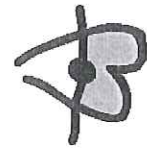


Vragen naar Anita Van Nerom  
Tel/Fax 016-26 72 62 / 016-26 72 61  
E-mail pmvc@vlaamsbrabant.be  
Dossiernummer D/PMVC/11K17/17617  
Milieudatabank 137200/1008  
Inrichting Vlarem - klasse 1  
Bedrag  
Begrotingsartikel  
Juridische basis



PROVINCIE  
VLAAMS • BRABANT

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT

**I. Betreft**

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1 ingediend door IOV EcoWerf, Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven voor het verder uitbaten en veranderen van het afvalcentrum gelegen op bovenvermeld adres.

**II. Toepasselijke regelgeving**

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

**III. Feitelijke gegevens**

Op 17.11.2011 werd een milieuvergunningsaanvraag ingediend door IOV EcoWerf, Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning voor het verder uitbaten en veranderen van het afvalcentrum gelegen Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven, kadastrale percelen afdeling 01, sectie A, nr. 54h, afdeling 07, sectie A, nrs. 15e, 15h, 17v, 18r, 18s, 18p, 42g, 51g, 62x, 62z, 62c2, 64w, 64y, 65l en 66e met als voorwerp:

- Opslag en overslag van afvalstoffen (rubriek 2.1.2b, klasse 1):
  - De totale opslag van 3000 m<sup>3</sup> bermmaaisel in 3 sleufsilos met elk max. 1000 m<sup>3</sup> bermmaaisel;
  - Een overslag van papier en karton, met een max. opslag van 600 ton (deels los of in containers in de overslaghal en deels in 6 afgedekte containers in open lucht);
  - Overslag van PMD (= plastic- en metaaldrankverpakking), met een maximale opslag van 150 ton (100 ton in de overslaghal en 50 ton in afgedekte containers in open lucht);
  - Overslag van huishoudelijk restafval met een max. opslag van 1170 m<sup>3</sup> in de stortbunker;
  - Tijdelijke opslag van structuurmateriaal-GFT in de stortbunker: maximaal 500 m<sup>3</sup>;
  - Tijdelijke opslag van GFT (= groenten-, fruit- en tuinafval) in de stortbunker: maximaal 510 m<sup>3</sup>;
  - Overslag van sloophout, met een maximale opslagcapaciteit van 370 ton (tussen keerwanden op de transportsite) en met maximaal overslag van 5000 ton/jaar
  - Opslag van rubberbanden (2 containers van 40 m<sup>3</sup>), oud ijzer (3 containers van 30 m<sup>3</sup>) en harde plastics (4 containers van 40 m<sup>3</sup>).
- Opslag en sortering van volgende huishoudelijke afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen die omwille van aard en samenstelling (en hoeveelheid) vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen: grof huisvuil, gras & tuinafval, wit glas, vlak glas, gekleurd glas, papier & karton, AEEA, oude

- metalen, steenafval, gips, snoeihout, boomstronken en verhakseld snoeihout, PMD, sloophout, asbestcement, kurk, KGA, keramiek/cellenbeton, herbruikbare goederen & textiel (rubriek 2.2.1b, klasse 2);
- Mechanische behandeling van afvalstoffen (met opslag van meer dan 100 ton)(rubriek 2.22.f.2, klasse 1) :
    - Mechanische behandeling van PMD met een schroefpers in de overslaghal;
    - Het verhakselen van het snoeihout met een mobiele hakselaar (max. 12 keer per jaar) op het containerpark,
    - Het samendrukken van hout met een grijper bij de overslag van sloophout;
    - Het verkleinen van het binnenkomend GFT en OBA met een breker en het afzeven van de compost in de nabewerking;
  - Een composteerinstallatie(rubriek 22.3.b.3, rubriek 2.2.3.b.2, rubriek 2.2.3.c.1, klasse 1) :
    - omvattende:
      - (1) opslag en voorbehandeling van GFT en OBA (= organische bedrijfsafvalstoffen), met 2 opslagbunkers voor resp.510 m<sup>3</sup> GFT en 500 m<sup>3</sup> structuurmateriaal,
      - (2) een hal voor aërobe compostering van 13.000 m<sup>3</sup>
      - (3) een narijpingshal voor maximaal 11.125 m<sup>3</sup> compost
    - waar afval van volgende oorsprong wordt aanvaardt:
      - (1) huishoudelijk GFT-afval
      - (2) GFT van andere intercommunes
      - (3) GFT en OBA van o.a. tuinbouwbedrijven en allerlei voedingsbedrijven, t dierlijke bijproducten (categorie 3 materiaal),
  - Fysische behandeling, meer bepaald ontwatering, van veeg- en kolkenslib met een capaciteit van 140 ton/dag en een opslagcapaciteit van 250 ton (rubriek 22.5.a.2, klasse 1) ;
  - Het reinigen en wassen van GFT recipiënten in de wasstraat (rubriek 2.2.6.b, klasse 2);
  - Het lozen van 8 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk huisafvalwater in oppervlaktewater via zuivering door olieafscheider en rietveld (containerpark) en het lozen van huishoudelijk afvalwater (hoofdgebouw en composteergebouw) in de openbare riolering, met een maximumlozingsdebiet van 40 m<sup>3</sup>/dag en 6000 m<sup>3</sup>/jaar (rubriek 3.2.2.a, klasse 3);
  - Het lozen van bedrijfsafvalwater met een maximumdebiet van 2 m<sup>3</sup>/h, 40m<sup>3</sup>/dag en 7300 m<sup>3</sup>/jaar via een venturi-meetgoot (rubriek 3.4.1.b, klasse 2) ;
  - 2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 1000 kVA en 630 kVA (rubriek 12.2.1, klasse 3);
  - Een stelplaats voor 42 vrachtwagens en een verharde koer voor het stallen van 20 vrachtwagens, 10 aanhangwagens en 50 lege vrachtwagencontainers (rubriek 15.1.2, klasse 2);
  - Werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen (rubriek 15.2, klasse 3) ;
  - Een wasstraat voor het wassen van voertuigen, met een maximum van 20 vrachtwagens per dag (rubriek 15.4.2.b, klasse 2);
  - 4 luchtcompressoren van resp. 11 kW, 5,5 kW, 15 kW en 5,5 kW en een airconditioning met een vermogen van 180 kW, samen een geïnstalleerde drijfkracht van 217 kW (rubriek 16.3.1.2, klasse 2);
  - Opslag van gasen in verplaatsbare recipiënten met een totale opslag van 1605 l: butaan, zuurstof, acetyleen en argon) (rubriek 16.7.2, klasse 2)
  - Opslag van irriterende stoffen (detergenten en ontvetters) met een totale hoeveelheid van 10.000 l deels in het magazijn, deels in de werkplaats, deels in de wasstraat en deels in het composteergebouw (rubriek 17.3.3.2.b, klasse 2);
  - Opslag van gasolie in een bovengrondse dubbelwandige tank met 2 compartimenten van respectievelijk 50.000 l en 10.000 l (rubriek 17.3.6.2, klasse 2) ;
  - Opslag van verschillende soorten oliën (hydrauliekolie, motorolie, transmissievloeistof en afvalolie) met een maximum van 10.000 l verdeeld over de werkplaats, de wasstraat, de garage en het magazijn (rubriek 17.3.7.1, klasse 3) ;
  - Een gasolieverdeelininstallatie voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met gebruik van 2 verdeelslangen (rubriek 17.3.9.2, klasse 2) ;
  - Opslag van 2.500 kg diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (opslag in het magazijn,

- chemiekasten in de werkplaatsen) (rubriek 17.4, klasse 3) ;
- Metaalbewerking met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 85 W (rubriek 29.5.2.1.b, klasse 3) ;
- Ontvetten van metalen met behulp van een wastafel met 200 l gehalogeneerde oplosmiddelen (rubriek 29.5.7.1.a.2, klasse 3) ;
- Een verwarmingsinstallatie met 2 ketels van elk 460 kW (rubriek 43.1.2.b, klasse 2).

De exploitant vraagt verbijzondering van volgende artikels van Vlarem II:

- artikel 5.2.1.2§3 en artikel 5.2.1.6§4: zodat de afvalstoffen vervoer niet enkel tussen 7 uur en 19 uur zal verlopen
- artikel 5.2.1.5§2, zodat de bestaande poort en afsluiting met een hoogte van 1,8 m kan aanvaard worden;
- artikel 5.2.1.5§5 zodat het bestaande groenscherm als voldoende beschouwd wordt;
- artikel 5.2.2.1.1§1bis zodat ook bedrijfsafvalstoffen kunnen aanvaard worden.

✓ Op het ogenblik van de aanvraag van toepassing zijnde milieuvergunningen:

1) Voor het overslagstation:

| Overheid<br>Referentie<br>Datum besluit<br>Vervaldatum      | Voorwerp                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/92H27/2067<br>01.01.1993<br>07.01.2013  | Een verkleiningsinstallatie voor huishoudelijk afval                                                                                                                                                                           |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/96H06/16.187<br>12.12.1996<br>7.01.2013 | Verandering                                                                                                                                                                                                                    |
| DEPUTATIE<br>D/MLD/01F28/33634<br>29.11.2001<br>7.01.2013   | Verandering.                                                                                                                                                                                                                   |
| DEPUTATIE<br>D/OVR/03L17/00574<br>28.04.2004<br>-           | Aktenaam van de overname door IOV Ecowerf van de inrichting op naam van Interleuven, gemeld op 10.12.2003.                                                                                                                     |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/05H16/04352<br>01.12.2005<br>7.01.2013  | Verandering.                                                                                                                                                                                                                   |
| DEPUTATIE<br>D/MLD/08E28/11180<br>16.10.2008<br>7.01.2013   | Uitbreiding van de overslag van afvalstoffen, met een opslag van 800 m <sup>3</sup> bermmaaisel in een sleufsilo, zodat de opslagcapaciteit van diverse afvalfracties vergroot van 2160 m <sup>3</sup> tot 2960 m <sup>3</sup> |

2) Voor de composteerinstallatie:

| Overheid<br>Referentie<br>Datum besluit<br>Vervaldatum     | Voorwerp                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/93J28/6691<br>10.03.1994<br>10.03.2014 | Vergunning voor een composteringsinstallatie voor huishoudelijk afval met een productiecapaciteit van circa 45.000 ton per jaar |

| Overheid<br>Referentie<br>Datum besluit<br>Vervaldatum          | Voorwerp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/94H25/9420<br>23.02.1995<br>10.03.2014      | Uitbreiding                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| DEPUTATIE<br>D/MLD/96J10/16.738<br>27.02.1997<br>10.03.2014     | Uitbreiding met de verwerking van GFT van o.a. restaurants, tuinbouw en allerlei voedingsbedrijven en de verwerking van GFT aangevoerd door andere intercommunales.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/99E11/2600<br>2<br>23.09.1999<br>10.03.2014 | Otoevoeging van kadastrale percelen:<br>Owijzigingen:<br>- de overkapping van het narijpsveld,<br>- het oprichten van een opslagloods voor compost<br>- de bouw van 2 bijkomende biofilters;<br>- de wijziging van de waterhuishouding van het bedrijf.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/02A22/3529<br>0<br>16.05.2002<br>10.03.2014 | Veranderingen:<br>- toevoeging van kadastrale percelen 54g, 54e en 55d;<br>- bijkomende opslag van compost in een loods (op een andere locatie dan reeds vergund);<br>- stallen van 40 bedrijfswagens in een nieuwe loods.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/03B26/3901<br>6<br>26.06.2003<br>10.03.2014 | Uitbreiding.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| DEPUTATIE<br>D/OVR/03L17/00575<br>10.12.2003<br>10.03.2014      | Overname van bovenvermelde vergunde inrichtingen van Interleuven door Ecowerf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/05K21/0510<br>9<br>23.03.2006<br>10.03.2014 | Verandering:<br>- een aanpassing van de nabewerking van de composteringsinstallatie, door een uitbreiding met een nieuwe opslagloods voor compost (op een andere plaats dan die vergund op 23.09.1999 en die vergund op 16.05.2002) en door het vervangen van de zeefinstallatie;<br>- overslag en ontwatering van veeg- en kolkenslib, met een opslagcapaciteit van 100 ton (bevestiging van de vergunning op 26.06.2003);<br>- verhoging van het maximumuurdebiet voor het lozen van bedrijfsafvalwater van 0,8 m³/h tot 1,8 m³/h (het vergund dagdebiet van 20 m³/dag en het vergund jaardebiet van 7.300 m³/jaar blijven ongewijzigd);<br>- ... |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/09B20/1280<br>1<br>02.07.2009<br>10.03.2014 | Verandering:<br>- een overslag van papier en karton, met een max. opslag van 600 ton (deels los en deels in containers in een deel van de hal vergund voor de opslag van compost en deels in 6 afgedekte containers in open lucht);<br>- uitbreiding van de aanvoer voor de bestaande composteringsinstallatie met aanvoer van afval bestaande uit dierlijke bijproducten, categorie 3 materiaal met een verwerkingscapaciteit van 20 ton/dag;<br>- de aanpassing van de overslag en de ontwatering van veeg- en kolkenslib met een capaciteitsverhoging van 100 ton/dag naar 140 ton/dag;<br>- ...                                                 |

| Overheid<br>Referentie<br>Datum besluit<br>Vervaldatum     | Voorwerp                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEPUTATIE<br>D/MLD/10K24/15750<br>27.04.2011<br>10.03.2014 | Uitbreiding met de opslag van 120 ton sloophout (1.200 m³) afkomstig van de containerparken van Ecowerf zodat de totale opslag onder rubriek 2.1.2.b voortaan 370 ton bedraagt |

3) Voor het containerpark

| Overheid<br>Referentie<br>Datum besluit<br>Vervaldatum       | Voorwerp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/95C01/11.214<br>15.06.1995<br>15.06.2015 | Verder exploiteren en veranderen van een containerpark, omvattende: <ul style="list-style-type: none"> <li>- een containerpark (inzamelplaats voor gesorteerde huishoudelijke afvalstoffen);</li> <li>- opslag van 1.000 liter afvalolie in een container;</li> <li>- het lozen van normaal huishoudelijk afvalwater in de gewone oppervlaktewateren;</li> <li>- een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van normaal huishoudelijk afvalwater.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/99G08/26539<br>2.12.1999<br>15.06.2015   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Toevoeging van perceel 62w;</li> <li>2. bijkomende opslag van: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 containers bouwafval</li> <li>• 2 containers gipskartonafval</li> <li>• 1 container tuinafval</li> <li>• 1 container vlak glas (i.p.v. 2 vergund)</li> <li>• 1 container wit glas (i.p.v. vergunde bakken)</li> <li>• KGA-kuis</li> <li>• 1 container herbruikbare goederen (incl. textiel)</li> <li>• 1 perscontainer i.p.v. vergunde perscontainer</li> <li>• opslag van 1000 l afvalolie</li> <li>• 1 container grof vuil</li> <li>• 1 opslagplaats onder open afdak van wit- en bruingoed</li> </ul> </li> <li>3. Uitbreiding met een nieuw KMO-containerpark met: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 container piepschuim</li> <li>• 1 container folies</li> <li>• 1 container vlak glas</li> <li>• 1 container gekleurd glas</li> <li>• 1 container wit glas</li> <li>• 4 containers PMD</li> <li>• 2 karton- en papierpersen en 1 wisselcontainer</li> <li>• 1 container textiel</li> </ul> </li> <li>4. Een nieuw percolatierietveld waarin het huishoudelijk afvalwater bijkomend gezuiverd wordt alvorens geloosd te worden in het oppervlaktewater de Vunt</li> <li>5. Verhoging van de opslag van afgewerkte olie tot 2000 l.</li> <li>6. Openingsuren tot 19.30 i.p.v. tot 19.00</li> </ol> |
| DEPUTATIE<br>D/PMVC/01E28/33388<br>24.09.2001<br>15.06.2015  | Verandering                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| DEPUTATIE<br>D/OVR/03L16<br>28.04.2004<br>-                  | Aktenaam van de overname door IOV Ecowerf van de inrichting op naam van Interleuven, gemeld op 10.12.2003.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

#### **IV. Volledigheid en Ontvankelijkheid**

Op 01.12.2011 werd de milieuvergunningsaanvraag volledig en ontvankelijk verklaard.

#### **V. Adviezen, Onderzoek en Motivering**

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunning de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het VLAREM.

Op 20.01.2012 bracht het college van burgemeester en schepenen gunstig advies uit.

Op 24.01.2012 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat 3 bezwaarschriften ( waarvan 1 advies door Milieuraad, 1 advies van Elia en 1 brief van een persoon die bereid is een perceel te verkopen aan Ecowerf) zijn ingediend met als voorwerp (samengevat):

- 1) preventieve maatregelen treffen tegen geurhinder;
- 2) alle vrachten moeten voldoende afgedekt worden;
- 3) waarom is er geen vervoer over het kanaal of meer ecologisch verantwoorde vervoer?
- 4) een schrijven van de nutsmaatschappij Elia betreffende de veiligheidsafstanden

#### **Evaluatie**

1) Op de inrichting zijn voldoende preventieve maatregelen om de geuren die ontstaan bij op- en overslag van afvalstoffen en de verwerking van compost te beheersen.

Er wordt verneveld, het stortplatform is overkapt en de lucht wordt afgezogen en over biofilters geleid. De composteringshal staat in onderdruk, het afval wordt zo snel mogelijk afgevoerd.

Binnen een straal van 100m rond de inrichting is geen bewoning en de inrichting ligt ingesloten tussen spoorwegdomein, de RWZI van Leuven en de Aarschotsesteenweg.

2) er worden voldoende maatregelen getroffen om zwerfvuil te voorkomen;

3) EcoWerf beschikt over 40 ophaalwagens, 11 aanhangwagens, 10 containerwagens, 3 containerwagens met kraan, 1 oplegger, 2 distributiewagens, 1 bestelwagen en 2 vulladers. Deze wagens worden allen gestationeerd op de transportsite (deels in de loods, deels op de parking erachter).

De selectieve inzameling van diverse afvalfracties (restafval, PMD, papier & karton, GFT) gebeurt voornamelijk door eigen vrachtwagens. Het optimaal organiseren van deze ophaalrondes is de permanente taak van de transportdienst. De overslag van diverse afvalfracties gebeurt o.a. in functie van het optimaal transport van de diverse fracties.

Gemiddeld rijden er per dag 95 gevulde vrachtwagens de site binnen en rijden er 25 gevulde vrachtwagens buiten naar een verwerker.

De site is gelegen aan de Aarschotsesteenweg die verbinding geeft met de autosnelweg Bertem-Lummen. Door de infrastructuurwerken aan Leuven-Noord zal de ontsluiting verbeteren.

Uit deze cijfers blijkt dat het aandeel transporten voor afvoer van afvalstoffen voor verwerking kleiner is dan de aanvoer. Om transport over het kanaal economisch rendabeler te maken moet het afval voor langere perioden op het terrein opgeslagen worden, wat dan weer op milieuvlak ( mogelijke hinder) minder aangewezen is.

In Vlaams- Brabant loopt overigens een project rond afvaltransport over water, ism tussen de provincie en de Afvalintercommunales.

Op 30.01.2012 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgasen in de atmosfeer (VMM) gunstig advies uit.

Op 30.01.2012 bracht de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) gunstig advies uit.

De afdeling bevoegd voor het Toezicht Volksgezondheid (ToVo) bracht geen advies uit.

Op 30.01.2012 bracht de afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 01.02.2012 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) unaniem gunstig advies uit.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter en de vertegenwoordigers van de afdelingen VMM, OVAM, AMV en 2 externe deskundigen. ToVo en ARO waren verontschuldigd.

#### De exploitant werd gehoord door de PMVC.

Mede op vraag van de milieu-inspectie worden de verschillende milieuvergunningen bij elkaar gebracht.

Tot op heden beschikte de site over meerdere naast elkaar lopende vergunningen die elk een stuk van de activiteiten beslaan: het containerpark, de compostering, het op- en overslag van afvalstoffen.

Er verandert met de aanvraag niets aan de activiteiten. De manier waarop ze geregistreerd worden kan wel veranderd zijn. Met het integraal ketenbeheer wordt bv de volledige traceerbaarheid gegarandeerd. De exploitant stelt na opstartproblemen van de composteringsinstallatie, geurhinder definitief tot het verleden behoort. De geurhinder is onder controle gebracht door gepaste onderdruk in de hal, afzuiging, het gebruik van biofilters, verneveling en snelsluitende poorten.

#### Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Leuven (K.B. van 7.04.1977) gelegen in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nut. Het terrein is omringd door spoorwegdomein, de RWZI van Leuven en de Aarschotsesteenweg.

Binnen een straal van 100 m bevinden zich geen woningen.

De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 17 het KB van 28.12.1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en het gewestplan.

Deze hervergunningsaanvraag heeft geen planologisch wijzigende impact.

Deze aanvraag heeft betrekking op het hernieuwen van de milieuvergunning van het afvalcentrum bestaande uit een op- en overslag van diverse afvalfracties, een composteringsinstallatie en een containerpark.

Momenteel zijn er 3 aparte hoofdvergunningen omwille van de historisch gegroeide activiteiten.

De huidige vergunningen voor het overslagstation van huishoudelijke afvalstoffen (met administratief gebouw) lopen tot 07.01.2013. De vergunningen voor de composteerinstallatie en aanpalende transportsite lopen nog tot 10.03.2014. De vergunning voor het containerpark loopt nog tot 16.06.2015. Met deze aanvraag worden al deze vergunningen samengevoegd en wordt een hernieuwing gevraagd voor 20 jaar met één einddatum.

Op het terrein wordt 50.000 ton huisvuil, 35.000 ton papier en karton, 6.000 ton PMD en 4.000 ton sloophout per jaar overgeslagen. Daarnaast is er een composteringsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van 50.000 ton per jaar aanwezig. Op de site gebeurt ook de overslag en de ontwatering van veeg- en kolkenslib met een capaciteit van 140 ton/dag en een totale opslagcapaciteit van 250 ton. Tevens is hier het containerpark voor de inwoners van Leuven gevestigd.

Het ingezamelde papier en karton zijn uitsluitend afkomstig van de selectieve huis-aan-huis inzameling. Dagelijks wordt het opgeslagen papier en karton afgevoerd naar een verwerker. Het papier en karton, ingezameld op de containerparken, wordt rechtstreeks naar de verwerker/sorteerder afgevoerd.

De maximale overslag van de PMD-fractie bedraagt 150 ton, waarvan 100 ton in de overdekte opslagloods. Het PMD, afkomstig van de inzameling aan huis en de containerparken in het werkingsgebied, wordt aangevoerd met eigen vrachtwagens. In de toekomst gaat men het PMD via een schroefpers in volume verkleinen voor efficiënter transport. Het PMD wordt dagelijks opgeladen voor afvoer naar de verwerker.

Het restafval wordt door EcoWerf of door de gemeenten opgehaald. Het is ook mogelijk dat andere intercommunales of privéklanten restafval aanleveren. Het restafval wordt gedurende 5 dagen per week aangevoerd. De overslag van het restafval heeft als doel het transport efficiënter te maken. Het vullen van de vrachtwagens gebeurt binnen op de bodem van de stortbunker en het restafval wordt afgevoerd naar een verbrandingsinstallatie met energierecuperatie.

Het bermmaaisel, aangeleverd door gemeenten en privéfirma's, wordt op- en overgeslagen in 3 silo's van 1.000 m<sup>3</sup>.

De overslag van sloophout gebeurt in openlucht tussen de keermuren alsook in containers. Het sloophout is afkomstig van containerparken. Het sloophout wordt wekelijks afgevoerd naar een verwerker.

Op het terrein worden tevens rubberbanden, oud ijzer en harde plastics op- en overgeslagen. Op deze fracties gebeurt geen behandeling. Als de containers vol zijn worden deze integraal naar de verwerker vervoerd.

EcoWerf staat in voor de afvalinzameling op de containerparken in de stad Leuven. Het containerpark is enkel toegankelijk voor inwoners en KMO's van de stad. Het gaat hierbij uitsluitend om de inzameling van gesorteerde huishoudelijke afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen die vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen. Bijna alle op het containerpark ingezamelde fracties worden rechtstreeks of via een overslagstation naar de verwerker gevoerd. De enige fractie die ter plaatse wordt verwerkt is het snoeihout. Dit wordt door een externe firma verhakseld tot houtsnippers. Deze houtsnippers worden vervolgens afgevoerd naar de composteerinstallatie van EcoWerf of ter beschikking gesteld aan particulieren en gemeentelijke diensten. Het snoeihout wordt 12 keer per jaar verhakseld met een mobiele hakselaar.

Het gras- en tuinafval wordt in de zomer om de twee weken opgehaald om geurhinder te vermijden. In de wintermaanden om de maand.

Het slib wordt aangevoerd in veegwagens/kolkenzuigers van de gemeenten, privéfirma's en van de eigen veegwagen.

Het slib wordt gestort op een ontwateringsvloer waarbij het water via ontwateringsdrains, over een kws-afscheider, naar een achterliggend bekken wordt gestuurd. Het water uit dit bekken wordt hergebruikt bij de compostering.

Na 24 uur wordt het slib verplaatst naar een bufferplaats, vanwaar het vervolgens wordt opgeladen in containers en wordt afgevoerd naar een vergund verwerker.

Het GFT-afval is afkomstig van de huis-aan-huis ophaling in Oost-Brabant maar kan ook na afspraak worden aangevoerd door bedrijven en is ook afkomstig van gras en bladeren die verzameld worden op de containerparken.

Het organisch biologisch afval moet aan volgende criteria voldoen: vers materiaal, in bulk aangeleverd, minder dan 2% niet composteerbaar materiaal, geen fracties die enkel bestaan uit dierlijke bijproducten en geen chemisch afval.

Een klein deel van het verwerkte afval is afkomstig van bedrijven en restaurants (OBA, organisch bedrijfsafval) en wordt met vrachtwagens aangevoerd gedurende 5 dagen per week.

Het aangevoerde afval bestaat uit wolafval, plantenvezelafval, afvalstoffen van het wassen van wol, voedingsmiddelen ongeschikt voor consumptie, afval van conserven- en diepvriesbedrijven, afval van koffie, thee en chicoreibereiding, afval van chocoladebereiding, afval van eierverwerkingsbereiding, afval van brood- en banketbakkerijen, afval van confiseriebereiding, afval van fruitsapbereiding, afval van mosterd- en specerijbereiding, afval van zetmeel- en deegbereiding, afval van bierbereiding, afval van groenten en fruit, afval van bietenpulp, melasseafval, gistafval, draf van aardappelen, fruit en graan, draf van mout, hop en gerst, afval van maalderijen, afval van snijresten en tabaksindustrie, schors, zaagmeel, houtkrullen, houtstof, cellulosestof, houtafval, kantineafval niet door de gemeente

opgehaald, afvalstoffen van de verdeling en bereiding van maaltijden niet door de gemeente opgehaald, afvalstoffen van de veilingactiviteiten van land- en tuinbouwproducten, keukenafval van ziekenhuizen, landbouwafvalstoffen, plantsoen en tuinafvalstoffen en dierlijke bijproducten, meer bepaald categorie 3-materiaal.

Op het composteringsterrein gebeuren volgende activiteiten:

- Aerobe compostering van GFT-afval;
- Opslag en biologische behandeling van organisch biologische bedrijfsafvalstromen (oba) van max. 125 m<sup>3</sup>/dag met maximum 25% van de totale GFT-aanvoer;
- Aanvoer van afval bestaande uit dierlijke bijproducten, categorie 3-materiaal met een verwerkingscapaciteit van 20 ton/dag.

Het betreft een composteringsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van 50.000 ton per jaar.

Het GFT-afval en OBA worden afgeleverd in de stortbunker met een maximumcapaciteit van 510 m<sup>3</sup> en een maximale aanvoer van 1380 ton/week. Het organisch materiaal wordt met behulp van een grijperkraan uit de ontvangstbunker verplaatst naar een transportband die het GFT-afval via de voorbehandeling naar de composteerhal vervoert. Het compostierend materiaal wordt wekelijks opgegraven om de beluchting te bevorderen. In de nabewerking wordt het gecomposteerd materiaal gezeefd en gescheiden. Het compost zal een 5-tal weken rijpen voor het, na kwaliteitscontrole, wordt verkocht.

Het bermmaaisel wordt aangeleverd door gemeenten en privéfirma's.

In de periode wanneer de algemene aanvoer van GFT-afval en bermmaaisel het grootst is, wordt er ingekuild om zo de maximumverwerkingscapaciteit van de composteerhal niet te overschrijden. Op de bodem van de kuil wordt bovenop de folie een laag houtsnippers van ongeveer 20 cm dikte aangebracht waarin eventueel percolaat kan worden geabsorbeerd. Na 6 weken is het materiaal stabiel. In de winter wordt het uitgekuild. Het stabiele bermmaaisel wordt vervolgens naar de composteerinstallatie gevoerd voor verwerking.

Om mogelijke geurhinder bij de opslag overslag en behandeling van het selectief ingezamelde GFT-afval en bij de overslag van huishoudelijke restafval te beperken of te voorkomen worden volgende maatregelen genomen:

- Het stortplatform is volledig overkapt en de lucht wordt continu afgezogen en over diverse biofilters gestuurd;
- Er worden op continue basis geurvreters verstoven boven de stortbunkers;
- Het selectief ingezamelde afval wordt zo vlug mogelijk opgeladen en afgevoerd;
- De stortbunker is afgesloten met een snel sluitende poort, zodat de geurhinder beperkt blijft;
- De opgeslagen GFT wordt dagelijks behandeld en afgevoerd naar de GFT-installatie. In principe zijn de opslagbunkers voor GFT 's avonds leeg. In uitzonderlijke gevallen wordt de resterende hoeveelheid afgedekt met structuurmateriaal.

In de opslaghallen voor PMD- en het restafval mogen voor het weekend enkel niet volledige vrachten aanwezig zijn die na het weekend moeten afgevoerd worden.

Op de site worden GFT-containers gereinigd en gewassen in de wasstraat.

De te reinigen recipiënten zijn – op een beperkte ladingrest na – leeg. Eventuele ladingresten moeten voor aanvang van de reiniging verwijderd en in afwachting van de afvoer naar een vergunde verwerker in voorlopige opslag gehouden worden.

Er wordt een lozing van huishoudelijk- en bedrijfsafvalwater voorzien.

Het huishoudelijk afvalwater van het hoofdgebouw en de composteerinstallatie wordt geloosd in de riolering met een max. debiet van 6.000 m<sup>3</sup>/j.

Het huishoudelijk afvalwater van het containerpark wordt met een debiet van 8 m<sup>3</sup>/j geloosd via behandeling in een rietveld in oppervlaktewater.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van:

- het water op de vloer van de stelplaats,
- het water van de wasplaatsen,
- het water van de overslagloods voor PMD en papier en karton,
- het percolaat van het slibbekken,
- de overloop van het bezinkingsbekken.

De percolaattank vangt het water op van:

- de narijping van de compostering,
- het percolaat van de composteerhal,
- het percolaat van de biofilters,
- het condensaat van de ventilatoren.

Het percolaat van het slibbekken wordt opgevangen in een verzameltank (2500 l) en een pompput, waardoor het water via een olieafscheider naar een bezinkingsbekken wordt gepompt. De overloop van het bezinkingsbekken gaat via de venturimeetgoot naar de collector. Het water uit het bezinkingsbekken kan worden gepompt naar de verzameltank van de compostering.

Naast de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater in riolering worden een aantal bijzondere lozingsvoorwaarden aangevraagd. Meer bepaald betreft het volgende bijzondere voorwaarden:

Cd 0,005 mg/l

Cu 0,3 mg/l

Hg 0,005 mg/l

Ni 0,05 mg/l

Zn 2 mg/l

Ba 0,4 mg/l

Nonylfenol 0,003 mg/l

AOX 0, 1 mg/l

PAK totaal 0,002 mg/l

Totale fenolen 0,06 mg/l

Fluoride 3 mg/l

Anionische detergents 10 mg/l

Som kationische en niet-ionische detergents 10 mg/l

Totaal fosfor 5 mg/l

Rekening houdend met de beschikbare zuiveringstechnologie, de samenstelling van het geloosde afvalwater en met het reductieprogramma gevaarlijke stoffen van de Vlaamse Overheid zijn de aangevraagde lozingsnormen aanvaardbaar.

Het bedrijfsafvalwater wordt via de venturimeetgoot geloosd in de collector die aangesloten is op een aanpalende RWZI Leuven.

De exploitant vraagt de volgende verbijzonderingen van de sectorale voorwaarden op te nemen.

Artikel 5.2.1.2§3 van Vlarem II stelt dat tenzij anders bepaald in de milieuvergunning de normale afvalstoffenaanvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur mag plaatsvinden. In artikel 5.2.1.6§ 4 wordt bepaald dat onverminderd andere voorwaarden inzake het voorkomen van geluidshinder rustversturende werkzaamheden verboden zijn vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen.

Om de verkeersdruk te vermijden worden de vrachtwagens dikwijls al de dag voordien geladen om de volgende morgen vanaf 4 uur 's morgens te kunnen vertrekken. Totaal gaat het om max. 10 vrachtwagens per dag.

De selectieve inzameling van diverse fracties gebeurt door de stad. Deze vrachtwagens worden de dag voordien geladen en 's morgens vanaf 6 uur aangevoerd en gelost op EcoWerk.

De vrachtwagens van EcoWerk vertrekken tussen 6 en 7 uur naar de gemeenten om te starten met de ophalingen van diverse afvalfracties.

De meeste activiteiten in verband met laden en lossen worden afgerond voor 19 uur. Soms kan het ook noodzakelijk zijn om de vrachtwagens te laden na 19 uur.

Om deze redenen een opname gevraagd van de explicitering dat vanaf 4 uur aanvoer gebeurt van de stoffen en vanaf 6 uur een afvoer is van de vrachtwagens van EcoWerf. Voor het laden van de vrachtwagens en voor het brengen van GFT naar de composteerinstallatie wordt gevraagd te mogen werken tot 21 uur. Indien het noodzakelijk is om voor 4 uur of na 21 uur in de week bepaalde activiteiten te doen zal dit gemeld worden aan LNE milieu-inspectie.

Gelet op de ligging in gebied voor openbaar nut en gemeenschapsvoorzieningen, tussen spoorweg, gewestweg en onder de brug van autosnelweg en gelet op het feit dat er binnen de straal van 100m geen woningen staan mag aangenomen worden dat de ter plaste gelden geluidsnormen niet zullen overschreden worden zodat het verzoek kan ingewilligd worden.

Verder wordt gevraagd om in verbijzondering van artikel 5.2.1.6§4 van Vlarem II de openinguren gelijk te kunnen zetten op alle containerparken en pas om 19.30 uur te sluiten.

De openingsuren voor de containerparken, geëxploiteerd door EcoWerf in het arrondissement Leuven, zijn uniform. De containerparken zijn geopend van dinsdag tot en met vrijdag van 13.30 uur tot 19.30 uur en op zaterdag van 9.00 uur tot 16.00 uur. Voor diverse containerparken werd hiervoor al een afwijking bekomen en de exploitant wenst deze ook te bekomen voor onderhavig containerpark dit omwille van de duidelijkheid naar de gebruikers van het containerpark.

De meeste containerparken hebben inderdaad al gelijklopende openingsuren die afwijken van de door Vlarem opgelegde uren. Een gelijkaardige regeling voor dit containerpark is wenselijk en stelt geen enkel probleem met betrekking tot eventuele burenhinder.

Conform artikel 5.2.1.5§2 van Vlarem II dient de inrichting omheind te zijn met een stevige twee meter hoge afsluiting en alle toegangswegen worden met een poort afgesloten. De volledige site is omgeven van een omheining, het grootste gedeelte is 2 m hoog en een deel van de gaasdraadafsluiting is 1,80 m. De toegangspoort van de site is eveneens 1,8 m hoog wat afwijkt van de voorgeschreven hoogte van 2 meter.

De bestaande afsluiting kan gelet op de aard en het gebruik van de omgeving als voldoende beschouwd worden.

Volgens artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II moet tenzij anders bepaald in de milieuvergunning langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 meter breedte aangelegd worden. De volledige site is omgeven door een groenscherm. Op een aantal plaatsen is het groenscherm van beperkte breedte: aan de noordkant is de site begrensd door de spoorlijn waardoor het groenscherm slechts enkele meters is. Langs de transportsite is het groenscherm 3 meter breed. Langs de Aarschotsesteenweg is het groenscherm 1,5 meter breed.

De bestaande ingroening kan gelet op de aard en het gebruik van de omgeving als voldoende beschouwd worden.

Artikel 5.2.2.1.1§1bis van Vlarem II stelt dat in de milieuvergunning kan bepaald worden dat bedrijfsafvalstoffen die omwille van aard en samenstelling (en hoeveelheid) vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen mogen aanvaard worden voor zover ze de normale werking van het containerpark niet hinderen. Hoeveelheden van bedrijven kunnen aangenomen worden in zover ze vergelijkbaar zijn met volumes afgeleverd door gezinnen. Zo kan tevens KGA van bedrijfsmatige oorsprong dat omwille van aard, samenstelling en hoeveelheid vergelijkbaar is met KGA van huishoudelijke oorsprong aanvaard worden voor zover dit KGA de normale werking van de inrichting voor het opslaan van klein gevaarlijk afval van huishoudelijke oorsprong, aansluitend bij containerparken niet hindert.

Bij deze wenst EcoWerf uitdrukkelijk te bevestigen dat bedrijfsafvalstoffen, conform art 5.2.2.1.1.1§1bis aanvaard kunnen worden.

Er is geen bijzondere reden om de mogelijkheid tot afwijking hier niet toe te staan.

De inrichting is niet gelegen in overstromings(gevoelig) gebied, de hervergunning heeft geen wijzigende impact op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de waterhuishouding in de omgeving, op de natuur, en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe de vergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar. Na het verslag gehoord te hebben van Jean-Pol Olbrechts, als lid van de deputatie,

## **BESLUIT:**

### **Artikel 1.**

Aan **IOV EcoWerk, Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven** wordt, onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit, **vergunning verleend** voor het verder uitbaten en veranderen van het afvalstoffencentrum gelegen **Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven**, kadastrale percelen afdeling 01, sectie A, nr. 54h, afdeling 07, sectie A, nrs. 15h, 15e, 17v, 18r, 18s, 18p, 42g, 51g, 62x, 62z, 62c2, 64w, 64y, 65l en 66e met als voorwerp:

- Opslag en overslag van afvalstoffen:
  - De totale opslag van 3000 m<sup>3</sup> bermmaaisel in 3 sleufsilos met elk max. 1000 m<sup>3</sup> bermmaaisel;
  - Een overslag van papier en karton, met een max. opslag van 600 ton (deels los of in containers in de overslaghal en deels in 6 afgedekte containers in open lucht);
  - Overslag van PMD (= plastic- en metaaldrankverpakking), met een maximale opslag van 150 ton (100 ton in de overslaghal en 50 ton in afgedekte containers in open lucht);
  - Overslag van huishoudelijk restafval met een max. opslag van 1170 m<sup>3</sup> in de stortbunker;
  - Tijdelijke opslag van structuurmateriaal-GFT in de stortbunker: maximaal 500 m<sup>3</sup>;
  - Tijdelijke opslag van GFT (= groenten-, fruit- en tuinafval) in de stortbunker: maximaal 510 m<sup>3</sup>;
  - Overslag van sloophout, met een maximale opslagcapaciteit van 370 ton (tussen keerwanden op de transportsite) en met maximaal overslag van 5000 ton/jaar
  - Opslag van rubberbanden (2 containers van 40 m<sup>3</sup>), oud ijzer (3 containers van 30 m<sup>3</sup>) en harde plastics (4 containers van 40 m<sup>3</sup>).
- Opslag en sortering van volgende huishoudelijke afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen die omwille van aard en samenstelling (en hoeveelheid) vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen:
  - grof huisvuil)
  - gras & tuinafval
  - wit glas
  - vlak glas
  - gekleurd glas
  - papier & karton)
  - AEEA (= andere elektrische en elektronische apparaten)
  - oude metalen
  - steenafval
  - gips
  - snoeihout, boomstronken en verhakseld snoeihout
  - PMD
  - sloophout
  - asbestcement
  - kurk
  - KGA
  - keramiek/cellenbeton
  - herbruikbare goederen & textiel;
- Mechanische behandeling van afvalstoffen (met opslag van meer dan 100 ton):
  - mechanische behandeling van PMD met een schroefpers in de overslaghal;

- het verhakselen van het snoeihout met een mobiele hakselaar (max. 12 keer per jaar) op het containerpark,
  - het samendrukken van hout met een grijper bij de overslag van sloophout;
  - het verkleinen van het binnenkomend GFT en OBA met een breker en het afzeven van de compost in de nabewerking;
  - Een composteerinstallatie omvattende:
    - opslag en voorbehandeling van GFT en OBA (= organische bedrijfsafvalstoffen), met 2 opslagbunkers voor resp. 510 m<sup>3</sup> GFT en 500 m<sup>3</sup> structuurmateriaal en met een maximale verwerking van ca. 1350 ton per week
    - een hal voor aërobe compostering van 13.000 m<sup>3</sup>
    - een narijpingshal voor maximaal 11.125 m<sup>3</sup> compost
- Bij de compostering wordt volgende afval aanvaard:
- huishoudelijk GFT-afval,
  - GFT van andere intercommunales
  - GFT en OBA van o.a. tuinbouwbedrijven en allerlei voedingsbedrijven
- Fysische behandeling, meer bepaald ontwatering, van veeg- en kolkenslib met een capaciteit van 140 ton/dag en een opslagcapaciteit van 250 ton;
  - Het reinigen en wassen van GFT--recipiënten in de wasstraat;
  - Het lozen van 8 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk huisafvalwater in oppervlaktewater via zuivering door olieafscheider en rietveld (containerpark);
  - Het lozen van huishoudelijk afvalwater (hoofdgebouw en composteergebouw) in de openbare riolering, met een maximumlozingsdebiet van 40 m<sup>3</sup>/dag en 6000 m<sup>3</sup>/jaar;
  - Het lozen van bedrijfsafvalwater met een maximumdebiet van 2 m<sup>3</sup>/h, 40m<sup>3</sup>/dag en 7300 m<sup>3</sup>/jaar via een venturi-meetgoot;
  - 2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 1000 kVA en 630 kVA;
  - Een stelplaats voor 42 vrachtwagens en een verharde koer voor het stallen van 20 vrachtwagens, 10 aanhangwagens en 50 lege vrachtwagencontainers;
  - Werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen;
  - Een wasstraat voor het wassen van voertuigen, met een maximum van 20 vrachtwagens per dag;
  - 4 luchtcompressoren van resp. 11 kW, 5,5 kW, 15 kW en 5,5 kW en een airconditioning met een vermogen van 180 kW, samen een geïnstalleerde drijfkracht van 217 kW;
  - een opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten met een totale opslag van 1605 l (butaan, zuurstof, acetylen en argon);
  - de opslag van irriterende stoffen (detergenten en ontvetters) met een totale hoeveelheid van 10.000 l deels in het magazijn, deels in de werkplaats, deels in de wasstraat en deels in het composteergebouw;
  - de opslag van gasolie in een bovengrondse dubbelwandige tank met 2 compartimenten van respectievelijk 50.000 l en 10.000 l;
  - de opslag van verschillende soorten oliën (hydrauliekolie, motorolie, transmissievloeistof en afvalolie) met een maximum van 10.000 l verdeeld over de werkplaats, de wasstraat, de garage en het magazijn;
  - een gasolieverdeelininstallatie voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met gebruik van 2 verdeelslangen;
  - de opslag van 2.500 kg diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (opslag in het magazijn, chemiekasten in de werkplaatsen);
  - metaalbewerking met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 85 W;
  - ontvetten van metalen met behulp van een wastafel met 200 l gehalogeneerde oplosmiddelen;
  - een verwarmingsinstallatie met 2 ketels van elk 460 kW.

Rubrieken: 2.1.2.b, 2.2.1.b, 2.2.2.f.2, 2.2.3.b.2, 2.2.3.b.3, 2.2.3.c.1, 2.2.3.c.2, 2.2.5.a.2, 2.2.6.b, 3.2.2.a, 3.4.1.b, 12.2.1, 15.1.2, 15.2, 15.4.2.b, 16.3.1.2, 16.7.2, 17.3.3.2.b, 17.3.6.2, 17.3.7.1, 17.3.9.2, 17.4, 29.5.2.1.b, 29.5.7.1.a.2 en 43.1.2.b

## **Art. 2.**

§1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden vanaf de datum bepaald in artikel 3.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend of de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, § 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Als de milieuvergunning wordt geschorst, gaat de termijn, vermeld in artikel 17, tweede lid, van het Milieuvergunningsdecreet van 28 juni 1985 in op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of de handelingen waarvoor een stedenbouwkundige melding is verricht, mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, § 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

§3 Als de stedenbouwkundige vergunning definitief wordt geweigerd, vervalt de milieuvergunning of het recht op exploitatie ten gevolge van de melding voor de meldingsplichtige inrichtingen van rechtswege.

### **Art. 3.**

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van **20 jaar**:

1. die aanvangt op **1 maart 2012** behoudens wanneer:

a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de stedenbouwkundige vergunning, vereist krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend of de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, § 4, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; de exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;

b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2§3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op **1 maart 2032** behoudens wanneer:

de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1, a later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

### **Art. 4.**

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1: Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 01.06.1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaam II, BS d.d. 31.07.1995; zoals gewijzigd)  
waarvan inzonderheid de volgende bepalingen:

|     |                                                                                           |                                                                                    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| V01 | Algemene milieuvoorwaarden - algemeen                                                     | Hoofdstuk 4.1, 4.6, 4.7, 4.8 en bijlage 4.1.8                                      |
| V02 | Algemene milieuvoorwaarden - geluid                                                       | Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6 |
| V03 | Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater                                             | Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4                              |
| V07 | Verwerking van afvalstoffen – algemene bepalingen                                         | Afdeling 5.2.1                                                                     |
| V12 | Opslag en sorteren van KGA van huishoudelijke oorsprong, aansluitend bij container-parken | Subafdeling 5.2.2.2                                                                |
| V13 | Opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen                       | Subafdeling 5.2.2.4                                                                |

|     |                                                                                                 |                                                                                                          |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| V14 | Containerparken                                                                                 | Subafdeling 5.2.2.1                                                                                      |
| V17 | Opslag en behandeling van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld | Subafdeling 5.2.2.5                                                                                      |
| V23 | Reinigen van recipiënten waarin stoffen werden opgeslagen of vervoerd                           | Subafdeling 5.2.2.9                                                                                      |
| V24 | Opslaan en verwerken van dierlijk afval                                                         | Subafdeling 5.2.2.10 en bijlage 5.2.2.10                                                                 |
| V35 | Elektriciteit                                                                                   | Hoofdstuk 5.12                                                                                           |
| V37 | Garages, parkeerplaatsen en herstellings-werkplaatsen voor motorvoertuigen                      | Hoofdstuk 5.15                                                                                           |
| V38 | Gassen - algemeen                                                                               | Afdeling 5.16.1                                                                                          |
| V44 | Gassen – opslagplaatsen in verplaatsbare recipiënten                                            | Afdeling 5.16.5 en bijlage 5.16.1, bijlage 5.16.2                                                        |
| V46 | Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders                           | Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 |
| V57 | Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen                                             | Afdeling 5.17.5                                                                                          |
| V67 | Metalen                                                                                         | Hoofdstuk 5.29                                                                                           |

## §2. Bijzondere vergunningsvoorwaarden:

### Art. 4. §2.1:

Het afvalwater afkomstig van de garagewerkplaats, de stelplaats, de tankplaats en het slibontwateringsbekken mag slechts geloosd worden in de openbare riolering via een bezink- en koolwaterstofverwijdering-installatie.

Het systeem voor het afvoeren van de met koolwaterstoffen verontreinigde afvalwaterstromen moet duidelijk gescheiden zijn van het afvoersysteem voor het huishoudelijk afvalwater. Met het oog op het verminderen van de hydraulische belasting en de dimensionering van het systeem voor het verwijderen van de koolwaterstoffen moet het niet met koolwaterstoffen verontreinigde regenwater en het huishoudelijk afvalwater afzonderlijk afgevoerd worden;

Het slib van de bezink- en koolwaterstofverwijderings-installatie dient minstens éénmaal per jaar afgevoerd te worden een KWS-afscheider.

### Art. 4. §2.2:

Voor het lozen van bedrijfsafvalwater in de openbare riolering worden de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden aangevuld met volgende emissiegrenswaarden:

| parameter              | gevraagde |
|------------------------|-----------|
| nonylfenol             | 3 µg/l    |
| totaal cadmium         | 5 µg/l    |
| totaal kwik            | 5 µg/l    |
| totaal barium          | 400 µg/l  |
| totaal koper           | 300 µg/l  |
| totaal nikkel          | 50 µg/l   |
| totaal zink            | 2 mg/l    |
| totaal fosfor          | 5 mg/l    |
| AOX                    | 100 µg/l  |
| Pak's totaal EPA (16)  | 2 µg/l    |
| totaal fenolen         | 60 µg/l   |
| opgelost fluoride      | 3 mg/l    |
| anionische detergenten | 10 mg/l   |

|                                              |         |
|----------------------------------------------|---------|
| som kationische en niet-ionogene detergenten | 10 mg/l |
|----------------------------------------------|---------|

#### Art. 4.§2.3:

Op de gewone weekdagen wordt de aanvoer van afval door vrachtwagens van stad Leuven toegelaten vanaf 6u 's morgens en is de afvoer van afval toegestaan vanaf 4 uur voor max. 10 vrachtwagens. Het laden van vrachtwagens en het aanvaarden van vrachtwagens voor de composteerinstallatie mag gebeuren tot 21.00 uur.

#### Art. 4.§2.4:

In afwijking van art. 5.2.1.2§3 en art 5.2.1.6.4 van Vlarem II mag het containerpark van dinsdag tot vrijdag van 13.30u tot 19.30u en op zaterdag van 9u tot 16u geopend zijn.

#### Art. 4.§2.5:

De inrichting mag, in afwijking van art. 5.2.1.5§2 van Vlarem II voorzien worden van een afsluiting en poort met hoogte 1,80 m.

#### Art. 4.§2.6:

In afwijking van art. 5.2.1.5.5 van Vlarem II volstaat het groenplan zoals aangeduid op het overzichtsplan.

#### Art.4.§2.7:

Bij de ingebruikname van de huidige vergunning vervallen de bestaande vergunning van de verschillende installaties zoals opgesomd in de feitelijke gegevens van onderhavig besluit.

#### Art. 5.

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

#### Art. 6.

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5 van titel I van het VLAREM.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning uiterlijk tussen de 18e en de 12e maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

#### Art. 7.

Tegen deze beslissing kan beroep worden aangetekend binnen de 30 kalenderdagen met een aangetekende brief bij de Vlaamse minister voor Leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk XIII van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.

Ingevolge de koppeling van de stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning vervalt de krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening verleende stedenbouwkundige vergunning in geval onderhavige milieuvergunning wordt beschouwd als definitief geweigerd nadat de termijn om een administratief beroep in te dienen, met toepassing van artikel 23, §3, van het Milieuvergunningsdecreet van 28 juni 1985 verstreken is, of nadat de milieuvergunning door de vergunningverlenende overheid in beroep is geweigerd als een dergelijk administratief beroep werd ingesteld.

Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening Meldingsplichtige handelingen, kunnen deze handelingen niet worden uitgevoerd.

Leuven, 1 maart 2012

Aanwezig:

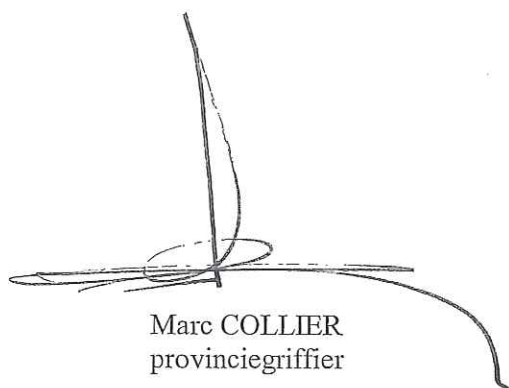
Lodewijk DE WITTE, voorzitter;

Jean-Pol OLBRECHTS, Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE,

Monique SWINNEN, Walter ZELDERLOO en Elke ZELDERLOO, leden;

Marc COLLIER, provinciegriffier.

In opdracht:



Marc COLLIER  
provinciegriffier



Jean-Pol OLBRECHTS  
gedeputeerde-verslaggever



Lodewijk DE WITTE  
provinciegouverneur

Voor eensluidend afschrift:  
Namens de provinciegriffier,



Martine BORREMANS,  
diensthoofd