

32006/1/5/A/1

Dossiernummer omgevingsloket : 2017009098

Inrichtingsnummer : 20171005-0032

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan BVBA KTN / de heer CASIER KRIS / Comm. V. VANCAS, voor een inrichting gelegen te HOUTHULST.

De aanvraag ingediend door BVBA KTN / de heer CASIER KRIS / Comm. V. VANCAS, gevestigd te Kloostermolenstraat 2 8650 Houthulst, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Kloostermolenstraat 2 te Houthulst,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 23/11/2017 en vervolledigd op 23/11/2017

De aanvraag werd op datum van 24/11/2017 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen : bouwen van een biggenstal, inbuizen van een gracht, aanleg bijkomende betonverharding

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : hernieuwen en veranderen van een varkensfokkerij met mestverwerking

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

Volgende verordeningen zijn van toepassing :

- 1/ De bouwverordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afval- en hemelwater (besluit van de Vlaamse Regering d.d. 05/07/2014)
- 2/ De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het landschappelijk-ecologisch inkaderen van vergunningsplichtige bouwwerken (op 19/03/2009 vastgesteld door de deputatie)
- 3/ De provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelfen van baangrachten (op 24/04/2008 definitief vastgesteld door de provincieraad).

2. Historiek

milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 31/01/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 456 zeugen, 4 beren, 4913 mestvarkens, 20.265 m³ mest, 99 ton kunstmest, mestverwerkingsinstallatie 12.500 ton/jaar, opslag OBA's 12.540 m³, supressor 37 kW, stalplaats 10 voertuigen, 19.500 l mazout + 2 verdeelslangen, 960 kg/1200 l methanol, 2100 kg/2000 l azijnzuur, 990 kg zwavelzuur, 1000 l petroleum, 500 l olie, 600 l structol, 200 l afvalolie, 2 transfo's elk 160 kVA, 500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 50 m³/d en 16.970 m³/j in het kwartaal dek voor een termijn van 20 jaar en behandeling digestaat (30-100% mest, 0-70% vlaco-gekeurd digestaat) voor een termijn van 1 jaar op proef;

Gelet op de melding gedeeltelijke overname d.d. 17/10/2013 door BVBA Ktnmest tov CV. Vancas/Casier Kris van de mestverwerkingsinstallatie;

Gelet op het besluit d.d. 16/01/2014 van de deputatie waarbij de proefvergunning verlengd wordt met 8 maanden (tot 30/09/2014) met wijziging van bijzondere voorwaarde 1;

Gelet op het besluit d.d. 11/09/2014 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor de behandeling van digestaat (30-100% mest, 0-70% vlaco-gekeurd digestaat) voor een termijn tot 31/01/2033;

Gelet op het besluit d.d. 08/10/2015 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden met koelinstallaties 20 kW, verkooppunt voor vlees, opslag 5 ton dierlijke producten, schrappen rubriek afval voor een termijn tot 31/01/2033;

Gelet op de naamswijziging, ingediend dd. 24/10/2017 naar KTN BVBA/de heer Casier Kris/ Vancas bvba Comm. V.

stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 29/09/1997 : het bouwen van een mestvarkensstal en landbouwloods

CBS d.d. 07/06/1999 : het aanbouwen van een luchtgang

CBS d.d. 09/08/1999 : het bouwen van een mestvarkensstal na het slopen van een landbouwloods

CBS d.d. 03/04/2001 : het bouwen van een mestopslag

CBS d.d. 02/10/2001 : het bouwen van een landbouwloods vergund. Deze werken werden niet uitgevoerd.

CBS d.d. 02/03/2005 : het verbouwen en uitbreiden van een woning

CBS d.d. 18/04/2007 : het bouwen van een zeugenstal na het afbreken van een bestaande stal en het aanleggen van betonverharding (geweigerd)

CBS d.d. 16/05/2007 : het bouwen van twee zeugenstallen na het slopen van een bestaande varkensstal en de aanleg van een betonverharding

CBS d.d. 30/06/2010 : het bouwen van een varkensstal en een elektriciteitscabine

CBS d.d. 28/02/2013 : het bouwen van een mestverwerkingsinstallatie en het regulariseren van een luchtwasser in beroep

CBS d.d. 13/06/2017 : het bouwen van een hoevewinkel

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

Het betreft hier een aanvraag voor het oprichten van een bijkomende varkensstal bij een actief landbouwbedrijf.

De aangevraagde stal zal op ruime afstand van de zijkavelgrenzen en de achterkavelgrens, ongeveer 13m achter de rooilijn, op 8m van en parallel met een bestaande stal ingeplant worden.

De oppervlakte van de aangevraagde stal bedraagt ongeveer 1.000m². De nokhoogte ervan bedraagt 6,64m.

De stal zal met gelijkaardige materialen als de bestaande, aanpalende stal opgetrokken worden. De bestaande stallen en loodsen zijn gebouwd in rode stenen, beige silexbetonpanelen en het dak is voorzien van zwarte vezelcementgolfplaten. Voor de stal zal, over een breedte van 12m een gracht ingebuisd worden om de stal zo toegankelijk te maken.

De aanvraag situeert zich langs een voldoende uitgeruste, landelijke gemeenteweg in een relatief open, agrarische omgeving met verspreide (zonevreemde en zone-eigen) bebouwing. De aanvrager baat ter plaatse een agrarisch bedrijf uit dat uit een bedrijfswoning, een winkel en talrijke (varkens)stallen en loodsen is samengesteld.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

Het betreft het bouwen van een biggenstal en het inbuizen van een gracht

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De exploitant wenst een nieuwe biggenstal te bouwen voor 1.944 biggen. Eveneens vindt een herverdeling plaats binnen de bestaande stallen. In totaliteit zullen 5.889 stuks worden gehouden, bestaande uit 552 zeugen, 4 beren en 5.333 vleesvarkens (waarvan eveneens 51 niet gedekte jonge zeugen). De nieuw te bouwen stal zal worden uitgerust met het emissiearm systeem V-1.6.

Het betreft een gewone aanvraag voor het verder exploiteren en veranderen van een varkensfokkerij met mestverwerkingsinstallatie nl

- verder exploiteren van 456 zeugen, 4 beren, 4913 mestvarkens, 20.265 m³ mest, 99 ton kunstmest, mestverwerkingsinstallatie 12.500 ton/jaar, stalplaats 10 voertuigen, 7900 kg mazout + 2 verdeelslangen, 2100 kg/2000 l azijnzuur, 736 kg zwavelzuur, 500 l olie, 600 l structol, 200 l afvalolie, 2 transfo's elk 160 kVA, 500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, frigo's/diepvriezers 20 kW, surpressor 37 kW, verkooppunt voor vlees, opslag 5 ton dierlijke producten, grondwaterwinning 50 m³/d en 16.970 m³/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 96 zeugen, 420 mestvarkens, 254 m³ mest, frigo/diepvriezers 163 kW, 100 m³ houtopslag, grondwaterwinning 1025 m³/j in het kwartair dek
- verminderen met 1000 l petroleum, 8680 kg mazout, 254 kg zwavelzuur

tot een varkensfokkerij met 552 zeugen, 4 beren, 5333 mestvarkens, 20.519 m³ mest, 99 ton kunstmest, mestverwerkingsinstallatie 12.500 ton/jaar, stalplaats 10 voertuigen, 7900 kg mazout + 2 verdeelslangen, 2100 kg/2000 l azijnzuur, 736 kg zwavelzuur, 500 l olie, 600 l structol, 200 l afvalolie, 2 transfo's elk 160 kVA, 500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, frigo's/diepvriezers 183 kW, surpressor 37 kW, verkooppunt voor vlees, opslag 5 ton dierlijke producten, 100 m³ houtopslag, grondwaterwinning 50 m³/d en 17.995 m³/j in het kwartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 1300 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 5889 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 5333 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 10 Stuks (aantal))	3		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 220 kilo watt)	2		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 7,9 Ton)	3		0				

17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevaarrencategorie 3 o.b.v. gevaarpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 2,1 Ton)	3		0				
17.3.4.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 7,36 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevaarpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 500 kilogram)	3		0				
19.6.2°a)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 40 m³ t.e.m. 200 m³ in een lokaal, inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 100 kubieke meter)	3		0				

28.1.f)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 99 Ton)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 20519 kubieke meter)	2		0	N			
28.3.b)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer dan 1000 ton tem 25.000 ton mest (Totale eenheden: 12500 Ton per Jaar)	1	A R	0				
45.4.d)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen andere producten dierlijke oorsprong: Verkooppunten producten dierlijke oorsprong (vlees, vis en gevogelte) alsook aan die verkooppunten verbonden uitsnijderijen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
45.4.e)1°	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen andere producten dierlijke oorsprong: Opslagplaatsen producten van dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van 1 ton tot en met 50 ton (Totale eenheden: 5 Ton)	3		0				

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 17995 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	oliën	700 liter
6.4.1°	structol	600 liter
6.5.1°	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestvarkens	5333 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens)	4 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	552 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	5333 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen en/of aanhangwagens	10 Stuks (aantal)
16.3.1.2°	surpressoren	37 kilo watt
16.3.1.2°	koelinstallaties	183 kilo watt
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	7,9 Ton
17.3.2.1.2.1°	azijnzuur	2,1 Ton
17.3.4.1°a)	zwavelzuur	7,36 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	500 kilogram
19.6.2°a)	hout	100 kubieke meter
28.1.f)1°	kunstmest	99 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	20519 kubieke meter
28.3.b)	mestbewerkingsinstallaties	12500 Ton per Jaar
45.4.d)	verkoopspunten van producten van dierlijke oorsprong	1 Stuks (aantal)
45.4.e)1°	producten van dierlijke oorsprong	5 Ton
53.8.2°	1 Vijver op 7 m, uit Quartair dek (0100), voor Andere bestemming	50 m³/dag, 17995 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 07/12/2017 tot 06/01/2018. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer
- departement landbouw en Visserij
- Provinciale dienst waterlopen .

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht mits volgende bijzondere voorwaarden

- het voorziene groen om de uitbreiding landschappelijk in te kleden ten laatste één jaar na de voltooiing of de ingebruikname van de stal aangeplant wordt.
Tot zekerheid van de aanplanting van dit groen moet de bouwheer zich voor aanvang van de werken, voor een bedrag van 1.250€ garant stellen. Dit kan b.v. door storting van dit bedrag op de rekening van de gemeente (BE11 001-3472960-48).
- de inbuizing aan de straat, overeenkomstig de geldende typebestekken, met geperforeerde buizen met minimum diameter 40cm uitgevoerd wordt.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht.

Het departement landbouw en Visserij heeft gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale dienst waterlopen heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie bracht op 16/02/2018 gunstig advies uit.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de raadgever van de exploitant

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 24/11/2017 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Deze beoordeling gebeurt als uitvoering van de artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en is gericht op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling, met oog voor de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen.

Het betreft hier een aanvraag voor het bouwen van een nieuwe stal bij een bestaand agrarisch bedrijf in een agrarische zone.

De stal zal op ruime afstanden van de eigendomsgrenzen en in de onmiddellijke omgeving van een bestaande, gelijkaardige stal ingeplant worden.

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding in het agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.

Gelet hierop en gelet op het voorziene groen zal de stal op een degelijke manier in de omgeving geïntegreerd worden.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het bedrijf van de familie ligt in een open landschap met zachte golven. De aangrenzende percelen zijn weiden en akkers
- Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite.
- Het gaat hier om een perfect geïntegreerd bedrijf. Er werden al heel wat inspanningen geleverd op vlak van beplanting. Langs de zuidwestelijke zijde van het bedrijf moeten deze nog uitgroeien tot volwassen bomen en struiken.
- Het bedrijf zal worden uitgebreid met een nieuw te bouwen varkensstal. Enkel ter hoogte van de nieuw te bouwen stal wordt een nieuw aan te planten haag met hoogstambomen voorzien. Deze beplanting zal samen met de bestaande beplanting bijdragen tot een goede integratie van het bedrijf.
- De soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud.
- De bestaande beplanting, in combinatie met de aanvullingen in dit dossier, zal blijven zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren

De impact van de stal op de open ruimte zal beperkt blijven tot het minimaal noodzakelijke.

Verder heeft de aanvraag geen, geen noemenswaardige en/of geen ongebruikelijke impact inzake reliëf, erfgoedwaarde, mobiliteit en privacy.

Er wordt ook een hernieuwing gevraagd van mestverwerkingsinstallatie. Er worden geen wijzigingen gevraagd. De raadgever van de exploitant bevestigt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er geen digestaat meer aangevraagd wordt en er maximaal mest van het eigen bedrijf zal verwerkt worden.

In toepassing van de Omzendbrief RO/2006/01 : afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van installaties voor mestbehandeling en vergisting kan het volgende gesteld worden:

- In eerste instantie kan er op gewezen worden dat de capaciteit van de installatie relatief beperkt blijft, namelijk 12500 ton/jaar terwijl er maximaal 60.000 ton/jaar kan aanvaard worden. Deze installatie werd bovendien opgericht bij een volwaardig varkensbedrijf.
- Naar ruimtelijke ordening toe blijkt duidelijk uit het inplantingsplan dat de installatie zo compact mogelijk wordt gehouden: de installatie werd zo dicht mogelijk bij de bestaande varkensstallen ingeplant. Er werd een groenplan bijgevoegd.
- De helft van de te verwerken mest wordt aangeleverd door het eigen bedrijf, de overige mest zal aangeleverd worden door andere, wellicht nabijgelegen landbouwbedrijven. Het aantal transporten wordt geraamd op 1 extra transport per dag (excl retourvrachten.) Indien toch nog effluent wordt uitgereden op het land, zal er tijdens de transporten van en naar de mestverwerkingsinstallatie rekening mee gehouden worden dat bij de aanvoer van ruwe mest zoveel als mogelijk effluent zal afgevoerd worden. Dit zal een positieve invloed hebben op het aantal transportbewegingen.
- De transport vindt plaats via de Kloosterstraat naar de Ieperstraat (een 2x1 weg).

De inplanting van de mestverwerkingsinstallatie is ruimtelijk aanvaardbaar, gelet op de compactheid en de beperkte omvang van de installatie en gelet op het feit dat deze één geheel zal vormen met de reeds aanwezige varkensfokkerij.

Gelet op het voorgaande wordt geconcludeerd dat het ontwerp verenigbaar is met zijn onmiddellijke omgeving en met de goede plaatselijke aanleg.

c) **Watertoets**

De inrichting bevindt zich deels in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

De aanvraag is gelegen in een gebied met moeilijk infiltreerbare gronden.

Er wordt op een bestaand landbouwbedrijf een nieuwe biggenstal gebouwd met mest- en regenwaterput, 4 voedersilo's en ontsluitende verharding.

Om de toegang tot de nieuwe stal mogelijk te maken wordt de straatgracht over een lengte van 12 m ingebuisd.

Het regenwater dat op het dak van de nieuwe stal (opp. = 1.009 m²) valt wordt opgevangen in een hemelwaterkelder met een totale capaciteit van 337 m³. Hiervan is 34 m³ voorzien als buffering en de rest als opslag.

Het regenwater dat op de aansluitende verharding valt moet infiltreren in de naastliggende groenzones

Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 33,3 m³ worden voorzien. In het ontwerp werd 34 m³ van de regenwaterkelder voorzien als buffering.
- Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.

Omdat er aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem

Provinciale verordening baangrachten

Het dempen en/of inbuizen over een lengte > 7,50 m is in strijd met de bepalingen van de Provinciale Verordening op de baangrachten.

De hier te regulariseren situatie kan **uitzonderlijk** worden aanvaard maar hierbij dient wel te worden voldaan aan volgende voorwaarden :

- De afwatering van de hoger gelegen delen van en langs de Kloostermolenstraat dient optimaal te blijven verlopen om te vermijden dat op het openbaar domein en op de aanliggende private percelen wateroverlast zou optreden ;
- De provinciale verordening voor baangrachten geldt ;
- De diameter van de overwelving dient minimaal dezelfde te zijn als van de stroomafwaarts gelegen volgende overwelving, met een minimum van 400 mm ;
- Er dienen aan de overwelving de nodige kopmuren te worden voorzien om de stabiliteit te verzekeren.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem

d) Natuurtoets

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

De ammoniakemissie in de gewenste situatie bedraagt 10.192 kg NH₃/jaar.

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op ruim 4 km van het bedrijf.

Uit de voortoets depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

e) Milieutechnische aspecten

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

- Belangrijke investering: bouw nieuwe biggenstal

Er is een vergunning voor 456 zeugen, 4 beren, 4913 mestvarkens.

De exploitant wenst een vergunning voor 552 zeugen, 4 beren, 5333 mestvarkens.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 96 zeugen, 420 mestvarkens.

De verhouding van het aantal plaatsen voor zeugen t.o.v. de drempel van 900 + het aantal plaatsen voor varkens andere dan zeugen t.o.v. de drempel van 3.000 is gelijk aan **2,31**

Het voorwerp van de aanvraag maakt geen deel uit van de nominatieve lijst met categorieën die leiden tot MER-plicht (bijlage I) of waarvoor een gemotiveerd verzoek tot ontheffing kan bekomen worden (bijlage II).

Het betreft een MER-plichtig bedrijf. Er werd in het verleden reeds een MER voor het bedrijf opgemaakt. De exploitant heeft overlegd met cel Mer. Er werd bevestigd dat indien de MER-grens niet opnieuw wordt overschreden, er geen nieuw milieu-effectenrapport dient opgemaakt te worden. De drempels van bijlage I en II worden niet overschreden. Er werd een uitgebreide merscreening bij het dossier gevoegd.

GPBV-installatie

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

- ☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de toekomstige VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast zullen de vergunningsvoorwaarden voor de installatie uiterlijk op 21/02/2019 worden getoetst aan het BBT-principe. Dit gebeurt i.k.v. dit advies.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels. In de inrichting zijn 5889 varkens (552 zeugen, 4 beren, 5333 mestvarkens), wat neerkomt op 6717 varkensseenheden.

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m.

De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld "Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 1000 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Er wordt een nieuwe biggenstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer V-1.6. van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Volgende reeds vergunde stallen werden reeds ammoniakemissiearm uitgevoerd:

- Stal 3 S-2
- Stal 5 S-2
- Stal 6 S-2 (Combi)

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingen te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

luchtemissies

De aanvraag bevat een individuele en cumulatieve geurmodellering. De totale geuremissie van het bedrijf wordt in de geurstudie geraamd worden op 121.643 ouE/s in de vergunde situatie en 133.024 ouE/s in de gewenste situatie. De totale geuremissie van de inrichting stijgt in de gewenste situatie met 11.380 ouE/s of 9,4%.

Door GOP dienst milieuvergunningen wordt opgemerkt dat op het uitvoeringsplan 1040 biggen ipv 728 biggen staan vermeld in stal 2. Naar aanleiding van dit advies heeft het studiebureau een aanvulling bezorgd.

De betreffende 312 plaatsen zijn echter plaatsen voor andere varkens. De totale aantallen per stal, die dus ook verder in de vergunningsaanvraag zijn opgenomen, zijn overal correct. Er werd een aangepast plan van de nieuwe situatie opgemaakt waarbij ook wordt verduidelijkt dat de betreffende plaatsen ingenomen worden door andere varkens. Deze aanvulling betreft bijgevolg een verduidelijking, en geen inhoudelijke wijziging van het dossier.

Uit de individuele geurmodellering blijkt dat de geurimmissie ter hoogte van de omliggende woningen in de gewenste situatie nog onder de richtwaarde van 10 ouE/m³ in agrarisch gebied gelegen is. Ter hoogte van deze woningen is een beperkte stijging nog mogelijk. Ter hoogte van 4 niet-landbouwgerelateerde woningen is de huidige individuele geurimmissie hoger dan 10 ouE/m³ en wordt een maximale stijging van 0,5 ouE/m³ berekend. Dit kan als stand-still beschouwd worden.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 ouE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 ouE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Uit de cumulatieve modellering blijkt opnieuw dat slechts ter hoogte van 4 niet-landbouwgerelateerde de richtwaarde van 10 ouE/m³ in de huidige situatie overschreden worden. Ter hoogte van deze woningen worden volgende veranderingen van de geurimmissie berekend:

ID woning	Geurconcentratie huidig	Geurconcentratie gewenst	Vershil huidig - gewenst
	ouE/m ³ als 98 percentiel		
3	16,4	15,8	-0,6
4	12,5	12,9	0,4
17	15,8	15,9	0,1
18	10,6	10,7	0,1

Uit bovenstaande tabel blijkt dat ter hoogte van woning 4 het grootste verschil (0,4 ouE/m³) berekend wordt.

bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Omdat het hier gaat om een mestverwerkingsbedrijf met meer dan 1 000 m³ mestopslag, moeten conform art. 28.2.3. § 5-8 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag bovengronds en dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

water

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied. Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt.

Hemelwater dat terecht komt op de nieuw te bouwen stallen, wordt opgevangen in een nieuwe hemelwaterput met capaciteit van 337.000 l. Hemelwater van de nieuwe stal zal worden ingezet als reinigingswater voor de stal ($214\text{m}^3/\text{jaar}$) en als drinkwater ($593\text{m}^3/\text{jaar}$) wat een totaal hergebruik oplevert van $807\text{m}^3/\text{jaar}$. Alle hemelwater van de daken wordt opgevangen in de open vijver, en zal worden ingezet voor de chemische luchtwassers ($1.445\text{m}^3/\text{jaar}$); drinkwater dieren ($15.665\text{m}^3/\text{jaar}$); reinigingswater ($885\text{m}^3/\text{jaar}$)

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging.

Het betreft dezelfde vijver van 7m diep als vroeger vergund. Op een diepte van 7m wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan $5000\text{m}^3/\text{jaar}$ waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

Het grondwater zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren, als reinigingswater en voor de luchtwassers. Leidingwater wordt aangewend in het huishouden (120m^3). Regenwater wordt opgevangen in 2 regenwaterkelders van 95m^3 en 303m^3 en in de vijver. Regenwater wordt gebruikt als drink- en reinigingswater en voor de luchtwassers.

Op basis van de opgegeven motivatie en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 17995m^3 per jaar en 50m^3 per dag aanvaard worden.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het kwartair dek komt niet in het gedrang.

Mestverwerking

Mestscheiding:

De scheiding van de mest in een dunne en dikke fractie gebeurt met behulp van een centrifuge. De centrifuge staat opgesteld in een loods. De dikke fractie wordt gestockeerd in de loods en zal later afgezet worden naar de landbouw en/of naar een gespecialiseerd bedrijf voor verdere verwerking. De dunne fractie (85 %) wordt na scheiding en behandeling over de zeefbocht tijdelijk gestockeerd in de buffer dunne fractie. Er wordt mest aangeleverd van derden.

Biologische zuivering van de dunne fractie:

De biologische zuivering van de dunne fractie bestaat uit een nitrificatie- en een denitrificatiestap.

De biologische zuivering heeft tot doel een verregaande reductie in N- en P205-gehalte te bekomen. Het effluent is echter niet loosbaar en dient overeenkomstig het mestdecreet opnieuw op het land te worden gebracht.

Uit het gezuiverde effluent is bijna alle ammoniakale stikstof verdwenen.

De reststikstof bestaat voornamelijk uit organische stikstof en nitraatstikstof en voor minder dan 2 % uit ammoniakale stikstof. Eveneens is de pH van het effluent lager dan de pH van de originele mest. Hierdoor is er geen noemenswaardige ammoniak-emissie uit de biologisch gezuiverde mestopslag te verwachten. Ook de andere componenten uit

de onbehandelde mest die aanleiding kunnen geven tot geurhinder (vb. vluchtige vetzuren), worden in de biologie volledig afgebroken door de micro-organismen.

Lawaaihinder:

De surpressoren worden voorzien van een geluidsdempende kast. De centrifuge wordt binnenin een loods opgesteld.

Transporten:

Ca. de helft van de aan te leveren stromen zal van het eigen bedrijf afkomstig zijn. De rest wordt aangevoerd door derden. Aangezien het grootste deel van de dierlijke mest afkomstig is van het eigen bedrijf, vallen de huidige mesttransporten (afvoer van mest) weg. Grosso modo is geen belangrijke toename van het aantal transporten te verwachten (± 1 per dag meer dan huidige situatie). Dit is aanvaardbaar.

Geurhinder:

Het beluchtingsbekken is voorzien van een bellenbeluchtingssysteem teneinde geurhinder te vermijden. Normaal brengt dit heel weinig geur mee.

De opslag van de dikke fractie gebeurt binnenin de loods zodat mogelijke geurhinder tot een minimum kan worden herleid.

De buffer ruwe mest en de buffer dunne fractie worden overkapt om mogelijke geurhinder te voorkomen.

De mestverwerkingsloods (scheiding + opslag dikke fractie) wordt niet in onderdruk gehouden en wordt niet voorzien van een zure water en/of biofilter zoals in de sectorale voorwaarden van Vlarem II is bepaald. Van deze bepalingen wordt gevraagd te mogen afwijken.

Opslagplaatsen gevaarlijke producten:

Deze staan opgesteld in een afzonderlijke ruimte naast de mestverwerkingsloods en kunnen voldoen aan de inplantingsvoorwaarden van Vlarem II. De producten zijn ofwel ingekuipt ofwel opgeslagen in dubbelwandige houders. Lokalen waarin producten worden opgeslagen dienen voldoende geventileerd te zijn. Dit is mogelijk.

Bodemverontreiniging:

De opslag van de mest geschiedt in speciaal daartoe voorziene waterdichte bekkens.

De dikke fractie wordt opgeslagen in een loods met mestdichte vloer en muren.

De opslagplaatsen van methanol en antischuimmiddel zijn ingekuipt.

GPBV-evaluatie

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit(en) vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens.

1. Bedrijfsmanagement:

BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties mbt verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ...). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...)

opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden. Aangezien er meer dan 3.000 vleesvarkens aanwezig zijn dient men driejaarlijks een decretale milieuaudit uit te voeren.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval. In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Gespeende biggen	1,5-4,0
Vleesvarkens	7,0-13,0
Zeugen (met inbegrip van niet-gespeende biggen)	17,0-30,0

De op de inrichting aanwezige gespeende biggen/vleesvarkens/zeugen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet. Alternatief kan er ook voldaan worden door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Gespeende biggen	1,2 - 2,2
Vleesvarkens	3,5 - 5,4
Zeugen (met inbegrip van niet-gespeende biggen)	9,0 - 15,0

De op de inrichting aanwezige gespeende biggen/vleesvarkens/zeugen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet.

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)

BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

BBT 13 (voorkomen geuremissies)

BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om

geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.

De opslagplaats(en) voor vaste mest dienen te zijn uitgevoerd conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.

De opslagplaats(en) voor mengmest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)

Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.

Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

Er worden op de inrichting afdoende maatregelen genomen om emissies afkomstig van de verwerking van mest te beperken. De verwerking van dierlijke mest gebeurt conform de bepalingen van artikel 5.28.3 van titel II van het VLAREM en artikel 29 van het Mestdecreet. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)

Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.

Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)

Voor de indienststelling van een luchtzuiveringssysteem dienen de prestaties ervan gecontroleerd te worden door het meten van ammoniak, geur en/of stof onder normale bedrijfsomstandigheden volgens een voorgeschreven meetprotocol.

De doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem dient dagelijks te worden gecontroleerd.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 30 (vermindering ammoniakemissies uit varkensstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-30 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
gespeende biggen (bestaande stallen)	0,7
Gespeende biggen (stal 7)	0,26
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	7,5
guste en drachtige zeugen	4,0
vleesvarkens	3,5

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
vleesvarkens	Trad ≤ 0,8 m ²	1250	3,5	4375,00	2,5	3125,00	
TOTAAL				4375,00		3125,00	1250,00

Stal 2

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
gespeende biggen	Trad. ≤ 0,35 m ²	728	0,7	509,60	0,6	436,80	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	Trad.	12	7,5	90,00	8,3	99,60	
vleesvarkens	Trad. > 0,8 m ²	142	3,5	497,00	3,5	497,00	
vleesvarkens	Trad. > 0,8 m ²	600	3,5	2100,00	2,5	1500,00	
TOTAAL				3196,60		2533,40	663,2

Stal 3

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	S-2	96	7,5	720,00	2,25	216,00	
TOTAAL				720,00		216,00	504,00

Stal 4

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
vleesvarkens	Trad > 0,8 m ²	490	3,5	1715,00	3,5	1715,00	
TOTAAL				1715,00		1715,00	0,00

Stal 5

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
guste en drachtige zeugen	S-2	448	4,0	1792,00	1,26	564,48	
vleesvarkens	S-2	51	3,5	178,50	1,05	53,55	
TOTAAL				1970,50		618,03	1352,47

Stal 6

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
vleesvarkens	S-2	2800	2,5	7000,00	0,38	1064,00	
TOTAAL				7000,00		1064,00	5936,00

Stal 7

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	max. toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissiereductie (kg/jaar)
gespeende biggen	V-1.6	1944	0,26	505,44	0,18	349,92	
TOTAAL				7305,44		1383,52	5921,92

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 15.618 kg.

4. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te

worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van VLAREM II zijn onverminderd van toepassing.

5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn. Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

6. (grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)

BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting. Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

7. Bodem

BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden.

De opslagplaats(en) voor vaste mest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest is/zijn uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
BBT 22 (onderwerken van mest)

Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.

Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.

8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.

In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken". Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.

Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van Vlarem II, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing,. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing

11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
gespeende biggen (bestaande stallen)	0,7
Gespeende biggen (stal 7)	0,26
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen	7,5
guste en drachtige zeugen	4,0
vleesvarkens	3,5

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

Er wordt gevraagd om onderstaande bijzondere voorwaarden die reeds werden verleend in de basisvergunning dd. 31/01/2013 opnieuw op te nemen. Dit kan worden toegestaan, behalve voor de gevraagde afwijking van artikel 5.2.1.5. Aangezien de afvalrubriek ondertussen niet meer in de vergunning opgenomen is, is dit artikel namelijk niet meer van toepassing.

1. De vleesvarkensstal, vergund bij besluit van de deputatie dd. 09/09/2010 dient voorzien te worden van een gecombineerde luchtwasser met een geurverwijderingspercentage van minstens 70% of een systeem dat aan deze techniek minstens evenwaardig is en waarvan aangetoond werd of wordt dat dit gehaald wordt.
 2. Regenwater en recuperwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
 3. Afdekking bekkens
In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikels 5.9.2.3 / 5.28.2.3 / 5.28.3.4.1.§3 van Vlarem II is de exploitant niet verplicht de bekkens voor nitrificatie en denitrificatie, het slibbekken, nabezinker en het effluentbekken van de biologie af te dekken;
 4. Weegbrug
In toepassing van Artikel 5.2.1.2 en 5.28.3.2.1 mag de aanvoer van vloeibare mest gebeuren via geijkte debietmeters. De aanvoer van dikke fractie dient gewogen op een weegbrug in de buurt.
 5. ~~Groenscherm~~
~~In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 5.2.1.5.§2 en 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen asluiting van 2 hoog aangelegd rondom het bedrijf en mag het groenscherm aangelegd worden tot wat wordt aangegeven op het bijgevoegde beplantingsplan van de milieuvergunningsaanvraag;~~
- Niet mee van toepassing.
6. Luchtbehandeling
Conform art. 5.28.3.4.1.§1,4 wordt toegestaan dat de afgezogen lucht niet behandeld wordt. De dikke fractie dient wekelijks afgevoerd te worden.
 7. Meetprotocol
Het meetprotocol wordt vastgesteld in overeenstemming met de bepalingen opgesteld door de Mestbank of in uitvoering van het mestdecreet.
 8. Lossen in de open lucht
 - de gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadkelder; Deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past;
 - om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen (een dubbel klepsysteem); na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;
 - daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond;

- Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;
- Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.

~~9. Bij verkeersoverlast dient er in overleg met de gemeente een mobiliteitsplan te worden opgemaakt.~~

Er zijn geen melding van verkeersoverlast. Deze voorwaarde kan geschrapt worden.

10. Er dient een ongediertebestrijdingsplan te worden opgesteld.

~~11. Er dient een klachtenmeldpunt opgesteld te worden in samenwerking met de gemeente~~

De exploitant deelt mee dat de klachten bij de gemeente kunnen gemeld worden. Deze voorwaarde kan geschrapt worden.

actualisering

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden. Het betreft hier een hernieuwing waarbij de bijzondere voorwaarden opnieuw vastgesteld worden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

Er zijn geen bezwaren. Alle adviezen zijn gunstig.

Ivm met het advies van GOP: we hebben een aangepast plan om tegemoet te komen aan de opmerking over de biggen.

De inbuizing wordt aanvaard. Er zijn geen concrete plannen meer.

Er wordt geen digestaat meer gevraagd.

De afwijkingen voor de omheining e.d. wordt geschrapt.

Het contact met de gemeente is goed en er zijn geen problemen met betrekking tot de mobiliteit.

Op stal 6 staat een combiwasser.

Er wordt zoveel als mogelijk eigen mest verwerkt.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan BVBA KTN / de heer CASIER KRIS / Comm. V. VANCAS, gevestigd te Kloostermolenstraat 2 8650 Houthulst wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Kloostermolenstraat 2 te Houthulst,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM	D	0181/C
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM	D	0186/S
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM	D	0186/T
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM	D	0186/W
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM	D	0191/H
HOUTHULST 2 AFD/MERKEM	D	0233/D

met als voorwerp :

bouw

het bouwen van een biggenstal en het inbuizen van een gracht

milieu

- verder exploiteren van 456 zeugen, 4 beren, 4913 mestvarkens, 20.265 m3 mest, 99 ton kunstmest, mestverwerkingsinstallatie 12.500 ton/jaar, stalplaats 10 voertuigen, 7900 kg mazout + 2 verdeelslangen, 2100 kg/2000 l azijnzuur, 736 kg zwavelzuur, 500 l olie, 600 l structol, 200 l afvalolie, 2 transfo's elk 160 kVA, 500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, frigo's/diepvriezers 20 kW, surpressor 37 kW, verkooppunt voor vlees, opslag 5 ton dierlijke producten, grondwaterwinning 50 m³/d en 16.970 m³/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 96 zeugen, 420 mestvarkens, 254 m3 mest, frigo/diepvriezers 163 kW, 100 m3 houtopslag, grondwaterwinning 1025 m³/j in het kwartair dek
- verminderen met 1000 l petroleum, 8680 kg mazout, 254 kg zwavelzuur

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 1300 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
9.4.1.c)2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 5889 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 5333 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				

12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 10 Stuks (aantal))	3		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 220 kilo watt)	2		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 7,9 Ton)	3		0				

17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevaarrencategorie 3 o.b.v. gevaarpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 2,1 Ton)	3		0				
17.3.4.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 7,36 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevaarpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 500 kilogram)	3		0				
19.6.2°a)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 40 m³ t.e.m. 200 m³ in een lokaal, inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 100 kubieke meter)	3		0				

28.1.f)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 99 Ton)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 20519 kubieke meter)	2		0	N			
28.3.b)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer dan 1000 ton tem 25.000 ton mest (Totale eenheden: 12500 Ton per Jaar)	1	A R	0				
45.4.d)	Voedings/genotmiddelenin dustrie: Inrichtingen voor behandelen andere producten dierlijke oorsprong: Verkooppunten producten dierlijke oorsprong (vlees, vis en gevogelte) alsook aan die verkooppunten verbonden uitsnijderijen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
45.4.e)1°	Voedings/genotmiddelenin dustrie: Inrichtingen voor behandelen andere producten dierlijke oorsprong: Opslagplaatsen producten van dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van 1 ton tot en met 50 ton (Totale eenheden: 5 Ton)	3		0				

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 17995 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	---	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	oliën	700 liter
6.4.1°	structol	600 liter
6.5.1°	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	mestvarkens	5333 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	beren (varkens)	4 Stuks (aantal)
9.4.1.c)2°	zeugen	552 Stuks (aantal)
9.4.1.d)1°	mestvarkens	5333 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
12.2.1°	transformatoren	160 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen en/of aanhangwagens	10 Stuks (aantal)
16.3.1.2°	surpressoren	37 kilo watt
16.3.1.2°	koelinstallaties	183 kilo watt
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	7,9 Ton
17.3.2.1.2.1°	azijnzuur	2,1 Ton
17.3.4.1°a)	zwavelzuur	7,36 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	500 kilogram
19.6.2°a)	hout	100 kubieke meter
28.1.f)1°	kunstmest	99 Ton
28.2.c)2°	dierlijke mest	20519 kubieke meter
28.3.b)	mestbewerkingsinstallaties	12500 Ton per Jaar
45.4.d)	verkoopspunten van producten van dierlijke oorsprong	1 Stuks (aantal)
45.4.e)1°	producten van dierlijke oorsprong	5 Ton
53.8.2°	1 Vijver op 7 m, uit Quartair dek (0100), voor drink- en reiningswater, luchtwasser	50 m³/dag, 17995 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
6.4.1°	Olie-opslag	1.300 l (500 l olie; 200 l afvalolie en 600 l structol)	3
6.5.1°	Brandstofverdeel-slangen	2	3
9.4.1.c)2°	Varkensplaatsen in agrarisch gebied, meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken	5.889 varkens (5.333 andere varkens; 4 beren; 552 zeugen; (2672 biggen)	1
9.4.1.d)1°	Aantal plaatsen voor mestvarkens >30kg	5.333 andere varkens	1
12.2.1°	Transfo's	320 kVA (2 x 160 kVA)	3
15.1.1°	Aantal plaatsen voor voertuigen en/of aanhangwagens	10 stuks	3
16.3.1.2°	Totaal geïnstalleerde drijfkracht	220 kW (surpressor 37 kW en 183 kW frigo's en diepvriezers)	2
17.3.2.1.1.1	Mazoutopslag	7,9 ton	3
17.3.2.1.2.1	Azijnzuuropslag	2,1 ton (2.100 l)	3
17.3.4.1°a)	Zwavelzuuropslag	7,36 ton	3
17.4	Opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen	500 kg	3
19.6.2°a)	Houtopslag (in lokaal)	100m ³	3
28.1.f)1°	Kunstmestopslag	99 ton (90m ³)	3
28.2.c)2°	Opslag dierlijke mest	20.519m ³ /jaar (9.301m ³ bij stallen, 2.000m ³ nabezinker; 571m ³ ruwe mest; 571m ³ slibopslag; 276m ³ dunne fractie; 7.400m ³ effluent; 400m ³ dikke fractie)	2
28.3.b)	Mestverwerkings-installatie	12.500m ³ /jaar	1
45.4.d)	Vleesverkooppunt	1	3
45.4.e)1°	Opslag producten van dierlijke oorsprong	5 ton	3
53.8.2°	Ondiepe grondwaterwinning	17.995m ³ /jaar en 50m ³ /dag (kwartair, vijver)	2

Kenmerken Grondwaterwinning max. 50 m³/dag en 17 995 m³/jaar

- Aard van de winning: vijver
- Aantal: 1
- Diepte van de winning: 7 m
- Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)
- Gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren en voor de luchtwassers

De besluiten van de deputatie d.d. 31/01/2013, 16/01/2014, 11/09/2014 en 08/10/2015 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

BOUW

- 1) Het voorziene groen om de uitbreiding landschappelijk in te kleden ten laatste één jaar na de voltooiing of de ingebruikname van de stal aangeplant wordt.
Tot zekerheid van de aanplanting van dit groen moet de bouwheer zich voor aanvang van de werken, voor een bedrag van 1.250€ garant stellen. Dit kan b.v. door storting van dit bedrag op de rekening van de gemeente (BE11 001-3472960-48).
- 2) De afwatering van de hoger gelegen delen van en langs de Kloostermolenstraat dient optimaal te blijven verlopen om te vermijden dat op het openbaar domein en op de aanliggende private percelen wateroverlast zou optreden ;
- 3) De provinciale verordening voor baangrachten geldt ;
- 4) De diameter van de overwelving dient minimaal dezelfde te zijn als van de stroomafwaarts gelegen volgende overwelving, met een minimum van 400 mm ;
- 5) Er dienen aan de overwelving de nodige kopmuren te worden voorzien om de stabiliteit te verzekeren,.
- 6) Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- 7) Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 33,3 m³ worden voorzien. In het ontwerp werd 34 m³ van de regenwaterkelder voorzien als buffering.
- 8) Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.

MILIEU

Vlarem II

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht

hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.	- Dieren
hoofdstuk 5.12. hoofdstuk 5.15	- Elektriciteit - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
subafdeling 5.16.2.1	- Gassen - productie of omzetting van gassen - algemene bepalingen
afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.19.1	- Hout - algemene bepalingen
afdeling 5.28.2	- Dierlijke mest
afdeling 5.28.3	- Bewerking en verwerking van dierlijke mest
afdeling 5.45.1	- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen
hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1	- Winning van grondwater

Vlarem III

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht

Bijzondere voorwaarden :

9) Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

10) De vleesvarkensstal, vergund bij besluit van de deputatie dd. 09/09/2010 dient voorzien te worden van een gecombineerde luchtwasser met een geurverwijderingspercentage van minstens 70% of een systeem dat aan deze techniek minstens evenwaardig is en waarvan aangetoond werd of wordt dat dit gehaald wordt.

11) Mestverwerkingsinstallatie

Afdekking bekkens

In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikels 5.9.2.3 / 5.28.2.3 / 5.28.3.4.1, §3 van Vlarem II is de exploitant niet verplicht de bekkens voor nitrificatie en denitrificatie, het slibbekken, nabezinker en het effluentbekken van de biologie af te dekken;

Weegbrug

In toepassing van Artikel 5.2.1.2 en 5.28.3.2.1 mag de aanvoer van vloeibare mest gebeuren via geijkte debietmeters. De aanvoer van dikke fractie dient gewogen op een weegbrug in de buurt.

Luchtbehandeling

Conform art. 5.28.3.4.1.§1,4 wordt toegestaan dat de afgezogen lucht niet behandeld wordt. De dikke fractie dient wekelijks afgevoerd te worden.

Meetprotocol

Het meetprotocol wordt vastgesteld in overeenstemming met de bepalingen opgesteld door de Mestbank of in uitvoering van het mestdecreet.

Lossen in de open lucht

- de gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadkelder; Deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past;
- om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen (een dubbel klepsysteem); na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;
- daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;
- Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.

Er dient een ongediertebestrijdingsplan te worden opgesteld.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 15/03/2018

Waren aanwezig:

de heer Guido Decorte voorzitter
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **15 -03- 2018**

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt

het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.