



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2020-0178 - Referentie OMV-loket 2020068904

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 22 oktober 2020.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Danny Toelen

De Voorzitter,

Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:**
 - o bvba VDV Mestverwerking, gevestigd Vaalmoer 1 Bus A in 2321 Hoogstraten (Meer)
 - o Stijn Van Der Velden, wonend Maxburgdreef 6 in 2321 Hoogstraten (Meer)
 - o Marinus (René) Van der Velden, wonend Maxburgdreef 9 in 2321 Hoogstraten (Meer)
- **Adres:** Vaalmoer 1A - 1B te 2321 Hoogstraten (Meer)
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20170718-0006
- **Referentie OMV-loket:** 2020068904
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2020-0178

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 3-E-379B, 3-E-379D en 3-E-379E
- **Planologische bestemming:**
 - o Gewestplan: agrarische gebieden volgens gewestplan 16: Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977.
- **Omgeving:**
 - o De inrichting is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de grenzen van een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling;
 - o De inrichting ligt op circa 800 m van de Nederlandse grens;
 - o De bestemming van de gronden in een straal van 500m rond het perceel in aanvraag, is ingevolge bovengenoemd van kracht.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten en stedenbouwkundige verordeningen.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de nieuwbouw van een loods voor mestverwerking (regularisatie uitvoering en inplanting);
- de nieuwbouw van een biologiebassin (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van dunne fractie (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van ruwe fractie (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van slib (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van 2 bassins voor opslag van effluent (waarvan 1 te regulariseren);
- de aanleg van verhardingen (deels regularisatie);
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanvulling van het terrein ter hoogte van de bassins (deels regularisatie);
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een infiltratievoorziening (regularisatie).

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat de exploitant een hemelwaterput geplaatst heeft met een groter volume dan vereist (7.500 liter). Het opgevangen water wordt gebruikt voor het reinigen van de loods.

De aanvraag betreft de gedeeltelijke overdracht van de vergunning op naam van Stijn Van Der Velden aan René (Marinus) Van Der Velden en VDV Mestverwerking en het veranderen door uitbreiding en wijziging van een varkensbedrijf met mestverwerking, als volgt:

- uitbreiding met:
 - de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
 - een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
 - 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
 - de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
 - de mestopslag met 10.072 m³ en wijziging van de inplanting (28.2.c.2), waarvan:
 - 381 m³ ruwe mest (regularisatie);
 - 381 m³ dunne fractie (regularisatie);
 - 400 m³ dikke fractie (regularisatie);
 - 1.060 m³ slibopvang (regularisatie);
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;
 - 3.435 m³ effluentbekken;
 - 5 m³ mestsapen;
 - de capaciteit van de mestverwerker met 6.400 ton/jaar (28.3.b);
- wijziging door:
 - vermindering met de opslag van 35.375 kg ijzertrichloride in een bovengrondse houder van 25.000 liter (17.3.4.2.b);

Rubricering volgens aanvrager: 6.4.1 - 6.5.1 - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b - 28.2.c.2 - 28.3.b.

Schrapping wordt gevraagd van volgende bijzondere voorwaarden uit de omgevingsvergunning van 2 augustus 2018 met ref. OMGP-2018-0003:

6. Binnen een termijn van dertig dagen na het verlenen van de vergunning met kenmerk OMGP-2017-0117 bezorgt de exploitant de gegevens m.b.t. een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter, waarmee de winningsput moet uitgerust zijn conform artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1 van Vlarem II.

OMGP-2020-0178

bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden

8. De te verwerken mest mag enkel afkomstig zijn van het eigen bedrijf (Vaalmoer) of van de twee andere varkensbedrijven van de exploitant aan de Maxburgdreef (Hoogstraten) en aan de Heesbeekweg.
10. In afwijking van artikel 5.9.2.3.§4, artikel 5.28.2.3 §2b en artikel 5.28.3.4.1§1, 3° van Vlarem II dienen enkel de opslag van ruwe mest, dikke fractie en dunne fractie overkapt te worden uitgevoerd. De overige bekkens die deel uitmaken van de mestverwerkingsinstallatie mogen worden uitgevoerd als open bekkens.

Afwijking wordt gevraagd van bijzondere voorwaarde nr. 9 uit de omgevingsvergunning van 2 augustus 2018 met ref. OMP-2018-0003 als volgt:

- De dikke fractie zal gestockeerd worden in de loods. De dikke fractie dient niet geladen te worden in de loods, maar mag geladen worden in openlucht.

Afwijking wordt gevraagd van de volgende Vlarem II-bepalingen:

- artikel 5.28.3.4.1§1.4.b met betrekking tot de luchtzuivering en de opvolging ervan;
- artikel 5.28.3.2.1§2 met betrekking tot de geijkte weegbrug;
- artikel 5.28.3.2.1§3 met betrekking tot het tijdstip aanvoer van mest;
- artikel 5.9.11.1 met betrekking tot het register;
- artikel 5.9.2.3§4 met betrekking tot het afdekken van de biologie.

Het varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie in zijn geheel is voortaan vergund op naam van Stijn Van Der Velden, René (Marinus) Van Der Velden en de bvba VDV Mestverwerking voor het exploiteren van:

- de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
- een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- 2 stallen met plaatsen voor in totaal 8.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2);
- een transfo van 250 kVA (12.2.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse houder van 4.015 liter (17.3.4.2.b);
- de opslag van 16.032 m³ mengmest (28.2.c.2), waarvan:
 - onder de stallen: 5.960 m³
 - bij de mestverwerking:
 - 381 m³ ruwe mest;
 - 381 m³ dunne fractie;
 - 400 m³ dikke fractie;
 - 1.060 m³ slibopvang;
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;
 - 3.435 m³ effluentbekken;
 - 5 m³ mestsappen;
- de opslag van 100 ton spuiwater in twee bovengrondse tanks (28.1.f.1);
- een mestverwerkingsinstallatie Bio Armor met een verwerkingscapaciteit van 20.000 ton/jaar en 60 ton/dag (28.3.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 180 m met een maximaal opgepompt debiet van 68 m³/dag en 17.400 m³/jaar (53.8.2).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2 – 12.2.1 – 15.1.1 – 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b – 28.1.f.1 – 28.2.c.2 – 28.3.b – 53.8.2.

OMGP-2020-0178

bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden

Stijn Van Der Velden is verantwoordelijk voor volgende inrichtingen en activiteiten:

- de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- een stal met plaatsen voor in totaal 4.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2);
- een transfo van 250 kVA (12.2.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse houder van 4.015 liter (17.3.4.2.b);
- de opslag van 100 ton spuiwater in twee bovengrondse tanks (28.1.f.1);
- de opslag van 4.000 m³ mengmest onder de stallen (28.2.c.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 180 m met een maximaal opgepompt debiet van 68 m³/dag en 17.400 m³/jaar (53.8.2).

Rubricering: 6.4.1 – 6.5.1 – 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2 – 12.2.1 – 15.1.1 – 17.3.2.1.1.1.b – 17.3.4.2.b – 28.1.f.1 – 28.2.c.2 – 53.8.2.

René (Marinus) Van Der Velden is verantwoordelijk voor volgende inrichtingen en activiteiten:

- een stal met plaatsen voor in totaal 4.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2);
- de opslag van 1.960 m³ mengmest onder de stallen (28.2.c.2).

Rubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2 – 28.2.c.2.

VDV Mestverwerking is verantwoordelijk voor volgende inrichtingen en activiteiten:

- 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 10.072 m³ mengmest (28.2.c.2), waarvan:
 - 381 m³ ruwe mest;
 - 381 m³ dunne fractie;
 - 400 m³ dikke fractie;
 - 1.060 m³ slibopvang;
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;
 - 3.435 m³ effluentbekken;
 - 5 m³ meststoffen;
- een mestverwerkingsinstallatie Bio Armor met een verwerkingscapaciteit van 20.000 ton/jaar en 60 ton/dag (28.3.b).

Rubricering: 16.3.2.a – 28.2.c.2 – 28.3.b.

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

- besluit nr. OMGP-2017-0117 d.d. 15 februari 2018 van de deputatie houdende een vergunning voor het veranderen en verder exploiteren van een varkensbedrijf voor een termijn van onbepaalde duur.
- besluit nr. OMGP-2018-0003 d.d. 2 augustus 2018 houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen bij en het veranderen door uitbreiding van een varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie voor onbepaalde duur;

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- 16 juni 2011: vergunning voor bouwen van een varkensstal, een loods en een mestsilo voor een nieuw op te richten landbouwbedrijf (2010384)

OMGP-2020-0178**bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden**

- 9 juli 2012: vergunning voor uitbreiden van een varkensstal en het bouwen van een loods (2012111)
- 22 oktober 2012: vergunning voor bouwen van een varkensstal voor een nieuw op te richten bedrijf (2012200)
- 30 juni 2016: weigering voor bouwen van een bedrijfswoning en het uitbreiden van een stal met werkplaats en garage (20165)
- 18 mei 2017: vergunning voor bouwen van een bedrijfswoning (2016206)

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 29 april 2020 en vervolledigd op 2 juni 2020
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 24 juni 2020

8. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Hoogstraten.
 - a. openbaar onderzoek: Het CBS liet weten dat er geen bezwaren werden ingediend. In het omgevingsloket werd echter een bezwaarschrift ingediend m.b.t. volgende elementen:
 - niet verenigbaar met de goede plaatselijke ruimtelijke ordening
 - de motivatie om de mestverwerking uit te breiden met aanvoer van mest van derden is niet relevant en ondermaats
 - rietveld zoals reeds vergund werd niet geplaatst en wordt niet meer als optie overwogen om mest te verwerken.
 - reeds zeer hoge mestproductiedruk in Hoogstraten en omliggende gemeenten
 - teveel intensieve veeteelt in regio
 - gebrek aan structureel geordend inplantings- en mobiliteitsplan voor mestverwerkingsbedrijven
 - vermestende en verzurende impact op de natuur
 - geuroverlast naar de omgeving
 - afwijkingen en bijstellingen van voorwaarden zijn onaanvaardbaar
 - milieutechnische eenheid
 - b. informatiebijeenkomst: niet vereist, niet gehouden.

9. Adviezen**Schepencollege van Hoogstraten :**

- advies gevraagd op 24 juni 2020;
 - advies ontvangen op 12 augustus 2020;
 - inhoud: ongunstig, gelet op volgende elementen:
1. Openbaar onderzoek
 - a. Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 1 juli 2020 tot en met 30 juli 2020. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.
 2. Stedenbouwkundige beoordeling
 - a. Planningscontext
 - Het goed ligt in het gewestplan Turnhout vastgesteld bij Koninklijk besluit van 30 september 1977. Het goed ligt in agrarisch gebied.
 - De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening (G.S.V.), goedgekeurd door de deputatie op 31 juli 2014.

- De bestemming van de gronden in een straal van 500m rond het perceel in aanvraag, ingevolge bovengenoemd van kracht zijnde gewestplan:
 - agrarisch gebied en landschappelijk, waardevol agrarisch gebied.
- b. Gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening
 - De aanvraag situeert zich niet in een ruimtelijk kwetsbaar gebied.
 - De aanvraag betreft een bestaand varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie. De mestverwerkingsinstallatie werd getoetst aan de omzendbrief RO/2006/01 en bij besluit van de deputatie van 02 augustus 2018 vergund.
 - De maximale capaciteit van de installatie in kwestie bedraagt 20.000 ton inputmateriaal per jaar. Deze hoeveelheid overschrijdt de bovengrens van 60.000 ton inputmateriaal per jaar in agrarisch gebied zoals gesteld in de omzendbrief, niet.
- c. Functionele inpasbaarheid:
 - De aanvraag heeft betrekking op een landbouwbedrijf in een actief uitgebaat en herbevestigd landbouwgebied. De aanvraag kadert in de verdere uitbating van het bedrijf. Ingevolge bovengenoemd besluit van de deputatie, kan het bedrijf als para-agrarisch worden beschouwd en is het gevraagde principieel in overeenstemming met de gewestplanbestemming.
 - De uitbreiding door de bouw van een nieuw opslagbassin voor de opslag van effluent afkomstig van de mestverwerkingsinstallatie is functioneel inpasbaar.
 - Het eerder vergunde rietveld wordt nog niet voorzien. De aanvraag betreft verder de regularisatie van:
 - de gewijzigde inplanting en uitvoering van de bestaande bassins voor de opslag van dunne fractie, ruwe mest, biologietank, slib en effluent;
 - de gewijzigde inplanting en uitvoering van een loods;
 - de regularisatie van een betonverharding ten behoeve van de bereikbaarheid van de bassins;
 - om de bassins op dezelfde vloerpas te houden als de bestaande verharding werd een terreinaanvulling rondom de bassins uitgevoerd. Deze reliëfwijziging wenst de aanvrager te regulariseren.
 - Functioneel zijn de gevraagde werken en regularisaties inpasbaar, mits een groene inkleding van het bedrijf mogelijk blijft (zie verder: visueel-vormelijke elementen).
- d. Mobiliteitsimpact:
 - Het gevraagde heeft een aanvaardbare mobiliteitsimpact.
 - Volgens de gegevens uit het aanvraagdossier komen er transportbewegingen bij door aanvoer van mest van derden. De aanvraag wordt verondersteld een aanvaardbare impact te hebben op de mobiliteit: zie verder bij 'Milieutechnische beoordeling'.
- e. Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid:
 - Het gevraagde overtreft de normale schaal van dergelijke werken niet.
 - De gevraagde uitbreiding en regularisaties worden gebouwd/ingericht aansluitend aan de bestaande bebouwing van het bedrijf en vormt er zodoende één geheel mee. Het ruimtebeslag van de installatie wordt door de gekozen inplanting voldoende laag gehouden. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex. De vormgeving en materiaalgebruik voor de gebouwen en constructies zijn in overeenstemming met wat algemeen gangbaar is.
- f. Visueel-vormelijke elementen:
 - De groene inkleding van het bedrijf werd als bijzondere milieuvoorwaarde opgenomen in het besluit van de deputatie van 02 augustus 2018.

- De inplanting van de constructies tot op korte afstand van de perceelsgrenzen garanderend geenszins een ingroening van de installaties. Ondanks het compact voorzien/uitbreiden van de installatie blijft er nagenoeg geen ruimte voor landschappelijke inkleding over.
- De voorwaarde - zoals opgenomen in het besluit van de deputatie - tot naleving van de uitvoering van het erfbeplantingsplan (te actualiseren) van de Hooibeekehoeve waarbij tegemoetgekomen wordt aan het advies van de Watering De Beneden Mark m.b.t. de bouwvrije zone langs de waterloop langs de rechterperceelgrens, geldt eveneens voor huidige aanvraag;
- g. Cultuurhistorische aspecten
 - Er zijn geen cultuurhistorische aspecten van toepassing op deze locatie.
- h. Bodemreliëf
 - Het bodemreliëf wordt plaatselijk beperkt en op aanvaardbare wijze gewijzigd.
- i. Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid
 - De aanvraag is aanvaardbaar op voorwaarde dat het advies van Brandweer Zone Taxandria strikt nageleefd wordt.
 - Andere mogelijke hinderlijke aspecten op het leefmilieu worden besproken bij de toetsing milieuaspecten.
- 2. Milieutechnische beoordeling
 - a. Mestopslag
 - De mestverwerkingscapaciteit werd reeds voor 13.600 ton/jaar vergund. De rubrieken van de mestopslagen bij de mestverwerking werden echter niet mee vermeld in het vergunningsbesluit. Vermoedelijk is dit een administratieve vergissing, gezien de mestopslagen stedenbouwkundig vergund zijn en volledig besproken werden en in openbaar onderzoek zijn geweest. Gezien de mestopslagen anders werden uitgevoerd dan vergund wensen ze de mestopslagen te regulariseren.
 - De mestopslag zoals opgenomen in de aanvraag van 2018 bedroeg 5.960 ton, deze wordt opgetrokken naar 10.072 m³.
 - b. Mestverwerking/Mobiliteit
 - De exploitaties van Stijn en René Van Der Velden hebben de dag van vandaag een mestproductie van ca. 12.500 m³.
 - In de vergunning van 7 juni 2018 was een rietveld opgenomen voor de zuivering van de dunne fractie. Dit deel van de vergunning werd echter niet uitgevoerd.
 - Omdat de afzet van slib en effluent op de eigen gronden beperkt is tot ongeveer 2.688 m³ is er nog nood aan een afzet van ongeveer 9.552 m³ effluent/slib bij derden. De rest wordt afgevoerd via de dikke fractie naar composteerders.
 - Om dit te kunnen realiseren wilt de exploitant mest van derden verwerken in ruil voor de afzet van het 'eigen' effluent.
 - In de bijlage C1 zit een berekening gevoegd omtrent het te verwerken of af te voeren tonnage mestoverschot voor de gemeente Hoogstraten: 438.833 ton. Voor de ruimte omgeving zou dit 1.343.687 ton bedragen (incl. Wuustwezel, Brecht, Rijkevorsel en Merksplas)
 - Een berekening van de vergunde mestverwerkingscapaciteit in Hoogstraten geeft aan dat capaciteit vergund is om 605.000 ton te verwerken (incl. niet uitgevoerde projecten zoals bv. Binery – 80.000 ton). Meer dan voldoende dus om het lokale overschot te verwerken. Het lijkt niet wenselijk om deze reeds afdoende capaciteit nog uit te breiden, gezien de mobiliteitsproblemen die hiermee gepaard zullen gaan.
 - Uitbreiding wordt gevraagd van een verwerkingscapaciteit van 13.600 ton naar 20.000 ton. Ca. 12.500 ton hiervan is afkomstig van de eigen bedrijven van Stijn en René Van Der Velden Vanuit de naastgelegen exploitaties kan

- 8.000 m³ mest rechtstreeks overgepompt worden naar de mestverwerking. Ca. 4.500 m³ mest kan aangevoerd worden van de exploitatie van Stijn te Heesbeekweg Rijkevorsel (83 vrachten) en van de exploitatie van René te Maxburgdreef Hoogstraten (67 vrachten).
- Er zijn twee transportroutes. Eén route gaat via de Vaalmoer en de Blauwputten naar de Maxburgdreef. De andere route gaat via de Vaalmoer, de Meerseweg, de Hoogstraatseweg (N144), de Hinnenboomstraat en Houtelweg naar de Heesbeekweg. Er zullen bij beide transportroutes geen woongebieden doorkruist worden.
 - De overige mest (7.500 m³) kan aangevoerd worden door derden.
 - Concreet zal de aanvoer in de gewenste situatie stijgen van 187 naar 400 vrachten/jaar. De afvoer van eindproducten stijgt van 454 naar 666 vrachten.
 - In de bijlage E1 wordt gesteld dat volgende maatregelen genomen om de effecten op de mobiliteit tot een minimum te beperken:
 - Er zullen zo weinig mogelijk 'lege vrachten' rijden. Bij de aanvoer van ruwe mest zal er zo veel mogelijk met dezelfde vracht afvoer van effluent zijn.
 - Alle transporten kunnen gebeuren via verharde wegen waarbij er quasi onmiddellijk ontsluiting is naar gewestwegen.
 - De transporten vinden enkel plaats tijdens de daguren.
 - Door de genomen maatregelen is te verwachten dat de negatieve effecten van vervoer onder controle zullen worden gehouden.
 - Naar analogie met de beslissing van het college in eerdere gelijkaardige OMV-dossiers wordt geoordeeld dat de impact aangaande mobiliteit voor wat betreft de transporten doorheen de dorpen en buitengebied, het aantal transporten, de ongeschiktheid van de weginfrastructuur in het buitengebied en de cumulatieve cijfers met andere soortgelijke mestverwerkende bedrijven wat betreft verkeersintensiteit en tonnage niet aanvaardbaar is.
- c. Bodem
- Volgende preventieve maatregelen worden opgenomen in bijlage E2
 - De mestopslagplaatsen voldoen aan de constructievoorschriften. Ze zijn mestdicht en niet voorzien van overstorten of afleidingskanalen naar een oppervlaktewater, een openbare riolering, een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of naar een verliesput.
 - Effluent/slib wordt uitgereden op het land volgens de toepasselijke regels van het mestdecreet.
 - Het laden en lossen van mest zal gebeuren met snelkoppelingen. Er worden laad- en loszones voorzien. Deze zones worden voorzien van een vloeistofdichte vloer. Morssappen zullen worden opgevangen in een vloeistofdichte citerne. Van zodra de citernes vol geraken worden de morssappen overgepompt in de verwerkingsinstallatie.
 - Er zal worden getankt boven een vloeistofdichte ondergrond
- d. Lucht
- De centrifuge staat binnen in de gesloten loods opgesteld. De toevoer van de mest vanuit de stallen gebeurt naar een gesloten bassin (buffer mest). Via een vaste leiding wordt de mest opgepompt, zonder overflow, naar de centrifuge.
 - De lucht afkomstig van de loods waar de centrifuge zich bevindt wordt afgezogen en over de chemische luchtwasser van de stal gestuurd. De loods met dikke fractie blijft afgesloten en wordt enkel geopend indien er geladen of gelost moet worden.
 - Er komt geen mest in contact met de buitenlucht waardoor er bij het verpompen geen gevaar voor geurhinder is. Ook bij het laden en lossen van drijfmest worden er snelkoppelingen gebruikt waardoor mest niet in contact komt met de buitenlucht.

OMGP-2020-0178

bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden

- Bij het verpompen van het effluent is er sowieso geen geurhinder aangezien dit geurloos is.
- Het nitrificatie/denitrificatiebekken (biologie), de effluent- en de slibopslag zijn niet overdekt. Gelijkaardige installaties tonen aan dat er geen geur en ammoniak vrijkomen tijdens de beluchtingsfase.
- In vergelijking met de ammoniakemissie afkomstig van de varkensstallen is de ammoniakemissie vanuit de verwerking verwaarloosbaar.

e. Geluid

- Om geluidshinder van de exploitatie zoveel mogelijk te voorkomen worden er maatregelen genomen (bijlage E5):
 - De transporten die plaatsvinden gebeuren met vrachtwagens. Door hun hoog laadvermogen worden transporten beperkt.
 - Transporten vinden enkel overdag plaats.
 - De centrifuge staat binnen in de gesloten loods opgesteld.

3. Afwijkingen

a. Schrapping wordt gevraagd van volgende bijzondere voorwaarden uit de omgevingsvergunning van 2 augustus 2018 met ref. OMGP-2018-0003:

- 6. Binnen een termijn van dertig dagen na het verlenen van de vergunning met kenmerk OMGP-2017-0117 bezorgt de exploitant de gegevens m.b.t. een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter, waarmee de winningsput moet uitgerust zijn conform artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1 van Vlare II. Aan deze voorwaarde werd voldaan
- 8. De te verwerken mest mag enkel afkomstig zijn van het eigen bedrijf (Vaalmoer) of van de twee andere varkensbedrijven van de exploitant aan de Maxburgdreef (Hoogstraten) en aan de Heesbeekweg. Wijziging is inherent aan de aanvraag
- 10. In afwijking van artikel 5.9.2.3.§4, artikel 5.28.2.3 §2b en artikel 5.28.3.4.1§1, 3° van Vlare II dienen enkel de opslag van ruwe mest, dikke fractie en dunne fractie overkapt te worden uitgevoerd. De overige bekkens die deel uitmaken van de mestverwerkingsinstallatie mogen worden uitgevoerd als open bekkens.
- Het nitrificatie- en denitrificatiebekken, de nabezinker en de effluentopslagtank zullen niet afgedekt worden. De praktijk en verschillende metingen en studies door erkende luchtdeskundigen hebben aangetoond dat er bijna geen emissies zijn van ammoniak en lachgas in bovenstaande opslagtanks.
- Afwijking wordt gevraagd van bijzondere voorwaarde nr. 9 uit de omgevingsvergunning van 2 augustus 2018 met ref. OMGP-2018-0003 als volgt:
 - De dikke fractie zal gestockeerd worden in de loods. De dikke fractie dient niet geladen te worden in de loods, maar mag geladen worden in openlucht.
 - We vragen daarom om de vrachtwagens in open lucht te mogen laden. De loods zal enkel geopend worden indien er een vracht geladen wordt. Bovendien blijft de loods in onderdruk staan zodat enkel de lading van de wiellader voor emissies kan zorgen en niet de opslag van de dikke fractie zelf.
- Afwijking wordt gevraagd van de volgende Vlare II-bepalingen:
 - artikel 5.28.3.4.1§1.4.b met betrekking tot de luchtzuivering en de opvolging ervan;
 - artikel 5.28.3.2.1§2 met betrekking tot de geijkte weegbrug;
 - artikel 5.28.3.2.1§3 met betrekking tot het tijdstip aanvoer van mest;
 - artikel 5.9.11.1 met betrekking tot het register;
 - artikel 5.9.2.3§4 met betrekking tot het afdekken van de biologie.
- Gelet op de gevraagde afwijkingen en aangeboden alternatieven lijkt het aangewezen te oordelen op basis van soortgelijke installaties die reeds in

werking zijn. Praktijkervaring kan aangeven of de hinder effectief tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.

4. Advies

- a. De aanvraag wordt ongunstig geadviseerd.
- b. Naar analogie met de beslissing van het college in eerdere gelijkaardige OMV-dossiers wordt geoordeeld dat de impact aangaande mobiliteit voor wat betreft de transporten doorheen de dorpen en buitengebied, het aantal transporten, de ongeschiktheid van de weginfrastructuur in het buitengebied en de cumulatieve cijfers met andere soortgelijke mestverwerkende bedrijven wat betreft verkeersintensiteit en tonnage niet aanvaardbaar is.
- c. Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, uitgebracht op 30 juli 2020. Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M):

- advies gevraagd op 24 juni 2020;
- advies ontvangen op 20 augustus 2020;
- inhoud: deels gunstig, mits bijzondere voorwaarden, gelet op de volgende elementen:

1. Aanvraag

- a. Via deze aanvraag wenst de exploitant in hoofdzaak een uitbreiding aan te vragen voor de mestverwerkingscapaciteit en de regularisatie van de opgeslagen mesthoeveelheden. Er worden geen wijzigingen beoogd betreffende de vleesvarkenshouderij. Via deze aanvraag wordt ook een gedeeltelijke overdracht beoogd van de vergunning van Stijn Van Der Velden naar René Van Der Velden en VDV Mestverwerking. De mestverwerkingsinstallatie en bijbehorende mestopslag zullen ondergebracht worden onder de vergunning van VDV Mestverwerking. De helft van de vleesvarkens en een deel van de mengmestopslag onder de stallen zullen geëxploiteerd worden door René Van Der Velden. De rest van de vergunning blijft onder exploitatie van Stijn Van Der Velden. De kadastrale percelen blijven ongewijzigd.

2. Activiteiten en proces

- a. De inrichting betreft een vleesvarkensbedrijf waar eveneens een biologische mestverwerkingsinstallatie aanwezig is.
- b. Momenteel is de mestverwerkingsinstallatie vergund voor een capaciteit van 13.600 ton/jaar. Er wordt een capaciteitsverhoging tot 20.000 ton/jaar aangevraagd, waarvan de grootste fractie bedrijfseigen mest betreft. Er wordt vermeld in het dossier dat de maximale verwerkingscapaciteit per dag 60 ton bedraagt. Als gevolg hiervan blijft de installatie ook in de gewenste situatie onder de drempel van 75 ton per dag, waarboven deze als GPBV-installatie zou beschouwd worden.
- c. Het betreft een biologische mestverwerkingsinstallatie. Mest wordt aangevoerd van voornamelijk het eigen vleesvarkensbedrijf. Daarnaast is er ook nog capaciteit beschikbaar voor de verwerking van ongeveer 7.500 ton mest van derden, afkomstig van andere landbouwbedrijven uit de omgeving. In het dossier worden de bedrijven opgesomd waarvan mest wordt aangebracht. Deze bedrijven zijn allen eveneens gelegen in gemeente Hoogstraten.
- d. De mest wordt gelost in een overdekt bassin, waarbij eventuele morssappen worden opgevangen in een citerne met een inhoud van 5 m³.
- e. De te verwerken mest wordt vanuit het bassin naar de centrifuge gepompt, waarbij de mest gescheiden wordt in een dikke en een dunne fractie. De dunne fractie wordt na scheiding gestockeerd in een overdekt wachtbekken, de dikke

fractie wordt gestockeerd in een loods in afwachting van afvoer naar een erkend verwerker.

- f. De dunne fractie wordt vanuit het wachtbekken naar de biologiebekkens verpompt. Via het nitrificatie-/denitrificatieproces wordt het organisch materiaal in de dunne fractie omgevormd tot ammoniakale stikstof, dat vervolgens wordt omgevormd tot nitriet en nitraat (nitrificatie), om na het stoppen van de zuurstoftoevoer te worden omgezet in stikstofgas (denitrificatie).
 - g. Tijdens het proces ontstaat schuim. Om schuimvorming tegen te gaan wordt structol toegevoegd.
 - h. Na de biologische verwerking wordt de behandelde dunne fractie geleid naar een nabezinker, waarin het slib wordt gescheiden van het effluent. Er wordt een lange verblijftijd voorzien om dit proces lang genoeg te kunnen laten duren, zodat het effluent dat uiteindelijk in de lagune terechtkomt helder is. Het slib wordt teruggepompt naar de ruwe mestopslag of afgevoerd op het land conform het Mestdecreet. Het effluent wordt eveneens uitgereden op het land conform het Mestdecreet.
3. Lucht
- a. Als gevolg van de geplande verhoging van de mestverwerkingshoeveelheid werd een voortoets uitgevoerd. Uit het resultaat blijkt dat er in de gewenste situatie geen risico is op betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied.
 - b. Er worden in de gewenste situatie geen bijkomende processen beoogd waarbij een negatieve impact wordt verwacht betreffende luchtmissies.
4. Bodem
- a. Er wordt een regularisatie aangevraagd van de opslag van mest. In het vorige vergunningsbesluit werd de mestopslag horende bij de mestverwerking niet opgenomen, ondanks de bespreking van de mestopslag tijdens het openbaar onderzoek, en de stedenbouwkundige vergunning van de mestopslagen. Deze situatie wordt met de huidige aanvraag rechtgezet.
 - b. Er worden geen wijzigingen of toevoegingen beoogd aan het mestverwerkingsproces, maar er wordt, zoals eerder vermeld, wel een capaciteitsverhoging van de verwerking beoogd. De capaciteitsverhoging heeft niet tot gevolg dat de mestverwerkingsinstallatie in de gewenste situatie een GPBV-installatie zou worden.
 - c. De exploitant beoogt de plaatsing van een nieuwe bovengrondse mazouthouder, inclusief een brandstofverdeelininstallatie met een verdeelslang. De houder zal dubbelwandig uitgevoerd worden, en dient te worden voorzien van een overvulbeveiliging en een permanent lekdetectiesysteem.
5. Mobiliteit
- a. De verhoogde verwerkingscapaciteit heeft als gevolg dat er meer transporten zullen plaatsvinden voor de afvoer van de dikke mestfractie, en effluent en slib. In de gewenste situatie zou het aantal transporten toenemen tot ongeveer 666 op jaarbasis (2,22 per dag) ten opzichte van ongeveer 454 transporten per jaar in de vergunde situatie (1,51 per dag). De toename van het aantal transporten blijft relatief beperkt.
6. Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlare
- a. De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.28.3.4.1, §1 van titel II van het Vlare dat stelt dat:
 - "Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen worden getroffen:
 - 4° De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een biobed en zure wassers die regelmatig worden opgevolgd en goed onderhouden door:

b) een jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht, vermeld in artikel 6, 1°, d), van het VLAREL, te laten uitvoeren conform de onderhoudsvoorschriften. Dit is van toepassing voor de inrichtingen vermeld in rubriek 28.3, b) en c), van de indelingslijst;"

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

- de luchtzuiveringssystemen op te volgen conform de in het MB ammoniakemissiearme stalsystemen, artikel 5.2 (S-2, chemisch luchtwassysteem).

Dit impliceert een continue opvolging, en eveneens dat er geen jaarlijkse controle door een erkend deskundige zou gebeuren. Er zal een logboek bijgehouden worden waarin wordt opgevolgd hoe de luchtwasser functioneert, dat ter beschikking zal gehouden worden voor de toezichthouder. Deze afwijking kan bijgevolg worden toegestaan.

Volgende formulering wordt voorgesteld:

- in afwijking van artikel 5.28.3.4.1.4.b dient er geen jaarlijkse controle door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht uitgevoerd te worden. De luchtzuiveringssystemen dienen te worden opgevolgd conform artikel 5.2 van het MB ammoniakemissiearme stalsystemen.
- b. De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem dat stelt dat:
- "Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of in dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht. De ijking gebeurt overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens en/of tractoren en aanhangwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug."

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

- de exploitant wenst gebruik te maken van debietmeters voor het bepalen van de aan- en afvoer.

Het plaatsen van debietmeters werd al doorgesproken met de Vlaamse Landmaatschappij, en er is een goedgekeurd massaprotocol aanwezig op de exploitatie.

Voor deze afwijking wordt volgende formulering voorgesteld:

- "in afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem moet er geen geijkte weegbrug op het bedrijf aanwezig zijn. De debieten worden gemeten door middel van debietmeters. De plaatsing van de debietmeters wordt in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij uitgevoerd. De dikke fractie wordt gewogen bij de verwerker waarnaar de dikke fractie wordt afgevoerd. De exploitant houdt de weegbonnen van de dikke fractie ter beschikking van de toezichthouders."
- c. De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §3 van titel II van het Vlarem dat stelt dat:
- "tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale aanvoer van dierlijke mest niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden."

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

- "In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §3 van titel II van het Vlarem mag de mest aangevoerd worden van 5 uur tot 22 uur."

De exploitant geeft aan dat door de ruimere transporturen de transporten beter gespreid kunnen worden. Gezien de aanzienlijke afstand tot woongebied rond de exploitatie, en het gegeven dat alle transporten over verharde wegen lopen, kan er akkoord gegaan worden met de voorgestelde afwijking.

- d. De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.9.11.1 van titel II van het Vlarem dat stelt dat:

- "De exploitant houdt een register bij van de mestbewerking en/of mestverwerking."

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

- het gebruik van de internetapplicatie als register voor de aan- en afvoer.

De vraag tot deze afwijking dient te gebeuren door af te wijken op artikel 5.28.3.2.3, §1 en §4 van Vlarem II, in plaats van het bovenvermelde artikel. Deze afwijking kan worden toegestaan. Volgende formulering wordt voorgesteld:

- "In afwijking van artikel 5.28.3.2.3, §1 en §4 van titel II van het Vlarem mag de internetapplicatie van de Vlaamse Landmaatschappij gebruikt worden als register indien het transport wordt uitgevoerd door een erkende mestvoerder die gebruikmaakt van het AGRGPS-systeem. Geweigerde vrachten en vrachten waarop opmerkingen van toepassing zijn, moeten in toepassing van artikel 5.28.3.2.1§4 in een afzonderlijk register worden bijgehouden."

- e. De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.9.2.3§4 van titel II van het Vlarem dat stelt dat:

- "Opslagplaatsen gelegen buiten de stallen zijn, de noodzakelijke ontluchtingspijpen uitgezonderd, afgesloten van de buitenlucht. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit."

Artikel 5.28.2.3§2.b:

- "Opslagplaatsen voor mengmest moeten voldoen aan volgende voorwaarden: de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel:

- een betonnen, stalen of houten afdekking;
- een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof;
- een drijvende afdekking;
- een afdekking uit kunststofzeilen;

De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9., hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit."

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

- "In afwijking van artikels 5.9.2.3§4 en 5.28.2.3§2.b van Vlarem II dient het biologiebekken niet overdekt te worden."

In de lopende vergunning is reeds een afwijking opgenomen:

- "in afwijking van artikel 5.9.2.3.§4, artikel 5.28.2.3 §2b en artikel 5.28.3.4.1§1, 3° van Vlarem II dienen enkel de opslag van ruwe mest, dikke fractie en dunne fractie overkapt te worden uitgevoerd. De overige bekkens die deel uitmaken van de mestverwerkingsinstallatie mogen worden uitgevoerd als open bekkens."

Het biologiebekken mag volgens deze bijzondere voorwaarde niet-overdekt worden uitgevoerd. Bijgevolg wordt voorgesteld de reeds opgelegde bijzondere voorwaarde te behouden.

7. Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde

- a. De aanvraag bevat ook een vraag tot bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met nr. OMP-2018-0003 van 2 augustus 2018 dat stelt dat:

- "de dikke fractie wordt wel geladen en gestockeerd in de loods."

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

- "de dikke fractie zal gestockeerd worden in de loods. De dikke fractie dient niet geladen te worden in de loods, maar mag geladen worden in open lucht".

Dit met als motivatie dat de loods te klein is voor vrachtwagens om de laadactiviteiten in de loods zelf te laten plaatsvinden. De exploitant geeft aan dat de deuren van de loods enkel zullen openen bij het laden van de dikke fractie. Er wordt verwacht dat dit op jaarbasis ongeveer 100x zal gebeuren, met een deur van ongeveer een kwartier per keer. Er worden evenwel geen verdere maatregelen besproken die zorgen voor de beperking van geur- en ammoniakemissies. Gezien de toename van het aantal transportbewegingen voor de afvoer van de dikke fractie dient onderzocht te worden op welke manier de afvoer hiervan kan gebeuren op een manier die emissies van ammoniak en geur zoveel mogelijk beperkt alvorens een gunstig advies kan verleend worden voor de gevraagde afwijking.

- b. De aanvraag bevat ook een vraag tot schrapping van de volgende opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden:

- 6. Binnen een termijn van dertig dagen na het verlenen van de vergunning met kenmerk OMP-2017-0117 bezorgt de exploitant de gegevens m.b.t. een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter, waarmee de winningsput moet uitgerust zijn conform artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1 van Vlare II.

→ Aangezien de nodige gegevens bezorgd werden, kan bovenstaande bijzondere voorwaarde geschrapt worden uit de vergunning.

- 8. De te verwerken mest mag enkel afkomstig zijn van het eigen bedrijf (Vaalmoer) of van de twee andere varkensbedrijven van de exploitant aan de Maxburgdreef (Hoogstraten) en aan de Heesbeekweg.

→ Beide exploitanten hebben te weinig grond in gebruik om al het effluent te kunnen afzetten. De uitbreiding van de mestverwerkingscapaciteit is erop gericht om ook mest van derden te kunnen verwerken, zodat er met deze landbouwers afspraken kunnen gemaakt worden betreffende de terugname van effluent en slib. Aan het dossier werd een lijst bijgevoegd van landbouwbedrijven waar mest van afgenomen wordt, allen gelegen in gemeente Hoogstraten.

- 10. In afwijking van artikel 5.9.2.3.§4, artikel 5.28.2.3 §2b en artikel 5.28.3.4.1§1, 3° van Vlare II dienen enkel de opslag van ruwe mest, dikke fractie en dunne fractie overkapt te worden uitgevoerd. De overige bekkens die deel uitmaken van de mestverwerkingsinstallatie mogen worden uitgevoerd als open bekkens.

→ De exploitant vraagt om deze bijzondere voorwaarde te schrappen, met het zicht op het niet hoeven afdekken van de te regulariseren biologie. Volgens de bepalingen van Vlare II kan in de omgevingsvergunning worden afgeweken. Het is bijgevolg niet duidelijk waarom de exploitant volgens het voorwerp van aanvraag de schrapping van deze bijzondere voorwaarde zou aanvragen. In de aan het dossier toegevoegde bijlage m.b.t. de gevraagde afwijkingen wordt eveneens niets vermeld over een schrapping. Bij het behoud van de bijzondere voorwaarde in de huidige vorm bestaat de mogelijkheid om het biologiebekken niet te moeten overdekken, zoals gevraagd wordt door de exploitant. Bijgevolg wordt voorgesteld om deze bijzondere voorwaarde te behouden.

- Aangezien er kan worden geïnterpreteerd dat "de opslag van dunne fractie" ook het biologiebekken omvat kan eventueel volgende bijzondere voorwaarde opgenomen worden ter vervanging van bovenstaande: "in afwijking van artikel 5.28.3.4.1, §1.3° dienen de bekkens die gebruikt worden voor de biologische zuivering niet overkapt te worden".
8. Advies: gunstig
- a. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.
- b. De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.
9. Voorstel
- Aan VDV Mestverwerking BVBA, Van Der Velden Stijn en René wordt de vergunning verleend voor het veranderen van een varkensbedrijf met mestverwerking, met inrichtingsnummer 20170718-0006, gelegen te Vaalmoer 1A en 1B, 2321 Hoogstraten, kadastraal bekend als 3-E-379B en 3-E-379C.
10. Termijn
- De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
11. Voorwaarden/lasten
- De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:
- a. algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het Vlarem
- b. bijzondere milieuvoorwaarden
- Nieuwe:
- 1. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1.4.b van titel II van het Vlarem dient er geen jaarlijkse controle door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht uitgevoerd te worden. De luchtzuiveringssystemen dienen te worden opgevolgd conform artikel 5.2 van het MB ammoniakemissiearme stalsystemen;
 - 2. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem moet er geen geijkte weegbrug op het bedrijf aanwezig zijn. De debieten worden gemeten door middel van debietmeters. De plaatsing van de debietmeters wordt in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij uitgevoerd. De dikke fractie wordt gewogen bij de verwerker waarnaar de dikke fractie wordt afgevoerd. De exploitant houdt de weegbonnen van de dikke fractie ter beschikking van de toezichthouders.
 - 3. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §3 van titel II van het Vlarem mag de mest aangevoerd worden van 5 uur tot 22 uur.
 - 4. In afwijking van artikel 5.28.3.2.3, §1 en §4 van titel II van het Vlarem mag de internetapplicatie van de Vlaamse Landmaatschappij gebruikt worden als register indien het transport wordt uitgevoerd door een erkende mestvoerder die gebruikmaakt van het AGRGPS-systeem. Geweigerde vrachten en vrachten waarop opmerkingen van toepassing zijn, moeten in toepassing van artikel 5.28.3.2.1§4 in een afzonderlijk register worden bijgehouden.
- Reeds bestaande:
- 5. De stallen en de loods met mestscheider worden uitgerust met een chemisch luchtwassysteem (S-2). De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
 - 6. Het chemisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70% en een geurreductie van 30%.

OMGP-2020-0178

bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden

- 7. De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternameprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthouders.
- 8. Spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.
- 9. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair te worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.
- ~~- 10. Binnen een termijn van dertig dagen na het verlenen van de vergunning met kenmerk OMP-2017-0117 bezorgt de exploitant de gegevens m.b.t. een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter, waarmee de winningsput moet uitgerust zijn conform artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1 van Vlare II.~~
- 11. Het erfbeplantingsplan dient uitgevoerd te worden binnen het eerstvolgende plantseizoen. Het dient vervolgens goed onderhouden en in stand gehouden te worden.
- ~~- 12. De te verwerken mest mag enkel afkomstig zijn van het eigen bedrijf (Vaalmoer) of van de twee andere varkensbedrijven van de exploitant aan de Maxburgdreef (Hoogstraten) en aan de Heesbeekweg.~~
- 13. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1, §1, 1° van Vlare II dient het laden en lossen van mest niet te gebeuren in een afgesloten gebouw, maar mag het laden en lossen gebeuren met behulp van een gesloten buizencircuit aangesloten met vloeistofdichte snelkoppelingen. De kleppen van de aanvoerdarm, tank en vrachtwagen vormen één gesloten systeem (dubbel klepsysteem) waarbij de mestdarm onder hoge druk wordt leeggeblazen. Daarnaast wordt een lekbak voorzien. De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond waarbij run-off van dit gedeelte mee wordt verwerkt in de verwerkingsinstallatie. Voor de mestaanvoer wordt een gesloten buizensysteem voorzien dat de mest rechtstreeks van de mestsilo naar de scheider transporteert. De dikke fractie wordt wel geladen en gestockeerd in de loods.
- 14. In afwijking van artikel 5.9.2.3.§4, artikel 5.28.2.3 §2b en artikel 5.28.3.4.1§1, 3° van Vlare II dienen enkel de opslag van ruwe mest, dikke fractie en dunne fractie overkapt te worden uitgevoerd. De overige bekkens die deel uitmaken van de mestverwerkingsinstallatie mogen worden uitgevoerd als open bekkens.
- 15. De exploitant dient sensoren te installeren in de bekkens waarbij de exploitant via een alarm verwittigd wordt wanneer het maximale peil bereikt wordt.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO):

- advies gevraagd op 24 juni 2020;
- advies ontvangen op 5 augustus 2020;
- inhoud: geen, gelet op volgende elementen:

Aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften, brengt de afdeling GOP Ruimte van het departement Omgeving geen advies uit. Voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening wordt verwezen naar het advies van het College van burgemeester en schepenen.

Departement Landbouw en Visserij (Dep. L&V):

- advies gevraagd op 24 juni 2020;
- advies ontvangen op 13 augustus 2020;

OMGP-2020-0178**bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden**

- inhoud: voorwaardelijk gunstig, gelet op volgende elementen:
- 1. Het plangebied is volledig gelegen binnen herbevestigd agrarisch gebied (HAG).
- 2. De aanvrager, Stijn Van Der Velden' baat ter plekke een varkensbedrijf met 6.600 vleesvarkens, alsook het mestverwerkingsbedrijf 'VDV Mestverwerking' uit.
Op de site zijn een bedrijfswoning, twee varkensstallen, een machineloods en een mestverwerkingsinstallatie bestaande uit diverse tanks en een loods aanwezig.
De vergunde rietvelden werden nog niet voorzien.
- 3. Dd. 27 juni 2018, kenmerk 2018_003096, werd door ons departement een gunstig advies verstrekt voor het plaatsen van mestverwerkingsinstallatie met bijhorende loods en de bouw van een loods voor de opslag van landbouwmateriaal.
- 4. Dd. 02 augustus 2018 werd in dit dossier door de Deputatie vergunning (met voorwaarden) verleend voor:
 - a. de volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - bouwen van een mestverwerkingsinstallatie met bijhorende loods;
 - bouwen van een loods voor landbouwmateriaal;
 - aanleggen van verhardingen.
 - b. het veranderen van een varkensbedrijf door:
 - uitbreiding met
 - een mestverwerkingsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van 13.600 ton/jaar (28.3.b), omvattend: een mestscheider; een rietveld voor het zuiveren van dunne fractie mest na scheiding;
 - de opslag van 35.375 kg ijzertrichloride in een bovengrondse houder van 25.000 liter (17.3.4.2.b);
 - Verplaatsing van 5 landbouwvoertuigen naar de nieuwe loods (15.1.1).
- 5. De huidige aanvraag omvat:
 - a. enerzijds de regularisatie van de gewijzigde uitvoering van deze mestverwerkingsinstallatie:
 - De regularisatie van de gewijzigde uitvoering en inplanting van een loods;
 - Te regulariseren betonverharding (430m²);
 - Te regulariseren plaatsing van 5 verschillende tanks (er werden 6 verschillende tanks vergund);
 - Te regulariseren plaatsing van een infiltratievoorziening;
 - De regularisatie van de aanvulling van het terrein, teneinde de tanks waterpas aan te leggen.
 - b. En anderzijds de nieuwbouw van een opslagbassin (ø30,60m) voor mestopslag en het uitvoeren van een terreinophoging i.f.v. deze nieuwbouw.
- 6. M.b.t. de regularisatie van de licht gewijzigde inplanting en uitvoeringsvorm, de regularisatie van een betonverharding en een aanvulling van het terrein is er vanuit landbouwkundig standpunt geen bezwaar.
Het Departement Landbouw en Visserij verstrekt hiervoor een gunstig advies.
- 7. M.b.t. de nieuwbouw van een opslagbassin:
 - a. Vanuit landbouwkundig standpunt worden de volgende voorwaarden opgelegd.
Indien niet aan deze voorwaarden wordt voldaan, nu en in de toekomst, dan dient de installatie naar een bedrijventerrein voor afvalverwerking en recyclage verwezen te worden.
 - De capaciteit voor mestverwerking in agrarisch gebied mag maximum 60.000 ton per jaar bedragen.
 - De biogasinstallatie moet ten dienste blijven staan van agrarische of para-agrarische activiteiten.
 - De mestbehandelings- of vergistingsinstallatie moet in functie staan van een (aantal) (para-agrarisch bedrijf(f))/(ven) uit de omgeving. De inputleverende bedrijven moeten zich bij benadering binnen een straal van 10 km van de betreffende mestbehandelings- of vergistingsinstallatie bevinden.

- Het mestaandeel van een vergistingsinstallatie moet minimum 20-25% van het totale inputmateriaal zijn.
 - Het digestaat moet weer als meststof op het land kunnen worden gebracht.
8. Indien voldaan wordt aan deze voorwaarden verstrekt het Departement Landbouw en Visserij een gunstig advies.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan Watering van De Beneden Mark op 24 juni 2020;
 - advies ontvangen op 6 juli 2020;
 - inhoud: gunstig, mits bijzondere voorwaarden, gelet op volgende elementen:
1. Verenigbaarheid met het watersysteem
De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (art. 5), als men zich houdt aan de algemene wettelijke en specifieke voorwaarden, zoals hieronder vermeld.
 2. Voorwaarden en maatregelen
 - a. Algemene wettelijke voorwaarden
 - Bouwafstanden – erfdienstbaarheden: 5-meterzone
 - Voor de noodzakelijke onderhouds- en ruimingwerken en voor het spreiden van de ruimingproducten dient langs beide kanten van de waterloop een zone met een breedte van 5 m landinwaarts gemeten vanaf de kruin van de waterloop vrij te worden gehouden van voorwerpen, constructies, aanplantingen (houtkanten, struiken,...) en gebouwen die de doorgang zouden belemmeren van de machines die bij de werken worden gebruikt. Wanneer uitvoering van deze bepaling aanleiding kan geven tot ernstige ecologische schade, zal de Watering hier in de praktijk afwijkingen op dulden.
 - Afsluitingen/hagen langs de waterloop moeten op een afstand van 0,75 m tot 1,00 m vanaf de kruin van de waterloop geplaatst worden. Ze mogen niet hoger zijn dan 1,50 m boven de begane grond (hagen dienen terug gesnoeid te worden). Afsluitingen hoger dan 1,50 m moeten op minstens 5 m van de kruin van de waterloop geplaatst worden. Afsluitingen haaks op de waterloop moeten binnen de 5m-zone eenvoudig verwijderbaar zijn of voorzien zijn van een poort van minimaal 5 m breed.
 - Bomen dienen geplant te worden tussen 0,50 m en 0,75 m vanaf de kruin van de waterloop met een tussenafstand van minimum 10 m., ofwel buiten de 5m-zone. Naaldbomen zijn verboden op minder dan 6,00 m. van de waterloop. Wanneer bomen geplant worden op 0,50 m à 0,75 m van de kruin van de waterloop dan is het aan te bevelen enkel bomen te planten op de zuid-, zuidoost- en zuidwestkant van de waterloop.
 - Verhardingen(opritten, terrassen, ...), leidingen en ondergrondse constructies voorzien tot op een afstand van minder dan 5 m vanaf de kruin van de waterloop moeten bestand zijn tegen het overrijden van machines tot 40 ton.
 - Reliëfwijzigingen zijn verboden binnen de 5m-zone
 - Afstanden – waterkwaliteit/waterkwantiteit: 1m/5m-zone
 - Binnen een afstand van minimaal één meter vanaf de kruin van de waterloop mag de oever niet bewerkt worden, noch besproeid met pesticiden. Voor sommige pesticiden/actoren gelden strengere afstandsregels. Het Mestdecreet verbiedt bovendien elke bemesting binnen een strook van 5 m gemeten vanaf de kruin van de geklasseerde waterloop (10 meter voor VEN-gebieden of aan een helling gelegen). Bij publieke grachten adviseren wij om 1,00 meter van de waterloop te blijven tijdens de bemesting. Bij opslag van meststoffen op

landbouwgrond dient men een afstand van 10 m van de waterloop te respecteren.

b. Eigendom

- De bedding van een onbevaarbare geklasseerde waterloop van 2° of 3° categorie binnen het ambtsgebied van de Watering behoort toe aan de Watering. De Watering De Beneden Mark voert het beheer uit van deze waterlopen, samen met de publieke grachten.
- Bij waterlopen van 1° categorie is de bedding eigendom van het Vlaams Gewest. Zij voert ook het beheer uit aan deze waterlopen

c. Werken aan waterlopen

- Het is verboden werken uit te voeren binnen de bedding van de onbevaarbare waterloop zonder machtiging van de Watering of zonder omgevingsvergunning waarvoor een gunstig advies van de Watering is gegeven. Onder werken aan een waterloop kan onder meer verstaan worden het optrekken of plaatsen van een constructie (overwelling, kruising, aansluiting, oeverversteving, elke vaste constructie in de waterloop) en reliëfwijzigingen (verleggen, dempen of herprofiëren van een waterloop).

d. Polders en wateringen

- Volgens het KB van 30.01.1958 houdende algemeen politiereglement van de polders en de wateringen, art. 2, dient de lijnrichting voor het bouwen of planten op een afstand van minder dan 12 m van waterlopen, gelegen in het gebied van de polders en wateringen, door het bestuur van de betrokken watering voorgeschreven te worden.
- Waterkwantiteit: afstroom vermijden > (her)gebruik > infiltratie > bufferen > afvoeren (ladder van Lansink)
- Er moet minstens voldaan worden aan de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (verordening 05 juli 2013).
 - Stap 1 - Afstroom vermijden: zoveel mogelijk ontharden en verharde oppervlakten vermijden of beperken. Eventuele verharding is bij voorkeur waterdoorlatend. Fijnmazig grachtenstelsel herstellen (terug in open profiel brengen)
 - Stap 2 - Hergebruik: Het regenwater moet zoveel mogelijk hergebruikt worden (toilet, waswater, reinigingswater, drinkwater vee, ...).
 - Stap 3 - Infiltratie: Het afstromende hemelwater (niet doorlaatbare verharde oppervlakten, overloop regenwaterput, ...) moet worden geïnfilteerd. Enkel de infiltratieoppervlakte en buffervolume boven de gemiddelde grondwaterstand kan in rekening gebracht worden. De aanleg van de infiltratievoorziening dient bij voorkeur te gebeuren in een open profiel. De noodoverlaat dienst steeds boven de hoogste grondwaterstand gelegd te worden.
 - Stap 4 - Bufferen en vertraagd afvoeren : Wanneer de bodem geen of slechts beperkte infiltratie toelaat dient een buffervoorziening aangelegd te worden. Slechts een zeer beperkte hoeveelheid mag vertraagd afgevoerd worden. Bij voorkeur een gecombineerde infiltratie-/buffervoorziening aanleggen.

e. Riolerings: voorkomen > scheiden > zuiveren

- Er dient rekening gehouden met de voorschriften die geformuleerd staan in de Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen (VMM) (Code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen, individuele voorbehandelingsinstallaties en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties, aanvullingen met betrekking tot de herwaardering van grachtenstelsels,

- hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen en andere aanvullingen en updates).
- Het is verboden afvalwater te lozen in de RegenWaterAfvoerleiding (RWA) en regenwater in de DroogWeerAfvoerleiding (DWA). Het is uiteraard verboden afvalwater te lozen in een oppervlaktewater als er kan aangesloten worden op een DWA-leiding.
 - De lozing van afvalwater in de gewone oppervlaktewateren of in de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moet voldoen aan de voorwaarden opgenomen in deel 4 van Vlarem II (plaatsen van een IBA of kleinschalige waterzuivering) ofwel voldoen aan de bepalingen van de zoneringsplannen van de gemeente Hoogstraten.
3. Specifieke voorwaarden (art. 8§1 DIW dd.18/07/03 en art. 7§4 UB dd. 20/07/06)
- a. Teneinde het schadelijk effect te voorkomen/beperken/herstellen/compenseren worden de volgende specifieke voorwaarden opgelegd:
- Het volume van een buffer-/infiltratievoorziening dient minimaal 250 m3 per hectare verharde oppervlakte groot te zijn of verhoudingsgewijs. Deze moet voorzien zijn van een afvoerbegrenzer met constant debiet, zodat maximaal 20 liter/seconde/hectare kan afgevoerd worden. Dit bekken dient ook voorzien van een veiligheidsoverloop. De buffercapaciteit dient men steeds vrij te houden om nieuw regenwater te kunnen opvangen. Bij en na regen moet het dan ook afgevoerd worden (aan 20l/sec per Ha verharde oppervlakte) om deze buffercapaciteit terug vrij te maken.
 - Indien het hemelwater niet voldoende geïnfiltreerd kan worden omwille van hoge grondwaterstanden, een te klein doorlatendheidsfactor van de bodem of omwille van geldende regelgeving, mag het vertraagd worden afgevoerd via eenzelfde buffervolume, veiligheidsoverloop en een afvoerbegrenzer met het zelfde maximale debiet als hierboven vermeld.
 - Vóór de infiltratie- en/of buffervoorziening en de lozing dient het hemelwater voorgezuiverd. Dit kan onder de vorm van bv. een smart-drain, een slibvang met olieafscheider en/of coalescentiefilter (hoge debieten mogen via een bypass rechtstreeks naar de infiltratie- en/of buffervoorziening), e.a.
 - Indien tevens effluentwater wordt aangesloten op de waterloop mag het totale debiet (hemelwater + effluentwater) bovengenoemd maximaal toegelaten lozingsdebiet niet overschrijden. De nodige bijkomende buffering dient hiertoe aangelegd;
 - Oppervlaktewateren en kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moeten in open bedding blijven – aangelegd worden;
 - De eigenaar dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om waterschade te voorkomen;

Overige adviezen:

- advies gevraagd aan Brandweerzone Taxandria - Hulpverleningszone 4 (Turnhout) op 24 juni 2020;
- adviezen ontvangen op 9 juli 2020;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:

Advies HO0215-11

1. Eindconclusie en motivering

- a. Op basis van de controle van betreffend dossier werden inbreuken vastgesteld op de toepasselijke wetgeving. Deze inbreuken zijn echter niet van structurele aard.
- b. De hulpverleningszone geeft hierbij een gunstig brandpreventieverslag mits naleving van volgende voorwaarden:
 - er dient een oplossing gegeven te worden aan alle opmerkingen zoals vermeld in het brandpreventieverslag;

- de exacte uitvoeringsmodaliteiten van de (bijkomende) primaire bluswatervoorziening dienen ter goedkeuring aan "Hulpverleningszone Taxandria" voorgelegd te worden.

Advies HO0215-12 d.d. 3 juli 2020

1. Eindconclusie en motivering

- a. Op basis van de controle van betreffend dossier is er inzake brandveiligheid geen bezwaar tegen het afleveren van een vergunning, voor zover voldaan is aan de adviezen in dit verslag en de adviezen waar naar verwezen werd.
- b. De hulpverleningszone geeft hierbij een gunstig brandpreventieverslag.

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 15 september 2020

De heer M. Jansen, schepen, vertegenwoordigt het college van burgemeester en schepen van de stad Hoogstraten.

a. Voorstel van omschrijving en rubrieken

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de nieuwbouw van een loods voor mestverwerking (regularisatie uitvoering en inplanting);
- de nieuwbouw van een biologiebassin (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van dunne fractie (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van ruwe fractie (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van slib (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van 2 bassins voor opslag van effluent (waarvan 1 te regulariseren);
- de aanleg van verhardingen (deels regularisatie);
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanvulling van het terrein ter hoogte van de bassins (deels regularisatie);
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een infiltratievoorziening (regularisatie).

~~Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat de exploitant een hemelwaterput geplaatst heeft met een groter volume dan vereist (7.500 liter). Het opgevangen water wordt gebruikt voor het reinigen van de loods.~~

De aanvraag betreft de gedeeltelijke overdracht van de vergunning op naam van Stijn Van Der Velden aan René (Marinus) Van Der Velden en VDV Mestverwerking en het veranderen door uitbreiding en wijziging van een varkensbedrijf met mestverwerking, als volgt:

- uitbreiding met:
 - de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
 - een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
 - 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
 - de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
 - de mestopslag met 10.072 m³ en wijziging van de inplanting (28.2.c.2), waarvan:
 - 381 m³ ruwe mest (regularisatie);
 - 381 m³ dunne fractie (regularisatie);
 - 400 m³ dikke fractie (regularisatie);
 - 1.060 m³ slibopvang (regularisatie);
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;

OMGP-2020-0178**bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden**

- 3.435 m³ effluentbekken (deels regularisatie, deels uitbreiding);
- 5 m³ mestsappen;
- de capaciteit van de mestverwerker met 6.400 ton/jaar (28.3.b);
- wijziging door:
 - vermindering met de opslag van 35.375 kg ijzertrichloride in een bovengrondse houder van 25.000 liter (17.3.4.2.b).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b - 28.2.c.2 - 28.3.b.

Schrapping wordt gevraagd van volgende bijzondere voorwaarden uit de omgevingsvergunning van 2 augustus 2018 met ref. OMP-2018-0003:

6. Binnen een termijn van dertig dagen na het verlenen van de vergunning met kenmerk OMP-2017-0117 bezorgt de exploitant de gegevens m.b.t. een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter, waarmee de winningsput moet uitgerust zijn conform artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1 van Vlare II.
8. De te verwerken mest mag enkel afkomstig zijn van het eigen bedrijf (Vaalmoer) of van de twee andere varkensbedrijven van de exploitant aan de Maxburgdreef (Hoogstraten) en aan de Heesbeekweg.
10. ~~In afwijking van artikel 5.9.2.3.§4, artikel 5.28.2.3 §2b en artikel 5.28.3.4.1§1, 3° van Vlare II dienen enkel de opslag van ruwe mest, dikke fractie en dunne fractie overkapt te worden uitgevoerd. De overige bekkens die deel uitmaken van de mestverwerkingsinstallatie mogen worden uitgevoerd als open bekkens.~~

Afwijking wordt gevraagd van bijzondere voorwaarde nr. 9 uit de omgevingsvergunning van 2 augustus 2018 met ref. OMP-2018-0003 als volgt:

- De dikke fractie zal gestockeerd worden in de loods. De dikke fractie dient niet geladen te worden in de loods, maar mag geladen worden in openlucht.

Afwijking wordt gevraagd van de volgende Vlare II-bepalingen:

- artikel 5.28.3.4.1§1.4.b met betrekking tot de luchtzuivering en de opvolging ervan;
- artikel 5.28.3.2.1§2 met betrekking tot de geijkte weegbrug;
- artikel 5.28.3.2.1§3 met betrekking tot het tijdstip aanvoer van mest;
- artikel 5.28.3.2.3, §1 en §4 ~~artikel 5.9.11.1~~ met betrekking tot het bijhouden van een register;
- artikel 5.9.2.3§4 met betrekking tot het afdekken van de biologie.

Het varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie in zijn geheel is voortaan vergund op naam van Stijn Van Der Velden, René (Marinus) Van Der Velden en de bvba VDV Mestverwerking voor het exploiteren van:

- de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- 2 stallen met plaatsen voor in totaal 8.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2);
- een transfo van 250 kVA (12.2.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse houder van 4.015 liter (17.3.4.2.b);
- de opslag van 16.032 m³ mengmest (28.2.c.2), waarvan:
 - onder de stallen: 5.960 m³
 - bij de mestverwerking:
 - 381 m³ ruwe mest;
 - 381 m³ dunne fractie;

OMGP-2020-0178**bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden**

- 400 m³ dikke fractie;
- 1.060 m³ slibopvang;
- 4.410 m³ effluent in nabezinker;
- 3.435 m³ effluentbekken;
- 5 m³ meststoffen;
- de opslag van 100 ton spuiwater in twee bovengrondse tanks (28.1.f.1);
- een mestverwerkingsinstallatie Bio Armor met een verwerkingscapaciteit van 20.000 ton/jaar en 60 ton/dag (28.3.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 180 m met een maximaal opgepompt debiet van 68 m³/dag en 17.400 m³/jaar (53.8.2).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.2 - 12.2.1 - 15.1.1 - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b - 28.1.f.1 - 28.2.c.2 - 28.3.b - 53.8.2.

De exploitatie op naam van **Stijn Van Der Velden** omvat voortaan volgende inrichtingen en activiteiten:

- de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- een stal met plaatsen voor in totaal 4.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.2);
- een transfo van 250 kVA (12.2.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse houder van 4.015 liter (17.3.4.2.b);
- de opslag van 100 ton spuiwater in twee bovengrondse tanks (28.1.f.1);
- de opslag van 4.000 m³ mengmest onder de stallen (28.2.c.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 180 m met een maximaal opgepompt debiet van 68 m³/dag en 17.400 m³/jaar (53.8.2).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.2 - 12.2.1 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b - 28.1.f.1 - 28.2.c.2 - 53.8.2.

De exploitatie op naam van **René (Marinus) Van Der Velden** omvat voortaan volgende inrichtingen en activiteiten:

- een stal met plaatsen voor in totaal 4.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.2);
- de opslag van 1.960 m³ mengmest onder de stallen (28.2.c.2).

Rubricering: 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.2 - 28.2.c.2.

De exploitatie op naam van **VDV Mestverwerking** omvat voortaan volgende inrichtingen en activiteiten:

- 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 10.072 m³ mengmest (28.2.c.2), waarvan:
 - 381 m³ ruwe mest;
 - 381 m³ dunne fractie;
 - 400 m³ dikke fractie;
 - 1.060 m³ slibopvang;
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;
 - 3.435 m³ effluentbekken;
 - 5 m³ meststoffen;
- een mestverwerkingsinstallatie Bio Armor met een verwerkingscapaciteit van 20.000 ton/jaar en 60 ton/dag (28.3.b).

Rubricering: 16.3.2.a – 28.2.c.2 – 28.3.b.

b. Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen

- De heer S. Van der Velden, zaakvoerder, en mevrouw A. Vermeiren, adviseur bij DLV, worden gehoord.
- De voorzitter overloopt de aanvraag en verwijst naar de adviezen. Ze geeft aan dat het CBS akkoord kan gaan met de aanvraag, indien er een voorwaarde wordt opgelegd dat de aanvoer van de extern te verwerken mest enkel afkomstig mag zijn van landbouwbedrijven gelegen binnen een straal van 10 km rond het bedrijf.
 - Mevrouw Vermeiren antwoordt dat dit geen probleem is. De mest wordt aangevoerd van bedrijven uit Meer en Loenhout. Aangezien er nog geen vergunning werd verkregen voor de mestverwerking konden er ook nog geen contracten afgesloten worden. Er kan zeker voldoende aangevoerd worden, ook binnen een straal van 10 km. De aanvrager moet zelf ook zijn effluent kunnen afzetten. Als hij dit kan combineren met het verwerken van mest van de betrokken landbouwers, kunnen de kosten gedrukt worden.
 - Op vraag van de deskundige milieu antwoordt de heer Van der Velden dat ook de andere, eigen bedrijven, gelegen zijn binnen een straal van 10 km.
- De voorzitter verwijst naar het deels gunstig advies van de AGOP-M. De AGOP-M verleent een ongunstig advies m.b.t. de gevraagde afwijking om de dikke fractie te mogen laden in open lucht, in plaats van in de loods.
 - Mevrouw Vermeiren antwoordt dat de dikke fractie wordt geladen in zeer grote vrachtwagens (walking floors). Deze vrachtwagens kunnen niet in de loods. Ze zullen voor de loods geladen worden. Een bulldozer zal de dikke fractie vanuit de loods in de vrachtwagen laden. Dit duurt ongeveer 15 minuten en gebeurt 2 x per week. Als de vrachtwagen geladen is, wordt hij onmiddellijk afgedekt. De afstand tussen de loods en de vrachtwagen is zeer beperkt. De loods zelf staat in onderdruk, de lucht wordt afgevoerd naar de luchtwassers. De opgeslagen mest wordt zo snel mogelijk afgevoerd om de geuremissies zoveel mogelijk te beperken.
- De voorzitter verwijst naar de opmerking uit het brandweeraadvies over de bluswatervoorziening.
 - Mevrouw Vermeiren antwoordt dat er voldoende grote hemelwaterkelders voorzien zijn onder de stallen. Het nodige bluswater kan voorbehouden worden.

2. Omschrijving

- Er wordt een (gedeeltelijke) regularisatie aangevraagd van de opslag van mest. In het vorige vergunningsbesluit werd de mestopslag horende bij de mestverwerking niet opgenomen, ondanks de bespreking van de mestopslag tijdens het openbaar onderzoek, en de stedenbouwkundige vergunning van de mestopslagen. Gezien de mestopslagen anders werden uitgevoerd dan vergund, wenst de exploitant de mestopslagen te regulariseren. Deze situatie wordt met de huidige aanvraag rechtgezet.
- De effluentopslag in het te regulariseren effluentbekken wordt uitgebreid (van 2.945 m³ naar 3.435 m³). De POVC stelt voor om dit te verduidelijken in de omschrijving.
- De AGOP-M merkt het volgende op:
 - De vraag tot afwijking van het bijhouden van een register van de mestbewerking en/of -verwerking dient te gebeuren door af te wijken op

artikel 5.28.3.2.3, §1 en §4 van Vlarem II in plaats van de gevraagde afwijking van artikel 5.9.11.1 van Vlarem II.

- De exploitant vraagt niet om de bijzondere voorwaarde 10 te schrappen, maar wil hier enkel van afwijken m.b.t. de afdekking van de te regulariseren biologie. Dit werd verkeerd in de omschrijving opgenomen.

De POVC volgt het advies van de AGOP-M. het voorwerp wordt in die zin aangepast.

- Er wordt opgemerkt dat er voor het effluent in de nieuwe nabezinker niet expliciet een afwijking wordt gevraagd voor het overkappen. Aangezien de exploitant verwijst naar de reeds opgelegde bijzondere voorwaarde m.b.t. het overkappen van de mestbewerkingsinstallaties en deze voorwaarde ook wil opleggen voor de biologie, kan worden verondersteld dat deze afwijkingen ook wordt gevraagd voor de nieuwe nabezinker.
- In het dossier wordt vermeld dat het eerder vergunde rietveld voorlopig niet wordt voorzien. Het rietveld werd door de exploitant ook niet meer vermeld bij rubriek 28.3.b bij de gecoördineerde toestand en werd bijgevolg ook niet meer in de omschrijving van het voorwerp en de geactualiseerde vergunningssituatie opgenomen.
- Er wordt een afwijking gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin er een hemelwaterput van 7.500 liter wordt geplaatst. Gelet dat het voorziene volume onder de het maximaal toegelaten volume (10.000 l) blijft dient er geen afwijking te worden aangevraagd. Het voorwerp wordt in die zin aangepast.
- Voor het overige kan de omschrijving worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werd één bezwaarschrift ingediend m.b.t. volgende elementen:
 - niet verenigbaar met de goede plaatselijke ruimtelijke ordening;
 - de motivatie om de mestverwerking uit te breiden met aanvoer van mest van derden is niet relevant en ondermaats;
 - rietveld zoals reeds vergund werd niet geplaatst en wordt niet meer als optie overwogen om mest te verwerken;
 - reeds zeer hoge mestproductiedruk in Hoogstraten en omliggende gemeenten
 - teveel intensieve veeteelt in regio;
 - gebrek aan structureel geordend inplantings- en mobiliteitsplan voor mestverwerkingsbedrijven;
 - vermestende en verzurende impact op de natuur;
 - geuroverlast naar de omgeving;
 - afwijkingen en bijstellingen van voorwaarden zijn onaanvaardbaar;
 - milieutechnische eenheid.
- Ter zake verwijst de POVC naar de gunstige adviezen. De POVC is van oordeel dat de aanvraag in overeenstemming is met de stedenbouwkundige voorschriften en de goede ruimtelijke ordening. Het rietveld werd in een eerdere vergunning aangevraagd voor het zuiveren van de dunne fractie na mestscheiding om het dan te kunnen lozen in oppervlaktewater. De aanvrager heeft beslist om de lozing uit de vergunning te schrappen. Het effluent wordt afgevoerd naar eigen gronden of gronden van derden. De POVC is van oordeel dat de hinder, mits een goede bedrijfsvoering, naleving van de voorgestelde en het treffen van de nodige preventieve maatregelen tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt. De bezwaren mbt de hoge mestproductie en intensieve veeteelt in de regio en het gebrek aan een structureel plan, zijn bezwaren die de schaal van voorliggende aanvraag overschrijden en eerder op beleidsniveau behandeld moeten worden en niet in het kader van deze vergunningsaanvraag.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is volgens gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977, gelegen in agrarische gebied.
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het gewestplan.
- De AGOP-RO laat weten geen advies te zullen uitbrengen aangezien de aanvraag in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften. Dit advies is stilzwijgend gunstig.
- Het Dep. L&V verleent een voorwaardelijk gunstig advies en merkt daarbij het volgende op:
 - M.b.t. de regularisatie van de licht gewijzigde inplanting en uitvoeringsvorm, de regularisatie van een betonverharding en een aanvulling van het terrein is er vanuit landbouwkundig standpunt geen bezwaar.
 - M.b.t. de nieuwbouw van een opslagbassin dient aan de voorgestelde voorwaarden voldaan te worden. Indien niet aan deze voorwaarden wordt voldaan, nu en in de toekomst, dan dient de installatie naar een bedrijventerrein voor afvalverwerking en recyclage verwezen te worden.
- Het CBS verleent een ongunstig advies omwille van de mobiliteit. Het CBS is van oordeel dat de impact aangaande mobiliteit voor wat betreft de transporten doorheen de dorpen en buitengebied, het aantal transporten, de ongeschiktheid van de weginfrastructuur in het buitengebied en de cumulatieve cijfers met andere soortgelijke mestverwerkende bedrijven wat betreft verkeersintensiteit en tonnage niet aanvaardbaar is. Bijkomend merkt het CBS nog het volgende op in zijn advies:
 - De inplanting van de constructies tot op korte afstand van de perceelsgrenzen garanderen geenszins een ingroening van de installaties. Ondanks het compact voorzien/uitbreiden van de installatie blijft er nagenoeg geen ruimte voor landschappelijke inkleding over.
 - De voorwaarde - zoals opgenomen in het besluit van de deputatie - tot naleving van de uitvoering van het erfbeplantingsplan (te actualiseren) van de Hooibeeekhoeve waarbij tegemoetgekomen wordt aan het advies van de Watering De Beneden Mark m.b.t. de bouwvrije zone langs de waterloop langs de rechterperceelgrens, geldt eveneens voor huidige aanvraag;
 - De POVC merkt op dat in het dossier wordt vermeld dat, uitgezonderd de bomen aan de achterste perceelsgrens (dit is aan de waterloop), alle beplantingen uitgevoerd zijn. Wat nu aangevraagd wordt is stedenbouwkundig zeer beperkt en heeft geen bijkomende landschappelijke aankleding nodig. De reeds opgelegde bijzondere voorwaarde m.b.t. het landschapsintegratieplan blijft onverminderd van toepassing.
 - De vertegenwoordiger van het CBS geeft ter zitting aan dat, indien er een voorwaarde wordt opgenomen waarin wordt opgelegd dat de aanvoer van de extern te verwerken mest enkel afkomstig mag zijn van landbouwbedrijven gelegen binnen een straal van 10 km rond het bedrijf, het CBS een gunstig advies kan verlenen voor de aanvraag. Bij alle transporten dienen de dorpskernen vermeden te worden.
 - De aanvrager geeft aan dat dit geen probleem is. De mest wordt aangevoerd van uit Meer en Loenhout.
 - De POVC volgt het voorstel van het CBS om deze voorwaarde op te leggen.
- De Brandweerzone Taxandria verleent een gunstig advies, maar merkt daarbij op dat de bluswatervoorziening bij een totale brandweerinzet ontoereikend is bij een

totale brandweerinzet. Een (bijkomende) primaire bluswatervoorziening met een gegarandeerde nuttige minimale capaciteit van (120 m³) is noodzakelijk.

- De aanvrager verklaart ter zitting dat er voldoende grote hemelwaterkelders zijn voorzien onder de stallen. Het nodige bluswater kan voorbehouden worden.
 - Om ervoor te zorgen dat de aanvrager tegemoet komt aan de opmerkingen en voorwaarden uit het brandweeradvis, stelt de POVC voor om dit advies integraal op te nemen als voorwaarde.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het advies van het CBS verleent een ongunstig advies omwille van de mobiliteitsimpact (zie ook punt 4. Toetsing VCRO). Het CBS merkt daarbij ook op dat de mestverwerkingscapaciteit in Hoogstraten voldoende is om het lokale overschot te verwerken. Het lijkt niet wenselijk om deze reeds afdoende capaciteit nog uit te breiden, gezien de mobiliteitsproblemen die hiermee gepaard zullen gaan.
- Ter zitting geeft de vertegenwoordiger van het CSB aan dat, mits het opleggen van een voorwaarde om de afstand van de aanvoer te beperken, het CBS een gunstig advies kan verlenen.
 - De POVC volgt het voorstel van het CBS om hieromtrent een voorwaarde op te leggen.
- De AGOP-M verleent een deels gunstig advies. Het is advies van de AGOP-M is ongunstig m.b.t. de volgende elementen:
- De exploitant vraagt om, in afwijking van de huidige bijzondere voorwaarde nr. 9, de dikke fractie te mogen laden in open lucht, in plaats van in de loods. Gezien de toename van het aantal transportbewegingen voor de afvoer van de dikke fractie dient onderzocht te worden op welke manier de afvoer hiervan kan gebeuren op een manier die emissies van ammoniak en geur zoveel mogelijk beperkt alvorens een gunstig advies kan verleend worden voor de gevraagde afwijking.
 - De aanvrager verklaart ter zitting dat de dikke fractie wordt geladen in zeer grote vrachtwagens (walking floors). Deze vrachtwagens kunnen niet in de loods. Ze zullen voor de loods geladen worden. Een bulldozer zal de dikke fractie vanuit de loods in de vrachtwagen laden. Dit duurt ongeveer 15 minuten en gebeurt 2 x per week. Als de vrachtwagen geladen is, wordt hij onmiddellijk afgedekt. De afstand tussen de loods en de vrachtwagen is zeer beperkt. De loods zelf staan in onderdruk, de lucht wordt afgevoerd naar de luchtwassers.
 - De AGOP-M is van oordeel dat er geen elementen zijn om de initieel opgelegde voorwaarde te wijzigen en behoudt haar ongunstig advies m.b.t. de aanpassing van bijzondere voorwaarde nr. 9.
 - De POVC volgt het deels gunstige advies van de AGOP-M.
- Voor het overige is de POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van de DABM en milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd in voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag.

8. Toepasselijke BREF's

- BREF IRPP
- Het voorwerp van de aanvraag heeft geen betrekking op de GPBV-installatie (varkenshouderij) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat geen GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd.

9. Natuurtoets

- De vergunningsaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting is gelegen voldoende afstand van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Uit de depositiescan blijkt dat er zich binnen de nul-effectlijn geen actueel habitat bevindt binnen een speciale beschermingszone (SBZ), doelhabitat of zoekzone. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting van de aanwezige natuurwaarden verwacht.

10. Watertoets

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het perceel niet gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
- Het voorliggende project voorziet de mogelijkheid van het bouwen of verharderen van een aanzienlijke oppervlakte en is gelegen aan een waterloop, gelet hierop werd advies gevraagd aan de Watering De Beneden Mark. Uit het gunstige advies van de Watering Beneden Mark blijkt dat de aanvraag (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Dierlijke mest: afdeling 5.28.2
- Bewerking en verwerking van dierlijke mest: afdeling 5.28.3

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- De POVC stelt voor om volgende voorwaarden op te leggen zoals ter zitting wordt voorgesteld door het CBS:
 1. De extern te verwerken mest mag alleen afkomstig zijn van landbouwbedrijven gelegen binnen een straal van 10 km rond het bedrijf.
 2. De exploitant dient de transporteurs in te lichten over de voorkeursroute van en naar het bedrijf. Het doorkruisen van dorpskernen moet hierbij vermeden worden.
- Volgende voorwaarden worden voorgesteld door de AGOP-M:
 3. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1.4.b van titel II van het Vlarem dient er geen jaarlijkse controle door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht uitgevoerd te worden. De luchtzuiveringssystemen dienen te worden opgevolgd conform artikel 5.2 van het MB ammoniakemissiearme stalsystemen;
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.
 4. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem moet er geen geijkte weegbrug op het bedrijf aanwezig zijn. De debieten worden gemeten door middel van debietmeters. De plaatsing van de debietmeters wordt in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij uitgevoerd. De dikke fractie wordt gewogen bij de verwerker waarnaar de dikke fractie wordt afgevoerd. De exploitant houdt de weegbonnen van de dikke fractie ter beschikking van de toezichthouders.
 - De POVC stelt voor om deze afwijking aan te vullen en als volgt op te leggen:

In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem moet er geen geijkte weegbrug op het bedrijf aanwezig zijn. De debieten worden gemeten door middel van debietmeters. De plaatsing van de debietmeters wordt in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij uitgevoerd. De dikke fractie wordt gewogen bij de verwerker waarnaar de dikke fractie wordt afgevoerd. De exploitant houdt de weegbonnen van de dikke fractie ter beschikking van de toezichthouders. De registratie van de in- en uitgaande stromen dient onverminderd te voldoen aan het besluit d.d. 10 oktober 2008 van de Vlaamse Regering betreffende de mestverwerking.
 5. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §3 van titel II van het Vlarem mag de mest aangevoerd worden van 5 uur tot 22 uur.
 - Naar analogie met gelijkaardige dossiers stelt de POVC voor om deze afwijking als volgt toe te staan:

In afwijking van artikel 5.28.3.2.1.§3 van Vlarem II mag in de periode vanaf 15 februari tot en met 31 mei worden afgeweken van de beperkte periode van aanvoer in die zin dat de aanvoer van dierlijke mest mag gebeuren tussen 5 uur en 22 uur.
 6. In afwijking van artikel 5.28.3.2.3, §1 en §4 van titel II van het Vlarem mag de internetapplicatie van de Vlaamse Landmaatschappij gebruikt worden als register indien het transport wordt uitgevoerd door een erkende mestvoerder die gebruikmaakt van het AGRGPS-systeem. Geweigerde vrachten en vrachten waarop opmerkingen van toepassing zijn, moeten in toepassing van artikel 5.28.3.2.1§4 in een afzonderlijk register worden bijgehouden.
 - De POVC stelt voor om deze afwijking naar analogie met andere dossiers als volgt op te leggen:

In toepassing van artikel 5.28.3.2.3§4 van Vlarem II mag worden afgeweken van de registerplicht vermeld in §1 van hetzelfde

artikel. De exploitant dient de internetapplicatie ter beschikking gesteld door de Vlaamse Landmaatschappij te gebruiken als register voor de aan- en afvoer van dierlijke mest. Geweigerde vrachten en vrachten waarop opmerkingen van toepassing zijn, moeten in toepassing van artikel 5.28.3.2.1§4 in een afzonderlijk register worden bijgehouden.

Geactualiseerde milieuvoorwaarden:

1. De stallen en de loods met mestscheider worden uitgerust met een chemisch luchtwassysteem (S-2). De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storings bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
2. Het chemisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70% en een geurreductie van 30%.
3. De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternameprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthouders.
4. Spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.
5. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair te worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.
6. ~~Binnen een termijn van dertig dagen na het verlenen van de vergunning met kenmerk OMGP-2017-0117 bezorgt de exploitant de gegevens m.b.t. een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter, waarmee de winningsput moet uitgerust zijn conform artikel 5.53.2.2 en 5.53.3.1 van Vlarem II.~~
7. Het erfbeplantingsplan dient uitgevoerd te worden binnen het eerstvolgende plantseizoen. Het dient vervolgens goed onderhouden en in stand gehouden te worden.
8. ~~De te verwerken mest mag enkel afkomstig zijn van het eigen bedrijf (Vaalmoer) of van de twee andere varkensbedrijven van de exploitant aan de Maxburgdreef (Hoogstraten) en aan de Heesbeekweg.~~
9. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1, §1, 1° van Vlarem II dient het laden en lossen van mest niet te gebeuren in een afgesloten gebouw, maar mag het laden en lossen gebeuren met behulp van een gesloten buizencircuit aangesloten met vloeistofdichte snelkoppelingen. De kleppen van de aanvoerdarm, tank en vrachtwagen vormen één gesloten systeem (dubbel klepsysteem) waarbij de mestdarm onder hoge druk wordt leeggeblazen. Daarnaast wordt een lekbak voorzien. De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond waarbij run-off van dit gedeelte mee wordt verwerkt in de verwerkingsinstallatie. Voor de mestaanvoer wordt een gesloten buizensysteem voorzien dat de mest rechtstreeks van de mestsilo naar de scheider transporteert.
De dikke fractie wordt wel geladen en gestockeerd in de loods.
10. In afwijking van artikel 5.9.2.3.§4, artikel 5.28.2.3 §2b en artikel 5.28.3.4.1§1, 3° van Vlarem II dienen enkel de opslag van ruwe mest, dikke fractie en dunne fractie overkapt te worden uitgevoerd. De overige bekkens

die deel uitmaken van de mestverwerkingsinstallatie mogen worden uitgevoerd als open bekkens.

- AGOP-M:

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering: "In afwijking van artikels 5.9.2.3, §4 en 5.28.2.3, §2.b van Vlarem II dient het biologiebekken niet overdekt te worden."

In de lopende vergunning is reeds een afwijking opgenomen: Het biologiebekken mag volgens deze bijzondere voorwaarde niet-overdekt worden uitgevoerd. Bijgevolg wordt voorgesteld de reeds opgelegde bijzondere voorwaarde te behouden. Aangezien er kan worden geïnterpreteerd dat "de opslag van dunne fractie" ook het biologiebekken omvat kan eventueel volgende bijzondere voorwaarde opgenomen worden ter vervanging van bovenstaande: "in afwijking van artikel 5.28.3.4.1, §1.3° dienen de bekkens die gebruikt worden voor de biologische zuivering niet overkapt te worden".

- POVC: Gezien de exploitant verwijst naar de reeds opgelegde bijzondere voorwaarde m.b.t. het overkappen van de mestbewerkingsinstallaties en deze voorwaarde ook wil opleggen voor de biologie, kan worden verondersteld dat deze afwijking ook wordt gevraagd voor het overkappen van de nieuwe nabezinker. Er wordt voorgesteld om de reeds opgelegde bijzondere voorwaarde hiermee uit te breiden.

De POVC stelt voor om de reeds opgelegde afwijking als volgt aan te passen en uit te breiden:

In afwijking van de bepalingen van art. 5.9.2.3.§4, art.

5.28.2.3§2b en art. 5.28.3.4.1, §1.3° van Vlarem II dienen de nabezinker, de slibopslag, de nitrificatie- en denitrificatiebekkens en de effluentlagunes niet te worden afgedekt.

De opgeslagen effluënten dienen evenwel te allen tijde te voldoen aan de definitie 'arm aan ammoniakale stikstof' zoals opgenomen in het Mestdecreet.

Volgend aandachtspunt kan worden opgenomen in het besluit:

'Van de bepalingen van artikel 5.9.2.3.§4 en artikel

5.28.2.3.§2.b) van Vlarem II inzake het afdekken van

mestopslagplaatsen kan enkel kan worden afgeweken voor

effluënten die voldoen aan de definitie 'arm aan ammoniakale

stikstof' zoals opgenomen in het Mestdecreet. In artikel 3, §5, 2°

van het Mestdecreet (decreet van 22 december 2006 houdende

de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten

uit agrarische bronnen) wordt onder 'arm aan ammoniakale

stikstof' verstaan: een gehalte aan ammoniakale stikstof dat lager

is dan twintig percent van het totale stikstofgehalte van de meststof.'

11. De exploitant dient sensoren te installeren in de bekkens waarbij de exploitant via een alarm verwittigd wordt wanneer het maximale peil bereikt wordt.
12. De extern te verwerken mest mag alleen afkomstig zijn van landbouwbedrijven gelegen binnen een straal van 10 km rond het bedrijf.
13. De exploitant dient de transporteurs in te lichten over de voorkeursroute van en naar het bedrijf. Het doorkruisen van dorpskernen moet hierbij vermeden worden.
14. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1.4.b van titel II van het Vlarem dient er geen jaarlijkse controle door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht uitgevoerd te worden. De luchtzuiveringssystemen dienen te worden

opgevolgd conform artikel 5.2 van het MB ammoniakemissiearme stalsystemen.

15. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem moet er geen geijkte weegbrug op het bedrijf aanwezig zijn. De debieten worden gemeten door middel van debietmeters. De plaatsing van de debietmeters wordt in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij uitgevoerd. De dikke fractie wordt gewogen bij de verwerker waarnaar de dikke fractie wordt afgevoerd. De exploitant houdt de weegbonnen van de dikke fractie ter beschikking van de toezichthouders. De registratie van de in- en uitgaande stromen dient onverminderd te voldoen aan het besluit d.d. 10 oktober 2008 van de Vlaamse Regering betreffende de mestverwerking.
16. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1. §3 van Vlarem II mag in de periode vanaf 15 februari tot en met 31 mei worden afgeweken van de beperkte periode van aanvoer in die zin dat de aanvoer van dierlijke mest mag gebeuren tussen 5 uur en 22 uur
17. In toepassing van artikel 5.28.3.2.3 §4 van Vlarem II mag worden afgeweken van de registerplicht vermeld in §1 van hetzelfde artikel. De exploitant dient de internetapplicatie ter beschikking gesteld door de Vlaamse Landmaatschappij te gebruiken als register voor de aan- en afvoer van dierlijke mest. Geweigerde vrachten en vrachten waarop opmerkingen van toepassing zijn, moeten in toepassing van artikel 5.28.3.2.1 §4 in een afzonderlijk register worden bijgehouden.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het Dep L&V stelt volgende voorwaarden voor:
 1. De capaciteit voor mestverwerking in agrarisch gebied mag maximum 60.000 ton per jaar bedragen.
 - De POVC is van oordeel dat dit niet als voorwaarde moet opgelegd worden. De maximum capaciteit is opgenomen in het voorwerp van de aanvraag.
 2. De biogasinstallatie moet ten dienste blijven staan van agrarische of para-agrarische activiteiten.
 - De aanvraag omvat geen biogasinstallatie aangevraagd, bijgevolg is deze voorwaarde zonder voorwerp.
 3. De mestbehandelings- of vergistingsinstallatie moet in functie staan van een (aantal) (para-agrarisch bedrij(f)/(ven) uit de omgeving. De inputleverende bedrijven moeten zich bij benadering binnen een straal van 10 km van de betreffende mestbehandelings- of vergistingsinstallatie bevinden.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde te formuleren zoals wordt voorgesteld bij de bijzonder milieuvorwaarden (zie voorwaarde 1).
 4. Het mestaandeel van een vergistingsinstallatie moet minimum 20-25% van het totale inputmateriaal zijn.
 5. Het digestaat moet weer als meststof op het land kunnen worden gebracht.
 - De POVC merkt op dat deze voorwaarden betrekking hebben op vergistingsinstallaties. De aanvraag omvat enkel een biologische mestverwerkingsinstallatie, bijgevolg zijn deze voorwaarden zonder voorwerp.
- De Watering de Beneden Mark stelt volgende voorwaarden voor:
 6. Het volume van een buffer-/infiltratievoorziening dient minimaal 250 m³ per hectare verharde oppervlakte groot te zijn of verhoudingsgewijs. Deze moet voorzien zijn van een afvoerbegrenzer met constant debiet,

zodat maximaal 20 liter/seconde/hectare kan afgevoerd worden. Dit bekken dient ook voorzien van een veiligheidsoverloop. De buffercapaciteit dient men steeds vrij te houden om nieuw regenwater te kunnen opvangen. Bij en na regen moet het dan ook afgevoerd worden (aan 20l/sec per Ha verharde oppervlakte) om deze buffercapaciteit terug vrij te maken.

7. Indien het hemelwater niet voldoende geïnfiltreerd kan worden omwille van hoge grondwaterstanden, een te klein doorlatendheidsfactor van de bodem of omwille van geldende regelgeving, mag het vertraagd worden afgevoerd via eenzelfde buffervolume, veiligheidsoverloop en een afvoerbegrenzer met het zelfde maximale debiet als hierboven vermeld.
 8. Vóór de infiltratie- en/of buffervoorziening en de lozing dient het hemelwater voorgezuiverd. Dit kan onder de vorm van bv. een smart-drain, een slibvang met olieafscheider en/of coalescentiefilter (hoge debieten mogen via een bypass rechtstreeks naar de infiltratie- en/of buffervoorziening), e.a.
 9. Indien tevens effluentwater wordt aangesloten op de waterloop mag het totale debiet (hemelwater + effluentwater) bovengenoemd maximaal toegelaten lozingsdebiet niet overschrijden. De nodige bijkomende buffering dient hiertoe aangelegd;
 10. Oppervlaktewateren en kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moeten in open bedding blijven – aangelegd worden;
 11. De eigenaar dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om waterschade te voorkomen;
 - De POVC is van oordeel dat deze voorwaarden niet moeten opgelegd worden. De aanvrager dient sowieso te voldoen aan de geldende regelgeving.
- De POVC stelt voor om volgende voorwaarden op te leggen:
12. De adviezen van de Hulpverleningszone Taxandria d.d. 3 juli 2020 met kenmerken HO0215-11 en HO0215-12 maken integraal deel uit van de vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen moeten strikt worden nageleefd.

Lasten: /

c. Conclusie: deels gunstig.

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Op 14 september 2020, vóór de zitting van de POVC, bezorgde de aanvrager bijkomende informatie via een wijzigingsverzoek. Het openbaar onderzoek werd hierdoor niet geschaad. Het betreft enkel verduidelijkingen over de aanvraag, die tijdens de zitting van de POVC werden besproken.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving wordt gerespecteerd en de eventuele impact van de gevraagde stedenbouwkundige handelingen op milieu- en natuurrv, alsook op cultureel, economisch, esthetisch en sociaal vlak, kan tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12.Aandachtspunten

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Van de bepalingen van artikel 5.9.2.3.§4 en artikel 5.28.2.3.§2.b) van Vlarem II inzake het afdekken van mestopslagplaatsen kan enkel kan worden afgeweken voor effluënten die voldoen aan de definitie 'arm aan ammoniakale stikstof' zoals opgenomen in het Mestdecreet. In artikel 3, §5, 2° van het Mestdecreet (decreet van 22 december 2006 houdende de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen) wordt onder 'arm aan ammoniakale stikstof' verstaan: een gehalte aan ammoniakale stikstof dat lager is dan twintig percent van het totale stikstofgehalte van de meststof.'

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijzigingsverzoeken

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan bvba VDV Mestverwerking, gevestigd Vaalmoer 1 Bus A te 2321 Hoogstraten (Meer), Stijn Van Der Velden, wonend Maxburgdreef 6 te 2321 Hoogstraten (Meer) en Marinus (René) Van der Velden, wonend Maxburgdreef 9 te 2321 Hoogstraten (Meer), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor stedenbouwkundige handelingen bij, en om een varkensbedrijf met mestverwerking (inrichtingsnummer omgevingsloket 20170718-0006), gelegen Vaalmoer 1A - 1B te 2321 Hoogstraten (Meer), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-E-379B, 3-E-379D en 3-E-379E, te veranderen door uitbreiding en wijziging, omvattend:

De volgende stedenbouwkundige handelingen:

- de nieuwbouw van een loods voor mestverwerking (regularisatie uitvoering en inplanting);
- de nieuwbouw van een biologiebassin (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van dunne fractie (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van ruwe fractie (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van een bassin voor opslag van slib (regularisatie inplanting);
- de nieuwbouw van 2 bassins voor opslag van effluent (waarvan 1 te regulariseren);
- de aanleg van verhardingen (deels regularisatie);
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanvulling van het terrein ter hoogte van de bassins (deels regularisatie);
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een infiltratievoorziening (regularisatie).

De gedeeltelijke overdracht van de vergunning op naam van Stijn Van Der Velden aan René (Marinus) Van Der Velden en VDV Mestverwerking en het veranderen door uitbreiding en wijziging van een varkensbedrijf met mestverwerking, als volgt:

- uitbreiding met:
 - de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
 - een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
 - 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
 - de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
 - de mestopslag met 10.072 m³ en wijziging van de inplanting (28.2.c.2), waarvan:
 - 381 m³ ruwe mest (regularisatie);
 - 381 m³ dunne fractie (regularisatie);
 - 400 m³ dikke fractie (regularisatie);
 - 1.060 m³ slibopvang (regularisatie);
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;
 - 3.435 m³ effluentbekken (deels regularisatie, deels uitbreiding);

OMGP-2020-0178**bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden**

- 5 m³ mestsappen;
- de capaciteit van de mestverwerker met 6.400 ton/jaar (28.3.b);
- wijziging door:
 - vermindering met de opslag van 35.375 kg ijzertrichloride in een bovengrondse houder van 25.000 liter (17.3.4.2.b).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b - 28.2.c.2 - 28.3.b.

Het varkensbedrijf met mestverwerkingsinstallatie in zijn geheel is voortaan vergund op naam van Stijn Van Der Velden, René (Marinus) Van Der Velden en de bvba VDV Mestverwerking voor het exploiteren van:

- de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- 2 stallen met plaatsen voor in totaal 8.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2);
- een transfo van 250 kVA (12.2.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse houder van 4.015 liter (17.3.4.2.b);
- de opslag van 16.032 m³ mengmest (28.2.c.2), waarvan:
 - onder de stallen: 5.960 m³
 - bij de mestverwerking:
 - 381 m³ ruwe mest;
 - 381 m³ dunne fractie;
 - 400 m³ dikke fractie;
 - 1.060 m³ slibopvang;
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;
 - 3.435 m³ effluentbekken;
 - 5 m³ mestsappen;
- de opslag van 100 ton spuiwater in twee bovengrondse tanks (28.1.f.1);
- een mestverwerkingsinstallatie Bio Armor met een verwerkingscapaciteit van 20.000 ton/jaar en 60 ton/dag (28.3.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 180 m met een maximaal opgepompt debiet van 68 m³/dag en 17.400 m³/jaar (53.8.2).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2 – 12.2.1 – 15.1.1 – 16.3.2.a - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.2.b – 28.1.f.1 – 28.2.c.2 – 28.3.b – 53.8.2.

De exploitatie op naam van **Stijn Van Der Velden** omvat voortaan volgende inrichtingen en activiteiten:

- de opslag van 200 liter Structol (6.4.1);
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- een stal met plaatsen voor in totaal 4.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2);
- een transfo van 250 kVA (12.2.1);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 4.165 ton mazout in een bovengrondse houder van 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 7.388 kg zwavelzuur in een bovengrondse houder van 4.015 liter (17.3.4.2.b);
- de opslag van 100 ton spuiwater in twee bovengrondse tanks (28.1.f.1);
- de opslag van 4.000 m³ mengmest onder de stallen (28.2.c.2);

OMGP-2020-0178**bvba VDV Mestverwerking, Stijn Van Der Velden, Marinus (René) Van der Velden**

- een grondwaterwinning op een diepte van 180 m met een maximaal opgepompt debiet van 68 m³/dag en 17.400 m³/jaar (53.8.2).

Rubricering: 6.4.1 – 6.5.1 – 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2 – 12.2.1 – 15.1.1 – 17.3.2.1.1.1.b – 17.3.4.2.b – 28.1.f.1 – 28.2.c.2 – 53.8.2.

De exploitatie op naam van **René (Marinus) Van Der Velden** omvat voortaan volgende inrichtingen en activiteiten:

- een stal met plaatsen voor in totaal 4.000 vleesvarkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2);
- de opslag van 1.960 m³ mengmest onder de stallen (28.2.c.2).

Rubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.2 – 28.2.c.2.

De exploitatie op naam van **VDV Mestverwerking** omvat voortaan volgende inrichtingen en activiteiten:

- 2 surpressoren met een totaal van 60 kW (16.3.2.a);
- de opslag van 10.072 m³ mengmest (28.2.c.2), waarvan:
 - 381 m³ ruwe mest;
 - 381 m³ dunne fractie;
 - 400 m³ dikke fractie;
 - 1.060 m³ slibopvang;
 - 4.410 m³ effluent in nabezinker;
 - 3.435 m³ effluentbekken;
 - 5 m³ mestsappen;
- een mestverwerkingsinstallatie Bio Armor met een verwerkingscapaciteit van 20.000 ton/jaar en 60 ton/dag (28.3.b).

Rubricering: 16.3.2.a – 28.2.c.2 – 28.3.b.

§2 De gevraagde afwijking van bijzondere voorwaarde nr. 9 wordt geweigerd.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1

- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Dierlijke mest: afdeling 5.28.2
- Bewerking en verwerking van dierlijke mest: afdeling 5.28.3

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De extern te verwerken mest mag alleen afkomstig zijn van landbouwbedrijven gelegen binnen een straal van 10 km rond het bedrijf.
2. De exploitant dient de transporteurs in te lichten over de voorkeursroute van en naar het bedrijf. Het doorkruisen van dorpskernen moet hierbij vermeden worden.
3. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1.4.b van titel II van het Vlarem dient er geen jaarlijkse controle door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht uitgevoerd te worden. De luchtzuiveringssystemen dienen te worden opgevolgd conform artikel 5.2 van het MB ammoniakemissiearme stalsystemen.
4. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem moet er geen geijkte weegbrug op het bedrijf aanwezig zijn. De debieten worden gemeten door middel van debietmeters. De plaatsing van de debietmeters wordt in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij uitgevoerd. De dikke fractie wordt gewogen bij de verwerker waarnaar de dikke fractie wordt afgevoerd. De exploitant houdt de weegbonnen van de dikke fractie ter beschikking van de toezichthouders. De registratie van de in- en uitgaande stromen dient onverminderd te voldoen aan het besluit d.d. 10 oktober 2008 van de Vlaamse Regering betreffende de mestverwerking.
5. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1.§3 van Vlarem II mag in de periode vanaf 15 februari tot en met 31 mei worden afgeweken van de beperkte periode van aanvoer in die zin dat de aanvoer van dierlijke mest mag gebeuren tussen 5 uur en 22 uur.
6. In toepassing van artikel 5.28.3.2.3§4 van Vlarem II mag worden afgeweken van de registerplicht vermeld in §1 van hetzelfde artikel. De exploitant dient de internetapplicatie ter beschikking gesteld door de Vlaamse Landmaatschappij te gebruiken als register voor de aan- en afvoer van dierlijke mest. Geweigerde vrachten en vrachten waarop opmerkingen van toepassing zijn, moeten in toepassing van artikel 5.28.3.2.1§4 in een afzonderlijk register worden bijgehouden.

Geactualiseerde milieuvoorwaarden:

1. De stallen en de loods met mestscheider worden uitgerust met een chemisch luchtwassysteem (S-2). De uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
2. Het chemisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70% en een geurreductie van 30%.
3. De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternamenprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthouders.

4. Spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.
5. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair te worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.
6. [...]
7. Het erfbeplantingsplan dient uitgevoerd te worden binnen het eerstvolgende plantseizoen. Het dient vervolgens goed onderhouden en in stand gehouden te worden.
8. [...]
9. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1, §1, 1° van Vlarem II dient het laden en lossen van mest niet te gebeuren in een afgesloten gebouw, maar mag het laden en lossen gebeuren met behulp van een gesloten buizencircuit aangesloten met vloeistofdichte snelkoppelingen. De kleppen van de aanvoerdarm, tank en vrachtwagen vormen één gesloten systeem (dubbel klepsysteem) waarbij de mestdarm onder hoge druk wordt leeggeblazen. Daarnaast wordt een lekbak voorzien. De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond waarbij run-off van dit gedeelte mee wordt verwerkt in de verwerkingsinstallatie. Voor de mestaanvoer wordt een gesloten buizensysteem voorzien dat de mest rechtstreeks van de mestsilo naar de scheider transporteert.
De dikke fractie wordt wel geladen en gestockeerd in de loods.
10. In afwijking van de bepalingen van art. 5.9.2.3.§4, art. 5.28.2.3§2b en art. 5.28.3.4.1, §1.3° van Vlarem II dienen de nabezinker, de slibopslag, de nitrificatie- en denitrificatiebekkens en de effluentlagunes niet te worden afgedekt.
De opgeslagen effluënten dienen evenwel te allen tijde te voldoen aan de definitie 'arm aan ammoniakale stikstof' zoals opgenomen in het Mestdecreet.
11. De exploitant dient sensoren te installeren in de bekkens waarbij de exploitant via een alarm verwittigd wordt wanneer het maximale peil bereikt wordt.
12. De extern te verwerken mest mag alleen afkomstig zijn van landbouwbedrijven gelegen binnen een straal van 10 km rond het bedrijf.
13. De exploitant dient de transporteurs in te lichten over de voorkeursroute van en naar het bedrijf. Het doorkruisen van dorpskernen moet hierbij vermeden worden.
14. In afwijking van artikel 5.28.3.4.1.4.b van titel II van het Vlarem dient er geen jaarlijkse controle door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht uitgevoerd te worden. De luchtzuiveringssystemen dienen te worden opgevolgd conform artikel 5.2 van het MB ammoniakemissiearme stalsystemen.
15. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1, §2 van titel II van het Vlarem moet er geen geijkte weegbrug op het bedrijf aanwezig zijn. De debieten worden gemeten door middel van debietmeters. De plaatsing van de debietmeters wordt in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij uitgevoerd. De dikke fractie wordt gewogen bij de verwerker waarnaar de dikke fractie wordt afgevoerd. De exploitant houdt de weegbonnen van de dikke fractie ter beschikking van de toezichthouders. De registratie van de in- en uitgaande stromen dient onverminderd te voldoen aan het besluit d.d. 10 oktober 2008 van de Vlaamse Regering betreffende de mestverwerking.
16. In afwijking van artikel 5.28.3.2.1.§3 van Vlarem II mag in de periode vanaf 15 februari tot en met 31 mei worden afgeweken van de beperkte periode van aanvoer in die zin dat de aanvoer van dierlijke mest mag gebeuren tussen 5 uur en 22 uur

17. In toepassing van artikel 5.28.3.2.3§4 van Vlarem II mag worden afgeweken van de registerplicht vermeld in §1 van hetzelfde artikel. De exploitant dient de internetapplicatie ter beschikking gesteld door de Vlaamse Landmaatschappij te gebruiken als register voor de aan- en afvoer van dierlijke mest. Geweigerde vrachten en vrachten waarop opmerkingen van toepassing zijn, moeten in toepassing van artikel 5.28.3.2.1§4 in een afzonderlijk register worden bijgehouden.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De adviezen van de Hulpverleningszone Taxandria d.d. 3 juli 2020 met kenmerken HO0215-11 en HO0215-12 maken integraal deel uit van de vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen moeten strikt worden nageleefd.

Lasten: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.