



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,
Marc De Buck,
Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Carina Van Cauter,
Eddy Couckuyt,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte 082/44021/1102/6/A/1/PW/VDB
betreft **SITA WOOD**
GENT
verslaggever de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie van de Provincieraad, houdende het verlenen van de vergunning aan de nv Sita Wood, Hulsdonk 20, 9000 Gent voor het verder exploiteren en veranderen van een afvalverwerkingsbedrijf, gelegen op het perceel kadastraal bekend onder GENT AFD 13, Sectie A, nr. 245/e, aan de Hulsdonk 1 te 9042 Gent (Desteldonk).

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op de volgende, lopende vergunning in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- besluit van 4 mei 2006 van de Bestendige Deputatie houdende kennisname van de gedeeltelijke overname van een milieupark vergund op naam van de nv Sita Treatment door de nv Sita Wood voor een termijn verstrijkende op 11 februari 2008;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 15 september 2006 ingediend door de nv Sita Wood, Hulsdonk 20, 9000 Gent om een inrichting te exploiteren, gelegen aan de Hulsdonk 1 te 9042 Gent (Desteldonk), op het perceel, kadastraal bekend onder GENT AFD 13, Sectie A, nr. 245/e, met als voorwerp: hernieuwing van een inrichting gespecialiseerd enerzijds in de op- en overslag en bewerking van houtafval en anderzijds een puinbreekactiviteit (rubrieken: 2.2.1.c.2, 2.2.2.a.2, 2.2.2.f.2, 12.2.1, 12.2.2, 15.1.1, 15.2, 16.3.1.1, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1, 17.3.9.3, 17.4, 24.4, 29.5.2.2, 30.10.1, 2.1.2.b);

dat ook volgende afwijkingen t.a.v. de sectorale voorwaarden wordt gevraagd:

- afwijking voor de aan- en afvoer van afvalstoffen zodat deze kan gebeuren tussen 6 uur en 22 uur (artikel 5.2.1.2.§3 van Vlarem II);
- afwijking voor de exploitatie van zowel de houtbreekinstallatie als de puinbreekinstallatie zodat deze 7 dagen op 7 en 24 uur op 24 uur kunnen opereren (artikel 5.2.1.6.§4 van Vlarem II);
- afwijking om de weegbruggen van Sita Remediation te kunnen gebruiken (artikel 5.2.1.2.§2 van Vlarem II);
- afwijking om geen omheining en geen groenscherm te moeten aanleggen (artikelen 5.2.1.5.§2 en 5.2.1.5.§5 van het Vlarem II);

Gelet op de aangetekende brief van 5 oktober 2006, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 21 november 2006, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er één bezwaarschrift werd ingediend dat als volgt luidt: er is nu reeds, zonder uitbreiding vanuit de zone Hulsdonk, stof-, lawaai- en geurhinder over Desteldonk; activiteiten die dit nog kunnen verergeren zouden zeker verboden moeten worden;

Gelet op het gunstig advies van 16 november 2006 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent voor een termijn tot 12 februari 2008 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (brandweervoorwaarden, maximaal gebruik oppervlaktewater voor stofbestrijding);

Gelet op het gunstig advies van 29 november 2006 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-AMV) voor

een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningvoorwaarden (akoestisch onderzoek , breekinstallaties enkel exploiteren tijdens de dagperiode);

Gelet op het gunstig advies van 8 november 2006 van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AROHM);

Gelet op het gunstig advies van 8 december 2006 van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest (afgekort OVAM) voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningvoorwaarden:

- Het gebroken houtafval mag enkel in de loods worden opgeslagen;
- Houtafval dat naar de spaanderplattenindustrie wordt afgevoerd dient te voldoen aan de samenstellingsvoorwaarden vermeld in artikel 5.2.3.bis.4.14. van Vlarem II. · De exploitant laat minstens éénmaal per maand door een erkend labo een monster analyseren, bestaande uit een aantal mengmonsters van de lopende productie. De bekomen analyses worden getoetst aan de richtwaarden overeenkomstig paragraaf 6 van artikel 5.2.3.bis 4.14. De exploitant neemt de nodige maatregelen om bemonstering en analyse van het houtafval te organiseren, en dit uiterlijk 12 maanden na datum van het definitieve vergunningsbesluit;
- Indien het puin gedurende een lange tijd wordt opgeslagen dienen de nodige maatregelen getroffen te worden om stofhinder te voorkomen (bevochtiging);
- Enkel teervrij asfalt mag in de inrichting worden aanvaard. De aanwezigheid van teer moet bij acceptatie van elke partij worden getest d.m.v. een teertest (bvb de spuitbusteertest);
- De maximale opslag aan te breken en gebroken inerte afvalstoffen en niet-teerhoudend asfaltpuin dient beperkt te worden tot 100.000 m³ of 180.000 ton.

en volgende aandachtspunten:

- Elke toepassing van afvalstoffen als secundaire grondstof dient te gebeuren cf. de wetgeving vermeld in het Vlaams Reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer (Vlarea).
- De exploitant mag slechts puingranulaten en/of zeefzand gebruiken als bouwstof en/of op de markt brengen nadat de toelatingsperiode voor de Copro-keuring (of gelijkwaardige keuring) is aangevat. De toelatingsperiode dient met goed gevolg doorlopen te worden binnen de termijn die het keuringsorganisme hiervoor voorziet. Alle soorten granulaten die gebruikt zullen worden, moeten worden gekeurd.

Gelet op het deels gunstig, deels ongunstig advies van 19 december 2006 van de provinciale milieudeskundige, gelet op:

- de ligging in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter, bestemming waarmee de inrichting planologisch bestaansbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek een bezwaarschrift ingediend werd dat ondervangen wordt door de remediërende maatregelen die worden getroffen;

- dat de aangevraagde hoeveelheden de reële opslagcapaciteit overstijgen; dat wordt voorgesteld de maximale opslag aan te breken en gebroken inerte afvalstoffen en asfaltpuin te beperken tot 100.000 m³ of 180.000 ton;
 - dat het aangevraagde labo zich niet bevindt op de aangevraagde bedrijfspercelen;
 - dat voor de lozing van mogelijks verontreinigd hemelwater de lozingsvergunning van de nv Sita Remediation dient aangepast te worden;
 - dat wordt voorgesteld om het gebruik van de brekers te beperken tot de dagperiode in afwachting van metingen in de avond- en nachtperiode;
 - dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;
- ⇒ ongunstig voor het labo (rubriek 24), de volcontinue exploitatie van de breekinstallaties en de aangevraagde maximale opslaghoeveelheden aan inerte afvalstoffen en asfaltpuin;
- ⇒ gunstig voor de aangepaste rubriek

2.2.2.a) 2° (1)

de maximale opslag van 100.000 m³ (180.000 ton) inerte afvalstoffen en de mechanische behandeling (breken, zeven) van diverse inerte afvalstromen, waarbij de opslagcapaciteit als volgt wordt onderverdeeld:

- 33.333 m³ inert puin (60.000 ton);
- 16.667 m³ afgezeefd zand (30.000 ton);
- 33.333 m³ gebroken mengpuin (60.000 ton);
- 16.667 m³ gebroken betonpuin (30.000 ton).

de overige aangevraagde rubrieken en de bijzondere voorwaarde met de vermelding van een totale maximale opslagcapaciteit in open lucht van 100.000 m³ of 180.000 ton, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, voor een termijn van 20 jaar, vanaf ondertekening van het vergunningsbesluit. De overgenomen milieuvergunningen dienen dan evenwel opgeheven te worden.

Gelet op de vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie; dat de voorzitter de adviezen en het openbaar onderzoek toelicht;

dat de provinciale milieudeskundige stelt dat het labo, dat initieel ongunstig werd geadviseerd, toch gunstig kan geadviseerd worden; dat de container waarin het zich bevindt immers zal verplaatst worden naar het juiste perceel;

dat er dan wel nog een aangepast plan dient overgemaakt te worden;

dat de aangevraagde maximale opslaghoeveelheden aan inerte afvalstoffen en asfaltpuin niet realistisch zijn gezien de oppervlakte van het terrein; dat de exploitant evenwel akkoord is met de door de provinciale milieudeskundige voorgestelde aangepaste hoeveelheden;

dat de exploitant eveneens heeft gesteld akkoord te gaan om het gebruik van de brekers te beperken tot de dagperiode in afwachting van metingen in de avond- en nachtperiode;

dat LNE stelt dat de exploitant eerst de volcontinue exploitatie van de breekinstallaties had aangevraagd; dat het aangewezen lijkt om de beperking tot de dagperiode dan wel expliciet bij de bijzondere voorwaarden te vermelden;

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van het bedrijf die kennis neemt van de vaststellingen van de commissie en bij dit horen inzonderheid de volgende

elementen vermeldt:

Een aangepast plan betreffende de verplaatsing van het labo zal zo snel mogelijk worden overgemaakt.

De exploitant kan inderdaad akkoord gaan met de door de provinciale milieudeskundige aangepaste maximale opslaghoeveelheden en met de beperking van het gebruik van de brekers tot de dagperiode in afwachting van metingen in de avond- en nachtperiode.

Geldt deze beperking ook voor het laden van de vrachtwagens ?

dat LNE antwoordt dat deze tussen 6u tot 22u mogen geladen worden;

Gelet op het deels gunstig, deels ongunstig advies van 19 december 2006 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC) gelet op :

- de ligging in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter, bestemming waarmee de inrichting planologisch bestaansbaar is;
 - dat er tijdens het openbaar onderzoek een bezwaarschrift ingediend werd dat ondervangen wordt door de remediërende maatregelen die worden getroffen;
 - dat de aangevraagde hoeveelheden de reële opslagcapaciteit overstijgen; dat wordt voorgesteld de maximale opslag aan te breken en gebroken inerte afvalstoffen en asfaltpuin te beperken tot 100.000 m³ of 180.000 ton;
 - dat het aangevraagde labo zich niet bevindt op de aangevraagde bedrijfsperven;
 - dat voor de lozing van mogelijks verontreinigd hemelwater de lozingsvergunning van de nv Sita Remediation dient aangepast te worden;
 - dat wordt voorgesteld om het gebruik van de brekers te beperken tot de dagperiode in afwachting van metingen in de avond- en nachtperiode;
 - dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;
- ⇒ ongunstig voor de volcontinue exploitatie van de breekinstallaties en de aangevraagde maximale opslaghoeveelheden aan inerte afvalstoffen en asfaltpuin;
- ⇒ gunstig voor de aangepaste rubriek

2.2.2.a) 2° (1)

de maximale opslag van 100.000 m³ (180.000 ton) inerte afvalstoffen en de mechanische behandeling (breken, zeven) van diverse inerte afvalstromen, waarbij de opslagcapaciteit als volgt wordt onderverdeeld:

- 33.333 m³ inert puin (60.000 ton);
- 16.667 m³ afgezeefd zand (30.000 ton);
- 33.333 m³ gebroken mengpuin (60.000 ton);
- 16.667 m³ gebroken betonpuin (30.000 ton).

de overige aangevraagde rubrieken en de bijzondere voorwaarde met de vermelding van een totale maximale opslagcapaciteit in open lucht van 100.000 m³ of 180.000 ton, onder de hierna vermelde gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, voor een termijn van 20 jaar, vanaf ondertekening van het vergunningsbesluit. De overgenomen milieuvergunningen dienen dan evenwel opgeheven te worden.

Gelet op de beslissing van 9 november 2006 van de Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat de voorliggende aanvraag de vroegtijdige hervergunning betreft van het gedeelte dat werd overgenomen door de nv Sita Wood (aktename op 4 mei 2006) van het oorspronkelijk milieupark dat op 12 februari 1998 werd vergund door de Deputatie aan de nv Fabricom voor een termijn van 10 jaar; dat deze vergunning in 2001 werd overgenomen door de nv Milieupark dat op zijn beurt werd overgenomen door de nv Sita Treatment in 2004;

Overwegende dat er momenteel drie maatschappijen actief zijn binnen het milieupark:

- nv Delarec : voor de mechanische opwerking (delaminatie unit);
- nv Sita Wood : voor de verwerking en recyclage van houtafval;
- nv Sita Remediation : die de algemene infrastructuur van de site beheert en bijkomend de activiteiten van grondreiniging wenst uit te bouwen;

Overwegende dat het bedrijf, de nv Sita Woods, de overgenomen milieuvergunning deels wenst te hervergunnen, te actualiseren en te veranderen; dat de fysische inrichting als milieupark behouden blijft zoals voorheen, waarbij de nv Sita Remediation verantwoordelijk is voor de algehele inrichting van de site (wegenis, lozing, toegangscontrole, weeginstallatie, groenaanleg, brandvoorzieningen enz.); dat via gebruiksovereenkomsten de nv Sita Remediation aan de nv Sita Woods infrastructuur en diensten ter beschikking stelt;

Overwegende dat in het schrijven van de exploitant op 28 september 2006, naar aanleiding van de onvolledigheidsverklaring, wordt gesteld dat het aangevraagde labo zich in de bureelcontainers op grondgebied van de nv Sita Remediation buiten de enclave van de nv Sita Wood t.h.v. de Moervaartkaai bevindt; dat het labo hierdoor niet vergund kan worden aangezien het zich niet binnen het aangevraagde bedrijfsperceel bevindt; dat, ofwel de bureelcontainer dient verplaatst te worden ofwel deze activiteit dient vergund te worden onder de nv Sita Remediation;

Overwegende dat ondertussen wel een nieuw aangepaste plan werd ontvangen op 3 januari 2007 met een gewijzigde inplanting van het labo;

Overwegende dat het bedrijf gespecialiseerd is in de op- en overslag van gevaarlijk houtafval en de mechanische verwerking van niet-gevaarlijk houtafval, inert afval en asfaltpuin;

Overwegende dat er maximaal 15 werknemers worden tewerkgesteld; dat er een interne milieucoördinator is aangesteld.

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

- Vermits het onbehandeld houtafval en het niet-verontreinigd behandeld houtafval gesorteerd en vervolgens mechanisch behandeld wordt dient de volledige opslag van het ongebroken houtafval al dan niet gesorteerd (7.500 ton) en het gebroken houtafval (3.300 ton) onder rubriek 2.2.2.f)^{2°} ingedeeld te worden. Dit wordt ambtshalve gecorrigeerd.

- Het niet-teerhoudend asfaltpuin is geen inerte afvalstof en wordt bijgevolg ingedeeld onder de rubriek 2.2.2. f) 2° i.p.v. de aangevraagde rubriek 2.2.2. a)2°. Dit wordt ambtshalve gecorrigeerd.

Overwegende dat wat de planologische aspecten, betreft, het volgende kan gesteld worden:

- De inrichting is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter.
- In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein bevinden zich de Moervaart, de R4 (Ring rond Gent), 5 woningen langs de Keurestraat en andere industriële vestigingen.
- De ligging van de inrichting in een regionaal bedrijventerrein met een openbaar karakter is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat de milieuhygiënische aspecten, van toepassing op de exploitatie van de inrichting hierna worden geëvalueerd

Afvalstoffen

Hiervoor wordt verwezen naar het advies van de OVAM dat hierna wordt weergegeven.

" De exploitant vraagt rubriek 2.2.2.a.2 aan voor de opslag en mechanische behandeling (breken en zeven) van inerte afvalstoffen. Het breken gebeurt met een breek- en zeefinstallatie met een vermogen van 544 kW. Het volledige breek- en zeefproces wordt binnen in de loods uitgevoerd. De onzuiverheden worden uit het puin gehaald door middel van een magneetband en een windzifter. De gebroken fracties worden getransporteerd via een transportband naar het buitendepot.

Jaarlijks wordt maximaal 20.000 ton grond met stenen, 10.000 ton niet-teerhoudend asfaltpuin, 20.000 ton betonpuin en 50.000 ton steenpuin aangevoerd worden.

De jaarlijkse productiecapaciteit bedraagt 230.000 ton (= 128.000 m³), meer bepaald 30.000 ton zanden van meng- en betonpuin, 60.000 ton mengpuin 0/40, 40.000 ton betonpuin 0/40 en 10.000 ton asfaltpuin 0/40.

De heer Karel De Cuyper deed aan OVAM mee dat de volgende opslaghoeveelheden op het terrein worden opgeslagen (maximale hoeveelheden): 60.000 ton te breken puin, 30.000 ton zeefzand, 30.000 ton gebroken beton en 60.000 ton gebroken mengpuin (fax van 6.12.2006). De breekinstallatie staat in de productiehal. In de productiehal is er geen opslag. In de fax van 6.12.2006 en op het bijgevoegde detailplan wordt geen melding meer gemaakt van de opslag van asfaltpuin.

Naar analogie met andere dossiers neemt de OVAM een gemiddelde dichtheid van 1,8 ton/m³ voor het te breken en gebroken puin. De totale maximale opslagcapaciteit onder rubriek 2.2.2.a.2 bedraagt bijgevolg 100.000 m³ te breken en gebroken puin.

Asfaltpuin wordt niet beschouwd als een inerte afvalstof, maar als een niet-gevaarlijke afvalstof. Voor de opslag van de 10.000 ton te breken en gebroken asfaltpuin is rubriek 2.2.2.f.2 van toepassing. De opslag van het te breken en

gebroken asfaltpuin wordt niet op het nagestuurde detailplan (fax van 6.12.2006) vermeld. Als bijzondere voorwaarde dient bijgevolg opgelegd worden dat de maximale opslag aan te breken en gebroken inerte afvalstoffen en niet-teerhoudend asfaltpuin beperkt dient te worden tot 100.000 m³ of 180.000 ton.

De exploitant vraagt rubriek 2.2.2.f)2° aan voor de opslag en mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen. Het gaat om onbehandeld en niet verontreinigd behandeld houtafval afkomstig van zowel industrie, particulier als van containerparken. Het breken gebeurt met een breekinstallatie die bestaat uit één voorbreker, een nabreker en diverse zeven, magneetbanden en transportbanden. De onzuiverheden (plastiek, textiel,...) worden eruit gehaald en ferromateriaal wordt mbv een metaalafscheider verwijderd.

De ontstane houtfracties zijn:

- *fractie 0/8 mm: stoffractie;*
- *fractie 8/30 mm: spaanders;*
- *fractie 30/80 mm: spaanders.*

Overwegende dat het onbehandeld houtafval en het niet verontreinigd behandeld houtafval gesorteerd en vervolgens mechanisch behandeld wordt; dat indien het sorteren deel uitmaakt van een andere ingedeelde handeling op afvalstoffen rubriek 2.2.1. wegvalt; dat bijgevolg de volledige opslag van het ongebroken houtafval al dan niet gesorteerd (5.000 ton in de sorteerhal en 2.500 ton op de verharde vloer aanpalend aan de invoerhal) en het geshredderde houtafval (totaal van 3.300 ton) onder rubriek 2.2.2.f)2° moet worden ingedeeld;

Overwegende dat de opslag van de uitgesorteerde fracties uit het houtafval en het puin geen eigen afvalstoffen zijn en dus wel vergunningsplichtig; dat de opslag van 100 ton schroot en 200 ton plastiek, non ferro, restafvalfractie,... afkomstig van het uitsorteren van het houtafval en het puin eveneens onder rubriek 2.2.2.f)2° moeten worden ingedeeld;

Overwegende dat voor het op de markt brengen van de geproduceerde puingranulaten, de puingranulaten dienen te voldoen aan de bepalingen van het Vlarea (Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer); dat het huidige Vlarea voorschrijft dat geproduceerde puingranulaten gekeurd moeten worden door de vzw Copro of onderworpen dienen te worden aan een gelijkwaardige kwaliteitscontrole;

Overwegende dat de exploitant in zijn aanvraagdossier vermeldt dat de geproduceerde puin-granulaten Copro-gekeurd zullen worden;

Overwegende dat enkel teervrij asfalt in de inrichting mag worden aanvaard; dat de aanwezigheid van teer bij acceptatie van elke partij moet worden getest d.m.v. een teertest (bvb de spuitbusteertest);

Overwegende dat de stofhinder kan worden beperkt door de opgeslagen inerte afvalstoffen tijdens droge periodes met water te besproeien m.b.v. een sproeiinstallatie;

Overwegende dat er enkel een op- en overslag van het gevaarlijk behandeld houtafval (treinbielzen, geïmpregneerd materiaal,...) plaatsvindt in afwachting van een transport naar een vergunde en erkende verwerkingsinstallatie; dat deze stroom enerzijds ontstaat door rechtstreekse aanvoer van gevaarlijk

behandeld houtafval en anderzijds ontstaat door uitsortering van deze materialen uit de stroom ongevaarlijk en niet gevaarlijk behandeld houtafval;

Overwegende dat de exploitant verklaart dat stromen die na de houtbreekinstallatie ontstaan naar erkende en vergunde verwerkers zullen worden gebracht; dat de houtbreekinstallatie als doel heeft het afvalhout om te zetten naar biobrandstof (groene stroom) en deze aan te leveren aan de energiesector om zodoende tegemoet te komen aan de Kyoto-normen;

Overwegende dat de aanvrager houtafval verwerkt voor inzet als energiedrager; dat onbehandeld houtafval en niet verontreinigd behandeld houtafval door opschoning ook kunnen worden ingezet in de spaanderplaatproductie; dat dit een hoogwaardige verwerkingswijze is; dat de afzet van houtafval voornamelijk door economische factoren wordt gestuurd en het dus mogelijk is dat de exploitant ook houtafval naar spaanderplatenproductie zal afvoeren; dat het daarom aangewezen is kwaliteitscriteria op te leggen voor houtafval dat naar de spaanderplatenindustrie wordt afgevoerd;

Overwegende dat de volledige hout- en puinbreekactiviteiten, de opslag van gevaarlijk behandeld houtafval, de opslag van de geshredderde houtfracties binnen gebeuren;

Overwegende dat de fijnste fractie die uit de houtbreekinstallatie vrijkomt rechtstreeks wordt afgeleid naar walking floors, zodat stofhinder voorkomen wordt bij het opslaan en manipuleren van deze fractie;

Overwegende dat de exploitant vraagt of de bijzondere voorwaarden, opgenomen in de vorige milieuvergunningsbesluiten kunnen worden geschrapt; dat voor wat betreft de bijzondere voorwaarden gerelateerd aan afvalstoffen geschrapt mogen worden aangezien deze niet meer van toepassing zijn op de huidige activiteiten en het bovendien gaat om een hernieuwing van de milieuvergunning;

Overwegende dat een afwijking wordt aangevraagd voor de aan- en afvoer van afvalstoffen zodat deze kan gebeuren tussen 6 uur en 22 uur (art. 5.2.1.2.§3); dat de exploitant aangeeft dat door de ligging in havengebied, de gemakkelijke toegankelijkheid via autostrade en gewestwegen en dat er niet door woongebieden moet gereden worden er geen extra hinder zal ontstaan naar de omgeving; dat deze afwijking reeds werd toegestaan in de huidige milieuvergunning;

Overwegende dat een afwijking wordt aangevraagd op het uitvoeren van rustversturende werkzaamheden; dat de exploitant de hout- en puinbreekactiviteiten 7 dagen op 7 en 24 uur op 24 uur wil uitvoeren; dat de exploitant verklaart dat er geen hinder naar de omgeving toe is, dit omdat zowel de hout- als de puinbreekactiviteit in de bestaande hal zullen plaatsvinden; dat bovendien de geluidsstudie aantoonde dat er geen geluidshinder is afkomstig van de activiteiten; dat bijgevolg geen afwijking nodig is op art. 5.2.1.6.§4;

Overwegende dat een afwijking wordt aangevraagd op de installatie van een afzonderlijke geijkte weegbrug; dat de nv Sita Wood deel uitmaakt van het milieupark waarbinnen ook de nv Delarec en de nv Sita Remediation gelegen zijn; dat Sita Wood gebruik zal maken van de weegbrug gelegen aan de ingang van het milieupark die onder het beheer valt van Sita Remediation;

Overwegende dat een afwijking wordt aangevraagd op de plaatsing van een 2 meter hoge afsluiting en de aanleg van een groenscherm van 5 meter breed rond de enclave van Sita Wood; dat rondom het milieupark waarbinnen Sita Wood, Sita Remediation en Delarec gelegen zijn wel een 2 meter hoge afsluiting en een groenscherm van 5 meter voorzien zijn;"

De onzuiverheden die vrijkomen bij het verwerken van de aangevoerde afvalstoffen kunnen als bedrijfseigen afvalstoffen beschouwd worden aangezien het niet de bedoeling is om gemengde afvalfracties aan te voeren die dan eerst worden uitgesorteerd. Hierdoor dienen deze uitgesorteerde onzuiverheden niet ingedeeld te worden onder de rubriek 2.2.2.f) 2°, zoals de OVAM in haar advies voorstelt. Bovendien wordt er op deze onzuiverheden geen bewerking meer uitgevoerd.

Afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de tankpiste en van de opslag van niet-inerte afvalstoffen in open lucht.

De exploitant vraagt zelf geen lozing aan, vermits de zuivering en de lozing van het afvalwater vergund is aan de nv Sita Remediation. De nv Sita Remediation is tot en met 11 februari 2008 vergund voor de lozing van maximaal 0,6 m³/dag huishoudelijk afvalwater via een biofilter en voor de lozing van maximaal 0,1 m³/dag bedrijfsafvalwater. Gezien de uitbreiding van de oppervlakte van verharde ondergrond is de lopende vergunning ontoereikend. De nv Sita Remediation dient aldus het vergunde lozingsdebiet uit te breiden rekening houdend met onderhavig project.

Bodem- en grondwater

De 3 aangevraagde transformatoren zijn van het droge type.

De bovengrondse stookoliehouder is dubbelwandig en zal van een overvulbeveiliging voorzien worden.

De opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten zal op opvangbakken gebeuren in een daartoe voorziene zone in het bedrijfsgebouw.

Geluidshinder

Er wordt vergunning gevraagd voor het gebruik van 2 breekinstallaties van respectievelijk 1.400 kW en 600 kW. De 2de breekinstallatie zal ingezet worden bij grote aanvoer, aangezien deze seizoensgebonden is. Beide installaties worden ingezet binnen het bedrijfsgebouw. In de aanvraag wordt verwezen naar geluidsmetingen die zijn gebeurd op een mobiele breekinstallatie in open lucht t.h.v. de woningen in de Keurstraat. Tussen de woningen van de Keurestraat en het terrein van het vroegere 'Milieupark' bevindt zich een geluidsberm van 8 m hoogte. De geluidsberm werd aangelegd langs de Keurstraat.

In de geluidsstudie wordt niet aangetoond dat de geluidsnormen in de avond- en de nachtperiode worden gehaald. Volgens de exploitant volstaan momenteel de exploitatie-uren tijdens de dagperiode. Indien ruimere exploitatie-uren noodzakelijk zijn, zal op basis van geluidsmetingen op de toestellen dit via een artikel 45-procedure aangevraagd worden.

Luchtverontreiniging - Stofhinder

Er is voorzien in een rechtstreekse inbreng van het houtafval langs de westzijde van de hall; waar ook een stofwand van min. 4 m hoog is voorzien. De fijnste fractie die uit de houtbreekinstallatie vrijkomt wordt rechtstreeks afgeleid naar een specifieke transportband waardoor de stofhinder van deze fractie geminimaliseerd wordt.

Indien nodig zullen de opgeslagen fracties bevochtigd worden om stofhinder te beperken (geldt voor beide afvalfracties).

De opslag van de afvalfracties in open lucht zal gebeuren in ommuurde bunkers, dit om de hinder door zwerfvuil en opwaaiend stof op de site en naar de omgeving te beperken.

Veiligheid

Volgende brandpreventiemaatregelen zijn of zullen getroffen worden:

- er geldt een algemeen rook- en vuurverbod op het terrein;
- er is een optimale ventilatie in de gebouwen;
- voor het uitvoeren van werken buiten de technische ruimte is een vuur- en werkvergunning van toepassing;
- er is een rookdetectiesysteem aanwezig die alarm geeft naar een externe meldcentrale;
- er is een sprinklinginstallatie aanwezig met een blusvoorraad van 1.000 m³ (vergund op de nv Sita Remediation);
- op het terrein zijn diverse hydranten aanwezig;
- de werknemers zullen regelmatig worden opgeleid in het effectief gebruik van het aanwezige interventiemateriaal en het effectief blussen van een brand;
- er wordt een noodplan uitgewerkt welke bestaat uit de delen brand, arbeidsongevallen en calamiteiten.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (stookolie, oliën, smeervetten, niet-inerte afvalstoffen).

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een recent overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Deze opslag moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De opslag vereist een uitbreiding van de reeds aanwezige vloeistofdichte verharding. De verenigbaarheid van deze stedenbouwkundige vergunningsplichtige activiteit met het watersysteem dient in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag beoordeeld te worden.

Overwegende dat, wat het ingediende bezwaarschrift betreft, dient opgemerkt dat de woning van de klager zich op ca. 1 km van het bedrijfsgebouw van Sita Wood bevindt; dat de aangevraagde activiteiten van die aard zijn en bovendien de vereiste remediërende maatregelen getroffen zijn

(cfr. bespreking milieuhygiënische aspecten) dat kan gesteld worden dat zij geen hinder veroorzaken op een afstand van bijna 1 km;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend; dat de aangevraagde hoeveelheden de reële opslagcapaciteit overstijgen; dat de maximale opslag aan te breken en gebroken inerte afvalstoffen en asfaltpuin evenwel, gelet op hetgeen voorafgaat dient beperkt tot 100.000 m³ of 180.000 ton en dat het gebruik van de brekers dient beperkt tot de dagperiode in afwachting van metingen in de avond- en nachtperiode;

besluit:

Artikel 1. § 1. Aan de nv Sita Wood, Hulsdonk 20, 9000 Gent wordt de vergunning verleend om een inrichting te exploiteren, gelegen op het perceel kadastraal bekend onder GENT AFD 13, Sectie A, nr. 245/e, aan de Hulsdonk 1 te 9042 Gent (Desteldonk), met als voorwerp: het verder exploiteren en veranderen van een vergund afvalverwerkingsbedrijf tot volgende te vergunnen toestand:

Rubrieken:

2.1.2.b) (1)

de opslag van maximaal 500 ton gevaarlijk behandeld houtafval.

2.2.2.a) 2° (1)

de maximale opslag van 100.000 m³ (180.000 ton) inerte afvalstoffen en de mechanische behandeling (breken, zeven) van diverse inerte afvalstromen, waarbij de opslagcapaciteit als volgt wordt onderverdeeld:

- 33.333 m³ inert puin (60.000 ton);
- 16.667 m³ afgezeefd zand (30.000 ton);
- 33.333 m³ gebroken mengpuin (60.000 ton);
- 16.667 m³ gebroken betonpuin (30.000 ton).

2.2.2.f) 2° (1)

de maximale opslag van 20.000 ton, waarvan 10.000 ton asfaltpuin en 10.000 ton gebroken asfaltpuin en de mechanische behandeling (breken, zeven) van het asfaltpuin.

De maximale opslag van 10.800 ton niet-gevaarlijk houtafval, waarvan 7.500 ton niet-gebroken houtafval en 3.300 ton gebroken houtafval en de mechanische behandeling (breken, zeven) van het niet-gebroken houtafval.

12.2.1° (3)

een transformator met een individueel nominaal vermogen van 750 kVA.

12.2.2° (2)

twee transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 1.600 kVA en 2.500 kVA.

15.1.1° (3)

de stalling van maximaal 13 voertuigen andere dan personenwagens.

15.2. (3)

een onderhoudswerkplaats voor herstellingen aan het rollend materieel.

16.3.1.1° (3)

twee luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van respectievelijk 30 kW en 80 kW.

17.3.6.1° b) (3)

de maximale opslag van 5.000 liter stookolie in een bovengrondse dubbelwandige houder van 5.000 liter.

17.3.7.1° (3)

de maximale opslag van 12.000 liter diverse P₄-producten in verplaatsbare recipiënten.

17.3.9.3° (1)

2 verdeelslangen verbonden aan de stookoliehouder van 5.000 liter.

17.4. (3)

de maximale opslag van 100 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

24.4. (3)

labo

29.5.2.2° (2)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 30 kW.

30.10.1° (2)

de opslag of overslag van zand op een maximale oppervlakte van 18.750 m².

§ 2. Aan de nv Sita Wood, Hulsdonk 20, 9000 Gent wordt de vergunning geweigerd om een inrichting te exploiteren, gelegen op het perceel kadastraal bekend onder GENT AFD 13, Sectie A, nr. 245/e, aan de Hulsdonk 1 te 9042 Gent (Desteldonk), met als voorwerp:

Rubriek :

2.2.2.a) 2° (1)

de maximale opslag van 143.750 m³ (220.000 ton) inerte afvalstoffen en de

mechanische behandeling (breken, zeven) van diverse inerte afvalstromen, waarbij de opslagcapaciteit als volgt wordt onderverdeeld:

- 62.500 m³ inert puin, waarvan 20.000 ton grond met stenen, 20.000 ton betonpuin en 50.000 ton steenpuin;
- 18.750 m³ afgezeefd zand (30.000 ton);
- 37.500 m³ gebroken mengpuin (60.000 ton);
- 25.000 m³ gebroken betonpuin (40.000 ton).

Art. 2. De milieuvergunning wordt met ingang van de ondertekening van onderhavig besluit vergund voor een termijn van 20 jaar.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen (bijlage 1);
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid (bijlage 2);
3. VLAREM.V05: Algemene milieuvoorwaarden - Lucht (bijlage 3);

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

4. VLAREM.V07: Verwerking van afvalstoffen - Algemeen (bijlage 4);
5. VLAREM.V13: Opslag en behandeling van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen (bijlage 5);
6. VLAREM.V35: Elektriciteit (bijlage 6);
7. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen (bijlage 7);
8. VLAREM.V38: Gassen - Algemeen (bijlage 8);
9. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders (bijlage 9);
10. VLAREM.V67: Metalen (bijlage 10);
11. VLAREM.V68: Bouwmaterialen en minerale producten (bijlage 11);

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

12. *M.b.t. afwijkingen van de sectorale voorwaarden inzake afvalstoffen*
In afwijking van artikel 5.2.1.2.§2 van Vlarem II mag de weegbrug van de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel gebruikt worden.

In afwijking van artikel 5.2.1.5.§2 van Vlarem II dient de inrichting niet volledig omheind te worden met een stevige en voldoende ongeveer 2 m hoge afsluiting voorzien te worden voor zover de concessiehouder van het ter beschikking gestelde perceel er voor zorgt dat op zijn terrein aan deze voorwaarde wordt voldaan.

In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting aangelegd te worden.

In afwijking van artikel 5.2.1.2.§3 van Vlarem II mag de aan- en afvoer van afvalstoffen gebeuren tussen 6 uur en 22 uur. De breekinstallaties mogen enkel geëxploiteerd worden tijdens de dagperiode, d.i. tussen 7u00 en 19u00 (niet op zon- en feestdagen).

13. *M.b.t. de brandveiligheid*

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervooraarden opgenomen in het advies van 9 november 2006, met referentie 20063614-01/ES (bijlage 12), nageleefd worden.

14. *M.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen*

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
- d) De maximale totale opslagcapaciteit in open lucht voor inerte afvalstoffen en asfaltpuin bedraagt 100.000 m³ of 180.000 ton.
- e) Het gebroken houtafval mag enkel in de loods worden opgeslagen.
- f) Houtafval dat naar de spaanderplattenindustrie wordt afgevoerd dient te voldoen aan de samenstellingsvoorwaarden vermeld in artikel 5.2.3.bis.4.14. van Vlarem II. · De exploitant laat minstens éénmaal per maand door een erkend labo een monster analyseren, bestaande uit een aantal mengmonsters van de lopende productie. De bekomen analyses worden getoetst aan de richtwaarden overeenkomstig paragraaf 6 van artikel 5.2.3.bis 4.14. De exploitant neemt de nodige maatregelen om bemonstering en analyse van het houtafval te organiseren, en dit uiterlijk 12 maanden na datum van het definitieve vergunningsbesluit.
- g) Indien het puin gedurende een lange tijd wordt opgeslagen dienen de nodige maatregelen getroffen te worden om stofhinder te voorkomen (bevochtiging).
- h) Enkel teervrij asfalt mag in de inrichting worden aanvaard. De aanwezigheid van teer moet bij acceptatie van elke partij worden getest d.m.v. een teertest (bvb de spuitbusteertest).

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Elke toepassing van afvalstoffen als secundaire grondstof dient te gebeuren cf. de wetgeving vermeld in het Vlaams Reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer (Vlarea).
- De exploitant mag slechts puingranulaten en/of zeefzand gebruiken als bouwstof en/of op de markt brengen nadat de toelatingsperiode voor de Copro-keuring (of gelijkwaardige keuring) is aangevat. De toelatingsperiode dient met goed gevolg doorlopen te worden binnen de termijn die het keuringsorganisme hiervoor voorziet. Alle soorten granulaten die gebruikt zullen worden, moeten worden gekeurd.

Art. 4. De nog lopende milieuvergunningen worden voor de rubrieken, vermeld in artikel 1 van het overnamebesluit van 4 mei 2006 van de Bestendige Deputatie vanaf heden opgeheven.

Art. 5. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 6. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 7. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 8. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Gent;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid;
- de nv Aquafin;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 9. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 25 januari 2007

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier

get. Albert De Smet

de Gouverneur-Voorzitter

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**