

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 06/05/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 98.

OMV_2020080086 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een varkensfokkerij, gelegen te Houthulst

O 2020/1394

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020080086

Inrichtingsnummer: 20190620-0037

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: Comm.V VERNYCO,
Exploitant: LV ARKAVE-PYNNEBROUCK,
Aanvrager: Comm.V VERNYCO,
voor een inrichting gelegen te Schrevelstraat 5, 8650 Houthulst

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 18 december 2020
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 10-01-2021

De aanvraag werd op datum van 19-01-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag bij een varkensfokkerij

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen: het heraanleggen en uitbreiden van een effluentbekken, het aanleggen van verharding en het rooien van bomen;
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: het uitbreiden van een mestverwerkingsbedrijf.

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Schrevelstraat 5 te 8650 Houthulst

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190620-0037 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241M/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0250G/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0246B/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241H/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0243S/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0302A/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0247C/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241N/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0247C/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0302A/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0243S/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241M/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De site is gesitueerd binnen de contouren van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek" d.d. 18/10/2013 met bestemming: overdruk solitaire vakantiewoningen. De aanvraag betreft geen vakantiewoning.

De gewestelijke, provinciale en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag, met inbegrip van:

- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. het landschappelijk ecologisch inkaderen van vergunningsplichtige bouwwerken, vastgesteld door de Bestendige Deputatie van de provincie West-Vlaanderen in zitting van 19/03/2009;
- besluit van de Vlaamse regering van 05/07/2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

2. Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 01/04/1976: bouwen van een koestal
- CBS d.d. 13/04/1983: bouwen van een open sleuvsilo
- CBS d.d. 03/10/1990: bouwen van een landbouwloods
- CBS d.d. 07/07/1997: slopen van twee schuren
- CBS d.d. 28/07/1997: bouwen van een zeugenstal
- CBS d.d. 28/07/1997: graven van een waterput voor landbouwgebruik en het nivelleren van een terrein
- CBS d.d. 25/04/2007: bouwen van een zeugenstal en aanleggen van een verharding tvv. Een vijver

- CBS d.d. 06/06/2007: bouwen van een loods, een mestverwerkingsinstallatie en een elektriciteitscabine en het aanleggen van een betonverharding
- CBS d.d. 17/12/2008: regulariseren van een elektriciteitscabine, een verharding en een open waterput, het aanleggen van een verharding
- CBS d.d. 20/04/2011: bouwen van een varkensstal en een loods, het aanleggen van een lagune, een infiltratiebekken en een betonverharding

Omgevingsvergunningen

Besluit d.d. 12/12/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

- o bouw: het bouwen van een nieuwe zeugenstal;
- o milieu: het verder exploiteren en veranderen tot 896 zeugen, 5 beren, 4382 mestvarkens, 4692 biggen, 29.184 m³ mest, mestverwerkingsinstallatie 30.000 ton/jaar, transformator 300 kVA, 11.629 kg mazout, 200 kg ontsmettingsmiddelen, 1450 kg reinigingsmiddelen, grondwaterwinning 21 m³/dag en 8000 m³/jaar in het kwartair dek voor een termijn van onbepaalde duur (OMV_2019080915);

Besluit d.d. 26/11/2020 van de deputatie waarbij de varkensfokkerij wordt overgenomen door ARKAVE-PYNNEBROUCK L.V en de mestverwerking door VERNYCO COMMV. t.o.v. Houvark BVBA (OMV_2020087667).

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Huidige aanvraag betreft alleen de exploitatie van het mestverwerkingsbedrijf en niet de varkenshouderij. De lopende basisvergunning dateert van 12/12/2019 en werd verleend voor een termijn van onbepaalde duur. Op 26/11/2020 werd de varkensfokkerij overgenomen door Arkave-Pennebroeuck L.V. en de mestverwerking door Vernyco CommV.

De inrichting op naam van **Vernyco CommV**. is op heden vergund voor:

- opslag van 14.348 m³ dierlijke mest horende bij de mestverwerking (rubriek 28.2.c.2);
- mestverwerkingsinstallatie voor de verwerking van 30.000 ton/jaar dierlijke mest (rubriek 28.3.c) .14.

De varkenshouderij op naam van **Arkave-Pynnebroeuck LV** is op heden vergund voor:

- 5283 varkens waarvan 840 zeugen, 5 beren, 56 jonge gedekte zeugen, 50 jonge niet-gedekte zeugen en 4332 andere varkens (rubriek 9.4.1.c.2);
- 4.692 gespeende biggen (rubriek 9.4.1.C.2.1 – nog niet vergund als aparte rubriek);
- 4332 andere varkens (rubriek 9.4.1.d.1);
- 840 zeugen en 32 gedekte jonge zeugen (rubriek 9.4.1.d.2);
- transformator 300 kVA (rubriek 12.2.1);
- 11.629 kg mazout in 4 tanks van respectievelijk 2.480 l, 2.480 l, 4.000 l en 5.000 l (rubriek 17.3.2.1.1.b);
- 0,2 ton ontsmettingsmiddel (rubriek 17.3.2.1.2.1);
- 1,45 ton reinigingsmiddelen (rubriek 17.3.6.1.b);
- 0,2 ton ontsmettingsmiddel (rubriek 17.3.7.1.b);
- 1,45 ton reinigingsmiddelen (rubriek 17.3.8.1);
- 14.836 m³ dierlijke mestopslag horende bij de varkenshouderij (rubriek 28.2.c.2);
- grondwaterwinning 8.000 m³/jaar via drainage onder stal (rubriek 53.8.2).

Beschrijving van de plaats

De aanvraag heeft betrekking op een actieve landbouwsite met een varkenshouderij en een mestverwerker, gelegen langs de Schrevelstraat, ten westen van de kern Klerken. Op de site staat een bedrijfswoning, verschillende stallen en loodsen, silo's en een bestaand effluentbekken met een oppervlakte van 3.628,47 m². De site is ook gedeeltelijk verhard.

De ruimtelijke omgeving wordt gekenmerkt door agrarische productiegronden en verspreide bebouwing.

De site is gelegen op een afstand van circa:

- 1,6 km van het Vogelrichtlijn- en VEN/IVON-gebied Ijzervallei;
- 1,8 km van het Vlaams natuurreservaat Ijzerbroeken;
- 1,9 km van het RAMSAR-gebied De Blankaart en valleigebied;
- 4,3 km van het Habitatrichtlijngebied Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Volgende stedenbouwkundige handelingen worden aangevraagd:

- Nieuwbouw of aanleggen van infrastructuur: aanleggen verharding;
- Wijzigen van een landschapselement: rooien van hoogstammige bomen;
- Verbouwen of wijzigen van infrastructuur: heraanleggen en uitbreiden effluentbekken.

De aanvraag betreft het heraanleggen van een foliebassin voor opslag van effluent en het uitbreiden van dit effluentbekken. Er wordt een talud met een hoogte variërend van 2m54 tot 3m51 (niveauverschil terrein) rondom het bassin voorzien. De breedte van de talud bovenaan bedraagt 1,25 m. Het bassin wordt met een zwarte folie bekleed. De diepte vanaf de bovenkant van het talud tot de bodem bedraagt 5m50. Het bassin heeft de vorm van een onregelmatige rechthoek en is voorzien van een tussentalud. De totale oppervlakte van het bekken bedraagt 5.458,60 m². De lengtes van de vier zijden bedragen 79,95 m, 64,76 m, 80,23 m en 71,82 m. De grond van de uitgravingen, bestaande uit zandleem zal hergebruikt worden voor het maken van de talud.

Tussen het nieuwe effluentbekken en de silo's wordt een nieuwe betonverharding voorzien met een oppervlakte van 605,9 m². Deze zal dienen als éénrichtingsdoorgang tussen de silo's en het nieuwe bassin.

Aan drie zijden van het bestaande effluentbekken is een bestaand groenscherm aanwezig dat gerooid zal worden. Het te rooien groenscherm wordt vervangen door een nieuw groenscherm.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het onderwerp van de aanvraag betreft de mestverwerking in exploitatie door Vernyco CommV. De exploitatie van de varkenshouderij op naam van Arkave – Pynnebrouck maakt geen deel uit van deze aanvraag.

Er wordt een uitbreiding van dierlijke mestopslag gevraagd. Het bestaande effluentbekken (lagune) wordt heraangelegd en uitgebreid. Dit om gedurende een langere periode effluent te kunnen opslaan.

Daarnaast wordt een wijziging aangevraagd van een slibtank naar biologietank. Door de bijkomende biologie kan de verblijftijd van de mest in de biologie verlengd worden. Hierdoor kan de stikstofconcentratie in het effluent beperkt worden.

Alsook worden de twee kadastrale percelen 302A en 247C (Houthulst 3de afdeling, sectie B) waarop deels de uitbreiding van het effluentbekken gelegen is toegevoegd.

De aanvraag wordt behandeld conform de gewone procedure en omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Aard	Eenheid	Hoeveelheid
28.2.c)2°	+5.227 m ³	Opslag van maximaal 19.575 m ³ dierlijke mest horende bij de mestverwerking waarvan 17.208 m ³ effluent in lagunes, 800 m ³ dikke fractie, 962 m ³	19.575 m ³

		ruwe mest, 362 m ³ dunne fractie en 243 m ³ slib in bezinktank	
--	--	--	--

Aanvulling rubriekentabel:

- Rubriek 28.3.c (30.000 ton/jaar mestverwerking) blijft ongewijzigd van toepassing.
- Rubriek 53.2.2.a is van toepassing voor de drainage onder de lagune en wordt ambtshalve toegevoegd. Deze rubriek omvat een bronbemaling, met terugpomp van niet-verontreinigd grondwater in dezelfde watervoerende laag met een debiet van circa 12 m³/dag of maximaal 4.380 m³/jaar.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 29 januari 2021 tot en met 27 februari 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Stedenbouw heeft op 26-01-2021 volgend advies uitgebracht: geen advies.

Departement Omgeving - Milieu heeft op 26-01-2021 volgend advies uitgebracht: geen advies.

College van Burgemeester en Schepenen Houthulst heeft op 04-03-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig.

Departement Landbouw en Visserij heeft op 09-03-2021 volgend advies uitgebracht: gunstig.

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 18-03-2021 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 09-04-2021 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 19-01-2021 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Schrevelstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Landschappelijke inkleding

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd waarin o.a. volgende zaken zijn opgenomen:

- Het bedrijf van de familie ligt in een open landschap met zachte golvingen. De aangrenzende percelen zijn weiden en akkers. In het gebied zijn niet veel kleine landschapselementen aanwezig. Hier en daar is een bomenrij of solitaire boom terug te vinden.
- Voor dit landbouwbedrijf werd al een beplantingsplan opgemaakt voor bij de vergunning van 2019. Deze werken werden onlangs afgewerkt waardoor de eigenaar nog geen kans heeft gehad om deze beplanting volledig aan te planten. Beplanting in functie van een eerdere vergunning werd wel al aangeplant.
- Aangezien de lijnvormige kleine landschapselementen in het gebied vaak kort zijn, wordt geopteerd om verschillende korte elementen te plaatsen i.p.v. 1 lang element. Het strategisch inplanten van hoogstammen op bepaalde plaatsen in heg moet dit effect nog versterken.
- De bestaande beplanting situeert zich voornamelijk rond de gebouwen die aanwezig zijn van voor 2018. Bijgevolg is hier geen extra beplanting noodzakelijk.
- Aan de achterzijde waren 2 losse heggen van elzen aanwezig waarvan 1 aangeplant is in functie van de vergunning van 2019. De andere verdwijnt door de uitbreiding van het bestaande bassin. Er zal opnieuw een losse gemengde heg langs het bassin geplaatst worden. Bij de bestaande heg naast de lagune plaatsen worden ook nog enkele hoogstambomen voorzien. De losse heg rond het bassin zal deze onttrekken aan het zicht gezien vanuit het landschap. Terwijl de hoogstammen en de elzen heg het volume van de achterliggende stal zal breken. Door het hoogteverschil tussen de losse heg en de hoogstammen ontstaat ook een sterk landschappelijk beeld.
- Lang de recent gebouwde stal (zuidkant bedrijf) wordt een losse meersoortige heg voorzien (zoals reeds aangegeven in de vergunning van 2018). Naast de stal is te weinig plaats om ook hoogstambomen te voorzien. Voor en achter de stal worden wel hoogstammen voorzien in de losse heg. Deze zullen 2 grote groenaccenten vormen die alle landschappelijke aandacht opeisen waardoor de stal naar de achtergrond verdwijnt. De losse heg en bomen aan de achterzijde van de stal worden op de perceelsgrens geplaatst. Dit in tegenstelling tot de vergunning van 2018, waar deze net naast de stal waren voorzien. Dit om de landschappelijke en ecologische waarde van dit element te verhogen.

Als landschappelijke inkleding moet het streekeigen groenscherm, bestaande uit een kern van hoogstammige bomen en laagstammige tussenbeplanting, aangelegd worden volgens het aanplantingsplan die bij de vergunningsaanvraag gevoegd werd. De uitvoering moet binnen het eerstvolgende plantseizoen, na voltooiing en/of ingebruikname van de bouwwerken, gebeuren.

De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen om de nieuwe aanplantingen van het groenscherm te laten slagen. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief plantgoed in, het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van bescherming tegen wild- en/of veevraat. Bij uitval dient/dienen in het eerstvolgende plantseizoen de open gevallen plaats/plaatsen terug te worden ingevuld. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel de nieuwe aanplantingen tot volle wasdom te brengen.

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO

Functionele inpasbaarheid en schaal

De aanvraag betreft het heraanleggen en uitbreiden van een effluentbekken bij een actief landbouwbedrijf in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De taluds van het bekken hebben een beperkte hoogte. Bijkomend wordt de verharding uitgebreid. De aanvraag is functioneel inpasbaar binnen en op schaal van de ruimtelijke omgeving.

Ruimtegebruik en bouwdichtheid

Het nieuwe bekken vervangt het bestaande bekken en wordt ingeplant op dezelfde plaats. De oppervlakte is wel aanzienlijk groter maar gezien de grootte van het perceel is de aanvraag qua ruimtegebruik en bouwdichtheid aanvaardbaar.

Visueel-vormelijke elementen

De voorziene materialen zijn algemeen binnen de gemeente aanvaarde materialen en passen binnen de omgeving waarop de aanvraag betrekking heeft.

Cultuurhistorische aspecten

De aanvraag betreft geen beschermd monument en is ook niet gelegen in de nabijheid of het gezichtsveld van een beschermd monument, een beschermd dorpsgezicht of een beschermd landschap.

Bodemreliëf

De aanvraag heeft louter plaatselijk impact op het bodemreliëf. De wijziging van het reliëf is inherent aan het uitgraven van het effluentbekken.

Mobiliteitsimpact

Door de aanleg van een nieuwe verharding wordt de circulatie op het bedrijf verbeterd. Hierdoor moeten er intern in het bedrijf minder manoeuvres gebeuren. Ook de bereikbaarheid van de loodsen voor de brandweer wordt hierdoor geoptimaliseerd. Extern zal de aanvraag geen of geen noemenswaardig aantal verkeersbewegingen genereren.

Hinderaspecten, gebruiksgenot en veiligheid

Door de beperkte hoogte van de constructie, de afstand tot de perceelsgrenzen en de al aanwezige bebouwing zal de bijkomende impact van het aangevraagde op aanpalende eigendommen zeer beperkt zijn. De aanvraag respecteert de aangrenzende eigendommen qua lichtinval, bezonning en inkijk (privacy). Voor het overige is er geen noemenswaardige hinder en impact inzake de gezondheid en veiligheid te verwachten.

Algemene beoordeling goede ruimtelijke ordening

Op basis van het voorgaande wordt geoordeeld dat voldaan wordt aan de principes van ruimtelijke inpasbaarheid en dat de ruimtelijke draagkracht niet overschreden wordt.

d) Watertoets

De inrichting is gesitueerd in het Ijzerbekken en bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied. De betrokken percelen stromen af naar de Stenenmolenbeek. Het project paalt niet rechtstreeks aan een ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie. Het project ligt in het afstroomgebied van de Stenenmolenbeek, een ingeschreven waterloop van 2de categorie met nr. WY.5.4.

De aanvraag wordt ingediend voor het heraanleggen van een bestaand effluentbekken, de aanleg van verharding en het rooien en aanplanten van bomen.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding:

- 3.034,87 m² effluentbekken: het hemelwater dat hier op terechtkomt blijft in de bekkens en verdampt er of wordt afgevoerd samen met het effluent op akkers van landbouwers.
- 605,90 m² betonverharding: het hemelwater dat hierop terechtkomt, wordt opgevangen in een nieuw aan te leggen infiltratie-/buffergracht (diepte 0,50 m) met een capaciteit van 19 m³ en een infiltratie- oppervlakte van 66,74 m². De noodoverloop wordt aangesloten op een bestaand foliebassin.

Het gewijzigde effluentbekken (deels in ophoging/deels in uitgraving) heeft volgende kenmerken:

- Oppervlakte uitbreiding effluentbekken: 3.034,87 m² voorzien van zwarte folie;
- Hoogte lagune t.o.v. huidig maaiveld: 2,54 à 3,51 m (ophoging);
- Diepte lagune t.o.v. huidig maaiveld: 2,27 m à 2,42 m (uitgraving).

De grond van de uitgravingen bestaande uit zandleem, zal hergebruikt worden voor het maken van de talud (=breedte bovenaan 1,25 m). De taluds van de bestaande put worden heraangelegd zodat er voldoende plaats is tussen de bestaande mestsilos en effluentbekken voor aanleg verharding als doorrit voor ophalen mest. Het terreinprofiel wordt niet aanzienlijk gewijzigd.

De resterende vrijgekomen aarde die niet gebruikt werd voor het aanleggen van het talud rond het effluentbekken, moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit alleen als hiervoor een vergunning verkregen is.

Om het opdrijven van de folie in het effluentbekken te voorkomen worden drainagebuizen (diameter 6 cm) aangelegd op 0,50 m onder de bodem van het bassin (niet onder het talud). Het drainagewater wordt opgevangen in een put van 2 m³. In deze put is een pomp voorzien die 3 x per dag circa 400 liter wegpompt naar de infiltratie/buffergracht. Het grondwater uit de drainagebuizen wordt niet hergebruikt.

Het continu oppompen van grondwater is niet toegestaan. Het oppompen van grondwater is wel toegestaan voor hergebruik (beregning, ea...) en tegen het opdrijven van de folie in het effluentbekken. De sturing van het pompsysteem van het drainagenetwerk onder het foliebassin moet zo geregeld worden dat het continu werken van de pompen niet mogelijk is. Het aan- en afslaan van de pompen moet automatisch geregeld worden zonder menselijke tussenkomst.

Er wordt een effluentbekken met grondwaterverlaging (bemaling/drainage) voorzien. Volgende maatregelen moeten genomen worden om nadelige effecten op het watersysteem te vermijden, te beperken, te herstellen of te compenseren:

- Het oppompen van grondwater voor de exploitatie van het effluentbekken moet beperkt worden. In eerste instantie moet ingezet worden op het beperken van het opgepompt debiet. Zoals gesteld door VMM (<https://www.vmm.be/water/grondwater/bemaling>) moet het opgepompt grondwater in de directe omgeving terug in de bodem worden gebracht hetzij door retourbemaling, hetzij door infiltratie. Hergebruik van het water wordt eveneens aanvaard. Het lozen van het opgepompte grondwater wordt niet toegelaten, tenzij aangetoond wordt waarom bepaalde oplossingen niet haalbaar zijn. Er wordt een infiltratie-/buffergracht (diepte 0,50 m) aangelegd met een infiltratie-oppervlakte van circa 67 m².
- De bestaande afwatering van de omliggende percelen moet gegarandeerd blijven. Afvloeit van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag alleen op de eigen terreinen plaatsvinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er geen archeologienota opgemaakt te worden.

f) Mobiliteit

De uitbreiding van de effluentopslag zorgt er alleen voor dat het effluent over een langere periode kan opgeslagen worden om te kunnen voldoen aan de verscherpte uitrijregeling van de VLM. De wijziging van de slibtank tot een biologietank zorgt ervoor dat de mest een langere verblijftijd kan hebben in de biologie waardoor de stikstofinhoud in het effluent beperkt kan worden. Er kan aangenomen worden dat de transporten niet zullen wijzigen.

g) Milieutechnische aspecten

Bodem- en grondwaterverontreiniging

In onderstaande tabel wordt een overzicht van de verschillende mestopslagplaatsen weergegeven:

Mestopslag	Omschrijving	Vergund	Aangevraagd
DF1	Dikke fractie	800 m ³	800 m ³
MM5	Ruwe mest	600 m ³	600 m ³
MM6	Ruwe mest	362 m ³	362 m ³
MM7	Dunne fractie	362 m ³	362 m ³
MM8	Bezinktank	243 m ³	243 m ³
MM9	Slibopslag → Biologietank	1.176 m ³	- (inhoud wordt niet langer aanzien als mestopslag)
MM10	Lagune voor effluent	8.540 m ³	-
MM10A	Lagune voor effluent	-	4.980 m ³
MM10B	Lagune voor effluent	-	9.963 m ³
MM11	Lagune voor effluent	2.265 m ³	2.265 m ³
Totale mestopslagcapaciteit		14.348 m ³	19.575 m ³

De biologische verwerking vindt plaats na de fysische scheiding van dunne en dikke fractie. De dikke fractie wordt afgevoerd.

Het heraanleggen en uitbreiden van de lagune zal op dezelfde manier gebeuren als de aanwezige lagune conform de code van goede praktijken. Behoudens bij calamiteiten kunnen de effecten op de bodem als verwaarloosbaar tot hooguit beperkt beschouwd worden. Hierbij wordt er uiteraard van uit gegaan dat aan alle wettelijke bepalingen voldaan wordt mbt de opslag van risicostoffen, mestopslag en bodemverzet.

Lucht en biodiversiteit

De slibtank MM9 wordt omgevormd tot een biologietank waardoor de verblijftijd van de mest in de biologie verlengd kan worden en de stikstofconcentratie in het effluent beperkt wordt. De lagune zal hierdoor effluent bevatten dat vrij is van ammoniak of andere componenten die aanleiding geven tot geurhinder.

De omvorming van de slibtank van 1.176 m³ naar een biologietank zal invloed hebben op de geur- en ammoniakemissies van de mestverwerkingsinstallatie. De geur- en ammoniakemissies afkomstig van de biologietank werden niet berekend. De geuremissies van een biologietank kan bepaald worden door de oppervlakte van het biologiebekken te vermenigvuldigen met de som van de geuremissie per seconde van het nitrificatie- en denitrificatiebekken.

Voor de bepaling van de impact van huidige aanvraag op de geur- en ammoniakemissies verwijst de aanvrager naar de alternatieve fase 1 opgenomen in het MER-rapport. Het MER-rapport werd opgesteld voor de volledige site (varkenshouderij en mestverwerking). In fase 1 is echter alleen sprake van een slibtank van 1.176 en niet van een biologietank. Daarnaast wordt bemerkt dat deze fase betrekking heeft op slechts 4.332 plaatsen voor vleesvarkens i.p.v. de momenteel vergunde 5.283.

De uitbreiding van het effluentbekken gebeurt op biologisch minder waardevol akkerland. Naar aanleiding van huidige aanvraag wordt geen bijkomende impact verwacht op kwetsbare gebieden in de omgeving van de site aangezien de bijkomende mestopslag ammoniakvrij effluent betreft.

Geluid en trillingen

Het exploiteren van het effluentbekken heeft geen geluidshinder. De geluidsproductie van de bijkomende beluchter in de biologietanks is te verwaarlozen. De beluchter situeert zich immers onder het vloeistofoppervlak.

Risico op ongevallen of rampen

Er worden maatregelen genomen om risico's op zware ongevallen of rampen te voorkomen of te beperken. De heraanleg van de lagune en de wijziging van de slib- naar biologietank wijzigt niets aan de risico's op ongevallen.

Licht of stralingen, afvalstoffen en energie

Het gebruik en de intensiteit van lichtbronnen in open lucht zijn beperkt tot de noodwendigheden inzake uitbating en veiligheid.

De nevenproducten van de mestverwerking zoals effluent, slib en dikke fractie moeten overeenkomstig de reglementering van het Mestdecreet afgevoerd worden.

De wijziging van de slibtank naar een biologietank zal gepaard gaan met een extra energievraag voor de beluchting van deze biologietank.

Waterbeheer

De uitbreiding van het effluentbekken betreft een open, niet overdekt bekken waarin hemelwater terechtkomt. Het effluent is niet loosbaar en dient overeenkomstig de reglementering van het Mestdecreet opnieuw op het land te worden gebracht. De mestverwerkingsinstallatie op zich heeft geen waterbehoefte. Er is geen vermelding van bronbemaling voor de heraanleg van het effluentbekken.

Best Beschikbare Technieken

De exploitatie moet voldoen aan de BBT mestverwerking.

Algemene beoordeling milieutechnische aspecten

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

8. Conclusie

De bestaande lagune (effluentbekken) wordt heraangelegd en uitgebreid om gedurende een langere periode effluent te kunnen opslaan. De bijkomende dierlijke mestopslag betreft ammoniakvrij effluent. De mestverwerkingscapaciteit (30.000 ton/jaar) blijft ongewijzigd.

Daarnaast wordt de slibtank MM9 omgevormd tot een biologietank waardoor de verblijftijd van de mest in de biologie verlengd kan worden en de stikstofconcentratie in het effluent beperkt wordt. De lagune zal hierdoor effluent bevatten dat vrij is van ammoniak of andere componenten die aanleiding geven tot geurhinder.

Onder de lagune wordt een drainage aangelegd. Het drainagewater wordt in dezelfde watervoerende laag teruggepompt via een nieuwe infiltratie-/buffergracht. De permanente bronbemaling van circa 12 m³/dag en maximaal 4.380 m³/jaar is ingedeeld in rubriek 53.2.2.a en wordt ambtshalve toegevoegd.

Naar aanleiding van huidige aanvraag wordt geen bijkomende impact verwacht op kwetsbare gebieden in de omgeving van de site.

De exploitant heeft een aangepast uitvoeringsplan en groenplan bezorgd en voldoet aan de gevraagde aanduiding van de infiltratie en buffergracht op het groen- en uitvoeringsplan.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan
exploitant: Comm.V VERNYCO,
exploitant: LV ARKAVE-PYNNEBROUCK,
aanvrager: Comm.V VERNYCO,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

Het exploitatieadres betreft: Schrevelstraat 5 te 8650 Houthulst

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190620-0037 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241M/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0250G/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0246B/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241H/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0243S/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0302A/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0247C/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241N/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0247C/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0302A/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0243S/
- HOUTHULST 3 AFD (DL WOUMEN), sectie B, nrs. 0241M/

met als voorwerp :

bouw: het heraanleggen en uitbreiden van een effluentbekken;

milieu: het uitbreiden met 5.227 m³ mest tot een mestverwerkingsbedrijf met 19.575 m³ dierlijke mestopslag en een mestverwerkingsinstallatie van 30.000 ton/jaar

Gecoördineerde toestand:

een varkensfokkerij met mestverwerking met

Op naam van Arkave-Pynnebrouck LV

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
9.4.1.c)1.2°	5283	PLAATSEN	5283 varkens waarvan 840 zeugen, 5 beren, 56 gedekte jonge zeugen, 50 niet-gedekte jonge zeugen en 4332 andere varkens
9.4.1.c)2.1°	4692	PLAATSEN	4692 gespeende biggen tot en met 10 weken
9.4.1.d)1°	4332	PLAATSEN	4332 andere varkens
9.4.1.d)2°	896	PLAATSEN	896 zeugen (840 zeugen en 32 gedekte jonge zeugen)
12.2.1°	300	KVA	Transformator 300 kVA
17.3.2.1.1.1°b)	11,629	TON	11,629 ton mazout
17.3.2.1.2.1°	0,2	TON	0,2 ton ontsmettingsmiddel
17.3.6.1°b)	1,45	TON	1,45 ton reinigingsmiddel
17.3.7.1°b)	0,2	TON	0,2 ton ontsmettingsmiddel
17.3.8.1°	1,45	TON	1,45 ton reinigingsmiddel
28.2.c)2°	14836	M3	14.836 m³ horende bij de varkenshouderij (totaal 34.411 m³)
53.8.2°	8000	M3/JAAR	21 m³/d en 8000 m³/j grondwater via dieptedrainage (2.5 m diep) in kwartair dek onder nieuwe stal

Op naam van Vernyco CommV

28.2.c)2°	19575	M3	19.575 m³ horende bij de mestverwerking (totaal 34.411 m³)
28.3.c)	30000	TON/JAAR	30000 ton/jaar mestverwerkingsinstallatie

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw

1. Het bij het aanvraagdossier gevoegde beplantingsplan moet ten laatste in het eerstvolgende plantseizoen na het oprichten van het effluentbekken aangeplant worden.
2. Aanvullend aan een al gestorte waarborg moet de bouwheer tot zekerheid van de aanplanting van het voorziene groen zich binnen de maand na het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor een bedrag van 5.442€ garant stellen. Dit kan door storting van dit bedrag op de rekening van de gemeente (BE11 001-3472960-48).
3. De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen om de nieuwe aanplantingen van het groenscherm te laten slagen. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed in, het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van een bescherming tegen wild- en/of veevraat. Bij uitval moet in het eerstvolgende plantseizoen de open gevallen plaats/plaatsen terug worden ingevuld. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel de nieuwe aanplantingen tot volle wasdom te brengen.

Milieu

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II en III. Bij wijziging van Vlarem wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het Vlarem is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur
die aanvangt op 06/05/2021

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalt termijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalt termijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede

fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan

beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)