

Dossiernummer 33040/166/2/M/2

Besluit van de deputatie van de Provincieraad waarbij akte verleend wordt van de geplande verandering gemeld door F.V. SCHOUTETEN BART EN SOENEN HEIDI voor een inrichting gelegen Brugseweg 1 8920 Langemark (Langemark-Poelkapelle), LANGEMARK-POELKAPELLE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 22/05/2014 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 300 zeugen, 1 beer, 1999 mestvarkens, 4310 m3 mest, 9900 l mazout + 1 verdeelslang, 500 l olie, stalplaats 10 voertuigen, 6840 kg zwavelzuur, 400 kg/l sproeistoffen, grondwaterwinning 19 m3/d en 4530 m3/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 7,5 m3/d en 1000 m3/j in het landenaan zand, uitbreiden met 1976 mestvarkens (via aankoop NER's en mits mestverwerking), 4661 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 500 l mazout, 200 l olie, 400 kg/l sproeistoffen, grondwaterwinning 14 m3/d en 9543 m3/j in het kwartair dek, vermindering met 1160 kg zwavelzuur voor een termijn tot 22/05/2019 voor de diepe winning en tot 22/05/2034 voor de overige inrichtingen;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 24/09/2015 waarbij de deputatie kennis neemt van de melding van overname van F.V. SCHOUTETEN BART EN SOENEN HEIDI tegenover De heer SCHOUTETEN BART;

Gelet op de mededeling van kleine verandering op 24/10/2016 ingediend door F.V. SCHOUTETEN BART EN SOENEN HEIDI, gevestigd te Brugseweg 1 8920 Langemark-Poelkapelle, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Brugseweg 1 8920 Langemark (Langemark-Poelkapelle),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	G	0505/M
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	G	0506/R
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	G	0507/A

Gelet op het feit dat op datum van 4/11/2016 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Overwegende dat deze mededeling van kleine verandering voor advies werd bezorgd aan:

- de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen
- het Gemeentebestuur van LANGEMARK-POELKAPPELLE

Overwegende dat uit dit onderzoek gebleken is dat het precieze voorwerp van de gemelde mededeling van kleine verandering de volgende is:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 700 liter)	3		0				
6.5.1	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 100 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 8,74 Ton)	3		0				
17.3.4.2.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 6,84 Ton)	2		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	olie Reden: Herrubricering CLP	700 liter
6.5.1	verdeelslangen Reden: Herrubricering CLP	1 Stuks (aantal)
12.2.1	hoogspanningscabines	100 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen Reden: Verplaatsing	15 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1.b	mazout Reden: Herrubricering CLP	8,74 Ton
17.3.4.2.b	zwavelzuur Reden: Herrubricering CLP	6,84 Ton

Concreet:

- wijzigen door het aanpassen v/d Indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 700l olie
- wijzigen door het aanpassen v/d Indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 1 verdeelslang
- uitbreiden met een elektriciteitscabine met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA
- wijzigen door het verplaatsen van 15 voertuigen en/of aanhangwagens
- wijzigen door het aanpassen v/d indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 8,74 ton mazout
- wijzigen door het aanpassen v/d indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 6,84 ton zwavelzuur

Gelet op het Gunstig advies d.d. 13/12/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Gunstig advies dd. 28/11/2016 van het Gemeentebestuur van LANGEMARK-POELKAPELLE

De elektriciteitscabine (100 kVA) zal geplaatst worden langs de straatzijde v/h bedrijf (op een reeds vergund kadastraal perceel). De transfo kan mogelijks een licht zoemend geluid (extra laagfrequent geluid) produceren. Gelet op de afstand t.o.v. de meest nabijgelegen woningen (> 100 m) wordt hiervan geen bijkomende (geluids)hinder verwacht.

Verder omvat de mededeling nog het volgende:

- een wijziging door het verplaatsen van 15 voertuigen en/of aanhangwagens uit een bestaande berging (wordt gesloopt) naar een andere loods
- een aanpassing v/d indelingsrubrieken i.k.v. de CLP-verordening

Het betreft een aanvraag voor het uitbreiden van het landbouwbedrijf met een hoogspanningscabine en het slopen van een loods. Het bedrijf is gelegen langs de gewestweg tussen Ieper en Sint-Juliaan, op ongeveer 750 meter voor de kernbebouwing van Sint-Juliaan. De onmiddellijke bebouwde omgeving bestaat uit het open agrarisch gebied met verspreide bebouwing. Het bestaande landbouwbedrijf bestaat uit een centraal gelegen bedrijfswoning aan de straatkant met daarrond meerdere loodsen en stallen in verschillende groottes. De loods die zich, op een afstand van ongeveer 25m recht achter de woning bevindt, wordt gesloopt. Deze loods heeft een lengte van 14,50 meter en een breedte van 10,50m.

Links van de woning, ter hoogte van de uiterst linkse hoek van de bestaande loods, op een afstand van 1,80 m, wordt een nieuwe hoogspanningscabine van 3,45 x 3m gebouwd. Deze hoogspanningscabine heeft een vermogen van 100kVA.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Martjevaart.

De corresponderende stedenbouwkundige vergunning werd verleend d.d. 08/08/2016. De motivering zoals opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning kan volledig bijgetreden worden.

Uit deze adviezen is gebleken dat deze mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam door de deputatie vermits dat de geplande verandering niet van die aard is dat zij een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

De hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg dient dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden.

De exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting moet verenigbaar gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting. Het is daarom noodzakelijk vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten. De technische criteria en de van toepassing zijnde normen worden vanuit dit uitgangspunt gehanteerd. Deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage.

Gebleken is dat mits het opleggen van de nodige vergunningsvoorwaarden ervoor gezorgd wordt dat de toename van hinder, risico en aantasting door de gemelde verandering verwaarloosbaar is ten opzichte van het reeds vroeger vergunde.

Derhalve de gemelde mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Akte wordt genomen van de mededeling van kleine verandering die op 24/10/2016 werd ingediend door F.V. SCHOUTETEN BART EN SOENEN HEIDI, gevestigd te Brugseweg 1 8920 Langemark-Poelkapelle, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Brugseweg 1 8920 Langemark (Langemark-Poelkapelle),

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advie s	Tijd.	Coör d	Audit	Jv.	X
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 700 liter)	3		0				
6.5.1	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 100 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.2.1.1.1. b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 8,74 Ton)	3		0				
17.3.4.2.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor blijvende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 6,84 Ton)	2		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1	olie Reden: Herrubricering CLP	700 liter
6.5.1	verdeelslangen Reden: Herrubricering CLP	1 Stuks (aantal)
12.2.1	hoogspanningscabines	100 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen Reden: Verplaatsing	15 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1. b	mazout Reden: Herrubricering CLP	8,74 Ton
17.3.4.2.b	zwavelzuur Reden: Herrubricering CLP	6,84 Ton

Concreet:

- wijzigen door het aanpassen v/d indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 700l olie
- wijzigen door het aanpassen v/d indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 1 verdeelslang
- uitbreiden met een elektriciteitscabine met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA
- wijzigen door het verplaatsen van 15 voertuigen en/of aanhangwagens
- wijzigen door het aanpassen v/d indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 8,74 ton mazout
- wijzigen door het aanpassen v/d indelingsrubriek i.k.v. de CLP-verordening van 6,84 ton zwavelzuur

Artikel 2

Deze akte geldt als vergunning voor een termijn tot 22/05/2034 samenvallend met de einddatum van de lopende vergunning.

Artikel 3

Voor de in artikel 1 bedoelde gelden in het bijzonder volgende algemene en sectoriële voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn):

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
brandbare vloeistoffen	afdeling 5.6.1.
brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen	afdeling 5.6.2.
elektriciteit	hoofdstuk 5.12.
garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen	hoofdstuk 5.12.
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarex (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 09 FEB. 2017

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.