

32010/29/3/A/2

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan L.V. VDW-BRYON voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te KOEKELARE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 18/06/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 140 zeugen, 1 beer, 1532 mestvarkens, 5036 m3 mest, 12.850 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 4 voertuigen, grondwaterwinning 13 m3/d en 4680 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de melding overname d.d. 14/04/2016 door LV. VDW-Bryon tov Pollet Stefaan;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 24/06/2016, ingediend door L.V. VDW-BRYON, gevestigd te Brugse Heirweg 8 8680 Koekelare, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Middelstraat 1 te Koekelare,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KOEKELARE 2 AFD/BOVEKERKE/	B	0003/H
KOEKELARE 2 AFD/BOVEKERKE/	B	0006/E
KOEKELARE 1 AFD	E	0944/D 2
KOEKELARE 1 AFD	E	0944/E 2

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 1532 mestvarkens, 5036 m3 mest, 2508 kg l mazout, stalplaats 4 voertuigen, grondwaterwinning 13 m3/d en 4680 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 1372 mestvarkens, 1194 m3 mest, 75 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 6 m3/d en 2048 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 140 zeugen, 1 beer, 8415 kg mazout + 1 verdeelslang

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2904 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2904 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevaarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2508 kilogram)	3		0				
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 75 liter)	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 6230 kubieke meter)	2		0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 6728 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2904 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2904 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	4 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1.b	stookolie	2508 kilogram
17.4	reinigingsmiddelen	75 liter
28.2.c.2	dierlijke mest	6230 kubieke meter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
53.8.2	1 Vijver op 6 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	19 m³/dag, 6728 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkensfokkerij met :

- stallen voor het houden van 2.904 mestvarkens
- stallen van 4 voertuigen/aanhangwagens
- 2.508 kg mazoutopslag, bovengronds en dubbelwandig
- 75 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- 6.230 m³ m³ dierlijke mestopslag
- Grondwaterwinning max. 19m³ per dag en max. 6728m³ per jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver

Aantal: 1

Diepte van de winning: 6m

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800)

Gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 13/07/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.26/09/2016 waaruit blijkt dat 23 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : geurhinder, lawaaihinder, verbouwplannen, plaatsen van varkens in de oude stallen, toename ongedierte, toenemend transport, afvoer van mest, het reeds uitvoeren van werken zonder vergunning,

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 27/09/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen nl

- gunstig voor de uitbreiding van de nieuwe ammoniakemissiearme stal voor 1120 mestvarkens
- ongunstig voor de uitbreiding tot 647 mestvarkens in de bestaande niet-ammoniakemissiearme stallen

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 14/09/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/09/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 9/09/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 30/09/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De aanvraag valt onder de Mer-screeningsplicht vanwege de rubrieken 1^e intensieve veeteeltbedrijven en 10j onttrekken van grondwater.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied op ca. 920 m van hindergevoelige gebieden. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied is gelegen op meer dan 3 km van het bedrijf. Er is een impactscore berekening aan het aanvraagdossier toegevoegd. Er is een cumulatieve geurstudie opgemaakt. Er wordt geen onaanvaardbare toename van geurhinder verwacht ten gevolge van de gewenste uitbreiding van de varkenshouderij. Gelet op de aangebrachte gegevens inzake de grondwaterwinning, wordt een verwaarloosbare impact op de omgeving verwacht.

Er kan geconcludeerd worden dat de effecten van het project niet aanzienlijk zijn.

Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken. Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de overname van de samen te voegen inrichting, aanpassingswerken aan de bestaande infrastructuur en/of de bouw van één of meerdere nieuwe stallen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 140 zeugen, 1 beer, 1532 mestvarkens.

De exploitant wenst een vergunning voor 2904 mestvarkens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 1372 mestvarkens en te verminderen met 140 zeugen, 1 beer.

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 2.000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale Vlaream-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaream II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF *"Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs"* (juli 2003) en de VITO BBT-studie *"Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector"* (2006). Indien MER-screening werd opgemaakt of een milieueffectenrapport bij de aanvraag is gevoegd, komt dit tegemoet aan de verplichte vermeldingen en beoordelingen van de best beschikbare technieken in het kader van de GPBV-richtlijn.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

In de inrichting zijn 2904 mestvarkens, wat neerkomt op 2904 varkensseenheden.

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m.

De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlaream. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- ten westen en ten zuidwesten van het vleesvarkensbedrijf, bevindt zich een woongebied met landelijk karakter, met een groot aantal woningen (de meest nabije op ongeveer 70m).
- Ten zuiden bevinden zich 3 woningen, deze zijn gelegen in agrarisch gebied.

Het is vaste rechtspraak van de Raad van State dat wie in of nabij agrarisch gebied woont een hogere tolerantie aan de dag moet leggen t.a.v. hinder afkomstig van de normale uitbating van een veeteeltbedrijf.

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-1 (biologische luchtwasser) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

De bouw van een nieuwe vleesvarkensstal is voorzien, aangebouwd aan een bestaande stal. Een biologische combiluchtwasser zorgt voor ammoniakreductie. De exploitant verduidelijkt dat daardoor de inplantingsplaats van het nieuwe stalgedeelte gedetermineerd wordt.

Als gevolg van de omvorming zal ook een deel van de wijzigingen gebeuren binnen de bestaande stallen, waar enkel de indeling van de stallen zal wijzigen. Hiervoor zijn geen ammoniak-emissiearme maatregelen nodig.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Er wordt op gewezen dat de uitbating van dieren langs die kant van de straat in het verleden reeds vergund werd (en de vergunning hiervoor anders nog doorloopt tot 2029). Met voorliggende aanvraag wordt de eventuele hinder die met uitbating langs die kant gepaard gaat nog verder gereduceerd. De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat een deel bestaande stallen, in het gedeelte ten westen van de weg, worden gesloopt. De nieuwe stal komt ten oosten van de weg en wordt aangebouwd in het verlengde van het reeds bestaande gedeelte. Dit biedt ook de mogelijkheid om te kunnen laden en lossen verder weg van de woningen.

geur

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 45.977 OUE/s in de vergunde situatie en 40.705 Oue/s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Voor wat de >10 OUE/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf zien we dat het bedrijf in aanvraag een cluster vormt met 2 andere veeteeltbedrijven.

Er is een daling van de globale geuremissie van het bedrijf. Er komen weliswaar varkens bij ten gevolge van de omvorming van zeugen naar vleesvarkens, maar het uitstootpunt van stal 4a en 4b komt verder van het landelijk woongebied te liggen. Stal 3 wordt voorzien van een mechanische ventilatie in plaats van natuurlijke ventilatie.

Daar waar er ter hoogte van woningen in het landelijk woongebied alsook in het agrarisch gebied ruime overschrijdingen waren van de grenswaarde van respectievelijk 5 en 10 O_{Ue}/m³, kan uit de geurstudie afgeleid worden dat deze cumulatief berekende geurconcentraties aanzienlijk dalen (geurstudie blz. 30). Er vindt op deze manier een duidelijk gunstige kentering plaats inzake de geurbelasting van de omgeving.

risico voor de natuurwaarden

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

De ammoniakemissie in de vergunde situatie bedraagt 2895 kg NH₃/jaar.

De ammoniakemissie in de gewenste situatie bedraagt 3424 kg NH₃/jaar.

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op ruim 3 km van het bedrijf.

Uit de voortoets depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Inzake de groenvoederopslag op het bedrijf dienen overeenkomstig de bepalingen van artikel 5.9.8.5, §4 en §5 doeltreffende maatregelen genomen om de vervuiling te beperken van het hemelwater dat afvloeit van de kuilplaat en worden de sappen van de kuilplaat opgevangen en uitgereden op het land of verwijderd op een gelijkwaardige wijze. Ingeval van lozing van mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de kuilplaat dient dit als bedrijfsafvalwater te worden beschouwd en dient hiervoor voorafgaandelijk vergunning bekomen te worden. Daarbij dienen de noodzakelijke maatregelen te worden voorzien om verontreiniging van oppervlaktewater te voorkomen en aan de algemene lozingsnormen te voldoen.

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Uit de gegevens in de aanvraag (blz. 66-68) valt niet duidelijk af te leiden of de maatregelen inzake van het voorkomen van de bodemverontreiniging voldoende zullen zijn om elk mogelijk lekt in mestkelders te detecteren. Met een bijzondere voorwaarde wordt dit tekort verholpen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag bovengronds en dubbelwandig.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied.

➤ Hemelwater

Stallen en loods	2 open putten	Drinkwater dieren, reinigingswater dieren
Stal 4a	Citerne 90 m ³ , overloop naar open putten	Werking luchtwasser
Einde stal 4a en 4b	Hemelwateropslag 50 m ³ , overloop naar open putten	Werking luchtwasser

➤ Gebruikte bronnen op het bedrijf

Leidingwater	30 m ³ /jaar	Huishouden en noodgevallen
Ondiep grondwater (uit 2 met elkaar verbonden open putten)	6.728 m ³ /jaar	Drinkwater dieren en reinigingswater stallen
Hemelwater	1.000 m ³	Werking luchtwasser

Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging.

Het betreft dezelfde vijver van 6m diep als vroeger vergund. In werkelijkheid is het een vijver bestaande uit 2 delen. Deze worden als één winning beschouwd voor zover deze continu met elkaar in verbinding staan. Er staat maar 1 pomp op. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_1.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

Het grondwater zal aangewend worden als drink- en reinigingswater voor de dieren. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en zal gebruikt worden in het huishouden en in nood (30m³ per jaar). Regenwater wordt opgevangen in de vijver en in een citerne van 90m³. In de toekomst komt er nog een opslag van 50m³ bij. Regenwater wordt ook aangewend voor de luchtwasser (1000m³).

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 6728m³ per jaar en 19m³ per dag aanvaard worden.

De effecten van de mestopslag op de grondwaterkwaliteit dienen conform de bepalingen in VLAREM II artikel 5.9.7.1 en artikel 5.9.9 opgevolgd te worden in een peilbuisennetwerk. In het aanvraagdossier zit een voorstel tot de aanleg van 4 peilputten en een getuigeput. Een plannetje met de ligging van de putten werd bijgevoegd.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Bovekerkeplaatsbeek.

Het landbouwbedrijf is deels gelegen in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied en ligt in het afstroomgebied van de Plaatsbeek, een ingeschreven waterloop van 2^{de} cat. met nr. WY.1.3. en de Westbeek een ingeschreven waterloop van 2^{de} cat. met nr. WN.4.9.6. Het landbouwbedrijf is deels gelegen in een gebied met een moeilijk infiltrerbare bodem.

Er wordt een nieuwe stal aangevraagd met een dakoppervlakte van ca. 1.150 m². Het regenwater wordt opgevangen in een nieuwe regenwaterput van 50 m³ met overloop naar de bestaande waterputten.

Het regenwater van ca. 1.242 m² bestaande dakoppervlakte (varkensstal nr. 4) wordt afgevoerd naar een regenwaterput met een inhoud van 90 m³ die overloopt naar de waterputten. Het regenwater dat op de overige bestaande dakoppervlakte (2.629 m²) valt wordt afgeleid naar de 2 waterputten met een bufferend vermogen van 374 m³ met overloop naar de gracht.

Er zijn 1.100 m² verhardingen op de varkenshouderij. Het regenwater dat hierop valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) bodem.
Er is een aangetoond hergebruik van 6 m³/dag.

De stedenbouwkundige vergunning voor de nieuwe stal werd nog niet aangevraagd. De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat de stedenbouwkundige vergunning voor het slopen van de stallen reeds verleend werd.

De Provinciale dienst Waterlopen geeft dd. 09/09/2016 voorwaardelijk gunstig advies. Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 160 m³ worden voorzien. Dit volume moet een open volume zijn (2 waterputten) waarop alle overlopen van regenwaterputten en -kelders worden op aangesloten.
- Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet, de waterloop of de openbare riolering worden voorzien op 0,10 m boven de bodem. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.
- Het hemelwater, welke terechtkomt op de verharde grondoppervlakken van de sleufsilo's, mag enkel geloosd worden op het oppervlaktewaternet wanneer dit voldoet aan de lozingsnormen. De lozingsvoorwaarden (330 m³/ha en 10 l/sec/ha) zijn van toepassing.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten

De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat er voldoende buffercapaciteit kan voorzien worden.

Overwegende dat het gedeeltelijk gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen, luidende als volgt : "gunstig voor de uitbreiding van de nieuwe ammoniakemissiearme stal voor 1120 mestvarkens, ongunstig voor de uitbreiding tot 647 mestvarkens in de bestaande niet-ammoniakemissiearme stallen"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de uitbreiding tot 647 mestvarkens in de bestaande niet-ammoniakemissiearme stallen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: het bedrijf is recent overgenomen; het wordt een mestvarkensbedrijf; een deel van de stallen verdwijnen en worden afgebroken; voor het slopen is reeds een bouwvergunning verleend, voor de nieuwe stal is er nog geen bouwvergunning; het laden en lossen zou achteraan gebeuren, verder weg van de woningen; met één wasser kunnen beide delen gebruikt worden; de bestaande stallen zijn kleine stallen; het is niet evident om daar luchtwassers te voorzien; de exploitant woont er niet; er kan voldoende buffercapaciteit voorzien worden; de te slopen stallen zullen afgebroken zijn vooraleer de nieuwe stal er komt;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan L.V. VDW-BRYON, gevestigd te Brugse Heirweg 8 8680 Koekelare wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Middelstraat 1 te Koekelare,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KOEKELARE 2 AFD/BOVEKERKE/	B	0003/H
KOEKELARE 2 AFD/BOVEKERKE/	B	0006/E
KOEKELARE 1 AFD	E	0944/D 2
KOEKELARE 1 AFD	E	0944/E 2

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 1532 mestvarkens, 5036 m3 mest, 2508 kg l mazout, stalplaats 4 voertuigen, grondwaterwinning 13 m3/d en 4680 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 1372 mestvarkens, 1194 m3 mest, 75 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 6 m3/d en 2048 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 140 zeugen, 1 beer, 8415 kg mazout + 1 verdeelslang

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2904 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2904 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2508 kilogram)	3		0				
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 75 liter)	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 6230 kubieke meter)	2		0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 6728 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2904 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2904 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	4 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1.b	stookolie	2508 kilogram
17.4	reinigingsmiddelen	75 liter
28.2.c.2	dierlijke mest	6230 kubieke meter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
53.8.2	1 Vijver op 6 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	19 m ³ /dag, 6728 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkensfokkerij met :

- stallen voor het houden van 2.904 mestvarkens
- stallen van 4 voertuigen/aanhangwagens
- 2.508 kg mazoutopslag, bovengronds en dubbelwandig
- 75 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- 6.230 m³ m³ dierlijke mestopslag
- Grondwaterwinning max. 19m³ per dag en max. 6728m³ per jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver

Aantal: 1

Diepte van de winning: 6m

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800)

Gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren

Het besluit van de deputatie d.d. 18/06/2009 wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar

die aanvangt op 20/10/2016

en die eindigt op 20/10/2036

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
dieren	hoofdstuk 5.9.
garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen	hoofdstuk 5.15.
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.
dierlijke meststoffen	afdeling 5.28.2.
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53
Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties	VLAREM III

Bijzondere voorwaarde :

1. Voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden dient prioritair en maximaal hemelwater gebruikt te worden;
2. Toegankelijkheid luchtwassers:
Met betrekking tot eventueel te installeren luchtwassers zijn de voorzieningen en hun toegangswegen steeds gemakkelijk en veilig toegankelijk en maken het mogelijk op veilige wijze metingen en monsternames te verrichten zowel van de ventilatielucht voor het luchtwassysteem als van de ventilatielucht na het luchtwassysteem.

3. Bijkomende gegevens inzake bodembescherming mestopslag

Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de aanpak van de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.9.7.1. voor overleg opgestuurd te worden aan de toezichthoudende overheid - dienst West-Vlaanderen.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlaamse Reglement (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune ~~en mevrouw Myriam Vanlerberghe~~, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 20 OKT. 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.