwkundige voorwaarden: geen

Lasten: geen

c. Conclusie: gunstig.

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerendergoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

De ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving wordt gerespecteerd en de eventuele impact van de gevraagde stedenbouwkundige handelingen op milieu- en natuurvlak, alsook op cultureel, economisch, esthetisch en sociaal vlak, kan tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

Het project is verenigbaar met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC, mits aanpassing van de voorwaarde betreffende de ammoniakemissiearme uitvoering van de pluimveestal. Aangezien er op de inrichting slechts één stal aanwezig is, biedt een verwijzing naar de 'nieuwe pluimveestal' geen meerwaarde.

12. Aandachtspunten

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De aanvrager dient zich te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen. Tevens dient de aanvrager de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 te respecteren.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T:

ARTIKEL 0 – Wijzigingsverzoeken

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de bvba Hoender-Ei, gevestigd Hoenderstraat 19 te 2990 Loenhout, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een kippenbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20190303-0005), gelegen Hoenderstraat 19 te 2990 Loenhout, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-C-560F en 3-C-563S, te veranderen door wijziging, omvattend:

De volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een hemelwateropslagbassin (regularisatie inplanting).

De volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de verplaatsing van de brandstofverdeelinstallatie (6.5.1);
- omzetting van het vermogen van de noodstroomgenerator van een elektrisch vermogen van 400 kW naar een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 250 kVA (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (12.1.1.2.b);
- vermindering van de mazoutopslag met 1,66 ton (= 2.000 liter) (17.3.2.1.1.1.b);
- regularisatie van de opslag van 2.500 m³ mengmest naar de opslag van 2.500 m³ vaste mest, verplaatsing van de mestopslag en uitbreiding met de opslag van 500 m³ spoelwater (28.2.c.1).

Rubricering: 6.5.1 - 12.1.1.2.b - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 verdeelslang (6.5.1);
- een stal met 181.440 plaatsen voor leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een noodstroomgenerator met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 250 kVA (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (12.1.1.2.b);
- de opslag van 3,33 ton mazout in een bovengrondse tank van 4.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2.500 m³ vaste mest en 500 m³ spoelwater (28.2.c.1);
- de opslag van 43 ton consumptie-eieren (45.4.e.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 150 m en met een opgepompt debiet van 62 m³/dag en 22.010 m³/jaar (53.8.2).

Rubrieken: 6.5.1 - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d - 12.1.1.2.b - 17.3.2.1.1.1.b - 28.2.c.1 - 45.4.e.1 - 53.8.2.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De eerste en de tweede bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, nl.:
 - *De mestloods dient aan de open zijde voorzien te worden van een stofgordijn.*
 - *In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het Vlarem wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren;*

worden geschrapt.

2. De vierde bijzondere voorwaarde, opgelegd in besluit nr. MLAV1/12-19 d.d. 14 juni 2012 van de deputatie, nl.:

De nieuwe kippenstal dient uitgerust te worden met het ammoniakemissiearme systeem P-3.5. uit de lijst van ammoniakemissiearme stallen;

wordt vervangen door:

De legkippenstal dient uitgerust te worden met het systeem P-3.6 uit de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen ('Kooisysteem (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor natte mest met dagelijkse afvoer naar droogtunnel met geforceerde mestdroging'). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De bijkomende groenvoorzieningen mogen een maximale richthoogte van 5 m hebben. Zo nodig dient een knotbeheer/snoei-beheer te worden voorzien. Enkel wanneer dit niet in strijd is met de geldende bouwvergunning.
2. De legkippenstal dient uitgerust te worden met het systeem P-3.6 uit de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen ('Kooisysteem (indien voor legkippen: verrijkte kooi) voor natte mest met dagelijkse afvoer naar droogtunnel met geforceerde mestdroging'). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Stedenbouwkundige voorwaarden: geen

Lasten: geen

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:

<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 4 augustus 2031 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

OMGP-2020-0119
bvba Hoender-Ei

- b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.