

**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlarem I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de op 2012-06-21 ingediende aanvraag – laatst vervolledigd op 2012-07-12 – van de nv IMMOBILIEN- EN GRINDEXPLOITATIEMAATSCHAPPIJ BICHTERWEERD, Maasdijk z/n te 3650 Dilsen-Stokkem (ondernemingsnr. 0401.282.169), voor het verkrijgen van een milieuvergunning voor de verandering (uitbreiding, wijziging en toevoeging) van de milieuvergunning voor een bedrijf gespecialiseerd in sanering en ander afvalbeheer en de verwerking en verwijdering van afval, waarvoor na de geplande veranderingen volgende ingedeelde rubrieken van toepassing zijn:

- **(rubriek 2.1.1.)** : opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden
vergund: het opslaan van AVI-slakken met bijhorende maximale opslag van 30.000 ton (het gaat over dezelfde hoeveelheid als horend bij rubrieken 2.2.5.e.2° en 2.2.5.f.2°)
wijziging: uitbreiden van de opslag met 45.000 ton door uitbreiding op bijkomende percelen
na verandering: opslag van AVI-slakken met een maximale opslag van 75.000 ton (klasse 1);
- **(rubriek 2.1.3.2°)** : tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarem II, met bijhorende beperkte mechanische activiteiten zoals het sorteren en/of zeven van uitgegraven bodem met een capaciteit van meer dan 10.000 m³
nieuwe rubriek: een tussentijdse opslag voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarem II, met een opslagcapaciteit van ca. 120.000 m³ (202.500 ton), evenals een zeefinstallatie voor het uitzeven van inerte materialen en stenen uit deze aangevoerde fractie (klasse 1);
- **(rubriek 2.2.1.c.2°)**: opslag en sortering van niet-gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit papier en karton, hout, textiel, kunststoffen, metaal, glas, rubber, bouw- en sloopafval met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton
vergund: het sorteren van niet-gevaarlijk, niet-inert bouw- en sloopafval uit inkomende afvalstoffen met een maximale opslag van 2.200 ton niet-inert, niet-gevaarlijk afval

- wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit van 3.300 ton
- na verandering: het sorteren van niet-gevaarlijk, niet-inert bouw- en sloopafval uit inkomende afvalstoffen met een maximale opslag van 5.500 ton niet-inert, niet-gevaarlijk afval (klasse 1);
- **(rubriek 2.2.1.e.3°)** : opslag en sortering van gevaarlijke afvalstoffen, asbestafval bestaande uit asbestcement of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is
reeds vergund, geen veranderingen: de opslag en sortering van gevaarlijke asbesthoudende afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van maximaal 180 ton (klasse 1)
 - **(rubriek 2.2.2.a.2°)** : opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 1.000 m³
vergund: het breken en zeven van inert afvalstoffen (niet teerhoudend bouw- en sloopafval) met een maximale opslag van 22.000 m³ of ca. 32.000 ton
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 33.000 m³ of ca. 48.000 ton
na verandering: het breken en zeven van inerte afvalstoffen (niet teerhoudend bouw- en sloopafval) met een maximale opslag van 55.000 m³ of ca. 80.000 ton (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.2.f.2°)** : opslag en mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton
vergund: het breken en zeven van teervrij asfaltpuin met een maximale opslag van 22.000 m³ of ca. 32.000 ton
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 33.000 m³ of ca. 48.000 ton
na verandering: het breken en zeven van teervrij asfaltpuin met een maximale opslag van 55.000 m³ of ca. 80.000 ton (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.2.g.2°)** : opslag en mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton
vergund: het mechanisch behandelen van teerhoudend asfalt met een maximale opslag van 25.000 ton teerhoudend asfalt
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 37.500 ton
na verandering: het mechanisch behandelen van teerhoudend asfalt met een maximale opslag van 62.500 ton teerhoudend asfalt (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.3.f.)** : opslag en biologische behandeling : andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen
vergund: het biologisch behandelen van niet-gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet teerhoudend bouw- en sloopafval met een maximale opslag van 32.000 ton
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton slibs en veegvuil en 48.000 ton niet-teerhoudend bouw- en sloopafval
na verandering: het biologisch behandelen van niet-gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet teerhoudend bouw- en sloopafval met een maximale opslag van 80.000 ton (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.3.g.)** : opslag en biologische behandeling : biologische behandeling van gevaarlijke afvalstoffen
vergund: het biologisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet-teerhoudend bouw- en sloopafval met een maximale opslag van 32.000 ton en het biologisch behandelen van als gevaarlijke afvalstoffen ingedeelde verontreinigde uitgegraven bodem inclusief de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 85.000 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden
verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton slibs en veegvuil, 48.000 ton niet-teerhoudend bouw- en sloopafval en 127.500 ton al dan niet gereinigde verontreinigde uitgegraven bodem

- na verandering: het biologisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet-teerhoudend bouw- en sloofafval met een maximale opslag van 80.000 ton en het biologisch behandelen van als gevaarlijke afvalstoffen ingedeelde verontreinigde gronden inclusief de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 212.000 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden;
- **(rubriek 2.2.5.a.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van niet gevaarlijke slibs:

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegafval met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil

verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton

na verandering: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegafval met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.5.b.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van gevaarlijke slibs met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegafval met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil

verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton

na verandering: de opslag en fysisch-chemisch behandelen al of niet in combinatie met mechanische behandeling van gevaarlijke slibs: het mechanisch en fysisch chemisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil;
 - **(rubriek 2.2.5.e.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet-gevaarlijk bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met bijhorende maximale opslag van 30.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet-gevaarlijk houtafval met bijhorende maximale opslag van 4.000 ton houtafval

verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit van bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met 45.000 ton en het uitbreiden van de opslagcapaciteit van houtafval met 6.000 ton

na verandering: de opslag en fysisch-chemisch behandeling in combinatie met mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen: een maximale opslag van 75.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet-gevaarlijk houtafval met bijhorende maximale opslag van 10.000 ton houtafval (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.5.f.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van gevaarlijk bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met bijhorende maximale opslag van 30.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch, fysisch-chemisch behandelen van als gevaarlijke afvalstoffen ingedeelde verontreinigde gronden, inclusief de verwerking van met asbest verontreinigde gronden en puin met bijhorende maximale opslag van 32.000 ton verontreinigde gronden, en de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 85.000 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden

wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit van bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met 45.000 ton, uitbreiden van de opslagcapaciteit van verontreinigde, uitgegraven bodem, inclusief de verwerking van met asbest verontreinigde uitgegraven bodem en puin met 48.000 ton en uitbreiden van de opslagcapaciteit van al dan niet gereinigde verontreinigde uitgegraven bodem met 127.500 ton

na verandering: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van gevaarlijk bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met bijhorende maximale opslag van 75.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch, fysisch-chemisch behandelen van als gevaarlijke afvalstoffen ingedeelde

- verontreinigde uitgegraven bodem, inclusief de verwerking van met asbest verontreinigde uitgegraven bodem en puin met bijhorende maximale opslag van 80.000 ton verontreinigde uitgegraven bodem, en de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 212.500 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden (klasse 1)
- **(rubriek 2.2.8.b.)** : opslag en behandeling van baggerspecie afkomstig van het ruimen, verdiepen en/of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen behorende tot het openbaar hydrografische net en/of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur : mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling
vergund: het fysisch-chemisch en biologisch behandelen van baggerspecie met een bijhorende maximale opslag van 30.000 ton baggerspecie
verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 45.000 ton
na verandering: fysisch-chemisch en biologisch behandelen van baggerspecie met een bijhorende maximale opslag van 75.000 ton baggerspecie (klasse 3);
 - **(rubriek 3.6.3.2°)** : afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat al of niet één of meer van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlareem bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1. van titel II van het Vlareem, met uitzondering van de in rubriek 3.6.5. ingedeelde inrichtingen
vergund, geen veranderingen: een afvalwaterzuiveringsinstallatie bestaande uit een sedimentatiebekken, een beluchting met biologie, een zandfilter, een actiefkoolfilter, voor de zuivering van potentieel verontreinigd hemelwater (oa afkomstig van de tankpiste en de verharde delen van het terrein waar afvalstoffen worden opgeslagen) en het lozen van maximaal 10 m³/u – 240 m³/dag – 23.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de nabijgelegen gracht met overloop naar de Kaatsbeek (klasse 2);
 - **(rubriek 12.1.2.a.)** : elektriciteitsproductie, niet in rubrieken 20.1.5., 20.1.6. en 43.2. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig gelegen is in een industriegebied
vergund: een stroomgenerator van 550 kW voor de grondreinigingsinstallatie en een inwendige verbrandingsmotor van 335 kW van de (mobiele) brekerinstallatie – totaal elektrisch vermogen: 885 kW
verandering: uitbreiden met een noodstroomgenerator met een totaal elektrisch vermogen van 30 kW
na verandering: een stroomgenerator van 550 kW voor de grondreinigingsinstallatie, een inwendige verbrandingsmotor van 335 kW van de (mobiele) brekerinstallatie en een noodstroomgenerator van 30 kW – totaal elektrisch vermogen: 915 kW (klasse 2);
 - **(rubriek 15.1.1.)** : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
vergund: het stallen van 3 voertuigen waarvan 1 wiellader, 1 vrachtwagen en 1 kraan
verandering: uitbreiden met het stallen van 1 hefruck, 2 wielladers, 3 vrachtwagens en 3 kranen
na verandering: het stallen van 12 voertuigen waarvan 3 wielladers, 4 vrachtwagens, 4 kranen en 1 hefruck (klasse 3);
 - **(rubriek 16.3.1.1°)** : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, waterpompen en airconditioninginstallaties
nieuwe rubriek: 1 luchtcompressor met een vermogen van 15 kW en een airconditioninginstallatie met een vermogen van 7 kW – totaal 22 kW (klasse 3);
 - **(rubriek 16.7.1.)** : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten
nieuwe rubriek: uitbreiden met een opslag van 150 liter propaan, 150 liter butaan, 150 liter Argon/CO₂ en 150 liter zuurstof in 12 houders van 50 liter – totaal 600 liter gassen (klasse 3);
 - **(rubriek 17.3.3.1.a.)** : opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, volledig gelegen in een industriegebied

- nieuwe rubriek: uitbreiden met een opslag van 2.005 liter reinigingsproducten voor de waterzuiveringsinstallatie (zuren en ontvetter) (klasse 3);
- **(rubriek 17.3.4.1.a.)** : opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, volledig gelegen in een industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 500 liter benzine in jerrycans (klasse 3);
 - **(rubriek 17.3.6.1.b°)** : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
vergund: een opslag van 10.000 liter rode mazout in een bovengrondse, dubbelwandige tank voor de bevoorrading van de werfvoertuigen
verandering: uitbreiden met een opslag van 1.000 liter rode mazout in een mobiele, bovengrondse opslagtank horende bij de stroomgroep
na verandering: de opslag van 10.000 liter rode mazout in een bovengrondse, dubbelwandige tank (bevoorrading werfvoertuigen) en een opslag van 1.000 liter rode mazout in een mobiele, bovengrondse opslagtank (stroomgroep) – totale opslagcapaciteit 11.000 liter (klasse 3)
 - **(rubriek 17.3.7.1°)** : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C
vergund: een opslag van 7.800 liter P4-producten waarvan 400 liter motorolie, 400 liter hydraulische olie, 100 liter smeervet, 100 liter antivries, 800 liter afvalolie en 6.000 liter polymeren
verandering: uitbreiden met een opslag van 50 liter snijolie
na verandering: de opslag van 7.850 liter P4-producten waarvan 400 liter motorolie, 400 liter hydraulische olie, 100 liter smeervet, 100 liter antivries, 50 liter snijolie, 800 liter afvalolie en 6.000 liter polymeren
 - **(rubriek 17.3.9.1°)** : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
reeds vergund, geen wijzigingen: 1 verdeelslang op dieseltank (10.000 liter) voor bevoorrading werfvoertuigen (klasse 3);
 - **(rubriek 17.4.)** : opslagplaatsen en/of verkooppunten van in bijlage 7 bij titel I van het Vlaremdoelde gevaarlijke stoffen, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 25 liter of 25 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5 000 kg of 5 000 liter
nieuwe rubriek: uitbreiden met een opslag van 200 liter verf en 50 liter ontvetter in blikken met een individuele inhoud kleiner dan 25 liter (klasse 3);
 - **(rubriek 19.3.2.a.)** : inrichtingen voor het mechanisch behandelen en het vervaardigen van artikelen uit hout e.d., andere dan deze bedoeld in rubriek 19.8., volledig gelegen in een industriegebied
reeds vergund, geen wijzigingen: een (mobiele)breekinstallatie voor het verwerken van A- en B-hout met een vermogen van 335 kW (klasse 2);
 - **(rubriek 19.6.1.b.)** : opslagplaatsen voor hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtige gedeelte), stro of soortgelijke producten), met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8., volledig gelegen in een industriegebied, opgeslagen in open lucht
reeds vergund, geen wijzigingen: de opslag van A- en B-hout met een opslagcapaciteit van 900 m³ in open lucht
 - **(rubriek 29.5.2.1.a.)** : smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied
nieuwe rubriek: toestellen voor het bewerken van metalen bestaande uit een lasapparaat (11 kW), een boormachine (1,1 kW), een slijpschijf (2,5 kW), een draaibank (5 kW) – totaal geïnstalleerd vermogen 19,6 kW (klasse 3);

- **(rubriek 30.1.3°)** : inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten
vergund: een (mobiele) breekinstallatie van 335 kW, een wiellader van 147 kW, een vrachtwagen van 300 kW en een kraan van 200 kW – totaal: 982 kW
verandering: uitbreiden met een hefruck (80 kW), 2 wielladers (elk 147 kW), 3 vrachtwagens (elk 300 kW) en 3 kranen (elk 200 kW)
na verandering: een (mobiele) breekinstallatie van 335 kW, een hefruck van 80 kW, 3 wielladers van elk 147 kW, 4 vrachtwagens van elk 300 kW en 4 kranen van elk 200 kW – totaal: 2.856 kW (klasse 1);
- **(rubriek 30.6.3°)** : inrichtingen voor het mechanisch bewerken van voorwerpen die asbest bevatten
reeds vergund, geen wijzigingen: een mobiele breekinstallatie van 335 kW voor het zeven van asbesthoudende afvalstoffen (klasse 1);
- **(rubriek 30.10.1°)** : inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of andere minerale producten
vergund: een opslag van granulaten over een totale oppervlakte van 1 ha 36 a 50 ca
verandering: uitbreiden met een opslagcapaciteit voor secundaire granulaten met een oppervlakte van 1 ha
na verandering: opslag van primaire en secundaire granulaten met een oppervlakte van 2 ha 36 a en 50 ca (klasse 2);
- **(rubriek 31.1.3.)** : vast opgestelde motoren
vergund: vast opgestelde motoren met een nominaal vermogen van 550 kW van de mobiele reiniger en van 335 kW van de breekinstallatie – totaal nominaal vermogen: 885 kW
verandering: uitbreiden met een noodstroomgenerator met een elektrisch vermogen van 30 kW
na verandering: vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van 915 kW: stroomgenerator met een elektrisch vermogen van 550 kW voor de grondreinigingsinstallatie en een inwendige verbrandingsmotor van 335 kW van de (mobiele) breekinstallatie en een noodstroomgenerator van 30 kW (klasse 1);
- **(rubriek 53.8.2°)** : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.
nieuwe rubriek: uitbreiden met een grondwaterwinning bestaande uit 2 grondwaterputten in de zanden van Eigenbilzen/zanden van Genk met een totaal maximaal debiet van 17.000 m³/jaar (klasse 2);
- **(rubriek 61.2.2°)** : tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het Vlarebo
vergund: het opslaan van max. 15.000 m³ of ca. 30.000 ton niet-verontreinigde bodem met inbegrip van het zeven ervan
verandering: uitbreiden met een tweede tussentijdse opslagplaats met een opslagcapaciteit van 22.500 m³ of ongeveer 45.000 ton
na verandering: 2 tussentijdse opslagplaatsen voor niet-verontreinigde bodem met een totale opslagcapaciteit van 37.500 m³ of ca. 75.000 ton met inbegrip van het zeven en sorteren van uitgegraven bodem (klasse 2);

en waarbij gevraagd wordt om de afwijkingen die werden toegestaan in het vergunningsbesluit d.d. 2010-04-15 te behouden

op de kadastrale percelen, afdeling 2, Sectie D, 1039/S7, 1039/R8 (deel), 1039/N7 (deel), 1039/M7 (deel), 1039/P7 (deel), 1039/T8 (deel), 1039/G10 (deel), 1039/V8 (deel), 1039/V9 (deel), 1039/W9 (deel), 1039/X9 (deel), 1040/M (deel), 1040/L (deel), 1040/K (deel), 1039/A2, 1040/N, 1039/W7 (deel), 1039/T10 (deel), 1039/S8 (deel), 1039/L10 (deel), 1039/R7 (deel), 1039/T7 (deel) van en te ZUTENDAAL

en toevoeging van de kadastrale percelen, afdeling 2, Sectie D nrs. 1022/D, (deel), 1022/E (deel), 1024/B2 (deel), 1024/W (deel), 1041/2A (deel), 1041/B (deel), 1042/G (deel) van de gemeente ZUTENDAAL én van afdeling 3, Sectie B, nrs. 52/C (deel), 57/B (deel), 58/B (deel) en 64 (deel) van en te BILZEN,

ter plaatse Kade Albertkanaal –Zuid z/n en Kruisbosstraat 21.

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn:

- besluit d.d. 2008-06-20 van het college van burgemeester en schepenen van Zutendaal houdende het verlenen van de vergunning voor de exploitatie van een op- en overslag voor grind en andere granulaten voor een termijn die eindigt op 2028-06-01;
- besluit d.d. 2010-04-15 van het college van de deputatie houdende het verlenen van een milieuvergunning voor de verandering van de vergunde inrichting door uitbreiding van de activiteiten met een grondreinigingscentrum voor een termijn eindigend op 2028-06-01 behalve voor de opslag en behandeling van met asbest verontreinigde gronden en puin waarvoor de vergunning verleend wordt voor een termijn eindigend op 2015-04-15;

Gelet op het schrijven d.d. 2012-07-23-02, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brief d.d. 2012-07-23 , waarbij aan de burgemeesters van de gemeentes Zutendaal en Bilzen , werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de brieven, d.d. 2012-07-23, waarbij conform artikel 35, 3° van Vlarem I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te Zutendaal
- c) het college van burgemeester en schepenen van en te Bilzen;

Gelet op de brieven d.d. 2012-07-23, waarbij door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I;

Gelet op het schrijven van adviesbureau JR ECOConsult d.d. 2012-08-13 waarin een akoestische studie wordt bijgebracht, uitgevoerd door dB(A)-Plan d.d. 2012-08-09 om aan te hechten aan de milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op het P.V. d.d. 2012-08-03, van sluiting van het openbaar onderzoek in Bilzen, waaruit blijkt dat 3 schriftelijke bezwaren werden ingediend:

Waarom grondwaterwinning als inrichting langs kanaal gelegen is

Afvoer van mogelijk vervuild water in beek die stroomt door Natuurreservaat

Slechts 20 % transport via scheepvaart, rest via vrachtwagen (uitstoot van fijn stof + geluidshinder)

Luchtvervuiling: er is reeds aanzienlijke luchtvervuiling afkomstig van IT Genk-Zuid

Vraag dat er regelmatig metingen worden uitgevoerd die bekend gemaakt moeten worden

Bijkomende geluidshinder

Er is nog geen bouwvergunning

Site zal een veredeld stort zijn

Impact verkeer op woongebieden Taunusweg en dorpskern Munsterbilzen

Kenmerk

124.04.20/V2012N074652

Dossier

750.71/A/2012.174

Bijlagen

...

Gelet op het P.V. d.d. 2012-09-05, van sluiting van het openbaar onderzoek in Zutendaal, waaruit blijkt dat 6 schriftelijke bezwaren werden ingediend (1 werd eveneens in Bilzen ingediend en 4 identieke die ondertekend werden door meerdere personen, te weten:

- aanvraag is mer-plichtig
- geen actuele passende beoordeling
- effecten op de grondwaterhuishouding in habitatgebied 'De Kuil'
- mobiliteitseffecten zijn onvoldoende onderzocht / verkeer doorheen centrum Munsterbilzen
- er moet rond Genk-Zuid uitgegaan worden van een stand-still principe wat betreft hinder
- extra geluidshinder door breekinstallatie
- vrees voor toenemende geurhinder en stofhinder

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2012-09-10, van het college van burgemeester en schepenen van Zutendaal, omwille van volgende overwegingen:

Gelet op de aanvullende nota uit 2009 die bij de passende beoordeling van 2002 aan de milieuvergunningsaanvraag werd gevoegd;

Gelet op de ligging in industriegebied volgens het gewestplan Hasselt-Genk;

Gelet op de ligging naast een habitatrichtlijngebied (De Kuil);

Gelet op de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaarschriften;

Gelet op de klachten die bij het gemeentebestuur en de Afdeling Milieu-inspectie zijn ingediend sinds de opstart van het grondreinigingscentrum;

Gelet op de algemene milieuproblemen van het industrieterrein Genk-Zuid en de stof-, geur- en geluidshinder in het bijzonder;

Gelet op het feit dat de industriezone Genk-Zuid door de aanwezigheid van verschillende industriële activiteiten een gekend aandachtgebied is wat betreft de uitstoot van milieuvervuilende stoffen en in 2008 door verschillende experts en maatschappelijke belangengroepen beoordeeld werd als meest prioritaire hotspot in Vlaanderen voor humane biomonitoring;

Gelet op de meetresultaten op het industrieterrein in en rond de Tiendenstraat in Zutendaal en de gezondheidkundige analyses die aan de hand hiervan werden gemaakt;

Gelet op de mogelijke uitstoot van niet-geleide emissies van vluchtige stoffen in de lucht;

Gelet op de mogelijke verontreiniging van de lucht met emissies van verontreinigde gronden met verhoogde concentraties aan bepaalde gevaarlijke stoffen (verstuiven, o.a. bij laden en lossen);

Gelet op de mogelijke verontreiniging van de bodem, het grondwater en het oppervlaktewater (Albertkanaal) bij het laden en lossen van schepen;

Gelet op het feit dat mogelijk lekkages naar de bodem, het grondwater en het oppervlaktewater ernstige verontreiniging kunnen meebrengen;

Gelet op het mogelijk ontstaan van geurhinder bij de overslag en de bewerking van verontreinigde gronden en afvalstoffen;

Gelet op het feit dat de bedrijfsactiviteiten aanleiding kunnen geven tot stofemissies en emissies van asbestvezels;

Gelet op de visuele hinder die de opslag van afvalstoffen tot een hoogte van 10 meter geeft;

Gelet op het feit dat de maatregelen ter voorkoming van hinder bij mogelijke bedrijfsongelukken of een niet deskundige bedrijfsvoering onvoldoende concreet en uitgewerkt zijn;

Gelet op het feit dat in de milieuvergunningsaanvraag is aangegeven dat er een aanzienlijk aantal vrachtwagenbewegingen zijn en dat in de beginfase de verhouding 20/80 zal zijn tussen vrachtwagentransport en vervoer per schip;

Overwegende dat er geen actuele passende beoordeling bij het dossier is gevoegd. De meest recente dateert

Kenmerk

124.04.20/V2012N074652

Dossier

750.71/A/2012.174

Bijlagen

...

van 2009 (aanvulling van 2002). Deze is niet meer toepasselijk op deze aanvraag aangezien het om een verandering met uitbreiding en toevoeging gaat, waarin o.a. een nieuwe grondwaterwinning zit waarvan niet ingeschat is welke de gevolgen var. deze grondwaterwinning zijn op het nabijgelegen habitatrichtlijngebied; Overwegende dat in de milieuvergunningsaanvraag geen hydrogeologische studie is gevoegd die de impact van o.a. de nieuwe grondwaterwinning op de grondwaterhuishouding in het habitatrichtlijngebied 'De Kuil' heeft. Men verwijst hiervoor naar een Milieu-Effecten-Rapport uit 1996. Over de grondwaterwinning is trouwens sowieso weinig terug te vinden in de aanvraag (diepte, technische kenmerken,...); Overwegende dat de waterkwaliteit van de Kaatsbeek een belangrijk aandachtspunt is in het (deel)bekkenbeheerplan van de Midden-Demer. Hierin wordt aangegeven dat er al grote problemen zijn aangaande de zware metalen in en de kwaliteit van het slib. Bijkomende lozingen van o.a. zware metalen, fluoriden en koolwaterstoffen zijn niet aanvaardbaar om de doelstellingen van het (deel)bekkenbeheerplan te halen, niet alleen voor de loop binnen het industrieterrein Genk-Zuid maar ook om de ecologische waarden van de waardevolle bos- en vijvercomplexen stroomafwaarts richting Beverst en Diepenbeek te behouden; Overwegende dat de destijds voorgestelde maatregelen ter bescherming van habitatrichtlijngebied 'De Kuil' geen rekening (konden) houden met de door Bichterweerd geplande hinderlijke activiteiten en aldus niet afgestemd zijn op de toekomstige situatie en daardoor onvoldoende zijn. Gebiedsvreemde stoffen kunnen bij wateroverlast of infiltratie problemen doen ontstaan en 'De Kuil' in negatieve zin beïnvloeden; Overwegende dat het project boven de richtwaarden valt om een mobiliteitstoets op te maken. Uit de aanvraag blijkt dat er 250 vrachtwagens per dag verwacht worden. Er zijn nu al klachten dat de verkeersstroom van o.a. vrachtwagens de leefbaarheid aantast in Munsterbilzen; Overwegende dat uit de milieuvergunningsaanvraag niet blijkt of onvoldoende onderzocht is of er aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden en aldus niet of onvoldoende kan aangetoond worden dat er geen nadelige effecten zijn voor mens, milieu en natuur, o.a. wat de mobiliteit, de grondwaterwinning en de invloed op het habitatrichtlijngebied betreft; Overwegende dat de preventieve maatregelen te weinig uitgewerkt en concreet zijn om ze in de praktijk toe te passen en zo hinder te voorkomen; Overwegende dat het vanwege de milieuproblematiek in Genk-Zuid in het algemeen en in en rond het industrieterrein in de Tienenstraat in het bijzonder de bedoeling van de overheden is om het standstillprincipe toe te passen en er bij de bevoegde overheden bij het verlenen van milieu- en bouwvergunningen van uitgegaan wordt dat er geen bijkomende hinder mag plaatsvinden; Overwegende dat om hoger genoemde redenen het college er van overtuigd is dat de verandering (door wijziging, uitbreiding en toevoeging) van de huidige activiteiten van de n.v. Bichterweerd niet mogelijk is zonder nadelige effecten op de flora en fauna in het algemeen en het habitatrichtlijngebied 'De Kuil' en de Kaatsbeek in het bijzonder en op de mens in het algemeen en de werknemers en omwonenden in de nabije omgeving in het bijzonder;

Besluit: Het college van burgemeester en schepenen verleent een ongunstig advies inzake de milieuvergunningsaanvraag van de nv Bichterweerd.

Gelet op het ongunstig advies, d.d. 2012-09-03, van het college van burgemeester en schepenen van Bilzen;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2012-09-20, van de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, omwille van volgende overwegingen:

aspect geluid, trillingen:

de inrichting is gelegen in een industriegebied, op grote afstand van hindergevoelige gebieden; aan- en afvoer van goederen zal bij voorkeur per schip gebeuren (Albertkanaal);

De belangrijkste geluids- en trillingsbronnen zijn de breekinstallatie en de grondreinigingsinstallatie;

In het kader van de vorige milieuvergunningsaanvraag werd door een erkend deskundige geluid een geluidsstudie (prognosestudie) uitgevoerd om het geluidsniveau ten gevolge van de aangevraagde activiteiten (in het bijzonder de breekinstallatie) te bepalen;

Uit de metingen en berekeningen bleek dat het specifieke geluidsniveau aan de woningen langs de Bilzerweg en op de andere beoordelingspunten voldoet aan de grenswaarde voor de dagperiode en dit voor nieuwe inrichtingen; hierbij werd gerekend met de worst-case situatie, waarbij alle installaties tegelijkertijd in werking zijn en dit met vol vermogen; in de praktijk komt dit zelden voor;

ook het cumulatieve effect van de specifieke bijdrage van Bichterweerd en het nabijgelegen ECHO op de meest nabijgelegen woningen werd als te verwaarlozen ingeschat;

gelet op de grote afstand ten opzichte van de meest nabijgelegen woningen werd er ook geen trillingshinder verwacht;

ter bepaling van het specifieke geluidsniveau werd zeer recent een geluidsstudie uitgevoerd door een erkend MER-deskundige in de discipline geluid en trillingen; deze studie (dBA-Plan bvba d.d. 09/08/2012) was opgelegd als bijzondere voorwaarde en werd ons via e-mail d.d. 13/08/2012 toegezonden;

Uit de immissiemetingen kan besloten worden dat er geen effect is op het omgevingsgeluid wanneer de installaties van de N.V. Bichterweerd in werking zijn, noch aan de Bilzerweg, noch in het natuurgebied "De Kuil";

Uit de emissiemetingen (bronmetingen bij wiellader, puinbreker en scheepsverlaadkraan) blijkt dat de geluidsemissies voor alle werktuigen gelijk of minder is dan de aannames van de prognosestudie, waardoor de vroegere aannames geldig blijven;

Er kan besloten worden dat de geluidshinder van de huidige installaties aanvaardbaar is;

aangezien de toevoeging hoofdzakelijk bijkomende opslagcapaciteit betreft en de bijkomende activiteiten betreffende de constructie van waterzuiveringsinstallaties in een gebouw gebeuren, wordt hiervan geen bijkomende geluidshinder verwacht;

aspect stofemissie, luchtverontreiniging, geurhinder:

bij het transport, het laden en lossen, de opslag en het verwerken kan stofhinder optreden; volgende maatregelen werden/worden geïmplementeerd om deze hinder te beperken:

- beperking van de rijsnelheid binnen de inrichting tot 10 km/uur;
- het vegen en/of bevochtigen van verharde oppervlakten;
- het beperken van de storthoogte tijdens het laden en lossen;
- het staken van laad- en losactiviteiten bij het overschrijden van bepaalde windsnelheden (afhankelijk van de stuifgevoeligheid van bepaalde afvalstoffen);
- het plaatsen van windreductieschermen;
- oriëntatie van de lengtes van de opslag naar de overheersende windrichting;
- nathouden van stuifgevoelige materialen (opslag) door middel van een permanente sproeiinstallatie;
- bij het verwerken: plaatsen van extra afdichtingen en/of afschermingen, bevochtigen van stuifgevoelige materialen;

betreffende fijnstof (PM10) kan gesteld worden dat hogervermelde maatregelen eveneens zullen zorgen voor een reductie en voorkoming; daarnaast wordt gesteld dat door een regelmatig onderhoud van machines en installaties de uitstoot van roetdeeltjes door de verbrandingsmotoren wordt beperkt;

asbesthoudende afvalstoffen worden opgeslagen in gesloten containers; gronden verontreinigd met vluchtige koolwaterstoffen (BTEX > 25 ppm en/of VOCI > 50 ppm) worden afgedekt of in de wekhal opgeslagen;

op basis van een geuronderzoek bij een installatie van de exploitant te Weert (NL) mag verwacht worden dat er geen geurhinder ter hoogte van de meest nabijgelegen woningen zal optreden;

aspect afvalstoffen:

de inrichting heeft als doelstelling om afvalstoffen te bewerken om opnieuw nuttig te kunnen toepassen als secundaire grondstoffen, bijvoorbeeld als granulaten in betonproducten of als funderingsmateriaal voor wegen; de afvalstoffen zijn niet afkomstig van particulieren;

de opslag en verwerking van de afvalstoffen gebeurt op een vloeistofdichte vloer, voorzien van een afwateringssysteem; het afgevoerde water wordt behandeld in een zuiveringsinstallatie vooraleer lozing in een gracht;

de verschillende afvalstoffen worden apart opgeslagen d.m.v. betonnen scheidingswanden (stapelblokken) met een hoogte van 3 m; de opslaghoogte van de brandbare materialen bedraagt 8 m, voor de niet brandbare materialen wordt een opslaghoogte van 10 m aangevraagd; gelet op de ligging zijn deze hoogtes aanvaardbaar;

Niet nuttig toepasbare afvalstoffen die vrijkomen bij de verwerking (papier, karton, restafval, plastic) worden tijdelijk opgeslagen in containers voor verdere afvoer door erkende verwervers;

verontreinigde afvalstromen die niet gereinigd kunnen worden, worden enkel overgeslagen tot een voldoende hoeveelheid voor afvoer bereikt is;

in de grondreinigingsinstallatie wordt zoveel als mogelijk hemelwater gebruikt; hiertoe is zowel in het bestaande gedeelte als in het nieuwe gedeelte een hemelwaterbufferbekken voorzien (resp. 450 m³ en 8.000 m³); ook de bevochtiging van de opgeslagen grondpartijen en de wielwasinstallatie maken maximaal gebruik van het opgevangen hemelwater;

de exploitant heeft reeds een afwijking bekomen van de sectorale voorwaarden betreffende de uren van normale afvalstoffenaanvoer (art. 5.2.1.2.§3. en 5.61.2.§3.), rustversturende werkzaamheden (art. 5.2.1.6.§4., 5.15.0.6.§1. en 5.19.1.3.) en het groenscherm (art. 5.2.1.5.§5.) en wenst deze te behouden;

het merendeel van de activiteiten zal plaatsvinden van maandag tot zaterdag van 07h00 tot 19h00; de grondreiniger met aanhorigheden werkt continu, uitgezonderd zon- en feestdagen, en ook aan- en afvoer van afvalstoffen, laden en lossen van vrachtwagens en bewerkingsactiviteiten kunnen sporadisch buiten de normale werkuren plaatsvinden; voor deze activiteiten werden de afwijkingen aangevraagd;

de breekinstallatie zal slechts gebruikt worden tijdens de normale werkuren;

gelet op de ligging en de te verwachten geluidsemissies kunnen deze afwijkingen ook voor de toegevoegde percelen toegestaan worden;

betreffende de afwijking op het groenscherm wordt voorgesteld om dit te regelen via de bouwvergunning;

aspect bodem- en grondwaterverontreiniging:

in het bestaande gedeelte gebeurt de opslag van de afvalstoffen op een vloeistofdichte betonverharding of in aangepaste afvalcontainers; enkel de granulaten en de zuivere grond worden onverhard opgeslagen;

gevaarlijke stoffen worden opgeslagen in lekbakken;

het nieuwe gedeelte zal volledig worden uitgerust met een vloeistofdichte betonverharding, voorzien van een afwateringssysteem en een hemelwaterbuffer van 8000 m³;

het overvloedige vervuilde hemelwater wordt na zuivering geloosd in een oppervlaktewater (Kaatsbeek);

de aangevraagde grondwaterwinning betreft een maximum debiet van 17.000 m³/jaar; deze grondwaterwinning zal

enkel gebruikt worden op de momenten dat de opgevangen hoeveelheid hemelwater ontoereikend zou zijn; gelet

op de grote buffercapaciteit die voorzien wordt op de nieuwe locatie (8.000 m³) en op de bestaande

hemelwaterbuffer (450 m³) mag verwacht worden dat de opgepompte hoeveelheid grondwater zeer miniem zal zijn en geen hindereffecten zal teweegbrengen;

aspect afvalwaters:

voor de lozing van het bedrijfsafvalwater worden geen veranderingen t.o.v. de vergunde toestand aangevraagd;

aspect fauna en flora:

het subadvies van het Agentschap voor Natuur en Bos d.d. 2012-08-08 is gunstig voor de gevraagde veranderingen;

er wordt wel opgemerkt: “Gelet op het gebruik van hoogwaardig grondwater voor niet prioritaire doelstellingen (drinkwater en of/proceswater voor de voedingsindustrie), vraagt het ANB bijkomend onderzoek naar de mogelijkheden om een deel van het geloosde bedrijfsafvalwater te gebruiken als proceswater.”

overwegende dat de aangevraagde grondwaterwinning een maximum debiet betreft van 17000 m³/jaar; dat deze grondwaterwinning enkel gebruikt zal worden op de momenten dat de opgevangen hoeveelheid hemelwater ontoereikend zou zijn; dat gelet op de grote buffercapaciteit die voorzien wordt op de nieuwe locatie (8000 m³) en op de bestaande hemelwaterbuffer (450 m³) verwacht mag worden dat de opgepompte hoeveelheid grondwater zeer miniem zal zijn; dat de exploitant reeds het nodige heeft voorzien om maximaal gebruik te maken van hemelwater als proceswater; dat enkel bij overtollig hemelwater een lozing van bedrijfsafvalwater (= verontreinigd hemelwater) dient te gebeuren; dat deze lozing gebeurt via een afvalwaterzuiveringsinstallatie, achten wij het niet nodig om een bijzondere voorwaarde op te leggen betreffende een bijkomend onderzoek naar de mogelijkheden om een deel van het geloosde bedrijfsafvalwater te gebruiken als proceswater;

Advies:

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de geldende milieuvergunningen-voorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning dan ook te verlenen voor een termijn eindigend op 2028-06-01.

Voorstel:

Aan de N.V. Immobiliën- en grindexploitatie maatschappij Bichterweerd de gevraagde vergunning voor de exploitatie van nieuwe inrichtingen, gelegen te 3690 Zutendaal, Kruisbosstraat 21, op hogervermelde percelen, en de verandering van inrichtingen door wijziging, uitbreiding en toevoeging te verlenen,

*voor een vergunningstermijn eindigend op 2028-06-01;

De afwijkingen van de sectorale voorwaarden betreffende de uren van normale afvalstoffenaanvoer (art. 5.2.1.2.§3. en 5.61.2.§3.) en rustverstorende werkzaamheden (art. 5.2.1.6.§4., 5.15.0.6.§1. en 5.19.1.3.) kunnen toegestaan worden voor de inrichtingen op de toegevoegde percelen.

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies, d.d. 2012-10-11, van het departement RWO, Ruimtelijke Ordening Limburg, omwille van volgende overwegingen:

STEDENBOUWKUNDIGE BASISGEGEVENS UIT PLANNEN VAN AANLEG

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

De aanvraag is volgens het gewestplan HASSELT - GENK (KB 1979-04-03) gelegen in een industriegebied. - gemeente Zutendaal.

De aanvraag is volgens het gewestplan ST. TRUIDEN - TONGEREN (KB 1977-04-05) gelegen in een industriegebied.- gemeente Bilzen.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 7.2.0. . van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Kenmerk

124.04.20/V2012N074652

Dossier

750.71/A/2012.174

Bijlagen

...

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd gemeentelijk plan van aanleg/ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

Overeenstemming met dit plan

De aanvraag is principieel in overeenstemming zoals hoger omschreven.

ANDERE ZONERINGSGEGEVENS

De aanvraag grenst aan het Habitat richtlijngebieden 'Overgang Kempen-Haspengouw – de Kuil'.

De aanvraag grenst aan een gewestweg.

HISTORIEK

Op 2010-03-29 werd door het CBS van Zutendaal de stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het bouwen van een grondreinigingscentrum met bijhorende opslag, maken van een overslag en tijdelijk opslaan van granulaten.

Op 2010-07-29 werd door de deputatie de stedenbouwkundige vergunning verleend voor het terreinaanleg en oprichting van een grondreinigingscentrum.

Op 2012-07-16 werd door het CBS van Zutendaal de stedenbouwkundige vergunning geweigerd voor het aanleggen van een bedrijfssite.

Er is een nieuwe stedenbouwkundige aanvraag ingediend bij de gemeente Zutendaal. De procedure is nog niet afgerond.

OMSCHRIJVING AANVRAAG EN BEOORDELING VAN DE GOEDE RUIMTELIJKE ORDENING

De voorgestelde uitbreiding / wijziging / toevoeging van de milieuvergunning gaat gepaard met stedenbouwkundig vergunningsplichtige werken.

Er werd een stedenbouwkundige aanvraag ingediend bij de gemeente Zutendaal maar niet bij de stad Bilzen. Ons inzien lijkt het aangewezen dat ook bij de stad Bilzen een stedenbouwkundige aanvraag wordt ingediend omdat er activiteiten/constructies zullen uitgevoerd worden ook op grondgebied van Bilzen. Het gaat hier niet over een klein restperceeltje dat op grondgebied Bilzen ligt.

De aangevraagde grondwaterwinning zal invloed hebben op de waterhuishouding in het nabijgelegen natuureservaat De Kuil, een habitatgebied. Bij de milieuvergunningsaanvraag werd er geen milieuscreening/passende beoordeling bijgevoegd die deze impact integraal onderzoekt en waaruit zou blijken dat er geen potentiële significante negatieve effecten te verwachten zijn. Onze voorkeur gaat daarom ook uit naar het oppompen van kanaalwater in plaats van grondwater.

Er dient een passende beoordeling opgemaakt te worden specifiek voor de gevraagde bedrijfsactiviteiten (niet enkel verwijzen naar de studie van NV De Scheepvaart 1996/2002).

Er dient een voldoende ruime groenbuffer aangelegd te worden. De bufferstrook van 5m, zoals aangegeven op plan, is ontoereikend gezien er binnen deze zone ook nog een gracht wordt voorzien zodat er weinig ruimte overblijft om een degelijk hoog groenscherm te kunnen aanplanten. Een gedetailleerde beplantingsplan ontbreekt in het dossier.

Uit de bijgevoegde nota aan de PMVC met betrekking tot het mobiliteitsaspect, kunnen we afleiden dat het aantal transportbewegingen met de vrachtwagen niet exponentieel zal toenemen. Er moet op toegezien worden dat het transport via het kanaal maximaal benut wordt.

ALGEMENE CONCLUSIE

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

BESCHIKKEND GEDEELTE

ADVIES

gunstig

De aanvraag is verenigbaar met de goede plaatselijke ordening en is stedenbouwkundig aanvaardbaar onder voorwaarde

Kenmerk

124.04.20/V2012N074652

Dossier

750.71/A/2012.174

Bijlagen

...

- De groenbuffer dient voldoende groot te zijn zodat er een hoog groenscherm kan aangeplant worden.
- Er dient een uitgewerkt beplantingsplan te worden voorgelegd zowel van de groene bufferstrook als van het berm/talud naar de Kruisbosstraat.
- Er dient een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend te worden bij de twee betrokken gemeenten. De toetsing aan de goede ruimtelijke ordening en de afweging ten gronde zal gebeuren binnen de procedure van de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning.

Er wordt voorlopig ongunstig advies gegeven voor het oppompen van grondwater (er kan op dit ogenblik niet nagegaan worden of er geen potentiële significante negatieve effecten te verwachten zijn). Het oppompen van kanaalwater is dan ook een aanvaardbaar alternatief.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2012-08-30, van de Afdeling Land en bodembescherming, Ondergrond, Natuurlijke rijkdommen – Dienst Natuurlijke rijkdommen Hasselt;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2012-09-28, van de OVAM, omwille van volgende overwegingen:

De onderneming bevindt zich volgens het gewestplan in industriegebied. Op dit moment is de vergunde beschikbare oppervlakte 2,8 ha. Deze oppervlakte wordt ten zuiden van de huidige terreinen uitgebreid met (in een eerste fase) 4 ha en eventueel (in een tweede fase en uiterlijk voor 1 augustus 2014) 3,99 ha. Men zal er o.m. een overdekte hal met luchtafzuiging en -behandeling bouwen voor opslag van de aangevoerde afvalstoffen en voor bodems die een gezondheidsrisico kunnen vormen.

Men zal op de bijkomende terreinen ook afvalstoffen en uitgegraven bodems opslaan die gereinigd zijn en een beperkte opslag van elders te reinigen afvalstoffen.

Het nieuwe terrein wordt volledig voorzien van een vloestofdichte ondergrond en uitgerust met een waterbekken. Er komt ook een behandelingsinstallatie voor afvalstoffen die nog een herwinbaar percentage (aard)metalen bevatten, met het oog op voorbehandeling van deze afvalstoffen (zeven, drogen, scheiden en verpakken) om vervolgens in een centrum buiten Europa te kunnen worden verwerkt (met name de recuperatie van de nog economisch herwinbare metalen voor aanwending in de metallurgie). In de toekomst zou er in Europa een gelijkaardig verwerkingscentrum komen.

Deze afvalstromen worden tot heden nog voornamelijk gestort.

Hieronder een bondig overzicht van binnenkomende afvalstromen:

- rioollolkenslib en veegvuil;
- uitgegraven bodem (ook eventueel asbesthoudend), vervuild puin (meestal van tankpistes) en baggerspecie;
- bodemassen, bodemslakken en wervelbedzand van energiecentrales en afvalverbranding;
- staalslakken
- metaalhoudend afval;
- spoorwegballast;
- onbehandeld en behandeld afvalhout;
- andere stromen (uit eigen reiniging of in beperkte mate aangeboden met bovenvermeld afval)

De naar omvang belangrijkste binnenkomende stromen zijn uitgegraven bodem, bouwpuin, teevrij asfaltpuin, AVI-slakken, baggerspecie en teerhoudend asfaltpuin.

Reinigingsprocessen omvatten scheiding met zeef, windshifter en magneten, biologische reiniging, extractieve (fysico-chemische) reiniging en ontwatering.

Voor reiniging asbesthoudende grond is er een specifieke procedure. Men aanvaardt geen afval dat hoofdzakelijk uit asbest bestaat.

Kenmerk

124.04.20/V2012N074652

Dossier

750.71/A/2012.174

Bijlagen

...

Gereinigde afvalstoffen worden waar mogelijk als grondstof terug op de markt gebracht, al of niet na breken. Bodemas en wervelbedzand ondergaan nog een bijkomende behandeling elders (voornamelijk in Nederland). Beschermende maatregelen zijn onder meer:

- i) opslag op vloeistofdichte ondergrond en opvang-reiniging runoffwater;
- j) afdekking en besproeiing met asbest verontreinigde bodem
- beperking van de maximale opslaghoogte tot 10 m (8 m voor brandbaar afval).

De exploitant meldt opslag van niet-vervuilde materialen op niet-vloeistofdichte ondergrond indien er “gebrek is aan opslagcapaciteit”. Het Vlarem meldt dat enkel inert afval en teevrij asfaltpuin op niet-vloeistofdichte ondergrond mag.

De uitbreiding betreft ook een beperkte verruiming van de toegelaten afvalstoffen. De exploitant deelde telefonisch nog mee dat het hier over metaalhoudende afvalstoffen gaat, met name over reststromen uit de ovens van de staalindustrie zoals slakken. Deze afvalstoffen komen voornamelijk uit de regio Luik.

Uit bovenstaande blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met het algemene afvalstoffen- en materialenbeleid.

De maximale opslag van afvalstoffen zou volgens de aanvraag 527 950 ton bedragen en de exploitant gaat uit van een maximale opslagcapaciteit van 262 500 m³ voor het bedrijfsterrein.

Uit een vergelijking van de bijgevoegde uitvoeringsplannen (bijlage H3, plan “fase 2”) met het bij het huurcontract gevoegde plannetje van nv De Scheepvaart (bijlage A9) kan worden afgeleid dat de voorliggende aanvraag enkel van toepassing is op de eerste uitbreidingsfase. De totale oppervlakte na de eerste uitbreidingsfase zou dus ca. 6,8 ha bedragen.

De OVAM gaat uit van een gemiddelde opslag van ca. 20 000 m³ per ha bij een max. opslaghoogte van 10m, een kegelvormige opslag en een effectieve benuttingsgraad van het terrein voor opslag van materialen van ca. 50 %, wat voor 7 ha respectievelijk een maximale opslag van ca. 150 000 m³ zou betekenen.

De exploitant deelde telefonisch nog mee dat de voorliggende aanvraag beperkt is tot de eerste uitbreidingsfase.

Afwijkingen op sectorale voorwaarden

Er worden geen andere afwijkingen aangevraagd dan reeds vergund in de vorige milieuvergunning van 15 april 2010.

Voor wat betreft gevraagde afwijkingen van de sectorale voorwaarden voor afvalverwerking die verband houden met groenscherm en aan- en afvoertijden is de lokale overheid het beste geplaatst om die te beoordelen, rekening houdend met de lokale omstandigheden.

Conclusies en advies

Gelet op het bovenstaande;

Geeft de Openbare Afvalstoffenmaatschappij een GUNSTIG advies voor het afvalstoffenaspect van de aanvraag van Immobiliën- en grindexploitatie maatschappij Bichterweerd voor de verandering van de uitbating van een afvalverwerkende inrichting te 3690 Zutendaal, Kruisbosstraat 21, meer bepaald voor de eerder in dit advies vermelde rubrieken met de erbij vermelde hoeveelheden.

Het gunstig advies geldt voor een termijn eindigend samen met de milieuvergunning van 15 april 2010 en mits aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

Bijzondere voorwaarden

- a) afvalstoffen met verschillende fysisch-chemische kenmerken en dus verschillende behandelingschema's moeten gescheiden worden opgeslagen. Ten allen tijde moet de exploitant kunnen melden wat waar ligt;
- b) de totale maximale opslag van al of niet behandelde afvalstoffen en al of niet gereinigde uitgegraven bodem moet tijdens de eerste fase van de uitbreiding worden beperkt tot 150 000 m³;
- c) alle niet-inerte afvalstoffen behalve teevrij asfaltpuin moeten op vloeistofdichte ondergrond worden opgeslagen

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2012-9-14, van de VMM, omwille van volgende overwegingen:

Overwegende dat met deze aanvraag geen lozing van afvalwater wordt beoogd; dat de lozing van 10 m³/u – 240 m³/d – 23.000 m³/j bedrijfsafvalwater via een afvalzuiveringsinstallatie bestaande uit een sedimentatiebekken, een beluchting met biologie, een zandfilter en een actiefkoolfilter, voor de zuivering van potentieel verontreinigd hemelwater (o.a. afkomstig van de tankpiste en de verharde delen van het terrein waar afvalstoffen worden opgeslagen) in de nabijgelegen gracht met overloop naar de Caetsbeek reeds vergund werd in de milieuvergunning van de Bestendige Deputatie op 15/4/2010, dit tot 1/6/2028. Voor de rubrieken 2.2.1.e) 3° en 2.2.5.f) 2° (opslag en behandeling van met asbest verontreinigde gronden en puin) werd de vergunning verleend voor een termijn eindigend op 15/4/2015 (5 jaar vanaf datum van dit besluit). In deze vergunning werden de volgende bijzondere voorwaarden opgenomen, die de exploitant nu ook wil behouden:

1. In aanvulling en/of afwijking van de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van het bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater gelden de volgende bijzondere lozingsvoorwaarden:

ZS: 60 mg/l

BZV: 25 mg/l

CZV: 125 mg/l

Nt: 15 mg/l bij een effluenttemperatuur van 12°C of meer; 25 mg/l bij een effluenttemperatuur van minder dan 12°C

Detergenten som: 3 mg/l

Chloride: 2.000 mg/l

Sulfaten: 1.500 mg/l

12. Overeenkomstig artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II wordt een gedeeltelijke vrijstelling verleend van de verplichting tot de aanleg van een groenscherm van minstens 5 meter breedte, in die zin dat een groenscherm moet aangelegd worden zoals is voorzien in de afgeleverde en/of nog af te leveren stedenbouwkundige vergunningen.

13. Overeenkomstig de artikels 5.2.1.2.§3 en artikel 5.61.2.§3 van Vlarem II inzake de uren waarbinnen de normale afvalstoffenaanvoer en de normale aanvoer van uitgegraven bodem mogen plaatsvinden, wordt hierop een afwijking verleend, in die zin dat deze activiteiten op werkdagen, met uitzondering van zon- en feestdagen, 24u op 24 u mogen plaatsvinden.

14. Overeenkomstig de artikels 5.2.1.6.§4, 5.25.0.6.§1. en art. 5.19.1.3 van Vlarem II wordt een afwijking verleend op de periode of de uren waarbinnen luidruchtige en rustverstorende werkzaamheden verboden zijn, in die zin dat deze activiteiten op werkdagen, met uitzondering van zon- en feestdagen, 24u op 24 u toegelaten zijn. Dit geldt niet voor de puinbreker die slechts mag gebruikt worden tijdens de normale werkuren tussen 7 en 19 uur.

Overwegende dat deze milieuvergunningsaanvraag geen wijziging van het lozingsaspect met zich meebrengt, is het advies van de VMM inzake afvalwater niet vereist;

Deel luchtemissies

De aanvraag betreft een inrichting voor de op- en overslag en de productie van primaire granulaten zand, grind en steenslag en de recuperatie van secundaire materialen.

De geplande verandering bestaat uit het in gebruik nemen van een nieuw perceel (4 ha) voor het vergroten van de opslag – in open lucht of in een nieuwe overdekte hal – en de bewerking van afvalstoffen (o.m. bouw- en slooppuin, bodemassen en –slakken, rioolkolken en gemaalslib, veegafval, afvalhout, groenafval), uitgegraven bodem en baggerslib en uit het toevoegen van een activiteit, nl de bewerking van metaalhoudende afvalstromen.

De bewerkingen uitgevoerd op de diverse afvalstromen bestaan uit zeven, scheiden, verwijderen van verontreinigingen, sorteren op deeltjesgrootte, mengen voor het produceren van herbruikbare grondstoffen of bouwstoffen, reinigen – biologisch of extractief – en opmengen van gronden.

Steenachtige materialen worden uitgezeefd en ontdaan van verontreinigingen, gesorteerd op grootte en/of gebroken om geschikt te zijn voor verder hergebruik.

Kenmerk

124.04.20/V2012N074652

Dossier

750.71/A/2012.174

Bijlagen

...

Afvalhout en houtachtig groenafval wordt gesorteerd (A-, B- en C-hout) en ontdaan van verontreinigingen, verkleind en geschikt gemaakt voor verdere verwerking, bv spaanderplattenproductie of verbranding.

De afvalstromen uit de metaalproducerende of metaalverwerkende industrie die nog een percentage metalen of zeldzame aardmetalen bevatten zullen worden gezeefd, gedroogd, gescheiden en verpakt met het oog op verwerking in externe gespecialiseerde centra.

Op het nieuwe perceelblok zal voor de ingenomen en gereinigde materiaalstromen extra opslag kunnen worden voorzien; stromen die hinder kunnen veroorzaken worden in een volledige wind- en neerslagdichte hal opgeslagen.

Om stofhinder afkomstig van de opgeslagen stoffen en van de op de afvalstromen uitgevoerde bewerkingen te voorkomen en/of maximaal te beperken – cfr ook de bepalingen in een bijzondere vergunningsvoorwaarde – zijn volgende maatregelen en/of voorzieningen aanwezig :

- afvalstoffen en materialen die bij opslag, overslag of verdere bewerking stofhinder kunnen veroorzaken worden vochtig gehouden, eventueel wordt overdekte opslag of opslag in containers voorzien;
- opgeslagen stuifgevoelige bevochtgbare afvalstoffen worden natgehouden dmv een permanente sproei-installatie; stuifgevoelige materialen worden voor, tijdens en na bewerking bevochtigd;
- bij de oriëntering van de opslaghoppen wordt rekening gehouden met de windrichting; er zijn windreductieschermen of afschermmuren voorzien;
- de opslaghoogte evenals de storthoogte wordt beperkt;
- laad- en losactiviteiten worden gestaakt bij verhoogde windsnelheden;
- bepaalde afvalstoffen (bv asbesthoudende golfplaten) worden binnen de inrichting, in afgesloten containers of afgedekt opgeslagen;
- met BTEX en/of vluchtige alkanen verontreinigde gronden met een concentratie van meer dan 25 ppm resp. 50 ppm worden in de werkhall opgeslagen;
- het terrein en de wegenis wordt geveegd en bevochtigd; op de wegen geldt een snelheidsbeperking.

Overwegende dat voorliggende aanvraag een inrichting voor de op- en overslag en de productie van primaire granulaten zand, grind en steenslag, voor de recuperatie van secundaire materialen en voor het bewerken van granulaten en afvalstoffen (o.m. bouw- en slooppuin, bodemassen en -slakken, rioolkolken en gemaalslib, veegafval, afvalhout, groenafval) en verontreinigde gronden betreft, overwegende dat de afvalstoffen worden gescheiden en gezeefd om verontreinigingen te verwijderen, worden gesorteerd en gereinigd (biologisch of extractief) en worden verwerkt tot herbruikbare hulpstoffen, bouwstoffen of grondstoffen, overwegende dat de opslag – in openlucht of in een nieuwe overdekte hal – en de bewerking van afvalstoffen, uitgegraven bodem en baggerslib zal kunnen vergroot door het in gebruik nemen van een nieuw perceel (4 ha) en dat een nieuwe activiteit, nl de bewerking van metaalhoudende afvalstromen zal worden toegevoegd en overwegende dat de nodige maatregelen en voorzieningen (cfr bijzondere milieuvergunningsvoorwaarde) om stofhinder afkomstig van de op- en overslag en van de uitgevoerde bewerkingen tot een minimum te beperken aanwezig zijn – o.m. nathouden stuifgevoelige afvalstoffen en gronden en bevochtigen stuifgevoelige afvalstoffen en gronden voor, tijdens en na bewerking via permanente sproei-installatie, oriëntering opslaghoppen ifv de windrichting, beperking opslaghoogte en storthoogte, staken los- en laadactiviteiten bij verhoogde windsnelheden, voorzien windschermen of afschermmuren, mogelijkheid tot binnenopslag of opslag in containers (bv asbesthoudende gronden, gronden met verhoogde concentratie BTEX en vluchtige alkanen), vegen en vochtig houden wegenis en terrein, snelheidsbeperking verkeer op bedrijfsterrein – mag besloten dat de inrichting met een voor de omgeving aanvaardbare hinder kan worden uitgebaat maw voor de milieuvergunningsaanvraag van het bedrijf Immobiliën- en Grindexploitiemaatschappij Bichterweerd te Zutendaal kan een gunstig advies worden verleend.

Advies VMM, inzake lucht

De milieuvergunningsaanvraag van het bedrijf Immobiliën- en Grindexploitiemaatschappij Bichterweerd te Zutendaal voor het veranderen van een bestaande vergunde inrichting kan gunstig geadviseerd worden.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2012-09-27, van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 2012-10-01, waarbij het volgende werd gesteld:

- de exploitatie beschikt reeds over een vergunning in Zutendaal en nu komt er een terrein van 4 ha bij dat gedeeltelijk gelegen is in Bilzen; daarnaast wordt gevraagd om ook voor het nieuwe terrein de reeds bekomen afwijkingen opnieuw op te leggen (ivm uren afvalstoffenaanvoer, rustverstorende werkzaamheden en groenscherm);
- de vergunning voor het bestaande gedeelte vervalt in 2028-06-01 (muv asbest);
- de inrichting is gelegen in industriezone; tijdens het openbaar onderzoek werden in totaal 9 bezwaren ingediend; één van deze bezwaren werd ingediend door Natuurpunt en zij wensten gehoord te worden door de PMVC;
- het CBS van Bilzen en Zutendaal hebben een ongunstig advies uitgebracht; AMV, VMM, NR, Operationeel Waterbeheer en OVAM brachten een gunstig advies uit voor de aanvraag en de gevraagde afwijkingen; ToVo heeft tot op heden geen advies uitgebracht maar heeft bijkomende informatie opgevraagd;
- de vertegenwoordigers van AROHM stellen dat zij niet om advies gevraagd zijn; er wordt vastgesteld dat er inderdaad geen advies werd gevraagd en er zal alsnog een dossier bezorgd worden;
- de milieuambtenaar van Zutendaal is aanwezig en geeft een korte toelichting bij het advies van het CBS; de bouwvergunning werd geweigerd omdat de bijhorende aanvraag zeer onduidelijk was, recent werd een nieuwe bouwvergunning aangevraagd; men heeft geen weet van een bouwvergunning die is ingediend bij het CBS van Bilzen; sinds het grondreinigingscentrum in gebruik werd genomen (augustus 2012) werden er regelmatig klachten geuit (deze klachten werden ook doorgestuurd naar AML); in augustus werd eveneens een geluidsstudie bijgebracht; er wordt verwezen naar het MER van '96 van nv De Scheepvaart;
- bezwaarindienaar Natuurpunt wordt gehoord:
 - o men geeft een toelichting bij het uitgebrachte bezwaar;
 - o men heeft vooral veel vragen bij het ingediende aanvraagdossier: de invloed van de lozing op het natuurreserveaat, te veel afvoer via vrachtwagen en te weinig langs het kanaal, luchtvervuiling, men stelt zich vragen bij de controles die moeten gebeuren op het bedrijf, waarom wordt er een grondwaterwinning aangevraagd terwijl men kanaalwater kan gebruiken, hoe wordt omgegaan met asbest,...
 - o men zou het bedrijf wel eens willen bezoeken;
- de exploitant en zijn adviseur worden gehoord en er wordt een nota overhandigd en toegelicht:
 - o er wordt geen gebruik gemaakt van kanaalwater omdat het terrein ca. 300 m van het kanaal gelegen is en dan zou men door de kaaimuur moeten boren en leidingen voorzien onder het jaagpad door; het betreft een watervragend proces, tot op heden gebruikt men leidingwater;
 - o in het dossier is er inderdaad een fout geslopen wat betreft de transporten: 80 % zal via het water getransporteerd worden en 20 % via wegtransport (staat omgekeerd in het dossier); een aanvullend schrijven mbt de mobiliteitsaspecten zal bezorgd worden;
 - o de bouwvergunning werd oorspronkelijk aangevraagd in Zutendaal én Bilzen maar in Bilzen werd gesteld dat de bouwvergunning zou afgeleverd worden door Zutendaal;
 - o de afgeleverde vergunning is nog niet volledig in exploitatie (grondreinigingsinstallatie);
 - o uit de geluidsstudie blijkt dat aan de normen voldaan wordt;
- de verdere bespreking van het dossier zal uitgesteld worden met 14 dagen en de exploitant zal opnieuw een uitnodiging ontvangen om gehoord te worden;
- er zal nagegaan worden of ToVo alsnog een advies wenst uit te brengen; een dossier zal bezorgd worden aan AROHM voor advies; Operationeel Waterbeheer zal het uitgebrachte bezwaar van Natuurpunt evalueren en

- indien nodig advies bijstellen; bij AMI zal geïnformeerd worden naar de klachten; exploitant bezorgt een aanvullend schrijven ivm de mobiliteitsaspecten;
- de verdere bespreking wordt 14 dagen uitgesteld;

Gelet op het ongunstig, d.d. 2012-10-05, van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt;

Op 2012-09-22 verleende de Afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM een gunstig advies voor de milieuvergunningsaanvraag ingediend door Bichterweerd voor de exploitatie gelegen te Bilzen/Zutendaal, voor wat betreft de rubrieken 53.8.2. en 61.2.2..

Voor wat betreft de aangevraagde rubriek 53.8.2. is er een bezwaar ingediend door Natuurpunt waarin wordt gesteld dat de aangevraagde grondwaterwinning een invloed zal hebben op de waterhuishouding in het nabijgelegen natuureservaat De Kuil, een habitatgebied. Bovendien wordt in het bezwaarschrift het gebruik van kanaalwater aangeraden in plaats van grondwater.

Ook door de Afdeling Operationeel waterbeheer werd aan de exploitant gevraagd naar de mogelijkheden tot gebruik van kanaalwater in plaats van grondwater. Door de exploitant werd hierop geantwoord dat het in de praktijk moeilijk uitvoerbaar was en vooral zeer kostelijk om een onttrekking te realiseren ter hoogte van het Albertkanaal (doorboring van de kade, aanleg buis onder jaagpad, tijdelijke omleidingsvoorzieningen) enz.

Bij nader inzicht blijkt dat in de passende beoordeling die bij de aanvraag werd gevoegd een passage over de aangevraagde grondwaterwinning ontbreekt.

In afwachting van een aanvulling van de passende beoordeling met een hydrogeologische effectbeschrijving van de aangevraagde grondwaterwinning, ook ter hoogte van het nabijgelegen habitatgebied, geeft de Afdeling Operationeel Waterbeheer een ONGUNSTIG ADVIES inzake rubriek 53.8.2.

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 2012-10-15, waarbij het volgende werd gesteld:

- het betreft een uitgesteld dossier;
- uit telefonisch contact met AMI blijkt dat er per schip gronden worden aangevoerd met een scherpe asfaltgeur; het bedrijf werd aangemaand om de problematiek te onderzoeken en klagers worden doorverwezen naar een meldpunt;
- het studiebureau heeft een aanvullende nota bezorgd welke ook werd bezorgd aan de adviserende diensten; het studiebureau bezorgde eveneens de brief die zij ontvingen van de gemeente Bilzen waarin wordt gesteld dat de inrichting gelegen is op 2 gemeentes en dat de gemeente waar de grootste oppervlakte bouwterrein gelegen is, bevoegd is voor het afleveren van de stedenbouwkundige vergunning;
- Operationeel Waterbeheer heeft een ongunstig advies uitgebracht: uit nader onderzoek blijkt immers dat de gevraagde grondwaterwinning niet is opgenomen in de bijgevoegde passende beoordeling;
- AROHM (niet aanwezig bij de bespreking) heeft een ongunstig advies uitgebracht voor de grondwaterwinning (er kan niet nagegaan worden of er potentiële significante negatieve effecten te verwachten zijn) en voorwaardelijk gunstig voor de overige activiteiten; er worden een drietal bijzondere voorwaarden voorgesteld ivm een voldoende hoog groenscherm, een beplantingsplan, indienen van een stedenbouwkundige aanvraag bij de 2 betrokken gemeentes);
- van ToVo werd geen advies ontvangen en zij zijn ook niet aanwezig bij de bespreking;
- de milieuambtenaar van Zutendaal stelt dat er al 3 maanden klachten zijn, het zou gaan om een teergeur en ook door AMI werd dit vastgesteld; de gemeente vreest dat er aanhoudend geurhinder zal zijn, zeker bij uitbreiding; ikv de bouwvergunning is het OO nog lopend en daarna wordt het dossier naar AROHM gestuurd;
- de exploitant wordt opnieuw gehoord:
 - transport: uit de bezorgde aanvullende stukken blijkt dat 77% via schip en 23 % via weg werd getransporteerd; bij het transport via de weg wordt maximaal gebruik gemaakt van snelwegen en

- gewestwegen, de dorpskernen worden vermeden; er wordt gebruik gemaakt van voorgeschreven transportroutes waarbij transport door Munsterbilzen uit den boze is; aan- en afvoer gebeurt zo efficiënt mogelijk zodat er geen lege vrachtwagens moeten rondrijden; er wordt ook een register bijgehouden;
- mbt grondwater: vooraleer men het dossier indiende heeft men contact gehad met ANB en hieruit is gebleken dat geen nieuwe passende beoordeling nodig was; men is hierop voortgegaan; ANB heeft ook een gunstig subadvies uitgebracht; het zal vooral moeilijk zijn om kanaalwater te krijgen tot op het bijkomend terrein, dit is immers een paar honderd meter van het kanaal af gelegen (tussenin ligt nog openbaar domein + bedrijf Echo); technisch en financieel is dit niet vanzelfsprekend (zelfs op huidig vergunde terrein); men vraagt om de grondwaterwinning toch te vergunnen; het opgepompte water zal dienen voor de stofbestrijding als er onvoldoende hemelwater beschikbaar is;
 - de milieuambtenaar van Zutendaal stelt dat er momenteel al kanaalwater wordt gebruikt; exploitant stelt dat dit een tijdelijke situatie is waarbij slangen op het jaagpad werden gelegd maar dit wordt door nv de Scheepvaart niet getolereerd wordt op lange termijn;
 - bouwvergunning: exploitant heeft aanvankelijk samen met de stedenbouwkundige aanvraag in Zutendaal ook in Bilzen een dossier ingediend; men ontving van Bilzen echter een schrijven dat de beslissing zal genomen moet worden door Zutendaal (schrijven werd via mail bezorgd aan de adviserende diensten);
 - ivm het bezwaar van Natuurpunt: het terrein is geen stortplaats, integendeel; men wil uit afvalstoffen opnieuw grondstoffen maken en het restmateriaal zal afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats;
 - asfaltgeur: een werknemer is verantwoordelijk voor het bijhouden van het logboek; als er geurklachten zijn, is het namelijk belangrijk dat omwonenden zo snel mogelijk reageren; in het logboek wordt niet enkel de klacht genoteerd maar ook de weersomstandigheden en de activiteiten die op het moment van de hinder worden uitgevoerd; er wordt gesteld dat de laatste 2 weken er geen klachten meer geuit werden; de milieuambtenaar stelt dat het afgelopen weekend nog een klacht werd geuit; er worden nog steeds dezelfde grondtypes aangevoerd via duwbakken die maximaal 2 dagen blijven liggen;
 - asbestverwerking: er wordt geen verandering van de vergunde asbestverwerking aangevraagd; asbesthoudend materiaal zal opgeslagen worden in gesloten containers of in de hal, nooit in open lucht; bovendien moet ook de arbeidsveiligheid gerespecteerd worden; asbest wordt met de nodige voorzichtigheid behandeld;
 - De PMVC brengt volgend advies uit:
 - VERDEELD mbt de grondwaterwinning:
 - MEERDERHEIDSSTANDPUNT (5): ONGUNSTIG (5) voor de grondwaterwinning
 - MINDERHEIDSSTANDPUNT (3) : GUNSTIG voor de gevraagde grondwaterwinning tot 2028-06-01
 - UNANIEM GUNSTIG voor de overige activiteiten en de gevraagde afwijkingen op het nieuwe terrein voor een termijn die eindigt op 2028-06-01 mits het opleggen van de door de OVAM voorgestelde bijzondere voorwaarden;

Gelet op het horen, door de deputatie, van de exploitant op 2012-10-26, waar door de exploitant een nota werd overhandigd waarin werd voorgesteld om de vergunningstermijn voor de grondwaterwinning te beperken, waarbij men in deze periode de tijd en gelegenheid krijgt om nader studiewerk te verrichten en vervolgens een nieuwe aanvraag te doen voor verlenging van de exploitatie van de grondwaterwinning;

Gelet op de ligging van de inrichting in een industriegebied van het bij koninklijk besluit van 1979-04-03 goedgekeurd gewestplan Hasselt-Genk;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten, gesteld kan worden dat de activiteiten, voorwerp van de milieuvergunningsaanvraag verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de exploitant beschikt over een vergunning voor een inrichting op grondgebied van de gemeente Zutendaal voor de op- en overslag van granulaten van primaire granulaten (zand, grind, en steenslag) en de recuperatie van secundaire materialen met een grondreinigingscentrum voor verontreinigde uitgegraven bodem en andere afvalstromen, met een TOP en met een inrichting voor opslag en bewerking (o.m. breken) van allerlei afvalstromen die uit de aangevoerde afvalstromen vrijkomen voor een termijn eindigend op 1 juni 2028, behalve voor de behandeling met asbest vervuild puin en grond waarvoor de vergunning vervalt op 2015-04-15; dat de grondreiniging eerstdaags opgestart zal worden en dat de andere activiteiten al worden uitgevoerd;

Overwegende dat de exploitant met onderhavige aanvraag een bijkomend perceel in gebruik wenst te nemen dat zowel op grondgebied van de gemeente Zutendaal als Bilzen gelegen is (oppervlakte 4 ha) als voorbereiding op eventuele verdere uitbreidingen in de toekomst; dat dit bijkomend terrein van het reeds vergunde terrein (gemeente Zutendaal) gescheiden is door terreinen van de onderneming Echo; dat echter de exploitant beide terreinen als één geheel beschouwd en dat bijgevolg een uitbreiding werd aangevraagd van de reeds vergunde activiteiten; dat de inrichting als doelstelling heeft om afvalstoffen te bewerken om opnieuw nuttig te kunnen toepassen als secundaire grondstoffen, bijvoorbeeld als granulaten in betonproducten of als funderingsmateriaal voor wegen; dat het nieuwe terrein als het ware als de stockageplaats dienst zal doen voor te reinigen en reeds gereinigde bodem en andere materiaalstromen, die reeds in de vergunde site verwerkt zullen worden of verwerkt zijn in afwachting van verdere afvoer; dat eveneens op het nieuw aan te leggen terrein een gedeelte wordt voorzien voor een constructieatelier voor de fabricatie van gebruiksklare waterbehandelingsinstallaties;

Overwegende dat het nieuwe terrein volledig wordt voorzien van een vloeistofdichte ondergrond; dat er een gesloten loods met luchtafzuiging en -behandeling voorzien is voor de opslag van de aangevoerde afvalstoffen en voor bodems die een gezondheidsrisico kunnen vormen; dat op het bijkomend terrein ook afvalstoffen en uitgegraven bodems worden opgeslagen die gereinigd zijn en een beperkte opslag van elders te reinigen afvalstoffen;

Overwegende dat in de grondreinigingsinstallatie zoveel mogelijk hemelwater gebruikt wordt; dat hiertoe zowel in het bestaande gedeelte als in het nieuwe gedeelte een hemelwaterbufferbekken voorzien is (resp. 450 en 8.000 m³); dat ook voor de bevochtiging van de opgeslagen grondpartijen en de wielwasinstallatie maximaal gebruik gemaakt wordt van het opgevangen hemelwater;

Overwegende dat er ongunstige adviezen werden uitgebracht door de schepencolleges van Zutendaal en Bilzen o.a. op basis van klachten en bezwaren; dat de klachten en bezwaren worden opgevolgd door de Afdeling Milieu-inspectie en dat de inrichting momenteel intensief wordt opgevolgd; dat desgevallend dit zal leiden tot een bijsturing van het goedgekeurde werkplan; dat het bedrijf heeft aangegeven al het nodige te doen om de emissie van geur te vermijden en gepast op te treden in geval van (geur)klachten; dat uit het onderzoek niet blijkt dat de gevraagde uitbreiding van die aard is dat deze niet kan toegestaan worden; dat bijgevolg de ongunstige adviezen niet worden bijgetreden;

Overwegende dat de exploitant bijkomend ook een grondwaterwinning wenst aan te leggen bestaande uit 2 putten met een diepte van maximaal 40 meter; dat er water onttrokken zal worden uit de Zanden van Eigenbilzen (HCOV-code 0256, grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1 met een goede kwantitatieve toestand); dat het beoogde debiet maximaal 17.000 m³/j bedraagt; dat in eerste instantie altijd gebruik gemaakt wordt van opgevangen hemelwater en dat het grondwater enkel als suppletie gebruikt wordt in periodes van watertekort; dat het opgepompte grondwater wordt aangewend binnen het grondreingscentrum en ook tbv stofbestrijding in droge periodes;

Overwegende dat de aangevraagde grondwaterwinning enkel gebruikt zal worden op de momenten dat de opgevangen hoeveelheid hemelwater ontoereikend is; dat gelet op de voorziene buffercapaciteit voor de opvang van het hemelwater gesteld dan worden dat de exploitant reeds het nodige heeft voorzien om maximaal gebruik te maken van hemelwater als proceswater; dat uit de aanvullende nota's van de exploitant blijkt dat het gebruik van kanaalwater in de praktijk moeilijk uitvoerbaar en zeer kostelijk is (doorboring van de kade, aanleg buis onder jaagpad, percelen van derden,...); dat in de hoorzitting door deputatie door de exploitant werd voorgesteld om de vergunningstermijn voor de grondwaterwinning te beperken tot een termijn van 2 jaar;

Overwegende dat op 2015-04-15 de vergunning voor de opslag en behandeling van met asbest verontreinigde gronden en puin vervalt; dat de deputatie het dan aangewezen acht om de vergunningstermijn van de aangevraagde grondwaterwinning eveneens te beperken tot 2015-04-15; dat een vergunning voor de hernieuwing van deze activiteiten kan aangevraagd worden maar dat de exploitant erop gewezen wordt dat dit aanvraagdossier de nodige gegevens moet bevatten om de effecten van de grondwaterwinning op de nabijgelegen habitatgebieden te kunnen beoordelen; dat bijgevolg de vergunningstermijn van de grondwaterwinning beperkt wordt tot 2015-04-15;

Overwegende dat de exploitant voor het reeds vergunde terrein afwijkingen heeft bekomen van de sectorale Vlare II-voorwaarden betreffende de uren van normale afvalstoffenaanvoer (art. 5.2.1.2.§3 en 5.61.2.§3.), rustverstorende werkzaamheden (art. 5.2.1.6.§4, 5.15.0.6.§1 en 5.19.1.3.) en het groenscherm (art. 5.2.1.5.§5); dat in onderhavige aanvraag werd vermeld dat hij deze ook wenst te bekomen voor het nieuwe terrein;

Overwegende dat het merendeel van de activiteiten zal plaatsvinden van maandag tot zaterdag van 07h00 tot 19h00; dat de grondreiniger met aanhorigheden continu werkt mvv zon- en feestdagen; dat ook aan- en afvoer van afvalstoffen, laden en lossen van vrachtwagens en bewerkingsoctiviteiten sporadisch buiten de normale werkuren plaatsvinden; dat de breekinstallatie slechts gebruikt wordt tijdens de normale werkuren; dat uit het onderzoek blijkt dat de gevraagde afwijkingen ook voor de toegevoegde percelen kan toegestaan worden;

Overwegende dat de exploitant een afwijking vraagt op de bepalingen van artikel 5.2.1.5.§5 van Vlare II inzake de aanleg van een 5 m breed groenscherm rond de inrichting; dat de aanleg van een groenscherm een aangelegenheid is welke het best geregeld en opgevolgd wordt in het kader van de wet op de stedenbouw; dat bijgevolg, om tegenstrijdigheden tussen stedenbouwkundige vergunning en milieuvergunning te vermijden, de hier gevraagde afwijking wordt toegestaan in die zin dat het groenscherm moet aangelegd worden in overeenstemming met de (nog te verkrijgen) stedenbouwkundige vergunning(en); dat, indien de aanleg van het groenscherm cfr. de stedenbouwkundige vergunning, gevolgen zou hebben voor milieuvergunningsplichtige activiteiten de exploitant hiervoor een verandering van zijn milieuvergunning moet aanvragen;

Overwegende dat door de OVAM bijzondere voorwaarden worden voorgesteld:

- afvalstoffen met verschillende fysisch-chemische kenmerken en dus verschillende behandelingschema's moeten gescheiden worden opgeslagen. Ten allen tijde moet de exploitant kunnen melden wat waar ligt;
- de totale maximale opslag van al of niet behandelde afvalstoffen en al of niet gereinigde uitgegraven bodem moet tijdens de eerste fase van de uitbreiding worden beperkt tot 150.000 m³;
- alle niet-inerte afvalstoffen behalve teevrij asfaltpuin moeten op vloeistofdichte ondergrond worden opgeslagen dat cfr. overeenkomstige dossiers deze voorwaarden worden opgenomen als bijzondere voorwaarden in artikel 4 van onderhavig vergunningsbesluit;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd:

- inzake de bemerkingen i.v.m. de lozing van afvalwater in de Kaatsbeek wordt gesteld dat onderhavige aanvraag geen uitbreiding van de vergunde lozing van bedrijfsafvalwater bevat; dat de vermelde debieten reeds vergund werden in het vergunningsbesluit van 2010-04-15;
- ivm te weinig transport via kanaal kan gesteld worden dat uit bijgebrachte gegevens blijkt dat er op basis van het afvalstoffenregister van 2012 er in totaal 77 % per schip en 23 % per vrachtwagen werd aan- of afgevoerd; dat het bedrijf streeft naar een verhouding van 80 % per schip en 20 % per vrachtwagen zoals ook in de aanvraag vermeld wordt; dat bovendien de aanvoer per schip ook economisch het meest interessant is;
- ivm de vermelde mobiliteitsproblematiek werd in het dossier aangegeven dat maximaal gebruik wordt gemaakt van secundaire of gewestwegen; dat transporten door de dorpskernen van Zutendaal en Munsterbilzen worden vermeden en dat Bichterweerd heeft aangegeven dat dit contractueel, op straffe van verbreking van de vervoerscontracten, werd vastgelegd met de onderaannemers die het transport over de weg uitvoeren;
- ivm de invloed van de waterwinning op de natuurgebieden kan gesteld worden dat het bedrijf in eerste instantie gebruik zal maken van hemelwater; dat enkel tijdens droge periodes de grondwaterwinning zal ingezet worden; dat bovendien de gevraagde grondwaterwinning slechts vergund wordt voor een beperkte termijn (tot 2015-04-15) zodat de effecten van de grondwaterwinning op het natuurgebied in de tussentijd verder bestudeerd kunnen worden; dat indien de exploitant de vergunning wenst te hernieuwen hij hiervoor een gemotiveerd dossier moet indienen;
- mbt geluidshinder kan opgemerkt worden dat in de vergunning d.d. 2010-04-15 werd opgelegd dat door een erkend deskundige geluid een controlemeting moest uitgevoerd worden ter bepaling van het specifiek geluid; dat deze studie (dB(A)-plan d.d. 2012-08-09) werd uitgevoerd en dat blijkt dat de exploitatie voldoet aan de grenswaarden voor nieuwe inrichtingen en dat er geen effect op het omgevingsgeluid wordt vastgesteld;
- ivm het ontbreken van een actuele passende beoordeling kan gesteld worden dat inderdaad bij de aanvraag dezelfde passende beoordeling met actualisatie werd toegevoegd als reeds werd toegevoegd in 2009; dat de exploitant in de aanvraag stelt dat men van oordeel is dat de zuidelijke uitbreiding niet tot bijkomende effecten leidt ten aanzien van het Habitatrichtlijngebied; dat de Afdeling Milieuvergunningen aan het Agentschap voor Natuur en Bos heeft gevraagd om subadvies uit te brengen mbt de aspecten Speciale Beschermingszones en fauna en flora; dat ANB een gunstig advies verleende op 2012-08-08; dat door ANB geen bemerkingen gemaakt werden mbt de toegevoegde passende beoordeling; dat er bijgevolg van wordt uitgegaan dat de beoordeling kon gebeuren aan de hand van de bijgevoegde documenten;
- mbt de opmerking dat de inrichting een veredeld stort is kan gesteld worden dat er geen vergunning wordt aangevraagd voor een stortplaats; dat integendeel de inrichting actief is op het vlak van de recuperatie van secundaire bouwstoffen door het reinigen van verontreinigde materialen (bodem, baggerspecie, bouwmaterialen) en dat de ontstane schone materialen (bodem, bouwstoffen, zand, spoorwegballast,..) opnieuw als (secundaire) grondstof kunnen worden ingezet; dat de reststromen die ontstaan ofwel verder verwerkt worden in daartoe vergunde verwerkingscentra ofwel verwijderd worden via hiervoor erkende kanalen;
- ivm het ontbreken van een hydrogeologische studie voor de gevraagde grondwaterwinning kan gesteld worden dat zulk een studie pas vereist is bij een grondwaterwinning met een op te pompen debiet van meer dan 2.400 m³/d of meer dan 500.000 m³/j;
- mbt de klachten van de bestaande inrichting kan gesteld worden dat deze worden opgevolgd door de Afdeling Milieu-inspectie en dat er met het bedrijf een opvolgingsprotocol werd afgesproken; dat dit protocol in de loop van november 2012 geëvalueerd zal worden en desgevallend zal leiden tot een bijsturing van het goedgekeurde werkplan; dat er reeds een aantal maatregelen genomen werden om de hinder te beperken o.a. het bijplaatsen van vernevelaars om stofhinder te beperken; dat uit het onderzoek blijkt dat de hinder

voor de omwonenden tot een aanvaardbaar niveau beperkt kan worden mits naleving van vergunningsvoorwaarden;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage II bij de Richtlijn 2011/92/EU betreffende de milieu-effectenbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten (zgn. MER-richtlijn); dat de aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de Omzendbrief LNE 2011/1-milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011);

Overwegende dat de aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage III bij voormelde MER-richtlijn (overgenomen in bijlage II bij het DABM); dat in het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van de potentiële milieueffecten geen aanzienlijke milieueffecten moeten verwacht worden; dat, gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen werd besproken m.b.t. de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Gehoord het verslag van Frank Smeets, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Aan de nv IMMOBILIEN- EN GRINDEXPLOITATIEMAATSCHAPPIJ BICHTERWEERD, Maasdijk z/n te 3650 Dilsen-Stokkem, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde vergunning VERLEEND voor het verkrijgen van een milieuvergunning voor de verandering (uitbreiding, wijziging en toevoeging) van de milieuvergunning voor een bedrijf gespecialiseerd in sanering en ander afvalbeheer en de verwerking en verwijdering van afval, waarvoor na de geplande veranderingen volgende ingedeelde rubrieken van toepassing zijn:

- **(rubriek 2.1.1.)** : opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden
vergund: het opslaan van AVI-slakken met bijhorende maximale opslag van 30.000 ton (het gaat over dezelfde hoeveelheid als horend bij rubrieken 2.2.5.e.2° en 2.2.5.f.2°)
wijziging: uitbreiden van de opslag met 45.000 ton door uitbreiding op bijkomende percelen
na verandering: opslag van AVI-slakken met een maximale opslag van 75.000 ton (klasse 1);
- **(rubriek 2.1.3.2°)** : tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo, met bijhorende beperkte mechanische activiteiten zoals het sorteren en/of zeven van uitgegraven bodem met een capaciteit van meer dan 10.000 m³
nieuwe rubriek: een tussentijdse opslag voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo, met een opslagcapaciteit van ca. 120.000 m³ (202.500 ton), evenals een zeefinstallatie voor het uitzeven van inerte materialen en stenen uit deze aangevoerde fractie (klasse 1);

- **(rubriek 2.2.1.c.2°)**: opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit papier en karton, hout, textiel, kunststoffen, metaal, glas, rubber, bouw- en sloopafval met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton
vergund: het sorteren van niet-gevaarlijk, niet-inert bouw- en sloopafval uit inkomende afvalstoffen met een maximale opslag van 2.200 ton niet-inert, niet-gevaarlijk afval
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit van 3.300 ton
na verandering: het sorteren van niet-gevaarlijk, niet-inert bouw- en sloopafval uit inkomende afvalstoffen met een maximale opslag van 5.500 ton niet-inert, niet-gevaarlijk afval (klasse 1);
- **(rubriek 2.2.1.e.3°)** : opslag en sortering van gevaarlijke afvalstoffen, asbestafval bestaande uit asbestcement of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is
reeds vergund, geen veranderingen: de opslag en sortering van gevaarlijke asbesthoudende afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van maximaal 180 ton (klasse 1)
- **(rubriek 2.2.2.a.2°)** : opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 1.000 m³
vergund: het breken en zeven van inert afvalstoffen (niet teerhoudend bouw- en sloopafval) met een maximale opslag van 22.000 m³ of ca. 32.000 ton
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 33.000 m³ of ca. 48.000 ton
na verandering: het breken en zeven van inerte afvalstoffen (niet teerhoudend bouw- en sloopafval) met een maximale opslag van 55.000 m³ of ca. 80.000 ton (klasse 1);
- **(rubriek 2.2.2.f.2°)** : opslag en mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton
vergund: het breken en zeven van teervrij asfaltpuin met een maximale opslag van 22.000 m³ of ca. 32.000 ton
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 33.000 m³ of ca. 48.000 ton
na verandering: het breken en zeven van teervrij asfaltpuin met een maximale opslag van 55.000 m³ of ca. 80.000 ton (klasse 1);
- **(rubriek 2.2.2.g.2°)** : opslag en mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton
vergund: het mechanisch behandelen van teerhoudend asfalt met een maximale opslag van 25.000 ton teerhoudend asfalt
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 37.500 ton
na verandering: het mechanisch behandelen van teerhoudend asfalt met een maximale opslag van 62.500 ton teerhoudend asfalt (klasse 1);
- **(rubriek 2.2.3.f.)** : opslag en biologische behandeling : andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen
vergund: het biologisch behandelen van niet-gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet teerhoudend bouw- en sloopafval met een maximale opslag van 32.000 ton
wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton slibs en veegvuil en 48.000 ton niet-teerhoudend bouw- en sloopafval
na verandering: het biologisch behandelen van niet-gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet teerhoudend bouw- en sloopafval met een maximale opslag van 80.000 ton (klasse 1);
- **(rubriek 2.2.3.g.)** : opslag en biologische behandeling : biologische behandeling van gevaarlijke afvalstoffen
vergund: het biologisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet-teerhoudend bouw- en sloopafval met een maximale opslag van 32.000 ton en het biologisch behandelen van als gevaarlijke

- afvalstoffen ingedeelde verontreinigde uitgegraven bodem inclusief de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 85.000 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden
- verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton slibs en veegvuil, 48.000 ton niet-teerhoudend bouw- en sloopafval en 127.500 ton al dan niet gereinigde verontreinigde uitgegraven bodem
- na verandering: het biologisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegvuil met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil en het biologisch behandelen van niet-teerhoudend bouw- en sloopafval met een maximale opslag van 80.000 ton en het biologisch behandelen van als gevaarlijke afvalstoffen ingedeelde verontreinigde gronden inclusief de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 212.000 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden;
- **(rubriek 2.2.5.a.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van niet gevaarlijke slibs:

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegafval met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil

verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton

na verandering: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegafval met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.5.b.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van gevaarlijke slibs met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib en veegafval met een maximale opslag van 5.000 ton slibs en veegvuil

verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 7.500 ton

na verandering: de opslag en fysisch-chemisch behandelen al of niet in combinatie met mechanische behandeling van gevaarlijke slibs: het mechanisch en fysisch chemisch behandelen van gevaarlijk riolen-, kolken- en gemaalslib met een maximale opslag van 12.500 ton slibs en veegvuil;
 - **(rubriek 2.2.5.e.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet-gevaarlijk bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met bijhorende maximale opslag van 30.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet-gevaarlijk houtafval met bijhorende maximale opslag van 4.000 ton houtafval

verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit van bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met 45.000 ton en het uitbreiden van de opslagcapaciteit van houtafval met 6.000 ton

na verandering: de opslag en fysisch-chemisch behandeling in combinatie met mechanische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen: een maximale opslag van 75.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van niet-gevaarlijk houtafval met bijhorende maximale opslag van 10.000 ton houtafval (klasse 1);
 - **(rubriek 2.2.5.f.2°)** : opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen

vergund: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van gevaarlijk bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met bijhorende maximale opslag van 30.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch, fysisch-chemisch behandelen van als gevaarlijke afvalstoffen ingedeelde verontreinigde gronden, inclusief de verwerking van met asbest verontreinigde gronden en puin met bijhorende maximale opslag van 32.000 ton verontreinigde gronden, en de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 85.000 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden

wijziging: uitbreiden van de opslagcapaciteit van bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met 45.000 ton, uitbreiden van de opslagcapaciteit van verontreinigde, uitgegraven bodem, inclusief de verwerking van met

- asbest verontreinigde uitgegraven bodem en puin met 48.000 ton en uitbreiden van de opslagcapaciteit van al dan niet gereinigde verontreinigde uitgegraven bodem met 127.500 ton
- na verandering: het mechanisch en fysisch-chemisch behandelen van gevaarlijk bodemas, slakken, ketelstof en wervelbedzand met bijhorende maximale opslag van 75.000 ton bodemassen, slakken, ketelstof en wervelbedzand en het mechanisch, fysisch-chemisch behandelen van als gevaarlijke afvalstoffen ingedeelde verontreinigde uitgegraven bodem, inclusief de verwerking van met asbest verontreinigde uitgegraven bodem en puin met bijhorende maximale opslag van 80.000 ton verontreinigde uitgegraven bodem, en de opslag van partijen die niet-reinigbaar blijken met bijhorende maximale opslag van 212.500 ton al dan niet gereinigde verontreinigde gronden (klasse 1)
- **(rubriek 2.2.8.b.)** : opslag en behandeling van baggerspecie afkomstig van het ruimen, verdiepen en/of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen behorende tot het openbaar hydrografische net en/of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur : mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling
vergund: het fysisch-chemisch en biologisch behandelen van baggerspecie met een bijhorende maximale opslag van 30.000 ton baggerspecie
verandering: uitbreiden van de opslagcapaciteit met 45.000 ton
na verandering: fysisch-chemisch en biologisch behandelen van baggerspecie met een bijhorende maximale opslag van 75.000 ton baggerspecie (klasse 3);
 - **(rubriek 3.6.3.2°)** : afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat al of niet één of meer van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlareem bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1. van titel II van het Vlareem, met uitzondering van de in rubriek 3.6.5. ingedeelde inrichtingen
vergund, geen veranderingen: een afvalwaterzuiveringsinstallatie bestaande uit een sedimentatiebekken, een beluchting met biologie, een zandfilter, een actiefkoolfilter, voor de zuivering van potentieel verontreinigd hemelwater (oa afkomstig van de tankpiste en de verharde delen van het terrein waar afvalstoffen worden opgeslagen) en het lozen van maximaal 10 m³/u – 240 m³/dag – 23.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de nabijgelegen gracht met overloop naar de Kaatsbeek (klasse 2);
 - **(rubriek 12.1.2.a.)** : elektriciteitsproductie, niet in rubrieken 20.1.5., 20.1.6. en 43.2. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig gelegen is in een industriegebied
vergund: een stroomgenerator van 550 kW voor de grondreinigingsinstallatie en een inwendige verbrandingsmotor van 335 kW van de (mobiele) brekerinstallatie – totaal elektrisch vermogen: 885 kW
verandering: uitbreiden met een noodstroomgenerator met een totaal elektrisch vermogen van 30 kW
na verandering: een stroomgenerator van 550 kW voor de grondreinigingsinstallatie, een inwendige verbrandingsmotor van 335 kW van de (mobiele) brekerinstallatie en een noodstroomgenerator van 30 kW – totaal elektrisch vermogen: 915 kW (klasse 2);
 - **(rubriek 15.1.1.)** : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
vergund: het stallen van 3 voertuigen waarvan 1 wiellader, 1 vrachtwagen en 1 kraan
verandering: uitbreiden met het stallen van 1 heftruck, 2 wielladers, 3 vrachtwagens en 3 kranen
na verandering: het stallen van 12 voertuigen waarvan 3 wielladers, 4 vrachtwagens, 4 kranen en 1 heftruck (klasse 3);
 - **(rubriek 16.3.1.1°)** : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, waterpompen en airconditioninginstallaties
nieuwe rubriek: 1 luchtcompressor met een vermogen van 15 kW en een airconditioninginstallatie met een vermogen van 7 kW – totaal 22 kW (klasse 3);

- **(rubriek 16.7.1.)** : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten
nieuwe rubriek: uitbreiden met een opslag van 150 liter propaan, 150 liter butaan, 150 liter Argon/CO₂ en 150 liter zuurstof in 12 houders van 50 liter – totaal 600 liter gassen (klasse 3);
- **(rubriek 17.3.3.1.a.)** : opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, volledig gelegen in een industriegebied
nieuwe rubriek: uitbreiden met een opslag van 2.005 liter reinigingsproducten voor de waterzuiveringsinstallatie (zuren en ontvetter) (klasse 3);
- **(rubriek 17.3.4.1.a.)** : opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, volledig gelegen in een industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 500 liter benzine in jerrycans (klasse 3);
- **(rubriek 17.3.6.1.b°)** : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
vergund: een opslag van 10.000 liter rode mazout in een bovengrondse, dubbelwandige tank voor de bevoorrading van de werfvoertuigen
verandering: uitbreiden met een opslag van 1.000 liter rode mazout in een mobiele, bovengrondse opslagtank horende bij de stroomgroep
na verandering: de opslag van 10.000 liter rode mazout in een bovengrondse, dubbelwandige tank (bevoorrading werfvoertuigen) en een opslag van 1.000 liter rode mazout in een mobiele, bovengrondse opslagtank (stroomgroep) – totale opslagcapaciteit 11.000 liter (klasse 3)
- **(rubriek 17.3.7.1°)** : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C
vergund: een opslag van 7.800 liter P4-producten waarvan 400 liter motorolie, 400 liter hydraulische olie, 100 liter smeervet, 100 liter antivries, 800 liter afvalolie en 6.000 liter polymeren
verandering: uitbreiden met een opslag van 50 liter snijolie
na verandering: de opslag van 7.850 liter P4-producten waarvan 400 liter motorolie, 400 liter hydraulische olie, 100 liter smeervet, 100 liter antivries, 50 liter snijolie, 800 liter afvalolie en 6.000 liter polymeren
- **(rubriek 17.3.9.1°)** : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
reeds vergund, geen wijzigingen: 1 verdeelslang op dieseltank (10.000 liter) voor bevoorrading werfvoertuigen (klasse 3);
- **(rubriek 17.4.)** : opslagplaatsen en/of verkooppunten van in bijlage 7 bij titel I van het Vlarembesluit bedoelde gevaarlijke stoffen, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 25 liter of 25 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5 000 kg of 5 000 liter
nieuwe rubriek: uitbreiden met een opslag van 200 liter verf en 50 liter ontvetter in blikken met een individuele inhoud kleiner dan 25 liter (klasse 3);
- **(rubriek 19.3.2.a.)** : inrichtingen voor het mechanisch behandelen en het vervaardigen van artikelen uit hout e.d., andere dan deze bedoeld in rubriek 19.8., volledig gelegen in een industriegebied
reeds vergund, geen wijzigingen: een (mobiele)breekinstallatie voor het verwerken van A- en B-hout met een vermogen van 335 kW (klasse 2);
- **(rubriek 19.6.1.b.)** : opslagplaatsen voor hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtige gedeelte), stro of soortgelijke producten), met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8., volledig gelegen in een industriegebied, opgeslagen in open lucht
reeds vergund, geen wijzigingen: de opslag van A- en B-hout met een opslagcapaciteit van 900 m³ in open lucht

- **(rubriek 29.5.2.1.a.)** : smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied
nieuwe rubriek: toestellen voor het bewerken van metalen bestaande uit een lasapparaat (11 kW), een boormachine (1,1 kW), een slijpschijf (2,5 kW), een draaibank (5 kW) – totaal geïnstalleerd vermogen 19,6 kW (klasse 3);
 - **(rubriek 30.1.3°)** : inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten
vergund: een (mobiele) breekinstallatie van 335 kW, een wiellader van 147 kW, een vrachtwagen van 300 kW en een kraan van 200 kW – totaal: 982 kW
verandering: uitbreiden met een heftruck (80 kW), 2 wielladers (elk 147 kW), 3 vrachtwagens (elk 300 kW) en 3 kranen (elk 200 kW)
na verandering: een (mobiele) breekinstallatie van 335 kW, een heftruck van 80 kW, 3 wielladers van elk 147 kW, 4 vrachtwagens van elk 300 kW en 4 kranen van elk 200 kW – totaal: 2.856 kW (klasse 1);
 - **(rubriek 30.6.3°)** : inrichtingen voor het mechanisch bewerken van voorwerpen die asbest bevatten
reeds vergund, geen wijzigingen: een mobiele breekinstallatie van 335 kW voor het zeven van asbesthoudende afvalstoffen (klasse 1);
 - **(rubriek 30.10.1°)** : inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of andere minerale producten
vergund: een opslag van granulaten over een totale oppervlakte van 1 ha 36 a 50 ca
verandering: uitbreiden met een opslagcapaciteit voor secundaire granulaten met een oppervlakte van 1 ha
na verandering: opslag van primaire en secundaire granulaten met een oppervlakte van 2 ha 36 a en 50 ca (klasse 2);
 - **(rubriek 31.1.3.)** : vast opgestelde motoren
vergund: vast opgestelde motoren met een nominaal vermogen van 550 kW van de mobiele reiniger en van 335 kW van de breekinstallatie – totaal nominaal vermogen: 885 kW
verandering: uitbreiden met een noodstroomgenerator met een elektrisch vermogen van 30 kW
na verandering: vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van 915 kW: stroomgenerator met een elektrisch vermogen van 550 kW voor de grondreinigingsinstallatie en een inwendige verbrandingsmotor van 335 kW van de (mobiele) breekinstallatie en een noodstroomgenerator van 30 kW (klasse 1);
 - **(rubriek 53.8.2°)** : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.
nieuwe rubriek: uitbreiden met een grondwaterwinning bestaande uit 2 grondwaterputten in de zanden van Eigenbilzen/zanden van Genk met een totaal maximaal debiet van 17.000 m³/jaar (klasse 2);
 - **(rubriek 61.2.2°)** : tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het Vlarebo
vergund: het opslaan van max. 15.000 m³ of ca. 30.000 ton niet-verontreinigde bodem met inbegrip van het zeven ervan
verandering: uitbreiden met een tweede tussentijdse opslagplaats met een opslagcapaciteit van 22.500 m³ of ongeveer 45.000 ton
na verandering: 2 tussentijdse opslagplaatsen voor niet-verontreinigde bodem met een totale opslagcapaciteit van 37.500 m³ of ca. 75.000 ton met inbegrip van het zeven en sorteren van uitgegraven bodem (klasse 2);
- op de kadastrale percelen, afdeling 2, Sectie D, 1039/S7, 1039/R8 (deel), 1039/N7 (deel), 1039/M7 (deel), 1039/P7 (deel), 1039/T8 (deel), 1039/G10 (deel), 1039/V8 (deel), 1039/V9 (deel), 1039/W9 (deel), 1039/X9 (deel), 1040/M (deel), 1040/L (deel), 1040/K (deel), 1039/A2, 1040/N, 1039/W7 (deel), 1039/T10 (deel), 1039/S8 (deel), 1039/L10 (deel), 1039/R7 (deel), 1039/T7 (deel) van en te ZUTENDAAL

en toevoeging van de kadastrale percelen, afdeling 2, Sectie D nrs. 1022/D, (deel), 1022/E (deel), 1024/B2 (deel), 1024/W (deel), 1041/2A (deel), 1041/B (deel), 1042/G (deel) van de gemeente ZUTENDAAL én van afdeling 3, Sectie B, nrs. 52/C (deel), 57/B (deel), 58/B (deel) en 64 (deel) van en te BILZEN,
ter plaatse Kade Albertkanaal –Zuid z/n en Kruisbosstraat 21.

§2. De plannen gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening definitief is verleend.

§3. Wordt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening evenwel definitief geweigerd, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 1 juni 2028 (samenvallend met de einddatum van de vergunning verleend op 2 juni 2008), behalve voor de reeds vergunde rubrieken 2.2.1.e.3, 2.2.5.f.2. (opslag en behandeling van met asbest verontreinigde gronden en puin) én de nieuw aangevraagde rubriek 53.8.2. (grondwaterwinning) waarvoor de vergunning eindigt op 15 april 2015.

Artikel 4 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

§1. de algemene en sectoriële voorwaarden van Vlarem II.

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectoriële bepalingen uit Vlarem II, en dit voor de tot op heden nog niet vergunde rubrieken:

- V.38 : Gassen – gemeenschappelijke bepalingen (Afd. 5.16.1 en bijl. 5.16.5)
- V.67 : Metalen (Hfdst. 5.29)
- V.93 : Winning van grondwater (Hfdst. 5.53)

§2. de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

1. Afvalstoffen met verschillende fysisch-chemische kenmerken en dus verschillende behandelingschema's moeten gescheiden worden opgeslagen. Ten allen tijde moet de exploitant kunnen melden wat waar ligt.
2. De totale maximale opslag van al of niet behandelde afvalstoffen en al of niet gereinigde uitgegraven bodem moet tijdens de eerste fase van de uitbreiding worden beperkt tot 150 000 m³.
3. Alle niet-inerte afvalstoffen behalve teevrij asfaltpuin moeten op vloeistofdichte ondergrond worden opgeslagen.
4. Overeenkomstig de bepalingen van artikel 5.2.1.5.§5 van Vlarem II wordt een gedeeltelijke vrijstelling verleend van de verplichting tot de aanleg van een 5 m breed groenscherm in die zin dat het groenscherm moet aangelegd worden in overeenstemming met de verkregen of nog te verkrijgen stedenbouwkundige vergunningen.

5. Overeenkomstig de artikels 5.2.1.2 §3 en artikel 5.61.2. §3 van Vlarem II inzake de uren waarbinnen de normale afvalstoffenaanvoer en de normale aanvoer van uitgegraven bodem mogen plaatsvinden, wordt hierop een afwijking verleend, in die zin dat deze activiteiten op werkdagen, met uitzondering van zon- en feestdagen, 24u op 24u mogen plaatsvinden.
6. Overeenkomstig de artikels 5.2.1.6. §4, 5.15.0.6 §1. en art. 5.19.1.3 van Vlarem II wordt een afwijking verleend op de periode of de uren waarbinnen luidruchtige en rustversturende werkzaamheden verboden zijn, in die zin dat deze activiteiten op werkdagen, met uitzondering van zon- en feestdagen, 24u op 24u toegelaten zijn. Dit geldt niet voor de puinbreker die slechts mag gebruikt worden tijdens de normale werkuren tussen 7 en 19 uur.

Artikel 5 Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6 §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, §2 en van hoofdstuk III bis van Vlarem I.

Een nieuwe vergunning is nodig voor de inrichting of gedeelte van de inrichting die niet binnen de bij dit besluit vastgestelde termijn (zie art. 2) in gebruik is genomen, of die ten minste gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd, of die vernield werd door brand of ontploffing veroorzaakt door de exploitatie van de inrichting.

§2. Elke overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant moet vóór de datum van inwerkingtreding van de overname, worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn.

Artikel 7 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3690 ZUTENDAAL en 3740 BILZEN. De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlarem I.
2. voor KENNISNEMING aan:
 - a) de aanvrager, met name nv IMMOBILIEN- EN GRINDEXPLOITATIEMAATSCHAPPIJ BICHTERWEERD, Maasdijk zn te 3650 DILSEN-STOKKEM, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
 - b) de Afdeling Milieu-inspectie - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
 - d) het college van burgemeester en schepenen van en te 3690 ZUTENDAAL
 - e) het college van burgemeester en schepenen van en te 3740 BILZEN
 - f) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
 - g) de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
 - h) het departement RWO, Ruimtelijke Ordening Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
 - i) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
 - j) de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 EREMBODEGEM
 - k) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
 - l) het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Koningin Astridlaan 50/7 te 3500 HASSELT
 - m) de ALBON, Dienst Natuurlijke Rijkdommen Hasselt, Koningin Astridlaan 50/6 te 3500 HASSELT
 - n) de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, De Schiervellaan 7 te 3500 HASSELT
 - o) de FOD WASO, Toezicht op het Welzijn op het Werk - Directie Limburg, Koning Albertstraat 16B te 3290 DIEST

Kenmerk

31/33

124.04.20/V2012N074652

Dossier

750.71/A/2012.174

Bijlagen

...

p) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
q) JR EConsult bvba Daalstraat 12 te 3640 KINROOI

Artikel 8 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Walter Cremers,
Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Jean-Paul Peuskens, Mieke Ramaekers, leden;
Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2012-11-21

De verslaggever,
get. Frank Smeets

De provinciegriffier,
get. Renata Camps

De gouverneur-voorzitter,
get. Herman Reynders

Kenmerk
124.04.20/V2012N074652
Dossier
750.71/A/2012.174
Bijlagen
...

32/33

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

Frank Vranken
bestuursdirecteur

Kenmerk
124.04.20/V2012N074652
Dossier
750.71/A/2012.174
Bijlagen
...

33/33