

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/43014/114/2/M/3/CV/CL

SINT-LAUREINS - C4V - PLUIMVEEHOUDERIJ

Mededeling van kleine verandering van de inrichting (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

Alexander Vercamer
Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

■ Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 29 mei 2008 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een pluimveehouderij voor een termijn tot en met 28 mei 2028.
- Besluit van de Deputatie van 16 april 2009 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden tot een intensieve pluimveehouderij met 52.000 slachtkuikenouderdieren voor een termijn tot en met 28 mei 2028.

Albert De Smet,
provinciegriffier

dossiernummer:
1600342

zittingnummer:

termijn:

/...

▪ Meldingen:

- Besluit van de deputatie van 28 april 2011 houdende de aktename van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een intensieve pluimveehouderij voor een termijn tot en met 28 mei 2028.
- Besluit van de deputatie van 3 december 2015 houdende de aktename van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een intensieve pluimveehouderij voor een termijn tot en met 28 mei 2028.

Mededeling kleine verandering

De mededeling van kleine verandering werd op 16 december 2015 ingediend door de bvba C4v, Blekkersdijk, 6 te 9980 Sint-Laureins tot het bekomen van een aktename van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een pluimveehouderij, gelegen aan de Blekkersdijk 6 te 9988 Sint-Laureins (Watervliet), op de percelen, kadastraal bekend onder SINT-LAUREINS AFD 5 /WATERVLIET/, Sectie B, Nrs 742/h, 742/k, 742/l, 742/m, met als voorwerp: 9.3.1.c) 2°, 9.3.1.d).

De mededeling van kleine verandering werd op 17 december 2015 ontvankelijk en volledig verklaard.

Adviezen

GUNSTIG advies van 6 januari 2016 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE).

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een intensieve pluimveehouderij. Momenteel is het bedrijf vergund voor 52.000 stuks pluimvee. De lopende vergunning dateert van 29 mei 2008 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Voorwerp van de mededeling kleine verandering

Concreet betreft deze mededeling een rechtzetting van vorige mededeling van kleine verandering aangezien er een misverstand was met betrekking tot het feit dat de wijziging in emissiearm systeem van de pluimveestallen niet enkel stal 4 betrof, maar evenzeer dezelfde wijziging voor stal 1.

2. Motivering

Milieuhygiënische aspecten

Wijziging emissiearm systeem:

Het vergunde emissiearm systeem werd niet gevat door een bijzondere voorwaarde, zodat de wijziging als melding kan worden ingediend. Het nieuwe systeem van de stallen 1 en 4 wordt P-5.4: Grondhuisvesting met mestbeluchting via buizen onder de roosters. De ammoniakemissiefactor voor dit staltype bedraagt 0,25 kg NH₃ per dierplaats en per jaar, voor het bestaande staltype is de emissie maximaal 0,29 kg NH₃ per dierplaats en per jaar, de wijziging is dus een milieutechnische verbetering. Voor geur zijn er weinig wijzigingen te verwachten, maar zeker geen verslechtering.

./...

Bijgevolg kan globaal worden gesteld dat de verandering van dien aard is dat het bijkomend risico voor de mens en/of de aantasting van het leefmilieu aanvaardbaar is mits het opleggen van een bijzondere voorwaarde.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo - Aalter' gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Woongebieden, ander dan woongebied met landelijk karakter, woonuitbreidingsgebieden, natuureservaten en bosreservaten bevinden zich op meer dan 1.000 meter.

De ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Slotbepalingen

Er kan derhalve akte genomen worden van de voorliggende mededeling kleine verandering, aangezien wordt voldaan aan de criteria:

- er is geen uitbreiding van meer dan 50 %,
- er is geen verhoging van klasse,
- het betreft geen toevoeging,
- er is geen verhoging van het risico voor mens en milieu of vergroting van de hinder.

De exploitant dient overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde aktenaam worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de mededeling van kleine verandering van de bvba C4v, Blekkersdijk, 6 te 9980 Sint-Laureins voor het veranderen van een pluimveehouderij gelegen aan de Blekkersdijk 6 te 9988 Sint-Laureins (Watervliet), op de percelen, kadastraal bekend onder SINT-LAUREINS AFD 5/WATERVLIET/, Sectie B, Nrs 742/h, 742/k, 742/l, 742/m, met als voorwerp:

./...

9.3.1 c) 2°(1)

Stallen met plaatsen voor 51.000 slachtkuikenouderdieren en 1.000 opfokpoeljen (wijziging AEA systeem).

9.3.1.d)

Een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (wijziging AEA systeem).

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1 (3)

1 verdeelslang voor mazout.

9.3.1 c) 2°(1)

Stallen met plaatsen voor 51.000 slachtkuikenouderdieren en 1.000 opfokpoeljen.

9.3.1.d)

Een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee.

12.1.2° (2)

Elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd vermogen van 302 kW.

12.2.1° (3)

Een transformator met een individueel nominaal vermogen van 200 kVA.

15.1.1° (3)

Het stallen van 3 bedrijfsvoertuigen.

16.3.1.1° (3)

Een koelmachine met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 6.888 kg mazout in 3 bovengrondse dubbelwandige tanks van resp. 2.000 l, 1.200 l en 5000 l

17.3.5.1° (3)

De opslag van 5.000 l petroleum in een bovengrondse dubbelwandige tank.

28.2.c)1° (3)

De opslag van 2.200 m³ dierlijke mest.

31.1.2°b) (2)

Twee noodstroomgroepen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 302 kW.

45.4.e)1° (3)

Een opslagplaats voor maximaal 9 ton eieren.

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning van max. 15 m³/dag en 5.320 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 96 m (Ledo-Paniseliaan, HCOV-code 0600).

Artikel 2

Deze aktename geldt als milieuvergunning voor een termijn eindigend op de vervaldag van de basisvergunning, namelijk tot en met 28 mei 2028.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

./...

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Bodem- en grondwaterverontreiniging: hoofdstuk 4.3.
3. Lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

4. Afdeling 5.17.L Opslag van gevaarlijke stoffen - gemeenschappelijke bepalingen
5. Subafdeling 5.17.4.1. en bijlagen 5.17.1. en 5.17.7. - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - algemene bepalingen
6. Subafdeling 5.17.4.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3 en 5.17.4 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
7. Subafdeling 5.6.2.1. - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen - Algemene bepalingen
8. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. - Dieren
9. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
10. Afdeling 5.45.1. - Voedingsnijverheid en -handel - Algemene bepalingen

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden**M.b.t de pluimveestal**

De pluimveestallen nr. 1 en 4 op het uitvoeringsplan zullen worden gebouwd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen. Er wordt geopteerd voor het systeem: P-5.4., grondhuisvesting met mestbeluchting via buizen onder de roosters.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

/...

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.



Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

