

directie Leefmilieu

dienst Omgevingsvergunningen (L)

vergadering van
17 december 2020

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Van Cauter Carina,
gouverneur-voorzitter

kenmerk

OMV_2020104363/KVW/BL

betreft

**KLUISBERGEN - HOORNAERT M. -
VEETEELTINRICHTING**

Moens Kurt
Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het verder
exploiteren van een veeteeltbedrijf van de inrichting (K1)

bevoegde gedeputeerde Leentje Grillaert

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Ghysens Steven,
provinciegriffier in opvolging

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

dossiernummer:
2005156

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:
107

Procedure

termijn:
07 januari 2021

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 12 augustus 2020 ingediend door
Hoornaert Marc, Hoogweg 22A te 9690 Kluisbergen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer OMV_2020104363.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten
(afgekort "IIOA").

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 09 september 2020
ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Hoogweg 22A te 9690 Kluisbergen.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het
inrichtingsnummer 20200703-0025 en heeft betrekking op een terrein
kadastraal gekend als: KLUISBERGEN 1 AFD (RUIEN), sectie B, nr. 326/V.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een intensieve varkenshouderij.

De inrichting omvat 8 stallen en is vergund voor 2.920 andere varkens en 2.445 biggen. Hiervan zijn slechts 2 stallen ammoniakemissiearm uitgevoerd. De overige stallen betreffen traditionele stallen met mechanische ventilatie. De lopende basisvergunning dateert van 13 januari 2005 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

De aanstelling van een milieucoördinator is niet vereist.

Het bedrijf is te beschouwen als GPBV-inrichting.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen

- Besluit van de bestendige deputatie van 13 januari 2005, houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij met o.a. 2.425 varken (222 zeugen, 3 beren en 2.200 'andere' varkens), 4.378 m³ mengmest en een grondwaterwinning van 6.000 m³/jaar, voor een termijn tot en met 12 januari 2025.
- Besluit van de deputatie van 28 oktober 2010, houdende het verlenen van de vergunning voor een intensieve varkenshouderij met 2.920 varkens, 14 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen, de opslag van 19.250 liter mazout, een brandstofverdeelslang, de opslag van 4.378 m³ mengmest, een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 20,5 m³/dag en 7.500 m³/jaar, voor een termijn tot en met 12 januari 2025 – weigering van de vergunning voor de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning.

Meldingen

- Besluit van de deputatie van 5 juni 2008, houdende de aktename van de schrapping 3.600 liter petroleumopslag, vermindering mazoutopslag met 200 liter, wijziging van 2.200 liter mazoutopslag in 2.200 liter petroleumopslag (P3-product), voor een termijn tot en met 12 januari 2025.
- Besluit van de deputatie van 12 maart 2009, houdende de aktename van de schrapping lozen huishoudelijk afvalwater, vervanging van de bestaande houders van resp. 17.500 l mazoutopslag en 2.200 l petroleumopslag door nieuw te plaatsen mazoutopslagtanks van resp. 6.000 l en 13.250 l (totaal 19.250 l), voor een termijn tot en met 12 januari 2025.

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen

Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van:

- 1 juni 1977: bouwen varkensstal;
- 4 februari 1980: bouwen van een landbouwloods;
- 29 juni 1982: bouwen woning;
- 26 maart 1986: bouwen van een fok- en mestvarkensstal bij bestaande stal;

- 3 december 1986: bouwen van een mestvarkensstal;
- 4 oktober 1989: bouwen loods;
- 29 september 1993: bouwen van een aardappelloods + bestemmingswijziging loods naar varkensstal;
- 17 december 1993: uitbreiden varkensstal + bestemmingswijziging loods naar varkensstal;
- 8 maart 1995: overdekken van de ruimte tussen de gebouwen genoemd hangaar en stal fokvarkens;
- 13 maart 2000: slopen batterijstal en heropbouw van een batterijstal en voormeststal voor varkens;
- 31 mei 2005: bouwen loods, mestvarkensstal en 550 m² betonverharding + plaatsen nieuw te bouwen muur.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning van 13 januari 2005 naar aanleiding van een geplande overname.

De varkenshouderij Hoornaert Marc (vader), Hoogweg 22a te 9690 Kluisbergen ligt naast de varkenshouderij Hoornaert Frederik (zoon), Hoogweg 22b te 9690 Kluisbergen.

De aanvrager geeft zelf aan akkoord te gaan met een vergunningstermijn tot en met 11 november 2029, waardoor het bedrijf vanaf 12 november 2029 als één milieutechnische eenheid kan worden geëvalueerd bij het beëindigen van beide vergunningen.

Op 18 januari 2019 werd door de Afdeling GOP een GPBV-toetsing uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF en de bijhorende BBT-conclusies. Er diende geen aanpassing te gebeuren van de in de lopende milieuvergunningen opgelegde voorwaarden.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het verder exploiteren en veranderen van een intensieve varkenshouderij, omvattende:

- de hernieuwing van:
 - de lopende milieuvergunning van 13 januari 2005, en volgende;
- de wijziging door:
 - het in de vergunning opnemen van de thans ingedeelde 2.445 biggen < 10 weken;
- de herrubricering van:
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening;

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 18 september 2020 tot en met 18 oktober 2020.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op minder dan 5 km van de grens met Wallonië, meer bepaald ongeveer 1,4 km.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Kluisbergen

GEEN ADVIES op 28 oktober 2020.

Het college heeft een aantal bedenkingen bij voorliggend omgevingsproject. Het college vindt in het aanvraagdossier weinig verduidelijking terug omtrent de motivatie van de vroegtijdige hernieuwingsaanvraag. In het dossier wordt enkel vermeld dat dit kadert in een nakende overname van het bedrijf en dat de toekomstige overname van het bedrijf een belangrijke financiële inspanning vergt, zodoende de nieuwe exploitant zekerheid kan hebben over de eindtermijn van zijn vergunning. Voor het overige wordt niets vermeld over deze nakende overname: geen timing van de overname, geen verduidelijking over wie het bedrijf zal overnemen. Bovendien wordt de hernieuwing aangevraagd voor een bepaalde termijn tot 12 november 2029. Dit is een termijnverlenging van +/- 4 jaar. Biedt dergelijke termijnverlenging zoveel meer zekerheid naar de overnemer voor zijn belangrijke financiële inspanning? In het dossier staat ook nergens aangegeven waar de specifieke datum 12 november 2029 juist vandaan komt. Is hier een specifiek reden voor? Naast deze bedenkingen wenst het college er ook de aandacht op te vestigen dat het groenscherm van de inrichting nog steeds niet volledig uitgevoerd is en dat de gemeente hiertoe de opdracht heeft gegeven aan de intergemeentelijke toezichthouder om hierin de nodige stappen te zetten.

Departement Omgeving - milieuvadvis

GUNSTIG op 30 oktober 2020.

De omgevingsvergunning kan worden verleend voor een termijn verstrijkend op 12 november 2029 onder de volgende bijzondere milieuvorwaarden:

- Ammoniakemissiearme stallen
 - Stal 1: systeem V-4.7 (mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwanden en met andere dan metalen driekantroosters).
 - Stal 3: systeem S-1 (biologisch luchtwassysteem).
- Biologische luchtwasser
 - Er worden met de goedkeuring van een erkend deskundige lucht onderhoudsvoorschriften opgesteld voor de biologische luchtwasser.
 - De erkend deskundige controleert jaarlijks het onderhoud van de biologische luchtwasser.
 - De onderhoudshandelingen en controles worden bijgehouden in een onderhoudsboek.

- De biologische luchtwasser voldoet aan de vereisten m.b.t. uitvoering, werking, controle en onderhoud zoals vermeld op de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie (BS 14 oktober 2004) met name Hoofdstuk S-lijst, lijst van technieken die de uitgaande stallucht zuiveren, systeem S-1 , biologisch luchtwassysteem met 70% of hogere emissiereductie.
- I.v.m. de rapportage van de halfjaarlijkse analyse van het spuiwater overeenkomstig het monsternameprotocol, worden de analyseresultaten bijgehouden door de exploitant en overgemaakt aan de leverancier van het luchtwassysteem en aan afdeling Handhaving.
- Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen wordt opgevangen in hemelwaterputten met een totale inhoud van 111 m³ van waaruit het opgevangen hemelwater maximaal wordt aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, ...) of de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.
- Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
- De nodige absorptiemiddelen zijn voorradig om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging worden vermeden.
Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.
- Het stallen van met motor aangedreven voertuigen gebeurt op een ondoordringbare bodem.
- Het groenscherm, bestaande uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen, wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

Aandachtspunten:

- De exploitant wordt er op gewezen dat de traditionele stallen bij een eventuele toekomstige aanvraag tot hernieuwing niet meer vergund kunnen worden na 31 december 2030 indien ze niet ammoniakemissiearm worden uitgevoerd.
- Indien er aan de bestaande stallen aanpassingswerken worden uitgevoerd, dienen deze ammoniakemissiearm te worden ingericht.

Agentschap Onroerend Erfgoed

GEEN ADVIES op 11 september 2020.

De Archeologienota blijft van kracht.

Agentschap Natuur en Bos

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 22 oktober 2020.

Het Agentschap voor Natuur en Bos verleent een gunstig advies mits de aangevraagde vergunning vervalt op 12 november 2029.

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 08 oktober 2020.

Het project is gelegen in het stroomgebied van de waterloop nr. OS366 (2de categorie) en bevindt zich volgens de overstromingskaarten wel in mogelijk overstromingsgevoelig gebied maar niet in effectief overstromingsgevoelig gebied, recent overstroomd gebied en risicozone voor overstroming.

Het project (hernieuwing i.k.v. geplande overname) heeft geen schadelijke invloed op de oppervlaktewaterhuishouding in de omgeving.

Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Operationeel Waterbeheer -Dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 06 oktober 2020.

- Aard van de winning: een boorput met een diepte van 16 m.
- Te vergunnen debieten: maximaal 12,5 m³ per dag en 7.500 m³ per jaar.
- Watervoerende laag: het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923).
- Grondwaterlichaam: CVS_0100_GWL_1.
- Bestemming van het grondwater: drinkwater voor de dieren.
- Vergunningsduur: tot 12/11/2029.

Mits naleving van de algemene milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 4.3), de sectorale milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 5.53) en de volgende bijzondere voorwaarde.

- Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

Brandweer Zone Vlaamse Ardennen

VOORWAARDELIJK GUNSTIG op 26 oktober 2020.

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen van 26 oktober 2020, met referentie: 202104363-4228, strikt worden nageleefd.

Provinciale milieudeskundige

GUNSTIG op 26 november 2020.

voor een **termijn tot en met 11 november 2029**, dit is de einddatum van de lopende vergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

*De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.
Hij merkt op dat er een aantal zaken (groenscherm, waarnemingsbuizen,...) die werden opgelegd in een vorige vergunning nog niet werden gerealiseerd.
De exploitant dient hier wel op gewezen te worden.*

De provinciale deskundige milieu stelt dat het studiebureau heeft laten weten dat men nu werk aan het maken is van de waarnemingsbuizen. Het feit dat ze niet werden aangelegd vloeit voort uit een misverstand.

Ook het groenscherm zal verder worden aangeplant. Nu is er een deeltje weg voor de aanleg van een elektriciteitscabine maar alles wordt in orde gebracht. Met betrekking tot de vergunningstermijn dient nog het volgende opgemerkt. Aanvankelijk werd de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning van 13 januari 2005 gevraagd naar aanleiding van een geplande overname. Men hoopte op die manier waarschijnlijk om een vergunning van onbepaalde duur te bekomen.

De varkenshouderij Hoornaert Marc (vader), Hoogweg 22a te 9690 Kluisbergen ligt evenwel naast de varkenshouderij Hoornaert Frederik (zoon), Hoogweg 22b te 9690 Kluisbergen.

De aanvrager geeft derhalve zelf aangegeven akkoord te gaan met een vergunningstermijn tot en met 11 november 2029 (de einddatum van de vergunning van de zoon) , waardoor het bedrijf vanaf 12 november 2029 als één milieutechnische eenheid kan worden geëvalueerd bij het beëindigen van beide vergunningen.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 1 december 2020.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een **termijn tot en met 11 november 2029**, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

2. Motivering

MER-plicht

Gezien het voorwerp van deze aanvraag een loutere hernieuwing beoogt van de bestaande vergunningen en er geen fysieke ingrepen gebeuren, is deze aanvraag niet onderworpen aan de MER-plicht.

Motivering met betrekking tot IIOA

Vroegtijdige hernieuwing

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van een geplande overname.

Overeenkomstig artikel 70 §2 van het omgevingsvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan.

GPBV-bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF.

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van de aangevraagde rubriek 9.4.1.d)1°: een intensieve varkenshouderij met 2.920 stalplaatsen voor 'andere' varkens, die de hoofdactiviteit van het bedrijf omvat (De X-rubriek 9.4.1.d)1° is van toepassing vanaf meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg).

☒ De volgende BREF is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit: BREF Intensive Rearing of Poultry and Pigs (Intensieve veeteelt) - BBT-conclusies gepubliceerd op 21/2/2017).

☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en zodat een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREFs.

Op 18 januari 2019 werd door de Afdeling GOP een GPBV-toetsing uitgevoerd aan bovenstaande BREF en de bijhorende BBT-conclusies. Er diende geen aanpassing te gebeuren van de in de lopende milieuvergunningen opgelegde voorwaarden.

Huidige aanvraag betreft enkel een hernieuwing zonder veranderingen t.o.v. de laatst verleende vergunning. Er is dus geen verandering van de GPBV-installatie. M.b.t. de GPBV-toetsing kan dus worden verwezen naar de toetsing uitgevoerd op 18 januari 2019. Enkel m.b.t. de AEA-stallen wordt de stand van zaken opnieuw beoordeeld.

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

De inrichting is volgens het gewestplan "Oudenaarde" gelegen in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied'.

De stallen zijn gelegen op een afstand van volgende hindergevoelige gebieden:

- ca. 525 m van een 'woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter';
- ca. 575 meter van een 'gebied voor verblijfsrecreatie';
- ca. 850 meter van een 'woonuitbreidingsgebied';
- ca. 360 meter van een 'bosreservaat' (Kluisbos).

Het bedrijf grenst aan het habitatrichtlijngebied 'Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen' BE230007-38, en ligt op ongeveer 150 meter ten noorden van het VEN-gebied 'de Vlaamse Ardennen van Kluisberg tot Koppenberg' (code 233).

De inrichting is niet gelegen in een waterwingebied of een bijbehorende beschermingszone type I, II of III.

De gebouwen op het bedrijf zijn gelegen in (mogelijks) overstromingsgevoelig gebied.

De omgeving van de aanvraag wordt gekenmerkt door een landelijk karakter met schaarse bebouwing. Binnen een straal van 100 m bevinden zich 2 vreemde woningen en een woning bewoond door de exploitant. De meest nabije vreemde woning bevindt zich aan de overkant van de straat, ten zuiden van het bedrijf. Op ruimere afstand bevinden zich verspreide woningen langsheen de Hoogweg en de Manillestraat.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Het betreft een bestaande en vergunde varkenshouderij, met op 1 januari 1993 1.200 varkens (gesloten varkenshouderij met 150 zeugen en 1.050 andere varkens). In de gewenste toestand (2.920 varkensseenheden) betekent dit dat er een uitbreiding is met meer dan 100 % ten opzichte van de toestand 1993 en dat bijgevolg de afstands- en verbodsregels overeenkomstig art. 5.9.4.4. van toepassing op de inrichting.

De 2.920 varkensplaatsen werden reeds vergund. Met de huidige aanvraag worden geen extra plaatsen voor varkens beoogd, enkel de inmiddels ingedeelde 2.445 stalplaatsen voor biggen < 10 weken worden opgenomen in de vergunning.

Overeenkomstig artikel 5.9.4.3. van Vlarem II is het verboden om varkenshouderijen te exploiteren, indien gelegen:

- geheel of gedeeltelijk in een waterwingebied en/of een beschermingszone type I, II of III;
- geheel of gedeeltelijk in een gebied ander dan agrarische gebieden.

De varkensstallen zijn gelegen in 'agrarisch gebied' en niet gelegen in een waterwingebied en/of een beschermingszone type I, II of III.

De inrichting voldoet tevens aan de bepalingen van artikel 5.9.4.4 dat minimale afstanden oplegt tussen elke stal en/of opslag van vaste dierlijke mest of mengmest van de inrichting gelegen in agrarisch gebied enerzijds en elk op het gewestplan aangegeven 'woonuitbreidingsgebied', 'natuurgebied met wetenschappelijke waarde' of 'natuurreservaat', 'gebied voor verblijfsrecreatie' en 'woongebied ander dan een woongebied met een landelijk karakter', en ten opzichte van elk in het bosdecreet van 13 juni 1990 aangegeven 'bosreservaat' anderzijds, in functie van het aantal varkens dat in de inrichting wordt gehouden, uitgedrukt in varkensseenheden, en van het overeenkomstig artikel 5.9.4.2 voor de inrichting berekend aantal waarderingspunten.

Voor de huidige situatie van de varkenshouderij bedraagt het aantal waarderingspunten 112,6. De minimale te respecteren afstand bedraagt 350 m; hieraan wordt voldaan.

Afvalstoffen

Secundaire grondstoffen en afvalstoffen worden op het bedrijf niet gebruikt.

Kadavers moeten overeenkomstig artikel 5.9.8.4.§4 van Vlarem II op een daartoe ingerichte plaats worden gelegd.

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf. De kadavers worden op regelmatige basis opgehaald door een erkend en vergund destructiebedrijf.

Bedrijfsafvalstoffen (ijzer, landbouwfolie, lege verpakkingen) worden op georganiseerde manier afgevoerd (terugname verpakkingen fytoproducten door sector (Fytophar-Recover), containerpark, afvoer via erkende IHM (inzamelaars, afvalstoffenhandelaars of -makelaars) naar vergunde verwerkers; restafval wordt meegegeven met de reguliere huisvuilophaling).

De mest wordt afgezet overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

De voeders worden in bulk geleverd en op het bedrijf opgeslagen in gesloten silo's.

Afvalwater

ZONERINGSPLANNEN

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente ligt het bedrijf in een collectief te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de woning wordt via een septische put geloosd in oppervlaktewater.

M.b.t. het huishoudelijk afvalwater staat in de milieuvergunning van 28 oktober 2010 de volgende bijzondere voorwaarde (bijzondere voorwaarde 13):

'De exploitant dient het huishoudelijk afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbaar domein te brengen.'

Hieraan wordt voldaan; het huishoudelijk afvalwater loopt naar een gracht langsheen de openbare weg. Deze voorwaarde kan worden geschrapt.

BEDRIJFSAFVALWATER

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd.

Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoervijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

De kwaliteit van regenwater is, mits inachtnaam van de nodige randvoorzieningen bij opvang en stockage, zeker voldoende voor de beoogde toepassingen.

Hemelwater wordt opgevangen in 4 citernes van 20 m³ en een hemelwaterkelder van 31 m³ bij de woning. De overloop van de citernes van 20 m³ gaat naar de gracht.

In de milieuvergunning van 28 oktober 2010 werd in de bijzondere voorwaarde 15 een te voorziene opvang van 111 m³ opgelegd; hieraan wordt voldaan.

Met betrekking tot de totale dakoppervlakte is het mogelijk en aangewezen om meer hemelwater op te vangen en te gebruiken, zeker in het kader van het benodigde proceswater voor de biologische luchtwasser. Dit moet onderzocht worden in de nieuwe aanvraag tot verder exploiteren van de inrichting (de thans gevraagde vergunningstermijn is namelijk 12 november 2029).

Het opgevangen hemelwater dient maximaal gebruikt voor o.a. sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling, proceswater voor de biologische luchtwasser en andere laagwaardige toepassingen.

Bodem- en grondwater

GEVAARLIJKE PRODUCTEN

Volgende opslag van brandstoffen is aanwezig:

- een ingekuipte mazouttank met verdeelslang (13.250 liter);
- een dubbelwandige mazouttank voor verwarming van de gebouwen (6.000 liter).

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie gebeurt in de loods met 10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen. Het tanken gebeurt in binnen op een betonverharde ondergrond. Geschikte absorptiemiddelen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste vloeistoffen zorgvuldig te kunnen opruimen.

De mazouthouder van 6.000 liter wordt gebruikt voor de verwarming van de stallen.

De houders werden met goed gevolg gekeurd op 10 juli 2020 (13.250 liter + verdeelslang) en op 17 juli 2020 (6.000 liter), zijnde een beperkt onderzoek met groene attestering.

STALPLAATS VOERTUIGEN

De landbouwvoertuigen worden opgesteld in 2 loodsen op een betonverharde vloerplaat. Voertuigen met eigen motor moeten worden opgesteld op een betonverharde ondergrond.

OPSLAG DIERLIJKE MEST

Overeenkomstig afdeling 5.9.7. van Vlare II dienen op kosten van de exploitant waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze aangebracht, dit omdat het een inrichting met mengmest betreft waarin meer dan 2.500 varkens kunnen worden gehouden.

De waarnemingsbuizen worden uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap zoals weergegeven in bijlage 5.9. van Vlarem II of volgens een andere evenwaardige code van goede praktijk. Het aantal en de aard van de inplanting, alsook de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid. De exploitant dient ten minste om de 3 maanden het grondwater te controleren op de aanwezigheid van mengmest afkomstig van lekken. Om de 3 jaar dient een grondwateronderzoek uitgevoerd door een deskundig laboratorium voor grondwateronderzoek.

Energie

Het toekomstig energieverbruik zal niet wijzigen aangezien het hier gaat om een hernieuwing en geen verandering. Op het bedrijf zijn zonnepanelen met een totale opbrengst van 10 000 kWh.

Geluid

De omgeving van de aanvraag wordt gekenmerkt door een landelijk karakter met schaarse bebouwing. Binnen een straal van 100 m bevinden zich 2 vreemde woningen en een woning bewoond door de exploitant. De meest nabije vreemde woning bevindt zich aan de overkant van de straat, ten zuiden van het bedrijf. Op ruimere afstand bevinden zich verspreide woningen langsheen de Hoogweg en de Manillestraat.

Mogelijke geluidsbronnen zijn het transport van grondstoffen, het laden en lossen van dieren, de ventilatoren, de afvoer van kadavers, het gebruik van landbouwmachines, en de dieren zelf.

Door de ligging in een agrarisch gebied zijn voor continue geluidsbronnen de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

De gevraagde veranderingen hebben geen invloed op het aspect geluid.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit aangaande geluidshinder, in het verleden werden evenmin klachten ontvangen bij het stadsbestuur aangaande deze exploitatie; er kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder.

Grondwaterwinning

AANVRAAG

Op dit adres is volgende vergunning gekend:

Milieuvergunning klasse 1 afgeleverd door de deputatie van Oost-Vlaanderen op 28/10/2010 voor o.a. een winning bestaande uit 1 boorput met een diepte van 16 m in het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923), vergund voor een debiet van maximaal 7.500 m³/jaar en 20,5 m³/dag, voor een periode eindigend op 13 januari 2025.

De aanvraag betreft een hernieuwing van de grondwatervergunning met eenzelfde jaardebiet van maximaal 7.500 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 12,5 m³.

De vergunning wordt gevraagd tot 12 november 2029.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 16 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5000 m³/j en kleiner of gelijk aan 30000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

AANGEVRAAGD DEBIET EN WATERAANWENDING

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden. Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 8.575 m³/j berekend worden.

De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 7.956 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 619 m³/j.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Leidingwater wordt enkel gebruikt in het huishouden. Het regenwater wordt gebruikt voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen. Het regenwater wordt ook gebruikt voor een deel van het huishouden.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

TOESTAND VAN DE AANGEVRAAGDE WATERVOERENDE LAAG

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18 december 2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 7500 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

LIGGING TEN OPZICHTE VAN SPECIALE BESCHERMINGSZONES

De winning van de aanvrager is gelegen nabij het habitatrichtlijngebied 'Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen'.

TOESTAND VAN DE WINNING

De winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlare II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

CONCLUSIE

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 7.500 m³/jaar tot 12 november 2029 aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Oppervlaktenormen stallen

Artikel 5.9.8.4. § 2. van VLAREM II stelt dat het maximum aantal dieren in elke stal volgens landbouwtechnische normen begrensd is door het type en de grootte van de stal. De hokoppervlakte is vermeld in de aanvraag. De hokoppervlakte komt voor de meeste stallen quasi overeen met de hokoppervlaktes waarmee rekening werd gehouden bij de GPBV-toetsing en is in overeenstemming met de vergunde situatie (uitvoeringsplan van juli 2010).

In het Koninklijk Besluit van 15 mei 2003 betreffende de bescherming van de varkens in varkenshouderijen worden de minimumvoorschriften voor oppervlakte en vloeren voor gespeende varkens vastgelegd. De staloppervlaktes voor 'andere' varkens variëren van ongeveer 0,6 en 0,8 m²/dier; gezien er zowel biggenbatterijen, voormest- en afmestafdelingen zijn, is de beschikbare oppervlakte gemiddeld genomen meer dan de norm per leeftijds categorie.

Lucht

De aanvraag betreft enkel een hernieuwing, zonder wijziging van emissies of aantal varkens. De veranderingen hebben dus geen invloed op de luchtemissies in de omgeving.

Op de inrichting worden 2.920 andere varkens en 2.445 biggen gehouden in 8 stallen, waarvan 2 ammoniakemissiearm uitgevoerd zijn, namelijk stal 1 volgens het AEA-systeem V-4.7. "Mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwanden en met andere dan metalen driekantroosters" en stal 3 volgens het AEA-systeem S-1 "Biologisch luchtwassysteem met 70 % of hogere ammoniakemissiereductie". Alle stallen worden mechanisch geventileerd.

Volgende stalsystemen zijn in gebruik op de inrichting:

- Stal 1: een A.E.A- stal met systeem V-4.7 voor 515 'andere' varkens. Hokoppervlakte varkens 0,69 m²/dier.

- Stal 2: een traditionele stal voor 408 'andere' varkens. Hokoppervlakte varkens 0,77 m²/dier.
- Stal 3: een A.E.A-stal met een biologische wasser (systeem S-1) voor 675 'andere' varkens. Hokoppervlakte varkens 0,66 m²/dier.
- Stal 4: een traditionele stal voor 456 'andere' varkens. Hokoppervlakte biggen 0,75 m²/dier.
- Stal 5: een traditionele stal voor 150 'andere varkens'. Hokoppervlakte varkens 0,75 m²/dier + een traditionele stal voor 1.385 biggen. Hokoppervlakte biggen > 0,35 m²/dier.
- Stal 6: een traditionele stal voor 100 'andere varkens'. Hokoppervlakte varkens 0,75 m²/dier + een traditionele stal voor 760 biggen. Hokoppervlakte biggen 0,33 m²/dier.
- Stal 7: een traditionele stal voor 200 'andere varkens'. Hokoppervlakte varkens 0,75 m²/dier + een traditionele stal voor 300 biggen. Hokoppervlakte biggen 0,33 m²/dier.
- Stal 8: een traditionele stal voor 416 'andere varkens'. Hokoppervlakte varkens 0,75 m²/dier.

M.b.t. de biologische wasser zijn in de lopende milieuvergunning van 28 oktober 2010 bijzondere voorwaarden opgenomen (voorwaarde 23). Deze kunnen worden behouden, met uitzondering van voorwaarde a) die niet langer van toepassing is vermits de luchtwasser reeds operationeel is: *'zolang de luchtwasser niet operationeel is, mogen geen varkens worden gehuisvest in deze stal'*.

Overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis § 5 van Vlarem II moet de inlaat en de uitlaat van een luchtwassysteem bereikbaar en toegankelijk zijn met het oog op de veilige en praktische uitvoering van controlemetingen conform een code van goede praktijk. Voor installaties die voor 1 juli 2016 vergund zijn, geldt deze verplichting, vanaf 1 september 2018. De uitlaat is via een trap bereikbaar.

GEUR

Het verluchten van varkensstallen kan een oorzaak van geurhinder vormen. Varkensstallen kunnen onderverdeeld worden in ammoniakemissiearme stallen en conventionele stallen. Twee van de acht stallen zijn ammoniakemissiearm uitgevoerd. Buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing worden enkel geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht. Ook al is er geen eenduidige algemeen geldende relatie tussen geur- en ammoniakemissie bij veestallen, toch blijkt uit de praktijk dat door het implementeren van ammoniakreducerende maatregelen in veel gevallen ook een reductie van geur kan worden bekomen. Indien rekening wordt gehouden met zowel ammoniak- als geurreductie, blijkt de biologische luchtwasser het meest efficiënt te zijn.

Aanbevolen wordt om te rekenen met de Vlaamse geuremissiecijfers van Van Langenhove en Defoer (2002):

	Vlees- varkens	Gespeende biggen	Kraam-zeugen (incl. biggen)	Guste en dragende zeugen	beren
Conventionele stallen	29,2	12,1	84,4	57	57
AEAS	22,7	8,4	84,4	57	57

Chemische luchtwater	20,44	8,47	59,08	39,9	39,9
Biologische luchtwater	14,89	6,17	43	29	29

Zowel in de huidige toestand als nieuwe toestand wordt de geuremissie berekend op 103.617 OUE/s.

Er is een geurstudie opgesteld en toegevoegd aan de aanvraag.

Het bedrijf maakt deel uit van een bronnencluster met een aanpalende varkenshouderij (Hoornaert Frederik) en een gemengd veeteeltbedrijf (runderen en varkens).

Binnen de contour van 2 OUE/m³ (straal 750 m) bevinden zich 2 varkensbedrijven, andere dan huidige aanvraag. Hiermee werd rekening gehouden in de geurstudie om zowel de individuele als cumulatieve geurconcentraties te berekenen.

De geurimmissie binnen een straal van 350 meter is hoog (> 10 OUE/m³ voor het agrarisch gebied), zowel individueel als cumulatief, ook het relatief procentueel aandeel van het eigen bedrijf is hoog (gemiddeld > 75%).

Omtrent lucht en geur zijn er diverse BBT-conclusies van toepassing. Uit de eerdere toetsing bleek dat aan de specifieke BBT-conclusies werd of kon worden voldaan.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn die rechtstreeks te maken hebben met geurhinder. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat. De geurconcentratie ter hoogte van alle indicatorwoningen zal niet wijzigen als gevolg van de aanvraag.

OMZENDBRIEF LNE 2012/1

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12%. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

Volgende maatregelen worden getroffen:

- streven naar een zo groot mogelijke graad van zuiverheid en hygiëne in de stal;
- een geschikte uitmestingsmethode voorzien opdat de mest snel en volledig buiten het bereik van de dieren wordt gebracht;
- inspelen op de voedersamenstelling om de geuremissie tegen te gaan (vermijden van het morsen van voeder, nastreven van een betere benutting van het voeder, nauwkeurige afstemming van de voedersamenstelling op de behoeften van het dier);
- voeders worden opgeslagen in voedersilo's of verpakte vorm; maatregelen worden getroffen om hinderlijke stofverspreiding bij het vullen van de voedersilo's te voorkomen of tot een vanuit ecologisch oogpunt aanvaardbare grenswaarde te beperken (gebruik van stofzakken);

- ramen en deuren blijven gesloten voor zover zij geen functie hebben bij de luchtverversing, zij worden enkel geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen;
- de ventilatie in de stallen wordt steeds aangepast in functie van het nodige ventilatiedebiet; op die manier wordt ervoor gezorgd dat er geen overmatige ventilatie gebeurt waardoor er geen extra emissies optreden;
- het aantal transporten door het bedrijf blijft gelijk, waardoor stofopwaaiing en het verbruik van brandstoffen wordt beperkt;
- het bedrijfsterrein wordt zo goed als mogelijk proper en stofvrij gehouden;
- de kadavers worden op regelmatige tijdstippen opgehaald;
- de kadaversopslag is te allen tijde afgesloten.

STOF

De stofemissie blijft gelijk en bedraagt 414,825 kg PM₁₀/jaar.

Zowel voor PM₁₀ en PM_{2,5} worden geen beperkt negatieve, negatieve of aanzienlijk negatieve effecten begroot ter hoogte van woningen.

De stofemissies afkomstig van het vullen van de voedersilo's worden beperkt door het gebruik van een stofzak bij het vullen van de voedersilo's.

In het algemeen kan worden gesteld dat de stofemissies aanvaardbaar zijn.

AMMONIAK

De totale ammoniakemissie berekend op basis van de stalsystemen en het aantal dieren bedraagt 6.916,25 kg NH₃/jaar.

Volgende stalsystemen zijn in gebruik op de inrichting:

- Stal 1: een A.E.A- stal met systeem V-4.7 voor 515 'andere' varkens.
- Stal 2: een traditionele stal voor 408 'andere' varkens.
- Stal 3: een A.E.A-stal met een biologische wasser (systeem S-1) voor 675 'andere' varkens.
- Stal 4: een traditionele stal voor 456 'andere' varkens.
- Stal 5: een traditionele stal voor 150 'andere varkens'.
- Stal 6: een traditionele stal voor 100 'andere varkens'.
- Stal 7: een traditionele stal voor 200 'andere varkens'.
- Stal 8: een traditionele stal voor 416 'andere varkens'.

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 en latere aanvullingen.

Er worden geen nieuwe varkensstallen gebouwd.

De huidige niet AEA-stallen worden niet verbouwd, er wordt evenmin geraakt aan de constructieve elementen van de stallen.

Het Omgevingsvergunningendecreet en -besluit zijn van kracht sedert 23 februari 2017. Hierdoor worden er voortaan omgevingsvergunningen verleend voor onbepaalde duur terwijl de milieuvergunningen verleend werden voor periode van 20 jaar.

Met deze aanvraag wordt de vervroegde hernieuwing aangevraagd voor zowel de AEA-stallen als de traditionele stallen.

Het betreft een GPBV bedrijf. In de omzendbrief van 22 september 2003, met betrekking tot de toepassing van de herziening van titel I en II van het VLAREM inzake de wijziging van de afstandsregels voor varkens- en pluimveehouderijen en van de reglementering voor mestverwerking, staat vermeld dat in de finale draft van de BREF voor de intensieve veehouderijen expliciet staat bepaald dat het realiseren van 50% ammoniakemissiereductie de beste beschikbare techniek is voor deze (grotere) bedrijven.

Overeenkomstig artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, worden GPBV-inrichtingen zo geëxploiteerd dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De aanvraag omvat ook de hernieuwing van niet AEA-stallen. AGOP-milieu stelt hieromtrent het volgende:

“Level playing field garanderen kan niet als zowel AEA als niet-AEA stallen vergund worden voor onbepaalde duur.

Vlaanderen moet in het kader van de herziene NEC-richtlijn een aangepast emissieplafond behalen voor ammoniak tegen 2030 (reductie van 13% t.o.v. 2005) en vermits de ammoniakemissies voor 85% afkomstig zijn van de veeteelt, is de omschakeling naar AEA-stallen vereist voor alle pluimvee- en varkensinrichtingen. Het is bijgevolg noodzakelijk dat bijkomende stappen in het reductiebeleid worden genomen.

Daarom dient een hernieuwing van niet ammoniakemissiearm gebouwde stallen voor onbepaalde duur geweigerd te worden. Echter gelet op de beperkte termijn van de hernieuwing aangevraagd door de exploitant (einddatum 12/11/2029) en gelet op de ingrijpende aanpassing die nodig is om de veehouderij te kunnen uitbaten conform het Ministerieel Besluit ammoniakemissiearme stalsystemen, is een verlenging van de vergunningsduur tot de gevraagde einddatum om economische redenen aanvaardbaar.”

Dit standpunt kan worden bijgetreden.

De varkenshouderij Hoornaert Marc (vader), Hoogweg 22a te 9690 Kluisbergen ligt naast de varkenshouderij Hoornaert Frederik (zoon), Hoogweg 22b te 9690 Kluisbergen. De aanvrager geeft zelf aan akkoord te gaan met een vergunningstermijn tot en met 11 november 2029, waardoor het bedrijf vanaf 12 november 2029 als één milieutechnische eenheid kan worden geëvalueerd bij het beëindigen van beide vergunningen. In het kader van een vergunning voor onbepaalde duur is een milieuhygiënische evaluatie nodig van de milieutechnische eenheid, wetende dat niet AEA-stallen in het kader van de NEC-richtlijnen en de “Level Playing Field” enkel nog vergunning kunnen krijgen van bepaalde duur.

Mestopslagcapaciteit

Landbouwbedrijven moeten een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor mengmest van dieren die permanent op stal staan en van ten minste zes maanden voor dieren met buitenloop. Het nodige volume voor de opslag van de verschillende mestsoorten wordt berekend op basis van het aantal vergunde veestandplaatsen en het staltype. Een grotere

mestopslagcapaciteit biedt meer mogelijkheden voor bemesting op het meest optimale tijdstip met een maximale nutriëntenopname door de gewassen. Voldoende mestopslag is daarom een belangrijke voorwaarde voor het efficiënt benutten van dierlijke mest. Hierdoor is er tevens minder uitspoeling van stikstof naar grond- en oppervlaktewater, wat de waterkwaliteit ten goede komt.

Uitgaande van de stalstructuur en het aangevraagde dierenaantal bedraagt de benodigde mestopslagcapaciteit ongeveer 3.361,5 m³ mengmest (9 maand).

De inrichting beschikt over een mengmestopslagcapaciteit van 4.378 m³ (mestkelders onder de stallen); er wordt dus ruimschoots voldaan aan de bepalingen van VLAREM II betreffende de vereiste mestopslag.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van VlareM II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Veiligheid

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren.

Visueel

Het college van burgemeester en schepenen formuleert volgende bedenking: *'Het college wenst er de aandacht op te vestigen dat het groenscherM van de inrichting nog steeds niet volledig is uitgevoerd en dat de gemeente hiertoe de opdracht heeft gegeven aan de intergemeentelijke toezichthouder om hierin de nodige stappen te zetten.'*

Bij het dossier werd het landschapsbedrijfsplan, opgesteld door de provinciale dienst Landbouw en Platteland d.d. 20 maart 2008 (plannummer L/KLU/08-01/F), toegevoegd.

In de milieuvergunning van 28 oktober 2010 werd volgende bijzondere voorwaarde opgenomen (bijzonder voorwaarde 22):

'Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een . groenscherM vervolledigd. Dit groenscherM bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.'

Er wordt in deze bijzondere voorwaarde niet verwezen naar het betreffende landschapsintegratieplan; dit kan nu wel worden gespecificeerd.

Het bedrijf wordt op een nette manier uitgebaat.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting ligt volgens het gewestplan 'Oudenaarde' in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', en is in overeenstemming met de bepalingen van

het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbeschoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Naast het verzurend effect van de ammoniakemissie is er ook mogelijks een vermestende invloed als gevolg van de stikstofhoudende samenstelling van ammoniak. De vermestende stikstofdepositie wordt berekend door de ammoniakdepositie om te zetten in stikstofdepositie waarbij in 1 gram ammoniak 0,82 gram stikstof zit.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning in kader van een geplande overname van het bedrijf. De vergunning wordt aangevraagd voor een beperkte termijn tot 12 november 2029.

Het bedrijf is vergund voor 2.920 'andere' varkens en 2.445 biggen < 10 weken, inclusief mestopslag en aanhorigheden. Het aantal dieren wijzigt niet.

Op het bedrijf staan hoofdzakelijk oude traditionele stallen: van de 8 stallen zijn er slechts 2 stallen met een emissiereductie: stal 1 met 515 vleesvarkens is een AEA stal V-4.7 en stal 3 met 675 vleesvarkens is een traditionele stal met een biologisch luchtwassysteem (S1). Dit houdt in dat alle 2.445 biggen en 1.730 varkens in niet-emissiearme stallen zitten.

Ligging

Het bedrijf grenst aan het habitatrictlijngebied 'Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen' BE230007-38, en ligt op ongeveer 150 meter ten noorden van het VEN-gebied 'de Vlaamse Ardennen van Kluisberg tot Koppenberg' (code 233).

Impact op SBZ

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrictlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrictlijn (S-IHD-besluiten). Via de Programmatorische Aanpak Stikstof (PAS) moet de negatieve stikstofimpact op deze habitatgebieden weggenomen worden.

Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrictlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Met het online-instrument 'Voortoets depositiescan' wil het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) aan initiatiefnemers de mogelijkheid bieden om op voorhand in te schatten wat de mogelijke implicaties zijn van een voorgenomen vergunningsplichtige activiteit op een speciale beschermingszone (SBZ), meer bepaald habitatrictlijngebied. Aan de hand van deze screening kan de initiatiefnemer nagaan of er een waarschijnlijkheid of een risico bestaat op een betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (en

in een verdere fase van de uitwerking ook op de soorten) binnen habitatrichtlijngebied.

Uit deze voortoets blijkt dat het projectgebied niet fysiek overlapt met een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat (voorlopige zoekzone) binnen SBZ. Er treedt dus geen direct ruimtebeslag op. Er liggen evenwel gevoelige habitats en/of gevoelige voorlopige zoekzones binnen de reikwijdte van indirecte effecten.

In overeenstemming met artikel 36ter van het Natuurdecreet dienen de effecten voor de aangevraagde activiteit nader onderzocht te worden in een passende beoordeling. Een passende beoordeling houdt in dat op basis van de best wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone in gevaar kunnen brengen, moeten worden onderzocht en beoordeeld. De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen.

Impact op VEN-gebieden

Er ligt ook een VEN-gebieden binnen de reikwijdte van indirecte effecten van het bedrijf.

In een verscherpte natuurtoets moet onderzocht worden of de te vergunnen activiteit onvermijdbare en onherstelbare schade veroorzaakt aan de natuurwaarden van het VEN-gebied (zie natuurdecreet art 26 bis).

Advies Agentschap voor Natuur en Bos

Om de milieudruk algemeen in Vlaanderen te laten dalen, is het noodzakelijk om tegen 2030 alle traditionele stallen uit gebruik te nemen en varkens enkel nog in emissiearme stallen te houden.

Bij de overname moet men er zich bewust van zijn dat na 2030 de oude stallen niet meer vergund kunnen worden en het bedrijf dus moet omschakelen naar emissiearme stallen.

Advies over passende beoordeling

De impactscore is berekend voor de 2.920 andere varkens en 2.445 biggen.

Voor vermesting en verzuring is de bijdrage aan de kritische depositielast op bestaande habitats 19,77% en op te ontwikkelen habitats (zoekzone) 31,33 %.

Met deze bijdrage mag de totale ammoniakemissie niet toenemen. Gezien het aantal dieren niet wijzigt, blijft de totale ammoniakemissie gelijk. Hiermee voldoet men aan het huidig significantiekader.

Op het bedrijf is ook een grondwaterwinning uit het Ieperiaan (HCOV 0900) aanwezig, op een diepte van 16 meter. Er wordt een maximaal dagdebiet van 20,55 m³ gevraagd en een maximaal jaardebiet van 7 500 m³. De mogelijke verdroging wordt in de passende beoordeling niet besproken. In de voortoets kan men echter aflezen dat deze winning niet of nauwelijks een verdroging veroorzaakt, zodat er geen verdrogend effect te verwachten is in het habitatrichtlijngebied.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudings-

doelstellingen van de speciale beschermingszone. De aanvraag voldoet aan het huidige significantiekader.

Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling. De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.

Bespreking verscherpte natuurtoets

Het VEN-gebied overlapt met het habitatrichtlijngebied, maar ligt ook verder afgelegen van het bedrijf. De bestaande Europese habitats zijn gelegen in het VEN-gebied. De bijdrage aan de kritische depositiewaarde op de vegetatie in het VEN-gebied zal dus ook net geen 20% bedragen.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

CONCLUSIE

Op basis van bovenstaande bevindingen verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies mits de aangevraagde vergunning vervalt op 12 november 2029. Gelet op de deskundigheid en zorgvuldigheid waarmee dit advies – vanwege de functioneel bevoegde administratie – gemaakt is, kan de conclusie ervan bijgetreden en overgenomen worden.

Aanvrager vraagt zelf een beperkte termijn tot 12 november 2029.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Het project is gelegen in het stroomgebied van de waterloop nr. OS366 (2de categorie) en bevindt zich volgens de overstromingskaarten in mogelijk overstromingsgevoelig gebied maar niet in effectief overstromingsgevoelig gebied, recent overstroomd gebied en risicozone voor overstroming.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

De vergunningsaanvraag heeft wel betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), en op een grondwaterwinning. Hiervoor wordt verwezen naar de respectievelijke milieuhygiënische aspecten.

Het hemelwater afkomstig van 3.235 m² dakoppervlakte wordt overeenkomstig de gestelde voorwaarden van de vergunning van 28 oktober 2010 opgevangen in hemelwateropvang met een gezamenlijk volume van minstens 111 m³. Het opgevangen hemelwater moet daarbij maximaal worden aangewend en minstens gebruikt voor toiletspoeling en/of laagwaardige toepassingen (reiniging van stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling, proceswater voor de biologische luchtwasser, en andere laagwaardige toepassingen).

Het hemelwater van 1.060 m² horizontale dakoppervlakte infiltreert in naastliggend terrein.

Conform de BBT-conclusies dient het totale waterverbruik op de inrichting jaarlijks gemonitord te worden.

Volgens het advies van de dienst Integraal Waterbeleid van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen van 8 oktober 2020 zal het project geen schadelijke invloed hebben op de oppervlaktewaterhuishouding in de omgeving en wordt gunstig advies verleend.

Mobiliteit

De aanvraag betreft een hernieuwing zonder wijziging van de bedrijfsvoering. Er worden geen wijzigingen verwacht m.b.t. het aspect mobiliteit. Levering van mazout gebeurt ongeveer driemaal per jaar. Voeder wordt ongeveer tweemaal per week geleverd. Aan- en afvoer van biggen en varkens gebeurt ongeveer driemaal per maand. Afvoer van mengmest is seizoensafhankelijk.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen van 26 oktober 2020, met referentie: 202104363-4228, strikt worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning beperkt tot en met 11 november 2029.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1.

§1. Aan Hoornaert Marc, Hoogweg 22A te 9690 Kluisbergen, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Hoogweg 22A te 9690 Kluisbergen op de percelen, kadastraal bekend onder KLUISBERGEN 1 AFD (RUIEN), sectie B, nr. 326/V, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een intensieve varkenshouderij, omvattende:

- de hernieuwing van:
 - de lopende milieuvergunning van 13 januari 2005, en volgende;

- de wijziging door:
 - het in de vergunning opnemen van de thans ingedeelde 2.445 biggen < 10 weken;
- de herrubricering van:
 - de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening;

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

1 mazoutverdeelslang.

9.4.1.c)1.2° (1)

2.920 stalplaatsen voor 'andere' varkens.

9.4.1.c)2.1° (2)

2.445 stalplaatsen voor biggen < 10 weken.

9.4.1.d)1° (1)

Een intensieve varkenshouderij met 2.920 stalplaatsen voor 'andere' varkens.

15.1.1° (3)

14 stelplaatsen voor voertuigen en/of aanhangwagens.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 16,36 ton mazout (19.250 liter) in twee ingekuipte bovengrondse houders (13.250 liter en 6.000 liter).

28.2.c)1° (3)

De opslag van 4.378 m³ mengmest.

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning met een debiet van max. 20,5 m³/dag en 7.500 m³/jaar uit een boorput van 16 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Kwartair/Ieperiaan (HCOV-code: 0100 en 0923).

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor een termijn tot en met 11 november 2029.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9.
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
6. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.28. - Dieren
7. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
8. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
9. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
10. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
11. Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

12. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
13. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
14. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht
15. Hoofdstuk 3.11 – Intensieve pluimvee- of varkenshouderij

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

16. Ammoniakemissiearme stallen

- a) Stal 1 blijft onverminderd uitgevoerd overeenkomstig het AEA-systeem V-4.7 (mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwanden en met andere dan metalen driekantroosters).
- b) Stal 3 blijft onverminderd uitgevoerd overeenkomstig het AEA-systeem systeem S-1 (biologisch luchtwassysteem).

17. Biologische luchtwasser

De biologische luchtwasser moet voldoen aan alle vereisten en bepalingen zoals vermeld op de lijst “best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen, met name hoofdstuk S-lijst (lijst van technieken die de uitgaande stallucht zuiveren), systeem S-1, biologisch luchtwassysteem met 70% of hogere emissiereductie.

18. Tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt binnen op een vloeistofdichte ondergrond.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

19. Stallen landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding (beton- of asfaltverharding).

20. **Opvang van hemelwater**

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijke inhoud van minstens 111 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, sproeiwater gewasbehandeling, bevoeiingswater, proceswater luchtwasser, ...).

21. **Erfbeplanting - Landschapsintegratie**

- a) Een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg wordt voorzien overeenkomstig het erfbeplantingsplan/landschapsbedrijfsplan dat deel uitmaakt van het project, met name:
 - het landschapsbedrijfsplan opgesteld door de dienst Landbouw & Platteland van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen d.d. 20 maart 2008 (plannummer L/KLU/08-01/F);
- b) Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning.
- c) De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.
- d) Stavingsstukken van de groenaanplant dienen overgemaakt te worden aan de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen (landbouw@oost-vlaanderen.be) met vermelding van de OVM-referentie van dit project, ten laatste 1 jaar nadat de nieuwe gebouwen in gebruik zijn genomen en ten laatste 3 jaar na het verlenen van de vergunning. De stavingsstukken omvatten minstens 3 foto's van de nieuwe aanplant uit verschillende windrichtingen en een plantenlijst (soorten en aantallen). Controle ter plaatse is mogelijk.

22. **Opslag van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

23. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

24. **Grondwaterwinning**

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het 1ste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de

toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.

- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van VLAREM II moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) Indien wordt gewerkt met een bovengrondse pomp dient overeenkomstig artikel 5.53.2.3. van VLAREM II geen peilbuis te worden voorzien.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen:	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5 % mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterococci/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan via het Integraal Milieujaarverslag.

- e) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

1. Er dienen waarnemingsbuizen (peilputten) te worden voorzien overeenkomstig de bepalingen van artikel 5.9.7.1 van VLAREM II. Het aantal en de aard van de inplanting, alsook de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met AGOP-Afdeling Handhaving.

2. De exploitant wordt er op gewezen dat de traditionele stallen bij een toekomstige aanvraag tot hernieuwing niet meer vergund kunnen worden na 31 december 2030 indien ze niet ammoniakemissiearm worden uitgevoerd.
3. Indien er aan de bestaande stallen aanpassingswerken worden uitgevoerd, dienen deze ammoniakemissiearm te worden ingericht.
4. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Brandweer Zone Vlaamse Ardennen van 26 oktober 2020, met referentie: 202104363-4228, strikt worden nageleefd.
5. Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in VLAREM II.
6. Na uitvoering van de rioleringswerken dient het huishoudelijk afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbaar domein worden gebracht en aangesloten op de DWA (droogweerafvoer). Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de RWA (regenwaterafvoer) geloosd te worden.
7. Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenzwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ...; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.
8. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Artikel 5.

De volgende vergunningen worden opgeheven:

Milieuvergunningen

- Besluit van de bestendige deputatie van 13 januari 2005, houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij met o.a. 2.425 varken (222 zeugen, 3 beren en 2.200 'andere' varkens), 4.378 m³ mengmest en een grondwaterwinning van 6.000 m³/jaar, voor een termijn tot en met 12 januari 2025.
- Besluit van de deputatie van 28 oktober 2010, houdende het verlenen van de vergunning voor een intensieve varkenshouderij met 2.920 varkens, 14 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen, de opslag van 19.250 liter mazout, een brandstofverdeelslang, de opslag van 4.378 m³ mengmest, een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt

debiet van 20,5 m³/dag en 7.500 m³/jaar, voor een termijn tot en met 12 januari 2025 – weigering van de vergunning voor de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning.

Meldingen

- Besluit van de deputatie van 5 juni 2008, houdende de aktenaam van de schrapping 3.600 liter petroleumopslag, vermindering mazoutopslag met 200 liter, wijziging van 2.200 liter mazoutopslag in 2.200 liter petroleumopslag (P3-product), voor een termijn tot en met 12 januari 2025.
- Besluit van de deputatie van 12 maart 2009, houdende de aktenaam van de schrapping lozen huishoudelijk afvalwater, vervanging van de bestaande houders van resp. 17.500 l mazoutopslag en 2.200 l petroleumopslag door nieuw te plaatsen mazoutopslagtanks van resp. 6.000 l en 13.250 l (totaal 19.250 l), voor een termijn tot en met 12 januari 2025.

Artikel 6.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 8.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 10.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke

databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 17 december 2020

namens de Deputatie:

De provinciegriffier in opvolging,

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2020-12-17 17:02:57 +00:00
Reden: Ik keur dit document goed

Steven Ghysens

De gouverneur-voorzitter,

Getekend door: Carina Van Cauter (Signat
Getekend op: 2020-12-18 16:28:45 +00:00
Reden: Ik keur dit document goed

Carina Van Cauter

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn

gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de

gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft

genomen;
4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.