

32003/555/2/A/1

Dossiernummer omgevingsloket : 2017004449

Inrichtingsnummer: 20170703-0018

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer STEEN KENSY voor een inrichting gelegen te DIKSMUIDE.

De aanvraag ingediend door De heer STEEN KENSY, wonende te Moerestraat 30 8600 Diksmuide, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Moerestraat 30 te Leke (Diksmuide),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 2/10/2017 en vervolledigd op 16/10/2017.

De aanvraag werd op datum van 19/10/2017 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten met name het verder exploiteren en veranderen van een kippenfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 25/02/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 41.000 slachtkuikenouderdieren, 1145 m³ mest, transformator 130 kVA, stalplaats 10 voertuigen, frigo 4 kW, compressor 1 kW, opslag 1000 l gevaarlijke gassen, 2000 l/1690 kg mazout + 1 verdeelslang, 1600 kg reinigingsmiddelen, noodstroomgenerator 24 kW voor een termijn van 20 jaar; Gelet op de melding overname d.d. 14/04/2016 door Steen Kensy tov Steen Pol;

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 17/10/1991 : bouwen van 2 stallen voor slachtkuikenmoederdieren en bijgebouwen

CBS d.d. 21/04/1994 : bouwen van een loods/berging

CBS d.d. 08/06/2000 : bouwen van een overdekte mestopslag

CBS d.d. 10/02/2005 : verbouwen van de bedrijfswoning en het bijbouwen van een bureel, een berging en een hygiëneas bij de inrichting

CBS d.d. 08/01/2008 : plaatsen van PV-panelen (665 m²) op het dak van de stallen bij de inrichting

CBS d.d. 20/11/2013 : slopen van een berging

CBS d.d. 07/10/2015 : bouwen van 2 nieuwe kippenstallen en loods na afbraak bestaande kippenstallen en loods

CBS d.d. 29/06/2016 : bouwen van een elektriciteitscabine, stofbak en voedermenghok

CBS d.d. 01/03/2017 : bouwen van een dubbele elektriciteitscabine

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De inrichting ligt in een gebied met overwegend agrarisch karakteren op meer dan 950 m van woongebied en meer dan 1.000 m van ander hindergevoelig gebied. In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich in een straal van 200 m geen vreemde bewoning.

Het bedrijf is gelegen in de Zandstreek, gekenmerkt door zijn halfopen landschap en agrarische gebieden met dynamische land- en tuinbouwbedrijven en door een verspreide zonevreemde bebouwing met hoge densiteit.

Het perceel is gelegen in de nabijheid van het dorp Leke en wordt omgeven door akkers en weiland. De site wordt ontsloten via een private ontsluitingsweg die uitkomt op een gemeenteweg. De private weg is gelegen aan een kleine cluster van zonevreemde woningen.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een gewone aanvraag voor het verder exploiteren en veranderen van een kippenfokkerij nl

- verder exploiteren van 41.000 slachtkuikenouderdieren, 1115 m³ mest, transformator 130 kVA, stalplaats 10 voertuigen, frigo 4 kW, compressor 1 kW, opslag 1000 l propaangas, 2000 l/1690 kg mazout + 1 verdeelslang, 1600 kg reinigingsmiddelen
- uitbreiden met 9000 slachtkuikenouderdieren, 5000 l/4165 kg mazout + 1 verdeelslang, transfo 30 kVA, gekoelde kadaveropslag 3 kW
- verminderen met 30 m³ mest
- verplaatsen slachtkuikenouderdieren, frigo 4 kW, compressor 1 kW, mazoutopslag tot een kippenfokkerij met 50.000 slachtkuikenouderdieren, 1115 m³ mest, transformator 160 kVA, stalplaats 10 voertuigen, frigo 4 kW, compressor 1 kW, gekoelde kadaveropslag 3 kW, opslag 1000 l propaangas, 7000 l/5831 kg mazout + 2 verdeelslangen, 1600 kg reinigingsmiddelen

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
9.3.1.c)2°	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 20.000 kippen, pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 50000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.3.1.d)	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting: Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1) (Totale eenheden: 50000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X

12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 10 Stuks (aantal))	3		0				
16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 8 kilo watt)	3		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0				

17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 5831 kilogram)	3		0				
17.3.4.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,6 Ton)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 1115 kubieke meter)	3		0				
45.4.e)1°	Voedings/genotmiddelen in dustrie: Inrichtingen voor behandelen andere producten dierlijke oorsprong: Opslagplaatsen producten van dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van 1 ton tot en met 50 ton (Totale eenheden: 20 Ton)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
9.3.1.c)2°	kippen	50000 Stuks (aantal)
9.3.1.d)	kippen	50000 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformator	160 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen	10 Stuks (aantal)
16.3.1.1°	koelinstallaties en compressoren	8 kilo watt

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.1.2.1.1°	propaan Opslag: 0 enkelwandige tank bovengronds	1000 liter
17.3.2.1.1.1°b)	mazout Opslag: 2 dubbelwandige tank bovengronds	5831 kilogram
17.3.4.1°b)	reinigingsmiddelen	1,6 Ton
28.2.c)1°	dierlijke mest	1115 kubieke meter
45.4.e)1°	eieren	20 Ton

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 27/10/2017 tot 25/11/2017. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Middenkustpolder

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht mits volgende voorwaarden

- Zich te schikken naar de voorwaarden opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning van 07/10/2015.
- Voldoen aan de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 05/07/2013.
- De nieuw te bouwen pluimveestal te voorzien van een stofbak.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Middenkustpolder heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 08/01/2018 gunstig advies uitgebracht.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de raadgeefster van de aanvrager.

6. Project-Mer of OVR

op datum van 19/10/2017 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De raadgeefster van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er reeds een stedenbouwkundige vergunning werd verleend afgeleverd op 07/10/2015 voor het bouwen van 2 nieuwe kippenstallen en een loods.

De loods en 1 kippenstal werden reeds gerealiseerd. Voorliggende aanvraag betreft een aanvraag voor het milieuluk voor stal 2.

De bouwheer moet zich schikken naar de voorwaarden opgelegd in bovenvermelde stedenbouwkundige vergunning.

Het beschikken over een stedenbouwkundige vergunning stelt de aanvrager niet vrij voor het aanvragen en bekomen van vergunningen of attesten mochten deze nodig zijn.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Biesbeek.

Er dient voldaan te worden aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Ten behoeve van het onderhoud en de instandhouding van de naastliggende ingeschreven waterloop Biesbeek, moet een onderhoudszone over haar volledige lengte en breedte permanent vrij zijn van elke bebouwing, hoogstammige bomen, afsluitingen of eender welk object dat het periodiek onderhoud van de waterloop zou kunnen bemoeilijken of verhinderen. Deze zone dient eveneens voor het deponeren van de opgehaalde rietspecie of slib.

Indien bijkomende beplantingen zullen geplaatst worden in de onderhoudszone van de Biesbeek dient vooraf advies gevraagd te worden aan het bestuur van de Middenkustpolder.

De raadgeefster van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat het voorstel tot groeninkleding grotendeels bestaat uit bestaande beplanting. Er zijn geen aanplantingen voorzien langs de Biesbeek.

d) Natuurtoets

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

De ammoniakemissie vergunde situatie bedraagt 15.530 kg NH₃/jaar.

De ammoniakemissie gewenste situatie bedraagt 12.500 kg NH₃/jaar.

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op ruim 8 km van het bedrijf.

Uit de voortoets depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

e) Milieutechnische aspecten

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd.

De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Er is een vergunning voor 41.000 slachtkuikenouderdieren.

De exploitant wenst een vergunning voor 50.000 slachtkuikenouderdieren.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 9000 slachtkuikenouderdieren.

Er wordt opgemerkt dat de gekoelde opslag van eieren in afwachting van afhaling geen installatie is die deel uitmaakt van een inrichting voor de bewerking of behandeling van producten van dierlijke oorsprong, waardoor de gevraagde indelingsrubriek 45.4 niet van toepassing is. Deze wordt ambtshalve geschrapt.

GPBV-installatie

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

RIE-nummer: BE.VL.000001757.INSTALLATION

Evaluatieverslag afdeling GOP met ref. V1G40079 dd. 20/10/2017.

Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de toekomstige VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast worden de vergunningsvoorwaarden voor de installatie uiterlijk op 21/02/2019 getoetst aan het BBT-principe.

Voor wat betreft de ammoniakemissies schrijven de BBT-Conclusies BBT-geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN's) voor.

De nieuw te bouwen stal dient ammoniakemissiearm uitgevoerd te worden en kan bijgevolg steeds aan de emissiegrenswaarden voor ammoniak voldoen. De vergunde stal is volgens de aanvraag eveneens ammoniakemissiearm uitgevoerd. De vroegere traditionele stallen worden gesloopt. De stallen kunnen voldoen aan de emissiegrenswaarden voor ammoniak vermeld in de BBT-conclusies.

Inplantingregels

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.3.3

Het betreft de verandering van een bestaande pluimveehouderij die niet beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 01/01/1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels wel van toepassing.

Het betreft de verbods- en afstandsregels voor pluimvee (art. 5.9.5.3.)

De inrichting omvat meerdere pluimveestallen en is gelegen in het agrarisch gebied; In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting (210) geldt voor inrichtingen met meer dan 60.000 stuks pluimvee een afstand tot hindergevoelige gebieden van minstens 225 m. De inrichting ligt op meer dan 950 m van hindergevoelig gebied. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting ligt in een landelijke omgeving.

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer P-5.4 (grondhuisvesting met mestbeluchting via buizen onder de roosters) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Luchtemissies

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 38.130 OUE/s in de vergunde situatie en 46.500 OUE/s in de gewenste situatie. Dit is een stijging met 22 %.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een 5-tal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf, want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

De geurcontouren in de gewenste situatie kennen slechts een zeer beperkte verschuiving in vergelijking met de huidige situatie. Er is een verschuiving naar een andere geurcontour voor 1 woning. Deze woning (indicatorwoning 1) is in de huidige situatie net buiten de 3 OUE/m³ gelegen en komt in de gewenste situatie net binnen deze 3 OUE/m³ te liggen.

Volgende evolutie wordt vastgesteld inzake de berekende geurconcentraties ter hoogte van de vreemde bewoningen:

Tabel 5: Geurconcentratie (P98) ter hoogte van de Indicatorwoningen

Nr (zie figuren bijlage)	Gewestplan-bestemming	Geurconc. HNC (OUE/m ³)	Geurconc. TNC (OUE/m ³)	Geurconc. HC (OUE/m ³)	Geurconc. TC (OUE/m ³)	Geurconc. C - cluster (OUE/m ³)
1	agrarisch gebied	0,98	1,08	2,97	3,05	2,64
2	agrarisch gebied	1,02	1,12	3,08	3,15	2,70
3	agrarisch gebied	1,34	1,47	3,65	3,67	3,27
4	agrarisch gebied	1,56	1,37	7,11	7,19	7,02
5	agrarisch gebied	1,53	1,28	7,72	7,85	7,71
6	agrarisch gebied	2,28	1,82	6,21	6,39	5,76
7	agrarisch gebied	1,34	1,33	3,68	3,97	3,22

HNC = huidige geurconcentratie, niet-cumulatief

TNC = toekomstige geurconcentratie, niet-cumulatief

HC = huidige geurconcentratie, cumulatief

TC = toekomstige geurconcentratie, cumulatief

C-cluster = huidige geurconcentratie, cumulatief zonder bedrijf initiatiefnemer

In deze tabel is af te lezen dat alle gemodelleerde cumulatieve geurconcentraties ruim onder de grenswaarde in agrarisch gebied (10 OUE/m³) blijven en dat de stijging erg beperkt blijft.

Naar analogie met de reeds gebouwde ammoniakemissiearme stal is het aangewezen dat ook de de nieuw te bouwen pluimveestall (25.000 slachtkuikenunderdieren) voorzien wordt van een stofbak bij het emissiepunt van de lengteventilatie. De raadgeefster van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat de stofbak zal voorzien worden. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Externe veiligheid: propaangasopslag

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)".

Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Bodem

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag bovengronds en dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeiendicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Water

De maximale waterbehoefte in de inrichting wordt berekend op 5.590 m³/j, waarvan 5.090 m³/j wordt aangewend voor hoogwaardige toepassingen.

Het bedrijf beschikt over leidingwater en hemelwater om deze waterbehoefte in te vullen. Er wordt uitsluitend leidingwater aangewend als drinkwater voor de dieren (5.000 m³/j) en voor huishoudelijke toepassingen (120 m³/j).

Hemelwater wordt gedeeltelijk opgevangen en aangewend voor de reiniging van de stallen (500 m³/j). Hiertoe is de inrichting uitgerust met

Met art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II wordt opgelegd met welke prioriteit voorkeur dient gegeven aan een afvoerwijze van het hemelwater. Er wordt niet vermeld dat er, bij gebrek aan een best beschikbare techniek, hiervan zal afgeweken worden; Art.

4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt :

"Onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit dit reglement of milieuvergunningsvoorwaarden, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld :

1° opvang voor hergebruik;

2° infiltratie op eigen terrein;

3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;

4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering;"

Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied, waar geen riolering voorzien is of wordt.

Voor zover er op de inrichting huishoudelijk afvalwater wordt gegenereerd wordt dit geacht een biologisch afbreekbare organische belasting te hebben van niet meer dan 20 inwonersequivalenten en/of afkomstig te zijn van woonactiviteiten van een woning die los staat van de uitbating. Om deze redenen betreft het hier in beide gevallen geen ingedeelde inrichting en wordt dit aspect dus niet meer verder beoordeeld.

Deze vergunning houdt derhalve ook geen afwijking in inzake toepassing van de zoneringsplannen.

Actualisering

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

In het besluit van de Deputatie dd. 25/02/2016 werd volgende bijzondere voorwaarde opgenomen:

Beperking geurhinder

De nieuw te bouwen pluimveestal (25.000 slachtkuikenouderdieren) dient te worden voorzien van een stofbak bij het emissiepunt van de lengteventilatie.

Deze bijzondere voorwaarde dient eveneens opgelegd te worden voor de nieuw te bouwen stal.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Uit de aangebrachte gegevens kan opgemaakt worden dat alle gemodelleerde cumulatieve geurconcentraties ruim onder de grenswaarde in agrarisch gebied (10 O_Ue/m³) blijven en dat de stijging van de geurimmissie ter hoogte van de woningen erg beperkt blijft.

De nieuw te bouwen pluimveestal (25.000 slachtkuikenouderdieren) zal bovendien voorzien worden van een stofbak bij het emissiepunt van de lengteventilatie.

Ter hoogte van de waterloop Biesbeek, zal een onderhoudszone over haar volledige lengte en breedte permanent vrij zijn van elke bebouwing, hoogstammige bomen, afsluitingen of eender welk object.

De vergunning voor de aanvraag kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : er zijn geen bezwaren; de bouwvergunning is verleend sinds 2015; er zal een stofbak voorzien worden; er is voldoende buffering; het groenplan is grotendeels bestaande beplanting; er zal niets nieuws geplant worden naast de Biesbeek;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer STEEN KENSY, wonende te Moerestraat 30 8600 Diksmuide wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Moerestraat 30 te Leke (Diksmuide),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
DIKSMUIDE 5 AFD/KEIEM	B	0028/A
DIKSMUIDE 6 AFD/LEKE	B	0053/D
DIKSMUIDE 6 AFD/LEKE	B	0836/A
DIKSMUIDE 6 AFD/LEKE	B	0837/A

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 41.000 slachtkuikenouderdieren, 1115 m³ mest, transformator 130 kVA, stalplaats 10 voertuigen, frigo 4 kW, compressor 1 kW, opslag 1000 l propaangas, 2000 l/1690 kg mazout + 1 verdeelslang, 1600 kg reinigingsmiddelen
- uitbreiden met 9000 slachtkuikenouderdieren, 5000 l/4165 kg mazout + 1 verdeelslang, transfo 30 kVA, gekoelde kadaveropslag 3 kW
- verminderen met 30 m³ mest
- verplaatsen slachtkuikenouderdieren, frigo 4 kW, compressor 1 kW, mazoutopslag

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				

9.3.1.c)2°	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 20.000 kippen, pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 50000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.3.1.d)	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting: Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1) (Totale eenheden: 50000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 10 Stuks (aantal))	3		0				

16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 8 kilo watt)	3		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 5831 kilogram)	3		0				
17.3.4.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1,6 Ton)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 1115 kubieke meter)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslangen	2 Stuks (aantal)
9.3.1.c)2°	kippen	50000 Stuks (aantal)
9.3.1.d)	kippen	50000 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformator	160 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen	10 Stuks (aantal)
16.3.1.1°	koelinstallaties en compressoren	8 kilo watt
17.1.2.1.1°	propaan Opslag: 0 enkelwandige tank bovengronds	1000 liter
17.3.2.1.1.1°b)	mazout Opslag: 2 dubbelwandige tank bovengronds	5831 kilogram
17.3.4.1°b)	reinigingsmiddelen	1,6 Ton
28.2.c)1°	dierlijke mest	1115 kubieke meter

zodat deze voortaan zou omvatten

een kippenfokkerij met

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
6.5.1°	Brandstofverdeelslang	2 stuks
9.3.1.c)2°	Aantal dieren	50.000 slachtkuikenouderdieren
9.3.1.d)	Intensieve pluimveehouderij	50.000 slachtkuikenouderdieren
12.2.1°	Transfo	160 kVA
15.1.1°	Voertuigen en/of aanhangwagens	10 stuks
16.3.1.1°	Geïnstalleerde drijfkracht	8 kW
17.1.2.2.1°	Propaangasopslag	1.000 liter
17.3.2.1.1.1	Mazoutopslag	5,831 ton
17.3.4.1.b	Opslag reinigingsmiddelen	1,6 ton
28.2.c)1°	Mestopslag	1.115m ³
	Opslag eieren (niet vergunningsplichtig)	20 ton

Het besluit d.d. 25/02/2016 van de deputatie wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

de vergunning bedoeld in artikel 1 wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

a) Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvorwaarden - geluid

hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.	- Dieren
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
hoofdstuk 5.15	- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
afdeling 5.16.1	- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.17.5	- Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.28.2	- Dierlijke mest

b) Exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht

Bijzondere voorwaarden :

- 1) Voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden dient prioritair en maximaal hemelwater gebruikt te worden;
- 2) Beperking geurhinder
De nieuw te bouwen pluimveestal (25.000 slachtkuikenouderdieren) en de vergunde pluimveestal (25.000 slachtkuikenouderdieren) worden voorzien van een stofbak bij het emissiepunt van de lengteventilatie.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 08/02/2018

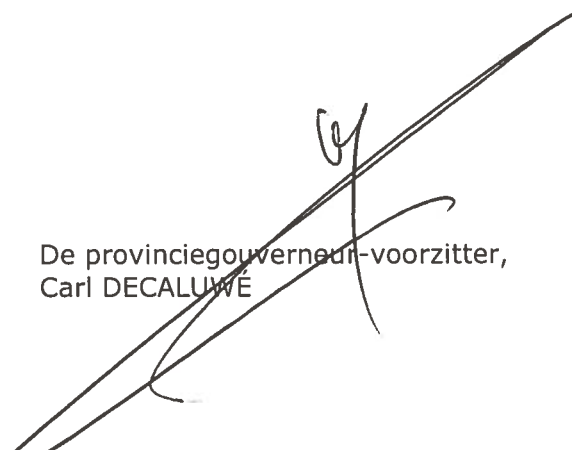
Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, ~~Franky De Block~~, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, - 8 -02- 2018

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS



De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ



Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.