

MLAV1/0800000220/ddj.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA WIM GEUENS MET BETREKKING TOT EEN VARKENSBEDRIJF, GELEGEN TE 2490 BALEN, SCHOORHEIDE 37, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 29 april 2008 ingediend door de bvba Wim Geuens gevestigd Schoorheide 37 te 2490 Balen strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkensbedrijf, gelegen te 2490 Balen, Schoorheide 37, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-C-1107k, 2-C-1107g, 2-C-1107p, verder te exploiteren na verandering door uitbreiding zodat het voortaan omvat:

- plaatsen voor 2.981 andere varkens (*uitbreiding met 270 plaatsen*) (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- grondwaterwinning op een diepte van 212 m met een totaal opgepompt debiet van maximum 6.439 m³/jaar (*uitbreiding met 579 m³/jaar*) (53.8.2);

Volgende klasse 3-inrichtingen worden gemeld:

- de opslag van 3.000 l petroleum in een bovengrondse dubbelwandige tank (17.3.5.1);
- de opslag van 5.000 l mazout in een bovengrondse dubbelwandige tank (17.3.6.1.b);
- de opslag van 3.946 m³ mest (28.2.c.1)

Vlaremrubricering volgens aanvrager:

9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.5.1 – 17.3.6.1.b – 28.2.c.1 -53.8.2

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit met kenmerk MLAV1/06-449 d.d. 1 februari 2007 van de deputatie houdende vergunning tot het verder exploiteren, na verandering door toevoeging, uitbreiding en wijziging van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 1 februari 2027.

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 29 april 2008; op het feit dat op datum van 13 mei 2008 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 1 juli 2008 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 25 juni 2008 van het college van burgemeester en schepenen van Balen (kenmerk MD.GAN.LFR.200834);

Gelet op het deels gunstig-ongunstig advies d.d. 19 juni 2008 van de afdeling Milieuvergunningen (AMV) van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE) (kenmerk AMV/A/08/3962); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de vroegtijdige hernieuwing en uitbreiding van een varkenshouderij.
2. De exploitant vraagt een vroegtijdige hervergunning aan wegens de aankoop van NER's (nutriëntenemissierechten) en omdat er recentelijk een overname gebeurd is. Dit kan niet worden aanzien als een belangrijke verandering en het betreft eveneens geen geplande overname. De vroegtijdige hernieuwing kan niet worden aanvaard.
3. Het bedrijf is vergund voor 2.711 vleesvarkens. Het betreft een uitbreiding met 270 mestvarkens om te komen tot een totaal van 2.981 mestvarkens. De dieren zitten verspreid over 2 stallen met respectievelijk 2.200 en 781 mestvarkens.
4. De uit te breiden inrichting ligt niet in een waterwingebied, beschermingszone of kwetsbare zone.
5. Omdat het een uitbreiding betreft, met verhoging van de mestproductie door de varkens, zijn de verbod- en afstandsregels van toepassing. De minimumafstand met hindergevoelig gebied bedraagt bij 168 waarderingspunten en 2.981 varkensseenheden 300 meter. De inrichting voldoet aan de afstandregels.
6. De bijkomende standplaatsen worden voorzien in bestaande stallen.
7. Er is een opslag van 3.946 m³ mengmest. Er kan gesteld worden dat er voldoende opslag voor dierlijk mest in de inrichting voorzien wordt.
8. De grondwaterwinning situeert zich in een varkenshouderij en heeft als bestemming drinkwater en reinigingswater voor de dieren en huishoudelijk gebruik. De beoogde kwaliteit is drinkwater en er wordt een debiet van maximaal 17,6 m³/dag en 6.439 m³/jaar aangevraagd. Het betreft een verbuisde boorput met een diepte van 212 m en met een debietmeter.
Voor het reinigen van de stallen zal regenwater worden gebruikt (358 m³/j).
Het gevraagde debiet van 6.439 m³/jaar is aanvaardbaar.
Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
9. De inrichting ligt binnen een straal van 300 m van het habitatrictlijngebied "Bovernloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor".
Er is geen subadvies door het Agentschap voor Natuur en Bos uitgebracht. Het advies van Natuur en Bos wordt geacht gunstig te zijn;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap RO-Vlaanderen (ARO);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM);

Gelet op het gunstig advies d.d. 17 juli 2008 van de afdeling Water van de Vlaamse Milieumaatschappij (AW) (kenmerk WAT/A/GW1/1864/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de aanleg van een nieuwe grondwaterwinning.
2. De grondwaterwinning zal bestaan uit een boorput die grondwater onttrekt op een diepte van 212 m onder het maaiveld uit het Zand van Berchem (HCOV-code: 0254) met het

maximumdebiet van 17,6 m³/dag en 6.439 m³/jaar. Het betreft een afgesloten watervoerende laag.

3. Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren. Daarnaast wordt het grondwater ook nog gebruikt voor de reiniging van stallen.
4. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 6.439 m³/jaar.
5. Er kan 1.571 m³/jaar regenwater opgevangen worden afkomstig van de nieuwe stal waarvan minimum 358 m³/jaar nuttig zal worden gebruikt.
6. Onder verwijzing van artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt.
Als besluit kan worden gesteld dat het schadelijk effect van de winning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is en gunstig kan worden geadviseerd;

Gelet op het horen van de heer F. Neudt, milieuadviseur van Creafarm, namens de exploitant door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 5 augustus 2008;

Gelet op het deels gunstig-ongunstig advies d.d. 5 augustus 2008 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van partijen
 - De heer F. Neudt, milieuadviseur van Creafarm, wordt gehoord namens de exploitant.
 - De voorzitter licht het ongunstig advies voor de hervergunning toe.
 - De heer Neudt bevestigt dat deze aanvraag geen grote investering betreft en dat de vorige vergunning reeds verleend werd tot 2027. Bijgevolg gaat hij akkoord met het advies terzake.
 - Op vraag van deskundige Geukens antwoordt de heer Neudt dat de exploitant over voldoende NER's beschikt.
2. Omschrijving en rubrieken
 - Omschrijving en rubrieken werden door de exploitant correct aangevraagd en kunnen behouden blijven.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Het ARO bevestigt ter zitting haar stilzwijgend gunstig advies. De inrichting is gelegen in agrarisch gebied en principieel in overeenstemming met de gewestplanvoorschriften. De aanvraag vindt plaats in overwegend vergunde gebouwen en constructies.
4. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren en/of opmerkingen ingediend.
5. Milieutechnische evaluatie
 - De AMV verleent een ongunstig advies voor de vroegtijdige hervergunning om volgende redenen:
 - De aankoop van NER's kan niet aanzien worden als een belangrijke verandering.
 - De recente overname werd reeds opgenomen in de huidige vergunning en kan bijgevolg in deze aanvraag niet als argument gebruikt worden voor een vroegtijdige hervergunning. De eindtermijn van de lopende vergunning is 1 februari 2027. De PMVC volgt het advies van de AMV en stelt, tevens gelet op de verklaring van de vertegenwoordiger van de exploitant, dat de vroegtijdige hervergunning niet aanvaard kan worden.
 - Voor het overige volgt de PMVC de gunstige adviezen.
6. Watertoets
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen. Zoals vermeld in het advies van de AW werd door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van

18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is.

- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem, zodanig dat geen bijkomend wateradvies vereist is, en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid.

7. Termijn

- De vergunning dient geweigerd te worden voor de vroegtijdige hermachtiging. Van de klasse 3-inrichtingen werd reeds akte genomen in de lopende vergunning (MLAV1/06-449), zodat de vergunning kan verleend worden voor:
 - de uitbreiding met plaatsen voor 270 andere varkens tot een totaal van 2.981 andere varkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
 - de uitbreiding van de grondwaterwinning op een diepte van 212 m met 579 m³/jaar tot een totaal opgepompt debiet van maximum 6.439 m³/jaar (53.8.2).
- De vergunning kan verleend worden voor een termijn verstrijkend op 1 februari 2027 met een periode van ingebruikname van 3 jaar.

8. Voorwaarden

- a. Algemene voorwaarden
 - V01 – algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.6 en 4.7
 - V02 – geluid: hoofdstuk 4.5
- b. Sectorale voorwaarden
 - V32 – dieren: hoofdstuk 5.9
 - V93 – winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- c. Bijzondere voorwaarden
/

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied van het gewestplan Herentals-Mol, waarvoor de voorschriften voor agrarisch gebied van toepassing zijn;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan worden verwezen naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat aan het ongunstige deel van het advies van Afdeling Milieuvergunningen wordt tegemoetgekomen door de weigering van de vroegtijdige hervergunning; dat van de gemelde klasse 3-inrichtingen reeds in het verleden akte werd genomen;

Overwegende dat voor het overige de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat uit de toepassing van de in artikel 3 §1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 vermelde beoordelingsschema's blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen; dat de AW onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt; dat werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is; dat uit de toepassing van voormelde beoordelingsschema's blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze niet relevant zijn voor wat betreft invloed op het watersysteem; dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft het gedeelte van de aanvraag dat betrekking heeft op de vroegtijdige hermachting;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan voor een termijn verstrijkend op 1 februari 2027;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

- §1 Aan de bvba Wim Geuens gevestigd Schoorheide 37 te 2490 Balen wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een varkensbedrijf, gelegen te 2490 Balen, Schoorheide 37, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-C-1107k, 2-C-1107g, 2-C-1107p te veranderen door uitbreiding als volgt :
- plaatsen voor 2.981 andere varkens (*uitbreiding met 270 plaatsen*) (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
 - grondwaterwinning op een diepte van 212 m met een totaal opgepompt debiet van maximum 6.439 m³/jaar (*uitbreiding met 579 m³/jaar*) (53.8.2).

Vlaremrubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 53.8.2.

- §2 De vroegtijdige hernieuwing van de vergunning wordt geweigerd.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de bouwvergunning

- §1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een bouwvergunning als bedoeld in art. 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, of een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 99, §1, 1° van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, vereist is en deze bouw- of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de bouw- of stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou worden geweigerd.
- §3 De bouw- of stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.
- §4 Deze geschorste bouw- of stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou worden geweigerd.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden (als bijlage):

§1. Algemene:

V01 – algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.6 en 4.7

V02 – geluid: hoofdstuk 4.5

§2. Sectorale:

V32 – dieren: hoofdstuk 5.9

V93 – winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden kunnen worden teruggevonden in Vlare II (of bijgevoegde cd-rom). Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de bouw- of stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 1 februari 2027 samenvallend met de einddatum van de eerder verleend vergunning d.d. 1 februari 2007.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlare.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlare.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlare uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlare.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 21 augustus 2008.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heren J. Geuens, K. Helsen, M. Wellens, B. De Nijn, leden en de heer P. Sommen, vervangend provinciegriffier.

Verslaggever: Jos Geuens

In opdracht:
De vervangend provinciegriffier,

□□□□□

Peter Sommen

□□□□□

De voorzitter,

□□□□□

Cathy Berx