

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 21/01/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
NAEYAERT Bart, DE BETHUNE Jean, LAHAYE-BATTHEU Sabien, VANLERBERGHE
Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 57.

**OMV_2020108418 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone
aanvraag bij een rundvee- en varkensfokkerij, gelegen te Stuivekenskerke (Diksmuide)**

O 2020/942

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020108418

Inrichtingsnummer: 20180111-0014

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een
omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: BV BRAKHOF,

Exploitant: de heer Bailleul Georges,

voor een inrichting gelegen te Ijzerdijk 93, 8600 Stuivekenskerke (Diksmuide)

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 24 augustus 2020

Bijkomende informatie gevraagd op 16-09-2020 en ontvangen op 18-09-2020

De aanvraag werd op datum van 29-09-2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een rundvee- en varkensfokkerij

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder
exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkens- en rundveefokkerij met
mestverwerkingsinstallatie

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Ijzerdijk 93 te 8600 Stuivekenskerke (Diksmuide)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer
20180111-0014 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0060A/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0070T/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0069R/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0070V/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0070W/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0052A/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0080A/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

verordeningen

- besluit van de regering van 01/10/2004 over het vaststellen van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozingen van afvalwater en hemelwater en gewijzigd bij besluit van 05/07/2013 ·
- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening over de aanplant en het rooien van houtige beplantingen van 28/09/2009

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 22/04/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 2720 mestvarkens, 176 runderen, 5910 m³ mest, 60 ton kunstmest, stalplaats 13 voertuigen, 7000 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, 50 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 7360 kg zuuropslag, stroomgroep 60 kW, grondwaterwinning 17 m³/d en 6000 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar. Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 23/09/2010 waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden met 265 mestvarkens (via aankoop NER's en mits mestverwerking), transfo 100 kVA, verminderen met 150 m³ mest voor een termijn tot 22/04/2030 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het verder exploiteren van 2720 mestvarkens, 176 runderen, 5760 m³ mest, 60 ton kunstmest, stalplaats 13 voertuigen, 7000 l mazout + 1 verdeelslang, 7360 kg zwavelzuur, 300 l olie, 50 kg/l reinigingsmiddelen, stroomgroep 60 kW, grondwaterwinning 17 m³/d en 6000 m³/j in het Quartair dek.

Gelet op het besluit d.d. 15/12/2011 van de Deputatie waarbij akte wordt genomen van het veranderen door uitbreiden met 396 biggen, 2000 l mazout, 380 m³ dierlijke mestopslag en verminderen met 76 runderen, 60 ton kunstmestopslag voor een termijn tot 22/04/2030.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 09/03/1965 (ontvangen op): bouwen van een koestal en loods.
- CBS d.d. 14/07/1983: Het oprichten van twee sleufsilo's.
- CBS d.d. 21/05/1992: Het bouwen van een opvangstal voor biggen van 4 tot 10 weken.
- CBS d.d. 18/04/1996: Het bouwen van een veestal/berging /sleufsilo.
- CBS d.d. 01/07/1999: Het uitbreiden van de rundveestal.
- CBS d.d. 23/03/2006: Het bouwen van een landbouwloods en berging.
- CBS d.d. 17/08/2010: Het bouwen van twee varkensstallen en electriciteitscabine.
- CBS d.d. 31/05/2011: Het bouwen van een varkensstal.

omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 12/07/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw: het bouwen van een mestverwerkingsinstallatie (biologie + lagune), de aanleg van een weegbrug en de aanleg van nieuwe erfverharding

milieu: het uitbreiden en wijzigen van een varkenshouderij en mestverwerkingsinstallatie tot 2985 mestvarkens, 1896 biggen, 100 runderen, 16.690 m3 mest, mestverwerkingsinstallatie 18.000 ton/jaar, transfo 160 kVA, stalplaats 13 voertuigen, 7497 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, 50 l reinigingsmiddelen, grondwaterwinning 21 m3/d en 7680 m3/j in het kwartaal dek voor een termijn tot 22/04/2030

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een bestaande, vergunde varkens- en rundveefokkerij met mestverwerkingsinstallatie.

Beschrijving van de plaats

Het perceel is gelegen in de Polderstreek die wordt gekenmerkt door zijn agrarisch gebied met dynamische land- en tuinbouwbedrijven en door sporadische verspreide bebouwing. Het bedrijf is gelegen in de directe nabijheid van de IJzer, op ± 1 km ligt het pittoreske dorp van Stuivekenskerke. Op ± 1.250 m is het natuur- en vengebied van de Kleiputten van Stuivekenskerke gelegen, evenals de Viconiahoeve die werd ingericht in functie van passieve recreatie

Het landbouwbedrijf is vooral omgeven door wei- en akkerland. Het bedrijf is gelegen langs de IJzerdijk, die ook wordt gebruikt als toeristische as (voornamelijk fietsers). Aan de overzijde van de straat, loopt de IJzer. In de omgeving zijn nog een aantal landbouwbedrijven gevestigd.

De omgeving van de iioa wordt gekenmerkt door een uitgesproken agrarisch karakter. In een straal van 300 m rondom de inrichting bevinden zich geen vreemde woningen.

De iioa is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat in hoofdzaak de uitbreiding met 2.071 vleesvarkens tot een totaal van 5.056 vleesvarkens. De uitbreiding in de varkenshouderij wordt gerealiseerd door een herschikking binnen de bestaande stallen. In de nieuwe situatie zullen geen biggen en runderen meer gehuisvest worden.

Het bedrijf bestaat uit 1 traditionele varkensstal V1 waarin op vandaag biggen worden gehuisvest. Deze stal zou heringericht worden voor het huisvesten van vleesvarkens. Daarnaast zijn er nog 2 ammoniakemissiearme stallen V2 en V3, voorzien van een

biologische luchtwasser, waarin vleesvarkens en biggen gehuisvest worden. Ook in deze stallen zullen geen biggen meer gehuisvest worden, maar enkel nog vleesvarkens. Tot slot beschikt het bedrijf ook nog over 2 rundveestallen GZ1 en GZ2. Er zullen geen runderen meer gehuisvest worden in deze stallen. Stal GZ1 zal gebruikt worden als berging. Stal GZ2 zal deels gebruikt worden voor het scheiden van de mest van de mestverwerkingsinstallatie, en voor de opslag van dikke fractie.

In de gewenste situatie wordt ook een uitbreiding van de grondwaterwinning gevraagd. Aan de mestverwerkingsinstallatie wijzigt inhoudelijk niets, deze is nog in de opstartfase.

Stal V1 zal heringericht worden voor 900 vleesvarkens. Het betreft hier louter een herindeling van de hokken. In stal V2 zijn er 4 compartimenten van telkens 20 hokken waarin 22 vleesvarkens per hok kunnen gehuisvest worden. In totaal kunnen 1.760 vleesvarkens gehuisvest worden in deze stal.

In stal V3 zijn er ook 4 compartimenten. In 3 compartimenten hiervan zijn er ook telkens 20 hokken voor 22 vleesvarkens. In het 4e compartiment zijn er 18 hokken van 22 vleesvarkens en 1 hok voor 24 vleesvarkens. Het gedeelte van stal V3 waar biggen werden gehuisvest, zal nu gebruikt worden voor vleesvarkens en voor invaliden. In dit gedeelte zijn er 24 hokken voor 24 vleesvarken per hok voorzien (voormest), en daarnaast nog 20 hokken voor telkens 4 vleesvarkens (invaliden). In totaal zullen 2.396 vleesvarkens kunnen gehuisvest worden in stal V3.

In de nieuwe situatie valt de mestvaalt (400 m³) weg, evenals de bijhorende opslag van mestsappen (10 m³). Ook in de berging bij de woning was nog een mestopslag van 10 m³, deze valt ook weg. De mestopslag horende bij de overige stallen blijft onveranderd, net als de mestopslag horende bij de mestverwerking. Tussen stal V2 en V3 is ruimte voorzien voor de opslag van 150 m³ effluent afkomstig van de mestverwerking. Aangezien er een mestverwerkingsinstallatie op het bedrijf is, zal al het effluent opgeslagen worden in de lagune.

Bij de luchtwassers is ook een opslag van 200 m³ voorzien voor de opslag van spuiwater.

Op het bedrijf is een mestverwerkingsinstallatie van het type Bio-Armor vergund voor de verwerking van 18.000 m³/j mengmest. Er wijzigt niets aan de mestverwerkingsinstallatie, maar dit wordt nu wel ook terug mee opgenomen in deze aanvraag.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een rundvee- en varkensfokkerij

- verder exploiteren van 2985 mestvarkens, 16.120 m³ mest, mestverwerkingsinstallatie 18.000 ton/jaar, transfo 160 kVA, stalplaats 13 voertuigen, 2066 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, 50 l reinigingsmiddelen, grondwaterwinning 21 m³/d en 7680 m³/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 2071 mestvarkens, stalplaats 2 voertuigen, 300 l reinigingsmiddelen, 200 m³ spuiwater, grondwaterwinning 9 m³/d en 3241 m³/j in het kwartair dek
- verminderen met 1896 biggen, 100 runderen, 570 m³ mest, 5432 kg mazout

tot een varkensfokkerij met 5056 mestvarkens, 16.120 m³ mest, mestverwerkingsinstallatie 18.000 ton/jaar, transfo 160 kVA, stalplaats 15 voertuigen, 2066 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, 350 l reinigingsmiddelen, 200 m³ spuiwater, grondwaterwinning 30 m³/d en 10.921 m³/j in het kwartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Aard	hoeveelheid	Eenheid	omschrijving
6.4.1°	Hernieuwing	300	L	Olie opslag
6.5.1°	Hernieuwing	1	verdeelslang	verdeelslang
9.4.1.c)1.2°	Verandering	5056	Plaatsen	Hernieuwing en uitbreiding met 2071 vleesvarkens tot een totaal van 5056 vleesvarkens

9.4.1.d)1°	Verandering	5056	Plaatsen	Hernieuwing en uitbreiding met 2071 vleesvarkens tot een totaal van 5056 vleesvarkens
12.2.1°	Hernieuwing	160	Kva	transfo
15.1.1°	Verandering	15	voertuig	Hernieuwing en uitbreiding met 2 voertuigen tot een totaal van 15 voertuigen
17.3.2.1.1.1°b)	Verandering	2,066	ton	Hernieuwing en vermindering tot een totaal van 2,066 ton of 2480 l mazout (2 tanks van 3.500 l zijn buiten gebruik gesteld en de tank van 2.000 l is een tank van 2480 l)
17.4.	Verandering	350	l	Hernieuwing en uitbreiding met 300 kg tot een totaal van 350 kg of l reinigingsmiddelen
28.2.c)2°	Verandering	16120	m3	Hernieuwing en vermindering met 570 m ³ tot een totaal van 16120 m ³ waarvan 5005 m ³ bij de stallen en 11115 m ³ bij de mestverwerkingsinstallatie
28.3.b)	Hernieuwing	18000	ton/jaar	mestverwerking
28.4.c)1°	Nieuw	200	m3	Opslag 200 m ³ spuiwater van biologische luchtwasser
53.8.2°	Verandering	10921	m3/jaar	Hernieuwing en uitbreiding met 3241 m ³ /j tot een totaal van 10921 m ³ /j uit 1 steenput, drainage onder stal en drainage onder lagune

Er wordt ook een afwijking van artikelen 5.28.2.3 §2, 5.28.3.2.1 §3, 5.28.3.2.2 §2 en 5.28.3.4.1 §1 van titel II van het VLAREM

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 5 oktober 2020 tot en met 3 november 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 bezwaarschriften ontvangen. Samengevat worden een aantal kritische kanttekeningen geformuleerd m.b.t. toename varkensstapel, negatieve impact voor klimaat en milieu, toenemende verkeersdruk op de IJzerdijk, landschappelijke impact, onduidelijkheid bedrijfsopvolging.

Tijdens het openbaar onderzoek, meer bepaald op 13 oktober 2020, werd een informatievergadering georganiseerd.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 02-12-2020 een gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

Departement Omgeving- Dienst MER heeft op 15-12-2020 een gunstig advies uitgebracht.

College van Burgemeester en Schepenen Diksmuide heeft op 27-10-2020 een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

De Vlaamse Waterweg nv - afdeling Bovenschelde heeft op 26-10-2020 een gunstig advies uitgebracht.

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 15-12-2020 een gunstig advies uitgebracht.

Westkustpolder heeft op 10-12-2020 een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 18-12-2020 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgeefster.

6. Project-Mer of OVR

Voor deze aanvraag verleende de dienst MER op 03/12/2020 een goedkeuring van een project-MER.

Het bedrijf is MER-plichtig en er is een milieueffectenrapport toegevoegd aan de aanvraag, waarbij het voorwerp van de aanvraag deel uitmaakt van de MER-plicht.

Datum goedkeuring milieueffectenrapport: de afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid heeft het MER nog niet voorlopig goed- of afgekeurd.

Er is een scopingadvies PR-MER3266, d.d. 28/07/2020.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2,1 ° DABM2

Het project-MER werd opgesteld door het team van deskundigen en de erkende MER-coördinator waarover in de aanmeldingsbeslissing werd beslist.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 2° DABM

Het project-MER voldoet aan het scopingadvies van 29/07/2020.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 3° DABM

Het project-MER is kwaliteitsvol uitgewerkt en het bevat alle relevante onderdelen conform artikel 4.3.7. van DABM.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 4° DABM

Het project-MER werd afgetoetst aan de ontvangen opmerkingen en adviezen van het publiek en de geraadpleegde adviesinstanties. Hieronder een beknopte analyse van de ontvangen informatie:

Het Team Mer vroeg advies op het MER aan het Agentschap voor Natuur en Bos West-Vlaanderen, Departement Landbouw en Visserij, Departement Omgeving GOP Milieu, VMM – AOW en VMM – AET, gemeente Diksmuide en provincie West-Vlaanderen.

Er kwam heden reactie op het MER van de gemeente Diksmuide en het Departement Landbouw en Visserij. Beide adviezen zijn gunstig. Daarnaast deelt ANB en VMM AOW mee dat ze geen advies verstrekken in deze procedure.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er 2 bezwaren geformuleerd.

Onder meer volgende overwegingen speelden een rol bij de toetsing en de analyse van adviezen en bezwaren:

Reacties van onderstaande aard worden als niet relevant beschouwd voor het project-MER:

- reacties die uitsluitend een persoonlijk standpunt inhouden over de wenselijkheid van het project;
- reacties die geen deel uitmaken van de decretaal vereiste elementen van een projectMER (vb. kostenbatenanalyse, waardevermindering of –vermeerdering van onroerend goed per perceel, persoonlijke voorkeuren van omwonenden, ...);
- reacties die gaan over procedurele aspecten buiten deze project-MER procedure;
- reacties die betrekking hebben op niet-inhoudelijke zaken (verklaring symbolen, legende figuren, spellingsfouten, ...);
- reacties die betrekking hebben op zaken buiten de scope van het project-MER.

De bezwaren zijn van die aard dat ze eerder betrekking hebben op de aanvraag dan op het MER. Er worden wel enkele relevante elementen aangehaald, zoals door uitbreiding van het bedrijf de negatieve impact voor milieu als klimaat als ook de landschappelijke integratie van het bedrijf. Dit is in het MER wel beschreven en beoordeeld.

De grondwaterwinning is cumulatief bekeken met de twee bedrijfsvreemde vergunde grondwaterwinningen in de buurt (straal 1 km). Er is geen noemenswaardige invloed te verwachten en de verdrogende effecten van de bedrijfseigen winning t.a.v. de vegetatie is ook oordeelkundig beoordeeld in het MER. De gronden in een straal van 1 km zijn volgens de ecokwetsbaarheidskaart zo goed als ongevoelig voor verdroging.

Voor verzuring en vermesting als geur is er in het MER een uitspraak gedaan.

In de nieuwe situatie is er een stijging te verwachten voor de meeste geurconcentraties van de onderzochte omliggende woningen in agrarisch gebied. Behalve deze van de bedrijfseigen woning zullen de geurconcentraties wel ruim onder de 10 OUe/m³ als 98 percentiel waarde blijven. Er is 1 woning met een negatief effect in de gewenste situatie en 5 woningen (in agrarisch gebied) die een beperkt negatief effect zullen ondervinden voor geur.

Er is een toename te verwachten van de ammoniakemissie en bijgevolg ook een stijging in verzurende en vermestende depositie. Maar deze bijdrage blijft zeer beperkt in de nieuwe situatie (cf. impactscore).

In het MER wordt gesteld dat het bedrijf tot op vandaag nog niet voldoet aan de vereiste beplantingen cf. het landschapsintegratieplan dat voorzien was bij de laatst afgeleverde omgevingsvergunning. Dit is dus een aandachtspunt, maar het beplantingsplan maakt opnieuw deel uit van de omgevingsvergunningsaanvraag

Op basis van bovenstaande analyse van de ontvangen informatie, concludeert het Team Mer dat de ontvangen informatie geen aanleiding geeft tot aanpassing van het project-MER en de informatie geen aanleiding geeft tot andere conclusies inzake milieueffecten

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

Het project ligt niet in een risicozone op overstroming, en niet in mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

Er zijn lokaal beperkte infiltratiemogelijkheden.

Het polderbestuur moet op de hoogte worden gebracht van de voorzorgsmaatregelen die worden genomen om de hinderlijke effecten van toekomstige calamiteiten te verminderen. Concreet wordt voorgesteld desgevallend een cuvette aan te leggen met een opslagcapaciteit die het bergen van het product uit de mestverwerking toelaat. Er wordt tevens gepleit voor duidelijkheid rond de verdere planning van de opstartfase van deze exploitatie.

d) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Het bedrijf is gelegen langs de IJzerdijk 93 te Diksmuide, dit is een lokale éénvaksaan langs de IJzer. In noordwestelijke richting over ca. 2,1 km sluit het bedrijf aan op de Schorestraat (N302). De N302 is een tweevaksweg. In zuidoostelijke richting wordt de inrichting ontsloten via de IJzerdijk op de Tervaetestraat over ca. 2,1 km. De Tervaetestraat vindt aansluiting op de Oostendestraat (N369). De Tervaetestraat is een tweevaksweg, de Oostendestraat is een tweevaksweg met fietspaden.

De transporten gebeuren ofwel via de IJzerdijk in zuidoostelijke richting via de Tervaetestraat naar de Oostendestraat (verbinding Diksmuide – Oostende). Van daaruit kan richting Diksmuide of richting Oostende/Brugge gereden worden. Ofwel gaan de transporten in noordwestelijke richting, waarbij de IJzerdijk gevolgd wordt tot aan de Schoorbakkestraat/Schorestraat. Van daaruit wordt ofwel via de Schorestraat richting noorden gereden, ofwel via de Schoorbakkestraat richting zuiden (richting Pervijze, en van daaruit naar Veurne of Diksmuide).

Langs de IJzer is er een fietsknooppuntennetwerk dat over 700 m langs de IJzerdijk loopt, vanaf het kruispunt met de Viconiastraat tot aan de N302 (knooppunt 55), dit fietsknooppuntennetwerk passeert niet langs het bedrijf van Georges Bailleul, maar aan de overkant van de IJzer.

De eigen mest zal volledig worden verwerkt in de eigen mestverwerking, en wordt via leidingen naar de verwerking gepompt. Dit is nu nog niet het geval aangezien de mestverwerking nog niet operationeel is. Eenmaal de mestverwerkingsinstallatie echt opgestart is, zal er ook aanvoer van mest van derden gebeuren in de mestverwerking.

Tabel 68: Overzicht transporten in de huidige en de toekomstige situatie

Grondstof	Huidige situatie Transporten (per jaar)	Toekomstige situatie Transporten (per jaar)	Tijdstip transport	Type transport
Biggen	13 transporten	13 transporten	overdag	vrachtwagen
Krachtvoeder	90 transporten	130 transporten	overdag	vrachtwagen
Mazout	2 transporten	2 transporten	overdag	vrachtwagen
Reinigingsmiddelen	4 transporten	4 transporten	overdag	bestelwagen
Antischuimmiddel	1 transport	1 transport	Overdag	Bestelwagen
Afvoer vleesvarkens	38 transporten	62 transporten	Overdag/ 's nachts	Vrachtwagen
Aanvoer mest derden mestverwerking	500 transporten	465 transporten	overdag	vrachtwagen
Afvoer effluent mestverwerking	450 transporten *250 transporten	450 transporten *250 transporten	overdag	Vrachtwagen
Afvoer dikke fractie mestverwerking	90 transporten	90 transporten	Overdag	Vrachtwagen
Rendac	50 transporten	50 transporten	overdag	vrachtwagen
	1238 transporten/jaar	1267 transporten/jaar		
	*1038 transporten/jaar	*1067 transporten/jaar		
	23-24 transporten/week	24-25 transporten/week		
	*19-20 transporten/week	*20-21 transporten/week		

Uit bovenstaande tabel blijkt dat in de toekomstige situatie het aantal wekelijkse transporten nagenoeg constant blijft t.o.v. de huidige situatie.

Conform het MER zijn er geen milderende maatregelen noodzakelijk.

e) Milieutechnische aspecten

GPBV-installatie

☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd (enkel wijzigingen t.o.v. eerder uitgevoerd evaluatieverslag met ref. V1G40604 van 08/02/2019)

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 30 (vermindering ammoniakemissies uit varkensstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-30 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
vleesvarkens	3,5

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar)	max. toegestane NH ₃ emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar)	totale NH ₃ emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
vleesvarkens	Trad. <0,8m ²	900	3,5	3150,00	2,5	2250,00	
TOTAAL				3150,00		2250,00	900,00

Stal 2

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar)	max. toegestane NH ₃ emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar)	totale NH ₃ emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
vleesvarkens	S-1 <0,8m ²	1760	3,5	6160,00	0,75	1320,00	
TOTAAL				6160,00		1320,00	4840,00

Stal 3

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar)	max. toegestane NH ₃ emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar)	totale NH ₃ emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
vleesvarkens	S-1 <0,8m ²	2396	3,5	8386,00	0,75	1797,00	
TOTAAL				8386,00		1797,00	6589,00

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 12.329 kg.

Verder kunnen de conclusies van de GPBV-toetsing V1G40604 van 08/02/2019 behouden blijven.

Als vroegtijdige hernieuwing:

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

De bestaande stallen worden heringericht.

☒ De vroegtijdige hernieuwing is theoretisch gerechtvaardigd voor dit onderdeel.

Er is een vergunning voor 2985 mestvarkens, 1896 biggen, 100 runderen (25 < 1j, 25 van 1-2j, 50 andere).

De exploitant wenst een vergunning voor 5056 mestvarkens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 2071 mestvarkens en te verminderen met 1896 biggen, 100 runderen.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

In de inrichting zijn 5056 mestvarkens, wat neerkomt op 5056 varkensseenheden.

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m.

De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 1000 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

stallen

Met deze aanvraag wordt de vervroegde hernieuwing aangevraagd. Dit betekent dat hier ook de traditionele stallen zouden vergund worden voor onbepaalde duur.

In de omzendbrief van 22 september 2003, met betrekking tot de toepassing van de herziening van titel I en II van het VLAREM inzake de wijziging van de afstandsregels voor varkens- en pluimveehouderijen en van de reglementering voor mestverwerking, staat vermeld dat in de finale draft van de BREF voor de intensieve veehouderijen expliciet staat bepaald dat het realiseren van 50% ammoniakemissiereductie de beste beschikbare techniek is voor deze (grotere) bedrijven.

Het betreft hier bovendien een GPBV bedrijf. Overeenkomstig artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, worden GPBV-inrichtingen zo geëxploiteerd dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Level playing field garanderen kan niet als zowel AEA als niet-AEA stallen vergund worden voor onbepaalde duur.

Vlaanderen moet in het kader van de herziene NEC-richtlijn een aangepast emissieplafond behalen voor ammoniak tegen 2030 (reductie van 13% t.o.v. 2005) en vermits de ammoniakemissies voor 85% afkomstig zijn van de veeteelt, is de omschakeling naar AEA-stallen vereist voor alle pluimvee- en varkensinrichtingen. Het is bijgevolg noodzakelijk dat bijkomende stappen in het reductiebeleid worden genomen

Daarom kan de bestaande niet ammoniakemissiearm gebouwde stal uit onderstaande lijst vergund blijven tot einddatum basisvergunning:

- Stal V1: 900 andere varkens

De exploitant beschikt nog over een vergunning tot 22/04/2030 (einddatum lopende basisvergunning). De niet-AEA stal V1 kan vergund blijven tot einddatum lopende basisvergunning. Een hernieuwing (zijnde vergunning onbepaalde duur) voor deze stal wordt negatief beoordeeld door GOP Milieu.

Op de Provinciale Omgevingsvergunningencommissie verklaart de exploitant dat men van plan is om de niet-AEA stal V1 tegen ten laatste 2023 te voorzien van een luchtwasser. Bijgevolg kan akkoord worden gegaan met de vroegtijdige hernieuwing van de varkensstallen, onder de voorwaarde dat stal V1 tegen ten laatste 2023 is omgevormd naar een ammoniakemissiearme stal. Op die manier wordt tegemoet gekomen aan de bezorgdheid van GOP en de omgeving op vlak van uitstoot. Dit zal ongetwijfeld ook een positieve impact hebben op het geuraspect.

Luchtemissies - geur

De aanvraag bevat een individuele geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 74.401 ou_E/s in de vergunde situatie en 100.927 ou_E/s in de gewenste situatie. Dit is een toename met 26.526 ou_E/s.

Er bevinden zich geen varkens- of pluimveebedrijven binnen een straal van 750m of contour > 2 Oue/m³ als 98P van het bedrijf, bijgevolg gebeurt de beoordeling enkel voor het individuele bedrijf.

Hierna volgen de resultaten van de individuele geurmodellering.

Tabel 28: Gedetailleerd overzicht van de geurimpact veroorzaakt door het bedrijf van Georges Bailleul (OUe/m³) als 98P voor de huidige en de geplande situatie ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen

Individuele geurconcentratie (OUe/m ³) als 98P			
Woning	Ligging	Vergunde toestand	Nieuwe toestand
W1 *	Agrarisch gebied	11,9	14,7
W2	Agrarisch gebied	2,7	3,6
W3	Agrarisch gebied	1,8	2,6
W4	Agrarisch gebied	1,4	1,8
W5 **	Agrarisch gebied	0,6	0,8
W6 **	Agrarisch gebied	0,6	0,8
W7 **	Agrarisch gebied	0,6	0,9
W8	Agrarisch gebied	0,3	0,3
W9	Agrarisch gebied	0,3	0,4
W10	Agrarisch gebied	0,5	0,7
W11 **	Agrarisch gebied	1,2	1,7
W12	Agrarisch gebied	1,0	1,3
W13	Agrarisch gebied	1,4	1,9
W14	Agrarisch gebied	0,3	0,5

*: bedrijfseigen woning

**: woningen van andere veeteeltbedrijven

Uit een vergelijking van de toekomstige individuele geurconcentratie met de huidige individuele geurconcentratie blijkt dat voor alle indicatorwoningen de geurconcentraties beperkt toenemen, maar beneden de grenswaarde voor geurimmissies in agrarisch gebied (10 ou_E/m³) blijven, en bijgevolg als aanvaardbaar kunnen beschouwd worden.

Onder deze omstandigheden kan men akkoord gaan met de gevraagde verandering van de inrichting.

Stofemissies

De jaarlijkse PM10-emissie uit de stallen van het bedrijf bedraagt 237 kg in de huidige situatie en 238 kg in de gewenste situatie. Voor PM2,5 bedraagt de jaarlijkse emissie uit de stallen 21 kg in de huidige situatie en 27 kg in de toekomstige situatie.

Zowel in de vergunde als in de gewenste situatie zijn er voor PM10 en voor PM2.5 geen woningen die een effect ondervinden.

Conform het MER zijn er geen milderende maatregelen noodzakelijk.

Ammoniakemissies

De iioa is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON).

Conform het MER zijn voor de thema's 'direct ecotoopverlies', 'verdroging' en 'rustverstoring' de milieueffecten op fauna en flora te verwaarlozen, zodat milderende maatregelen zich niet opdringen.

Bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Omdat het hier gaat om een mestverwerkingsbedrijf met meer dan 1 000 m³ mestopslag, moeten conform art. 28.2.3. § 5-8 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de bovengrondse mazoutopslag dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Geluid en trillingen

In de onmiddellijke omgeving van de inrichting bevinden zich geen vreemde woningen. De dichtste particuliere woning is gelegen op ca. 340 m van de perceelsgrens.

In de vergunde situatie zijn er 18 ventilatoren in de bestaande varkensstallen. Deze ventilatoren bevinden zich deels in de nok, en deels voor een luchtwasser. Stal V1 is voorzien van ventilatoren in de nok, dit zijn 7 nokventilatoren. Deze ventilatoren zijn te beschouwen als bestaande ventilatoren, aangezien de stal vergund werd voor 1993. Stal V2 en V3 zijn voorzien van een luchtwasser, in totaal met 11 ventilatoren. Deze ventilatoren leiden de stallucht uit het centrale verzamelkanaal naar de luchtwasser. De ventilatoren van stal V2-V3 zijn te beschouwen als nieuwe bronnen.

In de bestaande situatie worden er dus 18 ventilatoren in totaal in rekening gebracht. In de toekomstige situatie wijzigt hieraan niets. Van de bestaande situatie zijn er 7 ventilatoren te beschouwen als bestaande ventilatoren, en 11 ventilatoren als nieuwe ventilatoren.

In de huidige vergunde situatie geldt voor de bestaande continue bronnen volgens het significantiekader:

- Ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning is er voor alle beoordelingsperiodes een verwaarloosbaar effect;
- Voor de bestaande ventilatoren is er op 200 m van de perceelsgrens een verwaarloosbaar effect tijdens de dag, en een gering negatief effect 's avonds en 's nachts.

In de huidige vergunde situatie geldt voor de nieuwe continue bronnen volgens het significantiekader:

- Ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning is er voor alle beoordelingsperiodes een verwaarloosbaar effect;
- Voor de nieuwe ventilatoren is er op 200 m van de perceelsgrens een verwaarloosbaar effect tijdens alle beoordelingsperiodes.

In de nieuwe toestand wijzigt niets aan de continue geluidsbronnen.

Er zijn geen nieuwe incidentele bronnen. Er is wel een beperkte stijging van de frequentie van de transporten in de nieuwe situatie.

De meeste transporten gebeuren overdag. Uit de toetsing blijkt dat voldaan wordt aan de grenswaarde t.h.v. de meest nabijgelegen woning en op 200 m van de perceelsgrens.

Het laden van de dieren kan 's nachts gebeuren. 's Nachts wordt er niet voldaan aan de richtwaarde. Tijdens de nacht is er een overschrijding van de grenswaarde van 4,4 dB(A) t.h.v. de meest nabijgelegen woning, of 10,2 dB(A) op 200 m van de perceelsgrens.

De afvoer van vleesvarkens is een bestaande activiteit van het bedrijf in de huidige situatie. Op jaarbasis vinden er 38 transporten plaats. Een transport duurt 60 minuten. In de toekomstige situatie zullen dit 62 transporten worden. In het verleden zijn er geen klachten geweest i.v.m. geluidshinder. De dieren worden tijdens de nacht afgevoerd opdat ze dan 's morgens vroeg in het slachthuis aankomen en onmiddellijk geslacht kunnen worden.

Indien er in de toekomst toch klachten zouden komen omwille van geluidshinder door de afvoer van de varkens, wordt in het MER aanbevolen om de afvoer van varkens overdag te laten plaatsvinden of gespreid over de nacht en de dag.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

waterverbruik

De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 13.558 m³/jaar, waarvan 10.951 m³ voor hoogwaardige behoeften en 2.607 m³ voor laagwaardige behoeften.

Op het bedrijf worden de volgende waterbronnen aangesproken:

	huishoudelijke toepassingen (m³/j)	proceswater (m³/j)	koelwater (m³/j)	beregening (m³/j)	drinkwater vee (m³/j)	drinkwater-productie (m³/j)	andere doeleinden (m³/j)	totaal (m³/j)
waterleiding	30							30
grondwater					10921			10921
oppervlakte-waterwinning								
hemelwater							2607	2607
Andere (bv. bluswater)								
totaal	30				10921		2607	13558

hemelwater

Hemelwater van 3.835 m² daken wordt opgevangen in citerne/kelder (231 m³) en hergebruikt. Hemelwater van de overige daken worden opgevangen in de buffergracht of geloosd in de gracht. Hemelwater van de verharding bij de verwerking wordt opgevangen in de mestopvangput en overgepompt naar de lagune. Hemelwater van de overige verharding kan infiltreren in de gronden naast de verharding.

Bijgevolg kan worden voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II.

grondwaterwinning

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning op naam van Bailleul Georges - Brakhof bv voor een uitbreiding van het debiet met 3241 m³/j tot een aangevraagd debiet van maximaal 10921 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 30 m³.

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 1 steenput met een diepte van 4 m en 2 dieptedrainages met een diepte van 2 m. Op deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Voorliggend dossier is MER-plichtig. De aanvraag bevat een MER dd. 08/2020. Het aangevraagde debiet is groter dan 5000 m³/j en kleiner of gelijk aan 30000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij op naam van Bailleul Georges. De exploitant beschikt ook over een vergunning voor het houden van runderen. Met voorliggende aanvraag worden de runderen geschrapt. Er wordt geen runderen meer op het bedrijf gehouden, alsook geen biggen meer. Het aantal vleesvarkens wordt uitgebreid.

Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen, de luchtwasser en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 13558 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 10951 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 2607 m³/j.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Leidingwater wordt enkel gebruikt in het huishouden (30 m³/j). Het hemelwater afkomstig van de daken van stal V2 en V3 wordt opgevangen in een regenwaterkelder met een capaciteit van 226 m³. Het hemelwater van het dak van de woning en de berging komt in een citerne van 5 m³ terecht. Het overige hemelwater wordt rechtstreeks in de gracht geloosd, infiltreert of wordt opgevangen in de lagune voor het effluent van de mestverwerking. Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt voor het reinigen van de stallen en in de luchtwasser (2000m³/j).

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

De kwantitatieve en kwalitatieve impact van de winning op haar omgeving werd onderzocht in het MER. Er werd besloten dat de effecten van de aangevraagde grondwaterwinning beperkt negatief zijn. Gezien er binnen de verlagingscontour van 50 cm geen naburige grondwaterwinningen aanwezig zijn, is de impact van de gevraagde winning hierop aanvaardbaar.

Er werd een peilputtenplan opgemaakt, alleen werden nog geen analyses uitgevoerd. De toekomstige situatie wordt als beperkt negatief effect beoordeeld op voorwaarde dat aan de wettelijke bepalingen voldaan is en gepast ingegrepen wordt bij wijzigingen van de grondwaterkwaliteit. Hieromtrent werd dan ook een milderende maatregel geformuleerd.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Het betreft op deze locatie een watervoerende laag die gekenmerkt wordt door het voorkomen van zowel zoet als verzilt grondwater. Volgens de verziltingskaart (dov.vlaanderen.be) wordt op een diepte vanaf 2,08 meter zout water aangetroffen. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Er moet vermeden worden dat de zoetwatervoorraad verzilt ten gevolge van de winning. Om mogelijke verzilting tijdig te detecteren moet jaarlijks de geleidbaarheid van het grondwater gemonitord worden.

De winning is gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden jaarlijkse peilmetingen en een jaarlijkse analyse opgelegd. De resultaten van deze meting moeten via het IMJV aan de dienst van VMM bevoegd voor grondwater gerapporteerd worden. Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 10921 m³/jaar voor onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van onderstaande artikels van titel II van het VlareM:

Art. 5.28.2.3 van VlareM II:

§2. Opslagplaatsen voor mengmest moet voldoen aan volgende voorwaarden:

b) de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel:

i) een betonnen, stalen of houten afdekking; ii) een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof; iii) een drijvende afdekking; iv) een afdekking uit kunststofzeilen.

De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9., hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Art. 5.28.3.4.1 van VlareM II:

§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:

3° De mestbewerkingsoperaties en de mestverwerkingsoperaties zijn maximaal overkapt en ingeperkt om tot een efficiënte afzuiging en behandeling van luchtmissies te komen. Daarvan kan in de milieuvergunning afgeweken worden voor de nabezinker, de slibopslag, de nitrificatie – en denitrificatiebekkens en de effluentlagune. De exploitant zorgt ervoor dat het open bekken maximaal gevuld wordt tot het niveau waarbij er geen gevaar is dat het bekken overloopt of dat lozing mogelijk is;

Motivering:

"Er wordt een afwijking gevraagd voor de afdekking van de nabezinker/slibtank en het effluentbekken daar het effluent vrij is van ammoniak of andere componenten die aanleiding kunnen geven tot geurhinder. Er wordt een afwijking aangevraagd voor het overkappen van de biologie daar de emissie van ammoniak of andere componenten die aanleiding kunnen geven tot geurhinder, tot een minimum worden beperkt dankzij de beluchting."

Er kan akkoord worden gegaan met het behoud van deze afwijking.

Art. 5.28.3.2.1 van VlareM II:

§3. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale aanvoer van dierlijke mest niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Motivering:

"Er wordt ook een afwijking gevraagd op de aanvoer van dierlijke mest tussen 7 uur en 19 uur. De aanvoer van mest, en vooral de afvoer van effluent hangt nauw samen met de uitrijregeling van de Mestbank. Volgens de uitrijregeling van de VLM is het verboden om dierlijke mest uit te spreiden vóór zonsopgang en na zonsondergang. Vooral in de zomermaanden kan bijgevolg vroeger dan 7u, en later dan 19u mest uitgespreid worden. Om het aantal transporten te beperken, wordt immers zo veel mogelijk gewerkt met retourvrachten. In de zomermaanden kan dus na 19u nog effluent uitgespreid worden, maar mag er na 19u geen mest meer aangevoerd worden. Gezien zonsopgang en

zonsondergang tijdens de zomermaanden ongeveer overeenkomt met respectievelijk 6u 's morgens en 22u 's avonds, wordt een afwijking gevraagd voor deze uren."

Er kan akkoord worden gegaan met het behoud van deze afwijking.

Art. 5.28.3.2.2 van Vlarem II:

§2. De exploitant is verantwoordelijk voor de aanvaarding van dierlijke mest. Hij controleert de aangevoerde dierlijke mest op zijn herkomst, oorsprong, aard en hoeveelheid. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, wordt elke vracht minstens visueel geïnspecteerd.

Motivering:

"Er wordt ook een afwijking gevraagd op de visuele controle van elke vracht. Het is praktisch niet haalbaar voor de exploitant om elke vracht visueel te controleren."

Beoordeling:

Het gaat om verwerking van vloeibare mest, waarbij het laden en lossen gebeurt met snelkoppelingen. Hierdoor is visuele controle praktisch moeilijk haalbaar. De herkomst van de mest is altijd gekend. De mest heeft een vrij constante samenstelling en bovendien dient de aanvoer te gebeuren met een analyse van minder dan 3 maanden oud.

Er kan akkoord worden gegaan met het behoud van deze afwijking.

Art. 5.28.3.4.1 van Vlarem II:

§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:
1° het laden en lossen van de mest gebeurt in afgesloten ruimten;

Motivering:

"Er wordt een afwijking gevraagd met betrekking tot het lossen van de mest. Het lossen van de mest zal niet gebeuren in een afgesloten loods doch zou gebeuren met een gesloten tankwagen en met een losdarm voorzien van vloeistofdichte snelkoppelingen. De losplaats wordt verhard met een ondoordringbare betonlaag en zal worden voorzien van een afloop naar een morsput. De ontvangstput en opslag ruwe mest zijn tevens afgesloten van de omgevingslucht. Via een vaste leiding wordt de mest vanuit de silo voor opslag ruwe mest opgepompt, zonder overflow, naar de centrifuge. De centrifuge is een gesloten machine waarna de dunne fractie wordt verpompt naar de afgesloten silo voor opslag dunne fractie."

Er kan akkoord worden gegaan met het behoud van deze afwijking.

Art. 5.28.3.4.1 van Vlarem II:

§1. Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:
4° De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een biobed en zure wassers die regelmatig worden opgevolgd en goed onderhouden door:

- a) Een halfjaarlijkse analyse van het spuiwater uit te voeren in overeenstemming met het monsternamingsprotocol, vermeld in hoofdstuk 5.2.7 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen in uitvoering van artikel 1.1.2 en artikel 5.9.2.1bis van dit besluit;
- b) Een jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht, vermeld in artikel 6, 1°, d) van het VLAREL, te laten uitvoeren conform de onderhoudsvoorschriften. Dit is van toepassing voor de inrichtingen vermeld in rubriek 28.3, b) en c), van de indelingslijst;
- c) De onderhoudshandelingen en de controles bij te houden.

Elke alternatieve methode met een gelijkwaardig of beter rendement om ammoniakemissie en hinder te voorkomen kan in de milieuvergunning worden toegelaten.

Motivering:

"Er wordt een afwijking gevraagd met betrekking tot het afzuigen van de loods. Alternatieve maatregel is de afvoer van de dikke fractie om de twee weken. Tijdens het scheiden van de mest en tijdens het laden/lossen van de dikke fractie, wordt de loods volledig afgesloten."

Er kan akkoord worden gegaan met het behoud van deze afwijking.

Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde Niet van toepassing.

Actualisering

Conform artikel 48,§1, 12° en 48,§2 van het omgevingsvergunningsbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de ingedeelde inrichting of activiteit. Het gaat hier om een hernieuwing waarbij de voorwaarden opnieuw worden vastgesteld.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Met deze aanvraag wenst de exploitant een uitbreiding te realiseren in de varkenshouderij door een herschikking binnen de bestaande stallen. Door herschikkingen en uitbreiding binnen bestaande stallen wordt in totaal uitgebreid met 2.071 vleesvarkens tot een totaal van 5.056 vleesvarkens. In de nieuwe situatie zullen geen biggen meer gehuisvest worden van minder dan 10 weken, en op het bedrijf zullen ook geen runderen meer gehouden worden.

Momenteel beschikt het landbouwbedrijf nog over één traditionele varkensstal. Met deze hernieuwing wordt de vervroegde hernieuwing aangevraagd. Dit betekent dat hier ook de traditionele stal zou vergund worden voor onbepaalde duur. In het kader van het level playing field-principe en herziene NEC-richtlijn is dit echter geen optie. Daarom kan de bestaande niet- ammoniakemissiearm gebouwde stal V1, bestaande uit 900 andere varkens, enkel vergund blijven tot einddatum basisvergunning, namelijk tot 22/04/2030. Op de Provinciale Omgevingsvergunningencommissie verbindt de exploitant zich ertoe om binnen een termijn van maximaal 2 jaar de traditionele stal te voorzien van een luchtwasser, zodat deze alsnog ammoniakemissiearm uitgerust zal zijn. Onder deze bijzondere voorwaarde is het alsnog mogelijk om de gehele varkenshouderij voor onbepaalde duur te vergunnen.

De vroegtijdige hernieuwing wordt eveneens aangevraagd voor de mestverwerkingsinstallatie op het landbouwbedrijf.

De provinciale omgevingsvergunningcommissie had hieromtrent volgende overwegingen opgenomen:

"Deze mestverwerking is echter nog niet inhoudelijk opgestart en de locatie waarop de installatie zich bevindt is op dit moment nog verzegeld omdat er in het recente verleden een incident heeft plaatsgevonden. Er heeft zich een calamiteit voorgedaan gedurende de constructie van het biologiebekken. De rechtbank van Brugge doet hieromtrent op 19 januari een uitspraak. In het kader van een vergunningsaanvraag kan geen uitspraak gedaan worden over wie er schuld heeft aan eerder plaatsgevonden calamiteiten. Dit komt toe aan de gerechtelijke overheid. Zolang de mestverwerking het voorwerp uitmaakt van een gerechtelijk proces, wordt geoordeeld dat het niet opportuun is om de mestverwerking nu reeds vroegtijdig te vergunnen voor onbepaalde duur. De mestverwerkingsinstallatie moet eerst op een ordentelijke wijze opgestart worden en de echte werking dus kunnen beoordeeld worden alvorens een inhoudelijk zinvolle uitspraak te kunnen doen over de vraag om dit onderdeel voortijdig te hernieuwen voor onbepaalde duur.

Het feit dat de mestverwerking nu niet verder inhoudelijk wordt behandeld, belet niet dat de bezorgdheid van de Westkustpolder met betrekking tot de gebeurtenissen die ter plekke plaatsgevonden hebben en de huidige en toekomstige impact op de waterhuishouding in de omgeving wel wordt onderschreven. Eerst en vooral moet er gereflecteerd worden wat er

misgelopen is bij de constructie van de mestverwerkingsinstallatie en wat er kan gedaan worden om dergelijke incidenten in de toekomst te vermijden. Zeker gezien de delicate locatie van deze mestverwerking, dienen er voldoende garanties te zijn dat bij een eventuele andere calamiteit de veiligheid kan gegarandeerd worden. In overleg met de gemeente en de westkustpolder moet vervolgens besproken worden op welke manier de opstart van mestverwerking veilig kan gebeuren. Het lijkt niet onhaalbaar om preventieve voorzieningen te treffen om de mogelijke gevolgen van een dergelijk incident te milderen.

Samenvattend : er wordt thans beslist om de vergunningsaanvraag op te splitsen tussen enerzijds het luik dieren en anderzijds het luik mestverwerking. De gevraagde voortijdige hernieuwing van dit laatste wordt nu niet ingewilligd. Tegelijkertijd wordt de exploitant opgeroepen om inzonderheid samen met stad en polderbestuur de veiligheidsaspecten van die mestverwerking bij een echte inhoudelijke operationele opstart zo snel mogelijk door te praten en desgevallend de bijkomende maatregelen die uit dit overleg naar voren komen te implementeren. Bij dit alles kan uiteraard ook contact opgenomen worden met het Vlaams Centrum voor Mestverwerking met oog op bij gekende best practices. Pas als hierover de nodige duidelijkheid is kan dit onderdeel in aanmerking komen voor een vergunning voor onbepaalde duur."

Het gerechtelijk proces waarnaar gerefereerd wordt betreft de aansprakelijkheid omtrent de constructie van de mestverwerkingsinstallatie. Dit heeft op zich geen betrekking op de exploitatie en hoeft in die zin dan ook niet een vroegtijdige hernieuwing in de weg te staan. Met een wijzigingsverzoek d.d. 08/01/2021 werden plannen bezorgd, die werden opgemaakt in overleg met het polderbestuur. Deze tonen aan dat exploitant de aanpassingen zoals voorgesteld door het polderbestuur en die voorzien in de aanleg van een cuvette, wenst uit te voeren. De aanleg van dergelijke cuvette impliceert tevens een berm. Op de zij- en bovenkant van de smalle berm zou er groenaanplanting voorzien worden, dit in overleg met stad Diksmuide.

Gezien huidige aanvraag echter geen bouwluik omvat, dient voor deze werken een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag ingediend te worden. Met een wijzigingsverzoek d.d. 19/01/2021 heeft exploitant gemeld dat voor de aanleg van een cuvette cf. de eerder ingediende plannen nog een omgevingsvergunningsaanvraag zal ingediend worden. Hij verklaart ook expliciet dat de mestverwerkingsinstallatie pas zal gestart worden na aanleg van deze cuvette.

Onder deze voorwaarden kan op vandaag de vroegtijdige hernieuwing van de mestverwerkingsinstallatie toegestaan worden.

Wat betreft de bezwaarschriften die werden ingediend, werd de kritiek op de toename van de varkensstapel en de negatieve impact voor klimaat en milieu in overweging genomen, maar niet weerhouden. Het landbouwbedrijf heeft reeds een omgevingsvergunning verworven en een boerderij op deze locatie moet zich in de mate van het mogelijke kunnen ontplooiën. De omvang van het gevraagde is niet van die aard dat er fundamenteel iets verandert ten nadele van mens en milieu in de omgeving. Het ondertussen goedgekeurde MER bevestigt dit. Ook de toenemende verkeersdruk op de IJzerdijk wordt in de bezwaarschriften aangehaald. De exploitatie is inderdaad op dit punt vrij precair gelegen (recreatieve fietsroute, eenvaksweg,...) met de ontsluiting langs de IJzerdijk. Dit is een matig uitgeruste landbouwweg met 1 rijbaan die minder geschikt is voor zwaar verkeer. Desalniettemin blijft in de toekomstige situatie het aantal wekelijkse transporten nagenoeg constant t.o.v. de huidige situatie. In de huidige situatie vinden wekelijks ca. 19-20 transporten plaats van of naar het bedrijf. In de nieuwe situatie stijgt het aantal transporten tot 20-21 transporten. De stijging in vervoersbewegingen (ongeveer 1 transport per week) is eerder beperkt door de vermindering van het aantal transporten naar de mestverwerking, terwijl het aantal varkens- en voedertransporten stijgt. Er wordt wel benadrukt dat het aantal transporten sterk moet worden geoptimaliseerd. Tot slot wordt er op gewezen dat het hier om een actief landbouwbedrijf gaat in een landbouwgebied, zodat enig landbouwtransport onvermijdelijk en nog aanvaardbaar is.

De onduidelijkheid over de bedrijfsopvolging wordt als niet relevant beschouwd in deze vergunningsaanvraag.

Op vandaag is het bedrijf niet afdoende landschappelijk geïntegreerd in de omgeving en wordt er niet voldaan aan de bepalingen van de gemeentelijke beplantingsverordening. De laatst afgeleverde omgevingsvergunning was vergezeld van een landschapsintegratieplan, waarvan geoordeeld werd dat hiermee de impact van het landbouwbedrijf op het landschappelijk waardevol agrarisch gebied voldoende gemilderd werd. Dit plan is echter tot op heden nog niet gerealiseerd in de praktijk. De exploitant verklaart op de Provinciale Omgevingsvergunningencommissie dat hij hier momenteel nog niets kan/mag wijzigen aan de plaats waar het incident met de mestverwerking heeft plaatsgevonden, doordat de site nog steeds het voorwerp uitmaakt van een gerechtelijke proces. Desalniettemin moeten extra inspanningen geleverd worden om de visuele en landschappelijke impact van het bedrijf in de omgeving te milderen. Het landschappelijk integratieplan uit de vorige omgevingsvergunning blijft gelden en dient zo snel als mogelijk uitgevoerd te worden. Niets belet dat de exploitant daarbij eerst uitvoering geeft langs die kanten en stukken die niet gevat zijn door het mestverwerkingsverhaal. Gelet de toezeggingen in het wijzigingsverzoek d.d. 08/01/2021 aangaande de groenaanplantingen, is het aangewezen ook dit aspect mee te nemen in de nog in te dienen omgevingsvergunningsaanvraag.

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

☒ De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

Mevr. I. Rommens: Het advies van GOP-milieu was gunstig voor onbepaalde duur, met uitzondering van de stal die tot op vandaag nog traditioneel is ingericht. Het bedrijf beschikt over drie varkensstallen, waarvan er twee uitgerust zijn met een luchtwasser. De vergunning loopt nog tot 2030. Er worden veranderingen gepland in de traditionele stal en het zou haalbaar zijn om de traditionele stal te voorzien van een luchtwasser. We zouden deze wijzigingen tegelijk realiseren met de andere veranderingen op het bedrijf in ongeveer het jaar 2022-2023. De omgevingsambtenaar van de stad Diksmuide had het over een overschrijding van de draagkracht naar de Ijzerdijk toe. Het CBS heeft dit niet gevolgd. Deze discussie kwam reeds aan bod in de vergunningsaanvraag voor de mestverwerking. De transporten langs de Ijzerdijk zijn beperkt en gaan over een zeer korte afstand. Wat betreft de landschappelijke impact, moet er nog gewerkt worden aan de groenaanplant. We gaan bijgevolg akkoord met de opgelegde bijzondere voorwaarde in het advies van de stad Diksmuide. De groeninkleding kan evenwel op vandaag nog niet gerealiseerd worden. De site maakt het voorwerp uit van een gerechtelijk onderzoek, dat pas op 19 januari aan bod komt in de rechtbank van Brugge.

Door een calamiteit omwille van een constructiefout is een muur van het biologiebekken ingestort. Er zat al mest in de biologie op dat moment. We zijn in de afwachtede fase van wat er daar zal uitgesproken worden in de rechtbank. Op vandaag wordt ervan uitgegaan dat alles hersteld kan worden in de situatie zoals hij was. We zitten nog steeds binnen de termijnen van de verleende vergunning, maar we zijn wat afhankelijk van wat de rechtbank oordeelt. Ons insziens gaat het om een constructiefout en alles wijst er op dat de rechtbank ook in die richting denkt.

Mevr. I. Rommens: We vragen de vergunning aan voor onbepaalde duur. We hadden gehoopt tegen vandaag al iets meer te weten over het onderdeel mestverwerking. Het betreft één

milieutechnische eenheid, dus daarom dienden we de aanvraag voor beiden in. Er is een MER-rapport afgeleverd voor de dieren. Bij nader inzien is het dan beter dat we de aanvraag in twee opsplitsen; namelijk de dieren voor onbepaalde duur en de mestverwerking vergund laten tot 2030.

Exploitant: de investering is reeds gemaakt, voor die termijn is het voor mij niet haalbaar om dit af te schrijven;

Mevr. I. Rommens: alle mest zou op het bedrijf moeten verwerkt kunnen worden, maar dit is niet het geval op vandaag. Wat betreft het vervoer van de varkens, dit gebeurt meestal in de vroege ochtend op vraag van de slachthuizen. Dat is iets wat plaatsvindt in het centrum van het bedrijf en de ventilatoren worden dan stilgelegd. De ligging van het bedrijf in de omgeving is gunstig voor wat overlast omwille van geluid betreft.

Op vlak van mobiliteit, willen we benadrukken dat door de stopzetting van de rundveetak er reeds een aantal transporten zijn weggevallen. De transporten worden zo vaak als mogelijk geconcentreerd en zal niet zwaar verruimd worden in de toekomst.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: BV BRAKHOF,

exploitant: de heer Bailleul Georges,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

Het exploitatieadres betreft: Ijzerdijk 93 te 8600 Stuivekenskerke (Diksmuide)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180111-0014 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0060A/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0070T/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0069R/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0070V/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0070W/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0052A/
- DIKSMUIDE 15 AFD (STUIVEKENSKERKE), sectie B, nrs. 0080A/

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2985 mestvarkens, 5.005 m3 mest, transfo 160 kVA, stalplaats 13 voertuigen, 2066 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, 50 l reinigingsmiddelen, mestverwerkingsinstallatie 18.000 ton/jaar & 11.115m³ mestopslag bij de mestverwerking, grondwaterwinning 21 m3/d en 7680 m3/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 2071 mestvarkens, stalplaats 2 voertuigen, 300 l reinigingsmiddelen, 200 m3 spuiwater, grondwaterwinning 3241 m3/j in het kwartair dek
- verminderen met 1896 biggen, 100 runderen, 570 m3 mest, 5432 kg mazout

Gecoördineerde toestand:

een varkensfokkerij met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
6.4.1°	300	L	Opslag 300 l olie
6.5.1°	1	VERDEELSLANG	1 verdeelslang
9.4.1.c)1.2°	5056	PLAATSEN	5056 vleesvarkens
9.4.1.d)1°	5056	PLAATSEN	5056 vleesvarkens
12.2.1°	160	KVA	Hernieuwing transformator 160 kVA
15.1.1°	15	VOERTUIG	15 voertuigen
17.3.2.1.1.1°b)	2,066	TON	Opslag mazout in 1 bovengrondse dubbelwandige tank van 2,066 ton of 2480 l
17.4.	350	L	350 kg of l reinigingsmiddelen
28.2.c)2°	16120	M3	16120 m³ waarvan 5005 m³ bij de stallen en 11115 m³ bij de mestverwerkingsinstallatie
28.3.b)	18000	TON/JAAR	Mestverwerking 18000 ton/jaar
28.4.c)1°	200	M3	Opslag 200 m³ spuiwater van biologische luchtwasser
53.8.2°	10921	M3/JAAR	10921 m³/j uit 1 steenput, drainage onder stal en drainage onder lagune

Op naam van BRAKHOF BV:

- 11.115 m³ mestopslag bij mestverwerking, bestaande uit:
 - 420 m³ ruwe mest
 - 840 m³ slibtank
 - 9000 m³ effluentlagune
 - 280 m³ dikke fractie
 - 565 m³ dunne fractie
 - 10 m³ mestopvangput
- 18.000 ton/jaar mestverwerking door middel van biologie van Bio-Armor

Op naam van BAILLEUL GEORGES:

- 300 l olie
- 1 verdeelslang
- 5.056 mestvarkens
- transformator 160 kVA
- stallen van 15 voertuigen
- 2,066 ton mazoutopslag
- 350 kg of l reinigingsmiddelen
- 5.005 m³ dierlijke mestopslag
- 200 m³ spuitwateropslag
- grondwaterwinning 10921 m³/j en 30 m³/d

Kenmerken:

aard van de winning: 1 steenput met een diepte van 4 m en 2 dieptedrainages met een diepte van elk 2 m

watervoerende laag: Quartair dek (HCOV-code: 0100)

gebruik van het grondwater: drinken dieren

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere voorwaarden:

1. Stallen

Uiterlijk eind 2023 dient stal V1 voorzien te zijn van een luchtwasser.

2. Landschappelijke inkleding

Het landschappelijk integratieplan uit de voorgaande omgevingsvergunning d.d. 12/07/2018 dient zo snel als mogelijk uitgevoerd te worden. Het groenscherm dient volledig te zijn aangelegd na het eerstvolgende plantseizoen na de opstart van de mestverwerkingsinstallatie.

3. Mestverwerking

- a) In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van art. 5.28.2.3§2b en 5.28.3.4.1.3° van VLAREM II, wordt toegestaan dat het nitrificatie/denitrificatiebekken, de nabezinker/slibtank en effluenttanks niet afgedekt zijn.
- b) In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van art. 5.28.3.2.1.§3 van VLAREM II, wordt toegestaan dat de aanvoer van mest plaatsvindt tussen 6 en 22u.
- c) In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van art. 5.28.3.2.2 §2 van VLAREM II, wordt toegestaan dat er geen visuele controle uitgevoerd wordt op de aangevoerde mest.
- d) In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van art. 5.28.3.4.1 van VLAREM II, wordt toegestaan dat
 - het laden en lossen van mest niet gebeurt in afgesloten ruimten.
 - De gesloten tankwagens, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadkelder; Deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past; om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten los- systeem wordt bekomen (een dubbel klepsysteem); na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;
 - daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;
 - Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.
 - de scheidingsloods niet in onderdruk gebracht wordt. Deuren en poorten worden maximaal gesloten gehouden. De dikke fractie wordt minstens om de twee weken afgevoerd.
- e) Er dient een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor de aanleg van een cuvette met aangepaste groenaanplantingen.
- f) De mestverwerkingsinstallatie mag pas opgestart worden na aanleg van deze cuvette.

4. Grondwaterwinning

- Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
- Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;
Per jaar wordt 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;
De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- Er moet jaarlijks een kwaliteitsanalyse uitgevoerd worden op het grondwater uit de meest centrale productieput. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de winningsput worden genomen.
De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);
Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-
Kationen: Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+}
De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:
$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.
- De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur
die aanvangt op 21/01/2021

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het

eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepsschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepsschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepsschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepsschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)