



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
10 januari 2019

Besluit van de Deputatie

aanwezig	kenmerk	M03/44021/1287/1/A/3/HV/KVW - OMV 2018093618
Moens Kurt,	betreft	GENT - NUSCIENCE BELGIUM NV - MENGVEEVOEDERBEDRIJF
wnd. voorzitter		
Grillaert Leentje		Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen door
Gillis Rita		wijziging en uitbreiding van de inrichting (K1)
Charlier Anna Maria	verslaggever	Leentje Grillaert
leden		

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,
provinciegriffier

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

dossiernummer:
1900043

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:
7

Inrichting

Voorliggend dossier betreft een mengvoederbedrijf op naam van de nv Nuscience Belgium met inrichtingsnummer: 20180418-0069.

termijn:
10 januari 2019

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer: 2018093618.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen:*
 - Besluit van de deputatie van 24 oktober 2013 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren van mengveevoederbedrijf en de verandering ervan door uitbreiding, wijziging en toevoeging, voor een termijn tot en met 23 oktober 2033.
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen:*
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 mei 2013 houdende het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning voor het uitbreiden van een bedrijfsgebouw;
 - Besluit van college van burgemeester en schepenen van 2 oktober 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het slopen van een loods en de heropbouw op een naburig perceel;
 - Besluit van college van burgemeester en schepenen van 27 november 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het plaatsen van reclame op een gebouw;
 - Besluit van college van burgemeester en schepenen van 5 maart 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het plaatsen van reclame op een gebouw.

./...

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 21 augustus 2018 ingediend door de nv Nuscience Belgium, Booiebos 5 te 9031 Drongen, voor een project, gelegen aan de Booiebos 5 te 9031 Drongen (Gent), op het perceel, kadastraal bekend onder Gent (Drongen), Afdeling 27, Sectie D, Nr 928/p, met als voorwerp:

- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) het veranderen van een mengveevoederbedrijf, omvattende:
 - de uitbreiding:
 - van het lozingsdebiet van het huishoudelijk afvalwater;
 - van het aantal stalplaatsen voor voertuigen;
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de airco's en compressoren;
 - van de opslagcapaciteit van de gassen in verplaatsbare recipiënten;
 - van de opslagcapaciteiten van de diverse gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen;
 - met 2 stookinstallaties;
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de productie-installaties;
 - de actualisatie (afname/toename) van de opslagcapaciteiten van de diverse gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen;
 - de herrubricering van:
 - de opslag van gevaarlijke producten overeenkomstig de CLP-verordening en het labo;

Afwijkingen:

middels voorliggende aanvraag vraagt de exploitant tevens:

- een bestendiging van de eerder toegestane afwijking op de bepalingen van art. 5.15.0.6§1 en art. 5.33.0.4 van VLAREM II inzake de exploitatie-uren.
- een afwijking op de bepalingen van art. 5.17.4.1.6 van VLAREM II m.b.t. de geldende afstandsregels gevaarlijke stoffen tussen corrosieve (GHS05), schadelijke (GHS07), gezondheidsgevaarlijke (GHS08) en milieugevaarlijke (GHS09) poeders in zakken in de magazijnen.
- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”):
 - De aangevraagde stedenbouwkundige handeling betref de uitbreiding van de silotoren.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 12 september 2018 ontvankelijk en volledig verklaard.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

./...

Adviezen

VOORWAARDELIJK GUNSTIG advies van 31 oktober 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent, onder de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden en volgende bijzondere voorwaarden:

Mobiliteit:

- De fietsenstalling moet uitgebreid worden naar 25 plaatsen. Deze stalling moet comfortabel zijn, inpandig of overdekt en afsluitbaar. Er moet de mogelijkheid bestaan om elektrische fietsen op te laden.
- Nuscience moet actief participeren in de maatregelen rond collectief vervoer waarvoor momenteel scenario's bedacht worden. Dit gebeurt best via de opmaak van een bedrijfsvervoersplan.

Riolering:

Alle bijkomende sanitaire installaties/afvalwater-producerende installaties (DWA) en regenafvoeren (RWA) moeten op de respectievelijke leidingen van het gescheiden interne rioleringsstelsel worden aangesloten zoals opgelegd bij de vergunning 2013/10015. Daarbij dienen alle eventuele bijkomende afvoeren van fecaliën via de bestaande septische put geloosd worden op de DWA-rioleringsring. Het is toegestaan het regenwater ter plaatse te laten infiltreren of in een gracht te laten lozen.

Water:

- Minimum een deel (171 m²) van het bestaande dak dient aangesloten op een hemelwaterput van 9.000 l.
- De hemelwaterput moet voorzien zijn van een operationeel pompsysteem dat hergebruik mogelijk maakt, dit is niet af te lezen op de plannen.
- Het nieuwe dak (171 m²) moet zo opgebouwd worden dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder de planten een buffervolume voorzien is van minimaal 35 l/m².
- Het hemelwater dat naar ondergrondse infiltratievoorziening wordt geleid, dient voorgefilterd te worden om dichtslibbing te vermijden.
- Er moet genoeg infiltratieoppervlakte gecreëerd worden, de bodem van de kratten mag niet meegeteld worden. Indien de infiltratiekratten in blok worden aangelegd, mag alleen de oppervlakte van de zijkanten meegeteld worden. Beter is het om de kratten in een 'slang' of 'lijn' aan te leggen.

Bodem:

Voor het gebied werd een oriënterend bodemonderzoek opgemaakt (ref OVAM: 18870). Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen, ...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

en volgende aandachtspunten:

- Openbaar domein:
De bouwheer is steeds verantwoordelijk voor beschadigingen aan de verhardingen van de openbare weg, trottoirs, boordstenen, (straat)kolken en de rij-weg, die te wijten zijn aan de bouwactiviteit. De dienst Wegen, Bruggen en Wa-terlopen herstelt deze beschadigingen op kosten van de bouwheer.
- De vergunninghouder moet voor de aanvang van de werken een tegenspreke-lijke plaatsbeschrijving opmaken van de omliggende

/...

trottoirs en wegenis met bijzondere aandacht voor de (straat)kolken. Deze dient bezorgd te worden aan de dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, Botermarkt 1, 9000 Gent.

U kan dit door een architect of landmeter laten doen maar u mag dit ook zelf opnemen (u maakt een aantal algemene foto's vergezeld van detailfoto's met reeds aanwezige schade aan het openbaar domein. Bij elke foto zet u een beschrijving en u voegt een plannetje toe met aanduiding van de posities van de foto's).

Per mail van 20 december 2018 werd door de ambtenaar van de stad Gent aangegeven dat op basis van bijkomende informatie, de dienst Milieu en Klimaat vrijstelling kan geven voor het aanbrengen van een groendak. De betrokken voorwaarden (1ste en derde punt onder BV3 in het verslag) kunnen dan ook geschrapt worden.

GUNSTIG advies van 10 november 2018 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu) voor een termijn verstrijkend op 23 oktober 2033 onder de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden en volgende bijzondere voorwaarden:

- Productiecapaciteit:
De productiecapaciteit is beperkt tot maximum 109.000 ton/jaar, en de exploitant zorgt ervoor dat hij de maximale dagproducties van rubriek 45.16 in geen geval overschrijdt.
- Scheidingsafstand:
In afwijking van artikel 5.17.4.1.6 van VLAREM II mogen de scheidingsafstanden in het magazijn met opslag van vaste grondstoffen in eenheids-verpakkingen (compartiment 1) en in het magazijn met opslag van vaste eindproducten in eenheidsverpakkingen (compartiment 2) voor de bijtende stoffen (GHS05) ten aanzien van de schadelijke (GHS07), gezondheidsgevaarlijke (GHS08) en milieugevaarlijke (GHS09), beperkt worden tot 0 m. Deze afwijking is alleen geldig voor stoffen die niet eveneens ingedeeld zijn in klasse 8 van ADR.
- De bijzondere voorwaarden 23 en 24 uit het besluit van 24 oktober 2013 met referentie M03/44021/1287/1/A/2/HV/MR worden vervangen door:
Organisatorische maatregelen:
 - a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier, in het bijzonder de veiligheidsstudie van 21/8/2018 worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing- en beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
 - b) Er wordt een brandpreventie- en interventieplan opgemaakt, waarbij aan de brandweer alle informatie wordt bezorgd over de opslag van giftige, milieu-gevaarlijke en andere gevaarlijke stoffen, met inbegrip van gedetailleerde plannen die periodiek worden bijgewerkt.
- Brandveiligheid en bluswateropvang:
Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de bevoegde brandweer.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

./...

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Preventie - Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort Zorg).

GUNSTIG advies van 3 oktober 2018 van de Brandweerzone (Hulpverleningszone Centrum) mits voldaan wordt aan de vermelde maatregelen.

GUNSTIG advies van 29 november 2018 van de provinciale deskundige milieu onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden, de omgevingsvergunning kan:

- voor wat betreft de IIOA's toegestaan worden voor een termijn tot en met 23 oktober 2033, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunning vanaf de datum van het besluit van de deputatie;
- voor wat betreft de SH's, toegestaan worden voor een termijn van onbepaalde duur;

overwegende:

met betrekking tot de IIOA:

- dat voorliggende aanvraag de verandering beoogt van een bestaand meng-veevoederbedrijf; dat de belangrijkste verandering de actualisatie van de opslagcapaciteiten van de gevaarlijke stoffen beoogt; dat ten gevolge van deze actualisatie het bedrijf Seveso-lage drempel wordt;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend werden;
- dat de afvalstoffen selectief worden ingezameld in afwachting van afvoer naar een daartoe erkende verwerker;
- dat het voorwerp van de aanvraag een beperkte toename van het lozings-debiet van het huishoudelijk afvalwater beoogt; dat de lozing van het huishoudelijk afvalwater via 2 lozingspunten gebeurt in de openbare riolering van Booiebos;
- dat de opslag van de gevaarlijke producten gebeurt overeenkomstig de bepalingen van VLAREM II dienaangaande zodat het risico op bodemverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt is;
- dat de compressoren inpandig opgesteld staan; dat gelet op de ruime afstand tot de bewoning en de ligging in de onmiddellijke nabijheid van de E40 er niet dient gevreesd voor onaanvaardbare geluidshinder; dat de eerder toegestane afwijking op de exploitatie-uren kan bestendig worden;
- dat uit de veiligheidsstudie blijkt dat het extern risico aanvaardbaar is;
- dat de nodige maatregelen voorzien worden om stofhinder en stofexplosie te vermijden;
- dat gelet op de aard van de opgeslagen gevaarlijke vaste stoffen in de compartimenten 1 en 2, de veiligheidsafstand zoals vastgelegd in VLAREM II kan beperkt worden tot 0 m;
- dat met de huidige installatie op termijn een productiecapaciteit beoogd wordt van 150.000 ton/jaar; dat bij een dergelijke productiecapaciteit de GPBV-grenzen overschreden worden; dat de overeenstemmende rubriek het voorwerp dient uit te maken van een aanpassing van de omgevingsvergunning;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is,

wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd;

./...

overwegende:

met betrekking tot de SH

- de ligging in een industriegebied, bestemming waarmee het bedrijf planologisch bestaandbaar is; dat uit de milieuhygiënische bespreking en de beschrijving van de omgeving blijkt dat het bedrijf ook verenigbaar is met zijn onmiddellijke omgeving;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;

wordt de aanvraag voorwaardelijk GUNSTIG geadviseerd.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

"De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die de opmerkingen van de commissie aanhoort en hierbij het volgende vermeldt: Er wordt gevraagd om een groendak aan te leggen. Er is echter reeds verhoogde buffercapaciteit aanwezig. Indertijd werd bij de aanvraag van de vergunning reeds een vrijstelling bekomen voor de aanleg van een groendak op 38m en 55 m hoogte. In 2014 is er een aanpassing gekomen van de verplichting tot aanleg van een groendak via verhoogde buffering. Toen werden daaromtrent gesprekken gevoerd met de bevoegde schepen en er werd voor verhoogde buffering gekozen. Er wordt gevraagd om dit opnieuw op deze manier te mogen doen. Op het dak zitten ook veel filteroppervlak met explosiepanelen naar buiten toe.

De provinciale stedenbouwkundige deskundige stelt dat de betreffende opmerking van de stad Gent komt, met als reden dat in de vergunning was opgenomen dat het groendak moest gerealiseerd worden en dat dit vooralsnog niet gebeurd was. Minimaal moet het dakoppervlak van het bestaande gebouw aangesloten worden op de hemelwateropvang en dan op het nieuwe gebouw een groendak aanleggen.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat dit net het probleem is. De discussie werd reeds gevoerd met de stad Gent. Een groendak aanleggen op een industriegebouw, verhoogt de totale bouwkost met 15 tot 20 % door het gewicht. Dit heeft echter geen meerwaarde. De aanleg destijds gebeurde met toestemming van de stad Gent. De stad Gent komt blijkbaar terug op haar beslissing. De totale site betreft 10.000 m² en nu zou er op een dak van 171 m² een groendak moeten aangelegd worden. Het dak is niet toegankelijk en dit heeft ook geen meerwaarde. Er wordt een verhoogde buffer geplaatst. Bij elke audit wordt er ook gekeken naar groen op de daken. Er wordt naar het bedrijf gekeken als een voedingsbedrijf en alles wat groen is wordt argwanend bekeken omwille van het risico op ongedierte.

De plaatsvervangend voorzitter vraagt of er bij de aanvraag een afwijking werd gevraagd op de stedenbouwkundige verordening. Als dit niet gebeurd is, zal de stad Gent uiteraard automatisch een groendak opleggen.

Volgens de provinciale milieudeskundige was dit mee aangevraagd.

De provinciale stedenbouwkundige deskundige stelt dat de stad Gent nu verwijst naar de vorige vergunning, waar een groendak was opgelegd, hetgeen niet is uitgevoerd.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dit het niet-uitvoeren van het groendak wel in overleg en met goedkeuring van de stad Gent is gebeurd.

./...

De voorzitter stelt voor dat de exploitant aan de stad Gent vraagt om het advies te herbekijken, aan de hand van de destijds gevoerde communicatie. Dit moet vervolgens snel aan de Deputatie overgemaakt worden.

De vertegenwoordiging van de exploitant vraagt of de Deputatie niet gewoon de afwijking kan toestaan.

De voorzitter meent dat het niet opportuun is om adviezen van andere instanties zonder meer te verwerpen.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat er gevraagd was om 25 fietsplaatsen te voorzien.

De provinciale stedenbouwkundige deskundige stelt dat dit als aandachtspunt werd opgenomen."

GUNSTIG advies van 4 december 2018 van de Provinciale omgevingsvergunningcommissie (afgekort POVC) onder de gecoördineerde omgevingsvergunningvoorwaarden, overwegende:

Met betrekking tot de IIOA:

- dat voorliggende aanvraag de verandering beoogt van een bestaand meng-veevoederbedrijf; dat de belangrijkste verandering de actualisatie van de opslagcapaciteiten van de gevaarlijke stoffen beoogt; dat ten gevolge van deze actualisatie het bedrijf Seveso-lage drempel wordt;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend werden;
- dat de afvalstoffen selectief worden ingezameld in afwachting van afvoer naar een daartoe erkende verwerker;
- dat het voorwerp van de aanvraag een beperkte toename van het lozings-debiet van het huishoudelijk afvalwater beoogt; dat de lozing van het huishoudelijk afvalwater via 2 lozingspunten gebeurt in de openbare riolering van Booiebos;
- dat de opslag van de gevaarlijke producten gebeurt overeenkomstig de bepalingen van VLAREM II dienaangaande zodat het risico op bodemverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt is;
- dat de compressoren inpandig opgesteld staan; dat gelet op de ruime afstand tot de bewoning en de ligging in de onmiddellijke nabijheid van de E40 er niet dient gevreesd voor onaanvaardbare geluidshinder; dat de eerder toegestane afwijking op de exploitatie-uren kan bestendig worden;
- dat uit de veiligheidsstudie blijkt dat het extern risico aanvaardbaar is;
- dat de nodige maatregelen voorzien worden om stofhinder en stofexplosie te vermijden;
- dat gelet op de aard van de opgeslagen gevaarlijke vaste stoffen in de compartimenten 1 en 2, de veiligheidsafstand zoals vastgelegd in VLAREM II kan beperkt worden tot 0 m;
- dat met de huidige installatie op termijn een productiecapaciteit beoogd wordt van 150.000 ton/jaar; dat bij een dergelijke productiecapaciteit de GPBV-grenzen overschreden worden; dat de overeenstemmende rubriek het voorwerp dient uit te maken van een aanpassing van de omgevingsvergunning;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is,

./...

wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd.

Met betrekking tot de SH:

- de ligging in een industriegebied, bestemming waarmee het bedrijf planologisch bestaandbaar is; dat uit de milieuhygiënische bespreking en de beschrijving van de omgeving blijkt dat het bedrijf ook verenigbaar is met zijn onmiddellijke omgeving;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;

wordt de aanvraag voorwaardelijk GUNSTIG geadviseerd.

Per mail van 20 december 2018 werd door de ambtenaar van de stad Gent aangegeven dat op basis van bijkomende informatie, de dienst Milieu en Klimaat vrijstelling kan geven voor het aanbrengen van een groendak.

Omschrijving bedrijf

De n.v. NuScience stelt premixen samen voor hoofdzakelijk de veevoederindustrie. Deze producten worden bekomen door menging van diverse grondstoffen zoals meelproducten, kriet en kleisoorten met allerhande, hoofdzakelijke organische stoffen in poedervorm.

De concrete samenstelling van de afgewerkte producten wordt bepaald door de wensen van de klanten en is derhalve zeer variabel.

De inrichting is momenteel vergund voor een productiecapaciteit van 80.000 à 100.000 ton op jaarbasis.

Omschrijving project

Met betrekking tot de IIOA

Voorliggende vergunningsaanvraag is het gevolg van de sluiting van een vestiging van Nuscience in Nederland, waarna de activiteiten werden overgebracht naar de vestiging in Drongen.

Dit resulteert in een vraag naar bijkomende opslagcapaciteiten voor de diverse (gevaarlijke) producten. Hiervoor worden extra silo's voorzien in de macrotoren en de productietoren.

Tengevolge van de stijging van de opslagcapaciteit van de vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu wordt de drempel van laag Seveso overschreden.

Hiertoe wordt rubriek 17.2.1 aan de vergunning toegevoegd.

Voor de opslagcapaciteiten van de diverse gevaarlijke producten wordt rekening gehouden met het aantal silo's. De inhoud van de silo's varieert naargelang de eindproducten, de vraag van de markt en de wetgeving.

Voorts bevat het voorwerp van de aanvraag nog een bijkomend lozingspunt voor huishoudelijk afvalwater, een toename van het voorziene lozingsdebiet van het huishoudelijk afvalwater als gevolg van een geplande personeelsuitbreiding, bijkomende stelplaatsen voor voertuigen andere dan personenwagens, een actualisatie van de geïnstalleerde drijfkracht van de compressoren, airco's en productie-installaties en 2 stookinstallaties.

De inrichting is momenteel vergund voor een productiecapaciteit van 80.000 à 100.000 ton op jaarbasis. Uit voorliggende aanvraag blijkt dat de verwachte maximale productiecapaciteit zal evolueren tot 150.000 ton per jaar.

Bij een dergelijke productiecapaciteit wordt de GPBV-drempels zoals vastgelegd in rubriek 45.16 overschreden en dient derhalve ook rubriek 45.16.3 in de vergunning opgenomen te worden.

De productiecapaciteit voor 2019 wordt geraamd op 90.000 ton/jaar zodat het bedrijf voorlopig nog onder de GPBV-drempel blijft.

./...

In deze optiek is het aangewezen de productiecapaciteit te beperken tot maximaal 109.000 ton/jaar. Bij hogere productiecapaciteiten dient de omgevingsvergunning aangevuld met een GPBV-rubriek.

Met betrekking tot de SH

Voorliggende aanvraag is gelegen op het industrieterrein in Drongen, langs de E40. Ten zuid oosten van de site is agrarisch gebied gelegen.

Op de site is de huidige productie gevestigd. Deze omvat loodsen van 12m hoog, een silotoren van ca. 38,50 m hoog en een productietoren van 52,80m hoog.

Voorliggende aanvraag betreft een uitbreiding met een silotoren. De toren heeft een afmeting van 10,13 m op 16,93 m en heeft een hoogte van 38,5 meter. De uitbreiding komt in de lijn met zijgevel van de productietoren.

De voorziene uitbreiding gebeurt langs de noord-west zijde van de huidige torens, langs de zijde van het industriegebied.

Afwijkingen:

Middels voorliggende aanvraag vraagt de exploitant:

- een bestendiging van de eerder toegestane afwijking op de bepalingen van art. 5.15.0.6§1 en art. 5.33.0.4 van VLAREM II inzake de exploitatie-uren.
- een afwijking op de bepalingen van art. 5.17.4.1.6 van VLAREM II m.b.t. de geldende afstandsregels gevaarlijke stoffen tussen corrosieve (GHS05), schadelijke (GHS07), gezondheidsgevaarlijke (GHS08) en milieugevaarlijke (GHS09) poeders in zakken in de magazijnen.

2. Motivering

MER/MER – screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de m.e.r.-screening (B.S. 20 april 2012).

Seveso

De inrichting wordt een lagedrempelinrichting door de opslag en aanwezigheid van 122,66 ton producten met eigenschap E1 (gevaar voor het aquatisch milieu: acuut 1 of chronisch 1 – drempelwaarde: 100 ton). Daarnaast is er ook de opslag en aanwezigheid van 109,39 ton producten met eigenschap E2 (gevaar voor het aquatisch milieu: chronisch 2 – drempelwaarde: 200 ton).

Voor de toetsing aan de lage drempel werd rekening gehouden met 70 % van de totale maximale opslagcapaciteit. Voor de bepaling van de hoeveelheid in proces wordt de overige 30 % van de opslagcapaciteit aangenomen.

Het aanvraagdossier bevat een veiligheidsstudie opgesteld door een erkend VR-deskundige (dhr. F. Maesen). In deze studie wordt enerzijds de nadruk gelegd op de opslag van de gevaarlijke stoffen en anderzijds op het stofexplosierisico van de grondstoffen en de eindproducten. Deze studie beschouwt het risico voor de omgeving, zowel voor de mens als voor het milieu.

De gevaarlijke stoffen in opslag die onder de toepassing vallen van de Seveso-richtlijn zijn de toxische stoffen (maximaal 5 ton), de oxiderende stoffen (maximaal 8,72 ton) en de milieugevaarlijke stoffen (maximaal 232,050 ton). Van de gevaarlijke stoffen in opslag gaat het uitsluitend om

./...

veevoederadditieven. Het betreft sporenelementen, aroma's, smaakstoffen, antioxidantia, enzymen, pigmenten, plantenextracten, mineralen, vitamines, oliën en vetten. Deze stoffen zijn geschikt voor dierlijke consumptie. De meeste zijn overigens ook geschikt voor menselijke consumptie. In zuivere vorm kunnen deze stoffen echter een risico inhouden bvb. bij contact met de huid, de slijmvliezen of de ogen of bij inname via de mond of via het ademhalingsstelsel.

De toxische stoffen zijn poedervormige vaste stoffen in eenheidsverpakkingen. Milieugevaarlijke grondstoffen zijn uitsluitend vaste stoffen in poedervorm en worden nagenoeg enkel aangevoerd in zakken. In deze vorm is het risico voor de omgeving beperkt tot het scenario waarbij een of enkele eenheidsverpakkingen beschadigd geraken en het poeder vrijkomt. Op- en overslag van deze producten in eenheidsverpakkingen gebeurt binnen in een magazijn (met overslag via verlaadkades) en is om deze reden niet als relevant te aanzien voor de mens in de omgeving (in overeenstemming met de betrokken richtlijnen van de Dienst VR).

Er werd een risicoberekening voor het scenario "magazijnbrand" uitgevoerd, volgens de richtlijnen van de Dienst VR. De maximale effectafstand voor de magazijnen "opslag grondstoffen" en "opslag afgewerkte producten" bedragen respectievelijk 65 m en 170 m. De resultaten van de risicoberekening werden getoetst aan de momenteel in Vlaanderen gehanteerde risicocriteria zoals gesteld in de code van goede praktijken inzake risicocriteria voor externe mensrisico's van Seveso-inrichtingen van 19 oktober 2006. Het maximaal aantal doden ten gevolge van een magazijnbrand bedraagt 1, waardoor er geen groepsrisico is. De individueel risicocontour (IRC) van 10^{-5} /jaar werd niet berekend, omdat de kansen steeds kleiner zijn dan deze waarde. Aan de criteria voor de plaatsgebonden risico's van 10^{-6} /jaar en 10^{-7} /jaar is zonder meer voldaan, omdat de maximale effectafstand kleiner is dan de afstand tot een gebied met woonfunctie (op 240 m).

Voor het generieke risico van stofexplosie in mengvoederbedrijven wordt in de veiligheidsstudie verwezen naar de studie van mevr. Debeil, en concludeert de VR-deskundige dat voor de op lange termijn verwachte doorzet van 150.000 ton/ jaar het plaatsgebonden risico van 10^{-6} /jaar op een afstand ligt van 70 m, hetgeen een toename is met 17 m is t.o.v. de huidige vergunde situatie. De dichtstbij gelegen kwetsbare locatie is op 480 m van de iioa gelegen, waardoor te verwachten is dat aan het plaatsgebonden risico van 10^{-7} /jaar ook voldaan is.

Planologische en stedenbouwkundige aspecten

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het bouwperceel ligt in industriegebied volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen – het inrichtingsbesluit – bepaalt in artikel 7.2.2.0. dat: *'Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.'*

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants,

./...

opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.'

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.

Het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

De juridische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plan.

Voorliggende aanvraag betreft het bouwen van een silotoren bij een bestaande productiebedrijf en is gelegen in industriegebied volgens het gewestplan. De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften.

De goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggende aanvraag betreft het bouwen van een silotoren bij een bestaand productiebedrijf. De toren heeft een afmeting van 10,13 m op 16,93 m en heeft een hoogte van 38,5 meter.

Op de site is de huidige productie gevestigd. Deze omvat loodsen van 12m hoog, een silotoren van ca. 38,50 m hoog en een productietoren van 52,80m hoog. De uitbreiding komt in de lijn met zijgevel van de productietoren.

De aanvraag heeft een beperkte ruimtelijke impact. Het bijkomend volume sluit aan bij bestaande bebouwing. De clustering van bebouwing getuigt van zuinig ruimtegebruik. Bovendien bevindt de uitbreiding zich langs de noordwest zijde van de huidige torens. Op die manier is de visuele impact naar het landbouwgebied beperkt.

Gelet op het feit dat er een uitbreiding van de productiecapaciteit en het personeelsbestand voorzien wordt, dient bijzondere aandacht aan mobiliteit te worden. Stad Gent vraagt in hun advies een uitbreiding van de fietsenstalling naar 25 plaatsen, die inpandig of overdekt en afsluitbaar gerealiseerd worden. In de fietsenstalling moet oplaadmogelijkheid voor elektrische fietsen voorzien worden, aangezien dit een alternatief is voor het individueel autoverkeer. Zeker wanneer men door ploegenwerk nog minder van het reguliere openbaar vervoer gebruik zal kunnen maken. Daarnaast merkt stad Gent op dat Nuscience actief dient te participeren in de maatregelen rond collectief vervoer waarrond momenteel scenario's bedacht worden. Dit gebeurt best via de opmaak van een bedrijfsvervoerplan.

Dit standpunt wordt gevolgd en opgenomen als aandachtspunt.

./...

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, is de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van gevaarlijke vloeistoffen van groep 3 verboden:

- in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II en III;
- in een gebied ander dan industriegebied;
- op een afstand van minder dan 100 m van een woongebied, parkgebied en recreatiegebied.

Er wordt ruimschoots voldaan aan deze bepalingen.

Materialen en afvalstoffen

Een deel van de gebruikte grondstoffen zijn nevenproducten van andere industrieën, zoals weipoeder, weipermeaat, sojaschroot, aardappeleiwit enz.

In het productieproces is iedere batch die gemaakt wordt een combinatie van verschillende grondstoffen die afgewogen worden op verschillende wegers. Door de kleine afwijkingsmarge op de wegers kan de totale hoeveelheid eindproduct licht verschillen van de bestelde hoeveelheid. Indien te veel eindproduct geproduceerd is, wordt het overschot gestockeerd zodat dit later kan toegevoegd worden aan andere batches.

Iedere formule heeft een bepaalde concentratie. Indien er eindproducten na elkaar gemaakt moeten worden met hoge en lage concentratie zullen deze elkaar beïnvloeden. Om dit te vermijden wordt de planning zo geordend dat er zo weinig mogelijk 'gespoeld' moet worden (met maïs en krijt). Indien spoeling toch onvermijdelijk blijkt, worden de krijt- en maïsspoelingen gestockeerd en herwerkt in andere formules.

Op verschillende punten van de productielijnen wordt stof van grondstoffen of eindproducten afgezogen door stofafzuigingsinstallaties. Deze decentrale stofafzuigingsinstallaties zijn zo ontworpen dat het stof zoveel mogelijk wordt teruggebracht naar dezelfde installatie opdat het product niet verspild zou worden.

De centrale stofafzuigingen zijn verbonden met verschillende productielijnen. Het stof dat hier wordt afgezogen komt terecht in een big bag en is omwille van kwaliteitsredenen niet meer bruikbaar in het productieproces. De hoeveelheid afgezogen stof wordt gemonitord, op basis van deze gegevens wordt de stofafzuiging afgesteld zodoende de materiaalefficiëntie te verhogen. De big bag met afgezogen stof wordt door een geregistreerde afvalinzamelaar opgehaald en wordt gebruikt in een vergistingscentrale waar biogas aan onttrokken wordt. Dit geldt ook voor de afvalstromen van de productie. Incidenteel worden er foutemengsels gemaakt. Waar mogelijk worden deze herwerkt opdat de grondstoffen niet onnodig verspild worden. Daar waar de fouten niet herwerkt kunnen worden of de producten vervallen zijn, worden deze ook als organisch afval opgehaald voor de vergistingscentrale van een daartoe vergunde verwerker.

Door meer silo's te voorzien zal er relatief gezien minder materiaal in verpakkingen aangekocht moeten worden. Ook wordt er regelmatig nagegaan welke grondstoffen de zogenaamde 'fast-movers' of 'grootverbruikers' zijn. Deze grondstoffen krijgen steeds de voorkeur om in een silo te worden opgeslagen. Door deze grondstoffen in bulk aan te kopen komt er minder verpakkingsafval vrij.

./...

Waar mogelijk worden de primaire en tertiaire verpakkingen herbruikt. IBC vaten worden opgehaald, gespoeld en opnieuw in omloop gebracht. Verpakkingen van poeders worden in overleg met leveranciers zo dun mogelijk gemaakt om verpakkingsafval terug te dringen. Voor de ophaling van de paletten wordt beroep gedaan op een professionele verdeler die de beschadigde paletten herstelt en ervoor zorgt dat onbruikbare paletten een duurzame oplossing krijgen in de houtpulpindustrie.

Het afval wordt zo efficiënt mogelijk gesorteerd om voor iedere stroom de meest nuttige toepassing te voorzien. Daarnaast wordt voor elke verplicht selectief in te zamelen afvalstroom een aparte inzameling voorzien. De belangrijkste afvalstromen die selectief worden ingezameld en afgevoerd zijn hoogcalorisch afval, papier en karton, wikkel- en topfolie (PE-materiaal), organisch afval, PMD, gevaarlijk afval en een kleine fractie restafval. Alle afvalstromen worden via een geregistreerde IHM naar een vergunde verwerker afgevoerd.

Afvalwater/hemelwater

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de stad Gent is het bedrijf gelegen in centraal gebied. De openbare riolering van Booiebos is aangesloten op de RWZI 'Nevele'.

HUISHOUELIJK AFVALWATER

Met voorliggende aanvraag wordt enerzijds een beperkte uitbreiding van het lozingsdebiet beoogd en anderzijds de regularisatie van een 2de lozingspunt. De uitbreiding van het lozingsdebiet wordt verantwoord door een voorziene toename in het personeelsbestand.

Het totale debiet is als volgt verdeeld: 550 m³/jaar via lozingspunt 1 en 850 m³/jaar via lozingspunt 2.

De lozing van het huishoudelijk afvalwater gebeurt via septische putten. Deze lozing dient te voldoen aan de bepalingen van afdeling 4.2.8 van VLAREM II.

BEDRIJFSAFVALWATER

Het voorwerp van voorliggende aanvraag heeft geen impact op de lozing van bedrijfsafvalwater.

HEMELWATER

Het hemelwater dat op het bestaande dak (7.134 m²) van de magazijnen en productietoren valt vloeit deels af naar de bestaande opvangputten, 4 keer 20 m³. Het hemelwater wordt gebruikt in sanitaire toepassingen.

Door de uitbreiding wordt tevens een nieuw dak (oppervlakte 171 m²) geplaatst. Voor de afvoer hiervan wordt een extra hemelwateropvangput (9 m³) voorzien, alsook een infiltratiebekken van 6 m² (met capaciteit van 3.000 liter) om te voldoen aan de hemelwaterverordening.

De hemelwaterput van 9.000 l moet voorzien zijn van een operationeel pompstelsel dat hergebruik mogelijk maakt. Het hemelwater dat naar de ondergrondse infiltratievoorziening wordt geleid dient voorgefilterd te worden om dichtslibbing te vermijden.

De overloop alsook het hemelwater van de verharde oppervlakten wordt afgevoerd via vertraagde lozing op 2 lozingspunten, 1 op oppervlaktewater en 1 op de openbare riolering van Booiebos.

Bodem- en grondwater

De opslag van gevaarlijke vloeistoffen gebeurt in verplaatsbare recipiënten zoals IBC, drumvaten en jerrycans voor vloeistoffen (met een inhoud van 20 l tot 1.000 liter) en in een apart gecompartmenteerd magazijn, uitgerust met een

./...

vloeistofdichte vloer en volledig ingekuipt.

Alle vaste houders van 30.000 l staan in een inkuiping met een inhoud van 145.000 liter. Deze inkuiping loopt over naar de inkuiping van de kleinere tanks (individuele inhoud tanks: 2.000 l, inkuiping 45.000 l). Uit de recente keurings-attesten (indienststelling) blijkt dat de inkuiping voldoende groot is en dat aan de afstandsregels in VLAREM voldaan is. Deze inkuiping is tevens voorzien van lekdetectie.

Volgens de aanvraag zijn de tanks beschermd tegen corrosie en mechanische beschadiging en liggen ze minimum 75 cm van de inkuipingsmuur en minimum 50 cm van elkaar. Er is overvulbeveiliging, peilmeter en ontluchting op elke tank voorzien.

Ter hoogte van de vloeistoffenopslag zijn de nodige absorptiematerialen aanwezig zodat eventuele spills snel kunnen geneutraliseerd worden.

De meeste gevaarlijke grondstoffen zijn vaste stoffen. Deze worden in een apart gecompartmenteerd magazijn zowel opgeslagen in silo's als in zakken van typisch 20 tot 1000 kg.

De relatief kleine hoeveelheid aan giftige stoffen betreft voornamelijk sporenelementen in poedervorm in zakken. De giftige grondstoffen zijn uitsluitend vaste stoffen en worden steeds op een specifieke vaste plaats opgeslagen nabij de productie.

De ontvlambare grondstoffen zijn uitsluitend vaste stoffen (aroma's) die opgeslagen worden in zakken. Ze worden steeds op een vaste plaats opgeslagen in het magazijn.

De enige oxiderende stof betreft calciumjodaat. Deze grondstof in poedervorm wordt occasioneel aangekocht. De stof is verpakt in zakken of vaten, en wordt rechtstreeks in een kleine grondstofsilo gestort.

De schadelijke, bijtende en de gezondheidsgevaarlijke stoffen zijn nagenoeg allemaal poeders die in kleine zakken zijn verpakt en opgeslagen.

De schadelijke producten die in big-bags worden aangeleverd, worden gebruikt om enkele kleine grondstofsilo's bij te vullen (vb. melkzuur, fumaarzuur, ijzer-sulfaat).

Milieugevaarlijke stoffen zijn uitsluitend vaste stoffen in poedervorm en worden nagenoeg enkel aangevoerd in zakken. Ook deze kunnen dienen om silo's bij te vullen.

De ondergrond van de productieruimte, het magazijn en de parking, waar er enkel gewerkt wordt met poeders is afgewerkt met een betonverharding.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf.

De energiebronnen binnen het bedrijf betreffen elektriciteit en gas.

Tegen 2019 wordt voor elektriciteit een toename verwacht met 6.100 GJ_{prim} tot een totaal verbruik van 22.000 GJ_{prim}.

Het grootste deel van het meerverbruik gaat naar de nieuwe energie-efficiënte compressoren die de blaasleidingen van perslucht zullen voorzien. In de huidige situatie wordt de eigen compressor van de vrachtwagens vooral nog gebruikt voor het transport in de blaasleidingen. Dit brengt lawaai met zich mee en willen we wegnemen door eigen energie-efficiënt samengeperste lucht aan te bieden.

De menglijn zelf is zo ontworpen dat het transport gravitair zal verlopen tot in de silo met afgewerkt product.

Wat het gasverbruik betreft worden geen significante toenames verwacht.

./...

Geluid

De inrichting situeert zich in een industriegebied, in de onmiddellijke nabijheid van de autosnelweg E40 (Oostende – Brussel). De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door andere bedrijvigheden. Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen bevinden zich geen woningen.

Het voorwerp van voorliggende aanvraag betreft o.m. bijkomende compressoren en airco's. De compressoren zijn ondergebracht in een apart lokaal binnen het bedrijfsgebouw.

Middels deze aanvraag wordt een bestendiging gevraagd van de eerder toegestane afwijking op de bepalingen van de artikels 5.15.0.6§1 en 5.33.0.4 van VLAREM II, waarin gesteld wordt dat, tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, rustversturende werkzaamheden verboden zijn op werkdagen tussen 19 en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen.

Het bedrijf is zeer sterk export gericht zodat orderpieken steeds mogelijk zijn. In deze optiek wenst het bedrijf over de mogelijkheid te beschikken om indien nodig, volcontinu te kunnen exploiteren, zowel voor de productie als laad- en losoperaties.

Gelet op de aard en de ligging van het bedrijf in industriegebied, op ruime afstand van bewoning en naast de E40, dient niet gevreesd voor onaantvaardbare hinder.

Er dient opgemerkt dat ook in de huidige vergunning die afwijking reeds toegestaan is en dat uit het resultaat van het openbaar onderzoek mag worden afgeleid dat deze manier van werken geen aanleiding geeft tot onoverkomelijke geluidshinder.

Lucht

STOOKINSTALLATIES

Het voorwerp van de voorliggende aanvraag betreft een bijkomende brander op aardgas voor verwarming van het gebouw met een thermisch ingangsvermogen van 225 kW en de regularisatie van een gasgestookte stoomgenerator met een thermisch ingangsvermogen van 860 kW.

Op de stookinstallatie van de stoomgenerator zijn op 15 mei 2018 emissiemetingen uitgevoerd. Uit de resultaten blijkt dat de voldaan wordt aan de vigerende emissiegrenswaarden.

STOF

Met het oog op het stofexplosierisico wordt stofvrij werken rigoureus doorgevoerd doorheen de gehele installatie en het productieproces.

Stof dat in de machines wordt veroorzaakt, wordt centraal of decentraal afgezogen via filters met filterdoeken. In normale bedrijfsvoering wordt hierdoor alle stof pneumatisch terug in de machine gebracht in geval van decentrale stofafzuiging of in een recipiënt in geval van centrale stofafzuiging.

Indien er uitzonderlijk toch stof voorbij de filterdoeken zou gaan (omdat deze vb. gescheurd zouden zijn) is er een extra veiligheidsmaatregel voorzien in de centrale ventilatorbuis voor het emissiepunt. Hierin zitten namelijk sensoren die stof detecteren. In geval er stof gedetecteerd wordt, slaat de ventilator meteen uit waardoor er geen emissie kan plaatsvinden. Dit is echter zeer uitzonderlijk daar het vervangen en schoonmaken van de filterdoeken van de stofafzuiginstallaties regelmatig wordt opgevolgd via onderhoudschecklijsten.

Bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat de inrichting zeer net uitgebaat wordt. Buiten de productiegebouwen is geen stofhinder waar te nemen.

./...

Transport/Mobiliteit

Het woon-werk transport gebeurt voornamelijk met de auto en (brom)fiets. Ook openbaar vervoer en maximaal mobiel worden gebruikt voor personenverkeer maar in mindere mate wegens de beperkte ontsluiting. Momenteel wordt er met een partner een carpoolproject opgestart met als scope het volledige industriepark van Drongen I. Voor verre werk gerelateerde verplaatsingen kan er beroep gedaan worden op poolwagens die NuScience voorziet voor werknemers zonder bedrijfswagen. In totaal zijn er 62 parkeerplaatsen voor wagens op de site (waarvan 2 plaatsen met laadpunt voor elektrische wagens) en 1 fietsenstalling voor 10 fietsen.

Voor het vervoer van grondstoffen en eindproducten wordt enkel gebruik gemaakt van vrachtwagens. Afhankelijk van de vorm waarin de goederen vervoerd worden zal er gebruik gemaakt worden van verschillende type vrachtwagens.

Grondstoffen die toekomen in bulk zullen voornamelijk via blaaswagens (lossen in silo of tank via blaasleidingen) vervoerd worden en in mindere mate in kipwagens (lossen in overdekte afgesloten stortput). Grondstoffen in verpakking worden aangeleverd d.m.v. gewoon vrachtvervoer.

Eindproducten in bulk verlaten de fabriek via bulkwagens die binnen geladen worden via de silo's in de bulkstraat voor poeders en in de stortputhal voor vloeistoffen. Eindproducten in verpakking staan steeds op paletten en verlaten de fabriek via gewone vrachtwagens of via vrachtwagens met container die geladen worden achteraan het terrein (via de 2 laadkaaien of zijdelings onder de luifel).

De frequentie van de aanvoer van vrachtwagens met grondstoffen zal gemiddeld rond de 20 en maximaal 30 vrachtwagens per dag liggen. Indien ze grondstoffen in bulk meehebben wordt er maximaal 32 ton vervoerd. Indien het grondstoffen in verpakking zijn dan wordt er maximum 24 ton vervoerd.

De frequentie van afvoer van eindproducten zal tevens gemiddeld rond 20 transporten per dag liggen, met een maximum van 30 vrachtwagens. De afvoer van eindproducten in bulk en verpakking bedraagt ca. 24-26 ton. In totaal zullen er dus gemiddeld ca. 40 vrachtwagens per dag het terrein op- en afrijden. Het transportbewegingen, zowel voor levering als afvoer, hangen nauw samen met de productiecapaciteit.

De gebruikte transportroutes voor grondstoffen zijn voornamelijk in België en buurlanden. Eindproducten in bulk worden voornamelijk naar België, Nederland en andere buurlanden getransporteerd. Eindproducten in zakken naar de buurlanden, Zuid- en Oost-Europa en in geval van export via havens (voornamelijk Gent) naar klanten wereldwijd.

Veiligheid

De gevaarlijke stoffen in opslag betreffen uitsluitend veevoederadditieven. Het betreft sporenelementen, aroma's, smaakstoffen, antioxidantia, enzymen, pigmenten, plantenextracten, mineralen, vitamines, oliën en vetten. Deze stoffen zijn geschikt voor dierlijke consumptie. De meeste zijn overigens ook geschikt voor menselijke consumptie. In zuivere vorm kunnen deze stoffen echter een risico inhouden bijvoorbeeld bij contact met de huid, de slijmvliezen of de ogen of bij inname via de mond of via het ademhalingsstelsel.

De toxische stoffen zijn poedervormige vaste stoffen in eenheidsverpakkingen. Milieugevaarlijke grondstoffen zijn uitsluitend vaste stoffen in poedervorm en worden nagenoeg enkel aangevoerd in zakken. In deze vorm is het risico voor de omgeving beperkt tot het scenario waarbij een of enkele eenheidsverpakkin-

./...

gen beschadigd geraken en het poeder vrijkomt. Op- en overslag van deze producten in eenheidsverpakkingen gebeurt binnen in een magazijn (met overslag via verlaadkades).

Nuscience beschikt over een stockbeheer voor de opvolging van de maximale hoeveelheden gevaarlijke stoffen. Er wordt bij de opslag rekening gehouden met de scheidingsafstanden van VLAREM. De werknemers genoten opleiding om op veilige wijze met gevaarlijke stoffen om te gaan. Gezien er een grote variabiliteit is in stoffen, worden de hoeveelheden in de aanvraag (en in de veiligheidsstudie) aangegeven volgens hun gevaarseigenschappen en niet met de specifieke stofnamen.

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.17.4.1.6§1 van VLAREM II dienen tussen de producten met verschillende gevarenpictogrammen de minimale scheidingsafstanden zoals vermeld in bijlage 5.17.1 te worden gerespecteerd. Met name tussen bijtende stoffen (GHS05) enerzijds en schadelijke (GHS07), gezondheidsgevaarlijke (GHS08) en milieugevaarlijke stoffen (GHS09) anderzijds dient een minimale scheidingsafstand van 1 m gerespecteerd te worden. Tussen schadelijke (GHS07), gezondheidsgevaarlijke (GHS08) en milieugevaarlijke stoffen (GHS09) is de minimale scheidingsafstand gelijk aan 0 m, wat betekent dat deze producten bij elkaar kunnen geplaatst worden.

Om het ruimtegebruik in de magazijnen te optimaliseren, m.n. voor de 2 magazijnen, zijnde het magazijn voor de opslag van de grondstoffen (compartiment 1) en het magazijn voor de opslag van vaste eindproducten in eenheidsverpakkingen (compartiment 2) van deze minimale scheidingsafstand af te wijken.

Art. 5.17.4.1.6§3 van VLAREM II voorziet een afwijkmogelijkheid op deze bepalingen van §1 op basis van hetzij de resultaten van een veiligheidsrapport, hetzij op basis van een risicoanalyse opgesteld door een VR-deskundige.

In de veiligheidsstudie wordt gesteld dat het specifiek de bijtende stoffen betreft zoals melkzuur, calciumformiaat, zink- en mangaansulfaat, verzuren e.d.

De hoogste concentraties aan bijtende stoffen komen voor in de grondstoffen.

In de eindproducten die rechtstreeks aan de veehouderij kunnen geleverd worden, ligt de concentratie duidelijk lager.

In beide betrokken magazijnen worden uitsluitend vaste stoffen in eenheidsverpakkingen opgeslagen. Vóór de invoering van CLP werd er m.b.t. de minimale scheidingsafstanden onderscheid gemaakt tussen gevaarlijke vaste stoffen en gevaarlijke vloeistoffen. Destijds was de minimale scheidingsafstand voor vaste bijtende tot schadelijke, irriterende en milieugevaarlijke stoffen gelijk aan 0 m. Voor bijtende vloeistoffen was deze afstand tot schadelijke en milieugevaarlijke gelijk aan 1 m, en tot irriterende ook 0 m. Met de omzetting naar CLP is er voor een vereenvoudiging gekozen tzt. geen onderscheid meer tussen vloeistoffen en vaste stoffen, waarbij deze vereenvoudiging impliciet hier een verstrenging inhield voor wat de vaste stoffen betreft.

Voorliggend verzoek tot afwijking ligt aldus in lijn met de scheidingsafstanden zoals vóór de omzetting naar CLP.

In overeenstemming met art. 5.17.4.1.5§1 dienen de nodige voorzorgsmaatregelen getroffen om te vermijden dat producten met elkaar in contact kunnen komen en waarbij:

- gevaarlijke chemische reacties kunnen plaatsvinden;
- producten met elkaar kunnen reageren onder vorming van schadelijke of gevaarlijke gassen en dampen;
- producten samen ontploffingen of branden kunnen veroorzaken.

De indeling 'bijtend' volgens GHS is gerelateerd aan de 'reactiviteit' voor de huid of de ogen van personen die aan de stof blootgesteld zouden worden. Er zijn in de beide betrokken magazijnen geen bijtende grondstoffen, noch eind-

./...

producten met GHS05 die eveneens ingedeeld zijn in klasse 8 van ADR. Deze stoffen zijn dus niet bijtend volgens ADR en er zijn vanuit de ADR-voorschriften geen beperkingen m.b.t. het samen laden in vrachtwagens van het huidige productengamma aan bijtende producten met andere gevaarlijke vaste grondstoffen en eindproducten in eenheidsverpakkingen die als schadelijk, gezondheidsgevaarlijk en/of milieugevaarlijk zijn ingedeeld.

Voor zover de stoffen niet ingedeeld zijn in klasse 8 van het ADR kan aan de gevraagde afwijking aldus tegemoet worden gekomen.

*

* *

M.b.t. het brandrisico wordt in de veiligheidsstudie gesteld dat naast de droge organische vaste stoffen er ook een opslag is van houten laadborden en verpakkingsmaterialen.

Het bedrijf heeft reeds maatregelen getroffen om het risico te beheersen. Deze maatregelen zijn genomen in overleg met de bevoegde brandweerdienst.

Naar de mens toe zijn de belangrijkste effecten van een brand deze van warmtestraling en eventueel van toxische gassen.

De intensiteit van warmtestraling neemt snel af met de afstand. Omwille van de grote afstand tot de gebieden met woonfunctie is voor de mens in de omgeving het effect van warmtestraling verwaarloosbaar.

De rookgassen bij een brand komen voort uit het afbreken van de producten in het verbrandingsproces en dit onder de invloed van de hitte. Aangezien het hier om vaste producten gaat die in hoofdzaak als niet-gevaarlijk zijn ingedeeld, is de rook afkomstig van deze stoffen niet gevaarlijker dan voor elke andere brand.

In het kader van voorliggende aanvraag en in overleg met de dienst VR werd in de veiligheidsstudie het scenario van een magazijnbrand in detail onderzocht, meer bepaald volgens het Handboek Risicoberekeningen, module 11:

Magazijnen. Uit deze evaluatie blijkt dat zonder meer voldaan wordt aan de in Vlaanderen gehanteerde risicocriteria voor Seveso-inrichtingen, zowel voor het plaatsgebonden risico als voor het groepsrisico.

Voor het milieu moet rekening gehouden worden met het risico van verontreinigd bluswater dat in de omgeving zou terecht komen. De bluswateropvangcapaciteit voor verontreinigd bluswater dient bepaald in overleg met de bevoegde brandweer. In het advies van de brandweerdienst met kenmerk 20092782-13/HH/2013 van 16 juli 2013 werd een opvang van verontreinigd bluswater opgelegd van 350 m³, met het advies dat dit kan gerealiseerd worden door het intern rioleringsstelsel afsluitbaar te maken. Het bedrijf beschikt over een opslagcapaciteit van 434 m³ voor bluswater zodat aan dit criterium ruimschoots wordt beantwoord.

Het intern rioleringsstelsel kan afgesloten worden met behulp van 3 manuele afsluiters waarvoor noodinstructies zijn vastgelegd. Bij opmaken van de veiligheidsstudie werd ook een noodplan uitgewerkt waarvan interventiefiches deel uitmaken. De betrokken opvangsystemen met de instructies om deze desgevallend af te sluiten worden hierin ook opgenomen.

Er dient nagegaan in hoeverre de bestaande bluswateropvang ook voldoende is voor de opslaghoeveelheden die thans het voorwerp van aanvraag uitmaken. Hiervoor dient overleg gepleegd met de bevoegde hulpverleningszone.

Voor de brandbestrijding zijn er naast de kleine blusmiddelen, stijgleidingen beschikbaar waar de brandweerdienst slangen kan op aansluiten. In overleg met de brandweerdienst is op het terrein een bluswatervoorraad voorzien van

./...

in totaal 180 m³ verdeeld over 9 betonnen putten achteraan op het terrein zoals aangegeven op de plattegrond. Door de stad Gent wordt op termijn bovendien een aanvullende bluswatervoorraad van 540 m³ voorzien.

Tevens is een branddetectiesysteem voorzien in de productieruimten en de magazijnen met automatische doorschakeling naar een permanent bemande alarmcentrale.

In het kader van voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag werd op 3 oktober 2018 door de Hulpverleningszone Centrum een gunstig advies uitgebracht mits voldaan wordt aan de vermelde maatregelen en reglementeringen.

*

* *

Met het oog op het stofexplosierisico zijn alle transporten met elevatoren, redders en kettingen, traaglopende transporten. De installaties zijn bovendien dicht waardoor stof niet onbeheerst in het productieproces kan vrijkomen en zich neerzetten. Het weinige stof dat er kan vrijkomen, bijvoorbeeld wanneer toestellen moeten geopend worden naar aanleiding van storingen in de productie, wordt verwijderd via een stofhuishouding die verzekerd wordt door een formeel organisatiesysteem. Het stofvrij werken wordt rigoreus doorgevoerd op een zodanige wijze dat in overleg met een erkende externe dienst voor technische controles er werd geopteerd om de productieruimte, met uitzondering van enkele bijstortpunten en uiteraard de inwendige ruimte van de toestellen, geen ATEX-zonering toe te kennen. Pneumatisch transport is aanwezig voor minerale materialen. Ook wordt het soms gebruikt voor organisch materiaal. Daarbij zijn de leidingen goed geaard en voorzien van specifieke in-line magneetafscheiders en de belangrijke vrije volumes voor en na het transport zijn voorzien van explosiebeveiliging.

Daarnaast zijn nog volgende specifieke maatregelen genomen om stofexplosies te vermijden:

- het voorzien van een magneet in de stortput en een granenreiniger na de silo's en voor de hamermolen;
- de hamermolen is voorzien van een drukvaste boven- en onderbunker, een drukvaste sluis, een explosieluik op de afzuigingsinstallatie en interne branddetectie;
- korfzeven tussen de wegers en de menger;
- stofafzuiginstallaties op de redder, de stortputruimte, per cluster van silo's, op de mengers, op elke beladingsbalg van de bulkstraat, op de vulmond van elke afzakinstallatie en de elevatoren;
- explosiedrukontlasting op iedere stofafzuiginstallatie;
- de elevatoren zijn van het traaglopende type, met grote plastic bakken, met scheefloop en slibbeveiliging en een antistatische band;
- acceptatieprocedure voor de geleverde stoffen en controle op zuiverheid;
- in-line magneetafscheiders op en aarding van de blaasleidingen;
- voorkomen van ontstekingsbronnen, keuze van elektrische installaties volgens de zonering en in overeenstemming met de ATEX-regelgeving;

In de veiligheidsstudie werd het generieke risico van stofexplosie in de mengvoederbedrijven onderzocht in de BEMEFA-studie door Mevr. Debeil. Uit deze studie blijkt dan de plaatsgebonden isorisicocontour 10⁻⁶/jaar voor de verwachte doorzet van 150.000 ton/jaar op een afstand ligt van 70 m, hetgeen een toename betekent van 13 m ten opzichte van de vergunde situatie (met lagere doorzet).

Hieruit volgt duidelijk dat het stofexplosierisico voor de gebieden met woon-

./...

functie in de omgeving, die op meer dan 240 m afstand gelegen zijn, verwaarloosbaar is.

Bespreking afwijkingen

Hiervoor wordt verwezen naar de punten 'geluid' en 'veiligheid' in de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden.

Watertoets

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstroomingsgevoelig gebied.

Voor de evaluatie van de watertoets wordt verwezen naar de waterparagraaf in het advies van de stad Gent. Er wordt voldaan aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater door het voorzien van een hemelwaterput van 9.000 l voor het nieuwe dak (171m²) en een infiltratievoorziening van 3.000 liter.

De stad Gent merkt in hun advies op dat in voorgaande bouwvergunning (ref. 2013/10015) op het aanpalende dak een groendak opgelegd werd. Dit groendak werd evenwel niet gerealiseerd. Bijgevolg adviseert stad Gent dat het bestaande dak dient aangesloten te worden op de nieuwe hemelwaterput van 9.000 l en de nieuwe dakoppervlakte dient aangelegd te worden als groen-dak. Het nieuwe dak moet zo opgebouwd worden dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder de planten een buffervolume voorzien is van minimaal 35l/m².

Per mail van 20 december 2018 werd door de ambtenaar van de stad Gent aangegeven dat op basis van bijkomende informatie, de dienst Milieu en Klimaat vrijstelling kan geven voor het aanbrengen van een groendak.

De infiltratievoorziening is voldoende gedimensioneerd volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

De infiltratievoorziening is ondergronds en bestaat uit kratten. Om infiltratie toe te laten dient de maximale grondwatertafel dieper gelegen te zijn dan de infiltratievoorziening. Bovendien zijn bij ondergrondse infiltratievoorziening de controlemogelijkheden beperkt. Om een dichtslibbing te vermijden moet het hemelwater dat naar een ondergrondse infiltratievoorziening wordt geleid voorgefilterd worden.

Stad Gent merkt bijkomend op dat er voldoende infiltratieoppervlakte moet gecreëerd worden, de bodem van de kratten mag niet meegeteld worden. Indien de infiltratiekratten in blok worden aangelegd, mag alleen de oppervlakte van de zijkanten meegeteld worden. Beter is het om de kratten in een 'slang' of 'lijn' aan te leggen.

Dit wordt bijkomend als bijzondere voorwaarde opgelegd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, 2de lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, 2de lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning verleend voor een beperkte vergunningstermijn tot en met 23 oktober 2033.

./...

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

§1 Aan de nv Nuscience Belgium, Booiebos 5 te 9031 Drongen, wordt de vergunning verleend voor het project, gelegen aan de Booiebos 5 te 9031 Drongen (Gent), op het perceel, kadastraal bekend onder Gent (Drongen), Afdeling 27, Sectie D, Nr 928/p, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

Het veranderen van een mengveevoederbedrijf, omvattende:

- de uitbreiding:
 - van het lozingsdebiet van het huishoudelijk afvalwater;
 - van het aantal stalplaatsen voor voertuigen;
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de airco's en compressoren;
 - van de opslagcapaciteit van de gassen in verplaatsbare recipiënten;
 - van de opslagcapaciteiten van de diverse gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen;
 - met 2 stookinstallaties;
 - van de geïnstalleerde drijfkracht van de productie-installaties;
- de actualisatie (afname/toename) van de opslagcapaciteiten van de diverse gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen;
- de herrubricering van:
 - de opslag van gevaarlijke producten overeenkomstig de CLP-verordening en het labo;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

3.2.2°a) (3)

De uitbreiding van de lozing van het huishoudelijk afvalwater met 1 lozingspunt en de toename van het lozingsdebiet van het huishoudelijk afvalwater met 40 m³/jaar.

6.4.2° (2)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van de brandbare vloeistoffen tot een totaal volume van 94.300 l.

15.1.1° (3)

De uitbreiding van het aantal stelplaatsen voor voertuigen andere dan personenwagens met 7 stuks.

16.3.1.2° (2)

De uitbreiding van de geïnstalleerde drijfkracht van de compressoren en airco's met 127,20 kW.

17.1.2.1.2° (2)

De uitbreiding van de opslagcapaciteit van de gassen in verplaatsbare recipiënten met 730 l.

./...

17.2.1° (1)

Een lage-drempelinrichting met de opslag en aanwezigheid van volgende categorieën van gevaarlijke stoffen:

- H2: 5 ton giftige stoffen (sporenelementen en vitaminen);
- P2: 0,412 ton ontvlambare gassen (butaan);
- P8: 8,72 ton oxiderende vaste stoffen (sporenelementen);
- E1: 122,66 ton milieugevaarlijke cat. 1 vaste stoffen (sporenelementen, aroma's, antioxidantia, vitaminen, coccidiostatica);
- E2: 109,39 ton milieugevaarlijke cat. 2 vaste stoffen (sporenelementen, aroma's, antioxidantia, vitaminen, coccidiostatica).

17.3.2.3.2°a) (2)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van overige ontvlambare vaste stoffen (GHS02) tot maximaal 2 ton.

17.3.3.1°a) (3)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van oxiderende vaste stoffen (GHS03) tot maximaal 8,72 ton.

17.3.4.3 (1)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van bijtende vloeistoffen (GHS05) tot maximaal 635,29 ton.

17.3.5.2°a) (2)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van giftige vaste stoffen (GHS06) tot maximaal 5 ton.

17.3.6.3°a) (1)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) tot maximaal 802,55 ton.

17.3.7.3 (1)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (GHS08) tot maximaal 177,84 ton.

17.3.8.3 (1)

De actualisatie van de opslagcapaciteit van vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09) tot maximaal 232,05 ton.

43.1.1°a) (3)

2 stookinstallaties met een thermisch ingangsvermogen van resp. 225 kW (verwarming gebouw) en 860 kW (stoomgenerator).

45.13.d)3°a) (1)

De uitbreiding van de geïnstalleerde drijfkracht van de productie-installaties met 250 kW.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.2.2°a) (3)

De lozing van huishoudelijk afvalwater (maximaal 1.400 m³/jaar) via 2 lozingspunten in de openbare riolering van Booiebos.

3.4.1°a) (3)

De lozing van bedrijfsafvalwater (maximaal 0,23 m³/uur – 1,75 m³/dag – 440 m³/jaar) in de openbare riolering van Booiebos.

./...

6.4.2 (2)

De opslag van maximaal 94.300 l brandbare vloeistoffen, waarvan:

- 60.000 l visolie in 2 bovengrondse, ingekuipte tanks van 30.000 l;
- 30.000 l melassen in 1 bovengrondse, ingekuipte tank van 30.000 l;
- 4.000 l voedermiddel in 2 bovengrondse, ingekuipte tanks van 2.000 l;
- 300 l onderhoudsmiddelen in ingekuipte verplaatsbare recipiënten.

12.2.2° (2)

Een oliegekoelde transformator met een individueel nominaal vermogen van 2.000 kVA.

12.3.2° (3)

Diverse batterijladers met een totaal geïnstalleerd vermogen van 100 kW.

15.1.1° (3)

Het stallen van maximaal 7 heftrucks en 10 vrachtwagens.

16.3.1.2° (2)

Compressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 276,72 kW.

17.1.2.1.2° (2)

De opslag van maximaal 1.230 l gasen (arcal; butaan, stikstof, CO₂, lasgas) in verplaatsbare recipiënten.

17.2.1° (1)

Een lage-drempelinrichting met de opslag en aanwezigheid van volgende categorieën van gevaarlijke stoffen:

- H2: 5 ton giftige stoffen (sporenelementen en vitaminen);
- P2: 0,412 ton ontvlambare gasen (butaan);
- P8: 8,72 ton oxiderende vaste stoffen (sporenelementen);
- E1: 122,66 ton milieugevaarlijke cat. 1 vaste stoffen (sporenelementen, aroma's, antioxidantia, vitaminen, coccidiostatica);
- E2: 109,39 ton milieugevaarlijke cat. 2 vaste stoffen (sporenelementen, aroma's, antioxidantia, vitaminen, coccidiostatica).

17.3.2.3.2°a) (2)

De opslag van maximaal 2 ton overige ontvlambare vaste stoffen (GHS02), zijnde aroma's, in zakgoed.

17.3.3.1°a) (3)

De opslag van maximaal 8,72 ton oxiderende vaste stoffen (GHS03), zijnde sporen-elementen) in resp. 1 silo en in zakgoed.

17.3.4.3° (1)

De opslag van maximaal 635,29 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05), zijnde:

- palmolie afgeleide en organische zuren en zouten in 2 bovengrondse, ingekuipte tanks van 30.000 l en 3 bovengrondse, ingekuipte tanks van 2.000 l;
- palmolie afgeleide en organische zuren en zouten in ingekuipte verplaatsbare recipiënten;
- sporenelementen, organische zuren en zouten, antioxidanten en aroma's in silo's en zakgoed.

17.3.5.2°a) (2)

De opslag van maximaal 5 ton giftige vaste stoffen (GHS06), zijnde sporenelementen en vitaminen in zakgoed.

./...

17.3.6.3°a) (1)

De opslag van maximaal 802,55 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07), zijnde:

- palmolie afgeleide in 9 bovengrondse ingekuipte tanks van 30.000 l;
- organische zuren en zouten in 1 bovengrondse, ingekuipte tank van 2.000 l;
- palmolie afgeleide en organische zuren en zouten in ingekuipte verplaatsbare recipiënten;
- enzymes, aroma's, organische zuren en zouten, sporenelementen in silo's en zakgoed.

17.3.7.3° (1)

De opslag van maximaal 177,84 ton vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (GHS08), zijnde:

- organische zuren en zouten in ingekuipte verplaatsbare recipiënten;
- enzymen, aroma's, organische zuren en zouten, sporenelementen, vitaminen, coccidiostatica en antioxidantia in silo's en zakgoed.

17.3.8.3° (1)

De opslag van maximaal 232,05 ton vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09), zijnde sporenelementen, aroma's, antioxidantia, vitaminen en coccidiostatica in silo's en zakgoed.

17.4 (3)

De opslag van maximaal 3.000 l gevaarlijke producten in kleine recipiënten, waaronder o.a. verven, thinner, chemicaliën en onderhoudsproducten.

19.6.1°a) (3)

De opslag van maximaal 220 m³ houten paletten.

23.3.1°a) (3)

De opslag van maximaal 70 ton verpakkingsmaterialen uit kunststof.

24.2 (3)

1 laboratorium

33.4.1°a) (3)

De opslag van maximaal 70 ton verpakkingsmaterialen uit papier en karton.

43.1.1°a) (3)

2 stookinstallaties met een thermisch ingangsvermogen van resp. 225 kW (verwarming gebouw) en 860 kW (stoomgenerator).

45.13.d)3°a) (1)

Een inrichting voor het produceren van premixen voor diervoeders met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.600 kW.

45.14.1°b) (2)

De opslag van maximaal 100 m³ losse granen in 2 grondstofsilo's van 50 m³ elk.

§2 Aan de nv Nuscience Belgium, Booiebos 5 te 9031 Drongen, wordt de vergunning verleend voor het project gelegen aan de Booiebos 5 te 9031 Drongen (Gent), op het perceel, kadastraal bekend onder Gent (Drongen), Afdeling 27, Sectie D, Nr 928/p, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

De aangevraagde stedenbouwkundige handeling betreft de uitbreiding van de silotoren.

./...

Artikel 2

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor een termijn tot en met 23 oktober 2033, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunning.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.
5. Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
7. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
8. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
9. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
10. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
11. Subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
12. Subafdeling 5.17.3.2 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
13. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
14. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
15. Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures

./...

16. Afdeling 5.43.2 - Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties

17. Afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. voorliggende verandering

18. Productiecapaciteit:

De productiecapaciteit is beperkt tot maximum 109.000 ton/jaar, en de exploitant zorgt ervoor dat hij de maximale dagproducties van rubriek 45.16 in geen geval overschrijdt.

19. Scheidingsafstand:

In afwijking van artikel 5.17.4.1.6 van VLAREM II mogen de scheidingsafstanden in het magazijn met opslag van vaste grondstoffen in eenheidsverpakkingen (compartiment 1) en in het magazijn met opslag van vaste eindproducten in eenheidsverpakkingen (compartiment 2) voor de bijtende stoffen (GHS05) ten aanzien van de schadelijke (GHS07), gezondheidsgevaarlijke (GHS08) en milieugevaarlijke (GHS09), beperkt worden tot 0 m. Deze afwijking is alleen geldig voor stoffen die niet eveneens ingedeeld zijn in klasse 8 van ADR.

20. Opslag van gevaarlijke producten

Bij elke transactie van gevarengoed dient de exploitatie na te gaan of de sommatieregel, zoals vermeld in het samenwerkingsakkoord van 16 februari 2016, wordt gerespecteerd. De hoge Sevesodrempel mag op geen enkel moment overschreden worden. Hierbij worden ook de sommatieregels in rekening gebracht. De berekening van betreffende sommatieregel dient op elk ogenblik aan de bevoegde controlerende ambtenaren te kunnen worden voorgelegd.

21. Werktijden:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting vol continu worden geëxploiteerd.

22. De bluswateropvangcapaciteit dient bepaald in samenspraak met de bevoegde brandweer.

23. De bijzondere voorwaarde 23 uit het besluit van 24 oktober 2013 met referentie M03/44021/1287/1/A/2/HV/MR worden vervangen door:

Organisatorische maatregelen

- De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier, in het bijzonder de veiligheidsstudie van 21 augustus 2018 worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing- en beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- Er wordt een brandpreventie- en interventieplan opgemaakt, waarbij aan de brandweer alle informatie wordt bezorgd over de opslag van giftige, milieugevaarlijke en andere gevaarlijke stoffen, met inbegrip van gedetailleerde plannen die periodiek worden bijgewerkt.

§4. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Lozen van het bedrijfsafvalwater

./...

- a) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
 - b) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtspuit mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
2. Opvang van hemelwater
Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 20 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).
 3. Alle productieactiviteiten dienen te gebeuren achter gesloten poorten en deuren.
 4. Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.
 5. Productiecapaciteit:
De productiecapaciteit is beperkt tot maximum 109.000 ton/jaar, en de exploitant zorgt ervoor dat hij de maximale dagproducties van rubriek 45.16 in geen geval overschrijdt.
 6. Scheidingsafstand:
In afwijking van artikel 5.17.4.1.6 van VLAREM II mogen de scheidingsafstanden in het magazijn met opslag van vaste grondstoffen in eenheidsverpakkingen (compartiment 1) en in het magazijn met opslag van vaste eindproducten in eenheidsverpakkingen (compartiment 2) voor de bijtende stoffen (GHS05) ten aanzien van de schadelijke (GHS07), gezondheidsgevaarlijke (GHS08) en milieugevaarlijke (GHS09), beperkt worden tot 0 m. Deze afwijking is alleen geldig voor stoffen die niet eveneens ingedeeld zijn in klasse 8 van ADR.
 7. Opslag van gevaarlijke producten
Bij elke transactie van gevarengoed dient de exploitatie na te gaan of de sommatieregel, zoals vermeld in het samenwerkingsakkoord van 16 februari 2016, wordt gerespecteerd. De hoge Sevesodrempel mag op geen enkel moment overschreden worden. Hierbij worden ook de sommatieregels in rekening gebracht. De berekening van betreffende sommatieregel dient op elk ogenblik aan de bevoegde controlerende ambtenaren te kunnen worden voorgelegd.
 8. Werktijden:
In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting vol continu worden geëxploiteerd.

./...

9. De bluswateropvangcapaciteit dient bepaald in samenspraak met de bevoegde brandweer.
10. Organisatorische maatregelen
 - a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier, in het bijzonder de veiligheidsstudie van 21 augustus 2018 worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing- en beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
 - b) Er wordt een brandpreventie- en interventieplan opgemaakt, waarbij aan de brandweer alle informatie wordt bezorgd over de opslag van giftige, milieugevaarlijke en andere gevaarlijke stoffen, met inbegrip van gedetailleerde plannen die periodiek worden bijgewerkt.

Artikel 4

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

Met betrekking tot hemelwater

- a) Het hemelwater dat naar de ondergrondse infiltratievoorziening wordt geleid, dient voorgefilterd te worden om dichtslibbing te vermijden.
- b) Er moet genoeg infiltratieoppervlakte gecreëerd worden, de bodem van de kratten mag niet meegeteld worden. Indien de infiltratiekratten in blok worden aangelegd, mag alleen de oppervlakte van de zijanten meegeteld worden. Beter is het om de kratten in een 'slang' of 'lijn' aan te leggen.

Artikel 5

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de bevoegde brandweer zoals bepaald in art. 4.1.12.1§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in de adviezen van 16 juli 2013, met referentie 20092782-13/HH/2013 en 3 oktober 2018, met referentie 033313-026/CDG/2018 nageleefd worden.
- De bouwheer is steeds verantwoordelijk voor beschadigingen aan de verhardingen van de openbare weg, trottoirs, boordstenen, (straat)kolken en de rijweg, die te wijten zijn aan de bouwactiviteit. De dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen herstelt deze beschadigingen op kosten van de bouwheer.
De vergunninghouder moet voor de aanvang van de werken een tegensprekelijke plaatsbeschrijving opmaken van de omliggende trottoirs en wegenis met bijzondere aandacht voor de (straat)kolken.
Deze dient bezorgd te worden aan de dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, Sector West DR: Drongenplein 20, 9031 Drongen, tel.: 09/266.79.61, mail: dwbw-sectorWest@stad.gent of met de post; Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, Botermarkt 1, 9000 Gent.
U kan dit door een architect of landmeter laten doen maar u mag dit ook zelf opnemen. (u maakt een aantal algemene foto's vergezeld van detailfoto's met reeds aanwezige schade aan het openbaar domein. Bij elke foto zet u een beschrijving en u voegt een plannetje toe met aanduiding van de positie van de foto's).
- Nuscience moet actief participeren in de maatregelen rond collectief vervoer waarrond momenteel scenario's bedacht worden. Dit gebeurt best

./...

via de opmaak van een bedrijfsvervoersplan. Daarnaast dient het bedrijf te evalueren of er voldoende fietsstallingen voorzien zijn en zonodig bijkomende comfortabele, inpandig of overdekte en afsluitbare fietsenstallingen te voorzien.

Artikel 6

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 9

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in 1 of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 10 januari 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De wnd. voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in 1ste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in 1ste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° ...;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

./...

Als de aanvraag in 1ste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

- 1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;
- 2° het beroep is ingegeven door:
 - a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
 - b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;
- 3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in 1ste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de 1ste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het 1ste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor minstens twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in 1ste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

./...

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het 2de lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in 1ste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepsschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

./...

3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het 2de lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, 2de lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in 1ste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in 1ste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, 2de lid, van het decreet van 25 april 2014.