

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

24 AUG. 2017

aanwezig

Jan Briers,

gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer

Geert Versnick

Peter Hertog

Jozef Dauwe

Hilde Bruggeman

Eddy Couckuyt

leden

Albert De Smet,

provinciegrieffier

dossiernummer:

1703820

zittingnummer:

termijn:

Besluit van de Deputatie

kenmerk

M03/43002/219/2/M/2/FV

betreft

ASSENEDE - SIBAVAR BVBA - VARKENSHOUDERIJ

Mededeling van kleine verandering van de inrichting (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

• Milieuvergunningen:

- Besluit van de Deputatie van 21 november 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een intensieve varkenshouderij met toebehoren.
- Besluit van de Minister van 27 juni 2014 houdende de bevestiging in beroep van het besluit van de Deputatie van 21 november 2013 met bijkomende bijzondere voorwaarden, onder meer wat betreft mestopslag, geluid ventilatoren, stof, ...

./...

Mededeling kleine verandering

De mededeling van kleine verandering werd op 21 februari 2017 ingediend door de bvba Sibavar, Kleine Boterhoek 8 te 9980 Sint-Laureins, tot het bekomen van een aktenaam van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Oude Boekhoutestraat 16 te 9968 Assenede (Bassevelde), op de percelen, kadastraal bekend onder ASSENEDE AFD 3 (BASSEVELDE), Sectie B, Nrs. 1321/l, 1323, 1324/a en 1325/a.

De mededeling van kleine verandering werd op 12 april 2017 ontvankelijk en volledig verklaard.

Adviezen

GUNSTIG advies van 9 mei 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen van Assenede met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten, onder de volgende voorwaarden:

- Voor de aanpassingen aan de vergunde stallen dient nog een stedenbouwkundige vergunning te worden verkregen;
- De voorziene luchtwassers dienen zeker geplaatst te zijn bij de oprichting van de nieuwe stal.

GUNSTIG advies van 15 mei 2017 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten, Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort AGOP).

AANVULLEND GUNSTIG advies van 18 mei 2017 van het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten, Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort AGOP).

Op 12 april 2017 werd het dossier bezorgd aan de bevoegde overheid in Nederland. Er werd geen advies ontvangen.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een varkenshouderij, vergund bij besluit van de Deputatie van 21 november 2013, voor een termijn tot en met 20 november 2033.

Voorwerp van de mededeling kleine verandering

De mededeling kleine verandering omvat, naast de aanpassing aan de CLP-regelgeving, een aanzienlijke wijziging aan de varkensstapel.

Het betreft in totaal een daling van het aantal dieren, wat gepaard gaat met een sterke daling van alle potentiële hinderaspecten. De zeugenhouderij wordt volledig stopgezet en er is een relatief beperkte toename van het aantal vleesvarkens. Hierdoor vermindert ook de mestopslag en het nodige grondwaterdebiet. Doordat de zeugenstallen wegvallen, worden ook de warmtepomp van 52 kW en de zonneboiler niet geplaatst. Tenslotte vermindert ook de mazoutopslag.

./...

Concreet betreft de mededeling van kleine verandering:

- de herindeling van de gevaarlijke stoffen conform de CLP –verordening: hierdoor wordt rubriek 17.3.2.1.1.1°b) (3) opgenomen (voorheen vergund onder rubriek 17.3.6.1°b) (3))
- de volgende schrappingen:
 - Het schrappen van rubriek 9.4.1.d)2° (1, X) (1.056 zeugen)
 - Het schrappen van rubriek 16.3.1.1° (3) (koelinstallaties en compressoren van 52 kW)
- de volgende verminderingen:
 - De vermindering met 1.056 zeugen (9.4.1.c)2° (1))
 - De vermindering met 12.000 l mazout (17.3.2.1.1.1°b) (3))
 - De vermindering met 7.143 m³ mengmest (28.2.c)2° (2))
 - De vermindering van het maximaal debiet van de grondwaterwinning met 7.188 m³/jaar (53.8.2° (2))
- de volgende uitbreidingen en verplaatsingen:
 - De uitbreiding met 142 'andere' varkens (tot in totaal 6.288 'andere' varkens) en de verplaatsing (9.4.1.c)2° (1))
 - De uitbreiding met 142 'andere' varkens (tot in totaal 6.288 'andere' varkens) en de verplaatsing (9.4.1.d)1° (1, X))

Aanpassing aan het voorwerp van de mededeling van kleine verandering:

- Rubriek 53.8.2° (2) werd conform het aanvullend advies van AGOP van 18 mei 2017 ambtshalve aangepast. Door de vermindering van de veestapel is het immers aangewezen om het grondwaterdebiet hiermee evenredig te verminderen. De exploitant heeft per mail van 17 mei 2017 zijn akkoord gegeven met de vermindering van het grondwaterdebiet.

2. Motivering

Milieuhygiënische aspecten

De zeugenhouderij wordt volledig stopgezet en er is een relatief beperkte toename van het aantal vleesvarkens. Er is dus een vermindering met 1.056 zeugen en een toename met slechts 142 'andere' varkens of ca. 2,3%.

De 3 stallen zullen anders worden uitgevoerd dan vergund. Ook de voorste stal (achter de woning) wordt anders uitgevoerd dan vergund, de stal wordt langer, maar wordt tegelijk ook meer gecompartmenteerd dan voorzien én er worden 2 combi-luchtwassers geplaatst in plaats van 1. Door de gewijzigde uitvoering van de stallen zal de luchtwasser bij stal 1 en 2 ook wijzigen van plaats.

Hoewel voor een mededeling in principe gesteld wordt dat deze geen betrekking mag hebben op een belangrijke wijziging van een GPBV-activiteit, komt deze verandering wel in aanmerking gezien het een belangrijke daling van de milieuhinder betreft.

./...

Een snelle berekening van de emissies geeft een geschatte daling van de NH₃-emissie met ca. 1/3 en van de geuremissie met ca. 1/2. Dus kan duidelijk gesteld worden dat de globale hinder zeer sterk zal dalen.

Doordat de zeugenstallen wegvallen, worden ook de warmtepomp van 52 kW en de zonneboiler niet geplaatst.

De mestopslag op het hele bedrijf wordt zeer sterk verlaagd, onder meer door het wegvallen van de mestkelder die bij de nieuwe zeugenstal voorzien was, (deze had een inhoud van 8.950 m³). Bij de nog te bouwen voorste stal zal de mestkelder wel wat groter uitgevoerd worden dan gepland.

De voorliggende mededeling kleine verandering werd ingediend, zodat alles volgens de juiste plannen vergund zou worden.

Door de verlaging van de veestapel, is het aangewezen om ook het vergunde grondwaterdebiet aan te passen. Volgens de normen die door de VMM afdeling Operationeel Waterbeheer gebruikt worden, zijn de volgende hoeveelheden vereist voor de dieren (drinkwater):

$$\begin{array}{ll} 6.288 \text{ 'andere' varkens à } 2,16 \text{ m}^3/\text{dier} & = 13.582 \text{ m}^3 \\ \text{huishoudelijk gebruik 2 personen à } 30 \text{ m}^3/\text{p} & = 60 \text{ m}^3 \end{array}$$

Dit geeft een totaal van 13.642 m³/jaar voor hoogwaardig water. AGOP heeft hierover contact opgenomen met de exploitant die per mail van 17 mei 2017 zijn akkoord heeft gegeven met de vermindering van het grondwaterdebiet. In rubriek 53.8.2° (2) werd het grondwaterdebiet verminderd met 7.188 m³/jaar (tot in totaal 13.642 m³/jaar).

De inrichting wordt uiterst net uitgebaat en is vrij beperkt voorzien van groenaanleg. Deerschikkingen op zich hebben geen specifieke milieu-impact.

Nadat alle bouwwerken gerealiseerd zijn, kan werk gemaakt worden van een nieuwe groenaanleg. Voor een goede integratie van het bedrijf in de omgeving werd in de project-MER (bij de hernieuwingsaanvraag in 2013 - PRMER-0635-GK goedgekeurd op 29 april 2013) voorgesteld om een aanplanting te voorzien rondom de nieuw te bouwen stal zo dicht mogelijk bij de perceelgrenzen. Volgens het landschapsintegratieplan zou vooral es en hazelaar worden aangeplant bij de nieuwe stal maar zou ook de ruimte tussen de aan te leggen weg naast de stallen en de Spoorwegstraat worden aangeplant. Dit dient na de bouwwerken integraal uitgevoerd te worden.

In het planologische advies van het College werd erop gewezen dat er voor de aanpassingen aan de vergunde stallen nog een stedenbouwkundige vergunning dient te worden verkregen.

Er wordt een volledige toetsing aan de BBT-conclusies van de BREF IRPP voorzien.

Planologische aspecten

De inrichting is gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, op minimum 800 meter van elk hindergevoelig gebied én een woongebied met landelijk karakter.

./...

Slotbepalingen

Er kan derhalve akte genomen worden van de voorliggende mededeling kleine verandering, aangezien wordt voldaan aan de criteria:

- er is geen uitbreiding van meer dan 50 %,
- er is geen verhoging van klasse,
- het betreft geen toevoeging,
- er is geen verhoging van het risico voor mens en milieu of vergroting van de hinder.

De exploitant dient overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde aktenaam worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Er wordt **akte genomen** van de mededeling van kleine verandering van de bvba Sibavar, Kleine Boterhoek 8 te 9980 Sint-Laureins voor het veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Oude Boekhoutestraat 16 te 9968 Assenede (Bassevelde), op de percelen, kadastraal bekend onder ASSENEDE AFD 3 (BASSEVELDE), Sectie B, Nrs. 1321/I, 1323, 1324/a en 1325/a, door:

- de herindeling van de gevaarlijke stoffen conform de CLP –verordening
- de volgende schrappingen:
 - **9.4.1.d)2° (1, X)**
Het schrappen van deze rubriek (1.056 zeugen)
 - **16.3.1.1° (3)**
Het schrappen van deze rubriek (koelinstallaties en compressoren van 52 kW)

...

- de volgende verminderingen:
 - **9.4.1.c)2° (1)**
De vermindering met 1.056 zeugen.
 - **17.3.2.1.1.1°b) (3)**
De vermindering met 12.000 l mazout (tot in totaal 6,8 ton (7.950 liter) mazout).
 - **28.2.c)2° (2)**
De vermindering met 7.143 m³ mengmest (tot in totaal 9.720 m³ dierlijke mest).
 - **53.8.2° (2)**
De vermindering van het maximaal debiet van de grondwaterwinning met 7.188 m³/jaar (tot in totaal 13.642 m³/jaar).
- de volgende uitbreidingen en verplaatsingen:
 - **9.4.1.c)2° (1)**
De uitbreiding met 142 'andere' varkens (tot in totaal 6.288 'andere' varkens).
De verplaatsing.
 - **9.4.1.d)1° (1, X)**
De uitbreiding met 142 'andere' varkens (tot in totaal 6.288 'andere' varkens).
De verplaatsing.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

9.4.1.c)2° (1)

Een varkenshouderij met plaatsen voor 6.288 'andere' varkens

9.4.1.d)1° (1, X)

Een intensieve varkenshouderij met plaatsen voor 6.288 'andere' varkens van meer dan 30 kg

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 6,8 ton (7.950 liter) mazout

28.2.c)2° (2)

De opslag van 9.720 m³ dierlijke mest

28.2.c)2° (2)

De opslag van 16.863 m³ dierlijke mengmest

31.1.1° b) (3)

Een dieselmotor van 50 kW

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 65 m³/dag en 13.642 m³/jaar uit twee putten met een diepte van 80 m (Ledo Paniseliaan, HCOV-code 0600)

Artikel 2

Deze aktename geldt als milieuvergunning voor een termijn vanaf de datum van dit besluit tot en met 20 november 2033.

/...

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Bodem- en grondwaterverontreiniging: hoofdstuk 4.3.
4. Lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.
5. Licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
7. Afdeling 5.17.1 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - Algemene bepalingen
8. Subafdeling 5.17.4.1. en bijlagen 5.17.1. en 5.17.7. - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
9. Subafdeling 5.17.4.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3 en 5.17.4 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
10. Hoofdstuk 5.53. en bijlage 5.53.1. - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

11. Visuele hinder

Voor een goede integratie van het bedrijf in de omgeving moet het bedrijfslandschapsplan, zoals opgemaakt in het m.e.r. PRMER-0635-GK (goedgekeurd op 29 april 2013) integraal worden uitgevoerd maar aangepast ingevolge de weggevallen zeugenstal.

12. Mestvarkensstallen

- Alle stallen worden uitgerust met een combiluchtwasser met een minimum verwijderingsrendement van 70 % voor ammoniak en 70 % voor geur.
- De nieuw te plaatsen combiluchtwassers worden uitgerust met een verticale luchttuitlaat.
- Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen van de toezichthoudende overheid.
- Het attest zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1 bis § 2 van Vlare II moet zijn afgeleverd vóór er varkens in de stallen worden gehouden.

13. Kadaveropslag

Er wordt een gekoelde kadaveropslag voorzien op het bedrijf.

14. Bijzondere voorwaarden conform de BREF IRPP

Voor bestaande bedrijven dient te worden voldaan aan de BBT-conclusies tegen 21 februari 2021.

./...

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op het volgende aandachtspunt:

- Voor de aanpassingen aan de vergunde stallen dient nog een stedenbouwkundige vergunning te worden verkregen.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Assenede;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 7

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement

./...

Omgeving - Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten, Koning
Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,
Albert De Smet

De gouverneur-voorzitter,
Jan Briers



DEPUTATIE
genoteerd

24 -08- 2017

