



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
16 mei 2019

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Moens Kurt,
wnd. voorzitter

kenmerk
betreft

M03/4600/60/3/A/3/VS/FV - OMV2018107298

**BEVEREN-WAAS - BELGOMILK CVBA -
ZUIVELFABRIEK**

Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria
leden

verslaggever

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting + stedenbouwkundige handelingen (K1)
Leentje Grillaert

1. Feitelijke en juridische gronden

De Smet Albert,
provinciegriffier

Wetgeving

dossiernummer:
1902420

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

zittingnummer:
23

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

termijn:
23 mei 2019

Inrichting

Voorliggend dossier betreft een zuivelfabriek op naam van de cvba Belgomilk
met inrichtingsnummer: 20180906-0011.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer 2018107298.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen

- Besluit van de bestendige deputatie van 2 december 2004 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren van een zuivelfabriek, voor een termijn tot en met 1 december 2024.
- Besluit van de deputatie van 27 oktober 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een zuivelfabriek, voor een termijn tot en met 1 december 2024.
- Besluit van de deputatie van 29 januari 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een zuivelfabriek, voor een termijn tot en met 1 december 2024.

./...

Meldingen

- Besluit van de deputatie van 15 december 2005 houdende het verlenen van de vergunning voor de emissie van CO₂, voor een termijn tot en met 1 december 2024.
- Besluit van de deputatie van 23 augustus 2007 houdende de aktename van de mededeling van kleine verandering met als voorwerp het verminderen van de totale inhoud van de stoomketels en het uitbreiden van het thermisch vermogen van de stookinstallaties, voor een termijn tot en met 1 december 2024.
- Besluit van de deputatie van 19 februari 2009 houdende de aktename van de mededeling van kleine verandering met als voorwerp het uitbreiden van de biologische waterzuivering met een nabezinker, voor een termijn tot en met 1 december 2024.
- Besluit van de deputatie van 14 november 2013 houdende de akte-name van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een zuivelfabriek, voor een termijn tot en met 1 december 2024.

Overname

- Besluit van de deputatie van 12 maart 2009 houdende de aktename van de melding van overname van een zuivelfabriek, vroeger vergund op naam van cvba Belgomilk, thans vergund op naam van cvba Belgomilk (nieuwe vennootschap).

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen

Blijkens het advies van de gemeente is volgende historiek aan stedenbouwkundige vergunningen relevant:

- dossiernummer: 46003/26155/B/1991/376 ·aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichten waterzuiveringsinstallatie bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1992-10-26
ref. AROHM: DW/NDL/8/46003/1128/3
- dossiernummer: 46003/26155/B/2004/531
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: aanleggen van een keerpunt en het uitbreiden van de parkeerplaats
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2005-01-10
ref. AROHM: 8.00/46003/1128.33
- dossiernummer: 46003/26155/B/1957/254
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabrikstraat 141 9120 Kallo
aard werken: oprichten reinigingsinstallatie voor afvalwaters
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1958-09-13
- dossiernummer: 46003/26155/B/2007/194
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: herinrichten ketelhuis en plaatsen gasreducerstation
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2007-11-12
ref. AROHM: 8.00/46003/1128.38

./...

- dossiernummer: 46003/26155/B/1965/347
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabrikstraat 141 9120 Kallo
aard werken: uitbreiden zuivelfabriek - poedertorengedouw, gedouw voor burelen, afsluiting
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1965-11-19
ref. AROHM: GC/AM/10.101.665
- dossiernummer: 46003/26155/B/2009/14
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: plaatsen van een slibdecanter
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2009-06-29
- dossiernummer: 46003/26155/B/1984/116
aanvrager: INCO Zuivelfabriek, Fabrikstraat 141 9120 Kallo
aard werken: verbouwing vd portiersloge: uitbreiding tot ong. 8,5 op 8,5 m
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1984-03-27
ref. AROHM: DW/AB/46003-4501
- dossiernummer: 46003/26155/B/1980/165
aanvrager: INCO Zuivelfabriek, Fabrikstraat 141 9120 Kallo
aard werken: uitbreiding poedertoren: toren van 20,5 m hoogte op 37 m brengen
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1980-06-09
ref. AROHM: DW/RW/46003-4501
- dossiernummer: 46003/26155/B/1979/63
aanvrager: INCO Zuivelfabriek, Fabrikstraat 141 9120 Kallo
aard werken: uitbreiding bedrijfsgebouwen met een loods voor kleinverpakking en poeder
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1979-04-02
ref. AROHM: PL/MCA 46003-4501
- dossiernummer: 46003/26155/B/1999/359
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: heroprichten van het afgebrande magazijn voor kleinverpakking
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1999-09-27
ref. AROHM: 8/46003/1128/13
- dossiernummer: 46003/26155/B/1978/15
aanvrager: INCO Zuivelfabriek, Fabrikstraat 141 9120 Kallo
aard werken: bouwen van een afdeling kleinverpakking
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1978-02-01
ref. AROHM: PL/RW/46.003-4501
- dossiernummer: 46003/26155/B/1999/62
aanvrager: BELGOMILK , Derbystraat 97 9000 Gent
aard werken: uitbreiden van het productiegedouw (torengedouw 1) voor het opstellen van een nieuwe filterinstallatie
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo

./...

beslissing gemeente: Vergunning 1999-09-27
ref. AROHM: IJ/8-46003-1128/12

- dossiernummer: 46003/26155/B/1999/313
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichten lokaal voor opladen batterijen van heftrucks
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1999-09-27
ref. AROHM: IJ/8/46003/1128/15
- dossiernummer: 46003/26155/B/1955/280
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabriekstraat 141 9120 Kallo
aard werken: bijbouwen magazijn
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1955-03-26
- dossiernummer: 46003/26155/B/2004/645
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: aanbouwen van een verpakkingsmagazijn + sociaal blok
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2005-05-23
- dossiernummer: 46003/26155/B/2002/365
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: plaatsen van twee cilindrische buffertanks van 80.000 L
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2003-01-13
- dossiernummer: 46003/26155/B/2002/541
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: herinrichten van bedrijfsruimten tot sociaal en technische ruimte
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2003-06-16
- dossiernummer: 46003/26155/B/2003/595
aanvrager: BASE, Kolonel Bourgstraat 115 1140 Evere
aard werken: regulariseren uitbreiding GSM-installatie: aanbrengen 2 nieuwe antennes op bestaand gebouw Belgomilk en plaatsen bijhorende technische cabines
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
ref. AROHM: 8.00/46003/1128.29
beslissing AROHM: Vergunning 2004-03-15
- dossiernummer: 46003/24718/B/1963/301
aanvrager: Intercoöperatieve Zuivelfabriek "De Melkweg" s.v., Fabriekstraat ZN 9120 Kallo
aard werken: oprichting poedertoren
bouwplaats: Fabriekstraat ZN - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1963-10-12
dossiernummer: 46003/26155/B/2003/360
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: herinrichten van de laadzone bij bestaand bedrijf
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2003-11-03
ref. AROHM: 8.00/46003/1128/28

./...

- dossiernummer: 46003/26155/B/2002/10
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichten van een CIP-lokaal voor vrachtwagens
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2002-05-21
ref. AROHM: 8.00/46003/1128.23
- dossiernummer: 46003/26155/B/2012/520
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: plaatsen van een hoogspanningscabine en hetb plaatsen van twee opslagtanks (100.000L)
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2012-11-26
- dossiernummer: 46003/26155/B/2000/108
aanvrager: KPN ORANGE BELGIUM, Kolonel Bourgstraat 115 1140 Evere
aard werken: aanbrengen zendantennes (en technische cabine) op de bestaande bedrijfsgebouwen van cv. Belgomilk
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2000-04-17
ref. AROHM: 8/46003/1128/19
- dossiernummer: 46003/26155/B/2002/200
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichting van 3 opslagtanks voor melk
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2002-09-16
ref. AROHM: 8.00/46003/1128.25
- dossiernummer: 46003/26155/B/2006/80
aanvrager: BASE, Neerveldstraat 105 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe
aard werken: uitbreiden en wijzigen van de bestaande installatie
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente:
ref. AROHM: 8.00/46003/1128.36
beslissing AROHM: Vergunning 2006-03-16
- dossiernummer: 46003/26155/B/2014/182
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: overkappen van een wachtbekken voor waterbuffering twv afvalwaterzuiveringsinstallatie
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2014-07-29
- dossiernummer: 46003/22894/B/1973/393
aanvrager: VAN HOOREBEKE Maria, Fabriekstraat 139 9120 Kallo
aard werken: oprichten woning (HOB) met garage
bouwplaats: Fabriekstraat ZN - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1973-06-29
- dossiernummer: 46003/22895/B/1973/394
aanvrager: VAN HOOREBEKE Vincent, Fabriekstraat 136 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichten woning (HOB) met garage
bouwplaats: Fabriekstraat ZN - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1973-06-29

./...

- dossiernummer: 46003/26155/B/1973/398
aanvrager: INCO Zuivelfabriek, Fabriekstraat 141 9120 Kallo
aard werken: oprichten betonnen bak en koeltoren
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1973-11-09
ref. AROHM: .../.../46010/838
- dossiernummer: 46003/26155/B/2004/407
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: aanleggen van een containerpark
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2004-10-11
ref. AROHM: 8.00/46003/1128.32
- dossiernummer: 46003/26155/B/1968/337
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabriekstraat 141 9120 Kallo
aard werken: oprichten sociale afdeling en ketelhuis
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1968-03-11
ref. AROHM: GC/MW/10.101.691
- dossiernummer: 46003/26155/B/1979/102
aanvrager: INCO Zuivelfabriek, Fabriekstraat 141 9120 Kallo
aard werken: oprichten van een metalen schoorsteen
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1979-04-13
ref. AROHM: PL/MCA/46003/4501
- dossiernummer: 46003/26155/B/1995/494
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichten van een tankpark (3 melktanks en 2 olietanks)
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1996-03-25
ref. AROHM: GDL/BM/8/46003/1128/7
- dossiernummer: 46003/26155/B/2003/160
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: uitbreiden van het aftaplokaal bij het bestaand bedrijf
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2004-03-15
- dossiernummer: 46003/26155/B/2011/172
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: herschikken van tankenpark en inkasting van WKK-installatie
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2011-07-12
- dossiernummer: 46003/26155/B/2014/436
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: aanleggen van een nieuwe personeelsparking (197 parkeerplaatsen) ter vervanging van de bestaande parking
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2014-12-22
- dossiernummer: 46003/26155/B/2014/582
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: plaatsen van reclame (totems, banieren en logo's)
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2015-03-02

./...

- dossiernummer: 46003/26155/B/2014/400
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: afbreken van een bestaand industriegebouw en het bouwen van een nieuw industriegebouw (productie melkpoeder) met gevelreclame.
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2014-12-15
- dossiernummer: 46003/26155/B/2014/571
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: herinrichten van zone B en C, het inbreiden van zone D en plaatsen van opslagtanks in zone E
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2015-02-16
- dossiernummer: 46003/26155/B/2015/10
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: aanleggen van een tijdelijke verharding als werkzone voor externe contractors en het herinrichten van de inrit site Milcobel voor vrachtwagens
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2015-03-30
- dossiernummer: 46003/26155/B/2015/99
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: bouwen van een opslaggebouw, gebouw voor DAF-unit, HS-cabine, sludge-tank en piperack
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2015-06-02
- dossiernummer: 46003/26155/B/2016/574
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: vervangen van gevelbekleding van de bestaande melkpoedertoren
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2017-02-20
- dossiernummer: 46003/26155/B/2016/296
aanvrager: MILCOBEL CVBA, Fabrikstraat 141 - haven 1140 9120 Kallo
aard werken: plaatsen van 2 uithangborden
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2017-03-13
- dossiernummer: 46003/26155/B/1961/293
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabrikstraat 141 9120 Kallo
aard werken: verbouwen zuivelfabriek
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1961-03-04
ref. AROHM: GC/IDW 10-101-635
- dossiernummer: 46003/26155/B/2009/499
aanvrager: BELGOMILK, Fabrikstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: uitbreiden en herbestemmen van bedrijfsgebouw
bouwplaats: Fabrikstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2009-10-19

./...

- dossiernummer: 46003/26155/B/2010/134
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichten van 6 melktanks
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2010-04-12
- dossiernummer: 46003/26155/B/1999/197
aanvrager: BELGOMILK , Derbystraat 97 9000 Gent
aard werken: verhogen productiegebouw voor opstelling silo's en bulksilo's
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1999-09-27
ref. AROHM: 8/46003/1128/14
- dossiernummer: 46003/26155/B/2000/577
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: bouwen pompenkamer en watertank voor sprinklerinstallatie bij het bestaand bedrijf
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2001-07-02
ref. AROHM: 8-46003-1128(22)
- dossiernummer: 46003/26155/B/2001/17
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: plaatsen NaOH- en HNO₃-tank met losplaats voor tankwagens
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2001-04-09
ref. AROHM: KVH/NDL/8/46003/1128/1
- dossiernummer: 46003/26155/B/1999/312
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: het verbouwen van het poedermagazijn waarbij de toegangspoort wordt vervangen door 2 in hoogte regelbare laadkleppen met een laad- en loszone
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1999-09-27
ref. AROHM: 8/46003/1128/17
- dossiernummer: 46003/26155/B/1999/314
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: WERKEN NIET UITGEVOERD oprichten van een lokaal voor opslag van reinigingsproducten
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1999-09-27
ref. AROHM: 8/46003/1128/16
- dossiernummer: 46003/26155/B/1965/330
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabriekstraat 141 9120 Kallo
aard werken: oprichten hoogspanningscabine
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1965-03-06
ref. AROHM: GC/MW 10.101.691

./...

- dossiernummer: 46003/26155/B/2013/534
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: slopen van 4 stookolietanks (100.000L) en 1 gasolietank (10.000L)
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2014-01-27
- dossiernummer: 46003/26155/B/2017/108
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: regulariseren van aanpassingen aan een vergund industriegebouw (cfr B14/400)
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2017-06-06
- dossiernummer: 46003/26155/B/1958/241
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabriekstraat 141 9120 Kallo
aard werken: bouwen van een goedereninstallatie + elektrische hoogspanningscabine
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1958-11-03
- dossiernummer: 46003/26155/B/1952/200
aanvrager: DE MELKWEG Zuivelfabriek, Fabriekstraat 141 9120 Kallo
aard werken: verbouwen consumptielokaal
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1952-02-27
- dossiernummer: 46003/26155/B/1998/290
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: bouwen van een overkapping van de melkontvangst (ong. 800m²) tussen burelen en productiegebouw
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1999-06-07
ref. AROHM: LDM/EF/8/46003/1128/8
- dossiernummer: 46003/26155/B/1998/461
aanvrager: BELGOMILK, Derbystraat 97 9000 Gent
aard werken: oprichten van een lokaal voor het reinigen van technische installaties (C.I.P.-lokaal) met erop aansluitend een afdak
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 1999-02-01
ref. AROHM: LDM/EF/8/46003/1128/9
- dossiernummer: 46003/26155/B/2012/209
aanvrager: BELGOMILK, Fabriekstraat 141 9120 Beveren-Kallo
aard werken: oprichten van 8 melktanks
bouwplaats: Fabriekstraat 141 - 9120 Beveren-Kallo
beslissing gemeente: Vergunning 2012-05-29

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 21 december 2018 ingediend door de cvba Belgomilk, Fabriekstraat 141, 9120 Beveren-Waas, voor een project, gelegen aan de Fabriekstraat 141 te 9120 Beveren-Waas (Kallo), op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 8 (KALLO), Sectie E, Nrs. 445/b, 446/a, 455/a/2, 455/s en 455/z.

./...

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA"), stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH") als een bijstelling van de milieuvoorwaarden:

- Voor wat betreft de IIOA het veranderen van een zuivelfabriek. De verandering betreft in hoofdzaak de toevoeging van 2 nieuwe kadastrale percelen en een actualisatie van de vermogens van de installaties en de opslagcapaciteiten van allerlei producten.
- Voor wat betreft de SH:
 - het oprichten van enkele nieuwe industriële constructies;
 - de sloop van twee bestaande tanks;
 - de aanleg van twee chemielosplaatsen (in betonverharding).
 Een deel van het terrein wordt ingericht als wachtzone voor bulktrailers en een deel van de parking (zuiden van het terrein) wordt heringericht als zone voor opslag van materiaal.
- Bijstelling van de milieuvoorwaarden in afwijking van artikel 5.17.4.1.16. met betrekking tot de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagens tijdens het vullen.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 23 januari 2019 ontvankelijk en volledig verklaard.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Gedurende het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend door omwonenden.

De argumenten kunnen als volgt samengevat worden:

- Onduidelijkheden in het dossier;
- De concentratie van diverse schadelijke chemische stoffen zoals o.a. NaOH (natriumhydroxide) en HNO₃ (salpeterzuur) in de chemieopslagplaatsen 1 en 2 kunnen een risico vormen voor de directe omwonenden en voor de woonkern Kallo.
- Het feit dat dit bedrijf na de recente grote uitbreiding van de productie-eenheid (melkpoeder) er nog steeds niet in geslaagd is om het productieproces te optimaliseren en te finaliseren roept vele vragen op (nog steeds regelmatig uitstoot van melkpoeder op onze auto's en woningen).
- Het probleem van het parkeren van voornamelijk bulktrailers met bestemming Milcobel in het doodlopend gedeelte van de Fabriekstraat (aan huisnummers 134 tot 144) geraakt, zelf na meerdere meldingen aan het bedrijf, niet opgelost. Deze bulktrailers, bestuurd door meestal onbekwame buitenlandse chauffeurs, rijden vooruit de doodlopende Fabriekstraat in, kunnen op het einde niet gedraaid geraken, proberen toch nog te draaien en rijden op die manier regelmatig onze afsluitingen, de riolering en het wegdek kapot.
- De vergunningsaanvraag is opgesteld door CBVA Belgomilk maar de naam van dit bedrijf is nu wel degelijk Milcobel.

./...

Adviezen

GUNSTIG advies van 18 maart 2019 van het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas:

Het gunstig advies is afhankelijk van de stipte naleving van alle ter zake geldende VLAREM voorwaarden en volgende bijzondere voorwaarde: De algemene, sectorale en bijzondere exploitatievoorwaarden, opgenomen in de bestaande milieuvergunningen, blijven, voor zover niet in tegenspraak met de huidige voorwaarden, onverminderd van toepassing.

Aandachtspunt:

- Gelet op de problematiek rond het ongewenst vrachtverkeer in het doodlopend stukje Fabriekstraat, wordt als last opgelegd dat het bedrijf daarover duidelijk moet communiceren naar externe transportfirma's. De exploitant dient duidelijk en op regelmatige basis (minstens jaarlijks) schriftelijk te communiceren naar interne en externe leveranciers dat het doodlopende stuk van de Fabrieksstraat (huisnummers 134 tot en met 144) niet gebruikt kan worden als parkeerstrook en dat dit niet voorzien is om zware transporten te laten keren.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 6 april 2019 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-milieu):

ZONDER VOORWERP voor de afwijking van artikel 5.17.4.1.16.6°;

Overwegende in artikel 5.17.4.1.16.6 geen bepaling "tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit" is opgenomen, is het niet mogelijk om hier in de omgevingsvergunning van af te wijken. Deze vraag is zonder voorwerp en een afwijkingsaanvraag bij de minister is hiervoor vereist.

GUNSTIG voor het overige;

De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn tot en met 1 december 2024.

De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene, sectorale en volgende bijzondere voorwaarde:

- Er mag via een gesloten debietmeetsysteem geloosd worden dat voldoet aan de Code van goede praktijk voor gesloten debietmeetsystemen.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (afgekort AGOP-ruimte).

GEEN ADVIES op 6 februari 2019 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)

GUNSTIG advies van 13 maart 2019 en aanvullend GUNSTIG advies (voor lucht) van 15 maart 2019 van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht (afgekort VMM-AET):

"De VMM adviseert gunstig voor de omschakeling naar een gesloten debietsmeetsysteem mits de instellingen van de elektromagnetische debietsmeter uitleesbaar zijn via het HART-protocol."

./...

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving, Afdeling Energie, Klimaat en Groene Economie (afgekort EKG-Lucht).

GUNSTIG advies van 11 februari 2019 van het Vlaams Energieagentschap (afgekort VEA).

GUNSTIG advies van 25 januari 2019 van het Agentschap Natuur & bos (ANB).

BERICHT van 28 januari 2019 van de Vlaamse Milieumaatschappij – watertoets, waarin gesteld wordt dat geen advies vereist is van de VMM in het kader van de watertoets.

GEEN BEZWAAR op 25 januari 2019 van Infrabel.

GUNSTIG advies van 21 februari 2019 van de Brandweer, Hulpverleningszone Waasland:

Er zijn geen bezwaren inzake brandvoorkoming mits:

- de bemerkingen geformuleerd in bovenstaand verslag worden nageleefd.

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG advies van 17 april 2019 van de provinciale deskundigen milieu en ruimte:

- Met betrekking tot de IIOA kan een deels ongunstig, deels gunstig advies verleend worden, nl. ongunstig voor de gevraagde afwijking van artikel 5.17.4.1.16. met betrekking tot de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagens tijdens het vullen vermits deze afwijkingsmogelijkheid niet voorzien is in VLAREM II.
Het overige kan gunstig geadviseerd worden voor een beperkte termijn tot en met 1 december 2024, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen.
- Met betrekking tot de SH kan de aanvraag gunstig geadviseerd worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Gelet op hetgeen *voorafgaat* wordt de omgevingsvergunningsaanvraag globaal DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG geadviseerd:

ONGUNSTIG voor de gevraagde afwijking van artikel 5.17.4.1.16. met betrekking tot de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagens tijdens het vullen, omdat deze afwijkingsmogelijkheid niet voorzien is in VLAREM II;

GUNSTIG voor het overige voor een termijn van onbepaalde duur voor de SH en een beperkte termijn tot en met 1 december 2024, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen; onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

./...

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

"De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

VMM stelt dat bij het overzicht van de adviezen de data van de adviezen van VMM niet correct vermeld zijn.

De deskundige stelt dat de exploitant vraagt om de opslag van afvalolie, aangevraagd onder rubriek 17.3.2.1.2.1°, te vergunnen onder rubriek 6.4. Het vlampunt is anders dan oorspronkelijk aangegeven. Voor het aspect mobiliteit zal de exploitant overleggen met de gemeente.

De vertegenwoordiger van de gemeente stelt dat het bedrijf ongelukkig gelegen is aan de openbare weg. Het ligt op de rand van het industriegebied en paalt aan woongebied. De klachten komen uit de kleine doodlopende straat die achter het fabrieksgebouw ligt.

De deskundige stelt dat de vrachtwagens die de straat inrijden, er niet kunnen draaien om er eenvoudig weer uit te geraken. Het bedrijf heeft geen eigen trailers die op straat parkeren. Aangezien het verkeer plaatsvindt op de openbare weg, is dit moeilijk om in de omgevingsvergunning te regelen.

VMM stelt voor om bij de voorwaarden voor bedrijfsafvalwater toe te voegen dat de periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de toepasselijke code van goede praktijk.

De Commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die de opmerkingen van de Commissie aanhoort en het volgende stelt: *De exploitant vraagt om de opslag van afvalolie op te nemen onder rubriek 6.4 aangezien het brandbare vloeistof betreft.*

De voorzitter wijst op het probleem van het in- en uitrijden van grote trailers en vraagt om de hinder daarvan te beperken.

De vertegenwoordiging van de exploitant wil de situatie verbeteren. De vrachtwagens die moeten parkeren, sturen we naar de haven. De eigen vrachtwagens staan op eigen terrein. We vragen in het aandachtspunt over communicatie eerder op te nemen dat we in overleg moeten gaan met de gemeente, eerder dan met de klanten. De jaarlijkse communicatie met de klanten zal niet zo veel verandering teweeg brengen zonder overleg met de gemeente.

De voorzitter stelt dat het ervan afhangt of men met de gemeente een oplossing vindt.

De vertegenwoordiger van de gemeente stelt dat beide belangrijk zijn: overleg met de gemeente en communicatie met de klanten.

De vertegenwoordiging van de exploitant *vraagt om deze beide aspecten als voorwaarde op te nemen.*

Na dit horen stelt de deskundige dat het een aandachtspunt betreft en dat dit voldoende ruimte openlaat. Eventueel kan een verkeersbord al voor een oplossing zorgen.

De voorzitter besluit dat het aandachtspunt kan behouden blijven. De afvalolie kan onder rubriek 6.4 vergund worden, waarbij ook de sectorale voorwaarden van toepassing zijn."

./...

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG advies van 23 april 2019 van de Provinciale omgevingsvergunningscommissie (afgekort POVC):

ONGUNSTIG voor de gevraagde bijstelling m.b.t. de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagen, vermits deze afwijkmogelijkheid niet voorzien is in VLAREM II.

GUNSTIG voor het overige onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden, voor een termijn van onbepaalde duur voor de SH en een beperkte termijn tot en met 1 december 2024, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen, voor de IIOA.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een zuivelfabriek.

Belgomilk cvba Kallo maakt deel uit van Milcobel cvba. Als coöperatie van melkveehouders stelt Milcobel zich tot doel om alle melk die geproduceerd wordt op de aangesloten melkveebedrijven op te halen, te verwerken en te commercialiseren. De site in Kallo is gespecialiseerd in de verwerking van zuivelproducten tot melkpoeder, het drogen van vloeibare voedingsmiddelen van plantaardige oorsprong, het mengen van poedervormige voedingsmiddelen en het afvullen in groot- en kleinverpakkingen. De productie kan worden onderverdeeld in de volgende stappen:

- de ontvangst en eerste bewerkingen op de opgehaalde melk, nl. het thermiseren, pasteuriseren, ontromen en standaardiseren;
- de productie van melkpoeder:
 - het indampen waarbij de melk in meertrapsverdamper wordt geconcentreerd tot een droge stof gehalte van ongeveer 50 %; de ontstane waterdamp wordt aangewend als verhittingsmedium en in de laatste trap gecondenseerd in de condensor. Een volledig geïntegreerd warmterecuperatiesysteem werd voorzien waarbij het koude condensaat wordt opgewerkt tot water van drinkwaterkwaliteit;
 - het eventueel homogeniseren van ingedampte melk voor de productie van volle melkpoeder;
 - het sproeidrogen (verstuiven) waarbij gebruik wordt gemaakt van droogtorens voor een productie van melkpoeder;
 - het afscheiden van poeder waarbij de droge deeltjes en afgekoelde lucht met behulp van een stoffilter van elkaar gescheiden worden;
 - het koelen en de opslag van melkpoeder;
 - het afvullen en verpakken in bulkwagens, big bags van 1.000 kg, zakken van 25 kg, blikken of sachets;
- Daarnaast zijn er nog een aantal ondersteunende activiteiten zoals de stookinstallaties voor de verwarming en de stoomproductie, het laden, lossen en reinigen van vrachtwagens, het herstel en onderhoud van het machinepark, de afvalwaterzuivering, de opslag van gevaarlijke producten, de opslag van gassen, de opslag van houten paletten, papier en kunststof, transformatoren, het reinigen en desinfecteren van opslagtanks, leidingen, toestellen e.d. om de voedselveiligheid te waarborgen, e.d..

De inrichting is thans vergund voor enkele droogtorens, vijf indampers en aanhorigheden. De lopende vergunning dateert van 2 december 2004 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Er worden maximaal 308 werknemers tewerkgesteld. Er wordt gewerkt met een drie ploegensysteem van telkens 8 uur, alsmede op zon- en feestdagen;

./...

het exploiteren van de inrichting 24 uur op 24, 7 dagen op 7 en op zon- en feestdagen werd reeds verleend in de basisvergunning.

De aanstelling van een milieucoördinator niveau A is vereist.

Omschrijving project

Met betrekking tot de IIOA

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging, uitbreiding en toevoeging.

De verandering betreft in hoofdzaak de actualisatie van diverse aanwezige installaties (en hun vermogens), het verwijderen van drie indampers en de uitbreiding met twee nieuwe, het verminderen van de opslag aan gasen in verplaatsbare recipiënten en de opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, het verwijderen van een transformator, het actualiseren van en uitbreiden met transformatoren, de actualisatie en uitbreiding van de opslag aan gevaarlijke producten (o.a. stikstof, salpeterzuur, ijzertrichloride, brandbare vloeistoffen, bijtende producten, schadelijke producten, voor het aquatisch milieu gevaarlijke producten, op lange termijn gevaarlijke producten), het actualiseren van het nominaal thermisch ingangsvermogen van de Indirect Gasheater Toren 4, de uitbreiding van de opslag aan hout binnen en de toevoeging met twee nieuwe kadastrale percelen.

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 1 december 2024. In de aanvraag wordt een vergunning van onbepaalde duur gevraagd, doch betreft de aanvraag geen hernieuwing. Bijgevolg is een vroegtijdige hernieuwing niet aan de orde.

Het bedrijf is niet te beschouwen als MER-plichtig, VR-plichtig, lage/hoge drempel Seveso-bedrijf, maar wel als GPBV-inrichting, BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

Met betrekking tot de SH

Deze aanvraag betreft de sloop en vervangende nieuwbouw (op een andere inplantingsplaats) van opslagtanks, het aanleggen van nieuwe chemielospistes, alsook de aanleg van een wachtzone voor bulktrailers en van een zone voor buitenopslag. Het betreft inzonderheid:

1. Verwijderen NaOH tank
De bestaande NaOH tank wordt verwijderd, een nieuwe wordt opgericht op een gewijzigde inplantingsplaats. De bestaande tank bevindt zich aan de voorzijde van het perceel en is zichtbaar van in de Fabriekstraat. De nieuwe tank (hoogte 8,20 m) is gelegen naast de tank voor warm water.
2. Plaatsen NaOH tank
De nieuwe tank (hoogte 9,45 m, diameter 4 m, inox, kooiladders en trappen in gegalvaniseerd staal) wordt op de achterzijde van het perceel geplaatst, naast andere bedrijfsuitrusting. De tank wordt in een nieuwe inkuiping uit vloeistofdichte verdeuvelde en gepolierde betonverharding geplaatst van 10,45 meter op 4,75 meter. Deze inkuiping bevindt zich naast het magazijn en wordt parallel aan de bestaande bebouwing geplaatst.
3. Verwijderen HNO₃ tank
De bestaande HNO₃ tank wordt verwijderd, een nieuwe wordt opgericht op een gewijzigde inplantingsplaats. De bestaande tank bevindt zich eveneens aan de voorzijde van het perceel, zichtbaar van in de Fabriekstraat. De betonconstructie met dak (over deze tank) blijft behouden.

./...

4. Plaatsen HNO₃ tank
De nieuwe HNO₃ tank (hoogte 5,45 m, diameter 2,60 m, inox, kooiladders en trappen in gegalvaniseerd staal) wordt links van de nieuwe NaOH tank geplaatst, in dezelfde inkuiping.
5. Chemielosplaats 1
Er wordt een nieuwe chemielosplaats (gewapend beton, 3,50 m x 19,00 m) voorzien naast de nieuwe NaOH en HNO₃-tank, er is thans reeds een betonverharding aanwezig. Tussen het bedrijfsgebouw en de chemielosplaats worden de nieuwe tanks geplaatst.
6. Chemielosplaats 2
Centraal tussen twee bedrijfsgebouwen wordt chemielosplaats 2 (gewapend beton, 14,50 m x 3,50 m) voorzien, er is thans reeds een betonverharding aanwezig.
7. Wachtzone voor bulktrailers
Aan de zuidkant van het perceel wordt een deel van het perceel met bestaande steenslagverharding ingericht als wachtzone voor bulktrailers (zowat 2.603 m²). Momenteel wachten deze trailers in de oksel van de bestaande bedrijfsgebouwen.
Rond de bestaande verharding (en onderstaande opslagzone) wordt op 2 m afstand een open afsluiting van 1,80 m hoog geplaatst. Deze handeling, m.i.v. de plaatsing van een nieuwe toegangspoort, is conform artikel 3.1. 6° van het Vrijstellings-besluit vrijgesteld van vergunningsplicht.
8. Zone voor opslag
Naast de wachtzone voor bulktrailers wordt een opslagzone voor materiaal (zowat 3.780 m²) ingericht, in de plaats van de thans niet gebruikte parkingszone in steenslagverharding.
De open afsluiting (zie hierboven) wordt tevens rond dit terrein geplaatst.

Het terrein ligt ten noorden van de kern Kallo, ter hoogte van de kruising van de Fabriekstraat met de Steenlandstraat, in de onmiddellijke nabijheid tot de Kallosluis en de R2-Beverentunnel. Het terrein maakt deel uit van het harde industriële landschap van het havengebied, gekenmerkt door o.a. groot-schalige industriële bedrijfsuitrusting (industrialbouw, opslagplaatsen, silo's, torens, kantoren, ... zowel onder de vorm van laagbouw als hoogbouw) alsook door verkeersinfrastructuur.

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgende artikels van Vlarem II:

- artikel 4.2.5.1.1.§1 met betrekking tot het debietmeetsysteem van het bedrijfsafvalwater;
- artikel 5.17.4.1.16. met betrekking tot de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagens tijdens het vullen.

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag die geen gevolgen hebben voor de procedure:

- In de rubriekentabel staat bij rubriek 12.2.2° verkeerdelijk dat het vermogen van transformator T8 van 1.250 kVA naar 2.500 kVA gaat. Het betreft in werkelijkheid de actualisatie van het vermogen van 2.500 kVA naar 1.250 kVA;
- Gezien de eenheden van de rubrieken voor houtopslag zijn gewijzigd in de indelingslijst, werden ook de vergunde rubrieken hieraan aangepast. Rubriek 19.6.1°a) stelt echter dat de rubriek ongewijzigd is, doch is de

./...

rubriek vergund voor 125 ton en wordt als gecoördineerde toestand 100 m³ (150 ton) aangegeven, wat neer komt op een uitbreiding. Dit werd ambtshalve aangepast in het voorwerp van de aanvraag.

- Als gevolg van een gewijzigde indelingslijst, zijn er enkele rubrieknummers veranderd zonder inhoudelijke wijzigingen.
- Rubriek 39.2.2° werd aangevraagd voor de diverse indampers. Gezien de eenheid van de rubriek de individuele inhoud van de stoomvaten betreft, dienen de volumes niet te worden opgeteld, wat wel is gebeurd in de rubriekentabel. De vergunde rubriek 39.2.2° geeft zo aanleiding tot rubriek 39.2.1° voor de twee indampers met een individuele inhoud van 3.750 kW en rubriek 39.2.2° voor de twee indampers met een individuele inhoud van 7.500 l. Dit werd ambtshalve aangepast.
- Rubriek 45.10.3°a) wordt aangevraagd voor eenzelfde vermogen als de bewerking en verwerking van zuivelproducten (rubriek 45.6).
- Rubriek 17.3.2.1.2.1° (3) wordt aangevraagd voor de indeling van een vaste houder voor afvalolie, als gevolg van de herrubricering n.a.v. de invoering van CLP. Afvalolie dient echter niet ingedeeld te worden onder rubriek 17. De exploitant geeft aan dat het vlampunt anders is dan oorspronkelijk aangegeven waardoor rubriek 6.4 van toepassing is. Dit werd ambtshalve aangepast in het voorwerp van de aanvraag.
- In rubriek 17.3.6.2°a) worden verkeerdelijk de opslag van 2.282,5 kg (vaste houder De Watergroep) en 3.651,96 kg (verplaatsbare recipiënten) vermeld. De omzettingstabel leert dat dit 2.082,5 kg en 3.561,96 kg betreft. Er wijzigt niets aan de totale opslag vermeld in de rubriekentabel.
- Als gevolg van een gewijzigde indelingstabel is de opslag van kunststoffen niet langer vergund onder rubriek 23.3.2°a), maar wordt dit 23.3.1°c). Er wijzigt echter niets aan de opslag zelf.
- De omzettingstabel is niet volledig. Zo staat de vergunde toestand niet correct/volledig in de tabel weergegeven en is enkel de gewenste toestand in de tabel terug te vinden. Er kon niet voor alle producten worden nagegaan of deze reeds vergund waren of niet.
- In rubriek 17.3.4.3° wordt een nieuwe vaste houder van 2.500 kg aangevraagd voor de Watergroep. Deze houder wordt verder nergens in het dossier vermeld. Navraag bij de exploitant leert dat het geen tank maar opslag in verplaatsbare recipiënten betreft. De totale hoeveelheid van de rubriek is ongewijzigd ten opzichte van de aanvraag.
- De aanvraag vermeldt nergens of het bovengrondse of ondergrondse vaste houders betreft. Uit navraag bij de exploitant blijkt dat alle nieuwe tanks bovengrondse tanks betreffen.

2. Motivering

MER / MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012), met name tot rubriek 7.c) Voedings- en genotmiddelenindustrie (projecten die niet onder bijlage II vallen) - zuivelfabrieken.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

./...

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van het stoken in diverse installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 50 MW (63,34 MW - rubriek 43.3.2°) en gezien de inrichting een zuivelfabriek betreft met een hoeveelheid ontvangen melk van meer dan 200 ton per dag (gemiddeld 1.644 ton per dag (op jaarbasis) - rubriek 45.6.b)).

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

Het voorwerp van de aanvraag wijzigt niets aan de vergunde productiecapaciteit en doet het totaal thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties dalen.

De aanvraag bevat de nieuw geëvalueerde GPBV-checklisten voor zuivel en stookinstallaties, alsook een overzichtstabel met de maatregelen die (strikt) worden uitgevoerd als gevolg van de opname in de BBT studie “Zuivel” en in de BREF “Food, Drink and Milk”.

BKG – bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde en aangevraagde rubriek 43.4.

Bijlage RY bevat de gegevens inzake de BKG-inrichting.

Het voorwerp van de aanvraag dat betrekking heeft tot de BKG-rubriek betreft in feite het actualiseren (door vermindering) van het vermogen van de Indirect Gasheater Toren 4 en het actualiseren (uitbreiden) van het vermogen van het noodstroomaggregaat, wat resulteert in een totale vermindering van het vermogen in rubriek 43.4.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning, waardoor de aanvraag een energiestudie/plan dient te bevatten.

Het bedrijf heeft een primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ.

Het totaal energieverbruik beperkt zich, op basis van de cijfergegevens van het vorige werkjaar tot 0,716 PJ. Dit primair energieverbruik stemt overeen met een productiecapaciteit van ca. 60.500 ton. In de energiestudie die aan de milieuvergunningsaanvraag van september 2014 werd bijgevoegd, werd het energieverbruik voor de maximale productiecapaciteit van 75.000 ton becijferd op 0,803 PJprim/jaar. Dit verwacht primair energieverbruik blijft ongewijzigd. Er dient volgens de exploitant bijgevolg geen nieuwe energiestudie te worden uitgevoerd.

Gezien het primair energieverbruik meer dan 0,1 PJ bedraagt en deze met het voorwerp van de aanvraag ongewijzigd zal blijven en dus nog steeds meer dan 0,1 PJ zal bedragen, dient geen energiestudie aan de aanvraag te worden toegevoegd, maar wel een energieplan.

Bedrijven die zijn toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-

./...

intensieve industrie (niet-VER-bedrijven en VER-bedrijven), zijn echter vrijgesteld van de verplichting tot het opstellen van een energieplan.

Uit het advies van het VEA van 11 februari 2019 blijkt dat de inrichting is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven), waardoor het bedrijf is vrijgesteld tot de verplichting tot het opstellen van een energieplan dat aan de omgevingsvergunningsaanvraag dient te worden toegevoegd.

Planologische en stedenbouwkundige aspecten

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein ligt binnen de perimeter van het gewestplan Sint-Niklaas – Lokeren. De bouwplaats ligt in de gewestplanbestemming “ambachtelijke bedrijven en kmo’s”.

In industriegebied gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 2.0. en 2.1.3 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, het zgn. ‘inrichtingsbesluit’. Deze voorschriften luiden als volgt:

“Deze industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakings-personeel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

De gebieden voor ambachtelijke bedrijven en de gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen: deze gebieden zijn mede bestemd voor kleine opslagplaatsen van goederen, gebruikte voertuigen en schroot, met uitzondering van afvalproducten van schadelijke aard.”

Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.

Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste havenweg.
- Het terrein ligt binnen een speciale beschermingszone, nl. het vogelrichtlijngebied ‘Schorren en polders van de Beneden-Schelde’.
- Het terrein ligt binnen het bevoegdheidsgebied van de Hulpverleningszone Waasland.

De juridische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven. De aanvraag doorstaat de juridische toets.

./...

De goede ruimtelijke ordening

Voorliggende aanvraag betreft de sloop en vervangende nieuwbouw (op een andere inplantingsplaats) van opslagtanks, het aanleggen van nieuwe chemielospistes, alsook de aanleg van een wachtzone voor bulktrailers en van een zone voor buitenopslag.

Het kwestieuze terrein is gelegen in het zuidoostelijke deel van het havengebied, ter hoogte van de Kallosluis. Op relatief korte afstand tot deze bedrijfssite wordt het landschap gedomineerd door andere (grootschalige) bedrijfsinfrastructuren (bv. loodsen, silo's, buitenopslag, ...) en verkeersinfrastructuur (o.a. Beverentunnel, verkeerswisselaar, spoorbundel).

Deze voorgenomen ingrepen laten zich naar aard en omvang, zowel functioneel als ruimtelijk, inpassen in de lokale omgeving, die getypeerd kan worden als een hard industrieel landschap in havengebied, gekenmerkt door o.a. grootschalige industriële bedrijfsuitrusting (industrialbouw, opslagplaatsen, silo's, torens, kantoren, ... zowel onder de vorm van laagbouw als hoogbouw) alsook door verkeersinfrastructuur.

Deze aanvraag doorstaat de toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2 VCRO.

Evenwel moet vastgesteld worden dat in het ingediende bezwaarschrift een mobiliteitsaspect aangebracht wordt, wat blijkens het advies van de gemeente effectief problematisch is.

Het verdient aanbeveling dat – bijkomend aan (concrete en aantoonbare communicatie) initiatieven door de exploitant, zoals deze bv. door de gemeente in haar advies voorgestaan worden – de gemeente zich beraadt over het uitwerken van ondersteunende flankerende verkeersmaatregelen om de eventuele effecten op het vlak van verkeersafwikkeling (bv. op naburige woningen) te beperken, te sturen en/of te voorkomen (bv. signalisatieborden, ...).

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

De exacte locaties van de diverse nieuwe, vaste, bovengrondse houders voor gassen en gevaarlijke producten kunnen niet worden afgeleid uit het dossier, waardoor de scheidingsafstanden tussen de verschillende gevaarlijke producten niet kunnen worden nagegaan. Het dossier vermeldt wel de zone waar de opslag zal plaatsvinden. Uit deze locaties blijkt dat aan de scheidingsafstanden ten opzichte van de limieten van het eigendom zal worden voldaan.

Bij de plaatsing van de vaste houders (alsook verplaatsbare recipiënten) dienen de diverse scheidingsafstanden conform Vlare II te worden gerespecteerd.

Afvalstoffen

Het voorwerp van de aanvraag heeft geen invloed op het productieproces, het ontstaan, de inzameling en ophaling van de afvalstoffen.

De KWS-afscheider dient op regelmatige basis gereinigd, met het ophalen van het slib door een erkend verwerker.

./...

Afvalwater/hemelwater

ZONERINGSPLANNEN

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente ligt het bedrijf in een centraal gebied.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Huishoudelijk afvalwater dat op de site ontstaat, wordt naar de biologische waterzuivering van de site gevoerd.

De aanwezige, vergunde waterzuiveringsinstallatie bestaat uit:

- een influentbuffer van 1.800 m³;
- een DAF-unit (met dosering van FeCl₃ en een anionisch polymeer);
- een anoxische zone;
- een aërobe zone;
- een nabezinker.

Het huishoudelijk afvalwater wordt na passage aan de waterzuiveringsinstallatie samen met het bedrijfsafvalwater geloosd in de Schelde.

BEDRIJFSAFVALWATER

Voor de bedrijfstoepassingen wordt gebruik gemaakt van leidingwater als indamperscondensaat na behandeling in de BiopROtector, UF en RO. De installatie wordt beheerd door De Watergroep die condensaat behandelt zodat dit drinkwaterkwaliteit wordt. Het hergebruik wordt verder geoptimaliseerd door De Watergroep waarbij bijkomende opslag van chemicaliën door De Watergroep wordt voorzien, dit zowel in vaste houders als in verplaatsbare recipiënten.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van de volgende stromen:

- reinigingswater van de procesinstallaties;
- potentieel verontreinigd hemelwater.

Hierbij ontstaat het potentieel verontreinigd hemelwater ter hoogte van de verschillende losplaatsen (tankplaats, losplaats van melk, containerpark en losplaats van chemicaliën) ten gevolge van morsvloeistoffen. Deze risicozones wateren allen af naar de zuiveringsinstallatie.

Al het bedrijfsafvalwater gaat naar de biologische waterzuivering.

Ook het afvalwater afkomstig van de nieuwe lospistes (voorwerp van de aanvraag) wordt afgevoerd naar de waterzuivering. Aangezien de lospiste van de huidige locatie van de tank zal verdwijnen en een nieuwe lospiste zal worden voorzien en gezien de twee nieuwe locaties reeds bestaan uit betonverhardingen, blijft de totale oppervlakte die afwatert naar de waterzuivering ongewijzigd.

Hemelwater

Hemelwater dat op de vloeistofdicte tankplaats voor het bevoorraden van de motorvoertuigen terecht komt, wordt in een KWS-afscheider gezuiverd, vooraleer het naar de waterzuivering wordt gevoerd.

Het bedrijf heeft een bestaand bufferbekken met een volume van 1.014 m³ (250 m³/ha) met een vertraagde afvoer (20 liter/sec/ha) via de afvoergracht op de Melkader (waterloop). 40.576 m² watert af naar dit bedrijfseigen bufferbekken. Voor de nieuwe lospistes wordt het afvalwater beschouwd als potentieel verontreinigd hemelwater en zal dit worden afgevoerd naar de

./...

waterzuiveringsinstallatie. Bijgevolg heeft dit geen impact op de afvoer naar het bufferbekken.

Er worden geen bijkomende verharding of gebouwen voorzien bij deze aanvraag.

Bodem- en grondwater

Het voorwerp van de aanvraag bevat enkele bronnen van potentiële bodem- en grondwaterverontreiniging, zijnde: de opslag aan gevaarlijke producten, transformatoren en batterijladers.

De opslag van gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten gebeurt conform de vigerende wetgeving:

- de opslag van reinigingsproducten (logen, zuren en ontsmettingsmiddelen) gebeurt gecompartmenteerd. Producten van verschillende groepen worden op afzonderlijke lekbakken opgeslagen en het lokaal is voorzien van een bluswateropvang (oppervlakte van 112 m² met een talud van 15 cm);
- de opslag van oliën en vetten in de garage en het wisselstukkenmagazijn gebeurt op lekbakken;
- de opslag van verven en inktten gebeurt in het magazijn voor ontvlambare producten en is voor 100% ingekuipt;
- de opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen gebeurt in een specifieke brandkast; deze is tevens voorzien van een inkuiping;
- alle recipiënten zijn van duidelijke labels voorzien.

De vaste opslagtanks met gevaarlijke producten worden periodiek gekeurd en beschikken volgens de exploitant over een groen keuringsattest.

Keuringsattesten van de vaste opslagtanks liggen ter inzage op de exploitatiezetel. Alle nieuwe vaste houders van de Watergroep betreffen dubbelwandige, bovengrondse houders die zijn uitgerust met een overvulbeveiliging en lek-detectie. De nieuwe tank voor salpeterzuur betreft tevens een bovengrondse, enkelwandige tank die in een inkuiping is gelegen en die is uitgerust met een overvulbeveiliging en lekdetectie.

De transformatoren dienen te allen tijde beschermd tegen het binnendringen van grond- en/of regenwater. Indien het oliegekoelde toestellen betreft, dient een inkuiping of lekbak voorzien om bij een eventueel lek het diëlectricum te kunnen opvangen. De transformatoren bevatten geen PCB's of PCT's en zijn voorzien van een vloeistofdichte inkuiping.

De vast opgestelde batterijen staan opgesteld in een speciaal daartoe bestemd lokaal. De vloer is ondoordringbaar en inert voor elektrolyten. Het lokaal wordt voldoende verlucht.

De loszones voor de nieuwe en verplaatste houders worden vloeistofdicht uitgevoerd en lopen hellend af naar het midden. Het potentieel verontreinigt hemelwater dat op deze losplaatsen valt, wordt afgeleid naar de waterzuivering.

Een vaste houder voor afvalolie werd initieel aangevraagd onder rubriek 17.3. Rubriek 17.3 is echter niet van toepassing voor afvalstoffen. Na bespreking met de exploitant op de POVC wordt deze ingedeeld onder rubriek 6.4. Dit werd ambtshalve aangepast in het voorwerp van de aanvraag.

./...

Absorptiedoeken en -korrels voor olie (en gevaarlijke vloeistoffen) zijn beschikbaar. Het gebruikte materiaal wordt samen met oliehoudend poetsmateriaal afzonderlijk verzameld en opgehaald.

Rekening houdende met bovenstaande maatregelen, kan worden aangenomen dat de effecten naar de bodem- en het grondwater toe beperkt zullen zijn.

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf dat is toegetreden tot de energie-beleidsvereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (niet-VER-bedrijven en VER-bedrijven).

Het energieverhaal wordt bijgevolg via de energiebeleidsvereenkomst opgevolgd. Het voorwerp van de aanvraag heeft geen invloed op het verwacht primair energieverbruik.

Diverse energiebesparende maatregelen zijn van toepassing op de site.

Geluid

Binnen een straal van 100 m bevinden zich meer dan 50 vreemde woningen. De dichtste vreemde woning situeert zich op ca. 15 m van de dichtste perceelsgrens.

De exploitatie is vergund voor het exploiteren van de inrichting 24 uur op 24, 7 dagen op 7 en op zon- en feestdagen. Deze bijstelling werd reeds verleend in de basisvergunning. Gezien de ligging van de nieuwe wachtzone voor bulktrailers ten opzichte van de dichtstbijzijnde woningen en de overige wijzigingen en gezien geen nieuwe rubrieken werden aangevraagd (enkel herrubricering door een gewijzigde indelingslijst), dient hiervoor niet opnieuw een bijstelling te worden aangevraagd. Er kan worden geoordeeld dat de geldende afwijking op de exploitatie-uren behouden kan blijven.

Door de situering van de meest recente poedertoren 4 en het buiten gebruik stellen van de belangrijke geluidsbronnen (toren 1) is de geluidsimpact sterk verminderd. In 2018 werd een onnodige ventilatierooster nog volledig dichtgemaakt.

In oktober 2018 werd een geluidsstudie opgemaakt door Acoustical Engineering (ref. AE.17-142/r10d) waarbij de belangrijkste geluidsbronnen werden geëvalueerd. Uit deze geluidsstudie blijkt dat er geen bijkomende maatregelen dienden getroffen te worden.

Er zijn tot op heden ook geen geluidsklachten gekend.

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

./...

Lucht

Met voorliggende aanvraag wordt een administratieve wijziging (vermindering) van het reële vermogen van de indirecte gasheater op toren 4 gevraagd (SV11). Daarnaast is een bijkomende diesel noodgenerator op de UPS geplaatst (< 150 bedrijfsuren op jaarbasis).

GEUR

Het voorwerp van de aanvraag heeft geen invloed op potentiële geuremissies. Op de site wordt steeds rekening gehouden met potentiële geurhinder. Daarom wordt bij de acceptatie van de grondstoffen erop gelet dat er geen sterk ruikende stoffen worden geaccepteerd. Er wordt geen gist gedroogd.

Enkel wagens met voedingsmiddelen (melk, plantaardige eiwitten en oliën) worden inwendig gereinigd op de site.

Er wordt gewaakt over de goede werking van de waterzuivering. Het buffer-bekken voorafgaand aan de biologische waterzuivering is (sinds 2014) volledig overdekt om geurhinder te voorkomen. Er werden sindsdien ook geen klachten m.b.t. geurhinder meer ontvangen door de exploitant.

STOF

Het voorwerp van de aanvraag heeft geen invloed op potentiële stofemissies. Ter beperking van stofemissies worden volgende maatregelen steeds toegepast:

- regelmatige controle van de goede werking van de afzuiginstallaties en stoffilters;
- de wegers en reinigingsinstallaties staan in een gesloten en mechanisch geventileerd gebouw;
- bij het verpakken en mengen van de poeders staan plaatselijk stof-afzuigingsinstallaties met filters opgesteld. De gereinigde lucht wordt weer naar de werkplaats geleid;
- op alle poedersilo's staan stoffilters.

STOOKINSTALLATIES

Het voorwerp van de aanvraag betreft het aanpassen van een reeds vergund vermogen door vermindering en de uitbreiding met een bijkomende diesel noodgenerator (< 150 bedrijfsuren op jaarbasis).

Artikel 5.43.2.2. stelt: *“Voor stationaire motoren met minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar die noodgeneratoren of bluswaterpompen aandrijven, moet voor de bepalingen van deze afdeling het nominaal thermisch ingangsvermogen maar voor 50% in rekening worden gebracht om het totale nominaal thermisch ingangsvermogen te bepalen.”*

Gezien slechts 50 % van het nominaal thermisch ingangsvermogen van de installatie in rekening dient te worden gebracht om na te gaan of aan de bepalingen van de afdeling 'Kleine en middelgrote stookinstallaties' dient te worden voldaan, kan gesteld worden dat op basis van artikel 5.43.2.2. geen emissiemetingen dienen te gebeuren op de diesel noodgenerator.

Mits een regelmatige afstelling en controle van de brander is de impact van de rookgassen op de heersende luchtkwaliteit in de omgeving beperkt.

./...

KOELINSTALLATIES

Het voorwerp van de aanvraag bevat het verwijderen van diverse drogers, koelinstallaties en compressoren. Tevens werd de site uitgebreid met nieuwe compressoren en ijswaterpompen.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van Vlarem II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energiesdeskundige overeenkomstig VLAREL.

Veiligheid

De opslag van gasen en gevaarlijke producten, die het onderwerp vormen van deze aanvraag, kunnen een potentiële invloed hebben op het risico op zware ongevallen of rampen.

De opslag wordt echter conform Vlarem II uitgevoerd, waarbij de periodieke tankkeuringen worden uitgevoerd, de nodige inkuiping is voorzien, waarbij de gasflessen tegen omvallen beveiligd zijn, de afstandsregels worden gerespecteerd en de opslag enkel op voorbehouden plaatsen plaatsvindt.

Diverse maatregelen worden genomen om het brand- en veiligheidsrisico te beperken:

- op de site is er een rookverbod behalve in de daarvoor voorziene ruimte op de parking;
- de leidinggevers hebben een basisopleiding gevolgd voor interventieploegleden;
- de droogtorens zijn uitgerust met een CO-detectie, temperatuurbewaking, breekplaten of explosieluiken en een blusinstallatie. Bij overschrijding van een bepaalde grenswaarde treedt een vaste blusinstallatie in werking;
- de poedermagazijnen worden beveiligd met een sprinklerinstallatie met twee dieselgroepen en een bluswatertank van 800 m³;
- in de controlekamers van de productieafdeling, de computerzaal en wisselstukkenmagazijn is rookdetectie aanwezig;
- de oliegevolde transformatoren zijn uitgerust met CO₂-blusinstallaties. De vloer(en), wanden en zoldering(en) van het lokaal waarin de transformatoren zijn geplaatst, hebben een brandweerstand van een half uur (Rf 1/2h). Ook deuren en vensters hebben een brandweerstand van een uur en zijn voorzien van een automatisch sluitingsmechanisme;
- een geactualiseerd gevarenclassificatiedossier met betrekking tot de elektrische installaties is op het bedrijf aanwezig;
- voldoende draagbare blusmiddelen zijn aanwezig (minstens 1 bluseenheid/150 m²).

In het aanvraagdossier van september 2014 werd een stofexplosiestudie opgenomen, opgemaakt door SGS. Hierin worden zowel het plaatsrisico als het groepsrisico geëvalueerd. Uit deze studie bleek dat de externe risico's van een stofexplosie ten gevolge van de activiteiten bij Belgomilk cvba te Kallo aanvaardbaar worden geacht. Met voorliggende aanvraag wordt geen wijziging aangevraagd waarbij een aanpassing van de studie noodzakelijk is. Er kan bijgevolg verwezen worden naar de voorgaande studie.

./...

Gezien het voorwerp van de aanvraag en de genomen maatregelen zoals hoger beschreven, wordt de impact niet als aanzienlijk beschouwd.

Bespreking bijstellingen

Artikel 4.2.5.1.1.§1 met betrekking tot het debietmeetsysteem van het bedrijfsafvalwater;

De exploitant motiveert dit als volgt:

“Bedrijfsafvalwater van inrichtingen die een maximum hoeveelheid bedrijfsafvalwater van meer dan 2 m³ per dag of 50 m³ per maand of 500 m³ per jaar lozen, moet worden geloosd via een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen.

- *voor debieten > 2 m³/uur of > 20 m³/dag: de plaatsing van een meetgoot (bij voorkeur) volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen of een andere evenwaardige meetmogelijkheid;*
- *voor debieten > 50 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat één of meer gevaarlijke stoffen bevat) of > 100 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat): de plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen.”*

Beoordeling:

Gezien een elektromagnetische debietsmeting via een gesloten systeem in vergelijking met een open systeem zeer nauwkeurig is en gezien Belgomilk beschikt over een kalibratierapport en installatierapport, kan de gevraagde afwijking toegestaan worden.

Artikel 5.17.4.1.16. met betrekking tot de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagens tijdens het vullen;

De exploitant motiveert dit als volgt:

“Volgens de huidige Vlarew-wetgeving dient de volledige standplaats van de tankwagens tijdens het vullen ingekuipt te zijn.

Volgens de BBT “inkuiping bij bovengrondse opslag van gevaarlijke of brandbare vloeistoffen” (ontwerpversie), is het niet optimaal dat de volledige standplaats ingekuipt wordt. Die BBT argumenteert dat het risico op lekken het grootst is in de zone van de pompen en aansluitingen van de tankwagens, alsook de leidingen van de tankwagen naar de vulmonden en de vulmonden zelf.

Volgens de BBT “inkuiping bij bovengrondse opslag van gevaarlijke of brandbare vloeistoffen” zou er een vloeistofdichte vul- en loszone met minimumafmetingen van 4 x 2 meter moeten zijn.

Er worden bij Belgomilk een nieuwe loszone voorzien met afmetingen 14,6 x 2,5 m. De volledig tankwagen (trailer) zal ingekuipt zijn, waarbij de pompen en aansluitingen van de tankwagen, de leidingen van de tankwagen naar vulmonden en ook de vulmonden op deze vloeistofdichte zones worden voorzien. Het potentieel verontreinigd afvalwater zal worden afgevoerd naar de waterzuivering.

Aangezien er aan deze BBT zal worden voldaan, zal er geen verontreiniging naar bodem of water ontstaan.”

Beoordeling:

Gezien in dit artikel van Vlarew II de bepaling “tenzij anders vermeld in de

./...

omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit" niet is opgenomen, kan geen afwijking worden verleend. De vraag tot bijstelling is bijgevolg zonder voorwerp. Dergelijke vraag dient via een afwijkingsaanvraag bij de minister te worden aangevraagd. In tussentijd van een mogelijke afwijking, dienen de losplaatsen aan Vlarem II en dus ook aan artikel 5.17.4.1.16.6. te voldoen.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Mobiliteit

Gezien het voorwerp van de aanvraag de verplaatsing van twee chemicaliën-tanks, de verplaatsing van de trailerstalplaats en de actualisatie van de rubrieken betreft en deze geen invloed hebben op de productiecapaciteit, worden geen effecten op het vlak van mobiliteit verwacht.

Ook wat betreft het aantal personeelsleden worden geen veranderingen verwacht. Er zijn voldoende parkeermogelijkheden op de site aanwezig.

Tijdens het openbaar onderzoek werd door een omwonende de mobiliteits-problematiek in het doodlopende stuk van de Fabriekstraat aangekaart. Bulktrailers zouden (voorwaarts) de doodlopende straat inrijden om zich hier te parkeren, maar vervolgens niet de ruimte hebben zich te keren waardoor afsluitingen, rioleringen en het wegdek regelmatig beschadigd geraken.

De doodlopende straat behoort tot het openbaar domein en is niet voorzien van verkeersborden (zoals bvb. uitgezonderd plaatselijk verkeer, verboden voor +3,5 ton, etc.) die dergelijk verkeer verbiedt.

Er kan echter wel getracht worden de vrachtwagenchauffeurs te sensibiliseren door periodiek een communicatie te laten uitgaan van de exploitant naar alle transporteurs en personen die de site bezoeken met vrachtwagens, waarin wordt gesteld dat het doodlopende stuk van de Fabriekstraat niet geschikt is voor vrachtwagens. Er wordt aangeraden dergelijke communicatie minstens jaarlijks uit te voeren. Dergelijke communicatie kan eventueel ook bijkomend worden opgenomen in de algemene voorwaarden van de overeenkomst tussen de exploitant en de transporteurs.

Het verdient aanbeveling dat – bijkomend aan (concrete en aantoonbare communicatie) initiatieven door de exploitant, zoals deze bv. door de gemeente in haar advies voorgestaan worden – de gemeente zich beraadt over het uitwerken van ondersteunende flankerende verkeersmaatregelen om de eventuele effecten op het vlak van verkeersafwikkeling (bv. op naburige woningen) te beperken, te sturen en/of te voorkomen (bv. signalisatieborden, ...).

Natuurtoets

Ligging

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen aangrenzend aan een SBZ (speciale beschermingszone), zijnde 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde'.

./...

Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op 236 m van het VEN-gebied 'Golf Beveren'.

Agentschap voor Natuur en Bos

Op 23 januari 2019 werd het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) om subadvies gevraagd.

ANB heeft op 25 januari 2019 een aanvullend advies verleend over de passende beoordeling.

Op basis van de gegevens in het dossier concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt.

Gelet op de deskundigheid en zorgvuldigheid waarmee dit advies – vanwege de functioneel bevoegde administratie – gemaakt is, kan de conclusie ervan bijgetreden en overgenomen worden.

Watertoets

Met betrekking tot de IIOA

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen).

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Het bedrijf ligt in het 'Beneden-Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Met betrekking tot de SH

Blijkens de omgevingscheck via het omgevingsloket ligt het terrein niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied. Het terrein wordt aangeduid als 'overstroombaar vanuit de Zeeschelde'.

Deze aanvraag betreft enerzijds het aanleggen van twee chemielosplaatsen, het water dat op deze oppervlakte terecht komt is zodanig vervuild, dat het als afvalwater moet worden beschouwd.

Daarnaast worden twee tanks verwijderd en op een andere locatie geplaatst. De ondergrond van deze constructies is reeds verhard. Er worden geen bijkomende verhardingen voorzien.

Uit dit alles blijkt dat de doelstellingen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid niet geschaad worden en kan geconcludeerd worden dat voorliggende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning – inclusief de erin vervatte afwijking – de watertoets doorstaat.

./...

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend door omwonenden.

De aangehaalde argumenten in het bezwaarschrift worden hieronder per argument besproken.

- *Onduidelijkheden in het dossier.*
De nodige informatie voor de behandeling van het onderwerp van de aanvraag, werd opgenomen in de aanvraag. Indien onvoldoende informatie ter beschikking werd gesteld om een correcte beoordeling te kunnen maken, werd dit mee opgenomen in de milieuhygiënische bespreking.
- *De concentratie van diverse schadelijke chemische stoffen zoals o.a. NaOH (natriumhydroxide) en HNO₃ (salpeterzuur) in de chemieopslag-plaatsen 1 en 2 kunnen een risico vormen voor de directe omwonenden en voor de woonkern Kallo.*
De opslag van gevaarlijke stoffen en producten en de voorwaarden waaraan voldaan dient te worden, worden bepaald in Vlarem II onder de algemene en sectorale voorwaarden. Deze worden ook nagegaan en besproken in de milieuhygiënische bespreking. Dergelijke opslag kan enkel vergund worden wanneer aan de algemene en sectorale voorwaarden wordt voldaan. Daarnaast zijn de gevaarseigenschappen van natrium-hydroxide en salpeterzuur niet van die aard dat de opslag van deze stoffen risico's genereren voor personen buiten de inrichting.
- *Het feit dat dit bedrijf na de recente grote uitbreiding van de productie-eenheid (melkpoeder) er nog steeds niet in geslaagd is om het productieproces te optimaliseren en te finaliseren roept vele vragen op (nog steeds regelmatig uitstoot van melkpoeder op onze auto's en woningen).*
De gemeentelijke omgevingsambtenaar geeft aan dat er bij de dienst milieubescherming slechts één melding werd ontvangen welke dateert van 19 juli 2018. Er is geen weet van klachten bij AGOP – Handhaving. Gezien het productieproces niet wijzigt als gevolg van deze aanvraag, is dit bezwaar niet in overeenstemming met het voorwerp van de aanvraag.
- *Het probleem van het parkeren van voornamelijk bulktrailers met bestemming Milcobel in het doodlopend gedeelte van de Fabriekstraat (aan huisnummers 134 tot 144) geraakt, zelf na meerdere meldingen aan het bedrijf, niet opgelost. Deze bulktrailers, bestuurd door meestal onbekwame buitenlandse chauffeurs, rijden vooruit de doodlopende Fabriekstraat in, kunnen op het einde niet gedraaid geraken, proberen toch nog te draaien en rijden op die manier regelmatig onze afsluitingen, de riolering en het wegdek kapot.*
Het voorwerp van de aanvraag heeft geen invloed op de productie-hoeveelheden en mobiliteit. Bijgevolg is het vermelde bezwaar niet in overeenstemming met het voorwerp van de aanvraag. Bijkomend betreft het doodlopende stuk van de Fabriekstraat een openbare weg, waardoor de exploitant geen beslissingsrecht hierover heeft. Het probleem kan worden aangepakt door het voorzien van de nodige verkeersborden die dergelijk verkeer hier niet langer toelaat en/of door het sensibiliseren van de transporteurs door de exploitant.
- *De vergunningsaanvraag is opgesteld door CBVA Belgomilk maar de naam van dit bedrijf is nu wel degelijk Milcobel.*
Belgomilk CBVA is een dochteronderneming van de Milcobel Groep. De

./...

lopende vergunningen staan op naam van CBVA Belgomilk. De aanvraag is daarmee ook in naam van en ondertekend door de juiste exploitant.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Aangezien de aanvraag m.b.t. de IIOA betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA verleend voor een beperkte vergunningstermijn tot en met 1 december 2024. De SH kunnen vergund worden voor onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend, uitgezonderd de gevraagde afwijking van artikel 5.17.4.1.16. van VLAREM II met betrekking tot de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagens tijdens het vullen, vermits deze afwijkingsmogelijkheid niet voorzien is in VLAREM II.

3. Besluit

Artikel 1

§1 Aan de cvba Belgomilk, Fabrikstraat 141, 9120 Beveren-Waas, wordt de **vergunning verleend** voor het project, gelegen aan de Fabrikstraat 141 te 9120 Beveren-Waas (Kallo) op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 8 (KALLO), Sectie E, Nrs. 445/b, 446/a, 455/a/2, 455/s en 455/z, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

Het veranderen van een zuivelfabriek, omvattende:

- de wijziging door:
 - het verwijderen van een transformator;
 - het actualiseren (verminderen en vermeerderen) van het vermogen van twee transformatoren;
 - het actualiseren van het vermogen van de batterijlader van de veegmachine;
 - het verwijderen van diverse drogers, koelinstallaties en compressoren;
 - het actualiseren van de vermogens van diverse compressoren en ijswaterpompen;
 - het verwijderen en actualiseren van diverse vacuümpompen;
 - het verminderen van de opslag aan gassen in verplaatsbare recipiënten;
 - de actualisatie (uitbreiding) van het volume van de opslagtank voor stikstof;
 - het verminderen van de opslag aan diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen;
 - het verminderen van het totale geïnstalleerde vermogen van de diverse metaalbewerkingstoestellen;
 - de actualisatie van het vermogen van het noodstroomaggregaat;
 - het verwijderen van drie indampers;

./...

- het verwijderen van een warmtewisselaar;
- het verwijderen van pompen voor het transport van warm water;
- het actualiseren van de vermogens van de roerwerken en pompen voor het transport van warm water;
- het actualiseren van het nominaal thermisch ingangsvermogen van de Indirect Gasheater Toren 4;
- het verwijderen en actualiseren van diverse toestellen voor de bewerking en verwerking van zuivelproducten;
- het vervangen van de salpeterzuurtank door een nieuwe, grotere, bovengrondse tank;
- het actualiseren van het volume van de vaste houder voor ijzertrichloride (uitbreiding);
- de uitbreiding met/van:
 - brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten;
 - een UPS;
 - drie nieuwe transformatoren;
 - diverse compressoren en ijswaterpompen;
 - diverse vacuümpompen;
 - de opslag aan hout binnen;
 - twee indampers;
 - het uitbreiden met diverse toestellen voor de bewerking en verwerking van zuivelproducten;
 - nieuwe vaste, bovengrondse houders met bijtende producten voor De Watergroep;
 - nieuwe vaste, bovengrondse houders met schadelijke producten voor De Watergroep;
 - nieuwe vaste, bovengrondse houders met voor het aquatische milieu gevaarlijke producten voor De Watergroep;
 - de opslag van bijtende producten in verplaatsbare recipiënten;
 - de opslag van lange termijn gevaarlijke producten;
 - de opslag van voor het aquatische milieu gevaarlijke producten;
- de toevoeging van:
 - een deel van de percelen kadastraal gekend als afdeling 8 (Kallo), sectie E, nr. 446/a en nr. 445/b, naast de reeds vergunde percelen 455/s, 455/a2 en 455/z (zelfde afdeling en sectie);
- de herrubricering van:
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.4.1° (3)

De herrubricering en actualisatie van de opslag van brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten waardoor de vergunde opslag van 12.400 l oliën (zijnde 2.400 l motorolie in een vaste houder en 10.000 l afvalolie in een enkelwandige vaste houder) wordt uitgebreid met 21.962 l brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten tot een totaal van 34.362 l;

6.5.1° (3)

De herrubricering van de twee vergunde verdeelslangen;

12.1.1.2°a) (2)

De uitbreiding (en omzetting naar kVA) van het vergunde geïnstalleerd totaal

./...

elektrisch schijnbaar vermogen van 2.472 kW met een UPS van 228 kW tot een totaal van 3.537 kVA aan totaal geïnstalleerd schijnbaar vermogen waaronder:

- Noodgroep: 114 kVA (300 kW);
- WKK toren 3: 1.175 kVA (772 kW);
- WKK toren 4: 2.020 kVA (1.400 kW);
- UPS: 228 kVA (228 kW);

12.2.2° (2)

De uitbreiding van de vergunde transformatoren (3 x 1.250 kVA; 1 x 2.500 kVA en 4 x 1.600 kVA) door verwijdering van één transformator van 1.600 kVA, de uitbreiding met drie transformatoren van elk 1.600 kVA, de actualisatie van het vermogen van de transformator (T8) van 2.500 kVA tot 1.250 kVA en de actualisatie van het vermogen van een transformator (T10) van 1.600 kVA tot 2.500 kVA zodat er in totaal 10 transformatoren aanwezig zullen zijn waarvan: 4 x 1.250 kVA; 5 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA;

12.3.2° (3)

De actualisatie van het vergund vermogen van 341,55 kW aan diverse batterijladers door de actualisatie van het vermogen van de batterijlader van veegmachine Hako (van 1,05 kW naar 3,2 kW) tot een totaal van 343,7 kW;

16.3.1.2° (2)

De uitbreiding van de vergunde totale geïnstalleerde drijfkracht van 1.626,3 kW met 401 kW door de verwijdering, uitbreiding en actualisatie van diverse koelinstallaties, compressoren, drogers en ijswaterpompen tot 2.027,3 kW in totaal;

16.3.2.2°a) (2)

De vermindering van de vergunde totale geïnstalleerde drijfkracht van 224,97 kW met 24,30 kW door de verwijdering, uitbreiding en actualisatie van diverse vacuümpompen tot 200,67 kW in totaal;

17.1.2.1.2° (2)

De vermindering van de vergunde opslag van 5.208,6 l aan gasen in verplaatsbare recipiënten met 3.898,6 l tot een totale opslag van 1.310 l;

17.1.2.2.3° (1)

De uitbreiding van de vergunde opslag van 53.135 l aan gasen in vaste houders met 1.080 l door de actualisatie van het volume van de vaste houder voor de opslag aan stikstof tot een totale opslag van 54.215,0 l aan diverse gasen waaronder:

- 15.456 kg stikstof in een vaste houder van 20.400 l;
- 32.000 kg vloeibare CO₂ in een vaste houder van 33.575 l;
- 240 kg THT in een vaste houder van 240 l;

17.3.2.1.1.2° (2)

De herrubricering van de opslag van 54,08 ton diesel waarvan 43.095 kg (51.000 l) in een enkelwandige, ingekuipte vaste houder en 10.985 kg (13.000 l) in een enkelwandige, ingekuipte vaste houder;

17.3.3.1°a) (3)

De herrubricering van de opslag van 2.289 kg aan oxiderende producten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.4.3° (1)

De herrubricering en uitbreiding van de vergunde opslag door vervanging van de tank met salpeterzuur, de actualisatie van het volume van de tank van ijzertrichloride, de uitbreiding met diverse nieuwe tanks voor De Watergroep en

./...

de uitbreiding van de opslag in verplaatsbare recipiënten waardoor een totale opslag van 219.081,61 kg aan bijtende producten bekomen wordt, waarvan:

- 124.897,5 kg natriumhydroxide in een dubbelwandige, vaste houder van 91.500 l;
- 42.900 kg ijzertrichloride in een vaste houder van 30.000 l;
- 26.600 kg salpeterzuur in een vaste, bovengrondse, enkelwandige houder van 20.000 l;
- 2.320,5 kg natriumhydroxide in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 2.074 kg NaOCl in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 1.802 kg waterstofperoxide in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 540 kg natriummetabisulfiet in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 517,05 kg perazijnzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 17.430,56 kg aan diverse producten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.6.2°a) (2)

De herrubricering en uitbreiding van de vergunde opslag door de actualisatie van het volume van de tank van ijzertrichloride en de uitbreiding met diverse nieuwe tanks voor De Watergroep, waardoor een totale opslag van 51.403,51 kg aan schadelijke producten bekomen wordt, waarvan:

- 42.900 kg ijzertrichloride in een vaste, dubbelwandige houder van 30.000 l;
- 2.082,5 kg citroenzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 1.802 kg waterstofperoxide in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 540 kg natriummetabisulfiet in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 517,05 kg perazijnzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 3.561,96 kg aan diverse schadelijke producten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.7.1°a) (3)

De uitbreiding met de opslag van 1.080 kg aan lange termijn gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.8.2° (2)

De uitbreiding met de opslag van 2.639,05 kg aan producten die gevaarlijk zijn voor het aquatische milieu, waarvan:

- 2.074 kg NaOCl in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 517,05 kg perazijnzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 48 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten;

17.4 (3)

De vermindering van de vergunde opslag van 3.168,36 l aan diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen met 821,79 liter tot een totaal van 2.345,57 l aan diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen;

19.6.1°a) (3)

De uitbreiding van de vergunde opslag van 125 ton aan houten paletten binnen met 25 ton tot een totaal van 100 m³ (150 ton);

./...

23.3.1°c) (2)

De opslag van 300 ton aan kunststoffen in een magazijn (wijziging indelingslijst);

29.5.2.1°a) (3)

De vermindering van de vergunde totale geïnstalleerde drijfkracht van 64,99 kW aan diverse metaalbewerkingstoestellen met 32,83 kW tot een totale geïnstalleerde drijfkracht van 32,16 kW;

31.1.3° (1)

De uitbreiding van het vergund totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.670 kW aan diverse opgestelde dieselmotoren met 181,5 kW als gevolg van de actualisatie van het vermogen van het noodstroomaggregaat (van 150 kW naar 513 kW, aan 50%), tot een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.851,5 kW;

33.4.1°c) (2)

De opslag van 300 ton papier en karton in een magazijn (wijziging indelingslijst);

39.2.1° (3)

De vermindering van het aantal vergunde stoomvaten en hun individuele inhoud zijnde 3 indampers (met een totaal volume van 9.620 l) door de verwijdering van de 3 indampers met een volume van 9.620 l en de uitbreiding met 2 indampers met een totaal volume van 7.500 l tot 2 indampers in totaal met een individuele inhoud van 3.750 l elk;

39.4.1° (3)

De vermindering van de vergunde warmtewisselaars van 1.000 l en 963 l met 963 l tot een warmtewisselaar met een individuele inhoud van 1.000 l;

39.7.2° (1)

De vermindering van het vergunde totale vermogen van 312,5 kW aan industriële installaties voor het transport van warm water met 14 kW tot 335,5 kW in totaal;

43.1.3° (1)

De vermindering van het vergund totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 58.690 kW met 1.530 kW tot een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 57.160 kW;

43.3.2° (1)

De vermindering van het vergunde totale nominale thermisch ingangsvermogen van 64.705 kW aan diverse stookinstallaties met 1.317 kW tot een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 63.388 kW;

43.4 (1)

De vermindering van het vergunde totale nominale thermisch ingangsvermogen van 64.705 kW aan diverse verbrandingsinstallaties met 1.317 kW tot een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 63.388 kW;

45.6.a)3°a) (1)

De uitbreiding van de geïnstalleerde totale drijfkracht van 8.385,13 kW aan toestellen voor de bewerking en verwerking van zuivelproducten, die overeenstemmen met de vergunde hoeveelheid van 1.644 ton/dag ontvangen melk van de zuivelfabriek, met 1.731,53 kW tot een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 10.116,66 kW

./...

45.10.3°a) (1)

De uitbreiding van de geïnstalleerde totale drijfkraft van 8.385,13 kW aan toestellen voor de bewerking en verwerking van zuivelproducten, die overeenstemmen met de vergunde hoeveelheid van 1.644 ton/dag ontvangen melk van de zuivelfabriek, met 1.731,53 kW tot een totaal geïnstalleerde drijfkraft van 10.116,66 kW

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.2.6.b) (2)

Het inwendig reinigen van maximum 40 tankwagens per dag, welke melk of andere vloeibare voedingsmiddelen hebben bevat;

3.6.3.3° (1)

Het lozen van maximaal 100 m³/uur en 1.480 m³/dag bedrijfsafvalwater (met lijst 2C-stoffen) na behandeling in een biologische waterzuivering in de Schelde. De installatie omvat:

- een influentbuffer van 1.800 m³;
- een DAF-unit (met dosering van FeCl₃ en een anionisch polymeer);
- een anoxische zone;
- een aërobe zone;
- een nabezinker;

6.4.1° (3)

De opslag van 34.362 l brandbare vloeistoffen waarvan:

- 2.400 l motorolie in een vaste, enkelwandige houder;
- 10.000 l afvalolie in een vaste, enkelwandige houder;
- 21.962 l in verplaatsbare recipiënten;

6.5.1° (3)

Een brandstofverdeelininstallatie met twee verdeelslangen;

12.1.1.2°a) (2)

Diverse installaties met een totaal geïnstalleerd schijnbaar vermogen van 3.537 kVA waaronder:

- Noodgroep: 114 kVA (300 kW);
- WKK toren 3: 1.175 kVA (772 kW);
- WKK toren 4: 2.020 kVA (1.400 kW);
- UPS: 228 kVA (228 kW);

12.2.1° (3)

2 transformatoren met een nominaal vermogen van respectievelijk 315 kVA en 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

10 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA waarvan: 4 x 1.250 kVA; 5 x 1.600 kVA en 1 x 2.500 kVA;

12.3.2° (3)

Diverse batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 343,7 kW;

15.1.1° (3)

Stalplaats voor maximum 25 voertuigen of aanhangwagens;

15.2. (3)

Een autoherstelwerkplaats met 2 schouwputten;

15.4.1° (3)

Een wasplaats voor het wassen van 40 voertuigen en aanhangwagens per dag;

./...

16.3.1.2° (2)

Diverse koelinstallaties, compressoren en airco's met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 2.027,3 kW;

16.3.2.2°a) (2)

Diverse vacuümpompen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 200,67 kW;

17.1.2.1.2° (2)

De opslag van 1.310 l gasen in verplaatsbare recipiënten;

17.1.2.2.3° (1)

De opslag van 54.215,0 l aan diverse gasen in vaste houders waarvan:

- 15.456 kg stikstof in een vaste houder van 20.400 l;
- 32.000 kg vloeibare CO₂ in een vaste houder van 33.575 l;
- 240 kg THT in een vaste houder van 240 l;

17.3.2.1.1.2° (2)

De opslag van 54,08 ton diesel waarvan 43.095 kg (51.000 l) in een enkelwandige, ingekuipte vaste houder en 10.985 kg (13.000 l) in een enkelwandige, ingekuipte vaste houder;

17.3.3.1°a) (3)

De opslag van 2.289 kg aan oxiderende producten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.4.3° (1)

De opslag van 219.081,61 kg aan bijtende producten, waarvan:

- 124.897,5 kg natriumhydroxide in een dubbelwandige, vaste houder van 91.500 l;
- 42.900 kg ijzertrichloride in een vaste, dubbelwandige houder van 30.000 l;
- 26.600 kg salpeterzuur in een vaste, bovengrondse, enkelwandige houder van 20.000 l;
- 2.320,5 kg natriumhydroxide in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 2.074 kg NaOCl in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 1.802 kg waterstofperoxide in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 540 kg natriummetabisulfiet in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 517,05 kg perazijnzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 17.430,56 kg aan diverse producten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.6.2°a) (2)

De opslag van 51.403,51 kg aan schadelijke producten, waarvan:

- 42.900 kg ijzertrichloride in een vaste, dubbelwandige houder van 30.000 l;
- 2.082,5 kg citroenzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 1.802 kg waterstofperoxide in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 540 kg natriummetabisulfiet in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 517,05 kg perazijnzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 3.561,96 kg aan diverse schadelijke producten in verplaatsbare recipiënten;

./...

17.3.7.1°a) (3)

De opslag van 1.080 kg aan lange termijn gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten;

17.3.8.2° (2)

De opslag van 2.639,05 kg aan producten die gevaarlijk zijn voor het aquatische milieu, waarvan:

- 2.074 kg NaOCl in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.700 l;
- 517,05 kg perazijnzuur in een vaste, bovengrondse, dubbelwandige houder van 450 l;
- 48 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten;

17.4 (3)

De opslag van 2.345,57 l aan diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen;

19.6.1°a) (3)

De opslag van 100 m³ (150 ton) aan houten paletten binnen in een lokaal;

23.3.1°c) (2)

De opslag van 300 ton kunststoffen in magazijn;

24.4. (3)

3 laboratoria;

29.5.2.1°a) (3)

Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 32,16 kW;

29.5.7.1°a)1) (3)

2 ontvettingsbaden met een inhoud van 400 l;

31.1.3° (1)

Diverse opgestelde dieselmotoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 5.851,5 kW;

33.4.1°c) (2)

De opslag van 300 ton papier en karton in een magazijn;

39.1.3° (2)

3 stoomketels met een individuele inhoud van respectievelijk 13.000 liter en 2 x 34.448 liter;

39.2.1° (3)

2 indampers met een individuele inhoud van elk 3.750 l;

39.2.2° (2)

2 indampers met een individuele inhoud van elk 7.500 l;

39.4.1° (3)

Een warmtewisselaar met een individuele inhoud van 1.000 l;

39.7.2° (1)

Industriële installaties voor het transport van warm water met een totaal vermogen van 335,5 kW;

43.1.3° (1)

8 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 57.160 kW;

./...

43.3.2° (1)

Het stoken in diverse installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 63.388 kW;

43.4 (1)

Diverse verbrandingsinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 63.388 kW;

45.6.a)3°a) (1)

Toestellen voor de bewerking en verwerking van zuivelproducten met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 10.116,66 kW;

45.6.b) (1)

Zuivelfabriek met een hoeveelheid ontvangen melk van gemiddeld 1.644 ton per dag (op jaarbasis);

45.10.3°a) (1)

Toestellen voor de bewerking en verwerking van zuivelproducten en voedingsextracten met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 10.116,66 kW;

§2 Aan de cvba Belgomilk, Fabriekstraat 141, 9120 Beveren-Waas, wordt de **gevraagde afwijking** van artikel 5.17.4.1.16 van VLAREM II (met betrekking tot de minimale afmetingen van de inkuiping van de standplaats van de tankwagens tijdens het vullen) **geweigerd**.

§3 Aan de cvba Belgomilk, Fabriekstraat 141, 9120 Beveren-Waas, wordt de **vergunning verleend** voor het project, gelegen aan de Fabriekstraat 141 te 9120 Beveren-Waas (Kallo) op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 8 (KALLO), Sectie E, Nrs. 445/b, 446/a, 455/a/2, 455/s en 455/z, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

- het oprichten van enkele nieuwe industriële constructies;
- de sloop van twee bestaande tanks;
- de aanleg van twee chemielosplaatsen (in betonverharding).

Een deel van het terrein wordt ingericht als wachtzone voor bulktrailers en een deel van de parking (zuiden van het terrein) wordt heringericht als zone voor opslag van materiaal.

Artikel 2

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn vanaf de datum van dit besluit tot en met 1 december 2024.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §3 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.

./...

3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
6. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
7. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
8. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
9. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
10. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
11. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
12. Subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
13. Subafdeling 5.17.3.2 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
14. Subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
15. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
16. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
17. Afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen
18. Hoofdstuk 5.29 - Metalen
19. Hoofdstuk 5.31 - Machines met inwendige verbranding
20. Hoofdstuk 5.39 - Stoomtoestellen
21. Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
22. Afdeling 5.43.2 - Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties
23. Afdeling 5.43.3 - Stookinstallaties - Grote stookinstallaties
24. Afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen

§3. Exploitatievoorwaarden Vlare III (voor GPBV-inrichtingen)

25. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
26. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
27. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. voorliggende verandering

28. Bedrijfsafvalwater

In afwijking van artikel 4.2.5.1.1.§1 mag via een gesloten debietmeet-systeem geloosd worden waarbij de instellingen van de elektro-magnetische debietsmeter uitleesbaar zijn via het HART-protocol.

./...

De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen

29. **Gebruik van een KWS-afscheider**

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden.
- b) De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door een daartoe erkende ophaler en afgevoerd naar een vergunde verwerker (de overeenstemmende attesten worden bijgehouden en ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid).
- c) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter en coalescentiefilter (lozing in oppervlaktewater).
- d) De exploitant inspecteert om de drie maanden de afscheider; van de inspecties wordt een logboek bijgehouden. Ofwel voorziet de exploitant een alarmsysteem teneinde de goede werking van de KWS-afscheider continu op te volgen.

30. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

31. **Tankplaats**

- a) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- b) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

§5. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. **M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater**

- a) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel II van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- b) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van VlareM II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- c) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van

./...

Vlarem II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.

- d) Met betrekking tot het nazicht van de fosfornormen door de toezichthoudende ambtenaren dient de exploitant de mengstalen onder de condities bepaald in Vlarem te bewaren van de laatste 7 dagen.
- e) In afwijking van artikel 4.2.5.1.1.§1 mag via een gesloten debietmeetsysteem geloosd worden waarbij de instellingen van de elektromagnetische debietsmeter uitleesbaar zijn via het HART-protocol.

De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen

2. **M.b.t. het gebruik van een KWS-afscheider**

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden.
- b) De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe erkende verwerkers en/of verwerkers (de overeenstemmende attesten worden bijgehouden en ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid).
- c) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter en coalescentiefilter (lozing in oppervlaktewater).
- d) De exploitant inspecteert om de drie maanden de afscheider; van de inspecties wordt een logboek bijgehouden. Ofwel voorziet de exploitant een alarmsysteem teneinde de goede werking van de KWS-afscheider continu op te volgen.

3. **M.b.t. de werktijden**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting volcontinu worden geëxploiteerd.

4. **M.b.t. de brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

5. **M.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
- d) De afvalstoffen dienen jaarlijks gemeld aan de OVAM.

6. **M.b.t stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens en bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

./...

7. **M.b.t. geur**

- a) Geurhinder naar de omwonenden moet ten allen tijde worden voorkomen.
- b) Het drogen van producten welke aanleiding kunnen geven tot geurhinder voor de omgeving (o.a. gist) is verboden.

8. **M.b.t. de wasstraat**

- a) In afwijking met artikel 5.2.1.2, §4 dient geen registratie te gebeuren van de verwerkte afvalstoffen en van de afvoer van de afvalstoffen.
- b) In afwijking met artikel 5.2.1.5, §5 dient geen groenscherm te worden aangelegd rondom de afvalverwerking.
- c) In de wasstraat mogen enkel wagens worden gereinigd welke melk of andere vloeibare voedingsstoffen van plantaardige oorsprong hebben bevat welke bij Belgomilk-Kallo werden (worden) verwerkt.

9. **M.b.t. geluid**

- a) Binnen een termijn van zes maanden na het verlenen van de basisvergunning dienen saneringsmaatregelen te worden uitgevoerd om aan de vigerende geluidsnormen te voldoen. Ten laatste één maand na de uitvoering van de maatregelen wordt aan de vergunningverlenende overheid, de a.m.i., afdelingen milieuvergunningen en milieu-inspectie en het College van Burgemeester en Schepenen medegedeeld wat er door de exploitant werd ondernomen, met een geluidsstudie uitgevoerd door een erkend deskundige ter staving van de bereikte resultaten.
- b) Binnen een termijn van 6 maanden dient door een erkend studiebureau in een geluidsstudie de werking van de WKK-installatie (vergund met de vergunning van 2011) getoetst aan de geluidsnormen conform Vlare II. Indien de geldende geluidsnormen overschreden worden dient de studie tevens vergezeld van een saneringsplan. Dit plan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de LNE Afdeling Milieu-inspectie. De geluidsstudie wordt binnen de gestelde termijn ter kennisgeving voorgelegd aan de vergunningverlenende overheid, de LNE Afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie en aan het College van Burgemeester en Schepenen.
- c) Binnen een termijn van 3 maanden na het in werking treden van de nieuwe droogtoren met indampers en WKK-installatie (vergund met de vergunning van 29 januari 2015), dient door een erkend geluidsdeskundige een controlemeting te worden uitgevoerd met het oog op controle, in hoeverre de beoogde doelstellingen uit de akoestische studie (referentie AE.12-257/r02) zijn bereikt en de vooropgestelde waarden van Lsp in de opgegeven evaluatiepunten werden gerealiseerd. Deze dient ter kennisgeving overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, de LNE Afdelingen Milieuvergunningen en Milieu-inspectie en het college van burgemeester en schepenen.

10. **Stookinstallaties**

Als startend monitoring protocol (voor de 7 stookinstallaties met een calorisch totaal vermogen van 50.007 kW, zijnde respectievelijk 700 kW, 495 kW, 500 kW, 2 x 9.310 kW, 11.632 kW en 18.060 kW) geldt het protocol gevoegd bij de mededeling kleine verandering van 2005.

11. **BBT**

De maatregelen opgenomen in de beste beschikbare technieken 'Zuivel' en in de BREF 'Food, Drink and Milk' dienen te worden uitgevoerd.

./...

12. Plaatsen van nieuwe verlichting

Bij het plaatsen van nieuwe verlichting dient maximaal gebruik te worden gemaakt van neerwaartse verlichting. Deze mag enkel gericht zijn op het doelgebied en alle licht dat buiten dit doelgebied terechtkomt, moet afgeschermd worden.

13. Tankplaats

- a) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- b) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

Artikel 4

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- *Brandveiligheid*
Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 21 februari 2019, met referentie PW00/20015-46, nageleefd worden.
- De exploitant dient duidelijk en op regelmatige basis (minstens jaarlijks) schriftelijk te communiceren naar interne en externe leveranciers dat het doodlopende stuk van de Fabrieksstraat (huisnummers 134 tot en met 144) niet gebruikt kan worden als parkeerstrook en dat dit niet voorzien is om zware transporten te laten keren.

Artikel 5

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 7

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

./...

Artikel 8

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 16 mei 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De wnd. voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Als de aanvraag in eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;

2° het beroep is ingegeven door:

a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

./...

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in

./...

artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.