

37002/2/2/A/4

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende weigering van vergunning aan N.V. LODEWIJCKX voor het verder exploiteren (diepe winning) en veranderen van een inrichting gelegen te DENTERGEM.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 16/02/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 147.200 legkippen, 2.655 m³ mest, transformator 200 kVA, 2 luchtcompressoren 9,4 kW, 11.005 kg zwavelzuur, 17.108 kg ammoniumsulfaat, 20 ton kunstmest, 25.400 l mazout + 1 verdeelslang, mestverwerkingsinstallatie (FAP biocompostreactor) met een capaciteit van 25.000 ton/jaar, stroomgroep 160 kW, noodstroomgroep 153 kW, eiersorteermachine 9,073 kW, 20 ton eieropslag voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 10/07/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor :

- het verder exploiteren van de grondwaterwinning max. 55 m³/dag en 17.664 m³/jaar uit het Landenlaan zand voor een termijn van 6 maanden (tot 10/01/2014) en
- uitbreiden met 55 m³/dag en 17.664 m³/jaar in het kwartair dek voor de een termijn volgend op de 6 maanden van de diepe winning en met een eindtermijn samenvallend met de basisvergunning, nl 16/02/2032

en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor

- het verder exploiteren van grondwaterwinning 1.767 m³/j in het landenlaan zand (tijdens overgangperiode 6 maanden)
- het uitbreiden met grondwaterwinning 1.767 m³/j in het kwartair dek.

(De som van het debiet gewonnen uit de Landenlaanwinning en de Quartaire winning mag niet meer bedragen dan 17.664 m³/jaar.)

Gelet op het besluit d.d. 17/10/2013 van de deputatie waarbij akte verleend werd voor het uitbreiden met 35 m³ mest (opvang percolaat biobed) en wijziging door verplaatsing van biobed en vervanging van verticaal door horizontaal biobed;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 7/06/2014, ingediend door N.V. LODEWIJCKX, gevestigd te Eindhoutseweg 32 te 2431 Veerle, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Kruisstraat zn te Dentergem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
DENTERGEM 2 AFD/MARKEGEM/	B	0477/B
DENTERGEM 2 AFD/MARKEGEM/	B	0478/K

met als voorwerp

- het verder exploiteren (laattijdig) van de diepe grondwaterwinning max. 21 m³/dag en 7.500 m³/jaar uit het Landenlaan
- wijzigen door verminderen met max. 41 m³/dag en 12.664 m³/jaar

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: -12664 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 7500 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
53.8.2	4 Niet verbuisde boorput op 20 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	-41 m ³ /dag, -12664 m ³ /jaar
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 135 m, uit Landenlaan (1010), voor drinken dieren	17 m ³ /dag, 7500 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een kippenfokkerij met :

- stallen voor het houden van max. 147.200 legkippen
- een stroomgroep (160 kW) en noodstroomgroep (153 kW)
- een transformator (200 kVA)
- 2 luchtcompressoren (4 kW en 5,5 kW)
- de opslag van 11.005 kg zwavelzuur
- de opslag van 17.108 kg ammoniumsulfaat
- de opslag van 25.400 l mazout
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang
- de opslag van 20 ton kunstmest
- de opslag van 2.690 m³ dierlijke mest
- mestverwerkingsinstallatie (FAP biocompostreactor) met een capaciteit van 25.000 ton/jaar
- de opslag van 20 ton eieren
- een eiersorteermachine (9,073 kW)

- Grondwaterwinning max. 21 m³/dag en 7.000 m³/jaar
Kenmerken:
Aard van de winning: verbuisde boorput
Aantal:1
Diepte van de winning:135m
Watervoerende laag:landeniaan zand
HCOD-code:1010
Gebruik:drinkwater voor de dieren
- Grondwaterwinning max. 14 m³/dag en 5.000 m³/jaar
Kenmerken:
Aard van de winning: boorput
Aantal:1
Diepte van de winning: 20 m
Watervoerende laag: Kwartair Dek
HCOD-code:0100
Gebruik:uitsluitend als drinkwater van de dieren. Gebruik als reinigingswater of suppletiewater voor de luchtwassers is niet toegestaan.

Gelet op het feit dat op datum van 3/07/2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 9/08/2014 waaruit blijkt dat er geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 14/08/2014 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvraagster en haar raadgeefster door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het ongunstig advies dd. 28/08/2014 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het ongunstig advies dd. 8/09/2014 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 19/09/2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering en de verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De aanvrager wenst een totaal debiet van 12500 m³ per jaar grondwater op te pompen verdeeld over twee watervoerende lagen. Er wordt een debiet van 7500 m³/j aangevraagd uit de Landenlaan Aquifer en een debiet van 5000 m³/j uit de Quartaire Aquifer. Dit is een vermindering van het op te pompen debiet uit het Quartair dek met 41 m³/dag en 12664 m³/jaar.

Er wordt een (laattijdige) hernieuwing gevraagd van de diepe grondwaterwinning.

De Landenaanput werd op 10/07/2013 vergund voor een uitdovende termijn van 6 maanden omdat een Quartaire winning in gebruik werd genomen waaruit de volledige waterbehoefte zou gewonnen worden. De Landenlaanwinning moest conform de code van goede praktijk opgevuld te worden. Initieel kon de volledige waterbehoefte uit de Quartaire winningsput opgepompt worden. In de loop van het jaar kon echter steeds minder water uit deze nieuwe put aangelegd worden. Daarom wordt door de exploitant aangevraagd om de Landenlaanwinning opnieuw te kunnen in gebruik nemen en te vergunnen voor een debiet van 7500 m³/j.

Op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie deelt de exploitant mee dat de ondiepe boorput onvoldoende debiet levert. De exploitant deelt mee dat volgens de boorder het geen zin heeft om nog een boorput bij te plaatsen.

Vermits het laatste jaar aan verschillende exploitanten nog een vergunning verleend werd voor 25% van het vergunde in 2000 debiet wenst de exploitant hier ook beroep op te doen.

Momenteel drinken de kippen volgens de exploitant stadswater

De werkelijke verbruiken liggen volgens de exploitant lager dan de behoefte berekend volgens de BBT cijfers. De werkelijke behoefte bedraagt 12.500 m³/j. Volgens BBT cijfers is een waterbehoefte van 19431 m³/j nodig waarvan 17644 m³/j voor hoogwaardige behoeftes.

De waterbehoefte die nodig is voor het bevochtigen van het biobed zal via regenwater ingevuld worden.

Het hemelwater dat op de stallen terecht komt (circa 4.198 m³/jaar) wordt afgeleid naar een oppervlaktewater. Het hemelwater dat op de gebouwen van de mestverwerkingsinstallatie terecht komt wordt opgevangen in 2 citernes van resp. 10 m³ en 20 m³ en hergebruikt voor het bevochtigen van de biofilters/luchtwasser.

Het hemelwater dat op de verhardingen terecht komt kan vrij infiltreren op de onverharde stukken van het bedrijfsterrein.

De oorzaak van het verminderde debiet van de Quartaire winning is het foutief gebruik van de winningsput. De watervoerende laag wordt tijdens het pompen, wanneer de peilen in de pompput dalen, belucht via de filter. Volgens de informatie die in de aanvraag werd toegevoegd werd een filter geplaatst van 6 tot 16 m-mv. Uit de peilmeting die in de aanvraag werd toegevoegd blijkt dat het peil tijdens het pompen daalt tot 10,20 m-mv. Hierdoor wordt de laag rechtstreeks geoxideerd via de filter met een steeds verder dalende putopbrengst tot gevolg. Dit verklaart waarom initieel wel voldoende water uit de boorput kon gewonnen worden en na verloop van tijd niet meer.

Door meerdere putten aan te leggen kan het debiet verdeeld worden over de verschillende putten en zal een kleinere verlaging per put optreden. In combinatie met een betere filterstelling (diepere bovenkant van de filter) en een lager debiet per put kan vermeden worden dat de putten belucht worden en zal er geen verminderde putopbrengst zijn in de loop van de tijd.

Om eventuele piekdebieten op te vangen kan een buffer aangelegd worden waardoor het risico op dalingen van het waterpeil in de pompputten tot onder de filter kan vermeden worden. Er kan ook met stopелеktroden gewerkt worden om dit risico te vermijden.

Indien een aantal technische aanpassingen gebeuren kan het noodzakelijke debiet uit de Quartaire Aquifer gewonnen worden. De verminderde opbrengst heeft niet te maken met een te lage capaciteit van de laag maar met **het onoordeelkundig gebruik en ontwerp van de winning.**

De hydrogeologische toestand van de landenaan zanden stelt momenteel grote problemen. Volgens een modelleringsstudie inzake sokkel en landenaan moet minstens 75% van het totaal huidige vergunde debiet tot het jaar 2000 afgebouwd worden. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van alternatieve waterbronnen. Enkel waar geen alternatieven voorhanden zijn kunnen nog kortlopende vergunningen toegestaan worden.

De exploitant heeft zelfd geen peilmetingen uitgevoerd. De situatie en de evolutie van de winning kan dus niet ingeschat worden. Op basis van de waarnemingen in het primair meetnet van de VMM wordt ingeschat dat het peil zich bevindt rond -30mTAW.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Ter hoogte van de exploitatie vormt de Quartaire winning immers een bedrijfszeker alternatief voor het schaarse Landenaanwater. Mits de winning op een juiste manier wordt aangelegd en geëxploiteerd kan het benodigde debiet opgepompt worden.

Verschiedende grote winningen zijn gekend in de Mandelvallei en in Dentergem die uit dezelfde watervoerende laag een veelvoud winnen van het gevraagde debiet (bvb tot meer dan 100.000 m³ uit 9 putten).

Het is dus niet aangewezen om de diepe grondwaterwinning terug te vergunnen; Ter hoogte van de exploitatie vormt de quartaire winning immers een bedrijfszekere alternatief voor het schaarse landenaanwater.

De aanvraag betreft een vermindering van het vergunde debiet uit de reeds bestaande winningsput van 16 m diep in het Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100). Voor deze winning wordt een debiet van 5000 m³/j aangevraagd.

Aangezien het niet aangewezen is de Landenaanwinning opnieuw in gebruik te nemen is, kan het te vergunnen debiet in de Quartaire Aquifer beter niet verminderd worden. Het is aangewezen extra pompputten aan te leggen in de Quartaire Aquifer, binnen de vergunde percelen. Er werd slechts 1 put aangelegd waardoor deze overgeëxploiteerd werd.

De capaciteit van het Quartair dek nog toereikend is om het aanvaarde debiet te leveren; Gelet op het feit dat kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de winning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is;

De exploitant wordt er op gewezen dat ingevolge artikel 4.1.2.1. Vlarem II steeds de best beschikbare technieken dienen toegepast te worden. Dit impliceert dat hij als normaal zorgvuldig persoon dient te zorgen voor het maximaal aanwenden van grondwaterbesparende maatregelen, zoals bijvoorbeeld lage drukregeling water, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger, ...

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Oude Mandel.

De aanvraag vindt plaats binnen bestaande vergunde gebouwen. Er wordt dan ook geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen, luidende als volgt : de aanvraag kan ingewilligd worden, mits rekening wordt gehouden met de vooropgestelde preventieve maatregelen

niet kan in aanmerking worden genomen

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvraagster en haar raadgeefster, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: De ondiepe boorput levert onvoldoende debiet. Volgens de boorder heeft het geen zin om nog een bijkomende put te boren. Ondertussen werd er aan andere exploitanten wel nog 25 % van hun vergund debiet verleend, vandaar dat wij ook nog diep aanvragen. De kippen drinken momenteel stadswater.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering en de verdere exploitatie, zelfs mits naleving van gepaste milieuvergunningsvoorwaarden niet tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende de voormelde niet-verenigbaarheid van de gevraagde verandering en verdere exploitatie met het milieu; dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning te weigeren;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Enig artikel

§1. Aan N.V. LODEWIJCKX, gevestigd te Eindhoutseweg 32 te 2431 Veerle, wordt vergunning geweigerd, om een inrichting gelegen te Kruisstraat zn te Dentergem,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
DENTERGEM 2 AFD/MARKEGEM/	B	0477/B
DENTERGEM 2 AFD/MARKEGEM/	B	0478/K

met als voorwerp

- het verder exploiteren (laattijdig) van de diepe grondwaterwinning max. 21 m³/dag en 7.500 m³/jaar uit het Landeniaan
- wijzigen door verminderen met max. 41 m³/dag en 12.664 m³/jaar

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: -12664 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 7500 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
53.8.2	4 Niet verbuisde boorput op 20 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	-41 m ³ /dag, -12664 m ³ /jaar
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 135 m, uit Landeniaan (1010), voor drinken dieren	17 m ³ /dag, 7500 m ³ /jaar

§2. Er wordt voorgesteld de vergunning voor max. 55 m³/dag en 17.644 m³/jaar uit het Quartair dek te behouden en bijkomende putten te steken.

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een kippenfokkerij met :

- stallen voor het houden van max. 147.200 legkippen
- een stroomgroep (160 kW) en noodstroomgroep (153 kW)
- een transformator (200 kVA)
- 2 luchtcompressoren (4 kW en 5,5 kW)
- de opslag van 11.005 kg zwavelzuur
- de opslag van 17.108 kg ammoniumsulfaat
- de opslag van 25.400 l mazout
- een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang
- de opslag van 20 ton kunstmest
- de opslag van 2.690 m³ dierlijke mest
- mestverwerkingsinstallatie (FAP biocompostreactor) met een capaciteit van 25.000 ton/jaar
- de opslag van 20 ton eieren

- een eiersorteermachine (9,073 kW)
 - Grondwaterwinning max. 55 m³/dag en 17.644 m³/jaar
- Kenmerken:
Aard van de winning: verbuisde boorput
Aantal: 4
Diepte van de winning: elk 20 m
Watervoerende laag: Kwartair dek
HCOD-code: 0100
Gebruik: uitsluitend als drinkwater van de dieren. Gebruik als reinigingswater of suppletiewater voor de luchtwassers is niet toegestaan.

voor een termijn tot 16/02/2032.

Waren aanwezig: Guido Decorte, Voorzitter;
De heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert
Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, Leden;
Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 23 OKT. 2014

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De Voorzitter,
Guido Decorte

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de stedenbouwkundige vergunning aan de milieuvergunning wordt de krachtens de Vlaamse Codex RO verleende stedenbouwkundige vergunning geschorst op de datum van onderhavige weigeringsbeslissing en vervalt zij, in geval beroep tegen onderhavige weigeringsbeslissing wordt aangetekend, van rechtswege op de dag van de weigering van de milieuvergunning in beroep.

Ingevolge de koppeling van de stedenbouwkundige melding aan de milieuvergunning mogen de handelingen waarvoor krachtens de Vlaamse Codex RO de stedenbouwkundige melding is verricht, niet worden uitgevoerd.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister.

Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.