



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2019-0437/RASP/vema - Referentie OMV-loket 2018146046

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER RUDI VAN DER LINDEN MET
BETREKKING TOT EEN KIPPENBEDRIJF, GELEGEN IN 2321 MEER, BIESHOF 9

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 19 december 2019.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Danny Toelen

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 12 augustus 2019 ingediend door de heer Rudi Van Der Linden, wonend Bieshof 9 te 2321 Meer, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning om een kippenbedrijf, gelegen Bieshof 9 te 2321 Meer, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-F-510E en 3-F-510L, te veranderen door uitbreiding en wijziging, als volgt:

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 3-F-510E en 3-f-510L:

- de nieuwbouw van een stooklokaal (regularisatie);
- de aanbouw van een afdak;

De aanvraag betreft het veranderen door uitbreiding en wijziging van een kippenbedrijf op percelen 3-F-510E en 3-f-510L, als volgt:

- Wijziging door vermindering met 0,225 ton brandgevaarlijke stoffen door regularisatie van de werkelijke toestand (17.3.2.1.1.b);
- Uitbreiding met stookinstallatie voor 126 kW door regularisatie van werkelijke toestand (43.1.2.b);

Rubricering volgens aanvrager: 17.3.2.1.1.b - 43.1.2.b;

De volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een noodstroomgenerator gevoed met diesel met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b);

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang horend bij de mazouttank van 1.000 liter (6.5.1);
- stallen met plaatsen voor 111.000 slachtkippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- het stallen van 7 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 10.225 kg brandstoffen in 4 bovengrondse tanks (17.3.2.1.1.b):
 - 3.850 kg mazout in een tank van resp. 1.000 en 3.500 liter;
 - 6.400 kg petroleum in 2 tanks van elk 4.000 liter;
- de opslag van 250 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 60 m³ stro en houtkrullen in een loods (19.6.2.a);
- de opslag van 360 m³ vaste dierlijke mest (28.2.c.1);
- stookinstallaties met totaal vermogen 966 kW (43.1.2.b):
 - 5 stookinstallaties van 120 kW;
 - 1 stookinstallatie van 486 kW;
- het winnen van grondwater uit 2 boorputten op een diepte van 204 m met een gezamenlijk opgepompt debiet van 30 m³/dag en 8.300 m³/jaar (53.8.2):
 - put 1 met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 4.000 m³/jaar;
 - put 2 met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 4.300 m³/jaar.

Vlarem-rubricering: 6.5.1 – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 15.1.1 – 17.3.2.1.1.b - 17.4 – 19.6.2.a – 28.2.c.1 – 43.1.2.b – 53.8.2.

Gelet op het feit dat op 9 september 2019 via de actie "bezorg bijkomende informatie" de exploitant een aangepast plan heeft bezorgd en heeft vermeld dat de verdeelinstallatie effectief behouden dient te worden;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit van de deputatie van 4 mei 2017 met kenmerk MLAV1-2016-405 houdende vergunning voor het verder exploiteren van een kippenbedrijf na verandering door wijziging en uitbreiding voor een termijn van onbepaalde duur;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 12 augustus 2019; op het feit dat op datum van 10 september 2019 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 17 oktober 2019 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:
gelet op volgende elementen uit het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, uitgebracht op 17 oktober 2019:

1. Volgende vergunningen en/of weigeringen werden verleend:
 - a. Stedenbouwkundige vergunningen
 - 23/07/1990: weigering voor het bouwen van een mestkuikenstal (nieuw bedrijf). (19902913);
 - 08/11/1991: vergunning voor het bouwen van een mestkuikenstal-nieuw bedrijf. (19913306);
 - 27/09/1993: vergunning voor het bouwen van een mestkuikenstal en berging van machines bij bestaand bedrijf. (19933900);
 - 1/03/1994: vergunning voor het regulariseren van noodwoning bij bestaand landbouwbedrijf (199433);
 - 22/02/1999: vergunning voor het bouwen van een woonhuis bij een bestaand landbouwbedrijf (1998170);
 - 20/02/2017: vergunning voor bouwen van een kippenstal, een loods, silo's en een mestvaalt, het verbouwen van een luifel en het regulariseren van een carport, een hondenhok, een tuinhuis, afdaken en een menglokaal (2016241).
 - b. Milieuvergunningen: Volgende milieuvergunning is relevant:
 - 04/05/2017: vergunning deputatie tot het verder exploiteren na verandering van een kippenbedrijf
2. Interne adviezen:
 - a. Expert Mobiliteit: gunstig advies, ontvangen op 26 september 2019;
 - b. Openbare Werken: geen advies.
3. Openbaar onderzoek werd gehouden van 17 september 2019 tot en met 16 oktober 2019. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.
4. Stedenbouwkundige beoordeling
 - a. Stedenbouwkundige voorschriften
Het goed ligt volgens het van kracht zijnde gewestplan Turnhout, vastgesteld bij koninklijk besluit van 30 september 1977, in agrarisch gebied.
De bestemmingen in een straal van 500 m rond het perceel zijn:
 - volgens het gewestplan: agrarisch gebied, landschappelijk waardevol agrarisch gebied, recreatiegebied, industriegebied/transportzone
 - het RUP 'Transportzone Meer', RUP 'zone voor windturbines'.De aanvraag is principieel in overeenstemming met de van kracht zijnde gewestplanvoorschriften.
 - b. Gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening

- De functionele inpasbaarheid:
De aanvraag kadert in de verdere uitbating van het bedrijf.
- De mobiliteitsimpact
Er is geen bijkomende impact op de mobiliteit te verwachten.
- De schaal, ruimtegebruik en de bouwdichtheid:
De gevraagde constructies worden opgericht binnen de contouren van de bestaande bebouwing en vormen er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.
De vormgeving en materiaalgebruik zijn in overeenstemming met wat algemeen gangbaar is voor dergelijke gebouwen. Ze worden inpasbaar geacht in de omgeving.
- Visueel-vormelijke elementen:
Er werd in de vergunning van 20 februari 2017 als voorwaarde opgenomen dat het erfbepantingsplan conform het plan van de Hooibeekhoeve januari 2016 diende uitgevoerd te worden in het eerstvolgende plantseizoen. Met de mail van 29 september 2017 van Leen Dierckx van de Hooibeekhoeve, werden kleine aanpassing ter kennisgeving overgemaakt.
De groenaanplantingen aangeduid op voorliggende aanvraag stemmen hier niet mee overeen. Zo zijn de groenaanplantingen achter de loods achteraan op het terrein niet uitgevoerd.
De voorwaarde tot volledige uitvoering van het erfbepantingsplan januari 2016 en aanpassingen, dient gekoppeld te worden aan de eventueel af te leveren omgevingsvergunning.
- Cultuurhistorische aspecten:
Er zijn geen cultuurhistorische aspecten van toepassing op deze locatie.
- Het bodemreliëf:
Het bodemreliëf wordt niet gewijzigd.
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen. De genoemde aspecten worden beoordeeld in het 'Milieutechnisch advies'.

5. Milieutechnische beoordeling

Deze aanvraag kadert in een actualisatie van de reële toestand van een pluimveebedrijf met vergunning voor 111.000 slachtkippen en dit naar aanleiding van een controle van Milieu-inspectie. Het betreft een vermindering van de opslag van brandstoffen en een beperkte uitbreiding van de capaciteit van de branders.

- a. Er wordt een vermindering gevraagd voor de opslag van brandstoffen (mazout en petroleum). Momenteel zijn 4 tanks vergund (1 mazouttank van 1.000 liter en 3 petroleumtanks van 4.000 liter). In werkelijkheid zijn op het bedrijf 3 tanks aanwezig (1 mazouttank van 3.500 liter en 2 petroleumtanks van 4.000 liter). In de toekomst zal nog een extra mazouttank van 1.000 liter met verdeelslang geplaatst worden achteraan het bedrijf bij de nieuwe loods.
Er zal dus een vermindering van 225 kg brandstofopslag zijn ten opzichte van de vergunde toestand. De totale brandstofopslag bedraagt dan 10.225 kg (= 12.500 liter waarvan 4.500 liter mazout en 8.000 liter petroleum).
De opslagtanks voor mazout zijn dubbelwandig en bovengronds geplaatst. De opslagtanks voor petroleum zijn ingekuipt en bovengronds geplaatst.
- b. De in de toekomst te realiseren verdeelslang wordt niet mee opgenomen in de rubriekenlijst van de huidige aanvraag. Ook worden geen preventieve maatregelen hieromtrent opgenomen in het dossier. De verdeelslang staat wel aangegeven op het plan met de beoogde toestand.
Mogelijk kan het dossier hieromtrent nog aangevuld worden.
- c. Er wordt uitbreiding van de stookinstallaties met 126 kW gevraagd.
In de vergunde toestand werden 7 warmeluchtblazers voorzien, verdeeld over de 3 pluimveestallen.
De werkelijke toestand is anders in pluimveestal 3 waar slechts 1 brander van 486 kW werd geplaatst in het stooklokaal naast de pluimveestal.
Totale capaciteit van de stookinstallaties: $4 \times 120 \text{ kW} + 1 \times 486 \text{ kW} = 966 \text{ kW}$;

Gelet op het gunstig advies d.d. 5 november 2019 van Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt.
2. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het Vlarem tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

Gelet op de verwijzing d.d. 5 november 2019 van Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO) naar het advies van het college van burgemeester en schepenen; op het bijgevolg stilzwijgend gunstig advies van AGOP-RO;

Gelet op het gunstig advies d.d. 19 september 2019 van Departement Landbouw en Visserij (Dep L&V); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag is gelegen in herbevestigd agrarisch gebied met verspreide bebouwing. De aanvrager baat ter plekke een pluimveebedrijf uit.
2. Het betreft de regularisatie van een stooklokaal en het bouwen van een afdak.
3. Het stooklokaal (13,5 m²) werd voorzien tussen pluimveestal 2 en pluimveestal 3 en huisvest de brander. Het afdak (12 m², open gevels) wordt gebouwd aan de bestaande loods.
4. De gevraagde constructies vormen zodoende één geheel met de bestaande bebouwing. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.
5. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 19 september 2019 van Brandweerzone Taxandria - Hulpverleningszone 4 (Turnhout);

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 december 2019 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - Gelet op de gunstige adviezen, liet de aanvrager met mail van 2 december 2019 weten niet aanwezig te zullen zijn op de zitting. De aanvrager bezorgde met een aanvullende mail van 2 december 2019 tevens volgende bijkomende informatie:
 - Op het plan in de huidige vergunde toestand staat er een verdeelinstallatie vergund in de loods voor pluimveestal 2. Deze werd in 2017 vergund (MLAV1-2016-0405).
De bewuste te vergunnen verdeelslang betreft dus in feite de reeds vergunde verdeelslang die is verplaatst onder het te bouwen afdak.
 - Bij nazicht klopt het inderdaad dat de reeds vergunde verdeelslang niet meer werd opgenomen in de rubriekenlijst bij de aanvraag, waarvoor excuses. Bij deze willen wij dit dan ook corrigeren en vermelden dat er op het bedrijf wel één vergunde slang aanwezig is (Vlarem-rubriek 6.5.1.) en dat deze rubricering in de nieuwe toestand ongewijzigd blijft maar wel wordt verplaatst onder het te bouwen afdak.
We verwijzen ook naar het voorwerp van de aanvraag waarbij werd gesteld dat alle vergunde rubrieken behouden blijven.
 - Als verduidelijking en aanvulling op het dossier vermeld ik ook nog volgende:
 - Uit bijlage B26 - BA - Van Der Linden Rudi - Beschrijvende nota:
Het te bouwen afdak bestaat uit houten balken en spanten, opgehangen aan de bestaande loods, boven de bestaande betonverharding. De gevels zijn allemaal open. Het dak bestaat uit zwarte golfplaten. Op de bestaande betonverharding zal, ter hoogte van de verdeelslang, een opstandje voorzien worden om te voorkomen dat eventuele gelekte brandstof zich kan vermengen met regenwater.

- Nog aan te vullen met volgende:
 - De verdeelslang horende bij een mazouttank van 1.000 liter met ref op plan (3a,) is overeenkomstig de Vlarew-wetgeving geïnstalleerd. Verontreiniging van bodem, grond- en oppervlaktewater wordt voorkomen door een vloeistofdichte en voldoende draagkrachtige vloer. Deze is zo voorzien dat gemorste brandstof niet in de bodem kan vloeien en vlot kan worden gereinigd. Indien er, in uitzonderlijke gevallen toch brandstof zou gemorst worden, wordt deze onmiddellijk verwijderd door gebruik te maken van voor handen zijnde vadders en voordat deze zou kunnen aanleiding geven tot het ontstaan van bedrijfsafvalwater.
- 2. Omschrijving
 - De POVC stelt voor om de verplaatsing van de verdeelslang op te nemen in het voorwerp van de aanvraag (zie ook punt 1. Horen van de partijen).
 - Voor het overige kan de omschrijving kan worden behouden.
- 3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
- 4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is volgens het gewestplan Turnhout gelegen in agrarisch gebied. De aanvraag is principieel in overeenstemming met de van kracht zijnde gewestplanvoorschriften.
 - Volgende stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag:
 - De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening (GSV), goedgekeurd door de deputatie op 31 juli 2014.
 - Het CBS merkt op dat de groenaanplantingen aangeduid op voorliggende aanvraag niet overeenstemmen met de uitvoering van het erfbeplantingsplan januari 2016 (stedenbouwkundige vergunning van 20 februari 2017) met aanpassingen conform melding 29 september 2017. De voorwaarde tot volledige uitvoering van het erfbeplantingsplan januari 2016 en aanpassingen, dient gekoppeld te worden aan de eventueel af te leveren omgevingsvergunning (cf. infra).
 - De adviezen van het CBS en het Dep. L&V zijn gunstig.
 - Het advies van de hulpverleningszone Taxandria is gunstig met opmerkingen. Om ervoor te zorgen dat de exploitant tegemoetkomt aan de opmerkingen van de brandweer, stelt de POVC voor om de adviezen van de brandweer integraal op te nemen bij de voorwaarden.
 - De AGOP-RO gaf te kennen geen advies uit te brengen aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften. Dit advies wordt gunstig geacht.
 - Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
- 5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Het CBS merkt op dat de te realiseren verdeelslang niet mee werd opgenomen in de rubriekenlijst van de huidige aanvraag. Ook werden geen preventieve maatregelen hieromtrent opgenomen in het dossier. De verdeelslang staat wel aangegeven op het plan met de beoogde toestand. Mogelijk kan het dossier hieromtrent nog aangevuld worden.
 - De aanvrager bezorgde hieromtrent bijkomende info (zie punt 1. Horen van de partijen).
 - De adviezen van het CBS en de AGOP-M zijn gunstig.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM.
- 6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
 - Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd in deze omgevingsvergunningsaanvraag.
 8. Toepasselijke BREF's
 - Niet van toepassing.
 9. Natuurtoets
 - De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op ca.:
 - 2.370 meter van het habitatrichtlijngebied 'Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop'
 - 760 meter van het VEN|IVON-gebied 'De Vallei van de Mark';
 - 1.010 meter van het natuurreservaat 'Halsche Beemden en Pimpernelgraslanden';
 - 1.360 meter van het natuurreservaat 'Markmeanders'.

Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
 10. Watertoets
 - Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project niet gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
 - Het voorliggend project valt niet onder de bepalingen van hoofdstuk II, artikel 3, § 2 van het uitvoeringsbesluit van 22 januari 2015 betreffende de watertoets, zodat een adviesvraag i.k.v. de watertoets niet vereist is.
 - Er kan geconcludeerd worden dat het project verenigbaar is met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
 11. Termijn
 - De vergunning kan worden verleend voor onbepaalde duur.
 12. Voorwaarden
- Milieuvoorwaarden:
- a. Algemene milieuvoorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
 - b. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
 - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
 - c. Bijzondere milieuvoorwaarden:
- Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:
1. De uitvoering van het erfbeplantingsplan januari 2016 (stedenbouwkundige vergunning van 20 februari 2017) met aanpassingen conform melding 29 september 2017.
 - De POVC merkt op dat, aangezien deze voorwaarde reeds is opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning, deze niet opnieuw moet worden opgelegd. De exploitant dient de voorwaarden van de eerder verleende vergunningen immers onverkort na te leven. Er wordt met voorliggende aanvraag bovendien slechts een beperkte wijziging gevraagd.
- De POVC stelt wel voor om de aanvrager er in de overwegingen van het besluit op te wijzen dat de erfbeplanting dient te worden uitgevoerd

conform de stedenbouwkundige vergunning van 20 februari 2017 met aanpassingen conform de melding van 29 september 2017.

Geactualiseerde voorwaarden:

In voorgaande vergunningen werden volgende bijzondere voorwaarden opgelegd:

1. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
2. De nieuwe stal dient uitgerust te worden met één centrale uitlaatkoker/bak voorzien van stofbak, het gebruik van een batterij van 11 luchtkokers wordt niet toegestaan als alternatief. De plaatsing van de noodventilatoren kan naar keuze uitgevoerd worden.
3. De stallen moeten worden uitgevoerd met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Deze voorwaarden blijven relevant en dienen bijgevolg behouden te worden, mits herformulering van de tweede voorwaarde als volgt:

2. De nieuwe stal **voor het eerst vergund bij besluit van de deputatie van 4 mei 2017 met kenmerk MLAV1-2016-405** dient uitgerust te worden met één centrale uitlaatkoker/bak voorzien van stofbak, het gebruik van een batterij van 11 luchtkokers wordt niet toegestaan als alternatief. De plaatsing van de noodventilatoren kan naar keuze uitgevoerd worden.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie voor wat betreft de bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
2. De nieuwe stal **voor het eerst vergund bij besluit van de deputatie van 4 mei 2017 met kenmerk MLAV1-2016-405** dient uitgerust te worden met één centrale uitlaatkoker/bak voorzien van stofbak, het gebruik van een batterij van 11 luchtkokers wordt niet toegestaan als alternatief. De plaatsing van de noodventilatoren kan naar keuze uitgevoerd worden.
3. De stallen moeten worden uitgevoerd met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

De POVC stelt voor de volgende voorwaarde op te leggen

1. De adviezen van de brandweerzone Taxandria van 19 september 2019 met refertes HO0059-02 en HO0059-03 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen strikt te worden nageleefd.

Lasten: /

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuurtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel IV van de VCRO kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat de erfbeplanting dient te worden uitgevoerd conform de stedenbouwkundige vergunning van 20 februari 2017 met aanpassingen conform de melding van 29 september 2017;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en/of ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat in toepassing van artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor onbepaalde duur;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de heer Rudi Van Der Linden, wonend Bieshof 9 te 2321 Meer, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor stedenbouwkundige handelingen bij en het veranderen door uitbreiding en wijziging van een kippenbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20181129-0109), gelegen Bieshof 9 te 2321 Meer, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-F-510E en 3-F-510L, omvattend:

Volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 3-F-510E en 3-f-510L:

- de nieuwbouw van een stooklokaal (regularisatie);
- de aanbouw van een afdak.

Het veranderen door uitbreiding en wijziging van een kippenbedrijf op percelen 3-F-510E en 3-f-510L, als volgt:

- wijziging door verplaatsing van een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang horend bij de mazouttank van 1.000 liter (6.5.1);
- wijziging door vermindering met 0,225 ton brandgevaarlijke stoffen door regularisatie van de werkelijke toestand (17.3.2.1.1.1.b);
- uitbreiding met stookinstallatie voor 126 kW door regularisatie van werkelijke toestand (43.1.2.b).

Rubricering: 6.5.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 43.1.2.b.

De volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- een noodstroomgenerator gevoed met diesel met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang horend bij de mazouttank van 1.000 liter (6.5.1);
- stallen met plaatsen voor 111.000 slachtkippen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- het stallen van 7 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 10.225 kg brandstoffen in 4 bovengrondse tanks (17.3.2.1.1.1.b):
 - 3.850 kg mazout in een tank van resp. 1.000 en 3.500 liter;
 - 6.400 kg petroleum in 2 tanks van elk 4.000 liter;
- de opslag van 250 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 60 m³ stro en houtkrullen in een loods (19.6.2.a);
- de opslag van 360 m³ vaste dierlijke mest (28.2.c.1);
- stookinstallaties met totaal vermogen 966 kW (43.1.2.b):
 - 5 stookinstallaties van 120 kW;
 - 1 stookinstallatie van 486 kW;
- het winnen van grondwater uit 2 boorputten op een diepte van 204 m met een gezamenlijk opgepompt debiet van 30 m³/dag en 8.300 m³/jaar (53.8.2):
 - put 1 met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 4.000 m³/jaar;
 - put 2 met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 4.300 m³/jaar.

Vlarem-rubricering: 6.5.1 – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 15.1.1 – 17.3.2.1.1.1.b - 17.4 – 19.6.2.a – 28.2.c.1 – 43.1.2.b – 53.8.2.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2

c. Bijzondere milieuvorwaarden: /

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie voor wat betreft de bijzondere milieuvorwaarden:

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
2. De stal voor het eerst vergund bij besluit van de deputatie van 4 mei 2017 met kenmerk MLAV1-2016-405 dient uitgerust te worden met één centrale uitlaatkoker/bak voorzien van stofbak, het gebruik van een batterij van 11 luchtkokers wordt niet toegestaan als alternatief. De plaatsing van de noodventilatoren kan naar keuze uitgevoerd worden.
3. De stallen moeten worden uitgevoerd met het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.4 (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De adviezen van de brandweerzone Taxandria van 19 september 2019 met referenties HO0059-02 en HO0059-03 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen strikt te worden nageleefd.

Lasten: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de Milieunavigators, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.