



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig

André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,
Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte 082/42028/2/5/A/1/PW/LVDB
betreft **DRUWEL ZELE**
ZELE
verslaggever de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie, houdende het verlenen van de vergunning aan de bvba Druwel Zele, Baaikensstraat 33, 9240 Zele voor het verder exploiteren en veranderen van een slachthuis, gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder ZELE AFD 1, Sectie A, nr. 1443/g, aan de Baaikensstraat 33 te 9240 Zele.

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

▪ **ARAB-vergunningen:**

- Besluit van 29 september 1988 van de Bestendige Deputatie (t.e.m. 28 september 2008) houdende het verlenen van de vergunning voor de exploitatie van een slachthuis voor runderen;
- Besluit van 28 januari 1993 van de Bestendige Deputatie (t.e.m. 28 september 2008) houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding van een bestaand slachthuis met koelruimten en een versnijdruimte;

▪ **Milieuvergunningen:**

- Besluit van 17 december 1992 van de Bestendige Deputatie (t.e.m. 28 september 2008) houdende het verlenen van de vergunning tot het wijzigen van de exploitatie van een slachthuis, meer specifiek het lozen van ander dan normaal huisafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat, met een maximum debiet van 110 m³/dag;
- Besluit van 21 januari 1993 van de Bestendige Deputatie (t.e.m. 28 september 2008) houdende het verlenen van de vergunning tot uitbreiding van een bestaand slachthuis met de lozing van huishoudelijk afvalwater, een waterzuiveringsinstallatie, een wasinrichting voor wagens en het stallen van wagens, een compressor, de ondergrondse en bovengrondse opslag van respectievelijk 350 m³ dierlijke mest en 300 m³ dierlijke mest + de opslag van slib van de wasplaats en de zuiveringsinstallatie en de opslag van gevaarlijke producten;
- Besluit van 19 oktober 2000 van de Bestendige Deputatie (tot en met 28 september 2008) houdende het verlenen van de vergunning tot de verandering van een vergunde slachterij;
- Besluit van 17 oktober 2002 van de Bestendige Deputatie (tot en met 28 september 2008) houdende het verlenen van de vergunning tot de verandering van een vergunde slachterij (uitbreiding lozing huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater, opslag 7.000 kg ijzerchloride, hernieuwing vergunning grondwaterwinning);
- Besluit van 4 september 2003 van de Bestendige Deputatie (tot en met 28 september 2008) houdende het verlenen van de vergunning tot de uitbreiding van een slachterij met een slachtafvalverwerkingseenheid;

▪ **Meldingen:**

- Besluit van 2 juni 1999 van de Bestendige Deputatie houdende kennisname van de melding van overname van N.V. Slachthuis Zele door N.V. Groep Druwel;
- Besluit van 18 december 2003 van de Bestendige Deputatie houdende kennisname van de melding van overname van de nv Groep Druwel door de nv Groep Druwel en de nv Groep Ecoclavis;
- Besluit van 26 augustus 2004 van de Bestendige Deputatie houdende kennisname van een mededeling kleine verandering;

- Besluit van 1 juni 2006 van de Bestendige Deputatie houdende kennisname van de melding van gedeeltelijke overname van de vergunde activiteiten van de nv Groep Druwel en de nv Ecoclavis door de nv Druwel Zele;

- **Lozingsvergunning:**

- Besluit van 24 mei 1989 van de Vlaamse Maatschappij voor Waterzuivering (tot en met 31 augustus 2011) houdende het verlenen van de lozingsvergunning voor bedrijfsafvalwater met een maximum debiet van 5 m³/u en 28 m³/dag;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 17 september 2007 ingediend door de bvba Druwel Zele, Baaikensstraat 33, 9240 Zele voor het verder exploiteren en veranderen van een slachthuis, gelegen aan de Baaikensstraat 33, 9240 Zele, op de percelen, kadastraal bekend onder ZELE AFD 1, Sectie A, nr. 1443/g, met als voorwerp: rubrieken 3.3, 3.6.3.1, 9.4.3.a.1, 16.3.2.2, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1, 17.4, 24.4, 28.2.a.3, 45.1.a, 45.4.e.2, 53.8.3, 12.2.1, 15.1.1, 15.4.1, 16.3.1.1, 16.8.2, 17.3.3.1, 45.1.d;

Gelet op de aangetekende brief van 26 september 2007, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 12 november 2007, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er één bezwaarschrift werd ingediend; dat de argumenten in het bezwaarschrift als volgt kunnen samengevat worden:

- de aanvoer, de verwerking en de opslag van 102 ton per dag (= 30.600.000 kg per jaar) is duizelingwekkend veel;
- de omschrijving van de opgegeven rubrieken is te vaag zodat niet kan achterhaald worden wat de feitelijke bedoeling is van het bedrijf;
- het is tijd dat de gemeente een duidelijk signaal geeft naar de industrie dat er terdege rekening moet gehouden worden met de omwonenden, die er reeds waren voor het industrieterrein;

Gelet op het gunstig advies van 20 november 2007 van het College van Burgemeester en Schepenen van Zele mits er rekening wordt gehouden met het advies van de plaatselijke brandweer;

Gelet op het gunstig advies van 13 november 2007 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE; voorheen AMINAL-AMV) voor een termijn van 20 jaar vanaf 29 september 2008 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- er dient overleg gepleegd met de brandweer voor het bepalen van de brandblusmiddelen;

- de installaties worden opgestart om 6:00 uur tijdens de werkdagen tot 19:00 uur;
- volgende lozingsnormen worden voorgesteld:
 BZV: 25 mg/liter;
 CZV: 125 mg/liter;
 N-totaal: 15 mg/liter;
 P-totaal: 2mg/liter.
 Inzake de eventuele aanwezigheid van andere gevaarlijke stoffen in het gezuiverd bedrijfsafval, zoals bedoeld in bijlage 2C van titel I van Vlarem, dient het volgende te worden gesteld:
 “de concentraties van deze gevaarlijke stoffen in het effluent dienen beperkt tot de concentraties opgenomen in de milieukwaliteitdoelstelling van het ontvangende oppervlaktewater of tot maximaal 10 X de detectielimiet indien geen milieukwaliteitdoelstelling is bepaald.”
- In de vergunning met kenmerk 082/42028/2/1/A/2/PW/FC, afgeleverd door de deputatie, is een bijzondere voorwaarde opgenomen om een analyse van de parameter P-totaal uit te voeren, op een debietgebonden (24 uur) monster van het geloosde bedrijfsafvalwater, met een frequentie van tweemaal per maand, vanaf het tweede jaar na het afleveren van de vergunning. De analyseresultaten dienen maandelijks gemeld aan de VMM en de afdeling Milieu-inspectie van LNE.
 Gezien de analyseresultaten van het geloosde bedrijfsafvalwater momenteel voldoen aan de opgelegde normen kan de tussentijdse analyse van de parameter P-totaal afgeschaft worden.
- Opslag van stalmest in een container van 50 m³ en tussentijdse afvoer:
 Artikel 5.9.2.2.§ 5 van titel II van het VLAREM, betreffende de opslag van vast dierlijk mest met een termijn van 6 maand, is niet toepasbaar voor het slachthuis omdat stalmest wordt opgeslagen in een container van 50 m³. De opslagcapaciteit van 50 m³ is onvoldoende om een termijn van 6 maanden te overbruggen. De stalmest wordt niet rechtstreeks afgevoerd naar landbouwgronden, maar afgezet in de compost verwerkende industrie.
 Tussentijdse afvoer van stalmest kan worden toegestaan.
 De exploitant vraagt dan ook een aanpassing om de stalmest van de aangevoerde dieren, die naar het slachthuis gebracht worden, vroeger te kunnen afvoeren volgens de noodwendigheden (= bij een volle container).

Gelet op het gunstig advies van 3 december 2007 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Water (afgekort VMM-WATER; voorheen AMINAL-WATER) voor een termijn van 10 jaar aangezien kan gesteld worden dat het Ledo-Paniseliaan al erg belast wordt, met regionaal verlaagde peilen tot gevolg. Op basis van de beperkte beschikbare gegevens wordt momenteel geen verslechtering van de toestand vastgesteld. Mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen wordt verwacht dat de capaciteit van de watervoerende laag niet in het gedrang zal komen. Om bij een eventuele degradatie van de laag toch te kunnen ingrijpen wordt geadviseerd om de termijn te beperken tot 10 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

1. Na aanleg van de boorputten (incl. het herboren van putten) dienen de gegevens betreffende de boringen binnen 90 dagen te worden overgemaakt aan de VMM Afdeling Water Oost-Vlaanderen, Elfjulistraat 43

- te 9000 Gent (boorverslagen met geologische beschrijving, technische beschrijving uitrusting, diepte, peilmeting in rust en in werking en een exact liggingsplannetje).
2. Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 25 millimeter te bedragen;
 3. In afwijking van art 5.53.3.1 van Vlarem II dient er per put een debietmeter geplaatst te worden. In afwijking van art 5.53.3.3 §9 dient maandelijks één debietmeting uitgevoerd te worden op het ogenblik van de peilmeting. De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
 4. In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

5. In afwijking van Vlarem II artikel 5.53.4.6 dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en jaarlijks gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode. De voorafgaande rustperiode dient minimaal 8u te bedragen.
6. Het maximaal afpompingsniveau in de verschillende pompputten is 29m – maaiveld of -23 m TAW (= top van de watervoerende laag). De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien. In

dit geval dient vermeden te worden dat in de pompputten het waterpeil in werking daalt tot onder het eerder vermeld niveau.

7. Het bedrijf dient voor toepassingen waarvoor geen drinkwaterkwaliteit vereist is maximaal gebruik te maken van recuperwater of regenwater.
8. Wanneer de exploitant een grondwaterwinning buiten dienst stelt moet hij deze opvullen om het gevaar voor verontreiniging van het grondwater te beperken. De richtlijnen van afdeling Water voor het opvullen van grondwaterwinningen zijn vervat in de brochure "Verlaten grondwaterwinningen".

Gelet op het gunstig advies van 22 oktober 2007 van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO; voorheen AROHM) op voorwaarde dat de inrichting gebeurt in de industriezone en geen activiteiten worden voorzien in de bufferzone en in de voortuinstrook aangeduid op het bestemmingsplan van het BPA 'Bedrijvenpark Baaikens';

Gelet op het gunstig advies van 22 oktober 2007 van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort TO.VO.; voorheen Gezondheidszorg) voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningvoorwaarde:

Er moeten door de exploitant samen met de erkende ophaler voor de dierlijke afvalstoffen procedures worden uitgewerkt die er voor zorgen dat er geen geurhinder optreedt tijdens het laden van dierlijk afval.

Gelet op het gunstig advies van 16 november 2007 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij (afgekort VMM)

- voor de lozing van 2 m³/u – 10 m³/dag huishoudelijk afvalwater in de DWA-riolering mits voldaan wordt aan de algemene normen voor lozing van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering;
- voor de lozing van 7 m³/u – 110 m³/dag BA met 2C stoffen in oppervlaktewater (Lokerenbeek via RWA-riool) mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale 37 b (slachthuizen) voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater.

Bovendien dienen volgende bijzondere voorwaarden opgelegd te worden :

- BZV : 25 mg/l
- CZV : 125 mg/l
- Nt : 15 mg/l
- Pt : 2 mg/l
- De overige aangevraagde parameters worden beperkt tot de concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangende oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de waarnemingsdrempel van de meetmethode.
- De overige niet-aangevraagde parameters mogen slechts geloosd worden in concentraties beneden de kwaliteitsdoelstelling van het ontvangende oppervlaktewater.

Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water; overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem I;

Een verzegelde noodaansluiting moet worden gerealiseerd op de riolering zodat in geval van calamiteit of bij het optreden van een ernstige storing in de werking van de zuiveringsinstallatie het afvalwater niet of onvoldoende gezuiverd in het oppervlaktewater (Lokerenbeek) terecht komt, waardoor de kwaliteit ernstig in gedrang zou gebracht worden;

De noodaansluiting op de riolering moet verzegeld zijn en kan pas in werking gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieu-inspectie (zie art. 4.1.3.4. van Vlarem II). De duur van de werking is beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten; Het hemelwater dient in de RWA-riolering geloosd te worden.

Gelet op het gunstig advies van 4 oktober 2007 van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM); dat zij verzoekt tot de opname van volgende vergunningsvoorwaarde: alle op deze inrichting geproduceerde dierlijke mest en/of andere meststoffen dienen steeds conform de bepalingen van het mestdecreet afgezet te worden.

Gelet op het gunstig advies van 4 december 2007 van de provinciale deskundige grondwater voor een maximumdebiet van 110 m³ per dag en 32.000 m³ per jaar uit 1 put van 43 m diep die water onttrekt uit het Ledo-Paniseliaan (HCOV 0631 en 0640) voor een termijn eindigend op de vervaldag van de te verlenen milieuvergunning onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere:

- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient in de winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode.
- In toepassing van artikel 5.53.4.3. mag het grondwaterpeil in de winningsput in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput bedraagt 29 m-mv (= 29 m onder het maaiveld of -22,5 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt;
 - daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.

- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml en **een analyse op zware metalen en boor**

De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

A. Specifieke bijzondere voorwaarden:

- Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dient de winningsput bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput terechtkomt.
- Binnen één jaar na het verlenen van de milieuvergunning dient het bedrijf te onderzoeken wat de oorzaak is van de hoge gehalten aan kwik, arseen, seleen en boor in het grondwater. De resultaten van dit onderzoek dienen te worden overgemaakt aan het provinciebestuur Oost-Vlaanderen (t.a.v. de dienst 82) en aan de VMM-afdeling Water.

Gelet op het gunstig advies van 5 december 2007 van de provinciale milieudeskundige voor een termijn van 20 jaar, onder de gecoördineerde milieuvergunningvoorwaarden en met opheffing van de bestaande vergunningen;

Gelet op de vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningcommissie; dat de voorzitter de adviezen en het openbaar onderzoek toelicht;
dat de VMM-WATER opmerkt dat de vergunning voor de grondwaterwinning dient te worden beperkt tot 10 jaar; dat het immers een grondwaterwinning betreft in het Ledo-Paniseliaan;
dat de commissie hiermee akkoord gaat;
dat de provinciale grondwaterdeskundige stelt dat er op het terrein een verontreiniging werd vastgesteld met arseen, kwik, seleen en boor;
dat men echter niet weet waaraan deze verontreiniging te wijten is;

dat de exploitant een debiet aanvraagt van 32.000 m³/jaar voor de grondwaterwinning, maar eigenlijk zou hij kunnen toekomen met 30.000 m³/jaar; dat de grondwaterwinning op die manier niet meer zou ingedeeld zijn in de eerste klasse en aan minder strenge voorwaarden zou moeten voldoen;

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van het bedrijf die kennis neemt van de vaststellingen van de commissie en bij dit horen inzonderheid de volgende elementen vermeldt: *Het bedrijf heeft een specifiek watergebruik. Men zit onder de BBT. De exploitant wenst een slachtcapaciteit van 60.000 dieren per jaar te behouden en volgens de eigen berekeningen is de waterbehoefte derhalve 32.000 m³/jaar. Men heeft er geen probleem mee dat dit in de eerste klasse is ingedeeld.*

Men weet niet hoe de verontreiniging er gekomen is. Het betreft geen stoffen die afkomstig zijn van het slachthuis. Dit zal in ieder geval verder worden onderzocht, o.a. bij een beschrijvend bodemonderzoek.

De provinciale grondwaterdeskundige merkt op dat een beschrijvend onderzoek geen beeld geeft van de toestand in de diepere laag, terwijl de verontreiniging zich net daar voordoet.

Er moet wel een nieuw onderzoek gebeuren om te zien of de verontreiniging aanwezig is.

De voorzitter stelt dat dit dient te gebeuren in overleg met de bevoegde overheid.

De vertegenwoordiging van het bedrijf merkt op dat er in de voorwaarden wordt gesteld dat er procedures moeten worden voorzien om geurhinder te vermijden.

Alle slachtafval wordt evenwel gekoeld opgeslagen tot de vrachtwagen van Rendac de kadavers komt opladen. Die vrachtwagen is niet gekoeld, wat vooral in de zomer problemen geeft.

De geurhinder wordt dus veroorzaakt door de transporteur en kan moeilijk aan het bedrijf verweten worden.

OVAM stelt dat de verontreiniging meer dan waarschijnlijk niet afkomstig is van het bedrijf. Men kan dan ook moeilijk het bedrijf verplichten om te onderzoeken waar ze vandaan komt. Men kan het bedrijf hooguit vragen om aan te tonen dat ze niet afkomstig is van hen.

De provinciale grondwaterdeskundige sluit daarbij aan dat het bedrijf er alle belang bij heeft om de bron op te sporen; dit kan dan gemeld worden aan OVAM en OVAM kan dan de derde aanspreken die verantwoordelijk is voor de verontreiniging.

OVAM stelt dat het opsporen van de oorzaak van de verontreiniging vooral een taak van de overheid is en niet van een individueel bedrijf dat daar toevallig water oppompt.

De voorzitter stelt voor dat het bedrijf de toestand verder opvolgt. Indien de verontreiniging blijft, dienen binnen het jaar de resultaten overgemaakt aan de bevoegde overheid.

De provinciale grondwaterdeskundige merkt op dat er wel drinkwater dient te worden gebuikt in het bedrijf.

De voorzitter stelt voor dit als aandachtspunt op te nemen.

Gelet op het gunstig advies van 11 december 2007 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC) voor een termijn van 20 jaar onder de door de adviserende diensten voorgestelde en door de deskundige

gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden; dat de lopende vergunningen kunnen opgeheven worden;

Overwegende dat uit de notulen van de PMVC blijkt dat voor de aangevraagde grondwaterwinning slechts een termijn van 10 jaar wordt voorgesteld;

Gelet op de beslissing van 8 november 2007 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

Voorliggende aanvraag betreft de hervergunning en de verandering van een slachthuis van runderen, kalveren en paarden. De verandering is beperkt tot de actualisering van de vergunningstoestand. Er wordt een slachtcapaciteit beoogd van maximaal 60.000 dieren op jaarbasis, hetgeen overeenstemt met 24.800 ton levend gewicht aan dieren.

Het betreft een X-bedrijf omwille van de rubriek 45.1.d) waardoor het bedrijf onder de toepassing valt van de bepalingen inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging als bedoeld in de EU-richtlijn 96/61/EEG van 24 september 1996.

Het totaal energieverbruik in 2006 bedroeg 0,012 PJ, zodat geen energieplan aan de aanvraag diende toegevoegd.

Er worden maximaal 24 werknemers tewerkgesteld. Er is een interne milieucoördinator aangesteld.

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is volgens het gewestplan 'Dendermonde' gelegen in een agrarisch gebied en volgens het bij Koninklijk Besluit van 22 mei 1987 goedgekeurd BPA 'Uitbreiding industriezone station 1986' in een industriezone en een bufferzone. Binnen de 100 meter bevinden zich een 5-tal privé-woningen.

De ligging van de inrichting in een agrarisch gebied is niet in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Het bedrijf is evenwel gelegen in een industriezone binnen de contouren van het bij Koninklijk Besluit van 22 mei 1987 goedgekeurd BPA 'Uitbreiding industriezone station 1986'.

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

Afvalstoffen

De dierlijke bijproducten worden opgehaald door erkende overbrengers van dierlijk afval en afgevoerd naar erkende centra voor de verwijdering of verwerking ervan. De runderogen worden opgehaald door de RUG en dienen als studiemateriaal. De geledigde pensen en het vet worden opgehaald door

erkende vervoerders en verwerkers. De pensinhoud en de mest worden opgeslagen in een container die periodiek wordt afgevoerd naar een mestverwerker voor compostering. De huiden gaan naar huidenverwerkers. Het vet wordt gekoeld opgeslagen, in frigo's in inox containers en dagelijks opgehaald. De beenderen, koppen, en het ruggenmerg worden om de 2 dagen opgehaald. Het consumptie- en destructiebloed wordt opgeslagen in 2 afzonderlijke bovengrondse en gekoelde tanks. Het bloed wordt opgehaald en afgevoerd.

Afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties en wordt via een septische put geloosd in de DroogWeerAfvoerriool (DWA-riool) van de Baaikensstraat. De DWA-riool van de Baaikensstraat is aangesloten op de RWZI Zele; zodat de inrichting bijgevolg gelegen is in een zuiveringszone A.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van :

- het reinigen van de vrachtwagens
- de slachtactiviteiten
- het reinigen van de lokalen
- het reinigen van de opslagplaatsen
- de sterilisatoren

Het bedrijfsafvalwater wordt via een waterzuiveringsinstallatie (bestaande uit een trommelzeef, een microbeluchte vetvang met drijf laagafschuimer, een biologie met denitrificatie en een defosfatatie d.m.v. ijzerchloride dosering en zandfilter) geloosd in de RegenWaterAfvoer-riool (RWA-riool) van de Baaikensstraat. Het gezuiverde afvalwater wordt gedeeltelijk hergebruikt voor het reinigen van de vrachtwagens (3.000 m³/jaar);

Het bedrijf vraagt de hervergunning van de volgende momenteel vergunde lozingsnormen:

- de algemene voorwaarden voor lozing op oppervlaktewater;
- de sectorale voorwaarden 37 b voor lozing in oppervlaktewater;
- de volgende bijzondere lozingsnormen:
 - BZV : 25 mg/l
 - CZV : 125 mg/l
 - Ntotaal : 15 mg/l
 - Ptotaal : 2 mg/l

De aangevraagde bijzondere lozingsnormen stemmen overeen met de normen voor stedelijk afvalwater.

De Baaikensstraat is voorzien van een gescheiden riolering en de regenwaterriolering (RWA) mondt uit via de Lokerenbeek in de Durme met als bestemming basiskwaliteit.

Het is aangewezen om een noodaansluiting te voorzien op de collector of riolering zodat in geval van calamiteit het afvalwater niet ongezuiverd in oppervlaktewater terecht komt, waardoor de kwaliteit ernstig in gedrang zou gebracht worden. De concrete modaliteiten i.v.m. deze noodaansluiting dienen vastgelegd te worden in een overeenkomst tussen het bedrijf en Aquafin (en de gemeente in geval het gaat om lozing in een gemeentelijke riolering). Hiervoor werd reeds een type-overeenkomst uitgewerkt.

Een noodaansluiting op de riolering dient verzegeld te zijn, zodat deze pas in werking kan gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieu-inspectie (zie art. 4.1.3.4. van Vlarem II). De duur van de werking dient beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten.

Het bedrijf beschikt over een noodaansluiting via het oude lozingspunt op de DWA-riolering. Deze noodaansluiting werd verzegeld door de Milieuspectie.

Het hemelwater wordt via de naastgelegen vijver op de RWA-riolering geloosd.

Het besluit van de opgelegde haalbaarheidsstudie omtrent de opvang en het gebruik van hemelwater luidde dat het technisch en economisch niet interessant was om hemelwater te gebruiken. Voor de toepassingen waar hemelwater zou kunnen aangewend worden, wordt momenteel reeds gezuiverd effluent gebruikt.

Bodem- en grondwater

Het terrein is verhard waar activiteiten worden uitgevoerd die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken.

De opslag van natriumhypochloriet en ijzerchloride zal gebeuren in 2 nieuwe dubbelwandige houders uitgerust met een permanent lekdetectiesysteem en een overvulbeveiliging.

De opslag van de gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten zal gebeuren op lekbakken.

De opslag van de drijfmest gebeurt in een vloeistofdichte kelder.

De hoogspanningstransformator is gekoeld met olie, ingekuipt en opgesteld in een afzonderlijk lokaal.

Geluidshinder

Er wordt gewerkt van maandag tot vrijdag van 6 uur tot 19 uur. In de huidige vergunning is m.b.t. de werktijden de volgende bijzondere voorwaarde van toepassing:

" In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd van maandag tot en met vrijdag 7 uur tot 19 uur. Alle activiteiten zijn verboden op zater-, zon- en feestdagen. De aanvoer van de dieren buiten de vermelde uren is slechts toegelaten voor zover dit geen geluidshinder veroorzaakt naar de omgeving.

In de aanvraag wordt geen afwijking gevraagd t.a.v. de sectorale exploitatie-uren, zodat wordt voorgesteld om deze bijzondere voorwaarden te behouden aangezien in het dossier geen nadere informatie wordt meegedeeld m.b.t. het aspect geluid.

Geurhinder

De afvalstoffen worden afzonderlijk opgeslagen, gekoeld en regelmatig afgevoerd.

De vaste mest en de drijfmest worden opgevangen en periodiek afgevoerd.

Uit het advies van de Afdeling Toezicht Volksgezondheid blijkt dat er geurhinder is bij de ophaling van het dierlijk afval.

Grondwaterwinning

- Het betreft een hoogwaardige toepassing (slachthuis).
- Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de reële waterbehoefte.
- De uitbreiding van het debiet wordt gemotiveerd door een verhoging van het aantal slachtingen, dit enerzijds door de sluiting van Druwel Antwerpen nv en anderzijds een uitbreiding van de aanvoer (ca. 350 dieren/week) sedert september 2007.
- De capaciteit van de watervoerende laag is voldoende om het gevraagde debiet te leveren. In 2005 werd een textielbedrijf op ongeveer 500 m afstand gesloten. Omdat de vergunde grondwaterwinning met een maximumdebiet van 150.000 m³/jaar niet meer wordt gebruikt, heeft dit een gunstig effect op het peil van de watervoerende laag in de regio. Dit wordt bevestigd door het stijgend peilverloop van het Ledo-Paniseliaan in peilput 4-0077 van het primair meetnet te Hamme. Ook in de winningsput van Druwel worden hogere peilen genoteerd, zowel in rust als in werking.
- Het bedrijf heeft in het verleden reeds heel wat watersparende maatregelen met succes doorgevoerd. Het specifiek waterverbruik voor dit slachthuis bedraagt ca. 535 l/dier, wat eerder laag te noemen is. Volgens een studie van de VITO (2001, Rationeel watergebruik: inventarisatiestudie – eindrapport) bedraagt de vereiste hoeveelheid hoogkwalitatief water voor runderslachthuizen immers 1.000 l per dier.
- In de vergunning van 2002 werd een haalbaarheidsstudie naar het gebruik van regenwater opgelegd. De conclusie hiervan luidt: voor Druwel Zele is het economisch en technisch niet interessant om regenwater afkomstig van de dakoppervlakten te verzamelen, op te vangen en te gebruiken enerzijds vanwege de hoge kosten voor de afkoppeling van het regenwater en de verdeling ervan en anderzijds vanwege de extra heffingen op het lozen van afvalwater (het gezuiverde bedrijfsafvalwater wordt immers geloosd in de regenwaterafvoer van het gescheiden rioleringsstelsel).
- Voor de laagwaardige toepassingen (reinigen vrachtwagens en stallen) wordt reeds gebruik gemaakt van gezuiverd effluent.
- In oktober 2008 zou voorzien worden in een nieuw reinigingssysteem dat minder water verbruikt. De besparing zal echter opgeheven worden door meerverbruik ten gevolge van strengere hygiënische normen.
- Uit de analyse van het grondwater gevoegd bij het dossier blijkt dat het grondwater zeer hoge gehalten aan kwik (60x de norm voor drinkwater), arseen en boor en een hoog gehalte aan selenium bevat. Het bedrijf dient na te gaan waar deze verontreiniging vandaan komt.

Inplantingsregels

De inrichting voldoet aan de bepalingen van artikel 5.45.1.2. van Vlarem II aangezien de opslagplaatsen en de bedrijfsgebouwen zich op meer dan 100 m bevinden van het dichtstbijgelegen woon- en recreatiegebied.

Mestopslag – Stallen van dieren

In de stallen kunnen 180 grote zoogdieren gestald worden. Momenteel is een deel van de stallen nog niet overdekt. Volgens het advies van ToVo zou dit in de nabije toekomst wel overdekt worden.

Er is een mestkelder aanwezig voor de opvang van maximaal 400 m³ drijfmest en een mestcontainer van 50 m³ voor de opslag van de vaste mest afkomstig uit de voertuigen waarmee de dieren worden aangevoerd.

De VLM is van oordeel dat de bepalingen van het Mestdecreet niet van toepassing zijn op een slachthuis en dat de inrichting geen vergunde mestproductie heeft. Het is wel zo dat de dierlijke mest, geproduceerd op de inrichting, evenals de "andere meststoffen" die eventueel op deze inrichting zouden geproduceerd worden (bv. slib zuiveringsinstallatie) dienen afgezet te worden conform de bepalingen van het Mestdecreet. Het slachthuis dient zich ook te houden aan de bepalingen van het Mestdecreet inzake aangifteplicht.

De exploitant vraagt om een afwijking te verkrijgen t.a.v. artikel 5.9.2.2. van Vlarem II inzake de vereiste minimale opslagcapaciteit van vaste mest om gedurende 6 maanden te kunnen stockeren. De vaste mest is in dit geval afkomstig van het reinigen van de vrachtwagens waarin de dieren vervoerd worden. De vaste fractie wordt gescheiden door middel van een boogzeef, waarbij het mestwater wordt afgevoerd naar de waterzuivering. De afgescheiden vaste fractie wordt afgevoerd naar een ontwateringspers waarbij het mestwater afgevoerd wordt naar de waterzuivering en de vast mestfractie wordt opgeslagen in een mestcontainer die periodiek wordt afgevoerd naar een mestverwerker.

Veiligheid - Hygiëne

Het ontsnappen van dieren wordt voorkomen door de aanwezigheid van een 2 m hoge stevige afsluiting rondom het bedrijf.

De opslagtanks voor gevaarlijke stoffen worden periodiek gekeurd.

De brandblusmiddelen worden bepaald in samenspraak met de plaatselijke brandweer.

De ammoniaktank staat opgesteld in de machinekamer die is uitgerust met een detectie- en waarschuwingssysteem voor ammoniak. De tank voldoet volgens de aanvraag aan de vigerende veiligheidsafstanden.

Alle lokalen van het slachthuis en de opslagplaatsen voor vleeswaren zijn, luidens de aanvraag, uitgerust met waterdichte vloeren, voldoende afloop, makkelijk schoon te houden en te reinigen. Er zijn roosters voorzien evenals van stankafsluiting voorziene kolken. De wanden zijn voorzien van een gladde en afwasbare bekleding en er is voorzien in voldoende luchtverversing. Er zijn geen rechtstreekse verbindingen van de reine zone met de onreine zones.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal, op een lozing in het rioleringsstelsel en op een grondwaterwinning.

De inrichting is gelegen in het 'Beneden Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de

inrichting niet gelegen in een recent overstroomingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Overwegende dat, wat het ingediende bezwaarschrift betreft, het volgende kan gesteld worden:

- *De aanvoer, de verwerking en de opslag van 102 ton per dag (= 30.600.000 kg per jaar) is duizelingwekkend veel.*

Er zullen maximaal 240 stuks grootvee per dag geslacht worden. Dit stemt overeen met 102 ton levend gewicht op basis van een gemiddeld levend gewicht van 425 kg. Op jaarbasis zal dit maximaal 60.000 stuks grootvee of 24.800 ton levend gewicht bedragen. Er bestaat een MER-plicht vanaf 30.000 ton levend gewicht op jaarbasis. Dit getal wordt niet overschreden.

- *De omschrijving van de opgegeven rubrieken is te vaag zodat niet kan achterhaald worden wat de feitelijke bedoeling is van het bedrijf.*

De omschrijving van de rubrieken is juridisch vastgesteld in de indelingslijst van Vlarem I en dient gerespecteerd te worden om te kunnen stellen of voor bepaalde activiteiten al dan niet een milieuvergunning vereist is. In de aanvraag zijn in de bijlage voldoende gegevens opgenomen om de feitelijke bedoeling van het bedrijf te kennen. Zo wordt o.a. op p. 22 het doel van de aanvraag toegelicht, op p. 24 schematisch het productieproces weergegeven en is op p. 25 het hogervermeld cijfermateriaal terug te vinden.

- *Het is tijd dat de gemeente een duidelijk signaal geeft naar de industrie dat er terdege rekening moet gehouden worden met de omwonenden, die er reeds waren voor het industrieterrein.*

De aanvraag wordt beoordeeld op planologisch en milieuhygiënisch vlak. Dit wordt getoetst aan de vigerende wetgeving terzake. Een van de wettelijke bepalingen i.v.m. een slachthuis is de afstand tot aan het dichtstbijgelegen woongebied, dat minstens 100 m moet bedragen. Het bedrijf voldoet hieraan. De milieuvergunningverlenende overheid heeft juridisch de mogelijkheid om bijzondere voorwaarde op te leggen om de leefomgeving maximaal te vrijwaren van hinder. De milieuvergunning zal slechts worden toegestaan indien mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden de kans op hinder voor mens en

milieu tot een minimum beperkt is. Dit is voor dit dossier eveneens het geval en dit wordt aangetoond bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend; dat de vergunning voor de grondwaterwinning in het Ledo-Paniseliaan evenwel, gelet op hetgeen voorafgaat, dient beperkt tot 10 jaar;

besluit:

Artikel 1. Aan de bvba Druwel Zele, Baaikensstraat 33, 9240 Zele wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een slachthuis aan de Baaikensstraat 33, 9240 Zele, op de percelen, kadastraal bekend onder ZELE AFD 1, Sectie A, nr. 1443/g, met als voorwerp:

Rubrieken:

3.3. (3)

het lozen van maximaal 700 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.

3.6.3.1° (2)

het lozen van maximaal 10 m³/uur - 110 m³/dag en 30.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat via een afvalwaterzuiveringsinstallatie bestaande uit een trommelzeef, een microbeluchte vetvang met drijf laagafschuimer en een biologie met denitrificatie en defosfatatie in de regenwaterafvoer van de gescheiden openbare riolering van de Baaikensstraat.

9.4.3.a) 1° (2)

stalplaatsen voor maximaal 180 dieren (paarden, runderen en kalveren).

12.2.1° (3)

een transformator met een individueel nominaal vermogen van 400 kVA.

15.1.1° (3)

het stallen van 5 vrachtwagens en 1 heftruck.

15.4.1° (3)

het wassen van maximaal 20 vrachtwagens per dag.

16.3.1.1° (3)

twee luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerd vermogen van respectievelijk 22 kW en 37 kW en een luchtdroger van 1,1 kW.

16.3.2.2° (2)

twee koelcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 75 kW elk.

16.8.2° (2)

de opslag van 4.480 liter vloeibaar gemaakt ammoniak in een bovengrondse gastank.

17.3.3.1° a) (3)

de opslag van 2.750 kg natriumhypochloriet en van 7.000 kg ijzerchloride in bovengrondse dubbelwandige houders.

17.3.6.1° b) (3)

de maximale opslag van 400 liter mazout in vaten.

17.3.7.1° (3)

de maximale opslag van 400 liter oliën.

17.4. (3)

de maximale opslag van 75 liter smeerolie en 1.000 liter reinigingsmiddelen.

24.4. (3)

een labo.

28.2.a) 3° (1)

de opslag van 50 m³ vaste mest in een mestcontainer en 400 m³ vloeibare mest in een ondergrondse put.

45.1.a) (1)

een slachthuis voor runderen, kalveren en paarden met een capaciteit van 102 ton per dag geslachte dieren.

45.1.d) (1)

een slachthuis voor runderen, kalveren en paarden met een capaciteit van 102 ton per dag geslachte dieren.

45.4.e.2° (2)

de opslag van 780 ton producten van dierlijke oorsprong.

53.8.3° (1)

een grondwaterwinning met een debiet van maximaal 110 m³/dag en 32.000 m²/jaar uit een put van 43 m diep (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code: 0600).

Art. 2. De milieuvergunning wordt met ingang van de ondertekening van onderhavig besluit verleend voor een termijn van 20 jaar met uitzondering van de grondwaterwinning, die vergund wordt voor 10 jaar.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
2. VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
3. VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
4. VLAREM.V05 – Algemene milieuvoorwaarden – lucht
5. VLAREM.V109 – Algemene milieuvoorwaarden – licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. VLAREM.V26 – Bedrijfsafvalwaters – Bijlage 5.3.2. 37°b) lozing op oppervlaktewater
7. VLAREM.V32 – Dieren
8. VLAREM.V35 – Elektriciteit
9. VLAREM.V37 – Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
10. VLAREM.V38 – Gassen – gemeenschappelijke bepalingen
11. VLAREM.V40 – Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren
12. VLAREM.V45 - Gassen – opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
13. VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
14. VLAREM.V46C - Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
15. VLAREM.V66B - Dierlijke mest
16. VLAREM.V83 - Voedingsnijverheid en -handel – Algemene bepalingen
17. VLAREM.V84 - Voedingsnijverheid en -handel – Slachthuizen, slachterijen en uitsnijderijen
18. VLAREM.V93 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

19. M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - BZV : 25 mg/l
 - CZV : 125 mg/l
 - Ntotaal : 15 mg/l
 - Ptotaal : 2 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlarem II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs

voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlarem II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- e) Een verzegelde noodaansluiting moet worden gerealiseerd op de riolering zodat in geval van calamiteit of bij het optreden van een ernstige storing in de werking van de zuiveringsinstallatie het afvalwater niet of onvoldoende gezuiverd in het oppervlaktewater (Lokerenbeek) terecht komt, waardoor de kwaliteit ernstig in gedrang zou gebracht worden. De noodaansluiting op de riolering moet verzegeld zijn en kan pas in werking gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieu-inspectie (zie art. 4.1.3.4. van Vlarem II). De duur van de werking is beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten.

20. *M.b.t. het lozen van hemelwater*

Het hemelwater dient in de RWA-riolering geloosd te worden.

21. *M.b.t. de mestopslag*

In afwijking van artikel 5.9.2.2.§5 van Vlarem II dient geen mestopslag-capaciteit voorzien te worden om tenminste de hoeveelheid vaste dierlijke mest die gedurende een periode van 6 maanden wordt geproduceerd te kunnen opslaan.

22. *M.b.t. de mestafzet*

Alle op deze inrichting geproduceerde dierlijke mest en/of andere meststoffen dienen steeds conform de bepalingen van het mestdecreet afgezet te worden.

23. *M.b.t. geurhinder*

Er moeten door de exploitant samen met de erkende ophaler voor de dierlijke afvalstoffen procedures worden uitgewerkt die er voor zorgen dat er geen geurhinder optreedt tijdens het laden van dierlijk afval.

24. *M.b.t. de werktijden*

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting niet worden geëxploiteerd op zaterdagen. De aanvoer van de dieren buiten de vermelde uren is slechts toegelaten voor zover dit geen geluidshinder veroorzaakt naar de omgeving.

25. *M.b.t. de brandveiligheid*

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 23 oktober 2007, met referentie U/ldb/BPD-0923/2007, nageleefd worden (zie bijlage 1).

26. *M.b.t. een grondwaterwinning*

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten

met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.

- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient in de winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode (deze bedraagt minimum 8 uren).
- d) In toepassing van artikel 5.53.4.3. mag het grondwaterpeil in de winningsput in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 29 m-mv (= 29 m onder het maaiveld of -22,5 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml en een analyse op zware metalen en boor

De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarsverslag (IMJV).

- f) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dient de winningsput bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput terechtkomt.
- g) Indien uit de in e) opgelegde analyses blijkt dat de verontreiniging met kwik, arseen, seleen en boor blijft duren, dienen de resultaten van de analyses te worden overgemaakt aan OVAM, de VMM-afdeling Water en het Provinciaal Centrum voor Milieuonderzoek (t.a.v. de grondwaterdeskundige).

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Gelet op het feit dat er geloosd wordt in een riolering gelegen in een zuiveringszone A dient het huishoudelijk afvalwater bij voorkeur rechtstreeks geloosd te worden op de openbare riolering en niet via een septische put.
- Indien het opgepompte grondwater wordt gebruikt voor toepassingen in het slachthuis zelf, dient dit water te voldoen aan drinkwaterkwaliteit.

Art. 4. Volgende besluiten worden opgeheven : besluiten van de Bestendige Deputatie van 29 september 1988, 17 december 1992, 21 januari 1993, 28 januari 1993, 19 oktober 2000, 17 oktober 2002, 4 september 2003, 26 augustus 2004, 1 juni 2006 en het besluit van de Vlaamse Maatschappij voor Waterzuivering van 24 mei 1989.

Art. 5. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 6. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 7. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 8. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Zele;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Water;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
- het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen;
- het Vlaams Energieagentschap;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 9. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 17 januari 2008

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier

get. Albert De Smet

de Gouverneur-Voorzitter

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**