

34022/476/2/A/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer SAMAIN OLIVIER voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te KORTRIJK.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 06/03/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 190 runderen, 35.000 slachtkippen, 950 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 4850 l gasopslag, 8000 l mazout + 1 verdeelslang, 250 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, noodstroomgenerator 100 kW, 1224 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 15 m3/d en 3035 m3/j in het Lid van Moen voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de melding overname d.d. 11/04/2013 door Samain Olivier tov Samain Jean;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 5/05/2015, ingediend door De heer SAMAIN OLIVIER, wonende te Klijthofstraat 5 8510 Bellegem, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Klijthofstraat 5 te Bellegem (Kortrijk),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0378/
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0742/F
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0742/G
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0745/E

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 190 runderen, 35.000 slachtkippen, 950 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 4850 l propaangas, 5000 l mazout + 1 verdeelslang, 250 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, noodstroomgenerator 100 kW, 4 heaters 260 kW, grondwaterwinning 15 m3/d en 3035 m3/j in het Lid van Moen
- uitbreiden met 37.000 slachtkippen, 30 m3 mest, transfo 250 kVA, 4850 l propaangas, 250 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 60 ton stro, 4 heaters 260 kW, grondwaterwinning 5 m3/d en 1965 m3/j in het Lid van Moen
- verminderen met 3000 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 72190 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.5.d	Gemengde inrichting: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: valt onder punt a), b), of c), met o.a. intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 72000 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 10 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 9800 liter)	2		1	N		N	
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 5000 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarem bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 500 kilogram)	3		0	N		N	
19.6.2.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten) m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit > 20 ton t.e.m. 100 ton of > 40 m³ t.e.m. 200 m³ in een lokaal, wanneer inrichting gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 60 Ton)	3		0				

28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 980 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 50 kilo watt)	3		0				
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 520 kilo watt)	2		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m ³ (Totale eenheden: 1224 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 5000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.c.2	kippen	72000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	190 Stuks (aantal)
9.5.d	kippen	72000 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.1	landbouwvoertuigen en aanhangwagens	10 Stuks (aantal)

Rubriek	Product	Hoeveelheid
16.8.2	propaan Opslag: 4 tanks van 2450 liter	9800 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 tanks van 5000 liter bovengronds, ingekuipt enkelwandig	5000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	500 kilogram
19.6.2.a	stro	60 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	980 kubieke meter
31.1.1.b	noodgroepen	50 kilo watt
43.1.2.b	heaters	520 kilo watt
45.14.3	groenvoeders	1224 kubieke meter
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 25 m, uit Lid van Moen (0922), voor drinken dieren	20 m³/dag, 5000 m³/jaar

zodat de inrichting voortaan omvat:

Een rund- en pluimveehouderij met

- stallen voor het houden van max. 72.000 slachtkippen en 190 runderen (43 rund. < 1 jaar, 52 rund; ts 1-2 jaar, 55 melkkoeien en 40 andere runderen)
 - Transformator 250 kVA
 - het opstellen van 10 voertuigen/aanhangwagens
 - 9.800 l gasopslag (4 tanks van elk 2450 l; bovengronds en dubbelwandig)
 - 5.000 l mazoutopslag (bovengronds, enkelwandig en ingekuipt)
 - 1 brandstofverdeelslang
 - de opslag van 500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
 - Opslag van 60 ton stro/strooisel
 - 980 m³ dierlijke mestopslag
 - een noodstroomgenerator (100 kW)
 - 8 heaters 520 kW (8 x 65 kW)
 - Opslag van 1224 m³ groenvoeder
 - grondwaterwinning: oppompen van max. 5.000 m³/jaar en 20 m³/dag ondiep grondwater
- Kenmerken:
- aard van de winning: boorput
- aantal: 1
- diepte van de winning: 25m
- Watervoerende laag: Lid van Moen
- HCOV-code: 0922
- Gebruik van het grondwater: drinkwater dieren

Gelet op het feit dat op datum van 18/05/2015 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.3/07/2015 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 13/07/2015 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarden

- voorwaarden van het brandvoorkomingsadvies d.d. 11/06/2015
- de voorwaarden van het mestdecreet
- het huishoudelijk afvalwater dient geloosd te worden via een IBA
- de grondwaterwinning dient onmiddellijk voorzien te worden van een peilbuis

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 15/06/2015 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 3/08/2015 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 22/07/2015 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 10/08/2015 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgeslegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Kortrijk is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt geen advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

De aanvraag betreft in hoofdzaak de bouw van een tweede pluimveestal. De stal zou naast de bestaande pluimveestal gebouwd worden met dezelfde afmetingen. Beide stallen zullen voorzien worden van het systeem P-6.3. daarenboven worden op beide stallen stofbakkenvoorzien.

De raadgever van de exploitant verklaart op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat binnenkort de stedenbouwkundige vergunning zal ingediend worden.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de geplande overname van de inrichting. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 190 runderen (43 < 1j, 52 van 1-2j, 55 melkkoeien, 40 andere) 35.000 slachtkippen.

De exploitant wenst een vergunning voor 190 runderen (43 < 1j, 52 van 1-2j, 55 melkkoeien, 40 andere) 72.000 slachtkippen.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 37.000 slachtkippen.

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale Vlarem-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarem II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF "*Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs*" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "*Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector*" (2006). Indien een milieueffectenrapport bij de aanvraag is gevoegd, komt dit tegemoet aan de verplichte vermeldingen en beoordelingen van de best beschikbare technieken in het kader van de GPBV-richtlijn.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande rundveehouderij zonder verhoging van het vergunde aantal dieren of met een verhoging van max. 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de verbods- en afstandsregels voor pluimvee (art. 5.9.5.3.) van toepassing (afdeling 3.2.2.).

De inrichting omvat één of meer pluimveestallen en is gelegen geheel in het agrarisch gebied;

In functie van het aantal waarderingspunten geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 250 m. De inrichting is gelegen op 880 m van een hindergevoelig gebied. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel;

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlare. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op 880 m van een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter. Binnen de 300 m van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- 1 woning op 200 m ten noordwesten
- 1 woning op 250 m ten noorden
- 1 woning op 260 m ten oosten
- 1 woning op 275 m zuidwesten

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.3. (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Ook de bestaande pluimveestal werd volgens dit systeem gebouwd.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingen te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding (een nieuwe pluimveestal) in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het bedrijf ligt in een openfield akkerlandschap met geconcentreerde bebouwing.
- Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite.
- Het bedrijf zal worden uitgebreid met een nieuw te bouwen kippenstal.
- De bedrijfsleiders hebben reeds enkele aanplantingen van in vorige dossiers aangeplant. Het spreekt voor zich dat we deze beplanting behouden. De aanvullingen in dit dossier zorgen vooral voor het verder doortrekken van deze groenstructuren.
- We starten ten westen van de site. Daar bevindt zich tevens de toegang tot het bedrijf. Aan de rechterzijde vinden we de woning terug. Rond de woning is een aangelegde tuinzone aanwezig met bomen, heesters en hagen. De beplanting zorgt voor een goede integratie vanaf deze zijde van het bedrijf. Op het binnenerf zijn enkele beplantingsvakken aanwezig. De beplanting zorgt voor een groen accent en breekt de omliggende bedrijfsgebouwen en verhardingsoppervlakken.

- Ten noorden van het bedrijf wordt naast de bestaande pluimveest al de nieuw te bouwen pluimveest al gebouwd. Aan de linkerkant van de bestaande stal bevindt zich een landweg. Tussen de landweg en de pluimveest al werd recent een nieuwe heg aangeplant. Deze heg buffert het achterliggende muuroppervlak. Achteraan de kippenstal werden de heg en de hoogstambomen ook reeds aangeplant. Deze herhalen we aan de achterkant van de nieuw te bouwen kippenstal. Deze zullen ervoor zorgen dat stof- en geurdeeltjes gecapteerd worden. De hoogstambomen die in deze losse heg voorzien zijn, worden op een 6-7 m van elkaar geplant, zodat de kruinen goed toegroeien en zo ook eventueel opstijgende lucht vanuit de stal kunnen capteren.
- De rechterkant van de nieuwe pluimveest al wordt niet beplant, daar dit land gebruikt wordt als akker. Beplanting zou de opbrengst van deze negatief beïnvloeden. We voorzien wel enkele nieuwe knotbomen langs de beek. Deze zullen ervoor zorgen dat muur- en dakoppervlakken van de nieuwe pluimveest al gebroken worden.
- Ook ten zuidoosten worden zoals in vorig dossier opgenomen, enkele knotbomen aangeplant langs de beek. We kiezen voor een los verband om de landschappelijke waarde en – karakter van de beek te versterken. Deze knotbomen zorgen voor een integratie van de sleufsilos en loods vanuit het landschap.
- Op de zuidkant dienen de stalvolumes gebroken te worden. Er is reeds een inspanning geleverd op dit vlak. De aangeplante hoogstambomen zijn helaas door de dieren aangetast. Het voorstel om deze rij te heraanplanten is dan een logisch gevolg, mits het feit dat er een bescherming wordt voorzien tav de dieren.
- Ten zuidwesten van de rundveest allingen wordt onder de hoogstambomen ook een losse heg voorzien, om zo het grote betonoppervlak en volume van de stal te breken vanop de straatkant.
- De soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud.
- De bestaande beplanting, in combinatie met de aanvullingen in dit dossier zal blijven zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren.

Er kan worden aangenomen dat in het kader van de milieuvergunningaanvraag exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed. Het is echter aangewezen dat dit voorstel in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag verder wordt geconcretiseerd.

geur

Door de gewenste uitbreiding zal de geuremissie van de pluimveehouderij stijgen van 8.400 tot 17.280 oue/s. Om de impact op de directe omgeving te beperken, zal zowel op de bestaande als een nieuwe pluimveest al een stofbak voorzien worden. Dit heeft geen invloed op de geuremissie maar zal wel zorgen voor een betere verspreiding van de emissies.

In de omgeving van het bedrijf zijn enkel rundveebedrijven gevestigd, zodat enkel een individuele geurmodellering uitgevoerd werd. Hierin werd de simulatie zowel uitgevoerd voor de gewenste situatie zonder stofbakken (situatie A) als de gewenste situatie met stofbakken (situatie B).

Uit de modellering blijkt dat zowel in situatie A als in situatie B, de geurimmissie ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen ver onder de streefwaarde van 10 oue/m³ in agrarisch gebied blijft. Door het toepassen van de stofbakken als milderende maatregel blijft de toename van de geurimmissie beperkt tot max. 0,7 ouE/m³ ter hoogte van de woning ten noorden van het bedrijf. De berekende geurconcentratie als 98-percentiel neemt namelijk toe van 1,6 tot 2,3 oue/m³

Er wordt geen onaanvaardbare toename van de geurhinder verwacht ten gevolge van de gewenste uitbreiding.

stof

Door de gewenste uitbreiding zal de theoretische PM10-emissie stijgen van 787 tot 1601 kg/jaar en de PM2,5-emissie van 61 tot 120 kg/jaar. Om de stofuitstoot zijn de kippenstallen te beperken, zijn de kippenstallen uitgerust met een vernevelingsinstallatie. Door de stallucht te bevochtigen, slaat het stof neer in de stal of in de onmiddellijke omgeving van de stal. Zowel op de bestaande als de nieuwe stal wordt achteraan ter hoogte van de ventilatoren een stofbak geplaatst. Doordat de uitgaande stallucht van een horizontale richting wordt omgebogen naar de verticale richting in combinatie met vertraging van de luchtsnelheid, zal het stof hier neerslaan. De stofbakken worden na iedere ronde met water gereinigd om het stof te verwijderen.

risico voor de natuurwaarden

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

- de ammoniakemissie vergunde situatie bedraagt 2442,3 kg NH₃/jaar
- de ammoniakemissie gewenste situatie bedraagt 3737,3kg NH₃/jaar

Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied ligt op 3200 van het bedrijf

Uit de depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: *"De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)"*. Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Inzake de groenvoederopslag op het bedrijf dienen overeenkomstig de bepalingen van artikel 5.9.8.5, §4 en §5 doeltreffende maatregelen genomen om de vervuiling te beperken van het hemelwater dat afvloeit van de kuilplaat en worden de sappen van de kuilplaat opgevangen en uitgereden op het land of verwijderd op een gelijkwaardige wijze. Ingeval van lozing van mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de kuilplaat dient dit als bedrijfsafvalwater te worden beschouwd en dient hiervoor voorafgaandelijk vergunning bekomen te worden. Daarbij dienen de noodzakelijke maatregelen te worden voorzien om verontreiniging van oppervlaktewater te voorkomen en aan de algemene lozingsnormen te voldoen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied. Een deel van de inrichting is gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

Er is op het bedrijf een totale opvangcapaciteit voor hemelwater van 140 m³ voorzien. Er zal slechts 600 m³/jaar opgevangen hemelwater hergebruikt worden (reiniging stallen). Het hemelwater afkomstig van de bestaande verharding, nieuwe verharding en een gebouw zonder dakgoten kan natuurlijk infiltreren in de bodem rond de verharding /gebouw.

Het hemelwater dat terechtkomt op de nieuw te bouwen stal wordt opgevangen in een citerne van 10 m³ met overloop naar een nieuw te plaatsen infiltratiegracht langs de stal met een oppervlakte van 67 m² en een buffervolume van 42 m³.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

In zover er op het bedrijf melkvee wordt gehouden, mag het water afkomstig van de reiniging van het melkhuysje in geen geval ongezuiverd geloosd worden in oppervlaktewater.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging.

Het betreft dezelfde boorput van 25 m diep als vroeger vergund. Op deze diepte wordt het grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van het Lid van Moen (HCOV 0922) en het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

Het dieptecriterium op de aangevraagde locatie is 9 m onder maaiveld. De aangevraagde diepte is dieper dan het dieptecriterium waardoor de aangevraagde winning volgens de vandaag van toepassing zijnde wetgeving onder rubriek 53.8.2 valt (klasse 2).

Het grondwater uit de boorput zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf. Jaarlijks wordt 60 m³ gebruikt in het huishouden en 2943 m³ als drinkwater voor de kippen. Regenwater wordt slechts voor een klein deel opgevangen in een opvangput van 120 m³ (600 m³ van de 8670 m³). Dit water wordt aangewend als reinigingswater voor de stallen. 5197 m³ regenwater infiltreert en 2872 m³ wordt geloosd.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet aanvaard worden.

De put is uitgerust met debietmeter.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Lid van Moen komt niet in het gedrang.

watertoets

De inrichting bevindt zich gedeeltelijk in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. Het project paalt rechtstreeks aan de Kasteelbeek. De nieuwbouw ligt in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

De exploitant wenst het bedrijf uit te breiden met een nieuwbouw braadkippenstal. Deze zou naast de bestaande braadkippenstal gebouwd worden met dezelfde afmetingen. Uit bijlage E8 blijkt dat de bestaande oppervlakte aan verharding 4320 m² bedraagt. Het hemelwater dat op dit oppervlak terecht komt, infiltreert op natuurlijke wijze in naastliggende bodem. De nieuwe verharding die zal gerealiseerd worden omvat 376 m². Het hemelwater dat op deze oppervlakte valt, zal in de naastliggende bodem infiltreren.

De totale bestaande horizontale dakoppervlakte bedraagt 4416 m². Het hemelwater dat daarop valt wordt opgevangen in 6 hemelwaterputten van elk 15.000 l (in serie). De overloop van deze hemelwateropvang wordt aangesloten op de nieuw aan te leggen infiltratievoorziening. De nieuwe horizontale dakoppervlakte omvat 1725 m². Het hemelwater dat terechtkomt op de nieuw te bouwen stal wordt eerst opgevangen in een citerne van 10.000 l voor hergebruik als reinigingswater in de nieuwe stal. De overloop wordt afgeleid naar een nieuw te plaatsen infiltratiegracht langs de stal met een oppervlakte van 67 m² en een buffervolume van 42.000 l.

De nieuwe braadkippenstal wordt niet vrijstaand gebouwd. Uit het inplantingsplan blijkt duidelijk dat door de realisatie van de nieuwe verharding tegen de bestaande betonoppervlakte de bestaande en de nieuwe stal met elkaar verbonden zijn.

Het aandeel hemelwater dat rechtstreeks geloosd wordt, bedraagt ongeveer 33%. Het wordt geloosd in de nabijgelegen beek.

Uit het beplantingsplan blijkt de landschappelijke integratie van het bedrijf gedeeltelijk gerealiseerd te worden door de aanplant van knotbomen langs de Kasteelbeek.

De Provinciale dienst Waterlopen geeft voorwaardelijk gunstig advies. Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden

- regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig gevuld zijn. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
 - Om schadelijke effecten te vermijden en te compenseren dient, uit het oogpunt van onze terreinkennis mbt het afwaartse gebied, voor de nieuwe verharde oppervlakte (1725 m² is enkel dakopp nieuwe stal) een effectief bufferend volume (totale nuttige buffer) te worden voorzien van minstens 114 m³.
 - Voor de bestaande verharde oppervlakken dient gestreefd naar een effectief bufferend volume (totale nuttige buffer) van minstens 231,4 m³.
 - Dit volume moet een open volume zijn waarop alle overlopen worden aangesloten
 - Bij het aanleggen van buffervoorzieningen moet voldoende rekening gehouden worden met de (voorjaars)grondwaterstand (het volume ingenomen door grondwater is immers niet meer beschikbaar voor de berging van hemelwater).
 - De leegloop van het buffervolume dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer nl 10 l/sec/ha.
 - Om het verlies in waterbergingsruimte effectief te verhelpen, dienen alle ophogingen in mogelijks overstroombaar respectievelijk effectief overstroombaar gebied te worden gecompenseerd.
- Voorliggend project gaat vermoedelijk gepaard met grondverzet. Gedetailleerde gegevens hierover zijn echter niet beschikbaar, maar wel nodig teneinde het effect van de realisatie van voorliggende vergunningsaanvraag op het watersysteem te kunnen beoordelen.
- De 5m-erfdienstbaarheidszone langs de waterloop dient ten allen tijde te worden gevrijwaard
- Concreet voor voorliggend project betekent dit dat de nieuwe knotbomen die langs de Kasteelbeek worden voorzien op minstens 8 m van elkaar en op exact 1 m vanaf de kruin van de waterloop moeten worden geplant

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

De raadgever van de exploitant deelt op de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie mee dat de gevraagde buffering zal voorzien worden. De buffervoorziening zal groter voorzien worden. Dit zal uitgewerkt worden in de stedenbouwkundige vergunning die binnenkort zal ingediend worden.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de bouwaanvraag zal binnenkort ingediend worden; de regenwaterciterne zal overlopen in een buffergracht die groter zal gemaakt worden; de bestaande boorput is wel uitgerust met een debietmeter;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer SAMAIN OLIVIER, wonende te Klijthofstraat 5 8510 Bellegem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Klijthofstraat 5 te Bellegem (Kortrijk),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0378/
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0742/F
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0742/G
KORTRIJK 11 AFD/BELLESEM/	A	0745/E

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 190 runderen, 35.000 slachtkippen, 950 m3 mest, stalplaats 10 voertuigen, 4850 l propaangas, 5000 l mazout + 1 verdeelslang, 250 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, noodstroomgenerator 100 kW, 4 heaters 260 kW, grondwaterwinning 15 m3/d en 3035 m3/j in het Lid van Moen
- uitbreiden met 37.000 slachtkippen, 30 m3 mest, transfo 250 kVA, 4850 l propaangas, 250 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 60 ton stro, 4 heaters 260 kW, grondwaterwinning 5 m3/d en 1965 m3/j in het Lid van Moen
- verminderen met 3000 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 72190 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.5.d	Gemengde inrichting: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: valt onder punt a), b), of c), met o.a. intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 72000 Stuks (aantal))	1		0	N		J,R	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 10 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.8.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs, uitgez. deze van drukvaten deeluitmakend van compressoren en uitgez. met een gezamenlijk waterinhaltsvermogen: >3000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 9800 liter)	2		1	N		N	

17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 5000 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverb. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 500 kilogram)	3		0	N		N	
19.6.2.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten) m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit > 20 ton t.e.m. 100 ton of > 40 m³ t.e.m. 200 m³ in een lokaal, wanneer inrichting gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 60 Ton)	3		0				
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m³ tot en met 5000 m³ (Totale eenheden: 980 kubieke meter)	3		0	N		N	

31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 100 kW als inrichting (gedeeltelijk) in ander dan industriegebied ligt (Totale eenheden: 50 kilo watt)	3		0				
43.1.2.b	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW in de gevallen andere dan vermeld sub 1°,a) (Totale eenheden: 520 kilo watt)	2		0	N		N	
45.14.3	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied vanaf 1000 m ³ (Totale eenheden: 1224 kubieke meter)	2		1	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 5000 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.c.2	kippen	72000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	190 Stuks (aantal)
9.5.d	kippen	72000 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.1	landbouwvoertuigen en aanhangwagens	10 Stuks (aantal)
16.8.2	propaan Opslag: 4 tanks van 2450 liter	9800 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 tanks van 5000 liter bovengronds, Ingekuipt enkelwandig	5000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	500 kilogram

Rubriek	Product	Hoeveelheid
19.6.2.a	stro	60 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	980 kubieke meter
31.1.1.b	noodgroepen	50 kilo watt
43.1.2.b	heaters	520 kilo watt
45.14.3	groenvoeders	1224 kubieke meter
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 25 m, uit Lid van Moen (0922), voor drinken dieren	20 m³/dag, 5000 m³/jaar

zodat de inrichting voortaan omvat:

Een rund- en pluimveehouderij met

- stallen voor het houden van max. 72.000 slachtkippen en 190 runderen (43 rund. < 1 jaar, 52 rund; ts 1-2 jaar, 55 melkkoeien en 40 andere runderen)
- Transformator 250 kVA
- het opstellen van 10 voertuigen/aanhangwagens
- 9.800 l gasopslag (4 tanks van elk 2450 l; bovengronds en dubbelwandig)
- 5.000 l mazoutopslag (bovengronds, enkelwandig en ingekuipt)
- 1 brandstofverdeelslang
- de opslag van 500 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- Opslag van 60 ton stro/strooisel
- 980 m³ dierlijke mestopslag
- een noodstroomgenerator (100 kW)
- 8 heaters 520 kW (8 x 65 kW)
- Opslag van 1224 m³ groenvoeder
- grondwaterwinning: oppompen van max. 5.000 m³/jaar en 20 m³/dag ondiep grondwater

Kenmerken:

aard van de winning: boorput

aantal: 1

diepte van de winning: 25m

Watervoerende laag: Lid van Moen

HCOV-code: 0922

Gebruik van het grondwater: drinkwater dieren

Het besluit van de deputatie d.d. 06/03/2013 wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 10/09/2015

en die eindigt op 10/09/2035

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: Algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V35: elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15.
- V38: gassen - algemeen:
Hoofdstuk 5.16.1.

- V45: gassen – opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen:
Hoofdstuk 5.16.6. en bijlagen 5.16.3, 5.16.4.
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V59: hout - algemeen:
Afdeling 5.19.1.
- V69: motoren met inwendige verbranding:
Afdeling 5.31
- V93: winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53.

Bijzondere voorwaarde

1. Voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden dient prioritair en maximaal hemelwater gebruikt te worden;
2. Indien gewerkt wordt met een bovengrondse pomp dient in afwijking van artikel 5.53.2.2. van VLAREM II geen peilbuis te worden geplaatst;

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de
Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 10 SEP. 2015

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.