

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. LUTOSA - PLANT WAREGEM voor het veranderen van een inrichting gelegen te WAREGEM.

**De deputatie van de Provincieraad,**

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 14/10/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf door wijziging, uitbreiding en toevoeging voor een termijn van 20 jaar voor het aardappelverwerkend bedrijf, 3 jaar voor de lozing BA in de Waalshoekbeek tot 14/10/2013 en voor de diepe winning, 70.000 m<sup>3</sup>/j tot 01/09/2011, 5 jaar voor 35.000 m<sup>3</sup>/j vanaf 01/09/2011 tot 01/09/2016 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor

- grondwaterwinning in de Sokkel van 35.000 m<sup>3</sup>/jaar
- grondwaterwinning in het kwartair dek 145 m<sup>3</sup>/dag

Gelet op het besluit d.d. 05/01/2012 van de deputatie waarbij de lozingsnormen gewijzigd worden tot 14/10/2013 en waarbij een aantal tanks vervangen worden tot 14/10/2030;

Gelet op het besluit d.d. 14/02/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van het lozen bedrijfsafvalwater horende bij een aardappelverwerkend bedrijf voor een termijn tot 01/09/2016;

Gelet op het besluit d.d. 08/05/2014 van de deputatie waarbij de bijzondere voorwaarden mbt de thermische olieketels en de snelheid van vrachtwagens worden gewijzigd;

Gelet op de melding overname d.d. 24/09/2015 door NV. Lutosa - Plant Waregem tov NV. Vanelo;

Gelet op het besluit d.d. 03/03/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een aardappelverwerkend bedrijf voor een termijn tot 14/10/2030 en voor de diepe grondwaterwinning 350 m<sup>3</sup>/dag en 35.000 m<sup>3</sup>/jaar in de sokkel voor een uitdovende termijn van 1 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 21/02/2017, ingediend door N.V. LUTOSA - PLANT WAREGEM, gevestigd te Zone industrielle du Vieux-Pon 5 7900 Leuze-en-Hainaut, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Schoendalestraat 221 te Sint-Eloois-Vijve (Waregem),

kadastraal bekend :

| Afdeling                      | Sectie | Perceelnummer |
|-------------------------------|--------|---------------|
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0213/N 3      |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0222/D        |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0224/H        |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0224/S 2      |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0225/E        |

met als voorwerp : een aardappelverwerkend bedrijf te veranderen nl de wijziging door:

- verplaatsing van de gasflessen, 450 l
- de uitgebruikname van de diepe grondwaterwinning

de uitbreiding en toevoeging met een werkplaats (perceel 225°), omvattende:

- een stookinstallatie, 290 kWth
- een mobiele luchtcompressor, 3 kW
- diverse airco's bureelcontainers, 12,2 kW
- diverse metaalbewerkingsmachines, samen 7 kW
- een ontvettingstafel, 220 l
- een stalplaats voor 2 heftrucks
- 2 batterijladers, 2\*15 kW
- een bluswaterpomp, 2\*175 kW (< 500 bedrijfsuren/jaar)
- de opslag van diverse oliën in vaten, 440 l
- de opslag van 3.960 kg (4.950 l) stookolie in bovengrondse tank
- de opslag van 440 kg (600 l) mazout voor de sprinklerinstallatie
- de opslag van 150 kg onderhoudsproducten in kleine verpakkingen

| Rubriek | Omschrijving                                                                                                                                                                                         | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 6.4.2   | Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l (Totale eenheden: 440 liter)                                                 | 2   |        | 0     |       |       |     |   |
| 12.3.2  | Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 30 kilo watt) | 3   |        | 0     | N     |       | N   |   |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |  |   |   |  |   |  |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|---|--|---|--|
| 15.1.1       | Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal)) | 3 |  | 0 | N |  | N |  |
| 16.3.1.2     | Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 15,2 kilo watt)                                                                | 2 |  | 1 |   |  |   |  |
| 17.1.2.1.1   | Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1000 liter (Totale eenheden: 450 liter)                                              | 3 |  | 0 |   |  |   |  |
| 17.3.2.1.1.2 | Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 4440 kilogram)                                         | 2 |  | 0 |   |  |   |  |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |  |   |   |  |   |  |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|---|--|---|--|
| 17.4         | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor<br>gevaarlijke vloeistoffen en<br>vaste stoffen in<br>verpakkingen met een<br>inhoudsvermogen van<br>maximaal 30 liter of 30<br>kilogram, voor zover de<br>maximale opslag begrepen<br>is tussen 50 kg of 50 l en<br>5000 kg of 5000 l (Totale<br>eenheden: 30 kilogram) | 3 |  | 0 |   |  |   |  |
| 29.5.2.1.a   | Metalen/voorwerpen<br>metaal: Smederijen, inricht<br>mech behandelen metalen<br>en vervaardigen<br>voorwerpen, met tot geïnst<br>drijfkracht van: 5 kW tem<br>200 kW, wanneer de<br>inrichting volledig gelegen<br>in industriegebied (Totale<br>eenheden: 7 kilo watt)                                                | 3 |  | 0 | N |  | N |  |
| 29.5.5.1.a   | Metalen:<br>Oppervlaktebehandeling,<br>m.i.v. ontvetting d.m.v.<br>elektrolytisch of chemisch<br>procédé, gezamenlijke<br>inhoud gebruikte<br>behandelings- en<br>spoelbaden van 10 liter<br>t.e.m. 1000 liter, voor<br>inrichting volledig gelegen<br>in industriegebied (Totale<br>eenheden: 220 liter)              | 3 |  | 0 |   |  |   |  |
| 29.5.7.1.a.1 | Metalen: Ontvetten<br>metalen of voorwerpen van<br>metaal d.m.v.<br>gehalogeneerde<br>oplosmiddelen (of<br>vlampunt t.e.m. 55°C) met<br>totale inhoud van baden of<br>opvangrecipiënten van 10 l<br>t.e.m. 1000 l, wanneer<br>inrichting volledig gelegen<br>in industriegebied (Totale<br>eenheden: 220 liter)        | 3 |  | 0 |   |  |   |  |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |            |   |   |   |   |  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|---|---|---|---|--|
| 31.1.1.a | Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 300 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 175 kilo watt) | 3 |            | 0 |   |   |   |  |
| 43.1.3   | Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 290 kilo watt)                                                                                                               | 1 | A M R      | 0 | B | P | J |  |
| 43.4     | Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval (Totale eenheden: 290 kilo watt)                      | 1 | A M R<br>Y | 0 | N |   | J |  |

| Rubriek      | Product                                    | Hoeveelheid      |
|--------------|--------------------------------------------|------------------|
| 6.4.2        | oliën                                      | 440 liter        |
| 12.3.2       | batterijladers                             | 30 kilo watt     |
| 15.1.1       | voertuigen en/of aanhangwagens             | 2 Stuks (aantal) |
| 16.3.1.2     | koelinstallaties en compressoren           | 15,2 kilo watt   |
| 17.1.2.1.1   | gassen Reden: Verplaatsing                 | 450 liter        |
| 17.3.2.1.1.2 | mazout                                     | 4440 kilogram    |
| 17.4         | gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen | 30 kilogram      |
| 29.5.2.1.a   | smederijen                                 | 7 kilo watt      |
| 29.5.5.1.a   | ontvettingstafels                          | 220 liter        |
| 29.5.7.1.a.1 | ontvettingstafels                          | 220 liter        |
| 31.1.1.a     | bluswaterpomp                              | 175 kilo watt    |
| 43.1.3       | stookinstallaties                          | 290 kilo watt    |
| 43.4         | stookinstallaties                          | 290 kilo watt    |

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een aardappelverwerkend bedrijf met een productiecapaciteit van 650,5 ton eindproduct/dag en 147.000 ton eindproduct per jaar omvattende:

#### **productie afdeling Primeur**

##### **< productie en verpakking frieten >**

- stockage aardappelen met transportbanden en stortbak (10 kW)
- los- en sorteerinstallatie, 148,55 kW
- een was-installatie, 25,71 kW
- een stoomschiller, 1.400 l
- een schilinstallatie, 37,39 kW
- afvalpureepomp onder schiller, 18,55 kW
- sortering, 4 kW
- snijmachines met transport, kalibrering en sortering, 130,92 kW
- 3 blancheurs met behandeling met pyrofosfaat, 30,55 kW
- droger, 84,82 kW
- bakoven, 59,74 kW<sub>e</sub> en 3.000 kW<sub>th</sub>
- ontvetter, 66,94 kW
- Bruden Condensor, 60,85 kW
- een freamkoeltunnel, 80,2 kW en een vriestunnel 134,95 kW
- sortering, 9,37 kW
- zetmeelrecuperatie, 29,37 kW
- verpakkinglijn, 87,15 kW
- 6 koelcompressoren, 500 kW, 400 kW, 90 kW en 3\*110 kW
- 3 condensoren, 2\*64 kW en 19 kW
- 4 pompen, 2\*3 kW en 2\*4,5 kW

##### **< vlokken-afdeling >**

- triage, 24,18 kW
- ontstening, wassen, transport, samen 103,25 kW
- een stoomschiller, 650 l
- blancheur en koeler, 4,5 kW
- 3 hadmakers, 2\*57,78 kW en 60 kW
- 3 vlokkencilinders, 2\*7.460 l en 9.000 l
- diverse, 1,54 kW
- luchtexttractie, 10 kW
- ontstoffingsinstallatie 11 kW

##### **< diverse >**

- transfo, 630 kVA
- 3 transfo's, 3\*1.600 kVA, 1\*2.000 kVA
- een stoomketel (Vlokken1), 3.767 MWth met een waterinhoud van 11.478 l
- een stoomketel (Vlokken 2), 6,279 MWth met een waterinhoud van 15.000 l
- een stoomvat, 4.500 l
- condensvaten, 2.000 l en 3.000 l

#### **productie afdeling Vanelo**

##### **< productie en verpakking frieten >**

- triage met stortbak, 10 kW
- bunkerinstallatie, 16,10 kW
- sorteerder, 60,55 kW
- diverse transportbanden, 28,75 kW
- cycloonontstener en wasser, 8,45 kW
- zoutbad, 9,3 kW
- opvangbunker, 0,25 kW
- schiller 32,75 kW

- borstelmachine, 31,25 kW
- nawassing, 4 kW
- transport en sortering, 30,77 kW
- snijmachines met transport, sortering en ontwatering, 129,6 kW
- 2 blancheurs met dipgootsysteem, 29,45 kW
- droger, 127,4 kW
- bakoven, 98,24 kW
- ontvetter en recuperatie, 66,94 kW
- een bakdampencondensor, 60,85 kW en dampenwasser, 18,5 kW (Vanelo bakafdeling)
- 4 koelcompressoren, 560 kW, 2\*250 kW, 110 kW
- 2 condensoren, 2\*64 kW
- 2 verdamper, 2\*11 kW
- 4 pompen, 2\*3 kW en 2\*4,5 kW

- een inkoelzone met
- 2 refroidisseurs, 2\*33,75 kW
- koeltunnel 3 zones, 2\*66,75 kW en 88,75 kW
- toebehoren, 11,52 kW
- verpakingslijn, 88,94 kW

< *diverse* >

- 1 transfo, 1.600 kVA
- een stoomketel (Vanelo 1), 6,279 MWth met een waterinhoud van 15.000 l
- een stoomketel (Vanelo 2), 6,279 MWth met een waterinhoud van 15.000 l
- een condensvat, 6.000 l

< *algemeen* >

- het lozen van huishoudelijk afvalwater met een max. debiet van 2.000 m<sup>3</sup>/jaar in openbare riolering met 2 lozingspunten in de Schoendalestraat en de Moerbosstraat
- het lozen van mogelijks licht verontreinigd regenwater via een KWS-afscheider met een max. debiet van 16 m<sup>3</sup>/jaar in openbare riolering van de Moerbosstraat
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een max. debiet van 50 m<sup>3</sup>/uur, 1.200 m<sup>3</sup>/dag en 350.000 m<sup>3</sup>/jaar in de Waalshoekbeek via een waterzuiveringsinstallatie, bestaande uit:
  - o een vuilwaterput
  - o een zeefbocht
  - o een decantor met bijhorende zeefbandpers
  - o optionele pH-correctie
  - o een anaerobe reactor met een buffertank als overloop
  - o 4 beluchtingsbekkens (type SBR)
  - o een indikker
  - o een fakkel 10 MW<sub>th</sub>
- een biologische ontzwavelingseenheid (H<sub>2</sub>S) voor biogas met een maximale capaciteit van 18 ton waterstofsulfide per jaar
- een transfo (voor PV-cellen), 400 kVA
- batterijladers, samen 111,3 kW
- het stallen van 17 voertuigen
- 3 koelcompressoren, 3\*75 kW (Primeur, diepvriesstockage)
- condensor, 34 kW
- 3 NH<sub>3</sub>-pompen, 3\*4 kW
- 3 persluchtcompressoren, 2\*88 kW, 66 kW (Primeur)
- 3 persluchtcompressoren, 2\*55 kW en 13,6 kW (Vanelo)
- 2 koeldrogers, 4,13 kW en 3,55 kW
- frigo (Vanelo), 11 kW

- de opslag in gasflessen van:
    - o 50 l acetyleen (F+)
    - o 100 l Argon-CO<sub>2</sub>
    - o 150 l Argon
    - o 100 l Stikstof
    - o 50 l zuurstof (O)
  - de opslag van 22.500 l CO<sub>2</sub> in een bovengrondse houder
  - de opslag van 11.000 l N<sub>2</sub> in een bovengrondse houder
  - de opslag van diverse corrosieve, schadelijk, irriterende of oxiderende stoffen met een totaal van 49.300 l en 14.767 kg, nl.
    - o de opslag van in een container van 50 kg vet Total (Xi)
    - o de opslag in het Magazijn van
    - o diverse corrosieve, schadelijk, irriterende of oxiderende stoffen in kleine verpakkingen, samen 6.782 kg
    - o 6.000 kg citroenzuur (Xi)
    - o 1.200 kg natriummetabisulfiet (Xn)
    - o 2.000 l schadelijke stoffen
    - o 510 kg NaOH
    - o 300 l natriumhypochloriet
    - o de opslag bij de waterzuivering van
      - 12.000 l NaOH (C)
      - 35.000 l FeCl<sub>3</sub> (C)
  - de opslag van 30.000 l mazout in bovengrondse tank
  - de opslag van 2.323 l diverse P4-producten (container)
  - de opslag in bovengrondse tanken van (koer buiten)
    - 4\* 60.000 l plantaardige olie
    - 2\*8.000 l, 6.000 l en 25.000 l gebruikte olie
  - de opslag van gebruikte oliën in bovengrondse tanken van 6.000 l en 25.000 l
  - 1 verdeelslang
  - de opslag van diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 3531,5 kg
  - de opslag van 170 ton houtpaletten
  - de opslag van 145 ton kunststoffolies
  - 2 labo's voor kwaliteitscontrole
  - een aardgasgestookte verwarmingsinstallatie, 92 kW<sub>th</sub>
  - balenpers voor papier en folie
  - grondwaterwinning max. 1.032 m<sup>3</sup>/dag en max. 300.000 m<sup>3</sup>/jaar
- kenmerken:
- aard van de winning: boorput
- aantal: 12
- diepte: 22m elk
- watervoerende laag: Quartair dek (HVOC-code 0100)
- Gebruik van het grondwater: proceswater/spoelwater

een **werkplaats** (perceel 225<sup>e</sup>), omvattende:

- een stookinstallatie, 290 kW<sub>th</sub>
- een mobiele luchtcompressor, 3 kW
- diverse airco's bureelcontainers, 12,2 kW
- diverse metaalbewerkingsmachines, samen 7 kW
- een ontvettingstafel, 220 l
- een stalplaats voor 2 heftrucks
- 2 batterijladers, 2\*15 kW
- een bluswaterpomp, 2\*175 kW (< 500 bedrijfsuren/jaar)
- de opslag van diverse oliën in vaten, 440 l
- de opslag van 3.960 kg (4.950 l) stookolie in bovengrondse tank
- de opslag van 440 kg (600 l) mazout voor de sprinklerinstallatie
- de opslag van 150 kg onderhoudsproducten in kleine verpakkingen

Gelet op het feit dat op datum van 20/03/2017 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.27/04/2017 waaruit blijkt dat één opmerking werd ingediend door Elia, dat betrekking heeft op : de geldende veiligheidsafstanden in de nabijheid van de bovengrondse hoogspanningslijnen.

Gelet op het gunstig advies dd. 11/05/2017 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarden

- in afwijking op art. 4.4.2.2. is de emissie van de noodgroep sprinklerinstallatie toegelaten via een uitlaat aan de zijkant van de cabine

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 2/06/2017 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/05/2017 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer;

Gelet op het Gunstig advies dd. 29/03/2017 van het Vlaams Energieagentschap;

Gelet op het gunstig advies dd. 8/06/2017 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie en deels in een woongebied van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

## 2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

## 1. De woongebieden :

1.0. De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Gelet op de ligging van de inrichting in het RUP "Moerbosstraat" d.d. 12/01/2012 (perceel 213N3).

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Waregem is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 31/03/2017 : "de aanvraag betreft een bedrijf actief in het verwerken en conserveren van aardappelen, de productie van diepgevroren aardappelbereidingen en de productie van gekoelde aardappelbereidingen. De omgeving is gekenmerkt door het grootschalig bedrijf die het voorwerp van de aanvraag vormt, enkele kleinere KMO-bedrijven en een woonomgeving. Gezien de activiteit en schaal kan het bedrijf als een bedrijf van regionaal belang worden beschouwd. De verhardingen, constructies en gebouwen zijn hoofdzakelijk vergund. Gezien het historisch gegroeid karakter, kent het bedrijf in belangrijke mate een maatschappelijk draagvlak dat de integratie in de omgeving bevordert. Van het aanpalend bedrijf Autohandel Didier is een deel van de loods verhuurd aan Lutosa om als onderhoudswerkplaats te functioneren. Tevens wordt de mazoutnoodgroep, bluswaterpomp en sprinklerinstallatie mee opgenomen. Alle handelingen grijpen plaats in vergunde gebouwen. Verder worden enkele actualisaties doorgevoerd. De aanvraag geeft geen aanleiding tot nieuwe stedenbouwkundige vergunningsplichtige handelingen. De ruimtelijke impact is aldus minimaal. De goede ruimtelijke ordening komt niet in het gedrang."

### activiteit en voorwerp van de aanvraag

Op de site worden aardappelen verwerkt tot bereide aardappelproducten zoals versgekoelde en diepgevroren frieten. Anderzijds worden ook aardappelvlokken geproduceerd. De grondstof voor deze aardappelvlokken zijn de niet conforme aardappelen en de te kleine frieten die niet geschikt zijn voor verkoop.

Op het bedrijfsterrein worden momenteel zo'n 220 werknemers tewerkgesteld.

Sinds kort beschikt het bedrijf over de mogelijkheid om een deel van een aanpalende loods te huren voor gebruik als onderhoudswerkplaats. Deze aanvraag betreft het uitbreiden van de lopende vergunning met deze werkplaats (toegevoegd perceel + verplaatsen en uitbreiden installaties en opslag).

Daarnaast werden ook de mazoutnoodgroep en de bluswaterpomp voor de nieuwe sprinklerinstallatie in deze aanvraag opgenomen. Voor deze installatie werd eerder al een stedenbouwkundige vergunning verkregen.

De diepe winning (vergund tot 03/03/2017: 35.000 m<sup>3</sup>/jaar) werd inmiddels buiten gebruik gesteld en werd opgevuld.

#### vraag tot wijzigen voorwaarden

De exploitant vraagt de te mogen afwijken van het art. 4.4.2.2 van titel 2 van het Vlare, nl.:

*Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, vindt de emissie naar de lucht plaats via een schoorsteen die minstens 1 meter hoger is dan de nok van het dak van de woningen, bedrijfs- en andere gebouwen die gewoonlijk door mensen bezet zijn, gelegen in een straal van 50 meter rond de schoorsteen. In de milieuvergunning kan een minimumschoorsteenhoogte worden opgelegd. Dit tweede lid is niet van toepassing voor bestaande inrichtingen.*

#### argumentatie

Het betreft de schouw die hoort bij de sprinklerinstallatie, die enkel tweemaandelijks moet worden getest met een totaal aantal bedrijfsuren van < 100 uren/jaar. De afstand tot de dichtstbijzijnde woning bedraagt 40-45 m. Dit kan worden toegestaan.

#### geluid en trillingen

Er zijn enkele metaalbewerkingsmachines aanwezig. Het gaat over een gebouw met een blinder gevel naar de bewoonde omgeving toe. Een relevante toename van het specifiek geluid is niet te verwachten. Bij normale exploitatie zullen de geluidsnormen kunnen nageleefd worden.

De aanvraag omvat een werkplaats met een aantal meldingsplichtige/vergunningsplichtige inrichtingen, hieronder opgesomd:

- een stookinstallatie, 290 kW<sub>th</sub>
- een mobiele luchtcompressor, 3 kW
- diverse airco's bureelcontainers, 12,2 kW
- diverse metaalbewerkingsmachines, samen 7 kW
- een ontvettingstafel, 220 l
- een stalplaats voor 2 heftrucks
- 2 batterijladers, 2\*15 kW
- een bluswaterpomp, 2\*175 kW (< 500 bedrijfsuren/jaar)
- de opslag van diverse oliën in vaten, 440 l
- de opslag van 3.960 kg (4.950 l) stookolie in bovengrondse tank
- de opslag van 440 kg (600 l) mazout voor de sprinklerinstallatie
- de opslag van 150 kg onderhoudsproducten in kleine verpakkingen

Het project zit nog in de planning. Bovenstaande inrichtingen hebben een zeer beperkte impact op milieutechnisch vlak. De nodige voorzieningen kunnen getroffen worden om de algemene en sectorale voorwaarden na te leven. De opslag van de gasflessen wordt verplaatst richting de werkplaats. De afstandsregels kunnen nageleefd worden.

#### watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Waalshoekbeek.

Uit bijlage E8 blijkt dat de totale verharde grondoppervlakte 74.243 m<sup>2</sup> bedraagt. De totale horizontale dakoppervlakte bedraagt 41.950 m<sup>2</sup>.

Een deel van de gebouwen watert rechtstreeks af naar een zone voor infiltratie in de bodem. De oppervlakte hiervan is 3700 m<sup>2</sup>.

De afvoer van het dakoppervlakte gaat naar de vijver. De oppervlakte hiervan is 35.611 m<sup>2</sup>.

De overloop loopt af naar de openbare riolering.

Enkel het hemelwater dat op de groene zone terechtkomt wordt rechtstreeks geloosd op de openbare riolering.

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

In de stedenbouwkundige vergunning d.d. 14/01/2016 werd geoordeeld dat er geen schade voor het watersysteem te verwachten valt.

Overwegende dat het tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaar als volgt kan worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de opmerking door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de adviezen zijn gunstig; er is een goede verstandhouding met de burens;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

## BESLUIT

### Artikel 1

Aan N.V. LUTOSA - PLANT WAREGEM, gevestigd te Zone industrielle du Vieux-Pon 5 7900 Leuze-en-Hainaut wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Schoendalestraat 221 te Sint-Eloois-Vijve (Waregem),

kadastraal bekend :

| Afdeling                      | Sectie | Perceelnummer |
|-------------------------------|--------|---------------|
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0213/N 3      |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0222/D        |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0224/H        |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0224/S 2      |
| WAREGEM 6 AFD/ST-ELOOIS-VIJVE | B      | 0225/E        |

met als voorwerp : een aardappelverwerkend bedrijf te veranderen nl de wijziging door:

- verplaatsing van de gasflessen, 450 l
- de uitgebruikname van de diepe grondwaterwinning

de uitbreiding en toevoeging met een werkplaats (perceel 225°), omvattende:

- een stookinstallatie, 290 kWth
- een mobiele luchtcompressor, 3 kW
- diverse airco's bureelcontainers, 12,2 kW
- diverse metaalbewerkingsmachines, samen 7 kW
- een ontvettingstafel, 220 l
- een stalplaats voor 2 heftrucks
- 2 batterijladers, 2\*15 kW
- een bluswaterpomp, 2\*175 kW (< 500 bedrijfsuren/jaar)
- de opslag van diverse oliën in vaten, 440 l
- de opslag van 3.960 kg (4.950 l) stookolie in bovengrondse tank
- de opslag van 440 kg (600 l) mazout voor de sprinklerinstallatie
- de opslag van 150 kg onderhoudsproducten in kleine verpakkingen

| Rubriek | Omschrijving                                                                                                                                                                                         | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 6.4.2   | Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l (Totale eenheden: 440 liter)                                                 | 2   |        | 0     |       |       |     |   |
| 12.3.2  | Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 30 kilo watt) | 3   |        | 0     | N     |       | N   |   |

| Rubriek      | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 15.1.1       | Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal)) | 3   |        | 0     | N     |       | N   |   |
| 16.3.1.2     | Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 15,2 kilo watt)                                                                | 2   |        | 1     |       |       |     |   |
| 17.1.2.1.1   | Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1000 liter (Totale eenheden: 450 liter)                                              | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.3.2.1.1.2 | Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 4440 kilogram)                                         | 2   |        | 0     |       |       |     |   |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |  |   |   |  |   |  |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|---|--|---|--|
| 17.4         | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor<br>gevaarlijke vloeistoffen en<br>vaste stoffen in<br>verpakkingen met een<br>inhoudsvermogen van<br>maximaal 30 liter of 30<br>kilogram, voor zover de<br>maximale opslag begrepen<br>is tussen 50 kg of 50 l en<br>5000 kg of 5000 l (Totale<br>eenheden: 30 kilogram) | 3 |  | 0 |   |  |   |  |
| 29.5.2.1.a   | Metalen/voorwerpen<br>metaal: Smederijen, inricht<br>mech behandelen metalen<br>en vervaardigen<br>voorwerpen, met tot geïnst<br>drijfkracht van: 5 kW tem<br>200 kW, wanneer de<br>inrichting volledig gelegen<br>in industriegebied (Totale<br>eenheden: 7 kilo watt)                                                | 3 |  | 0 | N |  | N |  |
| 29.5.5.1.a   | Metalen:<br>Oppervlaktebehandeling,<br>m.i.v. ontvetting d.m.v.<br>elektrolytisch of chemisch<br>procédé, gezamenlijke<br>inhoud gebruikte<br>behandelings- en<br>spoelbaden van 10 liter<br>t.e.m. 1000 liter, voor<br>inrichting volledig gelegen<br>in industriegebied (Totale<br>eenheden: 220 liter)              | 3 |  | 0 |   |  |   |  |
| 29.5.7.1.a.1 | Metalen: Ontvetten<br>metalen of voorwerpen van<br>metaal d.m.v.<br>gehalogeneerde<br>oplosmiddelen (of<br>vlampunt t.e.m. 55°C) met<br>totale inhoud van baden of<br>opvangrecipiënten van 10 l<br>t.e.m. 1000 l, wanneer<br>inrichting volledig gelegen<br>in industriegebied (Totale<br>eenheden: 220 liter)        | 3 |  | 0 |   |  |   |  |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |            |   |   |   |   |  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|---|---|---|---|--|
| 31.1.1.a | Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 300 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 175 kilo watt) | 3 |            | 0 |   |   |   |  |
| 43.1.3   | Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 290 kilo watt)                                                                                                               | 1 | A M R      | 0 | B | P | J |  |
| 43.4     | Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval (Totale eenheden: 290 kilo watt)                      | 1 | A M R<br>Y | 0 | N |   | J |  |

| Rubriek      | Product                                    | Hoeveelheid      |
|--------------|--------------------------------------------|------------------|
| 6.4.2        | oliën                                      | 440 liter        |
| 12.3.2       | batterijladers                             | 30 kilo watt     |
| 15.1.1       | voertuigen en/of aanhangwagens             | 2 Stuks (aantal) |
| 16.3.1.2     | koelinstallaties en compressoren           | 15,2 kilo watt   |
| 17.1.2.1.1   | gassen Reden: Verplaatsing                 | 450 liter        |
| 17.3.2.1.1.2 | mazout                                     | 4440 kilogram    |
| 17.4         | gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen | 30 kilogram      |
| 29.5.2.1.a   | smederijen                                 | 7 kilo watt      |
| 29.5.5.1.a   | ontvettingstafels                          | 220 liter        |
| 29.5.7.1.a.1 | ontvettingstafels                          | 220 liter        |
| 31.1.1.a     | bluswaterpomp                              | 175 kilo watt    |
| 43.1.3       | stookinstallaties                          | 290 kilo watt    |
| 43.4         | stookinstallaties                          | 290 kilo watt    |

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een aardappelverwerkend bedrijf met een productiecapaciteit van 650,5 ton eindproduct/dag en 147.000 ton eindproduct per jaar omvattende:

### **productie afdeling Primeur**

#### **< productie en verpakking frieten >**

- stockage aardappelen met transportbanden en stortbak (10 kW)
- los- en sorteerinstallatie, 148,55 kW
- een was-installatie, 25,71 kW
- een stoomschiller, 1.400 l
- een schilinstallatie, 37,39 kW
- afvalpureepomp onder schiller, 18,55 kW
- sortering, 4 kW
- snijmachines met transport, kalibrering en sortering, 130,92 kW
- 3 blancheurs met behandeling met pyrofosfaat, 30,55 kW
- droger, 84,82 kW
- bakoven, 59,74 kW<sub>e</sub> en 3.000 kW<sub>th</sub>
- ontvetter, 66,94 kW
- Bruden Condensor, 60,85 kW
- een freamkoeltunnel, 80,2 kW en een vriestunnel 134,95 kW
- sortering, 9,37 kW
- zetmeelrecuperatie, 29,37 kW
- verpakkinglijn, 87,15 kW
- 6 koelcompressoren, 500 kW, 400 kW, 90 kW en 3\*110 kW
- 3 condensoren, 2\*64 kW en 19 kW
- 4 pompen, 2\*3 kW en 2\*4,5 kW

#### **< vlokken-afdeling >**

- triage, 24,18 kW
- ontstening, wassen, transport, samen 103,25 kW
- een stoomschiller, 650 l
- blancheur en koeler, 4,5 kW
- 3 hadmakers, 2\*57,78 kW en 60 kW
- 3 vlokkencilinders, 2\*7.460 l en 9.000 l
- diverse, 1,54 kW
- luchtexttractie, 10 kW
- ontstoffingsinstallatie 11 kW

#### **< diverse >**

- transfo, 630 kVA
- 3 transfo's, 3\*1.600 kVA, 1\*2.000 kVA
- een stoomketel (Vlokken1), 3.767 MW<sub>th</sub> met een waterinhoud van 11.478 l
- een stoomketel (Vlokken 2), 6,279 MW<sub>th</sub> met een waterinhoud van 15.000 l
- een stoomvat, 4.500 l
- condensvaten, 2.000 l en 3.000 l

### **productie afdeling Vanelo**

#### **< productie en verpakking frieten >**

- triage met stortbak, 10 kW
- bunkerinstallatie, 16,10 kW
- sorteerder, 60,55 kW
- diverse transportbanden, 28,75 kW
- cycloonontstener en wasser, 8,45 kW
- zoutbad, 9,3 kW
- opvangbunker, 0,25 kW
- schiller 32,75 kW
- borstelmaschine, 31,25 kW

- nawassing, 4 kW
- transport en sortering, 30,77 kW
- snijmachines met transport, sortering en ontwatering, 129,6 kW
- 2 blancheurs met dipgootsysteem, 29,45 kW
- droger, 127,4 kW
- bakoven, 98,24 kW
- ontvetter en recuperatie, 66,94 kW
- een bakdampencondensor, 60,85 kW en dampenwasser, 18,5 kW (Vanelo bakafdeling)
- 4 koelcompressoren, 560 kW, 2\*250 kW, 110 kW
- 2 condensoren, 2\*64 kW
- 2 verdamper, 2\*11 kW
- 4 pompen, 2\*3 kW en 2\*4,5 kW

- een inkoelzone met
- 2 refroidisseurs, 2\*33,75 kW
- koeltunnel 3 zones, 2\*66,75 kW en 88,75 kW
- toebehoren, 11,52 kW
- verpakkingslijn, 88,94 kW

< *diverse* >

- 1 transfo, 1.600 kVA
- een stoomketel (Vanelo 1), 6,279 MWth met een waterinhoud van 15.000 l
- een stoomketel (Vanelo 2), 6,279 MWth met een waterinhoud van 15.000 l
- een condensvat, 6.000 l

< *algemeen* >

- het lozen van huishoudelijk afvalwater met een max. debiet van 2.000 m<sup>3</sup>/jaar in openbare riolering met 2 lozingspunten in de Schoendalestraat en de Moerbosstraat
- het lozen van mogelijks licht verontreinigd regenwater via een KWS-afscheider met een max. debiet van 16 m<sup>3</sup>/jaar in openbare riolering van de Moerbosstraat
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een max. debiet van 50 m<sup>3</sup>/uur, 1.200 m<sup>3</sup>/dag en 350.000 m<sup>3</sup>/jaar in de Waalshoekbeek via een waterzuiveringsinstallatie, bestaande uit:
  - o een vuilwaterput
  - o een zeefbocht
  - o een decantor met bijhorende zeefbandpers
  - o optionele pH-correctie
  - o een anaerobe reactor met een buffertank als overloop
  - o 4 beluchtingsbekkens (type SBR)
  - o een indikker
  - o een fakkel 10 MW<sub>th</sub>
- een biologische ontzwavelingseenheid (H<sub>2</sub>S) voor biogas met een maximale capaciteit van 18 ton waterstofsulfide per jaar
- een transfo (voor PV-cellen), 400 kVA
- batterijladers, samen 111,3 kW
- het stallen van 17 voertuigen
- 3 koelcompressoren, 3\*75 kW (Primeur, diepvriesstockage)
- condensor, 34 kW
- 3 NH<sub>3</sub>-pompen, 3\*4 kW
- 3 persluchtcompressoren, 2\*88 kW, 66 kW (Primeur)
- 3 persluchtcompressoren, 2\*55 kW en 13,6 kW (Vanelo)
- 2 koeldrogers, 4,13 kW en 3,55 kW
- frigo (Vanelo), 11 kW

- de opslag in gasflessen van:
    - o 50 l acetyleen (F+)
    - o 100 l Argon-CO<sub>2</sub>
    - o 150 l Argon
    - o 100 l Stikstof
    - o 50 l zuurstof (O)
  - de opslag van 22.500 l CO<sub>2</sub> in een bovengrondse houder
  - de opslag van 11.000 l N<sub>2</sub> in een bovengrondse houder
  - de opslag van diverse corrosieve, schadelijk, irriterende of oxiderende stoffen met een totaal van 49.300 l en 14.767 kg, nl.
    - o de opslag van in een container van 50 kg vet Total (Xi)
    - o de opslag in het Magazijn van
    - o diverse corrosieve, schadelijk, irriterende of oxiderende stoffen in kleine verpakkingen, samen 6.782 kg
    - o 6.000 kg citroenzuur (Xi)
    - o 1.200 kg natriummetabisulfit (Xn)
    - o 2.000 l schadelijke stoffen
    - o 510 kg NaOH
    - o 300 l natriumhypochloriet
    - o de opslag bij de waterzuivering van
      - 12.000 l NaOH (C)
      - 35.000 l FeCl<sub>3</sub> (C)
  - de opslag van 30.000 l mazout in bovengrondse tank
  - de opslag van 2.323 l diverse P4-producten (container)
  - de opslag in bovengrondse tanken van (koer buiten)
    - 4\* 60.000 l plantaardige olie
    - 2\*8.000 l, 6.000 l en 25.000 l gebruikte olie
  - de opslag van gebruikte oliën in bovengrondse tanken van 6.000 l en 25.000 l
  - 1 verdeelslang
  - de opslag van diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 3531,5 kg
  - de opslag van 170 ton houtpaletten
  - de opslag van 145 ton kunststoffolies
  - 2 labo's voor kwaliteitscontrole
  - een aardgasgestookte verwarmingsinstallatie, 92 kW<sub>th</sub>
  - balenpers voor papier en folie
  - grondwaterwinning max. 1.032 m<sup>3</sup>/dag en max. 300.000 m<sup>3</sup>/jaar
- kenmerken:
- aard van de winning: boorput
- aantal: 12
- diepte: 22m elk
- watervoerende laag: Quartair dek (HVOC-code 0100)
- Gebruik van het grondwater: proceswater/spoelwater

een **werkplaats** (perceel 225<sup>e</sup>), omvattende:

- een stookinstallatie, 290 kW<sub>th</sub>
- een mobiele luchtcompressor, 3 kW
- diverse airco's bureelcontainers, 12,2 kW
- diverse metaalbewerkingsmachines, samen 7 kW
- een ontvettingstafel, 220 l
- een stalplaats voor 2 heftrucks
- 2 batterijladers, 2\*15 kW
- een bluswaterpomp, 2\*175 kW (< 500 bedrijfsuren/jaar)
- de opslag van diverse oliën in vaten, 440 l
- de opslag van 3.960 kg (4.950 l) stookolie in bovengrondse tank
- de opslag van 440 kg (600 l) mazout voor de sprinklerinstallatie
- de opslag van 150 kg onderhoudsproducten in kleine verpakkingen

## **Artikel 2**

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

## **Artikel 3**

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 23/06/2017

en die eindigt op 14/10/2030, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 14/10/2010, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

## **Artikel 4**

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlare. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlare (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

|                                                                                              |                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| algemene milieuvoorwaarden - algemeen                                                        | hoofdstuk 4.1.,<br>4.7., 4.8. en 4.9.                   |
| algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging                  | hoofdstuk 4.2.                                          |
| algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging              | hoofdstuk 4.3.                                          |
| algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging                             | hoofdstuk 4.4. en 4.10.                                 |
| algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder                                    | hoofdstuk 4.5.                                          |
| algemene milieuvoorwaarden - beheersing van hinder door licht                                | hoofdstuk 4.6.                                          |
| brandbare vloeistoffen                                                                       | afdeling 5.6.1.                                         |
| brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen                                            | afdeling 5.6.2.                                         |
| elektriciteit                                                                                | hoofdstuk 5.12.                                         |
| garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen                    | hoofdstuk 5.15.                                         |
| behandelen van gassen - algemeen                                                             | afdeling 5.16.1.                                        |
| fysisch behandelen van gassen (koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's) | afdeling 5.16.3.                                        |
| opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten                                   | afdeling 5.17.1.,<br>subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.2. |
| opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs                                            | afdeling 5.17.1.,<br>subafdeling 5.17.3.1. en 5.17.3.3. |
| opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten     | afdeling 5.17.1.,<br>subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3. |
| metalen                                                                                      | hoofdstuk 5.29                                          |
| motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines)                       | hoofdstuk 5.31                                          |
| stookinstallaties                                                                            | hoofdstuk 5.43                                          |

bijzondere voorwaarde

1. Het emissiepunt van de noodgroep mag in toepassing van de afwijkmogelijkheid binnen art. 4.4.2.2. behouden blijven zoals gepland in de milieuvergunningaanvraag (nl aan de zijkant van de cabine).

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlaamse Reglement (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

## **Artikel 5**

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

## **Artikel 6**

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18<sup>de</sup> en de 12<sup>de</sup> maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter  
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;  
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 29 JUNI 2017

De provinciegriffier,  
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,  
Carl DECALUWÉ

## **AANDACHT !**

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.