

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 09/06/2022

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Anthierens Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 61.

EERSTE_AANLEG - OMV_2020145639 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een inrichting voor opslag, overslag en sortering van afvalstoffen, gelegen te Rumbeke (Roeselare) (bemaling voor een termijn van 1 jaar vanaf de aanvang)

O 2022/65

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020145639

Inrichtingsnummer: 20190409-0004

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: NV VANHEEDE ENVIRONMENTAL LOGISTICS,
Exploitant: NV VANHEEDE PLASTIC RECOVERY,
Aanvrager: NV DACAR,
voor een inrichting gelegen te Moorseelsesteenweg 22, 8800 Roeselare
Moorseelsesteenweg 32, 8800 Rumbeke (Roeselare)

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 17 januari 2022
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 02-02-2022

De aanvraag werd op datum van 09-02-2022 volledig en ontvankelijk verklaard.
Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag bij een inrichting voor opslag, overslag en sortering van afvalstoffen

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen
 - Het slopen van diverse gebouwen, het bouwen van een gebouw voor een MRF-sorteerlijn, het bouwen van een nieuw atelier, het verplaatsen van een sanitaire unit, het verbouwen van een kantoor, het bouwen van een geluidsmuur en waterkeringsmuur,
 - Het realiseren van een nieuwe rondweg rond het terrein
 - Het uitbreiden met een nieuwe wachtparking voor vrachtwagens
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor opslag, overslag en sortering van afvalstoffen

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Moorseelsesteenweg 22 te 8800 Roeselare
De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190409-0004 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698L 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1686K/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1701R/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698R 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 2124B/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1705E/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1743D/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 2124B/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1705E/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1701R/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698R 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698L 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1743D/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1686K/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een ontginningsgebied is met nabestemming 'bosgebied' (zuidelijk deel) en met nabestemming 'gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut' (noordelijk deel) van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

De gebieden bestemd voor ander grondgebruik :

De ontginningsgebieden.

In deze gebieden dient rondom een afzonderingsgordel te worden aangelegd, waarvan de breedte vastgesteld wordt door de bijzondere voorschriften.

Na de stopzetting van de ontginningen dient de oorspronkelijke of toekomstige bestemming, die door de grondkleur op het plan is aangegeven, te worden geëerbiedigd. Voorwaarden voor de sanering van de plaats moeten worden opgelegd voor de sanering van de plaats moeten worden opgelegd opdat de aangegeven bestemming kan worden gerealiseerd.

Gelet op de ligging van de inrichting in het APA Roeselare d.d. 29/04/1991, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : deels ontginningsgebied, deels bos- en deels bedrijvengebied met milieuvriendelijk karakter.

Gelet op de ligging van de inrichting in het Gewestelijk RUP "Afbakening regionaalstedelijk gebied Roeselare" d.d. 21/11/2008, deelgebied 8 'Stedelijke groenpool Sterrebos-Kleiputten', waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Artikel 1. Grenslijn regionaalstedelijk gebied Roeselare -

Artikel 25. Bosgebied

Artikel 31. Gemengd regionaal bedrijventerrein

Artikel 33. Gebied voor de winning van oppervlaktedelfstoffen met nabestemming bosgebied

Op een deel is de nabestemming bosgebied al gerealiseerd.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen" – overdruk solitaire vakantiewoningen.

2. Historiek

Het bedrijf is vergund voor deze activiteiten tot 17/11/2031. De laatst afgeleverde omgevingsvergunning door de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen dateert van

19/12/2019 en had volgende referentie: 36015/36/7/A/1 (dossiernummer loket: 2019095674 - inrichtingsnummer: 20190409-0004). De basisvergunning voor deze Milieutechnische Eenheid (MTE) dateert van 10/05/2012. Op het moment van het bekomen van de basisvergunning voor deze MTE waren enkel de bedrijven Vanheede Environmental Logistics NV en Vanheede Glass Recycling NV opgenomen als vergunningshouder. Sedert het bekomen van de basismilieuvergunning en de periode tot nu, zijn er al heel wat wijzigingen gebeurd aan de bedrijven die deel uitmaken van de vergunde Milieutechnische Eenheid. In 2014 werd de firma Vanheede Environmental Services(VES) toegevoegd aan deze MTE.

Het schrappen van dit bedrijf(VES) als vergunninghouder van deze MTE maakt onderdeel uit van de voorwerp van de aanvraag van deze omgevingsvergunningsaanvraag. Bij de vergunningsaanvraag voor deze MTE in 2019 werd de firma Vanheede Glass Recycling geschrapt en werd de firma Vanheede Plastic Recovery NV toegevoegd als vergunningshouder aan deze MTE.

Inrichtingsnummer 20190409-0004

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 10/05/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een sorteerinrichting voor niet gevaarlijke afvalstoffen voor een termijn tot 17/11/2031 en voor de lozing BA voor een termijn van 2 jaar op proef.

Gelet op het besluit d.d. 24/04/2014 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het lozen bedrijfsafvalwater 15m³/uur, 85m³/dag en 12.100m³/jaar in de riolering langs de Moorseelesteenweg voor een termijn tot 31/12/2019 (dag- en uurdebiet worden hierbij dus ambtshalve aangepast)

De lozingsnormen gelden hierbij voor een periode van 2 jaar, te rekenen vanaf heden.

Gelet op het besluit d.d. 27/11/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een inrichting voor de opslag, overslag en sortering van afvalstoffen voor een termijn tot 17/11/2031 en voor de lozing BA voor een termijn tot 31/12/2019

Gelet op het besluit d.d. 31/03/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor de lozingsnormen gewijzigd worden voor een termijn tot 31/12/2019.

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 03/12/2012 : bouwen van een afdak/lagune en klein afdak en regularisatie van een geluidsmuur

CBS d.d. 13/05/2013 : Terreinaanleggingswerken waaronder: nieuwe kleiontginningsput, dieptedrainage, verwijderen deel berm, oeverwaluwtalud, watervijver, waterbufferbekkens, grachten en de aanleg van nieuwe bermen

CBS d.d. 13/07/2015 : Het uitbreiden van de kleiontginning, het plaatsen van een geluidswand, het slopen van enkele gebouwen, het verwijderen van verhardingen, het rooien van bomen, het maken van een bufferbekken en het inbuizen van een deel van de Bergmolenbeek

CBS d.d. 05/09/2016 : Het wijzigen en uitbreiden van de bestaande kleiontginning, het plaatsen van dieptedrainage, het plaatsen van een geluidswand, het afbreken van gebouwen, het heraanvullen van het landschapsplan en het plaatsen van een streekeigen groenscherm

BD d.d. 11/04/2019 : Waterbeheersingswerken site Rumbeke (IIOA en SH)

Omgevingsvergunningen :

Gelet op het besluit d.d. 19/12/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw : regularisatie overkapping en opslagcontainer en nieuwbouw sociaal blok in een modulair gebouw

Milieu : het uitbreiden, wijzigen en toevoegen van een klei-ontginning en stortplaats voor een termijn tot 17/11/2031, voor de lozing BA voor een termijn tot 31/12/2020.

Gelet op het besluit d.d. 09/04/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het plaatsen van een nieuwe HS-cabine zonder transformator

Inrichtingsnummer 20180831-0001

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 17/10/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een kleiontginning en stortplaats voor een termijn van 20 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de afwijking mbt het gebruik van percolaatwater om stofhinder te voorkomen op de op- en afritten van de site; Gelet op het besluit d.d. 04/08/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een kleiontginning en stortplaats voor een termijn tot 17/10/2033.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 06/02/1975: Ontgraven van klei voor baksteenfabricatie
- CBS d.d. 22/09/1980: Uitbreiding van de ontginning van de graverij
- CBS d.d. 09/05/1983: Tijdelijke openluchtgroeve voor zandwinning
- CBS d.d. 30/06/1986: Aanvullen van de kleiput
- CBS d.d. 13/06/1988: Wederaanvullen van de zandwinningsput
- CBS d.d. 15/06/1992: Uitbreiden van de categorie 2-stortplaats (na te streven reliëf na afwerking van de categorie 2-deponie)
- CBS d.d. 08/11/1993: Verleggen en overwelden van een deel van de Bergmolenbeek (omleggen van de beek rondom de deponie)
- CBS d.d. 04/07/1994: Bouwen van bureelruimtes en 2 opslagtanks voor percolaatwater
- CBS d.d. 12/09/1994: Nivellering van een terrein
- CBS d.d. 29/05/1995: Ophoging van een terrein
- CBS d.d. 24/07/1995: Bouwen van een transformatiekuis
- CBS d.d. 08/07/1996: Ontginning van een terrein (kleiontginning)
- CBS d.d. 26/04/1999: Herschikken van een bestaand bedrijf (regularisatie)
- CBS d.d. 26/04/1999: Bouwen van een chemiekuis, opslagplaats, biofilter, berging voor stroomgenerator, aanbrengen nieuwe verharding in beton, plaatsen van mazouttank en nieuwe mazoutpomp en uitbreiden van bestaande elektriciteitscabine
- CBS d.d. 19/05/2003: Uitbreiding van de kleiontginning
- CBS d.d. 25/10/2004: Tijdelijke stockage van klei, zandleem en teelaarde onder de vorm van 4 bermen (deels regularisatie)
- CBS d.d. 07/07/2008: Het verplaatsen van berm 3 naar berm 4A en 4B, het inkorten van berm 2, het aanleggen van een nieuw wateropvangbekken, het aanleggen van een watervijver + kleine berm, het opvullen van de kleiput na totale ontginning tot aan het niveau van het bestaande landschapsplan, het aanleggen van nieuw streekeigen groenscherm, het plaatsen van nieuwe draadafsluiting, het herstellen van een taludafzakking, het aanleggen van dieptedrainage
- CBS d.d. 11/01/2010: Regulariseren van bureelcontainers, gasstraatinstallatie, weegbrug, keermuur, deel betonverharding en tankpiste
- CBS d.d. 11/01/2010: Bouwen hoogspanningscabine, een gasmotorinstallatie, aanleggen van een betonverharding, buffervijver, slopen van bestaande stallingen + glasrecyclagegebouw, aanleggen van een talud
- CBS d.d. 03/12/2012: Bouwen van een afdak/lagune en klein afdak en de regularisatie van een geluidsmuur
- CBS d.d. 13/05/2013: Terreinaanleggingswerken waaronder nieuwe kleiontginning, dieptedrainage, verwijderen deel berm, oeverwalumtalud, watervijver, waterbufferbekkens, grachten en de aanleg van nieuwe bermen
- CBS d.d. 13/07/2015: Uitbreiden van de kleiontginning, plaatsen van een geluidswand, het slopen van enkele gebouwen, heet verwijderen van verhardingen, het rooien van bomen, het maken van een bufferbekken en het inbuizen van een deel van de Bergmolenbeek (ongunstig voor de sloop van de Hoeve Dadizeleleem)
- CBS d.d. 05/09/2016: Wijzigen en uitbreiden van de bestaande kleiontginning, plaatsen van dieptedrainage, plaatsen van geluidswand, afbreken van gebouwen, het heraanvullen van het landschapsplan en het plaatsen van een streekeigen groenscherm

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 11/04/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden, wijzigen en toevoegen van een klei-ontginning en stortplaats voor een termijn tot 17/10/2033

Gelet op het besluit d.d. 20/05/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw : het plaatsen van een waterkerende wand, wijziging reliëf bodem, plaatsen geluidswand deel 1 en 2, wijzigen ontginningsprincipe

Milieu : het uitbreiden en wijzigen van een klei-ontginning en stortplaats voor een termijn tot 17/10/2033.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

1. Vanheede Plastic Recovery (VPL) omvat de activiteiten van de business units Material Recovery Facility (MRF) en Plastic Recovery Facility (PRF)

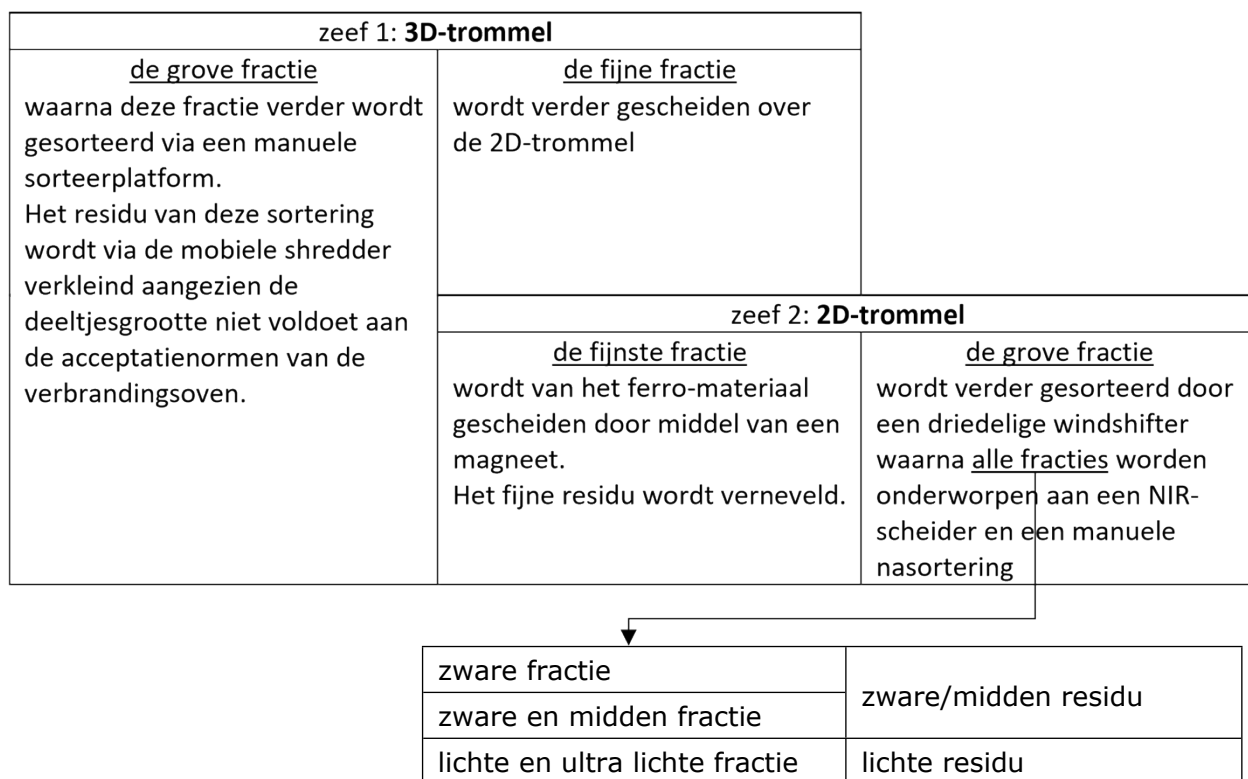
➤ **Material Recovery Facility (MRF)**

De MRF-sorteerlijn betreft een nieuwe installatie om o zo veel mogelijk recycleerbaar materiaal uit bedrijfsrestafval te halen om droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen worden ingezameld, te scheiden.

Op heden wordt de stroom 'droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties' nog niet aanvaard bij Vanheede. Aangezien verschillende klanten onvoldoende ruimte hebben om per afvalstroom een container te plaatsen, wenst Vanheede in de nabije toekomst deze stroom te aanvaarden voor

- papier & karton
- harde kunststoffen
- kunststoffolies
- hout
- metalen

Het sorteerproces start door met een kraan de grote recycleerbare stukken uit te sorteren. Vervolgens wordt het resterende afval gescheiden op basis van de deeltjesgrootte in twee zeven:



Tijdens de opstartfase wordt de aanvoer van afval dat zal worden verwerkt in de MRF-sorteerlijn, beperkt tot bedrijfsrestafval in afzetcontainers.

➤ **Plastic Recovery Facilities (PRF):**

De PRF-sorteerlijn wordt ingezet om PMD- , P+MD-fracties en kunststoffracties te scheiden waarbij de volgende fracties worden verkregen:

PMD- en P+MD:

- PET helder
- PET blauw
- PET kleur (rood, bruin en groen)
- HDPE
- TETRA
- Polypropyleen
- Verpakkingsfolie
- Aluminium
- Ferro
- Mixed plastics (polyamides, polystyreen, pet-trays, residu)

ander kunststofafval:

- HDPE kleur
- HDPE naturel/wit
- Polypropyleen
- PET helder/lichtblauw, kleur en residu

De gescheiden fracties worden in balen gestockeerd voor afvoer naar vergunde verwerkers, bij voorkeur recyclage-inrichtingen.

2. Vanheede Environmental Logistics (VEL) omvat de activiteiten van de business units Commercial and Industrial Waste Management (CIWM) en Recycling Center (RC),

Dit betreft meer bepaald de opslag en de overslag van allerhande afvalstoffen. Deze afvalstoffen worden hoofdzakelijk in afzetcontainers opgeslagen tot een voldoende grote hoeveelheid aanwezig is om de stroom af te voeren naar een vergund verwerker.

Daarnaast worden op de site

- recipiënten gereinigd op een hiervoor voorziene wasplaats
- voertuigen gereinigd op een hiervoor voorziene wasplaats
- voertuigen onderhouden in de onderhoudswerkplaats

Beschrijving van de plaats

Volgens het gewestplan is de inrichting ten opzichte van de volgende bestemmingen gelegen

- op een afstand van 430 m tot woongebied (uitgezonderd met landelijk karakter)
- aanpalend aan woongebied met landelijk karakter
- aanpalend aan natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuureservaat (R)

De aanvraag betreft een bestaand en vergund grootschalig bedrijf in het zuiden van Roeselare. De aanvraag situeert zich daarbij binnen een gemengd regionaal bedrijventerrein (artikel 31) langs de Moorseelesteenweg, net buiten de N36 (Rijksweg).

Op de site zijn in meerdere bedrijven actief. Het bedrijventerrein strekt zich in beperkte mate uit tot de overzijde van de Moorseelesteenweg en voorziet daar een tweede locatie voor het buurbedrijf 'Dewulf'.

Het gemengd regionaal bedrijventerrein zit ingebed in bosgebied (artikel 25) zoals bestemd met het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, alsook een zone natuurgebied (artikel 32) palend aan de zone van de aanvraag. Ten zuiden van ligt er een zone voor de winning van oppervlaktedelfstoffen met nabestemming bosgebied (artikel 33).

In de omgeving is er beperkte bewoning ter hoogte van het kruispunt met de Koestraat.

Het bedrijf is een bestaande inrichting met een totale oppervlakte van 61.087 m², waarvan er 54.613 m² is verhard. Op het terrein bevinden zich diverse verhardingen, verschillende gebouwen en technische constructies. Het bedrijf wordt al jarenlang op deze plaats geëxploiteerd en werd voor de aanwezigheid van het bedrijf Vanheede geëxploiteerd als een steenbakkerij met bijhorende klei-ontginning

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement	Handeling
----------------	-------------	-----------

	type	
Atelier met ondersteunende functies	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Verplaatsen sanitaire unit	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Geluidsmuur	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Bouwen van technische lokalen	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Technische lokalen	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Sprinklerlokaal en -tank	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Infra en groen	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Deur PRF	Gebouw of Constructie	Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging
Verharding	Infrastructuur	Slopen of verwijderen
J	Gebouw of Constructie	Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal wooneenheden
MRF	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Conciërgewoning	Gebouw of Constructie	Verwijderen van vrijstaande gebouwen
D	Gebouw of Constructie	Verwijderen van vrijstaande gebouwen
L / C	Gebouw of Constructie	Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies
K	Gebouw of Constructie	Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies

Volgende stedenbouwkundige handelingen worden aangevraagd :

- Het slopen van diverse gebouwen, het bouwen van een gebouw voor een MRF-sorteerlijn, het bouwen van een nieuw atelier, het verplaatsen van een sanitaire unit, het verbouwen van een kantoor, het bouwen van een geluidsmuur en waterkeringsmuur,
- Het realiseren van een nieuwe rondweg rond het terrein
- Het uitbreiden met een nieuwe wachtparking voor vrachtwagens

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een inrichting voor opslag, overslag en sortering van afvalstoffen

- het uitbreiden met een nieuwe sorteerlijn voor de sortering van bedrijfsrestafval en droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties
- actualisatie ifv regularisaties en herinrichting van de site
- het bijstellen van bijzondere voorwaarden en de aanvraag van een afwijking

Via deze aanvraag wordt een MRF-sorteerlijn aangevraagd om zowel verwerkbaar materiaal uit bedrijfsrestafval te halen als droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties (die tezamen zijn verzameld) te scheiden.

VES wordt uit de MTE VEL/VPL/VES gehaald aangezien een deel van de activiteiten van VES verhuizen naar de MTE VES haven Roeselare en een deel van de activiteiten van VES worden opgenomen op een andere locatie in de MTE VEL/VPL Rumbeke, meer bepaald aan de entiteit VPL. De MTE is na het verlenen van deze omgevingsvergunning beperkt tot VEL/VPL.

De activiteiten van de MTE Shapes Metalworks NV zijn verhuisd naar een terrein te Gullegem. Het deel van het kadastraal perceel dat voor deze MTE in gebruik was, wordt toegevoegd aan de MTE VEL/VPL.

Het is de bedoeling om de gebouwen van de MTE Shapes Metalworks af te breken en op deze locatie zowel een wachtparking voor vrachtwagens (om de overlast op de Moorseelesteenweg van wachtende vrachtwagens te reduceren) als een tweetal weegbruggen te voorzien. Onder de wachtparking wordt een ondergronds bufferbekken aangelegd voor de opslag van niet-verontreinigd hemelwater.

Het kadastraal perceel 1698P2 wordt verwijderd. Dit perceel is onterecht toegevoegd aan het besluit van de deputatie van 19/12/2019.

Er wordt gevraagd af te wijken van artikel 4.4.2.2.§1. van titel II van het VLAREM en de volgende geldende bijzondere vergunningsvoorwaarden bij te stellen:

- bijzondere voorwaarde 5 van het besluit van de deputatie van 24 april 2014
- bijzondere voorwaarden 3 (afwijking uren afvalstoffen aan- en afvoer), 5 (werktijden), 10 en 11 van het besluit van de deputatie van 27 november 2014
- bijzondere voorwaarde 3 (maximale opslagcapaciteit) uit het besluit van de deputatie van 19 december 2019
- bijzondere voorwaarde 2 (groenscherm) uit de besluiten van de deputatie van 27 november 2014 en 19 december 2019

Daarnaast wordt de vigerende vergunning via deze aanvraag op punt gezet aangezien
→ een aantal activiteiten moeten worden geregulariseerd (opgenomen in de tabel met wijzigingen)

→ door de herinrichting van de site, onder andere door het schrappen van VES, worden een aantal activiteiten verplaatst, meer bepaald:

- opslag, sorteren en mechanisch behandelen van
 - o papier- en kartonafval rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2° o harde kunststoffen rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o kunststoffolies rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o onbehandeld hout rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o niet-verontreinigd, behandeld hout rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o groenafval rubrieken 2.2.1.d)2° en 2.2.2.f)2° o banden rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o isomo rubrieken 2.2.1.d)2° en 2.2.2.f)2°
 - o AEEA rubrieken 2.2.1.e)3°, 2.2.2.g)2° en 2.4.5.
 - o Ferroafval rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o Non-ferroafval rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o PET in balen (van de sortering van PMD en van de sortering van kunststofafval) rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o HDPE in balen (van de sortering van PMD en van de sortering van kunststofafval) rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o polypropyleen in balen (van de sortering van PMD en van de sortering van kunststofafval) rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o residu (hoofdzakelijk in balen - van de sortering van kunststofafval) rubrieken 2.2.1.c)2° en 2.2.2.b)2°
 - o te sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die gezamenlijk worden ingezameld rubrieken 2.2.1.c)2°, 2.2.1.d)2°, 2.2.2.b)2°, 2.2.2.f)2° en 2.4.3.b)2°
 - o gevaarlijke afvalstoffen afkomstig van non-conformiteiten afkomstig van het sorteerproces van bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die gezamenlijk worden ingezameld rubrieken 2.2.1.e)3°, 2.2.2.g)2° en 2.4.5.
 - opslag overslag en sorteren van bouw- en sloopafval rubrieken 2.1.2.d)2° en 2.2.1.c)2°
 - o cellenbeton rubrieken 2.1.2.d)2° en 2.2.1.a)
 - o niet-teerhoudende roofing rubrieken 2.1.2.d)2°, 2.2.1.d)2°
 - o teerhoudende roofing rubrieken 2.1.2.f), 2.2.1.e)3° en 2.4.5.
 - o hoogcalorisch afval rubrieken 2.1.2.d)2° en 2.2.1.d)2°

- opslag en overslag van o afvalstoffen die ook hechtgebonden asbestafval kunnen omvatten rubrieken 2.1.2.e) en 2.4.5.
 - niet-hechtgebonden asbestafval in een dubbelwandige bigbag rubrieken 2.1.2.f) en 2.4.5.
 - dierlijke bijproducten rubriek 2.2.4.1°
- Opslag, overslag, sorteren en mechanische behandelen van brandbaar niet-recycleerbaar restafval van de perswagens rubrieken 2.1.2.d)2°, 2.2.1.c)2°, 2.2.1.d)2°, 2.2.2.b)2° en 2.2.2.f)2°
- Opslag en mechanische behandeling van
 - o PMD-afval rubriek 2.2.2.b)2°
 - o Restafval rubriek 2.2.2.f)2°
 - o Papier en karton rubriek 2.2.2.b)2°
- parkeerplaats voor vrachtwagens, aanhangwagens, mobiele arbeidsmiddelen rubriek 15.1.2°
- Compressor van 7,5 kW, verbonden met een luchtvat van 500 liter en een maximale werkdruk van 16 bar rubriek 16.3.2°b)
- Opslag van gasflessen (zuurstof, acetyleen, argon) rubriek 17.1.2.1.2°
 - Opslag in verplaatsbare recipiënten van smeerolie, achterbrugolie, versnellingsbakolie, afgewerkte motorolie en hydraulische olie rubriek 6.4.1°
- Zaagmachine van 3,68 kW rubriek 29.5.2.1°a)
- Schuurband van 3 kW rubriek 29.5.2.1°a)
- Boormachine van 1,2 kW en slijpmolen van 0,15 kW rubriek 29.5.2.1°a)
- Diverse manuele metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van maximaal 40 kW rubriek 29.5.2.1°a)
- Twee mobiele lasapparaten
- Één schouwput rubriek 15.2.
- Batterijladers: rubriek 12.3.2°
 - o 1 * 0,48 kW o 4 * 0,6 kW o 1 * 0,96 kW o 3 * 1 kW o 1 * 3,84 kW o 1 * 5,6 kW
- Opslag van menggas (Ar + CO₂) en propaangas rubriek 17.1.2.1.2°
- Airco's nieuw sociaal blok (thermisch koelvermogen van 1,5 kW en elektrisch vermogen van 6 kW) rubriek 16.3.2°b)
- Stookinstallatie rubriek 43.1.1°a)
- Rolbrug Deman rubriek 29.5.2.1°a) o hefvermogen van 3,2 ton en elektrisch vermogen van 2,99 kW o hefvermogen van 5 ton en elektrisch vermogen van 4,4 kW o hefvermogen van 10 ton en elektrisch vermogen van 9,1 kW
- twee warmwater hogedrukunits met elk een elektrisch vermogen van 7,5 kW en een warmtevermogen van 78 kW rubrieken 2.2.6.a), 2.2.6.b), 2.2.6.c) en 2.2.6.d)
- de opslag van reinigingsmiddel (rubriek 17.3.4.1°a)), DMCID (rubrieken 17.3.4.1°a) en 17.3.8.1°), dettol (rubriek 17.3.6.1°a))
- wasplaats voor het reinigen van recipiënten rubrieken 2.2.6.a), 2.2.6.b), 2.2.6.c) en 2.2.6.d)
 - drie bovengrondse opslag tanks van elk 20 m³ of een bovengrondse opslag tank van 60 m³ voor de opslag van waswater van het reinigen van recipiënten rubrieken 2.2.6.a), 2.2.6.b), 2.2.6.c) en 2.2.6.d)
- bovengrondse dubbelwandige houder om warmwater hogedrukreiniger (wasplaats) te voorzien van diesel rubriek 17.3.2.1.1.2°
- herstelwerkplaats voor recipiënten rubriek 29.5.2.1°a)
- opslag
 - o lege recipiënten
 - o te reinigen recipiënten
- papierafval (o.a. vertrouwelijke documenten) in afgesloten containers rubriek 2.2.2.b)2°
- drie perswagens/stationaire persen van elk 11,5 kW rubriek 2.2.2.b)2° (2 stuks) en rubriek 2.2.2.f)2° (1 stuk)

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
---------	------	-------------	---------	--------------

2.1.2.d)2°	nieuw	1635	ton	Opslag en overslag van 40 ton schrootafval, 100 ton bouw- en sloopafval, 400 ton steenpuin (incl. aarde en steenpuin), 50 ton cellenbeton, 150 ton vlak glas, 500 ton hol glas, 40 ton niet-teerhoudende roofing, 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagens), 50 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (hoogcalorisch afval), 25 ton matrassen en 30 ton gips
2.1.2.e)	nieuw	30	ton	Opslag en overslag 30 ton asbestcementhoudende afvalstoffen (hechtgebonden)
2.1.2.f)	nieuw	20	ton	Opslag en overslag 10 ton niet gebonden asbest in dubbelwandige big bag en 10 ton teerhoudende roofing
2.2.1.a)	verandering	396	ton	Uitbreiding met 466 ton steenpuin (inert) na sortering, 30 ton gips en vermindering met 100 ton bouw- en sloopafval
2.2.1.c)2°	verandering	6224	ton	Uitbreiding met 311 ton papier- en kartonafval, 259 ton harde kunststoffen, 431 ton kunststoffolies, 4100 ton te sorteren gemengd bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die gezamenlijk worden ingezameld, 399 ton onbehandeld hout, 259 ton niet-verontreinigd behandeld hout, 5 ton banden, 104 ton ferroafval, 104 ton non-ferroafval, 52 ton gesorteerd PMD, 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagen); vermindering met 50 ton ongesorteerde kunststoffen
2.2.1.d)2°	verandering	6751	ton	Uitbreiding met 4400 ton te sorteren gemengd bedrijfsrestafval/droge fractie niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 40 ton niet-teerhoudende roofing, 2278 ton brandbaar niet-recycleerbaar residu na sortering bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 13 ton

				isomo (EPS), 25 ton matrassen; vermindering met 5 ton groenafval
2.2.1.e)3°	verandering	0	ton	Uitbreiding met 5 ton gevaarlijke afvalstoffen afkomstig van non-conformiteiten die vrijkomen tijdens het sorteerproces bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 5 ton AEEA; vermindering met 10 ton (teerhoudende) roofing
2.2.2.b)2°	verandering	8104	ton	Uitbreiding met 311 ton papier-en kartonafval, 259 ton harde kunststoffen, 431 ton kunststoffolies, 399 ton onbehandeld hout, 259 niet-verontreinigd behandeld hout, 104 ton ferroafval, 104 ton non-ferroafval, 4400 ton te sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 35 ton banden, 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar restafval (perswagens), 750 ton ongesorteerd PMD, 52 ton gesorteerd PMD, 750 ton ongesorteerde kunststoffen
2.2.2.f)2°	verandering	7429	ton	Uitbreiding met 4400 ton te sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 466 ton inert steenpuin na sortering, 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagens), 2278 ton brandbaar niet-recycleerbaar residu na sortering bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 15 ton isomo, 25 ton matrassen; vermindering met 5 ton groenafval
2.2.2.g)2°	nieuw	17	ton	Opslag en mechanische behandeling van 10 ton gevaarlijke afvalstoffen afkomstig van non-conformiteiten die vrijkomen tijdens het sorteerproces gemengd bedrijfsrestafval/droge niet-

				gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 7 ton AEEA
2.4.3.b)2°	nieuw	500	ton/dag	te sorteren gemengd bedrijfsafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden
2.4.5.	nieuw	67	ton	Opslag 30 ton asbestcementhoudende afvalstoffen (hechtgebonden), 10 ton niet gebonden asbest in dubbelwandige big bag, 10 ton gevaarlijke stoffen afkomstig van non-conformiteiten die vrijkomen tijdens het sorteerproces van bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 10 ton teerhoudende roofing, 7 ton AEEA
3.2.2°a)	verandering	2400	m³/jaar	Uitbreiding met een extra lozingspunt voor huishoudelijk afvalwater (voor HAW afkomstig van gebouw A en de sociale lokalen in het nieuwe atelier)
6.4.1°	verandering	-60200	liter	Vermindering: de ondergrondse tank met 50.000 l diesel en 20.000 l rode mazout Uitbreiding: 1.200 l smeerolie, 600 l achterbrugolie, 1.200 l olie, 800 l versnellingsbakolie, 1.000 l afgewerkte motorolie, 1.000 l hydraulische olie, 2 IBC's van telkens 1.000 l hydraulische olie, ondergrondse afvalolietank 2.000 l
6.5.2°	verandering	2	verdeelslangen	Uitbreiding met 2 extra brandstofverdeelslangen
12.2.2°	verandering	2980	kVA	De bestaande transformator is 400 kVA, uitbreiding met 3 nieuwe transformatoren van respectievelijk 630 kVA, 2000 kVA en 400 kVA
15.1.2°	verandering	-15	aantal voertuigen	Vermindering met 15 parkeerplaatsen voor vrachtwagens en aanhangwagens
16.3.2°b)	verandering	613,64	kW	Uitbreiding van het totaal geïnstalleerde elektrische vermogen (uitbreiding voor een totaal van 613,64 kW)

				voor volgende types van toestellen, met name compressoren, airco's, koeldrogers, warmtewisselaar, omkeerbare warmte-koude pomp en diverse luchtgroepen
17.1.1.1°	nieuw	500	liter	Opslag van maximaal 500 l spuitbussen (aërosolen)
17.1.2.1.2°	verandering	1020	liter	Uitbreiding met 250 l zuurstof, 80 l argon, 150 l menggas en 540 l propaangas
17.3.2.1.1.2°	verandering	50,206	ton	Uitbreiding met een ondergrondse opslagtank bestaande uit 50.000 l diesel en 20.000 l rode diesel, bovengrondse dieseltank 2.000 l; vermindering met 4 x 200 l smeerolie, 3 x 200 l hydraulische olie, 3 x 200 l achterbrugolie, 2 x 200 l koelvloeistof; schrapping van de bovengrondse afvalolietank 700 l, bovengrondse stookolietank 1.200 l, bovengrondse tank hydraulische olie 2.000 l, bovengrondse tank motorolie 2.000 l, bovengrondse tank hydraulische olie 1.200 l
17.3.4.1°a)	verandering	0,44	ton	Toevoeging 0,44 ton reinigingsmiddel
17.3.6.1°a)	nieuw	1,584	ton	Opslag 1.110 kg koelvloeistof, 444 kg ruitenwisservloeistof, 29,94 kg dettol
17.3.7.1°a)	nieuw	1,554	ton	Opslag 1.110 kg koelvloeistof en 444 kg ruitenwisservloeistof
17.3.8.1°	nieuw	0,216	ton	Opslag 216 kg DMCID
17.4.	nieuw	1350	kg	Opslag 850 kg reinigingsproducten en oliën in kleine recipiënten en 500 kg stalen van afvalstoffen in kleine recipiënten
29.5.2.1°a)	verandering	11,57	kW	Uitbreiding 10 kW diverse metaalbewerkingstoestellen, plaatsnijder (22 kW), plooi bank (15 kW), kolomboor (0,38 kW), rolbrug 2,99 kW; reductie van 2 rolbruggen (2x4,4 kW) en 30 kW diverse metaalbewerkingstoestellen
3.6.3.2°	nieuw	8,54	m³/uur	Lozingspunt bedrijfsafvalwater afkomstig van het zuiveren van het verontreinigd bemalingswater

				(GWZI bestaande uit KWS-afscheider en actief koolfilter) aan een debiet van 8,54 m ³ /u – 205 m ³ /dag en 9.031 m ³ /jaar wordt geloosd in de RWA-afvoer van de Mooreelsesteenweg
31.1.1°a)	verandering	790	kW	Uitbreiding met 3 dieselmotoren van telkens 240 kW, stationaire noodgenerator (30 kW) en een mobiele noodgenerator (40 kW)
43.1.1°a)	verandering	0	kW	Schrapping van de 3 bestaande stookinstallaties. Het vergunde vermogen wordt omgezet in een nieuwe stookinstallatie met een hoger rendement en lagere emissies
53.2.2°a)	nieuw	15029	m ³ /jaar	Bronbemaling met 15,21 m ³ /u, 365 m ³ /dag, 15.029 m ³ /jaar en een maximale bemalingsdiepte onder het maaiveld van 5 meter

Middels deze aanvraag worden de volgende activiteiten uit de vergunning geschrapt:

- de lozing van 11,85 m³/u bedrijfsafvalwater (rubriek 3.4.2.)
- 1 laboratorium (rubriek 24.4.)
- de opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, namelijk 20 ton asbesthoudend afval (rubriek 2.1.2.c))

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 18 februari 2022 tot en met 19 maart 2022. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er 1 opmerking ontvangen van Aquafin waarbij ze melden geen bezwaar te hebben tegen deze werken aangezien er geen leidingen van Aquafin of VMM op deze percelen gelegen zijn.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 29-04-2022 volgend advies uitgebracht : geen advies

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 29-04-2022 volgend advies uitgebracht : voorwaardelijk gunstig.

College van Burgemeester en Schepenen Roeselare heeft op 28-03-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

subadviezen

dienst water : gunstig

dienst mobiliteit : gunstig

dienst groen : gunstig

Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken indoor.astrid@ibz.fgov.be heeft op 22-02-2022 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

Departement Mobiliteit en Openbare Werken heeft op 15-03-2022 volgend advies uitgebracht:
voorwaardelijk gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij - watertoets heeft op 01-03-2022 volgend advies uitgebracht:
Geen advies

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij heeft op 30-03-2022 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 09-03-2022 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Departement Omgeving- Natuurlijk rijkdommen heeft op 11-02-2022 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 25-03-2022 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 24-03-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 06-05-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 09-02-2022 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

In bijlage I en bijlage II van het MER-besluit zijn er geen activiteiten opgenomen die zullen uitgevoerd worden onder de Milieutechnische Eenheid Vanheede Environmental Logistics NV en Vanheede Plastic Recovery NV.

Voor dit project werd een project-MER-screening uitgevoerd. Er worden activiteiten uitgevoerd op de site aan de Moorseelsesteenweg in Rumbeke die opgenomen zijn in bijlage III van het MERbesluit van 2004.

Volgende activiteiten van bijlage III van het Mer-besluit zijn gekoppeld aan deze omgevingsvergunningsaanvraag, meerbepaald :

- rubriek 10a) Infrastructuurprojecten - terreinontwikkeling (projecten die niet onder bijlage II vallen)
- rubriek 11e) Opslag van schroot, met inbegrip van autowrakken (projecten die niet onder bijlage II vallen)

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan, APA Roeselare en het Gewestelijk RUP "Afbakening regionaalstedelijk gebied Roeselare"

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Moorseelesteenweg een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De huidige aanvraag omvat het slopen van de gebouwen L, C, K, D en de conciërgewoning. Aansluitend hiermee worden verbouwwerken aan het gebouw J uitgevoerd. Tevens wordt voorzien in de bouw van MRF-gebouw.

Ook de noodzakelijke omgevingsaanleg, een nieuwe rondweg rond het terrein en het uitbreiden met een nieuwe wachtparking voor vrachtwagens met de noodzakelijke uitbraakverharding is mee opgenomen in de aanvraag.

Verder zijn er ook een aantal aansluitende aanvragen zoals technisch lokaal, sprinklerinstallatie en pomphuis, atelier met ondersteunende functies, verplaatsen van een sanitaire unit. Er worden eveneens een aantal niet vergunningsplichtige werken mee opgenomen.

Er wordt een nieuwe rondweg aangelegd voor circulatie van vrachtverkeer doorheen het bedrijf, gekoppeld aan een nieuwe wachtparking voor vrachtwagenverkeer. De wachtparking en rondweg hebben enerzijds als doel om eenrichtingsverkeer te realiseren op de site 'Roeselare Kleiputten' en zo de verkeersveiligheid te verhogen en anderzijds om te vermijden dat inkomende vrachtwagens moeten aanschuiven of wachten op de openbare weg (Moorseelesteenweg).

Op de noordelijke perceelsgrens wordt een geluidswand gebouwd met een hoogte van 4 meter.

Deze heeft enerzijds de functie van een geluidsbuffer tegenover het naastgelegen natuurgebied. De fundering van deze muur wordt uitgevoerd als een waterkerende wand (soilmixwand) met een diepte van ongeveer 8 meter, tot in de waterdichtende kleilaag.

Tot slot worden nog enkele losstaande technische lokalen opgericht, waarin installaties worden geplaatst voor oa. elektriciteitsvoorziening. Om de voormelde werken te kunnen realiseren, dienen verschillende gebouwen en verhardingen gesloopt te worden.

De gebouwen L en C zijn twee niet-losstaande gebouwen die zich bevinden tegen de noordelijke perceelsgrens van het bedrijf en die aangebouwd zijn tegen de bestaande bebouwing van het naburige bedrijf.

Door het slopen van deze niet-losstaande gebouwen, moet het resterende deel van gebouw Dewulf gestabiliseerd worden en dienen de resterende gevels van de gebouwen waartegen deze momenteel nog zijn aangebouwd, afgewerkt te worden. Het gaat om het gebouw van het naburige bedrijf Dewulf enerzijds en een deel van de oostelijke gevel van het gebouw PRF anderzijds.

Voor de afwerking van deze gevels wordt gebruik gemaakt van betonpanelen, die ook fungeren als dragende constructie voor het dak van het aanpalende gebouw van het naburige bedrijf Dewulf.

Gebouw K is een niet-losstaand gebouw, dat aangebouwd is aan gebouw J (kantoren). Aan noordoostelijke zijde is het gebouw K aangebouwd aan gebouw J, dat dienst doet als kantoor. Dit kantoorgebouw wordt behouden. Voor de resterende gevel komt een nieuwe afwerking. Gebouw D is een losstaande loods met een totale oppervlakte van 2.040 m². Het volledige gebouw wordt gesloopt.

De conciërgewoning bevindt zich aan de straatzijde en bestaat uit een losstaand volume dat opgetrokken is uit cementsteen en omgeven door twee muren uit dezelfde steen. Het dak is een zadeldak onder zwarte dakpannen.

Het gebouw J is een kantoorgebouw dat momenteel nog één geheel vormt, samen met gebouw K. Gezien gebouw K wordt gesloopt, zal gebouw J als alleenstaand gebouw blijven staan. In die optiek worden de noodzakelijke aanpassingswerken doorgevoerd zodat het al een alleenstaande gebouw kan functioneren.

Rondom de bestaande gebouwen bevindt zich verharding. Deze verharding wordt gesloopt in de zone waar de nieuwe gebouwen dienen opgetrokken te worden en op de plaatsen waar nieuwe interne wegenis dient te worden aangelegd. De aanwezige verharding betreft zowel asfaltverharding en betonverharding, de totale oppervlakte op te breken verharding bedraagt 11.184 m².

Naast de sloop van een groot aantal gebouwen, wordt voorzien in een nieuwe invulling op het terrein, met in de kern van het bedrijf het MRF-gebouw.

Binnen het gebouw wordt voorzien in een sorteerlijn enerzijds voor bedrijfsrestafval en anderzijds voor droge niet-gevaarlijke fracties die samen worden ingezameld en is centraal gelegen op het terrein.

De daken worden uitgevoerd als platte daken.

De gebouwdelen MRF-in en MRF-out hebben een kroonlijsthoogte van 18,42 m. De gevels zijn opgetrokken uit een betonnen plint met een hoogte van 8 meter, met daarboven een afwerking met geprofileerde staalplaten. Waar de betonpanelen aan de binnenkant van de kolommen bevestigd zijn, worden de sandwichpanelen aangebracht aan de buitenkant van de panelen.

Aanpalend aan het MRF gebouw wordt aan de westzijde het atelier met ondersteunende functies opgericht.

Het gebouwdeel heeft een oppervlakte van 2.077 m² en een kroonlijsthoogte van 13,30 m. Het gebouw paalt aan oostelijke zijde aan het nieuw op te richten gebouw MRF-in, aan zuidelijke zijde aan het nieuw op te richten gebouw 'ondersteunende functies' en in het westen aan het bestaande gebouw PRF. Enkel in het noorden heeft het gebouw een vrije gevel, die uitgevoerd wordt in betonpanelen.

Het gebouw voor de 'ondersteunende functies' omvat zowel technische ruimtes als sociale ruimtes. Het gebouwdeel omvat 3 bovengrondse bouwlagen. De gevels van dit gebouw (enkel zuidelijke en westelijke gevel) zijn uitgevoerd in betonpanelen. De kroonlijsthoogte van dit gebouw bedraagt 16,78 m. Tegen de westelijke gevel van dit gebouw wordt een metalen trap aangebracht.

In de noordwestelijke hoek van het perceel 2124B, wordt een nieuw technisch lokaal opgetrokken. Dit lokaal wordt uitgevoerd in een betonnen constructie en met een plat dak. De oppervlakte van het gebouw bedraagt 105,60 m² en de kroonlijsthoogte bedraagt 3,80 m. Voor de rookafvoer van de stookinstallatie wordt een schouw voorzien met een hoogte van 7 m. Het technisch lokaal ligt op meer dan 5 meter van de ingebuisde Bergmolenbeek.

Aan de noordelijke grens van het bedrijfsterrein wordt een nieuwe sprinklerinstallatie gebouwd. Deze omvat enerzijds een pomplokaal, waar zich enerzijds een pompinstallatie bevindt (dieselpomp) en anderzijds een mazouttank met een volume van 2.000 liter. Dit lokaal heeft een oppervlakte van 153 m² (17 m x 9 m) en wordt uitgevoerd in betonpanelen, met een plat dak.

Aan de oostelijke zijde van het terrein, aan de straatkant, wordt een technisch lokaal opgericht ten behoeve van de aanwezige GSM-mast. Dit gebouw heeft een oppervlakte van 27,30 m² en een kroonlijsthoogte van 3,80 m. Dit lokaal dient ter vervanging van het huidige lokaal, wat zich in de te slopen loods L bevindt. Het gebouw wordt uitgevoerd in betonpanelen.

Naast deze vergunningsplichtige werken worden eveneens een aantal niet-vergunningsplichtige werken uitgevoerd, zoals aanpassen van een betonnen muur, beperkte fietsenstalling, afwerking van diverse muren, ondergrondse boringen en watertank e.d.

Na de sloop van de diverse gebouwen en het oprichten van het nieuwe gebouw MRF wordt voorzien in de aanleg van de noodzakelijke verharding, ter ontsluiting van de gebouwen.

Die verharding kan opgedeeld worden in een aantal verschillende onderdelen, Een eerste zone omvat een rondweg.

Deze is grotendeels bestaand en situeert zich ten noorden van de gebouwen atelier (nieuw gebouw) en PRF (bestaand gebouw). De zone ten noorden van het nieuwe gebouw atelier wordt heraangelegd in een betonverharding en heeft een oppervlakte van 1.864 m².

Een tweede deel van de rondweg strekt zich uit tussen de straatzijde en de ingang van het nieuwe MRF-gebouw. Deze zone wordt eveneens aangelegd in een betonverharding en heeft een oppervlakte van 3.027 m².

Ten noorden van dit tweede deel van de rondweg wordt een wachtparking aangelegd, die ruimte biedt aan 20 vrachtwagens. Deze zone heeft een totale oppervlakte van 4.060 m² en wordt eveneens aangelegd in een betonverharding.

De parking voor personenwagens wordt uitgebreid. Dit gebeurt deels in asfaltverharding en deels in grasdallen. De groenaanleg situeert zich voornamelijk aan de straatzijde, ter hoogte van de inritten van het bedrijf en ter hoogte van de parking voor personenwagens.

Op de noordelijke grens van het bedrijf, tussen kadastraal perceel 2124B en 1686C, wordt een muur opgetrokken met een hoogte van 4 meter boven de huidige verharding. De fundering van deze muur wordt ondergronds doorgetrokken zodat een barrière opgetrokken wordt die dienst doet als waterkeringsmuur (soilmixwand).

De aanwezigheid van deze geluidsmuur zal ervoor zorgen dat de geluidsimpact van deze activiteiten op het natuurgebied tot een minimum worden herleid en zeker tot onder de geldende geluidsnormen. De muur heeft een lengte van 156 meter en een hoogte van 4 meter. De muur wordt opgetrokken uit zichtschermpanelen die tussen I-profielen geplaatst worden. Deze panelen zijn 'Kokosall-panelen' die aan de achterkant voorzien zijn van verzinkt gaas (5 mm). De wand heeft een breedte van 8 cm en wordt onderaan afgewerkt met een betonlatei.

De voorziene parkeerplaatsen voor fietsen, auto's en vrachtwagens zijn voorafgaand besproken met de mobiliteitsambtenaar van de stad Roeselare.

De noodzakelijke parkeerplaatsen voor de verschillende vervoersmiddelen zijn opgenomen in de mobiliteitsstudie die opgenomen is in addendum E1bis. In deze mobiliteitsstudie is opgenomen dat er ongeveer 150 parkeerplaatsen voor auto's vereist zijn. In deze studie werd ook gemotiveerd dat het volstaat om 40 fietsparkeerplaatsen te voorzien op het terrein van het bedrijf.

Om te vermijden dat er vrachtwagens, die afvalstoffen aanleveren naar de site moeten aanschuiven op het openbaar domein van de Moorseelesteenweg wordt er een wachtparking voor vrachtwagens voorzien op het terrein van het bedrijf. De voorziene parkeerplaatsen voor de verschillende types vervoersmiddelen werden ook aangeduid op het uitvoeringsplan dat hoort bij de omgevingsvergunningsaanvraag van de milieutechnische eenheid VEL-VPL (zie addendum C8A-1).

Zowel qua materiaalgebruik als voor wat betreft de dimensionering van de nieuwe gebouwen kan gesteld worden dat deze in lijn zijn met de bestaande gebouwen en met de gebouwen die zich in de omgeving bevinden. Deze gebouwen in de onmiddellijke omgeving zijn niet alleen de resterende eigen bedrijfsgebouwen, maar ook de gebouwen van het naburige bedrijf Dewulf, dat zich ook aan de overkant van de Moorseelesteenweg bevindt.

De realisatie van de voorgenomen herschikking van de activiteiten op het terrein, zal een positieve impact hebben op de ontsluiting van het bedrijf en de toegankelijkheid voor vrachtwagens verhogen. Dit zal een gunstige impact hebben op het doorgaande verkeer op de Moorseelesteenweg. Niet in het minst omdat de overzichtelijkheid op de ontsluiting van het bedrijf door de geplande ingrepen zal verhogen.

Het bouwen van een geluidsmuur op de noordelijke perceelsgrens, in combinatie met een waterkeringsmuur, zorgt voor een vermindering van de geluidsimpact van de activiteiten van het bedrijf op het naburige natuurgebied en reduceert de impact op de waterhuishouding.

De aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich in effectief en mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Bergmolenbeek.

De aanvraag omvat het wijzigen en uitbreiden van de milieutechnische eenheid.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding :

Dak MRF-gebouw	9.504 m ² (1)
Dak atelier	2.077 m ² (1)
Dak pomplokaal	153 m ² (1)
Dak ingang technisch lokaal	26 m ² (1)
Dak kantoor	740 m ² (1)
Dak sanitair unit	76 m ² (2)
Dak technisch lokaal	106 m ² (3)
Verharding wachtparking	4.060 m ² (1)
Verharding rondweg	5.088 m ² (1)

- (1) het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt aangesloten op een hemelwateropvang van 240 m³ (= m.u.z. verharding) waarvan de overloop wordt aangesloten op een ondergronds bufferbekken met een capaciteit van 898 m³. De overloop/vertraagde afvoer wordt via de bestaande riolering (= ten oosten van gebouw E) aangesloten op de openbare riolering.
- (2) het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt opgevangen in een hemelwaterput thv gebouw A. Er wordt hier 3 m³ opgevangen.
- (3) het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt aangesloten op het bestaande bufferbekken van 3.000 m³. Er dient 4,3 m³ gebufferd te worden. Het bestaande compartiment van 500 m³ voor buffering van het hemelwater uit dit ondergronds bufferbekken heeft voldoende overschot om bijkomend 4,3 m³ te bufferen.

De aanvrager vraagt een afwijking op de GSV en wordt via een verslag onderzoek infiltratiecapaciteit (uitgevoerd door de firma Esher) als volgt gemotiveerd:

"Op basis van de vastgestelde verontreinigingen is het plaatsen van infiltratievoorzieningen afgeraden, door de kans op verspreiding van deze verontreinigingen.

Er wordt voorgesteld om het gezuiverde hemelwater naar het bestaande bufferbekken en toekomstige bufferbekken onder de wachtparking voor vrachtwagens (incl. noodoverlaat naar de vijver, indien vergunning technisch mogelijk) af te voeren."

Aanpalende verhardingen zijn ofwel aangesloten op de ondergrondse buffer achteraan (= rood afvalwater), ofwel aangesloten op een slibvangpunt en KWS-afscheider (= donker groen).

De verhardingen zijn aangesloten op een afzonderlijk riolering, waaraan geen aanpassingswerken kunnen gebeuren. Deze oppervlakken worden niet meegeteld in het te voorzien buffervolume.

De parkeervakken worden aangelegd in waterdoorlatend materiaal. De rijweg zal afwateren naar de waterdoorlatende stroken en/of onverharde bermen. Het regenwater kan infiltreren in de bodem. Als bijkomende veiligheid, om wateroverlast te vermijden, worden er verlagingen in de groenzones voorzien. Deze verlagingen kunnen overtollig water tijdelijk bufferen, zodat het water de tijd krijgt om te infiltreren.

Een noodoverloop wordt voorzien om alsnog te vermijden dat het water naar de straat zal stromen. De overstort zal worden aangesloten op de bestaande wadi langs de bestaande parking. Deze wadi is voorzien van een overstort naar de openbare riolering. De afvoer van de bestaande parking blijft behouden. De parkeervakken zijn aangelegd in grasbetontegels. De rijweg watert af naar waterslikkers die lozen in de naastliggende wadi.

Er is een hergebruik van circa 19 m³/dag -> :

- Toiletten (25 l/dag per persoon): 200 personen x 25 l/dag x 220 werkdagen = 1.100.000 l = 1.100 m³ per jaar
- Vernevelen (600 l/u): 600 l/u x 24u x 300 dagen/jaar = 4.320.000 l = 4.320 m³ per jaar

Het is echter onbekend of het vernevelen in de toekomst nog zal vermeederen, of dat er net een andere methode zal ontstaan voor stofcaptatie conform de Bref Waste Treatment (goedgekeurd op 17/08/2018), waardoor het gebruik van regenwater niet meer nodig zal zijn. De wateropslag wordt niet in mindering gebracht bij de berekening van het benodigde buffervolume, omwille dat het vernevelen mogelijk niet meer nodig zal zijn in de toekomst. Een gedeelte van de uit te voeren werken (= oa. geluidswand, wasplaats,...) bevinden zich binnen de 5 m-erfdienstbaarheidstrook van de ingebuisde Bergmolenbeek.

Er wordt niet aangegeven wat er met de uitgegraven grond van de buffervoorziening gebeurt.

Het bestaande terreinprofiel wordt aanzienlijk gewijzigd.

Met betrekking tot de watertoets

- 1) Het project paalt rechtstreeks aan de ingebuisde Bergmolenbeek, een ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie met nr. WL.7.21.5.
- 2) Uit de meest recente pluviale overstromingskaart (bron VMM) blijkt dat het project deels ligt in effectief overstromingsgebied (zie bijlage). **De pluviale overstromingen bij buien T100 (huidig klimaat en 2050) geven respectievelijk overstromingspeilen van +24,11 mTAW en +24,15 mTAW (oftewel waterdieptes van resp. 0,23 m en 0,27 m).**
De sanitaire unit (= 76 m²) wordt voorzien in het pluviaal overstromingsgebied.
- 3) Er dient overstromingsveilig gebouwd te worden op peil **+24,41 m TAW. Er dient rekening gehouden te worden met overstromingspeil +24,11 mTAW (T100 – huidig klimaat) -> het vloerpeil wordt voorzien op peil +24,75 mTAW.**
- 4) Elke inname van het overstromingsvolume dient gecompenseerd te worden, en dit op eigen terrein.
- 5) Om schadelijke effecten te vermijden en te compenseren zijn, uit het oogpunt van onze terreinkennis met betrekking tot het afwaartse gebied, volgende voorwaarden van toepassing:
Er moet een gecombineerde **infiltratie-/buffervoorziening met een capaciteit (= open profiel)** van minstens 410 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer, **boven de gemiddelde grondwaterstand -> afvoer grondwater wordt niet toegelaten**, van 5l/sec/ha naar het oppervlaktewaternet.
Voor dit project wil dit zeggen een gecombineerde infiltratie-/buffervoorziening met een totale nuttige berging van minstens **887 m³** (12.500 dakoppervlakte + 9.148 m² verharding) en een vertraagde afvoer van **10,8l/sec** naar het oppervlaktewaternet. De minimaal vereiste infiltratieoppervlakte volgens de gewestelijke verordening hemelwater bedraagt **865 m²**.

De aanvrager vraagt een afwijking op de GSV en motiveert als volgt -> zie verslag onderzoek infiltratiecapaciteit uitgevoerd door de firma Esher :

"Op basis van de vastgestelde verontreinigingen is het plaatsen van infiltratievoorzieningen afgeraden, door de kans op verspreiding van deze verontreinigingen.

Er wordt voorgesteld om het gezuiverde hemelwater naar het bestaande bufferbekken en toekomstige bufferbekken onder de wachtparking voor

vrachtwagens (incl. noodoverlaat naar de vijver, indien vergunning technisch mogelijk) af te voeren."

-> rekening houdend met bovenstaande kan hier uitzonderlijk akkoord worden gegaan.

Er wordt een ondergronds bufferbekken (= dubbelwandige PE-buizen Ø 2000 – 4 rijen – lengte 63,80 m – bodem +21,65 mTAW) voorzien met een totale capaciteit van **1.000 m³** (= 898 m³ ondergronds bufferbekken + 102 m³ in buizen die stroomopwaarts knijp).

Het bekken zal kunnen leeglopen via een overstortconstructie waar de leegloop (= vertraagde afvoer) voorzien wordt. Het debiet van de leegloop bedraagt 10,8 l/s. De vertraagde afvoer (= wervelventiel Ø 160 mm) wordt via een riolering (lichtgroen) afgevoerd naar een bestaande riolering ten oosten van gebouw E. Deze riolering is stroomafwaarts aangesloten op de openbare RWA.

- 6) De aanvrager dient de nodige aandacht te besteden dat de handelingen met een mogelijke impact op de plaatselijke waterhuishouding, zoals het wijzigen van het reliëf, met de nodige zorg worden uitgevoerd zodat er geen (bijkomende) schadelijke effecten ontstaan voor de directe omgeving/aanpalende percelen. De uitgevoerde handelingen mogen met andere woorden geen verslechtering betekenen voor de plaatselijke waterhuishouding.
- 7) De vrijgekomen aarde moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.

Met betrekking tot de waterloop

Volgens art. 17 van de wet op de 'Onbevaarbare Waterlopen', daterend van 28 december 1967, zijn de aangelanden, gebruikers en eigenaars van kunstwerken, verplicht doorgang te verlenen, de nodige materialen, gereedschap en werktuigen voor de uitvoering van werken te laten plaatsen, en ook producten die voortkomen van de ruimingswerken binnen een 5-meterstrook vanaf de oever te aanvaarden.

Ook in art. 6 van het decreet van Het Vlaams Parlement van 19 juli 2013 tot wijziging van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het "integraal waterbeleid" worden de onderhoudsstrook en de rechten en plichten van de aangelanden naast de waterloop uitgebreid beschreven.

1) Vrije strook 5 m

Langs de waterloop dient in alle omstandigheden vanaf de oeverrand (open profiel) of vanaf de rand van de overwelving (gesloten profiel) steeds een vijf meter brede strook volledig vrij te blijven van elke bebouwing en aanplantingen (rekening houdend met de te verwachten volume van de aanplantingen) zodat de toegang tot de waterloop onder meer voor personen en materieel bij uitvoering van werken aan deze waterloop altijd is verzekerd.

Ook opslag of tijdelijke opslag mag niet in de 5m-strook (indien van toepassing).

De aanvraag dient rekening te houden met de bepalingen mbt 5 m-onhoudsstrook zoals hierboven vermeld -> hieraan wordt niet voldaan oa. door het plaatsen van een geluidsmuur bovenop de ingebuisde Bergmolenbeek.

-> Uitzonderlijk wordt, door de historiciteit van de site, toegelaten de aanvraag uit te voeren zoals voorgesteld. De juridische erfdienstbaarheid blijft behouden.

De Provinciale Dienst Waterlopen wenst er op te wijzen dat bij elke overwelving van een waterloop 2de categorie het raadzaam is na te gaan of de toestand van de overwelving nog stabiel genoeg is om, zonder renovatie/vernieuwing, een nieuwe bovenbouw aan te leggen. De fundering van de geluidsmuur moet volledig losgekoppeld zijn van de bestaande

overwelfde structuur. Deze overwelfing mag op geen enkele wijze belast worden door de aanvraag.

Iedere nieuwe schade aan de overwelfing door de uitvoering van de aanvraag dient door de aanvrager op een duurzame en vakkundige manier hersteld te worden.

2) Afrasteringen

De afrasteringen in de langsrichting van de beek dienen geplaatst op
- ofwel 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop maximaal 1,50 m.
hoog

- ofwel 5 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop

Bij afrasteringen in de dwarsrichting ten opzichte van de waterloop dienen de nodige voorzieningen getroffen om een vrije doorgang binnen de 5 m strook mogelijk te maken door middel van een opening of een poort met een minimum breedte van 4 m.

3) Onderhoudslast

De bestaande erfdienstbaarheid met betrekking tot de onderhoudslast van de waterloop blijft behouden.

De provincie kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele schade aan de verharding aangelegd binnen de 5m-strook t.g.v. onderhoudswerken aan de waterloop.

De provincie kan niet instaan voor de kosten voor het verwijderen van maai- en ruimingsspecie die normaal binnen de 5m-strook mag worden gedeponeerd.

4) Grondbewerkingen

Het bewerken van de grond gelegen langs een ingeschreven waterloop mag slechts vanop een afstand van 1 m vanaf de taludinsteek van de waterloop.

5) (Her)aanplanting

Bij (her)aanplantingen langs de betrokken waterloop dienen de bomen, omwille van het mechanisch onderhoud van de waterloop, min. 12 meter van elkaar te staan, geplant op 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop. De bestaande bomen mogen niet ontworteld worden om schade aan het talud te voorkomen.

6) Ophogingen

Ophogingen binnen de 5 m-onderhoudsstrook worden niet toegelaten. Teneinde onderhoudswerken aan de waterloop uit te voeren dient de onderhoudsstrook vanaf de huidige taludinsteek een vlak verloop (horizontaal) te hebben en dit over de volledige breedte van deze 5 m-onderhoudsstrook. (huidige taludinsteek = plaats van de kop van de talud zoals nu vastgesteld).

7) Toekomstige ontwikkelingen

Onze dienst wenst hierbij tevens op te merken dat ook bij verdere ontwikkelingen op het terrein deze regelgeving ten allen tijde dient nageleefd te worden.

De 5m-erfdienstbaarheidsstrook van de waterloop wordt gerekend vanaf HUIDIGE taludinsteek/buitenkant overwelfing. Er moet vertrokken worden vanuit de bestaande situatie.

e) Natuurtoets

Beschermingsstatus

Op circa 11,7 km ten zuidwesten van de exploitatie ligt de speciale beschermingszone habitatrichtlijngebied "West-Vlaams Heuvelland" (gebiedscod BE2300003-10). Op ca. 7,0 km in oostelijke richting ligt het VEN-gebied "De Mandelhoek" (code 125).

Bespreking aanvraag

De activiteiten van Vanheede Environmental Logistics op de site in Rumbeke bestaan hoofdzakelijk uit de opslag, sortering en behandeling van allerhande afvalstoffen. Daarnaast is er een wasplaats aanwezig voor het reinigen van recipiënten en het wassen van voertuigen.

Op de site in de voorliggende aanvraag, wenst de aanvrager verschillende bedrijfsgebouwen en verhardingen af te breken om nieuwe bedrijfsgebouwen op te richten met verharding. Er wordt o.a. een sorteerlijn voor bedrijfsrestafval en droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties voorzien, alsook een wachtparking, technische lokalen, een sprinklerinstallatie en pomphuis. Aan de noordelijke rand van de site, die grenst aan het natuureservaat "De Kleiputten" (Natuurpunt), wordt een geluidsmuur gebouwd (4m hoog), waarvan de funderingen (8m diep) als waterkeringsmuur zullen dienen.

Drie oude stookinstallaties worden vervangen door één nieuwe met hetzelfde totale vermogen (515,4 kW).

Naast de veranderingen wordt geen hernieuwing van de omgevingsvergunning aangevraagd.

Betreffende de stookinstallaties:

Zie bespreking verscherpte natuurtoets en passende beoordeling

Betreffende de waterkering- en geluidsmuur:

Aangrenzend ten noorden van de site ligt het natuurgebied "De Kleiputten" (in beheer door Natuurpunt), met waardevolle vegetaties: een eutrofe plas, rietland, en houtkanten, dewelke beschermd zijn door het Vegetatiebesluit van 21-10-1997. Er wordt langs de noordzijde van de projectsite, op de grens met het natuurgebied, een waterkeringsmuur geplaatst, om te voorkomen dat water uit "De Kleiputten" draineert richting het lager gelegen projectgebied. Daarnaast wordt de waterkeringsmuur als fundering voor een geluidsmuur gebruikt. Deze vermindert de verstoring van de aanpalende natuur door de activiteiten op de projectsite. Op basis van de stukken in het dossier verwacht het ANB geen achteruitgang van de natuurwaarden in "De Kleiputten" door de voorgestelde werken.

Betreffende de afbraak en bouwwerken:

De gewenste constructies en verharding worden allen opgericht op plaatsen waar momenteel reeds bebouwing of verharding aanwezig is. Voor het aanleggen van ondergrondse constructies zijn verschillende bemalingen noodzakelijk, gegroepeerd in 5 fasen. Het aangevraagde debiet hiervoor bedraagt $365 \text{ m}^3 \text{ dag}^{-1}$, en $15.029 \text{ m}^3 \text{ jaar}^{-1}$.

Er werd een bemalingsstudie uitgevoerd. De debieten en bemalingsduur werden berekend met de formules van Schigardt en Deputit. Van een aantal bemalingen overlapt de 5 cm grondwaterdalingscontour met de waardevolle vegetatie in de vijver van "De Kleiputten", ten noorden van de projectsite (fase 3 en fase 5). Dit betekent dat deze bemalingen de vegetaties kunnen aantasten door verdroging en verlaging van het waterniveau in de vijver.

Het effect van de waterkeringsmuur (zie supra) werd hierbij niet in rekening gebracht, en zal een milderend effect hebben. Het is echter ongekend wanneer de waterkeringsmuur zal worden geplaatst. Gezien de hoge graad aan verharding op de site is retourbemaling niet mogelijk.

Om schade door verdroging aan de vijver te voorkomen, zullen milderende maatregelen noodzakelijk zijn.

Voor een aantal (fase 1, 2 en 4) van de bemalingen wordt voorgesteld om het opgepompte water te lozen in de vijver. De aanvrager is ook eigenaar van de vijver.

Door een historische vervuiling van de bodem (minerale olie), is deze aanpak niet mogelijk bij twee andere bemalingen (fase 3 en 5) die een risico op verdroging inhouden. Daar zal het potentieel vervuilde water na zuivering worden geloosd in de RWA.

Na overleg met de aanvrager (bericht omgevingsloket 23-02-2022), werd voorgesteld om bij de bemalingen waarbij het water niet kan geloosd worden in de vijver, water van de bemaling voor het droog houden van de stortplaats (ook eigendom van de aanvrager, niet opgenomen in deze aanvraag), (deels) af te leiden om het waterniveau van de vijver op peil te houden.

Dit betreft onvervuild grondwater die momenteel geloosd wordt naar de ingebuisde Bergmolenbeek.

Voor het lozen van water in de vijver om verdroging tegen te gaan, moet nog aan volgende bijkomende voorwaarden worden voldaan:

- Het te lozen water is niet vervuild. De kwaliteit van het opgepompte water zal periodiek worden bemonsterd en geanalyseerd.
- Het betreft zoet, niet verzilt water
- Het water loopt eerst door een buffertank, waar het wordt belucht, op temperatuur gebracht, en waar eventueel slib kan bezinken
- Het water wordt ontdaan van ijzer indien nodig (maximum 5mg Fe/l)
- Het waterniveau van de vijver mag niet overdadig stijgen door een te hoge wateraanvoer.

Het ANB merkt op dat de verschillende bemalingen niet afzonderlijk zullen plaats vinden, maar dat er telkens ook een korte overlap in tijd is, waardoor ook cumulatieve effecten kunnen optreden die niet werden begroot. Indien de bovenstaande milderende maatregelen worden toegepast, verwacht het ANB echter geen achteruitgang van de natuurwaarden in "De Kleiputten" door de voorgestelde werken. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

Bespreking passende beoordeling

Aspect verzuring en vermesting via de lucht. De aanvraag betreft o.a. een wijziging van de stookinstallaties. Drie oude installaties worden vervangen door één nieuwe, met hetzelfde totale vermogen (515,4 kW). Deze installatie wordt enkel gebruikt om het warmtenet te verzekeren. Het gebruik wordt geraamd op maximaal 500 bedrijfsuren per jaar. Daarnaast wordt het aantal noodgeneratoren (dieselmotoren) uitgebreid van 2 in de vergunde situatie, naar 7 in de gewenste situatie. De noodgeneratoren zullen worden gebruikt om de elektriciteitsbevoorrading van de site te verzekeren.

Gezien dit allen noodinstallaties betreffen die slechts sporadisch worden gebruikt, en gezien de grote afstand tot het SBZ-H, dient dit aspect niet verder te worden uitgewerkt in een passende beoordeling.

Bespreking verscherpte natuurtoets

Aspect verzuring en vermesting via de lucht. Het Agentschap voor Natuur en Bos is van oordeel dat - in afwezigheid van een wetenschappelijk onderbouwd afwegingskader voor VEN - ook voor VEN de Ministeriële richtlijn dient te worden toegepast om na te gaan of onvermijdbare en onherstelbare schade wordt veroorzaakt.

Gezien alle stookinstallaties enkel dienen voor noodgevallen, en gezien de grote afstand tot het VEN-gebied, dient dit aspect niet verder te worden uitgewerkt in een verscherpte natuurtoets.

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies mits naleving van de volgende voorwaarden:

- Voor de bemalingen van fase 1, 2 en 4 wordt bemalingswater in de vijver in "De Kleiputten" geloosd om verdroging aan de vijver te voorkomen.
- Bij de bemalingen waarbij het water niet kan geloosd worden in de vijver (fase 3 en 5), wordt het water van de bemaling voor het droog houden van de stortplaats (ook eigendom van de aanvrager, niet opgenomen in deze aanvraag), (deels) afgeleid om het waterniveau van de vijver op peil te houden.
- water dat in de vijver van "De Kleiputten" wordt geloosd voldoet altijd aan de volgende bijkomende voorwaarden:
 - o Het te lozen water is niet vervuild. De kwaliteit van het opgepompte water zal periodiek worden bemonsterd en geanalyseerd.
 - o Het betreft zoet, niet verzilt water
 - o Het water loopt eerst door een buffertank, waar het wordt belucht, op temperatuur gebracht en waar eventueel slib kan bezinken

- Het water wordt ontdaan van ijzer indien nodig (maximum 5mg Fe/l) o Het waterniveau van de vijver mag niet overdadig stijgen door een te hoge wateraanvoer.

De vergunningverlenende overheid kan de vergunning slechts toekennen mits naleving van deze voorwaarden.

De exploitant heeft zich akkoord verklaard met de voorgestelde voorwaarden.

f) Archeologienota

Bij de aanvraag werd een archeologienota gevoegd. Deze werd bekrachtigd op 03/01/2022.

De geakteerde archeologienota dient te worden nageleefd.

g) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

De mobiliteitseffecten van de voorgenomen ontwikkeling werden in kaart gebracht in een mobiliteitsstudie.

Het dossier besteedt proactief aandacht aan voldoende vrachtwagenparkeercapaciteit op de interne site, om wachtende vrachtwagens op openbaar domein met de bijhorende verkeersveiligheidsrisico's te voorkomen. Ook positief is de aandacht voor een veilige interne circulatieregeling, waarbij vrachtwagens een aparte ontsluiting krijgen, gescheiden van personenwagens en fietsers. Tegelijkertijd wordt het aantal conflictpunten met het openbaar domein beperkt.

Binnen de contouren van de aanvraag wordt een interne 'rondgangs-lus' voorzien (doorheen projectgebied, tot langs de noordrand), en wordt het parkeren gestructureerd.

- Vrachtstromen op de site via een interne lus, met een aparte in- en uitgang voor vrachtverkeer. Intern in deze lus zit ook een 'wisselzone' voor de transporten van en naar de stortplaats.
- Wachtruimte voor inkomende vrachtwagens / ruimte voor 'overnachten' van de vrachtwagens buiten shift. (20 plaatsen). Uit de MOBER-studie is gebleken dat het aangeraden is om een wachtparking aan te leggen op ons terrein voor vrachtwagens/aanhangwagens. Op vandaag is deze wachtparking niet voorhanden en levert dit soms tot problemen op het openbaar domein (doorstroming). Het is aldus positief dat een wachtparking wordt voorzien om mobiliteitsproblemen op het openbaar domein te vermijden.
De zes plaatsen dichtst bij de Moorseelesteenweg zijn voor externen, de veertien er achter (met poort afgesloten) zijn plaatsen voor het overnachten van interne vrachtwagens.
- Het personenwagenverkeer (personeel, bezoekers, ...) wordt hier van losgekoppeld door een afzonderlijke in- en uitrit voor het personenvervoer. In totaal wordt een parkeercapaciteit van 152 (+3MV) parkeerplaatsen voor wagens voorzien. Er zullen 40 fietsparkeerplaatsen worden voorzien.

De MOBER geeft aan dat de parkeervoorzieningen vooraf werden afgestemd met de stad, wat positief is. Er worden 155 autoparkeerplaatsen voorzien, waarvan 3 plaatsen voor mindervaliden. Er wordt een fietsenstalling voorzien met een capaciteit van 40 plaatsen, men anticipeert hiermee op een toekomstige evolutie naar 20% fietsaandeel waar dit aandeel nu nog slechts 5% bedraagt.

Gezien de perifere ligging van de projectsite lijkt deze ambitie realistisch, wat niets afdoet aan de wenselijkheid om duurzaam woon-werkverkeer maximaal en actief te (blijven) stimuleren. Het is aangeraden om zowel voor fietsen als voor wagens laadfaciliteiten te voorzien.

De mobiliteitseffecten van voorliggende aanvraag kunnen als aanvaardbaar beschouwd worden.

Niettegenstaande het project een eerder perifere ligging heeft, is het aanbevolen om maximaal in te (blijven) zetten op duurzaam woon-werkverkeer, door de (elektrische) fiets of carpooling actief te promoten.

h) Milieutechnische aspecten

De aanvraag omvat:

- De verplaatsing van enkele activiteiten

De verplaatste opslag van de volgende afvalstoffen zal geen of slechts een minimaal effect naar de omgeving toe veroorzaken:

- papier- en kartonafval
- papierafval (o.a. vertrouwelijke documenten) in afgesloten containers
- harde kunststoffen
- kunststoffolies
- onbehandeld hout

- niet-verontreinigd, behandeld hout
- banden
- isomo
- AEEA
- Ferroafval
- Non-ferroafval
- PET in balen (van de sortering van PMD en van de sortering van kunststofafval)
- HDPE in balen (van de sortering van PMD en van de sortering van kunststofafval)
- polypropyleen in balen (van de sortering van PMD en van de sortering van kunststofafval)
- residu (hoofdzakelijk in balen - van de sortering van kunststofafval)
- te sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die gezamenlijk worden ingezameld (in MRF-loods gesitueerd)
- gevaarlijke afvalstoffen afkomstig van non-conformiteiten afkomstig van het sorteerproces van bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die gezamenlijk worden ingezameld (in MRF-loods gesitueerd)
- bouw- en sloopafval
- cellenbeton
- niet-teerhoudende roofing
- teerhoudende roofing
- hoogcalorisch afval (in MRF-loods gesitueerd)
- afvalstoffen die ook hechtgebonden asbestafval kunnen omvatten
- niet-hechtgebonden asbestafval in een dubbelwandige bigbag
- brandbaar niet-recycleerbaar restafval van de perswagens (in MRF-loods gesitueerd)
- PMD-afval

De volgende activiteiten zullen na verplaatsing geen of slechts een minimaal effect naar de omgeving toe veroorzaken:

- Compressor van 7,5 kW
- Opslag van gassen
- Opslag van smeerolie, achterbrugolie, versnellingsbakolie, afgewerkte motorolie en hydraulische olie in verplaatsbare recipiënten
- Zaagmachine van 3,68 kW
- Schuurband van 3 kW
- Boormachine van 1,2 kW en slijpmolen van 0,15 kW
- Diverse manuele metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van maximaal 40 kW - Twee mobiele lasapparaten
- Één schouwput
- Batterijladers
- Airco's nieuw sociaal blok (thermisch koelvermogen van 1,5 kW en elektrisch vermogen van 6 kW) - Stookinstallatie
- Rolbruggen Deman
- parkeerplaats voor vrachtwagens, aanhangwagens, mobiele arbeidsmiddelen

Met betrekking tot de opslag van het groenafval, hoofdzakelijk buiten gesitueerd, wordt het opnemen van de volgende bijzondere voorwaarde in de omgevingsvergunning aangewezen:

De opslag van het groenafval wordt beperkt in tijd:

- *grof groenafval mag maximaal één maand opgeslagen worden -*
- *fijn groenafval mag maximaal 14 dagen opgeslagen worden.*
- *na de mechanische behandeling wordt het verhakselde groenafval binnen de 5 dagen afgevoerd.*

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

De opslag van dierlijke bijproducten, meer bepaald keukenafval, etensresten en voormalige voedingsmiddelen, en de opslag van het restafval in perscontainers zullen in open lucht achteraan het terrein plaatsvinden. Conform de Europese Verordening 142/2011 zijn de

dierlijke bijproducten identificeerbaar en worden ze in afgedekte, lekvrije recipiënten opgeslagen.

De wasplaats van recipiënten verhuist naar een nieuwe locatie achteraan het terrein, in open lucht. Hierbij worden eveneens de warmwater hogedrukunits en de bijhorende houder om deze units te voorzien van diesel en de opslag van zowel de te reinigen als de lege recipiënten verhuisd.

➤ De ingebruikname van het perceel van de voormalige MTE Shapes Metalworks
Na de sloop van de gebouwen van de voormalige MTE Shapes Metalworks wordt op deze locatie een wachtparking met een ondergrondse buffer voor niet-verontreinigd hemelwater en een tweetal weegbruggen voorzien.

Vanheede wenst afval 24/7 te kunnen aan- en afvoeren. Om de hinder van deze transportbewegingen te beperken, zal de op- en afrit worden verplaatst en wordt de overlast van wachtende vrachtwagens langs de Moorseeelsesteenweg beperkt door de aanleg van een nieuwe wachtparking op het terrein van Vanheede.

Om het effect van het 24/7-transport naar de omgeving in kaart te brengen, is door dBA-plan een geluidstudie met simulatie van het transport uitgevoerd. Er kan worden geconcludeerd dat:

- ter hoogte van het natuurgebied:
gedurende de dagperiode: 20 vrachtwagens per uur met een snelheid van 20 km/u de norm niet overschrijden.
gedurende de avond- en nachtperiode: het aantal transporten dient te worden beperkt tot 10 vrachtwagens per uur aan een snelheid van maximaal 20 km/u tenzij ter hoogte van het noordwestelijke deel van de MTE een geluidswand van 4 meter hoog wordt voorzien. In de omgevingsvergunningsaanvraag is meegedeeld dat deze geluidswand zal worden geplaatst.
- de woningen ten zuiden van de site en gelegen langs de Moorseeelsesteenweg voldoende zijn afgeschermd door een bestaande grond dam en de bestaande gebouwen.

➤ De nieuwe MRF-sorteerlijn

Dankzij de nieuwe MRF-sorteerlijn kunnen

- recycleerbare afvalstoffen uit niet-gevaarlijke bedrijfsrestafval worden gehaald, namelijk
 - o puinafval
 - o harde kunststoffen
 - o ijzerhoudend metaal
 - o metaal
 - o houtafval
 - o groenafval
 - o papier & karton
 - o kunststoffolie
 - o recycleerbaar textielafval
 - o EPS
 - o PMD
 - o afvalbanden
 - o gevaarlijk afval (AEEA, KGA, asbestcement en asbesthoudende afvalstoffen)
- droge, niet-gevaarlijke recycleerbare fracties, zoals papier & karton, harde kunststoffen, kunststoffolies, hout en metalen, die samen worden ingezameld, worden gescheiden

Het afval kan gevaarlijk recycleerbaar afval bevatten, waaronder AEEA, KGA, asbestcement en asbesthoudende afvalstoffen. Deze non-conformiteiten worden eveneens via de sorteeractiviteit uit het afval gehaald.

De gescheiden, recycleerbare fracties en de brandbare residustromen worden afgevoerd naar vergunde verwerkers. Het deel dat niet recycleerbaar én niet brandbaar is, wordt afgevoerd naar de deponie.

De hoofdreden voor de aanvraag van deze omgevingsvergunning zijn de nieuwe regels voor de inzameling van bedrijfsrestafval en meer bepaald de verstrengde resultaatsvoorschriften waaraan het bedrijfsrestafval moet voldoen vooraleer het naar verbranding mag (artikel 5.5.4.4.2° Vlarema 8).

Naar aanleiding hiervan, wenst Vanheede op de site in de Moorseelesteenweg 32 een MRF-sorteerlijn te bouwen voor bedrijfsrestafval en droge gemengde niet-gevaarlijke recycleerbare fracties. Deze aanvraag maakt deel uit van het Masterplan Roeselare Kleiputten dat in verschillende fases geïmplementeerd zal worden. Er zullen de komende 10 jaar verschillende vergunningsaanvragen ingediend worden om dit masterplan uit te voeren.

GPBV

De VLAREM-rubrieken 2.4.3.b)2° en 2.4.5. worden middels deze aanvraag toegevoegd aan de omgevingsvergunning:

- 2.4.3.b)2° de voorbehandeling van afval voor verbranding of meeverbranding, met een productiecapaciteit van meer dan 75 ton per dag, namelijk dagelijks maximaal 500 ton te sorteren gemengd bedrijfsafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen worden ingezameld
- 2.4.5. de tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van de behandelingen met een capaciteit van meer dan 50 ton, namelijk maximaal 67 ton onder de vorm van o 30 ton hechtgebonden asbestcementhoudende afvalstoffen o 10 ton niet-gebonden asbest
 - o 10 ton gevaarlijke stoffen afkomstig van non-conformiteiten die vrijkomen tijdens het sorteerproces van bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen worden ingezameld
 - o 10 ton teerhoudende roofing o 7 ton AEEA.

De ingedeelde inrichting of activiteit wordt na het verlenen van de omgevingsvergunning én overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBVinstallatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de nieuwe GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs, namelijk *Waste Treatment*.

De GPBV-activiteiten met VLAREM-rubriek 2.4.3.b)2° en 2.4.5. hebben in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S. Aan de vergunningsaanvraag werden twee verslagen van een oriënterend bodemonderzoek van respectievelijk 8 januari 2015 en 25 februari 2016 en bodemattesten van OVAM toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

AFVALSTOFFEN

Wanneer voor elke afzonderlijke rubriek de tonnages van de verschillende afvalstoffen uit tabel 2 van "addendum R2 Opslag van afvalstoffen" worden opgeteld zou de totale som boven de 15.550 ton liggen. De exploitant verduidelijkt in zijn aanvraag dat de hoeveelheden die onder rubriek 2 worden aangevraagd de maximale opslaghoeveelheid is die per rubriek voor een bepaalde afvalstof kan aanwezig zijn. De totale opslag op het terrein is niet gelijk aan de som van alle deelrubrieken van rubriek 2, gezien voor alle afvalstoffen nooit de maximale opslaghoeveelheid terzelfdertijd aanwezig zal zijn voor de verschillende deelrubrieken.

De totale opslag van afvalstoffen die aanwezig kan zijn op de milieutechnische eenheid bestaande uit Vanheede Environmental Logistics en Vanheede Plastic Recovery bedraagt max. 15.550 ton. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Onder rubriek 2.1.2.d)2° wordt de op- en overslag van afvalstoffen vergund die aangevoerd worden als een monostroom. Aangezien bouw- en sloopafval en brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagens en hoogcalorisch afval) gemengde afvalstromen zijn moeten deze vergund worden onder artikel 2.1.2.f) in plaats van 2.1.2.d)2°. Rubriek 2.1.2.f) omvat zowel de gemengde als de gevaarlijke afvalstoffen. De rubriek wordt ambtshalve aangepast. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

Onder rubriek 2.2.1.a) werd in het verleden 50 ton cellenbeton vergund. Met deze aanvraag wordt onder deze rubriek ook 30 ton gips aangevraagd. Beide afvalstromen zijn geen inerte afvalstoffen en dienen vergund te worden onder rubriek 2.2.1.d). De rubriek wordt ambtshalve aangepast. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

Onder rubriek 2.2.1.d)2° moeten de te sorteren afvalstromen vergund worden die als een monostroom binnenkomen (bijvoorbeeld papier en karton, harde kunststoffen, folies, enz) en niet de gemengde afvalstromen zoals bedrijfsrestafval. De opslag en sortering van gemengde stromen en de uitgesorteerde fracties moeten vergund worden onder rubriek 2.2.1.c)2°. De rubriek wordt ambtshalve aangepast. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

In het huidige omgevingsvergunningsbesluit staan volgende afvalstromen verkeerd vergund voor opslag en sortering onder rubriek 2.2.1.d)2° in plaats van 2.2.1.c)2°:

- 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval perswagen
- 50 ton brandbaar niet-recycleerbaar hoogcalorisch afval

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

In de huidige aanvraag wordt ook de opslag en sortering aangevraagd van volgende gemengde stromen onder rubriek 2.2.1.d)2°. Deze moeten enkel vergund worden onder rubriek 2.2.1.c)2°:

- 4400 ton te sorteren gemengd bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden
- 2278 ton brandbaar niet recycleerbaar residu na sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

Onder rubriek 2.2.2.f)2° moeten de mechanisch te behandelen afvalstromen vergund worden die als een monostroom binnenkomen en niet de gemengde afvalstromen zoals bedrijfsrestafval. De opslag en sortering van gemengde stromen en de uitgesorteerde fracties moeten vergund worden onder rubriek 2.2.2.b)2°. In het huidige omgevingsvergunningsbesluit staat 30 ton restafval verkeerd vergund voor opslag en mechanische behandeling onder rubriek 2.2.2.f)2° in plaats van 2.2.2.b)2°. De rubriek wordt ambtshalve aangepast.

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

In de aanvraag wordt de opslag en sortering aangevraagd van volgende gemengde stromen onder rubriek 2.2.2.f)2°. Deze moeten enkel vergund worden onder rubriek 2.2.2.b)2°:

- 4400 ton te sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden
- 466 ton inert steenpuin na sortering
- 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagens)
- 2278 ton brandbaar niet-recycleerbaar residu na sortering bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden
- 15 ton isomo
- 25 ton matrassen

De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

Uit het gesprek met de exploitant bleek dat onderstaande afvalstromen, die uit de gemengde afvalstromen worden uitgesorteerd, ook als monostroom worden aangevoerd.

- 611 ton papier- en kartonafval*
- 309 ton harde kunststoffen*
- 511 ton kunststoffolies*
- 40 ton schrootafval
- 459 ton onbehandeld hout*
- 459 ton niet-verontreinigd behandeld hout*
- 35 ton banden
- 150 ton vlak glas
- 500 ton hol glas
- 40 ton niet-teerhoudende roofing
- 15 ton isomo
- 25 ton matrassen
- 184 ton ferroafval
- 184 ton non-ferroafval

Dit betekent dat deze afvalstoffen naast de rubriek voor opslag en sortering van gemengde afvalstromen (rubriek 2.2.1.c)2°) ook vergund moeten worden onder de rubriek voor de opslag en sortering van monostromen (2.2.1.d)2°). De afvalstromen aangeduid met een "*" kunnen na opslag en sortering ook nog gebaald of geshredderd worden. De rubriek wordt ambtshalve aangepast.

➤ **Op- en overslag**

De op- en overslag activiteiten zijn gekoppeld aan de legale entiteit Vanheede Environmental Logistics NV.

Met deze omgevingsvergunningsaanvraag worden de rubrieken voor op- en overslag geactualiseerd.

Bij aanvoer op de site worden de afvalstoffen gewogen op een weegbrug en geregistreerd in het afvalstoffenregister. Na de acceptatieprocedure worden de containers gelost op de voorziene locatie.

Op de bedrijfssite worden voornamelijk afzetcontainers aangevoerd door chauffeurs van Vanheede zelf, andere IHM's of particulieren.

De op- en overslag van de afvalstoffen gebeurt steeds op een vloeistofdichte ondergrond met afwateringsysteem. In "addendum R2 Opslag van afvalstoffen" van de aanvraag wordt omschreven wat de opslagwijze is van de verschillende afvalstoffen. Nadat van een bepaalde stroom een voldoende grote hoeveelheid werd verzameld, wordt deze na weging op de weegbrug afgevoerd naar een vergunde verwerker.

Niet gevaarlijke afvalstoffen(rubrieken 2.1.2.d)2° en 2.1.2.f))

De exploitant vraagt de op- en overslag aan van 1.635 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen.

Zo wordt buiten 40 ton schrootafval op- en overslagen in een bunker of containers. Voor de opslag van ferro- en non-ferroschroot moet naast een vloeistofdichte vloer met afwateringsysteem ook een koolwaterstofafscheider en slibvangput voorzien zijn. Beide zijn aanwezig op het bedrijventerrein.

De 400 ton steenpuin (incl. aarde en steenpuin) wordt na op- en overslag op regelmatige basis afgevoerd naar een verwerker die beschikt over een KBS zoals vermeld in het eenheidsreglement gerecycleerde granulaten.

Verder wordt er 40 ton niet-teerhoudende roofing op- en overgeslagen in niet overdekte bunkers en containers. De exploitant wordt erop gewezen dat bij het aanvoeren van containers met roofing een PAK-test moet gedaan worden om na te gaan of het gaat over teerhoudende of niet-teerhoudende roofing. Beide afvalstromen worden geaccepteerd op de site en op aparte locaties opgeslagen.

De op- en overslag van de 25 ton matrassen gebeurt binnen in een container met waterdicht afdekzeil of deksel zodat deze zeker droog blijven.

Verder wordt er een op- en overslag van 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval aangevraagd dat wordt aangevoerd met perswagens. Het gaat over bedrijfsrestafval dat via ophaalrondes met een perswagen wordt ingezameld. Tijdens de inzameling gebeurt steeds een visuele controle op sorteerfouten. In geval dat een container wordt geweigerd of een sorteerfout wordt waargenomen, wordt dit steeds in het centraal non-conformiteitenregister gemeld dat beheerd wordt door de OVAM.

De exploitant wordt erop gewezen dat hierdoor voor containers met bedrijfsrestafval afkomstig van ophaalrondes geen nasortering nodig is en deze rechtstreeks naar een vergunde verbrandingsinstallatie mogen afgevoerd worden. Er wordt ook steeds via mail teruggekoppeld naar de klant over de sorteerfouten.

Op de site wordt ook 100 ton bouw- en sloopafval op- en overgeslagen. De exploitant wordt erop gewezen dat bij het aanvoeren van bouw- en sloopafval de correcte acceptatiecriteria gehanteerd moeten worden.

In het Besluit van de Vlaamse Regering van 2 juli 2021, gepubliceerd op 17 augustus 2021, wordt in artikel 12 bouw- en sloopafval gedefinieerd als: "afvalstoffen die geproduceerd worden door bouwwerkzaamheden en afkomstig zijn van de aangewende bouwmaterialen, exclusief hun verpakkingen, of afvalstoffen die geproduceerd worden door sloop-, renovatie- en ontmantelingswerkzaamheden nadat alle losse elementen verwijderd zijn die geen deel uitmaken van de constructie". De exploitant wordt erop gewezen dat dit ook zo duidelijk geformuleerd moet staan in de acceptatiecriteria van het bedrijf.

Gevaarlijke afvalstoffen(rubrieken 2.1.2.e), 2.1.2.f en 2.4.5)

De exploitant vraagt de op- en overslag aan van 30 ton asbestcementhoudende afvalstoffen (hechtgebonden) en 10 ton niet gebonden asbest in dubbelwandige bigbags. De op- en overslag van asbestafval is een nieuwe activiteit. Beide afvalstromen worden afzonderlijk als monostromen afgeleverd op de site.

De exploitant wordt erop gewezen dat het aanvaarden en het omgaan met asbesthoudende afvalstoffen in overeenstemming dient te zijn met de omzendbrief van 27 augustus 2008 over asbest in Vlaamse sorteercentra LNE/2008/1: Code van goede praktijk voor het op de Vlaamse sorteercentra aanvaarden, manipuleren, registreren en afvoeren van asbestcementafval of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is.

De exploitant vraagt de op- en overslag van teerhoudend dakleer. Hiervoor voorziet het bedrijf een maximale opslagcapaciteit van 10 ton op de site. Het teerhoudend dakleer gaat op regelmatige basis naar een vergunde verwerker. Het wordt enkel tijdelijk opgeslagen. De tijdelijke opslag gebeurt afgedekt en op een vloeiendichte ondergrond zodat er geen uitloging of verwaaiing van verontreinigende stoffen (PAK) kan plaatsvinden. Hierbij is het ook van belang dat er geen verontreinigd hemelwater vrijkomt van de opslag. Het aanvraagdossier vermeldt niet of de exploitant daadwerkelijk een weigeringsbeleid uitvoert voor het aanvaarden van teerhoudende afvalstoffen door klanten hierover op voorhand voldoende duidelijk te informeren. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Gevaarlijke stoffen die bij de behandeling van het afval vrijkomen, moeten gescheiden en in daartoe geschikte houders/recipienten worden opgeslagen in afwachting van hun regelmatige afvoer naar een vergunde verwerkingsinrichting.

➤ **Opslag, sortering en mechanische behandeling**

De sortering en de mechanische behandelingen die hieronder worden beschreven vallen onder de Legale Entiteit Vanheede Plastic Recovery NV.

Opslag en sortering van inerte afvalstoffen (rubriek 2.2.1.a))

De exploitant wenst geen bouw- en sloopafval (100 ton) met inerte materialen meer uit te sorteren. Wel zal er nog steenpuin (incl. aarde), steenpuin afkomstig van de MRF sorteertlijn,

cellenbeton en gips op de vloer uitgesorteerd worden met manuele arbeidsmiddelen. Zo wordt er voor deze rubriek een uitbreiding aangevraagd voor 30 ton gips en 466 ton uitgesorteerd inert steenpuin.

Het steenpuin mag niet worden afgevoerd naar een breker. Het uitgesorteerde steenpuin wordt afgevoerd naar een sorteerder met een KBS, conform bijlage 3 van het eenheidsreglement.

Opslag en sortering van niet-gevaarlijke afvalstoffen – monostromen (rubriek 2.2.1.d)2°

Onder rubriek 2.2.1.d)2° wordt de op en sortering van 3.592 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen aangevraagd, die worden aangevoerd als monostromen.

Het gaat bijvoorbeeld om containers met papier- en kartonafval of houtafval waar manueel of met de kraan nog enkele sorteefouten worden uitgehaald en daarna worden op- en overgeslagen voor afvoer naar een vergunde verwerker. Het kan zijn dat bij de overslag deze monostromen worden samengevoegd met de uitgesorteerde fracties van de sorteerlijnen om dan eerst nog te balen en af te voeren naar een vergunde verwerker.

De exploitant wordt erop gewezen dat onbehandeld houtafval dat als monostroom wordt aangeleverd, ook als monostroom moet opgeslagen en verwerkt worden en mag niet als alternatieve brandstof afgevoerd worden. Onbehandeld houtafval mag enkel afgezet worden richting materiaalrecyclage. D.

MRF-sorteerlijn (rubrieken rubriek 2.2.1.c)2°, 2.2.2.f)2°, 2.2.2.g)2°, 2.4.3.b)2° en 2.4.5)

De milieutechnische eenheid in Roeselare is reeds vergund voor een **PRF-sorteerlijn** die wordt gebruikt om pmd/p+md en ander kunststofafval te sorteren. Het gesorteerde afval wordt daarna afgevoerd naar vergunde verwerkers. Deze activiteiten blijven ongewijzigd.

Naar aanleiding van de resultaatsvoorschriften voor bedrijfsrestafval wenst de exploitant nu ook een **MRF-sorteerlijn** te bouwen voor :

- bedrijfsrestafval (ingezameld via afzetcontainers en rolcontainers);
- droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen worden ingezameld.

Zo vraagt de exploitant de opslag, sortering en mechanisch behandeling aan van 4400 ton te sorteren bedrijfsrestafval en droge gemengd ingezameld niet gevaarlijke stoffen. In het begin verwacht de exploitant dat de verdeling zal bestaan uit 3.750 ton bedrijfsrestafval en 650 ton droge nietgevaarlijke gemengde fracties.

Als er op termijn beter gesorteerd wordt aan de bron, zal het tonnage bedrijfsrestafval afnemen. De verdeling zal dan eerder evalueren naar 2.000 ton bedrijfsrestafval en 2.400 ton gemengde niet-gevaarlijke droge fracties.

Enkele afvalstoffen worden zowel aangevraagd onder de rubriek opslag en sortering alsook onder opslag en mechanisch verwerking. Sommige containers worden enkel voorgesorteerd met de hand of machinaal (kraan, wiellader, heftruck, etc.) zonder dat deze daarna over de sorteerlijn gaan. Zo kan het bijvoorbeeld gebeuren dat een container met bedrijfsrestafval wordt voorgesorteerd, waardoor deze al voldoet aan de resultaatsvoorschriften en het niet meer nodig is om deze over de sorteerlijn te laten gaan. Daarom wenst de exploitant bepaalde afvalstoffen te vergunnen onder zowel de rubriek voor sortering alsook de rubriek voor mechanische behandeling.

In eerste instantie zullen er vooral afzetcontainers met bedrijfsrestafval over de MRF-sorteerlijn gaan, opdat deze zouden voldoen aan de resultaatsvoorschriften uit artikel 5.5.4.4. van het Vlarema.

Dit zal in de toekomst uitgebreid worden met containers droge gemengde niet gevaarlijke fracties. Als er op termijn beter gesorteerd wordt aan de bron en de recycleerbare fracties in het bedrijfsrestafval afnemen, zullen er ook testen gedaan worden om na te gaan of het

zinnig is om rolcontainers met bedrijfsrestafval en huishoudelijk restafval over de sorteerlijn te laten gaan. De resultaten hiervan zullen meegedeeld worden aan de overheid.

ACCEPTATIEPROCEDURE

Afzetcontainers met **bedrijfsrestafval** worden eerst uitgekipt op een vergunde site om de visuele controle uit te voeren. Als er sorteerfouten worden waargenomen, worden deze steeds in het centrale non-conformiteitenregister gemeld. Er wordt ook steeds via mail teruggekoppeld naar de klant over de sorteerfout.

Als er in de toekomst rol- of afzetcontainers met **droge niet-gevaarlijke gemengde fracties** worden ingezameld zal er ook een non-conformiteit opgemaakt worden als er naast papier en karton, kunststoffolie, recycleerbare harde kunststoffen, hout of metalen nog andere afvalstoffen in de container zitten. Rolcontainers droge niet-gevaarlijke gemengde fracties met sorteerfouten zullen steeds geweigerd worden. Afzetcontainers droge niet-gevaarlijke gemengde fracties met sorteerfouten zullen samen met het bedrijfsrestafval over de sorteerlijn gaan. Als in een container met droge niet-gevaarlijke gemengde fracties een sorteerfout werd gemaakt, valt dit afval namelijk onder de regels voor bedrijfsrestafval.

De exploitant wordt erop gewezen dat bedrijven verplicht zijn om afvalstromen zoveel mogelijk aan de bron te sorteren. Deze sorteerverplichtingen staan vermeld in artikel 4.3.2 van het Vlarema. De inzamelaar heeft een informatieplicht naar de afvalproducent over deze sorteerplicht. Klanten die hun bedrijfsrestafval laten inzamelen door Vanheede worden dan ook steeds op voorhand geïnformeerd over de acceptatievoorwaarden. Daarnaast sluit Vanheede ook steeds een Vlarema contract af met de klant waarin alle te sorteren stromen staan opgelijst, hun inzamelwijze en een duidelijke vermelding dat deze afvalstromen niet thuis horen in het bedrijfsrestafval. De exploitant wordt erop gewezen dat in het geval dat droge niet-gevaarlijke afvalfracties samen worden ingezameld bij bedrijven, er in het contract met de klant moet gespecificeerd worden welke afvalstromen samen worden ingezameld.

Inkomend bedrijfsrestafval en droge gemengde niet-gevaarlijke fracties zullen apart opgeslagen worden. De verschillende stromen zullen als volgt opgedeeld en opgeslagen worden:

- Bedrijfsrestafval dat al werd voorgesorteerd op een andere site van Vanheede. Deze voorsortering gebeurt manueel of machinaal (kraan, wiellader, heftruck, enz.). Hierbij worden grote of stukken recyclebaar afval of gevaarlijk afval verwijderd. De uitgesorteerde afvalstromen worden daarna afzonderlijk op- en overgeslagen.
- Bedrijfsrestafval in afzetcontainers dat wordt aangevoerd door Vanheede, een andere IHM of de afvalproducent zelf.
- Bedrijfsrestafval in rolcontainers die aangevoerd worden door Vanheede, een andere IHM of de afvalproducent zelf. Op deze afvalstroom zullen er eerst testen gedaan worden om te zien of het nuttig is om deze over de sorteerlijn te laten gaan.
- Droge niet-gevaarlijke gemengde fracties die worden aangevoerd (in afzet of rolcontainer) door Vanheede, een andere IHM of de afvalproducent zelf.

De exploitant wordt erop gewezen dat in geval dat een andere IHM of verwerker één van de verplichting uit afdeling 5.5 van het Vlarema uitvoert (bv. visuele controle), er steeds een contract moet opgemaakt worden tussen Vanheede en de andere actor. Hierin moet worden vastgelegd om welke vrachten het gaat en wie verantwoordelijk is voor de verschillende verplichtingen uit afdeling 5.5. van het Vlarema.

VERLOOP SORTEERPROCES

Op de afvalstromen waarop nog geen voorsortering gebeurde op een andere vergunde site, zal eerst nog een voorsortering gebeuren met een kraan. Tijdens deze voorsortering worden grote stukken afval (bv. hout, ferro, EPS, matrassen, stoffen (textiel, rubber, enz)), gevaarlijk afval (kga, asbest), groenafval, banden, papier en karton, harde kunststoffen, kunststoffolies, glas, roofing en steenpuin al zoveel mogelijk met de kraan verwijderd. De uitgesorteerde afvalstromen worden daarna in aparte containers of boxen opgeslagen.

Tijdens de voorsortering moeten ook transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden als deze zichtbaar recycleerbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort (bv. pmd). Ook kleinere stukken recycleerbaar EPS worden er best al zoveel mogelijk uitgehaald bij de voorsortering om verdere vermaling op de sorteerlijn te voorkomen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde

De exploitant wordt erop gewezen dat de grote stukken die er bij de voorsortering worden uitgehaald en die volgens de meest geschikte en beschikbare technieken nog recycleerbaar zijn, niet mogen afgevoerd worden naar verbranding zoals vastgelegd in artikel 4.5.2 van het Vlarema. Deze grote stukken moeten apart gehouden worden en afgevoerd worden voor recycling.

Na de voorsortering wordt het afval via een mobiele kraan in de voedingstrechter van de sorteerlijn gebracht. Bedrijfsrestafval en droge gemengde niet-gevaarlijke fracties zullen steeds in apart batches over de sorteerlijn gaan. De OVAM wenst hieromtrent ook een bijzondere voorwaarde op te leggen. De opbouw van de sorteerlijn is identiek voor beide afvalstromen, maar de instellingen van de toestellen op de sorteerlijn kunnen aangepast worden naargelang de stroom die erover zal gaan.

De materialen passeren op de sorteerlijn eerst een kalibreerder met doseertrechter. Deze zorgt ervoor dat zakken worden geopend en het afval uit elkaar wordt getrokken zodat het als een constant gemengde stroom over de transportband kan gaan.

Daarna wordt de materialenstroom aan de hand van een 3D-trommel opgedeeld in een grote fractie (> 350 mm) en kleine fractie (0-350 mm).

- De grote fractie (> 350 mm) wordt via een manueel sorteerplatform in verschillende sorteerbakken gescheiden in hout, ferro, papier & karton, folie, harde kunststoffen, aeea, non ferro, textiel en kga.
- De kleine fractie (0-350 mm) gaat langs een 2-D trommel, waardoor volgende fracties ontstaan:
 - Fijne fractie (0-100 mm).
Deze fractie passeert langs een magneet. Hierdoor ontstaat een fractie uitgesorteerde ferro-metalen en fijn residu (sorteerzeefresidu). Op het sorteerzeefresidu worden analyses gedaan om na te gaan wat het percentage aan inerte materialen is, waarna bepaald wordt naar welke vergunde verwerker het wordt afgevoerd.
 - Grove fractie (100-350 mm).
Deze fractie wordt aan de hand van verschillende windzifters, NIR-scheiders en manuele kwaliteitscontroles uitgesorteerd in een zware, midden en lichte fractie bestaande uit: steenpuin, hout, harde kunststoffen, folies, papier & karton, zwaar/midden residu en licht residu.
 - De residustromen van deze zware, midden en lichte stroom worden aan de hand van een magneet en manuele kwaliteitscontrole verder uitgesorteerd in: harde kunststoffen, hout, puin, ferro, non-ferro, aeea, kga, papier & karton, kunststoffolie, EPS en pmd (tetra en PET). Een kwaliteitscontrole wordt standaard uitgevoerd om na te gaan of het afval voldoet aan de resultaatsvoorschriften, vooraleer het wordt afgevoerd naar een vergunde verbrandingsinstallatie.

Het volledige procesverloop van sorteerlijn wordt gedetailleerd omschreven in de bijlage "2022-0113 Addendum C6 Materialen" van de vergunningsaanvraag.

De uitgesorteerde recycleerbare fracties worden daarna in aparte containers op- en overgeslagen op een betonnen vloer (vloeiستofdicht) en naar een vergunde verwerker afgevoerd. De uitgesorteerde pmd fractie zal mogelijks ook nog eens over de PRF-sorteerlijn gaan. Sommige uitgesorteerde fracties zullen via de balenpers samen gebaald worden om zo het transport te optimaliseren. De bedrijfssite is reeds vergund voor deze balenpers.

Ook de gevaarlijke afvalstoffen die uit het bedrijfsrestafval of de droge gemengde niet-gevaarlijke fracties worden gehaald, moeten binnen apart opgeslagen worden in een geschikt

recipiënt of box. In afwachting van hun regelmatig afvoer naar een vergunde verwerker. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Het residu dat ontstaat bij de manuele uitsortering van de grote fractie (> 350 mm) wordt geshredderd, omdat de stukken te groot zijn en niet voldoen aan de acceptatievoorwaarden van de verbrandingsoven waar het naar wordt afgevoerd. Vooraleer dit residu wordt geshredderd, gebeurt er steeds een controle om na te gaan of het voldoet aan de resultaatsvoorschriften uit artikel 5.5.4.4 van het Vlarema. Het residu van de grote fractie (> 350 mm) mag enkel geshredderd worden op voorwaarde dat het gaat over niet-recycleerbare materialen die afgevoerd worden naar verbranding. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Het niet-recycleerbaar en technisch niet-brandbaar afval zal afgevoerd worden naar de deponie van Vanheede Landfill Solutions NV. Deze entiteit die behoort tot de Vanheede Group heeft een afwijking gekregen op de verbodsbepalingen van artikel 4.5.1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Uit de fijne fractie worden geen non-ferro materialen uitgesorteerd. Uit de grove fractie worden deze enkel manueel uitgesorteerd. De exploitant wordt erop gewezen dat als zou blijken dat er in de fijne (0-100 mm) en grove fractie (100-350) nog veel recycleerbare non-ferro metalen zitten deze er nog moeten uitgehaald worden, via bv. een Eddy Current.

In de aanvraag staat dat het groenafval en afvalbanden er enkel tijdens de voorsortering uitgehaald worden. De exploitant wordt erop gewezen dat vanaf 1 januari 2023 de resultaatsvoorschriften voor het bedrijfsrestafval dat naar verbranding wordt afgevoerd, strenger zullen worden. Om te kunnen voldoen aan deze strengere resultaatsvoorschriften zullen ook de fracties groenafval en afvalbanden tijdens de manuele sortering van de grote (>350 mm) en kleine fractie (0-350 mm) op het sorteerplatform uitgesorteerd moeten worden. Er zal ook gecontroleerd moeten worden op textiel bij de manuele kwaliteitscontrole van de kleine fractie om te voldoen aan deze strengere resultaatsvoorschriften.

Uit de procesbeschrijving van de sorteerlijn blijkt dat er een kalibreerder gebruikt zal worden, wat een invloed kan hebben op de productie van het fijn materiaal (0-100 mm). Eens de sorteerlijn actief is, moet de vorming van deze fijne fractie opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de productie van het fijn materiaal (0-100 mm) en hoe dit beïnvloed wordt door het gebruik van de zakkenopener en de verkleiner. In deze rapportering moet staan hoeveel fijn materiaal wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). Dit percentage moet apart berekend worden voor het bedrijfsrestafval en de droge gemengde niet-gevaarlijke fracties. De OVAM zal een sjabloon voorzien waarin deze rapportering gemaakt moet worden.

De exploitant moet ook technische aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in haar rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad. Voorbeelden van dergelijke technische aanpassingen kunnen zijn: de zeef kleiner instellen zodat meer materiaal volledig wordt nagesorteerd, de kraansortering en/of manuele sortering vooraf uitbreiden, de voorbreker trager laten draaien, materiaal minder lang in de breker houden, een voorbreker met minder tanden gebruiken, enz. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde

➤ **Opslag en inwendige reiniging van lege recipiënten (rubriek 2.2.6.a),b), c) en d))**

De milieutechnische eenheid is reeds vergund voor het reiniging van lege recipiënten. De wasplaats voor het reinigen wordt verplaatst naar een andere locatie op het bedrijventerrein.

WATER

Vanheede Environmental Logistics NV (VEL) / Vanheede Plastic Recovery NV (VPL) / Vanheede Environmental Services bvba (VES) vraagt met voorliggende aanvraag een andere

verandering en bijstelling voorwaarde voor een bestaande inrichting gelegen te Moorseelesteenweg 32 te Roeselare. Voorliggende MTE is nog vergund voor een termijn tot 17/11/2031. Met deze aanvraag worden percelen toegevoegd (voormalige percelen Shapes Metalworks NV) en wordt daarnaast gevraagd Vanheede Environmental Services (VES) uit de milieutechnische eenheid te verwijderen.

Met deze aanvraag wordt een nieuw lozingspunt voor de lozing van huishoudelijk afvalwater van gebouw J gevraagd met een uitbreiding van rubriek 3.2.2.b en daarnaast wordt de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van het zuiveren van verontreinigd bemalingswater aangevraagd (rubriek 3.6.3.2).

De uitbreiding van rubriek 3.2.2.b betreft een toename met $2.400\text{m}^3/\text{j}$ om te komen tot $4.800\text{m}^3/\text{j}$ via twee lozingspunten. Het bijkomende lozingspunt wordt voorzien op een toezichtput iets verder stroomafwaarts op de DWA t.o.v. het reeds bestaande lozingspunt.

Het bedrijf vraagt de lozing aan van max. $8,54\text{m}^3/\text{u}$ – $205\text{m}^3/\text{d}$ – $9.031\text{m}^3/\text{j}$ bedrijfsafvalwater via WZI (rubriek 3.6.3.2) in oppervlaktewater (via RWA naar Babillebeek). Dit betreft gezuiverd bemalingswater die tijdelijk (voor de duur van de bemaling) zal worden geloosd.

De grondwaterzuiveringsinstallatie (GWZI) zal bestaan uit een KWS-afscheider en actief koelfilter. Er wordt een bemaling voorzien voor de bouw van het nieuw atelier en de MRF-loods. Uit eerder bodemonderzoek is gebleken dat zich een verontreiniging met minerale olie en BTEX bevindt ter hoogte van de bemalingszone. Aan de aanvraag werd een bemalingsstudie toegevoegd.

Door het bedrijf worden de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing in oppervlaktewater aangevraagd en tevens bijzondere lozingsnormen voor temperatuur, pH, CZV, N_{totaal} , P_{totaal} , minerale olie en nikkel.

In de Moorseelesteenweg is een gescheiden stelsel aanwezig ter hoogte van het bedrijf, waarvan de DWA afvoert via een gemeentelijke riolering en vervolgens bovengemeentelijke collector naar RWZI Roeselare. De RWA voert af naar de Babillebeek.

➤ Bedrijfsafvalwater van activiteiten

Het bedrijfsafvalwater dat vrijkomt op van VEL/VPL wordt geloosd via de vergunde lozingsrubriek opgenomen in de omgevingsvergunning van de milieutechnische eenheid VES Rumbeke (vergunning van 6/08/2020). Het betreft de lozing van max. $15\text{m}^3/\text{u}$ – $200\text{m}^3/\text{d}$ bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen (rubriek 3.4.2) in de openbare riolering (DWA) van de Moorseelesteenweg.

Deze lozing bestaat in hoofdzaak uit verontreinigd hemelwater van de niet overdekte buitenopslag van afvalstoffen ($< 4.000\text{ton}$) waarbij verschillende voorwaarden werden opgelegd, ondermeer lozingsnormen, analyses, debietsregistratie, bijkomende nota. In voorwaarde 3. is tevens bepaald dat de totale capaciteit voor beide sites van de niet-overdekte buitenopslag van afvalstoffen (de inrichtingen, vermeld in rubriek 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1 en 2.2.2 van de indelingslijst), met uitzondering van de opslag van de inerte afvalstoffen en niet-teerhoudend asfalt, niet meer dan 4000 ton mag bedragen. In de omgevingsvergunning van VES Rumbeke is dus rekening gehouden met de lozing van VEL/VPL.

In een bijkomende bijlage n.a.v. vragen hieromtrent door provincie, wordt onderbouwd dat deze aanvraag hierop geen relevante impact heeft.

De niet-overdekte opslag blijft onder de 4.000 ton . Dezelfde afvalstromen worden niet-overdekt opgeslagen na de herorganisatie. Er valt dus geen significante wijziging op de samenstelling van het bedrijfsafvalwater te verwachten. De totale verharde oppervlakte zal lichtjes dalen, waardoor ook het jaardebiet licht zal dalen (van circa 32.300m^3 naar 28.300m^3). De uur- en dagdebieten zijn afgestemd op de vertraagde afvoer zoals voorzien door VES en wijzigen niet.

➤ Huishoudelijk afvalwater

Het nieuwe lozingspunt bevindt zich ter hoogte van de personeelsparkeerplaats en omvat HA van bureelgebouw A en van de sociale ruimtes in het nieuwe atelier. Via het bestaande lozingspunt wordt sanitair afvalwater van gebouw J afgevoerd. Beide lozingspunten zijn aangesloten op DWA naar RWZI Roeselare.

➤ Bedrijfsafvalwater van bemaling

Bij de bouw van de nieuwe MRF-loods en het atelier wordt een bemaling voorzien. Het bemalingswater zal mogelijks verontreinigd zijn. Het bedrijf baseert zich hiervoor op eerder bodemonderzoek waarin minerale olie en BTEX werd vastgesteld in het grondwater en tevens de aanwezigheid van nikkel. Het betreffende bodemonderzoek werd toegevoegd aan het aanvraagdossier. Het aanvraagdossier bevat ook een bemalingsstudie waaruit de te verwachten lozingsdebieten blijken.

Het bedrijf geeft aan een KWS-afscheider en actief koolfilter te zullen voorzien voorafgaand aan de lozing. Met deze grondwaterzuiveringsinstallatie (GWZI) zal voldaan worden aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing in oppervlaktewater. Het bedrijf vraagt de lozing op RWA aan. Dit kan worden aanvaard.

De aangevraagde lozingsnormen lijken enkel voor minerale olie relevant. De overige parameters zijn hetzij gevat door algemene lozingsvoorwaarden (pH, temp., BZV), hetzij niet relevant (CZV, N, P, nikkel).

Er wordt opgemerkt dat voor nikkel het indelingscriterium gevaarlijke stof (IC, Vlare II, bijlage 2.3.1.art.3) gevraagd wordt als lozingsnorm. Hiervoor dient geen bijzondere lozingsnorm te worden opgenomen.

De lozingsnorm voor minerale olie van 5mg/l komt overeen met de standaard lozingsnorm voor bodemsaneringsprojecten na GWZI in oppervlaktewater.

Door de exploitant wordt aangegeven dat het hier om een kortlopende lozing van minder dan één jaar voor de duur van de bemaling gaat. Er worden geen gevaarlijke stoffen geloosd boven IC, enkel zeer beperkte restverontreiniging aan minerale olie naar doorlopen actief kool. Er valt geen relevante impact te verwachten op de waterkwaliteit.

LUCHT

➤ Geleide emissies - emissiegrenswaarden

Op de site zullen na de verandering twee geleide emissiepunten zijn:

- emissiepunt stookinstallatie op aardgas van 515,4 kW
- emissiepunt luchtbehandelingsinstallatie ter hoogte van de MRF-loods

Betreffende de emissies worden alle in aanmerking komende parameters bepaald aan de hand van emissiemetingen op vastgelegde frequenties, zoals vermeld in de van toepassing zijnde wetgeving.

➤ **Stof-emissies ter hoogte van de MRF-sorteerlijn**

De kalibreerder, de zeven, de fijne en de grove fractie na het zeven, de mobiele shredder, de windshifter en de NIR-scheiders worden voorzien van een droge ontstopping via de mouwenfilter.

Indien een droge ontstopping ter hoogte van de kalibreerder, de zeeftrons, de opslag van de fijne en de grove fractie na het zeven en de mobiele shredder onvoldoende is, kan een natte ontstopping door middel van verneveling met hemelwater worden voorzien.

➤ **Geuremissies**

De MRF-sorteerlijn zal weinig geur naar de omgeving toe veroorzaken aangezien

- de sorteerlijn en de opslag van de inkomende stromen, de gesorteerde stromen en de residu's binnen het MRF-gebouw is gesitueerd
- de nodige maatregelen zijn getroffen om de stofemissie (en de daarbij gepaard gaande geuremissie) te beperken

Volgens de GPBV-evaluatie, toegevoegd als bijlage aan de omgevingsvergunningsaanvraag, zal Vanheede jaarlijks een geurrapport met geurcontourenkaart opstellen op basis van geurrondes (2 – 3 per week op vooraf bepaalde plaatsen; uitgevoerd door een hiervoor opgeleide werknemer van Vanheede).

Indien tijdens een geurronde abnormale geurhinder wordt vastgesteld, wordt de oorzaak opgespoord en actie ondernomen.

➤ **Biodiversiteit**

Aangezien de voortoets een risico op een betekenisvolle aantasting van een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat binnen Habitatrictlijngebied heeft aangetoond, is een beknopte passende beoordeling naar aanleiding van deze aanvraag uitgevoerd.

Deze verscherpte natuurtoets besluit dat de voorliggende aanvraag geen significante negatieve effecten zal veroorzaken, noch voor de SBZ, noch voor de natuurwaarden van het VEN.

Rekening houdend met bovenstaande gegevens kan worden afgeleid dat het effect van de gevraagde wijzigingen naar lucht voor de aspecten 'emissies', 'stof', 'geur' en 'biodiversiteit' eerder beperkt zullen zijn.

GELUID

Aangezien de werkzaamheden binnen de MRF-loods zullen plaatsvinden, wordt verwacht dat de hinder naar de omgeving toe beperkt zal zijn. Vanheede wenst de installatie via een afwijking 24/7 in werking te stellen. Hiervoor zal het bedrijf tijdens de avond- en nachtperiode werken met gesloten poorten. Het is aangewezen om, ter beperking van de verspreiding van geluid en geur naar de omgeving toe, maximaal met gesloten poorten en deuren te werken. Dit kan worden opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Om de hinder naar de omgeving toe te beperken, zijn de deuren en poorten van het MRF-gebouw maximaal gesloten.

Aangezien de installatie nog niet is geplaatst, kan niet worden aangetoond dat de geluidshinder van de MRF-installatie naar de omgeving toe beperkt zal zijn. Het bedrijf zal na de opstart van de MRF-sorteerlijn een controlemeting laten uitvoeren.

BODEM EN GRONDWATER

➤ **Het MRF-sorteerproces**

Bedrijfsafvalwater kan ontstaan ter hoogte van

- de kalibreerder aangezien de zakken restafval vloeistoffen kunnen bevatten. Hiervoor is een opvang voorzien.
- de verneveling voor natte ontstopping (indien een droge ontstopping niet voldoende is) in geval van een overmaat aan vernevelingswater.

Dit afvalwater wordt afgeleid naar een bestaand bufferbekken vanwaar het na passage door een KWSafscheider en een slibvang vertraagd wordt geloosd in de DWA-afvoer (lozingsvergunning MTE VES Rumbeke).

➤ **Het bouwen van het MRF-gebouw en aansluitend atelier**

Naar aanleiding van de funderingswerken van de MRF-loods en de nieuwe atelier worden zes tijdelijke bronbemalingen via putten (vacuüm bemalingen) in de watervoerende laag 0100 Quartair aangevraagd (vergunningstermijn van maximaal 231 dagen), namelijk

	Liftkoker met technische ruimte	Kelder voor kettingband	Bufferzone met dubbelwandige PE + weegbruggen in	Smeerput	Riolering in MRF	Riolering rond MRF weegbruggen uit
maximale diepte bemalingseenheid (m) uitgraafdiepte (m onder mv)	2,8	2,5	4,5	1,7	2,0	4,0
maximale verlaging van het grondwaterpeil (m) te bemalen diepte (m onder mv)	3,3	3,0	5	2,2	2,5	4,5
maximaal dagdebiet (m ³ /dag)	47	52	181	36	160	205
termijn (dagen)	42	35	63	35	56	56
aantal putten	16	16	80	12	60	75

Het oriënterend bodemonderzoek van 2016 heeft een verontreiniging van het grondwater met minerale olie en BTEXN aangetoond. Daarom zal het opgepompte bemalingswater worden onderverdeeld in

- verontreinigd bemalingswater

Dit water zal na passage van een KWS-afscheider en een actiefkoolfilter in de RWA worden geloosd waarna het water in de Babilliebeek terechtkomt. Hiervoor wordt middels deze aanvraag de tijdelijke activiteit aangevraagd, namelijk het lozen van verontreinigd bemalingswater, gezuiverd via de grondwaterzuiveringsinstallatie in de RWA-afvoer van de Moorseelesteenweg, met een maximaal debiet van 8,54 m³/uur, 205 m³/dag en 9.031 m³/jaar.

bemalingseenheden:

- riolering rond MRF + weegbruggen UIT
- bufferzone met dubbelwandige PE-buizen (incl. bijhorende riolering) + weegbruggen IN (gedeeltelijk: enkel bemalingswater van weegbruggen in, het overige bemalingswater is verontreinigd)
- niet-verontreinigd bemalingswater dat wordt afgeleid naar de vijver in het aangrenzende natuurdomein.

bemalingseenheden:

- liftkoker met technische ruimte
- kelder voor kettingband
- smeerpuit
- bufferzone met dubbelwandige PE-buizen (incl. bijhorende riolering) + weegbruggen IN (gedeeltelijk: enkel bemalingswater van weegbruggen in, het overige bemalingswater is verontreinigd)
- riolering in MRF

De MRF-sorteerlijn zal in het nieuw te bouwen MRF-gebouw geplaatst worden, waardoor het effect naar bodem en grondwater beperkt zal zijn.

EXTERNE VEILIGHEID

Bij het nieuwe MRF-gebouw dient rekening te worden gehouden met de brand- en explosieveiligheid:

- er wordt een branddetectiesysteem voorzien, bestaande uit IR-camera's die na detectie o.a. automatisch de hulpdiensten verwittigt en instaat voor het activeren van de alarm- en evacuatie signalen en de automatische blusinstallatie. Een interventieploeg van Vanheede start na detectie van brand de bluswerkzaamheden op in afwachting van de hulpdiensten

- de MRF-sorteerlijn wordt ter hoogte van de kalibreerder bijkomend voorzien van een IRdetectie (Pyrosmart-systeem) en een ingebouwd sprinklersysteem
- handbrandmelders en manuele brandbestrijdingsmiddelen worden voorzien
- er zijn brandmuren en -deuren voorzien tussen MRF-in, MRF-uit en de aanpalende onderhoudswerkplaats.
- alle compartimenten zijn voorzien van natuurlijke ventilatie voor rook-warmte-afvoer - in overleg met de lokale brandweer zijn bepaald:
 - o de vereiste brandweerstanden van het dak, de wanden en de poorten van het MRFgebouw
 - o een voldoende bluswatervoorraad en bluswateropvang (in overleg met het brandveiligheidsstudiebureau FPCRisk) - explosieveiligheid:
 - o explosieveiligheidsdocument wordt geüpdatet na ingebruikname van de nieuwe sorteerlijn.
 - o explosierisico's:
- ontstopping:
Op de mouwenfilter/zakkenfilter wordt een breekplaat (met uitmonding in buitenlucht) voorzien voor de ontlasting van een eventuele explosie - Kalibreerder:
 - explosie is mogelijk door containers onder druk, bijvoorbeeld gasflessen, brandblussers...., maatregelen:
 - o voorsortering met kraan
 - o bovenkant kalibreerder wordt voorzien van een droge ontstopping en/of natte ontstopping (verneveling). Er moet een systeem worden voorzien die ontploffingen veilig naar de buitenlucht leidt. Dit kan worden opgenomen als bijzondere voorwaarde.
 - o de onderkant van de kalibreerder mondt uit op een transportband. Er zijn megablocks voorzien rondom de kalibreerder om luchtverplaatsing naar beneden tegen te gaan.
 - stofexplosie: Het explosief stof (< 500 µm) wordt afgezogen en afgeleid naar de ontstoppingsinstallatie waardoor de kans op vonken door de traag draaiende kalibreerder wordt beperkt.
- Noodplannen zullen worden geüpdatet

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

GPBV-EVALUATIE

De MTE VEL/VPL wordt een GPBV-bedrijf na het verlenen van de vergunning omwille van de nieuwe toegevoegde rubrieken 2.4.3.b)2° en 2.4.5.:

- 2.4.3.b)2° dagelijks sorteren van 500 ton gemengd bedrijfsafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen worden ingezameld
- 2.4.5. de tijdelijke opslag van 67 ton gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van de behandelingen, namelijk hechtgebonden asbestcementhoudende afvalstoffen, nietgebonden asbest, gevaarlijke stoffen afkomstig van non-conformiteiten die vrijkomen tijdens het sorteerproces van bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen worden ingezameld, teerhoudende roofing en AEEA.

Hierdoor valt het bedrijf onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM.

Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de vergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken). Deze activiteit wordt beschreven in de BREF "Waste Treatment" (2018). De bijhorende GPBV-checklijst is aan de aanvraag toegevoegd.

Het betreft een nieuwe GPBV-installatie, waarbij met deze aanvraag de GPBV-toetsing van de vergunning wordt doorgevoerd.

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF.

AFWIJKING VOORWAARDE

De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 4.4.2.2.§1. van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

Met behoud van de toepassing van artikel 4.4.2.1 worden dampen, nevels en afgassen op de plaats waar ze ontstaan opgevangen en, na de eventueel noodzakelijke zuivering ter naleving van de emissie- en immissievoorschriften die van toepassing zijn, geëmitteerd.

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vindt de emissie naar de lucht plaats via een schoorsteen die minstens 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen bezet zijn, gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen. In de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit kan een minimumschoorsteenhoogte worden opgelegd. Dit tweede lid is niet van toepassing voor bestaande inrichtingen.

De schoorsteen is, met behoud van de toepassing van artikel 4.4.2.3, voldoende hoog met het oog op een voldoende spreiding van de geloosde stoffen vanuit milieuoogpunt en voor de volksgezondheid.

De schoorsteen wordt uitgerust met meetopeningen, uitgevoerd overeenkomstig een code van goede praktijk en, met het oog op de veilige en praktische uitvoering van de controlemetingen, met een meetplatform of gelijkwaardig alternatief.

Voor installaties die voor 1 juli 2014 vergund zijn, gelden de verplichtingen, vermeld in het vierde lid, vanaf 1 juli 2017, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

In afwijking van art. 4.4.2.2.§1 moet er geen schoorsteen geplaatst worden die 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen zijn bezet (in dit geval 18,8 meter + 1 meter = 19,8 meter), gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen, maar volstaat een verlengd uitblaaskanaal als geleid emissiepunt met een maximale hoogte van 19 meter waar wel controlemetingen op de parameter stof kunnen uitgevoerd worden.

Het bedrijf wenst naast het MRF-gebouw (hoogte = 18,8m) een schouw met een maximale hoogte van 19 meter te voorzien door een afwijking op artikel 4.4.2.2.§1 van titel II van het VLAREM.

In een straal van 50 meter rond het emissiepunt zal het MRF-gebouw (naast de schouw) het hoogste gebouw zijn.

Het door de exploitant voorgestelde alternatief (uitblaaskanaal met mogelijkheid tot staalname met een hoogte van 19 m) kan als evenwaardig worden beschouwd en wordt aanvaard.

BIJSTELLEN BIJZONDERE MILIEUVOORWAARDEN

De aanvrager vraagt bijstellingen van de volgende bijzondere milieuvoorwaarden

- 3, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 36015/36/7/A/1 van 19 december 2019 dat stelt dat:

3. De totale opslag van afvalstoffen op het bedrijfsterrein van de milieutechnische eenheid Vanheede Environmental Logistics / Vanheede Plastic Recovery / Vanheede Environmental Services bedraagt maximaal 6500 ton.

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

3. De totale opslag van afvalstoffen op het bedrijfsterrein van de milieutechnische eenheid Vanheede Environmental Logistics / Vanheede Plastic Recovery bedraagt maximaal 15.550 ton.

Motivatie exploitant

De milieutechnische eenheid wordt via deze omgevingsvergunningsaanvraag aangepast tot MTE VEL/VPL.

Daarnaast zijn de tonnages van de verschillende afvalstromen toegenomen door de toevoeging van de MRF-sorteerlijn op de site. In deze omgevingsvergunningsaanvraag wordt een maximale tonnage van 15.550 ton aangevraagd.

Beoordeling

Rekening houdend met de toegenomen opslagcapaciteiten kan de gevraagde afwijking worden toegestaan.

- 3, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 36015/36/6/A/1 van 27 november 2014 dat stelt dat:

3. Conform art. 5.2.1.5 §3 van Vlare II kan afgeweken worden van de voorwaarde dat de normale afvalstoffenaanvoer niet vóór 7u en niet na 19u mag plaatsvinden. De volgende afwijking kan worden toegestaan: - weegbrug + acceptatie in de week: tussen 3u en 22u, enkel voor chauffeurs van de Group Vanheede. Ongeveer 90% van de aan- en afvoeren dient te gebeuren tijdens de normale werkuren (7u-19u) en zo'n 10% mag plaatsvinden buiten de normale werkuren. De afwijking kan niet worden toegestaan voor activiteiten met betrekking tot het glasafval (laden, lossen en opduwen van het glasafval).

- *de activiteiten binnen de bedrijfsgebouwen, zijnde de scheidingsinstallatie voor het sorteren van PMD en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, mag doorgaan 24u/24u (7 dagen op 7)*
- *de activiteiten binnen de bedrijfsgebouwen (toegevoegd perceel 1698/2) 24u/24u (7 dagen op 7) voor wat betreft het inwendig reinigen van recipiënten, herstellen van recipiënten en het laden van vrachtwagens betreft.*

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

In afwijking van art. 5.2.1.5. §3 mag de aan- en afvoer van afvalstoffen 24u op 24u en 7 dagen op 7 plaatsvinden en dit enkel voor de chauffeurs gelieerd aan een van de bedrijven van de Vanheede Environment Group.

In afwijking van art. 5.2.1.6. §4 mogen de activiteiten binnen in de gebouwen 24u op 24u en 7 dagen op 7 uitgevoerd worden, voor wat betreft de werking van de MRF-sorteerlijn, de werking van de PRF-sorteerlijn en de bijhorende onderhoudsactiviteiten die nodig zijn voor het goed en veilig functioneren van deze beide sorteerlijnen.

- ~~*de activiteiten binnen de bedrijfsgebouwen (toegevoegd perceel 1698/2) 24u/24u (7 dagen op 7) voor wat betreft het inwendig reinigen van recipiënten, herstellen van recipiënten en het laden van vrachtwagens betreft.*~~

Motivatie exploitant (samenvatting)

De ingebruikname van de MRF-sorteerlijn en de bijhorende geleidelijke verhoging van de verwerkingscapaciteit (aanvankelijk circa 50.000 ton/jaar, dan circa 100.000 ton/jaar) zorgt voor een toename van de transporten aangezien alles wat aangevoerd wordt, na uitsortering dient te worden afgevoerd.

Om de aan- en afvoer beter te spreiden en eventuele lange wachttijden op de wachtparking te reduceren, wordt ook buiten de normale werkuren aan- en afvoer georganiseerd. Het hoofdaandeel van de aan- en afvoer zal gebeuren tussen 7u en 19u (de normale werkuren).

Via deze omgevingsvergunningsaanvraag wordt de MTE Shapes Metalworks toegevoegd aan de MTE VEL/VPL waardoor de huidige toegangsweg (centraal op het terrein) wordt verlegd naar het toegevoegde perceel, met als gevolg dat

- de afstand tussen de toegangsweg en de dichtstbijzijnde woonzone toeneemt
- de gebouwen (gelegen naast de ringweg (op- en afrit van ons terrein – eenrichtingsverkeer)) een buffer vormen tussen de transportweg en de dichtstbijzijnde woningen.

In opdracht van Vanheede is een geluidstudie uitgevoerd door dBA-plan om de invloed van een toenemende aan- en afvoer te simuleren met als conclusie dat:

- ter hoogte van het natuurgebied:
gedurende de dagperiode: 20 vrachtwagens per uur met een snelheid van 20 km/u de norm niet overschrijden.
gedurende de avond- en nachtperiode: het aantal transporten dient te worden beperkt tot 10 vrachtwagens per uur aan een snelheid van maximaal 20 km/u tenzij ter hoogte van het noordwestelijke deel van de MTE een geluidswand van 4 meter hoog wordt voorzien. Deze geluidswand zal worden geplaatst.
- de woningen ten zuiden van de site en gelegen langs de Moorseeelsesteenweg voldoende zijn afgeschermd door een bestaande grond dam en de bestaande gebouwen.

Beoordeling

In de basisvergunning werd reeds een afwijking gegeven op de sectorale voorwaarde uit artikel VLarem II artikel 5.2.1.2§3, waardoor er tussen 3u en 22u afval mag aan- en afgevoerd worden. De exploitant wil deze afwijking uitbreiden naar 7 dagen op 7 en 24u op 24u. Er wordt een nieuw perceel toegevoegd aan de milieutechnische eenheid in de Moorseeelsesteenweg waardoor de toegangsweg verlegd kan worden. Hierdoor vergroot de afstand tot de dichtstbijzijnde woonzone. Daarnaast is de inrichting gelegen in industriegebied en vormen de gebouwen naast de ringweg een buffer tussen de transportweg en de dichtstbijzijnde gelegen woningen. De meeste aan- en afvoer zal nog steeds plaatsvinden tussen 7u en 19u, maar om lange wachttijden te vermijden wordt de aan- en afvoer ook georganiseerd buiten deze normale werkuren. Dit is ook nodig om op termijn de verhoging van de capaciteit voor de MRF-sorteerlijn aan te kunnen.

De afwijkingen voor de aan- en afvoertijden van afvalstoffen (artikel 5.2.1.2.§3 van titel II van het VLAREM) kunnen, rekening houdend met de motivatie van de exploitant, worden toegestaan mits:

- de realisatie van de geluidswand aan het noordwestelijke deel van de MTE
- de snelheidsbeperking op het terrein van maximaal 20 km/u.
- het toezicht bij de aan- en afvoer van de afvalstoffen gegarandeerd is.

Afwijking binnen de bedrijfsgebouwen gelokaliseerde activiteiten betreffende de scheidingsinstallatie voor het sorteren van PMD en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen)

Motivatie exploitant (samenvatting)

De scheidingsinstallatie voor het sorteren van PMD en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen heeft middels het besluit van 27 november 2014 reeds een afwijking verkregen om 24u op 24 en 7 dagen op 7 te sorteren. Deze installatie is in de loop der tijd geëvolueerd naar een sorteerinstallatie voor PMD, P+MD en ander kunststofafval, namelijk *Plastic Recovery Facilities (PRF)-sorteerlijn*.

Men wenst via een afwijkingvraag bijzondere voorwaarde 3 van 27 november 2014 uit te breiden voor de exploitatie van de MRF-sorteerlijn en de bijhorende activiteiten. Aangezien alle activiteiten met betrekking tot de MRF-sortering binnen het MRF-gebouw plaatsvinden, zal de hinder naar de omgeving toe beperkt zijn. Tijdens de avond- en nachtperiode zullen deze activiteiten worden uitgevoerd met gesloten poorten.

Voor deze afwijkingsaanvraag kan nog geen geluidstudie worden opgemaakt. Er wordt voorgesteld om na de opstart van de activiteiten in het MRF-gebouw een controlemeting uit te voeren. Het rapport horende bij deze meting zou binnen de drie jaar na afleveren van de omgevingsvergunning moeten worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid.

Beoordeling

De vraag tot de aanpassing van bijzondere voorwaarde 3 van het besluit van de deputatie van 27 november 2014, namelijk de aanpassing van de PMD-sorteerinstallatie tot PRF-sorteerlijn kan worden ingewilligd.

De vraag tot de uitbreiding van deze bijzondere voorwaarde voor de MRF-lijn is zonder voorwerp aangezien de MRF-lijn niet is opgenomen in het besluit van 27 november 2014. Middels deze aanvraag kan de MRF-sorteerlijn met de volgende nieuwe bijzondere voorwaarde worden opgenomen:

Met betrekking tot de activiteiten in het MRF-gebouw kan conform artikel 5.2.1.6. §4 van titel II van Vlarem worden afgeweken van de voorwaarde dat rustversturende werkzaamheden verboden zijn op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen waardoor de activiteiten binnen deze bedrijfsgebouwen 24/7 mogen doorgaan.

Afwijking binnen de bedrijfsgebouwen gelokaliseerde activiteiten betreffende het reinigen van recipiënten, herstellen van recipiënten en het laden van vrachtwagens
Het bedrijfsgebouw waarvoor een afwijking is bekomen, is afgebroken.

Beoordeling

De vraag tot schrappen wordt ingewilligd.

Uiteindelijk voorstel met betrekking tot de afwijking van bijzondere voorwaarde 3 van het besluit van 27 november 2014:

3. Conform artikel 5.2.1.2.§3 van titel II van Vlarem kan worden afgeweken van de voorwaarde dat de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7u en niet na 19u mag plaatsvinden waardoor de aan- en afvoer van afvalstoffen 24/7 mag plaatsvinden voor chauffeurs die gelieerd zijn aan de bedrijven van de Vanheede Environment Group. Om de hinder naar de omgeving toe te beperken is conform de geluidstudie uitgevoerd naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag:

- *het aantal transporten beperkt tot twintig transporten per uur*
- *de snelheid op het terrein beperkt tot maximaal 20 km/u*
- *aan het noordwestelijke deel van de MTE een geluidswand van vier meter hoogte te voorzien.*

In afwijking van art. 5.2.1.6.§4 mogen de activiteiten binnen in de gebouwen 24u op 24u en 7 dagen op 7 uitgevoerd worden, voor wat betreft de werking van de PRF-sorteerlijn en de bijhorende onderhoudsactiviteiten die nodig zijn voor het goed en veilig functioneren van deze sorteerlijn.

- 2, zoals opgenomen in de vergunningen met ref. 36015/36/6/A/1 van 27 november 2014 en ref. 36015/36/7/A/1 van 19 december 2019 die stellen dat:

Bijzondere voorwaarde 2, besluit van de deputatie van 19 december 2019
2. Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 m breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren en mag een groenscherm van 2 m breedte aan de voorzijde voorzien worden, dit alles mits conformiteit met de stedenbouwkundige vergunning en -plannen.

Bijzondere voorwaarde 2, besluit van de deputatie van 27 november 2014
2. Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 m breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren en mag een groenscherm van 2 m breedte aan de voorzijde voorzien

worden, dit alles mits conformiteit met de stedenbouwkundige vergunning en – plannen

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

In afwijking van art. 5.2.1.5.§5 dient er geen groenscherm van 5 meter breedte voorzien te worden enerzijds t.h.v. de grens van de milieutechnische eenheid VEL/VPL met de firma Dewulf nv (ten noorden van de site) en anderzijds t.h.v. de grens van de MTE VEL/VPL met het natuurgebied (op de grens tussen kadastrale percelen 2124B en 1686C.

Globale afwijking m.b.t. groenzone voor deze MTE: In afwijking van art. 5.2.1.5.§5 wordt er langsheen de randen van de inrichting geen groenscherm van minstens 5 meter breedte aangelegd, maar volstaat het om tijdens het eerstvolgende plantseizoen volgend na de opstart van onze bedrijfsactiviteiten het groenscherm aan te planten zoals ingetekend op het uitvoeringsplan.

De afwijking om aan deze globale afwijking te voldoen uit de milieuvergunning van 27/11/2014 mag als volgt worden aangepast: Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 meter breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren en mag een groenscherm aangeplant worden zoals weergegeven op het uitvoeringsplan in addendum C8A-1 aan de grens van de MTE met de Moorseelesteenweg, behalve ter hoogte van de verschillende op- en afritten van de site waar er niks van groenscherm dient voorzien te worden, dit alles mits conformiteit met de stedenbouwkundige vergunning en plannen.

Motivatie exploitant

Op grond van artikel 82 van het omgevingsvergunningsdecreet wordt een afwijking gevraagd van artikel 5.2.1.5.§5 van titel II van het VLAREM met als motivatie:

- tussen de verschillende MTE van de Group Vanheede, die aan elkaar grenzen, moet sinds het besluit van de deputatie van 10 mei 2012 geen groenscherm worden geplaatst.
- rondom het volledige terrein van de Group Vanheede is een groenscherm, bestaande uit streekeigen en klimaatbestendige planten of een gebouw/geluidswand voorzien. Aangezien een gebouw als equivalent van een groenscherm kan worden gezien, kan de afwijking tot het niet plaatsen van een groenscherm ter hoogte van de grens van de MTE VEL/VPL met het natuurgebied (ten noorden van de site) toegestaan worden. Aangezien een geluidswand van 4 meter hoog als equivalent van een groenscherm kan worden gezien, kan de afwijking tot het niet plaatsen van een groenscherm ter hoogte van de grens van de MTE VEL/VPL met de firma Dewulf nv (ten noorden van de site) toegestaan worden. Op de grens met de Moorseelesteenweg wordt een groenscherm voorzien van 2 meter. Op de stukken die voorbehouden zijn als op- en afrit van het bedrijfsterrein wordt geen groenzone aangelegd om de site toegankelijk te maken. Op het stuk langs de Moorseelesteenweg waar een wadi is voorzien wordt een niet-volwaardig groenscherm aangelegd.

In het masterplan voor de site Rumbeke zal men via een beplantingsplan nagaan om de site van extra groen te voorzien.

Beoordeling

Met betrekking tot het groenscherm (artikel 5.2.1.§5 van titel II van het Vlarem) zijn afwijkingen verkregen middels de besluiten van de deputatie van - 10 mei 2012:

2. Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 m breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren.

- 27 november 2014

2. Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 m breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren

en mag een groenscherm van 2 m breedte aan de voorzijde voorzien worden, dit alles mits conformiteit met de stedenbouwkundige vergunning en - plannen.

Middels het besluit van 27 november 2014 is bijzondere voorwaarde 2 van het besluit van 10 mei 2012 niet geschrapt. Het is aangewezen om met betrekking tot het groenscherm één duidelijke afwijking te verkrijgen.

Bijzondere voorwaarde 2 van het besluit van 10 mei 2012 en bijzondere voorwaarde 2 van het besluit van 27 november 2014 worden vervangen door de volgende bijzondere voorwaarde:

Conform artikel 5.2.1.5.§5 van titel II van het VLAREM wordt, mits conformiteit met de plannen van het stedenbouwkundige luik, toegestaan dat geen groenscherm van vijf meter breedte wordt voorzien:

- *tussen de milieutechnische eenheden die tot de groep Vanheede behoren*
- *langs de Moorseelesteenweg waar een groenscherm van twee meter breedte voorzien.*
- *ter hoogte van de wadi langs de Moorseelesteenweg waar het groenscherm (< 2 m) maximaal wordt uitgewerkt.*
- *ter hoogte van het aangrenzend bedrijfsgebouw van Dewulf en de geluidswand waar geen groenscherm wordt voorzien.*

- 5, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 36015/36/6/A/1 van 27 november 2014, die stelt dat

5. Conform art. 4.4.2.2.§1 van Vlare II moet geen schoorsteen worden geplaatst die 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen zijn bezet, gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen.

De exploitant vraagt de betreffende bijzondere voorwaarde te schrappen.

Motivatie exploitant

Deze bijzondere voorwaarde had betrekking op de schouw die op de vroegere gebouwen van Motushapes stond. Via de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag worden deze gebouwen afgebroken, alsook de schouw die hier nog staat.

Beoordeling

Aangezien de afwijking destijds is verleend voor de schouwhoogte van de schouw op gebouwen van Motushapes wordt ingestemd op de vraag om deze bijzondere voorwaarde te schrappen

- 5, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 36015/36/5/A/2 van 24 april 2014, 10 en 11, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 36015/36/6/A/1 van 27 november 2014, die stellen dat:

5. De afvalfracties die beperkt zijn in volume en die aanleiding geven tot aanwezigheid van PAKs in het geloosde bedrijfsafvalwater dienen afgedekt te worden met een waterdicht zeil of een evenwaardige maatregel. De op heden gekende stromen zijn banden en metaalafval. Het bedrijf dient verder onderzoek te doen naar bronbeperkende maatregelen om de lozing van gevaarlijke stoffen tot een minimum te beperken en inschatting van de impact ervan op basis van analyses.

10. De fracties metaalafval en banden moeten afgedekt worden met een waterdicht zeil.

11. De afvalfracties die beperkt zijn in volume en die aanleiding geven tot aanwezigheid van PAK's in het geloosde BA dienen afgedekt te worden met een waterdicht zeil of een evenwaardige maatregel. De op heden gekende stromen zijn banden en metaalafval. Het bedrijf dient verder onderzoek te doen naar bronbeperkende maatregelen om de lozing van gevaarlijke stoffen tot een minimum te beperken en inschatting van de impact ervan op basis van analyses.

De exploitant vraagt de betreffende bijzondere voorwaarden te schrappen.

Motivatie exploitant

Sinds 2019 is er een gescheiden rioleringsstelsel aanwezig in de Moorseelesteenweg en is het bedrijfsafvalwater van de site Roeselare Kleiputten aangesloten op de DWA.

Het verontreinigd hemelwater wordt op heden vertraagd geloosd in de DWA van de Moorseelesteenweg via een lozingspunt dat vergund is binnen de MTE VES.

Omwille van de gewijzigde lozingssituatie is het niet meer relevant om bepaalde afvalstromen extra af te dekken.

Beoordeling

De vraag om bijzondere voorwaarden 5, 10 en 11 te schrappen, kan, rekening houdend met de motivatie van de exploitant, de realisatie van een gescheiden rioleringsstelsel, de wijziging met betrekking tot het lozingspunt dat op heden zit vervat in de MTE VES en de passage van het verontreinigd hemelwater door een KWS-afscheider, worden ingewilligd.

ACTUALISERING

<i>Besluit van de deputatie van 10 mei 2012</i>

1. Conform art. 5.2.1.5.§2 van Vlarem II dient geen omheining te worden geplaatst tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren.

Te schrappen – herhaling in besluit van 27 november 2014

2. Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 m breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren.

Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

3. Conform art. 5.2.1.5 §3 van Vlarem II kan afgeweken worden van de voorwaarde dat de normale afvalstoffenaanvoer niet vóór 7u en niet na 19u mag plaatsvinden. De volgende afwijking kan worden toegestaan:

- weegbrug + acceptatie in de week: tussen 6u en 22u, enkel voor chauffeurs van de Group Vanheede. Ongeveer 90% van de aan- en afvoeren dient te gebeuren tijdens de normale werkuren (7u-19u) en zo'n 10% mag plaatsvinden buiten de normale werkuren. De afwijking kan niet worden toegestaan voor activiteiten met betrekking tot het glasafval (laden, lossen en opduwen van het glasafval).

- de activiteiten binnen de bedrijfsgebouwen, zijnde de scheidingsinstallatie voor het sorteren van PMD en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, mag doorgaan 24u/24u (7 dagen op 7)

Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

4. Inzake de aanvaarding en de manipulatie van de asbestcementplaten dienen VEL/VGR te voldoen aan de 2 omzendbrieven over asbest in Vlaamse sorteercentra dd. 27/08/2008 (LNE/2008/1 en LNE/2008/2).

5. Asbesthoudende grond en puin moeten afgevoerd worden naar een hiervoor vergunde stortplaats of een hiervoor vergunde reinigingsinstallatie

6. De afvalstoffen dienen te worden gecontroleerd op de aanwezigheid van recycleerbare stoffen. Bij de sortering moeten, al dan niet door Vanheede Environmental Logistics zelf, minstens die fracties worden uitgesorteerd zoals vermeld in artikel 5.2.2.1. van het Vlarea. Dit betekent dat er dient voldaan te worden aan de resultaatvoorschriften en middelenvoorschriften aan hetgeen opgenomen in de code van goede praktijk betreffende de organisatie van bron- en/of nasortering van bedrijfsafvalstoffen of een gelijkwaardig systeem.

Te schrappen – herhaling in besluit van 19 december 2019

7. Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden opgeslagen indien VEL/VGR erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten.

Te schrappen – herhaling in besluit van 27 november 2014

8. VEL/VGR dienen bij intercommunautaire transporten van dierlijke bijproducten de voorwaarden van Verordening 1069/2009 na te leven.

Te schrappen – herhaling in besluit van 27 november 2014

9. De nodige maatregelen dienen getroffen om de emissies van stof afkomstig van diffuse bronnen maximaal te beperken:

- de wegen op het terrein van de inrichting moeten verhard en afhankelijk van de mate van vervuiling schoongemaakt worden
- er dient een sproeiinstallatie voorzien of een gelijkwaardige maatregel die bij droge weersomstandigheden en/of hevige wind de opslagplaatsen voor stuifgevoelige afvalstoffen en andere plaatsen in open lucht waar stofemissies op het terrein van de inrichting kunnen ontstaan, nat houden.

Te schrappen – herhaling in besluit van 27 november 2014

10. Binnen de 3 maanden na het verlenen van de milieuvergunning dient contact te worden opgenomen met de plaatselijke brandweer om een rondgang te organiseren en de brandveiligheid te bespreken.

11. Het hemelwater dient maximaal nuttig ingezet, hetgeen niet gebruikt kan worden dient maximaal gebufferd en vertraagd afgevoerd naar oppervlaktewater.

12. Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater van VEL/VGR te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5. van VLAREM II.

Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

13. VEL/VGR dienen gedurende 21 maanden per 3 maanden minimaal één meting uit te laten voeren door een erkend laboratorium van de relevante parameters (inclusief alle heffingsparameters). Binnen de 22 maanden maken VEL/VGR i.s.m. een erkend MER-deskundige in de discipline "water", vermeld in art. 6.1°.d van het VLAREL, een verslag van de bekomen resultaten met een beoordeling en een voorstel van haalbare lozingsnormen waarbij rekening wordt gehouden met de stand van zaken betreffende het aansluiten van de riolering in de Moorseelesteenweg op de collector van de RWZI Roeselare. Dit verslag wordt binnen de 22 maanden overgemaakt aan de bevoegde overheid, de afdeling milieuvergunningen en de VMM.

Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

14. VEL/VGR dienen een geluidstudie te laten opmaken door een erkend milieudeskundige in de discipline geluid en trillingen, deeldomein geluid, vermeld in art. 6.1°.c van het VLAREL wat betreft de impact van de verplaatste opslag van (gesorteerd) bouw- en sloopafval en steenpuin (zijnde op het toegevoegde perceel 1743d) voor de dichtbij gelegen woningen ten oosten van dit perceel. Indien niet kan voldaan worden aan de geldende Vlarem geluidsnormen dienen milderende maatregelen worden voorgesteld teneinde te kunnen voldoen aan de desbetreffende geluidsnormen. Deze studie adhv een geluidssimulatie dient voorafgaand aan de ingebruikname van het perceel 1743d voor de opslag van (gesorteerd) bouw- en sloopafval en steenpuin te worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, de afdeling milieuvergunningen en de afdeling milieu-inspectie. Na ingebruikname van dit perceel dient een controlemeting uitgevoerd worden.

<i>Besluit van de deputatie van 24 april 2014</i>

1. Er dient voldaan te worden aan de algemene voorwaarden voor de lozing van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen in de riool.
Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

2. Voor een periode van 2 jaar te rekenen vanaf heden gelden volgende bijzonder lozingsnormen:
Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

3. Er dienen kwartaalmetingen uitgevoerd te worden op het bedrijfsafvalwater en dit op alle vergunde parameters.
Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

4. Om de 2 weken dienen de KWS-afscheiders en slibvangers gecontroleerd te worden en indien nodig geruimd. Het onderhoudsprogramma dient te worden geregistreerd in een logboek.
Te schrappen aangezien gewijzigd middels het besluit van 27 november 2014

5. De afvalfracties die beperkt zijn in volume en die aanleiding geven tot aanwezigheid van PAKs in het geloosde bedrijfsafvalwater dienen afgedekt te worden met een waterdicht zeil of een evenwaardige maatregel. De op heden gekende stromen zijn banden en metaalafval. Het bedrijf dient verder onderzoek te doen naar bronbeperkende maatregelen om de lozing van gevaarlijke stoffen tot een minimum te beperken en inschatting van de impact ervan op basis van analyses.
Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

<i>Vergunning van 27 november 2014</i>
--

1. Conform art. 5.2.1.5.§2 van Vlarem II dient geen omheining te worden geplaatst tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren.

2. Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 m breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren en mag een groenscherm van 2 m breedte aan de voorzijde voorzien worden, dit alles mits conformiteit met de stedenbouwkundige vergunning en - plannen.

Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

3. Conform art. 5.2.1.5 §3 van Vlarem II kan afgeweken worden van de voorwaarde dat de normale afvalstoffenaanvoer niet vóór 7u en niet na 19u mag plaatsvinden. De volgende afwijking kan worden toegestaan:

- weegbrug + acceptatie in de week: tussen 3u en 22u, enkel voor chauffeurs van de Group Vanheede. Ongeveer 90% van de aan- en afvoeren dient te gebeuren tijdens de normale werkuren (7u-19u) en zo'n 10% mag plaatsvinden buiten de normale werkuren. De afwijking kan niet worden toegestaan voor activiteiten met betrekking tot het glasafval (laden, lossen en opduwen van het glasafval).
- de activiteiten binnen de bedrijfsgebouwen, zijnde de scheidingsinstallatie voor het sorteren van PMD en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, mag doorgaan 24u/24u (7 dagen op 7)
- de activiteiten binnen de bedrijfsgebouwen (toegevoegd perceel 1698I2) 24u/24u (7 dagen op 7) voor wat betreft het inwendig reinigen van recipiënten, herstellen van recipiënten en het laden van vrachtwagens betreft.

Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

4. Conform art. 4.2.5.1.1.§1 van Vlarem II dient geen meetgoot te worden geïnstalleerd. Het bedrijf dient wel te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater van VEL/VGR/VES te controleren en die

inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5. van VLAREM II.

Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

5. Conform art. 4.4.2.2.§1 van Vlarem II moet geen schoorsteen worden geplaatst die 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen zijn bezet, gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen.

Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

6. Tweemaandelijks dienen de KWS-afscheiders en slibvangers gecontroleerd te worden en indien nodig geruimd. Het onderhoudsprogramma dient te worden geregistreerd in een logboek.

7. Tot 24/04/2016 gelden volgende bijzondere lozingsnormen:

Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

8. Afvalwater afkomstig van het uit- en inwendig reinigen van de recipiënten (nieuwe activiteit op perceel 1698I2) mag niet worden geloosd. Het afvalwater wordt opgeslagen en vervolgens afgevoerd naar een erkend verwerker.

9. Er dienen kwartaalmetingen uitgevoerd te worden op het BA en dit op alle vergunde parameters.

Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

10. De fracties metaalafval en banden moeten afgedekt worden met een waterdicht zeil.

Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

11. De afvalfracties die beperkt zijn in volume en die aanleiding geven tot aanwezigheid van PAK's in het geloosde BA dienen afgedekt te worden met een waterdicht zeil of een evenwaardige maatregel. De op heden gekende stromen zijn banden en metaalafval. Het bedrijf dient verder onderzoek te doen naar bronbeperkende maatregelen om de lozing van gevaarlijke stoffen tot een minimum te beperken en inschatting van de impact ervan op basis van analyses.

Afwijking in behandeling middels deze aanvraag

12. Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden opgeslagen indien VEL /VPL erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten.

Update MTE

13. VEL/VPL dienen bij intercommunautaire transporten van dierlijke bijproducten de voorwaarden van Verordening 1069/2009 na te leven.

Update MTE

14. De nodige maatregelen dienen getroffen om de emissies van stof afkomstig van diffuse bronnen maximaal te beperken:

- de wegen op het terrein van de inrichting moeten verhard en afhankelijk van de mate van vervuiling schoongemaakt worden
- er dient een sproeiinstallatie voorzien of een gelijkwaardige maatregel die bij droge weersomstandigheden en/of hevige wind de opslagplaatsen voor stuifgevoelige afvalstoffen en andere plaatsen in open lucht waar stofemissies op het terrein van de inrichting kunnen ontstaan, nat houden.

15. Het bedrijf dient een ongediertebestrijdingsplan uit te werken. Het eventuele lokaas mag niet in contact komen met het categorie 3-materiaal.

16. Gelet op het verbrandingsverbod, moeten de bepalingen van het Vlarema gerespecteerd worden.

Vergunning van 31 maart 2016

Tot 31/12/2019 gelden volgende bijzondere lozingsnormen:

Te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.

Vergunning van 19 december 2019

1. In aansluiting met art. 4.1.12.1 van VLAREM II dient de uitbater binnen de twee maand na het bekomen van de vergunning overleg te vragen aan de brandweer. Hiervan houdt hij voldoende bewijs steeds ter beschikking.

2. Conform art. 5.2.1.5.§5 van Vlarem II dient geen groenscherm van 5 m breedte te worden voorzien tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren en mag een groenscherm van 2 m breedte aan de voorzijde voorzien worden, dit alles mits conformiteit met de stedenbouwkundige vergunning en - plannen

Afwijkingsvraag in behandeling middels huidige aanvraag

3. De totale opslag van afvalstoffen op het bedrijfsterrein van de milieutechnische eenheid Vanheede Environmental Logistics / Vanheede Plastic Recovery / Vanheede Environmental Services bedraagt maximaal 6500 ton.

Afwijkingsvraag in behandeling middels huidige aanvraag

4. Gelet op het verbrandingsverbod moet het bedrijfsrestafval ('gemengd niet-gevaarlijk bedrijfsafval') vooraleer het afgevoerd wordt naar verbranding, gecontroleerd worden op de aanwezigheid van recycleerbare stoffen en vooraf uitgesorteerd worden. Bij de nasortering moeten momenteel minstens die fracties worden uitgesorteerd zoals vastgelegd in artikel 4.3.2 van het VLAREMA. Indien de minister in de toekomst bij ministerieel besluit een code van goede praktijk zou instellen voor de inzameling en/of nasortering van bedrijfsrestafval op basis waarvan aan het verbrandingsverbod voldaan kan worden, dan moet evenwel deze code gevolgd worden.

Bij de ingangscontrole tijdens de aanvoer van de afvalstoffen wordt deze problematiek meegenomen in het acceptatiebeleid, waarbij de nodige maatregelen genomen worden.

5. Bijzondere lozingsnormen: te schrappen aangezien het lozen van afvalwater sinds 31 december 2020 niet meer is opgenomen in de omgevingsvergunning.
Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De aanvraag betreft het wijzigen en uitbreiden van een bestaande vergunde inrichting voor opslag, overslag en sorteren van afvalstoffen. De inrichting omvat verschillende vestigingen waarbij Vanheede Environmental Logistics (VEL), Vanheede Plastic Recovery (VPR) en Vanheede Environmental Services (VES) samen een milieutechnische eenheid vormen. Met voorliggende aanvraag wenst de exploitant het onderdeel VES uit de vergunning te schrappen omdat deze activiteiten zullen verhuizen naar de nieuwe site in de Pildersweg te Roeselare.

Stedenbouwkundig wenst de exploitant diverse gebouwen te slopen, een nieuw gebouw voor een Material Recovery Facility (MRF)-lijn op te richten, een nieuw atelier te bouwen, een sanitaire unit te verplaatsen, een kantoor te verbouwen, een geluids- en waterkeringsmuur te bouwen, een nieuwe rondweg rond het terrein te realiseren (met nieuwe op- en afrit) en de inrichting uit te breiden met een nieuwe wachtparking voor vrachtwagens.

Er wordt langs de noordzijde van de projectsite, op de grens met het natuurgebied, een waterkeringsmuur geplaatst, om te voorkomen dat water uit "De Kleiputten" draineert richting het lager gelegen projectgebied. Daarnaast wordt de waterkeringsmuur als fundering voor een geluidsmuur gebruikt. Deze vermindert de verstoring van de aanpalende natuur door de activiteiten op de projectsite.

Vanheede wenst afval 24/7 te kunnen aan- en afvoeren. Om de hinder van deze transportbewegingen te beperken, zal de op- en afrit worden verplaatst en wordt de overlast van wachtende vrachtwagens langs de Moorseeelsesteenweg beperkt door de aanleg van een nieuwe wachtparking op het terrein van Vanheede.

Milieukundig gezien omvat de aanvraag een actualisatie ifv regularisaties en herinrichten van het terrein (verplaatsen van enkele activiteiten) alsook het in gebruik nemen van een nieuw perceel (toevoeging in functie van het realiseren van een wachtparking voor vrachtwagens).

De exploitant wenst tevens een MRF-sorteerlijn te bouwen waardoor recycleerbare afvalstoffen uit niet-gevaarlijk bedrijfsrestafval (o.a. puinafval, afvalbanden, PMD, EPS, AEEA, KGA) kunnen worden gehaald en waardoor droge, niet-gevaarlijke recycleerbare fracties, zoals papier & karton, harde kunststoffen, kunststoffolies, hout en metalen, die samen worden ingezameld, kunnen gescheiden worden.

Met deze aanvraag wordt een nieuw lozingspunt voor de lozing van huishoudelijk afvalwater van gebouw J gevraagd met een uitbreiding van rubriek 3.2.2.b en daarnaast wordt de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van het zuiveren van verontreinigd bemalingswater aangevraagd (rubriek 3.6.3.2).

Het bedrijf vraagt de lozing aan van max. $8,54\text{m}^3/\text{u} - 205\text{m}^3/\text{d} - 9.031\text{m}^3/\text{j}$ bedrijfsafvalwater via WZI (rubriek 3.6.3.2) in oppervlaktewater (via RWA naar Babillebeek). Dit betreft gezuiverd bemalingswater die tijdelijk (voor de duur van de bemaling) zal worden geloosd.

Er wordt gevraagd af te wijken van artikel 4.4.2.2.§1. van titel II van het VLAREM en de volgende geldende bijzondere vergunningsvoorwaarden bij te stellen:

- bijzondere voorwaarde 5 van het besluit van de deputatie van 24 april 2014
- bijzondere voorwaarden 3 (afwijking uren afvastoffenaan- en afvoer), 5 (werktijden), 10 en 11 van het besluit van de deputatie van 27 november 2014
- bijzondere voorwaarde 3 (maximale opslagcapaciteit) uit het besluit van de deputatie van 19 december 2019
- bijzondere voorwaarde 2 (groenscherm) uit de besluiten van de deputatie van 27 november 2014 en 19 december 2019

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de nieuwe GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten

Deze aanvraag maakt deel uit van het Masterplan Roeselare Kleiputten dat in verschillende fases geïmplementeerd zal worden. Er zullen de komende 10 jaar verschillende vergunningsaanvragen ingediend worden om dit masterplan uit te voeren.

De aanvraag is volgens het gewestplan gelegen in een ontginningsgebied met nabestemming 'bosgebied' (zuidelijk deel) en met nabestemming 'gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut' (noordelijk deel).

Volgens het APA Roeselare gelden volgende voorschriften: deels ontginningsgebied, deels bos- en deels bedrijventerrein met milieuvriendelijk karakter.

Volgens het Gewestelijk RUP "Afbakening regionaalstedelijk gebied Roeselare", ligt de inrichting in deelgebied 8 'Stedelijke groenpool Sterrebos-Kleiputten', waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Artikel 1. Grenslijn regionaalstedelijk gebied Roeselare -

Artikel 25. Bosgebied

Artikel 31. Gemengd regionaal bedrijventerrein

Artikel 33. Gebied voor de winning van oppervlaktedelfstoffen met nabestemming bosgebied

Volgens het gewestplan is de inrichting ten opzichte van de volgende bestemmingen gelegen

- op een afstand van 430 m tot woongebied (uitgezonderd met landelijk karakter)

- aanpalend aan woongebied met landelijk karakter
 - aanpalend aan natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat (R)
- In de omgeving is er beperkte bewoning ter hoogte van het kruispunt met de Koestraat.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit.

De uitgebrachte adviezen zijn (stilzwijgend) gunstig.

GOP-ruimte bracht geen advies uit.

Naast het slopen van een groot aantal gebouwen, wordt voorzien in een nieuwe invulling op het terrein, met centraal het oprichten van het nieuwe MRF-gebouw. De nieuwe en bestaande gebouwen vormen één compact geheel. De materialenkeuze stemt overeen met de bestaande toestand. Het beoogde project vormt geen schaalbreuk met de omgeving.

Na het slopen van de diverse gebouwen en het oprichten van het nieuwe gebouw MRF wordt voorzien in de aanleg van de noodzakelijke verharding, in functie van de ontsluiting van de gebouwen.

Door het aanleggen van een nieuwe rondweg rond het terrein (met nieuwe op- en afrit) en het realiseren van een wachtparking voor vrachtwagens zal een positief effect hebben op de mobiliteit ter plaatse.

Tevens werd het effect van de transportbewegingen op de omgeving onderzocht aan de hand van een geluidstudie. Hieruit blijkt dat om 20 vrachtwagens aan 20 km/uur continu te laten bewegen op het terrein er mitigerende maatregelen noodzakelijk zijn tijdens de avond- en nachtperiode. De exploitant zal in functie daarvan een geluidsmuur plaatsen.

Het optrekken van een geluidsmuur (lengte 156 meter en hoogte 4 meter) zal ervoor zorgen dat de geluidsimpact van de activiteiten op het aangrenzende natuurgebied tot een minimum worden herleid.

De mobiliteitseffecten van voorliggende aanvraag kunnen als aanvaardbaar beschouwd worden.

Niettegenstaande het project een eerder perifere ligging heeft, is het aanbevolen om maximaal in te (blijven) zetten op duurzaam woon-werkverkeer, door de (elektrische) fiets of carpooling actief te promoten.

De OVAM stelt in haar advies een aantal rubriekswijzigingen en een aantal bijzondere voorwaarden voor. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

De exploitant wordt tevens op volgende aandachtspunten gewezen:

- Bij de aanvoer van containers met roofing moet er een PAK-test gedaan worden om na te gaan of het gaat over teerhoudende of niet-teerhoudende roofing.
- Bedrijfsrestafval dat wordt ingezameld via ophaalrondes mag rechtstreeks afgevoerd worden naar verbranding, op voorwaarde dat sorteerfouten in het centraal nonconformiteitenregister van de OVAM werden gemeld. Anders moet dit ook voldoen aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het Vlarema.
- Bedrijfsrestafval afkomstig van individuele inzamelingen (afzetcontainers) moet steeds voldoen aan de resultaatsvoorschriften zoals omschreven in artikel 5.5.4.4 van het Vlarema, vooraleer het mag afgevoerd worden naar verbranding.
- De acceptatiecriteria voor bouw- en sloopafval moeten overeen komen met hoe deze afvalstroom omschreven staat in het Besluit van de Vlaamse Regering van 2 juli 2021, gepubliceerd op 17 augustus 2021. Hier mag dus geen verpakkingsmateriaal in zitten.
- Onbehandeld houtafval dat als monostroom wordt aangeleverd, moet ook als monostroom opgeslagen en verwerkt worden en mag niet als alternatieve brandstof worden afgevoerd. Dit mag enkel afgezet worden richting materiaalrecyclage.
- Inzake het handelen en afvoeren van asbestafval dienen de richtlijnen uit de omzendbrief van 27 augustus 2008 over het omgaan met asbest in Vlaamse sorteercentra te worden nageleefd.
- Droge niet-gevaarlijke gemengde bedrijfsafvalfracties mogen samen in één recipiënt ingezameld worden op voorwaarden dat er een contract met de afvalproducent is waarin de samengevoegde afvalstromen staan gespecificeerd.
- In het geval dat er samengewerkt wordt met andere IHM's of verwerkers om te voldoen aan de regels uit afdeling 5.5 van het Vlarema, moet een contract opgesteld

worden met deze actoren. Hierin moet staan over welke vrachten het gaat en wie verantwoordelijk is voor de verschillende verplichtingen.

- Als zou blijken dat er in de fijne (0-100 mm) en grove fractie (100-350) nog veel recycleerbare non-ferro metalen zitten moet deze er nog uitgehaald worden, via bv. een Eddy Current.
- Grote stukken die er bij de voorsortering worden uitgehaald en die volgens de meest geschikte en beschikbare technieken nog recycleerbaar zijn, mogen niet afgevoerd worden naar verbranding zoals ook is vastgelegd in artikel 4.5.2 van het Vlarema.
- Om te voldoen aan de strengere resultaatsvoorschriften vanaf 1 januari 2023 zullen ook de fracties groenafval en afvalbanden tijdens de manuele sortering van de grote (>350 mm) en kleine fractie (0-350 mm) op het sorteerplatform uitgesorteerd moeten worden. Er zal ook gecontroleerd moeten worden op textiel bij de manuele kwaliteitscontrole van de kleine fractie om te voldoen aan deze strengere resultaatsvoorschriften.

De exploitant geeft zelf aan dat, als op termijn zou blijken dat bij de manuele uitsortering er veel non-ferro metalen worden uitgehaald, er eventueel nog een Eddy Current kan toegevoegd worden.

Het CBS stelt in haar advies dat er dient nagegaan te worden of de beoogde geluidswand zal volstaan om de avondlijke en nachtelijke geluidsemissies naar het natuurreservaat afdoende te beperken. Er wordt hierbij verwezen naar de locatie van het gekozen beoordelingspunt. Het CBS meent dat indien nodig een ander type geluidswand en/of een hogere en/of dikkere geluidswand dient voorzien te worden.

De exploitant heeft hierop voorafgaand aan de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie een aanvulling van de geluidsdeskundige bezorgd. Hieruit blijkt dat de keuze van beoordelingspunten in de studie conform Vlare II gebeurde en dat de vigerende geluidsnormen met de voorgestelde geluidswand zullen worden gerespecteerd. Het CBS meent dat de poorten van het MRF gebouw steeds dienen gesloten te blijven.

Volgens verklaring van de exploitant is dit niet evident. De exploitant is echter bereid om na de opstart van de MRF-lijn representatieve geluidscontrolemetingen uit te voeren. Hij stelt hieromtrent ook een resultaatsverbintenis voor: als er mitigerende maatregelen noodzakelijk zouden blijken, dan zullen deze effectief geïmplementeerd worden.

De exploitant wordt er verder nog op gewezen dat vrachtverkeer langs de woonentiteiten Moorseelesteenweg ten zuiden van de exploitatie, zoveel als mogelijk dienen vermeden worden.

Om schade door verdroging aan de vijver ten gevolge van de gevraagde bemaling te voorkomen, zullen milderende maatregelen noodzakelijk zijn.

Voor een aantal (fase 1, 2 en 4) van de bemalingen wordt voorgesteld om het opgepompte water te lozen in de vijver. De aanvrager is ook eigenaar van de vijver.

Door een historische vervuiling van de bodem (minerale olie), is deze aanpak niet mogelijk bij twee andere bemalingen (fase 3 en 5) die een risico op verdroging inhouden. Daar zal het potentieel vervuilde water na zuivering worden geloosd in de RWA.

De aangevraagde lozingsnormen lijken enkel voor minerale olie relevant. De overige parameters zijn hetzij gevat door algemene lozingsvoorwaarden (pH, temp., BZV), hetzij niet relevant (CZV, N, P, nikkel).

Er wordt opgemerkt dat voor nikkel het indelingscriterium gevaarlijke stof (IC, Vlare II, bijlage 2.3.1.art.3) gevraagd wordt als lozingsnorm. Hiervoor dient geen bijzondere lozingsnorm te worden opgenomen.

De lozingsnorm voor minerale olie van 5mg/l komt overeen met de standaard lozingsnorm voor bodemsaneringsprojecten na GWZI in oppervlaktewater.

Het gevraagde betreft een kortlopende lozing van minder dan één jaar (duur bemaling); er worden geen gevaarlijke stoffen geloosd boven het indelingscriterium. Er is enkel een beperkte restverontreiniging van minerale olie na doorlopen van de KWS- en actief koolfilter. Er valt geen relevante impact te verwachten op de waterkwaliteit.

Er wordt voorgesteld om bij de bemalingen waarbij het water niet kan geloosd worden in de vijver, water van de bemaling voor het droog houden van de stortplaats (ook eigendom van de aanvrager, niet opgenomen in deze aanvraag), (deels) af te leiden om het waterniveau

van de vijver op peil te houden. Dit betreft onvervuild grondwater dat momenteel geloosd wordt naar de ingebuisde Bergmolenbeek.

De aanvraag doorstaat de watertoets en de natuurtoets, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden. De exploitant heeft zich hiermee akkoord verklaard.

Het bedrijfsafvalwater afkomstig van bedrijfsactiviteiten dat vrijkomt op de site van VEL/VPL wordt geloosd via de vergunde lozingsrubriek opgenomen in de omgevingsvergunning van de milieutechnische eenheid VES Rumbke (vergunning van 6/08/2020). Het betreft de lozing van max. 15m³/u – 200 m³/d bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen (rubriek 3.4.2) in de openbare riolering (DWA) van de Moorseelesteenweg.

Deze lozing bestaat in hoofdzaak uit verontreinigd hemelwater van de niet overdekte buitenopslag van afvalstoffen (< 4.000ton) waarbij verschillende voorwaarden werden opgelegd, ondermeer lozingsnormen, analyses, debietsregistratie, bijkomende nota. Voorliggende aanvraag heeft hierop geen relevante impact.

Aangezien de werkzaamheden binnen de MRF-loods zullen plaatsvinden, wordt verwacht dat de geluidshinder naar de omgeving toe beperkt zal zijn. Vanheede wenst de installatie via een afwijking 24/7 in werking te stellen. Hiervoor zal het bedrijf tijdens de avond- en nachtperiode werken met gesloten poorten.

Aangezien de installatie nog niet is geplaatst, kan niet worden aangetoond dat de geluidshinder van de MRF-installatie naar de omgeving toe beperkt zal zijn. Het bedrijf zal na de opstart van de MRF-sorteerlijn een controlemeting laten uitvoeren.

De gevraagde bijstelling van de bijzondere voorwaarde m.b.t. de totale opslag van afvalstoffen op het bedrijfsterrein van de milieutechnische eenheid VEL/VPK kan worden aanvaard en wordt bijgesteld naar 15.550 ton ipv. 6.500 ton.

De gevraagde bijstelling van de bijzondere voorwaarde m.b.t. de uren voor aan- en afvoer van afvalstoffen tot 24 u op 24 u en 7 dagen op 7, kan worden toegestaan mits de realisatie van de geluidswand aan het noordwestelijke deel van de MTE en mits het respecteren van de snelheidsbeperking op het terrein van maximaal 20 km/u en mits het toezicht bij de aan- en afvoer van de afvalstoffen gegarandeerd is.

De gevraagde bijstelling van de voorwaarden mbt. het uitvoeren van activiteiten binnen in de gebouwen, 24 u op 24 u en 7 dagen op 7, kan toegestaan worden voor PRF-sorteerlijn en bijhorende onderhoudsactiviteiten.

Er wordt eveneens toegestaan activiteiten 24u op 24 u en 7 dagen op 7 uit te voeren op de MRF-sorteerlijn.

Conform artikel 5.2.1.5.§5 van titel II van het VLAREM wordt, mits conformiteit met de plannen van het stedenbouwkundige luik, toegestaan dat geen groenscherm van vijf meter breedte wordt voorzien:

- tussen de milieutechnische eenheden die tot de groep Vanheede behoren
- langs de Moorseelesteenweg waar een groenscherm van twee meter breedte voorzien.
- ter hoogte van de wadi langs de Moorseelesteenweg waar het groenscherm (< 2 m) maximaal wordt uitgewerkt.
- ter hoogte van het aangrenzend bedrijfsgebouw van Dewulf en de geluidswand waar geen groenscherm wordt voorzien.

In het masterplan voor de site zal men via een beplantingsplan nagaan om de site verder van extra groen te voorzien.

De gevraagde afwijking op artikel 4.4.2.2§1 van Vlare II mbt het oprichten van een schoorsteen kan worden aanvaard. Het door de exploitant voorgestelde alternatief via een uitblaaskanaal van 19 meter (ipv 19,9 m) met mogelijkheid tot staalname wordt als evenwaardig beschouwd.

De vraag om bijzondere voorwaarden 5, 10 en 11 te schrappen, kan, rekening houdend met de motivatie van de exploitant, de realisatie van een gescheiden rioleringsstelsel, de wijziging

met betrekking tot het lozingspunt dat op heden zit vervat in de MTE VES en de passage van het verontreinigd hemelwater door een KWS-afscheider, worden ingewilligd.

Na analyse van de gegevens in het aanvraagdossier en op basis van de uitgebrachte adviezen en bovenstaande verklaringen, wordt vastgesteld dat de inrichting kan uitgebaat worden zonder onaanvaardbare hinder voor de omgeving en de omwonenden, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden.

Zoals besproken en toegezegd op de POVC werd nadien (10/5/22) nog een PIV opgeladen, zodat over volgende aspecten verder duidelijkheid wordt geschapen :

- er werd een kleine wijziging doorgevoerd aan het uitvoeringsplan addendum C8A-1
- er werd een kleine wijziging doorgevoerd aan addendum E7bis, met name het brandveiligheidsconcept
- er werd een aanvullende geluidsnota opgesteld. Deze was noodzakelijk om wat extra duiding te geven bij de initiële geluidsstudie.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn tot 17/11/2031 (einde basisvergunning).

De bemaling wordt verleend voor een termijn van 1 jaar vanaf de aanvang van de bemaling

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

De exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie:

- We doen al jaren inspanningen om een goede relatie met de buurt te onderhouden en het ook zo te houden. In dossier hebben we pro-actief rekening gehouden met enkele bezorgdheden uit de buurt en werden alle betrokken stakeholders afgetoetst. Deze aanvraag is dan ook het resultaat van een teamgebeuren.
- We zijn akkoord met de door OVAM voorgestelde aanpassing van de rubrieken en de voorgestelde voorwaarden;
- We voldoen aan de voorwaarde mbt. het verbrandingsverbod waarbij bedrijfsrestafval ('gemengd bedrijfsafval') vooraleer het afgevoerd wordt naar verbranding, gecontroleerd moet worden op de aanwezigheid van recycleerbare stoffen. We zijn akkoord om dit door te trekken indien de minister in de toekomst een code van goede praktijk zou instellen voor de inzameling en/of nasortering van bedrijfsrestafval, op basis waarvan aan het verbrandingsverbod voldaan moet worden;
- wat betreft de opmerkingen van het CBS mbt. de geluidsstudie, geven we mee dat een aanvullende nota van de geluidskundige werd bezorgd; de door het CBS aangehaalde bezorgdheden zijn hiermee afdoende uitgeklaard. We kunnen met de voorgestelde geluidswand voldoen aan de vigerende normen.
- We nemen naar onze mening ook heel wat preventieve maatregelen en investeren voldoende om de geluidsnormen te respecteren.
- We kunnen akkoord gaan dat er opgenomen wordt dat we maximaal met gesloten poorten moeten werken, maar wensen liever niet in de vergunning opgenomen te zien dat we steeds met gesloten poorten zouden moeten werken. Het betreft zware poorten die niet zomaar geautomatiseerd kunnen worden

We zijn echter wel bereid om een representatieve geluidscontrolemeting uit te voeren, na opstart van de MRF-lijn, zowel met open als met gesloten poorten om te objectiveren of de normen effectief worden gehaald. We willen de resultaten hiervan afwachten; als hieruit zou blijken dat er extra maatregelen nodig zouden zijn, dan verbinden wij ons tot de uitvoering daarvan;

- voor wat betreft de tijdelijke bemaling met terugsteken van niet verontreinigd bemalingswater, heeft het CBS ook een opmerking naar de onmiddellijke aanleg van de waterkerende muur. We maken hiervoor de brug naar het advies van ANB die dit aspect mooi verwoord heeft en hieromtrent duidelijke bijzondere voorwaarden opgelegd heeft;
- we gaan akkoord met de door GOP voorgestelde en geactualiseerde voorwaarden
- GOP stelt dat de gevraagde afwijking op de schouw zonder voorwerp zou zijn, maar we willen een uitblaasleiding met een beperktere hoogte dan voorgeschreven, dus we zouden dit graag als afwijking opgenomen zien;
- we zullen voldoen aan de voorwaarden uit het advies van de provinciale dienst waterlopen;
- we zijn akkoord met de door GOP opgemaakte actualisering van de voorwaarden.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV VANHEEDE ENVIRONMENTAL LOGISTICS,

exploitant: NV VANHEEDE PLASTIC RECOVERY,

aanvrager: NV DACAR,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190409-0004 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698L 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1686K/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1701R/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698R 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 2124B/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1705E/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1743D/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 2124B/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1705E/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1701R/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698R 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1698L 2/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1743D/
- ROESELARE 8 AFD (RUMBEKE 2AFD, sectie B, nrs. 1686K/

met als voorwerp :

Bouw :

- Het slopen van diverse gebouwen, het bouwen van een gebouw voor een MRF-sorteerlijn, het bouwen van een nieuw atelier, het verplaatsen van een sanitaire unit, het verbouwen van een kantoor, het bouwen van een geluidsmuur en waterkeringsmuur,
- Het realiseren van een nieuwe rondweg rond het terrein
- Het uitbreiden met een nieuwe wachtparking voor vrachtwagens

milieu :

- het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor opslag, overslag en sortering van afvalstoffen voor een termijn tot 17/11/2031
- de bemaling voor een termijn van 1 jaar vanaf de aanvang van de bemaling

Gecoördineerde toestand

Een inrichting voor opslag, overslag en sortering van afvalstoffen met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.1.2.d)2°	1235	ton	Opslag en overslag van 40 ton schrootafval, 400 ton steenpuin (incl. aarde en steenpuin), 50 ton cellenbeton, 150 ton vlak glas, 500 ton hol glas, 40 ton niet-teerhoudende roofing, 25 ton matrassen en 30 ton gips
2.1.2.e)	30	ton	Opslag en overslag 30 ton asbestcementhoudende afvalstoffen (hechtgebonden)
2.1.2.f)	420	ton	Opslag en overslag - 400 ton gemengde afvalstoffen waarvan 100 ton bouw- en sloopafval en 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagens) en 50 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (hoogcalorisch afval) - 10 ton gevaarlijke afvalstoffen waarvan 10 ton niet gebonden asbest in dubbelwandige big bag en 10 ton teerhoudende roofing
2.2.1.a)	866	ton	Opslag en sortering inerte afvalstoffen: 466 ton inert steenpuin na sortering, 400 ton steenpuin (incl. aarde + steenpuin)
2.2.1.c)2°	14.282	ton	Opslag en sortering van niet-gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit: • 2.278 ton brandbaar niet recycleerbaar residu na sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden • 50 ton brandbaar niet-recycleerbaar hoogcalorisch afval • 611 ton papier- en kartonafval • 309 ton harde kunststoffen • 511 ton kunststoffolies • 40 ton schrootafval • 4.400 ton te sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die gezamenlijk ingezameld worden • - 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagens)

			• 459 ton onbehandeld hout • 459 ton niet-verontreinigd behandeld hout • 100 ton bouw-en sloopafval • 35 ton banden • 150 ton vlak glas • 500 ton hol glas • 40 ton niet-teerhoudende roofing • 15 ton isomo • 25 ton matrassen • 184 ton ferroafval • 184 ton non-ferroafval • 750 ton ongesorteerd pmd • 52 ton gesorteerd pmd • 750 ton ongesorteerde kunststoffen • 400 ton + 260 ton gesorteerd PET in balen • 160 ton + 150 ton gesorteerd HDPE in balen • 150 ton gesorteerd tetra in balen • 200 ton + 70 ton gesorteerd polypropyleen in balen • 360 ton verpakkingsfolie in balen 280 ton + 100 ton residu in balen na sortering
2.2.1.d)2°	3.672	ton	Opslag en sorteren van niet-gevaarlijke afvalstoffen aangevoerd als monostroo, bestaande uit: • 70 ton groenafval • 611 ton papier- en kartonafval • 309 ton harde kunststoffen • 511 ton kunststoffolies • 40 ton schrootafval • 459 ton onbehandeld hout • 459 ton niet-verontreinigd behandeld hout • 35 ton banden • 150 ton vlak glas • 500 ton hol glas • 40 ton niet-teerhoudende roofing • 15 ton isomo • 25 ton matrassen • 184 ton ferroafval • 184 ton non-ferroafval • 50 ton cellenbeton • 30 ton gips
2.2.1.e)3°	27	ton	Opslag en sorteren gevaarlijke afvalstoffen (10 ton gevaarlijke stoffen afkomstig van non-conformiteiten tijdens het sorteerproces bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 10 ton teerhoudende roofing, 7 ton AEEA)
2.2.2.b)2°	13.978	ton	Opslag en mechanische behandeling niet-gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit: • 4.400 ton te sorteren bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden

			• 250 ton brandbaar niet-recycleerbaar afval (perswagens) • 2.278 ton residu na sortering bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden • 611 ton papier- en kartonafval • 309 ton harde kunststoffen • 511 ton kunststoffolies • 459 ton onbehandeld hout • 459 ton niet-verontreinigd behandeld hout • 184 ton ferroafval • 184 ton non-ferroafval • 15 ton isomo • 25 ton matrassen • 35 ton banden • 466 ton inert steenpuin na sortering • 750 ton ongesorteerd PMD • 52 ton gesorteerd PMD • 750 ton ongesorteerde kunststoffen • 400 ton + 260 ton gesorteerd PET in balen • 160 ton +150 ton gesorteerd HDPE in balen • 150 ton gesorteerd tetra in balen • 200 ton + 70 ton gesorteerd polypropyleen in balen • 360 ton verpakkingsfolie in balen • 280 ton + 100 ton residu in balen na sortering • 30 ton PMD-afval (perscontainer) • 30 ton papier-en karton-afval(perscontainer) • 20 ton papierafval (vertrouwelijke documenten) • 30 ton restafval (perscontainer)
2.2.2.f)2°	2.419	ton	Opslag en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (balen of shredderen) Aangevoerd als monostroom en bestaande uit: • 70 ton groenafval • 459 ton onbehandeld hout • 459 ton niet-verontreinigd behandeld hout • 611 ton papier- en kartonafval • 309 ton harde kunststoffen • 511 ton kunststoffolies
2.2.2.g)2°	17	ton	Opslag en mechanische behandeling van gevaarlijke afvalstoffen (PRF en MRF-sorteerlijn) bestaande uit: • 7 ton AEEA • 10 ton gevaarlijke afvalstoffen afkomstig van non-conformiteiten die vrijkomen tijdens het

			sorteerproces gemengd bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden
2.2.4.1°	75	ton	Opslag en overslag van dierlijke bijproducten
2.2.6.a)	1	reinigingsinrichting	Opslag en inwendige reiniging van lege recipiënten van inerte afvalstoffen: De wasplaats voor het reinigen van recipiënten wordt verplaatst. Het water wordt opgevangen in 3 bovengrondse tanks van telkens 20 m³ of een bovengrondse tank van 60 m³ in plaats van de 3 ondergrondse tanks van telkens 20 m³; de 2 warmwater hogedrukunits (15 kW) blijven behouden, maar worden mee verplaatst
2.2.6.b)	1	reinigingsinrichting	Opslag en inwendige reiniging van lege recipiënten niet-gevaarlijke biologische afvalstoffen : De wasplaats voor het reinigen van recipiënten wordt verplaatst. Het water wordt opgevangen in 3 bovengrondse tanks van telkens 20 m³ of 1 bovengrondse tank van 60 m³ in plaats van de 3 ondergrondse tanks van telkens 20 m³; de 2 warmwater hogedrukunits (15 kW) blijven behouden maar worden mee verplaatst
2.2.6.c)	1	reinigingsinrichting	Opslag en inwendige reiniging van lege recipiënten van nietgevaarlijke afvalstoffen: De wasplaats voor het reinigen van recipiënten wordt verplaatst. Het water wordt opgevangen in 3 bovengrondse tanks van telkens 20 m³ of 1 bovengrondse tank van 60 m³ in plaats van de 3 ondergrondse tanks van telkens 20 m³; de 2 warmwater hogedrukunits (15 kW) blijven behouden maar worden mee verplaatst
2.2.6.d)	1	reinigingsinrichting	Opslag en inwendige reiniging van lege recipiënten van gevaarlijke afvalstoffen : De wasplaats voor het reinigen van recipiënten wordt verplaatst. Het water wordt opgevangen in 3 bovengrondse tanks van telkens 20 m³ of 1 bovengrondse tank van 60 m³ in plaats van de 3 ondergrondse tanks van telkens 20 m³; de 2 warmwater hogedrukunits (15 kW) blijven behouden maar worden mee verplaatst
2.4.3.b)2°	500	ton/dag	Nuttige toepassing en/of verwijdering van nietgevaarlijke afvalstoffen door middel van voorbehandeling van afval voor verbranding of meeverbranding: 500 ton/dag te sorteren gemengd bedrijfsafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden voor voorbehandeling van afval voor verbranding of

			meeverbranding
2.4.5.	67	ton	Tijdelijke opslag van gevaarlijk afval in afwachting van behandeling: Opslag 30 ton asbestcementhoudende afvalstoffen (hechtgebonden), 10 ton niet gebonden asbest in dubbelwandige big bag, 10 ton gevaarlijke stoffen afkomstig van non-conformiteiten die vrijkomen tijdens het sorteerproces van bedrijfsrestafval/droge niet-gevaarlijke recycleerbare fracties die samen ingezameld worden, 10 ton teerhoudende roofing, 7 ton AEEA
3.2.2°a)	4800	m³/jaar	Lozingspunt 1: HAW afkomstig van gebouw J (2.400 m³/jaar) Lozingspunt 2: HAW afkomstig van gebouw A en de sociale lokalen in het atelier (2.400 m³/jaar)
6.4.1°	9800	liter	Opslag 1.200 l smeerolie, 600 l achterbrugolie, 1.200 l olie, 800 l versnellingsbakolie, 1.000 l afgewerkte motorolie, 1.000 l hydraulische olie, 2 IBC's van telkens 1.000 l hydraulische olie, ondergrondse afvalolietank 2.000 l
12.2.2°	3430	kVA	Bestaande transformator van 400 kVA, nieuwe transformator van 630 kVA, nieuwe transformator van 2000 kVA en nieuwe transformator van 400 kVA
12.3.2°	16,28	kW	Verplaatsing bestaande acculaders
15.1.2°	30	aantal voertuigen	parkeerplaats voor max. 30 vrachtwagens en aanhangwagens
15.2.	1	schouwput	Verplaatsing van de schouwput in het nieuwe atelier
15.4.1°	2	stuks/dag	Wasplaats voor 2 voertuigen per dag
16.3.2°b)	817,07	kW	airco's gebouw A (15,81 kW), compressor (7,5 kW), compressor (55 kW), koeldroger (1,2 kW), 3 compressoren (telkens 2,2 kW), airco's gebouw B (9,18 kW), compressor (9 kW), airco's gebouw B (15,4 kW), airco's nieuw sociaal blok (6 kW), airco's gebouw J (27,24 kW), compressor (90 kW), verwarming via luchtverhitter (2 kW), compressor MRF-sorteerlijn (152 kW), compressor sprinklerinstallatie (50 kW), koeldroger (2 kW), airco's sorteerbunkers MRF-lijn (150 kW), 3 koeldrogers (2,64 kW totaal), omkeerbare warmte-koudepomp (200 kW), luchtgroep (12 kW), luchtgroep (3,5 kW)
17.1.1.1°	500	liter	Opslag van maximaal 500 l spuitbussen (aërosolen)
17.1.2.1.2°	1680	liter	Opslag gasflessen: 10 flessen zuurstof van 50 l, 5 flessen acetyleen van 50 l, 2 flessen argon van 40 l, 5 x 50 liter menggas (Ar + CO2), 5 flessen propaangas van 120 l
17.3.2.1.1.2°	61,106	ton	Ondergrondse opslagtank 50.000 l diesel

			en 20.000 l rode diesel, 2 bovengrondse dieseltanks van telkens 400 l, bovengrondse dieseltank 2.000 l, bovengrondse dieseltank 600 l
17.3.4.1°a)	0,66	ton	Opslag 440 kg reinigingsmiddel en 216 kg DMCID
17.3.6.1°a)	1,584	ton	Opslag 1.110 kg koelvloeistof, 444 kg ruitenwisservloeistof, 29,94 kg dettol
17.3.7.1°a)	1,554	ton	Opslag 1.110 kg koelvloeistof en 444 kg ruitenwisservloeistof
17.3.8.1°	0,216	ton	Opslag 216 kg DMCID
17.4.	1350	kg	Opslag 850 kg reinigingsproducten en oliën in kleine recipiënten en 500 kg stalen van afvalstoffen in kleine recipiënten
29.5.2.1°a)	104,89	kW	Zaagmachine (3,68 kW), schuurband (3 kW), boormachine (1,2 kW), slijpmolen (0,15 kW), diverse metaalbewerkingstoestellen (max. 40 kW), plaatsnijder (22 kW), plooi bank (15 kW), kolomboor (0,38 kW), rolbrug (2,99 kW), rolbrug (2,99 kW), rolbrug (4,4 kW), rolbrug (9,1 kW), herstelplaats recipiënten
3.6.3.2°	8,54	m³/uur	Lozingspunt bedrijfsafvalwater afkomstig van het zuiveren van het verontreinigd bemalingswater (GWZI bestaande uit KWS-afscheider en actief koolfilter) aan een debiet van 8,54 m³/u – 205 m³/dag en 9.031 m³/jaar wordt geloosd in de RWA-afvoer van de Moorseelesteenweg
31.1.1°a)	1090	kW	2 dieselmotoren van telkens 150 kW, 3 dieselmotoren van telkens 240 kW, stationaire noodgenerator van 30 kW en een mobiele noodgenerator van 40 kW
43.1.1°a)	515,4	kW	Stookinstallatie
53.2.2°a)	15029	m³/jaar	Bronbemaling met 15,21 m³/u, 365 m³/dag, 15.029 m³/jaar en een maximale bemalingsdiepte onder het maaiveld van 5 meter
6.5.2°	4	verdeelslangen	4 brandstofverdeelslangen

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw :

1. De geakteerde archeologienota en de bijhorende voorwaarden dient te worden nageleefd.
2. Opmaak van een bedrijfsvervoerplan ifv. gerichte incentives bij personeel ikv. duurzaam verplaatsingsgedrag.
3. Fietsparkeerplaatsen dienen te voldoen aan geldende inrichtingseisen verordening
4. Een groenplan/masterplan wordt voorgelegd ter goedkeuring, waarbij en totaal beeld voor de volledige site wordt weergegeven en meer in detail de beplanting voor alle groenzones op de site worden bepaald. Het groenplan wordt overgemaakt uiterlijk voor ingebruikname van de nieuwe infrastructuur.

5. De groenaanplant volgens het nog goed te keuren beplantingsplan, dient uitgevoerd te worden, uiterlijk het eerste plantseizoen na de realisatie van de bouw- en infrastructuurwerken.
6. Bij uitval dient afgestorven plantmateriaal het eerstvolgende plantseizoen vervangen te worden
7. De aanvraag dient rekening te houden met de wetgeving op de onbevaarbare waterlopen cfr. de hierboven vermelde bepalingen van de 5 m onderhoudsstrook van de waterloop.
8. De vrijgekomen aarde dient cfr. de bepalingen (afvoeren en/of via vergunning) hier bovenvermeld te worden verwerkt.
9. De inname van ruimte voor water dient gecompenseerd te worden cfr. de hierboven vermelde bepalingen.
10. De knijpopening dient te worden voorzien cfr. de hierboven vermelde bepalingen -> 5l/sec/ha.
11. De tijdelijke bemaling met een totaal debiet van 15.029 m³ kan uitgevoerd worden zoals voorzien. De bemalingswerkzaamheden worden opgevolgd door een erkend bodemsaneringsdeskundige.
12. Voor de bemalingen van fase 1, 2 en 4 wordt bemalingswater in de vijver in "De Kleiputten" geloosd om verdroging aan de vijver te voorkomen. Het lozen van niet-verontreinigd bemalingswater verloopt in samenspraak met de beheerder van het natuurreserveaat.
13. Bij de bemalingen waarbij het water niet kan geloosd worden in de vijver (fase 3 en 5), wordt het water van de bemaling voor het droog houden van de stortplaats (ook eigendom van de aanvrager, niet opgenomen in deze aanvraag), (deels) afgeleid om het waterniveau van de vijver op peil te houden.
14. Op de locaties waar de kans dat het bemalingswater verontreinigd is met minerale olie en/of BTEXN dient er geloosd te worden op de DWA van de openbare riolering via een KWSafscheider en actiefkoolfilter.
15. De grondwaterwinningen dienen uitgerust te zijn met één of meerdere debietmeters en de opgepompte hoeveelheid grondwater dient nauwgezet geregistreerd te worden. De exacte start- en einddatum van de bemaling moet gemeld worden aan het CBS- dienst omgevingsvergunning, de VMM- ecologisch toezicht, Agentschap Natuur en Bos en GOP- afdeling Handhaving. Hierbij wordt tevens de stand van de debietmeters doorgegeven. Wanneer de bemaling bouwtechnisch niet langer noodzakelijk is, wordt deze onmiddellijk stopgezet.
16. Water dat in de vijver van "De Kleiputten" wordt geloosd, voldoet altijd aan de volgende bijkomende voorwaarden:
 - Het te lozen water is niet vervuild. De kwaliteit van het opgepompte water zal periodiek worden bemonsterd en geanalyseerd.
 - Het betreft zoet, niet verzilt water
 - Het water loopt eerst door een buffertank, waar het wordt belucht, op temperatuur gebracht en waar eventueel slib kan bezinken
 - Het water wordt ontdaan van ijzer indien nodig (maximum 5mg Fe/l)
 - Het waterniveau van de vijver mag niet overdadig stijgen door een te hoge wateraanvoer.

Milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. De totale opslag van afvalstoffen die aanwezig kan zijn op de milieutechnische eenheid bestaande uit Vanheede Environmental Logistics en Vanheede Plastic Recovery bedraagt max. 15.550 ton.

2. De exploitant dient een actief weigeringsbeleid te voeren voor de aanvoer van teerhoudende afvalstoffen in de communicatie met/naar klanten.
3. Tijdens de voorsortering moeten ook kleinere stukken EPS en transparante zakken met recycleerbaar materiaal verwijderd worden, vooraleer het afval over de MRF-sorteerlijn gaat.
4. Het bedrijfsrestafval en droge gemende niet-gevaarlijke fracties moeten in aparte batches over de MRF-sorteerlijn gaan.
5. Gevaarlijke afvalstoffen die bij de behandeling van het afval vrijkomen, moeten gescheiden en in daartoe geschikte houders/recipiënten worden opgeslagen in afwachting van hun regelmatige afvoer naar een vergunde verwerkingsinrichting.
6. Het residu van de grote fractie (> 350 mm) mag enkel geshredderd worden op voorwaarde dat het gaat over niet-recycleerbare materialen die afgevoerd worden naar verbranding.
7. De fractie fijn materiaal (0-60 mm) moet opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is, moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de hoeveelheid fijn materiaal dat wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). Dit percentage moet apart berekend worden voor het bedrijfsrestafval en de droge gemengde niet-gevaarlijke fracties. De exploitant moet ook technische aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in de rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad.
8. Om de hinder naar de omgeving toe te beperken, zijn de deuren en poorten van het MRF-gebouw maximaal gesloten.
9. Met betrekking tot de activiteiten in het MRF-gebouw kan conform artikel 5.2.1.6. §4 van titel II van Vlarem worden afgeweken van de voorwaarde dat rustverstoringe werkzaamheden verboden zijn op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen waardoor de activiteiten binnen deze bedrijfsgebouwen 24/7 mogen doorgaan.
10. Met betrekking tot de explosieveiligheid wordt ter hoogte van de kalibreerder een systeem voorzien die ontploffingen veilig naar de buitenlucht leidt.
11. De opslag van het groenafval wordt beperkt in tijd:
 - o grof groenafval mag maximaal één maand worden opgeslagen
 - o fijn groenafval mag maximaal 14 dagen worden opgeslagen
 - o na de mechanische behandeling wordt het verhakselde groenafval binnen de 5 dagen afgevoerd.
12. Lozingsnorm: Minerale olie max. 5mg/l
13. De lozing van bedrijfsafvalwater (gezuiverd bemalingswater) geldt voor een maximale termijn van 1 jaar na de opstart van de bemaling. De exploitant deelt de opstartdatum van de bemaling mee aan VMM, GOP-Afdeling Handhaving en het CBS.
14. Na de ingebruikname van het MRF-gebouw en de nieuwe rondweginfrastructuur (met geluidswand) wordt binnen het jaar een akoestisch rapport aangeleverd waaruit blijkt dat er ten allen tijde wordt voldaan aan de geluidsnormen. Hierbij wordt ook de impact van de verkeersbewegingen op het natuurreserveaat beoordeeld. Als uit de metingen de noodzaak tot mitigerende maatregelen zou blijken, dient de exploitant een voorstel hieromtrent in het rapport op te nemen, alsook een tijdslijn van uitvoering. Dit rapport wordt bezorgd aan GOP- Afdeling Handhaving en aan het CBS.
15. Bij eventuele geurmeldingen van buurtbewoners gaat de exploitant na wat de oorzaak hiervan is en worden noodzakelijke maatregelen genomen geurhinder te voorkomen en te beperken tot een minimum.
16. De exploitant voorziet in de nodige infrastructuur om verontreinigd bluswater ten allen tijde te kunnen opvangen en vasthouden op het eigen bedrijventerrein.
17. Er dient indoordekking aanwezig te zijn in het MRF-gebouw.

Afwijking bijzondere voorwaarden

1. In afwijking van art. 4.4.2.2.§1 van Vlarem II moet er geen schoorsteen geplaatst worden die 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen zijn bezet (in dit geval 18,8 meter + 1 meter = 19,8 meter), gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen, maar volstaat een verlengd uitblaaskanaal als geleid emissiepunt met een maximale hoogte van 19 meter waar wel controlemetingen op de parameter stof kunnen uitgevoerd worden.

2. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van art. 82/1 van het omgevingsvergunningsdecreet wordt bijzondere voorwaarde 3 van het besluit van de deputatie van 19 december 2019 geschrapt en vervangen door:
De totale opslag van afvalstoffen op het bedrijfsterrein van de milieutechnische eenheid VEL/VPL bedraagt maximaal 15.550 ton.
3. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van art. 82/1 van het omgevingsvergunningsdecreet wordt bijzondere voorwaarde 3 van het besluit van de deputatie van 27 november 2014 geschrapt en vervangen door:
 1. *Conform artikel 5.2.1.2.§3 van titel II van Vlarem kan worden afgeweken van de voorwaarde dat de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7u en niet na 19u mag plaatsvinden, waardoor de aan- en afvoer van afvalstoffen 24/7 mag plaatsvinden voor chauffeurs die gelieerd zijn aan de bedrijven van de Vanheede Environment Group op voorwaarde dat het toezicht bij de aan- en afvoer van de afvalstoffen gegarandeerd is.*
Om de hinder naar de omgeving toe te beperken is, conform de geluidstudie uitgevoerd naar aanleiding van de omgevingsvergunningsaanvraag:
 - *het aantal transporten beperkt tot twintig transporten per uur*
 - *de snelheid op het terrein beperkt tot maximaal 20 km/u*
 - *aan het noordwestelijke deel van de MTE een geluidswand van vier meter hoogte te voorzien.*
4. In afwijking van art. 5.2.1.6.§4 mogen de activiteiten binnen in de gebouwen 24u op 24u en 7 dagen op 7 uitgevoerd worden, voor wat betreft de werking van de PRF-sorteerlijn en de bijhorende onderhoudsactiviteiten en voor wat betreft de MRF-sorteerlijn en bijhorende onderhoudsactiviteiten die nodig zijn voor het goed en veilig functioneren van deze sorteerlijn.
5. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van art. 82/1 van het omgevingsvergunningsdecreet worden bijzondere voorwaarde 2 van het besluit van 10 mei 2012 en bijzondere voorwaarde 2 van het besluit van 27 november 2014 geschrapt en vervangen door de volgende bijzondere voorwaarde: Conform artikel 5.2.1.5.§5 van titel II van het VLAREM wordt, mits conformiteit met de plannen van het stedenbouwkundige luik, toegestaan dat geen groenscherm van vijf meter breedte wordt voorzien:
 - tussen de milieutechnische eenheden die tot de groep Vanheede behoren
 - langs de Moorseelesteenweg waar een groenscherm van twee meter breedte voorzien.
 - ter hoogte van de wadi langs de Moorseelesteenweg waar het groenscherm (< 2 m) maximaal wordt uitgewerkt.
 - ter hoogte van het aangrenzend bedrijfsgebouw van Dewulf en de geluidswand waar geen groenscherm wordt voorzien.
6. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van art. 82/1 van het omgevingsvergunningsdecreet wordt bijzondere voorwaarde 5 van het besluit van de deputatie van 27 november 2014 geschrapt.
7. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van art. 82/1 van het omgevingsvergunningsdecreet worden bijzondere voorwaarde 5 van het besluit van de deputatie van 24 april 2014 en bijzondere voorwaarden 10 en 11 van het besluit van de deputatie van 27 november 2014 geschrapt.

Geactualiseerde vergunningsvoorwaarden

Besluit van de deputatie van 10 mei 2012

Bijzondere voorwaarden 1, 2, 7, 8, 9, 12 en 13 worden geschrapt. Voor bijzondere voorwaarde 3 wordt een afwijking toegestaan.

4. Inzake de aanvaarding en de manipulatie van de asbestcementplaten dienen VEL/VGR te voldoen aan de 2 omzendbrieven over asbest in Vlaamse sorteercentra dd. 27/08/2008 (LNE/2008/1 en LNE/2008/2).
5. Asbesthoudende grond en puin moeten afgevoerd worden naar een hiervoor vergunde stortplaats of een hiervoor vergunde reinigingsinstallatie
10. Binnen de 3 maanden na het verlenen van de milieuvergunning dient contact te worden opgenomen met de plaatselijke brandweer om een rondgang te organiseren en de brandveiligheid te bespreken.
11. Het hemelwater dient maximaal nuttig ingezet, hetgeen niet gebruikt kan worden dient maximaal gebufferd en vertraagd afgevoerd naar oppervlaktewater.
17. VEL/VPR dienen een geluidstudie te laten opmaken door een erkend milieudeskundige in de discipline geluid en trillingen, deeldomein geluid, vermeld in art. 6.1°.c van het VLAREL wat betreft de impact van de verplaatste opslag van (gesorteerd) bouw- en sloopafval en steenpuin (zijnde op het toegevoegde perceel 1743d) voor de dichtbij gelegen woningen ten oosten van dit perceel. Indien niet kan voldaan worden aan de geldende Vlarem geluidsnormen dienen milderende maatregelen worden voorgesteld teneinde te kunnen voldoen aan de desbetreffende geluidsnormen. Deze studie adhv een geluidssimulatie dient voorafgaand aan de ingebruikname van het perceel 1743d voor de opslag van (gesorteerd) bouw- en sloopafval en steenpuin te worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, de afdeling milieuvergunningen en de afdeling milieu-inspectie. Na ingebruikname van dit perceel dient een controlemeting uitgevoerd worden.

<i>Besluit van de deputatie van 24 april 2014</i>

Bijzondere voorwaarden 1 tot en met 5 worden geschrapt.

Vergunning van 27 november 2014

Bijzondere voorwaarden 2, 4, 5, 7, 9, 10 en 11 worden geschrapt. Voor bijzondere voorwaarde 3 wordt een afwijking verleend.

1. Conform art. 5.2.1.5.§2 van Vlarem II dient geen omheining te worden geplaatst tussen de verschillende bedrijven die tot de groep Vanheede behoren.
6. Twee maandelijks dienen de KWS-afscheiders en slibvangers gecontroleerd te worden en indien nodig geruimd. Het onderhoudsprogramma dient te worden geregistreerd in een logboek.
8. Afvalwater afkomstig van het uit- en inwendig reinigen van de recipiënten (nieuwe activiteit op perceel 1698I2) mag niet worden geloosd. Het afvalwater wordt opgeslagen en vervolgens afgevoerd naar een erkend verwerker.
12. Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden opgeslagen indien VEL /VPL erkend is overeenkomstig Verordening 1069/2009 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten.
13. VEL/VPL dienen bij intercommunautaire transporten van dierlijke bijproducten de voorwaarden van Verordening 1069/2009 na te leven.
14. De nodige maatregelen dienen getroffen om de emissies van stof afkomstig van diffuse bronnen maximaal te beperken:
 - de wegen op het terrein van de inrichting moeten verhard en afhankelijk van de mate van vervuiling schoongemaakt worden
 - er dient een sproeiinstallatie voorzien of een gelijkwaardige maatregel die bij droge weersomstandigheden en/of hevige wind de opslagplaatsen voor stuifgevoelige afvalstoffen

en andere plaatsen in open lucht waar stofemissies op het terrein van de inrichting kunnen ontstaan, nat houden.

15. Het bedrijf dient een ongediertebestrijdingsplan uit te werken. Het eventuele lokaas mag niet in contact komen met het categorie 3-materiaal.

16. Gelet op het verbrandingsverbod, moeten de bepalingen van het Vlarema gerespecteerd worden.

Vergunning van 31 maart 2016

De bijzondere voorwaarde wordt geschrapt.

Vergunning van 19 december 2019

Voor bijzondere voorwaarde 2 en 3 is een afwijking toegestaan.

Bijzondere voorwaarde 5 wordt geschrapt.

1. In aansluiting met art. 4.1.12.1 van VLAREM II dient de uitbater binnen de twee maand na het bekomen van de vergunning overleg te vragen aan de brandweer. Hiervan houdt hij voldoende bewijs steeds ter beschikking.

4. Gelet op het verbrandingsverbod moet het bedrijfsrestafval ('gemengd niet-gevaarlijk bedrijfsafval') vooraleer het afgevoerd wordt naar verbranding, gecontroleerd worden op de aanwezigheid van recycleerbare stoffen en vooraf uitgesorteerd worden. Bij de nasortering moeten momenteel minstens die fracties worden uitgesorteerd zoals vastgelegd in artikel 4.3.2 van het VLAREMA. Indien de minister in de toekomst bij ministerieel besluit een code van goede praktijk zou instellen voor de inzameling en/of nasortering van bedrijfsrestafval op basis waarvan aan het verbrandingsverbod voldaan kan worden, dan moet evenwel deze code gevolgd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 09/06/2022

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 17/11/2031**, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 17/11/2011, verleend door de deputatie

de bemaling wordt vergund voor een termijn van 1 jaar vanaf de aanvang van de bemaling

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning

als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de

bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen (bemaling voor een termijn van 1 jaar)

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)