

GEMEENTEBESTUUR OOSTROZEBEKE

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum
		754.2/SVN	2006-03-21
correspondent	telefoonnummer	faxnummer	
Sofie Van Neste	056 67 11 83	056 67 11 27	

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN HET SCHEPENCOLLEGE

Zitting van 15 maart 2006

Aanwezig: Jean Marie Bonte: burgemeester-voorzitter;
Marc Verschoore, Tineke Teerlynck, Danny Verstraete, Hein Vanseveren: schepenen;
Guy De Pourcq: secretaris;

Vlaem klasse 2 (754.2/10-05/SVD)
Kipco-Damaco, Dentergemstraat 164 te 8780 Oostrozebeke
Ligging: Dentergemstraat 164 te 8780 Oostrozebeke

Het college,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990, 21 december 1990, 22 december 1993, 21 december 1994, 8 juli 1996 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse executieve van 27 februari 1992, 28 oktober 1992, 27 april 1994, 1 juni 1995, 26 juni 1996, 22 oktober 1996 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaam II Belgisch staatsblad 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, 26 juni 1996, 3 juni 1997 en latere wijzigingen;

Gelet op beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 27 november 1996 voor het uitbaten van een nieuwe inrichting zijnde de productie van separatorvlees van NV Damaco gelegen in de Dentergemstraat 164 (geldig tot 20 december 2005);

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 20 december 1995 het vernieuwen van een vergunning en het veranderen van een bestaande inrichting wat betreft het stopzetten van de pluimveeslachterij met voortzetting van versnijding, verwerking, verpakking en invriezen van vlees - handel in vlees en vleeswaren van NV Kipco gelegen in de Dentergemstraat 164 (geldig tot 20 december 2005);

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag d.d. 20 december 2005 ingediend door Kipco-Damaco gevestigd in de Dentergemstraat 164 te 8780 Oostrozebeke strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning voor een inrichting gelegen Dentergemstraat 164 te 8780 Oostrozebeke: hernieuwing van een bestaande inrichting, zijnde het lozen van bedrijfsafvalwater 3m³ per dag, 2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen 400kVA en 800kVA, vaste inrichting voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van 36kW, ruimte voor 6 autovoertuigen en/of aanhangwagens, inrichting voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, koelcompressoren van 766kW en compressoren van 41kW, opslagplaats voor gassen, opslagplaats voor gevaarlijke stoffen, opslagplaats voor paletten, opslag van kunststoffen, laboratorium, opslagplaats voor papier, verbrandingsinrichting, werkplaatsen van producten van dierlijke oorsprong met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 177kW, opslagplaatsen voor producten van dierlijke oorsprong: 4000 ton in diepvries. rubriek 3.4.1, 12.2.1, 12.3.2, 15.1.1, 15.4.1, 16.3.1.2, 16.7.1, 17.3.3.1, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1, 17.3.9.1, 17.4. 19.6, 23.3, 24.4, 33.4, 43.1.1, 45.4.c.2, 45.4.e.2;

Gelet op het feit dat betreffende milieuvergunningsaanvraag d.d. 27 januari 2006 ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek van 3 februari 2006 tot 5 maart 2006 ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 21 februari 2006 van de Afdeling milieuvergunningen West-Vlaanderen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 1 maart 2006 van de gezondheidsinspectie West-Vlaanderen;
Gelet op het ongunstig advies d.d. 2 maart 2006 van de VMM voor het lozen van 1m³/u-3m³/d-750m³/j bedrijfsafvalwater volgens rubriek 3.4. in de Mandel gezien geen waterzuivering wordt voorzien en de algemene en sectorale voorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater afkomstig van vleesverwerking niet gehaald worden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 maart 2006 van de gemeentelijke dienst gelast met het onderzoek en de behandeling van milieudossiers;

Gelet op de ligging van de inrichting deels in agrarisch gebied, deels in woongebied met landelijk karakter en deels in gebied voor ambachtelijke bedrijven en kmo's van het gewestplan Roeselare-Tielt;

Overwegende dat het volledige bedrijf gelegen is in sectoraal B.P.A. fase 1 d.d. 31 mei 2002;

Gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Gesteld kan worden dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan voor een termijn van voor 20 jaar;

Besluit,

- Art. 1. §1 Aan Kipco-Damaco gevestigd in de Dentergemstraat 164 te 8780 Oostrozebeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een inrichting gelegen te Dentergemstraat 164, 8780 Oostrozebeke, kadastraal gekend als F/0151/B/003, F/0151/D/003, F/0151/E/003, F/0151/H/003, F/0151/K/003, F/0151/N/003, F/0151/R/003, F/0151/S/003, F/0151/T/003. Hernieuwing van een bestaande inrichting, zijnde rubrieken 12.2.1, 12.3.2, 15.1.1, 15.4.1, 16.3.1.2, 16.7.1, 17.3.3.1, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1, 17.3.9.1, 17.4, 19.6, 23.3, 24.4, 33.4, 43.1.1, 45.4.c.2, 45.4.e.2.
- §2 Rubriek 3.4.1. betreffende de lozing van bedrijfsafvalwater in het oppervlaktewater wordt niet toegekend.
- Art. 2. §1 De in artikel 1 bedoelde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van onderhavige vergunning.
- § 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet van 22 oktober 1996 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van stedenbouw een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst zolang de bouwvergunning niet is verleend.
- In afwijking van het bepaalde in § 1 wordt de aanvangsdatum van de termijn van ingebruikname in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.
- § 3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.
- Art. 3. De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar
1. die aanvangt op 15 maart 2006, behoudens wanneer:
- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omwille dat de bouwvergunning, vereist krachtens het decreet, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en stedenbouw, die op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aange tekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;
2. die eindigt op 15 maart 2026.
- [behoudens wanneer de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1°, a) later in gebruik werd genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere ingebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en)];
- Art. 4. De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene, sectorale en van toepassing zijnde bijzondere voorwaarden van Vlare II.
- Volgende bijzondere voorwaarde inzake lozing afvalwater wordt opgelegd: voor de lozing van het bedrijfsafvalwater dient teneinde de lozingsnormen te halen een zuivering voorzien te worden. Binnen een termijn van 3 maanden dient een nieuwe milieuvergunningsaanvraag bij het college van burgemeester en schepenen ingediend te worden waarbij rubriek 3.6.3.1 van toepassing is. De aanvraag dient uitgebreid te worden met een voorstel voor type zuivering, accurate plannen

(rioleringsplannen), effluentnormen, correct aan te vragen debieten...

- Volgende bijzondere voorwaarden in verband met de wasplaats worden opgelegd:

- o De afvoerleiding moet aangesloten worden via een regelmatige onderhouden KWS-afscheider met coalescentiefilter en bezinkput.
- o 95% biodegradeerbare wasmiddelen met een korte emulatielijd gebruikt wordt.
- o De KWS-afscheider op moet op voldoende afstand geplaatst worden van de autowasplaats zodat de de-emulgiatie mogelijk is vóór de KWS-afscheider.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6 § 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, § 1, 2°, van titel I van het VLAREM

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk tien kalenderdagen vóór de datum van overname gemeld aan de vergunning verlenende overheid overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning.

§ 3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

de secretaris,
(get.) Guy De Pourcq

de voorzitter,
(get.) Jean Marie Bonte

voor eensluidend uittreksel
Oostrozebeke, 21 maart 2006

Guy De Pourcq
Secretaris



Jean Marie Bonte
Burgemeester-voorzitter

