

Deputatie

Besluit

Zitting van 2 juni 2022
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021180558_EA

23 **2022_DEP_03422** **Omgevingsvergunningsaanvraag - NV
PLUIMVEESLACHTERIJ COOREMAN - Dendermonde -
Vergunning verlenen onder voorwaarden**

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 2 juni 2022

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde;
mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens,
Provinciegriffier; de heer Michael Smekens

Afwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 21 december 2021 ingediend door NV PLUIMVEESLACHTERIJ COOREMAN, Wissenstraat 7 te 9200 Dendermonde.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021180558.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

Bijkomende informatie gevraagd op 17 januari 2022 en ontvangen op 25 januari 2022

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 10 februari 2022 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Industrieweg 10, 9200 Dendermonde, Industrieweg 11, 9200 Dendermonde, Industrieweg 10A, 9200 Dendermonde, Wissenstraat 7, 9200 Dendermonde, Wissenstraat 9, 9200 Dendermonde .

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190131-0056 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE), sectie B, nrs. 0591/D, 0583/E, 0547/G, 0584/K, 0546/E, 0581/E, 0581/D, 0586/S en 0593/E.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE), sectie B, nrs. 0584/K en 0581/E..

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een kippenslachterij met een vergunde slachtcapaciteit van 120.000 stuks/dag en een maximale productiecapaciteit van 210 ton geslachte dieren/dag en max. 60.000 ton levend gewicht per jaar.

De lopende milieuvergunning dateert van 14 maart 2013 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het bedrijf is een traditionele kippenslachterij met een slachtlijn, een panklaarlijn, een koellijn, de versnijderij en een koeling. Normaal gezien gaat de ganse productie nog dezelfde

dag op transport.

Daarnaast zijn er een reeks aanhorigheden zoals een eigen waterzuivering, wasplaatsen voor de kippencontainers en de bedrijfseigen voertuigen, opslag van hulpstoffen (vnl. voor de waterzuivering), afvalstoffen, bloed en pluimen, een grondwaterwinning bestaande uit vier putten en een kleine herstellingswerkplaats.

Er worden ca. 85 personen te werk gesteld.

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is MER-plichtig, een GPBV-inrichting en een energie-intensieve inrichting.

Het is geen lage/hoge drempel Seveso-bedrijf noch een BKG-inrichting

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 14 maart 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren van een pluimveeslachterij, voor een termijn tot en met 13 maart 2033.
- Besluit van de deputatie van 23 februari 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een pluimveeslachterij, voor een termijn tot en met 13 maart 2033.

- *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 1 augustus 2019 houden de het verlenen van de vergunning voor het veranderen van de pluimveeslachterij voor een termijn tot en met 13 maart 2033 (OMV2019013145).

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

VOOR DE SITE TE DENDERMONDE, Wissenstraat 7-9

- Op 17 juli 1991 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman - Verhasselt voor het bouwen van een kippenslachterij met kantoor en appartement.
- Op 24 februari 1993 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Dender & Schelde NV voor het bouwen van bedrijfsgebouwen, burelen, appartement.
- Op 20 februari 1995 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman Petrus voor het bouwen van een containerloods.
- Op 25 september 1995 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman Pierre voor het uitbreiden van een appartement.
- Op 5 mei 1997 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Mastra Service BVBA voor het uitbreiden van een loods en burelen.
- Op 13 juli 1998 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman Petrus voor het bouwen van een biologische waterzuiveringsinstallatie.
- Op 18 september 2001 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman Petrus voor het verbouwen + uitbreiden van een pluimveeslachterij met werkplaats, kantoor en sociale voorzieningen.
- Op 19 mei 2008 werd een weigering afgeleverd aan Cooreman Pierre voor het slopen van bestaande gebouwen, bouw biologische waterzuivering en bouwen overdekte losplaats.
- Op 17 november 2008 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman voor het slopen van bestaande gebouwen, bouwen van een biologische waterzuivering, bouwen van een overdekte losplaats.
- Op 4 mei 2009 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman voor het slopen van een serre.

- Op 17 mei 2010 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Cooreman voor het aanleggen van een lozingsgracht voor effluent water met aansluiting op de gracht aan Schippersdijk.
- Een voorontwerp van de geplande uitbreiding werd besproken met de dienst Stedenbouw en ruimtelijke ordening op 19 oktober 2011.
- Op 13 februari 2012 werd een weigering afgeleverd aan Pluimveeslachterij Cooreman voor het aanleggen van een buffergracht voor lozing van regenwater, bouwen van een in- en uitstroomconstructie, aanleggen van een persleiding met gezuiverd effluentwater.
- De weigering en het bijhorende voorstel werden toegelicht aan de architect en bouwheer op 6 maart 2012. Op 6 juni 2012 werd een voorontwerp van voorliggende plannen geadviseerd door de dienst stedenbouw en ruimtelijke ordening.
- Op 22 oktober 2012 werd een vergunning afgeleverd aan Pluimveeslachterij Cooreman voor het uitbreiden van een bestaande kippenslachterij, slopen van een industriegebouw, regularisatie van een buffergracht.

VOOR DE SITE TE DENDERMONDE, Industrieweg 11

- Op 1 april 1981 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Opalvens Eddy voor het bouwen van een atelier voor betonbewapening (ref. 1979/438).
- Op 17 mei 1989 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Mastra Service BVBA voor het bouwen van een garage en woning.
- Op 30 juli 2002 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Mastra Service NV voor het uitbreiden van een bestaande bedrijfsgebouw, het plaatsen van een olie- en benzine afscheider en het plaatsen van een nieuw tankstation.
- Op 16 september 2003 is een ongunstig stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het perceel te Dendermonde, afdeling 5 sectie B, nr. 547 G (palende aan Mastra Service) voor het verharderen van een terrein.
- Op 18 april 2016 is een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Pluimveeslachterij Cooreman voor de sloop van een deel van een bestaande loods en aanbouw nieuwe diepvriesloods=regularisatie en aanpassing bestaande omgevingsaanleg.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

De veranderingen betreffen meer in detail:

- *Uitbreiding waterzuiveringsinstallatie (WZI)*

De huidige WZI is te klein gedimensioneerd en zal uitgebreid worden met een tweede nabezinker en een bijkomende zandfilter. Tevens wordt een uitbreiding (regularisatie) van het dagdebiet gevraagd van 750 m³/d naar 1.500 m³/d. Het vergunde uur- (75 m³/u) en jaardebiet (273.750 m³/j) wijzigt niet.

Samen met de uitbreiding van de WZI, zal er ook een uitbreiding zijn van de opslag FeCl₃, NaOH en azijnzuur 80%, en een wijziging van de opslag azijnzuur 8%.

Voor de plaatsing van de nieuwe nabezinker zal een bronbemaling nodig zijn. De juiste

debieten zullen berekend worden door de aannemer en zullen ook door de aannemer aangevraagd worden. De bronbemaling is geen voorwerp van de aanvraag.

- *Uitbreiding met een warmtekrachtkoppeling (WKK)*

Er wordt een vergunning gevraagd voor een WKK met een thermisch vermogen van 390 kW, een elektrisch vermogen van 257 kW en een brandstofvermogen van 693 kW.

- *Uitbreiding van de slachtcapaciteit*

Het bedrijf wenst het maximaal aantal te slachten dieren te verhogen van 120.000 naar 155.000 per dag. Hierbij neemt ook de productiecapaciteit toe van 210 ton geslachte dieren per dag naar 310 ton per dag en stijgt de verwerkingscapaciteit van 60.000 ton levend gewicht per jaar naar 89.000 ton levend gewicht per jaar.

Productiecijfers Pluimveeslachterij Cooreman de voorbije jaren:

		Aantal kippen (stuks) <i>Vergund: 120.000 stuks per dag</i>	Levend gewicht (ton) <i>Vergund: 60.000 ton per jaar</i>	Geslacht gewicht (ton) <i>Vergund: 210 ton per dag</i>
2017	Per jaar	26.179.369	63.354	40.863
	Gem. per dag	104.717	253	163
2018	Per jaar	28.820.573	70.034	45.872
	Gem. per dag	115.282	280	183
2019	Per jaar	29.608.000	70.500	47.000
	Gem. per dag	118.432	282	188
2020	Per jaar	35.276.824	84.664	55.032
	Gem. per dag	141.107	339	220

Hieruit blijkt dat het vergunde levend gewicht reeds enkele jaren wordt overschreden. In 2020 werd ook het aantal kippen in stuks en het geslacht gewicht per dag overschreden.

Het levend gewicht van een kip bedraagt gemiddeld 2,4 – 2,5 kg/stuk. In de basisvergunning werd echter nog gerekend met een gemiddeld levend gewicht van 2 kg/kip. Het geslacht gewicht bedraagt gemiddeld 1,5 – 1,6 kg/stuk.

Deze stijging in productiecijfers is te wijten aan de wijziging van het ploegensysteem. Waar er vroeger gewerkt werd van 6u00 tot 15u00, wordt er nu geslacht van 5u00 tot 20u00.

In de toekomst zou het bedrijf zijn slachtcapaciteit verder willen uitbreiden tot 250.000 kippen/dag. Dit maakt echter geen deel uit van deze aanvraag. Voor deze toekomstige uitbreiding is een MER in opmaak.

- *Regularisatie/uitbreiding van aanhorigheden.*

- Een toename van het lozingsdebiet van bedrijfsafvalwater afkomstig van het wassen van voertuigen met 0,25 m³/u – 2,5 m³/d – 130 m³/j.
- Het vermogen van de batterijladers daalt met 13,28 kW.
- Er zijn 2 transfo's van elk 2.000 kVA in plaats van elk 1.600 kVA
- Twee bovengrondse tanks gasolie van 40.000 l en 55.000 l aan gebouw B worden vervangen door twee nieuwe, bovengrondse tanks van 80.000 l en 50.000 l.
- Een toename van het maximaal aantal te wassen voertuigen van 24 naar 60 per dag.
- De totaal geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties, airco's en compressoren stijgt met 378,83 kW naar 3.032,93 kW.
- Bijkomende opslag van 155 ton karton.

- Een vermindering van de totaal geïnstalleerde drijfkracht voor vleesverwerking met 6,33 kW.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een pluimveeslachterij, omvattende:

- *de wijziging door/van:*
 - de aanpassing van de lozing van het bedrijfsafvalwater van de tankpistes
 - vermindering van het vermogen van de batterijladers met 13,28 kW
 - het vervangen van twee bovengrondse tanks gasolie van 40.000 l en 55.000 l aan gebouw B door twee nieuwe, bovengrondse tanks van 80.000 l en 50.000 l
 - de opslag azijnzuur 8%
 - een vermindering van de totaal geïnstalleerde drijfkracht voor vleesverwerking met 6,33 kW
- *de uitbreiding met/van:*
 - het lozingsdebiet van bedrijfsafvalwater afkomstig van het wassen van voertuigen met 0,25 m³/u – 2,5 m³/d – 130 m³/j
 - het dagdebiet van de lozing van bedrijfsafvalwater via de WZI met 750 m³ tot een totaal van 1.500 m³
 - een warmtekrachtkoppeling met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 325 kVA, een nominaal thermisch ingangsvermogen van 390 kW
 - 2 transfo's van elk 2.000 kVA in plaats van 2 transfo's van elk 1.600 kVA
 - het aantal te wassen voertuigen met 36 per dag naar een totaal van 60 per dag
 - de totaal geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties, airco's en compressoren met 378,83 kW
 - de opslag FeCl₃ (14 ton een bijkomende tank van 10.000 l), NaOH en azijnzuur 80% met 22,23 ton
 - de opslag van karton met 155 ton
 - het maximaal aantal te slachten dieren van 120.000 naar 155.000 per dag, van de productiecapaciteit van 210 ton geslachte dieren per dag naar 310 ton per dag en van de verwerkingscapaciteit van 60.000 ton levend gewicht per jaar naar 89.000 ton levend gewicht per jaar.

Opmerking

Voor de lozing van het afvalwater van de tankpistes dient cfr. het advies van de VMM (zie ook aspect afvalwater bij de 'Milieuhygiënische aspecten') rubriek 3.4.2. van toepassing gesteld te worden ipv 3.4.1.a). Dit werd aangepast.

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van de volgende artikels van VLAREM II:

- Artikel 4.2.5.1.1 m.b.t. het plaatsen van een meetgoot
- Bijlage 4.2.5.2. art. 2. m.b.t. de continue meting van de geleidbaarheid

Het bedrijf vraagt tevens enkele aanpassingen van de lozingsnormen aan.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Infrastructuur: waterzuiveringsinstallatie pluimveeslachterij Cooreman

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 18 februari 2022 tot en met 20 maart 2022.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Dendermonde

GUNSTIG op 1 april 2022

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere voorwaarden:

Stedenbouwkundige voorwaarden

- De mobiliteitsimpact dient te worden verduidelijkt. Het aantal autoparkeerplaatsen dient in overeenstemming te zijn met de gebruikers. Voor het vervoer van de medewerkers met busjes dienen voldoende stationeerplaatsen te worden ingetekend.
- De schuifpoort ter hoogte van de doodlopende straat wordt gesupprimeerd. Enkel de toegangszone vergund in de stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 is aanvaardbaar.
- Aan de oostelijke grens (rechterperceelsgrens) wordt over een totale breedte een groenstrook ingetekend in het verlengde van de pijpenkop. Enkel ter hoogte van de bestaande loods aan de rechterzijde is een toegangszone aanvaardbaar naar de achterliggende parkeerplaatsen.
- Het perceel, afdeling 5, sectie B, nr. 584 k wordt ingetekend op het inplantingsplan conform de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 (ref. Dendermonde: BD 2008/322).
- De toegangszone tot de bedrijfssite wordt beperkt tot de functioneel noodzakelijk toegangen. De resterende grenzen ter hoogte van het openbaar domein dienen materieel te worden afgesloten. Ter hoogte van deze materiële afsluiting is een minimale groenstrook van 1 m vereist op eigen terrein aan te planten met streekeigen heesters of struiken.

Lasten

De vergunninghouder maakt een gewijzigd plan op en legt dit voor aan het college van burgemeester en schepenen waarop de volgende elementen worden gevisualiseerd:

- Inplantingsplan met aanduiding van alle autoparkeerplaatsen /stationeerplaatsen voor busjes met berekeningsnota (aantal werknemers/vervoersbewegingen...in relatie met het aantal parkeerplaatsen).
- De schuifpoort ter hoogte van de doodlopende straat wordt gesupprimeerd. Enkel de toegangszone vergund in de stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 is aanvaardbaar.

- Aan de oostelijke grens (rechterperceelsgrens) wordt over een totale breedte een groenstrook ingetekende in het verlengde van de pijpenkop. Enkel ter hoogte van de bestaande loods aan de rechterzijde is een toegangszone aanvaardbaar naar de achterliggende parkeerplaatsen.
- Het perceel, afdeling 5, sectie B, nr. 584 k wordt ingetekend op het inplantingsplan conform de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 (ref. Dendermonde: BD 2008/322).
- De toegangszone tot de bedrijfssite wordt beperkt tot de functioneel noodzakelijk toegangen. De resterende grenzen ter hoogte van het openbaar domein dienen materieel te worden afgesloten. Ter hoogte van deze materiële afsluiting is een minimale groenstrook van 1 m vereist op eigen terrein aan te planten met streekeigen heesters of struiken.
- Het gewijzigde plan zal opnieuw voor advies worden voorgelegd aan Brandweerzone Oost en dient dus in overeenstemming te zijn met de gangbare normen inzake toegankelijkheid voor brandweerwagens en aan de dienst groenbeleid en landbouw inzake de soort aanduiding van de geplande groenelementen. (!) In de invulling van alle bovengenoemde last dient voorafgaandelijk aan de uitvoering van de beoogde werken ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Milieuvoorwaarden

- Mits gunstig advies voor aspecten afvalwater en grondwater van de Vlaamse Milieumaatschappij.
- Het bezorgen van een beplantingsplan aan de dienst leefmilieu- en platteland inclusief info omtrent de aanleg en het onderhoud van het aangelegde groen.

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 5 april 2022

voor een termijn tot en met 13 maart 2033, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Luchtwater
De luchtwater aanwezig op de WZI dient goed onderhouden te worden en steeds in werking te zijn. Bij uitval dient deze zo vlug als mogelijk hersteld en terug opgestart.

Voor de bijzondere voorwaarden met betrekking tot de plaatsing meetgoot, de lozingsnormen en de meetfrequentie geleidbaarheid wordt verwezen naar het advies van de VMM van 4 april 2022.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 4 april 2022

Brandweerzone Oost

GUNSTIG op 20 maart 2022

mits voldaan wordt aan de opmerkingen in het advies.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 16 februari 2022

Vlaamse Milieumaatschappij - Dienst advisering afvalwater en lucht

GUNSTIG op 4 april 2022 voor:

- a) het lozen van 9,23 m³/u – 23,67 m³/dag – 493 m³/jaar bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen (tankpistes) via KWS-afscheider in de riolering, zijnde:
- 3,82 m³/u – 9,80 m³/dag – 204 m³/jaar (tankpiste B – Izpt B)
 - 5,41 m³/u – 13,87 m³/dag – 289 m³/jaar (tankpiste C – Izpt F)

mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale (52° b) en c) vloeibare koolwaterstoffen) voorwaarden voor lozing in de riolering en volgende bijzondere voorwaarden:

- De KWS-afscheider dient conform Vlarem II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II. In afwijking van art 4.2.5.1.1 mag de controle inrichting (voor beide lozingspunten) bestaan uit een controleput. Het bedrijfsafvalwater dient apart controleerbaar te zijn.

Rubriek 3.4.1.a dient geschrapt te worden en rubriek 3.4.2. dient van toepassing gesteld te worden.

- b) het lozen van 1 m³/u – 10 m³/dag – 520 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen (rubriek 3.4.1.b.) in de riolering

mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale (59° car en truckwash-bedrijven) voorwaarden voor lozing in de riolering en volgende bijzondere voorwaarden:

- Ptot: 10 mg/l
- De detergenten die het bedrijf gebruikt, moeten voldoen aan de Verordening van het Europees Parlement en de Raad (nr. 6481/2004) betreffende detergenten. Het bedrijf houdt de overeenstemmende MSDS fiches beschikbaar voor de toezichhoudende overheid.
- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot het indelingscriterium opgenomen in art 3 van bijlage 2.3.1. van Vlarem II.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.

De gevraagde afwijking voor het niet moeten plaatsen van een meetgoot voor lozingspunt B (rubriek 3.4.1.b) is **zonder voorwerp**.

- c) het lozen van 75 m³/u – 1.500 m³/dag – 273.750 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuivering (rubriek 3.6.3.3.) op oppervlaktewater

mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale (37° slachthuizen) voorwaarden voor lozing op oppervlaktewater en volgende bijzondere voorwaarden:

- Ntot : 15 mg/l
- Ptot : 2 mg/l
- Cl : 480 mg/l

- Geleidbaarheid: 3000 $\mu\text{S}/\text{cm}$
- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot het indelingscriterium opgenomen in art 3 van bijlage 2.3.1. van Vlarem II.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II;
- In afwijking van art 4.2.5.1.1 van Vlarem II kan het bedrijf gebruik maken van een elektromagnetische debietsmeter en controleput. Deze dient vóór de buffergracht geplaatst te worden. De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen".
- Het bedrijf dient te beschikken over een debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. van Vlarem II gevoegde omschrijving en gestelde eisen.
- Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II. De niet vermelde parameters in bijlage 4.2.5.2. van Vlarem II dienen driemaandelijks bepaald te worden.
- In afwijking van Vlarem II - Bijlage 4.2.5.2. Artikel 2. mag de geleidbaarheid maandelijks bepaald worden ipv continu;
- Het bedrijfsafvalwater en hemelwater dient zoveel mogelijk hergebruikt te worden.
- Zowel het gezuiverde bedrijfsafvalwater als het niet-verontreinigde hemelwater dient geloosd te worden op oppervlaktewater.
- Het bedrijf dient een verzegelbare nood aansluiting te realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie. Een aanpassing/aanvulling (obv nieuw dagdebiet) van het bestaande contract dient aangevraagd te worden.
- Het geloosde afvalwater via de nood aansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de nood aansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van Vlarem II.
- Bij een calamiteit dient de beschikbare buffercapaciteit maximaal benut te worden alvorens een noodlozing op de riolering te realiseren.

Polder Vlassenbroek

GUNSTIG op 7 maart 2022

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG op 5 mei 2022

voor een termijn tot en met 13 maart 2033 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

De gevraagde afwijking voor het niet moeten plaatsen van een meetgoot voor lozingspunt B (rubriek 3.4.1.b) is zonder voorwerp.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG voor het bouwen van een WZI en het overige,

voor een termijn van onbepaalde duur, onder de gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd.

De gevraagde afwijking voor het niet moeten plaatsen van een meetgoot voor lozingspunt B (rubriek 3.4.1.b) is zonder voorwerp.

De vergunning kan toegestaan worden voor een beperkte termijn tot en met 13 maart 2033 voor de IIOA en van onbepaalde duur voor de SH, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

*De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.*

*De **VMM** merkt op dat rubriek 3.4.2 niet enkel bij de totaal vergunde toestand dient opgenomen maar ook bij de rubrieken die van toepassing zijn op de verandering.*

*De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hiermee akkoord gaat.*

De povc adviseert **GUNSTIG** op 10 mei 2022.

De gevraagde afwijking voor het niet moeten plaatsen van een meetgoot voor lozingspunt B (rubriek 3.4.1.b) is **zonder voorwerp**.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- De IIOA voor een termijn tot en met 13 maart 2033, dit is de einddatum van de lopende vergunningen,
- De SH voor een termijn van onbepaalde duur.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012) meer bepaald:

- 3.a) Industriële installaties voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water met uitzondering van kernenergiecentrales (projecten die niet onder bijlage I of II vallen)
- 7.f) Installaties voor het slachten van dieren
- 13. Wijziging of uitbreiding van bijlage I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of worden uitgevoerd (niet in bijlage I of II opgenomen wijziging of uitbreiding)

De aanvraag omvat een MER-screening.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Er werd een goedgekeurd project-MER (PRMER-0525) opgesteld in 2011 voor de hervergunning en uitbreiding tot een slachtcapaciteit van 60.000 ton levend gewicht op jaarbasis.

In deze aanvraag wordt een uitbreiding gevraagd van 60.000 levend gewicht per jaar tot 89.000 levend gewicht per jaar. De aangevraagde uitbreiding van de productiecapaciteit bedraagt 29.000 ton wat lager is dan de MER-drempelwaarde van 30.000 ton.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aangevraagde rubriek 45.1.d) die de hoofdactiviteit van het bedrijf omvat.

Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing:

- BREF Slachthuizen en dierlijke nevenproducten (SA, 2005). Deze BREF is momenteel in herziening.

Ook de Vlaamse BBT-studie Slachthuizen (2003) is van toepassing.

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF.

De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-rubriek 45.1.d) die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft.

- De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan

is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

In het advies van AGOP Milieu wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd en wordt het volgende geconcludeerd:

Voor de bespreking van de verschillende disciplines wordt verwezen naar de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Het primair waterverbruik per kip bedroeg in 2018, 2019 en 2020 respectievelijk 8,05; 7,89 en 6,68 l/kip. Het primair waterverbruik per kip is in de loop der jaren gedaald en ligt ruim onder de BBT-waarde van 12,9 l/kip.

Het totaal waterverbruik per kip bedroeg in 2018, 2019 en 2020 respectievelijk 10,6; 12,3 en 10,7 l/kip. Het verbruik ligt ruim onder de BBT-waarde van 16,5 l/kip.

In de BREF voor slachthuizen (working draft in progress, juni 2021) worden voor een kippenslachterij BAT-AEPLs vermeld voor de specifieke geloosde hoeveelheid effluent van 1,45 - 6,30 m³/ton levend gewicht en van 3-13 l per kip. Uit de cijfers in de aanvraag blijkt dat de geloosde hoeveelheid effluent bij slachterij Cooreman reeds binnen deze vooropgestelde waarden ligt.

Pluimveeslachterij Cooreman nv beschikt momenteel over een nood- en interventieplan en er wordt opleiding gegeven aan het personeel inzake veiligheid op de werkvloer. In verschillende werkvoorschriften wordt toegelicht wat er moet gebeuren op vlak van veiligheid voor het werken met machines en wordt het gebruiken van de nodige persoonlijke beschermingsmiddelen toegelicht. Bij wijziging of uitbreiding van haar activiteiten doet het bedrijf een risico-analyse met de eraan verbonden acties welke op regelmatige basis worden geëvalueerd en gecommuniceerd naar de verschillende doelgroepen.

In de aanvraag is een checklist toegevoegd met toetsing aan de BREF Slachthuizen en dierlijke nevenproducten (SA, 2005) en de Vlaamse BBT-studie Slachthuizen (2003). Aan de meeste BBT's wordt er voldaan:

- *Er wordt 99% gewerkt op de WKK (aardgas). De andere stookinstallaties (2 op aardgas en 2 op stookolie) worden gebruikt als back-up.*
- *De bloedpomp stopt indien de tank bijna vol is. De bloetank wordt in pandig gelost en gereinigd.*
- *Er is een stofafzuiging- en filterinstallatie voorzien op het slachtgebouw. Een ontvochtigingsinstallatie reduceert de geurhinder. Geurhinder wordt eveneens vermeden door de koeling van de ruimtes.*
- *Op het organentransport is er CIP voorzien. Er zijn ook hakenwassers aanwezig.*
- *Er worden geen producten meer gebruikt op basis van chloorverbindingen.*

Volgende technieken zijn anders uitgevoerd dan deze vermeld in de BREF/BBT:

- *De kippen worden verdoofd met een waterverdover en niet door middel van inert gas.*
- *Messensterilisatoren isoleren en overdekken is vervangen door een alternatief systeem.*
- *Sterilisatie van messen door middel van lage druk stoom wordt niet toegepast. Dit wordt niet toegepast want dit is in strijd met de verplichtingen volgens FAVV. Volgens het FAVV moeten de messen ondergedompeld worden.*

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning. Het heeft een jaarlijks primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ, nl. 0,10256 PJ/jaar.

De aanvraag bevat een energiestudie overeenkomstig de bepalingen uit artikel 6.5.4 van het Energiebesluit.

Door de exploitant wordt opgemerkt dat deze energiestudie werd opgesteld in het kader van de verdubbeling van de slachtcapaciteit met bijkomende slachtlijn (uitbreiding van slachtcapaciteit van max. 120.000 kippen per dag en 60.000 ton levend gewicht per jaar tot een max. van 250.000 kippen per dag en 125.000 ton levend gewicht per jaar), wat bij voorliggende aanvraag nog niet aan de orde is. Het verwacht energieverbruik bij 250.000 kippen per dag en 125.000 ton levend gewicht per jaar is 0,16864 PJ/jaar. Aan de aanvraag is ook een energieplan toegevoegd.

In deze aanvraag betreft het enkel een beperktere uitbreiding (regularisatie) van de slachtcapaciteit met een eerste fase uitbreiding WZI (tweede nabezinker en zandfilter).

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf ligt aan de rand van een industriegebied en paalt ten oosten en ten noorden aan agrarisch gebied. Op ruim 100 meter ten noorden en op ca. 250 meter ten oosten liggen woongebieden met landelijk karakter. Een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter situeert zich op een kleine 400 meter ten oosten van de bedrijfssite.

Binnen een straal van 100 meter om de perceelsgrenzen liggen enkele tientallen woning die zich voornamelijk bevinden in het woongebied met landelijk karakter ten noorden van het bedrijf.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Volgens art. 5.45.1.2. van Vlarem II is het verboden een in de eerste klasse ingedeeld slachthuis te exploiteren:

- dat geheel of gedeeltelijk gelegen is in een waterwingebied of beschermingszone type I, II of III, in een woongebied of in een recreatiegebied;
- waarvan de opslagplaatsen en/of bedrijfsgebouwen gelegen zijn op minder dan 100 m afstand van een woongebied of van een recreatiegebied.

Het bedrijf voldoet aan bovenstaande bepalingen.

Afvalstoffen

Volgende afvalstoffen zijn afkomstig van het productieproces: kippenmest (wordt met het reinigingswater naar de eigen WZI geleid), bloed (wordt opgeslagen in koeltank), pluimen (worden na trommelzeef en vijzel opgeslagen in trailer) en dierlijk afval (wordt gekoeld opgeslagen in trailer).

Van de totaal aangevoerde kippen is 65% vlees en 35% cat.2 en cat.3-materiaal. Dit betekent dat door de gevraagde productie-uitbreiding ook de hoeveelheid afval van dierlijke oorsprong zal stijgen. In de huidige vergunde situatie (210 ton geslachte dieren per dag) is er ca. 73,5 ton afval per dag. In de toekomst (310 ton geslachte dieren per dag) zal er ca. 108,5 ton productie-afval per dag voortgebracht worden.

Het slachtafval wordt afgevoerd naar Rendac en Cominbel. Slibafval van de waterzuivering gaat naar G.S.L. (Groene Stroom Lievens) in Halle. Restafval wordt afgevoerd naar Renewi Aalst of Condebo in Lokeren. In 2020 werd in totaal 23.638 ton afval afgevoerd. Per dag zijn er gemiddeld 4 en maximaal 8 afvaltransporten.

Afvalwater

Lozingssituatie

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan ligt het bedrijf in een centraal gebied.

Het huishoudelijk afvalwater wordt geloosd in de openbare riolering van de Wissenstraat via lozingspunten A en B en in de riolering van de Industrieweg via lozingspunt F. Beide rioleringen zijn aangesloten op de RWZI Dendermonde.

Het bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen (3.4.1.a – tankpiste B) wordt geloosd in de openbare riolering van de Wissenstraat via lozingspunt B.

Het bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen (3.4.1.b – carwash) en zonder gevaarlijke stoffen (tankpiste C) wordt geloosd in de openbare riolering van de Industrieweg via lozingspunt F.

Het procesafvalwater wordt via een biologische waterzuivering (rubriek 3.6.3.3) geloosd op oppervlaktewater. Het komt via een buffergracht in de langsgracht van de Schippersdijk en de Ringgracht en het pompstation in de Schelde (lozingspunt D).

Een noodaansluiting is voorzien op de riolering van de Industrieweg (lozingspunt E).

Het niet verontreinigd hemelwater van de bestaande site wordt gebufferd en via lozingspunt C geloosd op oppervlaktewater.

Watergebruik

Op het bedrijf wordt zowel grondwater, leidingwater, hemelwater als gezuiverd afvalwater (recuperatiewater) gebruikt.

Het grondwater wordt opgepompt in een bovengrondse tank (70 m³), ontijzerd en ontsmet (UV-behandeling). Het wordt gebruikt bij het plukken van de kippen, in de waterbadverdoover en voor reiniging. Het jaarlijks verbruik bedraagt 60.000 – 65.000 m³.

Leidingwater wordt hoofdzakelijk gebruikt bij desinfectie van kratten en containers, bij het broeien, in de panklaarafdeling, voor het reinigen van de versnijdingsruimte en productieruimtes. Ook in het sanitair van gebouw A wordt leidingwater gebruikt. Het jaarlijkse verbruik ligt rond de 175.000 m³.

Hemelwater wordt gebruikt voor de watergekoelde condensoren en in het sanitair van de nieuwste gebouwen B en C.

Het recuperatiewater dient voornamelijk voor het reinigen van kratten, containers en vrachtwagens, voor de vacuümpompen en voor de voorreiniging van productieruimtes. Het aandeel van het gezuiverd afvalwater welke wordt hergebruikt binnen het bedrijf is gestegen van 22% naar 39 %. Momenteel wordt een pilootopstelling opgesteld om het afvalwater verder te zuiveren (via UF-RO) zodat er meer recupwater kan gebruikt worden. De impact op de normen dient hierbij bekeken te worden.

Bedrijfsafvalwater

a) Tankpiste – lozingspunt B (rubriek 3.4.1.a - 3.4.2)

Het bedrijf is vergund voor het lozen van 0,24 m³/u – 2,32 m³/dag – 464 m³/jaar bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen via een bezinkput en olieafscheider in de riolering. Dit afvalwater is apart controleerbaar van het huishoudelijk afvalwater dat via hetzelfde lozingspunt geloosd wordt. De algemene en sectorale voorwaarden 52^b) en c) voor lozing in de openbare riolering zijn hier van toepassing.

In de rubriekentabel wordt geen wijziging aangevraagd. In de R-addenda en de bijlage Q3 (afwijking sectorale voorwaarden) worden wel andere debieten vermeld.

Gelet op de grootte van de tankpiste van 240 m² wordt een lozingsdebiet gegenereerd van 3,82 m³/u – 9,80 m³/dag – 204 m³/jaar.

VMM baseert zich voor het bepalen van het debiet aan verontreinigd hemelwater (conform de Code van goede praktijk voor het ontwerp, het onderhoud en de aanleg van rioleringsystemen van 20 augustus 2012), sedert april 2017, op:

- Het langjarig gemiddeld neerslagtotaal (Ukkel 1981-2010) van 0,85 m³/m² voor het jaardebiet;
- Een composietbui met een terugkeerperiode van 2 jaar van 0,0159 m³/m² voor het uurdebiet en 0,0408 m³/m² voor het dagdebiet;

Deze aanpak sluit aan bij de huidige klimaatveranderingen en is nodig voor het correct inschatten van de hydraulische en ecologische impact op de riolering of ontvangende waterloop.

Op basis van afvloeiing coëfficiënten, metingen, hergebruik en buffering kunnen de debieten bijgesteld worden. Bijgevolg moet ook rubriek 3.4.2. van toepassing gesteld worden (uurdebiet > 2 m³/u).

In voorliggende aanvraag wordt een afwijking gevraagd op de plaatsing van een meetgoot voor dit lozingspunt. De VMM en AGOP gaan hiermee akkoord. De meetgoot mag vervangen worden door een controleput aangezien het hoge debiet slechts zal optreden bij een 2-jaarlijkse composietbui.

b) Tankpiste – lozingspunt F (rubriek 3.4.2.)

De lozing van deze afvalwaterstroom is tot op heden niet vergund. Dit afvalwater wordt geloosd via een bezinkput en olieafscheider en is ook apart controleerbaar van het afvalwater van de carwash dat via hetzelfde lozingspunt geloosd wordt. De algemene en sectorale voorwaarden 52°b) en c) voor lozing in de openbare riolering zijn hier van toepassing.

Gelet op de grootte van de tankpiste van 340 m² wordt een lozingsdebiet gegenereerd van 5,41 m³/u – 13,87 m³/dag – 289 m³/jaar cfr. de hierboven vermelde neerslaghoeveelheden waarop de VMM zich baseert.

Ook hier mag de meetgoot vervangen worden door een controleput aangezien het hoge debiet slechts zal optreden bij een 2-jaarlijkse composietbui.

c) Carwash – lozingspunt F (rubriek 3.4.1.b)

Voor dit lozingspunt is het bedrijf vergund voor het lozen van 0,75 m³/u – 7,5 m³/dag – 390 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een bezinkput en olieafscheider in de riolering. Dit afvalwater is apart controleerbaar van het water van de tankpiste en het huishoudelijk afvalwater dat via hetzelfde lozingspunt geloosd wordt. De algemene en sectorale voorwaarden 59°b) voor lozing in de openbare riolering zijn van toepassing evenals een bijzondere norm voor totaal fosfor van 10 mg/l.

Het bedrijf vraagt een verhoging van het lozingsdebiet aan met 0,25 m³/u – 2,5 m³/dag – 130 m³/jaar door een stijging van het aantal te wassen voertuigen. Het totale lozingsdebiet bedraagt dus 1 m³/u – 10 m³/dag – 520 m³/jaar.

De wasplaats voor bedrijfsvoertuigen bestaat uit een wasstraat met 2 verticale borstels en 1 horizontale borstel. Bij het reinigen van de voertuigen wordt een gevaarlijk product gebruikt nl Trafic 3000 +. Dit product voldoet aan de verordening 648/2004 betreffende detergentia inzake de biologische afbreekbaarheid.

Ook hier wordt een afwijking gevraagd op de plaatsing van een meetgoot. Aangezien het te vergunnen uurdebiet slecht 1 m³ bedraagt is de meetgoot volgens Vlarem niet verplicht (verplichting geldt enkel vanaf 2 m³/u). De gevraagde afwijking is hier dus zonder voorwerp.

d) Proceswater – lozingspunt D (rubriek 3.6.3.3.)

- Debiet

Het bedrijf is vergund voor het lozen van 75 m³/uur – 750 m³/dag – 273.750 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuiverings-installatie op oppervlaktewater.

Er wordt enkel een verhoging van het dagdebiet tot 1.500 m³ gevraagd gezien de vastgestelde overschrijdingen van het vergunde dagdebiet (70 x in 2019 en 42 x in 2020). Het uur- en jaardebiet blijven behouden.

Het bedrijfsafvalwater is in hoofdzaak afkomstig van de reinigingsactiviteiten.

In 2020 bedroeg :

- het verswaterverbruik 6,68 l/kip (BBT grens 12,9 l/kip)
- het totaal waterverbruik 10,7 l/kip (BBT grens 16,5 l/kip)
- de geloosde hoeveelheid 6,09 l/kip – 3,9 m³/ton (BREF draft 3 -13 l/kip en 1,45-6,3 m³/ton)

Er wordt ruimschoots voldaan aan de geldende BBT en toekomstige BREF.

Op basis van voorgaande verbruiken en de gevraagde productie van 155.000 kippen per dag (x 250 slachtdagen = 38.750.000 kippen/jaar) kan volgende berekend worden :

- Waterbehoefte: 10,7 liter/kip x 38.750.000 kippen/jaar = 414.625 m³/jaar water
- Geloosd effluent: 6,1 liter/kip x 38.750.000 kippen/jaar = 236.375 m³/jaar geloosd effluent

Dit komt neer op een gemiddeld lozingsdebiet van 945 m³/dag over 250 dagen.

Een marge van 1,5 x voor het vergunde maximum debiet wordt aangevraagd.

In feite wordt het afvalwater gespreid geloosd over 365 dagen (mits buffering 2000 m³ tank), wat neerkomt op gemiddeld 647 m³/dag (komt overeen met gemeten). Rekening houdende met factor X1,5 komt dit neer op 971 m³/dag ~ 1.000 m³/dag. De maximaal gemeten waarde ligt op ongeveer 1.300 m³/dag. Dit betekent dat de buffering over het weekend onvoldoende gebeurt.

- Waterzuivering

De huidige waterzuivering bestaat uit een zeefbocht, een voorzuivering, een bufferbekken (2.286 m³), denitrificatie 1 (1.070 m³), nitrificatie (4.929 m³), denitrificatie 2 (143 m³), nabeluchting (143 m³), een nabezinker, slibopslag. De zandfilter is momenteel buiten gebruik.

De huidige WZI is te klein gedimensioneerd, er zal een bijkomende nabezinker en zandfilter geplaatst worden.

De huidige waterzuiveringsinstallatie is ontworpen voor een maximale afvalwaterproductie van 1.200 m³/d gedurende vijf werkdagen, zijnde een verwerkingsdebiet van 857 m³/d of 35,7 m³/h na egalisatie (7 dagen op 7).

In 2018 werd reeds een studie met prijsofferte opgesteld door Trevi, voor een complete uitbreiding van de waterzuiveringsinstallatie in het kader van de capaciteitsverdubbeling. Het bedrijf wenst deze uitbreiding gefaseerd uit te voeren. Momenteel is de hydraulische capaciteit van de waterzuiveringsinstallatie de grootste limiterende factor. Daarom dient als eerste fase een tweede nabezinker bijgebouwd te worden. De huidige influentpompen, bijhorend leidingwerk en appendages zijn gelimiteerd op 50 m³/h en dienen dus reeds mee uitgebreid te worden, alsook de lozingsinrichting.

In de periode 2018-2020 bedroeg het gemiddeld verwerkingsdebiet 1.027 m³/dag ~42,8 m³/u. De hydraulische capaciteit van de nabezinker wordt overschreden.

Door een tweede, identieke nabezinker bij te bouwen, kan in eerste instantie het huidige debiet verdeeld worden over twee nabezinkers, waardoor de hydraulische belasting op de

nabezinker(s) opnieuw lager wordt. Een uitbreiding van het influentdebiet tot maximaal 2 x 35,7m³/u, zijnde 71,4m³/u of 1.714m³/d is hydraulisch mogelijk.

In een tweede fase (ikv de verdubbeling van de capaciteit naar 250 000 kippen/dag) zal ook een bijkomende buffertank dienen geplaatst te worden van 2.000 m³ om ook in het weekend eenzelfde hoeveelheid afvalwater te verwerken en lozen (1.714 m³/dag).

Voor nog verdere uitbreiding van het debiet is het bijplaatsen van een tweede, identieke flotatie vereist, inclusief conditionering van het ruw afvalwater (met FeCl₃ en polymeer). Bij verdere toename van het debiet (>12.000m³/week) zal de hydraulische belasting op de nabezinkers echter opnieuw toenemen en zal de stikstofvracht de maximale capaciteit van de biologische zuivering mogelijks overschrijden.

Het bijplaatsen van de tweede zandfilter en vervanging van de recuperatiepompen (incl. eventuele bijplaatsing van een UF/RO-unit) hangt af van de evolutie van het recuperatiedebiet en dient nog verder geëvalueerd te worden.

Er wordt een online meting van stikstof (nitraat) en fosfor (orthofosfaat) voorzien in de nabeluchting. Op deze manier kan de dosering van C-bron in denitrificatie 2 automatisch aangestuurd worden, voor een geoptimaliseerde stikstofverwijdering.

Via de orthofosfaatmeting kan de dosering van ijzertrichloride (FeCl₃), voor chemische verwijdering van residueel fosfor, automatisch aangestuurd en bijgevolg ook geoptimaliseerd worden.

- Lozingsnormen

Dit bedrijfsafvalwater moet voldoen aan de algemene en sectorale (37° slachthuizen) lozingsnormen voor lozing op oppervlaktewater. Daarnaast gelden of worden volgende bijzondere lozingsnormen gevraagd:

Parameter	Vergund aangevraagd	Sectorale 37/IC	Gemeten 2019-2021 gem/max	VMM
Q	750 m ³ /dag		587 / 1320 m ³ /dag	1500 m ³ /dag
BZV	25 mg/l	25 mg/l	1,8 / 17 mg/l	Sectorale
CZV	125 mg/l	125 mg/l	32 / 41 mg/l	Sectorale
ZS	sectorale	60 mg/l	7 / 11 mg/l	Sectorale
N t	15 mg/l	15 mg/l tenzij anders vermeld in de vergunning met een max van 40 mg/l	3 / 7,3 mg/l	15 mg/l
P t	2 mg/l	3 mg/l/ 0.14 mg/l	0,4 / 0,58 mg/l	2 mg/l
Cl	480 mg/l		394 / 405 mg/l	480 mg/l
B t	1,5 mg/l	0.7 mg/l	/0,168 mg/l	1.5 mg/l
Se t	0,03 mg/l	0.003 mg/l	<0.003 mg/l	0.03 mg/l
Detergenten		3 mg/l		sectorale
Geleidbaarheid	3000 µS/cm	1000 µS/cm	/1949 µS/cm	3000 µS/cm

Uit de meetresultaten blijkt dat voldaan wordt aan de lozingsnormen.

Bijkomend werd geanalyseerd op AOX, waaruit in 2019 een éénmalige overschrijding van het indelingscriterium bleek.

Door het bedrijf wordt het behoud van de bestaande lozingsnormen voorgesteld met een extra norm voor geleidbaarheid (3.000 $\mu\text{S}/\text{cm}$), gezien de gemeten waarde boven de MKN gelegen is.

VMM is van oordeel dat de normen voor B t en Se t niet meer nodig zijn gelet op de gemeten waarden.

- Impact op ontvangende oppervlaktewater :

Het Wezer arrest stelt dat de overheid de goedkeuring van een project of lozing moet weigeren wanneer deze de toestand van een waterlichaam doet achteruitgaan of het bereiken van de goede toestand van een waterlichaam in het gevaar brengt.

Om hierop te anticiperen werd het Wezer stappenplan uitgewerkt die het mogelijk maakt om op een uniforme wijze een antwoord te bieden op de vraag of een lozing een achteruitgang veroorzaakt van de waterkwaliteit of het bereiken van de goede toestand in het gedrang brengt. Het stappenplan vormt de invulling een nieuwe impactbeoordeling van een lozing van bedrijfsafvalwater op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater

Mengzones worden uitsluitend berekend wanneer zowel de stroomopwaartse concentratie als de stroomafwaartse concentratie lager liggen dan de toetswaarde. In alle andere gevallen kunnen geen mengzones berekend worden omdat bij een overschrijding van de toetswaarde de mengzone oneindig groot is.

Het bedrijf loost op het oppervlaktewaterlichaam 'waterloop van het Schippersdijk' (L217_1521) welke, via de Sigma Ringgracht (OS141) , overgepompt wordt in de Zeeschelde – Benedenschelde (VL08_41).

Door aanpassingen van de Sigma dijk komt het afvalwater niet meer terecht op de Beek van de Kleine Sluis, maar wordt via die aftakking eronder weggeleid en vervolgens verpompt naar de Zeeschelde.

In het dossier werd de impactberekening uitgevoerd op de Zeeschelde en op de (Tak van de) Beek van de Kleine Sluis. Voor die laatste zijn de resultaten in feite informatief omwille van volgende redenen:

- (Tak van de) Beek van de Kleine Sluis is een lokale waterloop 2e orde, waarvan weinig immissie- en geen debietgegevens bekend zijn (poldergebied)
- de lozing van het bedrijfsafvalwater in de Beek van de Kleine Sluis gebeurt via de Waterloop van Schippersdijk en de ringgracht OS141 waarvan geen immissiegegevens en debieten beschikbaar zijn
- op dit traject is er een gezamenlijke impact van een overstort en huishoudelijke lozingen

De Schelde wordt conform het stroomgebiedsbeheersplan gecatalogiseerd als type grote rivier, de waterloop van het Schippersdijk en de Ringgracht worden gecatalogiseerd als type kleine beek.

Er zijn geen meetpunten stroomopwaarts de lozing van het bedrijf gekend. De kwaliteit van de Beek van de Kleine Sluis stroomafwaarts van de lozing van het slachthuis voldoet niet aan de milieukwaliteitsnormen. Er waren overschrijdingen voor temperatuur, pH, zuurstofverzadiging, geleidbaarheid, chloriden, BZV, CZV, NO₂, totale N en totale fosfor en orthofosfor.

Gelet op de hydraulische capaciteit van de waterloop van het Schippersdijk en het lozingsdebiet van het bedrijf (750 m³/dag ~8,68 l/s).

In het kader van de uitbreiding van het lozingsdebiet (en toekomstige verdubbeling van de slachtcapaciteit) werd een nieuwe hydraulische studie uitgevoerd.

- Er werden op 3 locaties debietsmetingen uitgevoerd om een beeld te krijgen van de bijdrage van de lozing van het slachthuis op het afvoerdebiet in het grachtenstelsel : één

net voor het lozingspunt en na het lozingspunt van het slachthuis en stroomafwaarts, net voor de uitstroom in het wachtbekken van de ringgracht OS141 in de Vlassenbroek.

- Tijdens een droge periode heeft het gezuiverde water (75 m³/u) van Plumveeslachterij Cooreman een groot aandeel van het debiet doorheen de waterloop
- Bij een gesimuleerde bui met een terugkeerperiode van 2 jaar treedt er opstuwning op in de inbuizingen op de Schippersdijk. De leidingen zijn onvoldoende gedimensioneerd.
- Bij een gesimuleerde bui met een terugkeerperiode van 20 jaar treedt de waterloop buiten zijn oevers. In dat geval bedraagt het piekdebiet aan het lozingspunt van het slachthuis slechts 8% van het totale gesimuleerde piekdebiet afwaarts. Opstuwingen in de inbuizingen wordt voornamelijk vastgesteld tijdens het maximum piekdebiet en is dan ook vooral het gevolg van de afstroming van hemelwater naar de waterloop tijdens een regenbui en slechts voor een zeer klein deel door het lozingsdebiet van Plumveeslachterij Cooreman nv.

VMM beoordeeld de impact van de lozing van Plumveeslachterij Cooreman op de Schelde als oppervlaktewaterlichaam (**Q10 % : 3.570 m³/s**, Qgem : 29.914 m³/s).

De stroomopwaartse concentraties op de Schelde op meetpunt 164000 zijn gekend.

De Schelde voldoet stroomopwaarts niet aan de milieukwaliteitsnormen voor opgeloste zuurstof, geleidbaarheid, CZV, Ntot, NO3, oPO4 en Ptot.

De kwaliteit van de ontvangende waterloop is conform de klassegrenzen te beschouwen als zeer goed voor BZV, matig voor totaal stikstof en ontoereikend voor totaal fosfor en CZV.

Volgende parameters werden getoetst: BZV, CZV, ZS, Ntot, Ptot, Cl en geleidbaarheid.

De impactberekening werd uitgevoerd met het vergunde debiet van 1.500 m³/dag en met de vergunde lozingsnormen.

De berekeningen voor de aangevraagde parameters leiden allen naar een gunstig advies in stap 4.

Opmerking : de berekeningen werden uitgevoerd met het verkeerde debiet stroomopwaarts 3,4 ipv 3.570 m³/s, voor de stroomopwaartse concentraties voor Nt en Pt werd het maximum genomen ipv het gemiddelde (Nt 6,23 mg/l en Pt 0,85 mg/l – de procentuele bijdrage bedraagt respectievelijk 1,7 en 4 %).

De impactberekening met de juiste gegevens leidt tot dezelfde conclusie.

Voor de Zeeschelde geldt voor de relevante parameters dat de te verwachten impact op de toestand en het risico op achteruitgang aanvaardbaar is en dient bijgevolg geen verdere effect inschatting te gebeuren.

Op basis van de effectief gemeten waarden zal de impact veel lager liggen en voor de parameters CZV, ZS, Ptot, Ntot en BZV zelfs gemiddeld een positieve impact hebben.

Voor chloriden en geleidbaarheid is de impact verwaarloosbaar.

- Controle-inrichting - meetprogramma

Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwantiteit en de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II;

Volgende voorwaarde werd bijkomend opgelegd :

- De venturi-meetgoot dient vóór de buffergracht geplaatst te worden en dient aangepast conform het vergunde debiet van 75 m³/uur;

Uit gegevens van VMM blijkt dat het bedrijf beschikt over een meetgoot CRA ICO 1438 met een capaciteit van 60 m³/u. Het bedrijf dient of het meetbereik van de venturi aan te passen tot 75 m³/u of een nieuwe venturi te plaatsen met een capaciteit van 75 m³/u.

In voorliggend dossier geeft het bedrijf aan dat de bestaande venturi wordt verwijderd en het overloopkanaal tussenbeide wordt vergroot voor het verhoogde debiet (geen officiële meetgoot meer). Op de effluentleiding naar het lozingspunt wordt een elektromagnetische debietmeting geplaatst (volgens Code van Goede Praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen). Het verplichte staalnametoestel werd reeds geplaatst en zal aangestuurd worden o.b.v. de nieuwe debietmeting.

Dit betreft een afwijking op art. 4.2.5.1.1 van Vlarem II. Dit dient als bijzondere voorwaarde mee opgenomen te worden.

Voor debieten > 50 m³/u lozing van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen is de plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur verplicht volgens Vlarem bijlage 4.2.5.1.

Het bedrijf beschikte tot september 2021 (vergunning 2013) niet over de nodige debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur.

Uit het meest recente MER 3285 bleek dat deze niet was geplaatst gezien het gemiddeld uurdebiet geen 50 m³/u bedraagt.

VMM stelt dat gezien het vergunde debiet 75 m³/u bedraagt de apparatuur dient aanwezig te zijn.

Het bedrijf geeft in voorliggend dossier aan dat de nodige debiet- en bemonsteringsapparatuur werd geplaatst tijdens het tweede kwartaal van 2021. Monsternemers van VMM bevestigden dat deze aanwezig was in oktober 2021.

Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II.

Conform art. 4.2.5.3.1. §1 dient het bedrijf tenminste éénmaal per jaar volgende metingen uit te voeren : het debiet, de temperatuur, de pH, het BZV, het CZV, het gehalte aan zwevende stoffen, het gehalte aan totale stikstof, het gehalte aan totale fosfor, de metalen totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom, totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink.

Conform art. 4.2.5.3.1. §2 Aanvullend aan de in § 1 voorgeschreven metingen, moet de exploitant van een inrichting die een maximum hoeveelheid bedrijfsafvalwater loost van meer dan 50 m³ per uur, de als dusdanig in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit vermelde parameters meten overeenkomstig het meetprogramma beschreven in bijlage 4.2.5.2.

- Continu meten en te registreren : debiet , temperatuur, geleidbaarheid en pH
- BZV, CZV, ZS : maandelijks
- Ntot, Ptot, Cl : driemaandelijks

Conform de opgelegde bijzondere voorwaarde :

- B t, Se t : driemaandelijks

In voorliggende aanvraag wordt een afwijking gevraagd voor de parameter geleidbaarheid: namelijk om deze maandelijks te meten i.p.v. continu.

Voor de parameter geleidbaarheid werd geen norm vastgelegd in één van de vergunningen van Pluimveeslachterij Cooreman.

De maandelijks analyseresultaten van de periode april 2020 – oktober 2021 liggen allen tussen 1.579 µS/cm en 1.956 µS/cm.

Gezien de geleidbaarheid maandelijks wordt gemeten en hier geen grote schommelingen op zitten, wordt gevraagd af te wijken van de continue meting en deze parameter slechts maandelijks te meten.

In navolging van het gunstig advies hierover van VMM en AGOP kan deze afwijking toegestaan worden.

- Noodaansluiting

Het bedrijf beschikt over een noodaansluiting op de riolering van de Industrierweg (lozingspunt E), zodat er in geval van calamiteit geen ongezuiverd of onvoldoende gezuiverd afvalwater in Schippersdijk/de Schelde kan terecht komen.

Op 3 november 2016 werd hiertoe een contract noodaansluiting (N000000089) afgesloten met Aquafin voor een gemiddeld dagdebiet van 600 m³/dag. De noodaansluiting werd eveneens verzegeld door Afdeling Handhaving.

Een aanpassing van het contract in gevolge het gewijzigde debiet dient opgenomen te worden in de bijzondere voorwaarden.

Het geloosde afvalwater via een noodaansluiting:

- mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt.
- dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater.

Het geloosde ongezuiverde bedrijfsafvalwater passeert 2 overstorten vooraleer het op de RWZI toekomt. Het is aangewezen dat het overstorten van hoogbelast afvalwater (BZV > 500 mg/l) dient vermeden te worden. Gezien de noodlozing beperkt is in tijd, maar het bedrijf beschikt over buffercapaciteit (in de waterzuivering) is het aangewezen om eerst maximaal gebruik te maken van de buffercapaciteit vooraleer een noodlozing te doen op de riolering.

Het is bijgevolg nodig volgende bijzondere voorwaarde op te leggen :

- Bij een calamiteit dient de beschikbare buffercapaciteit maximaal benut te worden alvorens een noodlozing op de riolering te realiseren

Hemelwater

Ca. 45% van het niet-verontreinigd hemelwater wordt geïnfiltreerd en ca. 40 % vertraagd afgevoerd naar oppervlaktewater na buffering in hemelwaterputten en de afwateringsgracht (totale opvangcapaciteit van minstens 260 m³). Deze buffergracht kan de hemelwaterhoeveelheden afkomstig van de daken en verhardingen van het bedrijf opvangen voor een bui met een terugkeerperiode (T) van meer dan 25 jaar (T25).

Een overig beperkt deel, nl. ca 15 % wordt nog geloosd in de gemengde riolering van de Wissenstraat en Industrielaan, dat terechtkomt in de RWZI.

Bodem- en grondwater

De 2 bovengrondse enkelwandige ingekuipte tanks aan gebouw B met witte en rode diesel worden vervangen door 2 nieuwe bovengrondse dubbelwandige tanks van respectievelijk 80.000 l witte diesel en 50.000 l rode diesel. Deze tanks zijn voorzien van een overvulbeveiliging en lekdetectie.

Er worden nieuwe bovengrondse dubbelwandige tanks van 10.000 l aangevraagd voor FeCl₃ en NaOH. Ook deze tanks zijn voorzien van een overvulbeveiliging en lekdetectie.

Voor ingebruikname en daarna periodiek dienen alle nieuwe tanks gekeurd te worden conform hoofdstuk 5.17 van titel II van het VLAREM.

Ook is er een uitbreiding van de opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten. Deze recipiënten zullen boven een inkuiping geplaatst worden.

De transformatoren dienen te allen tijde beschermd tegen het binnendringen van grond- en/of regenwater. Bij oliegekoelde toestellen dient een inkuiping of lekbak voorzien om bij een eventueel lek het diëlectricum te kunnen opvangen.

Er werden reeds 7 oriënterende bodemonderzoeken opgemaakt. Er dienden nog geen beschrijvende bodemonderzoeken opgemaakt te worden.

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf. Het heeft een jaarlijks primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ, nl. 0,10256 PJ/jaar.

In de bij de aanvraag gevoegde energiestudie wordt aangetoond dat de in bedrijf te stellen inrichting de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.

Volgende energiebesparende maatregelen worden reeds genomen:

- isoleren van warmwatersystemen
- koeldeuren zijn voorzien van een achterliggende snellopende roldeur
- leidingwatertank wordt voorverwarmd door warmterecuperatie van de koelinstallatie en dit op 3 installaties)
- bestaande transformator vervangen
- LED-verlichting in de gebouwen
- de beluchting wordt uitgevoerd met fijnbellige beluchtingselementen met een hoog energetisch rendement, waarvan de luchttoevoer automatisch wordt gestuurd in functie van de zuurstofvraag
- beslissing tot installatie van WKK.

Geluid

De belangrijkste geluidsbronnen zijn de compressoren, condensoren, koelinstallaties en surpressoren bij de WZI, de nieuwe WKK (in gebouw B), het transport (zowel intern als extern) en het wassen van de voertuigen met een hogedrukreiniger.

In het dossier worden de volgende geluidsreducerende maatregelen opgegeven:

- Bij de waterzuivering zijn 3 surpressoren aanwezig die in cascade werken of in rotatie, met tweede in bedrijf en één als reserve. Ze zijn ingebouwd in een geluidsomkasting met isolatie en frequentiegestuurd. Aan deze 3 surpressoren werd een bijkomende isolatie voorzien, nl. 40mm easyfoam ac2 (geluidsabsorberend schuim op basis van polyurethaan).
- De opslag van de kippen en de aanvoer naar de slachtlijn gebeurt binnen.
- De koelcompressoren staan binnen opgesteld.
- Er wordt enkel op weekdagen geslacht.
- Er worden geen vrachtwagens op de terreinen geplaatst met draaiende koelgroepen gedurende de nacht en tijdens het weekend. Indien nodig worden de beladen vrachtwagens aangesloten op het elektriciteitsnet om de koeling draaiende te houden.
- De condensoren zijn traagdraaiend en op adequate wijze op het dak geplaatst.
- Het transport van heftrucks (aanvoer, lossen en stapelen en aanvoer naar slachtlijn) vindt binnen in het gebouw plaats. In de open ruimte is geen transport van heftrucks.
- De aanvoerroute van de levende kippen gebeurt via de Industrieweg en de afvoer via de Industrieweg of Wissenstraat. De afvoer van afvalstoffen gebeurt via de Industrieweg.
- Het wassen van voertuigen gebeurt binnen in de gebouwen.
- Het gebouw B (slachtlijn) heeft 20 cm dikke betonmuren, geïsoleerde deuren/poorten en geluidsarme installaties.

- Het technisch lokaal met o.a. de koelinstallaties bevindt zich aan de kant van de Wissenstraat
- De nieuwste condensoren betreffen een combinatie van water- en luchtgekoelde condensoren met geluidsarme ventilatoren.
- Achteraan gebouw C werd een berm aangelegd.
- Bovenop gebouw B werd in september 2018 een geluidsmuur geplaatst om het geluid van de koelinstallaties af te scherpen.
- De inrichting is gelegen in een industriezone.

Momenteel wordt een nieuw project-MER opgemaakt voor een nieuwe omgevingsvergunningaanvraag (volgend op deze aanvraag). In het kader van de discipline geluid werd reeds een rapport (mei 2021) opgemaakt waarin o.a. de nu aangevraagde uitbreidingen van de waterzuivering en met de nieuwe WKK (regularisatie) geëvalueerd wordt. Gezien de nieuwe WKK en WZI deel uitmaken van deze aanvraag, wordt de conclusie hierna meegegeven:

“Om de akoestische invloed van de uitbreidingen tot een tussenscore en eindscore van 0 te beperken, moet er aan de grenswaarden of geluidsnormen van VlareM voldaan worden.

Om dat te bereiken, diende er aan de volgende geluidsvermogeniveaus te worden voldaan voor de uitbreidingen:

- *Globale WZI: 95 dB(A) voor de totaliteit van de ZWI,*
- *WKK-installatie: 90 dB(A) voor de uitstraling door het lokaal met luchtroosters en uitlaat van deze installatie.*

Volgens de uitgevoerde controlemetingen (september 2020) wordt er, ook worst case, aan deze voorwaarden voldaan.”

Het vergunde levend gewicht wordt reeds enkele jaren overschreden. In 2020 werd ook het aantal kippen in stuks en het geslacht gewicht per dag overschreden. Deze stijging in productiecijfers is te wijten aan de wijziging van het ploegensysteem. Waar er vroeger gewerkt werd van 6u tot 15u, wordt er nu geslacht van 5u tot 20u.

De aanvoer van de levende kippen gebeurt tussen 24u en 15u. De reinigingsactiviteiten vinden plaats tussen 19u en 3u.

De laad- en afvoeractiviteiten van vlees en afvalstoffen gebeuren de ganse dag door.

Vanaf halfweg 2019 betreft gemiddeld 1 van de transporten van de afgewerkte producten, een transport met gesloten koelwagen naar het eigen vrieshuis (gebouw C) in de Industrieweg in plaats van naar vrieshuis van derden.

In het weekend zijn er geen slachtactiviteiten.

Op zaterdag is er wel technisch onderhoud mogelijk en worden er eindproducten en afvalstoffen afgevoerd (bron: impactstudie lucht-geur)

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen, gelet op de genomen maatregelen, normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemisatie.

Lucht

Aan de 5 vergunde stookinstallaties wijzigt er niets. Uit de resultaten van de emissiemetingen opgegeven in het aanvraagdossier blijkt dat voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden van VlareM II.

Er wordt een nieuwe aardgasgestookte WKK aangevraagd. Er wordt uitgegaan van 6.000 draaiuren per jaar. Deze WKK werd in maart 2020 in gebruik genomen (regularisatie). Op de WKK werden emissiemetingen uitgevoerd op 19 november 2020. Uit deze emissiemetingen

blijkt dat er voldaan wordt aan de desbetreffende emissiegrenswaarden uit hoofdstuk 5.43 van titel II van het VLAREM. Er zullen 5-jaarlijkse emissiemetingen uitgevoerd worden.

De geuremissies in en rondom een slachthuis zijn afkomstig van de dieren, de mest, bepaalde procesonderdelen (zoals broeibaden, ...), en de anaërobe decompositie van organisch materiaal (vet, eiwitten...).

De belangrijkste geuremissiebronnen binnen een kippenlachterij zijn:

- aanvoer en lossen van de kippen (tijdelijke geuremissie bij het voorbijrijden)
- productieproces (voornamelijk onrein gedeelte van slachthuis, broeibakken worden afgedekt)
- de opslagsilo's en containers bloed, pluimen en slachtafval
- waterzuiveringsinstallatie en slibopslag.

Volgende maatregelen worden genomen om geuremissies zoveel mogelijk te beperken:

- De afvalstoffen worden binnen en gekoeld opgeslagen.
- De aanvoer- en losruimte wordt bij warme dagen verlucht via ventilatoren.
- Onmiddellijk na het lossen van de containers worden de kippencontainers gewassen in een daartoe bestemde wasplaats. De kippenmest bij het reinigen van de containers wordt mee afgevoerd naar de waterzuivering.
- Alle kippenwagens worden gereinigd en ontsmet.
- De buffertank met inkomend vuil afvalwater en flotatie is helemaal overdekt.
- Er is een ontstoffingsinstallatie geplaatst.
- Het lossen van de kippen gebeurt inpandig.
- De halfopen losplaats naast de WZI, waar vroeger de kratten met kippen werden gelost, werd in juli 2020 omgevormd tot een gesloten magazijn.
- De container voor primair slib aan de WZI werd in 2021 vervangen door een afgesloten slibsilo.
- De lucht van de fysicochemische voorzuivering, het bufferbekken en de slibtank wordt naar een luchtwasser geleid.

AGOP vermeld in haar advies dat de Omgevingsinspectie van het Departement Omgeving meldt dat deze luchtwasser regelmatig defect is. Gezien de luchtwasser een belangrijke end-of-pipe maatregel is om geuremissie te reduceren, is het belangrijk dat de luchtwasser goed onderhouden wordt en steeds in werking is. Door de Omgevingsinspectie wordt gevraagd deze luchtwasser in de bijzondere voorwaarden op te nemen ter bestrijding van geurhinder. Er wordt aanbevolen volgende bijzondere voorwaarde op te leggen:

De luchtwasser aanwezig op de WZI dient goed onderhouden te worden en steeds in werking te zijn. Bij uitval dient deze zo vlug als mogelijk hersteld en terug opgestart.

Er werd een impactstudie lucht- en geuremissies (december 2021) opgemaakt voor de vergunde en de – geplande situatie. De conclusie van de studie is:

“VERBRANDINGSIMMISSIES

Op basis van de aftoetsing van de totale atmosferische emissievracht van NO_x, SO₂, PM₁₀ op jaarbasis met de drempelvracht voor opname in het integraal milieujaarverslag (IMJV) en het feit dat de gemeten concentraties in de omgeving niet groter zijn dan 80% van de milieukwaliteitsnorm, wordt geconcludeerd dat de emissies van NO_x, SO₂, en PM₁₀ nog steeds als niet relevant kunnen beschouwd worden en impactberekeningen niet nodig zijn.

Bijgevolg kan geconcludeerd worden dat voor NO_x, SO₂, en PM₁₀ de immisiebijdrage aan de kwaliteit van de omgevingslucht van de activiteiten van het slachthuis in de geplande situatie niet aanzienlijk is ten aanzien van de bijdrage in de vergunde en bestaande situatie.

PROCESIMMISSIES

Uit de beschrijving van de geplande situatie blijkt dat er ten gevolge van de bijkomende stof- en geurbepurende maatregelen ten opzichte van de vergunde situatie, er in feite een positief effect te verwachten is betreffende stof- en geurimmissies in de omgeving ten opzichte van de vergunde situatie en een verwaarloosbaar negatief effect ten aanzien van de bestaande situatie.

Mits het respecteren van de hierboven vermelde maatregelen kan bijgevolg geconcludeerd worden dat de impact van de beoogde projecten van de vergunde pluimveeslachterij niet aanzienlijk is betreffende het aspect lucht."

Niet-geleide emissies kunnen afkomstig zijn van:

- bij het lossen van de kippen: stof
- verkeeremissies door het transportverkeer in de inrichting.

Volgende maatregelen worden genomen om stofhinder tot een minimum te beperken:

- Het lossen van de kippen gebeurt inpandig.
- Er is een stofafzuigingsinstallatie aanwezig in de losplaats.

Om verkeeremissies te beperken wordt aan de chauffeurs gevraagd hun motor stil te leggen indien ze langdurig stilstaan.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energieskundige overeenkomstig VLAREL.

Veiligheid

Het bedrijf beschikt over een nood- en interventieplan en wordt er opleiding gegeven aan het personeel inzake veiligheid op de werkvloer.

Bij wijziging of uitbreiding van haar activiteiten doet het bedrijf een risico-analyse met de eraan verbonden acties welke op regelmatige basis worden geëvalueerd en gecommuniceerd naar de verschillende doelgroepen.

Visueel

Het groenscherm aan gebouw B (kant aanvoer kippen) en aan gebouw C (kant wasplaats) dient nog verder aangelegd te worden, maar is reeds voorzien van een graszone. De fruitbomen die verwijderd moeten worden voor de verdere uitbreiding van gebouw A, zullen aangeplant worden in de zone aan gebouw C. Hierbij zal ook de groenzone aan gebouw B verder aangeplant worden. De overige zones zijn voorzien van een groenscherm.

Bespreking bijstellingen

De gevraagde bijstellingen hebben allen betrekking op het lozingsaspect. Hiervoor wordt dan ook verwezen naar de bespreking van het aspect afvalwater onder de 'Milieuhygiënische aspecten' waar deze bijstellingen behandeld zijn.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein is overeenkomstig de planologische voorzieningen van het bij KB van 7 november 1978 vastgesteld gewestplan Dendermonde gelegen in een industriegebied waarvoor art. 7.2.0. van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en toepassing van de gewestplannen van toepassing is.

"De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."

Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een algemeen of bijzonder plan van aanleg of binnen de grenzen van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Het terrein is gelegen binnen de afbakeningslijn van het provinciaal RUP 'Structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Dendermonde III'.

Dit RUP voorziet geen specifieke voorschriften voor de aanvraag.

Het terrein is niet gelegen binnen de omtrek van een goedgekeurde en niet-ervallen verkaveling.

Voorschriften uit verordeningen:

- De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende de lozing van het huishoudelijk afvalwater d.d. 19 april 2006 is van toepassing. De aanvraag is gelegen in een centraal deelgebied.
- De gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater is van toepassing.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg waarvoor geen goedgekeurd rooilijnenplan bestaat.

Aan het perceel bevindt zich een drinkwatertoevoerleiding.

De projectsite is gelegen binnen het poldergebied van Vlassenbroek.

Het betreffende perceel is gelegen binnen een industrieterrein onder beheer van DDS.

De inrichting is gelegen op een afstand van:

- 70 meter van een 'woongebied met landelijk karakter';
- 300 meter van een 'woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter';
- 500 meter van een 'woonuitbreidingsgebied'.

Daarnaast bevindt de inrichting zich op ruime afstand van een Habitatrictlijngebied, een Vogelrichtlijngebied en een gebied van het VEN.

Beschrijving omgeving en de aanvraag

De Pluimveeslachterij Cooreman nv is gevestigd in de Wissenstraat 7 te Dendermonde op het Industrieterrein Hoogveld. De exploitatie en maatschappelijke zetel bevinden zich op hetzelfde adres.

De omgeving van de inrichting wordt gekenmerkt door andere bedrijven en weiland/akkerland.

In een straal van 100 m rondom de perceelgrenzen (vooral dichtbij Industrieweg) bevinden er zich ca. 20 woningen (waarvan 3 in 'industriegebied'). De dichtste woning, gelegen in het industriegebied, staat leeg en werd opgekocht door Pluimveeslachterij Cooreman nv.

De pluimveeslachterij filtert zijn bedrijfsafvalwater via een eigen waterzuiveringsinstallatie. Gezien de slachterij uitgebreid is moet de waterzuiveringsinstallatie ook uitgebreid worden met een extra nabezinker. Deze toevoeging van de nabezinker is onderwerp van deze stedenbouwkundige aanvraag.

De nabezinker is cilindrisch met een oppervlakte van 174 m², een hoogte van 3,33m en een diameter van 14m. Het volume wordt uit betonnen wanden geconstrueerd.

De positie van deze nabezinker is zo bepaald dat er nog een doorgang mogelijk is van 4m tussen nabezinker en industrieloofs voor de hulpdiensten. De nabezinker wordt daarom op 4,22m van de perceelsgrens ingeplant.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

Voorliggende aanvraag het bouwen van een waterzuiveringsinstallatie en staat in functie van de werking van de pluimveeslachterij.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening. Het perceel is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling, zodat de aanvraag dient getoetst te worden aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan. De voorliggende aanvraag dient aldus beoordeeld te worden in functie van een verantwoorde ontwikkeling van het betrokken gebied en binnen de context van het omliggende bebouwingsbeeld.

De aanvraag situeert zich binnen het industrieterrein Hoogveld. De bebouwing in de omgeving wordt gekenmerkt door industriële complexen en activiteiten.

Het gevraagde beoogt de aanleg van een waterzuiveringsinstallatie.

De pluimveeslachterij filtert zijn bedrijfsafvalwater via een eigen waterzuiveringsinstallatie. Gezien de slachterij uitgebreid is moet de waterzuiveringsinstallatie ook uitgebreid worden met een extra nabezinker. Deze toevoeging van de nabezinker is onderwerp van deze stedenbouwkundige aanvraag. Er kan gesteld worden dat het gevraagde functioneel aanvaardbaar wordt geacht voor de goede werking van het bedrijf.

De nabezinker is cilindrisch met een oppervlakte van 174 m², een hoogte van 3,33m en een diameter van 14m. Het volume wordt uit betonnen wanden geconstrueerd. De positie van deze nabezinker is zo bepaald dat er nog een doorgang mogelijk is van 4m tussen

nabezinker en industrieloofs voor de hulpdiensten. De nabezinker wordt daarom op 4,22m van de perceelsgrens ingeplant.

De geplande constructies sluiten aan bij het reeds bestaande gebouwencomplex. Het aangewende materiaalgebruik, bouwhoogte, ...sluiten aan bij het industriële complex en zijn dan ook aanvaardbaar.

De ruimtelijke impact van de gewenste constructies zijn eerder beperkt.

De locatie maakt ook deel uit van een reeds ontwikkeld industrieterrein.

De voorkomende site en de aanpalende locaties zijn ook sterk versteend.

Een sterke landschappelijke buffer is op deze specifieke locatie een vereiste daar de locatie grenst aan een open ruimte gebied. Buffering ter hoogte van het open ruimte gebied is vereist. Dit is reeds opgelegd in een eerdere vergunning, namelijk de vergunning dd. 18 april 2016 (ref. 2016/14). Aan deze vergunning was een last verbonden. Juridische is voldaan aan deze last. In de feiten is er volgens de luchtfoto's niet voldaan aan de last (oa namelijk aanleg groenbuffer, supprimeren poort,). Dit aspect wordt dan opnieuw als voorwaarden en last verbonden aan dit advies. Het is evenwel aan het college van burgemeester en schepenen om handhaving op te treden indien de voorwaarden en lasten niet worden nageleefd.

Een dergelijke functie genereert echter tal van vervoersbewegingen. Het is een bedrijfsite met een grote verkeersgeneratie. De uitbreiding van de waterzuivering heeft geen impact op het aantal werknemers. Door de plaatsing van de nieuwe nabezinker, sneuvelen er 56 fietsparkeerplaatsen.

Deze fietsparkeerplaatsen worden niet gebruikt. De aanvrager motiveert zijn fietsgebruik. Voor de werken zijn er 104 fietsparkeerplaatsen, na de werken zijn er 48. In de nota wordt ook gesteld dat een 30-tal werknemers met busjes van een verhuurbedrijf naar de site komen. Deze busjes hebben natuurlijk ook een parkeerplaats nodig. Dit dient de aanvrager nog extra te motiveren. Dit aspect wordt als voorwaarde aan het advies verbonden.

Het bestaande bodemreliëf wordt door de voorliggende aanvraag nagenoeg onaangeroerd gelaten.

De aanvraag heeft geen betrekking op een (voorlopig) beschermd monument of dorps- en stadsgezicht; De aanvraag heeft geen betrekking op een gebouw dat voorkomt op de juridische vastgestelde lijst van het bouwkundig erfgoed.

Voor wat deze bovenvermelde aspecten betreft wordt verwezen naar de beoordeling van de milieutechnische aspecten.

Gedurende het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ontvangen.

De structuur van het perceel is reeds bepaald door de aanwezige bebouwing. De ontworpen constructies zijn in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan -namelijk bestemming industriegebied. Het voorgestelde project komt in aanmerking voor een positief advies mits het opleggen van voorwaarden en lasten.

Decretale beoordelingselementen

Een voldoende uitgeruste weg

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie "wonen", "verblijfsrecreatie", "dagrecreatie", "handel", "horeca", "kantoorfunctie", "diensten", "industrie", "ambacht", "gemeenschapsvoorzieningen" of "openbare nutsvoorzieningen". Het perceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste weg die op het moment van de aanvraag bestaat zodat de aanvraag in navolging van art. 4.3.5 van de VCRO voor vergunning vatbaar is.

Bedrijfswoning

Voorliggende aanvraag heeft geen betrekking op het bouwen of uitbreiden van een bedrijfswoning zodat artikel 4.3.6 van de VCRO niet van toepassing is.

Rooilijn

Het betreffende perceel is gelegen aan een gemeenteweg waarvoor een goedgekeurd rooilijnenplan bestaat. Voorliggende aanvraag betreft echter geen aanvraag voor het bouwen of herbouwen van een constructie op een stuk grond dat door de rooilijn is getroffen zodat deze in toepassing van art. 4.3.8. § 1 van de VCRO voor vergunning vatbaar is.

Reservatiestrook

Het betreffende perceel is niet gelegen in een reservatiestrook zodat de aanvraag in toepassing van artikel 4.3.8. § 2 voor vergunning vatbaar is.

Decreet grond- en pandenbeleid

Voorliggende aanvraag valt niet binnen het toepassingsgebied inzake de verwezenlijking van een sociaal en bescheiden woonaanbod uit het decreet grond- en pandenbeleid van 27 maart 2009. Artikel 4.3.1 §1. van de VCRO is bijgevolg niet van toepassing.

Natuurtoets

De dichtste speciale beschermingszone (SBZ) is het Habitatrictlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent' dat gelegen is op ca. 850 m ten noorden van het bedrijf. Op ca. 1,5 km ten noordoosten ligt het Vogelrichtlijngebied 'Durme en de middenloop van de Schelde'.

Het VEN-gebied "De Vallei van de Boven Zeeschelde van de Dender- tot de Rupelmonding" ligt eveneens op ca. 850 m ten noorden en overlapt met het voormelde Habitatrictlijngebied.

Het dossier bevat een voortoets die de effecten van de NO_x-emissies inschat en dit zowel voor de bestaande toestand als voor de geplande toestand. Gezien enerzijds de afstand tot de SBZ-gebieden en anderzijds de beperkte omvang van de stookinstallaties en de geplande WKK blijkt uit de voortoets dat er met betrekking tot de NO_x-emissies geen risico op betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijke toekomstige habitats binnen Habitatrictlijngebied (SBZ-H) verwacht wordt.

Bijgevolg moet worden geconcludeerd dat het aangevraagde project geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de betrokken speciale beschermingszone kan veroorzaken en het project kan worden verleend, overeenkomstig artikel 36ter, §4 van het Natuurdecreet.

Watertoets

a) IIOA

De inrichting is gelegen in het 'Beneden Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing op het rioleringsstelsel en op een oppervlaktewater.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

b) SH

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het gunstig advies van de waterbeheerder, zijnde Polder Vlassenbroek, die het volgende stelt:

- de uitbreiding van het slachtvermogen van 120.000 kippen per dag naar 155.000 kippen per dag;
- de uitbreiding van de productiecapaciteit van 210 ton/dag naar 310 ton/dag; Gelet de uitbreiding van een waterzuiveringsinstallatie;
- de bouw van een extra nabezinker (cilindrisch in betonwanden, 3,33m hoog, 14m diameter) en extra zandfilter;
- de bronbemaling zal toegepast worden voor de bouw van een nabezinker;
- de verdubbeling van het maximale dagdebiet van gezuiverd effluent naar oppervlaktewater; Gelet het bestaande lozingspunt van het bufferbekken op onbevaarbare waterloop 3de categorie OS070f1 met 20cm diameter en betonnen oeverversterking op beide oevers;

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

Er worden elke dag levende dieren aangevoerd, en elke dag worden ook grote hoeveelheden verse of diepgevroren producten afgevoerd.

Daarnaast is er de aanvoer van grondstoffen en de afvoer van diverse afvalstoffen.

In 2019 waren er gemiddeld 43 transporten en maximaal 51 transporten per dag. Als gevolg van deze aanvraag zal dit stijgen tot gemiddeld 49 en maximaal 59. De aanvoer van levende dieren naar de inrichting en de afvoer van eindproducten en afval gebeurt via het industriegebied en de provinciale wegen N41 (noord-zuid) en N17 (oost-west).

De aanvoer van de dieren gebeurt tussen 24u en 15u. Reinigingsactiviteiten gebeuren tussen 19u en 3u. De afvaltransporten gebeuren 24u op 24u.

De uitbreiding van de waterzuivering heeft geen impact op het aantal werknemers. Door de plaatsing van de nieuwe nabezinker, sneuvelen er 56 fietsparkeerplaatsen. Deze fietsparkeerplaatsen worden niet gebruikt.

De aanvrager motiveert zijn fietsgebruik. Voor de werken zijn er 104 fietsparkeerplaatsen, na de werken zijn er 48. In de nota wordt ook gesteld dat een 30-tal werknemers met busjes van een verhuurbedrijf naar de site komen. Deze busjes hebben natuurlijk ook een parkeerplaats nodig. Dit dient de aanvrager nog extra te motiveren.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het

Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor het veranderen van de inrichting voor de IIOA beperkt tot en met 13 maart 2033, dit is de einddatum van de lopende vergunningen. De vergunning voor de SH wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV PLUIMVEESLACHTERIJ COOREMAN, Wissenstraat 7 te 9200 Dendermonde, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Industrieweg 10, 9200 Dendermonde, Industrieweg 11, 9200 Dendermonde, Industrieweg 10A, 9200 Dendermonde, Wissenstraat 7, 9200 Dendermonde, Wissenstraat 9, 9200 Dendermonde op de percelen, kadastraal bekend onder DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE), sectie B, nrs. 0591/D, 0583/E, 0547/G, 0584/K, 0546/E, 0581/E, 0581/D, 0586/S en 0593/E, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een pluimveeslachterij, omvattende:

- *de wijziging door/van:*
 - de aanpassing van de lozing van het bedrijfsafvalwater van de tankpistes
 - vermindering van het vermogen van de batterijladers met 13,28 kW
 - het vervangen van twee bovengrondse tanks gasolie van 40.000 l en 55.000 l aan gebouw B door twee nieuwe, bovengrondse tanks van 80.000 l en 50.000 l
 - de opslag azijnzuur 8%
 - een vermindering van de totaal geïnstalleerde drijfkracht voor vleesverwerking met 6,33 kW
- *de uitbreiding met/van:*
 - het lozingsdebiet van bedrijfsafvalwater afkomstig van het wassen van voertuigen met 0,25 m³/u – 2,5 m³/d – 130 m³/j
 - het dagdebiet van de lozing van bedrijfsafvalwater via de WZI met 750 m³ tot een totaal van 1.500 m³
 - een warmtekrachtkoppeling met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 325 kVA, een nominaal thermisch ingangsvermogen van 390 kW
 - 2 transfo's van elk 2.000 kVA in plaats van 2 transfo's van elk 1.600 kVA
 - het aantal te wassen voertuigen met 36 per dag naar een totaal van 60 per dag
 - de totaal geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties, airco's en compressoren met 378,83 kW
 - de opslag FeCl₃ (14 ton een bijkomende tank van 10.000 l), NaOH en azijnzuur 80% met 22,23 ton

- de opslag van karton met 155 ton
- het maximaal aantal te slachten dieren van 120.000 naar 155.000 per dag, van de productiecapaciteit van 210 ton geslachte dieren per dag naar 310 ton per dag en van de verwerkingscapaciteit van 60.000 ton levend gewicht per jaar naar 89.000 ton levend gewicht per jaar

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

3.4.1°b) (2)

de uitbreiding van het lozingsdebiet van bedrijfsafvalwater afkomstig van het wassen van voertuigen met 0,25 m³/u – 2,5 m³/d – 130 m³/j

3.4.2. (2)

de aanpassing van de lozing van het bedrijfsafvalwater van de tankpistes tot de lozing van 9,23 m³/u – 23,67 m³/dag – 493 m³/jaar bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen (afkomstig van de tankpistes) via een KWS-afscheider in de openbare riolering als volgt:
 - 3,82 m³/u – 9,80 m³/dag – 204 m³/jaar (tankpiste B – lzpt B)
 - 5,41 m³/u – 13,87 m³/dag – 289 m³/jaar (tankpiste C – lzpt F)

3.6.3.3° (1)

de uitbreiding van het dagdebiet van de lozing van bedrijfsafvalwater via de WZI met 750 m³ tot een totaal van 1.500 m³
 Het vergunde uur- (75 m³/u) en jaardebiet (273.750 m³/j) wijzigt niet.

12.1.1.1°a) (3)

een warmtekrachtkoppeling met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 325 kVA

12.2.2° (2)

2 transfo's van elk 2.000 kVA in plaats van 2 transfo's van elk 1.600 kVA

12.3.2° (3)

een vermindering van het vermogen van de batterijladers met 13,28 kW

15.4.1° (3)

de uitbreiding van het aantal te wassen voertuigen met 36 per dag naar een totaal van 60 per dag

16.3.2°b) (2)

de uitbreiding van de totaal geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties, airco's en compressoren met 378,83 kW

17.3.2.1.1.2° (2)

het vervangen van twee bovengrondse tanks gasolie van 40.000 l en 55.000 l aan gebouw B door twee nieuwe, bovengrondse tanks van 80.000 l en 50.000 l

17.3.4.2°a) (2)

de uitbreiding van de opslag van FeCl₃ (14 ton een bijkomende tank van 10.000 l), NaOH en azijnzuur 80% met 22,23 ton en een wijziging van de opslag azijnzuur 8%

17.3.6.2°a) (2)

de uitbreiding van de opslag van FeCl₃ met 14 ton een bijkomende tank van 10.000 l

31.1.1°a) (3)

een warmtekrachtkoppeling met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 390 kW

33.4.1°a) (3)

de uitbreiding van de opslag van karton met 155 ton

45.1.b)2° (1)

de uitbreiding van het maximaal aantal te slachten dieren van 120.000 naar 155.000 per dag

45.1.d) (1)

de uitbreiding van de productiecapaciteit van 210 ton geslachte dieren per dag naar 310 ton per dag

45.1.e) (1)

de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit van 60.000 ton levend gewicht per jaar naar 89.000 ton levend gewicht per jaar

45.4.c)1°a) (3)

een vermindering van de totaal geïnstalleerde drijfkracht voor vleesverwerking met 6,33 kW

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.2.2°a) (3)

De lozing van 2,05 m³/uur, 10,25 m³/dag en 2.520 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.

3.4.1°b) (2)

De lozing van 1 m³/uur, 10 m³/dag en 520 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen (afkomstig van de carwash) via een KWS-afscheider in de openbare riolering.

3.4.2. (2)

De lozing van 9,23 m³/u – 23,67 m³/dag – 493 m³/jaar bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen (afkomstig van de tankpistes) via een KWS-afscheider in de openbare riolering als volgt:

- 3,82 m³/u – 9,80 m³/dag – 204 m³/jaar (tankpiste B – Izpt B)
- 5,41 m³/u – 13,87 m³/dag – 289 m³/jaar (tankpiste C – Izpt F)

3.6.3.3° (1)

De lozing van max. 75 m³/uur, 1.500 m³/dag en 273.750 m³/jaar bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat via een biologische waterzuivering in oppervlaktewater.

6.4.1° (3)

De opslag van 6.820 liter brandbare vloeistoffen waaronder:

- 1.500 liter motorolie in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte tank;
- 4.600 liter afvalolie in een bovengrondse dubbelwandige tank.

6.5.2° (2)

5 verdeelslangen voor brandstof.

12.1.1.1°a) (3)

Een warmtekrachtkoppeling met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 325 kVA

12.2.1° (3)

Een transformator met een individueel nominaal vermogen van 400 kVA.

12.2.2° (2)

Een transformator met een vermogen van 1.600 kVA en twee transformatoren van elk 2.000 kVA.

12.3.2° (3)

Batterijladers met een gezamenlijk vermogen van 73,12 kW.

15.1.2° (2)

Een stalplaats voor 27 voertuigen en/of aanhangwagens.

15.2. (3)

Een garagewerkplaats met 2 schouwputten en 1 hefbrug.

15.4.1° (3)

Een wasplaats voor max. 60 voertuigen/dag.

16.3.2°b) (2)

Compressoren, airconditioning- en koelinstallaties met een totaal vermogen van 3.032,93 kW.

17.3.2.1.1.2° (2)

De opslag van 161,500 kg gasolie (GHS02), waarvan:

- 68.000 kg witte diesel in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte tank van 80.000 liter;
- 42.500 kg rode diesel in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte tank van 50.000 liter;
- 8.500 kg rode diesel (10.000 liter) in een ondergrondse dubbelwandige gecompartmenteerde tank van 60.000 liter;
- 42.500 kg rode diesel (50.000 liter) in een ondergrondse dubbelwandige gecompartmenteerde tank van 60.000 liter.

17.3.2.1.2.1° (3)

De opslag van 192 kg ruitensproeiervloeistof (GHS02).

17.3.4.2°a) (2)

De opslag van met 61.290 kg bijtende stoffen (GHS05), waarvan:

- 28.000 kg FeCl₃ in twee bovengrondse dubbelwandige houders van elk 10.000 liter;
- 10.700 kg azijnzuur 80% in een bovengrondse dubbelwandige houder van 10.000 liter;
- 10.400 natriumhydroxide 29% in een bovengrondse dubbelwandige houder van 10.000 liter
- 2.000 kg producten voor inschuimen
- 5.020 kg ontsmettingsmiddel
- 330 kg azijnzuur 8%
- 2.400 kg waterstofperoxide
- 2.440 kg natriumhypochloriet

17.3.6.2°a) (2)

De opslag van 34.915 kg schadelijke stoffen (GHS07), waarvan:

- 28.000 kg FeCl₃ in twee bovengrondse dubbelwandige houders van elk 10.000 liter;
- 2.400 kg waterstofperoxide (2.000 liter);
- 4.515 kg diverse producten.

17.3.7.1°a) (3)

De opslag van 4.323 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (GHS08).

17.3.8.2° (2)

De opslag van 7.460 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09), waarvan :

- 2.440 kg natriumhypochloriet (2.000 liter);
- 5.020 kg diverse producten.

17.4. (3)

De opslag van 970 kg en 225 liter gevaarlijke stoffen in kleine recipiënten.

29.5.2.1°a) (3)

Diverse metaalbewerkingstoestellen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 8,6 kW.

29.5.7.2°a)1) (3)

Een ontvettingsbad van 220 liter.

31.1.1°a) (3)

Een warmtekrachtkoppeling met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 390 kW

33.4.1°a) (3)

De opslag van 180 ton karton in een lokaal.

43.1.1°a) (3)

Het stoken in installaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 1.932 kW: 3 gasketels (2x 478 kW en 1x 20 kW) en 2 mazoutstook-installaties (2x van 478 kW).

45.1.b)2° (1)

Een pluimveeslachterij met een slachtvermogen van 155.000 kippen/dag.

45.1.d) (1)

Een pluimveeslachterij met een productiecapaciteit van maximum 310 ton geslachte dieren/dag.

45.1.e) (1)

Een pluimveeslachterij met een maximum verwerkingscapaciteit van 89.000 ton levend gewicht/jaar

45.4.c)1°a) (3)

Een inrichting voor vleesverwerking (wegen, versnijden en verpakken) met een totale drijfkracht van 56,11 kW.

45.4.e)2° (2)

Opslagplaatsen voor 1.480 ton producten van dierlijke oorsprong.

53.8.3° (1)

Een grondwaterwinning met een max. opgepompt debiet van 340 m³/dag en 80.000 m³/jaar, uit 2 putten van 28 m diepte en één put van 40 m diepte (Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem, HCOV-code 0600).

§2. Aan NV PLUIMVEESLACHTERIJ COOREMAN, Wissenstraat 7 te 9200 Dendermonde, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Industrieweg 10, 9200 Dendermonde, Industrieweg 11, 9200 Dendermonde, Industrieweg 10A, 9200 Dendermonde, Wissenstraat 7, 9200 Dendermonde, Wissenstraat 9, 9200 Dendermonde, op de percelen, kadastraal bekend onder DENDERMONDE 5 AFD (BAASRODE), sectie B, nrs. 0584/K en 0581/E., voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

Infrastructuur: waterzuiveringsinstallatie pluimveeslachterij Cooreman

§3 De gevraagde bijstellingen worden toegestaan uitgezonderd de gevraagde afwijking voor het niet moeten plaatsen van een meetgoot voor lozingspunt B (rubriek 3.4.1.b) die **zonder voorwerp** is

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 13 maart 2033.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

Voor de volledigheid wordt meegegeven dat volgende lozingsnormen van bijlage 5.3.2. van VLAREM II gelden:

- Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater via de zuivering (rubriek 3.6.3.3.):
Bijlage 5.3.2. – 37°a) slachthuizen
- Voor de lozing van het afvalwater van de tankpistes (rubriek 3.4.2.):
Bijlage 5.3.2. – 52°b) en c): vloeibare koolwaterstoffen (installaties voor het ontvangen, opslaan en laden van) die als tussen-, eind- of afvalproduct zijn bestemd voor een verdeler of gebruiker
- Voor de lozing van het afvalwater van het wassen van de voertuigen (rubriek 3.4.1.b)):
Bijlage 5.3.2. – 59°b) car- en truckwashbedrijven

B. Bijzondere milieuvorwaarden m.b.t. de verandering

1. Lozen van het afvalwater van de tankpistes (rubriek 3.4.2.)

- a) De KWS-afscheider dient conform Vlarem II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.
- b) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II. In afwijking van art 4.2.5.1.1 mag de controle inrichting (voor beide lozingspunten) bestaan uit een controleput. Het bedrijfsafvalwater dient apart controleerbaar te zijn.

2. Lozen van het afvalwater van het wassen van de voertuigen (rubriek 3.4.1.b))

- a) P_{tot} : 10 mg/l
- b) De detergents die het bedrijf gebruikt, moeten voldoen aan de Verordening van het Europees Parlement en de Raad (nr. 6481/2004) betreffende detergents. Het bedrijf houdt de overeenstemmende MSDS fiches beschikbaar voor de toezichthoudende overheid.
- c) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot het indelingscriterium opgenomen in art 3 van bijlage 2.3.1. van Vlarem II.
- d) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.

3. Lozen van het eigenlijke bedrijfsafvalwater via de waterzuivering (rubriek 3.6.3.3.)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - N_{tot} : 15 mg/l
 - P_{tot} : 2 mg/l

- Cl: 480 mg/l
 - Geleidbaarheid: 3000 $\mu\text{S/cm}$
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot het indelingscriterium opgenomen in art 3 van bijlage 2.3.1. van Vlarem II.
 - c) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.
 - d) In afwijking van art 4.2.5.1.1 van Vlarem II kan het bedrijf gebruik maken van een elektromagnetische debietsmeter en controleput. Deze dient vóór de buffergracht geplaatst te worden. De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen".
 - e) Het bedrijf dient te beschikken over een debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. van Vlarem II gevoegde omschrijving en gestelde eisen.
 - f) Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II. De niet vermelde parameters in bijlage 4.2.5.2. van Vlarem II dienen driemaandelijks bepaald te worden.
 - g) In afwijking van Vlarem II - Bijlage 4.2.5.2. Artikel 2. mag de geleidbaarheid maandelijks bepaald worden ipv continu.
 - h) Het bedrijfsafvalwater en hemelwater dient zoveel mogelijk hergebruikt te worden.
 - i) Zowel het gezuiverde bedrijfsafvalwater als het niet-verontreinigde hemelwater dient geloosd te worden op oppervlaktewater.
 - j) Het bedrijf dient een verzegelbare noodaansluiting te realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie. Een aanpassing/aanvulling (obv nieuw dagdebiet) van het bestaande contract dient aangevraagd te worden.
 - k) Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van Vlarem II.
 - l) Bij een calamiteit dient de beschikbare buffercapaciteit maximaal benut te worden alvorens een noodlozing op de riolering te realiseren.

4. Opslag van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

5. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens en de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

6. **Luchtwater**

De luchtwater aanwezig op de WZI dient goed onderhouden te worden en steeds in werking te zijn. Bij uitval dient deze zo vlug als mogelijk hersteld en terug opgestart.

7. **Beplantingsplan**

Het bedrijf bezorgt binnen de 3 maanden na het verlenen van de vergunning een beplantingsplan inclusief info omtrent de aanleg en het onderhoud van het aangelegde groen aan de dienst leefmilieu- en platteland van het stadsbestuur.

C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. **Het groenscherm**

(voorwaarde uit het besluit van de deputatie van 14 maart 2013 en 23 februari 2017)

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt in samenspraak met het stadsbestuur en conform de afgeleverde bouwvergunningen, rond de inrichting een groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

2. **Beplantingsplan**

Het bedrijf bezorgt binnen de 3 maanden na het verlenen van de vergunning een beplantingsplan inclusief info omtrent de aanleg en het onderhoud van het aangelegde groen aan de dienst leefmilieu- en platteland van het stadsbestuur.

3. **Werktijden**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting continu worden geëxploiteerd, en specifiek voor:

- aanvoer: tussen 24u00 en 15u00;
- reinigingsactiviteiten: tussen 19u00 en 03u00.

4. **Opslag van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

5. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

6. **Tankplaats**

- a) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.
- b) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

7. Lozen van het afvalwater van de tankpistes (rubriek 3.4.2.)

- a) De KWS-afscheider dient conform Vlarem II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.
- b) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II. In afwijking van art 4.2.5.1.1 mag de controle inrichting (voor beide lozingspunten) bestaan uit een controleput. Het bedrijfsafvalwater dient apart controleerbaar te zijn.

8. Lozen van het afvalwater van het wassen van de voertuigen (rubriek 3.4.1.b))

- a) P_{tot}: 10 mg/l
- b) De detergents die het bedrijf gebruikt, moeten voldoen aan de Verordening van het Europees Parlement en de Raad (nr. 6481/2004) betreffende detergents. Het bedrijf houdt de overeenstemmende MSDS fiches beschikbaar voor de toezichhoudende overheid.
- c) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot het indelingscriterium opgenomen in art 3 van bijlage 2.3.1. van Vlarem II.
- d) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.

9. Lozen van het bedrijfsafvalwater (rubriek 3.6.3.3°)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - N_{tot} : 15 mg/l
 - P_{tot} : 2 mg/l
 - Cl : 480 mg/l
 - Geleidbaarheid: 3000 µS/cm
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot het indelingscriterium opgenomen in art 3 van bijlage 2.3.1. van Vlarem II.
- c) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.
- d) In afwijking van art 4.2.5.1.1 van Vlarem II kan het bedrijf gebruik maken van een elektromagnetische debietmeter en controleput. Deze dient vóór de buffergracht geplaatst te worden. De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen".
- e) Het bedrijf dient te beschikken over een debietmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. van Vlarem II gevoegde omschrijving en gestelde eisen.
- f) Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II. De niet vermeldde parameters in bijlage 4.2.5.2. van Vlarem II dienen driemaandelijks bepaald te worden.
- g) In afwijking van Vlarem II - Bijlage 4.2.5.2. Artikel 2. mag de geleidbaarheid maandelijks bepaald worden ipv continu.
- h) Het bedrijfsafvalwater en hemelwater dient zoveel mogelijk hergebruikt te worden.

- i) Zowel het gezuiverde bedrijfsafvalwater als het niet-verontreinigde hemelwater dient geloosd te worden op oppervlaktewater.
- j) Het bedrijf dient een verzegelbare noodaansluiting te realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie. Een aanpassing/aanvulling (obv nieuw dagdebiet) van het bestaande contract dient aangevraagd te worden.
- k) Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van Vlarem II.
- l) Bij een calamiteit dient de beschikbare buffercapaciteit maximaal benut te worden alvorens een noodlozing op de riolering te realiseren.

10. Hemelwater

Het hemelwater afkomstig van de daken van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterberging(en) met een totale opvangcapaciteit van minstens 260 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van voertuigen en andere laagwaardige toepassingen.

11. Uitvoeren van een geluidsstudie

(voorwaarde uit het besluit van de deputatie van 14 maart 2013 en 23 februari 2017)

M.b.t. het nieuwe gebouw met slachtlijn dient rekening gehouden te worden met geluidreducerende maatregelen zoals 20 cm dikke betonmuren, geïsoleerde deuren/poorten, geluidsarme installaties.

Binnen een termijn van 6 maanden na ingebruikname van de nieuwe slachtlijn dient door een erkende milieudeskundige in de discipline geluid en trillingen een controlemeting uitgevoerd te worden. Indien de geldende geluidsnormen overschreden worden, moet een saneringsplan worden opgemaakt en ter goedkeuring voorgelegd aan AGOP-Handhaving. Het eventuele goedgekeurde saneringsplan worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, AGOP-Milieu, en aan het College van Burgemeester en Schepenen van Dendermonde.

12. Organisatorische maatregelen

Alle voorgestelde milderende maatregelen in het MER, zeker in verband met geluid en geur, dienen onverkort uitgevoerd en opgevolgd te worden. De installatie van een telefonisch klachtenmeldpunt op het bedrijf, met klachtenregister, is hier een onderdeel van.

13. Grondwaterwinning

(voorwaarde uit het besluit van de deputatie van 14 maart 2013)

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een dompelpomp wordt de debietmeter geplaatst in de toe-zichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register. De opgepompte debieten moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peil-buis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grond-waterpeil.
- c) De 4^{de} put dien te worden aangelegd binnen een termijn van 2 jaar na het verlenen van deze milieuvergunning.
- d) Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-VI, Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent.
- e) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- f) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en gerap-porteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode.
- g) In toepassing van artikel 5.53.4.3. mag het grondwaterpeil in de winnings-putten in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toe-laatbaar afpompingsniveau in de winningsputten bedraagt 11 m-mv (= 11 m onder het maaiveld of -4,5 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft
- h) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml , totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyses moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

14. Luchtwater

De luchtwater aanwezig op de WZI dient goed onderhouden te worden en steeds in werking te zijn. Bij uitval dient deze zo vlug als mogelijk hersteld en terug opgestart.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. De mobiliteitsimpact dient te worden verduidelijkt. Het aantal autoparkeerplaatsen dient in overeenstemming te zijn met de gebruikers.
Voor het vervoer van de medewerkers met busjes dienen voldoende stationeerplaatsen te worden ingetekend.
2. De schuifpoort ter hoogte van de doodlopende straat wordt gesupprimeerd. Enkel de toegangszone vergund in de stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 is aanvaardbaar.
3. Aan de oostelijke grens (rechterperceelsgrens) wordt over een totale breedte een groenstrook ingetekend in het verlengde van de pijpenkop. Enkel ter hoogte van de bestaande loods aan de rechterzijde is een toegangszone aanvaardbaar naar de achterliggende parkeerplaatsen.
4. Het perceel, afdeling 5, sectie B, nr. 584 k wordt ingetekend op het inplantingsplan conform de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 (ref. Dendermonde: BD 2008/322).
5. De toegangszone tot de bedrijfssite wordt beperkt tot de functioneel noodzakelijk toegangen. De resterende grenzen ter hoogte van het openbaar domein dienen materieel te worden afgesloten. Ter hoogte van deze materiële afsluiting is een minimale groenstrook van 1 m vereist op eigen terrein aan te planten met streekeigen heesters of struiken.

§3. Stedenbouwkundige lasten

De vergunninghouder maakt een gewijzigd plan op en legt dit voor aan het college van burgemeester en schepenen waarop de volgende elementen worden gevisualiseerd:

- Inplantingsplan met aanduiding van alle autoparkeerplaatsen/stationeerplaatsen voor busjes met berekeningsnota (aantal werknemers/vervoersbewegingen...in relatie met het aantal parkeerplaatsen).
- De schuifpoort ter hoogte van de doodlopende straat wordt gesupprimeerd. Enkel de toegangszone vergund in de stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 is aanvaardbaar.
- Aan de oostelijke grens (rechterperceelsgrens) wordt over een totale breedte een groenstrook ingetekend in het verlengde van de pijpenkop. Enkel ter hoogte van de bestaande loods aan de rechterzijde is een toegangszone aanvaardbaar naar de achterliggende parkeerplaatsen.
- Het perceel, afdeling 5, sectie B, nr. 584 k wordt ingetekend op het inplantingsplan conform de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning dd. 17 november 2008 (ref. Dendermonde: BD 2008/322).
- De toegangszone tot de bedrijfssite wordt beperkt tot de functioneel noodzakelijk toegangen. De resterende grenzen ter hoogte van het openbaar domein dienen materieel te worden afgesloten. Ter hoogte van deze materiële afsluiting is een minimale groenstrook van 1 m vereist op eigen terrein aan te planten met streekeigen heesters of struiken. Het gewijzigde plan zal opnieuw voor advies worden voorgelegd aan Brandweerzone Oost en dient dus in overeenstemming te zijn met de gangbare normen inzake toegankelijkheid voor brandweerwagens en aan de dienst groenbeleid en

landbouw inzake de sortaanduiding van de geplande groenelementen.
(!) In de invulling van alle bovengenoemde last dient voorafgaandelijk aan de uitvoering van de beoogde werken ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in de adviezen van 20 maart 2022, met referenties PR02/0105-07 en PR02/0105-08, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* *OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegegeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

1° de beroepsindiener;

2° de vergunningsaanvrager;

3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens