

37012/103/1/A/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan Mevrouw LIPPENS HILDE voor het exploiteren van een inrichting gelegen te RUISELEDE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 18/08/2016, ingediend door Mevrouw LIPPENS HILDE, wonende te Pietakkerstraat 2 8755 Ruiselede, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Pietakkerstraat 4 te Ruiselede,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
RUISELEDE 1 AFD/RUISELEDE	C	0582/D
RUISELEDE 1 AFD/RUISELEDE	C	0586/A

met als voorwerp : een kippenhouderij met 45.000 slachtkippen, 40 m3 mest, 7400 l gasopslag, noodstroomgroep 64 kW, warmteheater 510 kW, grondwaterwinning 8,88 m3/d en 3240 m3/j in het Ieperiaan zand te exploiteren

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: in een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.3.1.d	Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1 en rubriek 9.5) (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17.1.2.2.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 7400 liter)	2		1				
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 32 kilo watt)	3		0				
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 510 kilo watt)	2		0	N		N	
53.8.2	Andere	2	W	0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 3240 kubieke meter per jaar)							

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c.2	kippen	45000 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	45000 Stuks (aantal)
17.1.2.2.2	gassen	7400 liter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	32 kilo watt
43.1.2.b	stookinstallaties	510 kilo watt
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 30 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	8,88 m ³ /dag, 3240 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een kippenhouder met

- 45.000 slachtkippen
- 7.400 l gasopslag
- 2 x 20 m³ kuiswater kippenstallen (niet ingedeeld)
- Noodstroomgroep 64 kW (32 kW in rekening te brengen)
- Warmteheaters 510 kW
- Grondwaterwinning met een maximaal debiet van 8,88 m³/dag en 3.240 m³/jaar

Kenmerken:

aard van de winning: boorput

aantal: 1

diepte van de winning: 30m

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer

HCOV-code: 0800

Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 16/09/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.24/10/2016 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 3/11/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 17/11/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 24/11/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 24/11/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 9/12/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Ruiselede is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 17/11/2016 : "oorspronkelijk was deze site een

varkens- en rundveebedrijf met 510 mestvarkens en 44 runderen. deze vergunning is vervallen sinds 01/09/2011. De nieuwe stal zal ingeplant worden achter de bestaande bedrijfsgebouwen maar aansluitend op de gebouwen van het aanpalende bedrijf waardoor de ruimtelijke impact gering zal zijn. de vergunning voor 45.000 kippen zal worden gecompenseerd door de stopzetting van de vergunde 1000 mestvarkens op het nabijgelegen bedrijf, Pietakkerstraat 1. Het is evenwel niet duidelijk wat er met die lege stal zal gebeuren."

project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De aanvraag valt onder de Mer-screeningsplicht vanwege de rubrieken 1^e intensieve veeteeltbedrijven en 10j onttrekken van grondwater.

De inrichting is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied op ca. 300 m van hindergevoelige gebieden. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied is gelegen op ca. 1,7 km van het bedrijf. Er is een – gunstige – voortoest. Er is een cumulatieve geurstudie opgemaakt. Er wordt geen onaanvaardbare toename van geurhinder verwacht ten gevolge van de gewenste uitbreiding van de kippenhouderij, mits uitvoering van de voorgestelde milderende maatregelen.

Gelet op de aangebrachte gegevens inzake de grondwaterwinning, wordt een verwaarloosbare impact op de omgeving verwacht.

Er kan geconcludeerd worden dat de effecten van het project niet aanzienlijk zijn.

Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken. Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

De exploitant wenst een vergunning voor 45.000 slachtkippen.

Momenteel zijn er op het adres geen dieren vergund. Tot 01/09/2011 was er een vergunning voor 510 mestvarkens en 44 runderen. Om de uitbreiding met slachtkippen te compenseren, zullen de 1.000 vergunde vleesvarkens op naam van Lippens Hilde (Pietakkerstraat 1) geannuleerd worden.

Deze varkens zullen enkel en alleen geannuleerd worden wanneer er zekerheid is met betrekking tot goedkeuring van de milieu- en bouwvergunning.

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale VlareM-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. VlareM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF "*Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs*" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "*Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector*" (2006). Indien MER-screening werd opgemaakt of een milieueffectenrapport bij de aanvraag is gevoegd, komt dit tegemoet aan de verplichte vermeldingen en beoordelingen van de best beschikbare technieken in het kader van de GPBV-richtlijn.

Rubriek 28.2.c.1. wordt aangevraagd voor 2 citernes reinigingswater van de stallen. Deze rubriek is hiervoor niet van toepassing en wordt ambtshalve geschrapt.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

Het bedrijf is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Het meest nabije hindergevoelig gebied is gelegen op 305 m van het bedrijf. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoon op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op 305 m van een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter en op 680 m van een woonuitbreidingsgebied.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

de 3 meest nabije bewoningen zijn de eigen woning, en 2 woningen van dezelfde exploitant. Verder is er bewoning op ongeveer 175 m en 235 m ten noordoosten (en verder). Ten westen is er op ongeveer 190 m bewoning (in het industriegebied) en op ruim 300 m binnen het woongebied. Op ruim 300 m ten zuiden bevinden zich eveneens een aantal woningen.

Er wordt een nieuwe pluimveestall gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.3. (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding (een nieuwe pluimveestall) in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- het bedrijf ligt in een open landschap met zachte golvingen.
- er zijn heel wat KLE's terug te vinden in de directe omgeving, een beschrijving hiervan is terug te vinden in de motivatie onder punt 4
- de aangrenzende percelen zijn weiden, akkers en kavels
- het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite.
- ten noorden op de site is een oude hulst-meidoorn heg met enkele doorgroeiende heesters terug te vinden. deze laatste hebben zich ondertussen ontwikkeld tot kleine hoogstambomen. het spreekt voor zich dat deze behouden blijven.
- ook de bestaande hoogstambomen tussen de bestaande gebouwen blijven voorlopig behouden, deze breken de bouwvolumes op de site.
- de nieuwe pluimveestal is ingeplant ten zuiden van de site, daarom voorzien we een losse heg ten oosten van de stal. deze heg zal door het hakhoutbeheer voldoende hoogte halen om de achtergelegen dak- en muuroppervlakken van de nieuwe stal te breken. deze heg wordt aangeplant op 15 m van de perceelsgrens omwille van de negatieve hinder die deze anders zou kunnen hebben op de akker van de buur. op deze akker worden groenten gekweekt waardoor bladval en schaduw nefast zijn voor de eerste meters die in contact zouden komen met hogere heesters en bomen. om de goede verstandhouding tussen beide landbouwers niet te verstoren wordt dus een afstand van 15 m aangehouden.
- ten zuidoosten en ten zuiden van de nieuwe stal zijn bestaande hoogstambomen terug te vinden. voor deze bomen werd een kapvergunning aangevraagd die lopende is. bij deze aanvraag werd een voorstel tot heraanplant toegevoegd. gezine de beslissing in deze nog niet bekend is, blijven de bestaande bomen voorlopig behouden.
- de westzijde van het bedrijf is volledig omsloten door het buurbedrijf en dus niet zichtbaar vanop de Aalterstraat.
- de soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud
- de bestaande beplanting, in combinatie met de aanvullingen in dit dossier zal zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren

Er kan worden aangenomen dat in het kader van de milieuvergunningsaanvraag exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed. Het is echter aangewezen dat dit voorstel in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag verder wordt geconcretiseerd.

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van de aangevraagde inrichting kan geraamd worden op 10.800 OUe/s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUe/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUe/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Voor wat de >10 O_{Ue}/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf zien we dat het bedrijf in aanvraag een cluster vormt met 10 andere veeteeltbedrijven.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: de 3 meest nabije woningen zijn de eigen woning, en 2 woningen van dezelfde exploitant. Verder is er bewoning op ongeveer 175 m en 235 m ten noordoosten (en verder). Ten westen is er op ongeveer 190 m bewoning (in het industriegebied) en op ruim 300 m binnen het woongebied. Op ruim 300 m ten zuiden bevinden zich eveneens een aantal woningen.

De exploitant beschikt op de vlakbij gelegen inrichting Pietakkerstraat 1 over een veehouderij met vergunning voor 1000 vleesvarkens in een conventionele stal. In functie van de voorliggende aanvraag tot een nieuwe pluimveestal op Pietakkerstraat 4, meer bepaald als milderende maatregel om de bestaande geurhinder niet te doen toenemen, wenst de exploitant de vergunning voor de 1000 vleesvarkens op Pietakkerstraat 1 stop te zetten. Vanzelfsprekend gebeurt dit onder voorbehoud van het verkrijgen van de milieuvergunning en bouwvergunning voor een stal voor 45.000 vleeskippen.

Gevolg van deze maatregel is dat de uitbreiding met 10.800 O_{Ue}/s (45.000 vleeskippen) wordt gecompenseerd door een vermindering met 29.200 O_{Ue}/s (1000 vleesvarkens). Terecht wordt dit dan ook in de cumulatieve geurstudie in rekening gebracht. Het stopzetten van de vleesvarkensstal moet door middel van een bijzondere voorwaarde in de milieuvergunning verankerd worden.

De meest precair gelegen vreemde woningen in de nabije omgeving zijn in de geurstudie de woningen W4, W5, W6, W7, W8, W22, W23 en W24.

De berekende cumulatieve geurconcentraties ter hoogte van deze woningen kunnen, indien we rekening houden met de afbouw van 1000 vleesvarkens (Pietakkerstraat 1), als volgt weergegeven worden:

	gewenste situatie individueel O _{Ue} /m ³	vergunde situatie cumulatief O _{Ue} /m ³	gewenste situatie cumulatief O _{Ue} /m ³	verschil O _{Ue} /m ³	aandeel eigen bedrijf in cluster
W4	1.17	29.16	16.67	-12.49	44.27%
W5	0.98	25.30	13.83	-11.47	46.84%
W6	1.00	26.11	16.82	-9.29	36.50%
W7	1.08	20.27	13.86	-6.41	33.45%
W8	1.76	24.71	20.46	-4.25	19.99%
W22	2.47	26.41	27.26	+0.85	0%
W23	1.78	37.87	38.05	+0.18	0%
W24	1.40	48.06	48.04	-0.02	0%

De relatieve bijdrage in de cluster van het bedrijf in aanvraag bedraagt bij de woningen W22, W23 en W24 nul %. Niettemin is er een lichte stijging berekend ter hoogte van deze woningen. Dit valt te verklaren door de gewijzigde ligging van de emissiepunten alsook door onnauwkeurigheden in het berekeningsmodel. Op basis van deze gegevens alsook van de zeer beperkte emissie en impact van het individuele bedrijf (2.47, 1.78 en 1.40 O_{Ue}/m³) kan geoordeeld worden dat de berekende lichte stijgingen als verwaarloosbaar kunnen beschouwd worden.

Ter hoogte van de woningen ten noordwesten W4, W5, W6, W7 en W8 is er een duidelijke daling, in hoofdzaak veroorzaakt door de afbouw van 1000 vleesvarkens in de onmiddellijke nabijheid van deze woningen.

Op basis van de bovenstaande gegevens kan geconcludeerd worden dat de gevraagde uitbreiding met 45.000 vleeskippen aanvaardbaar is voor het aspect omgevingshinder, mits voorafgaandelijk de afbouw met 1000 vleesvarkens op Pietakkerstraat 1 wordt gerealiseerd.

De provincie stelt vast dat er regelmatig aanvragen voor vrij grote kippenhouderijen worden ingediend. Die horen uiteraard stedenbouwkundig thuis in het agrarisch gebied. Wat betreft de milieutechnische afweging dient in de eerste plaats gekeken worden naar de verbods- en afstandsregels van Vlare II. Daarnaast dient de specifieke impact op de omgeving onderzocht te worden. Hiervoor wordt onder meer gekeken naar de relevante informatie die door de aanvrager wordt verstrekt. Bij grootschalige bedrijven is dit aan de hand van een Project Mer waarin alle milieu-compartimenten grondig worden bestudeerd. Dit omvat onder meer het geuraspect. Bij de overige grote bedrijven omvat de aanvraag een grondige mer-screening met inbegrip van een theoretisch geuronderzoek.

De deputatie is niet op de hoogte van een concrete evaluatie van de theoretische berekeningen uit dit geuronderzoek. Er werden tot op heden nog geen snuffelmetingen uitgevoerd bij deze grotere bedrijven. De deputatie stelt vast dat een aantal van die dossiers toch wel aanleiding geven tot grote bezorgdheid bij de omgeving en de betrokken gemeenten.

De deputatie wil op dit vlak haar verantwoordelijkheid nemen en heeft de intentie om dit geuraspect verder te onderzoeken. De deputatie is van oordeel dat dit ook mee de verantwoordelijkheid is van de sector zelf. Het is daarom aangewezen dat voor deze grotere bedrijven ook deze evaluatie wordt uitgevoerd.

Er wordt momenteel onderzocht hoe dit in de praktijk zou kunnen lopen. Het is de bedoeling om in de toekomst meer nadruk te leggen op monitoring en evaluatie van het Mer, in bijzonder aftoetsing van de theoretische berekeningen aan de vaststellingen op het terrein. In afwachting van dergelijke aftoetsing voor het geuraspect dienen de betrokken vergunninghouders (en bij uitbreiding de volledige sector) zich bewust te zijn van deze intentie. Daarom wordt in de bijzondere voorwaarde hieromtrent de medewerking van de exploitant voorzien. De provincie zal hieromtrent weldra een methodiek uitgewerken. Concreet betekent dit dat de provincie op een aantal bedrijven snuffelmetingen zou kunnen uitvoeren, zij het niet noodzakelijk op het bedrijf van de aanvrager zelf.

risico voor de natuurwaarden

Er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

De ammoniakemissie in de gewenste situatie bedraagt 1575 kg NH₃/jaar.

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op 1,7 km van het bedrijf.

Uit de voortoets depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: *"De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)"*. Er kan aan de inplantingsregels worden voldaan.

Op het bedrijf worden 2 citernes van 20 m³ voor reinigingswater voorzien en zal 40 m³ mengmestopslag worden aangevraagd.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied.

Hemelwater

Opvang pluimveestal (2.284 m ²)	540 m ³ /jaar	Reinigingswater voor de pluimveestal
Opvang bergingen (1.247 m ²)	onbekend	Infiltratie in bodem

Waterbronnen op het bedrijf

Grondwater	3.240 m ³ /jaar	Drinkwater slachtkippen
Hemelwater	540 m ³ /jaar	Reinigingswater slachtkippen

Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een uitbreiding gevraagd met een ondiepe grondwaterwinning. Het betreft een nog aan te leggen boorput van ca. 30m diep. Men wenst hieruit een debiet van maximaal 3240 m³ per jaar en 8,88 m³ per dag te halen. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_2.

De aanleg van de boorput dient te gebeuren conform de code van de goede praktijk (bijlage 5.53.1 van VLAREM II). De gegevens van de put dienen na de aanleg overgemaakt te worden aan VMM - AOW.

Het aangevraagde debiet bedraagt niet meer dan 5000m³/jaar en de aangevraagde diepte (30m) is dieper dan het locatie specifieke dieptecriterium (5m) waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

Het grondwater uit de boorput zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren. Leidingwater wordt niet gebruikt op het bedrijf. Regenwater wordt opgevangen in een nog aan te leggen vijver met een capaciteit van 792m³. Jaarlijks wordt 540m³ regenwater gebruikt voor het reinigen van de dieren.

Op basis van de aangevraagde toepassing en de opgegeven motivatie kan het gevraagde debiet van 3240m³ per jaar en 8,88m³ per dag aanvaard worden.

Conform VLAREM II artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1 dient de put uitgerust te worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Gentse Kanalen. De betrokken percelen stromen af naar de Poekebeek.

Er wordt een nieuwe kippenstal aangevraagd met een dakoppervlakte van 2.284 m². Het regenwater wordt opgevangen in twee regenwaterputten met een capaciteit van 40 m³ en een overloop naar een waterput met een bufferende capaciteit van 132 m³ en een vertraagde afvoer van 5l/sec/ha verharde opp. naar een naastliggende gracht die rechtstreeks aantakt op de Poekebeek.

De stedenbouwkundige vergunning werd nog niet verleend.

De bestaande gebouwen hebben een dakoppervlakte van 1.247 m². Het regenwater infiltreert op natuurlijke wijze in de omliggende gronden (geen verhardingen). Er wordt een nieuwe ontsluiting aangelegd in beton met een oppervlakte van 727 m². Het regenwater dat hierop valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem of wordt opgevangen en afgevoerd naar het buffervolume (plan vs. beschrijving).

De Provinciale dienst Waterlopen geeft dd. 24/11/2016 gunstig advies. Er werd rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 111 m³ worden voorzien. Dit volume moet een open volume zijn (wadi of gracht) waarop alle overlopen van regenwaterputten en -kelders worden op aangesloten. Er is in de aanvraag een bufferend volume van 132 m³ voorzien.
- Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard. De aanvraag voorziet in deze bepaling.

Overwegende dat de aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Milieuvergunningscommissie maar zich heeft verontschuldigd;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan Mevrouw LIPPENS HILDE, wonende te Pietakkerstraat 2 8755 Ruselede wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Pietakkerstraat 4 te Ruselede,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
RUISELEDE 1 AFD/RUISELEDE	C	0582/D
RUISELEDE 1 AFD/RUISELEDE	C	0586/A

met als voorwerp : een kippenhouderij met 45.000 slachtkippen, 40 m3 mest, 7400 l gasopslag, noodstroomgroep 64 kW, warmteheater 510 kW, grondwaterwinning 8,88 m3/d en 3240 m3/j in het Ieperiaan zand te exploiteren

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. ge vogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: in een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of ge vogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

9.3.1.d	Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1 en rubriek 9.5) (Totale eenheden: 45000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17.1.2.2.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 7400 liter)	2		1				
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 32 kilo watt)	3		0				
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 510 kilo watt)	2		0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m³/jaar en < 30.000 m³/jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 3240 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
---------	---------	-------------

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c.2	kippen	45000 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	45000 Stuks (aantal)
17.1.2.2.2	gassen	7400 liter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	32 kilo watt
43.1.2.b	stookinstallaties	510 kilo watt
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 30 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	8,88 m ³ /dag, 3240 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een kippenhouder met

- 45.000 slachtkippen
- 7.400 l gasopslag
- 2 x 20 m³ kuiswater kippenstallen (niet ingedeeld)
- Noodstroomgroep 64 kW (32 kW in rekening te brengen)
- Warmteheaters 510 kW
- Grondwaterwinning met een maximaal debiet van 8,88 m³/dag en 3.240 m³/jaar

Kenmerken:

aard van de winning: boorput

aantal: 1

diepte van de winning: 30m

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer

HCOV-code: 0800

Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar

die aanvangt op 05/01/2017

en **die eindigt op 05/01/2037**

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen	afdeling 5.6.2.
dieren	hoofdstuk 5.9.
elektriciteit	hoofdstuk 5.12.
opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.3.
motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines)	hoofdstuk 5.31
stookinstallaties	hoofdstuk 5.43
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53
Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties	VLAREM III

Bijzondere voorwaarde

1) Beperking geurhinder:

- a) De nieuw te bouwen pluimveestal voor 45.000 vleeskippen mag slechts in uitbating gaan nadat de varkenshouderij met 1000 vleesvarkens, gelegen Pietakkerstraat 1 en eveneens van dezelfde uitbater, volledig is stopgezet. De mededeling van stopzetting moet voorafgaandelijk worden ingediend bij de vergunnende overheid van de klasse 2-inrichting, bij de deputatie, LNE- Afdeling Milieuvergunningen en de Afdeling Milieu-inspectie.
- b) Het geuraspect van de gerealiseerde vergunning dient afgetoetst en geëvalueerd aan de bevindingen op het terrein. Daartoe dient de exploitant zich aan te sluiten bij de methodiek die uitgewerkt wordt door de provincie.

2) grondwaterwinning

- a) Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
- b) De nieuwe boorput moet aangelegd worden op vakkundige wijze conform de code van goede praktijk (zie bijlage 5.53.1 van VLAREM II). Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking (met het bijhorende pompdebiet) meegedeeld te worden aan de VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer, dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer, Zandvoordestraat 375 te 8400 Oostende. Deze voorwaarde vervalt als de boring uitgevoerd werd na 1/1/2017 door een boorbedrijf erkend volgens het VLAREL;
- c) De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis;
- d) De boorput moet voorzien worden van een debietmeter.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
 de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 05/01/2017

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.