

8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
Herman Balthazar,
gouverneur-voorzitter

Marc De Buck,
Alexander Vercamer,
Jean-Pierre Van Der
Meiren,
Frans Van Gaeveren,
leden

Ronny Coopman,
waarnemend provinciegriffier

Besluit van de Bestendige Deputatie

referte	082/43010/129/1/A/5/BL/ET
betreft	INTERNATIONAL PIG INDUSTRY NV MALDEGEM
verslaggever	de heer Marc De Buck

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende het verlenen van de vergunning aan de nv International Pig Industry, Grote Nieuwhofdreef 36b, 9990 Maldegem voor het veranderen van een inrichting, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder MALDEGEM 2 AFD, Sectie E, nrs. 1324/f, 1324/g, 1324/h, 1324/k, aan de Grote Nieuwhofdreef 36b, 9990 Maldegem.

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990, 21 december 1990, 22 december 1993, 21 december 1994, 8 juli 1996, 21 oktober 1997, 11 mei 1999, 18 mei 1999, 3 maart 2000, 9 maart 2001, 21 december 2001, 18 december 2002, 16 januari 2003 en 6 februari 2004;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlaem I), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27 februari 1992, 28 oktober 1992, 27 april 1994, 1 juni 1995, 26 juni 1996, 22 oktober 1996, 12 januari 1999, 15 juni 1999, 29 september 2000, 20 april 2001, 13 juli 2001, 7 september 2001, 5 oktober 2001, 31 mei 2002, 19 september 2003, 28 november 2003, 5 december 2003, 12 december 2003, 9 januari 2004, 6 februari 2004, 14 mei 2004 en 14 juli 2004;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaem II), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 6 september 1995, 23 juni 1996, 3 juni 1997, 17 december 1997, 24 maart 1998, 6 oktober 1998, 19 januari 1999, 15 juni 1999, 3 maart 2000, 17 maart 2000, 17 juli 2000, 19 januari 2001, 20 april 2001, 13 juli 2001, 7 september 2001, 18 januari 2002, 25 januari 2002, 31 mei 2002, 14 maart 2003, 21 maart 2003, 19 september 2003, 28 november 2003, 12 december 2003, 9 januari 2004, 6 februari 2004, 23 april 2004 en 14 mei 2004;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19 april 1995, 22 december 1995, 8 juli 1996, 17 juli 2000, 6 februari 2004 en 7 mei 2004;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- Ministerieel Besluit op 24 juni 1984 (tot en met 23 juni 1998) houdende het verlenen van een vergunning voor de exploitatie van een varkenshouderij met 3.200 dieren (400 zeugen, 1.600 mestvarkens en 1.200 gespeende biggen), 15.000 liter propaangas en 4.750 liter stookolie;
- Besluit van de Bestendige Deputatie op 9 juni 1994 (tot en met 23 juni 1998) houdende het verlenen van een vergunning voor de opslag van 7.000 liter mazout in een houder van 11.750 liter, opslag van 4.669 m³ mest in 3.143 m³ mestkelders en een mestsilo van 1.526 m³;
- Besluit van de Bestendige Deputatie op 30 oktober 1997 houdende weigering voor 3200 varkens, 15.000 liter propaangas, 11.750 liter mazout en opslag van 4669 m³ mest;
- Ministerieel Besluit op 30 april 1998 (tot en met 31 december 2003) houdende het verlenen van een vergunning voor 2.400 varkens waarvan 300 zeugen en 2.100 mestvarkens, 15.000 liter propaangas, 11.750 liter mazout en opslag van 4669 m³ dierlijke mest, weigering voor 800 varkens waarvan 100 zeugen en 700 mestvarkens (tegen deze beslissing is in beroep bij de Raad van State de nietigverklaring gevorderd door de exploitant. Tot op heden is er hierover nog geen uitspraak);
- Besluit van de Bestendige Deputatie op 14 augustus 2002 (tot en met 13 augustus 2022) houdende het verlenen van een vergunning voor 2.400 varkens, 15.000 liter propaangas, 11.750 liter mazout, 5.543 m³ mestopslag, grondwaterwinning van max. 20 m³/dag en max. 6.800 m³/jaar, lozen HA, brijvoederkeuken 10 kW, 1.020 m³ ruwvoederopslag;
- Besluit van de Bestendige Deputatie op 5 februari 2004 (tot en met 13 augustus 2022) houdende het verlenen van een vergunning voor een mestbewerkingsinstallatie met een capaciteit van 10.000 ton/jaar, een compressor, een transformator, de opslag van 10.998 m³ mest, de opslag van 20 ton zuivelproducten;
- Besluit van de Bestendige Deputatie op 26 juni 2003 (tot en met 13 augustus 2022) houdende aktename van een mobiele mestscheider;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 15 maart 2004 ingediend door de nv International Pig Industry, Grote Nieuwhofdreef 36b, 9990 Maldegem om een inrichting, gelegen aan de Grote Nieuwhofdreef 36b, 9990 Maldegem, op de percelen, kadastraal bekend onder MALDEGEM 2 AFD,

Sectie E, nrs. 1324/f, 1324/g, 1324/h, 1324/k, met als voorwerp: samenvoegen en veranderen van een vergund landbouwbedrijf (rubrieken: 3.2, 9.4.1.c.2, 9.4.1.d.1, 17.3.6.1.b, 28.2.c.2);

Gelet op de aangetekende brief van 9 april 2004, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 24 mei 2004, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 7 juni 2004 van het College van Burgemeester en Schepenen van Maldegem voor een termijn die aanvangt op de datum van ondertekening van de vergunning en die eindigt op 13 augustus 2022, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op het gunstig advies van 4 juni 2004 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-AMV) voor een termijn die aanvangt op de datum van ondertekening van de vergunning en die eindigt op 13 augustus 2022, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AROHM);

Gelet op het gunstig advies van 12 mei 2004 van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM) voor:

- varkensstallen met plaatsen voor het houden van 2.704 varkens, waarvan:
 - 4 beren,
 - 356 zeugen,
 - 2.344 'andere' varkens,
 - de opslag van dierlijke mest met een totale opslagcapaciteit van 11.343 m³
- voor een termijn eindigend op de einddatum van de lopende vergunning, zijnde 13 augustus 2022.

Gelet op het gunstig advies van 21 juni 2004 van de provinciale milieudeskundige voor een termijn tot en met 13 augustus 2022, de vervaldatum van de basisvergunning en onder de voorgestelde en gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: "Deze milieuvergunningsaanvraag beoogt het

veranderen van de milieuvergunning van een vergunde intensieve varkenshouderij. Deze varkenshouderij is planologisch verenigbaar met het landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

Uit het dossier en de adviezen blijkt dat de beoogde mestproductie na de verplaatsing 17.714 kg P_2O_5 en 39.112 kg N bedraagt, overeenkomstig de mestproductie van 4 beren, 356 zeugen, 2.344 'andere' varkens. De beoogde mestproductie voldoet aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 1°, c), 4) van het Mestdecreet.

M.b.t. de bewezen mestafzet en de minimale mengmestopslag voldoet het bedrijf aan de bepalingen van het Mestdecreet en Vlarem II.

De opslag van gevaarlijke stoffen voldoet aan de bepalingen van Vlarem II. Conform art. 5.9.2.1.bis van Vlarem II wordt voor de nieuw te bouwen stallen rekening gehouden met de stalsystemen voor ammoniakemissiereductie.

De voorziene maatregelen en de door de adviserende diensten voorgestelde milieuvergunningsvoorwaarden volstaan om overmatige hinder voor de omgeving te voorkomen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ingediend en/of mondelinge bezwaren geformuleerd;

Gelet op de verontschuldiging van de vertegenwoordiging van het bedrijf;

Gelet op het gunstig advies van 28 juni 2004 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), voor een termijn tot en met 13 augustus 2022, de vervaldatum van de basisvergunning en onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden;

Gelet op de beslissing van 13 mei 2004 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan "Eeklo - Aalter"; dat de inrichting gelegen is op:

- ongeveer 1200 meter van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter,
- ongeveer 1500 meter van een woonuitbreidingsgebied,
- op meer dan 1.500 m van een natuurreservaat;

dat de onmiddellijke omgeving schaars bebouwd is; dat binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen van de inrichting zich een tweetal woningen bevinden bewoond door het personeel van de inrichting; dat de ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied in overeenstemming is met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen;

Overwegende dat de milieuvergunningsaanvraag in hoofdzaak de uitbreiding omvat van een bestaande en vergunde intensieve varkenshouderij als gevolg van de samenvoeging met een andere veeteeltinrichting en de omvorming van de veestapel naar varkens; dat de inrichting een gespecialiseerde varkenshouderij betreft voor de selectie en verkoop van (jonge) zeugen aan andere varkenshouderijen; dat de dagelijkse leiding bij een dierenarts berust; dat de aanvraag ingediend is als een uitbreiding op een reeds

eerder vergund kadastraal perceel; dat in het kader van de laatste milieuvergunningsaanvraag de stalsystemen worden gemoderniseerd (koeldekstelsysteem en Sondagsstelsysteem); dat het overzicht van de stallen en mestopslagplaatsen vóór de uitbreiding volgens plan er als volgt uitzag:

- stal 1: 296 zeugen, 4 beren, 92 jonge zeugen ('andere' varkens) en 1.408 m³ mestopslag
- stal 2: 350 'andere' varkens en 386 m³ mestopslag;
- stal 3: 504 'andere' varkens en 522 m³ mestopslag;
- stal 4: 936 biggen en 366 m³ mestopslag;
- stal 5: 576 biggen en 225 m³ mestopslag;
- stal 6: 416 'andere' varkens en 348 m³ mestopslag;
- stal 7: 260 'andere' varkens en 220 m³ mestopslag;
- stal 8: 478 'andere' varkens en 542 m³ mestopslag;
- bovengrondse mestopslag van 1.526 m³;
- mestopslag in de mestbewerkingsinstallatie 5.455 m³.

Totaal: 296 zeugen, 4 beren, 2.100 'andere' varkens en 10.998 m³ mestopslag;

dat het overzicht stallen en mestopslagplaatsen na de uitbreiding volgens plan er als volgt uitziet:

- stal 1 - zeugenstal: 226 zeugen, 4 beren, 135 jonge zeugen ('andere' varkens) en 1.408 m³ mestopslag
- stal 1 - kraamstal: 130 zeugen
- stal 2 – oorspronkelijk deel: 275 'andere' varkens en 386 m³ mestopslag;
- stal 2 – nieuwbouw deel: 196 'andere' varkens en 200 m³ mestopslag;
- stal 3: 504 'andere' varkens en 522 m³ mestopslag;
- stal 4: biggenbatterij, 366 m³ mestopslag;
- stal 5: biggenbatterij, 225 m³ mestopslag;
- stal 6: 416 'andere' varkens en 348 m³ mestopslag;
- stal 7: 260 'andere' varkens en 220 m³ mestopslag;
- stal 8 – oorspronkelijk deel: 440 'andere' varkens en 542 m³ mestopslag;
- stal 8 – nieuwbouw deel: 118 'andere' varkens, 145 m³ mestopslag;
- bovengrondse mestopslag van 1.526 m³;
- mestopslag in de mestbewerkingsinstallatie 5.455 m³;

Totaal: 356 zeugen, 4 beren, 2.344 'andere' varkens en 11.343 m³ mestopslag;

dat bij een vorige milieuvergunningsaanvraag de nieuw te bouwen kraamstal reeds werd ingetekend, weliswaar op een iets andere plaats dan vermeld op de stedenbouwkundige aanvraag (ongeveer 1,5 meter verschil); dat bij deze milieuvergunningsaanvraag op het plan van de nieuwe toestand de inplanting van de kraamstal iets is gewijzigd t.o.v. het plan van de vergunde toestand;

dat tevens de kraamstal wordt uitgebreid met 10 kraamhokken; dat de interne verplaatsing van dieren beperkt zich tot het verplaatsten van 75 'andere' varkens naar het nieuwbouwgedeelte van stal 2, en 38 'andere' varkens naar het nieuwbouwgedeelte van stal 8;

dat er momenteel nog een procedure lopende is bij de Raad van State tegen het Ministerieel besluit van 30 april 1998 waarbij de vergunning deels werd geweigerd voor 100 zeugen en 700 'andere' varkens;

dat er maximaal 3 werknemers worden tewerkgesteld; dat er een externe milieucoördinator is aangesteld;

Overwegende dat het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders; dat het huishoudelijk afvalwater via een septische put wordt geloosd in oppervlaktewater (gracht) met een max. debiet van 100 m³/jaar; dat

het een eertijds vergunde lozing betreft; dat er geen hemelwaterberging wordt voorzien, het hemelwater wordt rechtstreeks geloosd in de aanpalende grachten; dat naar aanleiding van de uitbreiding van de stallen het aangewezen is om hemelwaterbergingen te voorzien;

Overwegende dat de opslag van 17.750 liter mazout gebeurt in twee bovengrondse houders; een bestaande en reeds vergunde houder van 11.750 liter en een nieuwe dubbelwandige houder van 6.000 liter; dat de mestkelders worden uitgevoerd in ter plaatse gestort beton; dat de uitvoering een volledige waterdichtheid garandeert zodat er niet moet worden gevreesd voor bodem- en grondwaterverontreiniging; er zijn geen overloopkanalen naar oppervlaktewater;

Overwegende dat het een bestaande en vergunde varkenshouderij betreft gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied op ruime afstand van hindergevoelige gebieden; dat gelet op art. 3.2.1.1. en art. 5.9.4.5. van het op 19 september 2003 gewijzigde Vlarem II (BS 10 oktober 2003), de verbods- en afstandsregels voor varkenshouderijen, overeenkomstig art. 5.9.4.4 van Vlarem II van toepassing zijn op de inrichting; dat er immers een verhoging is van de vergunde mestproductie van de varkens op inrichtingsniveau; dat gelet op de ruime ligging t.o.v. hindergevoelige gebieden er wordt voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.4.4. van Vlarem II; dat het aantal varkensseenheden na de verandering 3.238 zal bedragen, met een aantal waarderingspunten voor de stalsystemen tussen 50 en 100, moet de afstand tot hindergevoelige gebieden groter zijn dan 400 meter; dat gelet op de afstand van ca. 1.200 meter t.o.v. een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter, wordt er voldaan aan de vooropgestelde afstandsregels;

Overwegende dat voor de uitbreiding van de varkenshouderij bestaande stallen dienen te worden uitgebreid; dat overeenkomstig de bepalingen van art. 5.9.2.1.bis van Vlarem II, nieuwe stallen moeten voldoen aan de voorwaarden m.b.t. ammoniakemissiereductie; dat de nieuwe stallen zullen worden gebouwd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen – versie 13 maart 2004"; dat voor de nieuwe mestvarkensstallen zal worden geopteerd voor systeem V-4.7.; mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwanden en met andere dan metalen driekantroosters; dat de ammoniakuitstoot wordt beperkt door verkleining van het mestoppervlak per dierplaats; dat aan de achterkant de mest wordt opgevangen in een breed mestkanaal, voorzien van een roostervloer en schuine putwanden;

Overwegende dat voor de nieuwe zeugenstal zal worden geopteerd voor systeem V-2.6.; mestpan met water- en mestkanaal onder kraamhok; dat de ammoniakemissie wordt beperkt door verkleining van het emitterend mestoppervlak tot maximaal 0,8 m² per dierplaats en het aanbrengen van een mestpan met water en mestkanaal onder het kraamhok; dat in de milieuvergunningsaanvraag nog wordt vermeld dat het grootste gedeelte van de mestvarkensstallen in het kader van de vorige milieuvergunningsaanvraag zou worden uitgevoerd met het koeldekstelsel in de mengmestkelder en het Sondag-systeem voor de biggenafdeling; dat daar de ammoniakemissiereductie inmiddels, volgens de laatste wijziging van Vlarem II, enkel dient te worden toegepast in nieuwe stallen, wenst de exploitant van de eerder

genomen voornemens af te stappen; dat de bestaande stallen dus niet zullen worden voorzien van ammoniakemissiearme staltechnieken, dit in tegenstelling tot wat er vermeld werd in voorgaande milieuvergunningaanvragen; dat met betrekking tot de stalverluchting enkel stal 3 (504 'andere' varkens) op natuurlijke wijze wordt verlucht; dat alle overige stallen mechanisch worden verlucht door middel van dakventilatoren; dat tijdens het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige op 16 juni 2004 er geen geurhinder werd vastgesteld;

Overwegende dat het geproduceerde geluid van de stalverluchting zich uit onder de vorm van een licht en laagfrequent gezoem; dat axiaalventilatoren de best aangepaste en meest gebruikte ventilatoren zijn binnen de veeteeltsector; dat tijdens het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige op 16 juni 2004 er geen geluidshinder werd vastgesteld;

Overwegende dat de uit te breiden inrichting conform artikel 5.9.3.1. §1. en §2. van het Vlarem en artikel 2, 7° van het Mestdecreet kan beschouwd worden als een "bestaande veeteeltinrichting" aangezien de aangifte van het aanslagjaar 1993 werd ontvangen op 2 maart 1993 (met vermelding van dieren) en er een definitieve bouwvergunning werd afgeleverd vóór 1 september 1991 en/of de stallen opgetrokken zijn vóór het in voege treden van de wet op de Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening; dat derhalve voldaan is aan artikel 2. §2. van het vergunningenbesluit tot uitvoering van artikel 33ter van het Mestdecreet; dat voor de uit te breiden inrichting er voor de volgende laatste jaren aangiften gekend zijn bij de Mestbank :

- aanslagjaar 2003 (productiejaar 2002),
- aanslagjaar 2002 (productiejaar 2001),
- aanslagjaar 2001 (productiejaar 2000),

dat de laatste drie kalenderjaren er dus voldaan werd aan de aangifteplicht waardoor de aanvraag verenigbaar is met artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet; dat wat mestafzet betreft in het verleden voor de productie jaren 2000, 2001 en 2002, 99 % van de opgegeven fosfaatproductie (15.399 kg P_2O_5) werd afgezet conform de bepalingen van het Mestdecreet; dat binnen de door de VLM gehanteerde criteria dit als voldoende kan worden beschouwd; dat derhalve de aanvraag verenigbaar is met artikel 3 van het vergunningenbesluit tot uitvoering van artikel 33ter, §1,3° van het Mestdecreet;

dat voor de uit te breiden inrichting – volgens de informatie waarover de Vlaamse Landmaatschappij beschikt – geen stopzettingsvergoeding in het kader van het decreet van 9 maart 2001 werd toegekend; dat derhalve de aanvraag verenigbaar is met artikel 33ter, §1, 4° van het Mestdecreet;

dat de aanvrager dezelfde rechtspersoon is als diegene die voor de inrichting bij de Mestbank gekend is als producent; dat bijgevolg de aanvraag tot hernieuwing van de vergunning verenigbaar is met artikel 33 ter, §1,1°,c) van het Mestdecreet; dat op 14 september 2000 voor de inrichting een nutriëntenhalte werd toegekend, zodat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 1°, c) van het Mestdecreet; dat uitgaande van de mestbankaangiften en rekening houdend met de gekende vergunningsbeslissingen, de vergunde mestproductie van de inrichting volgens het advies van de Mestbank 15.543 kg P_2O_5 /jaar en 34.500 kg N/jaar, bedraagt overeenkomstig 300 zeugen en 2.100 'andere' varkens.

Overwegende dat de te verplaatsen inrichting conform artikel 5.9.3.1. §1. en §2. van het Vlarem en artikel 2, 7° van het Mestdecreet beschouwd kan worden als een "bestaande veeteeltinrichting" aangezien de mestbankaangifte van het aanslagjaar 1993 (met vermelding van dieren) werd ontvangen op 3 maart 1993, en er een definitieve bouwvergunning werd afgeleverd vóór 1 september 1991 en/of de stallen opgetrokken zijn vóór het in voege treden van de wet op de Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening; dat derhalve is voldaan aan artikel 2. §2. van het vergunningenbesluit tot uitvoering van artikel 33ter van het Mestdecreet; dat voor de te verplaatsen inrichting er voor de volgende laatste jaren aangiften gekend zijn bij de Mestbank :

- aanslagjaar 2003 (productiejaar 2002),
- aanslagjaar 2002 (productiejaar 2001),
- aanslagjaar 2001 (productiejaar 2000),

dat de laatste drie kalenderjaren er dus werd voldaan aan de aangifteplicht waardoor de aanvraag verenigbaar is met artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet; dat voor de te verplaatsen inrichting inzake mestafzet voor de productie jaren 2000, 2001 en 2002 gemiddeld 100 % van de opgegeven mestproductie (2.704 kg P₂O₅) werd afgezet conform de bepalingen van het Mestdecreet; dat derhalve de aanvraag verenigbaar is met artikel 3 van het vergunningenbesluit tot uitvoering van artikel 33 ter van het Mestdecreet;

Overwegende dat voor deze inrichting – volgens de informatie waarover de Vlaamse Landmaatschappij beschikt – geen stopzettingsvergoeding in het kader van het decreet van 9 maart 2001 werd toegekend; dat derhalve de aanvraag verenigbaar is met artikel 33ter, §1, 4° van het Mestdecreet;

Overwegende dat de aanvrager dezelfde natuurlijke persoon is of rechtspersoon als diegene die voor de inrichting bij de Mestbank gekend is als houder van de vergunning van de te verplaatsen inrichting; dat bijgevolg de aanvraag tot hernieuwing van de vergunning verenigbaar is met artikel 33 ter, §1, 1°, c) van het Mestdecreet; dat op 18 augustus 2000 voor de inrichting een nutriëntenhalte werd toegekend, zodat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 1°, c) van het Mestdecreet; dat de aanvrager in het voorliggende aanvraagdossier een ondertekende en gedateerde verklaring voorlegt waaruit blijkt dat de exploitatie van de te verplaatsen inrichting volledig zal worden stopgezet en de vergunning zal worden ingetrokken; dat derhalve de aanvraag voldoet aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 1°, c) van het Mestdecreet; dat voor de te verplaatsen en stop te zetten inrichting – volgens de informatie waarover de Vlaamse Landmaatschappij beschikt – geen stopzettingsvergoeding in het kader van het decreet van 9 maart 2001 werd toegekend; derhalve is de aanvraag verenigbaar met artikel 33ter, §1, 1°, c), 4); dat uitgaande van de mestbankaangiften en rekening houdend met de gekende vergunningsbeslissingen, de vergunde mestproductie van de inrichting volgens het advies van de Mestbank 2.897 kg P₂O₅/jaar en 6.388 kg N/jaar bedraagt, overeenkomstig 10 runderen < 1 jaar, 18 runderen van 1 tot 2 jaar, 12 'andere' runderen, 4 beren, 100 zeugen en 100 'andere' varkens;

Overwegende dat volgens de VLM de vergunde mestproductie vóór de verplaatsing bedraagt:

- van de uit te breiden inrichting: 15.543 kg P₂O₅ en 34.500 kg N,
- van de te verplaatsen inrichting: 2.897 kg P₂O₅ en 6.388 kg N;

dat aangezien er maximaal 75 % van de vergunde mestproductie van de stop te zetten inrichtingen in rekening kan worden gebracht bedraagt deze uitbreiding maximaal :

- 2.173 kg P_2O_5 ,
- 4.791 kg N;

dat bijgevolg de vergunde mestproductie van de uit te breiden inrichting ná de verplaatsing maximaal 17.716 kg P_2O_5 en 39.291 kg N kan bedragen; dat volgens de VLM de gewenste vergunde mestproductie ná de verplaatsing 17.714 kg P_2O_5 en 39.112 kg N bedraagt, overeenkomstig de mestproductie van 4 beren, 356 zeugen en 2.344 'andere' varkens; dat hieruit blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 1°, c), 4) van het Mestdecreet;

Overwegende dat eenmaal de vergunningsverlenende overheid een beslissing heeft genomen over huidige vergunningsaanvraag én deze beslissing niet langer vatbaar is voor beroep, kan er door de Vlaamse Landmaatschappij voor de uit te breiden inrichting op vraag van de vergunningsaanvrager een herziening van de nutriëntenhalte worden doorgevoerd; dat de nutriëntenhalte van de uit te breiden inrichting met maximaal 75% van de nutriëntenhalte van de stop te zetten inrichting kan verhoogd worden;

Overwegende dat het decreet van 13 juli 2001, houdende wijziging van het decreet van 18 mei 1999, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 (B.S. 03 augustus 2001) definieert het begrip "Ruimtelijk kwetsbaar gebied"; houdende groengebieden, natuurgebieden, natuurgebieden met wetenschappelijke waarde, natuurreservaten, natuurontwikkelingsgebieden, parkgebieden, bosgebieden, valleigebieden, brongebieden, agrarische gebieden met ecologische waarde of belang, agrarische gebieden met bijzondere waarde, grote eenheden natuur, grote eenheden natuur in ontwikkeling en de ermee vergelijkbare gebieden aangewezen op de plannen van aanleg, de beschermde duingebieden en voor het duingebied belangrijke landbouwgebieden aangewezen krachtens het decreet van 14 juli 1993 houdende maatregelen tot bescherming van de kustduinen; dat de inrichting niet is gelegen in een ruimtelijk kwetsbaar gebied en waardoor er wordt voldaan aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 1°, c) van het Mestdecreet; dat uitgaande van de inrichtingsplannen er ná samenvoeging een mestopslagcapaciteit van mengmest dient te worden voorzien van minimaal 2.661 m³; dat aangezien de opslagcapaciteit 4.362 m³ bedraagt er wordt voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.2.3. van Vlarem II; dat uitgaande van de inrichtingsplannen er geen opslagcapaciteit van stalmest dient te worden voorzien;

Overwegende dat de exploitatie in Maldegem thans beschikt over een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 20 m³/dag en 6.800 m³/jaar uit één put met een diepte van 63 m (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code 0640); dat het gebruik van het grondwater een in hoofdzaak hoogwaardige toepassing (drinkwater vee + huishoudelijk gebruik) betreft; dat het grondwater ook gebruikt wordt voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen; dat naar aanleiding van de uitbreiding van de stallen het aangewezen is om een hemelwaterberging te voorzien; dat de oppervlakte van de bedrijfsgebouwen ongeveer 5.000 m² bedraagt; dat van een dergelijke

dakoppervlakte jaarlijks theoretisch ongeveer 3.500 m³ hemelwater kan worden opgevangen; dat uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 100 m³ er, bij een leegstand van 1 %, dagelijks ongeveer 4 m³ hemelwater ter beschikking is voor laagwaardige toepassingen (reiniging van de stallen);

Overwegende dat de inrichting reeds gedeeltelijk voorzien is van een verzorgd en streekeigen groenscherm; dat de uitbreiding van het groenscherm zal gebeuren na uitvoering van de geplande werken;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. Aan de nv International Pig Industry, Grote Nieuwhofdreef 36b, 9990 Maldegem wordt de vergunning verleend om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder MALDEGEM 2 AFD, Sectie E, nrs. 1324/f, 1324/g, 1324/h, 1324/k, aan de Grote Nieuwhofdreef 36b, 9990 Maldegem, met als voorwerp: samenvoegen en veranderen van een vergund landbouwbedrijf,

Rubrieken:

- *de uitbreiding door:*

9.4.1.c) 2. en 9.4.1.d) 1. (1)

het samenvoegen van 2 inrichtingen tot één varkenshouderij, met stalplaatsen voor het houden van (na omvorming):

- 2.704 varkens, waarvan:
- 4 beren,
- 356 zeugen,
- 2.344 'andere' varkens

17.3.6.1.b) (3)

het verhogen van de opslagcapaciteit van mazout met 6.000 liter naar een totale opslagcapaciteit van 17.750 liter

28.2.c)2. (2)

het verhogen van de opslagcapaciteit van dierlijke mest met 345 m³ naar een totale opslagcapaciteit van 11.343 m³

- *de wijziging door:*

16.8.3.(1)

het verwijderen van de vaste reservoir voor de opslag van 15.000 liter propaan

Na deze uitbreiding wordt de volgende globaal vergunde toestand beoogd:

3.2. (3)

de lozing van 100 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater

9.4.1.c) 2. en 9.4.1.d) 1. (1)

varkensstallen met plaatsen voor het houden van 2.704 varkens, waarvan:

- 4 beren,
- 356 zeugen,
- 2.344 'andere' varkens,

inbegrepen een mobiele mestscheider met een capaciteit van 16 m³/uur

12.2.1.(3)

een transformator met een nominaal vermogen van 160 kVA

16.3.1.1.(3)

een compressor met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 22 kW

17.3.3.2.(2)

de opslag van max. 2000 liter of 2100 kg azijnzuur in houders van 1000 liter

17.3.4.2.(2)

de opslag van max. 1200 liter methanol in vaten van 200 liter

17.3.6.1.b) (3)

de opslag van 17.750 liter mazout in twee bovengrondse houders

17.3.7.1. (3)

de opslag van max. 200 liter antischuim in een vat van 200 liter

28.2.c)2. (2)

de opslag van dierlijke mest met een totale opslagcapaciteit van 11.343 m³

28.3.b) (1)

een installatie voor het verwerken en bewerken van dierlijke mest met een maximale verwerkingscapaciteit van 10.000 ton per jaar, bestaande uit een mestscheider (vijzelpers en/of centrifuge), een bufferbekken, een biologische zuivering (nitrificatie/denitrificatie) en een effluentbekken (lagune)

45.4.e)1. (3)

de opslag van max. 20 ton zuivelproducten

45.13.d)2. (2)

de productie van veevoeders met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 20 kW (mixer 5 kW + hamermolen 15 kW)

45.14.3. (2)

de opslag van granen en groenvoeders met een totale opslagcapaciteit van 1.030 m³

53.8.2. (2)

een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 20 m³/dag en 6.800

m³/jaar uit één put met een diepte van 63 m (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code 0640).

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van de datum van de ondertekening van huidig besluit, tot en met 13 augustus 2022, zijnde de vervaldatum van de basisvergunning.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden – Algemeen (bijlage 1)
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden – Geluid (bijlage 2)

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

3. VLAREM.V32: Dieren (bijlage 3)
4. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders (bijlage 4)

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

5. De algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden opgenomen in de vorige vergunningen blijven, voor zover niet in tegenspraak met de onderstaande voorwaarden, volledig en onverkort gelden voor de totaliteit van de inrichting.

6. M.b.t. visuele hinder

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters.

7. M.b.t. het gebruik van hemelwater bij bestaande en nieuwe gebouwen

Het hemelwater afkomstig van de daken van de bedrijfsgebouwen dient te worden opgevangen in een hemelwaterberging van minstens 50 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de sanitaire installaties, de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

8. M.b.t de bouw van de nieuwe ammoniakemissiearme stallen

- Voor de nieuwe mestvarkensstallen wordt geopteerd voor systeem V-4.7.; mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwanden en met andere dan metalen driekantroosters. De ammoniakuitstoot wordt beperkt door verkleining van het mestoppervlak per dierplaats; aan de achterkant wordt de mest opgevangen in een breed mestkanaal, voorzien van een roostervloer en schuine putwanden.
- Voor de nieuwe zeugenstal wordt geopteerd voor systeem V-2.6.; mestpan met water- en mestkanaal onder kraamhok. De ammoniakemissie wordt beperkt door verkleining van het emitterend mestoppervlak tot maximaal 0,8 m² per dierplaats en het aanbrengen van een mestpan met water en mestkanaal onder het kraamhok.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Maldegem;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid;
- de nv Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 12 augustus 2004

namens de Bestendige Deputatie:

de waarnemend Provinciegriffier de Gouverneur-Voorzitter

get. Ronny Coopman

get. Herman Balthazar

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**




**Raf Barzeele
dienstchef**

8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

**Attest inzake de bevestiging van de verzending van de afschriften
van een beslissing over een milieuvergunningsaanvraag
betreffende een inrichting klasse 1.**

O/ Ref. Vlarem – 082/43010/129/1/A/5

Ondergetekende bevestigt dat heden een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing van de Bestendige Deputatie van 12-08-2004, inzake de milieuvergunningsaanvraag van de nv INTERNATIONAL PIG INDUSTRY, Grote Nieuwhofdreef, 36b 9990 Maldegem met als onderwerp: samenvoegen en veranderen van een vergund landbouwbedrijf, overeenkomstig artikel 35.5.c van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, werd verstuurd aan:

- de nv INTERNATIONAL PIG INDUSTRY
- het College van Burgemeester en Schepenen van 9990 MALDEGEM
- aan de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- de overheidsorganen die overeenkomstig artikel 20 advies moeten verlenen
- het Bestuur voor Milieu-inspectie van de AMINAL van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
- de Vlaamse Milieumaatschappij
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid
- de nv Aquafin

Opgemaakt te Gent op 17 augustus 2004.

Namens de Gouverneur

Raf Barzeele
dienschef