

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

25 SEP. 2014

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer
Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

dossiernummer:
1404969

zittingnummer:

termijn:
26 november 2014

Besluit van de Deputatie

kenmerk M03/44001/19/2/A/1/WV/KS
**betreft AALTER - VAN VYNCKT & DEBRUYNE LV -
PLUIMVEEHOUDERIJ**
Aanvraag voor het veranderen van de inrichting (K1)
verslaggever Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunning:

Besluit van de deputatie van 11 april 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor het exploiteren van een pluimveehouderij, voor een termijn tot en met 10 april 2033.

J...

▪ **Melding:**

Besluit van de bestendige deputatie van 20 juni 2013 houdende het akteren van de melding van overname van een pluimveehouderij vroeger vergund op naam van Van Vynckt Eddy, thans vergund op naam van Van Vynckt & Debruyne LV.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 6 mei 2014 ingediend door de Lv Van Vynckt & Debruyne, Ter Eikestraat 6, 9880 Aalter, voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een pluimveehouderij, gelegen aan de Ter Eikestraat 6, 9880 Aalter, op de percelen, kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 6 (Poeke), sectie A, nrs. 127, 128/f, 130/f, 130/h, 132/b en 133, met als voorwerp: 9.3.1.c.2, 9.3.1.d, 28.2.c.1, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 26 mei 2014 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 17 juli 2014 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 7 juli 2014, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.

Adviezen

GUNSTIG advies van 14 juli 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (opvolging waterstromen en energie, huishoudelijk afvalwater, tankplaats, groenscherm).

GUNSTIG advies van 14 juni 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten, de vooropgestelde uitbreiding van de pluimveehouderij betekent geen aantasting van de bestaande ruimtelijke ordening en is voor vergunning vatbaar.

GUNSTIG advies van 8 juli 2014 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE), voor een termijn tot en met 10 april 2033, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (ammoniakemissiearme stal, groenscherm).

/...

GUNSTIG advies van 25 juli 2014 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer), voor een grondwaterwinning met een debiet van:

- 12,46 m³/dag en 4.550 m³/jaar uit twee putten met een diepte van resp. 17 m en 21 m (Ieperiaan Aquifersysteem, HCOV-code 0800).
- 62,5 m³/dag en 5.625 m³/jaar uit 1 vijver van max. 6 m (Quartair Aquifersysteem, HCOV-code 0160),

voor een termijn tot en met 10 april 2033, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningvoorwaarden (peilbuis, debietmeter, hemelwater, analyse) en een aandachtspunt (m.b.t. het buiten dienst stellen van de winning).

GUNSTIG advies van 25 juli 2014 van de provinciale milieudeskundige onder de gecoördineerde milieuvergunningvoorwaarden, voor een termijn tot en met 10 april 2033, overwegende:

- de ligging in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend werden;
- dat de opslag van mest in de stallen en het reinigingswater van de stallen niet is ingedeeld; dat de rubriek 28.2.c)1 werd geschrapt uit het voorwerp van de aanvraag;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de pluimveestapel uit te breiden; de uitbreiding wordt gerealiseerd in een nieuw te bouwen stal;
- ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm na het bouwen van de stal wenselijk;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De provinciale milieudeskundige stelt nog dat de exploitant per mail stelt dat er een vergunning werd aangevraagd voor een grondwaterdebiet van 4.550 m³/jaar via twee verbuisde boorputten. Boorput 1 wordt uitsluitend gebruikt voor de woning en de exploitant is van mening dat deze dus niet vergunningsplichtig is (een grondwaterwinning van minder dan 500 m³/jaar waarvan het water uitsluitend voor huishoudelijke doeleinden wordt gebruikt is niet-vergunningsplichtig). Bijgevolg vraagt de exploitant om boorput 1 te schrappen uit de vergunning.

De VMM-OAW antwoordt dat de aanvrager stelt dat hij slechts een vergunning moet aanvragen voor één put omdat het grondwater uit zijn tweede put enkel voor huishoudelijke doeleinden wordt gebruikt. VMM AOW volgt de argumentatie van de exploitant niet. De tweede put, die enkel voor huishoudelijke doeleinden gebruikt wordt, is gelegen op één van de percelen waarvoor hij de milieuvergunning aanvraagt. Hij behoort dus tot de exploitatie van het landbouwbedrijf en vormt samen met put 2 één grondwaterwinningseenheid (zie ook Vlarem I bijlage 1, rubriek 53). De debieten van beide putten moeten opgeteld worden waardoor het volume >500m³/j en beide putten dus vergunningsplichtig zijn.

./...

Er is ook een debietmeter vereist (zie artikel 28quinquies §1 van het grondwaterdecreet). Bij de debietsverantwoording wordt trouwens ook het huishoudelijk verbruik mee-gerekend."

GUNSTIG advies van 5 augustus 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), voor een termijn tot en met 10 april 2033, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van pluimveehouderij met slachtkuikenouderdieren. Naast het pluimvee wordt er op het bedrijf ook nog aan akkerbouw gedaan.

De inrichting is thans vergund voor 22.000 slachtkuikenouderdieren en aanhorigheden.

De lopende vergunning dateert van 11 april 2013 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het betreft een familiebedrijf. Er worden geen werknemers tewerkgesteld. Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de uitbreiding met een bijkomende stal voor 22.000 dieren waardoor de inrichting verdubbelt in aantal dieren en een GPBV-inrichting zou worden. Tegelijk wordt de uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning aangevraagd en de uitbreiding van de mestopslagcapaciteit in de stal en de opslag van reinigingswater. Deze opslag is evenwel niet vergunningsplichtig.

Volgens de uitvoeringsplannen horende bij het aanvraagdossier, omvat de inrichting het volgende:

	Vergund volgens de exploitant	Gewenste toestand
Stal 1	22.000 slachtkuikenouderdieren	22.000 slachtkuikenouderdieren
Stal 2	-	22.000 slachtkuikenouderdieren
Totaal	22.000 slachtkuikenouderdieren	44.000 slachtkuikenouderdieren

Aanpassing aan het voorwerp van de aanvraag:

De mestopslag van vaste mest in de stal is niet ingedeeld, evenmin wordt de opvang van reinigingswater als mestopslag beschouwd. Beiden werden dus uit de aanvraag geschrapt en rubriek 28.2.c)1 werd ambtshalve uit het voorwerp van de aanvraag verwijderd.

./...

2. Motivering

GPBV – bedrijf

Door de aanvraag voor het exploiteren van stallen voor 44.000 stuks pluimvee valt het bedrijf onder de GPBV-rubriek 9.3.1.d). De activiteit valt onder de BREF "intensive rearing of poultry and pigs".

Hierna volgt een overzicht van de beste beschikbare technieken die van toepassing zijn op het pluimveebedrijf met de bijhorende commentaar.

Opstellen van een waterbalansschema	Wordt uitgevoerd
Grof vuil verwijderen door droog reinigen	Wordt toegepast
Goed gebruik van de drinkwatervoorziening	Wordt toegepast
Gebruik maken van alternatieve waterbronnen	Er zal regenwater gebruikt worden voor de reiniging van de stallen
Afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden over het land	Wordt toegepast
Afvalwater dat geen mestdeeltjes bevat lozen op riool	Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd
Opstellen van een nutriëntenbalans	Zal worden opgesteld
Toepassen van precisievoeding	Er wordt laag fosfor en laag eiwit voeder toegediend
Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen	Beide stallen worden uitgevoerd in systeem P-5.4
Voldoende mestopslagcapaciteit voorzien	Door de onmiddellijke afvoer van de dierlijke mest is er geen mestopslagcapaciteit vereist
Afvloeiing van mest en/of mestsappen voorkomen	Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in cisternes
Mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden	Alle mest wordt naar een mestverwerking gebracht; het reinigingswater wordt wel op de eigen landbouwgronden uitgevoerd
Mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig verspreiden	Wordt uitgevoerd
Optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie	Wordt uitgevoerd
Stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser	Neen, de nieuwbouw stallen worden uitgerust volgens het systeem P-5.4
Opstellen van een energiebalans/uitvoeren van een energieaudit	Nog niet uitgevoerd: er is nog maar pas 1 stal afgewerkt
Optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen	Is uitgevoerd in het concept van de stal zelf

J...

Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen	Ja, periodieke controles zijn voorzien
Afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren	Wordt uitgevoerd

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo - Aalter' gelegen in een agrarisch gebied. Woongebieden, ander dan woongebied met landelijk karakter, woonuitbreidingsgebieden, natuurreservaten en bosreservaten bevinden zich op meer dan 1.000 m.

De onmiddellijke omgeving is schaars bewoond. In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein bevindt zich 1 woning die gelegen is op een afstand van ca. 180 m van de nieuw te bouwen stal. Verspreid over het agrarische gebied bevinden zich eveneens enkele woonhuizen, een belangrijk deel is eveneens gerelateerd aan agrarische activiteiten.

De ligging van de inrichting in een agrarisch gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen en met de goede plaatselijke ruimtelijke ordening.

De voorliggende milieuvergunningsaanvraag gaat gepaard met een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Voor wat betreft de veehouderij dient de inrichting als nieuw beschouwd te worden. In 2013 werd de eerste stal vergund voor 22.000 slachtkuikenouderdieren. De afstandsregels zijn dus van toepassing.

Voor een bedrijf van deze omvang, namelijk na verandering 44.000 kippen, is een minimale afstand vereist tot hindergevoelige gebieden van 200 meter bij een berekend puntenaantal van 205. De inrichting voldoet zeer ruim aan de afstandsregels, gezien geen enkel hindergevoelig gebied binnen de straal van 1.000 meter ligt, de stallen liggen zelfs op 180 meter van de dichtste vreemde woning in agrarisch gebied.

Afvalstoffen

Kadavers van dieren worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf. De kadavers worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats gelegd. Deze plaats moet voorzien zijn van een ondoordringbare betonverharding. Er is een groenscherm aanwezig zodat de kadaveropslagplaats niet zichtbaar is voor voorbijgangers. De kadavers worden afgedekt zodat vogels, honden en katten er niet bij kunnen.

Afvalwater

Volgens de informatie op "geoloket.vmm.be/zonering/" is de inrichting gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld.

/...

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een rode zone, zijnde een buitengebied waar individueel dient te worden gezuiverd. De lozing van het huishoudelijk afvalwater dient dan te gebeuren via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een planten-zuivering, of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de code van goede praktijk zoals omschreven in Vlare II.

- huishoudelijk afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater wordt geloosd via een septische put en een rietveld in een oppervlaktewater. Voor deze zuiveringsinstallatie werd op 10 februari 2014 een vrijstelling van de afvalwaterheffing bekomen.

- bedrijfsafvalwater

Voor het reinigingswater van de stallen wordt een opvangcisterne voorzien, deze opvang wordt niet als mestopslag beschouwd. Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd.

Bodem- en grondwater

- Mazouthouder met verdeelslang

De opslag van mazout voor bedrijfsmatig gebruik gebeurt in een dubbelwandige tank met verdeelslang, de tank bevindt zich op ondoordringbare bodem in de machineloods, er kan binnen getankt worden.

De tank werd met goed gevolg gekeurd op 19 januari 2013, ook de niet ingedeelde tank voor huishoudelijk gebruik (verwarming) werd op dezelfde datum gekeurd en in orde bevonden.

- Mestopslag

De opslag van vaste mest in de stal is niet ingedeeld, deze opslag gebeurt op ondoordringbaar verharde ondergrond en wordt bovendien belucht via buizen, zodat er geen vochtverlies kan zijn.

Voor het reinigingswater van de stallen wordt een opvangcisterne voorzien, deze opvang wordt niet als mestopslag beschouwd.

- Staanplaats voertuigen

De voertuigen met eigen motor worden gestald op ondoordringbaar verharde ondergrond.

Voor zover de lekdichtheid van de verhardingen van de stallen naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Geluid

De exploitatie op zich veroorzaakt weinig geluid, gelet op de afstanden naar de dichtste woningen is dit aspect beperkt tot transportgeluiden. De woningen dichtst bij de stallen liggen immers op een afstand van ongeveer 180-200 meter. De transporten gebeuren hoofdzakelijk tijdens de daguren, zodat de hinder voor de omgeving beperkt kan genoemd worden.

De dieren in de stallen zullen voor de omgeving zo goed als geen hinder veroorzaken, ze liggen ten opzichte van de dichtste buur afgeschermd door de loodsen en bergingen.

./...

Tijdens het plaatsbezoek werd er geen geluidshinder vastgesteld en ook tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Grondwaterwinning/hemelwater

- grondwaterwinning

De grondwaterwinning bestaat uit 2 boorputten (1 privé (bedrijfswoning) en voor het bedrijf) en één vijver (voor de berekening).

Voor de grondwaterwinning uit de boorputten wordt een uitbreiding van het debiet met 2.200 m³/jaar tot 4.550 m³/jaar aangevraagd. Het aangevraagde dagdebiet is 12,46 m³.

De oudste boorput is 21 m diep. Op 4 september 2013 werd er een nieuwe boorput geplaatst tot op een diepte van 17 m en een filter van 7 tot 17m. De boorstaat van de nieuwe put is opgenomen in het aanvraagdossier. Op zowel 21 m als 17 m wordt grondwater onttrokken aan de leperiaan Aquifer.

Voor de vijver van 3 m (HCOV 0100) worden geen wijzigingen aangevraagd.

Het grondwater uit de boorputten wordt volgens de aanvrager gebruikt als drinkwater voor het pluimvee en voor huishoudelijke toepassingen. Er is geen leidingwater aanwezig op het bedrijf. Er is een regenwateropvang van 35 m³ met overloop naar de vijver. Een deel van de dakoppervlakten is aangesloten op de regenwateropvang, de rest rechtsreeks op de open vijver. Het water uit de regenwateropvang wordt gebruikt als reinigingswater voor de pluimveestallen, voertuigen, gebouwen en akkerbouwmaterieel. Het water uit de open vijver wordt gebruikt voor berekening. Op basis van de opgegeven veestapel en voor de opgegeven toepassingen kan de aangevraagde debietsuitbreiding uit de boorputten aanvaard worden.

De boorput onttrekt water aan de leperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_gwl_2. De leperiaan Aquifer is op deze locatie een gespannen laag maar bevindt zich vlak bij het dagzoomgebied. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 51 vergunningen afgeleverd voor maximaal ca. 183.000 m³/jaar op te pompen uit die laag (exclusief de huidige vergunning die de aanvrager wenst te vernieuwen). Er werd door de exploitant een peilmeting uitgevoerd in de boorput van 17 m. Hieruit blijkt dat het grondwaterpeil in rust zich op ca. 0,85 m onder maaiveld bevindt. Mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen wordt verwacht dat de capaciteit van de watervoerende laag door de aangevraagde debietsuitbreiding niet in het gedrang zal komen.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de boorputten goed zijn afgewerkt, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Naar aanleiding van het plaatsbezoek van 24 juli 2014 van de provinciale milieudeskundige kunnen volgende bijkomende opmerkingen worden gemaakt

Put 21 m bij de bedrijfswoning (privé)

- debietmeting: geen debietsmeter aanwezig
- peilmeting: geen peilbuis, er werden nog geen peilmetingen uitgevoerd
- afwerking put: gemetste constructie, afgesloten met een deksel
- waterbehandeling: geen

./...

Put 17 m bij de stal

- debietmeting: debietsmeter aanwezig (niet in de put)
- peilmeting: peilbuis aanwezig
- afwerking put: gemetste constructie, afgesloten met een riooldeksel
- waterbehandeling: geen

Open vijver (berekening)

- debietmeting: debietsmeter aanwezig
- peilmeting: niet van toepassing
- afwerking put: niet van toepassing
- waterbehandeling: geen
- hemelwater

De oppervlakte van de stallen en loods bedraagt ongeveer 8.435 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 6.072 m³ regenwater opgevangen worden. Uit berekeningen blijkt dat met een regenwaterberging van 85 m³ er, bij een leegstand van 1%, dagelijks ongeveer 4 m³ regenwater ter beschikking zou zijn voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging van de stallen.

Met betrekking tot de opvang en het gebruik van hemelwater is momenteel een opvang van 35 m³ voorzien op de inrichting. Ingevolge de voorliggende aanvraag wordt een nieuwe stal gebouwd. Momenteel is het de bedoeling dat het hemelwater van deze stal zal worden afgeleid naar de open vijver. Dit water zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals berekening van de akkerbouwactiviteiten en het reinigen van de stallen.

Er dient evenwel opgemerkt dat ingevolge de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, moet worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater van de nieuw te bouwen stallen, loods en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit dient geregeld via de bouwvergunning.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Lucht

- ammoniakemissiearme stallen

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.

./...

De nieuw te bouwen stal wordt een ammoniakemissiearm type, namelijk 'systeem P-5.4: Grondhuisvesting met mestbeluchting via buizen onder de roosters'.

- geur

Uit de geurstudie blijkt dat de totale emissie van de stallen 40.920 OU_{E/s} zal bedragen.

De hinder afkomstig van het individuele bedrijf blijft voor bijna alle woningen in de omgeving lager dan 3 OU/m³, voor 1 woning in het agrarisch gebied zou de individuele waarde 3,82 OU/m³ zijn, dus ruim beneden de aanvaardbare waarde voor agrarisch gebied.

Voor de situatie als onderdeel van een cluster is de toename zeer beperkt, ook het aantal potentieel gehinderden wijzigt niet. Er zijn slechts 3 niet-veeteelt gebonden woningen die in een zone van > 10 OU/m³ liggen, namelijk met waarden van 10,13, 14,76 en 17,49 OU/m³. Voor de laatste 2 woningen is de toename van de hinder door de nieuwe vestiging te beschouwen als een status quo (+ 0,2 en 0,54 OU/m³), voor de woning met 10,13 OU/m³ is de stijging ook slechts 0,81 OU/m³.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat. Er kan evenwel niet ontkend worden dat de aangevraagde veranderingen aanleiding zullen geven tot een verhoogde geuremissie. Het aantal dieren wordt immers uitgebreid. De hinder blijft weliswaar beperkt tot voor het agrarisch gebied aanvaardbare burenhinder.

- stof

Uit de stofmodellering blijkt dat de bijdrage tot de concentraties PM₁₀ vrij laag is, zelfs in de cumulatieve situatie (cluster) blijft die zeker aanvaardbaar. Er zijn na verandering 7 woningen waarvoor de bijdrage net boven 1% ligt van de kwaliteitsnorm, voor PM_{2,5} zelfs geen enkele. Enkel voor de bedrijfswoning ligt de bijdrage van PM₁₀ op 3%, dus relevant

- vermesting/verzuring

Volgens de modelleringen in de toetsing zijn de verschuivingen van de contouren voor zowel verzurende als vermestende deposities vrij gering. Er dient ook gesteld dat in de directe omgeving van het bedrijf geen speciale natuurbeschermingszones gelegen zijn, het dichtste gebied betreft een Natura 2000-gebied op ca. 3,5 km van de inrichting. Er werd informatief (mondeling) subadvies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos, er werd positief geadviseerd. De inrichting veroorzaakt geen relevante aantasting van welk gevoelig gebied ook.

- Omzendbrief LNE 2012/1 van 29 juni 2012 betreffende milderende maatregelen voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen.

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12 %, het aantal ernstig geurgehinderden van 5,5 % tot 4,5 %. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

./...

In deze omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen.

In het verleden zijn er nooit eerder klachten geweest m.b.t. geurhinder waardoor het niet noodzakelijk zal zijn om extra milderende maatregelen te treffen.

Visueel

De inrichting beschikt al gedeeltelijk over een groenscherm.

Na het bouwen van de nieuwe stallen is de uitbreiding van het groenscherm wenselijk ter bevordering van de landschappelijke integratie.

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. De activiteiten zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor een nadelige impact ervan.

Watertoets

In deze passage wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving.

De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de andere milieuhygiënische aspecten in de daartoe bedoelde ondertitel, bijvoorbeeld afvalwater, grondwater, Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Brugse polders'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Er wordt een nieuwe stal gebouwd, maar door het opleggen van een hemelwaterberging conform de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden geen wijzigingen van de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving verwacht.

MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opge maakt.

./...

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de Lv Van Vynckt & Debruyne, Ter Eikestraat 6, 9880 Aalter wordt de vergunning verleend voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een pluimveehouderij aan de Ter Eikestraat 6 9880 Aalter, op de percelen, kadastraal bekend onder Aalter, afdeling 6 (Poeke), sectie A, nrs. 127, 128/f, 130/f, 130/h, 132/b en 133, met als voorwerp:

- de wijziging door:
 - het verplaatsen van de opvangplaats van reinigingswater van de stal.
- de uitbreiding met/van:
 - stallen voor het houden van 22.000 slachtkuikenouderdieren (totaal is 44.000 slachtkuikenouderdieren).
 - het debiet van de grondwaterwinning met 2.200 m³/jaar (totaal is 10.175 m³/jaar).
- de toevoeging van:
 - het perceel kadastraal gekend als 6^{de} afdeling , sectie A, nr 130, naast de reeds vergunde percelen 127, 128/F, 130/F, 130/H, 132/B (zelfde afdeling en sectie).

./...

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

9.3.1.c)2° (1)

stallen voor het houden van 22.000 slachtkuikenouderdieren (totaal is 44.000 slachtkuikenouderdieren).

9.3.1.d) (1)

intensieve pluimveehouderij met stallen voor het houden van 44.000 slachtkuikenouderdieren.

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van:

- 2.200 m³/jaar (totaal wordt max. 12,5 m³/dag en 4.550 m³/jaar) uit 2 putten met een diepte van elk 21 m (Ieperiaan Aquifer, HCOV-code 0800);
- max. 62,5 m³/dag en 5.625 m³/jaar (ongewijzigd) uit een open vijver met een diepte van 3 m (Quartair Aquifersysteem, HCOV-code 0100).

Met deze verandering van de milieuvergunning is de globaal vergunde toestand:

5.3.1°a) (3)

de opslag van 501 kg biociden.

9.3.1.c)2° (1)

stallen voor het houden van 44.000 slachtkuikenouderdieren.

9.3.1.d) (1)

intensieve pluimveehouderij met stallen voor het houden van 44.000 slachtkuikenouderdieren.

15.1.1° (3)

het stallen van 15 bedrijfsvoertuigen.

16.3.1.1° (3)

een koelinstallatie met een geïnstalleerd totaal vermogen van 7 kW.

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van 5.000 l mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder.

17.3.7.1° (3)

de opslag van 400 l oliën in verplaatsbare recipiënten.

17.3.9.1° (3)

1 verdeelslang voor mazout.

31.1.1°b) (3)

een noodstroomgroep met een nominaal vermogen van 60 kW.

45.4.e)1° (3)

de opslag van 5 ton eieren.

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van:

- 12,5 m³/dag en 4.550 m³/jaar uit 2 putten met een diepte van elk 21 m (Ieperiaan Aquifer, HCOV-code 0800);
- 62,5 m³/dag en 5.625 m³/jaar uit een open vijver met een diepte van 3 m (Quartair Aquifersysteem, HCOV-code 0100).

/...

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van ondertekening van dit besluit en voor een termijn tot en met 10 april 2033.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene exploitatievoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.
4. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
5. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale exploitatievoorwaarden

6. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
7. Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

8. Het groenscherm

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

9. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

10. Ammoniakemissie

De nieuwe pluimveestal voor slachtkuikenunderdieren wordt gebouwd overeenkomstig de op 19 maart 2004 bij Ministerieel Besluit goedgekeurde lijst (op 31 mei 2011 gewijzigd) van ammoniakemissiearme stalsystemen (B.S. 14 oktober 2004 en 08 juli 2011), m.n.:

systeem P-5.4: Grondhuisvesting met mestbeluchting via buizen onder roosters.

11. Hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 85 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

/...

12. Grondwaterwinning: Ieperiaan Aquifer

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar het grondwater van de put bij de stallen (17 m) worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml , totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml. De resultaten van de grondwateranalyse worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarsverslag.

13. Grondwaterwinning: Quartair Aquifersysteem

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.

J...

- b) Indien het opgepompte water gebruikt wordt voor beregening in open lucht in de maanden juli, augustus en september, dan is dit slechts toegelaten van 17u 's avonds tot 10u 's morgens.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Volgens artikel 5.9.8.1 van Vlare II mogen buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing enkel worden geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.
- Er wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- De lozing van het huishoudelijk afvalwater dient te gebeuren via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering, of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de code van goede praktijk zoals omschreven in Vlare II.
- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlare II.
- Ter bevordering van de fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenzwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in de muurpanelen.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

./...

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven

./...

dossier taks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering,
vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement
Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smetde gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

MINUUT	
AFD.	
DIR.	
GRIF.	

