

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijk vergunning aan N.V. KIPCO-DAMACO voor het veranderen van een inrichting gelegen te OOSTROZEBEKE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 15/03/2006 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van een vleesverwerkend bedrijf voor een termijn van 20 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het lozen BA;

Gelet op het besluit d.d. 30/05/2007 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden met een waterzuiveringsinstallatie voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 10/11/2011, ingediend door N.V. KIPCO-DAMACO, gevestigd te Dentergemstraat 164 8780 Oostrozebeke, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Dentergemstraat 164 te Oostrozebeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTROZEBEKE	F	0060/A
OOSTROZEBEKE	F	0151/A 4
OOSTROZEBEKE	F	0151/B 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/B 4
OOSTROZEBEKE	F	0151/D 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/E 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/H 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/K 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/P 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/S 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/T 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/V 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/W 3

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTROZEBEKE	F	0151/X 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/Z 3

met als voorwerp : een vleesverwerking bedrijf te veranderen nl de wijziging door:

- niet ingebruikname en schrapping van de afvalwaterzuiveringsinstallatie (rietveld) voor het zuiveren van bedrijfsafvalwater met lozing van het effluent met een debiet van 1 m³/u in oppervlaktewater;
- vermindering met het stallen van 1 bedrijfsvoertuig
- vermindering opslag olie in vaten met 200 l
- verwijdering met opslagplaats voor gevaarlijke stoffen in kleine recipiënten (rubriek 17.4)
- verwijdering houtopslagplaats > 100 ton tot hoeveelheden beneden vergunningsplicht
- verwijdering kunststoffenopslagplaats > 100 ton tot hoeveelheden beneden vergunningsplicht
- verwijdering vergunde verbrandingsinrichting tussen 300 kW_{th} – 500 kW_{th}

de uitbreiding met:

- lozing van 0,3 m³/u, 3 m³/dag en 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
- lozing van 8 m³/u, 31 m³/dag en 7750 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering
- een transformator van 1600 kVA
- acculaders totaal 84,5 kW
- 57 kW koelinstallaties en 7 kW luchtcompressoren, totaal 64 kW
- opslag 1644,5 l gevaarlijke stoffen
- opslag 10000 l diesel door vervanging van een 5000 l dieseltank door een nieuwe 15000 l dieseltank en vervanging 10000 l mazouttank door een nieuwe tank van 10000 l
- 1 brandstoffenverdeelslang
- 263 kW installaties voor vleesverwerking
- 2000 ton opslag producten van dierlijke oorsprong
- productiecapaciteit vleesverwerking 368 ton/dag eindproducten
- grondwaterwinning 32 m³/dag en 8000 m³/jaar uit het Kwartair Dek (bronbemaling op 5 m diepte via 49 filterputten)

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.2.2.b	Lozen van huishoudelijk afvalwater, niet van woongelegenheden, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie, met biologische afbreekbare organische belasting, >20 inw equiv: lozingspunt in gemeente met def gemeent zoneringsplan: collectief buitengebied (Totale eenheden: 750 kubieke meter per jaar)	2		1	N		N	

3.4.2	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet van meer dan 2 m ³ /h tot en met 100 m ³ /h (Totale eenheden: 8 kubieke meter per uur)	2	A M R	1	N		N	
3.6.3.1.a	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater tem 5 m ³ /h wanneer het effluentwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: -1 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1600 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 84,5 kilo watt)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8 zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 64 kilo watt)	2		1	N		N	

17.3.3.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: meer dan 1000 kg tem 50000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebld (Totale eenheden: 1644,51 liter)	2		0	N		N	
17.3.6.2	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 20000 l tem 500000 l (Totale eenheden: 10000 liter)	2		0	N		N	
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100° C, (muv rubriek 48), met een totaal inhoudsvermogen van: 200 l tem 50000 l (Totale eenheden: -200 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.2	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen vr d verdeling vd in rubriek 17.3.4, 17.3.5 en/of 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met max 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraad (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

19.6.1.a	Hout: Opslagplaatsen van hout e.d., muv rubriek 48 en 19.8, met een capaciteit van: wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied: meer dan 20 ton tem 200 ton of meer dan 40 m3 tot en met 400 m3 in een lokaal (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
23.3.1.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met een capaciteit van: >10 ton tem 200 ton in een lokaal of > 100 ton tem 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
45.4.c.2.a	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Werkplaatsen vr vis/ vleeswarenfabrieken met geïnst tot drijfkracht v: >200 kW tem 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 263 kilo watt)	2	A G R	0	N		N	
45.4.e.2	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Opslagplaatsen vr producten v dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van: meer dan 50 ton (Totale eenheden: 2000 Ton)	2	G	1				
45.16.1	Voedings/genotmiddelenindustrie: Installaties voor bewerken en verwerken voor de fabricage van levensmiddelen obv: dierlijke grondstoffen (andere dan melk) met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag eindproducten (Totale eenheden: 368 Ton per dag)	1	A R	0	B		J,R	X

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 8000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	---	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2.b	huishoudelijk afvalwater	750 kubieke meter per jaar
3.4.2	bedrijfsafvalwater	8 kubieke meter per uur
3.6.3.1.a	afvalwaterzuiveringsinstallaties	-1 kubieke meter per uur
12.2.2	transformatoren	1600 kilo Volt-Ampere
12.3.2	accumulatoren	84,5 kilo watt
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	-1 Stuks (aantal)
16.3.1.2	koel- en luchtcompressoren	64 kilo watt
17.3.3.2.b	gevaarlijke stoffen	1644,51 liter
17.3.6.2	gasoil Opslag: 0 dubbelwandige tank bovengronds	10000 liter
17.3.7.1	olie	-200 liter
17.3.9.2	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	-1 Stuks (aantal)
19.6.1.a	paletten	-1 Stuks (aantal)
23.3.1.a	kunststoffen	-1 Stuks (aantal)
45.4.c.2.a	vleesverwerkingsmachines	263 kilo watt
45.4.e.2	geslacht vlees	2000 Ton
45.16.1	vleesverwerking	368 Ton per dag
53.8.2	batterijput op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor schoonmaak productieruimtes en condensoren	

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een vleesverwerkend bedrijf met een productiecapaciteit van 368 ton/dag eindproducten, omvattende:

- lozing van 8,3 m³/u, 34 m³/dag en 8500 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering op het kruispunt van de Tuinstraat, de Grotstraat en de Dentergemstraat (collectief te optimaliseren buitengebied)
- 3 transformatoren 400 kVA, 800 kVA en 1600 kVA
- 20 acculaders totaal 120,5 kW
- stallen van 5 bedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens
- inrichting voor het wassen van 5 voertuigen per dag
- 6 koelinstallaties 11 kW, 266 kW, 270 kW, 165 kW, 15 kW en 144 kW, totaal 823 kW
- 3 luchtcompressoren 11 kW, 15 kW en 22 kW, totaal 48 kW
- opslag van 394 l gasen in verplaatsbare recipiënten, nl.
 - o 274 l propaan
 - o 120 l andere gasen in werkplaats (argomix, argon, zuurstof, acetyleen)

- opslag 2444,5 l schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen (reinigings- en ontsmettingsmiddelen) in verplaatsbare recipiënten van max. 1000 l
 - opslag 25000 l P3-producten, nl.
 - o 10000 l gasolie in een dubbelwandige, bovengrondse tank
 - o 15000 l diesel in een dubbelwandige, bovengrondse tank
 - opslag 800 l olie in vaten
 - 2 brandstoffenverdeelslangen (gasolie + diesel)
 - een laboratorium
 - opslag 120 ton papier en karton in een lokaal
 - machines voor ontbenen, versnijden en verpakken van vlees totaal 440 kW, nl.
 - o ontbeningsmachine MDM 1: 100 kW
 - o ontbeningsmachine MDM 2: 100 kW
 - o ontbeningsmachine MDM 3: 84 kW
 - o residu 7 x 1,5 kW
 - o multivac 16,1 kW
 - o 2 verpakkingsmachines 11,25 kW en 8 kW
 - o verpakkinglijn 33 kW en 3,3 kW
 - o 2 kantelaars elk 7,5 kW
 - o robot palettisering 39 kW
 - o vacuümmachine 8,3 kW
 - o verpakkingsafdeling 11,55 kW
 - opslag producten van dierlijke oorsprong totaal 6000 ton
 - grondwaterwinning 32 m³/dag en 8000 m³/jaar uit het Kwartair Dek (bronbemaling op 5 m diepte via 49 filterputten)
- Kenmerken:
- Aard van de winning: batterij filterputten
- Aantal: 49
- Diepte van de winning: 5m
- Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen
- HCOV-code: 0100
- Gebruik van het grondwater: schoonmaak productieruimtes en voor de condensoren

Gelet op het feit dat op datum van 24/11/2011 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 5/01/2012 waaruit blijkt dat 12 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : het niet meer voldoen aan de voorschriften van het gewestplan; toename vrachtverkeer; ligging bij centrale fietsas; behoud en versterken van natuurwaarden; ligging in Mandelvallei; het niet kunnen doorstaan van de watertoets; ligging in erosiegevoelig gebied en gevoelig voor grondwaterstroming; het niet nauw nemen van wetten en normen; aanvraag bouwvergunning voor het regulariseren van bouwovertreddingen; het aanplanten van een bufferzone; het verwijderen van de parking en weegbrug; het terug in ere herstellen van het landschappelijk waardevol gebied; gevaarlijke verkeerssituatie;

Gelet op het gunstig advies dd. 11/01/2012 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarden

- De wederrechtelijke parking en weegbrug aan de overkant van de straat moeten binnen het jaar verwijderd worden
- Het deel van zone 4 gelegen tussen de deelzone aangeduid met een ster op het bijzonder plan van aanleg en de Dentergemstraat moet ook als bufferzone aangeplant worden
- Langs de straatzijde moet er om de 10 m een hoogstammige boom geplaatst te worden

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 1/02/2012 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 1/02/2012 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 30/01/2012 van de afdeling van het Agentschap Zorg en Gezondheid, bevoegd voor het toezicht volksgezondheid;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 19/01/2012 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 3/02/2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een woongebied met landelijk karakter van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

Aangaande de woongebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

de woongebieden met een landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven;

Gelet op de ligging van de inrichting in het Sectoraal BPA inzake economische activiteiten deel 1 d.d. 31/05/2002 en deel 2 d.d. 25/08/2006.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/ van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Kipco-Damaco is een vleesverwerkend bedrijf dat hoofdzakelijk vlees van gevogelte (kip en kalkoen) ontbeent, versnijdt en verpakt. Er worden 50 werknemers tewerkgesteld. De hoofdactiviteit is de productie van MDM (Mechanical Deboned Meat). Karkassen, ruggen en nekken van kippen en kalkoenen worden mechanisch ontbeend. Verder wordt ook kippen- en kalkoenenvlees versneden. Na ontbening en eventuele versnijding wordt het vlees verpakt en diepgevroren bewaard tot afzet bij de klant.

Op dagbasis wordt maximaal 320 ton karkassen ontbeend (200 ton kippenkarkassen en 120 ton kalkoenkarkassen) en 133 ton kalkoen- en kippenvlees versneden. Dit levert op dagbasis 368 ton eindproducten op. Omwille van deze productiecapaciteit is Kipco-Damaco NV een GPBV-bedrijf, vallend onder rubriek 45.16.1° van de indelingslijst van Vlare I.

Er dient opgemerkt dat het bedrijf uitsluitend in de eerste klasse is ingedeeld omwille van deze productiecapaciteit, en niet omwille van het geïnstalleerde vermogen van de machines.

Met de vergunningsaanvraag wordt een verandering van de milieuvergunning door uitbreiding en wijziging gevraagd. Het gaat enerzijds om de regularisatie van het nieuwbouwgedeelte aan de straatzijde dat in 2010 werd in gebruik genomen en anderzijds een actualisatie van de vergunning aan de op vandaag aanwezige situatie. Het nieuwbouwgedeelte werd gebouwd ter vervanging van bestaande gebouwen en omvat een diepvriesruimte, frigoruintes, 2 laadkades, een snijzaal en het bureelgebouw.

Uit het advies van het CBS blijkt dat de parking en weegbrug aan de overzijde van de Dentergemstraat stedenbouwkundig geweigerd werden, maar nog altijd aanwezig zijn. Nochtans is er voor het bedrijf een sectoraal BPA opgemaakt waarin een parking voorzien is.

De raadgever van de exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat de nieuwe parking nog niet kon gerealiseerd worden omdat het perceel nog niet kon aangekocht worden. Hij verklaart verder dat er ook op een andere weegbrug kan gewogen worden.

De parking en de weegbrug aan de overzijde van de Dentergemstraat dienen onverwijld verwijderd te worden. De exploitant dient uiterlijk 1 jaar na het verlenen van deze vergunning aan te tonen dat hij over voldoende parking beschikt op de eigen bedrijfsterreinen. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd.

Volgende opmerkingen worden gemaakt mbt de aangevraagde rubrieken :

- Het bedrijfsafvalwater en het huishoudelijk afvalwater worden samen geloosd en zijn niet apart controleerbaar. De hele afvalwaterstroom dient bijgevolg als bedrijfsafvalwater te worden aanzien. Hiervoor is rubriek 3.4.2° van toepassing. Het debiet aan huishoudelijk afvalwater dient samengeteld te worden met het bedrijfsafvalwaterdebiet. Dit wordt ambtshalve aangepast.
- in de aanvraag wordt rubriek 17.3.6.1°b) opgenomen. Wegens de opslag van 25000 l is rubriek 17.3.6.2° van toepassing. Dit wordt rechtgezet.
- Rubriek 45.4.c)2°b) wordt aangevraagd. De inrichting is volgens het BPA gelegen in een nijverheidszone waarvoor rubriek 45.4.c)2°a) (ligging in industriegebied) van toepassing is.

Gelet op de talrijke klachten tijdens het openbaar onderzoek en de bewoning in de buurt van het bedrijf dient een klachtenmeldpunt te worden georganiseerd in samenspraak met de milieudienst van Oostrozebeke. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd.

geluid en trillingen

Er wordt gewerkt van maandag tot vrijdag van 6u tot 18u. Tijdens het weekend wordt er niet gewerkt.

De belangrijkste geluidsbronnen op het bedrijf zijn de koelinstallaties, de ontbeningsmachines en het laden en lossen.

De compressoren van de koelinstallaties staan binnen in lokalen opgesteld. De condensors staan op het dak en werden geluidswerend omkast. Een condensor bevindt zich aan de straatzijde, waar zich geen vreemde woningen bevinden: het geluid ervan is hoorbaar op de weg, maar kan t.h.v. de woningen niet meer vastgesteld worden. Daarnaast zijn er aan de oostelijke kant en de achterkant (zuiden) 2 andere locaties met condensors op het dak, die werden omkast.

De MDM-machines staan in lokaal 16 opgesteld dat zich centraal in het bedrijf situeert, en dat door andere lokalen omgeven wordt.

De los- en laadkades voor het laden en lossen bevinden zich aan de noordelijke zijde van het bedrijf en aan de straatkant, waar zich geen vreemde woningen bevinden. Het laden en lossen zelf gebeurt steeds tijdens de werkuren van 6u tot 18u. Vrachtwagens kunnen wel vóór of na deze werkuren aanwezig zijn: enerzijds kunnen ze al vóór 6u arriveren om dan om 6u onmiddellijk gelost of geladen te worden, en anderzijds zijn er vrachtwagens die na 18u aanwezig blijven om hun verplichte rustpauze op te nemen alvorens te vertrekken. Aangezien de vrachtwagens die eindproducten komen ophalen leeg toekomen, draaien de koelgroepen niet tijdens het wachten vooraleer ze worden geladen. Eens ze geladen zijn, werken de koelinstallaties op de vrachtwagen wel. In de meeste gevallen vertrekken de volgeladen vrachtwagens onmiddellijk. In een aantal gevallen blijven ze enkele uren aanwezig, tot een volledige nacht. Ook koelwagens met grondstoffen kunnen buiten de werkuren reeds op de parking staan wachten.

De parking/wachtplaats voor de vrachtwagens situeert zich direct aan de overkant van de Dentergemstraat. Op dagbasis worden gemiddeld 12 vrachtwagens en 4 bestelwagens met eindproducten afgevoerd. De grondstoffen worden per dag met gemiddeld 15 vrachtwagens aangevoerd. De ophaling van beenderafval door Rendac gebeurt 2 à 3 maal daags, steeds tussen 6u en 18u. In totaliteit komt dit neer op 30 vrachttransporten per dag.

Er werd tijdens het openbaar onderzoek een bezwaar ingediend door een aantal omwonende gezinnen om reden van het vrachtverkeer en de geluidsoverlast hiervan tijdens de nacht en het weekend.

Art. 5.15.0.6 van Vlarem II stelt het volgende:

§1. Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustverstoringe werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de milieuvergunning.

§2. De nodige maatregelen dienen getroffen om de buurt niet te hinderen door geluid en trillingen veroorzaakt door:

- 1° het verkeer van voertuigen van, naar en op de parkeerplaatsen;*
 - 2° de luchtconditioneringsapparaten, ventilatoren enz. aangewend om de parkeerruimten, garages en herstellingswerkplaatsen te verluchten of te ventileren;*
 - 3° het warmdraaien van motoren of de werking van koelinstallaties op geparkeerde voertuigen; hiertoe dient inzonderheid tussen een niet in een gesloten lokaal ingerichte parkeerplaats en elke naburige woning een ruimtelijke scheiding te bestaan van tenminste 50 m; bij werking van koelinstallaties op geparkeerde voertuigen dient daarenboven tussen de parkeerplaats en de naburige woningen gelegen binnen een straal van 100 m een geluidsdempend bufferscherm voorzien;*
- Andere maatregelen die gelijkwaardige waarborgen om de buurt te vrijwaren van geluid- en trillingshinder bieden, zijn eveneens toegelaten.*

Hoewel er geen afwijking wordt gevraagd van art. 5.15.0.6.§1 is het aangewezen in het vergunningsbesluit de werkuren op te nemen: Er mag worden gewerkt op werkdagen van 6u tot 18u. Laden en lossen dient eveneens binnen deze uren te gebeuren. De hinder door wachtende koelwagens dient tot een aanvaardbaar niveau te worden beperkt.

De dichtste vreemde woningen situeren zich op ± 60 m en verder vanaf 100 m van de betreffende parking. Om de hinder vanwege de draaiende dieselmotoren op de vrachtwagens voor de dichtste woningen tot op een aanvaardbaar niveau te beperken is het noodzakelijk om op de parking elektrische voorzieningen aan te leggen zodat de koelinstallatie hierop kan worden aangesloten, of een evenwaardige maatregel. Dit is ook BBT volgens de BREF-studie (techniek 3149). Dit wordt in een bijzondere voorwaarde opgelegd.

Mits het nemen van deze bijkomende maatregelen kan gesteld worden dat de geluidshinder vanwege de inrichting tot op een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt voor de omgeving.

Het is aangewezen dat na uitvoering van bovenvermelde maatregelen er een controle-geluidsmeting wordt uitgevoerd door een erkend deskundige geluid. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd.

bodem en grondwater

De op vandaag aanwezige tanks voor diesel en gasolie zijn bovengronds en enkelwandig. De tankpiste is niet Vlareconform met opvang van het potentieel verontreinigd hemelwater en afwatering ervan via een KWS-afscheider. De exploitant voorziet een nieuwe locatie voor de brandstofverdeling met vloestofdichte tankpiste met afvoer van het hemelwater en de eventuele lekvloeistoffen via een KWS-afscheider en met 2 nieuwe bovengrondse en dubbelwandige tanks voor diesel (10000 l en 15000 l).

Dit nieuwe tankstation wordt volgens de exploitant voorzien achteraan de bedrijfsgebouwen, waar een nieuwe overkapping zal worden geconstrueerd. Dit werd niet zo weergegeven op het uitvoeringsplan dat zich bij de aanvraag bevindt. Op het uitvoeringsplan staat de brandstoffenbevoorrading in de loods aangegeven (huidige locatie). Het is aangewezen dat de exploitant binnen één maand na het vergunningsbesluit een nieuw uitvoeringsplan bezorgt, waarop de dieseltanks, de tankpiste en de lozing vanwege de tankpiste wordt aangeduid.

De opslag van de reinigingsproducten in vaten en bussen wordt voorzien in een inkuiping, evenals de opslag van de olievaten (op lekbakken).

De aanvraag betreft de regularisatie van een bestaande batterij van 49 filterputten van 5m diep, aangelegd in 2011, voor een maximaal debiet van 8000m³ per jaar en 32m³ per dag. Op een diepte van 5m wordt er grondwater onttrokken aan de Quartaire Aquifersystemen .

Er zal maximaal 12 uur per dag gepompt worden aan een debiet van 4m³ per uur

De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat er vroeger een boorput aanwezig was op de inrichting, maar verdere details kent hij niet.

Grondwater zou aangewend worden voor:

- de schoonmaak van de productieruimtes: 250dagen x 15m³/dag = 4500m³/jaar
- de condensoren: 250 dagen x 37,26m³/dag = 9315m³/jaar – 5815m³ (hergebruikt regenwater) = 3500m³/jaar. Dit grondwater dient als aanvulling op het regenwater.

Leidingwater is aanwezig en wordt aangewend voor de productie van MDM (Mechanical Deboned Meat). Regenwater van de nieuwbouw en van 75% van de bestaande dakoppervlakte, in totaal 8202m², wordt opgevangen in een regenwaterkelder en in afzonderlijke regenwaterputten (4 x 15m³ en 2x 20m³). Hiervan wordt 5815m³ hergebruikt voor de condensoren en 750m³ voor sanitaire toepassingen. Het regenwater afkomstig van de loods en werkplaats (981m²) wordt geloosd.

Het gebruikte grondwater wordt gewonnen uit 49 filterputten die zich op het perceel aan de overkant van de Dentergemstraat bevinden. Dit perceel dient volgens de exploitant bemaald te worden wegens wateroverlast.

Een volledige analyse van het grondwater is nog niet beschikbaar en zal nagestuurd worden.

Er kan niet opgemaakt worden of de putten reglementair zijn uitgerust met een peilbuis en aftapkraantje. Dit is nochtans verplicht. Ook het installeren van een debietmeter is verplicht.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het kwartaire dek komt niet in het gedrang.

afvalwaterlozing

De inrichting is volgens het Geoloket Zoneringsplannen gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied.

Er wordt vergunning gevraagd voor het lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van 8 m³/u, 31 m³/dag en 7750 m³/jaar in de openbare riolering. Er wordt 5 dagen per week geloosd.

Het debiet van het huishoudelijk afvalwater bedraagt 0,3 m³/u, 3 m³/dag en 750 m³/jaar. Alle afvalwater wordt in een pompput verzameld en van daaruit met een persleiding naar de openbare riolering op het kruispunt van de Tuinstraat, de Grotstraat en de Dentergemstraat gepompt. Tijdens het plaatsbezoek bleek dat de bedrijfsafvalwaterstroom niet apart controleerbaar is, waardoor het huishoudelijk afvalwater ook als bedrijfsafvalwater dient te worden beschouwd. Het totaal geloosde debiet bedraagt bijgevolg: 8,3 m³/u, 34 m³/dag en 8500 m³/jaar.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit 3 deelstromen:

- afvalwater vanwege de productieactiviteiten (voornamelijk reiniging) wordt door verschillende zeven en een vetafscheider geleid vooraleer het wordt geloosd;
- mogelijks verontreinigd hemelwater vanwege de tankplaats voor de bedrijfsvoertuigen wordt over een koolwaterstofafscheider met coalescentiefilter geleid alvorens te lozen;
- huishoudelijk afvalwater.

Voor het afvalwater van de vleeswarenproductie gelden de sectorale lozingsnormen voor vleesverwerkingsbedrijven van bijlage 5.3.2.51°b) voor lozing in de riolering. Mits het plaatsen van een goed gedimensioneerde zeefbocht en vetvang en een correct onderhoud ervan, kunnen deze emissiegrenswaarden worden gerespecteerd.

Er zijn geen analyses van het bedrijfsafvalwater beschikbaar. Afvalwater van de voedingssector is over het algemeen erg gewenst voor verwerking in de RWZI.

Er kan op basis van de geloosde debieten en de aard van het afvalwater van deze sector worden verwacht dat het bedrijf voldoet aan de voorwaarden voor 'klein bedrijf' volgens de omzendbrief LNW 2005/01 van 23 september 2005 met betrekking tot de verwerking van bedrijfsafvalwater via de openbare zuiveringsinfrastructuur. Onder kleine bedrijven verstaat men de bedrijven die:

- onder de N-drempels vallen N1 < 600 en N2 < 200 en N3 < 400;
- die geen grote hoeveelheid verdund afvalwater lozen (niet meer dan 200 m³/dag met een gemiddelde BZV van minder dan 100 mg/l);
- die geen andere stoffen lozen in hoeveelheden die de werking van de RWZI kunnen verstoren.

Bedrijfsafvalwater van dergelijke kleine bedrijven wordt vergelijkbaar geacht met huishoudelijk afvalwater en kan dus in de RWZI worden gezuiverd.

Aangezien er geen bijzondere lozingsnormen worden aangevraagd, is het verboden stoffen van lijst 2C van Vlare I te lozen in concentraties boven het indelingscriterium voor gevaarlijke stoffen.

De exploitant dient minstens 3 analyses van representatieve afvalwaterstalen te laten uitvoeren door een erkend laboratorium op alle heffingsparameters en eventuele overige relevante parameters. De analyseverslagen worden samen met een toetsing aan de van toepassing zijnde normen en indelingscriteria voor gevaarlijke stoffen aan de vergunning- en adviesverlenende overheid bezorgd binnen de 12 maanden na het vergunningsbesluit.

Voor het afvalwater van de tankpiste gelden de sectorale lozingsnormen van bijlage 5.3.2.52°b) voor lozing in de riolering. Mits het plaatsen van een goed gedimensioneerde KWS-afscheider en een correct onderhoud ervan, kunnen deze emissiegrenswaarden worden gerespecteerd. Er dient een controle-inrichting op deze deelstroom te worden voorzien zodat de kwaliteit kan worden gecontroleerd. Langs deze controle-inrichting mag geen hemelwater afgevoerd worden.

Alle hemelwater van de nieuwbouw van 2010 en 75% van de overige bestaande dakoppervlakte wordt opgevangen in een kelder onder de nieuwbouw. Het hemelwater van de resterende dakoppervlaktes wordt opgevangen in afzonderlijke hemelwaterputten. Dit hemelwater wordt gebruikt voor de sanitaire voorzieningen en voor de koeling. Met een opgevangen dakoppervlakte van 8200 m² kan ± 6500 m³ hemelwater per jaar beschikbaar zijn. Alle beschikbare hemelwater wordt ingezet: 750 m³ per jaar voor de sanitaire voorzieningen en de rest voor de koelcondensoren. Het hemelwater van de loods en werkplaats en van de terreinverhardingen wordt gescheiden van het afvalwater naar de straatkolken van de Dentergemstraat geleid. De hemelwaterkelder loopt over naar de Mandel. Door het tekort aan hemelwater door het veelvuldig gebruik betreft het enkel een noodoverloop. Er kan gesteld worden dat wordt voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 m.b.t. het gebruik en de afvoer van hemelwater.

luchtemissies

Alle dierlijk afval (beenderen) wordt opgeslagen in een gekoeld, afgesloten lokaal in afwachting van ophaling. Het beenderafval wordt onmiddellijk in de oplegger gestockeerd die zich in het lokaal bevindt. Op die manier kan de ophaling door Rendac zeer snel gebeuren. De ophaling door Rendac gebeurt 2 tot 3x per dag. Er is geen geurhinder te verwachten vanwege de bedrijfsactiviteiten. Ook in het bezwaarschrift door de omwonenden wordt nergens melding gemaakt van geurhinder.

Er zijn geen stookinstallaties op het bedrijf aanwezig. De burelen worden verwarmd door de restwarmte van de koelinstallaties.

De emissies naar de lucht vanwege de bedrijfsactiviteiten blijven beperkt.

externe veiligheid

Tussen het nieuwbouwgedeelte en het bestaande gedeelte werd een compartimentering door brandwerende muren aangebracht. Er worden jaarlijks brandoefeningen gehouden in samenwerking met de brandweer. Er is een bluswatervoorraad aanwezig in de hemelwateropslag en de grondwaterbuffer.

De opslag van papier en karton (verpakkingsmaterialen) gebeurt in een apart lokaal op de verdieping. Het lokaal wordt niet verwarmd en er bevinden zich geen overige brandbare stoffen, noch gasleidingen.

Alle koelinstallaties werken met ammoniak en zijn voorzien van een lekdetectiesysteem met alarm.

De acculaders bevinden zich momenteel op een aantal locaties op het bedrijf. De exploitant deelde mee dat ze zo veel mogelijk zullen worden gecentraliseerd in de technische ruimte ten zuiden van de bedrijfsgebouwen, waar er voldoende ventilatie wordt voorzien. Ook deze geplande wijziging werd nog niet op het uitvoeringsplan aangeduid, wat alsnog dient te gebeuren (zie bijzondere voorwaarde).

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering zal het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

GPBV

Het bedrijf heeft een productiecapaciteit van 368 ton/dag ontbeend gevogeltevlees. Voor dergelijke productiecapaciteit is rubriek 45.16.1° van de indelingslijst van toepassing:

45.16	Installaties voor het bewerken en verwerken voor de fabricage van levensmiddelen op basis van:						
	1°	dierlijke grondstoffen (andere dan melk) met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag eindproducten	1	X	B		J,R

De BBT's uit de van toepassing zijnde Bref "Food, Drink and Milk Industries" (2006) zijn in Vlaanderen opgenomen in de door VITO opgestelde "GPBV-checklist voor vlees".

Overeenkomstig art. 43 ter van Vlarem I dienen de GPBV-bedrijven zodanig te worden geëxploiteerd dat door toepassing van de best beschikbare technieken er geen belangrijke verontreiniging wordt veroorzaakt.

Conform de Richtlijn 2008/1/EG van 15/01/2008 inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging en artikel 41bis van Vlarem I, wordt in het kader van de voorliggende milieuvergunningsaanvraag een toetsing van de milieuvergunning doorgevoerd.

De door het bedrijf ingevulde checklist bevindt zich in bijlage bij de milieuvergunningsaanvraag. Hieruit blijkt dat de van toepassing zijnde best beschikbare technieken worden toegepast. Voor wat betreft de BBT m.b.t. het voorkomen van geluidshinder door parkeren, laden en lossen, wordt een bijzondere voorwaarde opgelegd (techniek nummer 3149). Door de opgelegde bijzondere voorwaarden worden de kwaliteitsdoelstellingen nagestreefd.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Sint-Baafsbeek (2^{de} categorie).

De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

MER-screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieu-effectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten.

De aanvraag valt dus niet onder het toepassingsgebied van de omzendbrief LNE 2011/1 – milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).

Overwegende dat het gunstig advies van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen, luidende als volgt : "overwegende dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de weegbrug

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: het Schepencollege heeft gelijk; het college heeft geen alternatief; de vleespasta wordt diepgevroren en vooral geëxporteerd naar oostbloklanden; om een parking voor vrachtwagens te maken moet een aanpalend perceel eerst kunnen aangekocht worden; er kan ook op een andere weegbrug gewogen worden; de exploitant gaat akkoord met de bijzondere voorwaarden; hij wenst ook de debieten te registreren; inzake lozing is er een persleiding die alle afvalwater naar de riolering pompt; de exploitant gaat akkoord met een geluidscontrolemeting; de grootste bronnen zijn condensoren; er is ooit een put geweest; de analyses zijn gebeurd maar nog niet toegestuurd;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft de weegbrug;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan N.V. KIPCO-DAMACO, gevestigd te Dentergemstraat 164 8780 Oostrozebeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Dentergemstraat 164 te Oostrozebeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTROZEBEKE	F	0060/A
OOSTROZEBEKE	F	0151/A 4
OOSTROZEBEKE	F	0151/B 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/B 4
OOSTROZEBEKE	F	0151/D 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/E 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/H 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/K 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/P 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/S 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/T 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/V 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/W 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/X 3
OOSTROZEBEKE	F	0151/Z 3

met als voorwerp : een vleesverwerking bedrijf te veranderen nl de wijziging door:

- niet ingebruikname en schrapping van de afvalwaterzuiveringsinstallatie (rietveld) voor het zuiveren van bedrijfsafvalwater met lozing van het effluent met een debiet van 1 m³/u in oppervlaktewater;
- vermindering met het stallen van 1 bedrijfsvoertuig
- vermindering opslag olie in vaten met 200 l
- verwijdering met opslagplaats voor gevaarlijke stoffen in kleine recipiënten (rubriek 17.4)
- verwijdering houtopslagplaats > 100 ton tot hoeveelheden beneden vergunningsplicht
- verwijdering kunststoffenopslagplaats > 100 ton tot hoeveelheden beneden vergunningsplicht
- verwijdering vergunde verbrandingsinrichting tussen 300 kW_{th} – 500 kW_{th}

de uitbreiding met:

- lozing van 0,3 m³/u, 3 m³/dag en 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
- lozing van 8 m³/u, 31 m³/dag en 7750 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering
- een transformator van 1600 kVA
- acculaders totaal 84,5 kW
- 57 kW koelinstallaties en 7 kW luchtcompressoren, totaal 64 kW
- opslag 1644,5 l gevaarlijke stoffen
- opslag 10000 l diesel door vervanging van een 5000 l dieseltank door een nieuwe 15000 l dieseltank en vervanging 10000 l mazouttank door een nieuwe tank van 10000 l
- 1 brandstoffenverdeelslang
- 263 kW installaties voor vleesverwerking
- 2000 ton opslag producten van dierlijke oorsprong
- productiecapaciteit vleesverwerking 368 ton/dag eindproducten
- grondwaterwinning 32 m³/dag en 8000 m³/jaar uit het Kwartair Dek (bronbemaling op 5 m diepte via 49 filterputten)

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.4.2	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet van meer dan 2 m ³ /h tot en met 100 m ³ /h (Totale eenheden: 8,3 kubieke meter per uur)	2	A M R	1	N		N	
3.6.3.1.a	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallatie s, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater tem 5 m ³ /h wanneer het effluentwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: -1 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	

12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1600 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 84,5 kilo watt)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8 zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 64 kilo watt)	2		1	N		N	
17.3.3.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: meer dan 1000 kg tem 50000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebld (Totale eenheden: 1644,51 liter)	2		0	N		N	
17.3.6.2	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 20000 l tem 500000 l (Totale eenheden: 10000 liter)	2		0	N		N	

17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100° C, (muv rubriek 48), met een totaal inhoudsvermogen van: 200 l tem 50000 l (Totale eenheden: -200 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.2	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen vr d verdeling vd in rubriek 17.3.4, 17.3.5 en/of 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met max 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraad (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlareme bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
19.6.1.a	Hout: Opslagplaatsen van hout e.d., muv rubriek 48 en 19.8, met een capaciteit van: wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied: meer dan 20 ton tem 200 ton of meer dan 40 m3 tot en met 400 m3 in een lokaal (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
23.3.1.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met een capaciteit van: >10 ton tem 200 ton in een lokaal of > 100 ton tem 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

45.4.c.2.a	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Werkplaatsen vr vis/ vleeswarenfabrieken met geïnst tot drijfkracht v: >200 kW tem 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 263 kilo watt)	2	A G R	0	N		N	
45.4.e.2	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen v andere prod v dierlijke oorspr: Opslagplaatsen vr producten v dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van: meer dan 50 ton (Totale eenheden: 2000 Ton)	2	G	1				
45.16.1	Voedings/genotmiddelenindustrie: Installaties voor bewerken en verwerken voor de fabricage van levensmiddelen obv: dierlijke grondstoffen (andere dan melk) met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag eindproducten (Totale eenheden: 368 Ton per dag)	1	A R	0	B		J,R	X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 8000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.4.2	bedrijfsafvalwater	8,3 kubieke meter per uur
3.6.3.1.a	afvalwaterzuiveringsinstallaties	-1 kubieke meter per uur
12.2.2	transformatoren	1600 kilo Volt-Ampere
12.3.2	accumulatoren	84,5 kilo watt
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	-1 Stuks (aantal)
16.3.1.2	koel- en luchtcompressoren	64 kilo watt
17.3.3.2.b	gevaarlijke stoffen	1644,51 liter

17.3.6.2	gasoil Opslag: 0 dubbelwandige tank bovengronds	10000 liter
17.3.7.1	olie	-200 liter
17.3.9.2	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	-1 Stuks (aantal)
19.6.1.a	paletten	-1 Stuks (aantal)
23.3.1.a	kunststoffen	-1 Stuks (aantal)
45.4.c.2.a	vleesverwerkingsmachines	263 kilo watt
45.4.e.2	geslacht vlees	2000 Ton
45.16.1	vleesverwerking	368 Ton per dag
53.8.2	batterijput op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor Andere bestemming	

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een vleesverwerkend bedrijf met een productiecapaciteit van 368 ton/dag eindproducten, omvattende:

- lozing van 8,3 m³/u, 34 m³/dag en 8500 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering op het kruispunt van de Tuinstraat, de Grotstraat en de Dentergemstraat (collectief te optimaliseren buitengebied)
- 3 transformatoren 400 kVA, 800 kVA en 1600 kVA
- 20 acculaders totaal 120,5 kW
- stallen van 5 bedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens
- inrichting voor het wassen van 5 voertuigen per dag
- 6 koelinstallaties 11 kW, 266 kW, 270 kW, 165 kW, 15 kW en 144 kW, totaal 823 kW
- 3 luchtcompressoren 11 kW, 15 kW en 22 kW, totaal 48 kW
- opslag van 394 l gasen in verplaatsbare recipiënten, nl.
 - o 274 l propaan
 - o 120 l andere gasen in werkplaats (argomix, argon, zuurstof, acetyleen)
- opslag 2444,5 l schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen (reinigings- en ontsmettingsmiddelen) in verplaatsbare recipiënten van max. 1000 l
- opslag 25000 l P3-producten, nl.
 - o 10000 l gasolie in een dubbelwandige, bovengrondse tank
 - o 15000 l diesel in een dubbelwandige, bovengrondse tank
- opslag 800 l olie in vaten
- 2 brandstoffenverdeelslangen (gasolie + diesel)
- een laboratorium
- opslag 120 ton papier en karton in een lokaal
- machines voor ontbenen, versnijden en verpakken van vlees totaal 440 kW, nl.
 - o ontbeningsmachine MDM 1: 100 kW
 - o ontbeningsmachine MDM 2: 100 kW
 - o ontbeningsmachine MDM 3: 84 kW
 - o residu 7 x 1,5 kW
 - o multivac 16,1 kW
 - o 2 verpakkingsmachines 11,25 kW en 8 kW
 - o verpakkingslijn 33 kW en 3,3 kW
 - o 2 kantelaars elk 7,5 kW
 - o robot palettisering 39 kW
 - o vacuümmachine 8,3 kW
 - o verpakkingsafdeling 11,55 kW
- opslag producten van dierlijke oorsprong totaal 6000 ton
- grondwaterwinning 32 m³/dag en 8000 m³/jaar uit het Kwartair Dek (bronbemaling op 5 m diepte via 49 filterputten)

Kenmerken:

Aard van de winning: batterij filterputten

Aantal: 49

Diepte van de winning: 5m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen

HCOV-code: 0100

Gebruik van het grondwater: schoonmaak productieruimtes en voor de condensoren

§ 2. De vergunning wordt geweigerd wat betreft het volgende onderdeel : de weegbrug

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 15/03/2012

en **die eindigt op** 15/03/2026, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 15/03/2006, verleend door het Schepencollege

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: Algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters:
Afdeling 5.3.2 en bijlagen 5.3.2
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V83: Voedingsnijverheid en- handel - algemeen:
Afdeling 5.45.1
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden :

1. Er mag worden gewerkt op weekdays van 6u tot 18u. Laden en lossen dient eveneens binnen deze uren te gebeuren. De hinder door wachtende vrachtwagens dient tot een aanvaardbaar niveau te worden beperkt. De exploitant voorziet onverwijld de nodige elektrische voorzieningen op de vrachtwagenparking, en de koelwagens dienen hier steeds op aan te sluiten. Het langdurig laten draaien van zowel de vrachtwagenmotor, als de dieselmotor voor de aandrijving van de koelinstallatie op de vrachtwagens is verboden. De exploitant voert hiertoe een actief communicatiebeleid met alle leveranciers, afnemers en ophalers.
2. Uiterlijk 12 maanden na het verlenen van de vergunning wordt een geluidscontrolemeting uitgevoerd door een erkend deskundige geluid. De resultaten en de evaluatie van de meting worden binnen dezelfde termijn bezorgd ter kennisgeving aan de deputatie en het CBS en ter evaluatie aan LNE-milieuvergunningen en LNE-milieu-inspectie.

3. Binnen één maand na het vergunningsbesluit dient een nieuw uitvoeringsplan en rioleringsplan te worden bezorgd aan de deputatie en de adviesverlenende overheid, waarop de dieseltanks, de tankpiste, de lozing vanwege de tankpiste en de controle-inrichting worden aangeduid, evenals de acculaders voor het laden van de heftrucks.
4. De exploitant dient uiterlijk 1 jaar na het verlenen van de vergunning aan te tonen dat hij over voldoende parking beschikt op de eigen bedrijfsterreinen. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd. De nodige documenten hieromtrent worden bezorgd aan de deputatie, het CBS, LNE-milieuvergunningen.
5. De exploitant dient minstens 3 analyses van representatieve afvalwaterstalen te laten uitvoeren door een erkend laboratorium op alle heffingsparameters en sectorale normen. De analyseverslagen worden samen met een toetsing aan de van toepassing zijnde normen en indelingscriteria voor gevaarlijke stoffen ter kennisgeving aan de deputatie en ter evaluatie aan LNE-milieuvergunningen, LNE milieu-inspectie en VMM bezorgd binnen de 12 maanden na datum vergunning.
6. Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.
7. Een klachtenmeldpunt wordt georganiseerd in samenspraak met de milieudienst van Oostrozebeke.
8. Grondwaterwinning
 - Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
 - De putten moeten voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl DECALUWÉ, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart
Naeyaert en Guido Decorte, leden
de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 15/03/2012

De provinciegriffier,
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.