



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van LV Verstraeten Kinrooi, Hofstraat 1, 3640 Kinrooi (inrichtingsnummer: 20210830-0032), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'verandering veeteeltbedrijf (beregeningsput)', ter plaatse Hofstraat 1, 3640 Kinrooi;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'verandering gemengd veeteeltbedrijf met varkens en legkippen (beregeningsput)', met als voorwerp:

- uitbreiding met 9 kg mazout
- uitbreiding met 70 m³ reinigingswater
- uitbreiding grondwaterwinning, nl. nieuwe put 1 (beregening), verminderen jaardebiet put 2 en vermeerderen jaardebiet put 3 (drinkwater legkippen)
- schrappen rubrieken 6.4.1 en 31.1.1.b.

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten, aangevraagd door LV VERSTRAETEN KINROOI, Hofstraat 1, 3640 Kinrooi – inrichtingsnummer: 20210830-0032:

de verandering van de gemengde veeteeltinrichting met varkens en legkippen, omvattende de uitbreiding van volgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlare II, bijlage 1:

Rubriek 17.3.2.1.1.1°b): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a

Vergund: opslag van 3,19 ton mazout waarvan 2,35 ton in een bovengrondse, enkelwandige en ingekuipde houder en 0,84 ton in een bovengrondse, dubbelwandige houder - totaal: 3,19 ton

Verandering: Verandering - uitbreiding en verandering - totaal: 0,009 ton

Totaal na verandering: opslag van 3 199 kg mazout waarvan 2 083 kg in een bovengrondse, enkelwandige en ingekuipde houder en 1 116 kg in een bovengrondse, dubbelwandige houder - totaal: 3,199 ton

(klasse 3)

Rubriek 28.2.c)1°: Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m³ tot en met 5000 m³

Vergund: 460 m³ mestopslag waarvan 250 m³ mengmest, 180 m³ vaste mest en 30 m³ droge kippenmest - totaal: 460 m³

Verandering: Verandering - uitbreiding - totaal: 70 m³

Totaal na verandering: 530 m³ mestopslag waarvan 250 m³ mengmest, 180 m³ vaste mest, 70 m³ reinigingswater en 30 m³ droge kippenmest - totaal: 530 m³

(klasse 3)

Rubriek 53.8.2°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompte debiet groter is dan 5000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar

Vergund: een grondwaterwinning bestaande uit put 2 met een diepte van 15 m waaruit max. 2 m³/dag - 300 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk gebruik en put 3 met een diepte van 17 m waaruit max. 30 m³/dag - 5 500 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de legkippen - totaal: 5 800 m³/jaar

Verandering: Verandering - opnieuw vergunnen put 1 voor 300 m³/dag en 12 000 m³/jaar en uitbreiding debiet put 3 met 2 920 m³/jaar - totaal: 14 408 m³/jaar

Totaal na verandering: een grondwaterwinning bestaande uit put 1 met een diepte van 17 m waaruit max. 300 m³/dag - 12 000 m³/jaar wordt opgepompt dienstig voor beregening, put 2 met een diepte van 15 m waaruit max. 2 m³/dag - 288 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk gebruik en put 3 met een diepte van 17 m waaruit max. 30 m³/dag - 7 920 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de legkippen - totaal: 20 208 m³/jaar

(klasse 2)

gelegen ter plaatse Hofstraat 1, 3640 Kinrooi, kadastraal gekend 72017C0428/00N000, 72017C0428/00T000, 72017C0428/00R000, 72017C0428/00L000, 72017C0428/00F000, 72017C0464/00N000.

De volgende rubrieken worden geschrapt: 6.4.1 - 31.1.1.b.

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

- besluit schepencollege, d.d. 2009-05-11, houdende de hernieuwing en verandering van de milieuv vergunning voor het exploiteren van een varkensbedrijf (20 jaar met uitzondering van grondwaterwinningsput 1 waarvoor de vergunning vervalt op 2019-05-11) (op naam van Jaak Verstraeten);
- besluit deputatie, d.d. 2012-03-21, houdende vergunning voor de verandering van de inrichting door wijziging en uitbreiding (tot 2029-05-11 - de vergunning voor grondwaterwinningsput 1 vervalt op 2019-05-11) (op naam van Jaak Verstraeten);
- besluit deputatie, d.d. 2014-09-25, houdende aktenaam van de melding van overname door Verstraeten Kinrooi LV (tot 2029-05-11 - de vergunning voor grondwaterwinningsput 1 vervalt op 2019-05-11);

Kenmerk

139.01.00/V2021N086770

Dossier

OMV_2021138588

Bijlage

/

- besluit deputatie, d.d. 2014-11-20, houdende aktenaam van de mededeling van verandering van het gemengd veeteeltbedrijf door uitbreiding (tot 2029-05-11 - de vergunning voor grondwaterwinningsput 1 vervalt op 2019-05-11);
- besluit deputatie, d.d. 2016-06-30, houdende het veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf (legkippen + vleesvarkens) door wijziging (wijziging AEA systeem van P-3.5. naar P-3.3. en interne verplaatsingen van vergunde inrichtingen) en door uitbreiding (tot 2029-05-11 (voor grondwaterwinningsput 1 eindigt de termijn op 2019-05-11);

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2021-08-31, laatst vervolledigd op 2021-10-05, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat

- het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2021-10-26, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als vermeld in rubrieken 10j van bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 2004-12-10 houdende de vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het volledig- en ontvankelijkheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat aanvraag betrekking heeft op een hervergunning en wijziging van een grondwaterwinning bestaande uit twee putten bij een veeteeltbedrijf, gelegen in een agrarische gebied op 550 m afstand van een woongebied; dat het project ruim onder de drempels blijft van bijlage I en II; dat in het dossier de nodige gegevens m.b.t. de project-m.e.r.-screening ingevuld worden; dat geoordeeld werd dat over het project geen milieueffectrapport moet worden opgesteld;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 2021-10-26, aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:
het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2021-10-26, van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2021-10-26, van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 2021-10-26, door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, te weten:
geen mondelinge, schriftelijke en digitale bezwaren en/of opmerkingen;

Adviezen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2021-12-13, van het college van burgemeester en schepenen van Kinrooi, waaruit het volgende blijkt:

- De aanvraag heeft betrekking op een hervergunnen en wijzigen van een grondwaterwinning bestaande uit twee putten bij een bestaand gemengd veeteeltbedrijf, gelegen in een agrarische gebied op 550 m afstand van een woongebied; Tevens betreft de aanvraag de actualisatie van een aantal andere rubrieken.
- De milieutechnische handelingen (rubrieken) kunnen als kort omschreven worden:
 - De uitbreiding/verandering van de opslag van 3.199 kg mazout waarvan 2.083 kg in een bovengrondse, enkelwandige en ingekuipte houder en 1.116 kg in een bovengrondse, dubbelwandige houder. (17.3.2.1.1) (actualisatie)
 - Het uitbreiden van de mestopslag naar 530 m³ mestopslag waarvan 250 m³ mengmest, 180 m³ vaste mest, 70 m³ reinigingswater en 30 m³ droge kippenmest. (28.2c)1°) (actualisatie)
 - Het opnieuw vergunnen van put 1 voor 300 m³/dag en 12.000 m³/jaar en uitbreiding debiet van put 3 met 2.920 m³/jaar.
- Water
 - De vergunning omvat de hervergunning en uitbreiding van een grondwaterwinning voor de beregening van akkerland en voor het drinkwater van dieren.
put 1: 17 meter diep - 300 m³/dag - 12.000 m³/jaar
put 2: 15 meter - 2 m³/dag - 288 m³/jaar
put 3: 17 meter - 30 m³/dag - 7.920 m³/jaar
 - De grondwaterwinning bestaat uit drie putten. Put 1 heeft een diepte van 17 m waaruit max. 300 m³/dag - 12.000 m³/jaar wordt opgepompt en is dienstig voor beregening van akkerland (dient hervergund te worden). Put 2 met een diepte van 15 m waaruit max. 2 m³/dag - 288 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk gebruik (wordt behouden).
 - Put 3 wordt uitgebreid in debiet. Deze put heeft een diepte van 17 m waaruit max. 30 m³/dag - 7.920 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de legkippen. (aanvraag tot wijziging - uitbreiding van 2.920 m³/jaar).
 - Aangezien een deel van het water in contact komt met cultuurgewassen die voor directe consumptie bedoeld zijn dient dit water vrij te zijn van pathogene organismen voor mens en plant. De aanvrager geeft motiveert dat het heregenen belangrijk is om er kwaliteitsvolle en kwantitatieve gewassen te oogsten. Een beregening voor landbouwgewassen van 12.000 m³/ha is te verantwoorden. 12.000 m³ voor 15 ha betekent 80 l/m² hetgeen in lijn ligt met de richtwaarden van de VMM.
 - Er zal enkel beregend worden in droge periodes wanneer het voor de teelt absoluut noodzakelijk is. Er wordt gevraagd om geen beregeningsverbod op te leggen tussen 11u en 17u. Er wordt verwezen naar een praktijkproef van de Bodemkundige Dienst van België om dit te motiveren.
 - De grondwaterwinning liggen niet in grondwaterwingebied of beschermingszone.
 - De grondwaterwinning ligt op ca. 400 meter van het vogelrichtlijngebied 'Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprouierheide en Mariahof'. Om de impact van de mogelijke grondwatertafelverlaging in te schatten, werd een voortoets door de aanvrager uitgevoerd. Uit de voortoets blijkt dat er geen kwetsbaar natura 2000-gebied, Ven-gebied of habitatrichtlijngebied aangetast wordt door de exploitatie van deze grondwaterwinningen. Er is geen overlap met SBZ of zoekzone, noch met verdrogingsgevoelige BWK eenheden in de omgeving.
 - De exploitant dient er op gewezen te worden dat de van toepassing zijnde voorwaarden van Vlare II hoofdstuk 5.53. gevolgd moeten worden.
- Geluid
 - Het aantal beregeningsbeurten per jaar is omschreven als beperkt, waardoor er geen aanzienlijke effecten van geluid of trillingen te verwachten zijn. Bovendien zijn er geen woningen gelegen in de directe omgeving en betreft het een geluidsarme pomp gelegen in een gebouw.
- Lucht
 - Er worden geen significante negatieve effecten verwacht op de luchtkwaliteit.
- Bodem en gevaarlijke stoffen
 - De exploitant voorziet de volgende maatregelen om mogelijke effecten op de bodem te voorkomen of te beperken:
 1. Het beheer van de inrichting gebeurt op een vakkundige en bedreven manier. Zo wordt er ten allen tijde voor gezorgd dat de inrichting, de te houden dieren en de directe (eigen) omgeving in goede hygiënische toestand worden gehouden.

2. De stallen zijn gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk. De vloer, de mestkanalen en de mestkelders zijn in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen naar een oppervlaktewater, een openbare riolering, een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of naar een verliesput.
 3. De mestkelders zijn uitgevoerd volgens een code van goede praktijk, zoals weergegeven in bijlage 5.9 hoofdstuk 1 van Vlarem II. Er werden in geen geval overstorten of afleidingskanalen naar oppervlaktewateren of riolering voorzien. De grondplaat bestaat uit licht gewapend beton met een minimum dikte van 15 cm, conform de normen. De dikte en constructie van de opstaande muur zijn zodanig dat deze kan weerstaan aan de druk van de grond en de mest, zonder vorming van scheuren die infiltratie zouden kunnen toelaten. De aansluiting tussen bodemplaat en opstaande muur is op een degelijke manier uitgevoerd.
 4. De opslag van brandstoffen gebeurt in bovengrondse houders die conform Vlarem II zijn uitgevoerd. De houder is op equipotentiaal gebracht. Een waarschuwingssysteem is op de houder geïnstalleerd. Het waarschuwingssysteem zal in werking treden bij een vullingsgraad van 95% of vroeger. De verplicht gestelde attesten zullen worden verzameld en ter beschikking worden gehouden van de toezichthoudende overheid. Een periodiek onderzoek zal om de 3 jaar uitgevoerd worden. Een algemeen onderzoek zal om de 20 jaar uitgevoerd worden.
 5. Ten allen tijde worden de nodige maatregelen getroffen om het morsen van vloeibare brandstoffen en mogelijke verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen. De nodige absorptiemiddelen zijn voorradig om in geval van incident de gemorste vloeistoffen te neutraliseren. Het bevoorraden van de voertuigen zelf zal ten allen tijde slechts gebeuren na het stilleggen van de motor van het voertuig. De verdeelinstallatie bevindt zich in een gebouw en er wordt getankt op een vloeistofdichte vloer.
 6. De grondwaterwinning wordt geëxploiteerd volgens de regels van goed vakmanschap. Elke verontreiniging van het grondwater tijdens de exploitatie worden vermeden. Zo is het boorgat bovenaan afgedicht. Oude niet-gebruikte putten werden afgedekt en opgevuld of gebruikt als peilput.
 7. Het bedrijf ligt daarenboven volledig buiten elk waterwingebied en/of beschermingszone, zoals afgebakend in toepassing van het decreet van 24 januari 1984 houdende maatregelen inzake het grondwaterbeheer.
- Gelet op de aard en de ligging van de exploitatie en op basis van de beschikbare gegevens in de omgevingsvergunningsaanvraag lijkt het aanneembaar te stellen dat de exploitatie geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan het bodemsysteem zal veroorzaken.
 - De gevraagde hervergunning en uitbreiding van de grondwaterwinning past binnen de bedrijfsvoering van een modern en toekomstgericht veeteelt bedrijf en is principieel in overeenstemming met de agrarische bestemming.
 - Gelet op het voorgaande en het feit dat er geen bezwaren werden ingediend tijdens het openbaar onderzoek, wordt geen bijkomende hinder voor de omgeving verwacht.
 - De aanvraag is op de verschillende beoordelingspunten ruimtelijk, stedenbouwkundig en landschappelijk inpasbaar in de onmiddellijke omgeving en ruimtelijk aanvaardbaar op het perceel en binnen het agrarisch gebied.
 - Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externen veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.
 - Het betreft een gunstig advies voor het hervergunnen (put 1) en wijzigen (put 3) van een grondwaterwinning bestaande uit twee putten bij een bestaand veeteeltbedrijf.
- Het college van burgemeester en schepenen legt volgende voorwaarden op:
1. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM
De algemene en sectorale voorwaarden staan in Vlarem II. Bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator via de link <https://navigator.emis.vito.be>.
 2. De bouwheer dient, conform artikel 8 van het decreet op het archeologisch patrimonium de dato 30 juni 1993 en zijn latere wijzigingen, elk roerend of onroerend goed dat hij vindt of vermoedt gevonden te hebben, te melden binnen de 3 dagen aan het Onroerend Erfgoed Limburg, Hendrik Van Veldekegebouw, Koningin Astridlaan 50 bus 1 te 3500 Hasselt (www.onroerenderfgoed.be/een-vondst-melden).

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2021-12-03, van AGOP milieu, waaruit het volgende blijkt:

- Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt. Er wordt een gunstig advies verleend;

Gelet op het bericht d.d. 2021-10-26, van het Agentschap Onroerend Erfgoed dat hun advies niet vereist is en dat de archeologieregelgeving van kracht blijft;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2021-12-09, van de Vlaamse Milieumaatschappij - Operationeel Waterbeheer, waaruit het volgende blijkt:

- De aangevraagde verandering van de grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2 wordt gunstig geadviseerd mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen van VLAREM II tot de einddatum van de lopende basisvergunning, 11/05/2029;

Gelet op het verzoek van de exploitant om, tezamen met het studiebureau, te worden gehoord door de POVC; omwille van de corona-crisis worden de hoorzittingen enkel schriftelijk gehouden; er werden geen bijkomende gegevens of opmerkingen bezorgd, waardoor aangenomen wordt dat er akkoord gegaan wordt met de uitgebrachte adviezen en voorgestelde bijzondere voorwaarden;

Gelet op de bespreking van het dossier in het POVC d.d. 2022-01-10, waarbij het volgende werd gesteld:

- volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP Milieu en VMM Grondwater;
- het betreft een omgevingsvergunningsaanvraag voor de verandering van een gemengd veeteeltbedrijf met varkens en legkippen; de mazoutopslagplaats wordt licht uitgebreid, de mestopslag wordt uitgebreid met 70 m³ reinigingswater, de rubrieken 6.4.1. en 31.1.1.b. worden geschrapt en de grondwaterwinning wordt uitgebreid met een nieuwe beregeningsput (vergunning vervallen sedert 2019-05-11); als laatste daalt het jaardebiet van grondwaterwinningsput 2 en neemt het jaardebiet van de put 3 toe;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren en/of opmerkingen ingediend;
- het advies van het college van burgemeester en schepenen is gunstig, mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde inzake het decreet op het archeologisch patrimonium;
- ook de adviezen van de overige adviesinstanties zijn gunstig (OE laat weten dat haar advies niet vereist is);
- de basisvergunning voor het veeteeltbedrijf dateert van 2009-05-11; deze vergunning werd verleend voor een termijn van 20 jaar (dus tot 2029-05-11), behalve voor de beregeningsput waarvoor de vergunning werd verleend voor een termijn van 10 jaar (dus tot 2019-05-11); de leden van de commissie zijn het unaniem eens dat de vergunning voor de verandering kan worden verleend tot de einddatum van de basisvergunning (i.e. 2029-05-11);
- de door het schepencollege voorgestelde bijzondere voorwaarde wordt niet weerhouden, aangezien deze voorwaarde een verwijzing betreft naar een andere reglementering;

Gelet op het unaniem gunstige advies d.d. 2022-01-10 van de POVC, voor een termijn die eindigt op 2029-05-11;

Beoordeling

Overwegende dat een gemengd veeteeltbedrijf met legkippen en varkens geëxploiteerd wordt; dat de dieren gehouden worden in twee stallen waarvan één ammoniakemssiearme stal uitgerust met het P-3.3 systeem;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de hervergunning van een vervallen grondwaterwinning (put 1) t.b.v. de berekening van akkerland en de uitbreiding van de vergunde debieten van put 2 en put 3; dat verder er een actualisatie wordt aangevraagd van de mazoutopslag en een uitbreiding van de mestopslag met 70 m³ reinigingswater afkomstig van de stallen;

Overwegende dat het proces bestaat uit het oppompen van grondwater uit een bestaande grondwaterwinning voor de berekening van 15 ha akkerland; dat volgens de aanvraag de berekening enkel zal gebeuren in droge periodes;

Overwegende dat de inrichting beschikt over twee vergunde grondwaterwinningen:

- grondwaterwinning 2: één put met een diepte van 15 meter waaruit maximaal 2 m³/dag en 300 m³/j wordt opgepompt dat gebruikt wordt voor de drinkwatervoorziening van de dieren en huishoudelijk gebruik; dat in deze aanvraag het debiet wordt aangepast naar 288 m³/j;

- grondwaterwinning 3 : één put met een diepte van 17 meter waaruit maximaal 30 m³/dag en 5.500 m³/j wordt opgepompt dat gebruikt wordt voor drinkwatervoorziening van de kippen en reinigingswater; dat in deze aanvraag het debiet wordt aangepast naar 7.920 m³/j;

Overwegende dat grondwaterwinning 1, die vervallen is op 11 mei 2019, nu opnieuw wordt aangevraagd, nl. één put met een diepte van 17 meter waaruit maximaal 300 m³/dag en 12.000 m³/j wordt opgepompt; dat het opgepompt grondwater wordt gebruikt voor beregening +/- 15 ha akkerland; dat het water in contact komt met cultuurgewassen die voor directe consumptie bedoeld zijn; dat dit water bijgevolg vrij moet zijn van pathogene organismen voor mens en plant;

Overwegende dat volgens de aanvraag de beregening enkel zal gebeuren in droge periodes; dat het plannen van de beregeningsperiodes zal gebeuren op basis van een inschatting op zicht door de landbouwer van de droogtetoestand van het betreffende perceel en de aanwezige teelt; dat hierbij rekening wordt gehouden met berichtgeving vanuit de sectorvereniging omtrent aangewezen beregening;

Overwegende dat de opslagcapaciteit van de vaste mest en mengmest niet zal wijzigen, dat in deze aanvraag er enkel een uitbreiding wordt aangevraagd van het reinigingswater afkomstig van de stallen wat niet gelooft kan worden in de riolering;

Overwegende dat enkel de inhoud van de twee vergunde opslaghouders van mazout wordt geactualiseerd; dat de totale opslagcapaciteit heel lichtjes stijgt met 0,01 ton; dat de locatie van de opslagtanks ongewijzigd blijft;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als vermeld in rubriek 10.j (onttrekken van grondwater) van bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 2004-12-10 houdende de vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage; dat de aanvraag betrekking heeft op de exploitatie van drie grondwaterwinningen gelegen in een agrarisch gebied; dat het gewenste debiet van deze grondwateronttrekking (max 332 m³/dag) ruim onder de MER-drempels blijft zoals opgenomen in bijlage II (debiet van > 2.500 m³/dag of > 1.000 m³/dag indien aantasting SBZ); dat in het dossier de nodige gegevens mbt de project-m.e.r.-screening werden ingevuld; dat de mogelijke effecten ten gevolge van het aangevraagde project in de vergunningsaanvraag beschreven werden op het vlak van bodem, biodiversiteit en geluid en trillingen; dat de aanvraag een groene voortoets bevat waarin de verdrogingseffecten werden gevisualiseerd; dat er dan ook besloten wordt dat er voor het aangevraagde project geen milieueffectenrapport moet worden opgemaakt;

Overwegende dat voor deze inrichting de verbods- en afstandsregels van artikel 5.53.1.4 van Vlare II relevant zijn; dat de inrichting niet gelegen is in een beschermingszone type I of II van een grondwaterwinning, bestemd voor de openbare drinkwatervoorziening waardoor voldaan wordt aan de vermelde inplantingsregels van Vlare II;

Overwegende dat in de aanvraag wordt gesteld dat de verplicht gestelde attesten zullen worden verzameld en ter beschikking worden gehouden van de toezichthoudende overheid; dat een periodiek onderzoek om de 3 jaar zal uitgevoerd worden en een algemeen onderzoek om de 20 jaar;

Overwegende dat de grondwaterwinning wordt geëxploiteerd volgens de regels van goed vakmanschap en door het naleven van de voorwaarden en dat er in de aanvraag voldoende milderende maatregelen werden opgenomen, zodat verwacht wordt dat het risico op bodemverontreiniging tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat het aantal beregeningsbeurten per jaar beperkt is en dat er gewerkt wordt met een geluidsarme pomp in een gebouw; dat er geen aanzienlijke effecten inzake geluidshinder verwacht worden;

Overwegende dat in de aanvraag wordt gesteld dat de effecten van onderhavig project op de biodiversiteit niet aanzienlijk zullen zijn en dat ter staving hiervan een 'groene voortoets' aan het aanvraagdossier werd toegevoegd waarin de verdrogingseffecten werden gevisualiseerd; dat uit de bijgevoegde voortoets m.b.t. de aangevraagde grondwaterwinning blijkt:

- direct effect: het projectgebied overlapt niet met een actueel en/of mogelijk habitat (voorlopige zoekzone) binnen SBZ-habitatgebied; dat er bijgevolg geen direct ruimtesbeslag optreedt;
- verdroging: de nuleffectwaarde van 5 cm reikt niet tot in SBZ-habitatgebied;

- eutrofiëring, verzuring via het grondwater, verzoeting, verzilting en verontreiniging van het grondwater: de effecten reiken niet tot in het SBZ-gebied;

dat het habitatrichtlijngebied gelegen is op meer dan 1000 meter van de inrichting;

dat uit de eindresultaat van de uitgevoerde voortoets blijkt dat er geen risico is op een betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied en dat de uitwerking van een passende beoordeling voor de onderzochte effectgroepen niet nodig wordt geacht voor habitats in habitatrichtlijngebied;

Overwegende dat de grondwaterwinningen ingezet worden voor zowel beregening als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater voor de stallen; dat in de aanvraag de berekeningen van de opgepompte debieten werden opgegeven; dat de aangevraagde debieten realistisch werden ingeschat;

Overwegende dat de exploitant erop gewezen wordt dat, overeenkomstig art. 5.53.1.2. van Vlare II, de grondwaterwinning moet aangelegd en geëxploiteerd worden volgens de regels van goed vakmanschap zoals opgenomen in de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning vastgesteld in bijlage 5.53.1 van Vlare II; dat elke verontreiniging van het grondwater, zowel tijdens de aanleg als tijdens de exploitatie vermeden moet worden;

Overwegende dat de exploitant gevraagd wordt om zuinig om te springen met het opgepompte grondwater zodat, voor alle sectoren, een duurzame watervoorziening ook in de toekomst verzekerd kan blijven;

Overwegende dat uit het onderzoek blijkt dat, mits het naleven van de van toepassing zijnde vergunningsvoorwaarden, er geen relevante negatieve effecten op het watersysteem te verwachten zijn ten gevolge van voorliggende vergunningsaanvraag;

Overwegende dat de door het schepencollege voorgestelde bijzondere voorwaarde niet weerhouden wordt in deze beslissing, aangezien deze voorwaarde steunt op een andere reglementering;

Overwegende dat, omwille van artikel 68 paragraaf 9° van het omgevingsvergunningsdecreet, de omgevingsvergunning inzake de ingedeelde inrichtingen of activiteiten slechts kan worden toegestaan voor een termijn tot 2029-05-11 (= basisvergunning);

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 opgelegde voorwaarden;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 Aan LV Verstraeten Kinrooi, Hofstraat 1, 3640 Kinrooi - inrichtingsnummer: 20210830-0032, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning verleend voor het project 'verandering veeteeltbedrijf (beregeningssput)',

de verandering van de gemengde veeteeltinrichting met varkens en legkippen, omvattende de uitbreiding van volgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlare II, bijlage 1:

Rubriek 17.3.2.1.1.1°b): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a

Vergund: opslag van 3,19 ton mazout waarvan 2,35 ton in een bovengrondse, enkelwandige en ingekuipte houder en 0,84 ton in een bovengrondse, dubbelwandige houder - totaal: 3,19 ton

Verandering: Verandering - uitbreiding en verandering - totaal: 0,009 ton

Totaal na verandering: opslag van 3 199 kg mazout waarvan 2 083 kg in een bovengrondse, enkelwandige en ingekuipte houder en 1 116 kg in een bovengrondse, dubbelwandige houder - totaal: 3,199 ton

(klasse 3)

Rubriek 28.2.c)1°: Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m³ tot en met 5000 m³

Vergund: 460 m³ mestopslag waarvan 250 m³ mengmest, 180 m³ vaste mest en 30 m³ droge kippenmest - totaal: 460 m³

Verandering: Verandering - uitbreiding - totaal: 70 m³

Totaal na verandering: 530 m³ mestopslag waarvan 250 m³ mengmest, 180 m³ vaste mest, 70 m³ reinigingswater en 30 m³ droge kippenmest - totaal: 530 m³

(klasse 3)

Rubriek 53.8.2°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompte debiet groter is dan 5000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar

Vergund: een grondwaterwinning bestaande uit put 2 met een diepte van 15 m waaruit max. 2 m³/dag - 300 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk gebruik en put 3 met een diepte van 17 m waaruit max. 30 m³/dag - 5 500 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de legkippen - totaal: 5 800 m³/jaar

Verandering: Verandering - opnieuw vergunnen put 1 voor 300 m³/dag en 12 000 m³/jaar en uitbreiding debiet put 3 met 2 920 m³/jaar - totaal: 14 408 m³/jaar

Totaal na verandering: een grondwaterwinning bestaande uit put 1 met een diepte van 17 m waaruit max. 300 m³/dag - 12 000 m³/jaar wordt opgepompt dienstig voor beregening, put 2 met een diepte van 15 m waaruit max. 2 m³/dag - 288 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk gebruik en put 3 met een diepte van 17 m waaruit max. 30 m³/dag - 7 920 m³/jaar wordt opgepompt dienstig als drinkwater voor de legkippen - totaal: 20 208 m³/jaar

(klasse 2)

gelegen ter plaatse Hofstraat 1, 3640 Kinrooi, kadastraal gekend: 72017C0428/00N000, 72017C0428/00T000, 72017C0428/00R000, 72017C0428/00L000, 72017C0428/00F000, 72017C0464/00N000.

§2. De geactualiseerde vergunningssituatie, gevoegd als bijlage 1 bij dit besluit, maakt er een integraal deel van uit.

§3. De plannen projectinhoud V3, zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 2029-05-11.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend onder de algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II.

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de exploitant, met name LV Verstraeten Kinrooi, Hofstraat 1, 3640 Kinrooi
- 2) het college van burgemeester en schepenen van en te 3640 Kinrooi
- 3) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 4) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 5) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 6) het departement Omgeving, Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 50 te 3500 Hasselt
- 7) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 8) de Dienst Landbouw en Platteland - van de provincie Limburg
- 9) het studiebureau, m.n. SBB Accountants.

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;

2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;

3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;

4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;

5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a Afdeling GOP – Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVb. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossier taks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Aanwezig: Jos Lantmeeters, gouverneur-voorzitter; Inge Moors, Bert Lambrechts, Igor Philtjens, Tom Vandeput, leden; Wim Schoepen, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2022-02-10

De verslaggever,
(4)

Inge Moors

De provinciegriffier,

Wim Schoepen

De gouverneur-voorzitter,

Jos Lantmeeters

Nota: 1 (+ bijlage)

Minuut: 4

- besluit: 2
- geactualiseerde vergunningssituatie: 1
- plannenlijst: 1