PROVINCIE ANTWERPEN
Departement Leefmilieu
Dienst Milieuvergunningen

Besluit

MLAV1/0600000456/GOEP.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER TOPS RONNY MET BETREKKING TOT EEN PLUIMVEEBEDRIJF GELEGEN TE 2275 LILLE (POEDERLEE), HOEVEN 5, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 23 januari 1991 inzake de bescherming van het leefmilieu tegen de verontreiniging door meststoffen (hierna genoemd "Mestdecreet"), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu van 12 november 1997 (B.S. van 19 december 1997) m.b.t. de toepassing van het Mestdecreet;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 17 oktober 2006 ingediend door de heer Tops Ronny gevestigd Hoeven 5 te 2275 Lille strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een pluimveebedrijf, gelegen te 2275 Lille (Poederlee), Hoeven 5, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 0-E-108c, 0-E-108f, verder te exploiteren en te veranderen door wijziging en uitbreiding zodat de inrichting voortaan omvat :

- stallen met plaatsen voor 46.500 slachtkuikens (is vergund - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een noodstroomaggregaat met een nominaal vermogen van 90 kW (nieuw – 31.1.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 102 m met een opgepompt debiet van 15 m³/d en 4.000 m³/j (vermindering – 53.8.2);

Gelet op de melding van volgende klasse 3-inrichtingen:

- het lozen van huishoudelijk afvalwater via een septische put in het oppervlaktewater (nieuw - 3.2);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (is vergund - 15.1.1);
- de opslag van 4.800 l petroleum, 4.800 l gasolie en 3.200 l gasolie in 3 enkelwandige bovengrondse tanks (vermindering – 17.3.6.1.b);

- een brandstofverdeelinstallatie met één verdeelslang horende bij de tank van 3.200 l gasolie (is vergund – 17.3.9.1);
- de opslag van 487 m³ dierlijke mest waarvan 20 m³ mengmest en 467 m³ vaste mest (uitbreiding – 28.2.c.1);
- 4 warmeluchtblazers met een totaal warmtevermogen van 372 kW (43.1.1);

Vlaremrubricering volgens aanvrager:
3.2 – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 15.1.1 – 17.3.6.1.b – 17.3.9.1 – 28.2.c.1 – 31.1.1 – 43.1.1 – 53.8.2

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit nr. 58.672 f2 dd. 18 juni 1992 van de deputatie houdende akteneming van de aangifte van Marcel Tops van de exploitatie van een veebedrijf;
- Besluit nr. MLAV1/93-180 dd. 5 augustus 1993 van de deputatie houdende deels vergunning aan Tops Marcel en Rony tot uitbreiding, voor een termijn verstrijkend op 17 oktober 2007;
- Besluit nr. BMV/18208/600 dd. 25 februari 1994 van de Vlaamse minister houdende vergunning in beroep voor een termijn verstrijkend op 17 oktober 2007;
- Besluit nr. MLAV1/95-258 dd. 14 december 1995 van de deputatie houdende weigering tot uitbreiding en wijziging van een pluimveebedrijf;
- Besluit nr. AMV/18208/602 dd. 3 juli 1996 van de Vlaamse minister houdende bevestiging in beroep van het besluit van de deputatie dd. 14 december 1995;
- Besluit dd. 20 april 1998 van het schepencollege houdende vergunning tot exploitatie van een grondwaterwinning voor een termijn verstrijkend op 20 april 2018;
- Arrest van de Raad van State nr. A.70.263/VII-14.551 dd. 19 december 2002 houdende vernietiging van het ministerieel besluit dd. 3 juli 1996;
- Besluit nr. AMV/18208/1000 dd. 3 juni 2003 van de Vlaamse minister houdende bevestiging in beroep van het besluit van de deputatie dd. 14 december 1995;
- Besluit nr. MLVER/04-138 dd. 28 april 2005 van de deputatie houdende vergunning aan Rony Tops en aan BVBA Marc Tops tot wijziging en opsplitsing van de vergunning voor een termijn verstrijkend op 18 juni 2012 voor de plaatsen voor 7.500 slachtkuikens (Ronny Tops) en voor 105 runderen (BVBA Marc Tops), tot 20 april 2018 voor de grondwaterwinning (Ronny Tops) en tot 17 oktober 2007 voor het overige;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 17 oktober 2006; op het feit dat op datum van 31 oktober 2006 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard of geacht;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek dd. 15 december 2006 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 14 december 2006 van het college van burgemeester en schepenen van Lille;

Gelet op het gunstig advies dd. 4 januari 2007 van de afdeling Milieuvergunningen (AMV) van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE) (kenmerk AMV/A/06/2213); op volgende elementen uit dit advies :

MLAV1/0600000456
Tops Ronny

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de hernieuwing van de vergunning van een pluimveebedrijf waarvan de vergunning deels vervalt op 17/10/2007.
2. Na de milieutechnische opsplitsing met het naastgelegen bedrijf van Tops Marcel (dd.28/04/2005) beschikt de inrichting te Hoeven 5 over een vergunning met 3 verschillende eindtermijnen.
   De stalplaatsen voor 39.000 slachtkuikens (2 x 19.500) vervallen op 17/10/2007.
   De stalplaatsen voor 7.500 kuikens vervallen op 18/06/2012.
   De grondwaterwinning vervalt op 20/04/2018.
   Alle slachtkuikens samen (46.500) zijn verdeelt over 2 stallen van elk 23.250 dieren.
3. Met deze aanvraag wordt voorgesteld om alle vergunningen te hernieuwen, dus ook de 7.500 stalplaatsen en de grondwaterwinning die pas vervallen resp. in 2012 en 2018. Aangezien de 7.500 slachtkuikens werden bijgeplaatst in de 2 stallen voor elk 19.500 kuikens (zie MLVER/04-138: 19 dieren/m²) en één eindtermijn voor de ganse inrichting de voorkeur heeft, kan hierop ingegaan worden.
4. De inrichting beschikt over een vergunde mestproductie voor 46.500 slachtkuikens:

Diersoort	# dieren	P_2O_5 kg per dier	N kg per dier	P_2O_5 totaal	N totaal
slachtkuikens	46.500	0,29	0,62	13.485,00	28.830,00
Totaal vergund				13.485,00	28.830,00

5. Er verandert niets aan het totaal aantal plaatsen, het stalsysteem en de bedrijfsvoering.
6. De stalmest in de kippenstallen wordt gestockeerd in de stallen zelf. Deze worden na iedere ronde uitgemest en onmiddellijk afgevoerd; een beperkte hoeveelheid kan tijdelijk worden opgeslagen in de mestvaalt van 467 m³. Daarnaast zijn er nog 3 citernes van samen 20 m³ voor de opvang van kuiswater en dunne mest en afvloeiwater uit de mestvaalt. De mestvaalt is voorzien van een vloer in verhard materiaal en langs drie zijden omgeven door mestdichte wanden van voldoende hoogte.
7. De stallen worden verwarmd door 4 warmeluchtblazers op lamppetroleum. Het betreffen 4 blazers van 93 kW elk; 2 in elke stal.
8. De dieselmotor doet enkel dienst voor aandrijving van de noodstroomaggregator en is opgesteld tussen de twee stallen.
9. De grondwaterwinning situeert zich in een veehouderij en heeft als bestemming huishoudelijk gebruik, drinkwater voor de dieren en reinigingswater. De beoogde kwaliteit is drinkwater en er wordt een debiet van 4.000 m³/jaar aangevraagd (vermindering t.o.v. de vergunde situatie met 2.000 m³/jaar). De diepte van de put is 102 m.
   De berekening van het benodigde debiet is in het dossier op basis van de volgende hoeveelheden gebeurd:

Bestemming	Waterverbruik per dier/persoon	Aantal dieren/personen	Verbruik m³ per jaar
slachtkippen	0,08 m³/jaar	46.500	3.720
Huishoudelijk verbruik	30,0 m³/jaar	3	90
reserve	190 m³/jaar	1	190
Totaal			4.000

   Gelet op het gebruik van het grondwater voor drinkwater en reiniging kan gesteld worden dat het voorgestelde debiet realistisch is.
   Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verder verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
10. Alle opslag gebeurt in enkelwandige en ingekuipte tanks, de verdeelinstallatie met één verdeelslang is in de loods opgesteld.
11. Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.9.5.1, §1 kunnen aan de inrichting 140 waarderingspunten worden toegekend.

Met een bezetting van 46.500 dieren is een minimumafstand vereist van 300 m.
Hieraan is voldaan.

12. Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van sanitaire installaties, keuken, was, enz. Het wordt geloosd via een septische put in de baangracht met een debiet van 0,1 m³/uur en 90 m³/jaar.
13. Door de exploitatie van 46.500 braadkippen is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.
    a) De slachtkippen worden in één grote ruimte ondergebracht waarin de dieren vrij rondlopen. De vloer is gebetonneerd, waarover een laag strooisel wordt aangebracht. De kuikens worden op het bedrijf gebracht als ééndagskuikens en als slachtrijpe dieren na ongeveer 6 weken afgevoerd.
    De kippenmest wordt na elke ronde rechtstreeks afgevoerd, waarna de stallen zorgvuldig gereinigd en ontsmet worden. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in citernes.
    b) Maatregelen voor de beperkingen van atmosferische emissies:
    Voor de twee bestaande stallen wordt als stalconcept 'strooiselvloer' gebruikt. De stalverluchting gebeurt door verticale ventilatie ›0,5 m boven nok zonder pet.
    c) De exploitant houdt er rekening mee om bij het uitvoeren van de verschillende activiteiten en de keuze van de geluidsproducerende toestellen en hun inplanting geen geluidsoverlast te veroorzaken voor de omwonenden. De ligging van het bedrijf in de nabijheid van de N134 heeft tot gevolg dat de geluidshinder van het veebedrijf als verwaarloosbaar kan beschouwd worden.
    d) Naar de bodem en het grondwater toe zijn er geen emissies te verwachten.
    e) Over het algemeen kan gesteld worden dat de hinder, voor een uitgesproken agrarische omgeving, beperkt is.
14. Het advies van het agentschap voor Natuur en Bos is gunstig.
15. Er kan besloten worden dat de hinder en de risico's door de gevraagde hernieuwing van de vergunning onder de voorgestelde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap RO-Vlaanderen (ARO);

Gelet op het gunstig advies dd. 8 januari 2007 van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) (kenmerk PH/A/AV1/2006.0642); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag behelst een hernieuwing van de vergunning betreffende 39.000 slachtkippen en de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning voor 7.500 slachtkippen. Op basis van de forfaitaire normen vermeld in artikel 33bis van het Mestdecreet bedraagt de gewenste mestproductie 28.830 kg N en 13.485 kg P_20_5, overeenkomstig de mestproductie van 46.500 slachtkippen. Daarnaast behelst de aanvraag tevens een aanvraag tot verandering van de inrichting door het uitbreiden van de mestopslag met 10 m³ gier, tot een totaal van 487 m³ mestopslag waarvan 467 m³ vaste mestopslag en 20 m³ gier.
   Volgens het plan zal deze bijkomende mestopslag voorzien worden naast beide pluimveestallen (5 m³ mestopslag per citerne, per stal).
2. De exploitant vraagt eveneens de verdere exploitatie van 487 m³ dierlijke mestopslag, waarvan 467 m³ vaste mestopslag en 20 m³ gier.
3. Uitgaande van de mestbankaangifte van deze inrichting, rekening houdende met de gekende vergunningsbeslissingen, kan gesteld worden dat de gekende vergunningen nog volledig geldig zijn. Rekening houdende met de in de aanvraag opgegeven dierenaantallen, bevestigd door de mestbankaangifte van deze inrichting, komt dit overeen met een vergunde mestproductie van 28.830 kg N en 13.485 kg P_20_5, overeenkomstig de mestproductie van 46.500 slachtkuikens.
4. De milieuvergunning voor 39.000 slachtkuikens verstrijkt op 17 oktober 2007, de milieuvergunning voor de overige plaatsen voor 7.500 slachtkuikens verstrijkt op 18 juni 2012.
5. De definitieve bouwvergunning werd verleend vóór 1 september 1991 en de aangifte van het aanslagjaar 1993 werd ontvangen op 11 maart 1993, wat vóór 29 september 1993 is en er

werden op deze aangifte dieren vermeld zodanig dat deze inrichting kan beschouwd worden als een bestaande veeteeltinrichting (artikel 2, 7°, a) van het Mestdecreet).

6. De laatste drie kalenderjaren werd voldaan aan de aangifteplicht en derhalve is de aanvraag verenigbaar met artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet.
7. De af te zetten difosforpentoxide van deze inrichting, bedroeg de laatste 3 kalenderjaren (2003-2005), voorafgaand aan het jaar van de aanvraag, gemiddeld 7.019,73 kg P_2O_5. Deze berekening is bepaald conform de toen geldige wetgeving.
   Bij de Mestbank bekende wijze van afzet van difosforpentoxide van deze inrichting bedroeg de laatste 3 kalenderjaren, voorafgaand aan het jaar van de aanvraag, gemiddeld 7.076,53 kg P_2O_5.
   Derhalve werd in het verleden de opgegeven mestproductie afgezet conform de bepalingen van het mestdecreet en is de aanvraag verenigbaar met artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet.
8. De gewenste vergunde mestproductie voor deze inrichting bedraagt 28.830 kg N en 13.485 kg P_20_5, overeenkomstig de mestproductie van 46.500 slachtkippen.
   Rekening houdende met de bepaalde vergunde mestproductie én het uitgevoerde onderzoek, kan de aanvraag beschouwd worden als een aanvraag tot zowel de verdere exploitatie als de verandering van de vergunning van deze inrichting zonder stijging van de vergunde mestproductie tot gevolg.
   Derhalve is de aanvraag verenigbaar met artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet.
9. De aanvrager tot verdere exploitatie van de vergunning is dezelfde natuurlijke persoon als degene die voor de inrichting bij de Mestbank gekend is als producent.
10. Uitgaande van de inrichtingsplannen dient er een mestopslagcapaciteit van minimaal 418,50 m³ vaste mest voorzien te worden. Aangezien er een opslagcapaciteit van 467 m³ vaste mest en 20 m³ gier voorzien is, is voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.2.3. van VLAREM II;

Gelet op het gunstig advies dd. 8 januari 2007 van de afdeling Water van de Vlaamse Milieumaatschappij (AW) (kenmerk WAT/A/GW1/1417/VL); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag betreft de vroegtijdige hernieuwing van een inrichting met verandering door vermindering van de vergunde debieten van de grondwaterwinning.
   Op 20 februari 1998 verleende het College van Burgemeester en Schepenen een vergunning aan Tops Ronny voor het winnen van grondwater uit een put van 102 meter diep met een debiet van 20 m³/dag en 6.000 m³/jaar.
2. Ligging van de winning
   De grondwaterwinning is gelegen in het zuiden van de gemeente Lille. Op het gewestplan is de inrichting ingetekend in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
   De inrichting is volgens de kwetsbaarheidkaart naar grondwater gelegen in een zeer kwetsbaar gebied.
   De inrichting is gelegen in een natuurlijk overstromingsgebied: de nodige schikkingen dienen getroffen te worden opdat de winningput niet overstroombaar is; insijpelend regenwater dient te worden vermeden.
3. Invloed van de winning
   Opbouw:
   De boorput zal op een diepte van 91 tot 101 meter onder het maaiveld grondwater onttrekken uit het zand van Berchem (HCOV-code: 0254).
   a) Geologie:
      De watervoerende laag waaruit het grondwater onttrokken wordt (zand van Berchem) kent, samen met de zanden van Diest en Poederlee (HCOV-codes: 0250 en 0230) een freatisch karakter. Het geheel wordt afgedekt door Zandige deklagen (HCOV-code: 0151).
   b) Kwaliteit van het onttrokken grondwater:
      Het grondwater dat wordt onttrokken, is gekenmerkt door een goede kwaliteit en kan vaak zonder behandeling ingezet worden voor de drinkwatervoorziening voor dieren.
   c) Effect op het grondwatersysteem:
      Gelet op het freatisch karakter van de watervoerende laag waaruit het grondwater wordt

onttrokken, de diepte waarop onttrokken wordt en het beperkte dagdebiet, wordt er geen significante verlaging van de stijghoogte van het ondiep grondwater verwacht.

d) Watertoets:
Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt.
Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is, en dat er een gunstig advies kan worden verleend.

4. Gebruik van het grondwater

a) Toepassingen:
Het grondwater wordt binnen de inrichting hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren. Daarnaast wordt ook een gedeelte gebruikt voor huishoudelijke toepassingen en reinigingswater.
Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en exclusief water voor huishoudelijke toepassingen, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990), kan het verbruik worden geraamd op 3.720 m³.

b) Vereiste kwaliteit:
Het grondwater moet voldoen aan de drinkwaternormen aangezien het ook voor huishoudelijke toepassingen wordt gebruikt. De exploitant dient zelf in te staan voor de controle op de kwaliteit.

c) Waterbesparende maatregelen:
In het dossier worden geen alternatieve waterbesparende maatregelen behandeld.

d) Alternatieve waterbronnen:
In het dossier worden geen alternatieve waterbronnen behandeld.

e) Conclusie:
Gelet op de toepassing en de realistische hoeveelheid die wordt aangevraagd, kan er een gunstig advies worden verleend.

5. BESLUIT

Gelet op het voorgaande wordt er een gunstig advies gegeven voor de vroegtijdige hernieuwing van een grondwaterwinning klasse 2, bestaande uit een boorput met een diepte van 102 meter, en voor de verandering door vermindering van de debieten tot maximum 15 m³/dag en 4.000 m³/jaar voor een termijn van 20 jaar, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden;

□□□□□

Gelet op het gunstig advies dd. 23 januari 2007 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies :

1. Omschrijving en rubrieken
   - De omschrijving en rubrieken van de aanvrager zijn correct en kunnen weerhouden worden.
2. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
   - De PMVC stelt vast dat het ARO nog geen advies heeft uitgebracht. De inrichting is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en principieel in overeenstemming met de gewestplanvoorschriften. De aanvraag betreft het verder exploiteren en veranderen van een bestaand pluimveebedrijf waarvoor reeds verschillende bouwvergunningen werden verleend. De PMVC meent dan ook dat de inrichting stedenbouwkundig verenigbaar is.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
   - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Milieutechnische evaluatie
   - De PMVC volgt de gunstige adviezen. De door het Schepencollege voorgestelde bijzondere voorwaarden worden niet weerhouden gelet op de gunstige adviezen en gelet dat de exploitant sowieso de regelgeving dient op te volgen.

5. Watertoets
    - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem en dat het wateradvies van de Afdeling Water (waterbeheerder en adviseur) vereist is. Het advies van de AW stelt m.b.t. de watertoets dat er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is en dat een gunstig advies kan worden verleend.

6. Termijn
   - De vergunning kan worden verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf datum beslissing met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar voor de verandering.
   - Er kan akte worden genomen van de gemelde klasse 3-inrichtingen.
   - De lopende vergunningen dienen te worden opgeheven vanaf de realisatie van de verandering.
7. Voorwaarden
   a. Algemene voorwaarden
      V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7
      V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid: Hoofdstuk
      V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater: Hoofdstuk 4.2
      V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht: Hoofdstuk 4.4
   b. Sectorale voorwaarden
      V32: Dieren: Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
      V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Hoofdstuk 5.15
      V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3
      V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Afdeling 5.17.5
      V61: Thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens: Hoofdstuk 5.20 (uitgezonderd afdeling 5.20.2:Petroleumraffinaderijen) en hoofdstuk 5.43
      V69: Motoren met inwendige verbranding: Hoofdstuk 5.31
      V93: Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53
   c. Bijzondere voorwaarden
      /

Gelet op de ligging van de inrichting in landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Herentals-Mol;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, kan verwezen worden naar het advies van Afdeling Water dat hieruit voldoende blijkt dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, geen nadelige gevolgen hebben voor het watersysteem; dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de heer Tops Ronny gevestigd Hoeven 5 te 2275 Lille wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een pluimveebedrijf, gelegen te 2275 Lille (Poederlee), Hoeven 5, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 0-E-108c, 0-E-108f verder te exloiteren en te veranderen door wijziging en uitbreiding zodat de inrichting voortaan omvat:

- stallen met plaatsen voor 46.500 slachtkuikens (is vergund - 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- een noodstroomaggregaat met een nominaal vermogen van 90 kW (nieuw – 31.1.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 102 m met een opgepompt debiet van 15 m³/dag en 4.000 m³/jaar (vermindering – 53.8.2).

Akte wordt genomen van volgende klasse 3-inrichtingen:

- het lozen van huishoudelijk afvalwater via een septische put in het oppervlaktewater (nieuw - 3.2);
- het stallen van 5 landbouwvoertuigen (is vergund - 15.1.1);
- de opslag van 4.800 l petroleum, 4.800 l gasolie en 3.200 l gasolie in 3 enkelwandige bovengrondse tanks (vermindering – 17.3.6.1.b);
- een brandstofverdeelinstallatie met één verdeelslang horende bij de tank van 3.200 l gasolie (is vergund – 17.3.9.1);
- de opslag van 487 m³ dierlijke mest waarvan 20 m³ mengmest en 467 m³ vaste mest (uitbreiding – 28.2.c.1);
- 4 warmeluchtblazers met een totaal warmtevermogen van 372 kW (43.1.1).

Vlaremrubricering:
3.2 – 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 15.1.1 – 17.3.6.1.b – 17.3.9.1 – 28.2.c.1 – 31.1.1 – 43.1.1 – 53.8.2

§2 De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de verandering.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de bouwvergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een bouwvergunning als bedoeld in art. 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, of een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 99, §1, 1° van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, vereist is en deze bouw- of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de bouw- of stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou worden geweigerd.

§3 De bouw- of stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.

§4 Deze geschorste bouw- of stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou worden geweigerd.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden (als bijlage):

§1. Algemene:

V01 Algemene milieuvoorwaarden – algemeen.
Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7.
V02 Algemene milieuvoorwaarden – geluid.
Hoofdstuk 4.5.
V03 Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater.
Hoofdstuk 4.2.
V05 Algemene milieuvoorwaarden – lucht.
Hoofdstuk 4.4.

§2. Sectorale:

V32 Dieren.
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.
V37 Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen.
Hoofdstuk 5.15.
V46 Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders.
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3.
V57 Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen.
Afdeling 5.17.5.
V61 Thermische centrales, stookinstallaties en verbrandingsovens.
Hoofdstuk 5.20 (uitgezonderd afdeling 5.20.2:Petroleumraffinaderijen) en hoofdstuk 5.43.
V69 Motoren met inwendige verbranding.
Hoofdstuk 5.31.
V93 Winning van grondwater.
Hoofdstuk 5.53.

§3. Bijzondere: geen

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlarem II (of bijgevoegde cd-rom). Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:

a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de bouw- of stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.

2. die eindigt op 15 februari 2027.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 15 februari 2007.

Aanwezig: de heer C. Paulus, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, J. Geuens, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Jos Geuens

In opdracht:
De Provinciegriffier, De Voorzitter,

□□□□□ □□□□□

MLAV1/0600000456
Tops Ronny

D. Toelen C. Paulus

□□□□□Bijlage bij besluit MLAV1/0600000456 dd. 15 februari 2007

De in artikel 3 van dit besluit opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden worden aan de exploitant louter ter indicatie meegegeven. De exploitant wordt immers geacht altijd de voor zijn inrichting van toepassing zijnde algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II na te leven.

Dit betekent ook dat indien deze voorwaarden wijzigen, de exploitant steeds geacht wordt de meest recente versie ervan na te leven.

De tekst van de in artikel 3 genoemde voorwaarden vindt de exploitant terug in de bij deze vergunning gevoegde cd-rom.
Indien gewenst, kan de exploitant altijd een papieren afdruk bekomen bij de vergunningverlenende overheid.

Deze cd-rom wordt niet meegestuurd naar de andere rechthebbenden van de beslissing. Het provinciebestuur gaat er immers van uit dat deze reeds zelf over een exemplaar van Vlarem II beschikken waarin ze de van toepassing zijnde hoofdstukken of artikelen kunnen raadplegen.