

directie Leefmilieu

dienst Omgevingsvergunningen (L)

vergadering van
08 oktober 2020

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Van Cauter Carina,
gouverneur-voorzitter

kenmerk

2020063463/PW/CL

betreft

**AALTER - NV FRIESLANDCAMPINA BELGIUM –
ZUIVELFABRIEK**

Moens Kurt
Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting (K1)

bevoegde gedeputeerde Leentje Grillaert

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,
provinciegriffier

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

dossiernummer:
2003826

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:
98

Procedure

termijn:
15 oktober 2020

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 26 mei 2020 ingediend door de
nv FrieslandCampina Belgium, Venecolaan 17 te 9880 Aalter.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer OMV_2020063463.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten
(afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

De gemachtigde provinciale ambtenaar heeft deze aanvraag op 17 juni 2020
ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Groendreef 40 te 9880 Aalter

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het
inrichtingsnummer 20171108-0035 en heeft betrekking op een terrein
kadastraal gekend als AALTER 3 AFD, sectie H, nrs. 39/A en 41/A, sectie B,
nrs. 40/E, 34/E, 47/A/2 en 64/Y.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein
kadastraal gekend als AALTER 1 AFD, sectie B, nrs. 40/E, 34/E en 47/A/2.

./...

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een zuivelfabriek die al sinds de jaren '60 op de huidige site aan de Venecolaan gevestigd is.

De inrichting is thans vergund voor het verwerken van melk met een maximale aangevoerde hoeveelheid van 1.519 ton melk per dag. De vergunde maximale productiecapaciteit is 500.000 ton.

De lopende vergunning dateert van 14 november 2002 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien werden nog diverse veranderingen vergund.

FrieslandCampina Aalter is de Belgische site binnen de Koninklijke FrieslandCampina-groep waar lang houdbare consumentenproducten (melk, drinks, chocolademelk en room) worden geproduceerd en verpakt in briks, HDPE- en PET-flessen en cups. Daarnaast is er ook de productie van industriële producten, met name geconcentreerde melkproducten (in bulk) en melkpoeder (verpakt en in bulk).

De HDPE-flessen worden ter plaatse geëxtrudeerd, de PET-flessen worden geblazen uit preforms.

Het productieproces is schematisch als volgt:

1. Melkophaling.
2. Labo ontvangst en dispatch.
3. Verwerking en bereiding:
 - pasteuriseren, afromen en standaardiseren van de melk;
 - toevoegen van ingrediënten aan de gestandaardiseerde melk;
 - UHT-sterilisatie.
4. Afvulling:
 - karton-afvulling, cups-afvulling, HDPE-flessen-afvulling en PET-flessen-afvulling;
 - poederafdeling in indampers en sproeitoren.
5. Hoogbouwmagazijn: opslag van afgewerkte producten op pallets en verzending.
6. Waterzuivering.

De inrichting werkt continu.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld en is ISO 14001 gecertificeerd.

Het bedrijf is niet te beschouwen als VR-plichtig, lage/hoge drempel Seveso-bedrijf, maar wel als MER-plichtig, een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en een energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

Omgevingsvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 29 maart 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bijstellen van de lozingsnormen voor bedrijfsafvalwater.
- Besluit van de deputatie van 22 november 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een zuivelbedrijf en het optimaliseren van de bestaande toegangsinfrastructuur, het plaatsen van een portiersloge, het verplaatsen van een

/...

gasdrukreducerinstallatie en een regularisatie van de uitbreiding van de personeelsparkegar.

- Besluit van de deputatie van 20 februari 2020 houdende bijstelling van de bijzondere voorwaarden m.b.t de lozing van het bedrijfsafvalwater in de lopende vergunningen.

Milieuvergunningen:

- Besluit van de bestendige deputatie van 14 november 2002 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen, door wijzigen, uitbreiding en toevoeging van een zuivelbedrijf voor een termijn tot en met 13 november 2022 met uitz. van de grondwaterwinning (tot 13 november 2005).
- Besluit van de bestendige deputatie van 24 juni 2004 houdende het verlenen van de vergunning voor uitbreiding van de waterzuiveringsinstallatie met een slibverwerking voor een termijn tot en met 13 november 2022.
- Besluit van de bestendige deputatie van 20 oktober 2005 houdende het verlenen van de vergunning voor uitbreiding zuivelfabriek en hernieuwing van de vergunning voor de grondwaterwinning voor een termijn tot en met 13 november 2022.
- Besluit van de deputatie van 9 oktober 2008 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een zuivelbedrijf voor een termijn tot en met 13 november 2022.
- Besluit van de deputatie van 14 april 2010 houdende het verlenen van de vergunning voor het wijzigen van de voorwaarden in verband met het lozen van het afvalwater.
- Besluit van de deputatie van 17 oktober 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een zuivelfabriek, voor een termijn tot en met 13 november 2022.
- Besluit van de deputatie van 20 november 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het omvormen van een bestaande afvoerleiding van voorgezuiverd afvalwater tot een controleerbare noodaansluiting.
- Besluit van de deputatie van 19 november 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het wijzigen van de lozingsnormen voor Ntotaal, nitriet, chlorides en sulfaten.
- Besluit van de deputatie van 9 november 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een zuivelbedrijf, voor een termijn tot en met 13 november 2022.

Meldingen:

- Besluit van de bestendige deputatie van 23 oktober 2003 houdende het akteren van de mededeling kleine verandering m.b.t. de uitbreiding van de transformatoren, het aantal stalplaatsen voor vrachtwagens, de compressoren, de stookinstallaties en de grondwaterwinning voor een termijn tot en met 13 november 2022 met uitz. van de onderdelen m.b.t. grondwaterwinning (tot 13 november 2005).
- Besluit van de bestendige deputatie van 15 december 2005 houdende het akteren van stookinstallaties en BKG-inrichting voor een termijn tot en met 13 november 2022.

./...

- Besluit van de deputatie van 23 juni 2011 houdende het akteren van een mededeling van kleine verandering voor een termijn tot en met 13 november 2022.

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen

Er zijn voor voorliggende aanvraag geen relevante stedenbouwkundige gegevens m.b.t. eerdere vergunningen te vermelden.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

Deze aanvraag betref het plaatsen van een decentrale productie eenheid voor de opwekking van warmte en elektriciteit, m.n. een WKK. De WKK bestaat uit een gasmotor, met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.842 kWth, op aardgas die gekoppeld is aan een intern warmwaternet om warmte verbruikers voor te verwarmen met warm water zodoende minder stoom te produceren. De geproduceerde elektriciteit wordt op de site verbruikt.

De aanvraag wordt behandeld conform de gewone procedure.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een zuivelfabriek, omvattende de uitbreiding met/van:

- een WKK die wisselspanning opwekt, met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 1.625 kVA;
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 2.000 kVA;
- een WKK met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.842 kW en 5 dieselaggregaten met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 25 kW (brandpomp) - 48 kW (noodgroep) - 48,5 kW (noodverlichting) – 2 x 255 kW (noodgroep) (waarvan slechts 50 % in rekening wordt gebracht);

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een afwijking van artikel 4.4.2.2.§1 van Vlarem II m.b.t. de schoorsteenhoogte van de nieuw te bouwen schoorsteen voor de WKK.

Stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag omvat volgende voorwerpen:

- Verwijderen infrastructuur: opbreken verharding voor WKK
- Verwijderen infrastructuur: opbreken verharding voor buffertank
- Aanleggen infrastructuur: WKK
- Aanleggen infrastructuur: buffertank
- Aanleggen infrastructuur: HS-cabine

./...

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 26 juni 2020 tot en met 26 juli 2020.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Aalter

GUNSTIG op 3 augustus 2020

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 28 augustus 2020,

voor een **termijn verstrijkend op 14 november 2022** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

- Schouwhoogte WKK
Overeenkomstig artikel 4.4.2.2.§1 van titel II van het VLAREM is een schouwhoogte van ca. 12 m voor de nieuwe WKK voldoende.

Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht (VMM-AET)

GUNSTIG op 6 augustus 2020

Departement Omgeving – Afdeling Energie, Klimaat en Groene Economie (EKG-Lucht)

STILZWIJGEND GUNSTIG

Vlaams Energieagentschap (VEA)

GUNSTIG op 23 september 2020.

“De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe WKK-installatie de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werden geen bijkomende maatregelen geïdentificeerd. Er zijn bijgevolg geen maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen en die economisch haalbaar zijn. Friesland Campina Belgium is voor haar vestiging te Venecolaan 17, Aalter toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan. Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energieagentschap dan ook een positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Friesland Campina Belgium te Venecolaan 17, Aalter.”

Agentschap Onroerend Erfgoed (erfgoed)

GEEN ADVIES op 18 juni 2020

. /...

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 31 augustus 2020

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde

GEEN ADVIES op 3 augustus 2020

Hulpverleningszone Meetjesland

GUNSTIG op 03 juli 2020

onder volgende bepalingen:

- Er dient minimum 1 CO₂-blusser bij de transformatorcabine voorzien te zijn.
- Er dient tussen de WKK en de naastliggende gebouwen en tanks een element met brandweerstand E60 voorzien te worden. Dit kan bestaan uit de omkasting van de WKK, of de wanden van de naastliggende gebouwen.
- De gastoevoer van de WKK dient vanop veilige afstand afgesloten te kunnen worden.
- De inhoud en het volume moeten duidelijk leesbaar op de buffertank vermeld worden.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

GUNSTIG op 1 september 2020.

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn tot en met 13 november 2022 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor het overige; onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 8 september 2020.

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn tot en met 13 november 2022 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH., vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

2. Motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

./...

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

MER-plicht

Het bedrijf is een mer-plichtig bedrijf op basis van de rubriek 7 c) 'Zuivelfabrieken met een productiecapaciteit van 100.000 ton per jaar of meer' van bijlage II van het mer-besluit.

Op 16 september 2011 werd een ontheffing van de mer-plicht verleend (LNE/MER/OHPR0418/11).

Voorliggende aanvraag heeft geen betrekking op deze mer-plichtige rubriek of activiteit.

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de stookinstallaties (> 50 MW) en de zuivelactiviteiten (ontvangen van meer dan 200 ton melk per dag).

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op een GPBV-rubriek of activiteit.

Voor deze iioa zijn de volgende BREFs van toepassing:

- Food, Drink and Milk (FDM)
- Large Combustion Plants (LCP)

Bijlage RX bevat de gegevens inzake de GPBV-activiteit.

AGOP-milieu voert geen GPBV-evaluatie uit omdat de gevraagde uitbreiding beperkt is.

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde en tevens aangevraagde rubriek 43.4.

De aanvraag bevat de uitbreiding met een WKK (vaste gasmotor op aardgas van 2,84 MW).

Er werd geen monitoringplan toegevoegd aan de aanvraag, dat geverifieerd werd door het verificatiebureau en goedgekeurd werd door de afdeling, bevoegd voor luchtverontreiniging. Deze laatste adviesinstanties werd om advies verzocht, doch brachten geen advies uit.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

Het bedrijf is toegetreden tot de EBO (energiebeleidsovereenkomst) met een looptijd tot en met 31 december 2020.

./...

Volgens de bepalingen uit de wetgeving rond de Omgevingsvergunning moet de exploitant bij een omgevingsvergunningsaanvraag voor een energie-intensieve vestiging met een jaarlijks energiegebruik > 0,1 PJ, een energiestudie toevoegen als de aanvraag gaat over: Indien een energieverblindende installatie wordt vervangen door een moderner en energiezuiniger model (met een energieverbruik van minstens 10 TJ), moet ook een energiestudie voor de vervangingsinstallatie worden opgesteld, ook al resulteert deze eigenlijk in een minderverbruik. Om die objectieve ondergrens van 10 TJ vast te stellen, kijkt men dus naar het verbruik van de nieuwe installatie op zich, en niet naar de oudere installaties die uit gebruik genomen zijn.

De stoomketels van FrieslandCampina (met een energieverbruik van minstens 10 TJ) worden gedeeltelijk vervangen door 1 WKK met een energieverbruik van minstens 10 TJ.

De aanvraag bevat een energiestudie opgemaakt op 9 december 2019. Het VEA laat in haar advies weten *dat de bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe WKK-installatie de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werden geen bijkomende maatregelen geïdentificeerd. Er zijn bijgevolg geen maatregelen die de energieefficiëntie nog kunnen verhogen en die economisch haalbaar zijn. Friesland Campina Belgium is voor haar vestiging te Venecolaan 17, Aalter toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan. Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energieagentschap dan ook een positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Friesland Campina Belgium te Venecolaan 17, Aalter.*

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

Het bedrijf is gelegen in de industriezone Lakeland, waarbij de omgeving gekenmerkt wordt door industriële gebouwen. Aan noordelijke zijde paalt het terrein aan het kanaal Gent-Oostende.

De dichtstbij gelegen woningen zijn gelegen aan de overkant van dit kanaal op ca. 180 m van de geplande locatie van de WKK.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Bodem- en grondwater

De transformator wordt in een olie opvangbak geplaatst net naast de WKK-unit op gepaste UNP-profielen waarbij het volume van de olie opvangbak minimaal 20% groter is dan het volume van de olie in de transformator. De transformator wordt overdekt geplaatst naast de WKK-unit.

De WKK wordt voorzien in een geluidsisolerende stalen omkasting op een verharde/betonnen vloer.

./...

Geluid

De WKK-installatie bestaat uit verschillende delen:

- een Jenbacher zuigermotor die wordt gevoed met aardgas en die een generator aandrijft. De machine staat opgesteld in een geluidsisolerende omkasting naast de huidige thermische centrale
- er zijn geluidsgedempte ventilatieopeningen voorzien in het dak om verse lucht aan te zuigen en warme lucht af te voeren,
- een geluidsdemper wordt geplaatst op de uitlaat van de motor,
- een intercooler koelgroep,
- een noodkoelgroep die enkel in uitzonderlijke omstandigheden zal worden gebruikt.

Er wordt vanuit gegaan dat de WKK nagenoeg alle dagen per jaar actief zal zijn. De groep zal de huidige 2 stoomketels ondersteunen maar niet vervangen.

De WKK zal achter de thermische centrale worden gebouwd. Er zal hierbij zoveel mogelijk worden getracht de installatie zoals de koelers te plaatsen in de inham achter de thermische centrale. Hierdoor zal het geluid extra worden afgeschermd.

De dichtstbij gelegen woningen zijn gelegen aan de overkant van het kanaal. Ze bevinden zich in het woongebied (rode kleur) op minder dan 500 meter van het industriegebied (paarse zone). Voor deze woningen geldt een richtwaarde van 45 dB(A). Het maximaal toegelaten specifiek geluid voor een nieuwe inrichting is dan 40 dB(A). Deze limieten gelden voor het geheel van de nieuwe installaties van de hele fabriek. Daarom worden voor het akoestisch ontwerp van de nieuwe WKK een streefwaarde van 30 dB(A) gehanteerd. Door een geluidsruijnte van 10 dB(A) te hanteren, levert de nieuwe installatie geen relevante bijdrage in de verhoging van het specifiek geluid van de fabriek. Het bedrijf grenst ook aan een ander perceel op hetzelfde industriegebied. Hier geldt een grenswaarde van 55 dB(A). Daarom wordt er ontworpen naar een richtwaarde van 45 dB(A) op de perceelsgrens.

De aanvraag bevat een geluidsstudie opgemaakt door een erkend geluidsdeskundige. Uit de studie blijkt dat de installatie zal voldoen aan de vigerende geluidsnormen.

Lucht

De WKK wordt gevoed met aardgas (aardgasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2,84 MW). In de nota 'schoorsteenhoogteberekening WKK FrieslandCampina Aalter (bijlage E4.1) worden de door de leverancier gegarandeerde emissies opgenomen voor NOx en CO. Deze voldoen aan de geldende emissiegrenswaarden zoals bepaald in art. 5.43.2.15 Vlareu II.

In de nota 'schoorsteenhoogteberekening WKK FrieslandCampina, besluit de deskundige op pagina 12 als volgt:

“ De P99.79 geeft aan wat de te verwachten imissiconcentraties zijn bij slechte meteorologisch condities (lage windsnelheid, temperatuursinversie, lage menghoogte). Deze slechte meteorologische condities komen slechts 18 uur per jaar voor. De toetsing aan het 99,79-percentiel levert in de geplande situatie een beperkt negatief effect (score -1) in de beoordelingspunten 1,3 en 4 (bijdrage <2%). In de overige beoordelingspunten is dit verwaarloosbaar. De projectbijdrage van het

./...

bouwen en exploiteren van een nieuwe WKK met hoogte (schoorsteen) van 15m is dus kleiner dan de bijdrage van de WKK met een hoogte van 10m. Deze verminderde bijdrage is echter zodanig gering, dat de kosten voor het verhogen van de schouw vermoedelijk niet zullen opwegen t.o.v. het milieuvoordeel dat het project zou kennen door het verhogen van de schouw met 5m.”

Uit de studie kan besloten worden dat de emissies en immissies naar lucht een te verwaarlozen impact heeft.

Conform artikel 5.43.2.23. van Vlare II dient de gasmotor aan een eerste emissiemeting onderworpen te worden binnen een periode van 3 maanden na de ingebruikname van de installatie. Nadien geldt een 2-jaarlijkse meetverplichting.

Bespreking bijstelling

Het bedrijf vraagt een afwijking van artikel 4.4.2.2.§1 van Vlare II m.b.t. de schoorsteenhoogte van de nieuw te bouwen schoorsteen voor de WKK.

Dit artikel luidt als volgt:

“... Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vindt de emissie naar de lucht plaats via een schoorsteen die minstens 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen bezet zijn, gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen. In de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit kan een minimumschoorsteenhoogte worden opgelegd. Dit tweede lid is niet van toepassing voor bestaande inrichtingen. ...”

Motivering

Binnen een straal van 50 meter (ca. 48 meter afstand) rond de nieuw te bouwen schoorsteen bevindt zich het gebouw van de melkpoeder afdeling. Het hoogste punt van het gebouw is 28 meter. In dit gebouw bevinden zich de productie-installaties van de melkpoeder afdeling (o.m. indampers en poedertorens).

Door de erkend deskundige lucht werd een berekeningsnota van de schoorsteenhoogte opgemaakt (zie nota in bijlage E4) Hieruit blijkt dat een schoorsteen met een hoogte van 10 à 15 meter voldoende is om het effect op immissie door de schoorsteen gering te houden.

Gezien enerzijds de kosten van een schoorsteen met een hoogte van 28 meter + 1 meter extra niet opwegen tegen het milieuvoordeel dat men haalt uit een verhoogde schoorsteen en anderzijds in het gebouw van de melkpoeder afdeling niet gewoonlijk bezet wordt door mensen wordt een afwijking gevraagd van de schoorsteenhoogte. De schoorsteen zou een hoogte hebben van 12 meter.

Bespreking

Het verzoek voldoet aan de bepalingen om te kunnen afwijken van het bewuste artikel.

./...

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- Het terrein ligt binnen de perimeter van het bij koninklijk besluit van 24 maart 1978 vastgestelde gewestplan Eeklo-Aalter.
De bouwplaats ligt in industriegebied.
Artikel 7.2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972, betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen bepaalt dat de industriegebieden bestemd zijn voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.
- De aanvraag is niet gelegen binnen een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt noch binnen een verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg.
- Het terrein ligt aan het kanaal Gent-Oostende.

Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

De bouwplaats bevindt zich binnen de industriezone Lakeland te Aalter, begrepen tussen de kern van Aalter ten zuiden en het kanaal Gent-Oostende ten noorden. De ordening in de omgeving wordt bepaald door de aanwezige bedrijfsgebouwen.

De aanvraag heeft betrekking op de site van het bedrijf Friesland Campina, gelegen tussen de Venecolaan en de Zuidleiestraat langs het kanaal. Het ruime terrein wordt gekenmerkt door industriële gebouwen, verhardingen en tanks.

Huidige aanvraag beoogt het plaatsen van een WKK met bijhorende buffertank en hoogspanningscabine.

De nieuwe warmte krachtkoppeling betreft een installatie in een zone van 16,75 m breed op 4,50 m diep, met gasmotor en generator in een geluidswerende metalen omkasting. Hier bovenop zijn er luchtkanalen en koelinstallaties aangebracht, tot een hoogte van $\pm 5,30$ m. Daarnaast bevat de WKK een transformator. Er wordt een schoorsteen voorzien met een hoogte van 12,00 m.

De buffertank betreft een geïsoleerde cilindrische metalen tank met een hoogte van 16,12 m en een diameter van 3,20 m. In de buffertank wordt warm water opgeslagen in functie van de WKK.

De WKK en buffertank worden ingeplant tussen bestaande bebouwing, op een plek waar vroeger een installatie stond. De bestaande verharding en de sokkel van de oude installatie zullen weggenomen worden waarna een nieuwe betonfundering op palen zal voorzien worden voor de WKK en de buffertank. De prefab hoogspanningscabine heeft afmetingen van 7,50 m breed op 4,00 m diep met een hoogte van 3,50 m. De cabine wordt afgewerkt in groene crepi. De cabine wordt gebouwd aan de zuidwestelijke zijde van het bedrijventerrein, naast de bedrijfsparking.

./...

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen archeologienota gevoegd te worden.

Planologische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plan.

De geplande werken kaderen binnen de werking van het bestaande zuivelbedrijf en de industriële context van de site en stemmen aldus overeen met de bepalingen van het gewestplan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

Voorliggende aanvraag omvat de plaatsing van een WKK, buffertank en hscabine bij een bedrijf gevestigd op het industriepark Lakeland te Aalter. De bedrijfssite en de ruimere omgeving van het bedrijventerrein worden gekenmerkt door industriële gebouwen.

De nieuwe constructies staan in functie van de uitbating van het bedrijf. Ook ruimtelijk zullen de gevraagde werken inpasbaar zijn op het terrein en in de omgeving. De inplanting van de WKK en de buffertank gebeurt tussen en aansluitend bij bestaande bedrijfsgebouwen. De hoogspanningscabine is beperkt in oppervlakte en hoogte en wordt ingeplant naast een bestaande bedrijfsparking; ook hiervan is geen hinderlijke impact te verwachten.

Er zijn geen stedenbouwkundige bezwaren tegen de aanvraag.

De gevraagde werken zijn eigen aan de industriële vestiging en vormen geen aantasting van de plaatselijke aanleg. De ruimtelijke draagkracht van het terrein noch van de omgeving worden overschreden.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Natuurtoets

Binnen een straal van 2 km rondom de perceelsgrenzen van het bedrijf bevinden zich geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden, noch VEN- gebieden. Een natuurgebied ligt op ca. 230 m van de waterzuiveringsinstallatie, die echter geen voorwerp van deze aanvraag uitmaakt.

Gelet op de afstand tot de natuurgevoelige gebieden en de aarde en omvang van de gevraagde veranderingen dient niet gevreesd voor een bijkomende impact op deze gebieden.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft geen betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing of op een grondwaterwinning. Bijgevolg dient in het kader van de IIOA geen watertoets te gebeuren..

./...

De watertoets m.b.t. de stedenbouwkundige handelingen wordt hieronder weergegeven.

Het terrein is volgens de watertoetskaarten niet gelegen in mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied, niet in een risicozone voor overstromingen noch in een recent recent overstroomd gebied. Het projectgebied ligt in het stroomgebied van het kanaal Gent-Oostende, beheerd door de Vlaamse Waterweg nv.

De Vlaamse Waterweg nv deelde op 3 augustus 2020 mee geen advies te verlenen wegens onbevoegdheid, aangezien de aangevraagde bijkomende verharding/bebouwing niet groter is dan 1 hectare.

In de aanvraag is voorzien dat het hemelwater dat op de WKK terechtkomt, en dat als potentieel vervuild te beschouwen is, zal opgevangen worden en via de bestaande riolering van het bedrijf naar de eigen waterzuivering zal geleid worden.

Het hemelwater dat op het dak van de nieuwe hs-cabine valt, die kleiner is dan 40 m², zal naast de cabine op het eigen terrein infiltreren.

De aanvraag valt buiten het toepassingsgebied van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Er is van de aanvraag geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Bij het uitvoeren van de werken dienen de voorwaarden in het advies van de Hulpverleningszone Meetjesland van 3 juli 2020 strikt te worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA beperkt tot en met 13 november 2022, dit is de einddatum van de lopende vergunningen. De vergunning voor de SH wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

./...

3. Besluit

Artikel 1.

§1. Aan de nv FrieslandCampina Belgium, Venecolaan 17 te 9880 Aalter, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Groendreef 40 te 9880 Aalter op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER 3 AFD, sectie H, nrs. 39/A en 41/A, sectie B, nrs. 40/E, 34/E, 47/A/2 en 64/Y, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een zuivelfabriek, omvattende de uitbreiding met/van:

- een WKK die wisselspanning opwekt, met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 1.625 kVA;
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 2.000 kVA;
- een WKK met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.842 kW en 5 dieselaggregaten met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 25 kW (brandpomp) - 48 kW (noodgroep) - 48,5 kW (noodverlichting) – 2 x 255 kW (noodgroep) (waarvan slechts 50 % in rekening wordt gebracht);

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

12.1.1.2°a) (2)

een WKK die wisselspanning opwekt, met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 1.625 kVA.

12.2.2° (2)

de uitbreiding met een transformator met een individueel nominaal vermogen van 2.000 kVA.

31.1.2°a) (2)

een WKK met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.842 kW en 5 dieselaggregaten met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 25 kW (brandpomp) - 48 kW (noodgroep) - 48,5 kW (noodverlichting) – 2 x 155 kW (noodgroep) (waarvan slechts 50 % in rekening wordt gebracht).

43.3.2° (1)

de uitbreiding met een WKK met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.842 kW.

43.4. (1)

de uitbreiding met een WKK met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.842 kW.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.2.2°a) (3)

Lozen van max. 12 m³/dag huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering:

- LP1A: 10 m³/dag;
- LP1B: 2 m³/dag.

./...

3.5.3° (1)

Lozen van max. 6.500 m³/dag koelwater in oppervlaktewater (kanaal Gent-Oostende) langs lozingspunt LP3.

3.6.3.3° (1)

Lozen van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat van bijlage 2C in de Brielbeek, met debiet max. 3.500 m³/dag (LP4), inclusief afvalwaterzuiveringsinstallatie met 2 overdekte bufferbekkens, vetverwijdering en voorbehandeling (DAF), membraanbioreactor (MBR), omgekeerde osmose (RO) en slibontwatering.

6.4.1° (3)

Opslag voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 10.000 liter in verplaatsbare recipiënten.

12.1.1.2°a) (2)

Een WKK die wisselspanning opwekt, met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 1.625 kVA.

12.2.1° (3)

7 transformatoren met individuele nominale vermogens elk 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

10 transformatoren met individuele nominale vermogens: 4 x 1.600 kVA, 4 x 2.000 kVA en 2 x 2.500 kVA.

12.3.2° (3)

Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren met geïnstalleerd totaal vermogen 200 kW (reserve 91,6 kW).

15.1.2° (2)

Parkeerplaatsen voor het stallen van 70 vrachtwagens.

15.4.1° (3)

Inrichtingen voor het wassen van 100 voertuigen per dag.

16.3.2°b) (2)

Koelinstallaties, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 4.000 kW, zijnde:

- 177 freoncompressoren (frigo's en airco's), totaal 488,25 kW;
- 6 ammoniakcompressoren (algemene koelinstallatie productie), totaal 1.500 kW;
- 2 ammoniakcompressoren in hoogbouwmagazijn, totaal 150 kW;
- 7 luchtcompressoren en 7 drogers, totaal 1.693,91 kW;
- blowers en luchtcompressoren waterzuivering, totaal 167,84 kW.

17.1.2.1.2° (2)

Opslagplaatsen voor diverse gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 5.000 liter.

17.1.2.2.3° (1)

Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: opslag van stikstofgas in 2 vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 23.246 liter (10.600 en 12.646 liter).

./...

17.3.2.1.1.1°b) (3)

Opslagplaatsen voor 1.000 kg stookolie e.d. (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.2.1.2.2° (2)

Opslagplaatsen voor 14.000 kg overige ontvlambare vloeistoffen van categorie 3 (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.2.2.2°b) (2)

Opslagplaatsen voor 4.000 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.3.1°a) (3)

Opslagplaatsen voor 500 kg oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.3° (1)

Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 306.953 kg, zijnde:

- in verplaatsbare recipiënten: 50.000 kg diverse stoffen;
- in bovengrondse houders: 256.953 kg:
- salpeterzuur 65%: 1 x 63.500 kg (51 m³)
- zwavelzuur 96%: 1 x 32.300 kg (20 m³)
- zoutzuur 30%: 1 x 5.808 kg (5,05 m³)
- natriumhydroxide 50%: 2 x 39.510 kg (2 x 30 m³)
- waterstofperoxide: 1 x 17.250 kg (15 m³) en 1 x 9.200 kg (8 m³)
- ijzerchloride 40%: 1 x 35.625 kg (25 m³) en 1 x 14.250 kg (10 m³).

17.3.6.3° (1)

Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 115.133 kg, zijnde:

- in verplaatsbare recipiënten: 33.000 kg diverse stoffen;
- in bovengrondse houders: 82.133 kg:
- zoutzuur 30%: 1 x 5.808 kg (5,05 m³)
- waterstofperoxide: 1 x 17.250 kg (15 m³) en 1 x 9.200 kg (8 m³)
- ijzerchloride 40%: 1 x 35.625 kg (25 m³) en 1 x 14.250 kg (10 m³)

17.3.7.1°a) (3)

Opslagplaatsen voor 5.000 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.2° (2)

Opslagplaatsen voor 10.000 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) in verplaatsbare recipiënten.

17.4. (3)

Opslag van 4.000 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.6.1°a) (3)

Opslag van houten paletten in een lokaal met capaciteit 400 m³.

19.6.1°b) (3)

Opslag van houten paletten in open lucht met capaciteit 1.400 m³.

./...

23.2.2°a) (2)

Inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, zijnde een extrusie, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.024,6 kW.

23.3.1°c) (2)

De opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen in magazijnen en silo's met een totale capaciteit van 1.027,5 ton.

24.3. (2)

6 laboratoria waar afvalwater gegenereerd wordt.

26.2. (2)

Opslag van 27 ton lijmen: 23 ton hotmeltkorrels en 4 ton koudlijm.

29.5.2.1°a) (3)

Onderhoudswerkplaatsen metaalbewerking met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 140 kW in 6 onderhoudswerkplaatsen.

29.5.7.2°a)1) (3)

Ontvetten van metalen met andere organische oplosmiddelen, in 2 wastafels met elk een inhoudsvermogen van 200 liter: totaal 400 liter.

31.1.2°a) (2)

Een WKK met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.842 kW en 5 dieselaggregaten met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 25 kW (brandpomp) - 48 kW (noodgroep) - 48,5 kW (noodverlichting) – 2 x 155 kW (noodgroep) (waarvan slechts 50 % in rekening wordt gebracht).

33.4.1°c) (2)

Opslag van papier en karton in lokalen met een totale capaciteit van 1.320 ton.

39.1.1° (3)

3 autoclaven met individuele inhouden 2 x 100 liter en 170 liter.

39.1.3° (2)

2 stoomketels met individuele inhouden 21.500 en 16.500 liter.

39.2.1° (3)

Stoomvaten en warmtewisselaars, waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd:

ontgassingtoestel 1 x 4.000 liter (stookinstallatie) en stoomverdeelstuk 1 x 350 liter (stookinstallatie).

39.2.2° (2)

Stoomvaten en warmtewisselaars, waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd:

- kartonafdeling: 7 aseptische tanks: 4 x 45.000 liter, 1 x 30.000 liter, 1 x 25.000 liter en 1 x 17.000 liter;
- PEML afdeling: aseptische tanks: 3 x 30.000 liter en 1 x 15.000 liter;
- cups afdeling: 3 aseptische tanks: 1 x 20.000 liter, 1 x 18.000 liter en 1 x 14.000 liter;
- PET afdeling: 1 aseptische tank: 1 x 70.000 liter;
- voedingstank ontgasser: 1 x 25.000 liter.

./...

43.1.3° (1)

Het stoken in installaties, met uitzondering van stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 63.434,4 kW_{th}, zijnde:

- stoomketel Denaeyer 2 op gas: 16.900 kW_{th};
- stoomketel Denaeyer 3 op gas: 36.700 kW_{th};
- 2 verwarmingsketels magazijn hoogbouw op gas: 440 en 370 kW_{th};
- 6 verwarmingstoestellen op aardgas in Aveve: 2,2 kW_{th}, 27,9 kW_{th}, 32,7 kW_{th} en 3 x 87,2 kW_{th};
- brander poederafdeling: 8.700 kW_{th}.

43.3.2° (1,X)

Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 66,708 MW_{th}, zijnde:

- stoomketel Denaeyer 2 op gas: 16,9 MW_{th};
- stoomketel Denaeyer 3 op gas: 36,7 MW_{th};
- 2 verwarmingsketels magazijn hoogbouw op gas: 0,44 en 0,37 MW_{th};
- 6 verwarmingstoestellen op aardgas in Aveve: 0,0022 MW_{th}, 0,0279 MW_{th}, 0,0327 MW_{th} en 3 x 0,0872 MW_{th};
- brander poederafdeling: 8,7 MW_{th};
- een WKK van 2,842 MW;
- 5 dieselaggregaten: 0,025 MW_{th}, 0,048 MW_{th}, 0,0485 MW_{th} en 2 x 0,155 MW_{th} (totaal 0,4315 MW_{th}).

43.4. (1,Y)

Installaties voor het verbranden van brandstof, met een totaal thermisch ingangsvermogen van 66,708 MW_{th}, zijnde:

- stoomketel Denaeyer 2 op gas: 16,9 MW_{th};
- stoomketel Denaeyer 3 op gas: 36,7 MW_{th};
- 2 verwarmingsketels magazijn hoogbouw op gas: 0,44 en 0,37 MW_{th};
- 6 verwarmingstoestellen op aardgas in Aveve: 0,0022 MW_{th}, 0,0279 MW_{th}, 0,0327 MW_{th} en 3 x 0,0872 MW_{th};
- brander poederafdeling: 8,7 MW_{th};
- een WKK van 2,842 MW;
- 5 dieselaggregaten: 0,025 MW_{th}, 0,048 MW_{th}, 0,0485 MW_{th} en 2 x 0,155 MW_{th} (totaal 0,4315 MW_{th}).

45.6.a)3°a) (1)

Installaties voor het bewerken en verwerken van zuivelproducten met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 12.146,09 kW, zijnde:

- afdeling bereiding: 1.023,18 kW;
- afdeling roombereiding: 37,45 kW;
- afdeling cups: 207,44 kW;
- afdeling ontvangst, opslag en dispatch: 603,89 kW;
- afdeling karton: 2.128,55 kW;
- afdeling poeder: 1.718,25 kW;
- afdeling uitgiets: 44,10 kW;
- afdeling processing: 3.324,63 kW;
- afdeling PEML/PET: 3.058,60 kW.

./...

45.6.b) (1,X)

Installaties voor het bewerken en verwerken van melk met een aangevoerde hoeveelheid melk van 1.519 ton/dag (gemiddelde waarde op jaarbasis).

45.17.3° (1)

Zuivelfabriek met een productiecapaciteit van 500.000 ton/jaar.

53.8.3° (1)

Een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 2.250 m³/dag en 821.202 m³/jaar, omvattende:

- 450 m³/dag en 164.362 m³/jaar uit 6 putten van 20 m uit het Quartair/Ledo-Paniseliaan (HCOV-code 0100/0600);
- 1.800 m³/dag en 656.840 m³/jaar uit 29 putten van 40 à 48 m uit het Ieperiaan (HCOV-code 0800) als volgt:
- 1.050 m³/dag en 382.900 m³/jaar uit 21 putten ter hoogte van de productiesite;
- 750 m³/dag en 273.940 m³/jaar uit 8 putten ter hoogte van de RWZI.

§2. Aan NV FrieslandCampina Belgium, Venecolaan 17 te 9880 Aalter, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Groendreef 40 te 9880 Aalter, op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER 1 AFD, sectie B, nrs. 40/E, 34/E en 47/A/2, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen (SH)**:

- Verwijderen infrastructuur: opbreken verharding voor WKK
- Verwijderen infrastructuur: opbreken verharding voor buffertank
- Aanleggen infrastructuur: WKK
- Aanleggen infrastructuur: buffertank
- Aanleggen infrastructuur: HS-cabine.

§3. De gevraagde **bijstelling**, in afwijking van artikel 4.4.2.2.§1 van Vlarem II m.b.t. de schoorsteenhoogte van de nieuw te bouwen schoorsteen voor de WKK, wordt **toegestaan**.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een beperkte termijn tot en met 13 november 2022 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.

./...

3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

4. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
5. Hoofdstuk 5.31 - Machines met inwendige verbranding
6. Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
7. Afdeling 5.43.2 - Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

8. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
9. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
10. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht
11. Hoofdstuk 3.12 – Grote stookinstallaties

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

12. Schouwhoogte WKK

Overeenkomstig artikel 4.4.2.2.§1 van Vlare II is een schouwhoogte van ca. 12 m voor de nieuwe WKK voldoende.

§5. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

§6. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. Naleven van het advies van de -Hulpverleningszone Meetjesland dd. 3 juli 2020. In het bijzonder dienen volgende bepalingen nageleefd te worden:
 - Er dient minimum 1 CO₂-blusser bij de transformatorcabine voorzien te zijn.
 - Er dient tussen de WKK en de naastliggende gebouwen en tanks een element met brandweerstand E60 voorzien te worden. Dit kan bestaan uit de omkasting van de WKK, of de wanden van de naastliggende gebouwen.
 - De gastoevoer van de WKK dient vanop veilige afstand afgesloten te kunnen worden.
 - De inhoud en het volume moeten duidelijk leesbaar op de buffertank vermeld worden..

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

1. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden

./...

opgenomen in het advies van 3 juli 2020, met referentie P401-000524 02, nageleefd worden.

2. Bij wijziging van het VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

./...

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 08 oktober 2020

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een

./...

gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

./...

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.