



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de mededeling van verandering van VAN DE LAAR Leo, Vlasrootweg 60 te 3910 NEERPELT, ontvangen op het provinciebestuur op 2015-05-28, waarbij bovenvermelde mededeelt dat hij de hem verleende milieuvergunning (zie hierna) voor het exploiteren van een pluimveehouderij, op de kadastrale percelen van en te 3910 NEERPELT 1 AFD/NEERPELT, sectie A, nr(s) 0539K 25, ter plaatse Vlasrootweg 60, wenst te veranderen;

Gelet op de mededeling van verandering omvattende de uitbreiding/wijziging van/met vlgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlarem I:

- (rubriek 17.3.9.1°) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
vergund: 1 verdeelslang
verandering: verdeelslang wordt verwijderd
totaal na verandering: /
(klasse 1)
- (rubriek 31.1.1.b.) : stationaire motoren en gasturbines, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied
vergund: /
verandering: uitbreiding met een noodstroomgenerator
totaal na verandering: noodstroomgenerator van 40 kW (50% van het vermogen)
(klasse 3)
- (rubriek 43.1.1.b.) : stoken in installaties, met uitzondering van stationaire motoren en gasturbines, andere dan vermeld onder sub a.
vergund: /
verandering: uitbreiding met 4 warmtekanonnen
totaal na verandering: 4 warmtekanonnen met een totaal warmtevermogen van 376 kW, nl. 4 van elk 94 kW
(klasse 3);

Gelet op de terzake van toepassing zijnde reglementering, t.w. :

- het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen, inzonderheid op artikel 27;
- het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaamse Reglement betreffende de Milieuvergunning (hierna afgekort als Vlarem I) en zijn latere wijzigingen, inzonderheid op hoofdstuk III bis (artikelen 6bis, 6ter, 6quater);
- het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van bovenvermelde mededeling van toepassing zijn:

- besluit van de deputatie, d.d. 30 januari 2003, houdende de hernieuwing (omwille van vernieling door brand) van de milieuvergunning voor het exploiteren van een pluimveebedrijf (termijn: 20 jaar, dus tot 2023-01-30);
- besluit van de deputatie, d.d. 6 maart 2008, houdende de verandering van het vergund pluimveebedrijf, door uitbreiding en wijziging (termijn: tot 2023-01-30);

Gelet op het schrijven d.d. 2015-06-25, waarbij de indiener van de mededeling van verandering in kennis werd gesteld dat zijn mededeling volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brieven d.d. 2015-06-25, waarbij conform artikel 6 quater §3 van Vlarem I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg
- het college van burgemeester en schepenen van Neerpelt (stedenbouwkundige aspecten)
- Vlaamse Overheid – Onroerend Erfgoed Limburg;

Gelet op de brieven d.d. 2015-06-25, waarbij een afschrift van bovenvermelde mededeling van verandering werd gestuurd naar de belanghebbende overheden, vermeld in artikel 35,5, c van Vlarem I, met het verzoek hun eventuele opmerkingen en bezwaren i.v.m. de mededeling, binnen 30 kalenderdagen te laten kennen;

Gelet op het advies van de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, d.d. 2015-07-13, waaruit het volgende blijkt:

- het doel van de mededeling van kleine verandering is het regulariseren van de vergunningstoestand op het bedrijf; na een bezoek van de milieu-inspectie in het kader van een GPBV-controle bleken een aantal aanhorigheden niet vergund te zijn;
- de mededeling van verandering heeft betrekking op:
 - de buitengebruikstelling van een verdeelslang voor mazout,
 - de uitbreiding met een noodstroomgenerator,
 - de uitbreiding met 4 warmtekanonnen;
- de gemelde veranderingen betreffen enkel in de 3^{de} klasse ingedeelde inrichtingen;
- het betreft een vergunde inrichting van klasse 1, die een verandering wil doorvoeren binnen de vergunde percelen en binnen een als hinderlijk geachte inrichting van klasse 3 (rubriek 17.3.9.1°), die reeds in de vergunning is opgenomen; een vergunde verdeelslang zal buiten gebruik gesteld worden.
- het betreft tevens een vergunde inrichting van klasse 1, die veranderingen wil doorvoeren binnen de vergunde percelen door opname van hinderlijk geachte inrichtingen van klasse 3 (rubrieken 31.1.1°b en 43.1.1°b), die nog niet in de vergunning zijn opgenomen; het betreft de uitbreiding met een noodstroomgenerator en 4 warmtekanonnen;
 - de noodstroomgenerator, die wordt gevoed met mazout, wordt enkel bij stroompannes gebruikt; de noodstroomgenerator is opgesteld in een loods waardoor geluidsemissies beperkt blijven;
 - de warmtekanonnen bevinden zich binnen in de kippenstal;
- de inrichtingen zijn gelegen in Vogelrichtlijngebied V21 en op 205 meter van Habitatrichtlijngebied H25; de exploitatie is gelegen op 205 meter van een VEN-gebied; op 1 juli 2015 werd subadvies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos; door betrokken agentschap werd een gunstig advies uitgebracht op 9 juli 2015; er worden geen significante negatieve effecten verwacht op de natuurlijke kenmerken van de betrokken Speciale beschermingszones en de onderdelen van het VEN;
- al deze veranderingen houden geen bijkomend risico in, houden geen aantasting van het leefmilieu in of zullen de bestaande hinder niet vergroten; de gemelde veranderingen kunnen via aktenaam verleend worden;
- de reeds opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden moeten aangevuld worden met volgende:
 - motoren met inwendige verbranding (Hfdst 5.31);
 - niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures (Afd. 5.43.1. en 5.43.4.),

Gelet op het advies van het college van burgemeester en schepenen van Neerpelt, d.d. 2015-07-27, waaruit het volgende blijkt:

- het advies van de gemeentelijke milieu- en stedenbouwkundig ambtenaar belast met het onderzoek en de behandeling van de milieudossier, luidt:
 - de inrichting is volgens het gewestplan Neerpelt-Bree deels gelegen in agrarisch gebied en deels in landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

- de voorgestelde bestemming is in overeenstemming met de gewestplanvoorschriften;
- bij besluit van de VI. Regering van 2008-12-12, werd een gedeelte van het open ruimte gebied van Neerpelt als onderdeel van Ruimtelijke visie landbouw, natuur en bosregio Limburgse Kempen en Maasland herbevestigd; het betreffende perceel werd niet herbevestigd;
- voor het perceel onderdeel van gebied nr. 60 werd besloten om in operationeel uitvoeringsprogramma een gewestelijk RUP op te maken op lange termijn; geen actie op korte termijn, zogenaamde categorie III-RUP;
- de inrichting is historisch gesitueerd te Vlasrootweg; de inrichting ligt in een vrij smal landbouwgebied dat ten westen grenst aan het natuurgebied het Hageven en ten oosten aan de woonwijk Turfheide en het natuurgebied Turfven; de inrichting ligt in het vogelrichtlijngebied nr. 21;
- de inrichting is ten zuid-westen gelegen van het natuurgebied Turfven; het Turfven is eigendom van Natuurpunt en wordt als reservaat beheerd;
- de inrichting is een X-bedrijf;
- bij besluit van het schepencollege van 2001-04-23, werd vergunning verleend voor het regulariseren van de kippenstal met voorwaarden dat de kippenstal bruin geschilderd moet worden en een landschapsintegrerende beplanting moet aangeplant worden in het eerst volgend plantseizoen na beëindiging van de werken; op de luchtfoto, d.d. 2014, wan het gemeentelijk geoloket is een beplanting te zien;
- de inrichting is een braadkippenbedrijf en is gekend als een verzorgde landbouwexploitatie;
- bij de gemeentelijke dienst zijn geen klachten gekend over het bedrijf;
- de mededeling omvat het verwijderen van een verdeelslang, het voorzien van een noodstroomgenerator en 4 warmtekanonnen; dit zijn klasse 3-inrichtingen die geakteerd kunnen worden, daar ze noodzakelijk zijn voor de verantwoorde en efficiënte exploitatie van een kippenbedrijf;
- een verdeelslang is conform rubriek 17 geen Vlarebo-activiteit; de stroomgenerator werkt op mazout en wordt gebruikt bij stroompannes; de generator is opgesteld in de loods wat ook goed is om de geluidsemissie te beperken;
- het advies is gunstig, mits het realiseren en onderhouden van een goede inkleding van het bedrijf in het landschap d.m.v. een inheems plantgoed;
- resultaat van de watertoets:
 - het voorliggende project omvat een interne verandering;
 - het omvat geen bouwwerkzaamheden en heeft geen enkele invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid moet geoordeeld worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt;
 - er moeten dan ook geen voorwaarden of maatregelen worden opgelegd; het ontwerp is verenigbaar met de doelstelling van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid;
- screeningproject-milieueffectrapportage:
 - het plaatsen van een generator en warmtekanonnen komt niet voor op de lijst gevoegd als bijlage I, II en III van het besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage;
 - er moet geen milieueffectenrapport worden opgesteld;
- gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting die het voorwerp van de mededeling uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;
- vanuit oogpunt van milieuaspecten kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;
- verder zijn er geen opmerkingen meer;
- het advies is gunstig mits het realiseren en onderhouden van een goede inkleding van het bedrijf in het landschap d.m.v. een buffer uit inheems plantgoed;

Gelet op het schrijven van Onroerend Erfgoed Limburg, d.d. 2015-07-07, waaruit blijkt dat voor deze mededeling van verandering het advies van Onroerend Erfgoed niet vereist is;

Overwegende dat de geplande veranderingen, vermeld onder de rubrieken 17.3.9.1. (3), 31.1.1.b (3), 43.1.1.b (3), louter klasse 3-activiteiten betreffen, die samen met vergunningsplichtige activiteiten worden uitgevoerd; dat van deze klasse 3-activiteiten akte kan worden genomen;

Overwegende dat de geplande veranderingen, vermeld onder de rubrieken 17.3.9.1 (3), 31.1.1.b (3), 43.1.1.b (3), niet van die aard zijn dat ze een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhouden of de bestaande hinder zouden vergroten; dat daarom akte kan worden genomen van de mededeling aangaande deze rubrieken;

Overwegende dat de door het college van burgemeester en schepenen van Neerpelt voorgestelde bijzondere voorwaarde inzake de inkleding van het bedrijf in het landschap, niet wordt opgelegd in deze beslissing, gezien het handelt over stedenbouwkundige bepalingen dewelke geregeld en opgevolgd moeten worden i.h.k.v. de stedenbouwkundige vergunning;

Gehoord het verslag van Ludwig Vandenhove, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Hierbij wordt AKTE GENOMEN van bovenvermelde mededeling van VAN DE LAAR Leo, Vlasrootweg 60 te 3910 NEERPELT, waarbij wordt meegedeeld dat hij de hem verleende milieuvergunning (zie hiervoren), voor het exploiteren van een pluimveehouderij, te 3910 NEERPELT, ter plaatse Vlasrootweg 60, wenst te veranderen door uitbreiding/wijziging van/met volgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlare I:

- (rubriek 17.3.9.1°) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
vergund: 1 verdeelslang
verandering: verdeelslang wordt verwijderd
totaal na verandering: /
(klasse /)
- (rubriek 31.1.1.b.) : stationaire motoren en gasturbines, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied
vergund: /
verandering: uitbreiding met een noodstroomgenerator
totaal na verandering: noodstroomgenerator van 40 kW (50% van het vermogen)
(klasse 3)
- (rubriek 43.1.1.b.) : stoken in installaties, met uitzondering van stationaire motoren en gasturbines, andere dan vermeld onder sub a.
vergund: /
verandering: uitbreiding met 4 warmtekanonnen
totaal na verandering: 4 warmtekanonnen met een totaal warmtevermogen van 376 kW, nl. 4 van elk 94 kW
(klasse 3)

§2. Het aan dit besluit gehecht plan maakt eveneens deel uit van de basisvergunning, verleend bij besluit d.d. 2003-01-30.

Deze akteneming geldt als milieuvergunning voor een termijn die vervalt gelijktijdig met de basisvergunning, hetzij op 2023-01-30.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde akteneming, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening definitief is verleend.

§3. Wordt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening evenwel definitief geweigerd, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde akteneming van rechtswege.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

- 1) de voorwaarden opgelegd in de basisvergunning (vorige vergunningsbesluiten)
- 2) de hierna vermelde bijkomende sectoriële voorwaarden van Vlarem II:
 - Motoren met inwendige verbranding (Hfdst. 5.31)
 - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Algemene bepalingen en imissiecontroleprocedures (Afd. 5.43.1 en 5.43.4).

Artikel 4 Alle andere bepalingen van deze basisvergunning zijn eveneens van toepassing op deze akteneming.

Artikel 5 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3910 NEERPELT.
De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van VLAREM I.
2. voor KENNISNEMING aan:
 - a) de aanvrager, met name VAN DE LAAR Leo, Vlasrootweg 60 te 3910 NEERPELT, samen met een exemplaar van het aangehecht plan
 - b) de Afdeling Milieu-inspectie - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van het aangehecht plan
 - c) het college van burgemeester en schepenen van en te 3910 NEERPELT
 - d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
 - e) de Afdeling Milieuvergunningen - Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
 - f) Ruimte Vlaanderen, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
 - g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
 - h) de VMM, Dr. De Moorstraat 24-26 te 9300 AALST
 - i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
 - j) de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 50 te 3500 HASSELT
 - k) Onroerend Erfgoed Limburg, Hendrik Van Veldekegebouw, Koningin Astridlaan 50 bus 1 te 3500 HASSELT
 - l) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
 - m) de Directie Ruimte – Dienst Landbouw en Platteland – van het provinciebestuur
 - n) de Directie Financiën – Dienst Belastingen – van het provinciebestuur
 - o) het studiebureau, met name DLV Belgium, Rijkstraat 28 te 3550 HEUSDEN-ZOLDER.

Artikel 6 §1. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van VLAREM I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

§2. De vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, voor een inrichting waarvoor een milieuvergunning nodig is of die onderworpen is aan de meldingsplicht, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief werd verleend overeenkomstig artikel 5 van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning of de melding niet is gebeurd. Wordt de milieuvergunning evenwel definitief geweigerd in de zin van artikel 5 van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, dan vervalt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van rechtswege.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Ludwig Vandenhove, Igor Philtjens, Frank Smeets, Jean-Paul Peuskens, Inge Moors, leden; Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2015-10-21

De verslaggever,
(3)

Ludwig Vandenhove

De provinciegriffier,

Renata Camps

De gouverneur-voorzitter,

Herman Reynders

Nota: 1

Minuut: 3

- besluit: 2

- plannen: 1

Zendbrieven: 16 minuten + 16 expedities

Attest: 1

Expedities te maken:

- van besluit: 18

- van plannen: 2x1

- van attest: 18

Bijlagen bij brieven: JA (zie brieven)