

32006/60/2/A/5

Dossiernummer omgevingsloket : 2018053219

Inrichtingsnummer: 20180208-0178

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer DEWYSE JO voor een inrichting gelegen te HOUTHULST.

De aanvraag ingediend door De heer DEWYSE JO, gevestigd te Molenweg 6 8650 Klerken , strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Molenweg 6 te Klerken (Houthulst),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 3/05/2018.

De aanvraag werd op datum van 8/05/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen : plaatsen van een weegbrug, rooien van bomen, regulariseren van een vijver en een regenwateropvang, bouwen van een loods

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek" d.d. 18/10/2013 met als bestemming "overdruk solitaire vakantiewoningen". Dit plan is niet concreet van toepassing op deze aanvraag.

Voor het perceel gelden de volgende gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen:

- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. het landschappelijk ecologisch inkaderen van vergunningsplichtige bouwwerken, goedgekeurd door de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen in zitting van 19/03/2009;
- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening tot het vaststellen van een 'Gemeentelijke lijst voor de vrijstelling van de vergunningsplicht', goedgekeurd door de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen in zitting van 15/12/2016.

Voor het perceel gelden de volgende provinciale stedenbouwkundige verordeningen:

- provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelfen van baangrachten, goedgekeurd door de minister op 23/07/2008.

Voor het perceel gelden de volgende gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen:

- besluit van de Vlaamse regering van 29/04/1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer;
- besluit van de Vlaamse regering van 05/07/2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- besluit van de Vlaamse Regering van 08/07/2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven;
- besluit van de Vlaamse regering van 05/06/2009 (en latere wijzigingen) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.

Enkel de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. het landschappelijk ecologisch inkaderen van vergunningsplichtige bouwwerken en de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater zijn concreet van toepassing op deze aanvraag.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet p het besluit d.d. 14/03/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 2498 mestvarkens, 4423 m3 mest, 1500 l petroleum, 14.600 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 kg zuuropslag, stalplaats 11 voertuigen, grondwaterwinning 11,95 m3/d en 4360 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar.

Gelet op het besluit d.d. 04/09/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 2498 mestvarkens, 4423 m3 mest, stalplaats 11 voertuigen, 1500 l petroleum, 14.600 l mazout + 1 verdeelslang, 1000 kg zuuropslag, grondwaterwinning 13,73 m3/d en 5011 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 14/03/2033.

Gelet op het besluit d.d. 20/04/2017 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden met koelinstallatie 5,5 kW, polyvalente zaal + aanpassing CLP-verordening voor een termijn tot 14/03/2033.

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 20/10/1969 : bouwen van een varkensstal

CBS d.d. 27/10/1982 : bouwen van twee sleufsilo's

CBS d.d. 13/04/1983 : bouwen van een mestvarkensstal

CBS d.d. 10/09/1986 : bouwen van een mestvarkensstal

CBS d.d. 29/11/1989 : bouwen van een mestvarkensstal en zeugenstal

CBS d.d. 09/06/1997 : bouwen van een landbouwloods

CBS d.d. 19/12/2007 : bouwen van een varkensstal en het aanleggen van een betonverharding

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvraag is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied met verspreide bebouwing. De aanvrager baat ter plekke een professioneel landbouwbedrijf (varkenshouderij) uit.

Het bedrijf beschikt over een vergunning voor het aanhouden van 2498 andere varkens. Het aantal dieren blijft behouden. Gelet de bestaande mestvaalt niet meer in gebruik is wordt deze geannuleerd. De aanvraag omvat ook het exploiteren van een nieuwe elektriciteitscabine met er een transformator van 125 kVA en een nieuwe loods die zal gebruikt worden als bergplaats voor 8 voertuigen en/of aanhangwagens die verplaatst worden van de reeds bestaande loods. De grondwaterwinning via de boorput, 2 steenputten en open vijver wordt uitgebreid tot 5911 m³/jaar. De boorput wordt ook verplaatst gezien deze op een verkeerde locatie vergund was.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag heeft betrekking op een actief landbouwbedrijf dat, op de flanken van een heuvelrug, in een omgeving met verspreide bebouwing, enkele honderden meters ten oosten van de kern van de deelgemeente Klerken gesitueerd is. Enkele meters ten zuidwesten van het bedrijf staan er serres van een ander landbouwbedrijf.

De iioa is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrictlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

De dichtstbijzijnde woning (horende bij het naburige serrebedrijf, Molenweg 4) bevindt zich op ruime afstand van de iioa.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag heeft betrekking op:

- het regulariseren van een regenwateropvang en een open waterput;
- het plaatsen van een elektriciteitscabine;
- het aanleggen van een weegbrug;
- het oprichten van een landbouwloods;
- het aanleggen van verhardingen.

Verder is ook het kappen van 12 wilgen en het verwijderen van de wanden van enkele sleufsilo's voorzien.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De bestaande mestvaalt (210 m³ vaste mest) wordt geannuleerd gezien deze niet meer gebruikt wordt.

Er wordt ook een uitbreiding gevraagd met een transformator met een individueel nominaal vermogen van 125 kVA (klasse 3). De transformator zal zich in een nieuw te bouwen elektriciteitscabine bevinden.

Tot slot gebeurt er nog een wijziging aan de grondwaterwinning. De exploitant vraagt een uitbreiding aan van het max. op te pompen debiet ondiep grondwater uit de watervoerende laag van het Ieperiaan.

In de gewenste situatie zou er max. 16,2 m³/dag en 5.911 m³/jaar via de bestaande winningsputten (boorput, 2 steenputten en de open vijver) opgepompt worden. Er wordt ook een regularisatie gevraagd m.b.t. de inplanting van de boorput (kleine verschuiving), daar deze op een verkeerde locatie vergund was.

Op het bedrijf wordt tevens een nieuwe weegbrug in gebruik genomen.

Op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie deelde de raadgever van de exploitant mee dat na bezoek van de afdeling Handhaving bleek dat de mazouttanks niet voldeden aan de Vlarem II voorwaarden. Dit is aanvaardbaar voor zoverre blijkt dat de afstandsregels worden gerespecteerd en de wijziging geen grote verandering omvat.

Via een wijzigingsverzoek heeft de exploitant bijkomende informatie bezorgd. Hieruit blijkt dat de petroleumtank van 1500 l zal verwijderd worden. De rubriek 17.3.2.1.2.1 is niet meer van toepassing.

De mazoutopslag wenst de exploitant als volgt te wijzigen:

De Tank van 5000 l tussen varkensstal 1 en varkensstal 4 wenst de exploitant te verwijderen. In de berging staat een stroomgroep (onder drempel vergunningsplicht) en hierbij werd een mazouttank geplaatst van 2400 l. Deze tank wordt dus aangevraagd, het is een bovengronds, dubbelwandige tank en werd gekeurd. Het keuringsattest wordt toegevoegd in bijlage.

In de bestaande loods is een tank van 4600 l mazoutopslag vergund, deze tank is in werkelijkheid 4950 l en is bovengronds dubbelwandig. Deze tank wenst de exploitant te verplaatsen naar de nieuw te bouwen loods, het attest wordt ook toegevoegd in bijlage. Bij vleesvarkensstal 5 was een mazouttank van 5000 l vergund, deze wenst de exploitant te annuleren. Ter vervanging van deze tank zal een nieuwe tank aangekocht worden van 4800 l, deze zal geplaatst worden in de nieuw te bouwen loods. Aangezien deze nog dient aangekocht te worden is hier nog geen attest beschikbaar. Bij deze tank wenst de exploitant ook een verdeelslang aan te vragen.

In de berging nabij de woning zal ook een nieuwe tank aangekocht worden voor de verwarming van de woning, hier is dus ook nog geen attest van. Deze tank zal 4800 l zijn en dus onder de drempel van de vergunningsplicht voor woonfunctie.

In de nieuwe toestand zullen dus volgende tanks aanwezig zijn:

- 4800 l (= 4080 kg) woonfunctie = < 5 ton dus onder drempel vergunningsplicht) : nog aan te kopen : niet ingedeeld
- 2400 l (= 2040 kg) mazoutopslag in berging bij de stroomgroep
- 4950 l (= 4207.5 kg) mazoutopslag in nieuw te bouwen loods
- 4800 l (= 4080 kg) mazoutopslag in nieuw te bouwen loods: nog aan te kopen

Totaal aan te vragen onder 17.3.2.1.1.1.b : 12150 l (= 10327.5 kg)

De exploitant is vergund voor 14.600 /12410 kg mazout. De gevraagde wijziging omvat dus een vermindering met 2450l/2082.5 kg en kan dus aanvaard worden.

In de nieuw te bouwen loods zullen 2 mazouttanks geplaatst worden met elk een verdeelslang. De rubriek 6.5.1 is een inrichting met maximaal 2 verdeelslangen. In het

dossier werd nu maar 1 vermeld, dit wensen we uit te breiden tot 2 stuks binnen dezelfde rubriek.

Alle wijzigingen betreffen klasse 3 rubrieken. Deze wijzigingen kunnen opgenomen worden.

De aangepast plannen werden toegevoegd aan het wijzigingsverzoek.

Het betreft een gewone aanvraag bij een varkensfokkerij

- uitbreiden met transformator 125 kVA, een verdeelslang, grondwaterwinning 2,47 m3/d en 900 m3/j
 - verminderen met 210 m3 mest, 1500 l petroleum, 2450l/2082,5kg mazout
 - verplaatsen stalplaats 8 voertuigen,
- tot een varkensfokkerij met 2498 mestvarkens, 4213 m3 mest, transformator 125 kVA, stalplaats 11 voertuigen, 12.150 l/10327,5 kg mazout + 2 verdeelslangen, 1000 kg zuuropslag, koelinstallatie 5,5 kW, polyvalente zaal, grondwaterwinning 16,2 m3/d en 5911 m3/j in het Ieperiaan zand.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 125 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 8 Stuks (aantal))	3		0				
17.3.2.1.1 .1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevaarcategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: - 2,08 Ton)							
17.3.2.1.2 .1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: -12,41 Ton)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: -210 kubieke meter)	3		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 900 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1	Verdeelslang	1 stuks
12.2.1°	transformator	125 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen en/of aanhangwagens Reden: Verplaatsing	8 Stuks (aantal)
17.3.2.1.2. 1.	Petroleum	-12.41 ton
17.3.2.1.1. 1.b)	mazout	-2,08 ton
28.2.c)1°	dierlijke mest	-210 kubieke meter
53.8.2°	1 Vijver op 4,5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2°	1 Steenput op 3 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2°	1 Verbuisde boorput op 7 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
53.8.2°	1 Steenput op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 18/05/2018 tot 16/06/2018. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- Het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer
- Departement Landbouw en Visserij
- Provinciale dienst waterlopen

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig.

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Landbouw en Visserij heeft gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale dienst waterlopen heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 03/08/2018 gunstig advies uitgebracht.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de raadgever van de aanvrager.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 8/05/2018 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

De aanvraag is in een agrarische zone gesitueerd en heeft betrekking op werken i.f.v. een agrarisch bedrijf.

Principieel is het voorwerp van de aanvraag, vanuit louter planologisch oogpunt, dan ook in overeenstemming met de bepalingen van het gewestplan. De ruimtelijke en stedenbouwkundige toetsing blijkt uit de hierna volgende rubrieken.

De bouwverordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afval- en hemelwater (besluit van de Vlaamse Regering d.d. 05/07/2014) is van toepassing op de aanvraag.

De verordening is niet van toepassing op de weegbrug, de elektriciteitscabine, de te regulariseren vijver (het hemelwater dat hierop zal vallen, wordt hergebruikt of kan op eigen terrein infiltreren). Het ontwerp voorziet dat alle hemelwater dat op de landbouwloods zal vallen naar een open waterput zal afgevoerd worden.

Uit deze put zal water voor het bedrijf gepompt worden. Een deel van het water zal ook kunnen infiltreren. Verder zal een deel van deze put als een buffervolume uitgevoerd worden. Deze put is voldoende groot gedimensioneerd om de landbouwloods te compenseren.

De aanvraag is dan ook in overeenstemming met deze bouwverordening.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het landschappelijk-ecologisch inkaderen van vergunningsplichtige bouwwerken (op 19/03/2009 goedgekeurd door de Deputatie) is van toepassing op de aanvraag.

Volgens deze verordening is de aanleg van houtige beplantingen i.f.v. een landschappelijke-ecologische integratie van de vergunningsplichtige bedrijfsconstructie verplicht.

Bij het aanvraagdossier is een beplantingsplan gevoegd dat bijkomende streekeigen aanplantingen voorziet. Deze aanplantingen, in combinatie met het al aanwezige groen moeten volstaan om de aangevraagde loods en de rest van het bedrijf op een kwalitatieve manier in de omgeving te integreren.

In overeenstemming met deze verordening zal, om bijkomende zekerheid in te bouwen dat het voorziene groen ook effectief aangeplant wordt, opgelegd worden dat de bouwheer een borgsom van 1.250€ moet betalen.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag heeft betrekking op werken die kaderen in een normale bedrijfsvoering van een in een geëigende zone gelegen agrarisch bedrijf.

Alle werken zullen op een aanvaardbare afstand van de perceelsgrenzen ingeplant worden. De integratie van het bedrijf in het landschap zal bevorderd worden door het voorziene groenscherm. Gelet op het voorgaande wordt dan ook geconcludeerd dat het ontwerp verenigbaar is met zijn onmiddellijke omgeving en met de goede plaatselijke aanleg.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Rietbeek.

De aanvraag is gelegen in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

De aanvraag wordt ingediend voor het bouwen van een nieuwe loods, het plaatsen van een elektriciteitscabine en de aanleg van een weegbrug.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding :

Dak nieuwe loods	1.000 m ² (1)
Weegbrug	60 m ² (2)
Elektriciteitscabine	8m ² (2)
Nieuwe betonverharding	190 m ² (2)

- (1) wordt aangesloten op de te regulariseren vijver met een oppervlakte van ca. 389 m² en een diepte van 4,50 m. De overloop wordt voorzien op -1,8 m onder het maaiveld naar de gracht.
- (2) het hemelwater, welke hier op terechtkomt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) bodem.

De aanvraag omvat geen aanzienlijke reliëfwijziging. Enkel een plaatselijke ophoging waar de loods wordt gebouwd

Er werd rekening gehouden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 25 m³ worden voorzien. De vijver is voldoende ruim gedimensioneerd.
- Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

d) Milieutechnische aspecten

De nieuwe transformator horende bij de elektriciteitscabine kan mogelijks een licht zoemend geluid (met een lage frequentie) produceren. De elektriciteitscabine zal worden geplaatst naast het bureel aan het einde van de oprit. Rekening houdend met de afstand tot woningen van derden, mag aangenomen worden dat de impact hiervan verwaarloosbaar zal zijn.

Het verwijderen van de bestaande open mestvaalt (210 m³) zal een positief effect hebben op de omgeving (geurhinder).

Na contact met het begeleidende studiebureau blijkt dat de nieuw aan te leggen weegbrug uitsluitend zal gebruikt worden voor bedrijfseigen activiteiten. Hiervan wordt geen abnormale hinder verwacht.

Er wordt opgemerkt dat er zich op kadastrale percelen 371E, 371G en 382B geen vergunningsplichtige activiteiten (milieutechnisch) bevinden.

Voor de wijzigingen betreffende de mazouttanks werden de keuringsattesten van de aanwezige houders bijgevoegd.

Grondwaterwinning

Voorliggende aanvraag betreft een verandering van de grondwatervergunning voor een debiet van maximaal 5911m³ per jaar en 16,2m³ per dag. Het betreft dezelfde winningen als vroeger vergund. De vijver blijkt nu 4,5m diep te zijn in plaats van de vroeger vergunde 3m. Op al deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de

watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_3.

De aanvrager wenst een vergunning tot einde basisvergunning (14/03/2033).

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2°.

Het grondwater uit de boorput en steenputten zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren. Het grondwater uit de vijver zal eveneens gebruikt worden als drinkwater voor de dieren en ook als reinigingswater en als vulwater voor het spuittoestel. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt voor een deel van het huishouden. Regenwater wordt opgevangen in de vijver en aangewend voor de luchtwasser en in het huishouden.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet aanvaard worden.

Volgens het aanvraagdossier zijn de boor- en steenputten niet uitgerust met een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen. Volgens het aanvraagdossier is de boorput ook niet uitgerust met een peilbuis. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit nochtans verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.2.2. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

Er wordt een afwijking aangevraagd i.v.m. het plaatsen van een peilbuis in de steenputten (VLAREM II artikel 5.53.2.2). Gezien het 2 putten met een grote diameter (80cm) betreft kan er van uit gegaan worden dat het peil rechtstreeks in de putten kan gemeten worden zonder risico op beschadiging. Daarom kan een afwijking voor het plaatsen van een peilbuis toegestaan worden (cf. VLAREM II artikel 5.53.2.2).

Elke winning moet uitgerust zijn met een debietmeter.

Alternatieven voor grondwater dienen maximaal benut te worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Door de gevraagde debieten komt de capaciteit van de Ieperiaan Aquifer niet in het gedrang.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits goed afgewerkte winningen, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Gelet op het decreet van 18/07/2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Gelet op het feit dat kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de winning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Er mag worden aangenomen dat de impact van de geplande veranderingen, indien wordt voldaan aan de sectorale vergunningsvoorwaarden, geen bijkomende hinder voor mens en milieu en/of de risico's voor de omgeving zullen genereren.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

8. Conclusie

De vergunning voor de aanvraag kan verleend worden tot einddatum basisvergunning (14/03/2033).

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : Er was een probleem met de mazouttanks. Op vraag van inspectie zal dit nog via een wijzigingsverzoek aan het dossier toegevoegd worden. De tanks moeten namelijk binnen de loodsen geplaatst worden. Een wijzigingsverzoek m.b.t. de mazouttanks zou geen probleem mogen opleveren zolang de afstandsregels worden gerespecteerd en de rubrieken niet veranderen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer DEWYSE JO, gevestigd te Molenweg 6 8650 Klerken wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Molenweg 6 te Klerken (Houthulst),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0364/N/02
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0366/L
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0367/A
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0371/E
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0371/G
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0375/A
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0378/A
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0378/B

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0379/A
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0381/C
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0381/D
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0381/E
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0382/B
HOUTHULST 4 AFD/KLERKEN	A	0382/C

met als voorwerp :

Bouw :

- het regulariseren van een regenwateropvang en een open waterput
- het plaatsen en van een elektriciteitscabine
- het aanleggen van een weegbrug
- het oprichten van een landbouwloods
- het aanleggen van verhardingen
- het kappen van 12 wilgen
- het verwijderen van de wanden van enkele sleuvsilo's.

Milieu :

- uitbreiden met transformator 125 kVA, een verdeelslang, grondwaterwinning 2,47 m³/d en 900 m³/j
- verminderen met 210 m³ mest, 1500 l petroleum, 2450l/2082,5kg mazout
- verplaatsen stalplaats 8 voertuigen,

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 125 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 8 Stuks (aantal))	3		0				
17.3.2.1.1 :1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: - 2,08 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2 .1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: -12,41 Ton)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied:	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: -210 kubieke meter)							
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 900 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1	Verdeelslang	1 stuks
12.2.1°	transformator	125 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen en/of aanhangwagens Reden: Verplaatsing	8 Stuks (aantal)
17.3.2.1.2.1.	Petroleum	-12.41 ton
17.3.2.1.1.1.b)	mazout	-2,08 ton
28.2.c)1°	dierlijke mest	-210 kubieke meter
53.8.2°	1 Vijver op 4,5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2°	1 Steenput op 3 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2°	1 Verbuisde boorput op 7 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	
53.8.2°	1 Steenput op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkensfokkerij met :

rubriek	Omschrijving	Totale hoev
6.5.1	brandstofverdeelslang	2 stuks
9.4.1.c.2°	mestvarkens	2498 stuks
9.4.1.d.1°	mestvarkens	2498 stuks
12.2.1°	Transformator	125 kVA
15.1.1°	Stelplaats voertuigen	11 stuks
16.3.1.1	Koelinstallaties	5.5 kW
17.3.2.1.1.1).b	Mazout	10.33 ton
17.3.4.1.b	Zuuropslag	1 ton
28.2.c)1°	Mestopslag	4213 m3
32.2.2.	Polyvalente zaal	1 stuk

53.8.2	grondwaterwinning	16.2 m³/dag en 5911 m³/jaar
--------	-------------------	-----------------------------

Kenmerken:

Aard van de winning: boorput (1) + steenput (2) + vijver (1)

Diepte van de winning: 7 m (boorput) en 3 en 5 m (steenputten) en 4.5 m (vijver)

Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer

HCOD-code:0800

Gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren

De plannen – inclusief wijzigingsverzoek – en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

Bouw :

1. Het in het beplantingsplan voorziene streekeigen groen moet ten laatste één jaar na de voltooiing of de ingebruikname van de verharding aangeplant worden.
Tot zekerheid van de aanplanting van dit groen moet de bouwheer zich voor aanvang van de werken, voor een bedrag van 1.250€ garant stellen. Dit kan b.v. door storting van dit bedrag op de rekening van de gemeente (BE11 001-3472960-48).
2. Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
3. Er moet een effectief bufferend volume (buffervoorziening) van minstens 25 m³ worden voorzien. De vijver is voldoende ruim gedimensioneerd.
4. Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien.

Milieu :

Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht

hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.	- Dieren
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
hoofdstuk 5.15	- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
afdeling 5.16.1	- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.32.1.	- Schouwspelzalen
hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1	- Winning van grondwater

Exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht

Bijzondere voorwaarden:

1. Regenwater en recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
2. De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.
3. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van VLAREM II dient geen peilbuis te worden geplaatst bij de steenputten.
4. Elke put moet voorzien zijn van debietmeter.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 30/08/2018

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 14/03/2033, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 14/03/2013, verleend door de deputatie

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, **30 -08- 2018**

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS



De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ



Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.