

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. WIENERBERGER voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te KORTEMARK.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005, van 19 mei 2006, van 22 december 2006, van 9 november 2007, van 7 december 2007, 21 december 2007, van 12 december 2008, van 27 maart 2009 en van 11 juni 2010;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 11 januari 2008, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit 19 september 2008, bij besluit 12 december 2008 en bij besluit 30 april 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 24 april 2009, bij besluit van 29 mei 2009, bij besluit van 18 september 2009, bij besluit van 20 november 2009 en bij besluit van 4 december 2009 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, bij besluit van 19 september 2003, bij besluit van 28 november 2003, bij besluit van 5 december 2003, bij besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004, bij besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit van 19 september 2008, bij besluit van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009 en bij besluit van 20 februari 2009 en bij besluit 24 april

2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009, bij besluiten van 4 september 2009 en bij besluit van 20 november 2009;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningaanvraag van toepassing waren;

Gelet op de besluiten d.d. 14/01/1963, 23/08/1968, 16/09/1974 van het Ministerie van Economische zaken waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren en uitbreiden van een graverij;

Gelet op de besluiten d.d. 20/08/1971, 06/07/1978, 26/02/1980, 02/07/1986, 17/02/1988, 22/04/1991 van de Gouverneur waarbij akte verleend wordt voor aanhorigheden bij de graverij;

Gelet op het MB. d.d. 08/06/1994 waarbij in beroep de akte d.d. 22/04/1991 van de Gouverneur aangevuld wordt met voorwaarden;

Gelet op het besluit d.d. 05/09/1996 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor een industriële kleiwinning voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 18/12/1997 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een steenbakkerij voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 18/11/1999 van de deputatie waarbij de vraag tot wijzigen voorwaarden ingewilligd wordt;

Gelet op het besluit d.d. 20/01/2000 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren en veranderen van een inrichting voor een termijn tot 01/09/2011 en waarbij de vergunning wordt geweigerd voor de opslag en gebruik van papierslib als toeslagstof in de fabricage van bakstenen;

Gelet op het besluit d.d. 03/04/2000 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor een grondwaterwinning voor een termijn tot 01/09/2011 en waarbij de vergunning wordt geweigerd voor de opslag en gebruik van papierslib als toeslagstof in de fabricage van bakstenen;

Gelet op het besluit d.d. 29/05/2000 van het CBS waarbij een tijdelijke vergunning wordt verleend voor het opslaan en aanwenden van zware schiste in het productieproces;

Gelet op het MB. d.d. 27/07/2000 waarbij in beroep het besluit d.d. 20/01/2000 van de deputatie wordt gewijzigd mbt. de voorwaarden;

Gelet op het besluit d.d. 03/11/2000 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uittesten van een erts- en cokesmengsel;

Gelet op het besluit d.d. 01/02/2001 van de deputatie waarbij akte genomen wordt van een labo;

Gelet op het besluit d.d. 10/05/2001 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een steenbakkerij voor een termijn tot 01/09/2011, voor het gebruik van papiervezel en zwarte schisten als toeslagstof in tunneloven voor een termijn van 18 maanden op proef (tot 10/11/2002);

Gelet op het besluit d.d. 31/05/2001 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor de opslag van kronocarb 100 ton voor een termijn tot 01/09/2011 en waarbij geen akte verleend wordt voor de verwerking van kronocarb;

Gelet op het besluit d.d. 10/01/2002 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het wijzigen van de bijzondere voorwaarden;

Gelet op het besluit d.d. 06/06/2002 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een mededeling kleine verandering voor een termijn tot 10/11/2002;

Gelet op het besluit d.d. 24/10/2002 van de deputatie waarbij de proefvergunning verlengd wordt met 6 maanden (tot 10/05/2003);

Gelet op het besluit d.d. 24/04/2003 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het gebruik van papiervezel en zwarte schisten als toeslagstof in tunneloven 1 voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 29/01/2004 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een kleiwinning voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 17/11/2005 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor de emissies van CO2 van de BKG-inrichting voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 26/10/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een steenbakkerij voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 28/02/2008 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden met een smooroven 15 kW met gasbrander 1300 kW th voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 19/02/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een industriële kleiwinning voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op de melding overname d.d. 21/01/2010 door N.V. Wienerberger tegenover N.V. Desimpel Kortemark Industries;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 17/05/2010, ingediend door N.V. WIENERBERGER, gevestigd te Kapel Ter Bede 86 8500 Kortrijk, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Hoogledestraat 92 te Kortemark,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0600/F
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0613/G 6
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0629/E
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0630/D
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0649/F

met als voorwerp : een steenbakkerij verder te exploiteren, uit te breiden en te wijzigen

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.2.2.a	Lozen van huishoudelijk afvalwater, niet van woongelegenheden, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie, met biologische afbreekbare organische belasting, >20 inw equiv: lozingspunt in gemeente met def gemeent zoneringsplan: buiten zoneringsplan... (Totale eenheden: 0,3 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	

12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 800 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2000 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2000 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	

15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 30 Stuks (aantal))	2		0	N		N	
15.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
15.4.2.a	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen, voll. of ged. gelegen in gebied ander dan sub 1° vermelde industriegebied, waarin minder dan 10 voertuigen en aanhangwagens/dag worden gewassen (Totale eenheden: 8 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties , met totale geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8 zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 569,2 kilo watt)	2		1	N		N	

16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten (uitz. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van: meer dan 1000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 2436 liter)	2		1	N		N	
17.3.3.3	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 50000 kg (Totale eenheden: 166788 kilogram)	1	A R	0	B	P	J	
17.3.6.2	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 20000 l tem 500000 l (Totale eenheden: 30000 liter)	2		0	N		N	
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100° C, (muv rubriek 48), met een totaal inhoudsvermogen van: 200 l tem 50000 l (Totale eenheden: 15000 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.2	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van in rubriek 17.3.4, 17.3.5 en/of 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met max 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorradet (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	2		0	N		N	

17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 1253 liter)	3		0	N		N	
19.6.3.b	Hout: Opslagplaatsen van hout e.d., muv rubriek 48 en 19.8, met een capaciteit van: meer dan 100 ton of 200 m3 in een lokaal of 400 ton of 800 m3 in open lucht, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 600 Ton)	2		1	N		N	
20.3.5.a.3.b	Industriële inrichtingen: Inrichtingen voor het fabriceren van keramische producten dmv bakken (of verhitte) met: tot geïnst drijfkr van: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 4566 kilo watt)	1	A M N R	0	A	P	J	
20.3.5.b	Industriële inrichtingen: Inrichtingen voor het fabriceren van keramische producten dmv bakken (of verhitte) met: een productiecapaciteit in gewicht >75 ton/dag en/of een ovencapaciteit >4 m3 en met een plaatsingsdichtheid per oven >300 kg/m3 (Totale eenheden: 751,3 Ton per dag)	1	A M N R Y	0	A	P	J	X

23.3.2.b	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van vwpn uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met capaciteit v: >20 ton in een lokaal of > 200 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 60 Ton)	2		1	N		N	
24.4	Laboratoria andere dan bedoeld in rubrieken 24.1, 24.2, 24.3. (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
29.5.2.1.b	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 83,1 kilo watt)	3		0	N		N	
29.5.7.2.b.2	Metalen/voorwerpen metaal: Ontvetten van metalen/voorwerpen metaal dmv: andere organische oplosmiddelen met tot inhoudsvermogen v baden en spoelbaden v: >300 l tem 5000 l, wanneer de inrichting voll of ged gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 624 liter)	2		1	N		N	
30.9	Minerale industrie: Steenbakkerijen (Totale eenheden: 4566 kilo watt)	1	A M N R	0	B	E	J	

30.10.1	Minerale industrie: Inrichtingen voor de opslag of overslag van ertsen en/of andere minerale producten, muv rubriek 48, met een oppervlakte van: 1 tot en met 10 ha (Totale eenheden: 5 Hectare)	2		1	N		N	
33.4	Papier: Opslagplaatsen voor papierdeeg, papier, karton en voor waren uit papier en karton, met een capaciteit van meer dan 10 ton in een lokaal of 100 ton in open lucht, muv rubriek 48 (Totale eenheden: 40 Ton)	2		1	N		N	
43.1.3	Verbrandingsinrichtingen : zonder elektriciteitsproductie, met een totaal warmtevermogen van: meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 59928 kilo watt)	1	A M R	0	B	P	J	
43.3	Verbrandingsinrichtingen : Stookinstallaties met een hoeveelheid vrijkomende warmte van meer dan 50 MW (Totale eenheden: 59,93 Mega Watt)	1	A M R	0	B	P	J,R	X
43.4	Verbrandingsinrichtingen (inclusief motoren) met een totaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke stoffen of stadsafval (Totale eenheden: 59,93 Mega Watt)	1	A M R Y	0	N		J	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 25000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	--	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2.a	huishoudelijk afvalwater	0,3 kubieke meter per uur
12.2.1	transformatoren	800 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2000 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2000 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
15.1.2	voertuigen en/of aanhangwagens	30 Stuks (aantal)
15.2	werkplaats met smeerput	1 Stuks (aantal)
15.4.2.a	afstoomplaatsen	8 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.1.2	airco's en compressoren	569,2 kilo watt
16.7.2	gasflessen	2436 liter
17.3.3.3	corrosieve,irriterende, schadelijke en oxiderende stoffen	166788 kilogram
17.3.6.2	mazout	30000 liter
17.3.7.1	oliën	15000 liter
17.3.9.2	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke vloeistoffen	1253 liter
19.6.3.b	houten paletten	600 Ton
20.3.5.a.3.b	productiemachines	4566 kilo watt
20.3.5.b	keramische producten	751,3 Ton per dag
23.3.2.b	kunststoffen	60 Ton
24.4	laboratoria voor kwaliteitscontrole	1 Stuks (aantal)
29.5.2.1.b	smederijen	83,1 kilo watt
29.5.7.2.b.2	ontvettingsbaden	624 liter
30.9	steenbakkerijen	4566 kilo watt
30.10.1	minerale producten	5 Hectare

33.4	papier en karton	40 Ton
43.1.3	stookinstallaties	59928 kilo watt
43.3	stookinstallaties	59,93 Mega Watt
43.4	stookinstallaties	59,93 Mega Watt
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor Andere bestemming	126 m³/dag, 25000 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een steenbakkerij met

- gebruik van 25.000 m³/jaar bemalingswater (mengsel grondwater/hemelwater) van de kleigroef via de vijver van Dujardin in het productieproces van de steenbakkerij
- lozing van huishoudelijk afvalwater in de riolering van de Hoogledestraat, met maximale debieten van 0,3 m³/u – 1.500 m³/jaar
- 6 transfo's resp. 2.500 kVA, 2 x 2.000 kVA, 2 x 1.250 kVA en 800 kVA
- een stalplaats voor 30 voertuigen
- een garagewerkplaats met 1 schouwput
- een wasplaats voor het wassen van max. 8 voertuigen per dag
- 6 luchtcompressoren, 2 airco's en een luchtdroger totaal 569,2 kW
- Opslag van :
 - 2.436 l gassen in flessen
 - 800 l zuurstof
 - 880 l acetyleen
 - 456 l propaan
 - 300 l menggas
 - 166.788 kg oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen
 - 20.000 kg bariumcarbonaat in multiboxen (Xn) (-30.000 kg)
 - 80.000 kg mangalox (mangaandioxide) in multiboxen (Xn) (+46.800 kg)
 - 632 l ontvetter premium degreaser
 - 30.000 kg cristobalietmeel
 - 20.500 kg cement (Xi)
 - 208 l antivries
 - 208 l koelvloeistof
 - 120 l reiniger
 - 120 l ontvettingsmiddel Selekt Solv80
 - 15.000 kg supercalco
 - 3 ontvettingsvaten elk 208 l
 - 30.000 l mazout in 1 bovengrondse opslagtank met 2 mazoutverdeelslangen
 - 15.000 l P4-producten
 - 5.000 l motorolie
 - 3.000 l afvalolie in tank
 - 7.000 l diverse olieproducten in vaten
 - 1.253 l diverse gevaarlijke stoffen in kleine recipiënten (verf, spray, vet, lijm, verdunner, verharder, reinigingsproduct, thinner...)
 - 600 ton houten paletten
 - 60 ton kunststoffen overdekt
 - opslag van 40 ton papier en karton,
 - opslag van niet ingedeelde poeder geel/rood retro, restafval, KGA

- productiemachines 4.566 kW voor het fabriceren van bakstenen met een productiecapaciteit van 751,3 ton/dag met 2 ovenlijnen bestaande uit:
 - Kleivoorbereiding centraal 1000,3 kW
 - Strengpers (strengpersgevelstenen):
 - voorbereiding 343 kW
 - vormgeving 543 kW
 - zetmachine 90 kW
 - drogerij 470 kW
 - oven 221 kW
 - ontlading en verpakking 90 kW
 - rookgasreiniging 55,2 kW
 - Handvorm 2 (handvormgevelstenen):
 - voorbereiding 894 kW
 - vormgeving 202 kW
 - drogerij 137,5 kW
 - zetmachine 147 kW
 - oven 117,6 kW
 - ontlading en verpakking 50 kW, ontstoffingsinstallatie 150 kW
 - rookgasreiniging 55,2 kW
 - 1 labo
 - onderhoudswerkplaats met diverse metaalbewerkingmachines 83,1 kW
 - opslag grondstoffen en toevoegstoffen 5 ha:
 - lokale klei (153.300 ton), niet lokale klei (7000 ton), zand, porfier, cement, poeders (geel/rood), colorchroom-slurry, bariumcarbonaat-slurry, leem (geel/rood) (54.000 ton), inducal, mangalox, portafer,...
 - verwarmingsinstallaties: totaal 59.928 kW
 - Strengpers:
 - tunneloven: gasbranders 19.620 kW
 - drogerij: gasbranders 10.320 kW
 - krimpoven : 2.100 kW
 - verwarming : stralingsbuizen : 33 kW
 - Handvorm 2:
 - drogerij: gasbranders 7.553 kW
 - tunneloven Lingl: gasbranders 18.000 kW
 - inpakoven Lingl : gasbranders 2.100 kW
 - verwarming 40 kW
 - Burelen: aardgasbranders 150 kW
 - Garage : 12 kW
 - Grondwaterwinning met een max. van 126 m³/dag en 25.000 m³/jaar
- Kenmerken
 Aard van de winning: vijver
 Aantal winningen: 1
 Diepte van de winning: 6m
 Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV-code 0100)
 Gebruik van het grondwater: spoelwater/proceswater

Gelet op het feit dat op datum van 31/05/2010 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.11/07/2010 waaruit blijkt dat 11 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : tegenstrijdigheid van de opslag leem met de stedenbouwkundige vergunning, geluidshinder, te hoge concentratie aan verzurende componenten, toename vrachtverkeer, achterhaalde nabestemming, het opnieuw aansnijden van landbouwgrond, overschrijding van de daggrenswaarde van fijn stof, verdroging van omliggende gronden, grondige verstoring van de afwatering van de Speyebeek;

Gelet op het gunstig advies dd. 12/07/2010 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarde

- Betreffende de opslag van gele leem (O14 op het uitvoeringsplan), thv de woningen gelegen langs de Hoogledestraat, moeten maatregelen getroffen worden om stofhinder te voorkomen (de hoogte van de opslag beperken zodat de omwonenden geen hinder ondervinden)

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 2/08/2010 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimte en Erfgoed;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/08/2010 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 26/07/2010 van de afdeling bevoegd voor natuurlijke Rijkdommen;

Gelet op het gunstig advies dd. 22/07/2010 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer;

Gelet op het gunstig advies dd. 30/07/2010 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor luchtverontreiniging;

Gelet op het gunstig advies dd. 8/06/2010 van het Vlaams Energieagentschap;

Gelet op het gunstig advies dd. 8/06/2010 van de Vlaams Energieagentschap - Cel Energie;

Gelet op het gunstig advies dd. 20/08/2010 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie, deels in een dienstverleningsgebied, deels in een woongebied en deels in een waterwin- en natuurgebied van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

De industriegebieden :

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven : de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

dienstverleningsgebied

De woongebieden :

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Waterwingebied

De natuurgebieden omvatten de bossen, wouden, venen, heiden, moerassen, duinen, rotsen, aanslibbingen, stranden en andere dergelijke gebieden. In deze gebieden mogen jagers- en vissershutten worden gebouwd voor zover deze niet kunnen gebruikt worden als woonverblijf, al ware het maar tijdelijk.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De inrichting is een vergunde steenbakkerij voor de vervaardiging van gevelstenen. De productie van snelbouwstenen werd stilgelegd in december 2007.

Het productieproces kan als volgt worden samengevat:

- voorbereiding: doseren en homogeniseren van de grondstoffen (meng-breekinstallatie en walsen klei en toeslagstoffen)
- persen (voor strengpersgevelstenen): extrusie en op maat snijden van kleistreng
- vormen (handvormgevelstenen): vormen van afzonderlijke kleiporties in mallen
- drogen: 2 droogovens
- zetten: ontladen van de droogkarren en plaatsen van de stenen op de tunnelovenwagens
- bakken: 2 tunnelovens (passage in tunneloven: opwarmzone – eigenlijke bakzone – afkoelingszone)
- ontladen: ontladen ovenwagens
- verpakking, opslag en afvoer van eindproduct
- trommellijn (verouderingslijn)

De aanvraag betreft voornamelijk een hernieuwing van de lopende vergunning en de stopzetting van de productie van snelbouwstenen waardoor verschillende rubrieken afnemen. De productiecapaciteit en totale drijfkracht neemt bijgevolg af. De vergunning wordt ook geactualiseerd tengevolge van enkele beperkte veranderingen zoals de aanwezige toestellen en wijzigingen in opslag van grondstoffen en producten. De voornaamste uitbreiding betreft de opslag van oxiderende, corrosieve, schadelijke en irriterende producten. Het productieproces wordt niet gewijzigd.

De Schepen deelt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie mee dat er tijdens de informatievergadering veel gediscussieerd werd over de nabestemming van het gebied.

De problemen in verband met de opslag van leem en de vluchtweg aan de Hoogledestraat kunnen opgelost worden. De schepen dringt aan op regelmatig overleg met de buurt.

Mer-plicht

De inrichting valt onder toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 10/12/2004 (B.S. 17/02/2005) tot omzetting van de Europese Richtlijn 97/11/EG aangaande de milieu-effectenrapportering.

De inrichting behoort tot een categorie waarvoor een gemotiveerd verzoek tot ontheffing kan bekomen worden (bijlage II):

categorie 5e): *"De fabricage van keramische producten door middel van bakken, namelijk dakpannen, bakstenen, vuurvaste stenen, tegels aardewerk of porselein met een productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar of meer"*

De inrichting is vergund voor een productiecapaciteit van 1.073 ton per dag of circa 391.550 ton per jaar en vraagt hiervoor hernieuwing aan met een verlaagde productiecapaciteit van 751,3 ton/dag of 274.218 ton/jaar.

Het MER werd opgemaakt door MER Belgium en goedgekeurd door de afdeling AMNEB van LNE op 04/12/2009. Het MER bevat een algemeen deel, geldig voor alle productiesites van Wienerberger in Vlaanderen en een specifiek deel voor elk van de sites afzonderlijk. Aangezien 2006 en 2007 zeer representatieve jaren waren betreffende de productie-capaciteit en er voor 2007 zowel fabrieksgegevens als omgevingsgegevens beschikbaar zijn, werd 2007 gebruikt als referentiesituatie in het MER. Voor de toekomstige vergunde situatie werd een inschatting gemaakt van de emissies voor de verschillende milieudisciplines.

De evaluaties die volgen uit het MER worden hieronder besproken per hinderaspect (geluid, bodem- en grondwaterverontreiniging, water, emissies lucht, afval, energie, mobiliteit, grensoverschrijdende effecten).

GPBV-inrichting

De aangevraagde hoofdrubriek 20.3.5.b) is omwille van de productiecapaciteit van meer dan 75 ton/dag (i.c. 751,3 ton/dag) in de indelingslijst vermeld met de letter X. Het bedrijf is dus een GPBV-inrichting.

Ook de rubriek 43.3 van de stookinstallaties betreft een X-rubriek omwille van de vrijkomende warmte van meer dan 50 MW (i.c. 60 MW).

Een bijlage over de geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging, overeenkomstig artikel 5.§7, is bijgevoegd.
Voor de bespreking: zie verder.

Ook werd door LNE afdeling milieuvergunningen in 2006 reeds een verslag gemaakt inzake een beperkte toetsing als GPBV-bedrijf. Intussen is de Bref "BREF for Ceramic Manufacturing Industry" verschenen. De inrichting voldoet aan de aanbevelingen vermeld in de Bref.

Voor de opslag van de grondstoffen is ook de Bref: Emissions from Storage" van toepassing. Gelet op de voorgestelde bijzondere voorwaarden wordt ook voldaan aan de aanbevelingen van deze Bref.

De luchtmissies van de stookinstallaties worden tot een aanvaardbaar niveau beperkt door de sectorale voorwaarden voorzien in het Vlarem II.

Energie-intensieve inrichting

Het totale verbruik aan primaire energie bedroeg in 2009 0,36 petajoule. Het betreft dus een hernieuwing van de vergunning van een energie-intensieve inrichting ($\geq 0,1$ PJ).

Overeenkomstig artikel 5.§8 van titel I van het Vlarem dient bij de aanvraag voor een hernieuwing een energieplan gevoegd als bedoeld in hoofdstuk I en II van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 16.04.2004 inzake energieplanning voor ingedeelde energie-intensieve inrichtingen.

Wienerberger NV heeft zich met alle sites vrijwillig ingeschreven in het systeem van het Benchmarking Convenant. Wienerberger liet in dit kader in 2003-2004 door een energiedeskundige energieplannen opmaken voor de periode 2005-2007. Deze plannen worden momenteel geactualiseerd voor de periode 2008-2012. Uit het energieplan voor de site te Kortemark blijkt dat het bedrijf in 2006-2007 tot de wereldtop behoort en dat in de toekomst ook zal blijven.

Het convenant en bijhorende energieplan hebben een looptijd tot 31 december 2012. Na de periode van 4 jaar zal het energieplan worden geactualiseerd en ter verificatie voorgelegd worden aan het Verificatiebureau.

BKG-inrichting

De hoofdrubriek 20.3.5.b) (steenbakkerij) alsook de rubriek 43.4 (verbrandingsinstallaties) zijn aangeduid met de letter Y_k. Het bedrijf is dus een BKG-inrichting.

Overeenkomstig artikel 5.§9 dient een door het verificatiebureau geverifieerd en door de afdeling bevoegd voor luchtverontreiniging goedgekeurd monitoringplan te worden bijgevoegd.

Het monitoringplan 2010 in het kader van de CO₂-emissiehandel werd door de Afdeling Lucht, Hinder, Risicobeheer, Milieu & Gezondheid van LNE goedgekeurd zonder verdere voorwaarden of bemerkingen op 4 februari 2010. De gemiddelde (berekende) CO₂-uitstoot bedroeg in 2006, 2007 en 2008 respectievelijk circa 59, 58 en 30 kton per jaar.

Het correcte monitoringsplan 2010 met stempel van goedkeuring werd op vraag van de afdeling ALHRMG toegevoegd aan de aanvraag. Ook de discrepantie tussen de verbrandingsinstallaties zoals die in rubriek 43.4 van de milieuvergunningsaanvraag staan vermeld en de verbrandingsinstallaties uit het monitoringsplan werd weggewerkt.

Bij het Ministerieel besluit van 30 oktober 2008 werden aan het bedrijf te Kortemark voor de handelsperiode 2008-2012 in totaal 366.093 CO₂-emissierechten toegewezen voor de totale periode (overeenstemmend met 73.219 per jaar).

Seveso

Er is opslag van 166.788 kg oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen. De lage Seveso-drempel voor opslag van oxiderende stoffen bedraagt 50 ton. Echter, geen enkele van de gevaarlijke stoffen die worden opgeslagen bevatten het kenmerk oxiderend, met uitzondering van een zeer kleine hoeveelheid producten in het labo. Het bedrijf is bijgevolg geen Seveso-inrichting.

Verbods- en afstandsregels

Artikel 5.17.1.2. §1.3°a) van Vlare II stelt:

Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning is de exploitatie van een in klasse 1 ingedeelde inrichting voor de opslag van andere dan P₁-, P₂-, P₃- of P₄-producten verboden :

3° op minder dan 100 m afstand van :

a) een woongebied;

Het bedrijf is voor de opslag van 166.788 l/kg corrosieve, oxiderende, schadelijke en irriterende stoffen ingedeeld in klasse 1. Het bedrijfsterrein is aanpalend aan woongebied met landelijk karakter.

De opslagloods gelegen aan de zijde van en evenwijdig aan de Hoogledestraat ligt vanaf het eerste (noordelijke) hoekpunt van het gebouw op minstens 75 m en vanaf het laatste (zuidelijke) hoekpunt van het gebouw op minstens 160 m tot het woongebied. Van de ganse loodsoppervlakte bevindt zich bijgevolg slechts een beperkt deel binnen een straal van 100 m tot het woongebied. Alle andere opslagplaatsen bevinden zich op meer dan 100 m. In deze loods wordt sibeliel, mangalox en cement opgeslagen. Volgens het uitvoeringsplan gebeurt deze opslag echter op een afstand van 100 m of meer t.o.v. het woongebied zodat voldaan wordt aan de afstandsregels en verbodsbepalingen.

geluid

De exploitatie bevindt zich volgens het gewestplan deels in een industriegebied en deels in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's.

Enkel de afdelingen SPK (strengpers Kortemark) en HV2 (handvorm 2) werken zowel op week- als weekenddagen. SPK werkt 24 op 24 uur gedurende de weekdays, met uitzondering van een onderhoud op donderdagmorgen van 5-13 uur, en in het weekend van 4-12 uur. HV2 werkt in een tweeploegenstelsel (5-21u) en in het weekend tot 17 uur. De kleivoorbereiding gebeurt in een tweeploegenstelsel en de trommellijn in dagploeg. 's Nachts zijn er enkele werknemers in dienst o.a. voor onderhoud.

Transport van en naar het bedrijf gebeurt in de week van 5-21 uur. 's Nachts kan er intern transport zijn, namelijk heftrucks t.h.v. het tasveld.

Men kan dus stellen dat de inrichting voor bepaalde procesdelen een volcontinu bedrijf is waarbij ook 's nachts kan worden gewerkt.

De gehele fabriek moet conform de definitie van VLAREM II als een bestaande inrichting worden beschouwd uitgezonderd de 3 rookgasreinigers.

Het perceel van Wienerberger wordt begrensd door industriegebied, woongebied, agrarisch gebied en ontginningsgebied.

In het kader van het MER werd een geluidsstudie uitgevoerd van 5 tot en met 8 augustus 2008 en dit in 3 meetpunten t.h.v. woningen gelegen in de Hoogledestraat en de Staatsbaan.

Uit deze studie bleek dat voor meetpunt 1 de richtwaarden van Vlare II met 10 dB(A) werden overschreden en voor meetpunt 2 de richtwaarden overschreden werden ten gevolge van een fluctuerend geluid. Begin 2009 werden diverse geluidsreducerende maatregelen uitgevoerd, met name het bijplaatsen van geluidsdempers op de 3 hoge snelheidsventilatoren (voorvuur), de branderventilator (hoofdvuur) en de snelkoelingsventilatoren (afkoeling). Van 18 tot en met 20 mei 2009 werden nieuwe geluidsmetingen uitgevoerd waaruit blijkt dat de richtwaarden in meetpunt 1 dankzij deze milderende maatregelen wel gerespecteerd worden. Tevens bleek dat in meetpunt 2 elke vastgestelde overschrijding van 55 dB(A) niet afkomstig was van Wienerberger, maar veroorzaakt werd door passerende wagens of vrachtwagens in de Hoogledestraat. In meetpunt 3 werden de richtwaarden reeds bij de meting in 2008 gehaald. Op basis van deze immissiemetingen werden geen cumulatieve effecten waargenomen vanwege de ontginning.

Recente metingen (september 2009) tonen aan dat het omgevingsgeluid t.h.v. het meest nabijgelegen biologisch waardevol gebied (buffergebied naast de steenbakkerij) tussen 44 en 47 dB(A) schommelt. Dit geeft aan dat de invloed van de steenbakkerij als beperkt te beschouwen is.

In kader van het openbaar onderzoek bleken bezwaren geuit te zijn inzake geluidshinder vanwege zwaar transport (vrachtwagens) dat zeer vroeg (voor 7 uur) doorheen een kleine private toegangsweg in de Hoogledestraat, achteraan de gebouwen van de steenbakkerij, het terrein opreed. Volgens de exploitant betreft het sluipverkeer door landbouwers die langs deze weg en over de percelen van de steenbakkerij en de kleiontginning rijden. Dit werd momenteel door de exploitant opgelost door deze toegangsweg af te sluiten voor verkeer. Een van de klachten betrof echter het lossen van aarde op de percelen van Wienerberger, al of niet voor de steenbakkerij of kleigroeve. De exploitant verklaart na telefonisch contact deze weg in de toekomst wel nog te willen gebruiken. Het is dan ook aangewezen een bijkomende beperking op te leggen teneinde geluidshinder in de toekomst te vermijden, met name dat er geen gebruik mag gemaakt worden van deze private weg voor 7 uur en na 19 uur alsook niet op zon- en feestdagen (tenzij als eventuele brandweg). De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie.

bodem- en grondwaterverontreiniging

Alle hulpgrondstoffen voor de productie van gevelstenen worden overdekt opgeslagen op betonvloeren of in silo's, met uitzondering van porfier (gesteente). Gevaarlijke vloeibare producten staan boven lekbakken of zijn ingekuipt of dubbelwandig. Er is geen gevaar voor bodemverontreiniging bij uitloging.

De stookolietank is dubbelwandig, uitgerust met lekdetectiesysteem en staat op een vloeistofdichte piste. Er is een kws-afscheider aanwezig.

Motorolie wordt opgeslagen in een enkelwandige ingekuipte tank en afvalolie in een dubbelwandige tank.

De opslag van bariumcarbonaatslurry en mangaloxslurry gebeurt in multiboxen. De tank waarin vroeger bariumcarbonaat werd opgeslagen wordt hiervoor niet meer gebruikt. Cement is een vaste stof die wordt opgeslagen in zakken.

De recipiënten (oliën, ontvetter, antivries, koelvloeistof,...) staan op een lekbak of in een inkuiping.

Verpakkingsfolie wordt binnen opgeslagen en houten palletten worden in open lucht opgeslagen. Bodemverontreinigingen zijn niet te verwachten. Ook het brandrisico is beperkt.

De proces- en restwaters op de site zijn hoofdzakelijk beladen met minerale bodemeigen deeltjes (klei, leem, zand, granietpoeder, ...) die geen bodembedreigend karakter hebben.

De tankpiste voor bevoorrading van het wagenpark werd stopgezet. Er rest enkel nog een tankpiste voor de bevoorrading van de heftrucks e.d. (rode mazout). Deze tankplaats bevindt zich binnen de bedrijfsgebouwen op een ondoorlatende verharding. Brandstofverdeling en vulpunten zijn uitgevoerd en worden bedreven en onderhouden conform de vigerende regelgeving en voldoen bijgevolg ook aan BBT. Het risico op verontreiniging vanwege deze activiteiten is beperkt. Door de regelmatige interne controles zal ook falen van deze installaties snel worden opgemerkt.

Enkel klei, leem en leisteen worden opgeslagen op een onverharde niet-vloeistofdichte ondergrond. Vanwege het niet bodembedreigende karakter van deze stoffen vormt dit geen probleem.

water

De naastliggende kleiontginning pompt 75.000 m³/jaar bemalingswater op en pompt dit over in de Speyebeek die vervolgens het water afvoert naar de put van Deprez en tot slot de put/vijver van Dujardin. Uit deze vijver van Dujardin wordt vervolgens maximaal 25.000 m³/jaar water opgepompt voor gebruik in het productieproces van de steenbakkerij. Het betreft in feite een grondwaterwinning van bemalingswater uit de kleigroeve die via de vijver wordt opgepompt.

Hoewel het gebruik van dit water in de productie duidelijk vermeld staat in de milieuvergunningsaanvraag voor de kleiontginning en ook effectief gevraagd wordt in de milieuvergunning van de kleiontginning, wordt de rubriek niet specifiek gevraagd in huidige aanvraag voor de steenbakkerij. Het grondwater zal gebruikt worden als spoelwater in het productieproces.

De bronbemaling afkomstig de kleiwinning bestaat uit een pomp die het water van de voet van het onderste baggerfront verpompt naar een greppel op het oude niveau van de voet van het onderbaggerfront, van waar het gravitair afstroomt naar het oosten van de put. Van daaruit wordt het water overgepompt naar het tussenniveau (basis van het bovenbaggerfront), waar het weer via een greppelsysteem naar de westkant van de groeve stroomt. Daar verzamelt het zich in een pompput op tussenniveau waarin een vlotterpomp ligt, die aanslaat van zodra het water een bepaald niveau heeft bereikt. Vanuit die pompput wordt het water overgepompt naar de Speyebeek. De Speyebeek stroomt (deels ingekokerd) naar het noorden af en staat via een sas in verbinding met de put "Deprez" (ca. 1 ha. groot). Deze waterplas staat op zijn beurt via een overloop in verbinding met de put "Dujardin" ten zuiden van de put "Deprez". De put "Dujardin" fungeert ook als watervoorzieningspunt voor de steenbakkerij.

Aangezien het water opgepompt wordt in kader van de exploitatie van de kleigroeve maar ook ingezet wordt in het productieproces van de steenbakkerij, dient de grondwaterwinning voor de steenbakkerij aangevraagd te worden. Beide aanvragen zijn bijna gelijktijdig ingediend en zijn ook bijna gelijktijdig in openbaar onderzoek gegaan. Het gebruik van dit water in de steenbakkerij is dan ook via de milieuvergunningsaanvraag van de kleiontginning voldoende openbaar gemaakt en een ambtshalve toevoeging van rubriek 53.8 zal het openbaar onderzoek dan ook niet schaden.

Het betreft een vijver in de ruwe grond die niet afgesloten is van het grondwaterreservoir. De vijver wordt deels gevoed door het bemalingswater van de nabijgelegen groeve. Uit de vijver zou in de toekomst een debiet worden gepompt van 25.000 m³/jaar – het dagdebiet wordt ambtshalve vastgelegd op 126 m³/dag.

Het grondwater zal gebruikt worden als spoelwater in het productieproces. Op basis van deze toepassingen kan het aangevraagde debiet aanvaard worden. Het opgepompte volume dient geregistreerd met een reglementaire debietmeter.

Door het gevraagde debiet komt de capaciteit van de betreffende watervoerende laag nog niet in het gedrang.

Naar schatting wordt momenteel zo'n 18.000 m³ bemalingswater (bestaande uit hemel- en grondwater) afkomstig uit de nabijgelegen groeve ingezet in de productie. Het leidingwaterverbruik bedroeg in 2007 2.173 m³ waarvan wordt verondersteld dat zo'n 1.500 m³ wordt gebruikt voor sanitaire toepassingen en het overige water in de productie (673 m³).

Door de hogere productiecapaciteit in de geplande situatie t.o.v. 2007 (274.218 ton/jaar i.p.v. 195.475 ton/jaar) zal het waterverbruik voor de productie eveneens stijgen. Het toekomstige waterverbruik wordt geraamd op circa 26.200 m³/jaar. Bij eenzelfde verdeling leidingwater/bemalingswater bekomt men een leidingwaterverbruik van 980 m³/jaar en een hoeveelheid bemalingswaterverbruik van 25.220 m³/jaar en in de aanvraag van de kleiontginning wordt dan ook een hoeveelheid van 25.000 m³/jaar aangevraagd.

Het is aangewezen dat het opgepompte volume geregistreerd worden met een reglementaire debietmeter.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties (118 werknemers, 526.550 mandagen). Volgens de zoneringsplannen van de VMM is het bedrijf gelegen in centraal gebied. Het debiet wordt geraamd op maximaal 1.500 m³/jaar en wordt geloosd in de openbare riolering van de Hoogledestraat die aangesloten is op de RWZI van Kortemark.

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Vrijkomend afvalwater in de productie wordt gerecycleerd en hergebruikt. De belangrijkste waterverliezen bestaan uit waterdamp (drogen en bakproces). Er bevinden zich geen spoelwaterbekkens op de site te Kortemark. Het spoelwater van de mallen wordt opgevangen in een bezinkingsbekken en na behandeling in een ontzanding en kleiflocculatie opnieuw gebruikt in het productieproces. De bezonken klei- en zandfracties worden ofwel intern terug ingezet in de grondstofvoorbereiding, ofwel extern hergebruikt als bodem of als bouwstof (met gebruikscertificaat).

De totale bedrijfsoppervlakte wordt geschat op circa 180.000 m². Ongeveer 88% is verhard (circa 158.000 m²) en 12% niet verhard (circa 22.000 m²). Het regenwater dat op de onverharde zone terechtkomt infiltreert rechtstreeks in de bodem (13.700 m³/jaar). Het overige regenwater (97.600 m³/jaar) wordt geloosd in de openbare riolering van de Hoogledestraat en de Staatsbaan.

Het afgevoerde hemelwater komt uiteindelijk via de RWZI van Kortemark en de Spanjaardbeek in de Handzamevaart terecht, welke gekend is voor wateroverlast. De streek werd in het verleden regelmatig getroffen door overstromingen. Door het bouwen van waterbekkens, winterdijken,... heeft de overheid reeds talrijke grote inspanningen geleverd om de dorpskern van Kortemark te beschermen.

De bijdrage van de steenbakkerij is echter verwaarloosbaar, gezien de geringe oppervlakte van de site t.o.v. het stroomgebied van 173 km² van de Handzamevaart en rekening houdend met de voornaamste oorzaak van de wateroverlastproblematiek, nl. de vlakke geografie van de streek en de opstuw van water uit de IJzer. Hierdoor wordt de afvoer van lokaal hemelwater bemoeilijkt.

De lozing van 97.600 m³/jaar hemelwater naar de RWZI van Kortemark veroorzaakt echter wel een verdunning op het rioleringsstelsel en een verhoogde overstortwerking. Dergelijke hydraulische belasting is onaanvaardbaar. De exploitant deelt mee dat niet onderzocht werd of dit hemelwater kan geloosd worden op de vijver. De nabestemming van de vijver is nog niet gekend.

emissie lucht

Alle stookinstallaties werken op aardgas. Er wordt geen zaagmeel of papiervezel meer verwerkt.

Beide tunnelovens hebben een afzonderlijke schoorsteen. Uit de berekening van de totale uitstoot van geleide emissies blijkt dat de tunnelovens de grootste bron zijn voor alle polluenten (SO_x, HF, HCl, stof, VOS en CO). De rookgassen van deze ovens worden behandeld in een "cascadefilter" (1 op elk emissiepunt). Testen wijzen erop dat men hiermee voor alle parameters aan de normen kan voldoen.

Aangezien er geen papiervezel zal ingezet worden, blijft de VOS-emissie beperkt (< 150 mg/Nm³) zodat naverbranding ter beperking van de CO-emissies geen BBT is.

Overige geleide emissiepunten zijn de droogovens (CO en NO_x) en de verschillende stofafzuigingen (stof).

Tot nu toe werden voor zover gekend door de omwonenden geen klachten van abnormale geurhinder geformuleerd. Ook in de toekomst is geen abnormale geurhinder te verwachten.

Tunnelovens

Sinds 1 januari 2010 zijn er strengere emissiegrenswaarden van toepassing (artikel 5.30.1.3 van Vlarem II) voor SO_x, HF en NO_x:

Parameter		Rookgasemissiegrenswaarden – 18% O ₂
SO _x		500 mg/Nm ³
HF		5 mg/Nm ³
HCl		30 mg/Nm ³
Stof		50 mg/Nm ³
VOS	voor ovens met naverbranding	50 mg/Nm ³
	voor ovens zonder naverbranding	150 mg/Nm ³
CO	voor ovens met naverbranding	100 mg/Nm ³
	voor ovens zonder naverbranding	800 mg/Nm ³
	uitzondering: snelbouwovens	1.500 mg/Nm ³
	uitzondering: ring- en veldbrandovens	1.500 mg/Nm ³ tenzij anders bepaald in de milieuvergunning
dioxinen en furanen		0,1 ng TEQ/Nm ³

Het betreft hier ovens zonder naverbranding.

Het verschil in SO₂-concentratie gemeten in 2007 tussen de 3 tunnelovens (waarvan één oven ondertussen uit productie genomen), nl. 29 t.o.v. 600 à 700 mg/Nm³ is te verklaren door de grondstofmengeling die in de ovens ingezet wordt. De tunneloven met het laagste SO₂-gehalte produceert gevelstenen op basis van leem met een zeer laag zwavelgehalte.

De site te Kortemark gebruikt voornamelijk Ieperiaanse klei (ca. 0,5 % S) als hoofdgrondstof, eventueel bijgemengd met klei uit Westerwald of Brunssum (< 0,1 % S), schiefferklei uit Wallonië en leem. Het BBT-rapport van VITO toont aan dat bij toepassing van BBT een emissiewaarde van 500 mg/Nm³ haalbaar is onder deze omstandigheden. Dit is tevens de norm die geldig is sinds begin 2010.

Uit de emissiemetingen uitgevoerd in het referentiejaar 2007 blijkt dat aan alle emissiegrenswaarden werd voldaan die van toepassing waren tot 31 december 2009. De huidige strengere grenswaarden werden in het referentiejaar wel overschreden voor de parameter SO_x en dit t.h.v. de schoorsteen van tunneloven FB. Ook voor HF is er in dit emissiepunt een overschrijding van de huidige Vlare-norm. In de MER werden volgende maatregelen voorgesteld waardoor wel aan de normen zal kunnen voldaan worden:

- overschakelen op een grotere rookgasreiniger van het "cascade" type van de uit dienstgenomen snelbouwoven, waardoor ook de HF-concentraties onder de emissiegrenswaarde van 5 mg/Nm³ zullen;
- wijzigen van de grondstoffensamenstelling door toevoeging van leem, voor die producten die aanleiding geven tot SO_x-concentraties boven de toekomstige emissiegrenswaarde van 500 mg/Nm³.

Deze maatregelen werden in 2009 reeds geïmplementeerd.

Wienerberger zetelt in diverse werkgroepen en organisaties binnen de keramische sector die naar oplossingen zoeken om de atmosferische emissies (vooral SO₂) te beperken op een wijze die haalbaar is voor de bedrijven, vooral in het kader van de NEC-richtlijn en BBT. Wienerberger engageert zich om daarbij als pionier in de sector naar voor te treden.

De emissieconcentraties voor de overige pollutanten blijken in de referentiesituatie conform. BBT en blijven beneden de Vlare-normen.

De exploitant verklaart in het MER dat een emissiegrenswaarde voor NO_x van 250 mg/Nm³ zoals voorgesteld in de Bref voor de kleiverwerkende industrie (Ceramic Manufacturing Industry), haalbaar is (bijzondere voorwaarde). De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie.

Droogovens

De emissies van de droogovens bestaan uit waterdamp en de verdunde afgassen van het verbranden van aardgas. De temperatuur in de drogerij bedraagt namelijk minder dan 100 °C. Er gelden geen meetverplichtingen op de droogovens, gezien de drempelwaarden (5.000 g/h) niet worden overschreden.

Smoorovens

De vergunde smooroven werd niet geplaatst en wordt niet langer aangevraagd.

Stof

Geleide stofemissies zijn afkomstig van de emissie van de rookgassen alsook van diverse stofafzuigingsinstallaties.

De sectorale norm voor stof in de rookgassen afkomstig van verhittingsinstallaties (art. 5.30.1.3 van Vlare II) is 50 mg/Nm³. Uit het MER blijkt dat dit kan gehaald worden. In de Bref wordt een norm van 25 mg/Nm³ voorgesteld, maar enkel in het geval er een droge rookgasreiniging is met doekenfilter. Dit is niet het geval voor de steenbakkerij te Kortemark. Voor cascadefilters wordt in de Bref en de BBT een norm van 50 mg/Nm³ als haalbaar voorgesteld. Dit is in overeenstemming met de sectorale norm en wordt aldus behouden. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie.

Op diverse installaties is een stofafzuigsysteem geplaatst (mouwenfilter, natfilter, persluchtsloten of cycloon). Alle stofafzuigingen emitteren naar de buitenlucht, met uitzondering van de TOW-stofzuiger (TOW=tunnelovenwagen).

Aangezien de installaties voorzien zijn van aangepaste filters welke adequaat onderhouden en/of vervangen worden, wordt in het MER aangenomen dat de emissieconcentraties 5 tot 15 mg/Nm³ bedragen. BBT –cijfers geven aan dat goed werkende filters emissieconcentraties van 3-10 mg/Nm³ kunnen bereiken. Mouwenfilters en patronenfilters kunnen inderdaad vrij lage stofconcentraties halen, maar dit is niet het geval bij een cycloon. Overeenkomstig titel II van het Vlareem (bijlage 4.4.2) bedraagt de algemene emissiegrenswaarde voor stof 50 en 150 mg/Nm³ naargelang de massastroom (> of < 500g/h). Vanaf 01.01.2012 geldt een emissiegrenswaarde 20 mg/Nm³ vanaf een massastroom van 200g/h. Een norm van 20 mg/Nm³ moet haalbaar zijn en wordt bijgevolg opgelegd als bijzondere voorwaarde. De exploitant verklaart dit te kunnen halen. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie.

Om het ontstaan van diffuse stof-emissies te beperken dient de exploitant de nodige maatregelen te nemen.

Op de site te Kortemark worden grondstoffen deels in open lucht opgeslagen. Aanvoer van grondstoffen en afvoer van eindproducten gebeurt door vrachtwagens. Aanvoerper transportband is voorzien vanaf de aangrenzende kleigroeve.

Verspreiding van stof op de site wordt als beperkt ingeschat aangezien de meeste opgeslagen grondstoffen nog 'groevevochtig' zijn waardoor het opwaaien en verspreiden ervan sterk gereduceerd worden. Verdere maatregelen welke volgens BBT (zie Deel A - paragraaf 7.4.1.3) stofverspreiding kunnen tegengaan is regelmatig visuele inspecties houden, wat effectief in Kortemark gebeurt, echter zonder vaste frequentie.

Er werden recent wel klachten geuit inzake stofhinder vanwege verkeer dat doorheen de kleine private toegangsweg in de Hoogledestraat het terrein opreed (zie aspect "geluid"). Aangezien deze weg in de toekomst wel nog gebruikt zal worden voor aan- en afvoer van gronden, is het aangewezen deze toegangsweg eveneens proper te houden en regelmatig te vegen m.b.v. borstelmachines. De exploitant verklaart dat de externe reinigingsfirma (Shanks) hiertoe reeds werd gecontacteerd en dat de weg voortaan in het veegprogramma opgenomen staat.

Volgens het uitvoeringsplan bevindt zich op perceel 649F gele leem. De totale opslaghoeveelheid leem (rood+geel) vermindert van 54.000 ton naar 42.000 ton. De opslag van gele leem blijft echter gelijk (30.000 ton) in de aanvraag. Dit perceel is zeer groot (circa 80-90 m x min. 150 m), maar de leemopslag bevindt zich in werkelijkheid slechts op een beperkt deel van dit perceel.

Uit verder onderzoek blijkt bovendien dat de indiener van een bezwaar in kader van het openbaar onderzoek, stofhinder ondervindt vanwege het transport langs de private weg (zie hierboven), maar evenzeer vanwege deze opslag van leem. De opslag van leem bevindt zich direct achter en aanpalend aan de tuin en woning van de klager (op circa 30 m tot de woning zelf). Er ontstaat vooral hinder bij de aan- en afvoerwerkzaamheden van dit leem, maar ook de zuivere opslag op zich leidt tot stofhinder. De klager verwijst hierbij ook vooral naar de hoogte van de leemopslag tot wellicht 12 meter. Het MER schat de verspreiding van stof als beperkt in omdat de meeste opgeslagen stoffen nog groeuevochtig zijn. De opslag van leem achteraan op een open perceel en op nabije afstand van woningen kan echter wel tot hinder leiden en is onvoldoende mee opgenomen in de MER-bespreking.

Bij een telefonisch gesprek van LNE milieuvergunningen met de exploitant wordt verklaard dat de leemopslag niet zoveel meer bedraagt als vroeger en dat deze begroeid is. Een begroeiing zal uiteraard pas ontstaan op momenten dat er weinig productie is en/of weinig leem gebruikt wordt. Dit zal niet altijd zo zijn. Stofwerende maatregelen die er reeds zijn, betreffen in hoofdzaak een groenscherm, bestaande uit bomen en struiken, tussen de opslag en bedoelde woning in de Hoogledestraat alsook een aardeberm van circa 2 meter. Bij een opslaghoogte van 12 meter kan dit duidelijk niet volstaan. Boven de struiken is het groenscherm niet dicht genoeg en de aardeberm heeft ook geen nut meer. De exploitant verklaarde telefonisch dat de hoogte van de leemopslag 3-4 meter bedraagt, vooral omdat ook geen torenkraan wordt ingezet. Echter met bulldozers kan ook een hogere hoogte bereikt worden, door op de leemopslag te rijden alvorens een nieuwe hoeveelheid leem te lossen. Het is bijgevolg aangewezen de hoogte via een bijzondere voorwaarde te beperken tot maximaal 4 meter.

Door de hoogte van de opslag van leem te beperken, is het mogelijk dat de exploitant alsnog een grotere oppervlakte van het perceel 649F nodig heeft. Het is aangewezen dat de opslag op het perceel 649F behouden wordt zoals deze werd aangevraagd, maar dan enkel indien dezelfde stofmilderende maatregelen worden getroffen, met name een aarden berm van 2 m, een voldoende dicht groenscherm van minstens 5 meter breed bestaande uit bomen en struiken en een maximale opslaghoogte van 4 meter. Vermits een voldoende dicht groenscherm pas na enige tijd kan worden bekomen, dient de exploitant dit groenscherm op het "nieuwe" terrein reeds in het eerstkomende plantseizoen aan te planten. De aarden berm dient pas te worden aangelegd alvorens de opslag op dit "nieuwe" terrein daadwerkelijk wordt gestart.

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie maar vraagt deze bepaling enkel op te nemen voor het perceel 649F. Er wordt immers ook nog leem opgeslagen tussen de fabriekgebouwen. Deze opslag kan geen stofhinder voor de buurt veroorzaken. De bijzondere voorwaarde wordt in die zin verduidelijkt.

Actuele luchtkwaliteit en impact op de omgeving

Uit een toetsing per pollutant (SO₂, HF, zwevend stof en NO₂) van de actuele omgevingsconcentraties met de geldende luchtkwaliteitsdoelstellingen blijkt dat er zich geen problemen stellen in de nabije omgeving van de site te Kortemark. Er worden geen nadelige effecten verwacht op de gezondheid van de omwonenden. De impact van de site op de omgeving (fauna, flora) is aanvaardbaar en de milieueffecten verwaarloosbaar.

afval

Er worden geen afvalstoffen meer verwerkt door stopzetting van de productie van snelbouwstenen.

Bij het bakproces blijft de temperatuur voor snelbouwstenen beneden 1.000°C. Hierdoor is het mogelijk om calciumreactieproduct afkomstig van de rookgasreiniging in te zetten als hulpgrondstof. Men beschikt hiertoe over een gebruikscertificaat.

Wienerberger heeft een aantal voorzieningen getroffen om zoveel mogelijk bij- en restproducten intern te hergebruiken. Gestockeerde restproducten worden na het bekomen van een gebruikscertificaat als secundaire grondstof gebruikt als bodem of als niet-vormgegeven bouwstof. De reststroom die ontstaat bij het reinigen van de vloeren van de hallen wordt indien mogelijk ingezet in het productieproces of anders opgehaald door een erkende verwerker.

Daarnaast zoekt Wienerberger naar bijkomende mogelijkheden voor de recuperatie van bouw- en sloopafval om de rode fracties opnieuw in te zetten in de grondstoffenmengeling.

De afvalstoffen die (nog) niet intern of extern hergebruikt kunnen worden, worden conform de regelgeving selectief opgeslagen en afgevoerd. Dit verwijderingsproces wordt voor alle sites binnen Wienerberger centraal beheerd in samenwerking met een externe gespecialiseerde partner.

energie

Gezien de beperkte verlichting tijdens de nacht, is er geen lichthinder te verwachten vanwege de steenfabriek. De nachtelijke omgeving wordt er gedomineerd door strooilicht afkomstig van de wegen en gebouwenverlichting uit de buurt.

Diverse energiebesparende maatregelen werden sinds 2005 reeds genomen:

- SV: gebruik van expertsysteem op drogerij, uitschakelen van de rotamixers aan einde droogproces, voorkomen overdruk in droogkamers
- HV: optimaliseren van droogprogramma's, frequentieregeling op rotamixers, verlichting schakelen, sneller drogen

Een aantal maatregelen zijn in uitvoering of worden in 2010 gepland, namelijk beperken van drukuitval, verlagen van elektraverbruik droger, verlagen van inwendige ventilatie droogkamers en alternatief nakoelen droogkamers.

De restwarmte uit de koelzone van de tunnelovens wordt gerecupereerd in de drogerijen.

mobiliteit

Het grootste deel van de grondstoffen wordt via transportband aangevoerd vanuit de aangrenzende groeve. Het bedrijf maakt daarnaast ook gebruik van vrachtvervoer en watergebonden transport (aanvoer Westerwaldklei).

Het vrachtverkeer over de weg maakt gebruik van de hoofdwegen (E403, N35 en N32).

Het verkeer naar en van de fabriek gebeurt quasi niet door de dorpskern van Kortemark (1%). Het dagelijkse aantal vrachtwagens zal naar schatting lichtjes dalen t.o.v. de vergunde situatie (van 76 naar 72) maar t.o.v. het referentiejaar 2007 is er een stijging (van 56 naar 72). Op de route tussen de steenbakkerij en het hoofdwegennet passeren de vrachtwagens wel St-Henricus (deelgemeente van Torhout), met een frequentie van maximaal 7 vrachtwagenbewegingen per uur. Transport via de Staatsbaan en de Roeselarestraat wordt geraamd op 1 beweging per uur.

Vrachtwagens die goederen komen laden moeten zich eerst aanmelden bij de commerciële binnendienst (Hoogledestraat). Bij grote drukte gebeurde het in het verleden regelmatig dat enkele vrachtwagens aanschoven op de openbare weg, vooraleer de parking te kunnen oprijden. Sinds de snelbouw-afdeling gesloten is (2007), wordt er 40% minder volume afgevoerd. Hierdoor stelt het vermelde probleem zich nog slechts uiterst zelden. Bovendien zijn er 4 wachtplaatsen voorzien op het terrein zelf.

De conclusie uit het MER stelt dat het vrachtverkeer geen bijkomende problemen zal veroorzaken op de gevolgde transportroutes en dat er tevens geen aanleiding is tot ernstige hinder van trillingen en geluid.

brandveiligheid

De gasflessen stonden vroeger binnen maar werden ingevolge een vorige vergunningsaanvraag verplaatst. Ze staan nu buiten opgesteld in hekkens. De afstandsregels van bijlage 5.16.1 van titel II van het Vlareem kunnen worden gerespecteerd.

Bij het bakproces blijft de temperatuur voor snelbouwstenen beneden 1.000°C. Hierdoor is het mogelijk om calciumreactieproduct in te zetten als hulpgrondstof. Men beschikt hiertoe

Wienerberger beschikt over een globaal preventieplan voor alle sites en per afzonderlijke site geldt een meer verfijnd actieplan. Men beschikt over een preventieadviseur niveau I. Er worden regelmatig meetings gehouden met het personeel alsook met de leidinggevenden omtrent veiligheid. De werknemers beschikken over persoonlijke beschermingsmiddelen. Talrijke machines bevinden zich in afgesloten kooien met automatische noodstop bij openen van de kooideuren. Het bedrijf beschikt bijgevolg over een uitgewerkt preventiebeleid.

Wat betreft de brandveiligheid kan vooreerst gesteld worden dat de meeste materialen zeer vuurvast zijn. Tweemaal per jaar worden brandoefeningen uitgevoerd. Er is een interne brandweerploeg en er zijn vastgelegde procedures.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door het Schepencollege als volgt kunnen weergegeven worden: er is veel gediscussieerd over de nabestemming; er waren ook problemen ivm het transport langs de vluchtweg langs de Hoogledestraat; maar deze is nu afgesloten;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: vroeger hadden we meer leem nodig maar nu zal er niet voor 7u en na 19u gebaggerd worden; we gaan akkoord met de voorgestelde voorwaarden; LNE adviseert een beperking van de hoogte tot 4 m; we vragen om dit enkel te beperken op het betreffende perceel 649f; we hebben veel leemopslag maar dit gebeurt binnen het terrein; deze is omringd door het bedrijf en is niet zichtbaar voor de buurt; het hemelwater wordt deels op de riolering geloosd; er wordt water van de vijver gebruikt in het productieproces; er is nog niet bekeken geweest of het hemelwater naar de vijver kan; de nabestemming van de vijver is niet duidelijk;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. WIENERBERGER, gevestigd te Kapel Ter Bede 86 8500 Kortrijk wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Hoogledestraat 92 te Kortemark,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0600/F
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0613/G 6
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0629/E
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0630/D
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK/	D	0649/F

met als voorwerp : een steenbakkerij verder te exploiteren, uit te breiden en te wijzigen

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.2.2.a	Lozen van huishoudelijk afvalwater, niet van woongelegenheden, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie, met biologische afbreekbare organische belasting, >20 inw equiv: lozingspunt in gemeente met def gemeent zoneringsplan: buiten zoneringsplan... (Totale eenheden: 0,3 kubieke meter per uur)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 800 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2000 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 2000 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1250 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 30 Stuks (aantal))	2		0	N		N	

15.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (miv carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5 (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
15.4.2.a	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen, voll. of ged. gelegen in gebied ander dan sub 1° vermelde industriegebied, waarin minder dan 10 voertuigen en aanhangwagens/dag worden gewassen (Totale eenheden: 8 Stuks per dag (aantal per dag))	3		0	N		N	
16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties , met totale geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8 zijn niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 569,2 kilo watt)	2		1	N		N	
16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten (uitz. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van: meer dan 1000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 2436 liter)	2		1	N		N	

17.3.3.3	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 50000 kg (Totale eenheden: 166788 kilogram)	1	A R	0	B	P	J	
17.3.6.2	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 20000 l tem 500000 l (Totale eenheden: 30000 liter)	2		0	N		N	
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100° C, (muv rubriek 48), met een totaal inhoudsvermogen van: 200 l tem 50000 l (Totale eenheden: 15000 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.2	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallati es voor motorvoertuigen: Inrichtingen vr d verdeling vd in rubriek 17.3.4, 17.3.5 en/of 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met max 2 verdeelslangen waarmee uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen worden bevoorraad (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	2		0	N		N	

17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 1253 liter)	3		0	N		N	
19.6.3.b	Hout: Opslagplaatsen van hout e.d., muv rubriek 48 en 19.8, met een capaciteit van: meer dan 100 ton of 200 m3 in een lokaal of 400 ton of 800 m3 in open lucht, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 600 Ton)	2		1	N		N	
20.3.5.a.3.b	Industriële inrichtingen: Inrichtingen voor het fabriceren van keramische producten dmv bakken (of verhitte) met: tot geïnst drijfkr van: meer dan 500 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 4566 kilo watt)	1	A M N R	0	A	P	J	
20.3.5.b	Industriële inrichtingen: Inrichtingen voor het fabriceren van keramische producten dmv bakken (of verhitte) met: een productiecapaciteit in gewicht >75 ton/dag en/of een ovencapaciteit >4 m3 en met een plaatsingsdichtheid per oven >300 kg/m3 (Totale eenheden: 751,3 Ton per dag)	1	A M N R Y	0	A	P	J	X

23.3.2.b	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van vwpn uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met capaciteit v: >20 ton in een lokaal of > 200 ton in open lucht, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 60 Ton)	2		1	N		N	
24.4	Laboratoria andere dan bedoeld in rubrieken 24.1, 24.2, 24.3. (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
29.5.2.1.b	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 83,1 kilo watt)	3		0	N		N	
29.5.7.2.b.2	Metalen/voorwerpen metaal: Ontvetten van metalen/voorwerpen metaal dmv: andere organische oplosmiddelen met tot inhoudsvermogen v baden en spoelbaden v: >300 l tem 5000 l, wanneer de inrichting voll of ged gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 624 liter)	2		1	N		N	
30.9	Minerale industrie: Steenbakkerijen (Totale eenheden: 4566 kilo watt)	1	A M N R	0	B	E	J	

30.10.1	Minerale industrie: Inrichtingen voor de opslag of overslag van erten en/of andere minerale producten, muv rubriek 48, met een oppervlakte van: 1 tot en met 10 ha (Totale eenheden: 5 Hectare)	2		1	N		N	
33.4	Papier: Opslagplaatsen voor papierdeeg, papier, karton en voor waren uit papier en karton, met een capaciteit van meer dan 10 ton in een lokaal of 100 ton in open lucht, muv rubriek 48 (Totale eenheden: 40 Ton)	2		1	N		N	
43.1.3	Verbrandingsinrichtingen : zonder elektriciteitsproductie, met een totaal warmtevermogen van: meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 59928 kilo watt)	1	A M R	0	B	P	J	
43.3	Verbrandingsinrichtingen : Stookinstallaties met een hoeveelheid vrijkomende warmte van meer dan 50 MW (Totale eenheden: 59,93 Mega Watt)	1	A M R	0	B	P	J,R	X
43.4	Verbrandingsinrichtingen (inclusief motoren) met een totaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke stoffen of stadsafval (Totale eenheden: 59,93 Mega Watt)	1	A M R Y	0	N		J	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 25000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	--	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2.a	huishoudelijk afvalwater	0,3 kubieke meter per uur
12.2.1	transformatoren	800 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2000 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	2000 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1250 kilo Volt-Ampere
15.1.2	voertuigen en/of aanhangwagens	30 Stuks (aantal)
15.2	werkplaats met smeerput	1 Stuks (aantal)
15.4.2.a	afstoomplaatsen	8 Stuks per dag (aantal per dag)
16.3.1.2	airco's en compressoren	569,2 kilo watt
16.7.2	gasflessen	2436 liter
17.3.3.3	corrosieve,irriterende, schadelijke en oxiderende stoffen	166788 kilogram
17.3.6.2	mazout	30000 liter
17.3.7.1	oliën	15000 liter
17.3.9.2	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke vloeistoffen	1253 liter
19.6.3.b	houten paletten	600 Ton
20.3.5.a.3.b	productiemachines	4566 kilo watt
20.3.5.b	keramische producten	751,3 Ton per dag
23.3.2.b	kunststoffen	60 Ton
24.4	laboratoria voor kwaliteitscontrole	1 Stuks (aantal)
29.5.2.1.b	smederijen	83,1 kilo watt
29.5.7.2.b.2	ontvettingsbaden	624 liter
30.9	steenbakkerijen	4566 kilo watt
30.10.1	minerale producten	5 Hectare
33.4	papier en karton	40 Ton

43.1.3	stookinstallaties	59928 kilo watt
43.3	stookinstallaties	59,93 Mega Watt
43.4	stookinstallaties	59,93 Mega Watt
53.8.2	Vijver op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor Andere bestemming	126 m ³ /dag, 25000 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een steenbakkerij met

- gebruik van 25.000 m³/jaar bemalingswater (mengsel grondwater/hemelwater) van de kleigroeve via de vijver van Dujardin in het productieproces van de steenbakkerij
- lozing van huishoudelijk afvalwater in de riolering van de Hoogledestraat, met maximale debieten van 0,3 m³/u – 1.500 m³/jaar
- 6 transfo's resp. 2.500 kVA, 2 x 2.000 kVA, 2 x 1.250 kVA en 800 kVA
- een stalplaats voor 30 voertuigen
- een garagewerkplaats met 1 schouwput
- een wasplaats voor het wassen van max. 8 voertuigen per dag
- 6 luchtcompressoren, 2 airco's en een luchtdroger totaal 569,2 kW
- Opslag van :
 - 2.436 l gassen in flessen
 - 800 l zuurstof
 - 880 l acetyleen
 - 456 l propaan
 - 300 l menggas
 - 166.788 kg oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen
 - 20.000 kg bariumcarbonaat in multiboxen (Xn) (-30.000 kg)
 - 80.000 kg mangalox (mangaandioxide) in multiboxen (Xn) (+46.800 kg)
 - 632 l ontvetter premium degreaser
 - 30.000 kg cristobalietmeel
 - 20.500 kg cement (Xi)
 - 208 l antivries
 - 208 l koelvloeistof
 - 120 l reiniger
 - 120 l ontvettingsmiddel Selekt Solv80
 - 15.000 kg supercalco
 - 3 ontvettingsvaten elk 208 l
 - 30.000 l mazout in 1 bovengrondse opslagtank met 2 mazoutverdeelslangen
 - 15.000 l P4-producten
 - 5.000 l motorolie
 - 3.000 l afvalolie in tank
 - 7.000 l diverse olieproducten in vaten
 - 1.253 l diverse gevaarlijke stoffen in kleine recipiënten (verf, spray, vet, lijm, verdunner, verharder, reinigingsproduct, thinner...)
 - 600 ton houten paletten
 - 60 ton kunststoffen overdekt
 - opslag van 40 ton papier en karton,
 - opslag van niet ingedeelde poeder geel/rood retro, restafval, KGA

- productiemachines 4.566 kW voor het fabriceren van bakstenen met een productiecapaciteit van 751,3 ton/dag met 2 ovenlijnen bestaande uit:
 - Kleivoorbereiding centraal 1000,3 kW
 - Strengpers (strengpersgevelstenen):
 - voorbereiding 343 kW
 - vormgeving 543 kW
 - zetmachine 90 kW
 - drogerij 470 kW
 - oven 221 kW
 - ontlading en verpakking 90 kW
 - rookgasreiniging 55,2 kW
 - Handvorm 2 (handvormgevelstenen):
 - voorbereiding 894 kW
 - vormgeving 202 kW
 - drogerij 137,5 kW
 - zetmachine 147 kW
 - oven 117,6 kW
 - ontlading en verpakking 50 kW, ontstoffingsinstallatie 150 kW
 - rookgasreiniging 55,2 kW
 - 1 labo
 - onderhoudswerkplaats met diverse metaalbewerkingmachines 83,1 kW
 - opslag grondstoffen en toevoegstoffen 5 ha:
 - lokale klei (153.300 ton), niet lokale klei (7000 ton), zand, porfier, cement, poeders (geel/rood), colorchroom-slurry, bariumcarbonaat-slurry, leem (geel/rood) (54.000 ton), inducal, mangalox, portafer,...
 - verwarmingsinstallaties: totaal 59.928 kW
 - Strengpers:
 - tunneloven: gasbranders 19.620 kW
 - drogerij: gasbranders 10.320 kW
 - krimpoven : 2.100 kW
 - verwarming : stralingsbuizen : 33 kW
 - Handvorm 2:
 - drogerij: gasbranders 7.553 kW
 - tunneloven Lingl: gasbranders 18.000 kW
 - inpakoven Lingl : gasbranders 2.100 kW
 - verwarming 40 kW
 - Burelen: aardgasbranders 150 kW
 - Garage : 12 kW
 - Grondwaterwinning met een max. van 126 m³/dag en 25.000 m³/jaar
- Kenmerken
 Aard van de winning: vijver
 Aantal winningen: 1
 Diepte van de winning: 6m
 Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV-code 0100)
 Gebruik van het grondwater: spoelwater/proceswater

Alle lopende vergunningen houden op te bestaan op het moment dat deze milieuvergunning definitief geworden is.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend.

In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in paragraaf 1 aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

§3 Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar

die aanvangt op 23/09/2010

en **die eindigt op** 23/09/2030

tenzij wanneer :

1° ze geschorst is omdat de stedenbouwkundige vergunning op de datum van dit besluit, niet definitief is verleend;

2° ze van rechtswege vervalt na de definitieve weigering van de stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlareem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlareem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: Algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V07: Verwerking van afvalstoffen - algemeen:
Afdeling 5.2.1 en subafdeling 5.2.3.1
- V13: Opslag en behandeling van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen:
subafdeling 5.2.2.4
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:

- Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V44: Gassen - opslagplaatsen in verplaatsbare recipiënten:
Afdeling 5.16.5 en bijlage 5.16.1, bijlage 5.16.2
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V59: Hout: algemeen:
Afdeling 5.19.1
- V61: Luchtverontreiniging - thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens: Hoofdstuk 5.20 (afdeling 5.20.1 en 5.20.4) Hoofdstuk 5.43
- V63 Kunststoffen:
Hoofdstuk 5.23
- V67: Metalen:
Hoofdstuk 5.29
- V68: Bouwmaterialen en minerale producten:
Hoofdstuk 5.30 en bijlage 5.30.1
- V77: Papier:
Hoofdstuk 5.33
- V93 Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden

- 1) Het gebruik van de private weg vanaf de Hoogledestraat tot aan de kleiontginning (ten zuiden van de steenbakkerij-gebouwen en ten noorden van het perceel 649F) is enkel toegelaten tussen 7 uur en 19 uur en niet op zon- en feestdagen, tenzij het eventueel gebruik als brandweg.
- 2) Onverminderd de andere bepalingen van het Vlare II wordt voor de afgassen van de tunnel- en kamerovens (rookgasreiniging met cascadefilter) voor de parameter NO_x een emissiegrenswaarde van 250 mg/Nm³ vastgesteld.
- 3) Onverminderd het Vlare II wordt de emissiegrenswaarde voor stof bij de afzuiging van stofvormende processen, andere dan de tunnel- en kamerovens, vastgesteld op 20 mg/Nm³.
- 4) De interne wegenis wordt regelmatig visueel geïnspecteerd en indien nodig gereinigd. Ook de private weg vanaf de Hoogledestraat tot aan de kleiontginning (ten zuiden van de steenbakkerij-gebouwen en ten noorden van het perceel 649F) wordt regelmatig gereinigd d.m.v. borstelmachines.
- 5) De opslag van leem op perceel 649 F is beperkt tot maximaal 4 m hoogte. In het eerste plantseizoen dient de exploitant een voldoende dicht groenscherm aan te leggen tussen perceel 649F en de aanpalende woningen, met een breedte van minstens 5 meter en bestaande uit bomen en struiken. Er dient een aarden berm van 2 m hoogte aangelegd te worden alvorens de opslag op het "nieuwe" terrein daadwerkelijk wordt gestart.
- 6) De grondwaterwinning moet uitgerust zijn met een reglementaire debietmeter
- 7) Binnen 9 maand na vergunning dient het bedrijf een studie rond hergebruik en afkoppeling hemelwater door een erkend deskundige water te bezorgen aan de vergunningverlenende overheid, VMM afdeling ecologisch toezicht en LNE afdeling milieuvergunningen. De studie dient de mogelijkheden tot hergebruik/buffering met vertraagde afvoer te onderzoeken. Daarnaast dient deze een stappenplan te bevatten met concrete timing van de mogelijke maatregelen.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008 en bij besluit van 19 september 2008, bij besluiten van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 20 februari 2009, van 24 april 2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009, bij besluiten van 4 september 2009 en bij besluit van 20 november 2009.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart
Naeyaert en Guido Decorte, leden
de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 23/09/2010

De provinciegriffier
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

De bouwvergunning, verleend op basis van de geldende wetgeving inzake stedenbouw en ruimtelijke ordening, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend of de melding niet is gebeurd. In geval van definitieve weigering van de aangevraagde milieuvergunning vervalt de bouwvergunning van rechtswege op de dag van de weigeringsbeslissing in laatste aanleg.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.