

Dossiernummer 38014/6/1/M/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad waarbij akte verleend wordt van de geplande verandering gemeld door De heer GHYSELEN HENK voor een inrichting gelegen Veurnestraat 52 8670 Koksijde, KOKSIJDE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 03/02/2011 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 49.900 slachtkuikens, 20 m³ mest, 39 ton kunstmest, 13.500 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 11 voertuigen, 600 l olie, 200 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 4 verbrandingsinrichtingen 372 kW, grondwaterwinning 20 m³/d en 4192 m³/j in het kwartair dek, uitbreiden met 35.100 slachtkuikens (mits mestverwerking), 20 m³ mest, 5000 l propaangas, 4 verbrandingsinrichtingen 300 kW, grondwaterwinning 10 m³/d en 1928 m³/j in het kwartair dek voor een termijn tot 03/02/2031;

Gelet op de mededeling van kleine verandering op 30/01/2015 ingediend door De heer GHYSELEN HENK, wonende te Fluithoekweg 2 8670 Koksijde, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Veurnestraat 52 8670 Koksijde,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KOKSIJDE 3 AFD	C	0033/H
KOKSIJDE 3 AFD	C	0033/L
KOKSIJDE 3 AFD	C	0035/F
KOKSIJDE 3 AFD	C	0098/G

Gelet op het feit dat op datum van 12/02/2015 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Overwegende dat deze mededeling van kleine verandering voor advies werd bezorgd aan:

- de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen
- het Gemeentebestuur van KOKSIJDE

Overwegende dat uit dit onderzoek gebleken is dat het precieze voorwerp van de gemelde mededeling van kleine verandering de volgende is:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: -5000 liter)	2		1	N		N	
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 6350 liter)	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: -20 kubieke meter)	3		0	N		N	
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 672 kilo watt)	2		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
16.8.2	gassen	-5000 liter
17.3.6.1.b	mazout	6350 liter
28.2.c.1	dierlijke mest	-20 kubieke meter
43.1.2.b	stookinstallaties Reden: Vervanging	672 kilo watt

Concreet:

- Wijzigen door annualatie gastank (-5000 l)
- Uitbreiden met 6350 l mazout
- Wijzigen door annulatie van 20 m3 dierlijke mest
- Wijzigen door het vervangen v/d 4 verbrandingsinstallaties van 75 kW door 3 verbrandingsinstallaties van 100 kW

Gelet op het Gunstig advies d.d. 3/03/2015 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Gunstig advies dd. 16/03/2015 van het Gemeentebestuur van KOKSIJDE

Omgeving:

Het bedrijf ligt niet ver van hindergevoelige gebieden. Op circa 385 m ten NW v/d inrichting bevindt zich een Habitat- en VEN/IVON-gebied. Op circa 430 m ten NNO v/d inrichting bevindt zich een woongebied. Het bedrijf is gelegen op en omgeven door militair domein (luchtmachtbasis van Koksijde). De meest nabije woongelegenheden bevinden zich op respectievelijk 270 m ten NW en op ± 310 m ten NO van de dichtstbijzijnde pluimveestal. De meest nabije gebouwen van de luchtmachtbasis bevinden zich op ± 300 m ten NW.

Erfgoed:

De inrichting is opgenomen in de Inventaris v/h Bouwkundig Erfgoed (Hoeve Leihof - ID: 16301).

Gas- en mazoutopslag:

De vergunde gastank van 5.000 l betreft in werkelijkheid een mazouttank. De inplanting van deze tank schuift enkele meters op naar rechts. Voor de overige mazouttanks is er enkel een wijziging m.b.t. de capaciteit v/d houders (inplanting/locatie blijft onveranderd).

Reinigingswater pluimveestallen:

Het reinigingswater afkomstig v/d pluimveestallen dient niet langer opgenomen onder de rubriek 28.2 (opslagplaatsen dierlijke mest), en dient bijgevolg uit de vergunning geschrapt.

Stookinstallaties:

Het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen blijft onveranderd (672 kW), maar het aantal verbrandingsinstallaties daalt van 8 naar 7 stuks (vervangen van 4 verbrandingsinstallaties van 75 kW door 3 verbrandingsinstallaties van 100 kW). Alle verbrandingsinstallaties bevinden zich in de pluimveestallen, waardoor eventuele (geluids)hinder naar de omgeving toe verwaarloosbaar zal zijn (afstand tot de meest nabijgelegen woning: circa 270 m).

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening;

Gelet op artikel 20 VLAREM 1;

Gelet op het gewestplan Veurne-Westkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 6 december 1976, volgens hetwelk het perceel gelegen is in agrarisch gebied;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg;

Overwegende dat het betrokken perceel gelegen is binnen een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan; dat de geplande werken wegens zone-eigen echter niet onder het toepassingsgebied van het GRUP vallen;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde verkaveling;

Overwegende dat de aanvraag het wijzigen van de inhoud van 3 mazouttanks, het wijzigen van gastank naar mazouttank, het verplaatsen van een citerne van 20 m³ voor opvang reinigingswater en het aanpassen van verbrandingsinrichtingen betreft bij een actief landbouwbedrijf;

Overwegende dat de aanvraag ruimtelijk gezien weinig wijzigingen inhoudt ten opzichte van de bestaande toestand;

In het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt nog meegegeven dat alle constructies tegenaan de noordgevel van de recentste stalling, werden uitgesloten van stedenbouwkundige vergunning, aangezien aldaar een strook van 5m dient vrijgehouden in het kader van het onderhoud van de ingeschreven waterloop.

Verder wordt opgemerkt dat er nog een aantal constructies stedenbouwkundig niet vergund zijn. De exploitant dient de nodige stappen te ondernemen om dit in orde te brengen.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Uit deze adviezen is gebleken dat deze mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam door de deputatie vermits dat de geplande verandering niet van die aard is dat zij een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

De hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant Er is evenwel geen

uitgebreide adviesronde voorzien in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg dient dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden.

De exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting moet verenigbaar gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting. Het is daarom noodzakelijk vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten. De technische criteria en de van toepassing zijnde normen worden vanuit dit uitgangspunt gehanteerd. Deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage.

Gebleken is dat mits het opleggen van de nodige vergunningsvoorwaarden ervoor gezorgd wordt dat de toename van hinder, risico en aantasting door de gemelde verandering verwaarloosbaar is ten opzichte van het reeds vroeger vergunde.

Derhalve de gemelde mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktename.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Akte wordt genomen van de mededeling van kleine verandering die op 30/01/2015 werd ingediend door De heer GHYSELEN HENK, wonende te Fluielhoekweg 2 8670 Koksijde, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Veurnestraat 52 8670 Koksijde,

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deelsluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: -5000 liter)	2		1	N		N	
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 6350 liter)	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: -20 kubieke meter)	3		0	N		N	
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 672 kilo watt)	2		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
16.8.2	gassen	-5000 liter
17.3.6.1.b	mazout	6350 liter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
28.2.c.1	dierlijke mest	-20 kubieke meter
43.1.2.b	stookinstallaties Reden: Vervanging	672 kilo watt

Concreet:

- Wijzigen door annulatie gastank (-5000 l)
- Uitbreiden met 6350 l mazout
- Wijzigen door annulatie van 20 m³ dierlijke mest
- Wijzigen door het vervangen v/d 4 verbrandingsinstallaties van 75 kW door 3 verbrandingsinstallaties van 100 kW

Artikel 2

Deze akte geldt als vergunning voor een termijn tot 03/02/2031 samenvallend met de einddatum van de lopende vergunning.

Artikel 3

Voor de in artikel 1 bedoelde gelden in het bijzonder volgende algemene en sectoriële voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn):

V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:

Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8

V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:

Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6

V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:

Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4

V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:

Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1

V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:

Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5

V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:

Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7

V61: Luchtverontreiniging - thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens:

Hoofdstuk 5.20 (uitgezonderd Afdeling 5.20.2: petroleumraffinaderijen) en Hoofdstuk 5.43

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlareem (met uitzondering van de Inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert,
Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 18 FEB. 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven Ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.