



Provincie
Antwerpen

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2016-0367/KRHO/meki/ig

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN NV OLENSE KIPPEVERWERKING (OLEKI) MET BETREKKING TOT HET VERDER EXPLOITEREN EN VERANDEREN DOOR TOEVOEGING VAN EEN PERCEEL, WIJZIGING EN UITBREIDING VAN EEN INRICHTING VOOR DE VERWERKING VAN SLACHTAFVAL, GELEGEN IN 2250 OLEN, INDUSTRIELAAN 15.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet);

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoed-decreet);

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op het feit dat in toepassing van artikel 387 (laatste zin) van het decreet Omgevingsvergunning gevraagd wordt om de vergunning voor een onbepaalde duur te verlenen;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 3 januari 2017 ingediend door nv Olense Kippeverwerking (Oleki), gevestigd Wettersesteenweg 104 te 9520 Sint-Lievens-Houtem, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een inrichting voor de verwerking van slachtafval, gelegen Industrielaan 15 te 2250 Olen, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-F-431D en 1-F-431G, verder te exploiteren door toevoeging van perceel 1-F-431G/deel, wijziging en uitbreiding, zodat de inrichting voortaan zou omvatten:

- opslag en overslag van 50 ton/dag dierlijke bijproducten (uitbreiding – 2.2.4.1 – 45.18.1);
- verwerking van maximaal 380 ton/dag dierlijke bijproducten (categorie 2 + categorie 3), waarvan 50 tot 380 ton/dag categorie 3 producten en waarvan 50 tot 380 ton/dag categorie 2-producten (uitbreiding met maximaal 90 ton/dag categorie 3 en maximaal 370 ton/dag categorie 2 materiaal – 2.2.4.2.a – 2.2.4.2.b – 2.4.7 – 45.4.f – 45.16.1 – 45.18.2.a – 45.18.2.b);
- 1 verdeelslang (uitbreiding – 6.5.1);
- noodstroomgenerator met een elektrisch vermogen van 800 kW en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 400 kW (= 50% in rekening gebracht wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (uitbreiding – 12.1.2 – 31.1.2.a);
- transformator van 800 kVA (uitbreiding – 12.2.1);
- transformator van 1.600 kVA (12.2.2);

- vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van 9,6 kW (vermindering met 0,4 kW - 12.3.2);
- stallen van 5 voertuigen (uitbreiding - 15.1.1);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 63,71 kW (uitbreiding met 43,71 kW - 16.3.1.1);
- labo (uitbreiding - 24.3);
- inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 7 kW (vermindering met 4 kW - 29.5.2.1.a);
- een stoomketel met een inhoud van 23.400 liter (vermindering met een stoomketel met een inhoud van 33.618 liter - 39.1.3);
- 5 autoclaven met individuele inhouden van 4 x 16.000 liter en 1 x 10.000 liter (uitbreiding met 32.000 liter - 39.2.2);
- warmtewisselaars met individuele inhouden van de secundaire ruimten van 1 x 3.500 liter en 1 x 350 liter (uitbreiding met 350 liter - 39.4.1);
- warmtewisselaar met een inhoud van de secundaire ruimte van 32.000 liter (vermindering met 26.000 liter - 39.4.2);
- het stoken in installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 14.597 kW (vermindering met 5.323 kW - 43.1.3);
- vetsmelterijen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.400 kW (uitbreiding - 44.1.2);
- opslagplaatsen voor 1.300 ton dierlijke vetten categorie 3 en categorie 2 (uitbreiding - 44.3);
- opslag van 1.485 ton dierlijke producten categorie 3 en categorie 2 (uitbreiding met 675 ton - 45.4.e.2), waarvan 1.300 ton dierlijke vetten (zie ook 44.3);
- grondwaterwinning op een diepte van 90 meter met een maximaal opgepompt debiet van 200 m³/dag en 29.900 m³/jaar (53.8.2);
- wijziging door het indelen van de gevaarlijke en brandbare stoffen volgens de CLP-verordening en uitbreiding met de opslag van 1.700 kg diesel, 22,36 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, 3 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, 10 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen, 22,24 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen en 5.000 kg/liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen tot een totale opslag van:

Tabel met opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.	17.1.1.1	17.3.2.1.1.b	17.3.4.1.b	17.3.6.1.a	17.3.7.1.a	17.3.8.2	17.4
	kg	liter									
smeeroliën		2.000	vaten	x							
gassen		300	verplaatsbare recipiënten		x						
diesel	1.700	2.000	bovengrondse tank			x					
Nerta BAC-CID100	2.000		verplaatsbare recipiënten				x			x	
Ecolab TOPAX	2.000		verplaatsbare recipiënten				x				
Nerta Alkalinet	2.000		verplaatsbare recipiënten				x				
Fysal Liquid	3.000		verplaatsbare recipiënten				x	x			
NaOH 29%	5.200		verplaatsbare recipiënten				x				
NaOCl	2.000		verplaatsbare				x			x	

MLAV1-2016-0367
nv Olense Kippeverwerking (Oleki)

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze									
	kg	liter										
				6.4.	17.1.1.1	17.3.2.1.1.b	17.3.4.1.b	17.3.6.1.a	17.3.7.1.a	17.3.8.2	17.4	
			recipiënten									
NaOCl	8.240	7.000	bovengrondse tank				x			x		
H ₂ SO ₄ 37%	8.960	7.000	bovengrondse tank				x					
H ₂ SO ₄ 37%	8.960	7.000	bovengrondse tank				x					
Antioxidantia (Pet-Ox)	10.000		verplaatsbare recipiënten						x	x		
gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	5.000		verplaatsbare recipiënten								x	
TOTAAL				2.000 liter	300 liter	1.700 kg	42.360 kg	3.000 kg	10.000 kg	22.240 kg	5.000 kg/l	

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 2.2.4.1 - 2.2.4.2.a - 2.2.4.2.b - 2.4.7 - 6.4.1 - 6.5.1 - 12.1.2 - 12.2.2 - 12.3.2 - 15.1.1 - 16.3.1.1 - 17.1.2.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.a - 17.3.7.1.a - 17.3.8.2 - 17.4 - 29.5.2.1.a - 39.1.3 - 39.2.2 - 39.4.1 - 39.4.2 - 43.1.3 - 44.1.2 - 44.3 - 45.4.e.2 - 45.4.f - 45.16.1 - 45.18.1 - 45.18.2.a - 45.18.2.b - 53.8.2 - 12.2.1 - 24.3 - 31.1.2.a;

Gelet op het feit dat afwijking wordt gevraagd van volgende bepalingen van Vlarem II:

- artikel 5.2.1.5§5 met betrekking tot het groenscherm;
- artikel 5.53.2.2 met betrekking tot het voorzien van de grondwaterwinning van een peilbuis;
- Er wordt een voorstel gedaan inzake een herformulering/aanpassing van de opgelegde voorwaarden in de lopende vergunningen;

Gelet op het feit dat in toepassing van artikel 387 (laatste zin) van het decreet omgevingsvergunning gevraagd wordt om de vergunning voor een onbepaalde duur te verlenen;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit nr. MLAV1/97-348 d.d. 4 juni 1998 van de deputatie, houdende vergunning voor het exploiteren van een pluimveeslachterij voor een termijn verstrijkend op 4 juni 1999 voor de biologische waterzuiveringinstallatie en 4 juni 2018 voor het overige;
- Besluit nr. AMV/00071300/1000 d.d. 16 december 1998 van de minister van Leefmilieu en Tewerkstelling, houdende wijziging in beroep van het besluit nr. MLAV1/97-348 d.d. 4 juni 1998 van de deputatie en vergunning voor het exploiteren van een pluimveeslachterij voor een termijn verstrijkend op 4 juni 2018;
- Besluit nr. MLAV1/01-27 d.d. 17 mei 2001 van de deputatie, houdende gedeeltelijke vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een pluimveeslachterij voor een termijn verstrijkend op 4 juni 2018;
- Besluit nr. MLAV1/02-468 d.d. 3 april 2003 van de deputatie, houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een pluimveeslachterij voor een termijn verstrijkend op 4 juni 2018;
- Ontvangstmelding nr. MLOV/05-29 d.d. 24 juni 2005 van de deputatie van de melding van gedeeltelijke overname van een pluimveeslachterij, vergund op naam van nv Lintor, door nv Verlirend;

MLAV1-2016-0367**nv Olense Kippeverwerking (Oleki)**

- Besluit nr. MLVER/05-29 d.d. 19 januari 2006 door de deputatie houdende aktenaam van de mededeling m.b.t. tot de opsplitsing van de vergunningen voor de bedrijven nv Lintor en nv Verlirend, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 4 juni 2018;
- Besluit nr. MLWV/07-30 d.d. 3 januari 2008 van de deputatie houdende het inwilligen van een verzoek tot het wijzigen van de vergunningsvoorwaarden voor de exploitatie van een inrichting voor de verwerking van slachtafval;
- Besluit nr. MLAV1/09-312 d.d. 15 april 2010 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een inrichting voor de verwerking van slachtafval voor een termijn verstrijkend op 4 juni 2018;
- Besluit nr. MLWV/10-24 d.d. 23 september 2010 van de deputatie houdende ambtshalve wijziging van voorwaarden;
- Ontvangstmelding d.d. 8 mei 2013 door de deputatie, kenmerk MLOV-2013-0036, van de melding van overname van een inrichting voor de verwerking van slachtafval, vergund op naam van nv Verlirend door nv Comnibel;
- Ontvangstmelding d.d. 12 december 2016 door de deputatie, kenmerk MLOV-2016-0110, van de melding van overname van een inrichting voor de verwerking van slachtafval, vergund op naam van nv Comnibel door nv Oleki;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 3 november 2016 en vervolledigd op 3 januari 2017; op het feit dat op datum van 30 januari 2017 de milieuvergunningaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek te Olen d.d. 15 maart 2017 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 20 april 2017 van het college van burgemeester en schepenen van Olen; op volgende elementen uit dit advies:

1. De tankplaats voor heftruks met een dieseltank en een verdeelslang en de wasplaats voor (bulk)vrachtwagens moeten voldoen aan de voorwaarden van Vlarem II.
2. Het advies van VMM, afdeling Water m.b.t. de grondwaterwinning wordt gevolgd.
3. De emissies van de brander van 8,2 MW (= brander Oxydor) dienen te voldoen aan de algemene emissiegrenswaarden van Vlarem II.
4. Volgende bijzondere voorwaarden worden opgelegd:
 - a. Er dient een duidelijke keuze gemaakt te worden tussen de verwerkingslijnen 1 & 2 of de verwerkingslijn 4 de ringdroger. Ze mogen niet samen geëxploiteerd worden.
 - b. Er wordt een timing opgelegd voor de opmaak en implementatie van het 'Plan Watergebruik'. Het college stelt voor dat het plan, met hierin een duidelijke timing van uitvoering, wordt opgemaakt binnen de 6 maanden na het verlenen van de milieuvergunning.
 - c. Tijdens een jaarlijks onderhoud van de Oxidor wordt gecontroleerd dat deze goed is afgesteld om een optimale verbranding te bekomen. Hierbij moet zeker gewaakt worden dat de Oxidor niet overbelast wordt zodat alle procesgeur verwijderd wordt.
 - d. De extra luchtbehandelingsinstallatie (venturi/absorptiescrubbers) die wordt voorzien bij de uitbreiding van de productiecapaciteit door de extra verenlijn (ringdroger), dient op regelmatige tijdstippen te worden opgevolgd teneinde een goede werking te garanderen.
 - e. Bij het plaatsen van de tweede lijn voor zacht pluimveeafval dient een goede opvolging van de Oxidor te gebeuren zodat hier geen overbelasting van het systeem plaatsvindt.
 - f. Naar de toekomst toe dient alles in het werk gesteld te worden om calamiteiten in het proces te vermijden.
 - g. Het laden en lossen met openstaande deuren mag niet leiden tot geuremissies.
 - h. De performante werking van de biofilter moet blijvend nauwgezet worden gecontroleerd.

- i. Onverminderd de meetfrequentie vermeld in bijlage 4.4.3 van Vlarem II dienen er minstens zesmaandelijks emissiemetingen uitgevoerd te worden van de rookgassen van de brander met warmtevermogen van 8,2 MW (= oxydor), waarbij de emissiewaarden bepaald worden voor minstens CO, NO_x en SO₂.
- j. Het bedrijf dient akkoord te gaan met de organisatie van een overleg op eenvoudige vraag van het college.
- k. Er wordt rondom alle perceelsgrenzen een groenzone van 3 meter gerealiseerd.
- l. Er wordt voldaan aan de voorwaarden uit het vrijstellingenbesluit. Indien er niet kan voldaan worden aan deze voorwaarden is een stedenbouwkundige vergunning nodig voor het plaatsen van de nieuwe silo's en de bijhorende verharding;

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 maart 2017 van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Olen; op volgende elementen uit dit advies:

1. Oleki verzamelt en verwerkt dierlijke bijproducten uit de pluimvee industrie. Het bedrijf verwerkt deze producten tot verwerkte dierlijke eiwitten en gesmolten dierlijk vet, met als eindbestemming voor deze producten de dierenvoedingssector en meststoffenindustrie.
2. Het goed ligt volgens het van kracht zijnde gewestplan 'Herentals-Mol', goedgekeurd bij koninklijk besluit van 28 juli 1978, in industriegebied.
3. De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan.
4. De rijweg waarlangs het goed gelegen is bestaat uit betonplaten en is voorzien van minstens een elektriciteitsnet. Bijgevolg is het goed is gelegen langs een voldoende uitgeruste weg.
5. Historiek afgeleverde vergunningen
 - a. Stedenbouwkundige vergunningen: BV0791 – 05 juli 2007 vergunning - bouwen van een afdak levende kippen.
 - b. Stedenbouwkundige vergunningen: BV0793 – 19 juli 2007 vergunning - bouwen van een afdak.
 - c. Stedenbouwkundige vergunningen: BV07139 – 08 november 2007 vergunning - bouwen van een tussenopslag.
 - d. Stedenbouwkundige vergunningen: BV09105 – 11 juni 2009 vergunning - bouwen van een HS-cabine, een gascabine en vettanks.
 - e. Stedenbouwkundige vergunningen: BV15143 – 10 december 2015 vergunning - regulariseren van een biofilter
6. De aanvraag kan door het opleggen van voorwaarden en/of beperkte aanpassing van de plannen een overeenstemming met het recht en de goede ruimtelijke ordening waarborgen. Deze kunnen enkel betrekking hebben op kennelijk bijkomstige zaken.
7. Watertoets

Overeenkomstig het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003), hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 moet de vergunning-verlenende overheid die over een plan moet beslissen, er zorg voor dragen dat door weigering van de vergunning, dan wel door het opleggen van gepaste voorwaarden of aanpassingen aan het plan dat geen schadelijk effect ontstaat of zoveel mogelijk wordt beperkt. Indien dit niet mogelijk is moet het schadelijk effect worden hersteld of in gevallen van de vermindering van de infiltratie van hemelwater of de vermindering van de ruimte voor het watersysteem, worden gecompenseerd.

Het behoort de vergunningverlenende overheid om de resultaten van de watertoets te vermelden, zelfs als manifest duidelijk is dat de vergunde werken geen enkele invloed op de waterhuishouding hebben en hiermee rekening te houden in haar uiteindelijke beslissing.

Niet-verontreinigd hemelwater, afkomstig van daken en buitenverharding wordt via een afzonderlijke riolering opgevangen in twee hemelwaterputten van 20 m³, met overloop naar de Stapkensloop.

In het opgemaakte "plan watergebruik" wordt voorzien in een overloop van de hemelwaterputten naar een groter recuperatiebassin. De grootte van dit bassin zal afhangen van de toepassingsmogelijkheden voor hemelwater, die momenteel nog onderzocht worden.

Het bedrijf onderzoekt momenteel de toepassingsmogelijkheden van zowel regenwater als hergebruik van effluent van de nabijgelegen waterzuivering (WZI Olen) om het gebruik van

leidingwater en grondwater zoveel als mogelijk te beperken. Mogelijke hergebruiken zijn sanitair, bevochtiging van de biolfilter, waswater voor de luchtwassers, bepaalde reinigingsactiviteiten. Deze toepassingen worden momenteel in gebruik genomen en zijn nog niet gekwantificeerd.

8. Project-m.e.r.-screening

Bij het opstellen van de aanvraag werd het besluit van 1 maart 2013 van de Vlaamse regering inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening in overweging genomen.

Aan het huidige aanvraagdossier is een project-m.e.r. toegevoegd. Dit MER werd opgesteld naar aanleiding van de hervergunning en de uitbreiding van de activiteiten van Oleki, een vetsmelterij.

De eindconclusie is dat de milieu-impact van de activiteiten van Oleki aanvaardbaar zijn, mits het in rekening brengen van de voorgestelde milderende maatregelen en monitoringsvoorstellen, die hoofdzakelijk reeds voorzien zijn.

9. Verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening

Deze beoordeling - als uitvoering van artikel 1.1.4. van de VCRO gericht op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling en met oog voor de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen - houdt rekening met de volgende criteria als uitvoering van artikel 4.3.1. van de VCRO:

a. Functionele inpasbaarheid

Oleki verzamelt en verwerkt dierlijke bijproducten uit de pluimvee industrie. Het bedrijf verwerkt deze bijproducten tot verwerkte dierlijke eiwitten en gesmolten dierlijk vet voor de dierenvoedingssector en meststoffenindustrie.

Deze aanvraag heeft betrekking op het hernieuwen van de milieuvergunning. Met deze hernieuwing wordt er eveneens een uitbreiding van de activiteiten aangevraagd. Gelijktijdig zullen ook de overige rubrieken geactualiseerd worden zodanig dat de milieuvergunning overeenstemt met de actuele situatie.

Het perceel waarop de aanvraag gelegen is bevindt zich in een ontwikkeld industriegebied. De activiteiten passen binnen dit industriegebied. De aanvraag is bijgevolg functioneel inpasbaar.

b. Mobiliteitsimpact

Het bedrijf is gelegen in een industriegebied met een vlotte aansluiting naar de autosnelweg en andere primaire wegen. We kunnen stellen dat er geen hinder te verwachten is als gevolg van de transportbewegingen.

Als gevolg van de aangevraagde situatie is er een toename van het aantal transporten te verwachten vooral in de aanvoer van dierlijke bijproducten, de afvoer van verwerkte eiwitten en de afvoer van afvalstoffen.

Het woon-werkverkeer zal als gevolg van de uitbreiding niet toenemen.

c. Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid

De activiteiten gebeuren allemaal binnen de bestaande en vergunde gebouwen. De aanvraag heeft geen impact op het schaalaspect.

De schaalaspecten werden beoordeeld in de stedenbouwkundige vergunning.

Het inplantingsplan horende bij de milieuvergunningsaanvraag geeft een aantal constructies weer die niet vermeld staan op de plannen van de stedenbouwkundige vergunning. Het betreft de uitbreiding van de opslagsilo's voor dierlijke vetten.

10. Een stedenbouwkundige vergunning is niet nodig voor de plaatsing van constructies als aan al de volgende voorwaarden voldaan is:

a. het betreft geen gebouwen of verhardingen;

b. de constructies staan in functie van de bestaande industrie en bedrijvigheid;

c. de constructies worden opgericht binnen een straal van:

- vijftig meter van een hoofdzakelijk vergund of vergund geacht gebouw of hoofdzakelijk vergund of vergund geachte verharding als ze liggen binnen een afgebakend zeehavengebied;

- dertig meter van een hoofdzakelijk vergund of vergund geacht gebouw in overige gebieden;

d. de constructies zijn niet hoger dan:

- twintig meter als ze liggen binnen een afgebakend zeehavengebied;
- tien meter in overige gebieden;

- e. de van vergunning vrijgestelde constructies zijn niet groter dan 200 vierkante meter;
 - f. de constructies liggen op minstens:
 - dertig meter van een woongebied in de ruime zin en van een ruimtelijk kwetsbaar gebied, niet zijnde parkgebied;
 - vijf meter van alle perceelsgrenzen;
 - g. de bereikbaarheid voor hulpdienstvoertuigen met inbegrip van brandweerwagens mag niet verminderd worden;
 - h. er is voldaan aan de volgende bepalingen:
 - ze zijn gelegen in een industriegebied in de ruime zin;
 - ze liggen niet voor de rooilijn;
 - ze liggen niet in een zone uit het netwerk voor ecologische infrastructuur zoals aangeduid in een managementplan of soortenbeschermingsprogramma opgesteld ter uitvoering van de artikelen 50septies of 51 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;
 - ze gaan niet gepaard met een ontbossing;
 - ze zijn niet strijdig met stedenbouwkundige voorschriften.
11. Indien de nieuwe silo's voldoen aan het vrijstellingsbesluit is er geen stedenbouwkundige vergunning vereist.
12. Ook de aan te leggen verharding ten behoeve van het plaatsen van de nieuwe silo's is onder voorwaarden vrijgesteld van vergunning indien:
- a. de verhardingen staan in functie van de bestaande industrie en bedrijvigheid;
 - b. voor de plaats waar de verhardingen worden aangelegd bestaat een bijzonder plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan;
 - c. de verhardingen worden aangelegd binnen een straal van:
 - 50 meter van een hoofdzakelijk vergund of vergund geacht gebouw of hoofdzakelijk vergund of vergund geachte verharding als ze liggen binnen een afgebakend zeehavengebied;
 - 30 m van een hoofdzakelijk vergund of vergund geacht gebouw in overige gebieden;
 - d. De grondoppervlakte van de van vergunning vrijgestelde verharding is beperkt tot maximaal 200 m² en maximaal 100% van de reeds vergunde grondoppervlakte van de verharding;
 - e. De verhardingen liggen op minstens:
 - 10 m van een woongebied in de ruime zin en van een ruimtelijk kwetsbaar gebied, niet zijnde parkgebied;
 - 3 m van alle perceelsgrenzen
- De aanvraag is aanvaardbaar wat het schaalaspect betreft indien er voldaan wordt aan de voorwaarden uit het vrijstellingenbesluit. Indien er niet kan voldaan worden aan deze voorwaarden is een stedenbouwkundige vergunning nodig voor het plaatsen van de nieuwe silo's en de bijhorende verharding.
13. De visueel-vormelijke elementen zijn besproken in de verleende stedenbouwkundige vergunning. In deze vergunning werd er als voorwaarde een groenzone van 3 meter rondom alle perceelsgrenzen opgelegd. De aanvraag is wat de visueel-vormelijke elementen betreft aanvaardbaar op voorwaarde dat de groenzone van 3 meter rondom alle perceelsgrenzen gerealiseerd wordt.
14. Hinderaspecten, gezondheid, gebruikgenot en veiligheid
De omgeving, industriegebied, is bepalend voor het karakter van de hinder. Naburen in een industriegebied zullen meer hinder moeten verdragen dan de bewoners van een residentiële wijk. De te verwachten bijkomende hinder zal beoordeeld worden in de milieuvergunningsaanvraag.
15. Ten behoeve van de verschillende stedenbouwkundige vergunningsaanvragen werd telkens het advies van de brandweer gevraagd. Deze adviezen dienen strikt opgevolgd te worden.
16. Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede ruimtelijke ordening.
17. Het advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar luidt: gunstig op voorwaarde dat:
- a. er wordt rondom alle perceelsgrenzen een groenzone van 3 meter gerealiseerd.

- b. er wordt voldaan aan de voorwaarden uit het vrijstellingenbesluit. Indien er niet kan voldaan worden aan deze voorwaarden is een stedenbouwkundige vergunning nodig voor het plaatsen van de nieuwe silo's en de bijhorende verharding;

Gelet op het gunstig advies d.d. 31 maart 2017 van Departement Omgeving - Afdeling Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk: AMV/A/17/13394); op volgende elementen uit dit advies:

1. Voorliggende aanvraag betreft de hernieuwing van een vergunning voor een bestaande inrichting voor de verwerking van slachtafval, gecombineerd met veranderingen (wijziging, uitbreiding en toevoeging) van deze inrichting.
2. Oleki verwerkt dierlijke bijproducten, afkomstig van pluimveeslachthuizen. Het betreft zowel de veren als het zachte slachtafval (koppen, looppoten, ingewanden, organen en versnijdingsresten) en in beperkte mate bloed. De veren worden verwerkt tot dierlijke eiwitten (verenmeel) aan de hand van een kookproces, hydrolyse en droging. Het zachte slachtafval wordt verwerkt tot dierlijke eiwitten (pluimveevleesmeel) en dierlijke vetten via vetversmelting en daaropvolgend scheiding van eiwitten en vetten. De eiwitten en vetten worden verder gebruikt voor productie van dierenvoeding, meststoffen of biodiesel
3. Het bedrijf is momenteel vergund voor de verwerking van 300 ton/dag dierlijke bijproducten van categorie 3 en 10 ton/dag dierlijke bijproducten van categorie 2. Hiervoor beschikt het bedrijf momenteel over drie verwerkingslijnen:
 - a. Lijn 1: De verwerking van categorie 3 veren in een discontinue proceslijn tot verenmeel voor de dieren voedings- en de meststoffenindustrie (batch cookers);
 - b. Lijn 2: De verwerking van categorie 3 zacht pluimveeafval en bloed in een continue proceslijn tot gesmolten pluimveevet en pluimveevleesmeel vooral voor de dierenvoeding;
 - c. Lijn 5: De verwerking van categorie 2 zacht pluimveeafval en bloed in een aparte proceslijn tot categorie 2 pluimveevleesmeel.
4. Met onderhavige aanvraag wenst het bedrijf een uitbreiding van de toegestane dagelijkse verwerkingscapaciteit van het slachtafval van in totaal maximaal 300 ton/dag tot maximaal 380 ton/dag. In kader van de uitbreiding wordt gevraagd om bijkomend 2 nieuwe verwerkingslijnen te vergunnen.
 - a. Lijn 3: Continue lijn voor zacht pluimveeafval, gelijkaardig aan lijn 2;
 - b. Lijn 4: Continue lijn voor verenafval (ringdroger).
5. Afhankelijk van de marktsituatie (aanbod van het type afvalstoffen) zal de meest gepaste verwerkingslijn ingezet worden.

Er zullen zowel categorie 2 als categorie 3 dierlijke bijproducten aanvaard worden. De scheiding tussen de verwerking van deze twee types stromen (categorie 3 en categorie 2) zal steeds gebeuren conform de erkenning van het bedrijf in het kader van de Europese verordening dierlijke bijproducten (VO1029/2009).

De aanvoer van dierlijke bijproducten kan gebeuren via vrachtwagens, of rechtstreeks via pomptransport vanuit het naastgelegen slachthuis. Gezien de activiteiten van dit slachthuis momenteel stilliggen, is de aanvoer momenteel uitsluitend via vrachtwagens. Aanvoer is mogelijk gedurende 24 uren per dag, maar in de praktijk wordt het grootste deel aangevoerd tussen 7u en 19u. De meeste aanvoer gebeurt in bulk, waarbij de grondstoffen rechtstreeks gelost worden in de invoerbunkers in de receptiehal. Kleinere hoeveelheden kunnen eveneens aangeleverd worden in bakken, die met behulp van heftrucks worden gelost in de invoerbunkers. Het slachtafval wordt binnen de 24 uren na levering verwerkt. De aanvoer voor verwerkingslijn 5 is gescheiden van de aanvoer van de overige verwerkingslijnen. Hiervoor is er een aparte receptiezone, waar de dierlijke bijproducten in boxen geleverd worden, en eveneens binnen de 24 uren worden verwerkt.
6. Verenmeel is een eindproduct dat ingezet kan worden in de dieren voedings- en meststoffen-industrie. Zonder specifieke behandeling zijn de eiwitten in pluimveeveren zeer moeilijk verteerbaar. Om te komen tot een goed verteerbaar product, worden de veren in eerste instantie mechanisch ontwaterd in een verenpers. Daarna worden de eiwitketens gehydrolyseerd en wordt dit product verder opgewerkt tot een kwalitatief verenmeel met interessante voedingswaarde voor verdere toepassingen. Voor deze behandeling beschikt het bedrijf reeds over een discontinue verwerkingslijn (batch cookers - verwerkingslijn 1) en wordt nu een bijkomende

verwerkingslijn aangevraagd (ringdroger – verwerkingslijn 4). De hydrolyse- en sterilisatiestap in beide verwerkingslijnen verloopt gelijkaardig. Het verschil zit echter in de manier van drogen en verkleinen van het gehydrolyseerd product.

7. Naast verwerkingslijnen 1 en 4, beschikt het bedrijf ook over een (reeds vergunde) verwerkingslijn volgens het batch-principe (verwerkingslijn 5). Deze lijn heeft een beperktere capaciteit dan de overige bestaande verwerkingslijnen, en werd tot nu enkel gebruikt voor de verwerking van beperkte hoeveelheden categorie 2 materiaal. Deze verwerkingslijn bevindt zich in een afgesloten deel van de productiegebouwen en zal in de toekomst ingezet kunnen worden voor verwerken van nieuwe types dierlijke bijproducten (categorie 2 en/of categorie 3) in het kader van onderzoek en ontwikkeling.
8. De gebruikte grondstoffen voor de productie van het pluimveevleesmeel en de pluimveevetten is het zacht slachtafval. Deze zachte dierlijke bijproducten behoeven geen hydrolyse om de structuur dusdanig te veranderen dat er een meel ontstaat na droging. Uit de bijproducten wordt eveneens het vet afgescheiden. Voor dit verwerkingsprincipe worden twee verwerkingslijnen (lijn 2 en 3) aangevraagd.
9. Alle procesdampen afkomstig van de verwerkingslijnen 1, 2, 3 en 5 zullen worden afgezogen naar een centrale collector. Ook afgezogen lucht van de transportsystemen (schroeven e.d.) en tussenopslagen wordt in deze collector verzameld. Na het verwijderen van stof en eventuele onzuiverheden of vetten in deze lucht met behulp van een cycloon, wordt de proceslucht voorverwarmd tot 250°C door de warmte van de rookgassen van de stoomketel. Daarna wordt deze lucht naar de verbrandingskamer van de oxidor geleid. Samen met aardgas en omgevingslucht worden de procesdampen daar verbrand op een temperatuur van zo'n 850°C, waardoor de geurcomponenten uit de proceslucht worden afgebroken door volledige oxidatie. De rookgassen uit deze verbrandingskamer (850°C) worden door de stoomketel getrokken en gebruikt als warmte voor de productie van stoom bij 10 bar. Op het dak van het gebouw werd een grote condensor geplaatst als back-up voor de oxidor. Wanneer de oxidor uitvalt, wordt de lucht naar de condensor gestuurd. In dit geval worden de niet-condenseerbare gassen m.b.v. een ventilator opnieuw afgevangen en opnieuw de procesruimte ingestuurd, condenseerbare dampen worden via de condensor opgevangen.
10. Voor de behandeling van geurbeladen ruimtelucht, afkomstig van de aanvoerloods en de productieruimtes zelf, beschikt Oleki over twee bestaande gaswassystemen waarvan de behandelde luchtstroom sinds mei 2015 bijkomende behandeld worden in de nieuwe biofilter. Voor verwerkingslijn 4 (ringdroger) wordt een volledig nieuw luchtbehandelingsinstallatie voorzien, die zal bestaan uit een Venturi scrubber, gevolgd door een zure water en een basische water.
11. Men wenst een uitbreiding voor de verwerking van maximaal 380 ton/dag dierlijke bijproducten. Voor zowel categorie 2 als categorie 3 materiaal vraagt men een capaciteit van 50 ton/dag tot 380 ton/dag aan. De totale verwerkingscapaciteit zal echter niet meer bedragen dan 380 ton/dag. Voor de verwerking van de dierlijke bijproducten zijn diverse indelingsrubrieken van toepassing (2.2.4.2.a, 2.2.4.2.b, 2.4.7, 45.4.f, 45.16.1, 45.18.2.a, 45.18.2.b).
12. Verder vraagt men ook de op- en overslag aan van 50 ton dierlijke bijproducten per dag. Het betreft voornamelijk meel in functie van doorverkoop.
13. De dierlijke vetten en melen worden opgeslagen in silo's. Voor het verwerken van pluimveeafval tot vetten worden installaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.400 kW voorzien (2x 700 kW lijnen 2 en 3). In totaal worden er 1.485 ton dierlijke bijproducten opgeslagen waarvan: 4x 40 ton + 1x 25 ton dierlijke melen en 6x 200 ton en 1x 50 ton vetten.
14. Er wordt een noodstroomgenerator met een elektrisch vermogen van 800 kW en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 400 kW (= 50% in rekening gebracht wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) voorzien. Men is reeds vergund voor een transformator van 1.600 kVA. Deze blijft behouden, maar er wordt ook nieuwe transformator van 800 kVA geplaatst.
15. Waar nodig worden de reeds vergunde rubrieken geactualiseerd ten opzichte van de vergunde toestand. Dit is onder meer het geval voor de koelinstallaties (stuurkasten) en de aanwezige airco's in de burelen en sanitaire ruimtes. Bovendien worden een aantal bijkomende airco-installaties voorzien in lokalen. De geïnstalleerde drijfkracht wordt uitgebreid met 43,71 kW tot

- 63,71 kW. De reeds aanwezige koeling en airco's werken op het koelmiddel R410A, een gefluoreerd broeikasgas met een lage GWP-waarde (global warming potential).
16. Verwerkingslijn 5 zal gebruikt worden voor het testen van de verwerking van nieuwe stromen dierlijke bijproducten (zowel van categorie 2 als 3) van kippen, maar ook andere diersoorten, bijvoorbeeld: insecten, darmslijm van varkens, Voor het uitvoeren van deze testen vraagt men rubriek 24.3 aan (laboratorium).
17. Men is momenteel vergund voor 2 stoomketels met een inhoud van 33.618 liter en 23.400 liter. De stoomketel van 33.618 liter wordt niet meer gebruikt. De vergunde autoclaaf van 42.000 liter is vervangen door 4 autoclaven met een individuele inhoud van 16.000 liter voor verwerkingslijnen 1, 2 en 3 en 1 autoclaaf met een inhoud van 10.000 liter voor verwerkingslijn 5. De warmtewisselaar van 3.500 liter blijft behouden en er worden bijkomende warmtewisselaars van 350 liter en 32.000 liter (oxidator) voorzien.
18. Voor wat de stookinstallaties betreft worden de vergunde installaties van 8,2 MW en 11,72 MW niet meer aangevraagd. Voor de naverbrandingsinstallatie / stoomgenerator wordt een brander van 12,356 MW aangevraagd. Voor de ringdroger wordt een brander van 2,2 MW aangevraagd. Verder is er nog een verwarmingsketel van 41 kW voor de verwarming van gebouwen. De brander van 12,356 MW werd reeds geplaatst. Het aanvraagdossier bevat een verslag van uitgevoerde emissiemetingen in oktober 2016. Er wordt voldaan aan de emissiegrenswaarden.
19. De huidige vergunning voor de grondwaterwinning bedraagt maximaal 25 m³/dag en 8.200 m³/jaar. Met deze aanvraag wordt een uitbreiding van het vergunde debiet gevraagd tot maximaal 29.900 m³/jaar, 2.500 m³/maand en 200 m³/dag. In 2015 werd 29.500 m³ water verbruikt. Het grondwater wordt als proceswater (kiemvrij) gebruikt voor de productie van stoom en koelwater voor het condenseren van stoom, reinigen van de installaties, werkvloer en vrachtwagens, en voor het sanitair. Aangezien het opgenomen water wordt gebruikt als proceswater en dus in contact komt met de grondstoffen, is een goede kwaliteit van het gebruikte water belangrijk. Het hemelwater dat op de verhardingen en de daken terecht komt is volgens de exploitant van onvoldoende kwaliteit om in te zetten als proceswater. Er wordt wel onderzocht hoe het grondwaterverbruik verminderd kan worden ('Plan Watergebruik'), bv. door voor bepaalde reinigingsactiviteiten over te schakelen op hemelwater. Maar aangezien het grootste deel van het grondwaterverbruik nodig is voor het spoelen en het reinigen van de productieruimtes en -installaties wordt hiervoor de uitbreiding aangevraagd tot 29.900 m³/jaar.
20. Op het terrein van Oleki nv bevinden zich 3 boorputten (3, 4 en 10). Op dit moment is alleen boorput 10 in gebruik. Uit boorputten 3 en 4 wordt momenteel geen water opgepompt. Deze boorputten zijn voorzien van een debietmeter ter controle van het nulverbruik. In de toekomst kunnen deze boorputten 3 en 4 ook gebruikt worden. Alle boorputten bevinden zich op dezelfde diepte, namelijk 90 meter. Het water wordt opgepompt uit de watervoerende laag 'Zanden van Berchem en/of Voort' en betreft een freatische waterlaag.
21. De huidige vergunning omvat een opslaghoeveelheid van 20 ton 'PMGE' ('producten met gevaarlijke eigenschappen'). Met deze aanvraag wordt de aard en hoeveelheid van de verschillende gevaarlijke producten gespecificeerd, worden de hoeveelheden geactualiseerd en worden de correcte CLP-rubrieken vermeld. De opslag van brandbare en gevaarlijke stoffen zal voortaan omvatten:
- 2.000 liter smeeroïlen (6.4.1);
 - 300 liter gassen (17.1.1.1);
 - 1.700 kg diesel (17.3.2.1.1.b);
 - 2.000 kg Nerta BAC-CID100, 2.000 kg Ecolab TOPAX, 2.000 kg Nerta Alkalinet, 3.000 kg Fysal Liquid, 5.200 kg NaOH 29%, 10.240 kg NaOCl, 2x 8.960 kg H₂SO₄ 37% (17.3.4.1.b);
 - 3.000 kg Fysal Liquid (17.3.6.1.a);
 - 10.000 kg antioxidantia (Pet-Ox) (17.3.7.1.a);
 - 2.000 kg Nerta BAC-CID100, 10.240 kg NaOCl, 10.000 kg antioxidantia (Pet-Ox) (17.3.8.2);
 - 5.000 kg producten in kleine verpakkingen (17.4).
22. Alle producten worden opgeslagen in verplaatsbare recipiënten op lekbakken, uitgezonderd 1.700 kg diesel, 8.240 kg NaOCl en 2x 8.960 kg H₂SO₄ die in dubbelwandige bovengrondse houders worden opgeslagen. De diesel, NaOCl en H₂SO₄ zijn nieuw ten opzichte van de vergunde toestand en noodzakelijk voor de aandrijving van de heftrucks (diesel) en werking

luchtzuiveringsinstallaties. De dieselhouder is voorzien van een verdeelslang. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels van titel II van het VLAREM.

23. Tenslotte voorziet men in de beoogde situatie nog enkele activiteiten die zijn ingedeeld in de derde klasse:
- laadstations voor heftrucks, hoogtewerkers, ... met een geïnstalleerd totaal vermogen van 9,6 kW;
 - stallen van 5 voertuigen;
 - diverse metaalbewerkingstoestellen (boren, frezen, ...) met een geïnstalleerde totale drijfkraft van 7 kW (vermindering met 4 kW).
24. Oleki heeft een primair energieverbruik van 37.733 MWh_{prim}, wat overeenstemt met 0,136 PJ. Het primair energiegebruik van de nieuwe verenlijn (verwerkingslijn 4 – ringdroger) zal boven 10.000 GJ_{prim} liggen waardoor voor deze installatie een energiestudie moest worden opgemaakt. De nieuwe continu lijn voor zacht afval (verwerkingslijn 3) zal gelijkaardig zijn als de bestaande lijn. Er wordt aangenomen dat deze nieuwe lijn ook een primair energiegebruik heeft dat boven 10.000 GJ_{prim} zal liggen, waardoor ook voor deze installatie een energiestudie moest worden opgemaakt. Een energiestudie werd opgesteld door een energiedeskundige voor deze verwerkingslijnen. Het bedrijf beschikt eveneens over een energieplan. De energiestudie en het energieplan maken deel uit van het aanvraagdossier.
25. Uit de energiestudie blijkt dat het maximaal totaal primair energieverbruik op 269.581 GJ/jaar wordt ingeschat. Bij de uitbreiding van de productieprocessen zullen volgende energiebesparende maatregelen onderzocht worden:
- warmterecuperatie uit rookgassen van de stoomketels;
 - warmterecuperatie uit kookdampen;
 - verlies van de herverdampingstoom kooklijnen uitsluiten.
26. Het energieplan bevat verschillende soorten maatregelen: concrete technische maatregelen, maatregelen naar studiewerk toe en energiebeheermaatregelen.
27. De exploitant vraagt een wijziging van de volgende sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM:
- Artikel 5.2.1.2, §3 dat stelt dat afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7u en na 19u mag plaatsvinden. In de praktijk zullen de meeste afvalstoffen ook overdag aangeleverd worden. De exploitant argumenteert dat de mogelijkheid om in bepaalde gevallen ook buiten de periode 7u-19u te kunnen lossen, bijkomende flexibiliteit aan het bedrijf biedt. Gezien de ligging van het bedrijf zal dit geen bijkomende hinder naar de omgeving veroorzaken. Deze wijziging werd reeds toegestaan in het besluit van 15 april 2010.
 - Artikel 5.2.1.5, §5 dat stelt dat er langs de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 meter breedte moet aangelegd worden. Het bedrijf is gelegen in industriegebied en langs drie zijden ingesloten door andere industriegebouwen- of constructies. Langs de zuidoostelijke zijde is er reeds een voldoende afscherming door begroeiing van de activiteiten naar het nabijgelegen gebied. Bovendien wenst men langs deze zijde voldoende ruimte vrij te laten om indien nodig de interventiediensten door te kunnen laten.
 - Artikel 5.53.2.2 dat stelt dat het grondwaterpeil door middel van een peilbuis gemeten moet kunnen worden. Aangezien er in de stijgbuis zelf geen pomp noch elektrische leidingen aanwezig zijn, kunnen peilmetingen uitgevoerd worden zonder gevaar voor beschadiging van de meetapparatuur. Er zal een peillint ter beschikking gehouden worden van de toezichthouders.
28. De voorgestelde wijzigingen van de sectorale voorwaarden kunnen worden toegestaan.
29. Verder vraagt de exploitant nog wijzigingen van bijzondere voorwaarden die in de verleende milieuvergunningsbesluiten werden opgenomen:
- Er moet een ongediertebestrijdingsplan worden opgemaakt (besluit 15 april 2010). De exploitant argumenteert dat het bedrijf over dergelijk plan beschikt en dat de ongediertebestrijding aan een externe firma werd uitbesteed. Aangezien artikel 5.2.1.6 van titel II van het VLAREM al stelt dat de exploitant de nodige maatregelen moet nemen om overlast, veroorzaakt door vogels, ongedierte en insecten te voorkomen, heeft een bijkomende bijzondere voorwaarde hiertoe weinig meerwaarde.

- b. Er moet een studie ter optimalisatie van de gaswassers opgesteld worden en nadien een chemische analyse uitgevoerd worden (besluit 15 april 2010). Aan deze bijzondere voorwaarde werd voldaan.
- c. Het bedrijf dient periodiek (minimaal 1x/jaar) een overleg te organiseren tussen de buurtbewoners en vertegenwoordigers van de gemeente Olen waarop minstens volgende aspecten aan bod moeten komen (besluit 15 april 2010):
 - Een overzicht van de gemelde geurklachten sinds het laatste overleg;
 - Aangeven wat mogelijk de oorzaak kan zijn van de gemelde klachten;
 - Aangeven op welke wijze dergelijke klachten in de toekomst voorkomen zullen worden.Het bedrijf stelt voor om deze bijzondere voorwaarde aan te passen naar de mogelijkheid om op afroep een opvolgingscommissie bij elkaar te roepen. Er is nog een vergadering gepland in het najaar 2016 en een in het voorjaar 2017. Nadien stelt de exploitant voor om dit terug te brengen op afroep. Gelet op de maatregelen die het bedrijf heeft genomen om de geurhinder te beperken (zie ook verder in dit verslag), kan er akkoord worden gegaan met het voorstel van de exploitant, op voorwaarde dat de afroep gebeurt door de gemeente en niet door het bedrijf zelf.
- d. De emissies van de oxidor dienen te voldoen aan de algemene emissiegrenswaarden van Vlare II. De gemeten emissiewaarden gelden bij het gemeten zuurstofgehalte. Onverminderd de meetfrequentie vermeld in bijlage 4.4.3 van Vlare II dienen er minstens zesmaandelijks emissiemetingen uitgevoerd te worden van de rookgassen van de oxidor, waarbij de emissiewaarden bepaald worden voor minstens CO, NO_x en SO₂ (besluit 3 januari 2008). De exploitant wenst in de vergunning opnieuw te laten opnemen dat er getoetst moet worden aan de algemene emissiegrenswaarden. Enerzijds omdat de rookgassen vermengd worden met de procesdampen van de productielijnen, anderzijds omdat de oxidor buiten het toepassingsgebied van de sectorale voorwaarden van rubriek 43 valt. Artikel 5.43.1.2.2° stelt immers dat de sectorale voorwaarden voor stookinstallaties niet van toepassing zijn op naverbrandingsinstallaties voor de zuivering van afgassen door verbranding die niet als autonome stookinstallatie wordt geëxploiteerd. De oxidor heeft als doel de naverbranding van de procesdampen, ter eliminatie van de geurcomponenten. Bijgevolg zijn de algemene emissiegrenswaarden van toepassing. Het heeft geen zin om dit expliciet als bijzondere voorwaarde op te lijsten. Gelet op de het feit dat er voldaan wordt aan de emissiegrenswaarde is er geen nood aan een meetfrequentie die afwijkt van wat VLAREM voorschrijft. Er wordt wel als bijzondere voorwaarde opgelegd dat het bedrijf moet opgevolgd worden door een erkend deskundige lucht (zie verder in dit verslag).

30. MER

Inrichtingen voor het vervaardigen van plantaardige of dierlijke oliën en vetten komen zowel op bijlage II (productiecapaciteit 60.000 ton per jaar of meer, categorie 7a) als op bijlage III (productiecapaciteit minder dan 60.000 ton per jaar, categorie 7a) van het MER-besluit voor. Rekening houdend met het percentage dierlijk vet (circa 10%) in het verwerkte materiaal en de gewenste verwerkingscapaciteit van 380 ton/dag zou maximaal 13.870 ton/jaar dierlijke vetten kunnen worden geproduceerd in de toekomst. De productie van dierlijk vet zal zeker onder de drempelwaarde van 60.000 ton per jaar blijven. In principe is dus een m.e.r.-screeningsnota voldoende, maar het bedrijf heeft geopteerd om toch een volledig MER op te stellen.

31. Lucht

Het belangrijkste te verwachten milieueffect voor de discipline lucht is de beïnvloeding van de luchtkwaliteit ten gevolge van de emissie van de stookinstallaties (voornamelijk NO_x) en anderzijds emissie van geurvormende componenten.

32. Luchtemissies andere dan geur

De naverbrandingsinstallatie betreft een Ray-naverbrander (Oxidator) met een nominaal vermogen van 12,4 MW. Het betreft een aardgasgestookte ketel waarbij tevens een geurbeladen gasstroom wordt meeverbrand. Er wordt voldaan aan de algemeen geldende emissiegrenswaarden. Een indicatieve modellering van de NO_x-emissies bevestigt een beperkte impact ter hoogte van de omliggende woonzones.

Voor de geplande situatie zal het aantal transporten toenemen. Voor deze toekomstige situatie werden de transportemissies uitgerekend met CAR-Vlaanderen op basis van maximale capaciteit.

De resultaten geven aan dat de verwachte transportemissies verwaarloosbaar zullen zijn. De resultaten geven verder aan dat voor NO₂ aan de betreffende grenswaarden en overschrijdingsmarges wordt voldaan. Voor PM₁₀ worden er geen overschrijdingen van de grenswaarde geregistreerd.

Omwille van de verwachte beperkte impact op de omgeving dringen zich niet onmiddellijk milderende maatregelen op. Wel wordt aanbevolen om een jaarlijks onderhoud van de Oxidor te plannen en hierbij telkens de werking goed te laten afstellen om een optimale verbranding te bekomen.

33. Geur

In het verleden hebben de activiteiten van Oleki en van de buurbedrijven aanleiding gegeven tot regelmatige geurhinder. Sinds 2014 werd door Oleki een geurdeskundige aangesteld die sindsdien diverse aspecten van de geuremissies en geurhinder heeft onderzocht. Sensorische metingen ter hoogte van de belangrijkste geurbronnen, namelijk de biofilter en de Oxidor, geven aan dat de geurhoudende lucht van het proces afdoende wordt verwijderd.

De ruimtelucht van de aanvoerhal en de productiehal worden gezuiverd met behulp van wassers (gaszuivering met water). Na de wassers worden de gassen via de biofilter naar de omgevingslucht geleid. De biofilter werd sinds mei 2015 in gebruik genomen. Uit het laatste opvolgingsverslag van de firma Trevi nv blijkt dat deze installatie performant presteert naar geurverwijdering. Ter hoogte van de biofilter wordt een lichte schorsgeur (niet hinderlijk) waargenomen, hetgeen aangeeft dat de procesgeur voldoende verwijderd wordt. Dit wordt bevestigd door een daling van geurklachten na de plaatsing van de biofilter in mei 2015. Tevens werd na de biofilter een elektronische neus geplaatst, waardoor schommelingen in emissie in de toekomst kunnen gekoppeld worden aan procesparameters.

De Oxidor zorgt voor een thermische naverbranding bij hoge temperatuur (850°C) van de procesluchtdampen van de continucooker en batch-cookers. De verbrandingskamer heeft een volume van circa 36 m³ zodat een verblijftijd van minimaal twee seconden geen probleem vormt. De behandelde lucht is tevens afkomstig van volgende puntafzuigingen in de productieloods: vuilvettank, propervettank, uitvoerschroef continucooker, pers 1, pers 2, doseerbak persen en meelkoeler. Na naverbranding wordt de lucht geëmitteerd via een schoorsteen op het dak op een emissiehoogte van circa 20 m. De geëmitteerde geur van deze installatie werd in het verleden reeds verschillende malen gecontroleerd: er werd nooit een procesluchtgeur waargenomen.

Geurconcentratie metingen aan deze luchtstroom toonden een zeer beperkte en dus verwaarloosbare geurconcentratie aan van circa 650 ou_E/m³. Alleen bij het uitvallen van de Oxidor, kan geur optreden. In het verleden is dit enkele malen gebeurd. Dergelijke calamiteiten dienen zoveel als mogelijk vermeden te worden.

In de geplande situatie blijven dezelfde emissiepunten in gebruik. De geuremissies die ontstaan bij de tweede continu lijn voor zacht pluimveeafval (lijn 3) zullen behandeld worden in de Oxidor. Bij de nieuwe lijn 4 (continu verenlijn met ringdroger) ontstaan eveneens geuremissies die zullen behandeld worden via een eigen, nieuwe gaszuivering met nieuwe uitlaat. Deze installatie zal bestaan uit een venturiscrubber, gevolgd door twee absorptietorens gevuld met ringen. Metingen aan een gelijkaardige installatie tonen aan dat de geuremissies van dergelijke continu verenlijn voldoende worden behandeld door de bijhorende gaszuivering. Er werd een verwijderingsrendement gemeten van meer dan 95%. In de lucht na de gaszuivering wordt bijna geen geur meer waargenomen (zwakke, neutrale, niet hinderlijke geur). Er wordt geen bijkomende impact verwacht.

Bij uitbreiding van de productiecapaciteit door de extra verenlijn, dient de extra luchtbehandelingsinstallatie (venturi/absorptiescrubbers) te worden voorzien. Ook deze dient op regelmatige tijdstippen te worden opgevolgd teneinde een goede werking te garanderen. Bij het plaatsen van de tweede lijn voor zacht pluimveeafval dient een goede opvolging van de Oxidor te gebeuren zodat hier geen overbelasting van het systeem plaatsvindt. Verder zijn er een aantal maatregelen die bijdragen tot het beperken van diffuse emissies en bijgevolg de geurimpact naar de omgeving toe:

- a. Aandacht voor de reinheid van het terrein
- b. Aandacht om poorten en deuren van de gebouwen zoveel als mogelijk gesloten te houden
- c. Goede en regelmatige opvolging van de geplaatste luchtbehandelingsinstallaties

Hierbij kan worden vermeld dat het bedrijf een opvolgingscontract met de firma TREVI heeft voor het regelmatig opvolgen van de biofilter. De algemene geursituatie in de omgeving van het bedrijf wordt eveneens op regelmatige basis opgevolgd door middel van snuffelmetingen.

34. Oppervlaktewater

Voor de discipline oppervlaktewater is het belangrijkste te verwachten milieueffect beïnvloeding van de waterkwaliteit en –kwantiteit door de lozing van afvalwater. Oleki voert haar afvalwater af naar een buurbedrijf (RWZI Olen NV) dat het water zuivert en loost, samen met afvalwaterstromen van andere (buur)bedrijven. Het afvalwater is onder meer afkomstig van reiniging, spui na behandeling van het grondwater en de sanitaire toepassingen. Het zuiveren en lozen van afvalwater maken dus geen deel uit van de vergunning van Oleki.

Niet-verontreinigd hemelwater van de daken en verhardingen wordt via een hemelwaterriolering en een gracht naar de Stapkensloop geleid. Het zal deels infiltreren via onverharde zones rondom de verhardingen en in de gracht. Het hemelwater van circa 850 m² (receptiezone voor grondstoffen en zone rond vettanks) wordt samen met het bedrijfsafvalwater gezuiverd in de afvalwaterzuiveringsinstallatie van WZI Olen NV.

Hoewel de waterzuivering de afgelopen jaren meestal aan de lozingsvoorwaarden voldeed is ook gebleken dat een aantal verhoogde waarden tot boven de lozingsnormen werden vastgesteld.

WZI Olen NV plant de nodige maatregelen om overschrijdingen in de toekomst te voorkomen.

Gezien er van de activiteiten van Oleki geen belangrijke negatieve effecten worden verwacht met betrekking tot oppervlaktewater, dringen zich geen verdere milderende maatregelen op.

35. Bodem en grondwater

Uit de bodemonderzoeken die in het verleden op het terrein werden uitgevoerd, blijkt dat er enkel historische verontreiniging met nikkel in het grondwater aanwezig is. Deze verontreiniging was echter niet te relateren aan activiteiten op het terrein en werd bijgevolg als historisch beschouwd. De gebruikelijke en noodzakelijke structurele bodembeschermende maatregelen zijn voorzien om potentiële verontreiniging tijdens de normale werking van het bedrijf te voorkomen. De tanks zijn ingekuipt en het bedrijfsterrein is ter hoogte van de installaties verhard.

Verontreinigd water afkomstig van het reinigen wordt, samen met eventuele vloeistoffen van lekken of morsen afgevoerd naar de waterzuivering. In de geplande situatie wordt het tankpark (opslag van geproduceerd vet) uitgebreid met 4 tanks. Deze zullen eveneens voorzien worden van de verplichte bodembeschermende maatregelen (inkuiping). Ook in de geplande situatie is het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging ten gevolge van de activiteiten beperkt.

Het vergunde jaardebiet voor grondwaterwinning bedraagt momenteel 8.200 m³/jaar voor Oleki. Het reële verbruik bedraagt echter circa 29.700 m³/jaar. Oleki wenst het vergunde debiet te verhogen naar 29.900 m³/jaar. Dit debiet zal ook volstaan in de toekomst, wanneer de verwerkingscapaciteit verhoogd zou worden van 300 ton/dag naar 380 ton/dag. Het effect hiervan op de grondwaterlaag waaruit onttrokken wordt, werd gemodelleerd met een grondwatermodel en is zeer beperkt.

Uit een vergelijking van de resultaten van de modellering met het beoordelingsschema voor deze effecten uit het richtlijnenboek blijkt dat het effect van de grondwaterwinning van Oleki (ook met het gewenste verhoogde debiet van 29.900 m³/jaar) beperkt tot verwaarloosbaar is:

De grondwaterwinning vindt plaats in de freatische grondwaterlaag; er is geen invloed op een artesische grondwaterlaag.

Er is nergens een grondwaterstandsverlaging van 50 cm. Er zijn dus ook geen andere grondwaterwinningen (bv. grondwaterwinning voor drinkwatervoorziening van PIDPA op 1 à 1,5 km ten westen van Oleki) die een relevante invloed kunnen ondervinden van een dergelijke verlaging.

De grondwaterstandsverlaging door de grondwaterwinning van Oleki is kleiner dan 5 cm. De winning van Oleki kan op zich dus geen relevante invloed hebben op droogtegevoelige gebieden.

De grondwaterwinningen van alle buurbedrijven samen veroorzaken een grondwaterstandsverlaging die meer dan 5 cm bedraagt (op de eigen terreinen tot 15 cm). De zone met een verlaging van 5 cm ligt binnen het industriegebied. Hierbinnen bevinden zich geen droogtegevoelige gebieden.

Daar het gebruik van hoogwaardig grondwater voor een aantal toepassingen niet overeenkomt met BBT, is Oleki gestart met de opmaak van een 'Plan Watergebruik'. Daarin wordt nagegaan hoe het grondwatergebruik kan worden verlaagd.

Gezien er ten gevolge van de activiteiten van Oleki geen negatieve effecten worden verwacht met betrekking op bodem en grondwater, dringen zich geen milderende maatregelen op.

36. Geluid

Het omgevingsgeluid kan beïnvloed worden door de productieprocessen en aan- en afvoer van grondstoffen en afgewerkte producten. De nieuwe proceslijnen zullen volledig in het bestaande en gesloten productiegebouw ondergebracht worden.

Met behulp van het akoestische rekenmodel IMMI werd de continue geluidsemmissie van Oleki naar de omgeving gesimuleerd. De hoogste geluidsimmissie werd genoteerd aan de woning Hoogbuul 9 (= MP1). Hier bedraagt de totale geluidsimmissie van Oleki 48,4 dB(A). Deze waarde ligt 6,6 dB(A) lager dan de toegelaten dagwaarde en 1,6 dB(A) lager dan de toegelaten nachtwaarde.

De nieuwe proceslijnen zullen de huidige geluidsemmissie naar de omgeving nagenoeg niet beïnvloeden omdat in de huidige situatie de geluidsafstraling van het gesloten productiegebouw ook te verwaarlozen is. Er zal wel één uitlaat op het dak bijkomen. Omdat nog geen akoestische data ter beschikking kunnen gesteld worden, werd een maximum toelaatbaar geluidsvermogen berekend. Het maximum toelaatbaar geluidsvermogen kan bepaald worden uitgaande van de veronderstelling dat de geluidsruimte voor het continue geluid, 50 dB(A) 's nachts en 55 dB(A) overdag, reeds is opgebruikt en aldus niet mag worden verhoogd door de geluidsbijdrage van de nieuwe uitlaat op het dak. In dit geval mag de geluidsbijdrage van de nieuwe uitlaat op het dak 's nachts maximum 40 dB(A) bedragen ter hoogte van MP1.

Het effect van het project, omvattende de hervergunning van Oleki (inclusief uitbreiding van de verwerkingscapaciteit), wordt beschreven door het omgevingsgeluid na uitvoering van het project (dit is het omgevingsgeluid inclusief de activiteiten van Oleki) te vergelijken met het oorspronkelijke omgevingsgeluid (dit is het omgevingsgeluid van de situatie voordat Oleki aanwezig was). Er kan gesteld worden dat de geluidsimpact van Oleki verwaarloosbaar is ter hoogte van de meest nabijgelegen woningen en dat deze, mits het correct ontwerpen van de bijkomende geluidsbron, ook verwaarloosbaar zal blijven.

37. Mens

Op vlak van gezondheid werden geen emissies van schadelijke stoffen geïdentificeerd die voldoende groot zijn om aanleiding te kunnen geven tot relevante gezondheidseffecten in de omgeving. Hindereffecten, vooral geurhinder, worden verder onder controle gebracht zodat ook deze geen effecten meer zouden mogen hebben op omwonenden. Het effect van de toename van de verkeersstromen op de omliggende wegen is verwaarloosbaar.

38. GPBV-evaluatie

Aangezien rubrieken 2.4.7 (afvalbeheer in het kader van industriële emissies) en 45.16.1° (bewerking en verwerking van dierlijke grondstoffen voor de fabricage van levensmiddelen of voeder) worden aangevraagd is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.

Voor deze bedrijfssector wordt gebruik gemaakt wordt van de BREF 'Slaughterhouses and animal by-products' die dateert van mei 2005.

a. Afvalstoffen

Er worden alleen categorie 2 en categorie 3 dierlijke bijproducten aanvaard, nooit categorie 1 materiaal. De categorie bepaalt ook de mogelijke eindbestemming (toepassing) van de eindproducten die ontstaan bij de verwerking:

- categorie 3 verenmeel: petfoodproductie, productie van bodemverbeterende middelen;
- categorie 3 pluimveevleesmeel: petfoodproductie;
- categorie 3 pluimveevetten: petfoodproductie, veevoeding, biodiesel;
- categorie 2 pluimveevleesmeel: productie van bodemverbeterende middelen.

De installatie beschikt over een VO 1069/2009 – erkenning voor de verwerking van dierlijke bijproducten (erkenningnummer 113777/1-650).

Er worden op het bedrijf nauwelijks andere afvalstromen gecreëerd. Beperkte hoeveelheden algemene afvalstoffen zoals verpakkingsafval, afvalolie, hout, papier/karton, restafval, ... worden afgevoerd.

In Vlare III artikel 2.1.1.4° en 5° staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialen-decreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het

Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen,” en dat “als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo’n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt”.

Naast artikel 2.1.1.4° en 5° in Vlarem III zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment afvalstoffen.

b. Lucht & geur

In de BREF worden voor geur onder meer volgende technieken als BBT beschouwd:

- optimalisatie van de opslag van de nevenproducten (gescheiden, zo beperkt mogelijke periode, afgesloten, gekoeld);
- inkapselen van de renderinglijn;
- uitvoeren van een geuraudit;
- inpandig lossen, stockeren, behandelen en verwerken van de nevenproducten;
- luchtbehandeling via biofilter;
- luchtbehandeling via thermische naverbranding;
- niet-condenseerbare gassen verbranden in een bestaande stoomketel;
- met geur belaste lucht verbranden met warmteterugwinning.

Het dierlijk afval wordt bij Oleki zo snel mogelijk na aanvoer verwerkt. De opslag van het inkomend pluimveeafval bij Oleki gebeurt in twee stortsilo's, een voor zacht afval en een voor de veren. De aanvoer, de stockage en het productieproces gebeurt inpandig. Voor het lossen van de dierlijke nevenproducten kan een vrachtwagen niet volledig binnenrijden, waardoor de poorten tijdens het lossen niet gesloten kunnen worden. Het lossen van vrachtwagens (achterzijde vrachtwagen) gebeurt wel in het gebouw. Het gehele gebouw (losruimte, stockageruimte, verwerkingsruimte) staat in onderdruk, waarbij alle relevante (geur)emissies naar een gaszuivering worden geleid. Ook tijdens het lossen blijken de geuremissies die aan de afzuiging ontsnappen zeer beperkt te zijn. De luchtstromen van ruimteventilatie worden gezuiverd in gaswassers en vervolgens in een biofilter. Er is een thermische oxidator voor behandeling van procesluchtdampen uit de verwerkingsinstallaties. De oxidator voor behandeling van procesluchtdampen uit de verwerkingsinstallaties wordt bijgestookt met aardgas en produceert stoom dat in het proces gebruikt wordt.

Sinds 2014 werd door Oleki een geurdeskundige aangesteld die sindsdien diverse aspecten van de geuremissies en geurhinder heeft onderzocht. Sensorische metingen ter hoogte van de belangrijkste geurbronnen, namelijk de biofilter en de oxidator, geven aan dat de geurhoudende lucht van het proces afdoende wordt verwijderd. Alleen bij het uitvallen van de oxidator, kan geur optreden. In het verleden is dit enkele malen gebeurd. Dergelijke calamiteiten dienen zoveel als mogelijk vermeden te worden. De emissies van de oxidator voldoen aan de algemeen geldende emissiegrenswaarden.

In de geplande situatie worden de geuremissies die bij de nieuwe lijn 4 (continu verenlijn met ringdroger) ontstaan behandeld in een nieuwe gaszuivering met nieuwe uitlaat. Bij een gelijkaardige installatie werd een verwijderingsrendement gemeten van meer dan 95%. Er wordt geen bijkomende impact verwacht.

Teneinde een goede werking van de biofilter, oxidator en nieuwe gaszuivering bij lijn 4 te garanderen is een goede opvolging noodzakelijk, zeker gelet op de klachten over geurhinder in het verleden. Het is aangewezen om als bijzondere voorwaarde op te leggen dat de exploitant zich laat begeleiden door een erkend deskundige lucht die minstens jaarlijks het onderhoud en de werking van de luchtbehandelingsinstallatie controleert. Verder is het aangewezen om op te leggen dat de onderhoudshandelingen en controles van de luchtbehandelingsinstallaties worden bijhouden in een onderhoudsboek en er een dagboek wordt bijgehouden met de eventueel vastgestelde problemen en remediërende maatregelen. Het onderhoudsboek en dagboek worden ter inzage van de toezichthoudende overheid gehouden.

c. Geluid en trillingen

De productieprocessen worden volledig in het bestaande en gesloten productiegebouw ondergebracht.

Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlare II. Uit de MER blijkt dat er kan voldaan worden aan de richtwaarden. In de beoogde situatie wordt 1 bijkomende uitlaat op het dak geplaatst. In het MER werd het maximum toelaatbaar geluidsvermogen van deze uitlaat bepaald op maximum 40 dB(A) ter hoogte van MP1. Het is aangewezen om dit maximum als bijzondere voorwaarde op te leggen.

d. Energie

Oleki heeft momenteel een primair energieverbruik van 37.733 MWh_{prim}, wat overeenstemt met 0,136 Petajoule. Uit de energiestudie blijkt dat het maximaal totaal primair energieverbruik 269.581 GJ/jaar wordt ingeschat. Bij de uitbreiding van de productieprocessen zullen volgende energiebesparende maatregelen onderzocht worden:

- warmterecuperatie uit rookgassen van de stoomketels;
- warmterecuperatie uit kookdampen;
- verlies van de herverdampingstoom kooklijnen uitsluiten.

Verder bevat het bedrijf over een energieplan verschillende soorten maatregelen bevat: concrete technische maatregelen, maatregelen naar studiewerk toe en energiebeheermaatregelen.

In Vlare III art. 2.1.1.6 staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment energie.

e. Grondstoffenverbruik

Er wordt louter gebruikt van producten die noodzakelijk zijn voor het reinigen, ontsmetten en voor de werking van de luchtbehandelingsinstallaties. Er worden niet meer van deze producten gebruikt dan noodzakelijk. De gebruikte hoeveelheden blijven in de beoogde situatie in dezelfde grootte-orde.

Er dienen geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning opgelegd te worden voor wat het grondstoffenverbruik betreft.

f. Water

Oleki voert haar afvalwater af naar een buurbedrijf (RWZI Olen NV) dat het water zuivert en loost. Het afvalwater is onder meer afkomstig van reiniging, spui na behandeling van het grondwater, sanitaire toepassingen en betreft ook potentieel verontreinigd hemelwater. Het zuiveren en lozen van afvalwater maken dus geen deel uit van de vergunning van Oleki.

Niet-verontreinigd hemelwater van de daken en verhardingen wordt via een hemelwaterriolering en een gracht naar de Stapkensloop geleid. Het zal deels infiltreren via onverharde zones rondom de verhardingen en in de gracht.

Gelet op de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

g. Bodem

Er is een historische verontreiniging met nikkel in het grondwater aanwezig is. Deze verontreiniging wordt als historisch beschouwd.

Het debiet van de grondwaterwinning wordt uitgebreid van 8.200 m³/jaar naar 29.900 m³/jaar. De grondwaterwinning vindt plaats in de freatische grondwaterlaag. De grondwaterstandverlaging blijft beperkt (< 5 cm).

De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlare II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders

in inkuipingen.

De tanks zijn ingekuipt en het bedrijfsterrein is ter hoogte van de installaties verhard. Verontreinigd water afkomstig van het reinigen wordt, samen met eventuele vloeistoffen van lekken of morsen afgevoerd naar de waterzuivering. In de geplande situatie wordt het tankpark (opslag van geproduceerd vet) uitgebreid met 4 tanks. Deze zullen eveneens voorzien worden van de verplichte bodembeschermende maatregelen (inkuiping).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment bodem.

h. Preventie tegen ongevallen

Het bedrijf is niet toegankelijk voor onbevoegden. Oleki heeft op haar terrein de voorgeschreven plannen (noodplan, evacuatieplan) en voorzieningen (bluswater, ...) om bij incidenten op gepaste wijze te kunnen optreden, zodat de schade op het terrein en de hinder voor de omgeving bij incidenten maximaal beperkt wordt.

Het proces zal opgevolgd en gestuurd worden door de exploitant, bijgestaan door gekwalificeerde productieleiders en externe deskundigen. Werknemers worden voldoende opgeleid om op een correcte manier om te gaan met de afvalstoffen en het productieproces. In Vlarem III artikel 2.1.1.7 staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".

Art. 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

Zie de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.

Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem II opgelegd zijn, staat in Vlarem III artikel 2.1.1.1° en 2° vermeldt dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen" en "de BBT worden toegepast".

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

Bijproducten die geleverd worden in bakken, worden pas in de invoerbunker gelost op het moment dat de verwerkingslijn succesvol werd opgestart. Indien er zich storingen of stilstand van de verwerkingslijnen voordoen, wordt in de eerste plaats geprobeerd om de verwerkingslijnen opnieuw op te starten en het materiaal dat gelost werd in de bunkers of het materiaal dat zich in de verwerkingslijn bevindt, alsnog te verwerken. In dit geval loopt de verwerking van de aanvoer enkel vertraging op. De plant manager controleert in dit geval of het met de reeds aangevoerde grondstoffen en de nog geplande aanvoer mogelijk blijft om alle dierlijke bijproducten binnen de 24 u verwerkt te krijgen.

Indien dit niet mogelijk blijft, wordt de aanvoer verminderd of stopgezet. Indien de verwerkingslijn niet operationeel gekregen wordt, waardoor een correcte verwerking van de dierlijke bijproducten niet kan worden gegarandeerd, gebeurt er volledige recirculatie van de producten.

Indien er geen mogelijkheid is om de reeds geleverde dierlijke bijproducten te verwerken binnen de 24u, wordt het materiaal met de nodige documenten afgevoerd naar een alternatieve erkend verwerker.

Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de Hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

k. Maatregelen bij stopzetting

Aangezien de hernieuwing van de vergunning wordt aangevraagd is er momenteel van een

stopzetting van de activiteiten geen sprake.

In Vlarem III artikel 2.1.1.8 staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

39. Er werden geen schriftelijke of mondelinge bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek.
40. De exploitant vraagt om een vergunning voor onbepaalde duur te verlenen. Met toepassing van artikel 387 van het Omgevingsvergunningendecreet kan er voor deze aanvraag een vergunning voor onbepaalde duur verleend worden. Na het onderzoek van de verschillende hinder en risico-aspecten verbonden aan de aangevraagde inrichting zoals hierboven uiteengezet, adviseert de afdeling Milieuvergunning voor de aangevraagde inrichting een vergunning voor onbepaalde duur te verlenen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Agentschap Zorg & Gezondheid (AZG);

Gelet op het gunstig advies d.d. 23 februari 2017 van Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) (kenmerk: AMB/KBL-bio/LB/2017-IF-00181); op volgende elementen uit dit advies:

1. Dit betreft een aanvraag voor de hernieuwing van de vergunning voor een bestaande inrichting. In de aanvraag gebeurt een volledige evaluatie van de bestaande en de aangevraagde toestand. In het kader van artikel 387 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de milieuvergunning verzoekt het bedrijf om een vergunning te krijgen van onbepaalde duur.
2. De exploitant vraagt eveneens een afwijking van de volgende sectorale voorwaarden: artikel 5.2.1.5 § 5 (groenschermbestemming). In de aanvraag worden eveneens de huidige verleende bijzondere voorwaarden overlopen en geactualiseerd naar relevantie.
3. Evaluatie van de aanvraag
Oleki is een bestaand bedrijf dat afvalstoffen uit de pluimveesector verwerkt tot gesmolten vetten en verwerkte dierlijke eiwitten. Deze worden verhandeld als grondstoffen voor de diervoer- en de meststoffenindustrie. Oleki heeft voor deze activiteiten een erkenning als verwerker van categorie 2- en 3-materiaal, conform Verordening 1069/2009.
4. Opslag en overslag van dierlijke bijproducten
Het bedrijf vraagt een nieuwe rubriek aan voor de op- en overslag van categorie 2- en 3-materiaal. Indien deze opslag onlosmakelijk verbonden is met de verwerking van dit materiaal in het eigen bedrijf, is deze rubriek niet noodzakelijk. De rubriek dient enkel te worden opgelegd indien de dierlijke bijproducten voorlopig worden opgeslagen om elders te worden verwerkt. Bij navraag per e-mail blijkt dat de exploitant deze rubriek aanvraagt voor de opslag van reeds verwerkt eendenmeel, bestemd voor doorverkoop, en voor de overslag van onverwerkt materiaal dat wegens een technisch defect of ter reductie van transport naar een andere verwerker wordt doorgevoerd. Deze vrachten worden steeds in het register van Oleki ingeschreven. Hiervoor moet een erkenning worden bekomen conform Verordening 1069/2009.
5. Verwerking van dierlijke bijproducten
Het bedrijf beschikt momenteel over 3 verwerkingslijnen:
 - a. een discontinue lijn voor veren, categorie 3-materiaal
 - b. een continue lijn voor slachtafval en bloed, categorie 3-materiaal
 - c. een discontinue lijn voor slachtafval en bloed, categorie 2-materiaalDit zal worden aangepast als volgt:
De drie huidige verwerkingslijnen blijven bestaan, en worden uitgebreid met twee nieuwe lijnen. Afhankelijk van de marktsituatie en het aanbod van afvalstoffen, zal de meest gepaste verwerkingslijn worden ingezet. In praktijk zullen niet alle verwerkingslijnen tegelijk in werking zijn.
Er zullen niet enkel dierlijke bijproducten van pluimvee worden aanvaard, maar ook van andere diersoorten.

- a. Verwerkingslijnen 1 en 4, batchcooker (discontinu) en ringdroger zal worden ingezet voor het verwerken van veren, categorie 3-materiaal;
- b. Verwerkingslijnen 2 en 3, continu lijnen, zullen ingezet worden voor de verwerking van zacht slachtafval en bloed, categorie 2- en 3-materiaal;
- c. Verwerkingslijn 5 is gelegen in een apart gebouw. Dit is een discontinue lijn die zal worden gebruikt worden voor testen en is aangevraagd onder rubriek 24.3. Dit is de oude verwerkingslijn voor categorie 2-materiaal.

De grondstoffen worden aangevoerd in bulk, soms in bakken. De bulkaanvoer wordt rechtstreeks gelost in de invoerbunkers in de receptiehal, de bakken worden daarin geleegd met heftrucks. De dierlijke bijproducten ondergaan vervolgens een warmtebehandeling, waarbij een vetfractie en een eiwitfractie overblijven.

De warmtebehandelingen verschillen naargelang de gebruikte lijn. De warmtebehandelingen in de nieuwe lijnen moeten nog worden gevalideerd door een erkenning conform Verordening 1069/2009.

De vetten worden opgeslagen in vettanks, de eiwitten in silo's of bigbags.

Afhankelijk van de gebruikte dierlijke bijproducten kunnen de eindproducten gebruikt worden als grondstof voor diervoeding, meststoffen of biodiesel.

De bestaande installatie voldoet aan de voorwaarden voor de verwerking van dierlijke bijproducten. De dierlijke bijproducten worden conform de geldende wetgeving opgehaald, gehygiëniseerd en afgevoerd. Hiervoor werd dan ook een erkenning conform Verordening 1069/2009 afgeleverd. In de nieuwe situatie zal voldoende aandacht moeten worden besteed aan de scheiding tussen categorie 2- en 3-materiaal.

6. Afwijkingen op sectorale voorwaarden

De OVAM geeft geen advies over de gevraagde afwijkingen aangezien zij geen verband houden met het duurzaam beheer van afvalstoffen en materiaalstromen.

De OVAM is van mening dat de aangevraagde bijzondere voorwaarden en afwijkingen beter kunnen beoordeeld worden door de lokale autoriteiten.

7. Conclusies

De OVAM adviseert gunstig voor de milieuvergunningsaanvraag van NV Oleki voor:

Activiteit	Max. opslagcapaciteit	Rubriek
Op- en overslag van dierlijke bijproducten	50 ton/dag	2.2.4.1
Verwerking categorie 3-materiaal	50 tot 380 ton/dag	2.2.4.2.a
Verwerking categorie 2-materiaal	50 tot 380 ton/dag	2.2.4.2.b
Verwerkingscapaciteit voor dierlijke bijproducten van meer dan 10 ton/dag	380 ton/dag	2.4.7

De milieuvergunning kan worden toegekend voor een termijn van 20 jaar. De vergunning kan in aanmerking komen voor een vergunning van onbepaalde termijn, vermits dit een volledige vernieuwing is van de bestaande vergunning.

8. De OVAM vindt het noodzakelijk om volgende aandachtspunten aan de exploitant mee te delen:

- a. Er moet een wijziging worden aangevraagd van de erkenning als verwerker van categorie 2- en 3- materiaal, en een uitbreiding van de erkenning voor de opslag van categorie 3-materiaal en afgeleide producten, conform Verordening 1069/2009;

Gelet op het gunstig advies d.d. 27 maart 2017 van Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (kenmerk: JR/ME/AELT/41965/17/64); op volgende elementen uit dit advies:

1. Voorwerp van de aanvraag relevant voor lucht

De milieuvergunningsaanvraag van Oleki heeft betrekking op een hernieuwing en uitbreiding/wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht is de verwerking van in totaal max. 380 ton/dag dierlijke bijproducten vergund onder rubriek 2.2.4.2°b) en 45.4.f), een vetsmelterij met een capaciteit van 1400 kW vergund onder rubriek 44.1.2° en de naverbrander met een vermogen van 12,4 MW vergund onder rubriek 43.1.3°.

2. Emissies van de exploitatie

De emissies zijn afkomstig van de procesdampen van de diverse verwerkingslijnen. De procesdampen worden allen afgezogen en naar een cycloon geleid die zorgt voor de verwijdering van stof. Vervolgens worden de procesdampen verbrand in een naverbrander. De restemissies,

bestaande uit SO₂, NO_x en CO, worden tenslotte via een 20m hoge schouw in de atmosfeer geloosd.

De resultaten van de emissiemetingen tonen aan dat de geldende emissiegrenswaarden worden gerespecteerd. Op jaarbasis worden de volgende hoeveelheden geloosd: 26,6 ton NO_x, 3 ton SO₂ en 3 ton CO. Dispersieberekeningen van de NO_x-emissies tonen aan dat deze (conform het significantiekader uit het Richtlijnenboek lucht) een beperkte impact hebben op de NO₂-concentratie ter hoogte van de omliggende woonzones.

3. Kwaliteit van de omgevingslucht

De VMM beschikt niet over metingen in de ruimere omgeving van het bedrijf.

Op basis van modelberekeningen lag de jaargemiddelde NO₂-concentratie in 2015 rond 20 µg/m³. De NO₂-concentratie in deze regio is dus niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen.

Gelet op de beperkte impact van de emissies en de huidige luchtkwaliteit in de ruimere omgeving van het bedrijf kan geconcludeerd worden dat de aangevraagde emissie verenigbaar is met de kwaliteit van de omgevingslucht.

4. De Vlaamse Milieumaatschappij adviseert gunstig voor de milieuvergunningaanvraag van NV Oleki te Olen wat het aspect lucht betreft;

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 april 2017 van Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: wat-a-gw1-4071); op volgende elementen uit dit advies:

1. Oleki is een bedrijf dat dierlijke bijproducten (cat2 en cat3) verwerkt uit de pluimvee industrie. Het bedrijf vraagt een vergunning voor het verwerken van max. 380 ton dierlijke bijproducten per dag.

Voor de grondwaterwinning wordt een debiet aangevraagd van 29.900 m³/jaar en 200 m³/dag.

2. De aanvraag betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de milieuvergunningaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 89 m ("boorput 10"). Daarnaast zijn er twee andere boorputten met dezelfde diepte: "boorput 3" en "boorput 4". Voor zover wij kunnen nagaan zijn deze putten op dit moment niet vergund. Oleki gebruikt deze putten op dit moment niet maar zal de putten uitrusten met een debietmeter zodat het nulverbruik kan geverifieerd worden. In de toekomst kan een deel van het vergunde debiet uit deze putten gewonnen worden. Op een diepte van 89 meter wordt grondwater gewonnen uit het Zand van Berchem (HCOV 0254) en uit het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1.

3. Het aangevraagde debiet is groter dan 5.000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

4. Het grondwater wordt gebruikt voor:

- productie van stoom en koelwater voor het condenseren van stoom (ca. 2.450 m³/jaar)
- reinigen van de installaties en de werkvloer en reinigen van de vrachtwagens (ca. 25.300 m³/jaar)
- als back-up voor de luchtwasser en de biofilter (ca. 650 m³/jaar grondwater)
- sanitair (zeer beperkt)

Het grootste waterverbruik zit dus in het spoelen en reinigen.

5. De exploitant stelt dat het grondwater kiemvrij dient te zijn, aangezien dit in contact komt met grondstoffen die naar de petfood- en veevoederproductie gaan.

6. Leidingwater wordt in beperkte mate gebruikt op het bedrijf. Regenwater wordt maximaal opgevangen en wordt gebruikt voor de luchtwasser en de biofilter. Bij een tekort wordt grondwater gebruikt voor deze toepassingen.

7. Er is een MER opgemaakt voor de exploitatie. In het MER is een verantwoording van de waterbehoefte opgenomen.

8. De huidige vergunning dateert van 2010. Er zijn slechts beperkte heffingsgegevens gekend door de Dienst Heffingen van VMM, met name voor heffingsjaren 2014, 2015 en 2016 op naam van Oleki NV. Er zijn eveneens heffingsgegevens gekend voor Plukon Olen (Industrielaan 13-15), Proliver bvba (Industrielaan 15A) en WZI Olen NV en Lintor bvba (beiden Industrielaan 15). Voor zover wij kunnen nagaan, waren deze verschillende putten aangekoppeld aan de voormalige ringleiding. Na het faillissement werd deze ringleiding afgesloten. Het MER vermeldt een reëel grondwaterverbruik door Oleki van 29.686 m³/jaar in 2015.

9. Uit een vergelijking van het specifiek waterverbruik bij andere bedrijven met vergelijkbare activiteiten blijkt dat het aangevraagde debiet een realistische inschatting is bij de aangevraagde productiehoeveelheden.
10. Toestand van de aangevraagde watervoerende laag
Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.
11. De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Zand van Berchem (HCOV 0254) en uit het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1. Het grondwaterlichaam bevindt zich in goede toestand. De grondwaterwinning kan voor een onbepaalde termijn verleend worden.
12. Toestand van de winning
De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.
13. Conclusie
Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 29.900 m³/jaar voor een onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.
14. Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Vlaams Energieagentschap (VEA);

Gelet op het gunstig advies d.d. 25 april 2017 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen

- De heer F. Raymaekers, milieucoördinator bij Profex, en de heer A. Verstrepen, medewerker van Oleki, worden gehoord namens de exploitant.
- De voorzitter verwijst naar de opmerking van de OVAM dat er een wijziging moet worden aangevraagd van de erkenning als verwerker van categorie 2- en 3-materiaal, en een uitbreiding van de erkenning voor de opslag van categorie 3-materiaal en afgeleide producten, conform Verordening 1069/2009.
 - De heer Raymaekers antwoordt dat de erkenning van de exploitant jaarlijks wordt herbekeken. Indien de huidige milieuvergunningsaanvraag wordt goedgekeurd, zal de exploitant opnieuw een erkenning aanvragen bij de OVAM. De heer Raymaekers voegt hieraan toe dat de exploitant momenteel geen erkenning heeft als opslagplaats.
- De voorzitter geeft aan dat de exploitant een afwijking vraagt voor de aanleg van een groenscherm. De GSA geeft echter pas een gunstig advies op voorwaarde dat de exploitant rond alle perceelsgrenzen een groenzone van 3 meter aanlegt. De PMVC kan de afwijking verlenen onverminderd de bepalingen opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning.
 - De heer Raymaekers legt uit dat het geen zin heeft om een groenzone aan te leggen tussen de grens van twee bedrijven (Oleki en WZI). Dit wordt ook niet opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning. Er is wel een groenscherm voorzien rondom de site waar Oleki deel van uitmaakt.
- De voorzitter geeft aan dat de exploitant een afwijking vraagt met betrekking tot het voorzien van de grondwaterwinning van een peilbuis.
 - De heer Raymaekers licht toe dat de putten al zijn geboord en dat de exploitant reeds peillinten heeft aangekocht. De AMV is gunstig voor de afwijking, maar de AOW adviseert ongunstig.

- De AOW legt uit dat het meten van het grondwaterpeil met behulp van een peillint op lange termijn voor problemen zorgt. Op termijn is een peilbuis in de pompput goedkoper dan een peillint.
- De heer Raymaekers verduidelijkt dat er op de site van de exploitant 10 pomputten zijn en 1 peilput voor heel de site.
- De AOW merkt op dat de exploitant zich op de grens bevindt van een klasse 1-inrichting en dat het in dergelijke situatie wenselijk is om peilbuizen te plaatsen.
- De heer Raymaekers antwoordt dat de exploitant de peilbuizen zal plaatsen.
- De voorzitter verwijst naar het advies van de AMV m.b.t. het periodieke overleg met de buurtbewoners en de vertegenwoordigers van de gemeente Olen. De exploitant stelt voor om deze bijzondere voorwaarde aan te passen naar de mogelijkheid om op afroep te werken. De voorzitter deelt mee dat de AMV akkoord gaat met het voorstel van de exploitant, op voorwaarde dat de afroep gebeurt door de gemeente en niet door de exploitant zelf.
 - De heer Raymaekers stemt hierin toe.
- Op vraag van een deskundige licht de heer Raymaekers toe dat Trevi momenteel instaat voor de opvolging van de biofilter. Hoewel er geen geurhinder is geweest, wordt momenteel de toplaag van de biofilter preventief vervangen. Bovendien wordt de filter periodiek (3- of 4-maandelijks) onderworpen aan een onderhoudscontrole. Binnen 2 jaar wordt de filter volledig vervangen.
- Een deskundige vraagt meer info over de werking van de elektronische neuzen.
 - De heer Raymaekers licht toe dat de exploitant recent twee elektronische neuzen heeft aangeschaft. Deze neuzen monitoren een 15-tal parameters. Indien een parameter afwijkt van het normale patroon, geeft het systeem een alarm. Wanneer de exploitant een klacht van geurhinder binnenkrijgt, gaat ze in eerste instantie de monitorgegevens van de elektronische neuzen nakijken. Hebben de elektronische neuzen geen afwijking gedetecteerd, dan is de geurhinder hoogstwaarschijnlijk afkomstig van een ander bedrijf (in de regio liggen verschillende bedrijven die een gelijkaardige activiteit uitoefenen). Wordt er wel een afwijking gedetecteerd, dan kijkt het bedrijf ook de productieparameters na. De heer Raymaekers voegt hieraan toe dat het bedrijf zelf instaat voor de jaarlijkse geurcontrole.
- De heer Raymaekers verwijst naar de bijzondere voorwaarde van het schepencollege waarin gesteld wordt dat er een duidelijke keuze gemaakt moet worden tussen de verwerkingslijn 1 en 2 of de verwerkingslijn 4 de ringdroger. Het schepencollege stelt dat ze niet samen geëxploiteerd mogen worden. De heer Raymaekers stelt dat de ringdroger geen aparte verwerkingslijn is, maar een onderdeel van de huidige verwerkingslijnen. De exploitant wenst de mogelijkheid te hebben om beide verwerkingslijnen te blijven combineren om te kunnen inspelen op de markt. Dit werd ook zo opgenomen in het MER.
- Een deskundige vraagt of de verwerkingstechnieken allemaal staan opgenomen in het MER.
 - De heer Raymaekers beaamt dit.
- De voorzitter vraagt hoe de geurhinder tijdens het laden en lossen onder controle wordt gehouden.
 - De heer Raymaekers licht toe dat het laden in een gesloten ruimte gebeurt en het lossen met open poort. Hieraan voegt hij toe dat er tijdens het lossen geen sprake is van geurhinder.

2. Omschrijving en rubrieken

- De omschrijving en rubrieken kunnen worden behouden.

3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De inrichting is volgens het gewestplan Herentals-Mol gelegen in industriegebied. De gevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het geldende plan. Er werden in het verleden voor deze inrichting verscheidene bouw- en stedenbouwkundige vergunningen verleend.
- Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar is voorwaardelijk gunstig:
 - er wordt rondom alle perceelsgrenzen een groenzone van 3 meter gerealiseerd.

- Ter zitting argumenteert de vertegenwoordiger van de exploitant dat het bedrijf langs drie zijden omgeven is door andere industriegebouwen- of constructies. Langs de zuidoostelijke zijde wenst de exploitant voldoende ruimte vrij te houden als doorgang voor de interventiediensten. De exploitant heeft ook een afwijking gevraagd van het groenscherm. Deze afwijkingsvraag is, volgens de vertegenwoordiger van de exploitant, niet strijdig met de stedenbouwkundige vergunning. Er is wel een groenscherm voorzien rondom de site waar Oleki deel van uit maakt. (zie ook punt 10.c 'Bijzondere voorwaarden'.
- er wordt voldaan aan de voorwaarden uit het vrijstellingenbesluit. Indien er niet kan voldaan worden aan deze voorwaarden is een stedenbouwkundige vergunning nodig voor het plaatsen van de nieuwe silo's en de bijhorende verharding.
 - De PMVC verwijst naar de koppeling tussen de stedenbouwkundige en de milieuvergunning. Indien er voor deze aanvraag een stedenbouwkundige vergunning vereist is, dient deze bekomen te worden alvorens de milieuvergunning geëxploiteerd kan worden.
- De PMVC is van oordeel dat de aanvraag principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.
- Er werd bij deze aanvraag een MER gevoegd. In principe zou echter voor de gevraagde activiteiten een project-m.e.r.-screening volstaan. De AMV stelt hierover in haar advies het volgende:

"Inrichtingen voor het vervaardigen van plantaardige of dierlijke oliën en vetten komen zowel op bijlage II (productiecapaciteit 60.000 ton per jaar of meer, categorie 7a) als op bijlage III (productiecapaciteit minder dan 60.000 ton per jaar, categorie 7a) van het MER-besluit voor. Rekening houdend met het percentage dierlijk vet (circa 10%) in het verwerkte materiaal en de gewenste verwerkingscapaciteit van 380 ton/dag zou maximaal 13.870 ton/jaar dierlijke vetten kunnen worden geproduceerd in de toekomst. De productie van dierlijk vet zal zeker onder de drempelwaarde van 60.000 ton per jaar blijven. In principe is dus een m.e.r.-screeningsnota voldoende, maar het bedrijf heeft geopteerd om toch een volledig MER op te stellen."

Gelet dat het MER vrijwillig bij het aanvraagdossier gevoegd werd en dit geen verplichting was, is de PMVC van oordeel dat de informatievergadering ook niet verplicht was. Het openbaar onderzoek is niet geschaad door het niet-organiseren van een informatievergadering.

5. Milieutechnische evaluatie

- Er werden geen adviezen ontvangen van het AZG en het VEA. Deze adviezen worden stilzwijgend gunstig geacht.
- Het advies van de OVAM is gunstig. De OVAM vindt het wel noodzakelijk om volgend aandachtspunt aan de exploitant mee te delen: "Er moet een wijziging worden aangevraagd van de erkenning als verwerker van categorie 2- en 3- materiaal, en een uitbreiding van de erkenning voor de opslag van categorie 3-materiaal en afgeleide producten, conform Verordening 1069/2009."
 - De PMVC stelt voor om dit aandachtspunt op te nemen in de overwegingen van het besluit.
- De AOW is in haar schriftelijk advies gunstig voor de gevraagde afwijking van de peilbuis (artikel 5.53.2.2 van Vlarem II). Ter zitting geeft de AOW echter aan dat het meten van het grondwaterpeil met behulp van een peillint op lange termijn voor problemen zorgt. Op termijn is een peilbuis in de pompput bovendien goedkoper dan een peillint. Bijkomend wijst de AOW op het aanzienlijke debiet dat opgepompt wordt uit de grondwaterwinning (bijna klasse 1). De AOW acht het daarom opportuun om haar advies te wijzigen en ongunstig te adviseren voor de gevraagde afwijking.
 - De PMVC volgt het advies van de AOW.
- Voor het overige volgt de PMVC de gunstige adviezen.

6. Toepasselijke BREF's

- 'Slaughterhouses and animal by-products' - mei 2005.

7. Natuurtoets

- De milieuvergunningaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting is gelegen op voldoende afstand van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen naar het MER en de gunstige adviezen. Er wordt geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

8. Watertoets

- Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten van de grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer. Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet voor wat de winning betreft, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
- Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor de overige gevraagde activiteiten niet relevant is.

9. Termijn

- De afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II dient geweigerd te worden.
- Voor het overige kan de vergunning worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar

10. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden:

- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)

b. Sectorale voorwaarden:

- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en verwerken van dierlijk afval: subafdeling 5.2.2.10
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten: subafdeling 5.17.3.2
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Metalen: hoofdstuk 5.29
- Stoomtoestellen: hoofdstuk 5.39

- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van dierlijke bijproducten, andere dan deze opgenomen onder rubriek 2: afdeling 5.45.6
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- Laboratoria: Hoofdstuk 5.24
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31

c. Bijzondere voorwaarden:

Volgende bijzondere voorwaarden worden voorgesteld door de AMV:

1. In toepassing van artikel 5.2.1.2 §3 mag de afvalstoffenaanvoer en -afvoer ook vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.
 - De PMVC stelt voor om deze afwijking als volgt te formuleren:
"In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.2 §3 van Vlarem II mag de afvalstoffenaanvoer en -afvoer ook vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden."
2. In toepassing van artikel 5.2.1.5, §5 moet er langs de randen van de inrichting geen groenscherm aangelegd worden.
 - De PMVC stelt voor om deze voorwaarde als volgt op te leggen:
"Onverminderd de bepalingen in de stedenbouwkundige vergunning, dient er, in afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II, langs de randen van de inrichting geen 5 m breed groenscherm aangelegd te worden."
3. In toepassing van artikel 5.53.2.2 moet er geen peilbuis voorzien worden. Er zal een peillint ter beschikking gehouden worden van de toezichthoudende overheid.
 - Deze afwijking wordt ongunstig geadviseerd (zie punt 5. Milieutechnische evaluatie).
4. Vanaf 2018 kan er een overleg georganiseerd worden tussen het bedrijf, buurtbewoners en vertegenwoordigers van de gemeente. Dergelijk overleg vindt plaats op afroep door de gemeente. Minstens volgende aspecten komen aan bod:
 - a. een overzicht van de gemelde geurklachten sinds het laatste overleg;
 - b. aangeven wat mogelijk de oorzaak kan zijn van de gemelde klachten;
 - c. aangeven op welke wijze dergelijke klachten in de toekomst voorkomen zullen worden.
 - De PMVC stelt voor om deze voorwaarde als volgt op te leggen:
"Vanaf 2018 is er, op afroep van de gemeente, een overleg mogelijk tussen het bedrijf, buurtbewoners en vertegenwoordigers van de gemeente. Minstens volgende aspecten komen aan bod:
 - een overzicht van de gemelde geurklachten sinds het laatste overleg;
 - aangeven wat mogelijk de oorzaak kan zijn van de gemelde klachten;
 - aangeven op welke wijze dergelijke klachten in de toekomst voorkomen zullen worden."
5. Teneinde een goede werking van de biofilter, oxidor en nieuwe gaszuivering bij lijn 4 te garanderen wordt de exploitant begeleid door een erkend deskundige lucht die minstens jaarlijks het onderhoud en de werking van de luchtbehandelingsinstallatie controleert. De onderhoudshandelingen en controles van de luchtbehandelingsinstallaties worden bijhouden in een onderhoudsboek en er wordt een dagboek bijgehouden met de eventueel vastgestelde problemen en remediërende maatregelen. Het onderhoudsboek en dagboek worden ter inzage van de toezichthoudende overheid gehouden.
 - De PMVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.
6. Het maximum toelaatbaar geluidsvermogen van de bijkomende uitlaat op het dak bedraagt 40 dB(A) ter hoogte van MP1.
 - De PMVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.

Volgende bijzondere voorwaarden worden voorgesteld door de AOW:

7. Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlare II minimaal 25 millimeter bedragen
 - Deze afwijking wordt ongunstig geadviseerd (zie punt 5. Milieutechnische evaluatie).
8. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
 - De PMVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen en aan te vullen met de voorwaarde van het CBS omtrent het 'Plan Watergebruik' (zie infra).

Volgende bijzondere voorwaarden worden voorgesteld door het CBS:

9. Er dient een duidelijke keuze gemaakt te worden tussen de verwerkingslijnen 1 & 2 of de verwerkingslijn 4 de ringdroger. Ze mogen niet samen geëxploiteerd worden.
 - Ter zitting stelt de vertegenwoordiger van de exploitant dat de ringdroger geen aparte verwerkingslijn is, maar een onderdeel van de huidige verwerkingslijnen. De exploitant wenst de mogelijkheid te hebben om beide verwerkingslijnen te blijven combineren om te kunnen inspelen op de markt. Dit werd ook zo opgenomen in het MER.
 - De PMVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet opgelegd moet worden.
10. Er wordt een timing opgelegd voor de opmaak en implementatie van het 'Plan Watergebruik'. Het college stelt voor dat het plan, met hierin een duidelijke timing van uitvoering, wordt opgemaakt binnen de 6 maanden na het verlenen van de milieuvergunning.
 - Uit het MER blijkt dat het gebruik van hoogwaardig water voor een aantal toepassingen niet overeenkomt met de BBT. De exploitant is daarom gestart met de opmaak van een 'Plan Watergebruik'. Hierin wordt nagegaan hoe het grondwatergebruik kan worden verlaagd. Hierbij onderzoekt men onder meer:
 - het inzetten van hemelwater (bvb. voor bepaalde reinigingsactiviteiten, biofilter en/of sanitair);
 - het inzetten van WZI-effluent van buurbedrijf WZI Olen NV (bv. voor bepaalde reinigingsactiviteiten en/of gaswassers);
 - het beperken van het stoomverlies (meer condensaatrecuperatie, ook voor het verbeteren van de energie-efficiëntie).

De maatregelen worden momenteel uitgewerkt en gecheckt op hun haalbaarheid. De exploitant geeft aan dat het realiseren ervan (extra hemelwaterbuffer, leiding voor aanvoer WZI-effluent, ...) nog enige tijd zal vragen.

 - De PMVC is van oordeel dat de bijzondere voorwaarde van de AOW waarin opgelegd wordt dat het opvangen hemelwater en recupwater prioritair gebruikt moet worden voor laagwaardige toepassingen reeds grotendeels bovenstaande maatregelen omvat. De PMVC stelt voor om deze voorwaarde van de AOW samen met bovenstaand voorstel van het schepencollege als volgt op te leggen:
"Het opvangen hemelwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen. De maatregelen die hiertoe genomen worden dienen mee opgenomen te worden in het 'Plan Watergebruik'. Binnen een termijn van 6 maanden na vergunningverlening dient de exploitant het 'Plan Watergebruik' (maatregelen + termijn van uitvoering) in bij de vergunningverlenende overheid (ofwel per mail dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be ofwel schriftelijk in vijf exemplaren. Deze gegevens worden ter informatie overgemaakt aan het schepencollege, de AOW, de AMV en de AMI."
11. Tijdens een jaarlijks onderhoud van de Oxidor wordt gecontroleerd dat deze goed is afgesteld om een optimale verbranding te bekomen. Hierbij moet zeker gewaakt worden dat de Oxidor niet overbelast wordt zodat alle procesgeur verwijderd wordt.
 - Deze voorwaarde wordt ondervangen door de bijzondere voorwaarde van de AMV.
12. De extra luchtbehandelingsinstallatie (venturi/absorptiescrubbers) die wordt voorzien bij de uitbreiding van de productiecapaciteit door de extra verenlijn (ringdroger), dient op regelmatige tijdstippen te worden opgevolgd teneinde een goede werking te garanderen.
 - Deze voorwaarde wordt ondervangen door de bijzondere voorwaarde van de AMV.
13. Bij het plaatsen van de tweede lijn voor zacht pluimveeafval dient een goede opvolging van de Oxidor te gebeuren zodat hier geen overbelasting van het systeem plaatsvindt.

- Deze voorwaarde wordt ondervangen door de bijzondere voorwaarde van de AMV.
- 14. Naar de toekomst toe dient alles in het werk gesteld te worden om calamiteiten in het proces te vermijden.
 - Deze voorwaarde moet niet opgelegd worden. De PMVC is van oordeel dat de exploitant hieraan sowieso dient te voldoen. Er kan ter zake verwezen worden naar de algemene voorwaarden alsook naar de overige vergunningsvoorwaarden.
- 15. Het laden en lossen met openstaande deuren mag niet leiden tot geuremissies.
 - De vertegenwoordiger van de exploitant heeft ter zitting verklaard dat het laden gebeurt met gesloten deuren, zodat geurhinder voorkomen wordt. Het lossen gebeurt met open poort. De vertegenwoordiger van de exploitant heeft echter verklaard dat hierbij geen geurhinder veroorzaakt wordt.
 - De PMVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet opgelegd moet worden en verwijst naar artikel 4.1.3.2 van Vlarem II.
- 16. De performante werking van de biofilter moet blijvend nauwgezet worden gecontroleerd.
 - Deze voorwaarde wordt ondervangen door de bijzondere voorwaarde van de AMV.
- 17. Onverminderd de meetfrequentie vermeld in bijlage 4.4.3 van Vlarem II dienen er minstens zesmaandelijks emissiemetingen uitgevoerd te worden van de rookgassen van de brander met warmtevermogen van 8,2 MW (= oxidator), waarbij de emissiewaarden bepaald worden voor minstens CO, NOx en SO2.
 - De PMVC verwijst ter zaken naar de algemene voorwaarden rond 'Meet- en beheersprogramma's' in artikel 4.4.6.2. van Vlarem II. De PMVC is van oordeel dat een bijkomende bijzondere voorwaarde niet nodig is.
- 18. Het bedrijf dient akkoord te gaan met de organisatie van een overleg op eenvoudige vraag van het college.
 - Deze voorwaarde wordt ondervangen door de bijzondere voorwaarde van de AMV.
- 19. Er wordt rondom alle perceelsgrenzen een groenzone van 3 meter gerealiseerd.
 - De PMVC is van oordeel dat de gevraagde afwijking van het groenscherm verleend kan worden onverminderd te bepalingen van de stedenbouwkundige vergunning. Ter zitting argumenteert de vertegenwoordiger van de exploitant dat het bedrijf langs drie zijden omgeven is door andere industriegebouwen- of constructies. Langs de zuidoostelijke zijde wenst de exploitant voldoende ruimte vrij te houden als doorgang voor de interventiediensten. De exploitant heeft ook een afwijking gevraagd van het groenscherm. Deze afwijkingsvraag is, volgens de vertegenwoordiger, van de exploitant, niet strijdig met de stedenbouwkundige vergunning. Er is wel een groenscherm voorzien rondom de site waar Oleki deel van uit maakt.
- 20. Er wordt voldaan aan de voorwaarden uit het vrijstellingenbesluit. Indien er niet kan voldaan worden aan deze voorwaarden is een stedenbouwkundige vergunning nodig voor het plaatsen van de nieuwe silo's en de bijhorende verharding.
 - De PMVC verwijst naar de koppeling tussen de stedenbouwkundige en de milieuvergunning. Indien er voor deze aanvraag een stedenbouwkundige vergunning vereist is, dient deze bekomen te worden alvorens de milieuvergunning geëxploiteerd kan worden;

Gelet op de ligging van de inrichting in een industriegebied volgens het gewestplan Herentals – Mol;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat er een wijziging tot erkenning als verwerker van categorie 2- en 3 materiaal moet worden aangevraagd, met eveneens een uitbreiding van de erkenning voor de opslag van categorie 3-materiaal en afgeleide producten, conform Verordening 1069/2009;

Overwegende dat het advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het Decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning toe te staan voor onbepaalde duur;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan nv Olense Kippeverwerking (Oleki), gevestigd Wettersesteenweg 104 te 9520 Sint-Lievens-Houtem, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een inrichting voor de verwerking van slachtafval, gelegen Industrielaan 15 te 2250 Olen, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-F-431D en 1-F-431G, verder te exploiteren door toevoeging van perceel 1-F-431G/deel, wijziging en uitbreiding, zodat de inrichting voortaan zou omvatten::

- opslag en overslag van 50 ton/dag dierlijke bijproducten (uitbreiding - 2.2.4.1 - 45.18.1);
- verwerking van maximaal 380 ton/dag dierlijke bijproducten (categorie 2 + categorie 3), waarvan 50 tot 380 ton/dag categorie 3 producten en waarvan 50 tot 380 ton/dag categorie 2-producten (uitbreiding met maximaal 90 ton/dag categorie 3 en maximaal 370 ton/dag categorie 2 materiaal - 2.2.4.2.a - 2.2.4.2.b - 2.4.7 - 45.4.f - 45.16.1 - 45.18.2.a - 45.18.2.b);
- 1 verdeelslang (uitbreiding - 6.5.1);
- noodstroomgenerator met een elektrisch vermogen van 800 kW en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 400 kW (= 50% in rekening gebracht wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (uitbreiding - 12.1.2 - 31.1.2.a);
- transformator van 800 kVA (uitbreiding - 12.2.1);
- transformator van 1.600 kVA (12.2.2);
- vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van 9,6 kW (vermindering met 0,4 kW - 12.3.2);
- stallen van 5 voertuigen (uitbreiding - 15.1.1);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 63,71 kW (uitbreiding met 43,71 kW - 16.3.1.1);
- labo (uitbreiding - 24.3);
- inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 7 kW (vermindering met 4 kW - 29.5.2.1.a);
- een stoomketel met een inhoud van 23.400 liter (vermindering met een stoomketel met een inhoud van 33.618 liter - 39.1.3);
- 5 autoclaven met individuele inhouden van 4x 16.000 liter en 1x 10.000 liter (uitbreiding met 32.000 liter - 39.2.2);
- warmtewisselaars met individuele inhouden van de secundaire ruimten van 1x 3.500 liter en 1x 350 liter (uitbreiding met 350 liter - 39.4.1);

- warmtewisselaar met een inhoud van de secundaire ruimte van 32.000 liter (vermindering met 26.000 liter - 39.4.2);
- het stoken in installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 14.597 kW (vermindering met 5.323 kW - 43.1.3);
- vetsmelterijen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.400 kW (uitbreiding - 44.1.2);
- opslagplaatsen voor 1.300 ton dierlijke vetten categorie 3 en categorie 2 (uitbreiding - 44.3);
- opslag van 1.485 ton dierlijke producten categorie 3 en categorie 2 (uitbreiding met 675 ton - 45.4.e.2), waarvan 1.300 ton dierlijke vetten (zie ook 44.3);
- grondwaterwinning op een diepte van 90 meter met een maximaal opgepompt debiet van 200 m³/dag en 29.900 m³/jaar (53.8.2);
- wijziging door het indelen van de gevaarlijke en brandbare stoffen volgens de CLP-verordening en uitbreiding met de opslag van 1.700 kg diesel, 22,36 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, 3 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, 10 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen, 22,24 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen en 5.000 kg/liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen tot een totale opslag van:

Tabel met opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze		6.4.	17.1.1.1	17.3.2.1.1.b	17.3.4.1.b	17.3.6.1.a	17.3.7.1.a	17.3.8.2	17.4
	kg	liter										
smeeroliën		2.000	vaten	x								
gassen		300	verplaatsbare recipiënten		x							
diesel	1.700	2.000	bovengrondse tank			x						
Nerta BAC-CID100	2.000		verplaatsbare recipiënten				x			x		
Ecolab TOPAX	2.000		verplaatsbare recipiënten				x					
Nerta Alkalinet	2.000		verplaatsbare recipiënten				x					
Fysal Liquid	3.000		verplaatsbare recipiënten				x	x				
NaOH 29%	5.200		verplaatsbare recipiënten				x					
NaOCl	2.000		verplaatsbare recipiënten				x				x	
NaOCl	8.240	7.000	bovengrondse tank				x				x	
H ₂ SO ₄ 37%	8.960	7.000	bovengrondse tank				x					
H ₂ SO ₄ 37%	8.960	7.000	bovengrondse tank				x					
Antioxidantia (Pet-Ox)	10.000		verplaatsbare recipiënten							x	x	
gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	5.000		verplaatsbare recipiënten									x
TOTAAL					2.000 liter	300 liter	1.700 kg	42.360 kg	3.000 kg	10.000 kg	22.240 kg	5.000 kg/l

Vlarem-rubricering: 2.2.4.1 - 2.2.4.2.a - 2.2.4.2.b - 2.4.7 - 6.4.1 - 6.5.1 - 12.1.2 - 12.2.2 - 12.3.2 - 15.1.1 - 16.3.1.1 - 17.1.2.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.1.b - 17.3.6.1.a - 17.3.7.1.a - 17.3.8.2 - 17.4 - 29.5.2.1.a - 39.1.3 - 39.2.2 - 39.4.1 - 39.4.2 - 43.1.3 - 44.1.2 - 44.3 - 45.4.e.2 - 45.4.f - 45.16.1 - 45.18.1 - 45.18.2.a - 45.18.2.b - 53.8.2 - 12.2.1 - 24.3 - 31.1.2.a.

§2 Het verzoek tot afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II wordt niet ingewilligd.

§3 De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

a. Algemene voorwaarden Vlarem II:

- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)

b. Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2

c. Sectorale voorwaarden:

- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en verwerken van dierlijk afval: subafdeling 5.2.2.10
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten: subafdeling 5.17.3.2
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Metalen: hoofdstuk 5.29

- Stoomtoestellen: hoofdstuk 5.39
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1 en immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Grote stookinstallaties: afdeling 5.43.3
- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van dierlijke bijproducten, andere dan deze opgenomen onder rubriek 2: afdeling 5.45.6
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- Laboratoria: Hoofdstuk 5.24
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31

d. Bijzondere voorwaarden:

1. In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.2 §3 van Vlarem II mag de afvalstoffenaanvoer en afvoer ook vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.
2. Onverminderd de bepalingen in de stedenbouwkundige vergunning, dient er, in afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II, langs de randen van de inrichting geen 5 m breed groenscherm aangelegd te worden.
3. Vanaf 2018 is er, op afroep van de gemeente, een overleg mogelijk tussen het bedrijf, buurtbewoners en vertegenwoordigers van de gemeente. Minstens volgende aspecten komen aan bod:
 - een overzicht van de gemelde geurklachten sinds het laatste overleg;
 - aangeven wat mogelijk de oorzaak kan zijn van de gemelde klachten;
 - aangeven op welke wijze dergelijke klachten in de toekomst voorkomen zullen worden.
4. Teneinde een goede werking van de biofilter, oxidor en nieuwe gaszuivering bij lijn 4 te garanderen wordt de exploitant begeleid door een erkend deskundige lucht die minstens jaarlijks het onderhoud en de werking van de luchtbehandelingsinstallatie controleert. De onderhoudshandelingen en controles van de luchtbehandelingsinstallaties worden bijhouden in een onderhoudsboek en er wordt een dagboek bijgehouden met de eventueel vastgestelde problemen en remediërende maatregelen. Het onderhoudsboek en dagboek worden ter inzage van de toezichthoudende overheid gehouden.
5. Het maximum toelaatbaar geluidsvermogen van de bijkomende uitlaat op het dak bedraagt 40 dB(A) ter hoogte van MP1.
6. Het opgevangen hemelwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen. De maatregelen die hiertoe genomen worden dienen mee opgenomen te worden in het 'Plan Watergebruik'. Binnen een termijn van 6 maanden na vergunningverlening dient de exploitant het 'Plan Watergebruik' (maatregelen + termijn van uitvoering) in bij de vergunningverlenende overheid (ofwel per mail dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be ofwel schriftelijk in vijf exemplaren. Deze gegevens worden ter informatie overgemaakt aan het schepencollege, de AOW, de AMV en de AMI.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigatie, via de link:

<https://navigatie.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

MLAV1-2016-0367
nv Olense Kippeverwerking (Oleki)

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. geldig voor onbepaalde duur.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet Omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit Omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet Omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 18 mei 2017.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, de heer Ludwig Caluwé, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

(w.g.)

Danny Toelen

De Voorzitter,

(w.g.)

Luk Lemmens

Voor eensluidende kopie

Voor de provinciegriffier
De dossierbehandelaar

Kristien Houthuys