

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer VOET LUC voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting geleegendeels te TIELT en deels te Pittem

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005, van 19 mei 2006, van 22 december 2006, van 9 november 2007, van 7 december 2007, 21 december 2007, van 12 december 2008 en van 27 maart 2009;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, het besluit van 14 mei 2004, het besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 11 januari 2008, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit 19 september 2008, bij besluit 12 december 2008 en bij besluit 30 april 2009 en 13 februari 2009 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, het besluit van 26 maart 2004, het besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit van 19 september 2008, bij besluit van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009 en bij besluit van 20 februari 2009 en bij besluit 30 april 2009;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 05/03/1992 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor 163 zeugen, 4 beren, 670 mestvarkens, 1535 m³ mest, 7 voedersilo's 38 ton, 13.000 l mazout, 1000 l gas voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 16/07/1992 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor 893 varkens, 117 runderen, 1835 m³ mest voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 18/03/1994 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden met 2 sleufsilo's 600 m³ voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 23/08/2001 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden tot 117 runderen, 219 zeugen, 4 beren, 670 mestvarkens, 1835 m³ mest, 19.500 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 l gas, stalplaats 7 voertuigen, 400 l olie, 650 m³ groenvoederopslag, lozen HA 120 m³/j in oppervlaktewater, grondwaterwinning 16 m³/d en 4125 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 10/10/2002 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een mestscheider Ferticom Aldec 406 voor een termijn tot 01/09/2011;

Gelet op het besluit d.d. 30/09/2004 van de deputatie waarbij de voorwaarden van de mestscheider ambtshalve gewijzigd wordt;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 17/02/2009, ingediend door De heer VOET LUC, wonende te Vijfpachtgoenstraat 35 8700 Tielt, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Vijfpachtgoenstraat 35 te Tielt en deels te Pittem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0214/
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0215/A
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0217/D
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0218/D
TIELT 1 AFD	A	0220/A
TIELT 1 AFD	A	0224/
TIELT 1 AFD	A	0225/
TIELT 1 AFD	A	0226/
TIELT 1 AFD	A	0227/B
TIELT 1 AFD	A	0227/C
TIELT 1 AFD	A	0229/E
TIELT 1 AFD	A	0234/

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 219 zeugen (incl biggen), 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen, 1835 m3 mest, 19.500 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 l gas, stalplaats 7 voertuigen, 400 l olie, grondwaterwinning 16 m3/d en 4125 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 573 zeugen (incl biggen), 10 mestkalveren (mits mestverwerking), 5287 m3 mest, stalplaats 8 voertuigen, 14.900 l mazout, smidse 9 kW, grondwaterwinning 14 m3/d en 6715 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 1 beer, 314 mestvarkens, 12 runderen, een mestscheider Ferticom Aldec 406
- toevoeging met perceel 215A en 214

tot een varkens- en rundveefokkerij met 792 zeugen (incl biggen), 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen (5 < 1j, 10 van 1-2j, 85 melkkoeien, 5 andere), 10 mestkalveren, 7122 m3 mest, 34.400 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 l gas, stalplaats 15 voertuigen, 400 l olie, smidse 9 kW, grondwaterwinning 30 m3/d en 10.840 m3/j in het Ieperiaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 1266 Stuks (aantal))	1	A L R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

16.8.1	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitz. deze van drukvaten van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: tot en met 3.000 l (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0	N		N	
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 34400 liter)	2		0	N		N	
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 100° C (uitgez. deze bedoeld onder rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 400 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): inricht. voor de verdeling vd in 17.3.6.1° bedoel. vloeistoffen met max. 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

28.2.c.2	Mest of meststoffen: opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5.000 m ³ (Totale eenheden: 7122 kubieke meter)	2	L	0	N		N	
29.5.2.1	Metalen: Metalen, voorwerpen metaal. Smederijen, inrichtingen mechanisch behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, geïnstalleerde totale drijfkracht van: a) 5 kW t.e.m. 200 kW, in industriegebied; b) 5 kW t.e.m. 10 kW, in ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 9 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputte n en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 10840 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.c.2	runderen	105 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestkalveren	10 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestvarkens	356 Stuks (aantal)
9.5.c.2	zeugen	792 Stuks (aantal)
9.5.c.2	beren (varkens)	3 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	15 Stuks (aantal)
16.8.1	gassen□Opslag:□1 tanks bovengronds	1000 liter
17.3.6.2	mazout□Opslag:□1 tanks ondergronds	14950 liter
17.3.6.2	mazout□Opslag:□2 tanks bovengronds	19450 liter
17.3.7.1	olie	400 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.2	dierlijke mest	7122 kubieke meter
29.5.2.1	smidses	9 kilo watt
53.8.2	Verbuisde boorput op 17 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren, reiniging	30 m ³ /dag, 10840 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkens- en rundveehouderij met:

- Stallen voor het houden van max. 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen (5 < 1 j, 10 tussen 1-2 jaar, 85 melkkoeien en 5 andere runderen) en 10 mestkalveren
- stalplaats voor 15 voertuigen
- 7122 m³ dierlijke mestopslag
- 34.400 l mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- 400 l olie
- 1000 l gasopslag
- metaalbewerking (smidse) 9 kW
- Grondwaterwinning : max. 30 m³/dag en max. 10.840 m³/jaar

Kenmerken

Aard van de winning: verbuisde boorput

Aantal: 2

Diepte van de winning: 17m (bestaande put), max. 17m (nog aan te leggen)

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV-code 0800)

Gebruik van het grondwater: drinken dieren en reiniging melkhuysje

Gelet op het feit dat op datum van 3/03/2009 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.20/04/2009 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend te Tielt;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.25/06/2009 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend te Pittem

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen van Tielt;

Gelet op het gunstig advies dd. 01/07/2009 van het College van Burgemeester en Schepenen van Pittem

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 1/04/2009 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap R.O-Vlaanderen;

Gelet op het gunstig advies dd. 21/04/2009 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 18/05/2009 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de beslissing dd. 11/06/2009 van de deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunningsaanvraag te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Het betreft hier een inrichting waarvoor in toepassing van artikel 45bis van het milieuvergunningendecreet de hernieuwing wordt gevraagd van een milieuvergunning die afloopt op 1/9/2011.

Er is een vergunning voor 219 zeugen, 4 beren, 670 mestvarkens en 117 runderen. De exploitant wenst een vergunning voor 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen (5 < 1j, 10 van 1-2j, 85 melkkoeien, 5 andere), 10 mestkalveren. De exploitant wenst dus uit te breiden met 573 zeugen, 10 mestkalveren en te verminderen met 1 beer, 314 mestvarkens, 12 runderen.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Met huidige aanvraag is de inrichting net niet MER-plichtig. De verhouding van het aantal plaatsen voor zeugen t.o.v. de drempel van 900 + het aantal plaatsen voor varkens andere dan zeugen t.o.v. de drempel van 3000 is gelijk aan 0,99.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

Er wordt een uitbreiding gevraagd van de varkensseenheden. Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

In de inrichting zijn 1151 varkens (792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens), wat neerkomt op 2339 varkensseenheden.

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m. De inrichting is gelegen op meer dan

400m van hindergevoelige gebieden. De inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande rundveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren of met een verhoging van max. 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving. In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning: 2 woningen gelegen op ca. 50 m en 90 m ten zuiden; deze woningen liggen in een gunstige windrichting. De twee nieuw te bouwen stallen zullen ver van de woningen gebouwd worden (> 100 m).

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer

- V-3.1. voor de zeugenboxen (smalle mestkanalen met metalen driekantroostervloer (alleen toepasbaar bij individuele huisvesting))
 - V-2.5. voor de kraamhokken (mestbak onder kraamhok)
 - V-1.5. voor de biggenbatterij (volledig rooster met water-en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,1m²)
- van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale geurhinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag. Er is bijgevolg geen abnormale geurhinder te verwachten.

Volgens de aanvraaggegevens wordt er een nieuwe bovengrondse, dubbelwandige mazoutopslag voorzien en is er momenteel reeds een ondergrondse enkelwandige opslag aanwezig, evenals een bovengrondse, enkelwandige en ingekuipte tank waarop de verdeelslang is aangesloten. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Exploitant wordt erop gewezen dat het bedrijfsafvalwater afkomstig van de reiniging van het melkhuisje, niet ongezuiverd mag worden geloosd in oppervlaktewater. In het aanvraagdossier meldt de exploitant dat dit reinigingswater wordt opgevangen in een citerne van 15m³.

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt geheel of gedeeltelijk opgevangen voor hergebruik. In het aanvraagdossier geeft de exploitant aan dat er momenteel reeds 7 citernes van elk 15m³ aanwezig zijn tussen de melkveestal en de naaststaande landbouwloods en dat er nog eens 2 x 168m³ regenwateropvang voorzien is onder het middenstuk van de nieuw te bouwen zeugenstal. Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging. Het grondwater zal gebruikt worden als drinkwater dieren en als reinigingswater van het melkhuisje. Dit betreft uitsluitend hoogwaardige doeleinden.

Er is een waterbehoefte op de inrichting van 11.682 m³. Exploitant wil het grondwater nog gebruiken voor het drinkwater voor de dieren, maar ook voor de reiniging van het melkhuisje en vraagt bijgevolg een debiet van 10.840 m³. De exploitant vraagt bijgevolg nog enkel het debiet aan nodig voor hoogwaardige toepassingen. De waterbehoefte voor laagwaardige toepassingen kan volledig ingevuld worden door hemelwater dat wordt opgevangen van de bestaande stallen en de nieuw te bouwen stallen. Regenwater wordt momenteel gebruikt voor reiniging en gedeeltelijk als drinkwater van de melkkoeien. Het is aangewezen om zoveel mogelijk regenwater te gebruiken. Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen. De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken Brugse polders. De betrokken percelen stromen af naar de Rattebeek. Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 4945m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 380m³, wat voldoende is voor een oppervlakte van 9500m². Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken. Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat de aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Milieuvergunningscommissie maar zich heeft verontschuldigd;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer VOET LUC, wonende te Vijfpachtgoenstraat 35 8700 Tielt wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Vijfpachtgoenstraat 35 te Tielt en deels te Pittem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0214/
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0215/A
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0217/D
PITTEM 1 AFD (PITTEM)	B	0218/D
TIELT 1 AFD	A	0220/A
TIELT 1 AFD	A	0224/
TIELT 1 AFD	A	0225/
TIELT 1 AFD	A	0226/
TIELT 1 AFD	A	0227/B
TIELT 1 AFD	A	0227/C
TIELT 1 AFD	A	0229/E
TIELT 1 AFD	A	0234/

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 219 zeugen (incl biggen), 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen, 1835 m3 mest, 19.500 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 l gas, stalplaats 7 voertuigen, 400 l olie, grondwaterwinning 16 m3/d en 4125 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 573 zeugen (incl biggen), 10 mestkalveren (mits mestverwerking), 5287 m3 mest, stalplaats 8 voertuigen, 14.900 l mazout, smidse 9 kW, grondwaterwinning 14 m3/d en 6715 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 1 beer, 314 mestvarkens, 12 runderen, een mestscheider Ferticom Aldec 406
- toevoeging met perceel 215A en 214

tot een varkens- en rundveefokkerij met 792 zeugen (incl biggen), 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen (5 < 1j, 10 van 1-2j, 85 melkkoeien, 5 andere), 10 mestkalveren, 7122 m3 mest, 34.400 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 l gas, stalplaats 15 voertuigen, 400 l olie, smidse 9 kW, grondwaterwinning 30 m3/d en 10.840 m3/j in het Ieperiaan zand

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 1266 Stuks (aantal))	1	A L R	0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

16.8.1	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitz. deze van drukvaten van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: tot en met 3.000 l (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0	N		N	
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 34400 liter)	2		0	N		N	
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 100° C (uitgez. deze bedoeld onder rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 400 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): inricht. voor de verdeling vd in 17.3.6.1° bedoel. vloeistoffen met max. 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

28.2.c.2	Mest of meststoffen: opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5.000 m ³ (Totale eenheden: 7122 kubieke meter)	2	L	0	N		N	
29.5.2.1	Metalen: Metalen, voorwerpen metaal. Smederijen, inrichtingen mechanisch behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, geïnstalleerde totale drijfkracht van: a) 5 kW t.e.m. 200 kW, in industriegebied; b) 5 kW t.e.m. 10 kW, in ander dan industriegebied. (Totale eenheden: 9 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputte n en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet : 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 10840 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.c.2	runderen	105 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestkalveren	10 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestvarkens	356 Stuks (aantal)
9.5.c.2	zeugen	792 Stuks (aantal)
9.5.c.2	beren (varkens)	3 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	15 Stuks (aantal)
16.8.1	gassen□Opslag:□1 tanks bovengronds	1000 liter
17.3.6.2	mazout□Opslag:□1 tanks ondergronds	14950 liter
17.3.6.2	mazout□Opslag:□2 tanks bovengronds	19450 liter
17.3.7.1	olie	400 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.2	dierlijke mest	7122 kubieke meter
29.5.2.1	smidses	9 kilo watt
53.8.2	Verbuisde boorput op 17 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren, reiniging	30 m ³ /dag, 10840 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkens- en rundveehouderij met:

- Stallen voor het houden van max. 792 zeugen, 3 beren, 356 mestvarkens, 105 runderen (5 < 1 j, 10 tussen 1-2 jaar, 85 melkkoeien en 5 andere runderen) en 10 mestkalveren
- stalplaats voor 15 voertuigen
- 7122 m³ dierlijke mestopslag
- 34.400 l mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- 400 l olie
- 1000 l gasopslag
- metaalbewerking (smidse) 9 kW
- Grondwaterwinning : max. 30 m³/dag en max. 10.840 m³/jaar

Kenmerken

Aard van de winning: verbuisde boorput

Aantal: 2

Diepte van de winning: 17m (bestaande put), max. 17m (nog aan te leggen)

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV-code 0800)

Gebruik van het grondwater: drinken dieren en reiniging melkhuysje

De besluiten van de deputatie d.d. 05/03/1992, 16/07/1992, 18/03/1994, 23/08/2001, 10/10/2002, 30/09/2004 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

1. die aanvangt op 27/08/2009 behoudens wanneer :

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op 27/08/2029 behoudens wanneer :

- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlareem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlareem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren: Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen: Afdeling 5.16.1
- V45: Gassen - opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen:
Afdeling 5.16.6 en bijlagen 5.16.3, 5.16.4
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Afdeling 5.17.5
- V67: Metalen: Hoofdstuk 5.29
- V93: Winning van grondwater : Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden:

- Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant de benodigde mestverwerkingscertificaten voor te leggen aan de deputatie.
- Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden.

Bouw nieuwe stal

2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie

- afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
- een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2

Reinigingswater melkhuisje

Het water afkomstig van de reiniging van het melkhuisje mag in geen geval ongezuiverd geloosd worden in oppervlaktewater.

Grondwaterwinning

- De nieuwe boorput (max. 25 m) moet aangelegd worden conform de richtlijnen terzake vermeld in bijlage 5.53.1 van Vlarem II. De rapportering dient conform de formulieren in bijlage 5.53.1 van Vlarem II te gebeuren – deze worden na aanleg van de boorput doorgestuurd naar VMM – Afdeling Operationeel waterbeheer, Zandstraat 255 te 8200 Brugge.
- Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC-peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen (dit geldt uiteraard niet voor vijvers); voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis;
- Indien het opgepompte water gebruikt wordt voor beregening in de maanden juli, augustus en september, dan is dit slechts toegelaten van 17 u 's avonds tot 10 u 's morgens

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008 en bij besluit van 19 september 2008, bij besluiten van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 20 februari 2009 en bij besluit van 30 april 2009.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Brugge, de 27/08/2009

Waren aanwezig: de HH. Paul BREYNE, Gouverneur-voorzitter; de Heer Jan DURNEZ, de heer Patrick VAN GHELUWE, de heer Dirk DE FAUW, mevrouw Marleen TITECA-DECRAENE, de heer Gunter PERTRY, de heer Bart NAEYAERT, leden; de Heer Hilaire OST, Provinciegriffier

De provinciegriffier,

De provinciegouverneur-voorzitter,

Hilaire Ost

Paul Breyne

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009 verleende stedenbouwkundige vergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.