



De deputatie van de provincie Limburg

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlarem I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de op 2009-06-12 ingediende aanvraag – laatst vervolledigd op 2009-07-13 – van de nv KONINGS, Beringersteenweg 98 te 3520 ZONHOVEN (ondernemingsnr. 0434.680.160) voor het verkrijgen van een milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van de vergunde inrichting voor de productie en botteling van alcoholische en niet-alcoholische dranken (het bedrijfsafvalwater wordt afgevoerd naar de waterzuiveringsinstallatie van de nv Konings in de Katschitstraat),

na de hernieuwing en verandering zijn volgende rubrieken van toepassing:

- (rubriek 3.2.2.a.) : het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een biologisch afbreekbare organische belasting van meer dan 20 inwonersequivalenten, wanneer het lozingspunt is gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld – lozingspunt gelegen in een centraal gebied en/of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten het zoneringsplan (vergund: het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering met een debiet van max. 1 m³/u, 20 m³/dag en 4.800 m³/jaar reeds vergund, geen veranderingen) (klasse 3);
- (rubriek 10.1.2.a.) : mouterijen, bierbrouwerijen evenals inrichtingen voor het bereiden van spuitwaters, frisdranken, alcoholische dranken of likeuren, cider, vruchtenwijn, schuimwijn, enz. alsmede drankconditioneringsbedrijven en bottelarijen, volledig gelegen in een industriegebied (vergund: productielijnen en –installaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1.380,9 kW verandering: daling van het vermogen wegens correctie van de meegerekende toestellen, toevoeging van nieuwe lijn 12 en verwijdering van lijn 13 na verandering: productielijnen en –installaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 943,9 kW) (klasse 2);

- (rubriek 12.1.2.a.) : elektriciteitsproductie, niet in rubrieken 20.1.5., 20.1.6. en 43.2. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig gelegen is in een industriegebied
(vergund: 2 dieselgroepen voor de sprinklerinstallatie met elk een vermogen van 168 kW, zodat het totaal elektrisch vermogen 336 kW bedraagt
reeds vergund, geen verandering) (klasse 2);
- (rubriek 12.2.1.) : transformatoren
(vergund: 2 transformatoren met een individueel vermogen van resp. 800 en 1.000 kVA
reeds vergund, geen verandering) (klasse 3);
- (rubriek 12.3.2.) : vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren
(vergund: 35 batterijladers met een totaal vermogen van 164,7 kW
reeds vergund, geen verandering) (klasse 3);
- (rubriek 16.3.1.2.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties
(vergund: 4 koelgroepen van elk 52 kW, 2 koelgroepen voor koelinstallaties met een vermogen van resp. 11 en 2 kW, 18 airco's met een totaal vermogen van 16,01 kW en een koelgroep van de stokerij met een vermogen van 41 kW – het totaal vermogen bedraagt 278,0 kW)
verandering: opname van de luchtcompressoren in de juiste rubriek 16.3.1. en schrappen van de koelgroepen niet voor bewaring van producten uit deze rubriek en uitbreiding met 2 luchtcompressoren van elk 18 kW en uitbreiding met een diepvriezer van 7 kW – in totaal een vermindering van 29 kW
na verandering: 6 persluchtcompressoren met een totaal vermogen van 213 kW (2x 15 kW, 110 kW, 37 kW, 2 x 18 kW), 2 koelgroepen voor koelinstallaties met resp. vermogen van 11 kW (diepvriezer) en 2 kW (frigo), een diepvries van 7 kW en 18 airco's met een totaal vermogen van 16,1 kW – het totaal vermogen bedraagt 249 kW) (klasse 2);
- (rubriek 16.3.2.1.a.) : inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen, andere dan onder 16.3.1. en 16.9.c., volledig gelegen in een industriegebied
(vergund: 4 luchtcompressoren (2 x 15 kW, 110 kW, 37 kW) met een totaal vermogen van 177 kW
verandering: opname van de koelinstallaties niet voor de bewaring van producten in de juiste rubriek en schrappen van de luchtcompressoren uit deze rubriek en vervanging van de 4 koelgroepen van 52 kW door een koelinstallatie van 124 kW – in totaal een vermindering met 12 kW
na verandering: een koelinstallatie met een vermogen van 124 kW en een koelgroep van de stokerij met een vermogen van 41 kW – het totaal vermogen bedraagt 165 kW) (klasse 3);
- (rubriek 16.7.2.) : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten
(vergund: de opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten, bestaande uit 1.000 liter oxiderende gassen, 1.000 liter brandbare gassen en 2.000 liter inerte gassen – de totale opslagcapaciteit bedraagt 4.000 liter
reeds vergund, geen verandering) (klasse 2);
- (rubriek 16.8.3.) : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in vaste reservoirs, uitgezonderd deze van drukvaten deelsluitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten
(vergund: de opslag van gassen in vaste houders, bestaande uit 2.960 liter stikstofgas en 30.000 liter koolzuurgas – de totale opslagcapaciteit bedraagt 32.960 liter
reeds vergund, geen verandering) (klasse 1);

- (rubriek 17.3.3.2.a.) : opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, volledig gelegen in een industriegebied
vergund: de opslag van 21.210 kg corrosieve stoffen en 3.570 kg irriterende stoffen met een totale opslagcapaciteit van 24.780 kg
reeds vergund, geen verandering) (klasse 2);
- (rubriek 17.3.4.3.) : opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen
(vergund: de opslag van 515.600 liter alcoholen, 960 liter isopropylalcohol en 773 liter aroma's, – de totale opslagcapaciteit aan zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen bedraagt 517.333 liter
verandering: wijziging naar reële opslagcapaciteit – een vermindering met 44.200 liter
na verandering: de opslag van 471.400 liter alcoholen, 960 liter isopropylalcohol en 773 liter aroma's. totale opslagcapaciteit aan zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen bedraagt 473.133 liter) (klasse 1);
- (rubriek 17.3.5.3°) : opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen
(vergund: opslag van 515.600 liter alcoholen en 2.684 liter aroma's – de totale opslag bedraagt 518.284 liter
verandering: wijziging naar reële opslagcapaciteit
na verandering: de opslag van 471.400 liter alcoholen en 2.684 liter aroma's totale opslagcapaciteit aan ontvlambare vloeistoffen bedraagt 474.084 liter) (klasse 1);
- (rubriek 17.3.6.2°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
(reeds vergund: de opslag van stookolie in een ondergrondse tank van 5.000 liter, de opslag van stookolie in een bovengrondse tank van 26.000 liter, opslag van 400 liter diesel in een bovengrondse tank, de opslag van 2.522 liter aroma's en 160.000 liter eindproduct (breezers) – de totale opslagcapaciteit bedraagt 193.922 liter
verandering: schrappen van 400 liter diesel in een dagtank
na verandering: de opslag van stookolie in een ondergrondse tank van 5.000 liter, de opslag van stookolie in een bovengrondse tank van 26.000 liter, de opslag van 2.522 liter aroma's en 160.000 liter eindproduct (breezers) – de totale opslagcapaciteit bedraagt 193.522 liter) (klasse 2);
- (rubriek 17.3.7.1°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C
(verandering: de opslag van in totaal 2.160 liter
reeds vergund, geen verandering) (klasse 3);
- (rubriek 19.6.1.a.) : opslagplaatsen voor hout e.d., met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8., volledig gelegen in een industriegebied, opgeslagen in een lokaal
(vergund: de opslag van houten paletten in een overdekte ruimte met een totale opslagcapaciteit van 50 ton
reeds vergund, geen verandering) (klasse 3);
- (rubriek 23.3.1.a.) : opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 41 en 48, volledig gelegen in een industriegebied
(vergund: de opslag van 30 ton krimpfolie en 20 ton wikkelfolie in een overdekte ruimte – totale opslag van 50 ton
reeds vergund, geen verandering) (klasse 3);
- (rubriek 24.4.) : laboratoria andere dan bedoeld in rubriek 24.1.
(uitbreiding, nieuwe rubriek: een labo voor kwaliteitscontrole) (klasse 3);
- (rubriek 29.5.2.1.a.) : smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied
(vergund: een werkatelier met een totaal geïnstalleerd vermogen van 40 kW
reeds vergund, geen verandering) (klasse 3);

- (rubriek 31.1.1.a.) : vast opgestelde motoren, volledig gelegen in een industriegebied
(vergund: 2 dieselnoodgroepen van de sprinklerinstallatie met elk een nominaal vermogen van 187 kW – het totaal vermogen bedraagt 374 kW
verandering: voor de vast opgestelde motoren met minde dan 360 bedrijfsuren per jaar die noodgeneratoren of bluswaterpompen aandrijven moet het nominaal vermogen maar voor 50 % in rekening worden gebracht
na verandering: 2 dieselnoodgroepen van de sprinklerinstallatie met elk een nominaal vermogen van 187 kW; het totaal te vergunnen vermogen bedraagt de helft nl. 187 kW);
 - (rubriek 33.4.) : opslagplaatsen voor papierdeeg, papier, karton en voor waren uit papier en karton
(vergund: de opslag van 50 ton karton in een overdekte ruimte
reeds vergund, geen verandering) (klasse 2);
 - (rubriek 39.2.2°) : stoomvaten, met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd
(vergund: 2 stoomketels met een inhoud van resp. 6.000 en 6.600 liter – totaal waterinhoudsvermogen van 12.600 liter
reeds vergund, geen verandering) (klasse 2);
 - (rubriek 43.1.3.) : verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d.
(vergund: 2 stoomketels met een warmtevermogen van resp. 6.000 kW (stookinstallatie EMK gas) en 3.490 kW (stookinstallatie Meura stookolie) + een verwarmingsketel met een warmtevermogen van 310 kW (stookinstallatie bureau gas) – het totaal warmtevermogen van de stookinstallaties bedraagt 9.800 kW
verandering: aanpassing van het vermogen stoomketel EMK van 6.000 naar 5.400 kW en uitbreiding met een verwarmingsketel op stookolie van 29 kW
na verandering: 2 stoomketels met een warmtevermogen van 5.400 kW (stookinstallatie EMK gas) en 3.490 kW (stookinstallatie Meura stookolie) + 2 verwarmingsketels met een warmtevermogen van resp. 310 kW (stookinstallatie bureau gas) en 29 kW (stookinstallatie ontvangstzaal stookolie) – het totaal warmtevermogen van de stookinstallaties bedraagt 9.229 kW);
 - (rubriek 53.8.3°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.
(vergund: een grondwaterwinning bestaande uit 1 put van 312 m diepte in de Formatie van Maastricht met een opgepompt debiet van max. 1.500 m³/dag en 135.000 m³/jaar
verandering: uitbreiding debiet met 20.000 m³/jaar door verhoging van het productievolume van 70 naar 80 miljoen liter per jaar
na verandering: een grondwaterwinning bestaande uit 1 put van 312 m diepte in de Formatie van Maastricht met een opgepompt debiet van max. 1.500 m³/dag en 155.000 m³/jaar) (klasse 1);
- op de kadastrale percelen van en te Zonhoven, Afdeling 3, Sectie F, perceelsnr. 368/02N5 en 368/02D5, ter plaatse Beringersteenweg 98
 en waarbij afwijking wordt gevraagd aan art. 5.17.3.8 van Vlarem II inzake de afstand tussen de houders;

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn:

- besluit d.d. 1990-06-14 van de bestendige deputatie tot het verlenen van een vergunning voor de verdere exploitatie van een inrichting voor de productie en botteling van alcoholische en niet-alcoholische dranken, voor een termijn van 20 jaar
- besluit d.d. 1990-11-18 van de directeur van de Vlaamse Maatschappij voor Waterzuivering tot het verlenen van een vergunning voor het lozen van bedrijfsafvalwater in de openbare riolering, voor een termijn van rechtswege eindigend op 2011-09-01

- besluit d.d. 1993-09-15 van de bestendige deputatie tot aktename van de gemelde verandering van de distillerie-stokerij door uitbreiding, voor een termijn eindigend op 2010-06-14
- besluit d.d. 1996-04-18 van de bestendige deputatie tot aktename van de gemelde verandering van de van een inrichting voor de productie en botteling van alcoholische en niet-alcoholische dranken, voor een termijn eindigend op 2010-06-14
- besluit d.d. 1996-11-28 van de bestendige deputatie tot het verlenen van een milieuvergunning voor het veranderen van de vergunde inrichting door wijziging (verplaatsing binnen de inrichting) en uitbreiding (van de productielijnen), voor een termijn eindigend op 2010-06-14
- besluit d.d. 1998-07-02 van de bestendige deputatie tot het verlenen van een vergunning voor exploiteren van een grondwaterwinning van de categorie B, bestaande uit één put van 280 m diepte waaruit in totaal maximum 1.400 m³ grondwater/dag en maximum 125.000 m³/jaar mag worden gewonnen, voor een termijn van 5 jaar;
- besluit d.d. 2002-11-07 van de bestendige deputatie inhoudend de hernieuwing van de milieuvergunning voor het exploiteren van een grondwaterwinning en vergunning voor het veranderen van de vergunde inrichting ingevolge wijziging en uitbreiding (tot 2010-06-14 met uitzondering van de grondwaterwinning dewelke vergund wordt tot 2005-11-07);
- besluit d.d. 2003-05-22 van de minister waarbij de beroepen van derden ongegrond worden beschouwd en waarbij de beslissing van de bestendige deputatie van 2002-11-07 wordt gewijzigd (meerbepaald de hierin opgelegde bijzondere voorwaarden);

Gelet op het schrijven d.d. 2009-07-24, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brief d.d. 2009-07-24, waarbij aan de burgemeester van de gemeente Zonhoven, werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de brieven, d.d. 2009-07-24, waarbij conform artikel 35, 3° van Vlarem I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te Zonhoven;

Gelet op de brieven d.d. 2009-07-24, waarbij door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I;

Gelet op het P.V. d.d. 2009-09-01, van sluiting van het openbaar onderzoek, waaruit blijkt dat geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van Zonhoven geen advies heeft uitgebracht; dat in dit geval, in artikel 35, 3°, b) laatste zin van Vlarem I bepaald is dat de zaak kan doorgaan;

Gelet op het ongunstig advies, d.d. 2009-09-23, van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg, omwille van volgende overwegingen:

LIGGING:

De exploitatie is volgens het gewestplan HASSELT-GENK (K.B. van 1979-04-03) en de BPA Martensheide (MB 2005-03-03) gelegen in een industriegebied op een afstand van:

tegen een woongebied andere dan een woongebied met landelijk karakter;

ca. 425m van een natuurgebied;

ca. 875m van een natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat;

ca. 900m van een agrarisch gebied;

ca. 500m van een recreatiegebied voor dagrecreatie;

meer dan 1.000m van een waterwingebied;

Er bevinden zich binnen een straal van 100m:

ca. 40 woningen;

ca. 10 gebouwen andere dan woningen;

De exploitatie is niet gelegen in een RAMSAR-gebied.

De exploitatie is gelegen op:

ca. 475m van het EG-vogelrichtlijngebied V19;

ca. 525m van het Habitatrichtlijngebied H24.

VERSLAG ONDERZOEK

Beschrijving van het bedrijf.

De firma Konings NV exploiteert een inrichting voor het produceren en bottelen van alcoholische dranken en niet-alcoholische dranken. De NV Konings produceert in Zonhoven op 3 verschillende sites, K1 aan de Beringersteenweg, K2 aan de Alkenhoofseweg en een WZI in de Katschitsstraat. Elk van de vestigingen heeft een eigen milieuvergunning, onderhavige aanvraag betreft de site K1 aan de Beringersteenweg.

Beschrijving van het voorwerp van de aanvraag.

De aanvraag beoogt het hernieuwen van een bestaande milieuvergunning met enkele veranderingen. De vergunning voor de productie site K1 verloopt op 14 juni 2010.

In hoofdzaak betreft het een inrichting voor de productie van dranken. Omdat een gedeelte van deze dranken alcoholisch zijn, is er een relatief grote opslag van gevaarlijke producten noodzakelijk (hoofdzakelijk alcoholen en stoffen die aan de dranken worden toegevoegd), zowel P1, P2, P3 als P4-producten. Ook worden er corrosieve en irriterende stoffen opgeslagen.

Voor de productie zijn er ook verschillende gasopslagplaatsen en koelinstallaties aanwezig. Er wordt grondwater opgepompt om te beschikken over voldoende water in de productie. Verder beschikt men over verschillende stookinstallaties, zowel voor verwarming als stoomproductie. Ook zijn er verschillende transformatoren, batterijladers en 2 noodgroepen aanwezig, de noodgroepen zijn dieselgeneratoren voor het bedienen van de sprinklerinstallatie in geval van brand. Tevens meldt men een kwaliteitslaboratorium, een werkatelier en de opslag van karton en plastic, voor het inpakken van de geproduceerde goederen. Huishoudelijk afvalwater wordt in de openbare riolering geloosd, bedrijfsafvalwater wordt naar een extern, apart vergund zuiveringsstation gepompt.

Beoordeling van de verenigbaarheid van de inrichtingen waarvoor een vergunning wordt gevraagd, met het leefmilieu.

Aspect bescherming van de oppervlaktewateren, het grondwater en de bodem.

Regenwater wordt onvervuild via collectoren deels afgevoerd naar de Roosterbeek (+/- 20.204m² verhard oppervlak) en deels naar de openbare riolering (+/- 8.935m² verhard oppervlak). Als de riolering in de toekomst gescheiden wordt, zal ook dat regenwater apart afgevoerd worden.

Kenmerk

023.03.10/V2009N078533

Dossier

750.71/A/09.210

Bijlagen

...

Huishoudelijk afvalwater wordt in de riolering geloosd en het bedrijfsafvalwater wordt naar een externe zuiveringsinstallatie gepompt (WZI met een aparte milieuvergunning).

Het grondwaterverbruik van de NV Konings wordt verhoogd tot 155.000m³/jaar. Deze verhoging is het gevolg van een verhoogde productie (tot 80 miljoen liter drank per jaar). Er zijn reeds verschillende waterbesparende maatregelen uitgevoerd zoals een verbeterde besturing van de omgekeerde osmose, het gebruik van een gesloten koelcircuit in de stokerij en een verminderd verbruik van regeneratie ontharders. Een andere waterbesparende maatregel, een CIP-installatie, werd volgens het aanvraagdossier operationeel vanaf juli 2009.

Er worden volgens het aanvraagdossier geen emissies naar grond en bodem verwacht. De gevaarlijke producten (reinigingschemicaliën, desinfectantia, ...) zijn opgeslagen in ruimtes met vloestofdichte betonvloer in aparte gecompartmenteerde ruimtes.

De opslag van licht ontvlambare vloeistoffen gebeurt in tanks van 10,7m³ (2 tanks) en 50m³ (9 tanks), deze tanks zijn enkelwandig uitgevoerd, maar uitgerust met overvulbeveiliging. De tanks zijn geplaatst in een inkuiping, uitgerust met een afsluitbare vloestofbarrière. Deze inkuiping beschikt over een volume dat werd afgesproken met de brandweer.

Doordat het tankenpark beschouwd moet worden als een nieuw tankenpark, dient de grootte van de inkuiping gelijk te zijn aan het totale volume van de opgeslagen hoeveelheden P1 en/of P2-producten. Het aanvraagdossier bevat geen informatie over de exacte grootte van deze inkuiping.

De opslagplaats voor afgewerkte producten (enkel P3 – breezers, want de P1 en P2 producten worden naar een andere site van de firma vervoerd) moeten over een voldoende grote inkuiping beschikken. Telefonisch is medegedeeld dat de opslagruimte 2.800m² groot is en er maximaal 160.000l wordt opgeslagen in kleine flesjes (250ml). De inkuiping moet bijgevolg 16m³ bedragen, in een opslagplaats van 2.800m² komt dit overeen met een inkuiping van ongeveer 6cm. Deze gegevens worden niet teruggevonden in het aanvraagdossier, maar telefonisch is bevestigd dat de opslagplaats voldoet aan deze voorwaarden.

Stookolie wordt volgens de vergunningsaanvraag opgeslagen in zowel ondergrondse als bovengrondse tanks. In het aanvraagdossier beschrijft men de bovengrondse tanks als dubbelwandig. De ondergrondse tank is ook dubbelwandig uitgevoerd, dit werd telefonisch bevestigd door de milieucoördinator op 10 september 2009.

Aspect afvalstoffen.

De geproduceerde afvalstoffen worden gesorteerd en afgevoerd naar of door erkende verwerkers. Draf wordt hergebruikt als veevoeder en verpakkingsafval wordt zoveel mogelijk beperkt door producten in bulk te laten leveren.

Aspect externe veiligheid.

Brandgevaar is het belangrijkste risico, door de opslag van (al dan niet verdunde) alcoholen. Doordat alcoholen de eigenschap hebben goed oplosbaar te zijn in water verkleint het risico op brand door gebruik te maken van een doeltreffend sprinklersysteem. Met als doel de alcohol zodanig te verdunnen zodat het mengsel onbrandbaar wordt. In samenspraak met de brandweer is het concept van de brandbeveiliging als volgt:

- impact van de brand naar de omgeving toe beperken
- veiligheid van het personeel, van andere aanwezigen en de eventueel tussenkomende brandweer waarborgen
- kans op materiële schade aan het gebouw beperken

Bij eventuele lekkage worden de vloeistoffen, volgens het aanvraagdossier, verdund met water, zodat deze op een veilige manier naar de externe waterzuivering kunnen afgevoerd worden. Er zal opvang van bluswater voorzien worden conform het brandweerverslag.

Er is een sprinklerinstallatie voorzien in het industriële deel van het complex. Naast het automatische blussysteem zijn er voldoende manuele blusmiddelen ter beschikking. Alle gebouwen (zowel burelen als het industrieel deel) zijn voorzien van een branddetectiesysteem. Het sprinklersysteem wordt, in opdracht van de brandverzekeraar, om de 6 maanden gecontroleerd.

Verder wordt er een specifieke losplaats voorzien voor tankwagens met alcohol, zodat bij calamiteiten vloeistoffen (bluswater, ...) opgevangen kunnen worden. De opvang bij deze losplaats was al eerder voorzien maar dient nog uitgevoerd te worden.

Om explosierisico's te beperken zijn er maatregelen genomen voor de activiteiten waarbij alcoholen of mengsels met alcoholen (met een alcohol percentage boven 15% volume percent) gebruikt worden. Het alcohol opslaglokaal en de stokerij zijn voorzien van een LEL detectie, met alarmering bij 10% LEL en afsluiting van de stroomvoorziening bij 20%. Ook andere maatregelen ter voorkoming van ontsteking worden genomen, zoals rookverbod, vuurvergunning, aangepast elektrisch materiaal, Organisatorische maatregelen zoals opleiding van het personeel, vuur- en werkvergunningen, ... worden genomen om incidentele ontstekingen te voorkomen.

Aspect luchtemissies.

Fijn stof is een mengsel van deeltjes van uiteenlopende samenstelling en afmeting in de lucht. De deeltjes worden ingedeeld in fracties op basis van hun grootte. PM10, PM2,5 en PM0,1 zijn de fracties van de deeltjes met een aërodynamische diameter (a.d.) kleiner dan respectievelijk 10, 2,5 en 0,1 µm. Deze fracties worden gezien als enkele van de belangrijkste luchtverontreinigende stoffen die leiden tot nadelige gezondheidseffecten. De exploitatie is niet gelegen in een fijn stof hotspotzone en ook de uitgevoerde activiteiten zijn niet relevant voor de productie van fijn stof.

Alle opslag- en procesinstallaties zijn binnen in gebouwen ondergebracht.

Proceswarmte wordt verkregen door lage-druk stoom, hiervoor wordt een stoomgenerator op gas gebruikt. Deze stoomgenerator op gas wordt jaarlijks onderhouden. Om de 2 jaar wordt de brander uitwendig gekeurd en worden de emissies gemeten. Een tweede, reserve stoomgenerator op stookolie is geïnstalleerd voor het geval de gasgestookte brander niet kan werken (geen gas of gasbrander stuk).

Aspect geluidshinder.

De koelinstallaties en compressoren staan in aparte en afgesloten ruimtes. De deuren van de productie eenheid blijven maximaal gesloten en tijdens het laden en lossen worden, volgens de milieuvergunningsaanvraag, de motoren van de vrachtwagens afgezet. Bovendien worden de meeste transporten georganiseerd tussen 8u en 16u, occasioneel wordt er buiten deze uren gelost, dit gebeurt dan ter hoogte van de Opheldingsweg en de Beringersteenweg zodat geluidshinder naar de omgeving minimaal is. Na telefonisch contact met de gemeente Zonhoven is bevestigd dat er de laatste jaren geen klachten inzake geluidshinder zijn ingediend. Zodat geen overdreven hinder van de exploitatie naar de omgeving toe verwacht wordt.

Aspect IPPC.

De maximale dagelijkse productiecapaciteit bedraagt 293.000 l (ongeveer 293ton), zodat gesteld kan worden dat de drempelwaarde van 300ton per dag eindproducten op basis van plantaardige materialen niet overschreden kan worden. De NV Konings valt niet onder de bepalingen van de Europese Richtlijn inzake IPPC, dit is bevestigd door een e-mail van Mr Eersels, milieucoördinator dd. 10 september 2009.

VOORSTEL: De gevraagde vergunning niet te verlenen.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap R-O Vlaanderen, Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2009-09-24, van de VMM, omwille van volgende overwegingen:

Aspect afvalwater:

Gelet op de aanvraag van de nv Konings, waarbij de hernieuwing van de milieuvergunning wordt aangevraagd. De inrichting is gespecialiseerd in de productie en botteling van alcoholische en niet-alcoholische dranken (totaal max. 80 miljoen liter drank, tot nog toe was de reële productie 45 miljoen liter), waarvan 30 miljoen liter fruitsappen, 35 miljoen liter cider en 15 miljoen liter hoog-alcoholische drank). De geldende milieuvergunning verloopt op 2010-06-14.

Overwegende dat de nv Konings in Zonhoven 2 productiesites heeft en een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van het bedrijfsafvalwater voor beide sites; dat deze drie activiteiten elk apart vergund zijn, waarbij de milieuvergunning van Konings 1 verloopt op 2010-06-14 en de hernieuwing met de huidige aanvraag wordt

Kenmerk

023.03.10/V2009N078533

Dossier

750.71/A/09.210

Bijlagen

...

gevraagd; dat de milieuvergunningen van Konings 2 en de waterzuiveringsinstallatie nog lopen tot respectievelijk mei en april 2014 en de hernieuwing voor deze sites later zal aangevraagd worden; dat de exploitant voorstelt bij de hernieuwing van deze laatste sites de vergunningstermijn aan elkaar te koppelen en de vergunning voor Konings 1 dus voor 20 jaar toe te staan en niet in te perken tot 2014.

Overwegende dat de lozing van $1 \text{ m}^3/\text{u} - 20 \text{ m}^3/\text{dag} - 4.800 \text{ m}^3/\text{jaar}$ huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering wordt aangevraagd; dat het afkomstig is van het sanitair van 170 werknemers; dat voor de waterbevoorrading grondwater wordt gebruikt;

Overwegende dat de riolering van de Beringersteenweg een gemengd stelsel betreft dat is aangesloten op de RWZI Zonhoven; dat het centraal gebied betreft.

Overwegende dat het hemelwater, dat valt op een verharde oppervlakte van ongeveer 3 ha gedeeltelijk wordt afgevoerd naar de Roosterbeek (2 ha) en gedeeltelijk via het gemengde rioleringsstelsel (1 ha) naar de RWZI Zonhoven; dat deze laatste stromen evenwel reeds gescheiden geloosd worden van de afvalwaters en bij aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel op het openbaar domein dan ook zonder problemen kunnen geloosd worden op de RWA en vanaf dat moment de RWZI Zonhoven niet meer kunnen belasten.

Overwegende dat het bedrijfsafvalwater gezuiverd wordt via de hoger vermelde apart vergunde waterzuiveringsinstallatie; dat de voorliggende milieuvergunningsaanvraag dan ook geen rubriek lozing van bedrijfsafvalwater omvat; dat voor de waterbevoorrading grondwater wordt gebruikt.

Overwegende dat een reeks maatregelen werd doorgevoerd om het waterverbruik te drukken, waaronder het hergebruik van het afvalwater van de omgekeerde osmose voor de spoelingen bij het reinigen van de tanks en leidingen en de productieruimtes en de installatie van een CIP-installatie.

Overwegende dat de meetgegevens voor de waterzuiveringsinstallatie van het bedrijf duiden op grote problemen in het verleden (2008 en eerder), waarbij slibuitspoeling de ontvangende waterloop sterk verontreinigde; dat de meetgegevens momenteel op beterschap duiden, dat de exploitant in een aanvullende nota bij het dossier m.b.t. de waterzuiveringsinstallatie stelt:

- Konings 1 en Konings 2 leveren elk ongeveer de helft van het te verwerken debiet bedrijfsafvalwater aan;
- Konings 2 zorgt voor een piek in het perseizoen september – december
- In de geplande situatie zal het afvalwaterdebiet van Konings 1 toenemen, maar t.g.v. optimaler gebruik van de lijnen (en dus minder opstart en stophandelingen en dus minder reinigingen) zal dit debiet niet toenemen in dezelfde verhouding als de productie-uitbreiding. Er wordt gerekend met een debiet- en vrachtoename van 20 %.
- De waterzuiveringsinstallatie is ontworpen om deze bijkomende vuilvracht en debiet te verwerken en vereist geen bijkomende aanpassingen (cr. ontwerpcapaciteit voor CZV 20.000 kg/week gemiddeld en 30.000 kg/week als piek, terwijl respectievelijk 13.250 gemiddeld en 22.000 als maximum wordt voorspeld na uitbreiding).
- De problemen in het verleden waren gelieerd aan de grote productie-uitbreiding van Konings 2 (start persen persen) en de lozing van reststromen naar de WZI. Deze reststromen worden nu apart ingezameld en extern verwerkt. In 2008 werd zo (op een enkel incident na) geen overbelastingspiek meer geleverd aan de WZI.
- Er wordt verwacht dat de totale CZV-load op de WZI nog zal dalen t.g.v. verdere procesoptimalisatie bij Konings 2.

Overwegende dat de apart vergunde waterzuiveringsinstallatie de lozingsvoorwaarden uit de milieuvergunning sinds 1 jaar (meestal) wel respecteert, maar dat deze lozingsnormen intussen in strijd zijn met BBT, waar heel wat strengere normen worden vooropgesteld; dat de exploitant conform Vlarem steeds BBT dient toe te passen en de werking van de waterzuiveringsinstallatie dus verder dient te optimaliseren.

Overwegende dat Konings 1 en de apart vergunde waterzuiveringinstallatie als 1 milieutechnische eenheid dienen beschouwd te worden, gelet op de materiële en operationele samenhang en de noodzakelijke gezamenlijke beoordeling van het effect dat zij kunnen hebben op mens en milieu.

Overwegende dat het aangewezen is de vergunningstermijn voor de productiesite Konings 1 in te perken tot de eindtermijn van vergunning van de afvalwaterzuiveringsinstallatie, gelet op het feit dat de productie en afvalwaterzuiveringsinstallatie, gelet op het feit dat de productie en afvalwaterzuiveringsinstallatie in het recente verleden nog voor zware oppervlakteverontreiniging heeft gezorgd en daarenboven momenteel nog niet conform BBT geëxploiteerd wordt;

ADVIES VMM MBT ASPECT LOZING VAN AFVALWATER: inperking van de vergunningstermijn tot 2014-04-14;

Aspect lucht: gunstig advies

Overwegende dat voorliggende aanvraag een inrichting voor de productie en botteling van dranken betreft, overwegende dat de warm water- en de stoomproductie geschiedt via een gasgestookte AMK-ketel (5.400 kW) met de oliegestookte Meura-stoomketel (3.490 kW) als back-up ketel, overwegende dat de verwarming geschiedt via gasgestookte installaties, overwegende dat bijgevoegd meetverslag (d.d. maart 2009) aangeeft dat de toepasselijke emissiegrenswaarden ruimschoots kunnen gerespecteerd, overwegende dat de beste beschikbare technieken – overschakeling van oliestook naar aardgasstook – worden aangewend om de uitstoot van luchtverontreinigende stoffen te beperken en rekening houdende met het niet overschrijden van de lucht-drempelwaarden van het milieujaarverslag (periode 1999-2004) mag besloten dat de impact op de heersende luchtkwaliteit weinig relevant is en de inrichting met een voor de omgeving aanvaardbare hinder verder kan worden uitgebaut maw voor de hervergunningsaanvraag van het bedrijf Konings te Zonhoven kan een gunstig advies worden verleend.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2009-09-22, van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, omwille van volgende overwegingen:

Aard en activiteiten van de inrichting

Productie en botteling van alcoholische en niet alcoholische dranken

Aangevraagde grondwaterwinning

1 put van 312 m diepte (Krijt Aquifer, hcov 1100, niet freatisch) en een maximaal debiet van 1.500 m³/dag en 155.000 m³/j, aangelegd in 1986 en 69 m filterlengte.

Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag tot een milieuvergunning onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt.

Konings exploiteert een inrichting voor de productie en botteling van alcoholische en niet-alcoholische dranken in Zonhoven op drie verschillende sites : K1 aan de Beringersteenweg 98, K2 aan de Alkenhoofseweg 10 en de WZI in de Katschitstraat. Deze aanvraag heeft betrekking op de site K1.

De aanvraag betreft een hervergunning van de site K1 voor de maximale productie van 80 M liter drank per jaar op K1. Door een verhoging van het productievolume van 70 M liter naar 80 M liter drank wordt een verhoging van het opgepompte debiet aangevraagd tot 155 000 m³ per jaar.

Momenteel is er een vergunning voor een grondwaterwinning bestaande uit 1 put van 312 m diepte in de Formatie van Maastricht met een opgepompt debiet van maximum 1.500 m³/dag en 135.000 m³/jaar.

Het productieproces te K1 bestaat uit de aanmaak van de dranken : op basis van diverse grondstoffen zoals water, suiker, vruchtenconcentraten, alcohol worden volgende dranken bereid : ciders, cocktails, e.a. De dranken worden aan de hand van recepturen bereid in grote tanks. Voor het aanmaken van vruchtendistillaten en moutwijn beschikt K1 eveneens over een stokerij en distillatieketels. In de stokerij wordt op basis van granen moutwijn aangemaakt. De vruchtendistillaten worden op basis van kruiden en vruchten gedistilleerd. Voor het afvullen van dranken beschikt K1 over meerdere afvullijnen die verschillen naargelang de aard van de drank die wordt afgevuld en de aard van het materiaal waarin de drank wordt afgevuld.

Het grondwater dat wordt opgepompt wordt vooraleer aangewend te worden in de productie in verschillende stappen behandeld. In functie van de behandeling kan men een onderscheid maken tussen hard water, zacht water en demiwater.

Kenmerk

023.03.10/V2009N078533

Dossier

750.71/A/09.210

Bijlagen

...

10/22

Het grondwater wordt opgepompt uit 1 put van 312 m diepte in de Formatie van Maastricht. In 2005 werd in kader van de hervergunning van het grondwater van K1 overeengekomen de watervoorziening op K1 in de Krijtlaag te houden wegens de gevoeligheid van het proces voor smaakafwijkingen en het uitgebreide verouderde leidingnetwerk. De afdeling K2 werd sinds 2006 overgeschakeld naar een winning in de Zanden van Berg. De oude winningsput K2 in het Krijt wordt sindsdien als peilput aangewend voor de Krijt winning te K1.

In een opgelegde waterstudie uitgevoerd door studiebureau Sertius in 2003 werd de benodigde hoeveelheid grondwater bij een productie van 70 miljoen liter drank per jaar ingeschat op 132.753 m³/jaar. Hierbij werd rekening gehouden met volgende waterbesparende maatregelen :

- 1) betere besturing omgekeerde osmose
- 2) omschakeling van open naar gesloten koelcircuit stokerij
- 3) verminderd verbruik regeneratie ontharders
- 4) hergebruik van het afvalwater van de omgekeerde osmose voor de spoelingen bij het reinigen van tanks en leidingen (1^{ste} spoeling en gedeeltelijk 2^{de} spoeling) en voor de reiniging van de productieruimten
- 5) omschakelen naar CIP installatie

De eerste vier maatregelen zijn intussen allemaal doorgevoerd. De CIP installatie is operationeel vanaf 15 juli 2009.

Aangezien huidige aanvraag handelt over een uitbreiding van 70 naar 80 miljoen liter drank per jaar wordt een evenredige afgeronde hoeveelheid grondwater aangevraagd van 155.000 m³/jaar.

Uit de studie van Sertius valt af te leiden dat de verhouding liter geproduceerde drank/liter grondwater 1.89 bedraagt. Echter, de gemeten verhouding liter geproduceerde drank/liter grondwater is de laatste jaren hoger namelijk ca. 2.3. De reden hiervoor is volgens de exploitant dat er de laatste jaren veel kleinere orders geweest zijn wat meer spoeling en reiniging met zich meebrengt. Met huidige uitbreiding is de exploitant van plan om zich te gaan concentreren op grotere orders wat tot gevolg zal hebben dat het relatieve waterverbruik zal dalen. Na navraag bij de exploitant zijn er stijghoogtegrafieken doorgegeven van de stijghoogtemetingen in werking en in rust in de productieput en de peilputten. Er is een peilput aanwezig met filters op een diepte van 60m, 125m en 155m. Als peilput voor het Krijt wordt de oude productieput van K2 gebruikt. Deze stijghoogtegrafieken vertonen geen significante verandering t.o.v. de gegevens bij de vorige aanvraag in 2005. In de productieput vertonen de metingen in werking en in rust een stabiele tot zeer licht stijgende trend, dit komt overeen met de relatief minder hoge opgepompte debieten van de laatste jaren. De metingen in werking situeren zich rond 80-85 m onder maaiveld, de metingen in rust rond de 41 m onder maaiveld. De metingen in werking/rust in de peilput te K2 vertonen echter een licht dalende trend, de oorzaak hiervan is niet duidelijk (metingen ca. 44 m onder maaiveld).

Gelet op de hoge kwetsbaarheid van de Krijt Aquifer in deze regio wordt de geplande uitbreiding van de productie op K1 van 70M naar 80M liter drank met de bijhorende debietsuitbreiding in de Krijt Aquifer gunstig geadviseerd voor een beperkte termijn van 10 jaar. Aangezien uit de productiegegevens, de opgepompte debieten van de laatste jaren, en de studie van Sertius blijkt dat er nog ruimte is voor waterbesparing dient het bedrijf de verhouding geproduceerde liter drank/liter water te doen dalen, zodat de verhouding vooropgesteld in de studie van Sertius dd. 2003 kan worden gehaald.

Gelet op de mogelijke uitbreiding van de productie naar zaterdagen vraagt de exploitant de metingen in rust maandelijks uit te voeren na een stilstand van de pomp van 8 u en tweemaal per jaar na een stilstand van 24 u in plaats van 8 u.

BESLUIT

Diepte putten : 312m

Aantal putten : 1

Watervoerende laag : Krijt Aquifer h_{cov} 1100 niet freatisch

Een termijn van 10 jaar en een debiet van 1.500 m³/dag en 155.000 m³/jaar

Kenmerk

023.03.10/V2009N078533

Dossier

750.71/A/09.210

Bijlagen

...

Rekening houdend met voorgaande inlichtingen en adviezen, adviseer ik GUNSTIG voor het verlenen van een waterwinning welke beantwoordt aan voorgaande beschrijving, mits naleving van de algemene (V01) en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen (V93) van Vlare II.

Bijzondere voorwaarden :

1. in afwijking op art. 5.53.3.3.§9 dient de stand van de debietmeter genoteerd op de laatste kalenderdag van elke maand
2. in afwijking van art. maandelijks metingen in rust na een stilstand van 8 u en tweemaal per jaar na een stilstand van 24 u.
3. continue aandacht voor waterbesparing binnen de gehele procesvoering teneinde de verhouding liter geproduceerde drank/liter grondwater te doen dalen zoals vooropgesteld in de studie van Sertius dd. 2003.

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d.2009-09-28, waarbij het volgende werd gesteld:

- de aanvraag heeft betrekking op de verdere exploitatie en verandering van de vergunde inrichting voor de productie en botteling van alcoholische en niet- alcoholische dranken; het afvalwater wordt afgevoerd naar de afzonderlijk vergunde waterzuiveringsinstallatie (eindtermijn vergunning 2014-04-14);
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend, de inrichting is gelegen in een industriegebied;
- het schepencollege brengt geen advies uit; het advies van AMV is ongunstig omdat het tankenpark als een nieuw tankenpark te beschouwen is en er zitten onvoldoende gegevens in het dossier over het tankenpark. Volgens de exploitatievoorwaarden is een controle van een erkend deskundige voorzien voordat het tankenpark voor P1 en P2-producten in gebruik wordt genomen; VMM geeft een gunstig advies maar merkt op dat de vergunningstermijn beperkt moet worden tot 2014-04-14; AW geeft een gunstig advies voor de gevraagde grondwaterwinning voor een beperkte termijn van 10 jaar;
- AMV stelt dat het gaat over bestaande tanks maar over een nieuw tankenpark; het tankenpark werd in 2002 vergund werd maar ook toen werden al dezelfde opmerkingen gemaakt; een erkend deskundige zou een keuringsverslag moeten opstellen;
- de VMM stelt dat er vrij recent nog zo'n grote problemen zijn geweest met de waterzuivering van het bedrijf met een zware verontreiniging van het oppervlaktewater tot gevolg dat de VMM in dit dossier vraagt dat de vergunningstermijn beperkt wordt tot de eindtermijn van de vergunning van de waterzuiveringsinstallatie zijnde 2014-04-14; de 3 vestigingen van Konings moeten als één geheel bekeken worden;
- de exploitant wordt gehoord:

Inzake het tankenpark:

- de opslag van de grondstoffen (alcoholen) is vergund in 2002 en nu vraagt men een hervergunning; het gaat over een bestaande opslag in bestaande tanks; AMV bevestigt dat het gaat over bestaande tanks maar dat het tankenpark als nieuw beschouwd moet worden;
- er werden verschillende aanpassingen uitgevoerd aan de tanks en het tankenpark: bv overvulbeveiliging, lekdetectie, vloeistofdetectie, sprinkler met schuim, gesloten riolering,..
- men heeft een erkend deskundige gevraagd om het tankenpark te komen keuren, dit zal nu woensdag gebeuren; men zal zo snel mogelijk (binnen 14 dagen) proberen om alsnog een keuringsverslag in te dienen; Konings zal contact opnemen met AMV om concrete afspraken te maken;
- het bedrijf wil benadrukken dat er een positief brandweerverslag is en dat ook voor de brandverzekering alles in orde is;
- m.b.t. de inkuiping van de opslag van de breezers; Volgens de CLP-verordening (classificatie en etikettering van gevaarlijke stoffen) zouden voedingsproducten uitgesloten worden in de richtlijn van gevaarlijke stoffen; het adviesbureau zal hier aanvullende informatie bezorgen aan AMV;

Inzake de beperking van de vergunningstermijn:

Kenmerk

023.03.10/V2009N078533

Dossier

750.71/A/09.210

Bijlagen

...

12/22

- in 2007 zijn er inderdaad grote problemen geweest met de waterzuiveringsinstallatie van Konings; deze waren voornamelijk te wijten aan afvalwater afkomstig van K2;
- de waterzuiveringsinstallatie is ruim voldoende gedimensioneerd voor de verwerking van het afvalwater van de 2 vestigingen van Konings; in 2007 had Konings financieel een slechte periode waardoor er structurele problemen ontstonden;
- men heeft de waterzuivering momenteel onder controle;
- de VMM stelt dat de problemen destijds zo groot waren dat de VMM voorstelt om de vergunningstermijn te beperken; zowel K1, K2 als de waterzuiveringsinstallatie moeten als een geheel beschouwd.

Inzake het BPA:

- de deskundige merkt op dat er afwijkingen zijn tussen de luchtfoto, de uitvoeringsplannen en de plannen van het BPA;
- de inrichting is gelegen in een BPA maar de bufferzone zoals voorzien werd nog niet gerealiseerd omdat de zone nog niet volledig verworven werd;

het dossier wordt 14 dagen uitgesteld in afwachting van de bevindingen van de erkend deskundige over het tankenpark;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d.2009-10-12, waarbij het volgende werd gesteld:

- het betreft een uitgesteld dossier;
- men is bezig met de keuring van de tanks; vrijdag was er een overleg met AMV;
- de exploitant wordt gehoord:
 - Sertius heeft een aanvullende nota bezorgd;
 - tot op heden werden alle tanks onderworpen aan een beperkt onderzoek en kregen een status oranje; 2 tanks werden ook inwendig gekeurd en deze voldeden ruimschoots aan de vooropgestelde eisen; Sertius gaat er bijgevolg vanuit dat ook alle andere tanks van hetzelfde type voldoen aan de voorwaarden; de andere tanks moeten echter nog inwendig gecontroleerd worden wanneer deze leegkomen (eind maart 2010); daarnaast moeten ook nog volgende zaken in orde gesteld worden: er moet nog een Ex keuringsverslag opgemaakt worden, een geactualiseerd verslag van de brandweer, opstellen van een tankenparkdossier, de houders moeten voorzien worden van een kenplaat en er moet informatie aangebracht worden en de losplaats (buiten) moet vloeistofdicht uitgevoerd worden;
 - men wenst de aanvraag voor enkele tanks in te trekken; volgende tanks zullen buiten gebruik gesteld worden: 2 x 10.700 liter P1/P2 producten en een stookolietank van 5.000 liter; daarnaast is de opslag van breezers niet meer indelingsplichtig volgens VlareM omdat in de nieuwe CLP verordening levensmiddelen zijn uitgesloten van deze wetgeving;
 - m.b.t. de realisatie van het BPA wordt gesteld dat ondertussen het compromis voor het verwerven van het laatste gedeelte van de achterliggende gronden getekend werd; het bedrijf zal de volledige bufferzone in één keer aan leggen nadat de aankoop beschreven is;
 - m.b.t. de vergunningstermijn vraagt men een nieuwe termijn van 20 jaar omwille van de rechtszekerheid van het bedrijf; ook omwille van de financiering van investeringen vraagt men een langere termijn; de vergunningstermijn van de waterzuivering en K2 kunnen dan later afgestemd worden op de termijn van K1;
- feit is dat het tankenpark op dit moment niet volledig gekeurd is en dit zal pas na maart 2010 gerealiseerd kan worden omdat alle tanks hiervoor leeg moeten zijn; het VlareM voorziet echter dat het tankenpark vóór de ingebruikname gecontroleerd moet zijn en ook bij het vorige aanvraag werden zij hier op gewezen; aangezien het tankenpark een essentieel onderdeel is van de exploitatie wordt voorgesteld dat het ongunstig advies van AMV wordt gevolgd;
- de PMVC geeft een ONGUNSTIG ADVIES voor de gevraagde hernieuwing en verandering van de milieuvergunning;

Gelet op het feit dat de hiernavolgende diensten:

- VMM
- Afdeling Operationeel Waterbeheer

bij de bespreking van dit dossier in de commissie, het ongunstig advies van de Afdeling Milieuvergunningen wensen bij te treden en zodoende hun eigen advies wensen te wijzigen in een ongunstig advies;

Gelet op het aanvullend schrijven d.d. 2009-11-04 van de nv Konings waarin een timing wordt opgegeven waarbinnen het bedrijf zich in orde kan stellen met de Vlarem-voorwaarden; dat het tankenpark uiterlijk tegen maart 2010 in orde wordt gesteld en dat een verbeterde inrichting van de losplaats voor alcoholen aan de Beringersteenweg (vloeiستofdichte beton en aansluiting op de WZI van Konings) wordt uitgevoerd vóór het verstrijken van de huidige vergunningstermijn zijnde 2010-06-14;

Gelet op de ligging van de inrichting in een industriegebied van het bij koninklijk besluit van 1979-04-03 goedgekeurd gewestplan Hasselt-Genk;

Gelet op de ligging van de inrichting in een industriegebied van het BPA Martensheide (MB 2005-03-03);

Overwegende dat, vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten, gesteld kan worden dat de activiteiten, voorwerp van de milieuvergunningsaanvraag verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het ongunstig advies van de PMVC niet in aanmerking wordt genomen, omwille van het engagement dat de exploitant bijbracht op 2009-11-04 om zich uiterlijk vóór het verstrijken van de huidige vergunningstermijn in orde te stellen met de van toepassing zijnde vergunningsvoorwaarden; dat bijgevolg de gevraagde vergunning alsnog verleend kan worden;

Overwegende dat de nv Konings in Zonhoven drie verschillende sites exploiteert die elk beschikken over een eigen milieuvergunning: K1 aan de Beringersteenweg (eindtermijn: 2010-06-14), K2 aan de Alkenhoofseweg (eindtermijn 2014-05-05) en een gemeenschappelijke waterzuiveringsinstallatie voor de zuivering van het bedrijfsafvalwater (eindtermijn 2014-04-14);

Overwegende dat onderhavige aanvraag betrekking heeft op het hernieuwen en veranderen van de milieuvergunning voor een inrichting voor het produceren en bottelen van alcoholische en niet-alcoholische dranken (vestiging K1); dat de exploitant een vergunningstermijn van 20 jaar vraagt omwille van geplande grote investeringen; dat de exploitant de hernieuwing voor de 2 andere sites later wenst aan te vragen en voorstelt dat deze termijnen dan gekoppeld wordt aan de vergunningstermijn van K1;

Overwegende dat het productieproces op K1 bestaat uit de aanmaak van dranken zoals ciders, cocktails e.a. uit diverse grondstoffen zoals water, suiker, vruchtenconcentraten en alcohol; dat de dranken aan de hand van recepturen bereid worden in grote tanks; dat Konings 1 ook over een stokerij en distillatieketels beschikt voor het aanmaken van vruchtendestillaten (op basis van kruiden en vruchten) en moutwijn (op basis van granen); dat voor het afvullen van dranken K1 over meerdere afvullijnen beschikt die verschillen naargelang de aard van de drank die wordt afgevuld en de aard van het materiaal waarin de drank wordt afgevuld;

Overwegende dat uit het onderzoek blijkt dat het tankenpark voor P1 en P2-producten niet voldoet aan de vereiste Vlareem-voorwaarden; dat daarom door de PMVC een ongunstig advies werd uitgebracht; dat echter uit een aanvullend schrijven van de exploitant d.d. 2009-11-04 blijkt dat ondertussen het tankenpark werd aangeboden voor keuring door een erkend deskundige; dat ondertussen alle tanks werden onderworpen aan een beperkt onderzoek en dat van elk tanktype er één tank ook inwendig goedgekeurd werd; dat echter de tanks pas inwendig gekeurd kunnen worden wanneer deze volledig leeg zijn (ten laatste tegen einde maart 2010); dat bij de beperkte onderzoeken nog volgende vaststellingen werden geformuleerd door de erkend deskundige:

1. er dient nog een Ex keuringsverslag te worden opgemaakt
2. er dient een geactualiseerd verslag van de bevoegde brandweer te komen mbt de opslagplaats (blus- en koelvoorzieningen, bereikbaarheid)
3. er dient nog een tankenparkdossier opgemaakt te worden i.o.m. artikel 5.17.3.15 van Vlareem II
4. de houders dienen nog voorzien te worden van kenplaat en nabij de vulopening dient nog de informatie aangebracht te worden i.o.m. artikel 5.17.3.5. van Vlareem II
5. de losplaats aan de Beringersteenweg dient nog vloeistofdicht uitgevoerd te worden;

dat de exploitant schriftelijk verklaarde dat maatregelen 1 tot en met 4 tegen eind maart 2010 in orde gesteld zullen worden en dat de verbeterde inrichting van de losplaats alcoholen zal uitgevoerd worden tegen 2010-06-14 (eindtermijn lopende vergunning); dat in afwachting van deze werken losoperaties van alcoholen steeds onder begeleiding gebeuren zodat tijdig kan ingegrepen worden bij eventuele lekken; dat het bijgevolg aangewezen is dat dit engagement als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd in art. 4 van dit besluit;

Overwegende dat de exploitant, wegens plaatsgebrek, met onderhavige aanvraag de minimum afstand van 0,5 meter tussen de verschillende houders (artikel 5.17.3.8 van het Vlareem II), wenst te beperken tot een afstand waarbij visuele inspectie mogelijk blijft; dat deze afwijking reeds in het besluit van 2002-11-07 werd toegestaan omdat de exploitant een aantal maatregelen trof: de houders zijn op poten gezet waardoor de onderzijde van de houders steeds zichtbaar is en eventuele lekken zichtbaar zullen zijn, de ruimte zal voorzien zijn van een gasdetectie en er wordt in het lokaal een afzuiging voorzien; dat bovendien, volgens artikel 5.17.3.16 van het Vlareem II, is voorzien dat de houders onderworpen worden aan periodieke onderzoeken door een erkend deskundige; dat bijgevolg de gevraagde afwijking opnieuw kan worden toegestaan, mits deze afwijking geen belemmering vormt voor de brandbestrijding en de periodieke controles;

Overwegende dat het geproduceerde bedrijfsafvalwater gezuiverd wordt via de apart vergunde waterzuiveringsinstallatie; dat echter uit het VMM-meetgegevens van de waterzuiveringsinstallatie van het bedrijf blijkt dat er grote problemen waren in het verleden waarbij slibuitspoeling de ontvangende waterloop sterk verontreinigde; dat het laatste jaar de lozingsvoorwaarden door de apart vergunde waterzuiveringsinstallatie meestal wel gerespecteerd worden; dat daarom de door de VMM voorgestelde beperking van de vergunningstermijn niet gevolgd wordt; dat echter de exploitant er wel op gewezen wordt dat de lozingsnormen intussen in strijd zijn met de strengere BBT-normering;

Overwegende dat de grondwaterwinning bestaat uit 1 put met een diepte van 312 meter; dat er water onttrokken wordt uit de Krijt Aquifer (HCOV 1100, niet- freatisch); dat het beoogde maximaal debiet 1.500 m³/d en 155.000m³/j bedraagt; dat deze watervoerende laag in staat is het gevraagde debiet te leveren; dat de huidige aanvraag een hernieuwing betreft van de grondwaterwinning met een uitbreiding van het huidige vergund debiet (135.000 m³/j); dat de aanvraag handelt over een uitbreiding van 70 naar 80 miljoen liter drank per jaar; dat hiervoor ook een evenredige afgeronde hoeveelheid grondwater wordt aangevraagd van 155.000 m³/jaar;

Overwegende dat het opgepompte grondwater in de productie in verschillende stappen wordt behandeld en in functie van behandeling kan men een onderscheid maken tussen hard, zacht en demiwater; dat het bedrijf in het verleden diverse waterbesparende maatregelen heeft doorgevoerd o.a. een verbetering van de besturing van de omgekeerde osmose, de omschakeling van open naar gesloten koelcircuit stokerij, verminderd verbruik regeneratie ontharders, hergebruik van het afvalwater van de omgekeerde osmose en de omschakeling naar een CIP-installatie;

Overwegende dat blijkt dat het relatieve grondwaterverbruik per liter geproduceerde drank groter is dan voorzien werd in de waterstudie (Sertius, 2003); dat volgens de exploitant dit te wijten is aan veel kleine orders in de laatste jaren wat meer spoelingen en reinigingen met zich meebrengt; dat met de huidige uitbreiding de exploitant van plan is om zich meer te concentreren op grotere orders wat tot gevolg zal hebben dat het relatieve waterverbruik zal dalen; dat blijkt dat er nog ruimte is voor waterbesparing, zodat de in de studie van Sertius van 2003 vooropgesteld relatief grondwaterverbruik per liter geproduceerde drank alsnog gehaald kan worden; dat het bedrijf erop gewezen wordt dat er blijvend aandacht moet zijn voor waterbesparing binnen de gehele procesvoering teneinde het relatief grondwaterverbruik per liter geproduceerde drank te doen dalen;

Overwegende dat bovendien de Krijt Aquifer in deze regio een hoge kwetsbaarheid heeft zodat het aangewezen is om de vergunningstermijn voor deze grondwaterwinning te beperken tot 10 jaar; dat bijgevolg een nauwgezette opvolging van het peil in de Krijt Aquifer zich opdringt en dat het daarom ook aangewezen is dat in afwijking van art. 5.53.3.3.§9. van Vlarem II de stand van de debietmeter maandelijks genoteerd wordt in een register op de laatste kalenderdag van de maand; dat dit zal opgelegd worden als bijzondere voorwaarde; dat in afwijking van artikel 5.53.4.6.§1 maandelijks het grondwaterpeil in rust gemeten moet worden na een stilstand van 8 uur en tweemaal per jaar na een stilstand van 24 uur;

Overwegende dat in het schrijven van de exploitant d.d. 2009-11-04 werd gemeld dat de aangevraagde ondergrondse stookolietank van 5.000 liter (rubriek 17.3.6.) en 2 tanks van 10.700 liter (rubriek 17.3.4 en 17.3.5) buiten gebruik genomen worden; dat bijgevolg de aanvraag m.b.t. deze 3 tanks wordt ingetrokken; dat daarnaast wordt opgemerkt dat volgens CLP verordening 1275/2008 (classificatie, etikettering en verpakking van gevaarlijke stoffen) levensmiddelen uitgesloten zijn van deze wetgeving; dat bijgevolg levensmiddelen geen gevarenindeling meer hebben waardoor de opslag van afgewerkte producten (m.n. breezers) niet meer ingedeeld zijn als gevaarlijke stoffen in rubriek 17.3.6. van Vlarem; dat dit bijgevolg zal aangepast worden in artikel 1 van dit besluit en dat de plannen ook aangepast werden;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er op grond van de bovenvermelde beschouwingen aanleiding bestaat het unaniem ongunstig standpunt van de PMVC niet bij te treden en dat de gevraagde vergunning wordt verleend voor een nieuwe termijn van 20 jaar;

Gehoord het verslag van Frank Smeets, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Aan de nv KONINGS, Beringersteenweg 98 te 3520 ZONHOVEN, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde vergunning VERLEEND voor het verder exploiteren en veranderen van de vergunde inrichting voor de productie en botteling van alcoholische en niet-alcoholische dranken, na de hernieuwing en verandering zijn volgende rubrieken van toepassing:

- (rubriek 3.2.2.a.) : het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een biologisch afbreekbare organische belasting van meer dan 20 inwonersequivalenten, wanneer het lozingspunt is gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld – lozingspunt gelegen in een centraal gebied en/of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten het zoneringsplan (het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering met een debiet van max. 1 m³/u, 20 m³/dag en 4.800 m³/jaar) (klasse 3);
- (rubriek 10.1.2.a.) : mouterijen, bierbrouwerijen evenals inrichtingen voor het bereiden van spuitwaters, frisdranken, alcoholische dranken of likeuren, cider, vruchtenwijn, schuimwijn, enz. alsmede drankconditioneringsbedrijven en bottelarijen, volledig gelegen in een industriegebied (productielijnen en –installaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 943,9 kW) (klasse 2);
- (rubriek 12.1.2.a.) : elektriciteitsproductie, niet in rubrieken 20.1.5., 20.1.6. en 43.2. bedoelde inrichting voor elektriciteitsproductie, uitgezonderd de aspecten die betrekking hebben op de kernbrandstofcyclus, wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig gelegen is in een industriegebied (2 dieselgroepen voor de sprinklerinstallatie met elk een vermogen van 168 kW, zodat het totaal elektrisch vermogen 336 kW bedraagt) (klasse 2);
- (rubriek 12.2.1.) : transformatoren (2 transformatoren met een individueel vermogen van resp. 800 en 1.000 kVA) (klasse 3);
- (rubriek 12.3.2.) : vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren (35 batterijladers met een totaal vermogen van 164,7 kW) (klasse 3);
- (rubriek 16.3.1.2.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties (6 persluchtcompressoren met een totaal vermogen van 213 kW (2x 15 kW, 110 kW, 37 kW, 2 x 18 kW), 2 koelgroepen voor koelinstallaties met resp. vermogen van 11 kW (diepvriezer) en 2 kW (frigo),

Kenmerk
023.03.10/V2009N078533
Dossier
750.71/A/09.210
Bijlagen
...

17/22

- een diepvries van 7 kW en 18 airco's met een totaal vermogen van 16,1 kW – het totaal vermogen bedraagt 249 kW) (klasse 2);
- (rubriek 16.3.2.1.a.) : inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen, andere dan onder 16.3.1. en 16.9.c., volledig gelegen in een industriegebied
(een koelinstallatie met een vermogen van 124 kW en een koelgroep van de stokerij met een vermogen van 41 kW – het totaal vermogen bedraagt 165 kW) (klasse 3);
 - (rubriek 16.7.2.) : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten
(de opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten, bestaande uit 1.000 liter oxiderende gassen, 1.000 liter brandbare gassen en 2.000 liter inerte gassen – de totale opslagcapaciteit bedraagt 4.000 liter) (klasse 2);
 - (rubriek 16.8.3.) : opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in vaste reservoirs, uitgezonderd deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten
(de opslag van gassen in vaste houders, bestaande uit 2.960 liter stikstofgas en 30.000 liter koolzuurgas – de totale opslagcapaciteit bedraagt 32.960 liter) (klasse 1);
 - (rubriek 17.3.3.2.a.) : opslagplaatsen voor oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, volledig gelegen in een industriegebied
(de opslag van 21.210 kg corrosieve stoffen en 3.570 kg irriterende stoffen met een totale opslagcapaciteit van 24.780 kg) (klasse 2);
 - (rubriek 17.3.4.3.) : opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen
(de opslag van 451.733 zeer licht en licht ontvlambare vloeistoffen, omvattende 450.000 liter alcoholen, 960 liter isopropylalcohol en 773 liter aroma's) (klasse 1);
 - (rubriek 17.3.5.3°) : opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen
(de opslag van 450.000 liter alcoholen en 2.684 liter aroma's – de totale opslagcapaciteit aan ontvlambare vloeistoffen bedraagt 452.684 liter) (klasse 1);
 - (rubriek 17.3.6.2°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
(de opslag van stookolie in een bovengrondse tank van 26.000 liter, de opslag van 2.522 liter aroma's – de totale opslagcapaciteit bedraagt 28.522 liter) (klasse 2);
 - (rubriek 17.3.7.1°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C
(de opslag van in totaal 2.160 liter) (klasse 3);
 - (rubriek 19.6.1.a.) : opslagplaatsen voor hout e.d., met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8., volledig gelegen in een industriegebied, opgeslagen in een lokaal
(de opslag van houten paletten in een overdekte ruimte met een totale opslagcapaciteit van 50 ton) (klasse 3);
 - (rubriek 23.3.1.a.) : opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 41 en 48, volledig gelegen in een industriegebied
(de opslag van 30 ton krimpfolie en 20 ton wikkelfolie in een overdekte ruimte – totale opslag van 50 ton) (klasse 3);
 - (rubriek 24.4.) : laboratoria andere dan bedoeld in rubriek 24.1.
(een labo voor kwaliteitscontrole) (klasse 3);
 - (rubriek 29.5.2.1.a.) : smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1. en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in een industriegebied
(een werkatelier met een totaal geïnstalleerd vermogen van 40 kW) (klasse 3);
 - (rubriek 31.1.1.a.) : vast opgestelde motoren, volledig gelegen in een industriegebied

- (2 dieselnoodgroepen van de sprinklerinstallatie met elk een nominaal vermogen van 187 kW; het totaal te vergunnen vermogen bedraagt de helft nl. 187 kW);
 - (rubriek 33.4.) : opslagplaatsen voor papierdeeg, papier, karton en voor waren uit papier en karton (de opslag van 50 ton karton in een overdekte ruimte) (klasse 2);
 - (rubriek 39.2.2°) : stoomvaten, met inbegrip van warmtewisselaars waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd
(2 stoomketels met een inhoud van resp. 6.000 en 6.600 liter – totaal waterinhoudsvermogen van 12.600 liter) (klasse 2);
 - (rubriek 43.1.3.) : verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d.
(2 stoomketels met een warmtevermogen van 5.400 kW (stookinstallatie EMK gas) en 3.490 kW (stookinstallatie Meura stookolie) + 2 verwarmingsketels met een warmtevermogen van resp. 310 kW (stookinstallatie bureau gas) en 29 kW (stookinstallatie ontvangstzaal stookolie) – het totaal warmtevermogen van de stookinstallaties bedraagt 9.229 kW);
 - (rubriek 53.8.3°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.
(een grondwaterwinning bestaande uit 1 put van 312 m diepte in de Formatie van Maastricht met een opgepompt debiet van max. 1.500 m³/dag en 155.000 m³/jaar) (klasse 1);
- op de kadastrale percelen van en te Zonhoven, Afdeling 3, Sectie F, perceelsnr. 368/02N5 en 368/02D5, ter plaatse Beringersteenweg 98.

§2. De plannen gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 99, §1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening een vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend, in de zin van artikel 133bis, 1°, of artikel 193, §2bis, eerste lid, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de vergunning voor handelingen, werken en wijzigingen bedoeld in artikel 99, §1, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening definitief is verleend.

§3. Wordt de vergunning voor handelingen, werken en wijzigingen bedoeld in artikel 99, §1, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, evenwel definitief geweigerd, in de zin van artikel 133bis, 2°, of artikel 193, §2bis, alinea 2, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar die eindigt op 2029-11-19 m.u.v. de grondwaterwinning (rubriek 53.8.3.) waarvoor de termijn verstrijkt op 2019-11-19.

Artikel 4 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

§1. de algemene en sectoriële voorwaarden van Vlarem II.

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectoriële bepalingen uit Vlare II:

- V.01 : Algemene milieuvoorwaarden – algemeen (Hfdst. 4.1, 4.7, 4.9 en bijl. 4.1.9.1.6, 4.1.9.2.3.1, 4.1.9.2.3.2, 4.1.9.2.3.4 en 4.8)
- V.02 : Algemene milieuvoorwaarden – geluid (Hfdst. 4.5 en bijl. 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6)
- V.03 : Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater (Hfdst. 4.2 en bijl. 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4)
- V.04 : Lozingen in grondwater (Hfdst. 5.52 en 4.3)
- V.05 : Algemene milieuvoorwaarden – lucht (Hfdst. 4.4 en bijl. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.10)
- V.109 : Algemene milieuvoorwaarden – licht (Hfdst. 4.6)
- V.33 : Dranken (Hfdst. 5.10)
- V.35 : Elektriciteit (Hfdst. 5.12)
- V.38 : Gassen – gemeenschappelijke bepalingen (Afd. 5.16.1 en bijl. 5.16.5)
- V.40 : Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren (Afd. 5.16.3)
- V.45 : Gassen – opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen (Afd. 5.16.6 en bijl. 5.16.3 en 5.16.4)
- V.46A : Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen (Afd. 5.17.1 en bijl. 5.17.1)
- V.46C : Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders (Afd. 5.17.3 en bijl. 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7)
- V.59 : Hout – algemene bepalingen (Afd. 5.19.1)
- V.63 : Kunststoffen (Hfdst. 5.23)
- V.67 : Metalen (Hfdst. 5.29)
- V.69 : Motoren met inwendige verbranding (Hfdst. 5.31)
- V.77 : Papier (Hfdst. 5.33)
- V.81 : Stoomtoestellen (Hfdst. 5.39)
- V.107A : Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures (Afd. 5.43.1 en 5.43.4)
- V.93 : Winning van grondwater (Hfdst. 5.53)

§2. de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

1. In afwijking van 5.17.3.8. van Vlare II mag de afstand tussen de houders beperkt worden tot een afstand waarbij visuele inspectie mogelijk blijft en geen belemmering vormt voor de brandbestrijding en voor de periodieke controles.
2. In afwijking van artikel 5.53.3.3.§9. van Vlare II moet de stand van de debietmeter maandelijks genoteerd worden op de laatste kalenderdag van elke maand.
3. In afwijking van artikel 5.53.4.6.§1 het het grondwaterpeil in rust maandelijks gemeten worden na een stilstand van 8 uur en tweemaal per jaar na een stilstand van 24 uur;
4. Volgende maatregelen m.b.t. de opslag van de grondstoffen moeten nageleefd worden:
 - uiterlijk op 2010-03-31 moet er een Ex keuringsverslag worden opgemaakt
 - uiterlijk op 2010-03-31 moet er een geactualiseerd verslag van de bevoegde brandweer opgesteld zijn mbt de opslagplaats (blus- en koelvoorzieningen, bereikbaarheid)
 - uiterlijk op 2010-03-31 moet een tankenparkdossier opgemaakt worden i.o.m. art. 5.17.3.15 van Vlare II
 - uiterlijk op 2010-03-31 moeten de houders voorzien worden van kenplaat en nabij de vulopening moet de informatie aangebracht te worden i.o.m. art. 5.17.3.5. van Vlare II.

Kenmerk

023.03.10/V2009N078533

Dossier

750.71/A/09.210

Bijlagen

...

20/22

- uiterlijk op 2010-06-14 moet de losplaats aan de Beringersteenweg vloeistofdicht uitgevoerd te worden en aangesloten worden op de waterzuiveringsinstallatie van Konings. Dat in afwachting van deze werken de losoperaties van alcoholen steeds onder begeleiding moeten gebeuren.

Artikel 5 Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6 §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, §2 en van hoofdstuk III bis van Vlarem I.

Een nieuwe vergunning is nodig voor de inrichting of gedeelte van de inrichting die niet binnen de bij dit besluit vastgestelde termijn (zie art. 2) in gebruik is genomen, of die ten minste gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd, of die vernield werd door brand of ontploffing veroorzaakt door de exploitatie van de inrichting.

§2. Elke overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant moet vóór de datum van inwerkingtreding van de overname, worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn. Indien het een vergunning betreft waarvan de eindtermijn afloopt ten laatste op 1 september 2011, kan de hernieuwing vanaf 48 maanden vóór het verstrijken van de lopende vergunning worden aangevraagd.

Artikel 7 Inbreuken op bovenvermelde voorschriften en opgelegde exploitatievoorwaarden zullen vastgesteld, vervolgd en bestraft worden overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en het besluit van de Vlaamse Executieve van 6 februari 1991 houdende het Vlarem. De vergunning kan worden opgeheven of geschorst indien de exploitant bovenvermelde voorschriften en/of voorwaarden niet naleeft of wanneer hij weigert zich te onderwerpen aan de nieuwe of aanvullende voorwaarden die hem worden betekend.

Artikel 8 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te 3520 ZONHOVEN.
De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlarem I.
2. voor KENNISNEMING aan:
 - a) de aanvrager, met name de nv KONINGS, Beringersteenweg 98 te 3520 ZONHOVEN, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
 - b) de Afdeling Milieu-inspectie – Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
 - c) het college van burgemeester en schepenen van en te 3520 ZONHOVEN
 - d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
 - e) de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
 - f) het Agentschap R-O Vlaanderen, Ruimtelijke Ordening, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
 - g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
 - h) de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 EREMBODEGEM
 - i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR

Kenmerk
023.03.10/V2009N078533
Dossier
750.71/A/09.210
Bijlagen
...

21/22

- j) de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, De Schiervellaan 7 te 3500 HASSELT
- k) de FOD WASO, Toezicht op het Welzijn op het Werk – Directie Limburg, TT 14, Sint-Jozefstraat 10.10 te 3500 HASSELT
- l) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
- m) het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk van de nv KONINGS, Beringersterweg 98 te 3520 ZONHOVEN
- n) de 7^{de} Directie – Financiën en Automatisering – van het provinciebestuur
- o) SERTIUS cvba, Remy-toren, Vaartdijk3 bus 202 te 3018 WIJCHMAAL

Artikel 9 §1. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

§2. Ingevolge de koppeling van de stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning vervalt vergunning voor handelingen, werken en wijzigingen bedoeld in artikel 99, §1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van rechtswege, indien er een administratief beroep werd ingesteld tegen onderhavig besluit, vanaf de weigering van de milieuvergunning door de vergunningverlenende overheid in beroep.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Sylvain Sleyden,
Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Walter Cremers, Erika Thijs, leden;
Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2009-11-19

De verslaggever,
get. Frank Smeets

De provinciegriffier,
get. Renata Camps

De gouverneur-voorzitter,
get. Herman Reynders

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

Frank Vranken
bestuursdirecteur

Kenmerk
023.03.10/V2009N078533
Dossier
750.71/A/09.210
Bijlagen
...

22/22