



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig

André Denys,
gouverneur-voorzitter

Marc De Buck,
Alexander Vercamer,
Ivan Verleyen,
Frans Van Gaeveren,
Jean-Pierre Van Der
Meiren,
Carina Van Cauter,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Bestendige Deputatie

referte 082/44011/98/1/A/6/SQ/CW
betreft **VERSELE-LAGA**
DEINZE
verslaggever mevrouw Carina Van Cauter

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende het deels weigeren en deels verlenen van de vergunning aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat 70 te 9800 Deinze voor het exploiteren en veranderen van een inrichting, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2e AFD (ASTENE), Sectie B, Nrs 436/x/2, 437/p, Sectie C, Nrs 214/x, 214/z, DEINZE 1e AFD, Sectie A, Nrs 939/e, 931/h en 947/b, aan de Kapellestraat 70 te 9800 Deinze.

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- *Milieuvergunningen:*
 - besluit van de Bestendige Deputatie van 4 juli 2002 (2 jaar voor de lozing van huishoudelijk en bedrijfsafvalwater; tot en met 3 juli 2022 voor het overige) houdende het deels verlenen, deels weigeren van

de hernieuwing en het veranderen van de vergunde veevoederfabriek. De opslag van stookolie in 2 enkelwandige, ondergrondse houders (*houders voldoen niet aan wetgeving terzake*) en de grondwaterwinning (*put niet meer in gebruik*) werden geweigerd.

- besluit van de Bestendige Deputatie van 12 augustus 2004 houdende het weigeren van het verzoek tot uitstel van de haalbaarheidsstudie m.b.t. de afkoppeling van niet-verontreinigd hemelwater (weigeren omwille van de laattijdige vraag van het bedrijf, zijnde 9 maanden nadat de studie al diende afgerond te zijn).
- besluit van de Bestendige Deputatie van 27 januari 2005 (tot en met 3 juli 2022) houdende het hernieuwen van de lozing van huishoudelijk en bedrijfsafvalwater en het veranderen van het bedrijf;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 6 februari 2006 ingediend door de nv Versele-Laga, Kapellestraat 70 te 9800 Deinze om een inrichting, gelegen aan de Kapellestraat 70 te 9800 Deinze, te exploiteren op de percelen, kadastraal bekend onder DEINZE 2e AFD (ASTENE), Sectie B, Nrs 436/x/2, 437/p, Sectie C, Nrs 214/x, 214/z, DEINZE 1e AFD, Sectie A, Nrs 939/e, 931/h en 947/b, met als voorwerp: het veranderen (door wijziging, uitbreiding en toevoeging) van een bestaand en vergund veevoederbedrijf (rubrieken: 3.1.1, 3.2, 3.4.1, 12.2.1, 12.3.1, 12.3.2, 15.1.2, 16.3.1.2, 17.3.3.2, 17.3.6.2, 17.3.7.1, 17.4, 19.6, 39.1.3, 43.1.3, 44.3, 45.13.d.3, 45.14.1.b, 53.8.2);

Gelet op de aangetekende brief van 17 februari 2006, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 29 maart 2006, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er 1 bezwaar werd ingediend, waarmee een omwonende vraagt de onaangename geuren en het geluidsniveau (gedurende dag en nacht) niet te verhogen door airco en andere toestellen;

Gelet op de ontstentenis van advies van het College van Burgemeester en Schepenen van Deinze;

Gelet op het gunstig advies van 7 april 2006 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-AMV), voor een termijn tot en met 3 juli 2022 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- Bij de lozing in oppervlaktewater dient voldaan aan de voorwaarden die zijn opgelegd in de bijzondere voorwaarden in de lopende vergunningen: specifieke behandeling van de nieuw te realiseren lozingssituatie op

lozingspunt 15 is noodzakelijk voor de lozing van de 200 m³/jaar huishoudelijk afvalwater (sanitair);

- Er zijn geen analyseresultaten bekend van de verschillende gecombineerde afvalwaterstromen. Deze analyses zijn nodig om de samenstelling van het bedrijfsafvalwater te kennen voor het bepalen van de lozingsparameters naar de openbare riolering. Specificatie van de nieuw te realiseren lozingssituatie op lozingspunt 6 is noodzakelijk;
- In het kader van de verdere voorgestelde sanering van de afvoer van regenwater en bedrijfsafvalwater kan de plaatsing van regenwaterputten voor de opvang en het gebruik van regenwater verder onderzocht worden;
- Er dient nagezien of de uitbreiding van het bedrijf aanleiding geeft om de studie over stofexplosie te evalueren en of bijkomende maatregelen dienen te worden opgelegd;

Gelet op het gunstig advies van 18 april 2006 van de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-WATER), voor een termijn tot het einde van de milieuvergunning onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (m.b.t. het jaarlijks analyseren van het grondwater, het voorzien van een debietmeter en het maandelijks uitvoeren van debietmetingen, het bijhouden van de gegevens in een register, het jaarlijks meedelen van de gegevens aan de afdeling Water vóór 15 maart en de maatregelen bij het veranderen of buiten dienst stellen van de winning);

Gelet op het gunstig advies van 6 april 2006 van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AROHM);

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 18 april 2005 van de Vlaamse Milieumaatschappij (afgekort VMM):

ONGUNSTIG voor het lozen van huishoudelijk afvalwater (rubriek 3.2) gezien het bedrijf kan aansluiten op de collector aan de rand van het perceel;

GUNSTIG voor het overige (de rubrieken 3.1.1° en 3.4.1°) en het aspect lucht, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (m.b.t. de KWS-afscheider, het gebruik van biodegradeerbare detergents, een lozingsnorm voor fosfor en een toezichtspuut);

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 2 mei 2006 van de provinciale milieudeskundige, gelet op het volgende:

- dat de ligging van de inrichting voor het gedeelte in een gebied voor milieubelastende industrieën en in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's in overeenstemming is met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen;
- dat de ligging van de inrichting voor het gedeelte gelegen in een woongebied niet in overeenstemming is met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen; dat echter in toepassing van artikel 43 van de

gecoördineerde stedenbouwwet de milieuvergunning kan toegestaan worden;

- dat er tijdens het openbaar onderzoek één bezwaarschrift ingediend werd, inzake geur- en geluidshinder;
- dat volgens de VMM het bedrijf zal kunnen aansluiten op de collector aan de rand van het perceel (het einde van de collectorwerken wordt voorzien voor de zomer van 2006); dat artikel 5.2.1.3. van Vlarem II stelt dat de lozing van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater verboden is, wanneer de openbare weg van openbare riolering voorzien is;

ONGUNSTIG voor :

- 3.2. (3)
Lozen van 16.774 m³/jaar huishoudelijk afvalwater, via een septische put, in oppervlaktewater (lozingpunt 15).

GUNSTIG voor het overige, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, voor een termijn tot en met 3 juli 2022, dit is de vervaldatum van de basisvergunning;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie:

"De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De provinciale milieudeskundige merkt op dat rubriek 17.3.3.2. werd aangevraagd. Bij het plaatsbezoek werd vastgesteld dat er ook verschillende vaste houders zijn en dat deze derhalve onder deze rubriek dienen te worden opgenomen.

De VMM merkt op dat zij ongunstig had geadviseerd voor de lozing op oppervlaktewater en vraagt of dit deel ook niet op de riolering kan geloosd worden.

De provinciale milieudeskundige antwoordt hierop dat het huishoudelijk afvalwater via een IBA zal geloosd worden.";

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van de exploitant die kennis neemt van de vaststellingen van de commissie en bij dit horen vermeldt *dat de situatie al is bekeken met Aquafin.*

Men kan akkoord gaan met de weigering voor de lozing van huishoudelijk afvalwater op oppervlaktewater; men zal in de plaats daarvan twee IBA's plaatsen (allebei in bypass). Alle huishoudelijk afvalwater zal hierdoor gezuiverd worden en daarna geloosd worden met het regenwater op oppervlaktewater;

Gelet op de opmerking van de VMM dat eerst een afwijking bij de minister zal moeten aangevraagd worden vooraleer de IBA's kunnen geplaatst worden;

Gelet op de stelling van de provinciale milieudeskundige dat het bedrijf reeds een stofexplosiestudie uitgevoerd heeft (2003) en tegemoet gekomen is aan de opmerkingen die in deze studie geformuleerd werden en dat in het huidige voorstel opnieuw een stofexplosiestudie werd opgelegd om te

evalueren of door de verandering van het bedrijf bijkomende maatregelen vereist zijn;

Gelet op de repliek van de vertegenwoordiging van de exploitant dat *het bedrijf inderdaad de maatregelen opgenomen in de studie van 2003 uitgevoerd heeft en dat de verandering van het bedrijf mee zal opgenomen worden in het zoneringsplan;*

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 9 mei 2006 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC):

ONGUNSTIG voor :

- 3.2. (3)
Lozen van 16.774 m³/jaar huishoudelijk afvalwater, via een septische put, in oppervlaktewater (lozingpunt 15).

GUNSTIG voor het overige, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, voor een termijn tot en met 3 juli 2022, dit is de vervaldatum van de basisvergunning;

Gelet op de beslissing van 20 april 2006 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat het bedrijf Versele-Laga veevoeders produceert; dat de gemiddelde jaarproductie 226.000 ton bedraagt; dat daarnaast ook ca. 90.000 ton graanmengelingen gemaakt worden en dat het procédé voor de aanmaak van veevoeders als volgt kan worden samengevat:

- ontvangst van de grondstoffen, deels per vrachtwagen en deels per schip;
- het malen van de grondstoffen voor het bekomen van de nodige fijnheid;
- het mengen van de verschillende grondstoffen om een juiste samenstelling van het eindproduct te bekomen;
- het persen waarbij de vorming van korrels gebeurt d.m.v. een korrelpers.

Overwegende dat daarnaast het bedrijf ook beschikt over een extruder waarbij in een voorvormer vloeistoffen en/of stoom worden gecombineerd met een droge ingrediëntenmix; dat daarna het mengsel de extruder passeert waarin de cilinder zodanig is uitgevoerd dat het mengsel gepast gekneed en gekookt wordt en dat met een knipinstrument de geëxtrudeerde pellets op de gewenste lengte gesneden worden;

Overwegende dat de veevoeders o.m. verkocht worden in zakken van 25 kg, maar dat het grootste gedeelte in bulk buiten gaat;

Overwegende dat met voorliggend dossier de verandering van de milieuvergunning wordt aangevraagd; dat de lopende basisvergunning dateert van 4 juli 2002 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar; dat de aanvraag zowel wijzigingen (o.m. een reductie van de mazoutopslag, 2 stoomketels die verwijderd worden...) als uitbreidingen omvat (o.m. met batterijen en laders, transformatoren, luchtcompressoren en airco's, stookinstallaties, de opslag van graan en de verdubbeling van het opgepompt grondwaterdebiet); dat er ook

een toevoeging wordt gevraagd met het perceel 214/x (rechteroever, kant Deinze) en dat op dit nieuwe perceel een nieuw gebouw opgericht wordt voor de besteldienst, een weeglokaal en burelen;

Overwegende dat er maximaal 278 werknemers tewerkgesteld worden en dat er een externe milieucoördinator aangesteld is;

Overwegende dat afvalolie (1.040 liter aangevraagd) indelingsplichtig is volgens de rubriek 17.3.6. in plaats van de aangevraagde rubriek 17.3.7. en dat het voorwerp van de aanvraag in die zin werd aangepast;

Overwegende dat voor de grondwaterwinning een uitbreiding van het debiet tot 12.000 m³/jaar en 30 m³/jaar wordt gevraagd; dat het correcte dagdebiet echter 33 m³/dag is en dat de rubriek 53.8.2° in die zin werd aangepast;

Overwegende dat in de milieuvergunning van 27 januari 2005 verkeerdelijk een totale opslagcapaciteit van 121.700 liter in plaats van 107.700 liter aan P3-vloeistoffen vermeld werd;

Overwegende dat met betrekking tot de *planologische aspecten* het volgende kan worden gesteld:

De inrichting is volgens het gewestplan 'Oudenaarde' gelegen in een gebied voor milieubelastende industrieën, in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's en in een woongebied (50-m zone).

Het bedrijf is gelegen langs de gewestweg N43 van Gent naar Kortrijk (Kappellestraat). De percelen bevinden zich aan beide zijden van deze drukke weg. Het oude gedeelte van de fabriek is gelegen tussen deze weg en de Leie, terwijl aan de overkant van de Leie het nieuwe complex is gesitueerd. Er is een brug over de Leie gebouwd voor de toegankelijkheid van de fabriek op linkeroever. Hier worden alle hobbyvoerders geproduceerd (honden, katten, konijnen, e.d.) terwijl in de oude gebouwen op rechteroever veevoerders worden gemaakt voor runderen, varkens en pluimvee. Aan de overkant van de Kappellestraat bevinden zich burelen, enkele labo's, een tank- en wasplaats, 2 bergingen, een metaal- en houtatelier en een zaadmagazijn.

De gedeeltes van het bedrijf gelegen langs de Leie bevinden zich in het gebied voor milieubelastende industrieën (zowel op linker- als rechteroever op de percelen 931/h, 939/e, 947/b, 214/z en het nieuwe perceel 214x).

Het gedeelte van het bedrijf aan de kant van de Kappellestraat richting Gent bevindt zich in de eerste 50 m in een woongebied, met daarachter een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's (percelen 436/x2, 437/p). De gebouwen die zich in het woongebied bevinden zijn het bureelgebouw, 2 bergingen, een fietsenstalling, een metaal- en houtbewerkingsplaats, enkele labo's, tank- en wasplaats voor vrachtwagens en een deel van het zaadmagazijn.

In de onmiddellijke omgeving bevinden zich KMO's, maar ook privé-woningen. De dichtste woning paalt aan de perceelsgrenzen van het bedrijf (gelegen in de Achterstraat). Aan de overkant van de Leie (deel op linkeroever) bevinden zich binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen geen vreemde woningen of andere bedrijven.

De ligging van de inrichting voor het gedeelte gelegen in een woongebied is niet in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen vermits een woongebied bestemd is voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van het bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd. Gezien de omvang van het bedrijf (klasse 1 met meer dan 2.400 kW toestellen voor de productie van veevoeder) en de 278 werknemers is er geen sprake meer van een ambacht of van een kleinbedrijf. De gebouwen die zich in het woongebied bevinden zijn burelen, enkele labo's, een tank- en wasplaats voor vrachtwagens, 2 bergingen, een fietsenstalling, een metaal – en houtatelier en een deel van het zaadmagazijn.

Ingevolge artikel 171 en 196 van het Decreet Ruimtelijke Ordening van 18 mei 1999 kan voor het gedeelte gelegen in het woongebied toepassing gemaakt worden van het art. 43. §6. t.e.m. 12. van de gecoördineerde stedenbouwwet van 22 oktober 1996 omdat, voor zover kon nagegaan worden, een stedenbouwkundige vergunning werd verkregen voor de opgesomde gebouwen of dat zij dateren van voor de wet op stedenbouw van 29 maart 1962 en kan de milieuvergunning afgeleverd worden voor zover de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet wordt overschreden en dat de voorziene verweving van functies de aanwezige of te realiseren bestemmingen in de onmiddellijke omgeving niet in het gedrang brengt of verstoort.

De ligging van de inrichting, deels in een gebied voor milieubelastende industrieën en deels in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen. Het nieuwe perceel 214/x bevindt zich eveneens in het gebied voor milieubelastende industrieën;

Overwegende dat met betrekking tot de *milieuhygiënische aspecten* het volgende kan worden gesteld:

1. Afvalstoffen

Op het bedrijf komt enkel verpakkingsafval voor. Dit wordt selectief ingezameld en opgehaald voor verdere verwerking.

2. Afvalwater

Volgens de VMM is de inrichting in een zuiveringszone B gelegen.

Hierbij wordt een overzicht gegeven van de verschillende lozingspunten opgedeeld volgens de bedrijfsgebouwen aan de rechteroever van de Leie, het deel richting Gent van de N43 (RO richting Gent) en het deel richting Deinze van de N43 (RO richting Deinze) en deze aan de linkeroever van de Leie (LO).

- *gebouwen RO richting Gent (gedeelte tussen de spoorweg en de Kapellestraat);*

Het huishoudelijk afvalwater, eventueel gemengd met regenwater, wordt via de **lozingspunten 3, 4, 5**, geloosd in de gemengde openbare riolering van de Kapellestraat (N43) en dit via een septische put. Deze lozing (totaal 2.488 m³/jaar, rubriek 3.3.) werd reeds vergund bij besluit van 27 januari 2005 en wijzigt met voorliggend dossier niet.

Het bedrijfsafvalwater, bestaande uit verontreinigd hemelwater afkomstig van de tank- en wasplaats, wordt via een KWS-afscheider met coalescentiefilter en via **lozingspunt 1** (459 m³/jaar, rubriek 3.1.1°) geloosd in een gracht, gelegen langs de spoorweg Gent-Kortrijk. Het afvalwater van de wasplaats wordt tevens over een slibvangput geloosd. De voertuigen worden m.b.v. een hogedrukreiniger gewassen. Deze lozing werd eveneens vergund bij besluit van 27 januari 2005 en wijzigt niet.

Via **lozingspunt 2** wordt enkel regenwater afkomstig van de fabrieksterreinen en de gebouwen geloosd in de gemengde openbare riolering (164 m³/jaar, niet-vergunningsplichtig).

Concreet wijzigt er niks aan de lozingspunten 1 tot en met 5.

- *gebouwen RO richting Deinze (gedeelte tussen de Kapellestraat en de Leie);*

Via lozingspunten **7, 8, 9, 11, 12** wordt het niet-verontreinigde regenwater afkomstig van de bedrijfsterreinen en de gebouwen geloosd in de Leie.

Lozingspunt 6 werd opgenomen in de vergunning van 27 januari 2005 (onder rubriek 3.1.1°), dit voor het lozen van 3.960 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering.

Lozingspunt 10 werd weliswaar vergund (BD 27 januari 2005, rubriek 3.6.2.1°) voor het lozen van 1.400 m³/jaar bedrijfsafvalwater, via een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie in de Leie, maar werd nooit gerealiseerd. Deze bedrijfsafvalwaterstroom zou spuiwater van de ontijzeraar en de stoomketels en sanitair afvalwater bevatten. Oorspronkelijk zou het huishoudelijk afvalwater via een IBA (individuele voorbehandelingsinstallatie voor afvalwater) geloosd worden. Met voorliggend dossier wenst het bedrijf het sanitair afvalwater (80 m³/jaar) en het spuiwater (1.500 m³/jaar) via lozingspunt 6 te lozen in de openbare riolering.

Het bedrijfsafvalwater van **lozingspunt 6** was samengesteld uit 840 m³/jaar sanitair afvalwater en 3.120 m³/jaar afvalwater van de extruder. Volgens het aanvraagdossier bedraagt de hoeveelheid afvalwater van de extruder slechts 300 m³/jaar in plaats van 3.120 m³/jaar, zoals vergund. Door het afsluiten van het lozingspunt 10, zal het lozingspunt 6 volgende stromen omvatten: 840 + 80 m³/jaar sanitair afvalwater, 300 m³/jaar afvalwater van de extruder en 1.500 m³/jaar spuiwater van de stoomketel. Bij lozingspunt 6 zal een debietmeter geïnstalleerd worden en vooraleer deze afvalwaterstroom in de openbare riolering geloosd wordt, zal het afvalwater in een buffervat van 5 m³ terechtkomen (constante samenstelling). Er wordt ook een toezichtspuit voorzien. Rubriek 3.4.1° (zonder zuivering, met lijst 2C-stoffen) is hiervoor van toepassing.

Voor veevoederbedrijven zijn er geen specifieke sectorale lozingsnormen zodat de algemene lozingsnormen van toepassing zijn. Het bedrijf geeft aan dat met name de afvalwaterstroom van de extruder een zware biologische belasting heeft. Daarom wordt voor lozingspunt 6 een norm aangevraagd voor BZV, CZV en fosfor en de temperatuur. Kanttekening is dat slechts voor de gevaarlijke stoffen (lijst 2C-stoffen) een norm moet opgenomen worden in de bijzondere voorwaarden. Voor de parameter fosfor stelt het bedrijf geen norm voor, er wordt enkel aangegeven dat een concentratie van 26,21 mg/liter zou aanwezig zijn. De VMM stelt voor de parameter fosfor een norm van 35 mg/liter voor.

– *gebouwen LO;*

Via **lozingspunt 15** wordt het grootste gedeelte van het niet-verontreinigde hemelwater (14.400 m³/jaar) van de gebouwen en de bedrijfsterreinen geloosd in de Leie. Het overige gedeelte van het niet-verontreinigde hemelwater wordt via de **lozingspunten 13 en 14** geloosd in een gracht.

Lozingspunt 16 (nooit vergund of gerealiseerd) zou 960 m³/jaar sanitair afvalwater omvatten dat via een septische put in de openbare riolering zou geloosd worden. Oorspronkelijk was het de bedoeling om op eigen kosten aansluiting te voorzien met de riolering 2 km verderop, maar dit bleek economisch niet haalbaar. Met voorliggend dossier wenst het bedrijf het sanitair afvalwater van het vroegere lozingspunt 16 (200 m³/jaar) via lozingspunt 15 te lozen.

Ook het lozingspunt 13 (niet-verontreinigd hemelwater) zou samengebracht worden met de lozingspunten 15 en 16. Het lozingspunt 15 zou als gevolg hiervan 200 m³/jaar sanitair afvalwater en 16.574 m³/jaar niet-verontreinigd hemelwater bevatten. Deze afvalwaterstroom zou via een septische put in de Leie geloosd worden.

De VMM merkt op dat op heden de aanleg gebeurt van een persleiding van rechteroever naar linkeroever, waarbij het verdere stuk op de linkeroever een gravitaire collector wordt. Bovendien stelt de VMM dat dit stuk collector grenst aan het perceel van Versele-Laga, waardoor het bedrijf in zuiveringszone B komt te liggen. Het einde van de collectorwerken wordt voorzien voor de zomer van 2006. De VMM stelt dat het bedrijf de aansluiting op de collector zo vlug mogelijk dient uit te werken. Artikel 5.2.1.3. van Vlarem II stelt dat de lozing van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater verboden is, wanneer de openbare weg van openbare riolering voorzien is.

De losse granen en de grondstoffen worden in de loods of in silo's opgeslagen waardoor er geen contact is met regenwater.

Volgens de exploitant wordt er geen regenwater gebruikt in het bedrijf. De opvang en het gebruik van hemelwater in de sanitaire installaties en de wasplaatsen (of andere laagwaardige toepassing) werd naar aanleiding van de vorige vergunningsaanvraag beoordeeld. In het besluit van 21 januari 2005 werd als bijzondere voorwaarde opgelegd dat van zodra de stad Deinze ter hoogte van het bedrijf een gescheiden rioleringsstelsel voorziet langs de N43 richting Gent, de exploitant onverwijld de lozing van niet-verontreinigd hemelwater afkomstig van de gebouwen en de verhardingen van het gedeelte van het bedrijf gelegen langs de N43 richting Gent dient af te koppelen van de droogweerafvoer en aan te sluiten aan de regenwaterafvoer.

Het hemelwater van de gedeeltes van het bedrijf aan linkeroever en rechteroever, richting Deinze, wordt rechtstreeks in oppervlaktewater geloosd.

3. *Bodem- en grondwater*

De bedrijfsterreinen zijn verhard. Alle grondstoffen bevinden zich in de gebouwen op verharde vloeren.

De transformatoren zijn ofwel van het droge type ofwel oliegekoeld. De vroegere askareltransformatoren werden verwijderd. De toestellen met minerale olie zijn voorzien van een inkuiping.

Met voorliggend dossier werd een vergunde houder van 4.000 liter vervangen door een houder van 3.000 liter. De mazouthouder van 4.000 liter werd nooit

geplaatst. De mazouthouder van 3.000 liter is een dubbelwandige, bovengrondse houder, ten behoeve van verwarming van het nieuwe gebouw op perceel 214/x. Deze nieuwe tank dient uitgerust met een overvulbeveiliging en dient in een inkuiping geplaatst te worden of voorzien van een permanent lekdetectiesysteem.

De overige mazouthouders werden reeds vergund. Er zijn 2 verdeelinstallaties aanwezig op de tankpiste, 1 bij de mazouthouder van 2.500 liter en 1 bij de mazouthouder van 30.000 liter. Deze verdeelinstallaties werden reeds eerder vergund. De tankplaats is vloeistofdicht uitgevoerd en voorzien van een KWS-afscheider met coalescentiefilter.

De batterijen en laders bevinden zich op linkeroever in het bedrijfsgebouw voor hobbyvoerders. De vloer van het lokaal is uitgerust met een zuurbestendige coating. Per groep staan de batterijen opgesteld in een speciaal daartoe voorziene bak met bekleding. Het volledige lokaal wordt doeltreffend verlucht.

In het aanvraagdossier wordt gesteld dat de losse granen en de grondstoffen voor de aanmaak van veevoerders bij een voldoende hoog drogestofgehalte opgeslagen worden zodat er geen sap- of vochtverliezen zijn.

De oliën, vetten, melasse, vinasse en andere vloeibare grondstoffen worden in vloeistofdichte tanks opgeslagen.

4. Geluidshinder

Op de inrichting zijn de voornaamste geluidsbronnen de hamermolens, de mixers, afzuigventilatoren, het lossen en laden evenals het transport van de vrachtwagens.

De veevoederproductie grijpt binnen plaats. Er wordt continu gewerkt; op zondag wordt evenwel niet gewerkt. Het vervoer van de veevoerders vindt meestal plaats tussen 7.00 uur en 20.00 uur. Tussen 5.00 uur en 7.00 uur, alsook tussen 20.00 uur en 22.00 uur worden de vrachtwagens klaargemaakt.

In het vergunningsbesluit van 27 januari 2005 werd hiervoor een afwijking toegekend (*transporten toegelaten van 5.00 uur tot 22.00 uur*). Aan deze afwijking inzake de transporturen werd een uitgebreid akoestisch onderzoek voorafgegaan.

Op verschillende ventilatoren, stofafzuigingen en blaaspompen werden geluidsdempers geplaatst. De meeste geluidsbronnen staan opgesteld binnen de gebouwen. De hondenkennel staat volledig apart, omgeven door een grondberm.

Tijdens het openbaar onderzoek werd evenwel een bezwaar geuit m.b.t. tot de vrees voor het verhogen van het geluidsniveau door voorliggende dossier.

5. Geurhinder

Het bedrijf is gelegen in industriegebied. Ramen en deuren blijven gesloten voorzover ze geen functie hebben bij de luchtverversing. Er wordt nagezien dat producten (granen en andere grondstoffen) geen rottingsverschijnselen vertonen om geurhinder te voorkomen.

Tijdens het openbaar onderzoek werd een klacht geuit inzake geurhinder.

6. Grondwaterwinning

Het bedrijf is vergund voor het oppompen van grondwater uit een put van 20 m met een debiet van 6.000 m³/jaar. De exploitant vraagt een uitbreiding aan van het debiet tot 12.000 m³/jaar en 33 m³/dag.

De verhoging van het opgepompt debiet wordt aangevraagd omdat aan de productie van veevoeder en graanmengelingen hogere hygiënische eisen worden gesteld. Door de uitbreiding van de productie stijgt ook het waterverbruik. Het grondwater wordt gebruikt voor de extruder, de stoomketel en het kuisen van machines in de productieketen.

De boorput waaruit grondwater gewonnen wordt, is bovenaan waterdicht afgedekt om verontreiniging te voorkomen. Er werd een peilbuis en een debietmeter geplaatst. De debietmeter bevindt zich in het lokaal, gelegen naast de put.

Uit het advies van de afdeling Water blijkt dat de capaciteit van de watervoerende laag voldoende is om het gevraagde debiet te leveren.

Uit bijkomende informatie van de provinciale deskundige grondwater blijkt dat de inrichting in een gebied met zettingsgevoelige lagen gelegen is.

7. Inplantingsregels

De aangevraagde inrichting betreft een klasse 1-inrichting die gedeeltelijk gelegen is in een woongebied en waarvan de opslagplaatsen en de bedrijfsgebouwen op minder dan 100 m zijn gelegen van een woongebied. Vermits het een bestaande inrichting betreft, zijn de verbodsbepalingen van artikel 5.45.1.2. §1 van Vlare II niet van toepassing voor zover de inrichting na 1 januari 1993 niet aanzienlijk werd veranderd (d.w.z. een uitbreiding met meer dan 100 %).

M.b.t. het aangevraagde vermogen onder de rubriek 45.13.d) 3° kan duidelijk gesteld worden dat er geen sprake is van een aanzienlijke uitbreiding t.a.v. het vergunde vermogen op 1 januari 1993 (2.554 kW vergund in '93 – 2.444,01 kW wordt thans aangevraagd).

De verbods- en afstandsregels zijn niet van toepassing op de aangevraagde rubriek 45.14.1° b) gezien het een klasse 2-rubriek betreft.

8. Luchtverontreiniging

De bestaande oliegestookte verbrandingsinstallaties met een vermogen van 589 kW en 1.160 kW worden vervangen door een nieuwe installatie met een vermogen van 2.600 kW. Deze installatie zal aardgasgestookt zijn en moet overeenkomstig subafdeling 5.43.2.3. van Vlare II minstens om de 2 jaar aan emissiemetingen onderworpen worden. Gelet op het gebruik van aardgas zal mits een goede afstelling en een regelmatig onderhoud, de eventuele hinder van de brander minimaal zijn.

9. Stofhinder

De nodige grondstoffen worden deels per schip en deels per vrachtwagen aangevoerd. De grondstoffen worden gestockeerd in een betonnen silogebouw. De grondstoffen worden tot de juiste grootte vermalen in een hamermolen. Op het bedrijf zijn verschillende hamermolens aanwezig, uitgerust met temperatuurbewaking en ontstoffing. De verschillende gemalen grondstoffen worden gemengd om de juiste samenstelling van het eindproduct te bekomen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van doseersilo's, waaruit

verschillende producten worden afgewogen in wegers, die worden afgevoerd naar de menger. Daar worden de grondstoffen homogeen gemengd. In de mengers worden plantaardige oliën, vetten en melasse toegevoegd in een melassemeel. Producten worden deels verkocht onder de vorm van pellets (geperste voeders), deels in korrels.

De korrels worden afgevoerd naar silo's, hiervoor wordt gebruik gemaakt van kettingtransport en elevatoren.

Het bedrijf beschikt over 9 verpakkingslijnen met 6 paletteerinstallaties. Het grootste deel van de productie gaat in bulk naar buiten. Voor de opslag van het eindproduct zijn er opslagruimtes en bulksilo's voorzien. Vanuit de silo's zijn er aansluitingen voorzien van blaaswagens.

Stofvorming is inherent aan de productie van veevoeders. Vooral bij het lossen van grondstoffen, het laden van afgewerkte producten evenals bij de behandeling en productie tot voeders is stofvorming mogelijk. Als remediërende maatregelen om stofvorming te beperken kunnen vermeld worden:

- een afzuiginstallatie werd geplaatst op de losput en de scheepslossing; het vrijkomend stof tijdens het lossen wordt via ventilatoren afgezogen doorheen filtermouwen;
- op de koelers van de korrels wordt het stof van de lucht gescheiden door cyclonen;
- in de fabrieksgebouwen bevinden zich op de meeste transporttoestellen, mengers, elevatoren en hamermolens afzuigingen waardoor de machines in onderdruk staan; het stof uit de filtermouwen wordt terug aangewend in het productieproces.

Er is voldoende ventilatie aanwezig in het bedrijf en er wordt volgens de exploitant dagelijks gekuist tegen stof, vuil en productafzetting. Er is een explosie veilige stofzuiger voorzien.

Het bedrijf heeft in juni 2003 een stofexplosiestudie laten uitvoeren. In deze studie werden een aantal aanbevelingen opgenomen die het bedrijf tegen eind 2003 diende te realiseren. Volgens de exploitant werd daar volledig aan tegemoet gekomen. Gelet op de veranderingen van het bedrijf (o.m. hogere opslagcapaciteit aan graan en zakgoederen, verhogen productie) is het aangewezen na te zien of de uitbreiding van het bedrijf aanleiding geeft tot bijkomende risico's en of er bijkomende maatregelen vereist zijn om eventueel stofexplosie-risico's te minimaliseren.

10. Veiligheid

De hamermolens zijn voorzien van temperatuurbewaking met automatische blusinstallatie. Het reinigen en stofvrij houden van de installaties en gebouwen wordt dagelijks uitgevoerd.

De toegang tot het bedrijf is afgesloten. De gevaarlijke stoffen worden gecompartmenteerd opgeslagen op lekbakken.

Er worden de nodige blustoestellen, brandwerende materialen, noodverlichting en uitgangen voorzien. Met de plaatselijke brandweer is overleg geweest inzake veiligheidsvoorzieningen.

Overwegende dat het ingediende *bezwaar* als volgt kan besproken worden:

Het bedrijf liet in juli 2004 een geluidsonderzoek (opgemaakt door Andante) uitvoeren, met als doel de huidige geluidssituatie ten gevolge van het bedrijfsverkeer bij Versele-Laga te toetsen aan de toepasbare normen. Geluidsmetingen gelinkt aan de productie werden niet uitgevoerd.

Met voorliggend dossier verhoogt het vermogen van de graanmaaldrij met in totaal ongeveer 230 kW op rechteroever richting Deinze en linkeroever; deze toestellen bevinden zich binnen. Het vermogen van de airco's en compressoren verhoogt met met ca. 2,7 kW.

De bezwaarvoerder woont (Gampelaeredreef) op ca. 290 m van de gebouwen langsheen rechteroever (kant Gent), op ca. 250 m van de gebouwen langsheen rechteroever (kant Deinze) en op ca. 250 m van de gebouwen langsheen de linkeroever.

Tijdens het plaatsbezoek (28 april 2006, overdag) werd (auditief) ter hoogte van de woning vooral het geluid van het voorbijrijdend verkeer van de N43 waargenomen en de voorbijrijdende treinen. De woning van de klager bevindt zich ook ten zuiden van de spoorweg, het bedrijf ten noorden ervan.

Gelet op de afstand van de woning tot het bedrijf en de ligging van de spoorweg is het risico van geluidshinder ten gevolge van de verandering van het bedrijf minimaal. Niettemin dient de exploitant te allen tijde te voldoen aan de geldende geluidsnormen.

Bij het plaatsbezoek op 28 april 2006 geen geurhinder vastgesteld werd. Dit is weliswaar een subjectief gegeven en een momentopname, maar dit was ook de bevinding van de vertegenwoordiger van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE bij zijn plaatsbezoek (28 maart 2006). De woning van de klager bevindt zich ten westen van het bedrijf;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie gedeeltelijk milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning deels kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. §1 Aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat 70 te 9800 Deinze wordt de vergunning *geweigerd* om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2e AFD (ASTENE), Sectie B, Nrs 436/x/2, 437/p, Sectie C, Nrs 214/x, 214/z, DEINZE 1e AFD, Sectie A, Nrs 939/e, 931/h en 947/b, aan de Kapellestraat 70 te 9800 Deinze, met als voorwerp: het veranderen (door wijziging, uitbreiding en toevoeging) van een bestaand en vergund veevoederbedrijf, omfattende:

- de uitbreiding met:
 - rubriek 3.2. (3)
Lozen van 16.774 m³/jaar huishoudelijk afvalwater, via een septische put, in oppervlaktewater (Leie)

Artikel 1. §2 Aan de nv Versele-Laga, Kapellestraat 70 te 9800 Deinze wordt de vergunning *verleend* om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder DEINZE 2e AFD (ASTENE), Sectie B, Nrs 436/x/2, 437/p, Sectie C, Nrs 214/x, 214/z, DEINZE 1e AFD, Sectie A, Nrs 939/e, 931/h en 947/b, aan de Kapellestraat 70 te 9800 Deinze, met als voorwerp: het veranderen (door wijziging, uitbreiding en toevoeging) van een bestaand en vergund veevoederbedrijf, omfattende:

Rubrieken:

- de wijziging door:
 - 3.1.1° (3)
Het lozen van 0,628 m³/u bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater wordt verminderd met 0,418 m³/u tot 0,21 m³/u (lozingspunt 6 wordt geschrapt uit de rubriek 3.1.1° en opgenomen onder de nieuwe rubriek 3.4.1°).
 - 3.6.2.1° (3)
Het lozen van 0,244 m³/u bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater (Leie) na zuivering; deze rubriek vervalt (afsluiten van lozingspunt 10).
 - 17.4. (3)
De vergunde opslag van 1.395 liter gevaarlijke producten in kleine recipiënten wordt met 175 liter gereduceerd tot 1.220 liter.
- de uitbreiding met/van:
 - 3.4.1° (2)
Lozen van 0,31 m³/uur en 2.720 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde afvalwater van de sanitaire installaties, afvalwater van de extruder en spuiwater van de stoomketel, met lijst 2C-stoffen, in de openbare riolering (*nieuwe rubriek*).
 - 12.2.1° (3)
De vergunde transformator van 315 kVA wordt buiten gebruik gesteld. Er wordt uitgebreid met volgende transformatoren: 1.000 kVA, 630 kVA, 350 kVA en 2x 100 kVA.

- 12.3.1. (2)
Het uitbreiden met vaste batterijen (tot 4.424 V).
- 12.3.2. (2)
Het uitbreiden met diverse batterijladers met een vermogen van 170 kW tot een totaal van 290 kW.
- 15.1.2 (2)
Het uitbreiden met 65 voertuigen tot 80 voertuigen.
- 16.3.1.2° (2)
Het vergund vermogen aan compressoren en airco's van 494,32 kW wordt uitgebreid met 2,69 kW tot 434,74 kW aan luchtcompressoren en 62,27 kW aan airco's (tot een totaal vermogen van 497,01 kW).
- 17.3.3.2° (2)
Opslag van 42.000 kg en 4.000 liter diverse schadelijke, corrosieve, irriterende en oxiderende stoffen (*nieuwe rubriek*).
- 17.3.6.2° (2)
De vergunde opslag van 107.700 liter mazout wordt met 1.000 liter gereduceerd tot 106.700 liter. De vergunde houder van 4.000 liter mazout wordt nooit geplaatst en er wordt een nieuwe bovengrondse, dubbelwandige mazouthouder van 3.000 liter geplaatst. Voorts wordt 1.040 liter afvalolie gestockeerd. Totaal na wijziging: 107.740 liter.
- 17.3.7.1° (3)
Het uitbreiden van de vergunde opslag van 800 liter P4-vloeistoffen met 864 liter olie tot 1.664 liter.
- 19.6. (2)
Het uitbreiden van de vergunde houtopslag van 360 m³ met 1.640 m³ tot een opslag van 2.000 m³.
- 39.1.3° (1)
De vergunde stoomgeneratoren met een inhoud van 3.465 liter en 100 liter worden verwijderd; er wordt een nieuwe stoomgenerator met een waterinhoud van 8.500 liter voorzien.
- 43.1.3° (1)
De vergunde branders van de stoomketels van 589 kW en 1.160 worden buiten gebruik gesteld. Het uitbreiden van de stookinstallaties met 3.251 kW tot 6.732 kW, waarvan 3x 150 kW, 2.600 kW, 3x 813 kW, 40 kW, 2x 45 kW, 60 kW, 2x 80 kW, 160 kW, 240 kW, 350 kW, 91 kW en 52 kW.
- 44.3. (2)
Opslag van 444 ton vetten, wassen en oliën waarvan (*nieuwe rubriek*):
Melasse: 25 ton; 19,5 ton; 200 ton;
Vinasse: 15 ton; 30 ton; 18 ton;
Mengvetzuren: 2 x 40 ton;
Sojaolie: 7 x 8 ton;
Vetten: 500 kg.
- 45.13.d) 3° (1)
De uitbreiding van de graanmaalderij, een zuiveringsinstallatie voor granen en meel en een mengerij met toestellen en machines met

237,88 kW op rechteroever tot 2.303,07 kW; het reduceren van het vermogen op linkeroever met 7,08 kW tot 140,94 kW. Het gezamenlijk vermogen van linker- en rechteroever is 2.444,01 kW.

- 45.14.1°b) (2)

De uitbreiding van de vergunde opslag van 25.801,475 m³ losse granen en 17.400 m³ zakgoed met 1.670 m³ losse graanopslag en 81.390 m³ zakgoed tot 126.261,475 m³ waarvan op:

Rechteroever: 19.010,475 m³ losse graanopslag en 6.000 m³ zakgoed;

Linkeroever: 8.461 m³ losse graanopslag en 92.790 m³ zakgoed.

- 53.8.2° (2)

De uitbreiding van de vergunde grondwaterwinning met een vergund debiet van 6.000 m³/jaar tot een maximumdebiet van 12.000 m³/jaar.

▪ de toevoeging van:

- het perceel kadastraal gekend als afdeling 2, sectie C, nr. 214/x, naast de reeds vergunde percelen 931/h, 939/e en 947/b (afdeling 1, sectie A), 436/x/2 (afdeling 2, sectie B) en 214/z (afdeling 2, sectie C).

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

3.1.1° (3)

Lozen van 0,21 m³/uur, 2,09 m³/dag en 459 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde mogelijk verontreinigd hemelwater van de tankpiste en waswater van de vrachtwagens, in oppervlaktewater (lozingspunt 1).

3.4.1° (2)

Lozen van 0,31 m³/uur en 2.720 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde afvalwater van de sanitaire installaties, afvalwater van de extruder en spuiwater van de stoomketel, met lijst 2C-stoffen, in de openbare riolering (lozingspunt 6).

12.2.1° (3)

10 transformatoren met een individueel vermogen van 4x 1.000 kVA, 2x 630 kVA, 500 kVA, 350 kVA en 2x 100 kVA.

12.3.1. (2)

Vaste opgestelde batterijen (4.424 V).

12.3.2. (2)

Diverse batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 290 kW.

15.1.2° (2)

Stallen van 80 voertuigen.

16.3.1.2° (2)

Diverse luchtcompressoren (434,74 kW) en airco's (62,27 kW) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 497,01 kW.

17.3.3.2° (2)

Opslag van 42.000 kg en 4.000 liter diverse schadelijke, corrosieve, irriterende en oxiderende stoffen, zijnde:

- 4.000 liter monopropyleenglycol in containers;
- 4x 5 ton zuren in 4 bovengrondse, enkelwandige houders;
- 22 ton diverse zakgoederen.

17.3.6.2°(2)

Opslag van 107.740 liter P3-vloeistoffen, zijnde 1.040 liter afvalolie in verplaatsbare recipiënten en 106.700 liter mazout in volgende houders:

- *Rechteroever – kant richting Gent, opslag van 52.500 liter mazout:*
 - 10.000 liter mazout in een dubbelwandige, ondergrondse houder;
 - 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
 - 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, ondergrondse houder;
 - 2.500 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
 - 30.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
- *Rechteroever - kant richting Deinze, opslag van 38.000 liter mazout:*
 - 30.000 liter mazout in een enkelwandige, bovengrondse houder;
 - 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
 - 3.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
- *Linkeroever, opslag van 16.200 liter mazout:*
 - 1.200 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
 - 10.000 liter mazout in een dubbelwandige, ondergrondse houder;
 - 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder.

17.3.7.1° (3)

Opslag van 1.664 liter P4-vloeistoffen, zijnde oliën in vaten.

17.4. (3)

Opslag van 1.220 liter diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.6. (2)

Opslag van 2.000 m³ houten paletten.

39.1.3° (1)

Een stoomgenerator met een waterinhoud van 8.500 liter (2.600 kW).

43.1.3° (1)

Stookinstallaties met een totaal vermogen van 6.732 kW, waarvan 3x 150 kW, 2.600 kW, 3x 813 kW, 40 kW, 2x 45 kW, 60 kW, 2x 80 kW, 160 kW, 240 kW, 350 kW, 91 kW en 52 kW.

44.3. (2)

Opslag van 444 ton vetten, wassen en oliën in bovengrondse, enkelwandige houders, uitgezonderd de vetten die in verplaatsbare recipiënten opgeslagen worden:

Melasse: 25 ton; 19,5 ton; 200 ton;

Vinasse: 15 ton; 30 ton; 18 ton;

Mengvetzuren: 2 x 40 ton;

Sojaolie: 7 x 8 ton;

Vetten: 500 kg.

45.13.d) 3° (1)

Een graanmaalderij, een zuiveringsinstallatie voor granen en meel en een mengerij met toestellen en machines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.444,01 kW.

45.14.1°b) (2)

Rechteroever: 19.010,475 m³ losse graanopslag en 6.000 m³ zakgoed;

Linkeroever: 8.461 m³ losse graanopslag en 92.790 m³ zakgoed.

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning uit 1 boorput, met een diepte van 20 m en maximumdebiet van 33 m³/dag en 12.000 m³/jaar (HCOV-code: 0163).

zodat de volgende globaal vergunde toestand wordt bekomen:

3.1.1° (3)

Lozen van 0,21 m³/uur, 2,09 m³/dag en 459 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde mogelijk verontreinigd hemelwater van de tankpiste en waswater van de vrachtwagens, in oppervlaktewater (lozingspunt 1).

3.3. (3)

Lozen van 2.488 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via de lozingspunten 3, 4 en 5 in de openbare riolering.

3.4.1° (2)

Lozen van 0,31 m³/uur en 2.720 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde afvalwater van de sanitaire installaties, afvalwater van de extruder en spuiwater van de stoomketel, met lijst 2C-stoffen, in de openbare riolering (lozingspunt 6).

9.9.2° (2)

Een hondenkwekerij met 24 honden.

12.2.1° (3)

10 transformatoren met een individueel vermogen van 4x 1.000 kVA, 2x 630 kVA, 500 kVA, 350 kVA en 2x 100 kVA.

12.3.1. (2)

Vaste opgestelde batterijen (4.424 V).

12.3.2. (2)

Diverse batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 290 kW.

15.1.2° (2)

Stallen van 80 voertuigen.

15.4.1° (3)

Een wasplaats voor het reinigen van minder dan 10 vrachtwagens/dag.

16.3.1.2° (2)

Diverse luchtcompressoren (434,74 kW) en airco's (62,27 kW) met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 497,01 kW.

16.8.2° (2)

Opslag van 1.600 liter propaangas en 4.990 liter stikstofgas in vaste bovengrondse houders.

17.3.3.2° (2)

Opslag van 42.000 kg en 4.000 liter diverse schadelijke, corrosieve, irriterende en oxiderende stoffen, zijnde:

- 4.000 liter monopropyleenglycol in containers;
- 4x 5 ton zuren in 4 bovengrondse, enkelwandige houders;
- 22 ton diverse zakgoederen.

17.3.6.2°(2)

Opslag van 107.740 liter P3-vloeistoffen, zijnde 1.040 liter afvalolie in verplaatsbare recipiënten en 106.700 liter mazout in volgende houders:

- *Rechteroever - kant richting Gent, opslag van 52.500 liter mazout:*
 - 10.000 liter mazout in een dubbelwandige, ondergrondse houder;
 - 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
 - 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, ondergrondse houder;
 - 2.500 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
 - 30.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
- *Rechteroever - kant richting Deinze, opslag van 38.000 liter mazout:*

- 30.000 liter mazout in een enkelwandige, bovengrondse houder;
- 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
- 3.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
- *Linkeroever, opslag van 16.200 liter mazout:*
 - 1.200 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder;
 - 10.000 liter mazout in een dubbelwandige, ondergrondse houder;
 - 5.000 liter mazout in een dubbelwandige, bovengrondse houder.

17.3.7.1° (3)

Opslag van 1.664 liter P4-vloeistoffen, zijnde oliën in vaten.

17.3.9.1° (3)

Een verdeelslang verbonden aan een stookoliehouder van 2.500 liter.

17.3.9.2°a) (2)

Een verdeelslang verbonden aan een dieselhouder van 30.000 liter.

17.4. (3)

Opslag van 1.220 liter diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.3.2° (2)

Diverse houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 11,22 kW.

19.6. (2)

Opslag van 2.000 m³ houten paletten.

24.4. (3)

Drie laboratoria.

28.2.a) 2° (2)

Opslag van 70 m³ mest.

29.5.2.2° (2)

Diverse metaalbewerkingsmachines met een totaal vermogen van 20,2 kW.

39.1.3° (1)

Een stoomgenerator met een waterinhoud van 8.500 liter (2.600 kW).

43.1.3° (1)

Stookinstallaties met een totaal vermogen van 6.732 kW, waarvan 3x 150 kW, 2.600 kW, 3x 813 kW, 40 kW, 2x 45 kW, 60 kW, 2x 80 kW, 160 kW, 240 kW, 350 kW, 91 kW en 52 kW.

44.3. (2)

Opslag van 444 ton vetten, wassen en oliën in bovengrondse, enkelwandige houders, uitgezonderd de vetten die in verplaatsbare recipiënten opgeslagen worden:

Melasse: 25 ton; 19,5 ton; 200 ton;

Vinasse: 15 ton; 30 ton; 18 ton;

Mengvetzuren: 2 x 40 ton;

Sojaolie: 7 x 8 ton;

Vetten: 500 kg.

45.13.d) 3° (1)

Een graanmaalterij, een zuiveringsinstallatie voor granen en meel en een mengerij met toestellen en machines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 2.444,01 kW.

45.14.1°b) (2)

Rechteroever: 19.010,475 m³ losse graanopslag en 6.000 m³ zakgoed;
Linkeroever: 8.461 m³ losse graanopslag en 92.790 m³ zakgoed.

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning uit 1 boorput, met een diepte van 20 m en maximumdebiet van 33 m³/dag en 12.000 m³/jaar (HCOV-code: 0163).

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn tot en met 3 juli 2022, dit is de vervaldatum van de basisvergunning.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid
3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden - Oppervlaktewater
4. VLAREM.V05: Algemene milieuvoorwaarden - Lucht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. VLAREM.V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters
voor lozingspunt 1: bijlage 5.3.2. – 52° a en c: vloeibare koolwaterstoffen
voor lozingspunt 6: bijlage 5.3.2. – 59°: overige bedrijvigheden
6. VLAREM.V35: Elektriciteit
7. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
8. VLAREM.V38: Gassen - Algemeen
9. VLAREM.V40: Gassen - Koelinrichtingen - Compressoren
10. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders
11. VLAREM.V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
12. VLAREM.V59: Hout - Algemeen
13. VLAREM.V61: Thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens
14. VLAREM.V67: Metalen
15. VLAREM.V81: Stoomtoestellen
16. VLAREM.V83: Voedingsnijverheid en -handel - Algemeen
17. VLAREM.V93: Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

18. De algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden opgenomen in de vorige vergunningen blijven, voor zover niet in tegenspraak met de onderstaande voorwaarden, volledig en onverkort gelden voor de totaliteit van de inrichting.

19. M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater*Lozingspunt 1*

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden: PE-extraheerbare stoffen: max. 5 mg/liter.
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend

oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.

- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtspuit mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe erkende ophaler.
- e) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter en coalescentiefilter.

Lozingspunt 6

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden: P_{totaal} : maximum 35 mg/liter.
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtspuit mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Binnen een termijn van 3 maanden na het realiseren van lozingspunt 6 laat het bedrijf het bedrijfsafvalwater analyseren (zwarte metalen & fosfor). De resultaten worden overgemaakt aan de VMM en de Afdeling Milieu-inspectie van het departement LNE.

20. M.b.t. de brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

21. M.b.t. de grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient de winningspuit te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pomppuit, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater (d.i. vóór de waterbehandeling) minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd op de volgende parameters: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^-

| | | | | |
|-----------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
| | NO_2^- | Cl^- | CO_3^{2-} | HCO_3^- |
| Kationen: | Ca^{2+} | Na^+ | NH_4^+ | Fe^{2+} |
| | K^+ | Mg^{2+} | Mn^{2+} | Fe^{3+} |

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- c) In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlarem II moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 32 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- d) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dient de winningsput bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater van bovenaf in de winningsput(ten) terecht komt.

22. M.b.t. stofexplosie.

Binnen een termijn van 6 maanden na het verlenen van de vergunning dient op kosten van de exploitant, door een erkende deskundige in de discipline externe risico's en veiligheid nagezien of de verandering van het bedrijf aanleiding geeft tot bijkomende risico's inzake stofexplosie. Indien uit de evaluatie blijkt dat er bijkomende maatregelen of saneringsmaatregelen vereist zijn, dan dienen deze onverwijld uitgevoerd te worden. Deze evaluatie en de eventuele maatregelen worden ter goedkeuring voorgelegd aan de Afdeling Milieu-inspectie van het departement LNE en ter kennisgeving aan de vergunningsverlenende overheid en de Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Onverminderd artikel 5.53.1.3 van Vlarem II is het aangewezen het bedrijf erop te wijzen dat er in de omgeving van de grondwaterwinning zettingsgevoelige lagen voorkomen. Daarom is het aangewezen dat het bedrijf, vooraleer het opgepompte debiet verder te verhogen, nauwkeurig het risico op zettingen (door ontwatering van veen) zou laten inschatten. Op basis van deze risico-inschatting kunnen dan preventief de nodige maatregelen getroffen worden om schade aan gebouwen en/of andere constructies te vermijden. Indien blijkt dat er inderdaad zettingsgevoelige lagen voorkomen dan dient in de winningsput een stopelektrode geplaatst te worden op het niveau bovenkant van de eerste zettingsgevoelige laag (klei of veen), en dient het debiet zodanig gespreid te worden dat de afpompings in de put tot het minimum wordt beperkt.
- Overeenkomstig artikel 14 van het Grondwaterdecreet (24 januari 1984) zijn de exploitant van de grondwaterwinning en de bouwheer van openbare of private werken, die door hun toedoen de daling van de grondwaterlaag veroorzaken, objectief aansprakelijk voor de schade die daardoor

bovengronds veroorzaakt wordt aan bestaande grondwaterwinningen en aan andere onroerende goederen, grond en beplantingen inbegrepen.

- Overeenkomstig artikel 5.53.1.3. van Vlarem II neemt de exploitant alle voorzorgen teneinde schade aan onroerende goederen binnen de invloedsstraal van een grondwaterwinning te vermijden; dat indien door het onttrekken van het grondwater zettingsgevoelige gronden, inzonderheid veen en turf, ontwaterd kunnen worden, hij op zijn kosten voor de ingebruikname van de grondwaterwinning een plaatsbeschrijving laat uitvoeren van al de constructies gelegen in zettingsgevoelige gronden die door ontwatering een gevaar zijn voor de stabiliteit van deze constructies binnen de invloedszone; dat op deze constructies worden zettingsbakens aangebracht en genivelleerd ten opzichte van een referentiepunt buiten de invloedszone.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Deinze;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
 - de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
 - de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur;
 - de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
 - de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest;
 - de Vlaamse Milieumaatschappij;
 - de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid;
 - de nv Aquafin;
 - het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk;
- Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Bestendige Deputatie:

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**