



d r o v i n

Directie

Ruimte

Dienst

Milieuvergunningen

De deputatie van de provincie Limburg

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve, houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning en zijn latere wijzigingen (hierna afgekort als Vlarem I);

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de op 12 januari 2011 ingediende aanvraag – laatst vervolledigd op 07 februari 2011 – van Michaël ROEBBEN Iv, Opeindestraat 115 A te 3720 Kortesseme (ondernemingsnr. 0468 396 667) voor het verkrijgen van een milieuvergunning voor :

- Het hernieuwen van de milieuvergunning voor een nieuwe termijn van twintig jaar (bestaande vergunning vervalt op 01 september 2011);
- Het veranderen van het vergund gemengd veebedrijf door uitbreiding met : 47.700 mestkippen, 300 konijnen, bijkomende koelinstallaties (8,875 kW), opslag van 1.500 liter petroleum, opslag van 6.600 liter mazout, 2 verdeelslangen, opslag van 60 ton stro, opslag van 40 m3 kuiswater, een noodstroomgenerator, stookinstallaties voor 796,8 kW en uitbreiding van het jaardebiet van de grondwaterwinning met 2.000 m3;
- Het veranderen door wijziging : het verplaatsen van de stalplaats voor 10 landbouwvoertuigen naar een nieuw te bouwen loods;
- Het veranderen door toevoeging met perceelnr. 271 h (waarop de nieuwe mestkippenstal zal worden gebouwd);

Zodat de inrichting voortaan omvat:

- (rubriek 9.5.c.2°) : gemengd bedrijf, stallen met plaatsen voor dieren zoals bedoeld in rubrieken 9.3.1. en 9.4., in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden
[stallen met plaatsen voor 79.200 mestkippen, 30 runderen (waarvan 10 runderen < 1 jaar, 10 runderen van 1-2 jaar en 10 zoogkoeien) en 300 konijnen) (klasse 1)

Kenmerk
124.04.20/V2011N020017
Dossier
750.71/A/2011.024
Bijlagen

1/30

- (vergund: 31.500 mestkippen en 30 runderen – uitbreiding met 47.700 mestkippen en 300 konijnen)
(hernieuwing);
- (rubriek 15.1.1.) : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
(het stallen van 20 landbouwvoertuigen) (klasse 3) (vergund – wijziging door verplaatsing) (hernieuwing);
 - (rubriek 16.3.1.1.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties
(koelinstallaties voor max. 20 kW: kadaverkoeling 2,85 kW – koelcel 2,97 kW – airco winkel 3,7 kW – koeltoog 0,855 kW – diepvries 0,75 kW) (klasse 3) (vergund: koelinstallaties voor 11,125 kW – uitbreiding met 8,875 kW) (hernieuwing);

- (rubriek 17.3.5.2°) : opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen
(opslag van 9.900 liter petroleum in 3 bovengrondse houders van resp. 2 x 4.200 liter en 1 x 1.500 liter) (klasse 2)
(vergund: 8.400 liter petroleum – uitbreiding met 1.500 liter) (hernieuwing);
 - (rubriek 17.3.6.1.b°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
(opslag van 10.600 liter mazout in 3 bovengrondse houders van resp. 2 x 3.200 liter en 1 x 4.200 liter) (klasse 3)
(vergund: opslag van 4.000 liter mazout in 2 bovengrondse houders – uitbreiding met 6.600 liter mazout) (hernieuwing);
 - (rubriek 17.3.9.2°) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
(2 verdeelslangen voor mazout) (klasse 2) (uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 19.6.2.a.) : opslagplaatsen voor hout e.d., met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8., volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied, opgeslagen in een lokaal
(opslag van 60 ton stro in een lokaal) (klasse 3)
(uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 28.2.c.1°) : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied
[opslag van 630 m3 dierlijke mest (240 m3 vloeimest en 390 m3 vaste mest)] (klasse 3)
(vergund: opslag van 590 m3 dierlijke mest – uitbreiding met 40 m3 kuiswateropslag);
 - (rubriek 31.1.1.b.) : vast opgestelde motoren, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied
(een noodstroomgenerator van 56 kW) (klasse 3) (uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 43.1.2.b.) : verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d., andere dan vermeld onder sub 1.a.
(stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 796,8 kW) (klasse 2) (uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 45.4.d.) : verkooppunten van producten van dierlijke oorsprong (vlees, vis en gevogelte) alsook de aan die verkooppunten verbonden uitsnijderijen
(verkooppunt van producten van dierlijke oorsprong: verkoop van eigen gekweekte kippen en konijnen nadat ze in het slachthuis zijn geslacht, evenals de verkoop van versneden kippen en konijnen) (klasse 3)
(vergund) (hernieuwing);
 - (rubriek 53.8.2°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.
(een grondwaterwinning bestaande uit een 54 meter diepe put waaruit max. 20 m3/dag – 7.000 m3/jaar grondwater wordt onttrokken voor drinkwater van de dieren, verneveling in de stallen en het naspoelen na reiniging van de stallen) (klasse 2)
(vergund: een grondwaterwinning bestaande uit een 52 meter diepe put waaruit max. 5.000 m3/jaar grondwater wordt onttrokken – uitbreiding met 2.000 m3/jaar);
- op de kadastrale percelen van en te KORTESSEM, Afdeling 1, Sectie F, nrs. 271 m, 272 s, 275 p, 275 r, 275 s, 277 f en 271 h, ter plaatse Opeindestraat 115 A;
- + verzoek tot wijziging van volgende voorwaarde: artikel 5.53.2.2. van Vlarem II: er wordt gevraagd het grondwaterpeil te meten via een peillint in de grondwaterbuis in plaats van via een rechte peilbuis in de pompbuis zoals opgelegd in artikel 5.53.2.2. van Vlarem II;

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de bovenvermelde inrichting reeds werden getroffen en op datum van indiening van de bovenvermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing zijn:

- besluit d.d. 17 januari 1991 van het College van burgemeester en schepenen, voor het omvormen en uitbreiden van een vergund veebedrijf zodat de inrichting voortaan omvat: 200 stuks zoogkoeien en runderen, 50 stuks jongvee en opslag van 708 m³ dierlijke mest, voor een vergunningstermijn van dertig jaar; in deze beslissing werd een vorige beslissing van 25 november 1990 vernietigd;
- besluit d.d. 25 april 1997 van het College van burgemeester en schepenen voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor een debiet van 5 m³/dag – 1.000 m³/jaar bestaande uit een verbuisde boorput van 52 meter diepte;

- besluit d.d. 15 mei 1997 van de deputatie, inzake het veranderen door wijziging en uitbreiding van het vergund veebedrijf waardoor de inrichting voortaan vergund is voor het exploiteren van: 122 runderen waarvan 30 zoogkoeien en andere runderen, 67 runderen van 1 tot 2 jaar en 25 runderen jonger dan 1 jaar en het houden van 19.999 slachtkippen; het stallen van 20 voertuigen en/of aanhangwagens in machineloodsen en bergplaats; opslag van 4.200 liter petroleum in een bovengrondse houder; opslag van 4.000 liter mazout in twee bovengrondse houders van resp. 1.000 liter en 3.000 liter en de opslag van totaal 855 m3 dierlijke mest waarvan 200 m3 vloeimest;
- ministerieel besluit d.d. 02 december 1997, waarbij naar aanleiding van een beroep van derden, voormeld besluit van de bestendige deputatie werd bevestigd;
- besluit d.d. 26 augustus 1998 van de deputatie, waarbij een vergunning werd verleend voor het veranderen van het vergund gemengd veebedrijf waardoor de inrichting voortaan omvat: 30 runderen waarvan 10 zoogkoeien, 10 runderen van 1 tot 2 jaar en 10 runderen jonger dan 1 jaar en het houden van 31.500 slachtkippen; het stallen van 20 voertuigen en/of aanhangwagens in machineloodsen en bergplaats; opslag van 8.400 liter petroleum in twee bovengrondse houders; opslag van 4.000 liter mazout in twee bovengrondse houders van resp. 1.000 liter en 3.000 liter en de opslag van totaal 590 m3 dierlijke mest waarvan 200 m3 vloeimest en 390 m3 vaste mest;
- besluit d.d. 02 december 2004 van de deputatie, waarbij een vergunning wordt verleend voor het veranderen van een vergunde veehouderij en waarbij akte werd verleend van de overname van de milieuvergunning verleend op naam van de heer Michaël Roebben;

Gelet op het schrijven d.d. 21 februari 2011, waarbij de aanvrager in kennis werd gesteld dat zijn aanvraag volledig en ontvankelijk werd verklaard;

Gelet op de brief d.d. 21 februari 2011, waarbij aan de burgemeester van de gemeente Kortesseem, werd gevraagd over te gaan tot het organiseren van een openbaar onderzoek i.v.m. de ingediende milieuvergunningsaanvraag;

Gelet op de brieven, d.d. 21 februari 2011, waarbij conform artikel 35, 3° van Vlarem I, door de gemachtigde ambtenaar advies werd gevraagd aan:

- a) de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- b) het college van burgemeester en schepenen van en te Kortesseem;

Gelet op de brieven d.d. 21 februari 2011, waarbij door de secretaris van de Provinciale Milieuvergunningscommissie advies werd gevraagd aan de belanghebbende adviserende besturen;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I;

Gelet op het P.V. d.d. 07 april 2011, van sluiting van het openbaar onderzoek, waaruit blijkt dat er 13 bezwaarschriften werden ingediend, in verband met:

- door de uitbreiding betreft het geen gewoon landbouwbedrijf meer maar een industriële activiteit;
- vermoeden van verhoging van de geur- en stofhinder door vermeerdering van het aantal mestkippen;
- last van geurhinder, ammoniakemissie, fijn stof en nachtlawaai bij laden en lossen om de 7 weken;
- toename van de geurhinder in de laatste jaren;
- geur en stof wordt de lucht ingeblazen zonder voorbehandeling of luchtzuivering;
- vermoeden van verhoging van ammoniakemissie door vermeerdering van het aantal mestkippen en door het niet toepassen van luchtzuiveringstechnieken;

- ontbreken van investeringen in de milieuvergunningsaanvraag voor het beperken van geur-, ammoniak- en fijn stofemissie;
- de inplanting van de huidig bestaande stal geeft hinder aan de omwonenden en minimale hinder voor de uitbater, zoals ook de inplanting van de nieuw te bouwen stal;
- niet naleven van de afstandsregels;

Gelet op de mail d.d. 13 april 2011, van Vamicon namens de exploitant, waarbij een aantal materiële vergissingen in het aanvraagdossier werden rechtgezet op verzoek van de afdeling milieuvergunningen – Dienst Limburg;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 19 april 2011, van het college van burgemeester en schepenen van Kortesssem, mits het opleggen van volgende voorwaarden:

- **BBT:** Het bedrijf moet als goede huisvader de nodige BBT toe passen om de bijkomende hinder tot het minimale te beperken.
- **omvang van het bedrijf :** Via de milieuvergunning kan er een studie opgelegd worden om toch de mogelijke effecten van het bedrijf op de omgeving na te gaan. Ondanks dat het bedrijf niet MER-plichtig is, zou het toch nuttig zijn om een beter zicht te krijgen op de mogelijke risico's en impact van het bedrijf op zijn directe omgeving, aangezien het hier gaat om een uitbreiding waardoor het bedrijf naar het industriële toe neigt.
- **stofhinder:** Er wordt aangeraden om in de milieuvergunning op te leggen dat de nieuwe stal binnen het jaar na vergunningverlening uitgerust zal worden met een stofreductiesysteem.
Wat betreft de stofhinder mogelijk afkomstig van het vrachtverkeer, kunnen er via de bouwvergunning voorwaarden opgelegd worden om het terrein te voorzien van halfdoordringbare verhardingen om op deze manier de stofhinder te beperken en de infiltratie van hemelwater toch te vrijwaren.
- **geurhinder:** De afstandsregels worden gerespecteerd. Omdat het niet mogelijk is om een zicht te krijgen op de geurimpact, dat de uitbreiding van het bedrijf teweeg zou brengen, is het opportuun om via de bijzondere voorwaarden milieuvergunning geurmetingen op te leggen. Daarnaast is het aangewezen om de inrichting een geurbeheersplan te laten opmaken.
Er wordt geopperd om een MER uit te laten voeren. De uitbreiding van de inrichting kan wezenlijke gevolgen hebben voor het milieu en de omgeving en vanuit dat oogpunt bestaat er toch de behoefte om hier aandacht aan te geven en een inzicht te krijgen op de milieueffecten. Daarnaast zou het vrijwillig uitvoeren van een MER getuigen van openheid vanwege de bedrijfsvoerders aan alle belanghebbenden zoals omwonenden.
In het aanvraagdossier wordt er weinig aandacht geschonken aan het beperken van de geurhinder. Er moet worden op toegezien dat minimaal volgende maatregelen genomen worden:
 - Periodiek reinigen van de stallen
 - Zo veel mogelijk droog reinigen van de stallen
 - Automatisch ventilatiesysteem (zie verder onderdeel ammoniak)
 - Vermijden morswater bij drinkcubs
 - Luchtwassysteem
- **ammoniak:** Er wordt geadviseerd om de verluchting in de stallen gecontroleerd te laten gebeuren via een aangepast ventilatiesysteem, dat tevens ook de temperatuur in de stallen constant houdt.
Wat de uitstoot van ammoniak naar de buitenlucht betreft, bestaan er wel technieken om de uitgaande stallucht te zuiveren. Hier kan gekozen worden voor een biologisch of niet-biologisch luchtwassysteem.
- **nachtlawaaï:** Gelet op het potentiële risico van bijkomende geluidshinder adviseren wij in de vergunning duidelijk op te nemen dat het vrachtverkeer niet significant mag toenemen of alleszins beperkt wordt in de tijd of dat er andere begeleidende maatregelen genomen zullen worden om de geluidsoverlast te minimaliseren. De handelingen die gepaard gaan met het laden en lossen, dienen verplicht op het terrein zelf plaats te vinden en niet op de openbare weg.
- **inplanting nieuwe stal:** Uit het nog in te dienen bouwdoossier en de adviezen die in het kader van dit dossier zullen aangevraagd worden, zal moeten blijken waar de nieuwe stal het beste ingeplant dient te worden. De nodige afstandsregels dienen gerespecteerd te worden.

Er wordt tevens **een gunstig advies verleend** voor het verzoek in tot wijziging van volgende voorwaarde: artikel 5.53.2.2. van Vlarem II: er wordt gevraagd het grondwaterpeil te meten via een peillint in de grondwaterbuis in plaats van via een rechte peilbuis in de pompbuis zoals opgelegd in artikel 5.53.2.2. van Vlarem II;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 15 april 2011, van de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg, omwille van volgende overwegingen:

OPMERKINGEN in verband met de aangevraagde indelingsrubrieken :

Rubriek 9.5.c.2. : de aanvraag beoogt een uitbreiding met 47.700 mestkippen en 300 konijnen. We merken op dat volgens de omschrijving van deze rubriek, een gemengd bedrijf enkel terugslaat op kippen, varkens, mestkalveren en grote inheemse zoogdieren. Het houden van konijnen valt niet onder deze rubriek.

Het houden van meer dan 300 konijnen in een agrarisch gebied valt onder de omschrijving van rubriek 9.7.c) 1°. Gezien het aantal konijnen hier beperkt is tot 300 is dit niet ingedeeld.

Om misverstanden te voorkomen is het aangewezen het aantal konijnen niet te vermelden onder rubriek 9.5.c.2.

Rubriek 28.2.c) 1°: de aanvraag beoogt een opslag van 630m³dierlijke mest, waarvan 240m³ mengmest en 390m³ vaste mest. Uit het uitvoeringsplan gevoegd bij de aanvraag blijkt dat de vaste mest deels wordt opgeslagen in de stallen (255m³ = 120m³ + 75m³ + 60m³) en deels (135m³) op een mestvaalt. De vaste mest opgeslagen in de stallen blijft dienst doen als ligplaats voor de dieren en daarom wordt, volgens hoofdstuk VII van de bijlage aan Vlarem II, deze opslag niet beschouwd als "een opslagplaats voor dierlijke mest" zoals bedoeld in rubriek 28.2. van de lijst en indeling van de als hinderlijk beschouwde inrichtingen (bijlage 1 van VLAREM I).

We stellen voor dit aan te passen.

VERSLAG ONDERZOEK

Beschrijving van het bedrijf.

Het betreft hier de exploitatie van een gemengd veebedrijf met 30 runderen (vleesvee = 10 zoogkoeien, 10 runderen van 1 tot 2 jaar en 10 runderen jonger dan 1 jaar) en 31.500 slachtkippen, met hoeveverkoop van kip en konijn.

Beschrijving van het voorwerp van de aanvraag.

Met deze aanvraag beoogt men de hernieuwing van de milieuvergunning samen met een vergunning voor het veranderen van het bedrijf. De lopende vergunning vervalt op 01.09.2011.

Men beoogt in hoofdzaak het aantal slachtkippen uit te breiden met 47.700 stuks. Om dit te realiseren wordt een nieuwe stal gebouwd voor 40.800 kippen, de overige bijkomende kippen worden verdeeld over de bestaande stallen.

Verder is er een uitbreiding voorzien van het aantal koelinstallaties (8,875 kW), de opslag van petroleum (met 1.500 liter), gasolie (met 6.600 liter), kuiswater (40m³) en stro (60ton), het debiet van de grondwaterwinning en beoogt men het gebruik van een brandstofverdeelinstallatie (2 verdeelslangen), een noodgroep en stookinstallaties. Een bestaande loods voor het stallen van 20 landbouwvoertuigen zal gebruikt worden voor de stro-opslag. Een nieuwe standplaats voor voertuigen is voorzien in een nieuw te bouwen loods. Op het bedrijfsterrein onderscheidt men een hoeve van het gesloten type, met daarrond verschillende gebouwen, dienstig als bergingen, konijnenstallen en pluimveestallen. De gesloten hoeve omvat o.a. een woning, een pluimveestal, een loods, bergingen en een hoevewinkel.

Als mestkippenstallen, gaat het specifiek om 3 mestkippenstallen voor intensieve huisvesting (resp. 40.800st – 23.400st – 13.350st), met daarnaast nog een vijftal compartimenten waar pluimvee wordt gehouden op een niet intensieve wijze voor thuisverkoop (in de oude bedrijfsgebouwen). Zo worden in de rundveestal buiten de 30 runderen eveneens 300 mestkippen ondergebracht en 100 konijnen. In totaal worden er 300 konijnen gehouden (vanaf 301 konijnen is deze activiteit ingedeeld).

De inplanting van de nieuwe pluimveestal is voorzien achter de bestaande gebouwen op een perceel dat nog niet is opgenomen in de lopende vergunning (toevoeging).

De slachtkippen worden als eendagskuikens aangevoerd en bereiken na ca. 6 weken hun slachtgewicht (2,2 à 2,5 kg). Na de afvoer van de slachtrijs kippen staan de stallen gedurende ca. 2 weken leeg om te worden gereinigd en ontsmet. Op deze wijze worden tussen de 6 en 7 rondes per jaar afgemest. Ten einde de arbeidspiek te beperken, kan de opzet en afvoer van de dieren per stal een paar dagen worden verschoven. De kippen worden gehouden op een strooiselvloer (houtkrullen en stro).

De runderen worden gehouden als vleesvee. Volgens de verklaring van de exploitant lopen deze dieren voor ca. de helft van het jaar in de weide.

In de hoevewinkel worden producten van eigen gekweekte kippen en konijnen verkocht. Het slachten van deze dieren gebeurt in het slachthuis.

Beoordeling van de verenigbaarheid van de inrichtingen waarvoor een vergunning wordt gevraagd, met het leefmilieu.

Aspect bescherming van de oppervlaktewateren.

De aanvraag beoogt geen lozingen.

Het huishoudelijke afvalwater is afkomstig van de woning en wordt geloosd in de openbare riolering.

Kenmerk

124.04.20/V2011N020017

Dossier

750.71/A/2011.024

Bijlagen

Het reinigingswater afkomstig van het verkooppunt (huishoudelijk afvalwater ander dan afkomstig van woongelegenheden) bevat een biologisch afbreekbare organische belasting van minder dan 20 i.e. (niet ingedeeld). Het wordt geloosd in de openbare riolering.

Het reinigings- en spoelwater van de stallen wordt opgevangen in de opslagplaatsen voor mengmest en conform het mestdecreet op cultuurgronden gebracht.

Een opvang voor hemelwater (15m³) wordt voorzien naast de nieuwe loods, het zal aangewend worden als reinigingswater. Het hemelwater dat op de nieuwe stal terechtkomt wordt naar een infiltratiezone afgevoerd.

Volgens de verklaring van de aanvrager staan de mestopslagplaatsen op geen enkele wijze in verbinding met het oppervlakte water.

Aspect bescherming bodem en grondwater.

De mestafzet.

Volgens art. 5.9.8.3 §3 van het Vlarem II, dient de mest op een ecologisch verantwoorde wijze (d.i. conform het “het decreet van 22 december 2006 houdende de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen”) te worden afgezet. Volgens de aanvraag wordt de mest conform deze regels afgezet.

Mestopslag

Het bedrijf beschikt over verschillende soorten opslagplaatsen voor dierlijk mest (vaste mest en mengmest). Volgens art. 5.9.2.2. en 5.9.2.3 van het Vlarem II moet de mestopslagcapaciteit voldoende te zijn om de geproduceerde mest gedurende 6 maanden te kunnen stockeren. Ten laatste op 31 december 2011 wordt deze capaciteit op een hoeveelheid overeenstemmend met 9 maanden gebracht voor dieren die steeds op stal staan. In afwijking van voorgaande bepalingen bedraagt voor stalmest de periode ten minste 3 maanden (stalmest bestaat uit vaste mest gemengd met stro).

Volgens de berekeningswijze voor de benodigde mestopslag in de aanvraag, (bijlage E11 pag.5) worden runderen > 1 jaar gehouden in gedeeltelijk ingestrooide loopstallen en de runderen < 1 jaar in een volledig ingestrooide stal (potstal).

De benodigde mestopslag dient te bedragen:

Dieren	Mengmest		Vaste mest	
	m³/dier voor 9 maanden	Opslag voor 9 maanden	m³/dier voor 4 maanden	Opslag voor 4 maanden
10 runderen 0 – 1 jaar	---	---	---	---
10 runderen 1 – 2 jaar	4	40	1,8	18
10 zoogkoeien	6,5	65	2,8	28
Totaal		105m³		46m³

Men beschikt over een mengmestcapaciteit in de rundveestal van 160m³ en een vaste mestopslag van 135m³.

De mest afkomstig van de mestkippen wordt na iedere ronde onmiddellijk afgevoerd.

De vloeren van de stallen zijn vloestofdicht uitgevoerd waardoor vervuiling van de bodem voorkomen wordt. Het reinigen van de stallen gebeurt met een minimum aan water. Het met mest bevulde water wordt in gesloten citernes opgevangen.

Opslag gevaarlijke stoffen.

De opslag van gasolie en petroleum is voorzien in bovengrondse dubbelwandige houders of in houders geplaatst in een inkuiping. De aanvraag bevat recente keuringsattesten van de opslagplaatsen.

Bevoorrading brandstoffen

Het bevoorraden van de voertuigen gebeurt op een vloestofdichte vloer, voorzien van de nodige helling zodat gemorste brandstof kan worden opgevangen.

Volgens de verklaring van de exploitant, zijn de 2 verdeelslangen voorzien van een mechanisme dat de toevoer afsluit wanneer de brandstoftanks gevuld zijn.

Winning van grondwater.

De aanvraag beoogt een uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning met 15m³/dag – 2.000m³/jaar.

Het grondwater wordt gewonnen op een diepte van 52m en hoofdzakelijk gebruikt als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater. De kippen worden van drinkwater voorzien via drinkcups en nippels zodat morswater tot een minimum beperkt wordt. Bij de nieuwbouw loods is een opvang van hemelwater voorzien (ca.15 m³).

Volgens de verklaring van de exploitant zal dit hemelwater gebruikt worden als eerste reinigingswater voor de

stallen. Als tweede reinigingswater mag, om besmetting te voorkomen, geen hemelwater worden gebruikt. Het reinigingswater wordt beperkt door het gebruik van een hogedrukreiniger, het vuil te laten inweken met een biologisch afbreekbaar inweekmiddel.

Onze afdeling is niet in het bezit van de nodige gegevens om te oordelen of van deze waterwinning overdreven negatieve effecten op het grondwater mogen verwacht worden, hiervoor verwijzen we naar het advies van de VMM afdeling Water.

Aspect afvalstoffen.

Kadavers worden afgevoerd naar een destructiebedrijf. Ze worden in afwachting van afvoer opgeslagen in een gekoelde kadaver hut.

Volgens de verklaring van de exploitant wordt het dierlijk afval afkomstig van de hoevewinkel, in afwachting van de afvoer overeenkomstig de bepalingen van subafdeling 5.2.2.10. van hoofdstuk 5.2. van het Vlarem II naar een erkend verwerkingsbedrijf, verzameld en bewaard in gesloten recipiënten opgesteld in een gesloten ruimte die dermate is gekoeld dat de er in heersende temperatuur maximum 10 ° C bedraagt.

Aspect externe veiligheid.

Om besmettelijke ziektes te voorkomen worden:

- de inrichting, de dieren en de naaste, eigen omgeving in een goede hygiënisch verantwoorde toestand gehouden;
- het maximum aantal dieren in elke stal volgens landbouwtechnische normen begrensd door het type en de grootte van de stal;
- doeltreffende bestrijdingsmaatregelen getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten, de ongediertebestrijding gebeurt in eigen beheer (een knaagdier bestrijdingsplan is nodig voor een kwaliteitslabel);
- krenge onmiddellijk afgezonderd van de gezonde dieren;
- de kadavers bewaard in een daarvoor voorziene kadaverkoeling in afwachting van ophaling door het vilbeluik;
- krenge van grote dieren bewaard op een gemakkelijk te reinigen en te ontsmetten krengeplaats, uitgevoerd in harde materialen, onder een passende, gesloten afdekking uit duurzaam en goed onderhoudbaar materiaal;
- de krengeplaatsen zo afgedekt dat katten, honden, andere dieren en insecten zich geen toegang kunnen verschaffen tot de krenge;
- schikkingen getroffen om contacten met derden te voorkomen (stallen zijn ontoegankelijk voor onbevoegden);
- de stallen na de reiniging ontsmet.
- nieuwe runderen in quarantaine geplaatst en een bloedonderzoek uitgevoerd

Volgens de verklaring van de exploitant zijn er brandblussers voorzien om in te grijpen in geval van brand (opslag stro in en buiten de stallen). Er wordt op toegezien dat er geen werkzaamheden geschieden waarbij vonken kunnen vrijkomen, in de omgeving waar stro wordt opgeslagen.

In verband met de hoevewinkel, bevat afdeling 5.45.1 van het Vlare II verschillende bepalingen om besmetting van het voedsel te voorkomen. Deze bepalingen werden bij het plaats bezoek overlopen. Volgens de verklaring van de exploitant worden deze maatregelen strikt nageleefd. Het verkooppunt werd recent gecontroleerd en in orde bevonden door het voedselagentschap.

Aspect luchtemissies.

De belangrijkste luchtemissies zijn geur, ammoniak en stof (meel).

Rundvee.

De geur- en ammoniakemissie afkomstig van de rundveestallen is niet van dien aard dat het Vlare hiervoor speciale voorwaarden voorziet, zoals bv. de afstandsregels en ammoniakemissie arme stallen voorzien voor kippen- en varkenshouderijen. We verwachten hiervan dan ook geen overdreven hinder. Het meest nabij gelegen woongebied (woongebied met landelijk karakter) bevindt zich op ca. 300m.

kippen

Om te oordelen of de geurhinder tot aanvaardbare grenzen kan worden beperkt wordt, in functie van de conceptie van de stal enerzijds en van de wijze van inrichting van de mestopslag anderzijds, aan elke kippenstal en/of mestopslag behorende tot de inrichting een waardering toegekend uitgedrukt in punten. In functie van dit aantal waarderingspunten en het aantal kippen van het bedrijf dient een afstand tot de 'geurhinder-gevoelige-gebieden' te worden gerespecteerd. Hoe hoger het aantal waarderingspunten hoe kleiner de afstand wordt die moet gerespecteerd worden tot de 'geurhinder gevoelige' gebieden.

Het bedrijf is vergund voor het houden van 31.500 slachtkippen. Thans beoogt men een uitbreiding met 47.700 kippen tot 79.200 stuks. Het houden van meer dan 60.000 kippen is verboden indien het aantal waarderingspunten minder bedraagt dan 151.

Aantal waarderingspunten voor dit bedrijf.

De aanvraag bevat een berekening van het aantal waarderingspunten (zie bijlage E11 pag. 4). Het aantal dieren/stal verschilt hier met het aantal vermeld op het uitvoeringsplan. Volgens de verklaring van de exploitant zijn het de aantallen vermeld op het uitvoeringsplan waarmede rekening moet worden gehouden. Hiermede rekening houdende bekomen we volgende waarderingspunten.

Stal	a	b	c	d	e	f	Totaal
Aantal dieren	300	13.350	600	750	23.400	40.800	79.200
Stalsystemen – strooiselvloer (droge mest)	60	60	60	60	60	60	
Stalverluchtingssysteem – mechanische verluchting niet aangesloten op een installatie ter bestrijding van geurhinder met verticale uitstoot met uitlaatopening 0,5m of meer boven de nok zonder pet	50	50			50	50	
Natuurlijke verluchtingssystemen zonder afdekking (open nok – trekschouw);			20	20			
Opslag dierlijk mest – geen opslag van mest (strooiselvloer – onmiddellijke afvoer)	50	50	50	50	50	50	
Totaal aantal punten per stal	48000	2136000	78000	97500	3744000	6528000	
Aantal waarderingspunten voor dit bedrijf	12631500 : 79200 = 159,49						

Met 159 waarderingspunten is er voor 79.200 stuks pluimvee een afstand vereist van 250 meter. Alle 'geurhinder – gevoelige' gebieden bevinden zich op meer dan 1000m zodat voldaan wordt aan deze afstandsregels.

Ammoniak

Volgens artikel. 5.9.2.1.*bis* §1. van Vlarem II dienen de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu.

Volgens het MB van 19.03.2004 (BS 14.10.2004) betreffende de lijst van stalsystemen voor ammoniakemissiereductie, blijkt dat voor slachtkuikens nog geen emissiearme systemen bestaan. Hieruit volgt dat de bijkomende stal niet moet voldoen aan deze voorwaarde.

Om de ammoniakemissie te beperken worden volgende technieken gebruikt:

- gebruik van laagfosforvoeder en laag eiwitvoeder;
- het drooghouden van het strooisel door een computergestuurd ventilatiesysteem (lengte ventilatie voor de nieuwe stal). Dit stalconcept werd gekozen om later stof- en geur reducerende technieken te kunnen toepassen.

- regelmatige strooiselcontrole (bij strooien, meer ventileren), de kippen worden van drinkwater voorzien via drinkcups en nippels zodat morswater tot een minimum beperkt wordt, bij het gebruik van het strooisel wordt de absorberende kwaliteit zorgvuldig bewaakt;
- zorgen voor voldoende strooisel,
- grondig reinigen en ontsmetten van de stallen en de installaties, tussen iedere ronde.

Stofhinder

Om stofemissie te beperken, worden bij het vullen van de voedersilo's stofzakken gebruikt.

Emissies verwarmingstoestellen.

Volgens de verklaring van de exploitant worden deze toestellen jaarlijks afgesteld.

Aspect fijn stof.

Het jaargemiddelde concentratie PM10 in 2006 bedroeg voor deze locatie 23,6µg/m³, hetgeen lager is dan 36µg/m³ (hotspotzone) en lager dan 31µg/m³ (licht oranje = verhoogde aandacht), wat betekent dat het fijn stof in deze zone niet kritisch is, en hiervoor geen extra maatregelen noodzakelijk zijn.

Aspect geluidshinder.

Om de geluidshinder te beperken worden de ventilatoren goed onderhouden en oordeelkundig geplaatst.

Het geluid van de dieren wordt beperkt door het feit dat ze zich binnen de stalgebouwen bevinden. Alle stallen zijn geïsoleerd met minstens 4cm PUR en/of 10cm isomo

De leveringen worden gerealiseerd met het hoogst mogelijke hoeveelheden zodat het vervoer wordt beperkt.

Volgens de verklaring van de exploitant zijn er bij zijn weten geen klachten over geluidshinder geuit i.v.m. zijn exploitatie.

Aspect ligging t.o.v. de Europese beschermingsgebieden.

Het bedrijf bevindt zich op ca. 310m van het Habitatrichtlijngebied H31. Gezien de ligging op minder dan 700m, werd hiervoor advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos d.d. 22.02.2011. Gezien we geen advies hebben ontvangen (13.04.2011) gaan we er van uit dat de gevraagde exploitatie geen overdreven nadelige gevolgen heeft voor het gebied.

Aspect X-bedrijf.

het gaat hier om de exploitatie van een bedrijf dat onder de toepassing valt van de bepalingen inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging als bedoeld in de EU-richtlijn 96/61/EEG van 24 september 1996.

Volgens deze richtlijn dienen deze bedrijven ten laatste in 2007 te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT, deze verplichting is overgenomen in titel I van Vlarem, artikel 41bis.

Volgens artikel 4.1.2.1. van titel II van het Vlarem, dient de exploitant als normaal zorgvuldig persoon steeds de beste beschikbare technieken toe te passen. Verder stelt dit artikel dat de naleving van de voorwaarden in dit besluit en/of de milieuvergunning geacht wordt overeen te stemmen met deze verplichting.

Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan dat de milieuvergunningsvoorwaarden van dien aard zijn, dat ze het exploiteren conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT technieken), garanderen.

Onder 'milieuvergunningvergunningsvoorwaarden' kan men 3 verschillende voorwaarden onderscheiden nl.:

- methoden beschreven in de aanvraag en die aldus het voorwerp van de aanvraag uitmaken;
- de algemeen van toepassing zijnde voorwaarden of Vlarem-voorwaarden;
- de bijzondere voorwaarden.

In hoofdstuk 6 van de BBT-studie van het VITO 'BBT voor de veeteeltsector' van 2006 wordt de bestaande milieuregelgeving getoetst aan de Europese BBT (Best Available Techniques of kortweg BAT) zoals vastgelegd in de Europese BBT-studie Intensieve Veeteelt (BREF Intensive Rearing of Poultry and Pigs, EIPPCB, 2003). Deze toetsing vormt de basis om aanbevelingen voor aanpassingen aan de regelgeving te doen. In de studie wordt gesteld dat de Vlaamse Overheid deze implementatie volledig wenst te regelen via Vlarem II.

Ook binnen onze afdeling gaat men ervan uit dat voor de sector 'dieren', deze aangelegenheid sectoraal zal geregeld worden (aanpassingen van de Vlarem-voorwaarden), zodat we ervan uitgaan dat voor deze sector, de Vlarem-voorwaarden het werken volgens het BREF zal garanderen en hiervoor geen bijzondere voorwaarden dienen te worden opgelegd.

Aspect bijzondere voorwaarden uit de lopende vergunning.

We hebben in de lopende vergunningen geen bijzondere voorwaarden gevonden die dienen te worden hernomen.

ADVIES

Overwegende dat het voorwerp van de aanvraag de hernieuwing betreft van de milieuvergunning voor een gemengd veebedrijf, samen met een vraag om het bekomen van een vergunning voor het uitbreiden van het aantal mestkippen met 47.700 stuks; dat de lopende vergunning vervalt op 01.09.2011.

Overwegende dat de exploitatie volgens het gewestplan ST. TRUIDEN-TONGEREN (K.B. van 05.04.1977) gelegen in een agrarisch gebied; dat er geen onverenigbaarheid is met ligging en de exploitatievoorwaarden zoals voorzien in het Vlareem titel II.

Overwegende dat de aanvraag het houden beoogt van 300 konijnen; dat aanvrager deze activiteit indeelt onder rubriek 9.5.c.2.; dat volgens de omschrijving van deze rubriek, een gemengd bedrijf enkel terugslaat op kippen, varkens, mestkalveren en grote inheemse zoogdieren; dat het houden van konijnen valt onder de omschrijving van rubriek 9.7.c) 1°.; dat het houden van 300 konijnen in een agrarisch gebied niet is ingedeeld als een hinderlijke inrichting; dat om misverstanden te voorkomen het aangewezen is het aantal konijnen niet op te nemen in het voorwerp van de vergunning.

Overwegende dat de aanvraag de opslag beoogt van 390m³ vaste mest (rubriek 28.2.c) 1°); dat uit het uitvoeringsplan gevoegd bij de aanvraag blijkt dat de vaste mest deels wordt opgeslagen in de stallen (255m³ = 120m³ + 75m³ + 60m³) en deels (135m³) op een mestvaalt; dat de vaste mest opgeslagen in de stallen blijft dienst doen als ligplaats voor de dieren en daarom, volgens hoofdstuk VII van de bijlage aan Vlareem II, deze opslag niet wordt beschouwd als "een opslagplaats voor dierlijke mest" zoals bedoeld in rubriek 28.2. van de lijst en indeling van de als hinderlijk beschouwde inrichtingen (bijlage 1 van VLAREM I); dat we voor stellen dit aan te passen.

Overwegende dat uit het onderzoek blijkt, dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlareem) tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Overwegende dat er voor betrokken exploitatie reeds een vergunning werd afgeleverd waarvan de termijn verstrijkt op 01.09.2011; dat de aanvraag de hernieuwing beoogt van de milieuvergunning.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning toe te staan voor een termijn van 20 jaar, mits naleving van de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlareem II;

Gelet op het deels gunstig advies, d.d. 31 maart 2011, van de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, omwille van volgende overwegingen:

Onderzoek van de aanvraag:

Aard van de activiteiten: konijn, pluimvee en rundveehouderij

Aangevraagde grondwaterwinning: grondwaterwinning van 20 m³/dag – 7.000 m³/jaar

diepte grondwaterwinning: 54 meter

Watervoerende laag: Heersiaan en

Opglabbeek Aquifersysteem hcov 1030

Grondwaterlichaam: BLKS_1000_GWL_2s met

een slechte kwantitatieve

Toestand;

Advies:

De aanvraag betreft het hernieuwen van een vergunning voor een bestaande inrichting en een verandering door uitbreiding en toevoeging;

Op 02 december 2004 verleende de deputatie van de provincie Limburg aan Michael Roebben vergunning voor o.a. rubriek 53.8.2. : een grondwaterwinning bestaande uit een 52 meter diepe put waaruit max. 5.000 m³ wordt onttrokken per jaar voor drinkwater van de dieren; te Opeinde 115A te Kortesseem; deze vergunning is geldig tot 01 september 2011;

Kenmerk
124.04.20/V2011N020017
Dossier
750.71/A/2011.024
Bijlagen

17/30

Het betreft een verbuiste boorput van 54 meter diepte die grondwater onttrekt uit de Heersiaan en Opglabbeek Aquifersysteem hcov 1030, grondwaterlichaam BLKS_1000_GWL_2s met een slechte kwantitatieve toestand; het grondwater dient bijgevolg gebruikt te worden voor de meer hoogwaardige toepassingen zoals drinkwater van de dieren; het betreft 10 stuks jongvee < 1 jaar, 10 stuks jongvee 1-2 jaar, 10 overige runderen, 79200 mestkuikens, 300 konijnen en in het huishouden van 4 personen; de maximale waterbehoefte op dit landbouwbedrijf voor de hoogwaardige toepassingen bedraagt afgerond 5800 m³/jaar; de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM geeft bijgevolg een deels gunstig advies voor 5800 m³/jaar; Voor de meer Laagwaardige toepassingen zoals bijvoorbeeld reiniging dienen alternatieven aangesproken te worden (opvang regenwater, ondiep grondwater);

Er wordt een afwijking aangevraagd op artikel 5.53.2.2. van Vlarem II, namelijk de verplichting tot aanleg van een aparte peilbuis; het peil zal rechtstreeks in de put gemeten worden;

Besluit:

Diepte: 54 meter

Watervoerende laag: Heersiaan en Opglabbeek Aquifersysteem hcov 1030

Deels gunstig voor een looptijd van 20 jaar voor een dagdebiet van 20 m³ en een jaardebiet van 5.800 m³, mits naleving van de algemene (V.01) en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen (V.93) van Vlarem II;

Bijzondere voorwaarde: overeenkomstig artikel 5.53.2.2. van Vlarem II wordt er afwijking verleend voor de aanleg van een peilbuis, de put is rechtstreeks meetbaar;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 03 mei 2011, waarbij het volgende werd gesteld:

- het bedrijf is vergund voor 31.500 mestkippen en 30 runderen en wenst uit te breiden tot 79.200 slachtkippen, 30 runderen en 300 konijnen en voor de grondwaterwinning wordt een afwijking gevraagd inzake de aanleg van een peilbuis;
- de inrichting is gelegen in een agrarisch gebied; tijdens het openbaar onderzoek werden 13 bezwaarschriften ingediend;
- het CBS geeft een gunstig advies uitgebracht maar stelt een aantal bijzondere voorwaarden voor aangezien uit het dossier niet duidelijk blijkt welke maatregelen getroffen zullen worden om de hinder te beperken; zo wordt gevraagd dat BBT wordt toegepast, een studie van de effecten op de omgeving (vrijwillig mer), geurmetingen, aangepast ventilatiesysteem met luchtwassysteem, nachtlawaai (laden- en lossen van de dieren) en mbt de inplanting van de nieuwe stal;
- AMV geeft een gunstig advies en merkt op dat het houden van 300 konijnen niet vergunningsplichtig is en dat mest in de stal niet beschouwd wordt als een opslagplaats van dierlijke mest; dit kan aangepast worden in het besluit;
- AROV heeft voorlopig nog geen advies uitgebracht (het betreft een piekdossier en er zal een rappel gestuurd worden);
- AW stelt voor om het aangevraagde grondwaterdebiet van 7.000 m³ te beperken tot 5.800 m³/j;
- uit het advies van het schepencollege blijkt de bezorgdheid voor hindertoename gezien de ligging nabij het centrum van Kortesseem en aangezien er in het dossier weinig aandacht is voor preventieve maatregelen;
- de exploitant en adviesbureau worden gehoord en overhandigen een nota waarbij wordt ingegaan op de bezorgdheden van de omwonenden en de gemeente:
 - o het betreft een IPPC-bedrijf; het bedrijf moet dus werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT;
 - o een luchtwasser is voor een braadkippenstal financieel en praktisch (verstopping door stof) niet haalbaar;

- volgende maatregelen worden reeds getroffen om de ammoniak- en geuremissie te verminderen: laag fosfor- en eiwitvoeder, computergestuurde ventilatie, nieuwe stal met lengteventilatie laat toe om later stof en geurreducerende technieken te implementeren, vochtigheid strooisel controleren, na iedere ronde de stal grondig reinigen en ontsmetten, groenscherm;
- bovendien wordt voorgesteld om de nieuwe stal uit te rusten met een ammoniakreducerend systeem; probleem is dat het systeem uiteindelijk dan ook opgenomen moet worden in de lijst van AEA-stalsystemen; welke systemen op de lijst komen is nog niet helemaal duidelijk;
- om stofemissies te voorkomen zullen volgende maatregelen getroffen worden: lengteventilatie met centrale koker waarin een extra klep een deel van het stof afvangt, rust in de stal, afgesloten voederleidingen, via het groenscherm stof vangen, lossen van voeders verplicht met stofzak en volgens code goede praktijk;
- mbt de geuruitstoot kan de inrichting vergeleken worden met AEA-varkensstal voor 837 mestvarkens of 650 mestvarkens in een traditionele varkensstal;
- mbt geluid: ventilatoren op de nieuwe stal staan in de achtergevel en zijn geluidsarme types; de transporten zullen verdubbelen tot ca. 200 vrachten per jaar; ca. 14 avonden/nachten per jaar worden de dieren geladen; men probeert maximaal rekening te houden met de bureu;
- de inplanting van de nieuwe stal zal ten gronde in de bouwaanvraag behandeld moeten worden;
- grondwaterwinning: in de zomer wil men de stallen afkoelen door verneveling maar dit kan niet met hemelwater omdat het in contact kan komen met de dieren; men stelt een debiet voor van 6.600 m³/j;
- de exploitant zal zijn engagementen mbt de bouw van een ammoniakreducerend systeem schriftelijk en digitaal bezorgen zodat ook het schepencollege hiervan in kennis gesteld kan worden;
- in een vergelijkbaar dossier werd als bijzondere voorwaarde opgelegd dat de exploitant binnen de maand na installatie van een gekozen ammoniakreducerend systeem om de vergunningverlenende en toezichthoudende overheid schriftelijk op de hoogte te brengen van het gekozen systeem; voorgesteld wordt om dit ook hier op te leggen;
- de nota van de exploitant en zijn engagement zal ook aan het CBS bezorgd worden voor een eventuele reactie; de verdere bespreking van het aanvraagdossier wordt uitgesteld;

Gelet op de mail d.d. 06 mei 2011 gericht aan de milieudienst van Kortesseem waarbij de aanvullende nota van de exploitant werd bezorgd;

Gelet op de mail d.d. 16 mei 2011 van de milieudienst van Kortesseem, waarin wordt meegedeeld dat de gemeente haar standpunt reeds heeft meegedeeld en dat zij naar aanleiding van de aanvullende nota geen bijkomende reactie wensen toe te voegen;

Gelet op de aanvullende nota van de Iv Michael Roebben, ontvangen op 13 mei 2011;

Gelet op de bespreking van dit dossier in de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 16 mei 2011, waarbij het volgende werd gesteld:

- Het betreft een uitgesteld dossier;
- Het CBS blijft bij haar advies na het bijbrengen van de aanvullende nota van de exploitant;
- De exploitant gaat akkoord met het opleggen van een bijzondere voorwaarde inzake het melden van het gekozen ammoniakreducerend systeem aan de vergunningverlenende en toezichthoudende overheid, binnen de maand na de installatie ervan;
- De exploitant gaat niet akkoord met het voorgestelde beperkte grondwaterdebiet van de afdeling Water (= 5.800 m³/jaar); hij kan wel akkoord gaan met een beperking tot 6.600 m³/jaar waarbij hij voor de eerste natte reiniging wel hemelwater zal gaan gebruiken maar niet voor het naspoelen en vernevelen;
- De afdeling water blijft bij haar advies in die zin dat zij enkel gunstig advies geeft voor een beperkt debiet van 5.800 m³/jaar;
- De gevraagde afwijking voor de aanleg van een peilbuis kan toegestaan worden omdat de put rechtstreeks meetbaar is;
- De bijzondere voorwaarden voorgesteld door het CBS worden niet weerhouden;
- Het advies is UNANIEM GUNSTIG voor twintig jaar waarbij de gevraagde afwijking tot aanleg van een peilbuis wordt toegestaan én mits het opleggen van de bijzondere voorwaarde inzake het melden van het gekozen ammoniakreducerend stalsysteem aan de vergunningverlenende en toezichthoudende overheid, met uitzondering van de grondwaterwinning (rubriek 53.8.2. – klasse 2) waarvoor een verdeeld advies wordt uitgebracht :
meerderheidsstandpunt : gunstig advies voor een beperkt debiet van 6.600 m³/jaar zoals voorgesteld door de exploitant in zijn aanvullende nota;
minderheidsstandpunt (Afdeling Water): ongunstig advies voor een debiet van 6.600 m³/jaar; Afdeling Water blijft bij haar beperkt debiet van 5.800 m³/jaar;

Gelet op de op 16 mei 2011, cf. artikel 45bis§5 van het milieuvergunningendecreet verstuurde herinneringsbrief aan het agentschap Ruimte en Erfgoed;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 17 mei 2011, van het agentschap Ruimte en Erfgoed, Ruimtelijke Ordening, omwille van volgende overwegingen:

Er zijn vanuit ruimtelijk oogpunt geen bezwaren tegen de hernieuwing van de milieuvergunning en voor de verandering van een vergund gemengd veebedrijf (gelegen in agrarisch gebied) door uitbreiding, wijziging en toevoeging; voor de inrichting werden de nodige stedenbouwkundige vergunningen verkregen;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied van het gewestplan Sint-Truiden – Tongeren, gelegen op een afstand van:

a) geurhindergevoelige gebieden

- ca. 1250m van een woonuitbreidingsgebied ;
- > 1000m van een natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat;
- > 1300m van een gebied voor verblijfsrecreatie;
- ca. 1500m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter ;
- > 1000m van een bosreservaat aangegeven in het bosdecreet van 13 juni 1990;

b) andere gebieden

- ca. 300m van een woongebied met landelijk karakter;
- ca. 400m van een uitbreiding van bos;
- ca. 500m van een natuurgebied;

> 1000m van een waterwingebied;
Er bevinden zich binnen een straal van 100 m :
ca. 5 woningen;
ca. 3 boerderijen;

De exploitatie is niet gelegen in een in toepassing van het grondwaterdecreet van 24 januari 1984 afgebakend waterwinningsgebied of beschermingszone behorende bij een waterwinningsgebied;
De exploitatie is niet gelegen in een RAMSARgebied.
De exploitatie is gelegen op:
ca. 10.210m van het EG-vogelrichtlijngebied V6;
ca. 310m van het Habitatrichtlijngebied H31;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten, gesteld kan worden dat de activiteiten, voorwerp van de milieuvergunningsaanvraag, verenigbaar zijn met de van toepassing zijnde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat deze aanvraag betrekking heeft de hernieuwing van de milieuvergunning samen met een vergunning voor het veranderen van het bestaand gemengd bedrijf, zodat na de verandering er 79.200 mestkippen, 30 runderen (waarvan 10 runderen < 1 jaar, 10 runderen van 1-2 jaar en 10 zoogkoeien) en 300 konijnen worden gehouden ; het betreft dus in hoofdzaak het uitbreiden van het aantal slachtkippen van 31.500 tot 79.200 stuks; om dit te realiseren wordt een nieuwe stal gebouwd voor 40.800 kippen op een nieuw toe te voegen perceel dat nog niet in de vergunning is opgenomen (perceelnr. 271 h), de overige bijkomende kippen worden verdeeld over de bestaande stallen;
Daarnaast wenst men een uitbreiding te voorzien van het aantal koelinstallaties (8,875 kW), de opslag van petroleum (met 1.500 liter), gasolie (met 6.600 liter), stro (60ton), het debiet van de grondwaterwinning en beoogt men het gebruik van een brandstofverdeelinstallatie (2 verdeelslangen), een noodgroep en stookinstallaties; Een bestaande loods voor het stallen van 20 landbouwvoertuigen zal voortaan gebruikt worden voor stro-opslag en er wordt een nieuwe standplaats voor voertuigen voorzien in een nieuw te bouwen loods;

Overwegende dat volgens de indelingslijst van Vlare I een gemengde inrichting enkel betrekking heeft op kippen, varkens, mestkalveren en grote inheemse zoogdieren; dat het houden van konijnen hier niet onder ingedeeld is; Dat het houden van meer dan 300 konijnen in een agrarisch gebied is ingedeeld onder de rubriek 9.7.c)1°; dat in de huidige aanvraag het aantal konijnen is beperkt tot 300 stuks waardoor deze dieren niet zijn ingedeeld en bijgevolg niet worden opgenomen onder artikel 1 van dit besluit;

Overwegende dat in deze aanvraag ondermeer de opslag van 630m³ dierlijke mest, waarvan 240m³ mengmest en 390m³ vaste mest wordt aangevraagd; dat uit het uitvoeringsplan gevoegd bij de aanvraag blijkt dat de vaste mest deels wordt opgeslagen in de stallen ($255\text{m}^3 = 120\text{m}^3 + 75\text{m}^3 + 60\text{m}^3$) en deels (135m³) op een mestvaalt; dat de vaste mest opgeslagen in de stallen dienst blijft doen als ligplaats voor de dieren en daarom wordt, volgens hoofdstuk VII van de bijlage aan Vlare II, deze opslag niet beschouwd als "een opslagplaats voor dierlijke mest" zoals bedoeld in rubriek 28.2. van de lijst en indeling van de als hinderlijk beschouwde inrichtingen (bijlage 1 van VLAREM I);
bijgevolg is de dierlijke vaste mest opgeslagen in de stallen (= 225 m³) niet ingedeeld en wordt deze mestopslag niet opgenomen onder artikel 1 van dit besluit;

Overwegende dat artikel 5.9.2.1.bis 1 van Vlare II voorziet dat nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm moeten worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van

ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu; dat er echter volgens het MB van 2004-03-19 (BS 2004-10-14) betreffende de lijst van stalsystemen voor ammoniakemissiereductie, blijkt dat voor slachtkuikens er nog geen emissiearme systemen werden opgenomen; dat echter de exploitant in zijn aanvraag stelt dat hij de nieuw te bouwen stal zal uitrusten met een lengteventilatie systeem welke toelaat later, wanneer de technieken commercieel bestaan en economisch betaalbaar zijn, reducerende technieken voor stof en geur toe te passen; dat de exploitant in de PMVC stelde dat de nieuwe stal zal uitgevoerd worden met een systeem dat de ammoniakemissie zal reduceren maar dat het nog niet helemaal duidelijk is welk systeem zal geïnstalleerd worden; dat bijgevolg als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd dat de exploitant binnen de 30 dagen na installatie van het bedoelde systeem de vergunningverlenende en toezichthoudende overheid schriftelijk op de hoogte moet brengen over het exacte systeem dat werd geplaatst om de ammoniakemissie te reduceren; dat de exploitant zich schriftelijk akkoord heeft verklaard met deze voorwaarde;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen een gunstig advies geeft maar voorstelt om een 7-tal bijzondere voorwaarden op te leggen;

dat inzake de toepassing van BBT kan opgemerkt worden dat het een bedrijf is dat valt onder de bepalingen inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging als bedoeld in de EU-richtlijn 96/61/EEG van 1996-09-24; dat volgens deze richtlijn deze bedrijven moeten werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT; dat deze verplichting tevens werd overgenomen in de bepalingen van Vlare II en dus niet bijkomend opgelegd moet worden;

dat inzake de omvang van het bedrijf en het uitvoeren van een vrijwillig mer gesteld kan worden dat het aantal dieren de mer-drempel niet overschrijdt; dat bijgevolg de adviserende diensten en personen, op basis van het aanvraagdossier een advies dienden te formuleren; dat door het college van burgemeester en schepenen een gunstig advies werd uitgebracht; dat echter, naar aanleiding van de bezwaren en de bedenkingen uit het advies van de gemeente, de exploitant tijdens de PMVC bijkomend een aantal verduidelijkingen bijbracht; dat uit het onderzoek van het dossier blijkt dat de exploitant wel degelijk maatregelen neemt om de (geur)hinder te beperken (zie verder);

dat inzake de ammoniakemissie gesteld kan worden dat de exploitant ook een systeem zal plaatsen om de ammoniakemissie van de nieuwe pluimveestal te verminderen t.o.v. traditioneel gebouwde stallen voor slachtkippen; dat inzake nachtlawaaï door de exploitant werd opgemerkt dat, net zoals in de huidige situatie, er 14 avonden per jaar kippen geladen worden; dat weliswaar het aantal vrachten zal toenemen maar dat de laadtijd maximaal 2 uur extra zal duren; dat er naar gestreefd wordt om alle wachtende vrachtwagens op het bedrijfsterrein te kunnen plaatsen waardoor ook de gebouwen deels als geluidsscherm zullen fungeren; dat de exploitant stelt dat hiermee rekening gehouden zal worden bij het opstellen van de aanvraag tot het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning;

dat de inplantingsplaats van de nieuwe stal beoordeeld zal worden in de nog aan te vragen stedenbouwkundige vergunning en dat de bijhorende erfverharding ook bij voorkeur in de stedenbouwkundige vergunning geregeld wordt;

dat het bijgevolg niet nodig wordt geacht om de voorgestelde bijzondere voorwaarden op te nemen in het vergunningsbesluit;

dat de tijdens het openbaar onderzoek ingediende bezwaren en opmerkingen evenals de voorwaarden voorgesteld door het college van burgemeester en schepenen, als volgt kunnen worden geëvalueerd (zie ook bespreking advies college van burgemeester en schepenen):

- op dit ogenblik is er nog geen ammoniakemissiearm stalsysteem erkend voor mestkippenstallen; dat echter door de exploitant werd voorgesteld dat de nieuwe stal voorzien zal worden van een systeem om de ammoniakemissie

te verminderen tov traditioneel gebouwde stallen; dat hieromtrent ook een bijzondere vergunningsvoorwaarde wordt opgelegd;

- de exploitant neemt aanvullend ook volgende maatregelen om emissies tot een minimum te beperken: het voorzien van een lengteventilatie met achteraan een centrale koker die boven de nok uitsteekt, waaraan een extra klep wordt voorzien die kan worden ingesteld om zo te trachten een deel van het stof te “vangen” in de koker; het gebruik van laag fosfor- en eiwitvoeder, een computergestuurde ventilatie in alle stallen, het regelmatig controleren van het strooisel en het controleren van de absorberende kwaliteit van het strooisel; grondig ontsmetten en reinigen van de stallen gedurende iedere ronde en het voorzien van een groenscherm waarbij getracht wordt zoveel mogelijk fijn stof en ammoniak te vangen;
- inzake het niet-naleven van de afstandsregels kan gesteld worden dat het bedrijf voldoet aan de in het Vlareem vooropgestelde afstandsregels;
- dat uit onderzoek van het dossier blijkt dat de nodige maatregelen worden genomen om te kunnen voldoen aan de algemene en sectorale voorwaarden van Vlareem II en om de hinder en het risico voor de omgeving te beperken tot een aanvaardbaar niveau; dat deze inrichting, na uitvoering van de gevraagde veranderingen, mits strikte naleving van de opgelegde milieuvoorwaarden op een milieu verantwoorde wijze kan worden uitgebaat;

Overwegende dat de grondwaterwinning bestaat uit 1 put van 54 meter diepte; dat er water onttrokken wordt uit de Heeriaan en Opglabbeek Aquifersysteem hcov 1030; dat het beoogde op te pompen debiet $20\text{m}^3/\text{dag} - 7.000\text{m}^3/\text{jaar}$ bedraagt; dat de winning zich bevindt in grondwaterlichaam BLKS_1000_GWL_2s, met een slechte kwantitatieve toestand; dat de huidige aanvraag in feite een ‘vroegtijdige’ hernieuwing betreft van de grondwaterwinning (tot 25 april 2017 vergund voor $5\text{m}^3/\text{dag} - 1.000\text{m}^3/\text{jaar}$) en een uitbreiding met $15\text{m}^3/\text{dag} - 2000\text{m}^3/\text{jaar}$; dat het onttrokken grondwater binnen de inrichting wordt gebruikt voor volgende doeleinden: als drinkwater voor de dieren, verneveling in de stallen en het naspoelen na reiniging van de stallen;

Overwegende dat in het advies van de Afdeling Operationeel Waterbeheer wordt voorgesteld om het op te pompen debiet te beperken tot $5.800\text{m}^3/\text{j}$, gebaseerd op de gestandaardiseerde maximale waterbehoefte van het gevraagd aantal dieren; dat de exploitant in de PMVC stelde dat het opgepompte grondwater hoofdzakelijk gebruikt zal worden voor de drinkwatervoorziening van de dieren maar dat een debiet van $6.600\text{m}^3/\text{j}$ wordt gevraagd omdat men, naast de drinkwatervoorziening van de dieren, ook nog een bijkomend debiet nodig wenst omdat men de pluimveestael wenst uit te rusten met een vernevelingssysteem om de stallen in de zomer te kunnen koelen; dat de exploitant stelt dat dit vernevelingswater echter rechtstreeks in contact kan komen met de dieren waardoor men geen kwalitatief laagwaardig water (bv regenwater) kan gebruiken; dat de deputatie de argumenten van de exploitant om de grondwaterwinning te vergunnen voor een debiet van $6.600\text{m}^3/\text{j}$ wenst bij te treden, overeenkomstig het meerderheidsstandpunt van de PMVC; dat het jaardebiet zal aangepast worden in artikel 1 van dit besluit;

Overwegende dat de exploitant een vrijstelling heeft gevraagd op artikel 5.53.2.2. van Vlareem II, namelijk een vrijstelling voor de aanleg van een peilbuis in de bestaande grondwaterwinning; dat immers het grondwaterpeil zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur gemeten kan worden in de put zelf met behulp van een peillint; dat bijgevolg deze gevraagde vrijstelling kan verleend worden;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de exploitant bij het verkrijgen van een milieuvergunning voor een nieuwe looptijd van twintig jaar beschikt over een nieuwe globale vergunning voor zijn totale bedrijf, zodat de bestaande vergunningen overbodig worden; dat om bedoelde reden de bestaande vergunningen wordt opgeheven in artikel 3 van dit vergunningsbesluit; dat in functie van het behoud van de rechtszekerheid voor de exploitant, het echter aangewezen is de termijn tot opheffing van deze besluiten te laten ingaan op datum dat de nieuwe vergunning in gebruik wordt genomen;

Gehoord het verslag van Frank Smeets, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1. Aan Michaël ROEBBEN Iv, Opeindestraat 115 A te 3720 Kortesseem, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de aangevraagde vergunning VERLEEND voor :

- Het hernieuwen van de milieuvergunning voor een nieuwe termijn van twintig jaar (bestaande vergunning vervalt op 01 september 2011);
- Het veranderen van het vergund gemengd veebedrijf door uitbreiding met : 47.700 mestkippen, 300 konijnen, bijkomende koelinstallaties (8,875 kW), opslag van 1.500 liter petroleum, opslag van 6.600 liter mazout, 2 verdeelslangen, opslag van 60 ton stro, opslag van 40 m3 kuiswater, een noodstroomgenerator, stookinstallaties voor 796,8 kW en uitbreiding van het jaardebiet van de grondwaterwinning met 2.000 m3;
- Het veranderen door wijziging : het verplaatsen van de stalplaats voor 10 landbouwvoertuigen naar een nieuw te bouwen loods;
- Het veranderen door toevoeging met perceelnr. 271 h (waarop de nieuwe mestkippenstal zal worden gebouwd);

Zodat de inrichting omvat:

- (rubriek 9.5.c.2°) : gemengd bedrijf, stallen met plaatsen voor dieren zoals bedoeld in rubrieken 9.3.1. en 9.4., in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installatie(s) voor de bewerking of verwerking van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest, zonder bijmenging van afval en met inbegrip van de installatie(s) voor de compostering van dierlijke mest afkomstig van de op die plaats geproduceerde dierlijke mest met groenafval afkomstig van de eigen inrichting en de bij de inrichting horende gronden
[stallen met plaatsen voor 79.200 mestkippen en 30 runderen (waarvan 10 runderen < 1 jaar, 10 runderen van 1-2 jaar en 10 zoogkoeien)] (klasse 1)
(vergund: 31.500 mestkippen en 30 runderen – uitbreiding met 47.700 mestkippen) (hernieuwing);
- (rubriek 15.1.1.) : al dan niet overdekte ruimte, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5. en 19.8., voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
(het stallen van 20 landbouwvoertuigen) (klasse 3) (vergund – wijziging door verplaatsing) (hernieuwing);
- (rubriek 16.3.1.1.) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioninginstallaties
(koelinstallaties voor max. 20 kW: kadaverkoeling 2,85 kW – koelcel 2,97 kW – airco winkel 3,7 kW – koeltoog 0,855 kW – diepvries 0,75 kW) (klasse 3) (vergund: koelinstallaties voor 11,125 kW – uitbreiding met 8,875 kW) (hernieuwing);
- (rubriek 17.3.5.2°) : opslagplaatsen voor onvlambare vloeistoffen
(opslag van 9.900 liter petroleum in 3 bovengrondse houders van resp. 2 x 4.200 liter en 1 x 1.500

- liter) (klasse 2)
- (vergund: 8.400 liter petroleum – uitbreiding met 1.500 liter) (hernieuwing);
- (rubriek 17.3.6.1.b°) : opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft
(opslag van 10.600 liter mazout in 3 bovengrondse houders van resp. 2 x 3.200 liter en 1 x 4.200 liter) (klasse 3)
(vergund: opslag van 4.000 liter mazout in 2 bovengrondse houders – uitbreiding met 6.600 liter mazout) (hernieuwing);
 - (rubriek 17.3.9.2°) : brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
(2 verdeelslangen voor mazout) (klasse 2) (uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 19.6.2.a.) : opslagplaatsen voor hout e.d., met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8., volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied, opgeslagen in een lokaal
(opslag van 60 ton stro in een lokaal) (klasse 3)
(uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 28.2.c.1°) : opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied
[opslag van 375 m3 dierlijke mest (240 m3 vloeimest en 135 m3 vaste mest)] (klasse 3)
(vergund: opslag van 590 m3 dierlijke mest – verandering door vermindering van de dierlijke mestopslag);
 - (rubriek 31.1.1.b.) : vast opgestelde motoren, volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan industriegebied
(een noodstroomgenerator van 56 kW) (klasse 3) (uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 43.1.2.b.) : verbrandingsinrichtingen zonder elektriciteitsproductie : stookinstallaties, e.d., andere dan vermeld onder sub 1.a.
(stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 796,8 kW) (klasse 2) (uitbreiding) (nieuwe rubriek);
 - (rubriek 45.4.d.) : verkooppunten van producten van dierlijke oorsprong (vlees, vis en gevogelte) alsook de aan die verkooppunten verbonden uitsnijderijen
(verkooppunt van producten van dierlijke oorsprong: verkoop van eigen gekweekte kippen en konijnen nadat ze in het slachthuis zijn geslacht, evenals de verkoop van versneden kippen en konijnen) (klasse 3)
(vergund) (hernieuwing);
 - (rubriek 53.8.2°) : boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7.
(een grondwaterwinning bestaande uit een 54 meter diepe put waaruit max. 20 m3/dag – **6.600 m3/jaar** grondwater wordt onttrokken voor drinkwater van de dieren, verneveling in de stallen en het naspoelen na reiniging van de stallen) (klasse 2)
(vergund: een grondwaterwinning bestaande uit een 54 meter diepe put waaruit max. 5.000 m3/jaar grondwater wordt onttrokken – uitbreiding met 1.600 m3/jaar);
- op de kadastrale percelen van en te KORTESSEM, Afdeling 1, Sectie F, nrs. 271 m, 272 s, 275 p, 275 r, 275 s, 277 f en 271 h, ter plaatse Opeindestraat 115 A.

§2. De 2 plannen gehecht aan dit besluit maken er integraal deel van uit.

Artikel 2 §1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting moet in gebruik worden genomen binnen een termijn van drie jaar, te rekenen vanaf de datum van dit besluit.

De in deze beslissing vermelde exploitatievoorwaarden zijn onmiddellijk van toepassing vanaf het ogenblik dat een inrichting wordt geëxploiteerd (dus in gebruik is genomen) tenzij in de voorwaarden zelf anders wordt bepaald.

§2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening een vergunning nodig is, wordt deze milieuvergunning geschorst zolang deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

In afwijking van het bepaalde in §1 gaat de termijn van ingebruikname van de milieuvergunning slechts in op de dag dat de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening definitief is verleend.

§3. Wordt de vergunning voor handelingen, bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening evenwel definitief geweigerd, in de zin van artikel 4.5.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege.

Artikel 3 §1. in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van twintig jaar die eindigt op 01 juni 2031.

§2. De bovenvermelde vergunningsbesluiten van 17 januari 1991, 25 april 1997, 15 mei 1997, 26 augustus 1998 en 02 december 2004 worden OPGEHEVEN bij ingebruikname van de in artikel 1 vermelde vergunning.

Artikel 4 De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van:

§1. de algemene en sectoriële voorwaarden van Vlarem II.

Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectoriële bepalingen uit Vlarem II:

- V.01 : Algemene milieuvoorwaarden – algemeen (Hfdst. 4.1, 4.7, 4.9 en bijl. 4.1.9.1.6, 4.1.9.2.3.1, 4.1.9.2.3.2, 4.1.9.2.3.4 en 4.8)
- V.02 : Algemene milieuvoorwaarden – geluid (Hfdst. 4.5 en bijl. 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6)
- V.03 : Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater (Hfdst. 4.2 en bijl. 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4)
- V.04 : Lozingen in grondwater (Hfdst. 5.52 en 4.3)
- V.05 : Algemene milieuvoorwaarden – lucht (Hfdst. 4.4 en bijl. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.10)
- V.109 : Algemene milieuvoorwaarden – licht (Hfdst. 4.6)
- V.32 : Dieren (Hfdst. 5.9 en bijl. 5.9)
- V.37 : Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen (Hfdst. 5.15)
- V.38 : Gassen – gemeenschappelijke bepalingen (Afd. 5.16.1 en bijl. 5.16.5)
- V.40 : Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren (Afd. 5.16.3)
- V.46A : Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen (Afd. 5.17.1 en bijl. 5.17.1)
- V.46C : Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders (Afd. 5.17.3 en bijl. 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7)
- V.57 : Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen (Afd. 5.17.5)
- V.59 : Hout – algemene bepalingen (Afd. 5.19.1)
- V.66B : Dierlijke mest (Afd. 5.28.2)
- V.107A : Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – Algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures (Afd. 5.43.1 en 5.43.4)
- V.93 : Winning van grondwater (Hfdst. 5.53).

§2. de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

1. De nieuw te bouwen slachtkippenstal wordt voorzien van een systeem waardoor de ammoniakemissie verminderd wordt. De exploitant brengt binnen de dertig dagen na de installatie van het gekozen systeem de

Kenmerk

27/30

124.04.20/V2011N020017

Dossier

750.71/A/2011.024

Bijlagen

vergunningverlenende en toezichthoudende overheid schriftelijk op de hoogte welk systeem werd geïnstalleerd, een kopie van dit schrijven wordt ter info overgemaakt aan de Afdeling Milieuvergunningen van LNE. Dit schrijven heeft als minimale inhoud een korte beschrijving van de werking van het systeem.

2. Overeenkomstig artikel 5.53.2.2. van Vlarem II wordt een vrijstelling verleend van de aanleg van een peilbuis.

Artikel 5 Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6 §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, §2 en van hoofdstuk III bis van Vlarem I.

Een nieuwe vergunning is nodig voor de inrichting of gedeelte van de inrichting die niet binnen de bij dit besluit vastgestelde termijn (zie art. 2) in gebruik is genomen, of die ten minste gedurende twee opeenvolgende jaren niet werd geëxploiteerd, of die vernield werd door brand of ontploffing veroorzaakt door de exploitatie van de inrichting.

§2. Elke overname van de vergunde inrichting door een andere exploitant moet vóór de datum van inwerkingtreding van de overname, worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd tussen de 18^{de} en 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn.

Artikel 7 Een afschrift van dit besluit zal AANGETEKEND worden gezonden aan:

1. voor BEKENDMAKING (aanplakking) aan de burgemeester van en te KORTESSEM.

De burgemeester is belast met de bekendmaking (aanplakking) van de beslissing overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk IX van Vlarem I.

2. voor KENNISNEMING aan:

- a) de aanvrager, met name Michaël ROEBBEN Iv, Opeindestraat 115A te 3720 Kortesseem, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- b) de Afdeling Milieu-inspectie – Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT, samen met een exemplaar van de aangehechte plannen
- c) het college van burgemeester en schepenen van en te KORTESSEM
- d) de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- e) de Afdeling Milieuvergunningen – Dienst Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- f) het agentschap Ruimte en Erfgoed, Ruimtelijke Ordening, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 HASSELT
- g) de OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 MECHELEN
- h) de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 EREMBODEGEM
- i) de NV AQUAFIN, Dijkstraat 8 te 2630 AARTSELAAR
- j) de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, Buitendienst Hasselt, De Schiervellaan 7 te 3500 HASSELT
- k) de FOD WASO, Toezicht op het Welzijn op het Werk – Directie Limburg, Koning Albertstraat 16B te 3290 DIEST
- l) de Vlaamse Landmaatschappij, Koningin Astridlaan 10 te 3500 HASSELT
- m) de Directie van de Directe Belastingen, Voorstraat 41 te 3500 HASSELT
- n) de Directie Ruimte – Dienst Landbouw en Platteland – van het provinciebestuur
- o) de Directie Financiën – Dienst Belastingen – van het provinciebestuur
- p) studiebureau : VAMICON bvba, Jodenstraat 33 te 2800 MECHELEN.

Artikel 8 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 51 van Vlarem I, een beroep worden ingediend bij de Vlaamse regering, gericht aan de Vlaamse minister van Leefmilieu, p.a. Afdeling Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet worden ingediend met een aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van verzending (betekening) van een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing aan de aanvrager en aan de belanghebbende overheidsorganen en diensten, bedoeld in artikel 49, §1, 1°, 2° en 3° van Vlarem I, of na de dag van aanplakking (openbare bekendmaking) van de beslissing als het beroep uitgaat vanwege andere personen of instellingen.

Het beroepschrift moet, op straffe van niet-ontvankelijkheid, vergezeld zijn van een kopie van het attest van bekendmaking (betekening of aanplakking) van de omstreden beslissing, alsook van een bewijs van storting van het voorgeschreven bedrag aan onderzoekskosten voor het beroepsdossier.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Marc Vandeput, Walter Cremers,
Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Jean-Paul Peuskens, leden;
Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2011-06-01

De verslaggever,
get. Frank Smeets

De provinciegriffier,
get. Renata Camps

De gouverneur-voorzitter,
get. Herman Reynders

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

Frank Vranken
bestuursdirecteur

Kenmerk
124.04.20/V2011N020017
Dossier
750.71/A/2011.024
Bijlagen

30/30