Provincie
Oost-Vlaanderen
Voor ieder van ons

1301417

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
07 maart 2013

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Briers Jan,
gouverneur-voorzitter

Vercamer Alexander
Versnick Geert
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Bruggeman Hilde
Couckuyt Eddy
leden

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1301417

zittingnummer:
12

termijn:

kenmerk M03/43014/57/3/M/3/KVDS
betreft **SINT-LAUREINS - PORSIMA BVBA - VARKENSHOUDERIJ**
Mededeling van kleine verandering van de inrichting (K1)
verslaggever Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen:*
  - Besluit van de deputatie van 13 december 2007 houdende het exploiteren van een landbouwbedrijf met 2.499 'andere' varkens en aanhorigheden voor een termijn van 20 jaar;
  - Besluit van de deputatie van 16 juli 2009 houdende het uitbreiden van de vergunde varkenshouderij tot 3.000 'andere' varkens en aanhorigheden voor een termijn tot en met 12 december 2027;
-

./...

- *Meldingen:*
  - Besluit van de deputatie van 17 maart 2011 houdende aktename van verandering van de varkenshouderij door herschikking van de dieren voor een termijn tot en met 12 december 2027.

Mededeling kleine verandering

De mededeling van kleine verandering werd op 24 oktober 2012 ingediend door de bvba Porsima, Groenstraat 18 te 9981 Sint-Laureins (Sint-Margriete), tot het bekomen van een aktename van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Groenstraat 18 te 9981 Sint-Laureins (Sint-Magriete), op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Laureins (Sint-Margriete), afdeling 3, sectie B, perceelnummers 738/c, 742/b, met als voorwerp: 12.2.1.

De mededeling van kleine verandering werd op 24 oktober 2012 ontvankelijk en volledig verklaard.

Adviezen

GUNSTIG advies van 5 december 2012 van het College van Burgemeester en Schepen van Sint-Laureins met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten, voor een termijn met einddatum 12 december 2027, onder de algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden zoals opgenomen in de voorgaande vergunningen van de bestendige deputatie. Er wordt opgemerkt dat er nog geen winterhard groenscherm is uitgevoerd.

GUNSTIG advies van 21 december 2012 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE).

Voorwerp van de mededeling kleine verandering

Het landbouwbedrijf betreft een varkenshouderij waarbij biggen worden afgemest tot slachtrijpe varkens.

Concreet wordt de uitbreiding aangevraagd met een transformator met een nominaal vermogen van 250 kVA (klasse 3).

2. Motivering

Milieuhygiënische aspecten

Op het bedrijf wordt een hoogspanningscabine geplaatst waar ook de transformator van 250 kVA onderdeel zal van uitmaken.

Indien een oliegekoelde transformator wordt geplaatst, zal een inkuiping worden voorzien.

De transformator is ingedeeld in de klasse 3.

./...

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo-Aalter' gelegen in 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', op een afstand van meer dan 1.000 meter van hindergevoelige gebieden. Aan de overzijde van de Groenstraat bevindt er zich een Vogelrichtlijngebied.

De onmiddellijke omgeving van het bedrijf is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen bevinden er zich 3 particuliere woningen en een andere varkenshouderij. Ten noordoosten van de stallen zijn er op grotere afstand (150 meter – 240 meter) nog een viertal woningen gelegen.

De ligging van de inrichting in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', is in overeenstemming met de bepalingen van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Slotbepalingen

Door de uitbreiding wordt geen bijkomende hinder voor de omgeving verwacht.

De exploitant dient overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde aktename worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de mededeling van kleine verandering van de bvba Porsima, Groenstraat 18 te 9981 Sint-Laureins (Sint-Margriete), voor het veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Groenstraat 18 te 9981 Sint-Laureins (Sint-Magriete), op de percelen, kadastraal bekend onder Sint-Laureins (Sint-Margriete), afdeling 3, sectie B, perceelnummers 738/c, 742/b, met als voorwerp:

./...

12.2.1 (3)
Uitbreiden met een transformator met een nominaal vermogen van 250 kVA.

Artikel 2

Deze aktename geldt als milieuvergunning voor een termijn tot en met 12 december 2027.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

4. hoofdstuk 5.12. – Elektriciteit

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

./...

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:
- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Sint-Laureins;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 07 maart 2013

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
(get.) Jan Briers

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

Raf Barzeele
dienstchef

184648464