

MLAV1/0800000380/hs.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE NV VARKENSBEDRIJF JOS VAN LOOVEREN MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN IN 2920 KALMTHOUT, BEVERDONKSTRAAT Z/N, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 3 september 2008 ingediend door de nv Varkensbedrijf Jos Van Looveren, gevestigd Noordheuvel 34 in 2990 Wuustwezel, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen Beverdonkstraat z/n in 2920 Kalmthout, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-119c, verder te exploiteren en te veranderen door wijziging en uitbreiding als volgt:

- wijziging door:
 - herinrichting van een bestaande varkensstal en omvorming van de plaatsen voor 212 zeugen naar plaatsen voor andere varkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1)
- uitbreiding met:
 - plaatsen voor 1.988 varkens om te komen tot plaatsen voor 2.968 varkens gespreid over 3 stallen waarvan 1 nieuwe stal (stal 1: 760 dieren, stal 2: 416, stal 3: 1.792) (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1)
 - de opslag van 2.500 kg zwavelzuur in een multiboxcontainer (17.3.3.2.b)
 - een opslagcapaciteit van 2.599 m³ voor dierlijke mest om te komen tot een totale mestopslag van 5.200 m³ (28.2.c.2)
 - een grondwaterwinning op een diepte van 130 m met een maximaal opgepompt debiet van 25 m³/dag en 8.850 m³/jaar (53.8.2);

Gelet op het feit dat volgende klasse 3-inrichtingen worden gemeld:

- de opslag van 10.000 l gasolie in 2 ondergrondse houders (2x5.000 l) (17.3.6.1.b);

Vlaremrubricering volgens aanvrager: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.3.2.b – 17.3.6.1.b – 28.2.c.2 – 53.8.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- besluit nr. 2/58.485 d.d. 12 december 1991 van de deputatie, houdende vergunning voor het exploiteren van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 12 december 2011;
- besluit nr. MLVER/93-614 d.d. 16 december 1993 van de deputatie, houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een varkenshouderij voor een termijn verstrijkend op 12 december 2011;
- aktenamenr. HB/2/2008/641 d.d. 28 april 2008 door het college van burgemeester en schepenen van Kalmthout van de melding van overname van een varkenshouderij, vergund op naam van Dirk Pauwels, door de nv Varkensbedrijf Jos Van Looveren;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 25 juli 2008 en werd vervolledigd op 3 september 2008; op het feit dat op datum van 9 september 2008 de milieuvergunningaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 19 oktober 2008 waaruit blijkt dat er 1 bezwaarschrift, ondertekend door 12 omwonenden, werd ingediend m.b.t. volgend aspect:

- toename van de geurhinder die in het verleden reeds sporadisch voorkwam.
 - In de nieuwe stal komt er een chemische luchtwasser om geurhinder tegen te gaan.
 - In de oude stallen, waar in het kader van deze uitbreiding ook meer dieren zullen gehuisvest worden, zijn er geen maatregelen voorzien.
- Dit zal leiden tot een permanente en sterke geurhinder en een verslechtering van het woonklimaat;

Gelet op het gunstig advies d.d. 3 november 2008 van het college van burgemeester en schepenen van Kalmthout (kenmerk HB/1/2008/659);

Gelet op het deels gunstig-ongunstig advies d.d. 27 oktober 2008 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/08/4340); op volgende elementen uit dit advies :

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de vroegtijdige hernieuwing na verandering van een varkenshouderij.
 - a) Met het besluit van de deputatie van 12.12.1991 is de exploitant vergund voor het houden van 980 gespeende varkens. Er zijn geen plaatsen vergund voor het houden van zeugen. Het voorwerp is hieraan aangepast.
 - b) De exploitant beoogt met deze aanvraag de uitbreiding met stalplaatsen voor 1.988 varkens tot een totaal van 2.968 andere varkens.
 - c) De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning gelet op de investering in de omvorming van een bestaande stal en de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme vleesvarkensstal. Overeenkomstig Art 18§3 van het milieuvergunningendecreet kan dit aangevraagd worden.
 - d) De bezetting na verandering bedraagt:
 - Stal 1: 760 plaatsen voor vleesvarkens (760 varkensseenheden).
 - Stal 2: 416 plaatsen voor vleesvarkens (416 varkensseenheden).
 - Nieuwe stal: 1.792 plaatsen voor vleesvarkens (1.792 varkensseenheden).Dit geeft na uitbreiding in totaal 2.968 varkensseenheden.
2. De bestaande stallen zijn uitgerust met stalvloer met roosteroppervlakte van meer dan 50%, mechanische verluchting met verticale uitstoot met uitlaatopening op minder dan 0,5 m boven de nok, zonder pet en mestkelder onder rooster, zonder geurafsnijder.
3. Overeenkomstig Art 5.9.2.1bis van Vlarem II wordt de nieuw te bouwen stal uitgerust met een chemische luchtwasser (erkend systeem S2).

De nieuw te bouwen stal zal daarnaast beschikken over een stalfloer met een roosteroppervlakte van meer dan 50% en mestkelder onder rooster zonder geurafsnijder.

4. De inrichting is gelegen in agrarisch gebied.
Met 2.968 varkensseenheden en gemiddeld 122 waarderingspunten dient de inrichting conform Art 5.9.4.4 van Vlare II op minimaal 350 m te liggen van hindergevoelige gebieden zoals gedefinieerd in dit artikel. Hieraan wordt voldaan.
5. Voor de chemische luchtwasser wordt een opslag van 2.500 kg zwavelzuur in een multiboxcontainer (17.3.3.2.b) voorzien. Deze opslag zal conform Vlare II worden uitgevoerd. Aan de afstandregels kan voldaan worden.
6. De inrichting met mengmest dient te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om de hoeveelheid mest, die geproduceerd wordt gedurende zes maanden door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de stallen kunnen gehouden worden. Voor 2.968 vleesvarkens dient, gelet op het gebruik van een drinkwaterbesparend systeem, een minimale opslagcapaciteit van 1.780,8 m³ drijfmest op de inrichting aanwezig te zijn.
De exploitant voorziet een opslag van 5.200 m³ mengmest (uitbreiding met 2.599 m³), waarmee ruimschoots voldaan wordt aan de bovenvermelde bepaling.
7. De exploitant vraagt de vergunning voor een grondwaterwinning op een diepte van 130 m met een maximaal opgepompt debiet van 25 m³/dag en 8.850 m³/jaar (53.8.2).
 - a) De grondwaterwinning situeert zich in een varkenshouderij en heeft als bestemming drinkwater voor de dieren en reinigingswater voor de stallen. De beoogde kwaliteit is drinkwater. Het betreft een verbuisde boorput met volgende karakteristieken:
Kenmerken van de put
 - diepte van de put: 130 m
 - diameter van de buis: 125 mm
 - plaats van de filter: 125-129 m
 - lengte van de filter: 4 m
 - jaar van uitvoering: 1985
 - boorfirma: Gebo Putboringen
 - debietmeter: jaKenmerken van de pomp
 - aard: Onderwaterpomp
 - capaciteit: 5 m³/u
 - aantal uren per dag: /
 - dagen per week en per jaar dat er gepompt wordt: alle dagen.
 - b) Voor het reinigen van de stallen wordt gebruikgemaakt van een hogedrukreiniger om het verbruik aan grondwater te beperken.
De ventilatie in de stallen wordt optimaal ingesteld en beveiligd met alarmsysteem zodat er een gezond klimaat gecreëerd wordt voor de dieren.
 - c) De berekening van het benodigde debiet op basis van de BBT-cijfers en de cijfers van de exploitant resulteert in het volgende benodigde debiet:

Bestemming	Waternutverbruik per dier of persoon	Aantal dieren of personen	Verbruik m ³ per jaar
Andere varkens	2,28 m ³ /jaar	2.968	6767
Gespeende biggen	0,76 m ³ /jaar	1.250	950
Totaal			7.717
8. Gelet op de preventieve voorzieningen opgenomen in de aanvraag, kan de hinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden.
9. De hierna vermelde klasse 3-inrichting wordt gemeld:

- a) de opslag van 10.000 l gasolie in 2 ondergrondse houders (2 x 5.000 l) (17.3.6.1.b). Aan de aanvraag zijn de keuringsattesten van deze houders toegevoegd, waaruit blijkt dat deze verder in gebruik mogen gehouden worden.
- b) Dit is een klasse 3-inrichting waarvan de hinder inherent beperkt is en waarvan akte dient genomen te worden, maar die enkel mag geëxploiteerd worden indien voldaan wordt aan de voorwaarden van Vlare II;

Gelet op het gunstig advies d.d. 1 oktober 2008 van het Agentschap RO-Vlaanderen (ARO) (kenmerk 8.00/11022/321.1); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag is volgens het gewestplan Turnhout gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling.
De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
2. Het college van burgemeester en schepenen van Kalmthout heeft op 8 juli 1985 een bouwvergunning afgeleverd voor het bouwen van een vlees- en kweekvarkensstal en garagewerkplaats.
De aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een vleesvarkensstal werd ingediend, maar er werd nog geen beslissing genomen.
3. De exploitatie gebeurt hoofdzakelijk binnen stedenbouwkundig vergunde gebouwen en constructies. Het inplantingplan geeft noch een weergave van de afstanden tot de perceelsgrenzen, noch de afstand tussen de onderlinge constructies. Ook werden de vereiste groenschermen niet weergegeven.
4. De milieuvergunningsaanvraag heeft hoofdzakelijk betrekking op de uitbreiding van 980 naar 2.968 varkens. Om de bijkomende standplaatsen voor varkens te realiseren, voorziet het uitvoeringsplan in een uitbreiding van een nieuwe vleesvarkensstal. De stedenbouwkundige vergunningsaanvraag hiervoor werd ingediend, maar tot op heden is de beslissing niet bekend.
5. Er is principieel geen bezwaar tegen de verdere exploitatie en uitbreiding van het bedrijf in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
De voorgestelde uitbreiding sluiten fysisch aan bij de bestaande bedrijfsinfrastructuur en zijn ruimtelijk aanvaardbaar in verhouding tot het bestaande veebedrijf. Rondom het bedrijf dient een minimum 6 m breed groenscherm met streekeigen hoogstammen en struiken te worden aangelegd. De nieuw aan te leggen groenstrook moet effectief aangeplant worden in het eerstvolgende plantseizoen. De beplanting moet doorlopend en op vakkundige wijze worden onderhouden teneinde zijn afschermende functie optimaal te behouden.
6. Het advies is principieel gunstig mits:
 - a) er een stedenbouwkundige vergunning wordt verleend voor de nieuw te bouwen vleesvarkensstal;
 - b) de aanleg van een minimum 6 m breed groenscherm met streekeigen hoogstammen en struiken rondom het bedrijf;
 - c) de realisatie en instandhouding van de groenschermen.
7. Een uitspraak ten gronde over de ruimtelijke verenigbaarheid kan slechts gebeuren op basis van een volledig dossier in het kader van de aanvraag tot een stedenbouwkundige vergunning;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM);

Gelet op het deels gunstig-ongunstig advies d.d. 30 oktober 2008 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater (AW) (kenmerk WAT/A/GW1/1968/vl); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag betreft de hernieuwing van de vergunning voor een bestaande grondwaterwinning (*sic*).
De grondwaterwinning bestaat uit 1 winningput die op een diepte van 130 m grondwater

onttrekt uit het zand van Berchem (HCOV-code: 0254) met een debiet van 25 m³/dag en 8.850 m³/jaar.

2. Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren. Daarnaast wordt het grondwater ook nog gebruikt voor de reiniging van stallen. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 7.593 m³/jaar.
3. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is, en dat gunstig kan worden geadviseerd.
4. Gelet op het voorgaande wordt er een deels gunstig advies gegeven voor de hernieuwing van de vergunning voor een bestaande grondwaterwinning klasse 2, bestaande uit een boorput met een diepte van 130 meter, met de debieten tot maximaal 22 m³/dag en 7.700 m³/jaar, voor een termijn van 20 jaar, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden;

Gelet op het feit dat noch het college van burgemeester en schepenen van Kalmthout, noch de AW een advies hebben uitgebracht in het kader van de watertoets;

Gelet op het horen van de heer J. Schouteden, milieuadviseur, namens de exploitant door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 3 december 2008;

Gelet op het deels gunstig-ongunstig advies d.d. 3 december 2008 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van partijen
 - De heer J. Schouteden, milieuadviseur, wordt gehoord namens de exploitant.
 - De heer J. Schouteden licht toe dat in de nieuwe stal 1.792 varkens zullen worden gehuisvest. In stal 1 blijven 760 andere varkens gehuisvest. In stal 2, waar vroeger 200 zeugen zaten, komen nu 416 andere varkens. Rekening houdend met het aantal varkensseenheden dat overeenkomt met 200 zeugen komt dit ongeveer overeen met de nu aangevraagde 416 andere varkens.
 - Hij geeft mee dat de huidige exploitant de inrichting ongeveer 1 jaar geleden heeft gekocht van Dirk Pauwels. Deze laatste heeft vroeger nooit enige klacht over geurhinder gekregen. De exploitant is wel bereid om de bestaande stallen op termijn te vervangen en aan te sluiten op de luchtwasser van stal 1, maar hij wijst er op dat aan de huidige bestaande stallen de komende 10 jaar niet zo veel zal veranderen. Deze zijn nog niet dermate verouderd. Eén stal kan nog ca. 8 jaar meegaan en de andere stal nog ca. 10 jaar. De levensduur van een luchtwasser bedraagt ook ca. 10 jaar. Bij vervanging van de luchtwasser kan die zodanig gedimensioneerd worden dat de te vervangen stallen daarop kunnen aangesloten worden. De keuze voor het systeem van een chemische luchtwasser is ingegeven omwille van de bedrijfszekerheid.
 - Wat de opmerking van het ARO inzake de groenschermen betreft, geeft de heer J. Schouteden mee dat intussen een nieuw plan aan ARO is bezorgd in het kader van het bouwdoossier.
 - De heer J. Schouteden deelt mee dat de exploitant akkoord kan gaan met de beperking van het grondwaterdebiet tot 7.700 m³/jaar.
2. Omschrijving en rubrieken
 - Volgens de AMV zijn er geen zeugen vergund. De PMVC merkt op dat uit het plan dat hoort bij de ARAB-vergunning nr. 2/58.485 d.d. 12 december 1991 naast 780 plaatsen voor mestvarkens en plaatsen voor 180 niet-vergunningsplichtige biggen wel degelijk 200 plaatsen voor zeugen staan ingetekend. AMV bevestigt de 200 plaatsen voor zeugen ter zitting.

De omschrijving wordt in die zin aangepast. De exploitant ging immers uit van standplaatsen voor 212 zeugen.

- Voor het overige werden omschrijving en rubrieken correct aangevraagd en kunnen ze behouden worden.

3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is principieel in overeenstemming met de bepalingen van het geldende gewestplan. Het advies van het ARO is gunstig.
De PMVC stelt dat de inrichting stedenbouwkundig verenigbaar is.
- Voor de rubrieken die voorwerp van deze aanvraag zijn, legt Vlarem II de aanleg van groenschermen niet op. Gelet evenwel op het advies van het ARO adviseert de PMVC om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat de exploitant geacht wordt om de groenschermen, zoals opgelegd in de stedenbouwkundige vergunningen, effectief aan te planten en in stand te houden.
- De PMVC merkt op dat er geen enkele wettelijke bepaling bestaat die voorschrijft in welke volgorde stedenbouwkundige vergunning en milieuvergunning moeten worden aangevraagd. Gelet op het advies van het ARO stelt de PMVC niettemin voor als aandachtspunt voor de exploitant in de overwegingen van het besluit te vermelden dat de vereiste stedenbouwkundige vergunning moet worden verkregen.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werd 1 bezwaarschrift ingediend, ondertekend door 12 omwonenden.
Het bezwaarschrift heeft betrekking op volgend aspect:
 - toename van de geurhinder die in het verleden reeds sporadisch voorkwam.
 - In de nieuwe stal komt er een chemische luchtwasser om geurhinder tegen te gaan.
 - In de oude stallen, waar in het kader van deze uitbreiding ook meer dieren zullen gehuisvest worden, zijn er geen maatregelen voorzien.
Dit zal leiden tot een permanente en sterke geurhinder en een verslechtering van het woonklimaat.
- Dit bezwaar kan als volgt worden geëvalueerd:
 - De PMVC stelt vast dat de inrichting zelf volledig in agrarisch gebied ligt. Binnen een straal van 500 m rond het bedrijf is de bestemming eveneens landbouwgebied. De woningen van de bezwaarindieners zijn alle zelf gelegen in agrarisch gebied.
 - De inrichting beschikt over 122 waarderingspunten en voldoet aan de afstandsregels.
 - De nieuwe stal wordt emissiearm uitgevoerd en er is geen wijziging qua geureenheden met betrekking tot de bestaande stallen.
 - Ca. 60% van de varkens wordt reeds gehuisvest in de nieuwe emissiearme stal.
 - In de overwegingen van het besluit kan opgenomen worden dat de exploitant aandacht dient te hebben voor mogelijke geurproblemen en de bedrijfsvoering daarop desgevallend dient aan te passen. Dit veronderstelt een constante bekommernis van de bedrijfsleider inzake eventuele geurproblemen.

5. Milieutechnische evaluatie

- Zowel de AMV als de AW adviseren om het opgepompt debiet van de grondwaterwinning te beperken:
 - gevraagd: 25 m³/dag en 8.850 m³/jaar
 - AMV: 25 m³/dag en 8.000 m³/jaar
 - AW: 22 m³/dag en 7.700 m³/jaar

Uit de verklaringen van de vertegenwoordiger van de exploitant in de zitting blijkt dat de exploitant akkoord kan gaan met een beperking van het grondwaterdebiet tot 7.700 m³/jaar.

De PMVC stelt dan ook voor het deels gunstig – deels ongunstig advies van de AW te volgen.

- Voor de overige rubrieken die worden aangevraagd en gemeld zijn de adviezen gunstig. Deze adviezen kunnen gevolgd worden.

- De PMVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het nieuwe Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten verkregen heeft alvorens hij kan exploiteren.

6. Watertoets

- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen. Zoals vermeld in het advies van de AW werd door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is.
- Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten (m.b.t. de ligging in overstromingsgevoelig gebied, opslag van bodemvreemd materiaal en een oppervlaktetoename van vergunningsplichtige constructies > 0,1 ha) van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem en dat het wateradvies van het college van burgemeester en schepenen van Kalmthout en van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM vereist is. Deze adviezen werden niet ontvangen.
- Artikel 8§3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. Hieruit kan – mits geen tegenindicaties – geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid

7. Termijn

- De vergunning kan gedeeltelijk worden verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf beslissingsdatum met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar voor de realisatie van de veranderingen.
- De vergunning dient te worden geweigerd om uit de grondwaterwinning op een diepte van 130 m meer dan 22 m³/dag en 7.700 m³/jaar op te pompen.
- Akte kan worden genomen van de klasse 3-inrichting.
- Vanaf de realisatie van de veranderingen dienen de lopende vergunningen opgeheven te worden.

8. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden

V01 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7

V02 - Algemene milieuvoorwaarden - geluid: Hoofdstuk 4.5

b. Sectorale voorwaarden

V32 - Dieren: Hoofdstuk 5.9

V46 - Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3

V93 - Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53;

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied van het gewestplan Turnhout waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn: landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de exploitant wordt geacht om de groenschermen, zoals opgelegd in de stedenbouwkundige vergunningen, effectief aan te planten en in stand te houden;

Overwegende dat voor de evaluatie van het tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaar en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat het deels gunstig, deels ongunstig advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat de exploitant, de nv Varkensbedrijf Jos Van Looveren, aandacht dient te hebben voor mogelijke geurproblemen en de bedrijfsvoering daarop desgevallend dient aan te passen; dat van de bedrijfsleider een constante bekommernis wordt verwacht inzake eventuele geurproblemen;

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende voor de toetsing van de aanvraag met betrekking tot de aspecten van de grondwaterwinning aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, wordt verwezen naar het advies van AW; dat hieruit voldoende blijkt dat de gevolgen van de gevraagde grondwaterwinning voor het watersysteem beperkt zijn mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden; dat voor de toetsing van de aanvraag met betrekking tot de overige aspecten het advies werd gevraagd aan de AW en aan het college van burgemeester en schepenen van Kalmthout; dat deze adviezen niet werden ontvangen; dat artikel 8 §3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan; dat daaruit volgt dat de overige activiteiten, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, geen nadelige gevolgen hebben voor het watersysteem; dat de aanvraag derhalve voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor het oppompen van meer dan 22 m³ grondwater per dag en 7.700 m³ per jaar op een diepte van 130 m;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan voor een termijn verstrijkend op 18 december 2028;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de nv Varkensbedrijf Jos Van Looveren, gevestigd Noordheuvel 34 in 2990 Wuustwezel, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen Beverdonkstraat z/n in 2920 Kalmthout, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-B-119c, verder te exploiteren en te veranderen door wijziging en uitbreiding als volgt:

- wijziging door:
 - herinrichting van een bestaande varkensstal en omvorming van de plaatsen voor 200 zeugen naar plaatsen voor andere varkens (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1)
- uitbreiding met:

- plaatsen voor 1.988 andere varkens (incl. de omgevormde zeugenstandplaatsen) om te komen tot plaatsen voor 2.968 andere varkens gespreid over 3 stallen waarvan 1 nieuwe stal (stal 1: 760 dieren, stal 2: 416, stal 3: 1.792) (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1)
- de opslag van 2.500 kg zwavelzuur in een multiboxcontainer (17.3.3.2.b)
- een opslagcapaciteit van 2.599 m³ voor dierlijke mest om te komen tot een totale mestopslag van 5.200 m³ (28.2.c.2)
- een grondwaterwinning op een diepte van 130 m met een maximaal opgepompt debiet van 22 m³/dag en 7.700 m³/jaar (53.8.2).

Akte wordt genomen van volgende klasse 3-inrichtingen:

- de opslag van 10.000 l gasolie in 2 ondergrondse houders (2x5.000 l) (17.3.6.1.b).

Vlaremrubricering: 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 17.3.3.2.b – 17.3.6.1.b – 28.2.c.2 – 53.8.2.

De varkenshouderij omvat voortaan:

- 3 stallen met plaatsen voor 2.968 varkens (stal 1: 760 dieren, stal 2: 416, stal 3: 1.792) (9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1)
- de opslag van 2.500 kg zwavelzuur in een multiboxcontainer (17.3.3.2.b)
- de opslag van 10.000 l gasolie in 2 ondergrondse houders (2x5.000 l) (17.3.6.1.b)
- de opslag van 5.200 m³ dierlijke mest (28.2.c.2)
- een grondwaterwinning op een diepte van 130 m met een maximaal opgepompt debiet van 22 m³/dag en 7.700 m³/jaar (53.8.2).

§2 De vergunning wordt geweigerd om uit de grondwaterwinning op een diepte van 130 m meer dan 22 m³/dag en 7.700 m³/jaar op te pompen.

§3 Vanaf de realisatie van de veranderingen worden de lopende vergunningen opgeheven.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de bouwvergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een bouwvergunning als bedoeld in art. 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, of een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 99, §1, 1° van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, vereist is en deze bouw- of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de bouw- of stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De bouw- of stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.

§4 Deze geschorste bouw- of stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden (als bijlage):

§1. Algemene:

- V01 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7
- V02 - Algemene milieuvoorwaarden - geluid: Hoofdstuk 4.5

§2. Sectorale:

- V32 - Dieren: Hoofdstuk 5.9
- V46 - Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3
- V93 - Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlare II (of bijgevoegde cd-rom). Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de bouw- of stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 18 december 2028 zijnde 20 jaar vanaf de beslissingsdatum.

ARTIKEL 6 –

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlare II.

- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 18 december 2008.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heren L. Helsen, J. Geuens, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Jos Geuens

In opdracht:
De Provinciegriffier,

□□□□□

Danny Toelen

□□□□□

De Voorzitter,

□□□□□

Cathy Berx