

directie Leefmilieu

dienst Omgevingsvergunningen (L)

vergadering van
16 juli 2020

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Detollenaere Didier,
wnd. gouverneur-voorzitter

kenmerk

2020043617/EM/BL

betreft

**ASSENEDE – GOETHALS T. EN VERSTRYNGHE G. –
VEETEELTINRICHTING**

Moens Kurt
Grillaert Leentje
Gillis Riet

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting (K1)

bevoegde gedeputeerde Leentje Grillaert

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
2002803

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:
89

Decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van civiele noodsituatie
met betrekking tot de volksgezondheid.

termijn:
30 juli 2020

Besluit van de Vlaamse Regering van 24 maart 2020 tot uitvoering van artikel 5
van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele
noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de
omgevingsvergunning (hierna "Noodbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 08 mei 2020 ingediend door
mevrouw Verstrynghe Greta en mevrouw Goethals Tanja, Stroomstraat 75 te
9968 Assenede (Oosteklo)

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer OMV_2020043617.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten
(afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

De gemachtigde provinciale ambtenaar heeft deze aanvraag op 02 juni 2020
ontvankelijk en volledig verklaard.

vereenvoudigde procedure is van toepassing, gezien ook het
stedenbouwkundig luik van deze aanvraag de vereenvoudigde procedure volgt.

./...

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Stroomstraat 75 te 9968 Oosteklo (Assenede)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20200401-0067 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als ASSENEDE 2 AFD (OOSTEEKLO), sectie A, nrs. 0324M, 0324N en 0324P en ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE), sectie C, nrs. 1001D, 1001^E, 1001F, 1002D, 1002^E, 1003G en 1003H.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als ASSENEDE 2 AFD (OOSTEEKLO), sectie A, nrs. 0324M, 0324N en 0324P en ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE), sectie C, nrs. 1001D, 1001^E, 1001F, 1002D, 1002^E, 1003 en 1003H.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een gemengd veeteeltbedrijf met pluimvee, rundvee en varkens op naam van Greta Verstrynge en Tanja Goethals. Het bedrijf is gelegen te Stroomstraat 75 in Assenede.

Het bedrijf is momenteel vergund voor stalplaatsen voor 66.000 slachtkippen, 326 runderen (98 melkkoeien, 101 runderen <1jaar, 99 runderen 1-2 jaar en 28 andere runderen), 1.631 varkens (1 beer, 185 zeugen, 21 jonge gedekte zeugen en 1.424 andere varkens), stalplaatsen voor 1.000 gespeende biggen jonger dan 10 weken en het houden van 10 volwassen honden. Daarnaast is een vergunning aanwezig voor een noodgenerator van 129 kW, stelplaatsen voor 10 landbouwvoertuigen, opslag van 15.000 liter petroleum, 16.200 liter mazout met een verdeelslang, 100 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 210 ton houtachtig materiaal, 5.872 m³ dierlijke mest, 7.500 liter melk en 2.687 m³ groenvoeders. Tot slot is er ook een vast opgestelde motor van 64,5 kW en een grondwaterwinning van 13.078 m³/jaar uit een put van 69 m diep vergund.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

De aanstelling van een milieucoördinator is niet vereist.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen

- Besluit van de deputatie van 15 oktober 2009 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, voor een termijn tot en met 14 oktober 2029.
- Besluit van de deputatie van 23 augustus 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, voor een termijn tot en met 14 oktober 2029.

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen

De site betreft een in uitbating zijnde gemengd landbouwbedrijf met als bedrijfstakken: pluimvee, varkens, rundvee en akkerbouw voor eigen voederwinning. Het bedrijf beschikt hiervoor over de noodzakelijke bedrijfsgebouwen, een bedrijfswoning en aanhorigheden zoals verhardingen, circulatieruimte, sleufsilo's en torensilo's. Diverse vergunningen met betrekking tot de site zijn gekend, het betreft in toepassing van artikel 4.1.1 ten 7° van de VCRO een op zijn minst hoofdzakelijk vergunde site.

./...

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit en stedenbouwkundige handelingen.

Mede ten gevolge van de in werkingtreding van MAP6 en de steeds korter wordende uitrijperiodes voor mengmest, dient de mestopslagcapaciteit op het bedrijf uitgebreid te worden. Met voorliggende aanvraag wensen de aanvragers een bijkomende mestopslag te voorzien in de vorm van een bovengrondse mestsilo. In deze mestsilo zal een totale hoeveelheid van 1.293 m³ dierlijke mest gestockeerd kunnen worden. De rubriek 28.2.c)2° zal aldus met minder dan 50% uitbreiden. Daarnaast wordt ook de mazoutopslag up-to-date gebracht. De mazouttank van 1.200 liter is niet langer aanwezig op het bedrijf. De mazoutopslag wordt zodoende verminderd met 1 ton tot een totaal van 15.00 liter of 12,75 ton.

De kadastrale percelen blijven ongewijzigd.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Assenede

GEEN ADVIES

Departement Landbouw en Visserij –Buitendienst Oost-Vlaanderen (landvis)

GUNSTIG op 22 juni 2020.

Isabellapolder

GEEN ADVIES

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 11 juni 2020.

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervooraarden opgenomen in het advies van de Brandweerzone Centrum van 11 juni 2020, met referentie: 049483-003/DVDS/2020, strikt worden nageleefd (o.a. De mazouttanks die in een stal/loods staan moeten in een apart lokaal geplaatst worden met wanden EI 60 en zelfsluitende deur EI1 30.).

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-ruimte)

GEEN ADVIES

./...

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-milieu)

GUNSTIG op 23 juni 2020

voor een **termijn tot en met 14 oktober 2029**, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de bijzondere milieuvoorwaarden.

Provinciale omgevingsambtenaren

Met betrekking tot de IIOA

Overwegende:

- het betreft de exploitatie van een gemengd veeteeltbedrijf met pluimvee, rundvee en varkens;
- de lopende vergunningen dateren van 15 oktober 2009 en 23 augustus 2012 en werden door de deputatie afgeleverd voor een termijn tot en met 14 oktober 2029;
- met voorliggende aanvraag wensen de aanvragers een bijkomende mestopslag te voorzien in de vorm van een bovengrondse mestsilo van 1.293 m³; daarnaast is de mazouttank van 1.200 liter is niet langer aanwezig op het bedrijf; de mazoutopslag wordt overeenkomstig verminderd met 1 ton;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- De vereenvoudigde procedure is van toepassing, gezien ook het stedenbouwkundig luik van deze aanvraag de vereenvoudigde procedure volgt;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

wordt de aanvraag **GUNSTIG** geadviseerd.

Met betrekking tot de SH

Overwegende:

- de aanvraag geen aanleiding geeft tot stedenbouwkundige bezwaren;

wordt de aanvraag **GUNSTIG** geadviseerd voor een termijn van onbepaalde duur.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag **GUNSTIG** geadviseerd

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijn(en):

- een beperkte termijn tot en met 14 oktober 2029 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

./...

2. Motivering

Motivering met betrekking tot IIOA

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

De inrichting is volgens het gewestplan "Gentse en Kanaalzone" gelegen in 'agrarisch gebied', op een afstand van meer dan 1.000 meter van hindergevoelige gebieden.

De onmiddellijke omgeving van het bedrijf is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen bevinden zich ongeveer 6 vreemde woningen. Het bedrijf is ook gelegen vlakbij de expressweg Antwerpen-Knokke (N49).

De ligging van de inrichting in 'agrarisch gebied', is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

De stallen en mestopslagplaatsen zijn niet gelegen in een waterwingebied en/of een beschermingszone type I, II of III.

Voor wat betreft het voorwerp van de aanvraag zijn geen afstands- en verbodsbepalingen van toepassing.

Bodem- en grondwater

GEVAARLIJKE PRODUCTEN

De eertijds vergunde enkelwandige ingekuipte houder voor de opslag van 1.200 liter mazout werd inmiddels verwijderd; de totale opslagcapaciteit van mazout verminderd zo tot 12,75 ton (15.000 liter) in 2 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 7.000 liter en 8.000 liter.

Beide bovengrondse houders werden met goed gevolg gekeurd (groen label).

OPSLAG DIERLIJKE MEST

De nieuwe opslagplaats voor 1.293 m³ mengmest bestaat uit een nieuw te bouwen cirkelvormige mestsilo die ingeplant wordt achter de bestaande loods en naast de mestvarkensstal (stal 5). Het laden en lossen van de mengmest moet gebeuren door middel van koppelaansluitingen boven een mestopvangput (stortput).

Geluid

De gevraagde veranderingen hebben geen invloed op het aspect geluid.

Lucht

De nieuwe mestsilo wordt uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van Vlare II en is afgedekt en afgesloten van de omgevingslucht. Het laden en lossen van de mengmest moet gebeuren door middel van koppelaansluitingen boven een mestopvangput (stortput).

./...

De veranderingen hebben geen invloed op de ammoniak- en geuremissies in de omgeving.

In het verleden werden geen klachten geformuleerd aangaande dit bedrijf.

Mestopslagcapaciteit

MENGMEST

Landbouwbedrijven moeten een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor vloeibare mest van dieren die altijd op stal staan en ten minste zes maanden voor dieren met buitenloop. Het nodige volume voor de opslag van de verschillende mestsoorten wordt berekend op basis van het aantal vergunde veestandplaatsen en het staltype. Een grotere mestopslagcapaciteit biedt meer mogelijkheden voor bemesting op een optimaler tijdstip met een maximale nutriëntenopname door het gewas als gevolg. Voldoende mestopslag is daarom een belangrijke voorwaarde voor het efficiënt benutten van dierlijke mest. Hierdoor is er minder uitspoeling van stikstof naar grond- en oppervlaktewater, wat de waterkwaliteit ten goede komt.

Door de inwerkingtreding van MAP6 en de steeds korter wordende uitrijperiodes voor mengmest, dient de mestopslagcapaciteit op het bedrijf te worden uitgebreid. Met voorliggende aanvraag wensen de aanvragers een bijkomende mestopslag te voorzien in de vorm van een bovengrondse mestsilo. In deze mestsilo zal een totale hoeveelheid van 1.293 m³ mengmest gestockeerd kunnen worden; de totale mengmestopslagcapaciteit bedraagt dan 6.786 m³, wat ruimschoots volstaat.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van Vlarem II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Visueel

De inrichting beschikt over een groenscherf.

Het bedrijf wordt op een nette manier uitgebaat.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- De bouwplaats is volgens de planologische voorzieningen van het bij koninklijk besluit van 14 september 1977 vastgesteld gewestplan Gentse en Kanaalzone, gelegen in een agrarisch gebied. Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen - het inrichtingsbesluit - bepaalt in artikel 11.4.1. dat: "De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para - agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in

./...

geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden."

- De bouwplaats is gesitueerd binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Windlandschap Eeklo - Maldegem", zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 29 april 2015. Volgens het verordend grafisch plan is de bouwplaats gelegen in een overdruk uitsluitingszone voor windturbines. Dit uitvoeringsplan betreft een overdruk plan dat als doel heeft het windpotentieel van de zone Eeklo-Maldegem in te vullen. Het uitvoeringsplan wijzigt geen bestemming en omvat enkel inrichtingsprincipes voor de oprichting van grote en middelgrote windturbines. Voorliggende aanvraag heeft hier geen betrekking op.
- De aanvraag is niet gelegen binnen het bestemmingsgebied van een bijzonder plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein is niet gelegen op minder dan 30 m van het domein van autosnelwegen, hoofdwegen of primaire wegen categorie I volgens het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen of langs gewest- of provinciewegen.
- Het terrein is niet gelegen langs of dichtbij een bestaande of geplande bevaarbare waterloop of een geklasseerde waterloop van 1°, 2° of 3° categorie.
- Het eigendom is gelegen binnen de Isabellapolder.
- De aanvraag heeft een verband met landbouw en ligt in een gebied met een agrarische bestemming.
- De aanvraag heeft geen betrekking op enig erfgoed, valt buiten een archeologische zone en komt niet voor op de kaart met archeologische waarden.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

Beschrijving handelingen en omgeving

Uit het ingestelde onderzoek blijkt dat het eigendom zich situeert binnen het open ruimte gebied dat zich uitstrekt op de grens van de gemeenten Bassevelde en Oosteeklo. Dit vlakke gebied wordt gekenmerkt door een intensief agrarisch grondgebruik en heeft een beperkt landschappelijke waarde. Deze omgeving bestaat hoofdzakelijk uit cultuurgronden en weiden, is beperkt verweven met kleine landschapselementen, in hoofdzaak grachten en houtkanten, en wordt doorsneden door de autosnelweg E34 en een cluster van windmolens.

Het landschap is verweven met een lokaal wegenpatroon en een verspreide bebouwing, vaak gegroepeerd tot gebouwenclusters langs deze wegen. Het eigendom behoort eveneens tot dergelijke gebouwencluster die zich gevormd heeft langs de wegen Kraaigemstraat, Stroomstraat en Bekputstraat, ter hoogte van de recent aangelegde overgang over de E34.

De bebouwing binnen deze cluster bestaat uit versnipperde inplanting van zonevreemde residentiële woningen aangevuld met enkele landbouwbedrijven, zowel grondgebonden landbouwbedrijven (rundvee- of melkvee) als of in combinatie met intensieve veeteeltbedrijven (kippen of varkens). De bebouwing is te typeren als landelijk.

./...

De bouwplaats is gelegen op de hoek Stroomstraat – Bekputstraat en is bebouwd in functie van het landbouwbedrijf van de aanvrager dat ter plaatse wordt uitgebaat. Een groot deel van de omliggende percelen bestaan uit akkers of weilanden. In een straal van 100 m rond het bedrijf bevinden zich nog een pluimveehouderij en enkele zonevreemde woningen.

De site betreft een in uitbating zijnd gemengd landbouwbedrijf, met pluimvee-, melkvee- en rundveehouderij en akkerbouw voor eigen voederwinning als bedrijfstakken. Het bedrijf beschikt hiervoor over de noodzakelijke bedrijfsgebouwen, een bedrijfswoning en aanhorigheden zoals verhardingen, circulatieruimte, sleufsilos en torensilos. Het bedrijf wordt bediend zowel vanaf de Bekputstraat als de Stroomstraat.

Voorliggende aanvraag beoogt de bouw van een mestsilo.

Volgens de voorgebrachte plannen wordt rechts achteraan aansluitend op varkensstal 5 en de bedrijfsloods een mestsilo ingeplant. Deze mestsilo heeft een diameter van 19,13 m en is toegankelijk via de bestaande bedrijfsverharding. Deze constructie is 4,6 m hoog en wordt beperkt ingegraven. De mestsilo bestaat uit een metalen draagstructuur en wordt langs de buitenzijde afgewerkt met zwarte golfplaten, in de beschrijvende nota verkeerdelijk voorgesteld als groene metalen golfplaten. De mestsilo wordt afgedekt met een grijs drijfzeil.

Planologische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plannen.

Uit onderzoek ter plaatse, het dossier en het advies van het departement Landbouw en Visserij blijkt dat de aanvrager als landbouwer op die plek een volwaardig en actief landbouwbedrijf uitbaat.

Om de uitbating van zijn bedrijf aan te passen aan de gewijzigde mestwetgeving wordt er bijkomende mestopslag voorzien.

Gelet op de bestaande landbouwactiviteit, de bestendiging ervan en de hiervoor noodzakelijke gebouwen of aanhorigheden dient besloten dat de aanvraag de agrarische toets doorstaat. Het betreft een bedrijfsgerichte investering aangepast aan een hedendaagse landbouwbedrijfsvoering.

Archeologietoets

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt de voorwaarden waarbij een archeologienota dient toegevoegd te worden bij een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

Een bekrachtigde archeologienota zoals vermeld in artikel 5.4.8 van het onroerend erfgoeddecreet is niet vereist, omdat de aanvraag voldoet aan voorwaarden die het decreet daarvoor heeft bepaald. De ingreep in de bodem bedraagt immers minder dan 1000 m².

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Naast bovenvermelde aspecten dient elke aanvraag tot omgevingsvergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening.

./...

Voor het betrokken terrein gelden geen specifieke stedenbouwkundige voorschriften opgelegd door een uitvoeringsplan, bijzonder plan van aanleg of een verkaveling zodat bij de beoordeling van onderhavige aanvraag tot omgevingsvergunning naar de inpasbaarheid en verenigbaarheid met het gebied geen concrete normen of verplichtingen kunnen worden gehanteerd. Bijgevolg zijn de specifieke kenmerken en karakteristieken van de omgeving van het betrokken terrein doorslaggevend. Elke aanvraag tot omgevingsvergunning dient hierbij beoordeeld in functie van een verantwoorde stedenbouwkundige uitbouw van het betrokken gebied en in de context van het omliggende bebouwingsbeeld in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggend project beoogt het oprichten van een bovengrondse mestopslagsilo.

De bouwplaats maakt deel uit van het gecultiveerd landschap tussen de kernen van Oosteeklo en Bassevelde, het betreft een landbouwzone met een beperkte landschappelijke waarde. De voorgestelde werken zijn functioneel inpasbaar in de omgeving. Het betreft immers noodzakelijke aanpassingen ten gevolge strengere mestnormen voor het ter plaatse gevestigde en in uitbating zijnde landbouwbedrijf.

Door de inplanting voldoende aansluitend op bestaande bedrijfsgebouwen en bedrijfsverharding wordt de aansnijding van open ruimte tot het strikt noodzakelijke beperkt. Verder blijft door de beperkte maatvoering en compacte vormgeving de ruimtelijke impact beperkt.

Gelet op de omgevende beperkte landschappelijke waarde en de bestaande ingroening van de propere bedrijfssite is een bijkomende ingroening niet noodzakelijk. De ruime omgeving wordt gekenmerkt door de vrije inplanting van landbouwbedrijven en bedrijfsgebouwen, bijkomende maatregelen inzake landschappelijke integratie dringen zich niet op. De voorgestelde gevelafwerking zorgt voor een voldoende landschappelijke integratie en architecturale afstemming met de rest van het bedrijf en bedrijfsgebouwen.

De ruimtelijke draagkracht van de omgeving noch die van het perceel worden overschreden door de aanvraag voor de oprichting van een bescheiden elektriciteitscabine.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Naast het verzurend effect van de ammoniakemissie is er ook mogelijks een vermestende invloed als gevolg van de stikstofhoudende samenstelling van ammoniak. De vermestende stikstofdepositie wordt berekend door de ammoniakdepositie om te zetten in stikstofdepositie waarbij in 1 gram ammoniak 0,82 gram stikstof zit.

Ligging

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden.

Binnen een straal van meer dan 1 km rondom het bedrijf zijn er geen Habitat-, Vogelrichtlijngebieden, natuurreservaten, VEN- en IVON-gebieden gelegen.

De gevraagde verandering heeft een verwaarloosbare invloed op verzuring en vermesting; er is geen significant negatief effect te verwachten op de omliggende natuurwaarden.

./...

Impact op SBZ

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Via de Programmatorische Aanpak Stikstof (PAS) moet de negatieve stikstofimpact op deze habitatgebieden weggenomen worden.

Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Met het online-instrument 'Voortoets depositiescan' wil het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) aan initiatiefnemers de mogelijkheid bieden om op voorhand in te schatten wat de mogelijke implicaties zijn van een voorgenomen vergunningsplichtige activiteit op een speciale beschermingszone (SBZ), meer bepaald habitatrichtlijngebied. Aan de hand van deze screening kan de initiatiefnemer nagaan of er een waarschijnlijkheid of een risico bestaat op een betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (en in een verdere fase van de uitwerking ook op de soorten) binnen habitatrichtlijngebied.

Er werd een voortoets bij de aanvraag gevoegd waaruit blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied (groene voortoets).

De aanvraag doorstaat de natuurtoets.

De activiteiten van het bedrijf en/of geplande veranderingen evenals de preventieve maatregelen zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan.

De voorliggende vraag tot wijziging van de voorwaarden zal geen invloed hebben op de impact van het bedrijf op deze gebieden.

Gelet op de ruime afstand valt er geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing op het rioleringsstelsel of een oppervlaktewater of in grondwater en op een grondwaterwinning.

Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

De aanvraag dient getoetst te worden aan het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, de zogenaamde watertoets.

Het terrein ligt volgens de watertoetskaarten niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en er worden geen waterproblemen vermeld.

Het ontwerp voorziet geen opvang van regenwater en stroomt rechtstreeks af naar de aanliggende groenzones die voldoende ruim zijn in verhouding tot de bebouwde oppervlakte, bijgevolg is er geen schadelijk effect voor de plaatselijke waterhuishouding te verwachten en worden de doelstellingen van

./...

het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid niet geschaad. Er kan geconcludeerd worden dat voorliggende aanvraag tot omgevingsvergunning de watertoets doorstaat.

Om dezelfde reden is de aanvraag vrijgesteld van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Brandweerzone Centrum van 11 juni 2020, met referentie: 049483-003/DVDS/2020, strikt worden nageleefd (o.a. De mazouttanks die in een stal/loods staan moeten in een apart lokaal geplaatst worden met wanden EI 60 en zelfsluitende deur EI1 30.).

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor het veranderen van de inrichting beperkt tot en met 14 oktober 2029, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1.

§1. Aan Mevrouw Verstrynghe Greta en mevrouw Goethals Tanja, Stroomstraat 75 te 9968 Assenede (Oosteklo), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Stroomstraat 75 te 9968 Oosteklo (Assenede) op de percelen, kadastraal bekend onder Assenede, afdeling 3 /Bassevelde/ Sectie C nrs 1003/g, 1002/e, 324/n, 1001/d, 324/p, 324/m, 1002/d, 1001/f, 1001/e en 1003/h, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, omvattende:

- de wijziging door:
 - de vermindering met de opslag van 1 ton (1.200 l) mazout door verwijdering van een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder.

./...

- de uitbreiding met:
 - de opslag van 1.293 m³ dierlijke mest tot 7.165 m³.
- de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De vermindering met 1 ton (1.200 liter) mazout door de verwijdering van een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder

28.2.c)2° (2)

De uitbreiding met 1.293 m³ dierlijke mest tot 7.165 m³

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

Een verdeelslang voor mazout gekoppeld aan de bovengrondse dubbelwandige houder van 7.000 liter.

9.5.c)2°1° (1)

66.000 stalplaatsen voor slachtkippen.

9.5.c)2°2° (1)

1.631 stalplaatsen voor varkens, waarvan:

- 1 beer,
- 185 zeugen,
- 21 jonge gedekte zeugen,
- 1.424 'andere' varkens.

9.5.c)2°4° (1)

326 stalplaatsen voor runderen, waarvan:

- 101 runderen < 1 jaar,
- 99 runderen van 1 tot 2 jaar,
- 98 melkkoeien,
- 28 'andere' runderen.

9.5.c)2°5° (1)

1.000 stalplaatsen voor gespeende biggen tot en met 10 weken.

9.5.d)1° (1)

Een intensieve pluimveehouderij met 66.000 stalplaatsen voor slachtkippen.

9.9.1° (3)

Het houden van max. 10 volwassen honden.

15.1.1° (3)

10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van max. 12,75 ton (15.000 liter) mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 7.000 liter en een bovengrondse dubbelwandige houder van 8.000 liter.

17.3.2.1.2.2° (2)

De opslag van max. 12 ton (15.000 liter) petroleum in een bovengrondse dubbelwandige houder.

17.4. (3)

De opslag van max. 100 liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakking.

./...

19.6.2°c) (2)

De opslag van max. 300 m³ (150 ton) stro, 100 m³ (50 ton) hooi en 15 m³ (10 ton) houtkrullen (totaal: 415 m³).

28.2.c)2° (2)

De opslag van max. 7.165 m³ dierlijke mest, waarvan:

- 379 m³ vaste mest,
- 6.786 m³ mengmest.

45.4.e)1° (3)

De opslag van max. 7,7 ton (7.500 liter) melk in een melkkoeltank.

45.14.3° (2)

De opslag van max. 2.687 m³ groenvoeders.

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 38 m³/dag en 13.078 m³/jaar uit een put van 69 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600).

§2. Aan mevrouw Verstrynghe Greta en mevrouw Goethals Tanja, Stroomstraat 75 te 9968 Oosteklo (Assenede), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Stroomstraat 75 te 9968 Assenede (Oosteklo), op de percelen, kadastraal bekend onder Assenede, afdeling 3 /Bassevelde/ Sectie C nrs 1003/g, 1002/e, 324/n, 1001/d, 324/p, 324/m, 1002/d, 1001/f, 1001/e en 1003/h, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

De bouw van een nieuwe mestsilo.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 14 oktober 2029.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.28. - Dieren
6. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen

./...

7. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
8. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervooraarden opgenomen in het advies van de Brandweerzone Centrum van 11 juni 2020, met referentie: 049483-003/DVDS/2020, strikt worden nageleefd (o.a. De mazouttanks die in een stal/loods staan moeten in een apart lokaal geplaatst worden met wanden EI 60 en zelfsluitende deur EI1 30.).
- Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

./...

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 16 juli 2020

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De wnd. gouverneur-voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een

./...

gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

./...

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.