



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

27 juli 2017

aanwezig
Jan Briers,
Gouverneur - Voorzitter

Alexander Vercamer
~~Geert Versnick~~
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt
Leden

Hedwig De Pauw,
wnd. provinciegriffier

kenmerk
betreft

M03/43014/67/3/A/2/WV/EM
**SINT-LAUREINS - HERMICH BVBA -
VARKENSHOUDERIJ**

Aanvraag voor het verder exploiteren en veranderen van de
inrichting (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

dossiernummer:

1703235

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

Milieuvergunning:

Besluit van de deputatie van 22 januari 2009 houdende het verlenen van de
vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij
met o.a. 1.700 varkens, waarvan 153 zeugen, 1 beer en 1.546 'andere'
varkens, voor een termijn tot en met 21 januari 2029.

./...

Melding:

Besluit van de deputatie van 2 september 2010 houdende het akteren van een kleine verandering van een vergunde varkenshouderij (herschikking dieren binnen de bestaande stallen), voor een termijn tot en met 21 januari 2029.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 18 januari 2017 ingediend door de bvba Hermich, Kruiskenstraat 62 te 9980 Sint-Laureins voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Kruiskenstraat 62 te 9980 Sint-Laureins, op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Laureins, afdeling 1 /Sint-Laureins, Sectie B, nrs 780/f en 780/g, met als voorwerp: 9.4.1.c.2, 9.4.1.d.1, 17.1.2.2.1, 17.3.2.1.1.1.b, 17.3.4.1.b, 28.1.f.1, 28.2.c.1, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 1 maart 2017 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 23 maart 2017 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 14 april 2017 houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er 1 bezwaarschrift werd ingediend.

de bezwaarschrijver geeft niet aan enige hinder te ondervinden van het bedrijf, maar stelt zich echter wel vragen over volgende thema's: de opslag van zwavelzuur, het ontstoffen van de stallen, de uitstoot van stof, de mestopslag, het bijsturen van de installaties, het bestrijden van ongedierte, en de dierplaatsen in het kader van dierenwelzijn;

Op 1 maart 2017 werd het dossier overgemaakt aan Nederland. Er werden geen opmerkingen ontvangen.

Adviezen

GUNSTIG advies van 21 april 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (mazoutopslag, huishoudelijk afvalwater, groenscherm).

GUNSTIG advies van 21 april 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

De huidige aanvraag houdt op stedenbouwkundig vlak het slopen van de zeugenstal rechts op het perceel in. De andere twee bestaande vleesvarkensstallen blijven behouden. Er wordt een nieuwe stal gebouwd met chemische luchtwasser en capaciteit van 1.680 vleesvarkens, links van de bestaande gebouwen. Ook wordt de verbinding tussen de te slopen stal en de middelste stal gesloopt. Het bijgebouw dat is ingeplant vóór de stallen wordt gerenoveerd. Voor dit alles werd nog geen aanvraag tot stedenbouwkundige

/...

vergunning ingediend. Er valt te verwachten dat de impact op de omgeving beperkt zal zijn, voor zover maatregelen worden genomen om het bedrijf optimaal te integreren in de omgeving.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 12 april 2017 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE).

ONGUNSTIG voor de hernieuwing van de grondwaterwinning en uitbreiding met 2.546 m³/j en 25 m³/d uit 1 put van 50 m diep (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code 0600) wegens het ontbreken van een peilbuis en peilmetingen en onvoldoende afwerking van de put.

GUNSTIG voor het overige voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (mazoutopslag, ammoniak-emissiearme stal, voeders, visuele hinder, afval, BREF IRPP) en een aandachtspunt mbt de grondwaterwinning).

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 3 april 2017 van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer).

ONGUNSTIG voor een grondwaterwinning met een debiet van 25 m³/dag en 6.970 m³/jaar uit één put met een diepte van 50 m (Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem, HCOV-code 0600) wegens het ontbreken van een peilbuis en de peilmetingen.

GUNSTIG voor het overige, voor een termijn van onbepaalde duur, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (peilbuis, debietmeter, hemelwater, analyse, peilmetingen, maximaal afpompspeil)

Indien voor de beslissing van de deputatie een peilbuis geplaatst wordt en een peilmeting in rust en in werking van de installatie is uitgevoerd, kan er alsnog een volledig gunstig advies gegeven worden.

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 18 mei 2017 van de provinciale milieudeskundige.

ONGUNSTIG voor een grondwaterwinning met een debiet van 25 m³/dag en 6.970 m³/jaar uit één put met een diepte van 50 m (Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem, HCOV-code 0600) tenzij de boorput vóór de beslissing van de deputatie wordt voorzien van een peilbuis en een peilmeting in rust en in werking van de installatie is uitgevoerd;

GUNSTIG voor het overige; de vergunning kan toegestaan worden voor een termijn van onbepaalde duur, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek 1 bezwaarschrift ingediend werd; dat de bezwaren deels gegrond zijn en deels kunnen worden ondervangen door het opleggen van passende voorwaarden.
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de varkensstapel uit te breiden; de uitbreiding wordt gerealiseerd in een nieuw te bouwen stal;

./...

- de oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen;
- de boorput is nog steeds niet uitgerust met een peilbuis; dit is nochtans een verplichting conform artikel 5.53.2.2. van Vlare II; de exploitant werd hier in de vorige aanvraag (2008) op gewezen;
- ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm na het bouwen van de stal wenselijk;
- dat een hernieuwing van de vergunning voor onbepaalde duur voor de ganse inrichting, op basis van artikel 18, §3, 2° van het milieuvergunningendecreet mogelijk is;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: " De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

GOP milieuvergunningen stelt dat op p. 15 van het advies nog "LNE" is vermeld in plaats van "GOP". Op p. 14 dient de voorlaatste paragraaf (die stelt dat er geen nieuwe stal wordt gebouwd) te worden geschrapt. Bij het advies van GOP dient de motivatie te worden opgenomen voor het ongunstig advies voor de grondwaterwinning, namelijk het ontbreken van een peilbuis en peilmetingen en onvoldoende afwerking van de put.

De deskundige vraagt aan AOW voor welke termijn de grondwaterwinning kan vergund worden indien alles tijdig in orde wordt gebracht. Kan dit voor onbepaalde duur?

VMM AOW stelt dat de grondwaterwinning in waakgebied gelegen is. In tegenstelling tot wat in het advies van AOW is opgenomen, kan de vergunning maar voor 20 jaar worden toegestaan.

De Commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die de opmerkingen van de Commissie aanhoort en het volgende stelt: Er zijn intussen afspraken gemaakt met de boorder om de nodige zaken in orde te brengen. De exploitant vraagt of het volstaat om een foto van de peilbuis te bezorgen en de metingen.

De deskundige stelt dat dit volstaat en vraagt om ook de factuur te bezorgen. "

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 23 mei 2017 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC).

ONGUNSTIG voor een grondwaterwinning met een debiet van 25 m³/dag en 6.970 m³/jaar uit één put met een diepte van 50 m (Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem, HCOV-code 0600) tenzij de boorput vóór de beslissing van de deputatie wordt voorzien van een peilbuis en een een peilmeting in rust en in werking van de installatie is uitgevoerd;

GUNSTIG voor het overige; de vergunning kan toegestaan worden voor een termijn van 20 jaar voor de grondwaterwinning (indien de nodige maatregelen worden uitgevoerd voor de uiterste beslissingsdatum van de deputatie) en voor het overige voor een termijn van onbepaalde duur, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Op 10 juni 2017 ontving de dienst milieuvergunningen een e-mail waaruit blijkt dat de boorput voorzien werd van een peilbuis. Er werd tevens een peilmeting in rust en een peilmeting in werking uitgevoerd:

- Peilmeting in rust: 5,80 m

...

- Peilmeting in werking: 8,30 m

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een varkenshouderij met voor verandering zowel zeugen en beren, als biggen en mestvarkens.

De inrichting is thans vergund voor stallen met plaatsen voor 1.700 varkens, waarvan 153 zeugen, 1 beer en 1.546 'andere' varkens; de opslag van 500 liter propaangas en 10.500 liter mazout; 3.622 m³ mestopslag en een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 4.676 m³/jaar uit één put met een diepte van 50 m.

De lopende vergunning dateert van 22 januari 2009 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het betreft een familiebedrijf. Er worden geen werknemers tewerkgesteld. Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de hernieuwing van de bestaande toestand, de stopzetting van de zeugenhouderij en de uitbreiding van de mestvarkens met 1.244 'andere' varkens (totaal wordt 2.944 'andere' varkens). De omvang van de inrichting na verandering is van dien aard dat de inrichting een GPBV-inrichting wordt: meer dan 2.000 varkens van meer dan 30 kg.

Verder is er de uitbreiding en actualisatie van een aantal aanhorigheden zoals de propaangasopslag met 500 liter (totaal wordt 1.000 liter propaan); de opslag van 2 ton zwavelzuur en 30 ton spuiwater (nieuwe rubrieken); de opslag van, 1.215 m³ mengmest (totaal wordt 4.837 m³ mengmest); en een uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning met 2.546 m³/jaar (totaal wordt 25 m³/dag en 6.970 m³/jaar).

Tenslotte is er de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (gasopslag, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.

De uitbreiding van de varkens wordt gerealiseerd in een nieuw te bouwen ammoniakemissiearme stal die wordt uitgerust met een chemische luchtwasser. Het zeugengedeelte van stal 1 wordt volledig afgebroken.

Volgens de uitvoeringsplannen horende bij het aanvraagdossier, omvat de inrichting het volgende:

	VERGUND VOLGENS DE EXPLOITANT	GEWENSTE TOESTAND
STAL 1	153 ZEUGEN EN 1 BEER 378 'ANDERE' VARKENS BIGGENAFDELINGEN 1.410 M ³ MENGMEST	312 'andere' varkens 888 gespeende biggen 675 m ³ mengmest
STAL 2	1.168 'ANDERE' VARKENS 1.612 M ³ MENGMEST	952 'andere' varkens 1.612 m ³ mengmest

./...

STAL 3	-	1.680 'andere' varkens 2.550 m ³ mengmest
MESTSILO	600 m ³ mengmest	-
TOTAAL	1.700 varkens, waarvan 153 zeugen, 1 beer en 1.546 'andere' varkens 3.622 m ³ mengmestopslag	2.944 'andere' varkens 4.837 m ³ mengmestopslag

In het Koninklijk Besluit van 15 mei 2003 betreffende de bescherming van de varkens in varkenshouderijen worden de minimumvoorschriften voor oppervlakte en vloeren voor gespeende varkens vastgelegd.

De staloppervlaktes voor 'andere' varkens liggen tussen de 0,7 en 0,86 m²/dier; dit is meer dan de norm van 0,65 m² voor de gewichtsklasse van 85 tot 110 kg. Derhalve wordt er voldaan aan de oppervlakenormen volgens het K.B. van 15 mei 2003 (BS 24 juni 2003) betreffende de bescherming van varkens in varkenshouderijen.

De exploitant beschikt over een basisvergunning die nog geldig is tot en met 21 januari 2029. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van de bouw van een nieuwe stal. Dit kan worden aanzien als een belangrijke verandering voor een landbouwbedrijf. In overeenstemming met art. 18 § 3 van het milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing voor onbepaalde van vergunning worden toegestaan.

2. Motivering

GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aanwezigheid van stalplaatsen voor meer dan 2.000 varkens van meer dan 30 kg.

In bijlage D6 van de aanvraag worden de aanvullende gegevens vermeld zoals gevraagd onder het punt 4.9 van de aanvraag.

Voor deze inrichting is de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" van toepassing, de BBT-conclusies werden gepubliceerd op 21/02. Ook de Vlaamse BBT-studie 'Veeteelt' (februari 2006) is voor de inrichting van toepassing.

Volgende BBT-gerelateerde emissiecijfers moeten behaald worden voor nieuwe GPBV-bedrijven:

Parameter	Diercategorie	BBT-GEN (¹) (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
Ammoniak uitgedrukt als NH ₃	Guste en dragende zeugen	0,2 – 2,7 (²) (³)

/...

	Kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	0,4 – 5,6 ⁽⁴⁾
	Gespeende biggen	0,03 – 0,53 ⁽⁵⁾ ⁽⁶⁾
	Vleesvarkens	0,1 – 2,6 ⁽⁷⁾ ⁽⁸⁾

⁽¹⁾ De ondergrens van het bereik wordt geassocieerd met het gebruik van een luchtzuiveringssysteem.
⁽²⁾ Voor bestaande installaties met een diepe put in combinatie met voedingsbeheertechnieken is de bovengrens van de BBT-GEN 4,0 kg NH₃/dierplaats/jaar.
⁽³⁾ Voor installaties die 30.a6, 30.a7 of 30.a11 toepassen, is de bovengrens van de BBT-GEN 5,2 kg NH₃/dierplaats/jaar.
⁽⁴⁾ Voor bestaande installaties die 30.a0 toepassen in combinatie met voedingsbeheertechnieken is de bovengrens van de BBT-GEN 7,5 kg NH₃/dierplaats/jaar.
⁽⁵⁾ Voor bestaande installaties met een diepe put in combinatie met voedingsbeheertechnieken is de bovengrens van de BBT-GEN 0,7 kg NH₃/dierplaats/jaar.
⁽⁶⁾ Voor installaties die 30.a6, 30.a7 of 30.a8 toepassen, is de bovengrens van de BBT-GEN 0,7 kg NH₃/dierplaats/jaar.
⁽⁷⁾ Voor bestaande installaties met een diepe put in combinatie met voedingsbeheertechnieken is de bovengrens van de BBT-GEN 3,6 kg NH₃/dierplaats/jaar.
⁽⁸⁾ Voor installaties die 30.a6, 30.a7, 30.a8 of 30.a16 toepassen, is de bovengrens van de BBT-GEN 5,65 kg NH₃/dierplaats/jaar.

De geuraspecten worden verder besproken. Volgende kengetallen voor de NH₃-emissie werden in de bijlage D6 bij de aanvraag (X-bijlage) gehanteerd en kunnen per stal (na verandering) verder gedefinieerd worden:

Stal 1:

- Voor de biggen: 0,75 kg/dierplaats/jaar. Dit zijn de klassieke emissiecijfers voor bestaande stallen met > 0,35 m²/dierplaats beschikbare ruimte, terwijl er op basis van de plannen gerekend kan worden met een hokoppervlakte van ca. 0,26 m²/dier. De toepasselijke emissiefactor is dan 0,6 kg. Rekening houdend met het gebruik van meerfasenvoeding kan de BBT-GEN van 0,7 kg/dierplaats en per jaar toegepast worden.
- Voor de vleesvarkens in: 3,5 kg/dierplaats/jaar. Dit zijn de klassieke emissiecijfers voor bestaande stallen met > 0,80 m²/dierplaats beschikbare ruimte, terwijl er gerekend wordt met een hokoppervlakte van ca. 0,75 m²/dier. De toepasselijke emissiefactor is dan 2,5 kg. Rekening houdend met het gebruik van meerfasenvoeding ligt de waarde dus ruim onder de BBT-GEN van 3,6 kg/dierplaats.

Stal 2:

- Voor de vleesvarkens in: 3,5 kg/dierplaats/jaar. Dit zijn de klassieke emissiecijfers voor bestaande stallen met > 0,80 m²/dierplaats beschikbare ruimte, terwijl er gerekend wordt met een hokoppervlakte van ca. 0,75 m²/dier. De toepasselijke emissiefactor is dan 2,5 kg. Rekening houdend met het gebruik van meerfasenvoeding ligt de waarde dus ruim onder de BBT-GEN van 3,6 kg/dierplaats.

./...

Stal 3:

- Voor de vleesvarkens in de nieuwe stal wordt gerekend met een emissiefactor van 1,05 kg/dierplaats/jaar.

Alle emissiegetallen liggen dus binnen de BBT-GEN voor ammoniakemissie mits de toepassing van de voedingsbeheertechnieken. In de aanvraag worden zowel de meerfasen-voeding vermeld als het gebruik van laag fosfor- en eiwitvoeding.

BBT 1. De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch,...). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. Onder meer wordt de luchtwasser constant digitaal opgevolgd.

De landbouwadministratie wordt door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV,...) opgevolgd en gecontroleerd. Er wordt jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, VMM-aangifte,... ingediend. In overeenstemming met BBT 29 worden volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

BBT 11: verminderen stofemissies uit stallen

BBT 27: monitoring stofemissies

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken. Zeker de installatie van de luchtwasser op de nieuwe stal zal de stofemissies sterk doen dalen.

BBT 12: geurbeheersplan

BBT 13: voorkomen geuremissies

Tot op heden werden geen klachten genoteerd met betrekking tot geurhinder, de toepassing van een luchtwasser zal hier verder toe bijdragen om de situatie te bestendigen en/of te verbeteren.

BBT 16: voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden. Het feit dat de grootste mestopslag gebeurt onder de nieuwe stal met luchtwasser beperkt maximaal de emissies.

BBT 21: voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest

BBT 20: voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest

BBT 22: onderwerken van mest

Een deel van de mest gaat naar een verwerkingsinstallatie, zodat dit op zich al een beperking inhoudt van de emissies.

BBT 28: monitoring luchtzuiveringssysteem

De doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem wordt permanent digitaal opgevolgd en is voorzien van een alarmsysteem.

...

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve varkens- en pluimvee-houderij dient er een berekening gemaakt te worden van de ammoniak-emissies afkomstig uit de stallen, de mestopslag en de mestverwerking. De berekening van de ammoniakemissie zit vervat in de aanvraag en bedraagt na verandering 5.090 kg NH₃/jaar, deze waarde ligt bovendien beduidend lager dan in de huidige situatie (-37 %).

BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting worden zo veel mogelijk voorkomen, bovendien is de plaatsing van de luchtwasser voorzien binnen een nieuwe stal. De inrichting ligt eerder geïsoleerd, zodat hinder voor omwonenden uiterst beperkt is.

BBT 8: efficiënt energieverbruik

BBT 29: monitoring procesparameters, elektriciteitsverbruik, brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. De nieuwe stal wordt optimaal geïsoleerd om warmteverliezen tegen te gaan.

BBT 6: verminderen afvalwaterproductie

BBT 7: verminderen emissies afvalwater in water

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting. Reinigingswater wordt beperkt én opgevangen in de mestkelders.

BBT 5: efficiënt waterverbruik

BBT 29: monitoring procesparameters: waterverbruik

Water wordt zo efficiënt mogelijk gebruikt om het totale verbruik te beperken. Voor de luchtwasser en reiniging van gebouwen wordt een ruime hemelwaterberging voorzien.

Deze BBT-conclusies worden zeer binnenkort ook mee opgenomen in Vlare III.

De volgende technieken worden daarnaast ook toegepast op het bedrijf:

- Grof vuil verwijderen door droog te reinigen
- Afvalwater dat mestdeeltjes bevat, wordt opgevangen en uitgereden op het land
- Toepassen van precisievoeding: momenteel wordt meerfasenvoeding aangewend en zijn de voeders fosfaatarm én met een laag eiwitgehalte;
- Vloerbevuiling wordt zoveel mogelijk voorkomen
- Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.

Emissies lucht:

Een deel van de dieren is gehuisvest in klassieke stallen, emissiebeperkende maatregelen op stalniveau zijn dus niet mogelijk. Het feit echter dat de mest deels naar mestverwerking zal afgevoerd worden resulteert echter zeker in een beperking van de emissies.

Uit de MER-screening blijkt dat het totale aantal varkens weliswaar toeneemt, maar dat alle maatregelen die bijkomend genomen worden, ervoor zorgen dat de inrichting geen relevante meerhinder genereert.

./...

Voor het vullen van de voedersilo's zijn stofzakken voorzien.

Emissies bodem:

De stallen en de omgeving errond zijn behalve de roosters volledig en ondoordringbaar verhard. De buitenoppervlakten die mogelijks zouden kunnen bevuild worden, in hoofdzaak bij het laden van mest, zijn zeer beperkt en eveneens verhard.

Reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders.

De verzurende en vermestende deposities in de omgeving zullen door de hinderbeperkende maatregelen ruim beneden de kritische depositiewaarden blijven.

Watergebruik:

Voor het reinigen van de stallen en mestopslagruimte kan hemelwater gebruikt worden en de reiniging gebeurt onder hoge druk om het verbruik te beperken. Er is een ruime hemelwateropvang voorzien, onder meer voor het reinigen van de stallen. De aanleg van een verbruikscircuit wordt dan ook opgelegd in de bijzondere voorwaarden.

Geluid:

Door het feit dat de stallen geïsoleerd zijn, is de geluidshinder afkomstig van de dieren zelf zeer gering. De transporten zullen maximaal tijdens de daguren uitgevoerd worden, enkel voor de afvoer van de mestvarkens kan er buiten de daguren geladen worden, indien het transport naar de slachthuizen dit noodzakelijk maakt.

Afval:

Het voornaamste afval bestaat uit krengen van gestorven dieren, hiervoor is een kadaveropslag voorzien die op voldoende afstand van alle woningen in de omgeving ligt. De ophaling door Rendac zal regelmatig gebeuren.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo – Aalter' gelegen in een agrarisch gebied, op een afstand van meer dan 1.000 m van het dichtstbijgelegen hindergevoelig gebied, zijnde woongebieden, ander dan woongebied met landelijk karakter, woonuitbreidingsgebieden, natuurreservaten en bosreservaten.

De inrichting ligt daarenboven op 2.505 m van het vogelrichtlijngebied "Krekengebied", op 2.334 m van het habitatrichtlijngebied "Polders" en op 2.334 m van het VEN-gebied "Het Meetjeslands krekengebied West".

De onmiddellijke omgeving is onbebouwd, in een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan geen vreemde woningen.

De voorliggende milieuvergunningaanvraag gaat gepaard met een stedenbouwkundige vergunningaanvraag, die momenteel in voorbereiding is.

De ligging van de inrichting in een agrarisch gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

./...

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

De inrichting is een bestaande inrichting. Er was al op 14 juni 1985 een vergunning voor het houden van 1.700 varkens (300 zeugen en 1.400 mestvarkens). De huidige uitbreiding tot in totaal 2.944 varkens is een toename met minder dan 100%, zodat de afstandsregels niet van toepassing zijn.

Een informatieve toetsing van de toestand na verandering geeft dat er in functie van het aantal waarderingspunten (101-150) en het aantal varkens een minimale afstand nodig is van 350 meter vanaf elke stal en mestopslagplaats t.o.v. de hindergevoelige gebieden.

Het bedrijf voldoet zeer ruim aan deze afstandsregel: de inrichting beschikt na verandering over 120 waarderingspunten en is gelegen op ca. 1.675 meter van een hindergevoelig gebied, zijnde een woongebied, an der dan woongebied met landelijk karakter.

Afvalstoffen

Kadavers van dieren worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf. De kadavers worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats gelegd. Deze plaats moet voorzien zijn van een ondoordringbare betonverharding. Er is een groenscherm aanwezig zodat de kadaveropslagplaats niet zichtbaar is voor voorbijgangers. Voor de kortstondige opslag van dode varkens wordt een gekoelde kadaverhut voorzien, zodat vogels, honden en katten er niet bij kunnen.

Andere afvalstoffen worden selectief ingezameld in daartoe voorziene afvalrecipiënten en afgevoerd door daartoe erkende ophalers naar terzake vergunde verwerkingscentra.

Afvalwater

Volgens de informatie op "geoloket.vmm.be/zonering/" is de inrichting gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld en is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

De septische put zoals getekend op het uitvoeringsplan wordt als onvoldoende beoordeeld. Volgens het advies van het College van Burgemeester en Schepenen heeft de zaakvoerder niet gereageerd op het schrijven van de gemeente van 23 september 2016 waarbij de mogelijkheid werd geboden om samen te werken met de gemeente voor de plaatsing van een IBA.

Volgens deze zoneringsplannen is het bedrijf dus gelegen in een rode zone, zijnde een buitengebied waar individueel dient te worden gezuiverd. De lozing van het huishoudelijk afvalwater dient dan te gebeuren via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering, of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de code van goede praktijk zoals omschreven in Vlarem II.

BEDRIJFSAFVALWATER

Op de inrichting wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders.

Bodem- en grondwater

./...

MAZOUTHOUDEUR MET VERDEELSLANG

De opslag van mazout voor verwarming van de stallen gebeurt na verandering in 1 nieuwe bovengrondse dubbelwandige tank met een inhoud van 2.500 liter of 2,08 ton. De tank zal in het lokaal opgesteld staan waar ook de verwarmingsketel geplaatst is.

De aanvraag vermeldt in bijlage E11 dat de bestaande enkelwandige ondergrondse tank zal opgevuld worden. Aangezien deze tank echter op voldoende afstand ligt van de te behouden gebouwen, namelijk op ca. 5-6 meter van de funderingen van het verwarmingslokaal, is het aangewezen de tank volledig te verwijderen na reiniging.

KEURING

Vóór deze nieuwe houder in gebruik wordt gesteld dient hij te worden onderworpen aan een beperkt onderzoek uitgevoerd door een erkende milieudeskundige.

GEVAARLIJKE PRODUCTEN

De opslag van zwavelzuur voor de luchtwasser gebeurt in kunststof tanks.

Spuiwater (ammoniumsulfaat) zal opgeslagen worden in een kunststof tank van 30m³.

Voor zover de lekdictheid van de mestkelders naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

Geluid

Binnen een straal van 100 m bevinden zich geen woningen. De onmiddellijke omgeving van het landbouwbedrijf is onbebouwd.

De geluidshinder afkomstig van de dieren zelf is zeer gering. De transporten zullen maximaal tijdens de daguren uitgevoerd worden, enkel voor de afvoer van de mestvarkens kan er buiten de daguren geladen worden, indien het transport naar de slachthuizen dit noodzakelijk maakt.

Een deel van de stallen wordt op mechanische wijze verlucht. De ventilatoren betreffen axiaal ventilatoren die een licht zoemend geluid produceren hetgeen als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied.

Tijdens het plaatsbezoek werd er geen geluidshinder vastgesteld.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Grondwaterwinning/hemelwater

GRONDWATERWINNING

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering door uitbreiding van het debiet met 2.546 m³/jaar tot een aangevraagd debiet van maximaal 6.970 m³/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 25 m³.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de milieuvergunningaanvraag wordt water gewonnen uit 1 boorput met een diepte van 50 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600) en uit het grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5.000 m³/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

AANGEVRAAGD DEBIET EN WATERAANWENDING

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 7.447 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 6.996 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen (exclusief luchtwasser) wordt ingeschat op maximaal 451 m³/jaar.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Leidingwater wordt enkel gebruikt in het huishouden. Het regenwater wordt opgevangen in een regenwateropvang van 230 m³. Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen, met name reiniging van de stallen en de luchtwasser en voor laagwaardige toepassingen in het huishouden.

TOESTAND VAN DE AANGEVRAAGDE WATERVOERENDE LAAG

Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600) en uit het grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam wordt gekenmerkt door een grote regio met sterk verlaagde peilen. Het grondwaterlichaam CVS_0600_GWL_2 is daarom in een ontoereikende kwantitatieve toestand.

De gespannen watervoerende laag wordt door de aanwezigheid van een afdekkende kleilaag traag aangevuld. Ten gevolge van deze trage aanvulling en de aanwezigheid van veel winningen worden in de regio Sint-Laureins, Assenede, Kaprijke en de Kanaalzone Gent-Terneuzen verlaagde grondwaterpeilen opgemeten. De peilen vertonen echter geen aanhoudende dalende trend. Er worden enkel hoogwaardige toepassingen van het grondwater in deze regio aanvaard. Er moet prioritair en maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen. Deze zone werd in het stroomgebiedbeheerplan afgebakend als een waakgebied. Verdere peildalingen moeten vermeden worden. De toestand van de laag moet nauwlettend verder opgevolgd te worden dit gebied.

De vergunning van de grondwaterwinning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

TOESTAND VAN DE WINNING

De winning is gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere

./...

voorwaarden maandelijkse peilmetingen en een jaarlijkse analyse opgelegd. De resultaten van deze meting moeten aan VMM gerapporteerd worden.

In de vergunning van 22 januari 2009 werden maandelijkse peilmetingen in rust en in werking als bijzondere voorwaarde opgelegd. Er is niet voldaan aan de bijzondere voorwaarde. Er is evenmin een peilbuis in de boorput aanwezig.

Gelet op de peilen die waargenomen worden in de watervoerende laag kan ten gevolge van het winnen van het grondwater het grondwaterpeil dalen tot onder het dak van de laag. Hierdoor kan de laag belucht worden waardoor kwaliteitsverandering van het grondwater kan optreden en de putcapaciteit kan verminderen.

Conform art. 4 van bijlage 2.4.1 van Vlare II moet dit steeds vermeden worden. Daarom mag tijdens het pompen het grondwaterpeil in de winningsput niet dalen tot onder een diepte van 46 m onder maaiveld (of -42 mTAW). De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te realiseren (afslagmechanisme, aanpassen diepte van de pomp, snoeren van de pomp, pompfrequentie aanpassen, pompduur aanpassen,...).

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlare II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

CONCLUSIE

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 6.970 m³/jaar 20 jaar aanvaard worden mits plaatsing van een peilbuis voor de beslissing van de deputatie en mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning voorsnog niet in het gedrang komt.

Op 10 juni 2017 ontving de dienst milieuvergunningen een e-mail waaruit blijkt dat de boorput voorzien werd van een peilbuis. Er werd tevens een peilmeting in rust en een peilmeting in werking uitgevoerd:

- Peilmeting in rust: 5,80 m
- Peilmeting in werking: 8,30 m

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

HEMELWATER

De oppervlakte van de stallen en loods bedraagt ongeveer 3.525194 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 2.538 m³ regenwater opgevangen worden. Uit berekeningen blijkt dat met een regenwaterberging van 230 m³ er, bij een leegstand van 1%, dagelijks ongeveer 5 m³ regenwater ter beschikking zou zijn voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging van de stallen.

Met betrekking tot de opvang en het gebruik van hemelwater is momenteel niets voorzien op de inrichting. Ingevolge de voorliggende aanvraag wordt een nieuwe stal opgetrokken. Hierbij wordt een regenwaterberging te voorzien van 230 m³. Dit water zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals in de luchtwasser en bij het reinigen van de stallen.

Er dient evenwel opgemerkt dat ingevolge de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen,

...

buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, moet worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater van de nieuw te bouwen stallen, loods en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit dient geregeld via de bouwvergunning.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Lucht

AMMONIAKEMISSIEARME STALLEN

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.

De uitbreiding van de varkens gebeurt in een nieuw te bouwen stal. De nieuwe stal zal worden gebouwd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissie-reductie uit stallen (ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.. Er wordt geselecteerd voor het systeem S2, zijnde een Chemische luchtwasser.

BESTAANDE STALLEN

Wanneer er aan de bestaande varkensstal verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan is het aangewezen dat deze ammoniakemissiearm worden uitgevoerd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissie-reductie uit stallen (ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.

GEUR

Naast de toepassing van de afstandsregels uit Vlarem II, die ook een indicatie geven over de geurproblematiek, dient ook de onmiddellijke omgeving van het bedrijf te worden beschouwd. De onmiddellijke omgeving is onbewoond.

De bijlage D11-5 omvat een uitgebreide geurstudie.

De totale geuremissie in de vergunde situatie bedraagt 67.070,2 OU_E/s, na verandering stijgt de emissie tot 81.992,80 OU_E/s, of een toename met ca. 22%.

In de geurstudie worden 10 indicatorwoningen vermeld, voor alle woningen is er geen of geen relevante wijziging merkbaar. De geurstudie werd op vraag van de deskundige van de afdeling milieuvergunningen van LNE herbekeken,

./...

het eerste vermelde clusterbedrijf (zonder huisnummer) gaf volgens de tabel 4.2 een geuremissie van 285.454,4 OU_E/s , het betreft een inrichting die bestaat uit 2 deeltentiteiten, namelijk een zeugenhouderij met 473 varkens (waarvan 12 jonge zeugen en 1 beer) en een (beperkte) rundveehouderij. Zelfs met een gemaximaliseerd emissiecijfer, namelijk alles berekend als kraamzeug met een emissiecijfer van 84,4 OU_E/s , bekomt men slechts een totaal van 39.921,2 OU_E/s . Na verdere informatie blijkt het om 28.545,4 geureenheden te gaan, maar is de verdere berekening correct.

Vier woningen in agrarisch gebied zitten in de cumulatieve situatie in een contour van meer dan 10 OU_E/m^3 , 2 van deze woningen liggen echter zeer dicht bij andere relevante veehouderijen, de geurconcentratie voor deze woningen wordt slechts deels beïnvloed door de exploitatie Hermich, voor de 2 andere woningen is de clusterberekening sterker beïnvloed door de inrichting Hermich. Toch dient benadrukt dat zelfs in de clusterberekening de geurcontouren voor 6 van de 10 woningen onder de 10 OU_E/m^3 liggen, voor de overige 4 tussen 10 en 13 OU_E/m^3 .

De individuele berekeningen blijven zowel voor als na verandering voor 9 van de 10 woningen ruim onder de 5 OU_E/m^3 , voor de 10^e woning op 5,37 OU_E/m^3 , dit zijn allemaal aanvaardbare waarden in agrarisch gebied. De geurhinder is dus globaal aanvaardbaar, zeker wat betreft de impact van de bvba Hermich zowel voor de individuele als voor de clusterberekening.

Het gegeven dat de uitbating op een zeer hygiënische en ordelijke manier gebeurt, draagt er uiteraard toe bij dat de hinder sterk beperkt wordt. Door de afbraak van de zeugenstal zou voldoende ruimte vrijkomen voor een groenscherm, wat op termijn de impact nog meer kan beperken.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat. Ook na de uitbreiding wordt geen bijkomende hinder voor de omwonenden verwacht.

STOF

De jaarlijkse emissie door het bedrijf voor PM_{10} en $\text{PM}_{2,5}$ bedraagt voor verandering resp. 245 kg en 15,8 kg. Na verandering stijgen deze hoeveelheden tot resp. 250 en 20,2 kg/jaar. De wijzigingen zijn eerder beperkt, het gebruik van de luchtwasser geeft immers een relevante daling van de fijnstofemissie.

VERMESTING/VERZURING

De ammoniakemissie voor de vergunde situatie bedraagt 6.989 kg NH_3/jaar , voor de gewenste situatie bedraagt de ammoniakemissie 5.090 kg NH_3/jaar . Er is dus een sterke verlaging van de emissie.

OMZENDBRIEF LNE 2012/1 VAN 29 JUNI 2012 BETREFFENDE MILDERENDE MAATREGELEN VOOR GEUREMISSIES AFKOMSTIG VAN BESTAANDE VARKENS- EN PLUIMVEESTALLEN IN VLAANDEREN.

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12 %, het aantal ernstig geurgehinderden van 5,5 % tot 4,5 %. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare

./...

geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden. In deze omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen.

In het verleden zijn er nooit eerder klachten geweest m.b.t. geurhinder waardoor het niet noodzakelijk zal zijn om extra milderende maatregelen te treffen.

Mestopslagcapaciteit

Op basis van de richtlijnen van bijlage 5.9 van Vlarem II moet er een potentiële opslagcapaciteit van mengmest aanwezig zijn om minstens 9 maanden te kunnen stockeren. Uitgaande van de inrichtingsplannen moet er een mestopslagcapaciteit voor mengmest worden voorzien van ongeveer 2.916 m³. Aangezien de opslagcapaciteit 4.837 m³ bedraagt, wordt er voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.2.3 van Vlarem II.

Uitgaande van de inrichtingsplannen moet er geen mestopslagcapaciteit van vast mest worden voorzien.

Er wordt dus voldaan aan artikel 5.9.2.2 §5 van titel II van het Vlarem.

Transport

De inrichting is gelegen langs een goed uitgeruste weg op 390 m van een gewestweg. Naar bereikbaarheid toe stellen zich geen problemen.

Veiligheid/brandveiligheid

De nieuwe gastank werd met goed gevolg gekeurd op 5 april 2017. Het attest werd bezorgd.

Het reservoir met zwavelzuur ten behoeve van de chemische luchtwasser moet worden opgesteld in een afzonderlijk, daarvoor bestemd opslaglokaal. De vloer, wanden en deuren moeten zijn vervaardigd van onbrandbaar materiaal. Het lokaal moet zijn voorzien van een ventilatie-inrichting. Een toegangsdeur tot een opslagplaats moet van buitenaf met een slot en sleutel of op een andere gelijkwaardige wijze afsluitbaar zijn. Een toegangsdeur moet behalve tijdens het vullen van de tank met zwavelzuur zijn afgesloten. Op de toegangsdeur moet duidelijk zichtbaar het waarschuwingsbord "VERBODEN VOOR ONBEVOEGDEN" zijn. Binnen een straal van vijf meter van de opslagplaats moet een aangepaste EHBO-voorziening aanwezig zijn.

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Visueel

Ook na de afbraak van de zeugenstal en het optrekken van de nieuwe vleesvarkensstal, blijft de gehele inrichting toch een compact geheel. Er zal, zeker na de afbraakwerken, voldoende ruimte zijn om een groenaanleg te voorzien

Het bedrijf is thans schaars voorzien van een groenscherm. Ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm mogelijk en wenselijk.

In het advies van het College van Burgemeester en Schepenen van Sint Laureins wordt gesteld dat er in de aanvraag wordt aangegeven dat er een

./...

goed groenscherm wordt aangeplant (westkant van het bedrijf) hetwelk ook een gunstig effect heeft op de verspreiding van de stofdeeltjes en geurcomponenten naar de omgeving, dat echter meer woningen in oostelijke richting hinder kunnen ondervinden van geuremissie zodat het aan te bevelen is dat ook aan de oostkant van het bedrijf een dicht groenscherm wordt aangeplant (dit is aan de zijde waar de zeugenstal wordt afgebroken).

Daarvoor kan door de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen een landschapsbedrijfsplan opgemaakt worden.

Natuurtoets

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Via de Programmatorische Aanpak Stikstof (PAS) moet de negatieve stikstofimpact op deze habitatgebieden weggenomen worden.

Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf wat betreft de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak. De ammoniakemissie voor de vergunde situatie bedraagt 6.989 kg NH₃/jaar, voor de gewenste situatie bedraagt de ammoniakemissie 5.090 kg NH₃/jaar. Er is dus een sterke verlaging van de emissie.

Een voortoets depositiescan is toegevoegd aan de voorliggende aanvraag (<https://www.milieuinfo.be/voortoets/>).

Uit de depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. De activiteiten zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor een nadelige impact ervan.

Watertoets

In deze passage wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving.

De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de andere milieuhygiënische aspecten in de daartoe bedoelde ondertitel, bijvoorbeeld afvalwater, grondwater, ... Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Gentse Kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

./...

Er wordt een nieuwe stal gebouwd, maar door het opleggen van een hemelwaterberging conform de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden geen wijzigingen van de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving verwacht.

MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Bij het aanvraagdossier werd een MER-screeningsnota gevoegd. Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Gedurende het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift (opmerking) ingediend. De argumenten kunnen als volgt samengevat worden:

de bezwaarschrijver geeft niet aan enige hinder te ondervinden van het bedrijf, maar stelt zich echter wel vragen over volgende thema's:

- de opslag van zwavelzuur;
de vlaremvoorwaarden met betrekking tot de opslag van zwavelzuur worden opgelegd en dienen te worden nageleefd;
- het ontstoffen van de stallen, de uitstoot van stof;
aangezien de nieuwe stal wordt uitgevoerd met een chemische luchtwasser, blijft de stofuitstoot beperkt; in de oude stallen worden minder dieren gehouden, waardoor de stofuitstoot ook daar vermindert; in totaliteit is er een lichte stijging van de jaarlijkse emissie: voor PM₁₀ en PM_{2,5} bedraagt de uitstoot voor verandering resp. 245 kg en 15,8 kg; Na verandering stijgen deze hoeveelheden tot resp. 250 en 20,2 kg/jaar; gezien de grote afstand tot de dichtste woningen, blijft het effect beperkt;
- de mestopslag,
de mestopslagcapaciteit voldoet aan de vereiste hoeveelheden, verder wordt de mest uitgereden of verwerkt conform de bepalingen van het Mestdecreet.
- het bestrijden van ongedierte,
de exploitant dient te allen tijde ongedierte te bestrijden; dit kan worden opgenomen in de bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden
- de dierplaatsen in het kader van dierenwelzijn;
de voorziene staloppervlaktes voor 'andere' voldoen aan de norm van 0,65 m² voor de gewichtsklasse van 85 tot 110 kg. Derhalve wordt er voldaan

./...

aan de oppervlaktenormen volgens het K.B. van 15 mei 2003 (BS 24 juni 2003) betreffende de bescherming van varkens in varkenshouderijen;

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend. Conform artikel 387 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, kan de vergunning worden toegestaan voor onbepaalde duur met uitzondering van de grondwaterwinning die verleend wordt voor een termijn van 20 jaar.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de bvba Hermich, Kruiskenstraat 62 te 9980 Sint-Laureins wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij gelegen aan de Kruiskenstraat 62 te 9980 Sint-Laureins, op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Laureins, afdeling 1 /Sint-Laureins, sectie B, nrs 780/f en 780/g, met als voorwerp:

- de hernieuwing van de vergunning afgeleverd door de deputatie van 22 januari 2009 en volgende;
- de wijziging door:
 - de omvorming van de zeugenhouderij naar mestvarkens en herschikking van de dieren over de bestaande stallen en de nieuw te bouwen stal;
 - de vermindering met 6,66 ton (8.000 liter) mazout (totaal wordt 2,08 ton mazout in een houder van 2.500 liter);
- de uitbreiding met/van:
 - stallen met plaatsen voor 1.244 'andere' varkens (totaal wordt 2.944 'andere' varkens);
 - de propaangasopslag met 500 liter (totaal wordt 1.000 liter propaan);
 - de opslag van 2 ton zwavelzuur (nieuwe rubriek);
 - de opslag van 30 ton spuiwater (nieuwe rubriek);

./...

- de opslag van, 1.215 m³ mengmest (totaal wordt 4.837 m³ mengmest);
- het debiet van de grondwaterwinning met 2.546 m³/jaar (totaal wordt 25 m³/dag en 6.970 m³/jaar);
- de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (gasopslag, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.

Na deze hernieuwing en verandering is de globaal vergunde toestand:

9.4.1.c)2° (1)

Stallen met plaatsen 2.944 'andere' varkens.

9.4.1.d)2° (1)

Een intensieve varkenshouderij met 2.944 'andere' varkens, waarvan > 2.000 varkens van > 30 kg.

17.1.2.2.1° (3)

De opslag van 1.000 liter propaangas in een vast opgestelde tank.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van wordt 2,08 ton mazout in een houder van 2.500 liter.

17.3.4.1.b) (3)

De opslag van 2 ton zwavelzuur.

28.1.f)1° (3)

De opslag van 30 ton spuiwater.

28.2.c.1° (3)

De opslag van 4.837 m³ mengmest in agrarisch gebied.

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 25 m³/dag en 6.970 m³/jaar uit één put met een diepte van 50 m (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code 0600).

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit met uitzondering van de grondwaterwinning, die verleend wordt voor een termijn van 20 jaar.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvorwaarden

- 1 Algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
- 2 geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- 3 Bodem- en grondwaterverontreiniging: hoofdstuk 4.3.
- 4 Lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.
- 5 Licht: hoofdstuk 4.6.
- 6 Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 7 afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
- 8 hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. Dieren
- 9 afdeling 5.17.1 Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
- 10 subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
- 11 subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1 Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
- 12 subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
- 13 subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 14 afdeling 5.28.1 Minerale meststoffen
- 15 Hoofdstuk 5.53. en bijlage 5.53.1. - Winning van grondwater

§3. Exploitatievoorwaarden Vlare III

- 16 Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
- 17 Hoofdstuk 2.2 – Bodem
- 18 Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden

19 Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 230 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen (luchtwasser bvb).

20 Groenscherm

Het bedrijf dient te worden voorzien van een voldoende dicht en breed groenscherm, bestaande uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Hiertoe dient in samenwerking met het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins en de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen een landschapsbedrijfsplan te worden opgemaakt. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

21 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

22 Opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering

./...

terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.

- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
- d) Bouwafval en niet meer bruikbare resten moeten binnen de drie maand na het bekomen van de vergunning afgevoerd zijn

23 De nieuwe mestvarkensstal

De mestvarkensstal wordt gebouwd met een chemische luchtwasser:

Systeem S-2. chemisch luchtwassysteem 70% of hogere emissiereductie.

- a) Er worden met de goedkeuring van een erkende milieudeskundige in de discipline lucht onderhoudsvoorschriften opgesteld voor de zure wasser;
- b) Deze erkende milieudeskundige controleert jaarlijks het onderhoud van de zure wasser;
- c) De onderhoudshandelingen en controles worden bijgehouden in een onderhoudsboek;
- d) De zure wasser wordt voorzien van een automatische en continue pH-meting en automatische zuurdosering;
- e) Gedurende het eerste jaar na de ingebruikname wordt de installatie begeleid en opgevolgd door een erkende milieudeskundige in de discipline lucht;
- f) De zure wasser dient te voldoen aan de vereisten m.b.t. uitvoering, werking, controle en onderhoud zoals vermeld op de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie (B.S. dd. 14/10/2004) met name Hoofdstuk S-lijst, lijst van technieken die de uitgaande stallucht zuiveren, systeem S-2, chemisch luchtwassysteem met 70% of hogere emissiereductie.
- g) I.v.m. de rapportage van de halfjaarlijkse analyse van het spuiwater overeenkomstig het monsternameprotocol, worden de analyseresultaten overgemaakt aan de veehouder, aan de leverancier van het luchtwassysteem en aan de toezichthouder.

24 Bijzondere voorwaarden conform de BREF IRPP

Er dient een milieubeheersysteem ingevoerd en nageleefd te worden, conform de bepalingen in BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve varkenshouderij.

Het totaal uitgescheiden stikstof en fosfor in mest dient ten minste eenmaal per jaar voor elke diercategorie gemonitord te worden door toepassing van één van de technieken vermeld in BBT-24 van de BBT-conclusies voor intensieve varkenshouderij.

De ammoniakemissies in de lucht dienen gemonitord te worden door toepassing van één van de technieken en bijbehorende frequentie vermeld in BBT-25 van de BBT-conclusies voor intensieve varkenshouderij.

Stofemissies van elke stal dienen minstens eenmaal per jaar gemeten te worden door toepassing van één van de technieken vermeld in BBT-27 van de BBT-conclusies voor intensieve varkenshouderij.

De ammoniak-, stof- en/of geuremissies van elke met een luchtzuiveringssysteem uitgeruste stal dienen gemonitord te worden door een eenmalige controle van de prestaties van het luchtzuiveringssysteem door het meten van ammoniak, geur en/of stof onder reële bedrijfsomstandigheden volgens een voorgeschreven meetprotocol waarbij

./...

EN standaardmethoden of andere methoden worden gebruikt die waarborgen dat gegevens van een gelijkwaardige wetenschappelijke kwaliteit worden verstrekt, en door dagelijkse controle van de doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem, zoals vermeld in BBT-28 van de BBT-conclusies voor intensieve varkenshouderij.

Conform BBT 29 van de BBT-conclusies voor intensieve varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik, het verbruik in de stallen wordt afzonderlijk gemeten van eventuele andere installaties
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve varkenshouderij dient de vermindering van de ammoniakemissies op de inrichting uit het productieproces, zijnde uit de stallen en externe mestopslag, als gevolg van de geïmplementeerde BBT bepaald te worden

Hier toe dient de totale jaarlijkse hoeveelheid ammoniakemissie op de inrichting berekend te worden. Tevens dient de maximale ammoniakemissie berekend te worden. Deze wordt berekend op basis van de ammoniakemissiegrenswaarden voor de varkensstallen zoals vermeld in de onderstaande tabellen. Hieruit kan vervolgens de reductie van de ammoniakemissie op de inrichting bepaald worden

De van toepassing zijnde ammoniakemissiegrenswaarden voor varkensstallen zijn opgenomen in de onderstaande tabellen. Elke nieuwe stal op de inrichting, zijnde stallen vergund op of na 21 februari 2017, moet kunnen voldoen aan deze emissiegrenswaarden:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
vleesvarkens	1,4

Elke bestaande stal op de inrichting, zijnde stallen vergund voor 21 februari 2017, moet kunnen voldoen aan deze emissiegrenswaarden:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
gespeende biggen	0,7
vleesvarkens	3,5

25 Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

26 De voeders

Alle diercategorieën moeten steeds gevoederd worden volgens een meefasenvoedersysteem.

I...

27 Grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II dient – ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - in de winningsput minstens maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil "in werking" wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil "in rust" de duur van de voorafgaande rustperiode. De resultaten van de peilmetingen dienen jaarlijks voor 15 maart overgemaakt te worden aan VMM AOW, buitendienst Gent. Dit kan via het Integraal Milieujaarverslag.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3 van Vlarem II – ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput bedraagt 46 m-mv (= 46 m onder maaiveld of -42 mTAW). Er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- 1) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - 2) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - 3) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlarem II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen :	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	
	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen

./...

bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan via het Integraal Milieujaarverslag.

- f) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Volgens artikel 5.9.8.1 van Vlare II mogen buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing enkel worden geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.
- De lozing van het huishoudelijk afvalwater dient te gebeuren via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering, of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de code van goede praktijk zoals omschreven in Vlare II.
- Er wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen (zoals fotovoltaïsche zonnepanelen) voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- Ter bevordering van de fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenzwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in de muurpanelen.

Artikel 4

De besluiten van de deputatie van 22 januari 2009 en 2 september 2010 worden opgeheven:

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

/...

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

MINUUT	
AFD.	
DIR.	
GRIF.	

Gent,

namens de Deputatie:

de wnd. provinciegrieffier
Hedwig De Pauw

De gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

DEPUTATIE
genotuleerd

27 JULI 2017

