



**Provincie  
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen  
Departement Leefmilieu

# Besluit

OMGP-2020-0410 - Referentie OMV-loket 2020135463 - Versie V3

## BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

### Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 25 februari 2021.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa\_handtekening1}

{pa\_handtekening2}

### 1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** bv Anke, gevestigd Oude Bevelsesteenweg 129 te 2560 Nijlen (Kessel)
- **Adres:** Oude Bevelsesteenweg 129 te 2560 Nijlen (Kessel)
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20200803-0001
- **Referentie OMV-loket:** 2020135463 – V3
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2020-0410

## 2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 3-C-104V, 3-C-105D, 3-C-105F en 3-C-105G
- **Planologische bestemming:** De inrichting is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Mechelen, goedgekeurd op 5 augustus 1976.
- **Omgeving:** Het perceel is gelegen in een landelijke omgeving op ongeveer 2.600 m van het centrum van Kessel. De omgeving kenmerkt zich voornamelijk door enkele actieve en voormalige landbouwbedrijven alsook bos, akkers en weiden.

## 3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten en stedenbouwkundige verordeningen.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

## 4. Aanvraag

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 3-C-104Y en 3-C-105G:

- de sloop van een stalling;
- de sloop van een berging;
- de nieuwbouw van een serre (regularisatie);
- de nieuwbouw van een pluimveestal;
- de uitbreiding van een pluimveestal;

- de plaatsing van een elektriciteitscabine;
- de aanleg van diverse erfverhardingen;
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de uitbreiding van een infiltratiezone.

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat er geen nieuwe hemelwaterput geplaatst wordt, omdat er reeds 2 putten aanwezig zijn (100.000 + 10.000 liter).

De aanvraag betreft het verder exploiteren door toevoeging met perceel 3-C-104V, verandering en uitbreiding van een pluimveebedrijf, zodat dit voortaan omvat:

- stallen met plaatsen voor 82.895 vleeskippen (omvorming naar vleeskippen en uitbreiding met 72.895 plaatsen – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (uitbreiding – 12.2.1);
- de opslag van 3,44 ton lamppetroleum in een bovengrondse enkelwandige houder van 4.300 liter (herrubricering conform de CLP-verordening - 17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 195 m<sup>3</sup> kuiswater (uitbreiding – 28.2.c.1).

Rubricering volgens aanvrager: 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.2.1 - 17.3.2.1.2.1 - 28.2.c.1.

Er wordt een bijstelling van milieuvoorwaarden gevraagd als volgt:

- In het besluit nr. 2010/VER/002 d.d. 21 juni 2010 van het college van burgemeester en schepenen werd volgende bijzonder voorwaarde opgelegd: "Binnen een periode van 3 maanden na het bekomen van de milieuvergunning dient de exploitant conforme keuringsverslagen van de houders van gevaarlijke stoffen voor te leggen aan de gemeentelijke milieudienst." De exploitant wenst de bijzondere voorwaarde te laten schrappen gezien deze reeds vervat zit in de sectorale voorwaarden en elke exploitatie hieraan dient te voldoen.

Met wijzigingsverzoek van 26 januari 2021 heeft de aanvrager aangepaste brandweerplannen aangeleverd waarop o.a. een bijkomende bluswatervoorraad werd ingetekend.

## **5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten**

- Besluit nr. 2010/VER/002 d.d. 21 juni 2010 van het college van burgemeester en schepenen houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een pluimveehouderij voor een termijn eindigend op 21 juni 2030.

## **6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen**

- Besluit nr. 1986/153 d.d. 27 augustus 1986 houdende vergunning voor het heropbouwen kippenstal na brand;
- Besluit nr. 1993/225 d.d. 6 juli 1994 houdende vergunning voor de heropbouw opslagplaats bij veeteeltbedrijf (kippen) in de landbouwzone.

## **7. Procedure**

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 11 september 2020 en vervuldigd op 14 oktober 2020
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 10 november 2020

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

## **8. Openbaar onderzoek**

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd.
- Nijlen: Het openbaar onderzoek vond plaats van 30 november 2020 tot en met 29 december 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

## **9. Adviezen**

### **Schepencollege van Nijlen**

- advies gevraagd op 10 november 2020;
- advies ontvangen op 13 januari 2021;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:

#### **1. Historiek**

##### **a. Stedenbouwkundige vergunning**

- 1986/153 - 27 augustus 1986 - Vergunning - heropbouwen kippenstal na brand
- 1986/54 - 23 april 1986 - Weigering - herbouwen kippenhok na brand
- 1993/225 - 6 juli 1994 - Vergunning - Heropbouw opslagplaats bij veeteeltbedrijf (kippen) in de landbouwzone

##### **b. Milieuvergunningen**

- 1997/MEL/370 - 27 mei 1997 - Gunstig - Overname van een landbouwinrichting
- 2005/MEL/532 - 14 maart 2005 - Gunstig - Autocross
- 2010/VER/002 - 21 juni 2010 - Gunstig - hernieuwing na verandering door wijziging en uitbreiding van een pluimveehouderij

#### **2. Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen**

##### **a. De voorliggende aanvraag is gelegen langsheen de Oude Bevelsesteenweg die een gemeenteweg is. Het perceel is gelegen in een landelijke omgeving op ongeveer 2600 m van het centrum van Kessel. De omgeving kenmerkt zich voornamelijk door enkele actieve en voormalige landbouwbedrijven alsook bos, akkers en weiden.**

##### **b. De stedenbouwkundige handelingen worden onderstaand beschreven:**

- De afbraak van enkele niet vergunde afdaken voor houtopslag:
  - Achteraan worden 2 afdaken voor houtopslag langs de linker perceelsgrens afgebroken. Deze betreffen houtmijten, afgedekt met een zeil.
- De afbraak van een bestaande (in onbruik zijnde) stalling (350 m<sup>2</sup>) en verharding (125 m<sup>2</sup>):
  - In functie van de nieuwbouw wordt een oude stalling ten zuiden van het projectgebied (voorheen pluimveestal maar reeds enkele jaren niet meer in gebruik voor dieren) afgebroken. Ook de verharding voor deze oude stalling zal verwijderd worden.
- De nieuwbouw van een emissiearme pluimveestal (2.480 m<sup>2</sup>):
  - De nieuwbouw pluimveestal staat ingeplant op 10,04 m uit de zuidelijke perceelsgrens en op 5,00 m van de voorliggende te behouden bestaande loods. De nieuwe melkveestal heeft een oppervlakte van 2.480 m<sup>2</sup> en meet

23,00 m op 110,00 m. De kroonlijsthoogte van de stal bedraagt maximaal 3,30 m. De stal wordt voorzien van een schuin dak dwars op de voorgevel met een maximale nokhoogte van 6,82 m. In de stal bevinden zich een pluimveestal, stofbak, technisch lokaal en sanitair/sas. Onder de nieuwe stal wordt aan de voorzijde een kelder voor kuiswater voorzien met een inhoud van 170.000 liter. De gevels van de pluimveestal worden hoofdzakelijk uitgevoerd in betonpanelen met baksteenmotief gecombineerd met groene geprofileerde staalplaten. Het schrijnwerk wordt uitgevoerd in PVC en staal. De poorten worden uitgevoerd in groene geprofileerde staalplaten.

- Het dak wordt afgewerkt met zwarte golfplaten.
- Een bestaande pluimveestal wordt uitgebreid (verlengd) met 365 m<sup>2</sup>:
  - De bestaande pluimveestal ten noorden van het projectgebied wordt langs de achterzijde verlengd. De zijgevels van de nieuwe uitbreiding liggen in het verlengde van de bestaande gevels. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 365 m<sup>2</sup> waardoor de totale oppervlakte van deze stal 1.441 m<sup>2</sup> bedraagt. Deze stal meet na de uitbreiding 14,60 m op 100,35 m. De bestaande kroonlijsthoogte en nokhoogte van de stal blijft behouden en wordt doorgetrokken bij de uitbreiding. De kroonlijsthoogte bedraagt maximaal 2,60 m. De stal is/wordt voorzien van een schuin dak dwars op de voorgevel met een maximale nokhoogte van 4,50 m. In de stal bevinden zich een pluimveestal, berging en technische ruimte. Onder de technische ruimte is een hemelwaterkelder van 100 m<sup>3</sup> voorzien. De gevels van het bestaande gedeelte blijft behouden. De gevels van het nieuwe gedeelte worden hoofdzakelijk uitgevoerd in betonpanelen met baksteenmotief gecombineerd met groene geprofileerde staalplaten. Het schrijnwerk wordt uitgevoerd in PVC en staal. De poorten worden uitgevoerd in groene geprofileerde staalplaten. Het dak wordt afgewerkt met zwarte golfplaten.
- De plaatsing van een elektriciteitscabine:
  - In functie van de uitbreiding van het bedrijf wordt een elektriciteitscabine geplaatst. De elektriciteitscabine wordt op 6,00 m van de rand van de weg ingeplant en op 50 cm m uit de zuidelijke perceelsgrens. De elektriciteitscabine heeft een oppervlakte van 9 m<sup>2</sup> en meet 3,00 m op 3,00 m. De kroonlijsthoogte van de elektriciteitscabine bedraagt maximaal 2,64 m. De elektriciteitscabine wordt voorzien van een plat dak. De elektriciteitscabine wordt uitgevoerd in prefab beton in een groene kleur.
- De aanleg van verhardingen:
  - Ten behoeve van de bereikbaarheid worden nieuwe verhardingen aangevraagd. Een bestaande steenslagverharding wordt verlengd met een nieuwe steenslagverharding (354 m<sup>2</sup>) tot achter de nieuwe stal. Deze steenslagverharding geeft uit naar een betonverharding (360 m<sup>2</sup>) achteraan de nieuwe stal waar kippen kunnen geladen worden. Op deze manier kan deze verharding tevens dienst doen als brandweg.
- De plaatsing van aanhorigheden (warmtewisselaars en voedersilo's):
  - Rondom de stal worden enkele aanhorigheden geplaatst zoals een warmtewisselaar en enkele voedersilo's (<10,00 m hoogte). De voedersilo's worden naast de stallen voorzien.
- De verlenging van een bestaande infiltratiezone.
  - In functie van de uitbreidingen worden de nodige voorzieningen getroffen voor de opvang en infiltratie van hemelwater. De bestaande infiltratiezone centraal binnen het projectgebied wordt uitgebreid. De uitgebreide infiltratiezone meet 4,00 m op 63,00 m.
- De regularisatie van een serre (180 m<sup>2</sup>):
  - De aanvrager wenst een bestaande serre voor groententeelt te regulariseren. De serre bevindt zich centraal binnen de gebouwencluster.

De serre heeft een oppervlakte van 180 m<sup>2</sup> en meet 9,00 m op 20,00 m. De hoogte van de serre bedraagt maximaal 3,10 m. De serre is voorzien van glazen gevels en daken.

- Landschapsintegratie:
  - De bestaande aanplantingen blijven maximaal behouden. Rondom de huidige gebouwen zijn reeds verschillende hagen en heestermassieven aanwezig die behouden blijven. Het bestaande groenscherm aan de noordzijde blijft behouden en bestaat uit hoogstammige zomereiken en berken in een haagmassief. Achteraan bevindt zich een bosrand die behouden blijft. Langs de zuidelijke perceelsgrens bevinden zich enkele hoogstammige zomereiken. Deze blijven integraal behouden. Langs de zuidelijke perceelsgrens wordt tevens een nieuwe bomenrij aangeplant van zomereiken met een tussenafstand van ± 10,00 m in een streekeigen, wintergroen haagmassief.
- 3. Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten  
De aanvraag betreft een aanvraag voor een vroegtijdige hernieuwing van de exploitatie van een pluimveebedrijf, toevoeging met perceel 104V, een verandering en uitbreiding door omvorming naar vleeskippen en de uitbreiding met 72.895 stuks. De exploitatie is heden vergund tot 21 juni 2030. Omwille van de belangrijke investering voor de pluimveehouderij wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor onbepaalde tijd.
- 4. Stedenbouwkundige basisgegevens
  - a. Ligging volgens het gewestplan (projectsite en binnen een straal van 500 m)
    - Het goed ligt volgens het van kracht zijnde gewestplan 'Mechelen', goedgekeurd bij KB van 5 augustus 1976.
    - Volgens dit gewestplan ligt het goed in agrarisch gebied:
    - De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.
  - b. Gelegen in een BPA, RUP of een verkaveling
    - Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan, bijzonder plan van aanleg, noch binnen een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling.
- 5. Openbaar onderzoek/kennisgeving  
De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 30 november 2020 tot en met 29 december 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.
- 6. Adviezen
  - a. FOD Binnenlandse Zaken - ASTRID veiligheidscommissie heeft advies uitgebracht binnen de termijn van 30 dagen volgend op de ontvangst van de adviesvraag. Het advies met referte is voorwaardelijk gunstig.
  - b. Departement Omgeving heeft geen advies uitgebracht binnen de termijn van 30 dagen volgend op de ontvangst van de adviesvraag. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

- c. Brandweerzone Rivierenland - Hulpverleningszone 2 (Mechelen) heeft advies uitgebracht binnen de termijn van 30 dagen volgend op de ontvangst van de adviesvraag. Het advies met referte is voorwaardelijk gunstig.
  - d. Departement Landbouw en Visserij heeft advies uitgebracht binnen de termijn van 30 dagen volgend op de ontvangst van de adviesvraag. Het advies met referte is gunstig.
7. Inhoudelijke beoordeling omgevingsambtenaar
- a. Planologische toets
    - Volgens het gewestplan Mechelen ligt voormelde aanvraag in agrarisch gebied.
    - De aanvrager betreft een bestaand pluimveebedrijf met momenteel 11.800 stuks pluimvee. Uit het gunstige advies van het departement Landbouw en Visserij d.d. 17 december 2020 blijkt dat de voorliggende aanvraag past in het kader van de bestaande bedrijfsvoering en noodzakelijk is om te kunnen voldoen aan de recente normen van de milieu- en dierenwelzijnswetgeving. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen. Het Departement Landbouw en Visserij brengt bijgevolg een gunstig advies uit voor deze aanvraag.
    - Gelet op het feit dat de voorliggende aanvraag een uitbreiding van een bestaand landbouwbedrijf betreft, is de aanvraag verenigbaar met de stedenbouwkundige voorschriften.
  - b. Wegenis
    - De rijweg waarlangs het goed gelegen is, is voorzien van minstens een elektriciteitsnet. Bijgevolg is het goed gelegen langs een voldoende uitgeruste weg.
  - c. Milieuaspecten
    - Water
      - Het grootste deel van het verbruikte water (leidingwater) wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren, daarnaast wordt leidingwater ook gebruikt voor de sanitaire installaties (huishoudelijk afvalwater). Voor het kuisen van de stallen wordt hemelwater gebruikt
      - Het huishoudelijk afvalwater bedraagt minder dan 600 m<sup>3</sup>/jaar (120 m<sup>3</sup>/jaar). Er komt volgens de aanvrager geen lozing van bedrijfsafvalwater voor op het bedrijf.
      - Het regenwater van het dak van de nieuwbouw pluimveestall zal afgevoerd worden naar een regenwaterput voor hergebruik die zich onder de loods bevindt. Een gedeelte hiervan wordt ook vrijgehouden als bluswater. Het overtollige regenwater wordt afgevoerd naar een bovengrondse infiltratievoorziening. De uit te breiden stal is reeds aangesloten op een hemelwaterkelder. De uitbreiding wordt hier mee op aangesloten. Ook de overloop van deze kelder is reeds aangesloten op een infiltratiegracht, die wordt uitgebreid.
      - Volgende maatregelen worden genomen om het waterverbruik te beperken:
        - Het reinigingswater wordt beperkt. De stallen worden enkel gereinigd na elke ronde. De stallen worden eerst grondig droog gereinigd en ontdaan van al de mest. Daarna worden de stallen nat gereinigd met een hogedrukreiniger. Na het reinigen worden ze ontsmet.
        - De reiniging van de stallen gebeurt met regenwater.
        - Door de aanwezigheid van een gepolierde betonvloer zal de vervuiling zich minder gaan hechten en kunnen de stallen eenvoudiger zuiver gemaakt worden.
        - Waterverspilling wordt in de pluimveehouderij tegengegaan door gebruik te maken van gesloten drinksystemen. Deze drinksystemen zijn ingevoerd omwille van hygiënische redenen. Het drinkstelsel is voorzien van nippels, waaraan de dieren moeten pikken om te kunnen

drinken. De druk van het water wordt optimaal ingesteld zodat de waterafgiftesnelheid juist geregeld is en lekken vermeden worden.

- Natuur
  - De inrichting is volgens het gewestplan "Mechelen" gelegen in agrarisch gebied op een afstand van ca. 550 meter van woongebied, 690 meter van woonuitbreidingsgebied, 670 meter van parkgebied en 650 meter van landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
  - Verder bevindt er zich geen Habitatrictlijn-, Vogelrichtlijn-, Ramsar-, VEN- of IVON-gebied binnen een straal van 1.500 m rond het bedrijf. Het bedrijf is niet gelegen in of in de nabijheid van een beschermingszone van een grondwaterwingebied of in overstromingsgevoelig gebied.
  - Het meest nabije SBZ-H 'Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitats' bevindt zich op een afstand van 2.450 meter ten noordwesten van de inrichting. Het meest nabijgelegen VEN-gebied bevindt zich op ruim 1.700 m van de inrichting.
  - Aan het aanvraagdossier werd een voortoets toegevoegd. Het resultaat van deze voortoets geeft aan dat er geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrictlijngebied is.
  - Aangaande habitats gelegen in natuurgebied wordt gesteld dat de depositiecontour uit de voortoets hiermee niet overlapt en er geen verscherpte natuurtoets vereist is.
  - Na uitvoering van berekening van de impactscore  $\text{NH}_3$  en de vergelijking tussen de vergunde situatie en de te vergunnen situatie blijkt dat de ammoniakemissie met ca 30,37% zal afnemen in de geplande toestand.
  - Gelet op de aard en de ligging van de exploitatie en op basis van de beschikbare gegevens in de omgevingsvergunningaanvraag lijkt het aanneembaar te stellen dat de exploitatie geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in VEN-gebied zal veroorzaken, noch dat de exploitatie een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van habitatrictlijngebieden zal veroorzaken, op voorwaarde dat de exploitant zich houdt aan de voorwaarden opgelegd in de relevante wetgeving en de voorgestelde milderende maatregelen neemt.
- Lucht
  - Met deze aanvraag wenst de exploitant het bedrijf verder uit te breiden en om te schakelen naar vleeskuikens. De uitbreiding zal gebeuren door het bouwen van een nieuwe pluimveestal naast de bestaande pluimveestal. De nieuwe pluimveestal zal uitgevoerd worden volgens het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4: grondhuisvesting met warmtewisselaars met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag. De nieuwe stal wordt ook voorzien van een stofbak. Daarnaast zal de bestaande stal verlengd worden met 25 m en eveneens omgebouwd worden naar een ammoniakemissiearme stal. Tot slot zullen de kokers op de bestaande stal met 1 m verhoogd worden.
- Geur
  - Uit de individuele geurbeoordeling blijkt dat er ter hoogte van alle beoordeelde woningen een toename van de concentratie berekend wordt, te wijten aan de uitbreiding in pluimvee in de geplande toestand. Alle concentraties blijven echter onder de grens van respectievelijk 10, 5, 3  $\text{ou}_E/\text{m}^3$ . Aangaande de gemodelleerde geurimmissies te wijten aan pluimvee in de gewenste toestand zijn deze onder de toetsingsnormen van het geurkader van Afdeling GOP gelegen, zodat volledig aan de bepalingen uit dit kader voldaan wordt.
  - Binnen een straal van 750 meter is er 1 ander veeteeltbedrijf gelegen: stallen van 69 beren, wat overeenkomt met een totale geuremissie van 1.283,4  $\text{ou}_E/\text{s}$ . Gezien dit lager is dan 2.500  $\text{ou}_E/\text{s}$  moet dit bedrijf



overeenkomstig het maatregelenkader niet mee opgenomen worden in de cumulatieve beoordeling. Bijgevolg is een cumulatieve beoordeling niet van toepassing.

- Stof
  - Om de impact van immissies en deposities in de nabijheid van de bron in te schatten wordt de IMPACT web toepassing gebruikt. Op basis van de berekening komt men tot volgende:
    - De hoogste concentratiebijdrage ( $PM_{10}$ ) afkomstig van enkel het eigen bedrijf bedraagt  $1,4 \mu\text{g}/\text{m}^3$  (in de geplande situatie) buiten de perceelsgrenzen. Rekening houdend met bovenstaande maximale concentratie buiten de perceelsgrenzen en de gemiddelde jaargrenswaarde, wordt de toetsingswaarde inzake  $PM_{10}$  niet overschreden.
    - In de gewenste situatie zijn er 6 woningen gelegen in de zone met een beperkt negatieve bijdrage.
  - Daarnaast is er 1 woning gelegen in de zone met een negatieve bijdrage inzake stofconcentratiebijdrage ( $PM_{10}$ ).
    - De aanvrager geeft aan dat er maatregelen zullen worden genomen om de stofuitstoot tot een minimum te beperken (aanleg van groenscherm rond het bedrijf, uitrusten van nieuwe stal met stofbak). De woning die in de gewenste situatie komt te liggen in de zone met negatieve bijdrage is het dichtstbij de te plaatsen stofbak gelegen. Hierdoor verwacht de aanvrager dat het reducerende effect van de stofbak hier het meest voelbaar zal zijn. Verder haalt de aanvrager aan dat het slechts een minimale overschrijding is ten opzichte van de ondergrens van  $0,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$ . Aanvrager geeft ook aan dat het om een zeer klein aantal woningen met een negatieve bijdrage gaat en dat de totale  $PM_{10}$ -concentratie lager dan 80% van de grenswaarde ligt. Hierdoor zouden er geen kosteneffectieve reductietechnieken mogelijk zijn die ertoe zouden moeten leiden dat de impact voor die ene woning tot beneden de drempelwaarde tussen beperkte en negatieve impact terug kan worden gedrongen.
    - De hoogst berekende concentratiebijdrage ( $PM_{2,5}$ ) buiten de perceelsgrens bedraagt maximaal  $0,12 \mu\text{g}/\text{m}^3$  in de gewenste toestand. Bijgevolg zal de grenswaarde inzake  $PM_{2,5}$  van  $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$  niet overschreden worden.
    - Aangaande de  $PM_{2,5}$  stofconcentratiezones liggen geen woningen binnen de beoordelingszone ( $PM_{2,5}$ -concentratie  $> 0,25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ), en dit zowel voor de huidige vergunde toestand als in de gewenste toestand. Bijgevolg kunnen de effecten met betrekking tot  $PM_{2,5}$  beschouwd worden als verwaarloosbaar.
- Ammoniak
  - Uit de impactberekening blijkt dat de ammoniakemissie met ca 30,37% zal afnemen in de geplande toestand.
  - Het lijkt aangewezen om volgende bijzondere voorwaarden op te leggen:
    - Binnen 6 maanden na de ingebruikname van de inrichting dient de exploitant een meting van de stofconcentratie uit te voeren (conform BBT27 – artikel 3.11.7.2. van Vlarem III) en deze ter controle voor te leggen aan de vergunningverlenende overheid.
    - De uitvoeringsvereisten van stalsysteem P-6.4. dienen te allen tijde consequent uitgevoerd te worden om een optimale ammoniakreductie te garanderen (<https://www.vlm.be/nl/SiteCollectionDocuments/Mestbank/AEA-lijst/Systeem%20P-6.4.pdf>). Zoals vastgelegd in artikel 5.9.2.1bis van Vlarem II.

- Het lijkt aangewezen om – gelet op de aanwezigheid van nabijgelegen woningen – als bijzondere voorwaarden op te nemen dat een klachtenregister dient te worden bijgehouden waarin datum en uur van eventuele klachten worden ingeschreven, samen met de aard en omvang van de hinder, de oorzaken en de genomen maatregelen. Bij klachten dient door de exploitant onderzocht te worden welke extra maatregelen (e.g. gaswassing, biofilter...) geïmplementeerd kunnen worden om geurhinder te vermijden.  
De exploitant dient steeds de nodige maatregelen te nemen om de buurt niet te hinderen door geur.
- Gevaarlijke producten
  - De opslag van gevaarlijke producten is beperkt: 1 tank van 4.300 liter voor de opslag van petroleum. De tank is bovengronds, enkelwandig en staat in een inkuiping. De tank is uitgerust met een overvulbeveiliging en werd recentelijk gekeurd (9 september 2020) en conform de wettelijke bepalingen bevonden. In het verleden werd ook een houder voor de opslag van 3.300 liter mazout met brandstofverdeelinstallatie vergund. Volgens de aanvrager is dit niet meer aanwezig en dient dit geschrapt te worden uit de vergunning.
  - Het lijkt aangewezen om volgende bijzondere voorwaarden op te leggen:
    - Binnen 3 maanden na vergunningverlening dient de exploitant een bewijs van reiniging en buitendienststelling (of afvoer) van de tank ter controle voor te leggen aan de vergunningverlenende overheid.
- Bodem
  - Er is geen afzonderlijke mestopslag voorzien voor de kippenmest. De stallen zijn voorzien van een ondoordringbare vloer, vervaardigd in beton. Deze betonnen vloer wordt bedekt met sterk absorberend materiaal zoals stro, houtkrullen, vlaskrullen,... De mest blijft in de stallen tot na de ronde. De mest wordt vervolgens afgevoerd volgens de regels van het Mestdecreet.
  - De transformator in de cabine wordt uitgevoerd met een ondergrondse vloeistofdichte inkuiping, voor de opvang van diëlektrische vloeistof in geval van een lek.
  - De opslag van gevaarlijke producten is beperkt: 1 tank van 4.300 liter voor de opslag van petroleum. De tank is bovengronds, enkelwandig en staat in een inkuiping. De tank is uitgerust met een overvulbeveiliging en werd recentelijk gekeurd (9 september 2020) en conform de wettelijke bepalingen bevonden.
  - Gelet op de aard en de ligging van de exploitatie en op basis van de beschikbare gegevens in de omgevingsvergunningsaanvraag lijkt het aanneembaar te stellen dat de exploitatie geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan het bodemsysteem zal veroorzaken.
- Mobiliteit
  - Het aantal transporten zal toenemen in de gewenste situatie (van 104 voertuigen/jaar naar 260 voertuigen/jaar).
  - Het bedrijf is gelegen nabij de gewestweg N13 en heeft een goede ontsluiting naar de E313. Volgende maatregelen zullen worden genomen om de effecten op de mobiliteit te beperken:
    - De aanvoer van de ééndagskuikens gebeurt meestal tijdens de kantooruren. De afvoer van de vleeskippen kan in de vroege morgen of 's avonds laat gebeuren.
    - De vleeskippen worden zoveel mogelijk centraal op het bedrijf geladen.
    - Aan- en afvoer van dieren gebeurt periodiek aan het begin en einde van iedere ronde.
    - Het vullen van de voedersilo's vindt overdag plaats.

- De mestafzet gebeurt vooral met vrachtwagens. De mest wordt periodiek opgehaald, telkens op het einde van de ronde. Er wordt zoveel mogelijk met volle transporten gereden.
- Op basis van de informatie in het aanvraagdossier kan geconcludeerd worden dat de effecten van mobiliteit als aanvaardbaar aanschouwd kunnen worden
- Geluid en trillingen
  - Op het bedrijf zijn geen inrichtingen aanwezig waarvoor de sectorale bepalingen specifieke geluidsnormen opleggen of een akoestisch onderzoek verplicht stellen. Er zijn tot op heden dan ook geen geluidsmetingen uitgevoerd. De naleving van de richtwaarden zoals beschreven in hoofdstuk 4.5 van het Vlarem II werd tot op heden dan ook niet nagegaan.
  - Voor de pluimveehouderij zijn de belangrijkste geluidsbronnen de ventilatoren en het vrachtwagenverkeer. De ventilatoren betreffen axiaalventilatoren die een licht zoemend geluid produceren dat, volgens de aanvrager, als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied. De ventilatoren worden regelmatig gecontroleerd en onderhouden om de goede werking te garanderen, zodat de geluidshinder tot een minimum beperkt wordt. De stallen worden goed geïsoleerd zodanig dat het lawaai afkomstig van de dieren en de voederinstallatie tot een minimum herleid wordt. De stallen blijven afgesloten. Enkel ramen en deuren die een functie hebben bij stalverluchting blijven open.
  - Op basis van de informatie uit het dossier kan geconcludeerd worden dat de effecten van geluid, met betrekking tot het voorwerp van de aanvraag, als niet aanzienlijk aanschouwd kunnen worden.
- Licht of straling
  - De verlichting van het bedrijf is functioneel voor het welzijn van de dieren en om een veilige bedrijfsuitbating mogelijk te maken. Er wordt over gewaakt dat de aangebrachte verlichting zo weinig mogelijk hinderlijk is voor derden. Gezien de beperkte verlichting die er op de inrichting wordt gebruikt, is te verwachten dat de effecten van licht of straling verwaarloosbaar zullen zijn.
- Afvalstoffen
  - De belangrijkste categorieën afvalstoffen die op het bedrijf worden geproduceerd zijn: vaste kippenmest, reinigingswater stallen, krenge, verpakkingsafval, restafval.
  - Alle pluimveemest wordt door een erkende mestvervoerder opgehaald en verwerkt/geëxporteerd. Krenge worden opgehaald door de firma RENDAC.
  - Afvalstoffen zoals restafval, plastic, papier en karton zullen worden verwijderd via erkende verwerkers.
- Energie
  - Het bedrijf heeft momenteel een primair energieverbruik van 0,000506683 PJ/jaar, na wijziging verwacht het bedrijf een primair energieverbruik van 0,000722718 PJ/jaar.
  - Volgende energiebesparende maatregelen worden genomen om het energieverbruik onder controle te houden:
    - Het ventilatiesysteem in alle stallen wordt optimaal afgesteld.
    - De ventilatie is frequentiegestuurd.
    - De warmtewisselaar in de vleeskippenstal zorgt voor een aanzienlijke energiebesparing. Dit levert een besparing op van ongeveer 50% op de energiekosten.
    - Regelmatig worden de leidingen en ventilatoren gecontroleerd en gereinigd.
    - De stallen worden geïsoleerd.

- Bijstelling milieuvorwaarden
  - De exploitant vraagt een bijstelling aan van de milieuvorwaarden voor volgende bijzondere voorwaarde opgelegd in de milieuvorunning van 2010 met referentie 2010/VER/002. "Binnen een periode van 3 maanden na het bekomen van de milieuvorunning dient de exploitant conforme keuringsverslagen van de houders van gevaarlijke stoffen voor te leggen aan de gemeentelijke milieudienst."
  - Argumentatie  
Conform de sectorale voorwaarden (artikel 5.17.4.3.16) moet de installatie ten minste om de drie jaar onderworpen worden aan een beperkt onderzoek. De exploitant wenst de bijzondere voorwaarde dan ook te laten schrappen gezien deze reeds vervat zit in de sectorale voorwaarden en elke exploitatie hieraan dient te voldoen.
  - Beoordeling  
De aangevraagde bijstelling lijkt aanvaardbaar. In het aanvraagdossier werd het meest recente (9 september 2020) keuringsverslag van het beperkt onderzoek op de petroleumhouder toegevoegd. Het betreft inderdaad een sectorale milieuvorwaarde.
- d. Conclusie milieutechnische beoordeling
  - Met betrekking tot de onderzochte milieutechnische aspecten in voorliggende beoordeling lijkt gesteld te kunnen worden dat er geen indicaties zijn tot het verlenen van een negatief advies.  
Gelet op de beschreven preventieve maatregelen lijkt het aangewezen om bijkomende bijzondere voorwaarden op te nemen in de eventuele omgevingsvorunning.  
Uitgaande van de gegevens opgenomen in het aanvraagdossier en rekening houdende met bovenstaande bemerkingen dient deze vorunningsaanvraag voor het onderdeel 'ingedeelde inrichting of activiteit' te worden geadviseerd als VOORWAARDELIJK GUNSTIG.
  - Op voorwaarde dat de exploitant de volgende bijzondere milieuvorwaarden uitvoert:
    - Binnen 6 maanden na de ingebruikname van de inrichting dient de exploitant een meting van de stofconcentratie uit te voeren (conform BBT27 – artikel 3.11.7.2. van Vlarem III) en deze ter controle voor te leggen aan de vorunningverlenende overheid.
    - Binnen 3 maanden na vorunningverlening dient de exploitant een bewijs van reiniging en buitendienststelling (of afvoer) van de tank ter controle voor te leggen aan de vorunningverlenende overheid.
    - De uitvoeringsvereisten van stalsysteem P-6.4. dienen te allen tijde consequent uitgevoerd te worden om een optimale ammoniakreductie te garanderen  
(<https://www.vlm.be/nl/SiteCollectionDocuments/Mestbank/AEA-lijst/Systeem%20P-6.4.pdf>). Zoals vastgelegd in artikel 5.9.2.1bis van Vlarem II.
    - Er dient een klachtenregister te worden bijgehouden waarin datum en uur van eventuele klachten worden ingeschreven, samen met de aard en omvang van de hinder, de oorzaken en de genomen maatregelen. Bij klachten dient door de exploitant onderzocht te worden welke extra maatregelen (e.g. gaswassing, biofilter, ...) geïmplementeerd kunnen worden om geurhinder te vermijden. De exploitant dient steeds de nodige maatregelen te nemen om de buurt niet te hinderen door geur.
    - De aangevraagde bijstelling van de bijzondere voorwaarden is aanvaardbaar. Inzake de gevraagde bijstellingen kan er gunstig worden geadviseerd.

- Indien de exploitatievoorwaarden zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995, houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, in acht worden genomen.
- e. Goede ruimtelijke ordening
  - Functionele inpasbaarheid:
    - De aangevraagde werken vormen een uitbreiding van een bestaand pluimveebedrijf. De nieuwe constructies worden gebundeld voorzien aan de bestaande bedrijfsinfrastructuur, zodat deze compact en volgens de principes van zuinig ruimtegebruik worden ingeplant. Door de clustering van de gebouwen en de inplanting van de nieuwe constructies die geënt is op de bestaande structuur is de impact op het landschap beperkt, evenals de eventuele hinder naar de omwonenden. De zone tussen de stallen wordt deels behouden als tuin, en als ruimte voor hemelwaterinfiltratie. Daarnaast voorziet de aanvraag in een erfbeplantingsplan. Door het maximaal behouden van de bestaande aanplantingen en de aanvulling met streekeigen aanplantingen wordt de aanvraag landschappelijk ingekleed en wordt het omliggende landschap versterkt.
  - Beleidsmatig gewenste ontwikkeling:
    - De aanvraag is gelegen binnen de contouren van het Open Ruimte Perspectief. Het Open Ruimte Perspectief werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 maart 2018. Dit Open Ruimte Perspectief zet een gebiedsdekkende visie uit voor de open ruimte van de gemeente, met inspirerende richtlijnen voor beeldkwaliteit en gedetailleerd ontwerpend onderzoek voor strategische locaties. De opmaak van dit Open Ruimte Perspectief is een rechtstreekse uitvoering van de herziening van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan (GRS). Het document is opgebouwd rond 6 strategische doelstellingen en een beeldkwaliteitsvisie. Gelijktijdig aan de opmaak van het Open Ruimte Perspectief werd er ook aan een beeldkwaliteitsplan voor de dorpskernen gewerkt.
    - Volgens het Open Ruimte Perspectief is het goed gelegen op de rand van het landschap van de hoge ruggen en het flankenlandschap. Tussen de hoge zandruggen en de natte beekdalen ligt een landschap dat vooral een agrarische functie kent. Een kleinschalig landschap dat bestaat uit een lappendeken van akkers, weilanden en bosjes. Van oudsher werden deze kleine percelen omzoomd door houtachtige vegetatie (hagen, houtkanten, boomgroepen).
    - In het Open Ruimte Perspectief is er een toolbox met actiepunten opgesteld die de landschappelijke kenmerken van de landschappelijke eenheden te versterken. Deze toolbox werd overgemaakt aan het studiebureau op 8 februari 2019.
    - De volgende principes zijn opgenomen om het flankenlandschap te versterken:
      - Versterken kleinschalig landschap:  
Het consequent aanplanten van de akkerranden en kleine wegen brengt de kleinschaligheid terug. Het fijnmazige netwerk van groene randen is niet enkel voor de gebruiker interessant maar ook voor fauna en flora.
      - Aandacht voor waardevolle agrarische erven:  
Het omzomen van de erven met hagen of het toevoegen van grote eiken of rode beuk verbijzonderen de locaties.
      - Inpassing (nieuwe) ontwikkelingen:  
Het is echter belangrijk om deze (nieuwe) ontwikkelingen zoals maneges, sportvelden, verbrede landbouw, ... op een landschappelijke manier in haar omgeving in te passen.
      - Aanleg grasbufferstroken, kruidenstroken en fauna-akkers  
De percelen die behoren tot het kleinschalige landschap kunnen

ingevuld/afgewerkt worden met verschillende soorten beplanting zoals grasbufferstroken, kruidenstroken en akkerranden die de biodiversiteit ten goede komen.

- De voorliggende aanvraag vertaalt de gewenste ontwikkeling zoals beschreven in het Open Ruimte Perspectief.
  - Door het maximaal behouden van de bestaande aanplantingen en de aanvulling met streekeigen aanplantingen en het omzomen van het bedrijfserf wordt de aanvraag landschappelijk ingekleed en wordt het omliggende kleinschalige landschap versterkt.
  - Mobiliteitsimpact:
    - Er wordt verwezen naar de beoordeling van de milieuaspecten. Hierin werd het thema mobiliteit reeds beoordeeld. Op basis van de informatie in het aanvraagdossier kan geconcludeerd worden dat de effecten van mobiliteit als aanvaardbaar aanschouwd kunnen worden.
  - Schaal:
    - De gevraagde uitbreiding van een volwaardig landbouwbedrijf in pluimveeteelt sluit aan op de bestaande exploitatie en vormt er een eenheid mee. Schaalvergroting is in de moderne landbouw niet meer weg te denken mits deze op een goede manier wordt geïntegreerd.
  - Ruimtegebruik en bouwdichtheid:
    - De aangevraagde werken worden binnen de bestaande bedrijfsinfrastructuur zo compact mogelijk ingeplant volgens de principes van zuinig ruimtegebruik.
  - Visueel-vormelijke elementen:
    - Voor de nieuwbouwsstal zal gebruikgemaakt worden van de gangbare bouwmaterialen voor landbouwbedrijfsgebouwen, zijnde voor de gevels betonpanelen met rood steenmotief gecombineerd met groene geprofileerde staalplaten. Het schrijnwerk wordt uitgevoerd in PVC en staal. De poorten worden uitgevoerd in groene geprofileerde staalplaten. Het dak wordt afgewerkt met zwarte golfplaten.
    - Dit materiaalgebruik wordt ook doorgetrokken in de uitbreiding van de bestaande stal.
  - Cultuurhistorische aspecten:
    - Bij de landschappelijke inpassing is rekening gehouden met de principes voor het versterken van de landschappelijke eenheden zoals opgenomen in het gemeentelijk Open Ruimte Perspectief.
  - Bodemreliëf:
    - Volgens informatie op de ingediende bouwplannen vinden er aanzienlijke reliëfwijzigingen plaats ter hoogte van de nieuwe meldveestal.
  - Conclusie beoordeling van de goede ruimtelijke ordening:
    - Rekening houdend met bovenstaande bemerkingen dient deze vergunningsaanvraag voor het onderdeel 'stedenbouwkundige handelingen' als voorwaardelijk gunstig te worden geadviseerd.
  - De volgende voorwaarden dienen nageleefd te worden:
    - De voorziene aanplantingen dienen integraal uitgevoerd te worden in het eerstvolgende plantseizoen volgend op uitvoering van de werken.
    - De nodige maatregelen dienen te worden getroffen om de bestaande beplantingen tijdens de bouwwerken te beschermen tegen schade.
8. Algemene conclusie omgevingsambtenaar
- a. Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de beschreven milieuaspecten en de goede ruimtelijke ordening.
  - b. Het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar luidt:
    - Voorwaardelijk gunstig

9. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.
10. Rekening houdende met de bemerkingen uit het advies kan deze vergunningsaanvraag voor het onderdeel 'ingedeelde inrichting of activiteit' als voorwaardelijke gunstig worden geadviseerd, op voorwaarde dat:
  - a. Binnen 6 maanden na de ingebruikname van de inrichting dient de exploitant een meting van de stofconcentratie uit te voeren (conform BBT27 – artikel 3.11.7.2. van Vlarem III) en deze ter controle voor te leggen aan de vergunningverlenende overheid.
  - b. Binnen 3 maanden na vergunningverlening dient de exploitant een bewijs van reiniging en buitendienststelling (of afvoer) van de tank ter controle voor te leggen aan de vergunningverlenende overheid.
  - c. De uitvoeringsvereisten van stalsysteem P-6.4. dienen te allen tijde consequent uitgevoerd te worden om een optimale ammoniakreductie te garanderen (<https://www.vlm.be/nl/SiteCollectionDocuments/Mestbank/AEA-lijst/Systeem%20P-6.4.pdf>)  
Zoals vastgelegd in artikel 5.9.2.1bis van Vlarem II.
  - d. Er dient een klachtenregister te worden bijgehouden waarin datum en uur van eventuele klachten worden ingeschreven, samen met de aard en omvang van de hinder, de oorzaken en de genomen maatregelen. Bij klachten dient door de exploitant onderzocht te worden welke extra maatregelen (e.g. gaswassing, biofilter, ...) geïmplementeerd kunnen worden om geurhinder te vermijden. De exploitant dient steeds de nodige maatregelen te nemen om de buurt niet te hinderen door geur.
11. Rekening houdende met de bemerkingen uit het advies kan deze vergunningsaanvraag voor het onderdeel 'stedenbouwkundige handeling' als voorwaardelijke gunstig worden geadviseerd, op voorwaarde dat:
  - a. De voorziene aanplantingen dienen integraal uitgevoerd te worden in het eerstvolgende plantseizoen volgend op uitvoering van de werken.
  - b. De nodige maatregelen dienen getroffen te worden om de bestaande beplantingen tijdens de bouwwerken te beschermen tegen schade.

**Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)**

- advies gevraagd op 10 november 2020;
  - advies ontvangen op 5 januari 2021;
  - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Beschrijving locatie  
De inrichting, is gelegen in het agrarisch buitengebied, tussen de kernen Nijlen, Kessel en Bevel.  
De percelen grenzen aan een doodlopende zijstraat van de Oude Bevelsesteenweg. Rondom het perceel bevinden zich enkele actieve en voormalige landbouwbedrijven alsook bos, akkers en weiden.
  2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving
    - a. GPBV-installatie
      - De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

- b. De volgende X-rubriek(en) is (zijn) van toepassing: stallen met plaatsen voor 82.895 vleeskippen (omvorming naar vleeskippen en uitbreiding met 72.895 plaatsen – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d) die de hoofdactiviteit omvat.
  - c. De volgende BREF(s) is (zijn) van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit: BREF-studie Intensieve Veeteelt, 2017.
  - d. Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en zodat een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREFs.
3. Aanvraag
- a. Het bedrijf is momenteel vergund voor het houden van 10.000 opfokgrootouderdieren, de opslag van 4.300 liter petroleum, de opslag van 3.300 liter mazout en een verdeelslang.
  - b. Met deze aanvraag wil de exploitant een vergunning bekomen voor de uitbreiding van het bedrijf en de omvorming naar vleeskippen. Dit zal gerealiseerd worden door de bouw van een nieuwe stal voor het huisvesten van 54.395 vleeskippen. Daarnaast zal de bestaande stal verlengd worden en emissiearm uitgevoerd. In de bestaande stal zal er na de veranderingen plaats zijn voor het huisvesten van 28.500 vleeskippen. Zowel in de nieuwe als in de bestaande stal zal het ammoniakemissiearm stalsysteem P-6.4: warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag toegepast worden. Bij dit systeem wordt de ammoniakemissie beperkt door het drogen en verwarmen van de meststrooisellaag door middel van een warmtewisselaar en continu draaiende circulatieventilatoren. De warmtewisselaar zorgt ervoor dat warme ventilatielucht vanuit de stal verse lucht opwarmt. Door het mengen van de stallucht wordt een gelijkmatige temperatuur in de gehele stal bereikt. De nieuwe stal 2 zal voorzien worden van een stofbak, De ventilatoren van stal 1 staan op het dak. De kokers in de nok worden 1 m verhoogd.
  - c. Er wordt een omzetting naar onbepaalde duur aangevraagd in het kader van een belangrijke investering.
4. Inplantingsregels
- a. Voor deze inrichting zijn de verbods- en afstandsregels van artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem relevant.
  - b. De Raad van State besliste (arrest van 2 mei 2019) dat de soepelere afstandsregels voor pluimveestallen van september 2008 buiten toepassing worden gesteld omdat ze onwettig zijn vermits ze in strijd zijn met het standstill beginsel. Bijgevolg dienen de oorspronkelijke afstandsregels in artikel 5.9.5.3, § 5 van Vlarem II (versie 1995-08-01) te worden toegepast. De minister van Omgeving heeft deze gewijzigde toepassing ook al bekrachtigd.
  - c. De aanvraag betreft de verandering van een bestaande inrichting die niet beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 1 januari 1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het Vlarem zijn in dat geval de inplantingsregels wel van toepassing.
  - d. De inrichting beschikt over 210 waarderingspunten en is gelegen op een afstand van 550 m van woongebied en bijgevolg voldoet ze aan de inplantingsregels (vereiste minimumafstand = 500 m).
5. Afvalstoffen & materialen
- Om de afvalstoffen te beperken, worden er volgende maatregelen genomen:
- Het aantal kadavers wordt beperkt door een goede bedrijfsvoering.
  - Andere afvalstoffen worden beperkt door het oordeelkundig gebruik van sproeistoffen, geneesmiddelen, folie,...
  - De voeders worden in bulk geleverd en in gesloten silo's opgeslagen waardoor er minimale voederverliezen zijn en minimaal verpakkingsafval gegenereerd wordt.



6. Lucht

- a. Ter hoogte van alle beoordeelde woningen wordt een toename van de geurconcentratie berekend, te wijten aan de uitbreiding in pluimvee in de geplande toestand. Indien enkel particuliere woningen in acht worden genomen, worden concentratiestijgingen gemodelleerd gaande van 4,4 tot 0,4 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98P. Alle concentraties blijven echter onder de grens van respectievelijk 10, 5, 3 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> (laag, matig en hoog geurgevoelige bestemmingen).
- b. Op vlak van stof worden er door het bedrijf verschillende maatregelen genomen om het effect tot een minimum te beperken. In eerste instantie zal de nieuwe stal uitgerust worden met een stofbak, die een reducerend effect heeft op de stofuitstoot. In tweede instantie zal er op het bedrijf een groenscherm voorzien worden dat een groot deel van het stof zal opvangen.
- c. Inzake PM<sub>10</sub> kan het effect omwille van de voorziene maatregelen tot een minimum beperkt worden. Voor PM<sub>2,5</sub> zijn geen woningen gelegen binnen de laagste beoordelingscontour (1% van de jaargemiddelde grenswaarde). Zodoende is het effect van PM<sub>2,5</sub> verwaarloosbaar.
- d. Binnen de depositiecontour voor verzuring en vermesting komt er geen overlap voor met een speciale beschermingszone of natuurgebieden. Bijgevolg kan het effect van vermesting en verzuring als verwaarloosbaar beschouwd worden. De aanvraag beschikt over een groene voortoets.

7. Bodem

De opslag van gevaarlijke stoffen, mest, ... gebeurt conform Vlareem waardoor verontreiniging naar de bodem verwaarloosbaar is. De plaats waar de mest wordt opgehaald, is verhard. Daardoor kan de mest die gemorst wordt makkelijk opgekuist worden. Volgens de code van goede praktijk wordt dit ook onmiddellijk gedaan, waardoor de kans op uitspoelen maximaal beperkt wordt.

8. Geluid en trillingen

De inrichting is op voldoende afstand gelegen van woningen zodat er geen significante effecten te verwachten zijn.

9. GPBV-evaluatie

- a. Door de exploitatie van stalplaatsen voor 82.895 slachtkuikens is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.
- b. Voor deze bedrijfssector is de BREF IRPP van toepassing en wordt gebruikgemaakt van de BBT-conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij, die zijn gepubliceerd op 21 februari 2017. De BBT-conclusies zijn omgezet in titel III van het Vlareem.
- c. Bedrijfsmanagement:
  - BBT 1 (milieumanagementsysteem)
    - De milieuprestaties met betrekking tot verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bij te sturen, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ...). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden.
    - Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het Vlareem, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als

- vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.
- BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
    - In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
      - de totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar);
      - de totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
  - d. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)/grondstoffenverbruik/materialen
    - In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.
    - In titel II van het Vlarem worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
    - In artikel 2.1.1.4° van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het Vlarema, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".
    - Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het Vlarem zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.
    - Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.
  - e. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)
    - BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)
      - De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
      - De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

| Diercategorie | BREF (range),<br>kg N/dierplaats/jaar |
|---------------|---------------------------------------|
| Slachtkuikens | 0,2-0,6                               |

Via het forfaitaire stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

- BBT 4 (vermindere fosforemissies via voedingsbeheer)
  - De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.
  - De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
  - De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

| Diercategorie | BREF (range),<br>kg P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> /dierplaats/jaar |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| Slachtkuikens | 0,05-0,25                                                          |

Via het forfaitaire stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

- BBT 11 (vermindere stofemissies uit stallen)
- BBT 27 (monitoring stofemissies)
  - Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen te worden beperkt. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het Vlarem wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
  - Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
  - De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.
- BBT 12 (geurbeheersplan)
- BBT 13 (voorkomen geuremissies)
- BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)
  - Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het Vlarem.
  - Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
- BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen te worden beperkt. Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
  - Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen te worden beperkt.

- De opslagplaats(en) voor mengmest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het Vlareem. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.
- BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
  - Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.
  - Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.
- BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)  
Ammoniakmissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen te worden beperkt.
- BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)  
Aangezien er geen luchtzuiveringssysteem in de stallen aanwezig is, zijn de technieken om ammoniak-, stof- en geuremissies te monitoren conform BBT 28 niet van toepassing.
- BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)
- BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)
- BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen)
- BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)
  - De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.
  - De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

| diercategorie | Emissie (in kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | Na 21 februari 2017 (nieuwe stallen) emissie (in kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) |
|---------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| slachtkuikens | 0,08                                             | 0,045                                                                                 |

- De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het MB ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.
- Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.
- In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

**Stal 1**

|               | staltype | aantal | maximale emissiefactor (kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | maximaal toegestane kg NH <sub>3</sub> -emissie (kg/jaar) | emissiefactor stal (kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | totale NH <sub>3</sub> -emissie (kg/jaar) | NH <sub>3</sub> -emissiereductie (kg/jaar) |
|---------------|----------|--------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| slachtkuikens | P-6.4    | 28.500 | 0,045                                                        | 1.282,50                                                  | 0,021                                                    | 598,50                                    |                                            |
| TOTAAL        |          |        |                                                              | 1.282,50                                                  |                                                          | 598,50                                    | 684,00                                     |

**Stal 2**

|               | staltype | aantal | maximale emissiefactor (kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | maximaal toegestane kg NH <sub>3</sub> -emissie (kg/jaar) | emissiefactor stal (kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | totale NH <sub>3</sub> -emissie (kg/jaar) | NH <sub>3</sub> -emissiereductie (kg/jaar) |
|---------------|----------|--------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| slachtkuikens | P-6.4    | 54.395 | 0,045                                                        | 2.447,78                                                  | 0,021                                                    | 1.142,30                                  |                                            |
| TOTAAL        |          |        |                                                              | 2.447,78                                                  |                                                          | 1.142,30                                  | 1.305,48                                   |

- Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.
- De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 1.989,48 kg.
- f. Geluid en trillingen
  - BBT 9 (geluidsbeheersplan)
  - BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)
    - Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlarem II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.
    - Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.
- g. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)
  - BBT 8 (efficiënt energieverbruik)
  - BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
    - Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.
    - Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.
- h. (grond)water
  - BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)
  - BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)
    - Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt watervverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.
    - Verontreinigd water wordt opgevangen om af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.
    - Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

- i. Verbruik
  - BBT 5 (efficiënt waterverbruik)
  - BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik
    - Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycli. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.
- j. Lozing
  - Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.
- k. Bodem
  - BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)
    - Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de inrichting.
  - BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)
    - Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het Vlare. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.
    - De opslagplaats(en) voor mengmest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het Vlare. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.
  - BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
  - BBT 22 (onderwerpen van mest)
    - Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden.
- l. Preventie tegen ongevallen
  - Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.
  - In artikel 2.1.1.7 van titel III van het Vlare staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".
  - Artikel 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen."

m. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

→ In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

- De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem.
- Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden.
- Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
- De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd.
- De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
- Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

→ Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het Vlarem vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.

n. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

- BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

→ In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

→ De algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing, Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

o. Maatregelen bij stopzetting

- In artikel 2.1.1.8 van titel II van het Vlarem staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
- Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

10. Voorwaarden

a. Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik;
- totaal elektrisch energieverbruik;
- totaal brandstofverbruik;
- totaal voederconsumptie;
- totale hoeveelheid geproduceerde mest.

b. Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

**OMGP-2020-0410**  
**bv Anke**

- c. Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

| diercategorie | Na 21 februari 2017<br>(nieuwe stallen) emissie<br>(in kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| slachtkuikens | 0,045                                                                                       |

Er kan momenteel reeds voldaan worden aan deze emissiegrenswaarde.

**11. Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde**

- De aanvraag bevat ook een vraag tot bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met nr. 2010/VER/002 (CBS) van 21 juni 2010 dat stelt dat: Binnen een periode van 3 maanden na het bekomen van de milieuvergunning dient de exploitant conforme keuringsverslagen van de houders van gevaarlijke stoffen voor te leggen aan de gemeentelijke milieudienst.
- De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering: 'Conform de sectorale voorwaarden (artikel 5.17.4.3.16) moet de installatie ten minste om de drie jaar onderworpen worden aan een beperkt onderzoek. De exploitant wenst de bijzondere voorwaarde dan ook te laten schrappen gezien deze reeds vervat zit in de sectorale voorwaarden en elke exploitatie hieraan dient te voldoen.'
- Er is een verslag van beperkt onderzoek gevoegd bij voorliggende aanvraag; de betrokken houder voldoet aan de vereisten van Vlarem II.

**12. Mobiliteit**

Het bedrijf is gelegen nabij de gewestweg N13. De autostrade E 313 is gemakkelijk bereikbaar via de gewestwegen.

**13. Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.**

De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag kan een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend.

**14. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt, de vergunning voor de aanvraag kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.**

**Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO)**

- advies gevraagd op 10 november 2020;
- reactie ontvangen op 7 december 2020;
- inhoud: geen advies.

**Departement Landbouw en Visserij (Dep. L&V)**

- advies gevraagd op 10 november 2020;
- advies ontvangen op 17 december 2020;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:

- De aanvraag is gelegen in herbevestigd agrarisch gebied met verspreide bebouwing. De aanvrager, ANKE bvba met als zaakvoerder Janssens Kenny, betreft een bestaand pluimveebedrijf met momenteel 11.800 stuks pluimvee (opfokpoeljen). Hij wenst het bedrijf te professionaliseren en om te schakelen naar de teelt van vleeskuikens.



2. Het betreft volgende werken:
  - a. de afbraak van een bestaande (in onbruik zijnde) stalling (970 m<sup>2</sup>) en verharding (125 m<sup>2</sup>);
  - b. de nieuwbouw van een emissiearme pluimveestal (2.480 m<sup>2</sup>);
  - c. een bestaande pluimveestal wordt uitgebreid (verlengd) met 365 m<sup>2</sup>;
  - d. de plaatsing van een elektriciteitscabine;
  - e. de aanleg van verhardingen;
  - f. de plaatsing van aanhorigheden (warmtewisselaars en voedersilo's);
  - g. de verlenging van een bestaande infiltratiezone.
3. De gevraagde constructies worden gebouwd aansluitend aan de bestaande bebouwing en vormen er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.

Het gevraagde past in het kader van de bedrijfsvoering en is noodzakelijk om te kunnen voldoen aan de recente normen van de milieu- en dierenwelzijnswetgeving. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen. Het Departement Landbouw en Visserij brengt bijgevolg een gunstig advies uit voor deze aanvraag.
4. Ten slotte betreft het nog de regularisatie van een serre (180 m<sup>2</sup>) bestemd voor groententeelt. Deze werd ingeplant achter de bedrijfswoning, in de tuinzone van de aanvrager.

Vanuit landbouwkundig standpunt is er geen bezwaar, het Departement Landbouw en Visserij verstrekt een gunstig advies voor deze regularisatie.

#### **ASTRID-veiligheidscommissie (ASTRID)**

- advies gevraagd op 10 november 2020;
- advies ontvangen op 24 november 2020;
- inhoud: deels gunstig, gelet op volgende elementen:

Gezien de grondoppervlakte van de nieuwe pluimveestal heeft de commissie beslist dat er indoordekking dient aanwezig te zijn in deze stal.

#### **Watertoets adviezen:**

- advies gevraagd aan provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 10 november 2020;
  - advies ontvangen op 21 januari 2021;
  - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (artikel 1.2.2.), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke voorwaarden.
  2. Er wordt ingezet op opvang voor hergebruik in de laagwaardige toepassingen op het bedrijf. De dakoppervlakte van de nieuwe stal zal aangesloten worden op de bestaande opslag. Deze is echter hoofdzakelijk bestemd voor bluswater (120 m<sup>3</sup>). Aangezien bluswater steeds beschikbaar moet zijn, kan dit volume niet ingezet worden voor hergebruik. Er is slechts 10.000 liter beschikbaar voor hergebruik van het opgevangen hemelwater van de nieuwe stal.

Om dit hemelwater effectief beschikbaar te hebben voor hergebruik mag de overloop van deze hemelwaterkelder niet rechtstreeks aangesloten worden op de infiltratievoorziening, maar dient deze aangesloten te worden op de hemelwaterkelder van de bestaande stal, waar 100.000 liter buffercapaciteit voorhanden is, integraal voor hergebruik. De overloop van deze hemelwaterkelder kan dan aansluiten op de voldoende gedimensioneerde infiltratievoorziening.
  3. Er wordt gunstig advies gegeven, mits rekening wordt gehouden met de algemene wettelijke voorwaarden en bovenstaande specifieke opmerkingen.

#### **Overige adviezen:**

- advies gevraagd aan Brandweerzone Rivierenland (adviezen) op 10 november 2020;
- advies ontvangen op 14 december 2020;

- inhoud: deels gunstig, gelet op volgende elementen:
- 1. De ingediende plannen voldoen niet aan alle brandveiligheidsmaatregelen.
- 2. De brandweer verleent een gunstig advies mits rekening wordt gehouden met de bemerkingen uit dit verslag en de nodige aanpassingen hieromtrent worden gedaan.
- 3. Bij eventuele wijzigingen die invloed kunnen hebben op de brandveiligheid dient de brandweerdienst telkens opnieuw te worden geraadpleegd.

**10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 2 februari 2021**

Mevrouw G. Van Olmen, schepen, de heer J. Valgaeren, omgevingsambtenaar, en de heer J. Luyckx, omgevingsambtenaar, vertegenwoordigen het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Nijlen.

*a. Voorstel van omschrijving en rubrieken*

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 3-C-104Y en 3-C-105G:

- de sloop van een stalling;
- de sloop van een berging;
- de nieuwbouw van een serre (regularisatie);
- de nieuwbouw van een pluimveestal;
- de uitbreiding van een pluimveestal;
- de plaatsing van een elektriciteitscabine;
- de aanleg van diverse erfverhardingen;
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de uitbreiding van een infiltratiezone.

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat er geen nieuwe hemelwaterput geplaatst wordt, omdat er reeds 2 putten aanwezig zijn (100.000 + 10.000 liter).

De aanvraag betreft het verder exploiteren door toevoeging met perceel 3-C-104V, verandering en uitbreiding van een pluimveebedrijf, zodat dit voortaan omvat:

- stallen met plaatsen voor 82.895 vleeskippen (omvorming naar vleeskippen en uitbreiding met 72.895 plaatsen – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (uitbreiding – 12.2.1);
- de opslag van 3,44 ton lamppetroleum in een bovengrondse enkelwandige houder van 4.300 liter (herrubricering conform de CLP-verordening - 17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 195 m<sup>3</sup> kuiswater (uitbreiding – 28.2.c.1).

Rubricering: 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.2.1 - 17.3.2.1.2.1 - 28.2.c.1.

Er wordt een bijstelling van milieuvoorwaarden gevraagd als volgt:

- In het besluit nr. 2010/VER/002 d.d. 21 juni 2010 van het college van burgemeester en schepenen werd volgende bijzonder voorwaarde opgelegd: "Binnen een periode van 3 maanden na het bekomen van de milieuvergunning dient de exploitant conforme keuringsverslagen van de houders van gevaarlijke stoffen voor te leggen aan de gemeentelijke milieudienst." De exploitant wenst de bijzondere voorwaarde te laten schrappen gezien deze reeds vervat zit in de sectorale voorwaarden en elke exploitatie hieraan dient te voldoen.

*b. Gemotiveerde beoordeling*

1. Horen van de partijen

- De Provincie Antwerpen draagt bij tot een maximale beperking van de verdere verspreiding van het coronavirus (COVID-19). Het is daarom niet mogelijk om de geplande vergadering van de POVC op dinsdag 2 februari 2021 in het provinciehuis te laten doorgaan.
- Aan de aanvrager werd gevraagd om zijn hoorrecht schriftelijk uit te oefenen. Hij heeft hierop gereageerd met volgend bericht van 25 januari 2021:  
Naar aanleiding van de geplande POVC, en de opmerkingen in het advies van de brandweer werd een gewijzigde projectinhoud overgemaakt.  
Naar aanleiding van de geplande POVC voor komende week dinsdag, wensen wij hierbij onze schriftelijke toelichting bij de uitgebrachte adviezen toe te voegen:
  - Advies Dienst integraal waterbeleid
    - Hiermee kan akkoord gegaan worden met de opgelegde voorwaarden (daar deze ook voor de brandweer wenselijk waren, werd dit reeds voorzien door middel van aangepaste plannen (zie verder).
  - Advies GOP milieu
    - Hiermee kan akkoord worden gegaan.
  - Advies Gemeente Nijlen.
    - Wat betreft de voorwaarde aangaande de stofmeting wensen wij te stellen dat het bedrijf voldoet aan de gestelde grenswaarden aangaande stofemissie.  
Dit wordt ook bevestigd in het advies van GOP milieu.  
Op vlak van stof worden er door het bedrijf verschillende maatregelen genomen om het effect tot een minimum te beperken. In eerste instantie zal de nieuwe stal uitgerust worden met een stofbak, die een reducerend effect heeft op de stofuitstoot. In tweede instantie zal er op het bedrijf een groenscherm voorzien worden wat een groot deel van het stof zal opvangen. Inzake PM<sub>10</sub> kan het effect omwille van de voorziene maatregelen tot een minimum beperkt worden. Voor PM<sub>2,5</sub> zijn geen woningen gelegen binnen de laagste beoordelingscontour (1% van de jaargemiddelde grenswaarde). Zodoende is het effect van PM<sub>2,5</sub> verwaarloosbaar.
    - Wat betreft de voorwaarde rond het aanreiken van een bewijs van afvoer van de mazouttank, wenst de exploitant deze voorwaarde te wijzigen in die zin dat dit bewijs van afvoer dient worden aangeleverd binnen een termijn van 3 maanden na buitengebruikstelling.  
De aanvrager heeft immers 2 jaar de tijd om te starten met de werken en de mazouttank is momenteel nog dienstig op het bestaande bedrijf.
    - Verder kan er akkoord gegaan worden met de voorwaarden in het advies.
  - Advies FOD Binnenlandse zaken
    - Hiermee kan akkoord worden gegaan.
  - Advies Landbouw en visserij
    - Hiermee kan akkoord worden gegaan.
  - Advies Brandweer
    - Naar aanleiding van het advies uitgebracht door de brandweerzone Rivierenland, werden enkele aanpassingen doorgevoerd aan de plannen om tegemoet te komen aan de adviesvoorwaarden.
    - Deze plannen worden middels dit wijzigingsverzoek ook toegevoegd, net als de communicatie met de behandelaar.

2. Omschrijving

- De omschrijving kan worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.

- Op 25 en op 26 januari 2021 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud overgemaakt. Hierbij bezorgde hij aangepaste brandweerplannen waarop o.a. een bijkomende bluswatervoorraad werd ingetekend.
  - De POVC is van oordeel dat de wijzigingen niet van die aard zijn dat het openbaar onderzoek werd geschaad.
- 4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
  - De aanvraag is volgens het gewestplan Mechelen (goedgekeurd 5 augustus 1976) gelegen in agrarisch gebied.  
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan.
  - De AGOP-RO heeft meegedeeld geen advies uit te brengen.
  - Het CBS en het Dep. L&V verlenen een gunstig advies.
  - Het advies van de ASTRID-veiligheidscommissie is gunstig, mits er indoodekking wordt voorzien in de nieuwe stal.
  - Naar aanleiding van het advies van de brandweer heeft de aanvrager aangepaste plannen ingediend. De gewijzigde brandweerplannen werden besproken met de brandweer, zoals blijkt uit mailverkeer dat werd opgeladen in omgevingsloket, maar de finale bevestiging dat de plannen volstaan, werd nog niet ontvangen.
  - Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
  - Onder voorbehoud van een aanvullend gunstig brandweeradvies, volgt de POVC de gunstige adviezen en is de POVC van oordeel de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
- 5. Toetsing aan titel V van het DABM
  - De adviezen van de AGOP-M en het CBS zijn gunstig. Uit beide adviezen blijkt tevens dat de voorwaarde waarvan de bijstelling wordt gevraagd niet hoeft te worden hernomen bij hernieuwing van de vergunning.
  - De POVC stelt voor om als aandachtspunt in het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.
  - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.
- 6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
  - Niet van toepassing.
- 7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
  - Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
  - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
- 8. Toepasselijke BREF's
  - BREF-studie Intensieve Veeteelt, 2017.
- 9. Natuurtoets
  - De inrichting is gelegen op ca. 2.450 meter van het habitatrichtlijngebied 'Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitats' en op 1.800 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Kleine Netevallei ten noorden van Lier'.

Uit de voortoets blijkt dat er van de aanvraag geen aanzienlijke effecten te verwachten zijn ten gevolge van verzuring en eutrofiëring via de lucht, ruimtebeslag en/of effecten door wijzigen van de grondwaterstand op (potentiële) habitats in habitatrichtlijngebied.

De mogelijke effecten op het vogelrichtlijngebied / VEN-gebied / IVON-gebied werden afzonderlijk besproken. Hieruit blijkt dat ook ten aanzien van dit/deze gebied(en) geen aanzienlijke effecten worden verwacht.

Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt.

Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.

Gelet op het voorwerp van de aanvraag en de gegevens in het dossier wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

#### 10. Watertoets/Hemelwaterverordening

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project niet gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharderen van een aanzienlijke oppervlakte. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de DIW.

De DIW verleent een gunstig advies, maar merkt hierbij wel het volgende op:

- De dakoppervlakte van de nieuwe stal zal aangesloten worden op de bestaande hemelwateropslag. Deze is echter hoofdzakelijk bestemd voor bluswater (120 m<sup>3</sup>). Aangezien bluswater steeds beschikbaar moet zijn kan dit volume niet ingezet worden voor hergebruik. Er is slechts 10.000 liter beschikbaar voor hergebruik van het opgevangen hemelwater van de nieuwe stal.
- Om dit hemelwater effectief beschikbaar te hebben voor hergebruik mag de overloop van deze hemelwaterkelder niet rechtstreeks aangesloten worden op de infiltratievoorziening, maar dient deze aangesloten te worden op de hemelwaterkelder van de bestaande stal, waar 100.000 liter buffercapaciteit voorhanden is, integraal voor hergebruik. De overloop van deze hemelwaterkelder kan dan aansluiten op de voldoende gedimensioneerde infiltratievoorziening.
- Uit het gunstige advies blijkt dat de aanvraag (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018
- Gelet op het advies van de DIW, is de POVC van oordeel dat de gevraagde afwijking van de hemelwaterverordening kan toegestaan worden, mits voldaan wordt aan de voorwaarden uit dit advies.

#### 11. Termijn

- Onder voorbehoud van een aanvullend gunstig brandweeradvies, kan de vergunning worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- De lopende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten kunnen worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

#### 12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2
- b. Sectorale milieuvorwaarden:
  - Dieren: hoofdstuk 5.9
  - Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
  - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
  - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
  - Intensieve pluimvee- of varkenshouderij: hoofdstuk 3.11 (Vlare III)
- c. Bijzondere milieuvorwaarden:
  - Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:
    1. Binnen 6 maanden na de ingebruikname van de inrichting dient de exploitant een meting van de stofconcentratie uit te voeren (conform BBT27 – art 3.11.7.2. van Vlare III) en deze ter controle voor te leggen aan de vergunningverlenende overheid.
      - De aanvrager dient sowieso te voldoen aan de Vlare-voorwaarden. De POVC is van oordeel dat dit niet nog eens als bijzondere voorwaarde moet opgelegd worden.
    2. Binnen 3 maanden na vergunningverlening dient de exploitant een bewijs van reiniging en buitendienststelling (of afvoer) van de tank ter controle voor te leggen aan de vergunningverlenende overheid.
      - De aanvrager vraagt om deze voorwaarde aan te passen in die zin dat dit bewijs van afvoer dient worden aangeleverd binnen een termijn van 3 maanden na buitengebruikstelling. Hij heeft immers 2 jaar de tijd om te starten met de werken en de mazouttank is momenteel nog dienstig op het bestaand bedrijf.
      - De aanvrager dient sowieso te voldoen aan de Vlare-voorwaarden. De POVC is van oordeel dat dit niet nog eens als bijzondere voorwaarde moet opgelegd worden.
    3. De uitvoeringsvereisten van stalsysteem P-6.4. dienen te allen tijde consequent uitgevoerd te worden om een optimale ammoniakreductie te garanderen (<https://www.vlm.be/nl/SiteCollectionDocuments/Mestbank/AEA-lijst/Systeem%20P-6.4.pdf>) Zoals vastgelegd in artikel 5.9.2.1bis van Vlare II.
      - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen zoals wordt voorgesteld door de AGOP-M (zie verder).
    4. Er dient een klachtenregister te worden bijgehouden waarin datum en uur van eventuele klachten worden ingeschreven, samen met de aard en omvang van de hinder, de oorzaken en de genomen maatregelen. Bij klachten dient door de exploitant onderzocht te worden welke extra maatregelen (e.g. gaswassing, biofilter, ...) geïmplementeerd kunnen worden om geurhinder te vermijden. De exploitant dient steeds de nodige maatregelen te nemen om de buurt niet te hinderen door geur.
      - De vertegenwoordigers van het CBS bevestigen ter zitting dat er geen bezwaren werden ingediend. Er werden ook nog nooit klachten ontvangen. Ze willen de landbouwbedrijven van dichtbij opvolgen en stellen deze voorwaarden als preventiemaatregel voor.
      - Gelet dat er geen bezwaren werden ingediend en er nog geen klachten zijn geweest, is de POVC van oordeel dat deze voorwaarde niet moet opgelegd worden.
  - De AGOP-M stelt volgende voorwaarde voor:
    5. De stallen dienen voorzien te zijn van systeem P-6.4 (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag - MB van 31 mei 2011 en MB

van 13 juni 2016 - Ministerieel besluit tot wijziging van bijlage I bij het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen).

- De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen. En daarbij volgende aandachtspunten in het besluit op te nemen:
  - De uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;
  - Overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlareem moet na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken. Dit attest moet zijn afgeleverd voor de stallen in gebruik worden genomen. Dit attest moet ter inzage liggen van de toezichthoudende overheid.

- De POVC stelt volgende voorwaarde voor:

6. De erfbeplanting dient te worden uitgevoerd zoals aangeduid op het inplantingsplan 'BA\_pluimveestal\_I\_N\_1 (1).pdf'. De beplanting dient te worden aangeplant in het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken. De erfbeplanting dient vervolgens goed onderhouden en in standgehouden te worden.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:
  1. De voorziene aanplantingen dienen integraal uitgevoerd te worden in het eerstvolgende plantseizoen volgend op uitvoering van de werken.
  2. De nodige maatregelen dienen getroffen te worden om de bestaande beplantingen tijdens de bouwwerken te beschermen tegen schade.
    - De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen zoals hierboven wordt voorgesteld bij de bijzondere milieuvoorwaarden.
- De ASTRID-veiligheidscommissie stelt volgende voorwaarde:
  3. Gezien de grondoppervlakte van de nieuwe pluimveestal heeft de commissie beslist dat er indoordekking dient aanwezig te zijn in deze stal.
    - De POVC stelt voor deze voorwaarde als volgt op te leggen:  
'Er dient indoordekking voorzien te worden in de nieuwe pluimveestal.'
- De DIW stelt volgende voorwaarde voor:
  4. De overloop van de hemelwaterkelder die tevens dienst doet als bluswatervoorziening mag niet rechtstreeks aangesloten worden op de infiltratievoorziening, maar moet aangesloten worden op de andere bestaande hemelwaterkelder. Dit om ervoor te zorgen dat al het hemelwater ook effectief maximaal kan ingezet worden voor hergebruik.
    - De POVC stelt voor deze voorwaarde op te leggen.
- De POVC stelt volgende voorwaarden voor:
  5. Het advies van de Brandweerzone Rivierenland van 10 december 2020 met referte P17848-001/01 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
  6. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag het hemelwater afkomstig van de nieuwe constructies naar de bestaande hemelwatervoorzieningen worden gevoerd.
  7. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

Lasten: /

c. Conclusie: gunstig (onder voorbehoud van een aanvullend gunstig brandweeradvies).

## **11. Bijkomende adviezen/gegevens na POVC**

Op 16 februari 2021 werd een aanvullend gunstig advies van de Brandweerzone Rivierenland ontvangen:

1. De ingediende plannen voldoen niet aan alle brandveiligheidsmaatregelen.
2. De brandweer verleent een gunstig advies mits rekening wordt gehouden met de bemerkingen uit dit verslag en de nodige aanpassingen hieromtrent worden gedaan.
3. Bij eventuele wijzigingen die invloed kunnen hebben op de brandveiligheid dient de brandweerdienst telkens opnieuw te worden geraadpleegd.

## **12. Beoordeling**

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Het advies van de POVC is gunstig onder voorbehoud van een aanvullend gunstig advies van de Brandweerzone Rivierenland. Dit advies werd ontvangen op 16 februari 2021 (advies van 11 februari 2021 met kenmerk P17848-001/02). Om ervoor te zorgen dat de exploitant tegemoetkomt aan de opmerkingen van de brandweer, wordt het advies van de brandweer integraal opgenomen bij de voorwaarden. De door de POVC voorgestelde voorwaarde wordt in die zin aangepast.

In de bijzondere voorwaarde inzake de ammoniakemissiearme uitvoering van de stallen wordt eveneens geherformuleerd in die zin dat de omschrijving expliciet wordt vermeld en wordt verduidelijkt dat de uitvoering en het gebruik van het systeem dienen te gebeuren conform het MB van 19 maart 2004 en latere wijzigingen.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC, mits rekening te houden met de hierboven vermelde wijzigingen.



### **13.Aandachtspunten**

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.

In de pluimveestallen zal het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (grondhuisvesting met warmtewisselaars met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) worden geïmplementeerd. Het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, stelt bepaalde eisen aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem. Uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moeten volledig gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit.

Overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem moet na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken. Dit attest moet zijn afgeleverd voor de stallen in gebruik worden genomen. Dit attest moet ter inzage liggen van de toezichthoudende overheid.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich – vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken – van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient u contact op te nemen met het Agentschap voor Natuur en Bos via het algemene e-mailadres van AVES: [aves.ant.anb@vlaanderen.be](mailto:aves.ant.anb@vlaanderen.be).

## **B E S L U I T**

### **ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag**

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

### **ARTIKEL 1 - Voorwerp**

§1 Aan de bv Anke, gevestigd Oude Bevelsesteenweg 129 te 2560 Nijlen (Kessel), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een pluimveebedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20200803-0001), gelegen Oude Bevelsesteenweg 129 te 2560 Nijlen (Kessel), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-C-104V, 3-C-105D, 3-C-105F en 3-C-105G, verder te exploiteren en te veranderen, omvattend:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 3-C-104Y en 3-C-105G:
  - de sloop van een stalling;
  - de sloop van een berging;
  - de nieuwbouw van een serre (regularisatie);
  - de nieuwbouw van een pluimveestal;
  - de uitbreiding van een pluimveestal;
  - de plaatsing van een elektriciteitscabine;
  - de aanleg van diverse erfverhardingen;
  - de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de uitbreiding van een infiltratiezone.
- het verder exploiteren door toevoeging met perceel 3-C-104V, verandering en uitbreiding van een pluimveebedrijf, zodat dit voortaan omvat:
  - stallen met plaatsen voor 82.895 vleeskippen (omvorming naar vleeskippen en uitbreiding met 72.895 plaatsen – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
  - een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (uitbreiding – 12.2.1);
  - de opslag van 3,44 ton lammepetroleum in een bovengrondse enkelwandige houder van 4.300 liter (herrubricering conform de CLP-verordening – 17.3.2.1.2.1);
  - de opslag van 195 m<sup>3</sup> kuiswater (uitbreiding – 28.2.c.1).

Rubricering: 9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 12.2.1 - 17.3.2.1.2.1 - 28.2.c.1.

§2 De lopende vergunningen met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

### **ARTIKEL 2**

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

**ARTIKEL 3 - Voorwaarden**

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Intensieve pluimvee- of varkenshouderij: hoofdstuk 3.11 (Vlarem III)

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In de pluimveestallen wordt het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag moet worden geïmplementeerd. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
2. De erfbeplanting dient te worden uitgevoerd zoals aangeduid op het inplantingsplan 'BA\_pluimveestal\_I\_N\_1 (1).pdf'. De beplanting dient te worden aangeplant in het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken. De erfbeplanting dient vervolgens goed onderhouden en in standgehouden te worden.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Er dient indoordekking voorzien te worden in de nieuwe pluimveestal.
2. De overloop van de hemelwaterkelder die tevens dienst doet als bluswatervoorziening mag niet rechtstreeks aangesloten worden op de infiltratievoorziening, maar moet aangesloten worden op de andere bestaande hemelwaterkelder. Dit om ervoor te zorgen dat al het hemelwater ook effectief maximaal kan ingezet worden voor hergebruik.
3. Het advies van de Brandweerzone Rivierenland van 11 februari 2021 met kenmerk P17848-001/02 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
4. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag het hemelwater afkomstig van de nieuwe constructies naar de bestaande hemelwatervoorzieningen worden gevoerd.
5. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

Lasten: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

#### **ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname**

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

#### **ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn**

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

#### **ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.**

**ARTIKEL 7 -**

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

**ARTIKEL 8 -**

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

**OMGP-2020-0410**  
**bv Anke**

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.