

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan N.V. D'ARTA voor een inrichting gelegen te ARDOOIE.

De aanvraag ingediend door N.V. D'ARTA, gevestigd te Pittemsestraat 58 A 8850 Ardoeie, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Pittemsestraat 58a te Ardoeie,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 10/07/2017 en vervolledigd op 09/08/2017.

De aanvraag werd op datum van 21/08/2017 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen : bouwen van een loods

*de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : uitbreiden van een groentenverwerkend bedrijf

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's en deels in agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.3. de gebieden voor ambachtelijke bedrijven en de gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen. Deze gebieden zijn mede bestemd voor kleine opslagplaatsen van goederen, gebruikte voertuigen en schroot met uitzondering van afvalprodukten van schadelijke aard.

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een

integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA "Hazegras", waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : zone voor bestaande KMO's.

Op 23 juni 2016 werd het PRUP "d'Arta" goedgekeurd. In dit PRUP wordt het bedrijfsterrein omgezet naar regionaal bedrijventerrein. Het grootste gedeelte van het bedrijf is nu gelegen in een "zone voor specifieke regionale bedrijvigheid" waarvoor de volgende bestemmingsvoorschriften gelden:

"Deze zone is bestemd voor een groentenverwerkend bedrijf en bijhorende activiteiten. Voorzieningen in functie van de bedrijfsvoering zijn enkel toegelaten in zoverre deze noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering van het grootschalig bedrijf. Autonome logistiek, kleinhandel of kantoren zijn niet toegestaan."

2. Historiek

milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 05/11/2009 van de deputatie waarbij vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een groentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot

- 05/05/2011 voor de lozing BA
- 05/11/2014 voor de ondiepe grondwaterwinning
- 05/11/2029 voor de overige inrichtingen
- 31/12/2014 voor de diepe winning met getrapte afbouw
 - maximum 50.000 m³/jaar en 428 m³/dag tot 31/12/2011
 - maximum 35.000 m³/jaar en 300 m³/dag tot 31/12/2012
 - maximum 22.500 m³/jaar en 193 m³/dag tot 31/12/2013
 - maximum 17.500 m³/jaar en 150 m³/dag tot 31/12/2014

en de vergunning wordt geweigerd voor de grondwaterwinning max. 548 m³/dag en 32.500 m³/jaar in het Ieperiaan zand

Gelet op het besluit d.d. 21/04/2011 van de deputatie waarbij de vergunning voor het lozen van BA definitief wordt verleend voor een termijn tot 05/11/2029

Gelet op het besluit d.d. 29/03/2012 van de deputatie waarbij de lozingsnormen worden gewijzigd;

Gelet op de naamswijziging naar D'Arta NV van D'Arta nv/D'Arta Menu nv

Gelet op het besluit d.d. 23/10/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 05/11/2029 en voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 150 m³/d en 17.500 m³/j in de sokkel voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 13/07/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 05/11/2029 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de toevoeging met percelen 740/E, 741/L en 747/B

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf bevindt zich langs de ringweg tussen Ardoorie en Pittem. D'Arta bevindt zich langs beide zijden van de Hazestraat. In de onmiddellijke omgeving is weinig bewoning. Langs de

Pittemstraat, zowel in oostelijke richting als in westelijke richting, sluit het bedrijf aan bij een paar ambachtelijke bedrijven. In een straal van 100 meter rond het bedrijf zijn een 2-tal villa's, een landbouwbedrijf en een bedrijfswoning bij een garage. Deze liggen langs de Pittemsestraat op ongeveer 30 m van het bedrijf

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het bouwen van een wortelopslagplaats. Dit betreft een rechthoekig gebouw van 106,24m op 35,84m en met een maximale hoogte van 11,45m. De wanden zullen worden uitgevoerd met sandwichpanelen op een betonnen plint. Deze materialisatie is dezelfde als die van de naastliggende stockageloodsen.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp : een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf uit te breiden met

- Transformator 800 kVA
- 2 koelcompressoren 2 x 110 kW, 2 verdampers 2 x 8 kW en 2 luchtgekoelde condensoren 2 x 19,8 kW
- Opslag van 950 l ammoniak bij koelcompressoren
- Wortelopslagloods: transportbanden (54 kW)

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 800 kilo Volt-Ampere)	3		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 275,6 kilo watt)	2		0				
17.1.2.2.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter (Totale eenheden: 950 liter)	1	A R	1	B			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
45.13.c)3°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Vruchten- en groenteconservenfabrieken, muv rubriek 45.12, met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 80 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1°	transformator	800 kilo Volt-Ampere
16.3.1.2°	koelinstallaties en compressoren	275,6 kilo watt
17.1.2.2.3°	gassen	950 liter
45.13.c)3°a)	machines	80 kilo watt

4. Openbaar onderzoek

Er diende over de aanvraag geen openbaar onderzoek gehouden te worden.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten (dienst milieuvergunningen)
- de Vlaamse Milieumaatschappij
- Vlaams Energieagentschap – Cel Energie
- Agentschap Infrastructuur Wegen en Verkeer
- Provinciale dienst Waterlopen

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten (dienst milieuvergunningen) heeft gunstig advies uitgebracht.

De Vlaamse Milieumaatschappij heeft gunstig advies uitgebracht.

Vlaams Energieagentschap – Cel Energie heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig.

Agentschap Infrastructuur Wegen en Verkeer heeft gunstig advies uitgebracht.

Provinciale dienst Waterlopen heeft gunstig advies uitgebracht.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan , het BPA Hazegras en het PRUP D'Arta.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening (toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO)

Het bedrijf bevindt zich langs de ringweg tussen Ardoorie en Pittem. D'Arta bevindt zich langs beide zijden van de Hazestraat. In de onmiddellijke omgeving is weinig bewoning. Langs de Pittemstraat, zowel in oostelijke richting als in westelijke richting, sluit het bedrijf aan bij een paar ambachtelijke bedrijven. In een straal van 100 meter rond het bedrijf zijn een tweetal villa's, een landbouwbedrijf en een bedrijfswoning bij een garage. Deze liggen langs de Pittemsestraat op ongeveer 30 m van het bedrijf.

De geplande verandering waarop deze vergunningsaanvraag betrekking heeft, is de bouw van een gekoelde wortelopslagloods met aanhorige machinekamer. Er wordt bij d'Arta 12.500 ton bruto winterwortelen verwerkt tot ingevroren wortelblokjes. Dit gebeurt tijdens de maanden oktober-december. 4.000 ton wordt extern gestockeerd in een frigo om later op afroep verwerkt te worden. De rest, 8.500 ton, werd tot nu toe direct na het rooien in de maanden oktober en november verwerkt. D'Arta wenst de wortelproductie te spreiden in de tijd. Hiertoe dienen de wortelen tijdelijk bewaard te worden in een frigoruumte van 2-3 °C. De nieuwe wortelopslagloods wordt gebouwd met de bedoeling om 8.000 ton wortelen in te stockeren. Er zal nog altijd 500 ton direct na oogsten verwerkt worden. De totale hoeveelheid verwerkte winterwortelen zal niet toenemen, het betreft enkel een betere spreiding van de productie.

Dit nieuw volume wordt in het zuid-oosten van het bedrijventerrein, evenwijdig op de as van de Hazestraat, op ca. 42m afstand, ingeplant. Deze inplanting is conform het PRUP.

De nieuw uitbreiding wordt langs oostelijke en zuidoostelijke richting, zoals vooropgesteld in het PRUP, begrensd door een groenzone. Deze zal bestaan uit een combinatie van hoog- en laagstammig streekeigen groen.

Voorliggend ontwerp is bijgevolg verenigbaar met de ruimtelijke omgeving en conform de goede ruimtelijke ordening.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Motebeek.

De aanvraag is gelegen in een gebied met moeilijk infiltreerbare bodem.

De aanvraag wordt ingediend voor het bouwen van een gekoelde wortelopslagloods met een dakoppervlakte van 3356 m². Het regenwater dat hierop valt wordt afgevoerd naar een buffertank met een inhoud van 150 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op de bestaande vijver met een oppervlakte van ca. 1,4 ha. De vijver heeft geen overloop zodat alle regenwater gebruikt wordt voor porceswater en condensor koeling. Er wordt dus geen regenwater geloosd op de waterloop. Er wordt een nieuwe betonverharding voorzien met een oppervlakte van 3295 m². Het regenwater dat hierop valt wordt opgevangen in een betongreppel met straatkolken en afgevoerd naar de vijver.

De bestaande dakoppervlakten en verhardingen (ca. 153.253 m²) worden aangesloten op de vijver.

Er is een hergebruik van ca. 528 m³/dag.

De Provinciale dienst Waterlopen geeft gunstig advies. Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarde

- met huidig voorstel mag er niet geloosd worden op het oppervlaktewatersysteem

Enkel als bovenstaande voorwaarde is voldaan zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

d) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

De wortelopslagloods zal geen verandering teweegbrengen in de mobiliteit om en bij d'Arta. In het verleden werden die 8000 ton wortelen eveneens aangevoerd rechtstreeks van het veld naar de verwerking of tijdelijke opslag op betonverharding rond d'Arta. Daarna werden ze met intern transport naar de verwerking gevoerd.

In de toekomst zal de opslagloods gevuld worden in een korte periode. Het aantal vrachten blijft ongewijzigd ten opzichte van vroeger.

e) Milieutechnische aspecten

activiteiten en proces

D'Arta NV is een diepvriesgroentebedrijf dat verse groente behandelt en invriest voor conservering. Het proces bestaat erin dat de verse groente aangevoerd worden van op het land en in verschillende stappen, afhankelijk van de aard van de groente, behandeld worden tot een ingevroren gebruiksklaar product.

De geplande verandering waarop deze vergunningsaanvraag betrekking heeft, is de bouw van een gekoelde wortelopslagloods met aanhorige machinekamer. Er wordt bij d'Arta 12.500 ton bruto winterwortelen verwerkt tot ingevroren wortelblokjes. Dit gebeurt tijdens de maanden oktober-december. 4.000 ton wordt extern gestockeerd in een frigo om later op afroep verwerkt te worden. De rest, 8.500 ton, werd tot nu toe direct na het rooien in de maanden oktober en november verwerkt. D'Arta wenst de wortelproductie te spreiden in de tijd. Hiertoe dienen de wortelen tijdelijk bewaard te worden in een frigoruumte van 2-3 °C. De nieuwe wortelopslagloods wordt gebouwd met de bedoeling om 8.000 ton wortelen in te stockeren. Er zal nog altijd 500 ton direct na oogsten verwerkt worden. De totale hoeveelheid verwerkte winterwortelen zal niet toenemen, het betreft enkel een betere spreiding van de productie.

De wortelen worden in ideale droge omstandigheden gerooid, bij een zo laag mogelijke grondtemperatuur. Dit om de groente te laten afrijpen en zo snel mogelijk tot op en temperatuur van 2 à 3 °C te koelen. Bij het oogsten wordt het loof verwijderd, alsook de losse aarde.

De wortelen worden gelijkmatig gestockeerd in verschillende ruimtes (tot 6 m hoog). In totaal zijn er 6 compartimenten voorzien om naspeurbaarheid te kunnen garanderen. De vloer is luchtdoorlatend uitgevoerd met roosters, zodat er door de wortelen kan geblazen worden met gekoelde lucht. De koeling wordt voorzien door ammoniakcompressoren en een verdamper. Er wordt gewerkt met lucht van 2°C. De sturing is volledig geautomatiseerd. Indien de buitenlucht tijdens de wintermaanden voldoende droog en koud is, m.a.w. tussen 1 en 3°C, zullen de wortelen gekoeld worden met buitenlucht i.p.v. met extra koeling.

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van

de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Voor deze liia zijn de volgende BREFs van toepassing:
- Food, drink and milk industries (2006)

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBVinstallatie en bijgevolg wordt: geen GPBV-evaluatie uitgevoerd omdat de aanvraag enkel een uitbreiding van de opslag van groenten omvat. Er is geen toename in productiecapaciteit of een wijziging in het productieproces.

energie-intensieve inrichting

Met een jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 0,62 PJ/jaar, betreft het een energie-intensieve inrichting.

Het gaat hier om: een verandering van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, voorzover die verandering een jaarlijks primair meerverbruik van ten minste 10 TJ met zich meebrengt (hierbij wordt gekeken naar het energieverbruik van de nieuwe installatie(s) op zich): een energiestudie overeenkomstig de bepalingen uit artikel 6.5.4 van het Energiebesluit werd toegevoegd aan de aanvraag.

lucht

In de koelinstallatie zal gebruik gemaakt worden van ammoniak als koelmiddel. Natuurlijke koelmiddelen zoals ammoniak (R717) zijn niet schadelijk voor de ozonlaag, dragen minder bij tot het broeikaseffect en zijn energetisch beter dan gefluoreerde broeikasgassen en ozonlaag afbrekende stoffen.

energie

Conform artikel 4.9.1.2, §2, van titel II van het VLAREM worden de energiebesparende maatregelen uit het energieplan met een interne rentevoet van minstens 15% na belastingen (artikel 6.5.4., §1, 7°, van het Energiebesluit van 19/11/2010) uiterlijk drie jaar na de conformverklaring van het energieplan uitgevoerd.

In de bij de aanvraag gevoegde energiestudie wordt aangetoond dat de in bedrijf te stellen inrichting de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.

De voornaamste energiedragers zijn elektriciteit en aardgas. De grootste energieverbruiker bij d'Arta is de koeling. Het bedrijf zelf is een energie-intensief bedrijf. In het verleden werden daardoor reeds enkele maatregelen gehanteerd om het energieverbruik te rationaliseren. D'Arta is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor niet VER-bedrijven.

In de bijgevoegde energiestudie wordt het volgende geconcludeerd:

"D'Arta heeft bij de plaatsing van de nieuwe wortelloods, met een eigen koelcompressor (+ 100% backup compressor), sterk rekening gehouden met energie-efficiëntie. Ten eerste op vlak van de bouwkwaliteiten van de loods (volledig geïsoleerd met 12 cm PIR); ten tweede op vlak van sturing:

- Freecooling wanneer mogelijk (3°C) – aangezien de loods enkel van september/oktober tot en met maart in gebruik is, zal deze optie vaak aangewend kunnen worden
- De LED verlichting wordt gestuurd met bewegingsdetectoren
- De fans worden on/off gestuurd volgens een meting van de temperatuur en vochtigheid. Door de terugkerende lucht te sturen naar +2°C, worden de verdamper continu ijsvrij gehouden, zodat er geen energie of stops nodig zijn voor ontdooiing.

De loods zorgt voor een beperkt meerverbruik (256 MWh of zo'n 18.200 euro), maar verhoogt sterk de efficiëntie in de productie. Deze is echter moeilijk meetbaar en verschilt

van jaar tot jaar. Er kan besloten worden dat de investering een verbetering is voor de productie en productkwaliteit tegenover een beperkte stijging van het energieverbruik.”

In de energiestudie werden geen betere alternatieven op vlak van koeling of energieverbruik geïdentificeerd.

externe veiligheid

De 2 nieuwe koelcompressoren werken met ammoniak als koelmiddel en koelen in een gesloten circuit met een warmtewisselaar. Ammoniak wordt dus niet rondgepompt in de te koelen ruimte en blijft in de machinekamer. Deze is geventileerd en voorzien van ammoniakdetectiesystemen zodat de koelinstallatie automatisch gestopt wordt bij een te hoge concentratie en de lucht afgezogen wordt.

Bij een nog hogere ammoniakconcentratie wordt de elektriciteit in de machinekamer afgesneden.

Het bedrijf beschikt over een eigen brandweerploeg en worden alle werknemers opgeleid in het gebruik van de brandblustoestellen. De brandweer kan rond het volledige gebouwencomplex rijden. De materialen van het nieuwe magazijn zullen voldoen aan de speciale brandweernormen, zodat dit geschikt is voor stockage van karton en folies. De stapelzone in open lucht zal minimaal 40 m verwijderd zijn van de bebouwing omwille van de brandveiligheid.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

geluid en trillingen

De geluidsbronnen gelinkt aan de nieuwe machinekamer 7 zijn:

- twee frequentiegestuurde compressoren met een geluidsvermogen van 79 dB(A)
- twee luchtgekoelde condensoren met een geluidsvermogen van 97 dB(A) - ventilatoren

De koelcompressoren worden opgesteld in een geluidsabsorberend lokaal. Er wordt gebruik gemaakt van low noise ventilatoren.

Aangezien het aantal bijkomende geluidsbronnen beperkt is en gezien de getroffen maatregelen, zal de impact van de uitbreiding beperkt zijn.

GPBV-evaluatie

D'Arta N.V. is met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton/jaar (vergund 450 ton/jaar-VLAREM-rubriek 45.16.2.a) een GPBV-bedrijf en valt onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM. Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de milieuvergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken). Deze activiteit wordt beschreven in de BREF "Food, drink and milk industries" (2006). Daarnaast is er de BBT-studie "Aardappel-, groente- en fruitverwerkende nijverheid" (2015).

Conform de EU-richtlijn en artikel 41bis van VLAREM I, werd een eerste toetsing van de milieuvergunning doorgevoerd op 3/10/2006, en later in het kader van vergunningsaanvraagdossiers. Aan het productieproces werden sedert de laatste evaluatie geen relevante wijzigingen doorgevoerd, noch zijn er relevante wijzigingen gebeurd van de omgevingsfactoren.

De conclusies kunnen dan ook behouden blijven.

bijstelling en actualisering van de voorwaarden

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een vergunning die voor onbepaalde duur wordt verleend, de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

- De bijzondere voorwaarden uit besluit 37020/25/4/A/1 d.d. 5/11/2009, zijn niet meer van toepassing aangezien deze lozingsnormen voor een proeftermijn van 18 maanden en een bijhorende evaluatie van de waterzuivering betroffen.
- In bijzondere voorwaarde nr. 2 van besluit 37020/25/4/A/2 d.d. 21/04/2011, werd voor een termijn van 2 jaar een soepelere lozingsnorm voor fosfor opgenomen. Deze termijn is ondertussen verstreken, zodat enkel de te respecteren norm na 2 jaar nog relevant is.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

f) Bespreking adviezen

Het advies van het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten wordt gevolgd.

De Vlaamse Milieumaatschappij wordt gevolgd.

Agentschap Infrastructuur Wegen en Verkeer wordt gevolgd.

Provinciale dienst Waterlopen wordt gevolgd.

In navolging van dit advies wordt in het beschikkend gedeelte voorzien in een geactualiseerde vergunningssituatie (zie ook titel 3, hoofdstuk 9, afd. 1 van het uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet).

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. D'ARTA, gevestigd te Pittemsestraat 58 A 8850 Ardoorie wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Pittemsestraat 58a te Ardoorie,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ARDOORIE 1 AFD/ARDOORIE	C	0739//02
ARDOORIE 1 AFD/ARDOORIE	C	0740/E

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0741/L
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0747/B
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0754/C/02
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0779/D
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0931/H
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0932/B
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0934/M
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0934/N
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0936/A
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0953/E
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0958/T
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	0961/E

met als voorwerp :

bouw

bouwen van een wortelopslagplaats.

milieu

een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf uit te breiden met

- Transformator 800 kVA
- 2 koelcompressoren 2 x 110 kW, 2 verdampers 2 x 8 kW en 2 luchtgekoelde condensoren 2 x 19,8 kW
- Opslag van 950 l ammoniak bij koelcompressoren
- Wortelopslagloods: transportbanden (54 kW)

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 800 kilo Volt-Ampere)	3		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 275,6 kilo watt)	2		0				
17.1.2.2.3°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste	1	A R	1	B			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter (Totale eenheden: 950 liter)							
45.13.c)3°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Vruchten- en groenteconservenfabrieken, muv rubriek 45.12, met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 80 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1°	transformator	800 kilo Volt-Ampere
16.3.1.2°	koelinstallaties en compressoren	275,6 kilo watt
17.1.2.2.3°	gassen	950 liter
45.13.c)3°a)	machines	80 kilo watt

zodat deze voortaan zou omvatten

een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf met

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
3.6.3.3	Lozen van bedrijfsafvalwater na zuivering in een zuiveringsinstallatie in oppervlaktewater met een debiet van max. 60 m³/u, 1.400 m³/dag en 200.000 m³/jaar	60 m³/u	1
6.5.3	Brandstofverdeelininstallatie met 3 verdeelslangen	3	2
12.2.1	3 transfo's van 400 kVA, 630 kVA en 800 kVA	1.830 kVA	3
12.2.2	10 transfo's groter dan 1000 kVA: 2 x 1600 kVA, 1 x 2000 kVA, 5 x 2500 kVA en 2 x 3150 kVA	24.000 kVA	2
12.3.2	43 batterijladers met een totaal vermogen van 329,8 kW	329,80 kW	3
15.1.2	Stalplaats voor 44 heftrucks	44	2
16.3.1.2	Diverse compressoren en koelinstallaties (samen 13.135 kW)	13.134,60 kW	2
16.3.2.3.a	Diverse vriestunnels met een totaal vermogen van 1.832,13 kW	1.832,13 kW	1
17.1.2.1	Opslag van 480 l gassen in flessen	480 l	3
17.1.2.2.3	Opslag van 126.240 l gassen in vaste reservoirs	126.240	1
17.3.2.1.1.2	Opslag van 93,50 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3	93,5 ton	2

17.3.2.1.2.1	Opslag van 240 kg antivries	240 kg	3
17.3.2.3.2.a	Opslag van 23.000 kg perazijnzuur	23.000 kg	2
17.3.3.1.a	Opslag van 1.000 kg zuurreiniger	1.000 kg	3
17.3.4.3	Opslag van 105,46 ton bijtende stoffen	105,46 ton	1
17.3.6.2.a	Opslag van 49,01 ton schadelijke stoffen	49,01 ton	2
17.3.8.2	Opslag van 29,79 ton voor het aquatisch milieugevaarlijke stoffen	29,79 ton	2
17.4	Opslag van 2.606 kg of 1 gevaarlijke stoffen in kleinverpakkingen	2.606 kg/l	3
19.6.1.c	Opslag van 204.546 m ³ houten kisten en 1.728 m ³ paletten in loods, DVK21 en DVK22	206.274 m ³	2
19.6.1.d	Opslag van 72.000 m ³ houten kisten in open lucht	72.000 m ³	2
23.3.2.a	Opslag van 330 ton kunststoffolie	330 ton	2
24.4	3 labo's voor kwaliteitscontrole	3	3
33.3.1.a	Balenpers (22 kW) en pers voor papier en karton (8 kW)	30 kW	3
33.4.1.c	Opslag van 350 ton papier en karton	350 ton	2
39.1.3	3 stoomketels met een totale inhoud van 54.350 l	54.350 l	2
43.1.3	Diverse stookinstallaties met een totaal vermogen van 20.793,65 kW	20.793,65 kW	1
45.13.b	1 lijn voor het schillen van aardappelen	1	2
45.13.c.3.a	Diverse groentenverwerkingsmachines met een totaal vermogen van 3.714,07 kW	3.714,07 kW	1
45.16.2.a	Installaties voor bewerken en verwerken voor de fabricage van levensmiddelen obv plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van 450 ton/dag (gemiddelde waarde op driemaandelijke basis)	450 ton/dag	1
53.8.3	ondiepe grondwaterwinning uit vijver: max. 600 m ³ /dag en max. 120.000 m ³ /jaar 1 diepe grondwaterwinningsput met een debiet van max. 150 m ³ /dag en 17.500 m ³ /jaar Ondiepe grondwaterwinning uit vijver: max. 80.000 m ³ /jaar 5 ondiepe grondwaterwinningen (5 boorputten) met een debiet van max. 450 m ³ /dag en 80.000 m ³ /jaar	297.500 m ³ /jaar	1

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Artikel 2

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd :

exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater
afdeling 5.3.2 met bijlage 5.3.2, sector 17. Groenteconservenfabrieken	- Bedrijfsafvalwaters
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
hoofdstuk 5.15	- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
afdeling 5.16.1	- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
afdeling 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.17.5	- Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.3.2 en bijlage 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.19.1	- Hout - algemene bepalingen
hoofdstuk 5.24	- Laboratoria
hoofdstuk 5.33	- Papier
hoofdstuk 5.39	- Stoomtoestellen
afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4	- Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
afdeling 5.43.2	- Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties
afdeling 5.45.1	- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen
afdeling 5.45.2	- Voedingsnijverheid en -handel - slachthuizen
hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1	- Winning van grondwater

exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht

geactualiseerde voorwaarden

Besluit 37020/25/4/A/2 d.d. 21/04/2011:

1. Onverminderd de bepalingen uit Vlare II gelden voor het lozen van bedrijfsafvalwater steeds volgende lozingsvoorwaarden voor een termijn tot 05/11/2029:

Parameter	Maximaal (mg/l)
BZV	25
CZV	125
Zwevende stoffen	50
Totaal stikstof (1/06 t.e.m. 31/03)	15

Van 01/04 tot 31/05 gelden voor totaal stikstof volgende lozingsnormen:

Parameter	Maximaal (mg/l)	Jaargemiddeld (mg/l)
Totaal stikstof	25	10

2. Onverminderd de bepalingen uit Vlare II gelden voor het lozen van bedrijfsafvalwater volgende lozingsvoorwaarden:

Parameter	Maximaal (mg/l)	Jaargemiddeld (mg/l)
Totaal fosfor	5	2

Het jaargemiddelde betreft het voortschrijdend rekenkundig gemiddelde van de analyseresultaten van de voorafgaande twaalf maanden waarvoor resultaten ter beschikking zijn in het kader van de vaststelling van de afvalwaterheffing en de 24 analyseresultaten op basis van volgend zelfcontroleprogramma: debietproportionele monsternamen en analyse van het effluent worden uitgevoerd overeenkomstig Art. 4.2.5.2. van Vlare II hetzij door de exploitant zelf hetzij door een erkend labo en dit voor de parameters CZV, N_t en P_t voor de volgende data of de eerstkomende dag erna wanneer dit een officiële feestdag is:

Indien de monsternamen en analyses wordt uitgevoerd door de exploitant dan dienen de eerste monsters van de even maanden (februari, april, juni, ...) genomen en geanalyseerd te worden door een erkend labo.

Maand 1	1 ^o woensdag en 3 ^o zaterdag van de maand
Maand 2	1 ^o maandag en 3 ^o donderdag van de maand
Maand 3	1 ^o vrijdag en 3 ^o maandag van de maand
Maand 4	1 ^o woensdag en 3 ^o donderdag van de maand
Maand 5	1 ^o woensdag en 3 ^o dinsdag van de maand
Maand 6	1 ^o maandag en 3 ^o donderdag van de maand
Maand 7	1 ^o vrijdag en 3 ^o maandag van de maand
Maand 8	1 ^o woensdag en 3 ^o donderdag van de maand
Maand 9	1 ^o woensdag en 3 ^o zondag van de maand
Maand 10	1 ^o woensdag en 3 ^o dinsdag van de maand

Maand 11	1° maandag en 3° zaterdag van de maand
Maand 12	1° vrijdag en 3° maandag van de maand

Deze resultaten dienen 30 dagen na de bemonstering overgemaakt te worden aan de Vlaamse Milieumaatschappij en beschikbaar gehouden worden voor de afdeling Milieuinspectie.

3. Het bedrijf dient maandelijks een analyse uit te voeren op het ontvangend oppervlaktewater, meer bepaald in de Veldbeek (t.h.v. meetpunt 614798) en in de Devebeek (t.h.v. meetpunt 614700), voor de parameters stikstof en fosfor en dit telkens op dezelfde dag als de eerste staalname van de maand, zoals hierboven beschreven. Deze resultaten dienen 30 dagen na de bemonstering overgemaakt te worden aan de Vlaamse Milieumaatschappij en beschikbaar gehouden worden voor de afdeling Milieuinspectie.
4. Binnen twee jaar dient het bedrijf een studie op te maken met:
 - a) verdere evaluatie van de impact van de lozing aan de hand van de uitgevoerde metingen door het bedrijf op het effluente en oppervlaktewater
 - b) opvolging ijzertrichloride dosering, waarbij dient aangetoond dat minimaal een stoechiometrische dosering wordt toegepast
 - c) doorlichting door een erkend deskundige water van de fosforverwijdering in de waterzuivering met plan van aanpak van de nodige aanpassingen om tot een optimale fosforverwijdering te komen.

Deze studie wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, LNE-afdeling milieuvergunningen, LNE-afdeling milieu-inspectie, het College van Burgemeester en Schepenen en ter evaluatie aan VMM-Ecologisch Toezicht.

Besluit 37020/25/3/W/5 d.d. 29/03/2012:

Onverminderd de bepalingen van Vlarem II moet het geloosde bedrijfsafvalwater voldoen aan volgende bijzondere lozingsvoorwaarden:

parameter	norm (µg/l)
Nitriet	1000
Ammoniak	250
Arseen	15
Kobalt	6
AOX	600

Volgende bijzondere voorwaarden worden hierbij opgelegd:

1. De aangevraagde parameters (gevaarlijke stoffen) dienen opgenomen te worden in een controlemeetprogramma.
Voor nitriet, ammoniak, kobalt en arseen dienen kwartaalmetingen uitgevoerd worden en voor AOX maandelijks metingen.
Na 12 maand kunnen, indien er geen overschrijdingen zijn, deze frequenties verder afgebouwd worden volgens schema in Vlarem II, bijlage 4.2.5.2.
2. Binnen een termijn van 2 jaar na beslissing dient een evaluatiestudie wordt bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid en adviesinstanties.
De evaluatiestudie omvat onder andere de maatregelen die werden genomen om de vooropgestelde normen te halen en een aftoetsing van de BBT.

Besluit 37020/25/3/A/8 d.d. 23/10/2014:

1. De boorputten dienen reglementair aangelegd te zijn – conform de code van de goede praktijken (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II). Alle boorputten dienen bovenaf afgedicht te worden met een waterdicht deksel/putkap en dienen uitgerust met een reglementaire

peilbuis. Op het deksel en op de putbuis van de verschillende ondiepe boorputten moet de nummering duidelijk aangegeven worden. Dit om de identificatie van de betreffende putten ten alle tijde te verzekeren.

2. Een aangepast plan met de correcte lokalisatie van de verschillende in gebruik zijnde en buiten gebruik gestelde boorputten en peilputten en met aanduiding van de aanzuigleidingen naar de desbetreffende bovengrondse pompen dient binnen 3 maand na datum vergunning aan de VMM – dienst Grondwaterbeheer, Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende, te worden overgemaakt.

3. Maandelijks moet de meterstand van de debietmeter(s) te worden genoteerd in een register.

4. Peilmetingen

Maandelijkse metingen van het dynamisch grondwaterpeil in de 3 peilputten zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen reeds minstens 3 uren in werking zijn. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register. Maandelijkse metingen van het statisch grondwaterpeil in de 4 peilputten zijn verplichtend. Dit moet gebeuren nadat alle pompen gedurende minstens 24 uur ononderbroken zijn stilgelegd. Deze metingen moeten telkens gedurende de eerste week van de maand worden uitgevoerd. De resultaten van deze peilmetingen moeten worden genoteerd in een register.

5. Grondwateranalyses :

Eenmaal per jaar (september) moet het grondwater uit een centrale Ieperiaan put, de Sokkelput en de vijver op kosten van de vergunninghouder worden geanalyseerd in een laboratorium erkend door de Vlaamse Overheid. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke peilput het staal afkomstig is. Een dubbel van het ontlede staal moet gedurende 4 weken bewaard worden in het laboratorium. De resultaten van de grondwateranalyse moeten binnen de 14 dagen na staalname door het laboratorium overgemaakt worden aan de aanvrager en aan de VMM - AOW. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de peilput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten.

Volgende parameters dienen daarbij bepaald te worden:

- pH
- elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$ bij 20°C)
- totale hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v methyloranje (in $^\circ\text{F}$)
- alkaliteit t.o.v fenolftaleïne (in $^\circ\text{F}$)
- temperatuur van het grondwater

- Minstens de volgende ionenconcentraties (in mg/l). De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen :	SO_4^{2-}	NO_2^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_3^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

6. Het grondwaterpeil in werking in de sokkel winning mag niet dalen tot meer dan 158 mmv diepte. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te garanderen (pomphoogte aanpassen, afslagmechanisme plaatsen, bepalen van de putcapaciteit, pompregime aanpassen, werken met buffervolumes...). De maatregel moet uitgevoerd worden binnen 3 maanden na het verlenen van de vergunning. Binnen de drie maanden na het verlenen van de vergunning moet een omschrijving van de genomen maatregel met stavende stukken overgemaakt worden aan de VMM-afdeling Operationeel Waterbeheer (Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende), AMI en de vergunning verlenende overheid.
7. De resultaten van de hogervermelde metingen en analyses moeten jaarlijks, ten laatste op 15 maart via het IMJV worden overgemaakt.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 19/10/2017

en die eindigt op 05/11/2029, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 05/11/2009, verleend door de deputatie

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 19 -10- 2017

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het

bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een

termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken

en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.