

Directie ruimte

Dienst leefmilieu

Vragen naar Sophie Meirens
 Tel/Fax 016 26 72 88 / 016-26 72 61
 E-mail pmvc@vlaamsbrabant.be
 Dossiernumme D/A45/13H29/20714
 Milieudatabank 2544/100
 Inrichting Vlarem - Mededeling
 Bedrag
 Begrotingsartikel
 Juridische basis



PROVINCIE
 VLAAMS • BRABANT

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN VLAAMS-BRABANT**I. Betreft**

Het verzoek tot wijziging van de vergunningsvoorwaarden ingediend door Lapicor NV, Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen voor de inrichting gelegen op bovenvermeld adres.

II. Toepasselijke regelgeving

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd, waarvan inz. art. 45.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

III. Feitelijke gegevens

Op 28.08.2013 werd een verzoek ingediend door Lapicor NV, Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen tot het wijzigen van de bijzondere vergunningvoorwaarden betreffende het uitvoeren van het saneringsplan voor de afgasreiniging namelijk uitstel tot 1 november 2014 voor de inrichting gelegen op bovenvermeld adres.

Van toepassing zijnde vergunningen

Overheid/ referentie datum besluit vervaldatum	voorwerp
Deputatie D/PMVC/06F12/06538 12.10.2006 12.10.2026	Hernieuwing op naam van Cambrex Profarmaco Landen NV: Het verder uitbaten en veranderen van de vergunning voor een farmaceutisch bedrijf, gelegen Roosveld 2 bus 6, 3400 Landen
Deputatie D/MLD/08D09/10970 12.06.2008 12.10.2026	Akteverlening voor de mededeling van kleine verandering
Deputatie D/MLD/08F24/11361 21.08.2008 12.10.2026	Wijziging opslag en vergunning voor 1 ton NaCN

Overheid/ referentie datum besluit vervaldatum	voorwerp
Deputatie D/OVR/10A28/14292 16.03.2010 12.10.2026	Overname van de vergunning door Landen PharmaChem.
Deputatie D/A45/10F14/14816 30.09.2010 12.10.2026	Wijziging vergunningsvoorwaarden uitstel uitvoering saneringsplan afgasreiniging:
Deputatie D/PMVC/11G14/16973 1.12.2011 12.10.2026	Het veranderen van de vergunning voor een farmaceutisch bedrijf, gelegen Roosveld 2 bus 6, 3400 Landen
KBO nr. 821.924.352 15.10.2012	Vereffening Landen Pharmachem NV, Roosveld 2 bus 6, 3400 Landen
Deputatie D/OVR/13H08/20639 07/08/2013 12.10.2026	Ontvangstmelding van overname door Lapicor NV

IV. Adviezen, Onderzoek en Motivering

Op 31.10.2013 bracht het college van burgemeester en schepenen van Landen gunstig advies uit.

Op 8.10.2013 werd proces-verbaal opgemaakt houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen waaruit blijkt dat geen bezwaarschriften zijn ingediend.

Het Departement Ruimte Vlaanderen, Afdeling Adviseren en Participeren Lokaal (RV-APL) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 30.10.2013 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer (VMM) gunstig advies uit.

Op 30.10.2013 bracht de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor grondwater (VMM-AW) geen advies uit (aanvraag wijziging voorwaarde geen betrekking op grondwater).

Op 22.10.2013 bracht de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) geen advies uit (aanvraag wijziging voorwaarde geen betrekking op afvalstoffen- en materialenbeleid).

De afdeling bevoegd voor het Toezicht Volksgezondheid (ToVo) bracht stilzwijgend gunstig advies uit.

Op 10.09.2013 bracht de afdeling bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) gunstig advies uit.

Op 8.11.2013 bracht de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC) unaniem gunstig advies uit.

De stemgerechtigde leden waren de voorzitter, de vertegenwoordigers van de afdelingen RV-APL, VMM, VMM-AW, AMV en 1 externe deskundige. OVAM en ToVo werden verontschuldigd.

Verslag van het onderzoek

De inrichting is volgens het gewestplan Tienen-Landen (KB 24/03/1978) gelegen in industriegebied. De uitbating is verenigbaar met de bepalingen van art. 7 en 8 van het KB van 28.12.1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen en met de bepalingen van het APA/BPA.

De inrichting is niet gelegen in overstromings(gevoelig) gebied. Het verzoek tot aanpassing van de voorwaarden heeft geen wijzigende impact op de waterhuishouding in de omgeving (watertoets).

Het totale fabrieksterrein beslaat ca. 4 ha en wordt langs drie zijden omringd door industriegebied en langs de vierde zijde door de Roosveld industrieweg. De overzijde van de industrieweg is ook industriegebied. De naaste buur is de NV United Anodisers (Coil), een oppervlaktebehandelingsbedrijf.

Het bedrijfsterrein is onderverdeeld in verschillende zones:

- een administratief gebouw en labo;
- het tankenpark met bijhorende opslagplaatsen;
- de vatenopslag;
- het synthesegebouw met reactoren in het middengedeelte;
- het magazijn voor de eindproducten;
- de afvalwaterbehandeling

De exploitatie betreft een inrichting voor de aanmaak van actieve farmaceutische ingrediënten en fijne organische producten.

Het bedrijf Landen PharmaChem dat in oktober 2012 in vereffening ging werd in juli 2013 overgedragen aan Lapicor NV. Landen PharmaChem had eind 2009 het bedrijf Cambrex Profarmaco Landen (in faling) overgenomen en begin 2010 de normale productie terug opgestart. In het vergunningsbesluit van 2006 op naam van het bedrijf Cambrex Profarmaco Landen werd een luchtemissiestudie opgelegd met aansluitend de opmaak van een saneringsplan.

In de milieuvergunning van 30 September 2010, op naam van Landen PharmaChem, werd in een bijzondere voorwaarde uitstel verleend voor de uitvoering van het saneringsplan tot eind 2013. Door de recente overname, nl in juli 2013, door het bedrijf Lapicor zal de luchtbehandeling bezwaarlijk operationeel kunnen gemaakt tegen eind 2013. Het bedrijf verzoekt dan ook uitstel van de uitvoering van het saneringsplan tot november 2014.

Door de opeenvolgende faling, vereffening en overnames enerzijds en de frequente onderbrekingen van de productieactiviteiten anderzijds is reeds een beduidende daling van de productie (beperkt tot 1 proces) evenals een vermindering van het aantal geproduceerde producten (1 a 2 actieve farmaceutische ingrediënten) opgetreden. De bijhorende emissies zijn dan ook beduidend afgenomen.

Desondanks wenst het bedrijf de destijds gemaakte keuze inzake luchtbehandeling, nl een (bestaande) wasser in combinatie met een (nieuwe) naverbrander of thermische oxidator, uit te voeren. Alvorens echter een definitieve bestelling (thermische oxidator) te plaatsen dienen bepaalde parameters - debiet, concentratie - via bijkomende metingen nog geverifieerd zodat de gepaste vereiste dimensie van de nieuwe installatie in kaart kan worden gebracht.

De voorbereidingen voor het plaatsen van de nieuwe luchtbehandeling - o.a. aanleg gasleidingssysteem, controle werking bestaande wasser - zijn ondertussen reeds opgestart. Rekening houdende met het bestellen van de thermische oxidator tegen 1 november 2013, het leveren en opbouwen van de installatie, inclusief de opstart- en testperiode, wordt verwacht dat de installatie volledig operationeel zal zijn tegen 1 november 2014.

Het verzoek van het bedrijf Lapicor te Landen voor het uitstellen van de uitvoeringstermijn van het saneringsplan - destijds opgemaakt door het ondertussen in faling gegane bedrijf Cambrex Profarmaco en bevestigd door het in vereffening gegane bedrijf Landen PharmaChem - tot 1 november 2014 kan bijgevolg worden ingewilligd.

Na het verslag gehoord te hebben van Luc Robijns, als lid van de deputatie,

BESLUIT:

Artikel 1.

Het verzoek cf. art. 45 van Vlarem I ingediend door Lapicor NV, Roosveld 2 bus 6 te 3400 Landen tot het wijzigen van de bijzondere vergunningvoorwaarden van het farmaceutisch bedrijf gelegen op bovenvermeld adres wordt ingewilligd.

Art. 2.

De studie opgelegd als bijzondere voorwaarde in art. 3 van het besluit D/PMVC/06F12/06538 van 12 oktober 2006 en gewijzigd in art. 2 van het besluit D/A45/10F/14816 van 30 september 2010 wordt vervangen door volgende bepaling:

"Voor de luchtemissies dient een studie uitgevoerd te worden voor de optimalisatie van de afgasreiniging van de productieprocessen. Deze studie dient uitgevoerd te worden door een erkend deskundige in de discipline "lucht". De studie omvat tenminste:

- *een voorstel van techniek of een combinatie van technieken die noodzakelijk geacht worden voor de optimalisatie van afgasreiniging in de productieafdeling*
- *te nemen saneringsmaatregelen en de bijhorende uitvoertermijn om tegemoet te komen aan de normen opgelegd in de vigerende wetgeving. De waarden van de beoogde emissie, zoals vermeld in Vlare II, bijlage 5.59.1 en 5.59.2, dienen gehanteerd als referentie en bespreking van de voorstellen tot emissiebeperking.*

*Deze studie wordt mede ondertekend door de exploitant die zich akkoord verklaart met de inhoud. De studie en het saneringsplan worden ter informatie overgezonden aan de deputatie en ter evaluatie aan de Afdeling Milieuvergunningen en de Vlaamse Milieumaatschappij. Het saneringsplan dient uitgevoerd te worden in overleg met de erkende deskundige ten laatste tegen **1 november 2014**."*

Art. 3.

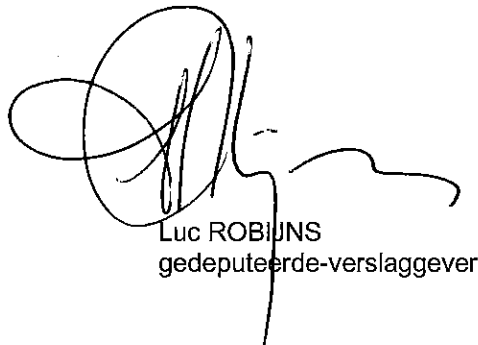
Conform art. 54 van Vlare I is tegen het wijzigen van de vergunningsvoorwaarden beroep mogelijk bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse minister bevoegd voor leefmilieu overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepsschrift het hier bijgevoegde attest van betekening evenals het bewijs van de betaling van de dossiertaks gevoegd te worden.

Leuven, 28 november 2013

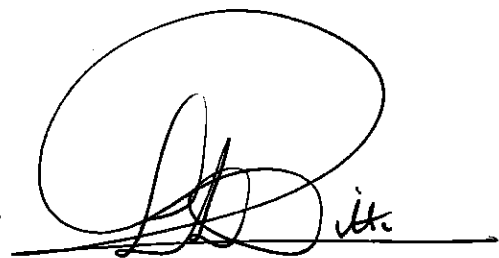
Aanwezig:

Lodewijk DE WITTE, voorzitter;
Monique SWINNEN, Julien DEKEYSER, Karin JIROFLÉE,
Tom DEHAENE, Luc ROBIJNS en Walter ZELDERLOO, leden;
Marc COLLIER, provinciegrieffier.

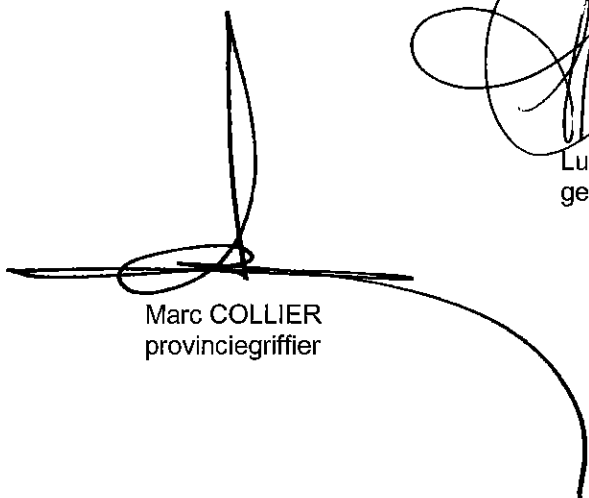
In opdracht:



Luc ROBIJNS
gedeputeerde-verslaggever



Lodewijk DE WITTE
provinciegouverneur



Marc COLLIER
provinciegrieffier