



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
02 februari 2012

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Denys André,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/45057/30/1/A/3/SQ/FC

ZINGEM - D'HONDT NV - HOUTBEWERKINGSBEDRIJF

Definitieve vergunning na vergunning op proef verleend
door de deputatie op 04-02-2010 voor het verder exploiteren
en veranderen van een houtbewerkingsbedrijf (K1)

Vercamer Alexander
De Buck Marc
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Couckuyt Eddy
Bruggeman Hilde

verslaggever

Jozef Dauwe

leden

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning,
met latere wijzigingen;

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1200501

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen
inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

zittingnummer:
295

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

termijn:
03 februari 2012

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van
18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering,
houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de
milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 40;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering
houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II),
met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling
van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en
hoofdstuk 3 van het decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM);

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 22 juli 2009 ingediend door
de nv D'hondt, Leenstraat 2 te 9750 Zingem tot het bekomen van een
milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een
houtbewerkingsbedrijf, gelegen aan de Leenstraat 2 te 9750 Zingem
(Ouwegem), op de percelen, kadastraal bekend onder ZINGEM AFD 2
(OUWEGEM), Sectie A, Nrs. 198/f, 205/a/2, 205/b/2;

./...

Gelet op het besluit van de Deputatie van 4 februari 2010 waarmee aan de nv D'hondt, Leenstraat 2 te 9750 Zingem de milieuvergunning voor 2 jaar op proef werd verleend;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 7 september 2011 van het College van Burgemeester en Schepenen van Zingem, nl.

ONGUNSTIG voor volgende rubrieken:

- 3.2.2.b: Lozen van huishoudelijk afvalwater > 20 IE, 2.790 m³/jaar op riolering.
- 3.4.2: Lozen van 2.004 m³/jaar bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater.
- 3.6.3.1.a: Lozen van 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie op oppervlaktewater.
- 4.3.a.2.i: Inrichting voor het mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 154,8 kW.
- 4.3.c.2.i: Inrichting voor het mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen andere dan onder sub a of b bedoelde inrichtingen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 94,5 kW.
- 59.7.1: Coating van houten oppervlakken met jaarlijks oplosmiddelen-verbruik van 22.934 liter

Overwegende dat in de beslissing van de deputatie van 4 februari 2010 (vergunning op proef) verschillende bijzondere voorwaarden (analyses, plannen, .. aan te leveren binnen een bepaalde termijn) werden opgelegd die aan de exploitant de kans boden om zich in regel te stellen met de sectorale voorwaarden en aan te tonen dat de emissies binnen de normen vielen; dat op 19 augustus 2011 enkel het rapport van de emissies van de houtverbrandingsinstallatie werd aangeleverd; dat informatie rond de afvalwaterlozingen (inclusief plan) en de milieuhygiënische informatie rond de spuitcabines (inclusief analyse emissies) niet werden aangeleverd;

Overwegende dat gezien de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen van 6 april 2011 en 22 juni 2011, omtrent de stedenbouwkundige vergunningsaanvragen, de inrichtingsplannen die het voorwerp vormden van de vergunning op proef achterhaald zijn; dat geen nieuwe inrichtingsplannen werden aangereikt;

Overwegende dat een spuitcabine binnen het bedrijf op 18 juli werd vernield door brand;

Overwegende dat de exploitant op 6 september 2011 een waterstudie overmaakte waarin het onderzoek naar de mogelijkheden voor opvangen, infiltreren, buffering en maximaal hergebruik worden omschreven; dat verschillende mogelijkheden voor hergebruik hierin worden afgewezen omwille van de kostprijs die vooral beïnvloed wordt door het openbreken van verhardingen; dat wegens gebrek aan plan kan afgevraagd worden of niet kan gewerkt worden met bovengrondse leidingen;

Overwegende dat de exploitant op 6 september 2011 aangeeft een nieuwe spuitlijn te hebben aangekocht, dat deze momenteel in testfase is; dat volgens de exploitant wordt overgestapt van producten op solventbasis naar waterdragende producten waardoor de noodzaak voor emissiemetingen volgens de exploitant vervalt;

./...

Overwegende dat rond de spuitinstallaties geen gegevens bekend zijn rond geïnstalleerd vermogen, producten, verwerking afval(water)emissies;

Overwegende dat, wat vooraf gaat in acht genomen, het dossier onvolledig is om te kunnen stellen dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting mits naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden en mits een kordate aanpak en opvolging tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt – inzonderheid wat betreft de hiervoor vermelde rubrieken.

GUNSTIG voor het overige

Het college van Burgemeester en Schepenen stelt voor het bedrijf aan te manen dat op korte termijn een nieuwe vergunningsaanvraag noodzakelijk is, gericht op de ontbrekende elementen (met aangepast inrichtingsplan en ook de recentste verslag van de emissies van de houtverbrandingsinstallatie);

Gelet op het gunstig advies van 10 oktober 2011 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE) voor een termijn eindigend op 3 februari 2030 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

Lozen van bedrijfsafvalwater

a) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel I van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1. van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens;

b) Controle-inrichting:

Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen afhankelijk van de plaatselijke situatie. Langs voormelde controle-inrichting mag geen huishoudelijk afvalwater, noch koelwater, noch hemelwater afgevoerd worden.

Houtverbrandingsinstallatie

a) Er mag enkel houtafval, dat ontstaat bij het eigen productieproces, verbrand worden.

b) Er mag enkel houtafval verbrand worden wanneer de warmte die ontstaat nuttig wordt toegepast. In afwijking van artikel 5.2.3.bis.1.9.§2 van titel II van het VLAREM is de continue uitbating van de houtverbrandingsinstallatie dan ook niet verplicht.

c) Overtollig houtafval dient afgevoerd naar vergunde verwerkingsbedrijven.

d) In afwijking van artikel 5.2.3.bis.1.4. en artikel 5.2.3.bis.1.5. van titel II van het VLAREM dient geen inontvangstnemingsprocedure gevolgd te worden.

Weegbrug

In afwijking van artikel 5.2.1.2 §2 van titel II van het VLAREM dient geen geijkte weegbrug met automatische registratie te worden geplaatst.

./...

Omheining

In afwijking van artikel 5.2.1.5 §2 van titel II van het VLAREM dient het bedrijf niet te worden omheind met een stevige en ongeveer 2 m hoge afsluiting mits de bestaande omheining (achterkant en zijkant) en automatische poort aan de voorkant behouden blijft.

Groenscherm

In afwijking van artikel 5.2.1.5 §5 van titel II van het VLAREM dient geen groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd te worden mits het bestaande groenscherm aan de westelijke kant van het bedrijf behouden blijft.

Opslag van bedrijfseigen afvalstoffen

De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen worden opgevangen.

Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO);

Gelet op het gunstig advies van 7 oktober 2011 van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort TO.VO.); als bijzondere voorwaarde wordt geadviseerd om de schouw van de houtverbrandingsinstallatie aan te passen zodanig dat emissiemetingen kunnen uitgevoerd worden conform de NBN-norm EN 1948-1;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 5 oktober 2011 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij (afgekort VMM), nl.

ONGUNSTIG voor:

- de definitieve vergunning voor het lozen van 2.004 m³/jaar bedrijfsafvalwater zonder 2C-stoffen bestaande uit condenswater en hemelwater vermits de droogovens waar de condens ontstond, verwijderd werden zodat dit bedrijfsafvalwater niet meer geloosd wordt.

GUNSTIG voor het overige

- de definitieve vergunning voor het lozen van maximum 608 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering mits het naleven van de algemene voorwaarden voor lozing van huishoudelijk afvalwater conform art. 4.2.8.2. Indien er een septische put aanwezig is, dient deze te worden afgekoppeld daar huishoudelijk afvalwater bij voorkeur rechtstreeks geloosd wordt in centraal gebied.

./...

Alle huishoudelijk afvalwater moet geloosd worden in de openbare riolering.

- de definitieve vergunning voor het lozen van maximum 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater zonder 2C-stoffen afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie via zuivering in oppervlaktewater mits naleving van de volgende bijzondere voorwaarden:

Er dient een controleput geplaatst naast de spuitcabine zodat het bedrijfsafvalwater apart controleerbaar is.

Binnen een termijn van 3 maanden na het verlenen van de milieuvergunning wordt een overzichtelijk en correct rioleringsplan, schaal 1/200, overgemaakt met aanduiding van alle afvalwater- en hemelwaterafvoerkanalen met duidelijke vermelding van de controle-inrichting, de lozingspunten, de juiste locatie van de spuitcabine en de afvoer voor bedrijfsafvalwater.

Op dit plan dient de nieuwbouw te zijn aangeduid met het toilet en de afvoer voor huishoudelijke afvalwater.

Dit plan wordt overgemaakt aan de VMM, de LNE - afdeling Milieuvergunningen en afdeling Milieu-inspectie, het college van burgemeester en schepenen en de vergunningverlenende overheid.

Binnen de 6 maanden na het verlenen van de milieuvergunning dient het bedrijf analyses van het bedrijfsafvalwater, afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie, m.b.t. de parameters BZV, CZV, N, P, ZS, Ag, As, Cu, Cr, Cd, Hg, Pb, Ni, Zn, PAK's en MAK's over te maken aan de VMM, de LNE - afdeling Milieuvergunningen en afdeling Milieu-inspectie, het college van burgemeester en schepenen en de vergunningverlenende overheid.

In geval van overschrijding van de milieukwaliteitsnorm van het ontvangende oppervlaktewater dient voor de betrokken parameters een individuele norm aangevraagd te worden.

Bij de nieuwbouw dient te worden voldaan aan de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 en van artikel 4.2.1.3.§5 van Vlarem II betreffende de buffering, infiltratie en het hergebruik van niet-verontreinigd hemelwater.

Hergebruik als spoelwater voor alle toiletten én infiltratie/buffering met vertraagde afvoer dienen gerealiseerd. De capaciteit wordt berekend volgens de bepalingen van het genoemde besluit;

Gelet op het advies van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (afgekort OVAM) waarin wordt gesteld dat de vraag om advies zonder voorwerp is;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig, gedeeltelijk zonder voorwerp advies van 12 oktober 2011 van de provinciale milieudeskundige, nl.

ZONDER VOORWERP voor:

- 2.3.4.1.a) 2° 1) (2)
Opslag en verbranding van biomassa-afval, zijnde een houtverbrandings-installatie voor niet-verontreinigd, behandeld houtafval, met een vermogen van 4 MW_{th}.

./...

- 3.4.2° (2)
Lozen van maximum 2.004 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde een mengsel van condenswater en hemelwater, op oppervlaktewater.
- 3.6.3.1° a) (3)
Lozen van maximum 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater, afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie, op oppervlaktewater.
- 4.3.a) 2° i) (2)
Een spuitinstallatie met actiefkoolstoffilter met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 154,8 kW.
- deel van 4.3.c) 2° i) (2)
1 spuitinstallatie om solventgebaseerde verven aan te brengen op hout (71 kW) en 1 spuithoek met watergordijn (6 kW);
- 19.5.1° a) (3)
Diverse droogovens met een totaal elektrisch vermogen van 82 kW, zijnde 4 droogovens met een vermogen van 18 kW elk en 1 drooginstallatie met een vermogen van 10 kW.
- 59.7.1° (2)
Coating van houten oppervlakken, met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 22.934 liter.

GUNSTIG voor het overige

voor een termijn tot en met 3 februari 2030 onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat het de exploitatie van een houtbewerkingsbedrijf betreft;
- dat het bedrijf beschikt over een vergunning op proef voor een termijn van 2 jaar, zijnde tot en met 3 februari 2012 en dit voor de verdere exploitatie en verandering van het bedrijf;
- dat voorliggend dossier de evaluatie van de vergunning op proef betreft;
- dat er ten opzichte van de milieuvergunning van 4 februari 2010 heel wat wijzigingen doorgevoerd zijn bij het bedrijf; dat de wijzigingen betrekking hebben op het verbranden van houtafval, het stopzetten van het gebruik van solventgedragen verven, vernissen of lakken, het vervangen van de spuitinstallaties en het verwijderen van de droogovens; dat hierdoor een aantal rubrieken uit de vergunning op proef zonder voorwerp zijn, evenals de eraan gekoppelde bijzondere voorwaarden;
- dat gezien er ondertussen een nieuwe hydrosputlijn geplaatst werd en er nieuwe gebouwen opgetrokken werden (cfr. stedenbouwkundige vergunningen van 6 april 2011 en 22 juni 2011) een nieuwe milieuvergunningsaanvraag zich op dringt, met inbegrip van correcte en accurate uitvoeringsplannen;
- dat een rioleringsplan opgesteld werd, maar onvoldoende duidelijk is; dat het bedrijf een nieuwe rioleringsplan zal opmaken;
- dat de afdeling Milieu-inspectie een gunstig advies formuleert;

./...

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie:

" De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt.";

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 25 oktober 2011 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC)

ZONDER VOORWERP voor:

- 2.3.4.1.a) 2° 1) (2)
Opslag en verbranding van biomassa-afval, zijnde een houtverbrandingsinstallatie voor niet-verontreinigd, behandeld houtafval, met een vermogen van 4 MW_{th}.
- 3.4.2° (2)
Lozen van maximum 2.004 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde een mengsel van condenswater en hemelwater, op oppervlaktewater.
- 3.6.3.1° a) (3)
Lozen van maximum 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater, afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie, op oppervlaktewater.
- 4.3.a) 2° i) (2)
Een spuitinstallatie met actiefkoolstoffilter met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 154,8 kW.
- deel van 4.3.c) 2° i) (2)
1 spuitinstallatie om solventgebaseerde verven aan te brengen op hout (71 kW) en 1 spuithoek met watergordijn (6 kW);
- 19.5.1° a) (3)
Diverse droogovens met een totaal elektrisch vermogen van 82 kW, zijnde 4 droogovens met een vermogen van 18 kW elk en 1 drooginstallatie met een vermogen van 10 kW.
- 59.7.1° (2)
Coating van houten oppervlakken, met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 22.934 liter.

GUNSTIG voor het overige voor een termijn tot en met 3 februari 2030 onder de volgende gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

Het betreft de exploitatie van een houtbewerkingsbedrijf, gespecialiseerd in de productie van deuren, trappen en sinds 2008 ook parket. De deuren zijn hoofdzakelijk in hout en spaanplaat, maar voor sommige modellen wordt er eveneens kunststof, glas en metaal gebruikt.

./...

De lopende vergunning van het bedrijf dateert van 4 februari 2010. Deze milieuvergunning werd verleend voor een proefperiode van 2 jaar, om volgende redenen:

- het ontbreken van analyses van het bedrijfsafvalwater afkomstig van de spuitlijn: het is aangewezen deze bedrijfsafvalwaterstroom te analyseren teneinde te bepalen of er al of niet lijst 2C-stoffen geloosd worden in concentraties hoger dan de basismilieukwaliteitsnorm voor het ontvangende oppervlaktewater; indien dit het geval is, dan moet het bedrijf de aangepaste rubriek voor het lozen van bedrijfsafvalwater met lijst 2C-stoffen aanvragen, alsmede normen voor deze lijst 2C-parameters;
- het hout voor de verbranding in de stookinstallatie moet overeenkomstig artikel 5.3.2.bis.4.14 van Vlarem II jaarlijks geanalyseerd worden zodat kan aangetoond worden dat het gaat om niet-verontreinigd, behandeld houtafval en niet over verontreinigd houtafval; het bedrijf liet geen analyses van het hout uitvoeren, terwijl deze installatie al jaren in exploitatie is;
- de emissiemetingen bij de houtverbrandingsinstallatie tonen aan dat de norm voor stof overschreden wordt (weliswaar binnen de foutmarge); er werd één meting op het dioxinegehalte uitgevoerd waarbij de gemeten dioxinewaarde meer dan 10x hoger ligt dan de norm; het bedrijf kon niet onmiddellijk een oorzaak aanduiden voor het overschrijven van de dioxinenorm;
- uit een meting blijkt dat de emissiegrenswaarden overschreden worden bij de automatische spuitinstallatie; andere metingen zijn er niet, ook niet van de andere spuitinstallaties; het bedrijf laat mogelijks een centraal afzuigstelsel met actiefkoolstoffilter installeren.

Uiteindelijk werd een proefperiode toegekend teneinde het bedrijf toe te laten degelijke oplossingen te zoeken, aanpassingen door te voeren en nieuwe metingen te kunnen voorleggen.

Met de milieuvergunning van 4 februari 2010 was het bedrijf onder meer vergund voor de opslag en de verbranding van niet-verontreinigd, behandeld houtafval. Op 22 maart 2010 werden door de afdeling Milieu-inspectie monsters genomen van het houtafval. Uit de analyses van het houtafval bleek dat het omwille van overschrijdingen van de samenstellingseisen dient beschouwd te worden als verontreinigd, behandeld houtafval.

Met de milieuvergunningsaanvraag van 16 juni 2010 (ontvankelijk en volledig op 1 september 2010) werd daarom een wijziging gevraagd voor het verbranden van verontreinigd, behandeld houtafval in plaats van niet-verontreinigd, behandeld houtafval. Deze milieuvergunning werd bij deputatiebesluit van 6 januari 2011 toegestaan voor een termijn eindigend op datum van de proefvergunning, zijnde tot en met 3 februari 2012. De evaluatie van de verbrandingsinrichting voor het verontreinigd, behandeld houtafval maakt deel uit van een ander, maar gelijklopend dossier (45057/30/1/A/5) dat eveneens behandeld werd op de provinciale milieuvergunningscommissie van 25 oktober 2011.

Er worden ca. 93 werknemers tewerkgesteld. Een externe milieucoördinator is aangesteld.

./...

Overwegende dat m.b.t. het voorwerp van de aanvraag het volgende kan worden gesteld:

Bij het verlenen van de milieuvergunning van 4 februari 2010 werd verkeerdelijk een bovengrondse, enkelwandige stookoliehouder van 10.000 liter opgenomen in plaats van een dubbelwandige. Het voorwerp van de aanvraag wordt in die zin aangepast (rubriek 17.3.6.1° b) (3)).

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is volgens het gewestplan 'Oudenaarde' gelegen in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's langsheen de Leenstraat te Zingem. In de directe omgeving zijn naast een aantal andere industriële vestigingen ook onbebouwde percelen gelegen. De nv D'Hondt paalt gedeeltelijk aan het bedrijf nv Domino dat werd afgesplitst. De nv Domino vormde vroeger een milieutechnische eenheid met nv D'Hondt.

Ten noorden van de KMO-zone is een agrarisch gebied gelegen, ten zuiden van het bedrijf een natuurgebied (op ca. 150 m) en ten westen een landschappelijk, waardevol agrarisch gebied. Het dichtste woongebied en woonuitbreidingsgebied situeren zich langsheen de Veldstraat ten zuidoosten van het bedrijf op ca. 600 m van het bedrijf; ten noordwesten van het bedrijf situeert zich op ca. 500 m een woongebied met landelijk karakter (Oude Deinzebaan).

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd, in een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan een 3-tal vreemde woningen. De dichtste woningen bevinden zich aan de overkant van de straat (Oude Deinzebaan).

De ligging van de inrichting in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat uit het gunstig evaluatieverslag van de afdeling Milieu-inspectie van het Departement LNE van 3 oktober 2011 het volgende blijkt:

"Op 13 september 2011 vond een inspectie plaats in dit houtbewerkingsbedrijf door een toezichthoudende ambtenaar van de afdeling Milieu-inspectie. Deze inspectie had als doel een stand van zaken op te maken met betrekking tot het naleven van de milieuvergunningsvoorwaarden van beide proefvergunningen. Aangezien er tijdens de inspectie een aantal documenten niet konden voorgelegd worden, werd met de exploitant afgesproken dat deze alsnog voor 23 september 2011 zouden overgemaakt worden aan de toezichthouder van de afdeling Milieu-inspectie en voor zover vermeld eveneens naar de in de bijzondere vergunningsvoorwaarden vermelde instanties.

Met betrekking tot de evaluatie in het kader van eerder vermelde proefvergunningen kan ik u het volgende meedelen:

./...

- *Met betrekking tot het lozen van bedrijfsafvalwater*

Op 16 september 2011 maakte de exploitant een overzichtelijk en correct rioleringsplan over aan de toezichthouder van de afdeling Milieu-inspectie. Dit rioleringsplan werd op 14 september 2011 met een aangetekend schrijven overgemaakt.

Tijdens de inspectie werd een afschrift van het rapport van het labo BECEWA overgemaakt met betrekking tot de analyses uitgevoerd op het bedrijfsafvalwater. Uit dit rapport blijkt dat de emissiegrenswaarden en de milieukwaliteitsnorm niet overschreden werden. Wel dient opgemerkt dat de monsternames door het bedrijf zelf werden uitgevoerd en niet door het erkende labo.

- *Met betrekking tot het niet-verontreinigde hemelwater*

Op 13 september 2011 ontving de toezichthouder van de afdeling Milieu-inspectie een afschrift van de waterstudie uitgevoerd door het studiebureau ABO. Deze studie werd ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse Milieumaatschappij. Tot op heden heeft de exploitant nog geen reactie gekregen van de VMM waardoor hij de studie nog niet ter kennisgeving kon doorsturen naar de in de bijzondere vergunning vermelde instanties.

- *Met betrekking tot de scheiding huishoudelijk afvalwater/hemelwater*

Op het terrein van de exploitatie werd deze scheiding gerealiseerd. De aansluitingen met respectievelijk de DWA en RWA op het openbaar domein dient nog te gebeuren. Het was de exploitant niet duidelijk of de infrastructuur hiervoor al voorzien werd. Op 15 september 2011 ontving de toezichthouder een e-mail van de exploitant waarbij deze aantoonde hieromtrent contact opgenomen te hebben met de gemeente. Uit dit schrijven blijkt dat er over de riolering niet echt informatie ter beschikking is.

- *Met betrekking tot de houtafvalverbrandingsinstallatie*

In de houtafvalverbrandingsinstallatie wordt enkel houtafval verbrand afkomstig van het eigen productieproces. Er worden geen afvalstoffen aangevoerd vanuit andere vestigingen of derden.

De warmte die ontstaat bij verbranding van het houtafval wordt aangewend voor het drogen van de producten.

Op 19 augustus 2011 maakte het studiebureau ABO het definitief rapport over aan de afdeling Milieu-inspectie met alle ondernomen stappen en de nodige emissiemetingen waaruit moet blijken of de emissienormen kunnen gehaald worden. Uit dit rapport opgemaakt door het laboratorium SGS als erkend deskundige discipline lucht, blijkt dat alle emissienormen effectief gehaald worden. Wel dient opgemerkt dat de erkend deskundige in dit rapport vermeldt dat er voor de parameters stof en dioxines niet volgens de Belgische NBN EN 1948-1 kon gemeten worden omdat er in de schouw van de houtafvalverbrandingsinstallatie slechts 1 meetas ter beschikking was. Nochtans wordt zowel in de proefvergunning van 4 februari 2010 als 6 januari 2011 de exploitant gewezen op het feit dat de metingen moeten kunnen worden uitgevoerd conform de eerder vermelde NBN norm.

./...

- *Met betrekking tot de spuitinstallaties*

Tijdens de inspectie op 13 september 2011 werd vastgesteld dat de spuitcabines op solventhoudende verven niet meer in gebruik zijn. Momenteel is er een hydrosputlijn in gebruik die enkel gebruik maakt van verven op waterbasis. Er werd een advies opgemaakt door het studiebureau ABO met betrekking tot de solventboekhouding. Aangezien de exploitant de strategische keuze gemaakt heeft om niet meer met solventen te werken is het advies aangaande de solventboekhouding niet meer van toepassing.

- *Met betrekking tot de brandveiligheid*

Op 15 april 2010 vond een gecoördineerde brandweeroefening plaats met de lokale brandweer en de brandweer van Gavere. Naar aanleiding van deze oefening werd een brandweerverslag opgemaakt waarbij een aantal opmerkingen geformuleerd werden. Ondertussen zou er volgens de exploitant tegemoet gekomen zijn aan deze opmerkingen. Een afschrift van het brandweerverslag werd overhandigd tijdens de inspectie van 13 september 2011.

- *Met betrekking tot de keuring van de opslagtank voor diesel en de sprinklerinstallatie*

Tijdens de inspectie op 13 september 2011 ontving de toezichthouder een afschrift van het inspectieverslag van het keuringsorganisme ANPI van 12 augustus 2011 met betrekking tot keuring van de sprinklerinstallatie. Volgens dit keuringsattest is de installatie conform de voorschriften. Uit het laatste keuringsverslag van 15 juni 2009 opgemaakt door het keuringsorganisme DUBO met betrekking tot de bovengrondse ingekuipte houder voor de opslag van 10.000 liter mazout, blijkt dat deze houder conform werd verklaard.

- *Met betrekking tot het werkplan*

Het werkplan werd ter goedkeuring voorgelegd aan de toezichthouder van de afdeling Milieu-inspectie. Dit zal na enige kleine aanpassingen aan de huidige toestand op het terrein, goedgekeurd worden.

- *Met betrekking tot de klachtenbeheer*

Op 14 september 2011 nam de exploitant per e-mail contact op met de milieudienst van de gemeente Zingem waarbij de publicatie gevraagd werd van het opzetten van een meldpunt voor klachten tegen inbreuken tegen de milieuwetgeving. Het betreft hier het aanleggen van een klachtenregister aan de receptie van de inrichting of het melden van klachten via het mailadres van de inrichting. Het register zal ter inzage gehouden worden voor de afdeling Milieu-inspectie en de bevoegde instanties.

- *Met betrekking tot de aanstelling van een milieucoördinator*

Op 13 september 2011 ontving de toezichthouder van de afdeling Milieu-inspectie een afschrift van het bewijs van aanstelling van de heer Jody D'Hondt van het studiebureau ABO nv als milieucoördinator.

Gezien het feit dat de exploitant bijna alle exploitatievoorwaarden van beide proefvergunningen naleeft, kan een positief advies verleend worden aangaande het verlenen van de definitieve vergunning na de vergunningen op proef voor deze inrichting mits de exploitant het nodige doet."

./...

Overwegende dat de vergunning op proef als volgt kan geëvalueerd worden:

Houtverbrandingsinstallatie

Zoals eerder gesteld werd het bedrijf oorspronkelijk bij deputatiebesluit van 4 februari 2010 vergund voor de opslag en de verbranding van niet-verontreinigd, behandeld houtafval. Later is op basis van analyses gebleken dat het houtafval dient beschouwd als verontreinigd, behandeld houtafval.

Bij deputatiebesluit van 6 januari 2011 werd een vergunning toegestaan voor de opslag en de verbranding van verontreinigd, behandeld houtafval. Strikt genomen is het verbranden van niet-verontreinigd, behandeld houtafval, vergund bij deputatiebesluit van 4 februari 2010, hier zonder voorwerp.

De evaluatie van de vergunning op proef voor het verbranden van het verontreinigd, behandeld houtafval zal dan ook gebeuren in het gelijklopend dossier 45057/30/1/A/5.

Analyses bedrijfsafvalwater

Het bedrijfsafvalwater (2.504 m³/jaar) omvat het reinigingswater van de spuitinstallaties, het condenswater uit de droogovens en hemelwater van de daken van de bedrijfsgebouwen. Momenteel zijn daartoe volgende rubrieken vergund:

- 3.4.2° (2)
Lozen van maximum 2.004 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde een mengsel van condenswater en hemelwater, op oppervlaktewater.
- 3.6.3.1° a) (3)
Lozen van maximum 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater, afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie, op oppervlaktewater.

Te vermelden is dat de droogovens waar de condens ontstond, verwijderd werden zodat deze bedrijfsafvalwaterstroom niet meer geloosd wordt.

De analyses van het bedrijfsafvalwater van de spuitinstallaties werden tijdens het plaatsbezoek voorgelegd. Met betrekking tot de analyse van het bedrijfsafvalwater stelt de VMM het volgende:

- de analyses voor zware metalen, PAK's en MAK's tonen aan dat er geen overschrijdingen zijn van de milieukwaliteitsnormen;
- uit telefonisch contact is gebleken dat de monsternamen voor de analyses gebeurd is aan het lozingspunt, met andere woorden waar het bedrijfsafvalwater maximaal verdund is door hemelwater; op die wijze kan geen objectieve beoordeling van het geloosde bedrijfsafvalwater gebeuren; bovendien strookt verdunning van bedrijfsafvalwater niet met de geest van Vlarem;
- daarnaast dient, indien het bedrijfsafvalwater met het hemelwater wordt geloosd, het hemelwater van de volledige 19.547 m² oppervlakte beschouwd te worden als bedrijfsafvalwater waardoor het totale debiet aan bedrijfsafvalwater met 7,8 m³/uur, 78 m³/dag en 15.613 m³/jaar stijgt en de plaatsing van een meetgoot verplicht wordt;
- er dient derhalve een controleput geplaatst naast de spuitcabine waarna er nieuwe analyses dienen uitgevoerd;

./...

- bij telefonisch contact werd gesteld dat wordt overwogen het bedrijfsafvalwater van de spuitcabine te laten ophalen door een erkend verwerker.

Tijdens het plaatsbezoek (13 oktober 2011) werd meegedeeld dat geen afvalwater van de spuitinstallatie meer geloosd wordt.

Rioleringsplan

Met betrekking tot het rioleringsplan stelt de VMM het volgende:

- het rioleringsplan bevat nog een aantal onduidelijkheden; zo staat de afvoer voor bedrijfsafvalwater aangesloten op de toevoer van leidingwater, is het niet duidelijk waar het bedrijfsafvalwater wel geloosd wordt noch of het apart controleerbaar is, zijn er een aantal afvoeren van zowel huishoudelijk afvalwater en hemelwater die in verbinding staan met het aanpalend perceel 198/f waarbij het niet duidelijk is in welke richting ze lopen noch waarop ze aangesloten zijn, is er een hemelwaterafvoer die plots wijzigt in een afvoer voor huishoudelijk afvalwater om vervolgens terug als hemelwater geloosd te worden in oppervlaktewater en staan er 5 citernes op van elk 20 m³ die op geen enkel ouder plan staan aangeduid;
- uit telefonisch contact met het bedrijf is gebleken dat de spuitcabine werd vernieuwd en verplaatst en dat de nieuwbouw ondertussen reeds is gerealiseerd; dat hierbij niet bekend is wat de functie is van de 5 citernes: hergebruik, bluswater, vertraagde afvoer of de combinatie van twee of meerdere;
- ook is uit telefonisch contact gebleken dat het hemelwater van de nieuwbouw gebruikt wordt bij een nieuw toilet in de nieuwbouw, maar niet voor de overige bestaande toiletten omdat die te ver zijn verwijderd;
- noch dit nieuwe toilet noch de afvoer van het afvalwater ervan staat op het plan; de nieuwbouw is dichtergelegen bij het achtergelegen oppervlaktewater dan bij de openbare riolering aan de voorzijde zodat de vrees bestaat dat de lozing op oppervlaktewater is aangesloten;
- 5 putten van elk 20 m³ zijn te groot voor de bevoorrading van één toilet.

De VMM concludeert het dat rioleringsplan niet aan de gestelde verwachtingen voldoet.

Tijdens het plaatsbezoek werd meegedeeld dat een accurater rioleringsplan opgesteld wordt.

Wat het huishoudelijk afvalwater betreft, is het bedrijf momenteel gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied. Dit impliceert dat, indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering aangesloten op een RWZI wordt gerealiseerd, het huishoudelijk afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein dient gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

./...

Niet-verontreinigde hemelwater

Uit de overgemaakte studie naar hergebruik van hemelwater blijkt dat hergebruik wel mogelijk is, maar niet rendabel en dat infiltratie niet mogelijk is.

Met betrekking tot deze hemelwaterstudie stelt de VMM:

- gezien de geringe prijs van leidingwater, kan het afkoppelen van hemelwater van de riolering voor hergebruik in strikt economische zin bijna nooit rendabel zijn;
- deze verplichting tot afkoppelen en hergebruiken wordt steeds opgelegd met het oog op de openbare veiligheid, namelijk het voorkomen van wateroverlast, en ter beveiliging van bouwwerken, installaties en hun omgeving, meer bepaald voor de beveiliging tegen overstroming ervan;
- het is daarom nuttig om hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater aan te leggen;
- dit kadert eveneens in het voorzien van opvang van hemelwater met het oog op rationeel watergebruik; hier kan enkel van afgezien worden indien de kosten buitensporig hoog zijn in verhouding tot de hoeveelheid gerecupereerd hemelwater;
- er wordt gesteld dat er slechts 608 m³/jaar waterverbruik is terwijl voor de lozing van huishoudelijk afvalwater een debiet van 2.790 m³/jaar werd aangevraagd;
- in voorliggende studie wordt voor het berekenen van het hergebruik van hemelwater rekening gehouden met de aanleg van 3 buffers van elk 15 m³ zodat één droge maand kan overbrugd worden;
- de grootte van buffers wordt normalerwijs berekend met een periode van leegstand en niet om één droge maand volledig te kunnen overbruggen; deze buffers zijn derhalve veel te groot berekend waardoor de kostprijs te hoog komt;
- er werd een nieuwe opslag gebouwd met een oppervlakte van 3.640 m²;
- hierbij dient voldaan te worden aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 en van artikel 4.2.1.3.§5 van Vlarem II betreffende de buffering, infiltratie en het hergebruik van niet-verontreinigd hemelwater; dit houdt onder meer in dat - onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit dit reglement of milieuvergunningsvoorwaarden – voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:
 1. opvang voor hergebruik;
 2. infiltratie op eigen terrein;
 3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
 4. lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.
- derhalve dienen er sowieso buffers aangelegd, hetzij voor infiltratie hetzij voor vertraagde afvoer; dit werd niet in de kostenberekening opgenomen;
- de studie stelt dat infiltratie niet kan maar uit <http://geo-vlaanderen.agiv.be/geo-vlaanderen/watertoets> blijkt dat het bedrijf gelegen is in infiltratiegevoelig gebied zodat infiltratie wel mogelijk is;

./...

- indien infiltratie toch niet mogelijk zou blijken, dient er volgens de bepalingen van bovenvermeld Besluit van de Vlaamse regering, een buffer met vertraagde afvoer aangelegd, berekend op de volledige oppervlakte van de nieuwbouw; hierbij kan een gedeelte gereserveerd worden voor hergebruik;
- hergebruik is dus mogelijk en zowel hergebruik als infiltratie dienen gerealiseerd;
- op het rioleringsplan staan wel 5 cisternes van elk 20 m³ aangeduid waarvan niet gekend is wat het doel is zodat niet bekend is in hoeverre deze passen in de toepassing van de bovenvermelde verplichtingen.

Tijdens het plaatsbezoek werd verduidelijkt dat de 5 cisternes geplaatst werden met de bouw van de nieuwe hallen. Enkel de toiletten in de nieuwe hallen worden hiermee bevoorrad; de overloop van deze in serie geschakelde putten komt in de beek terecht. Te vermelden is dat deze cisternes veel te ruim bemeten werden.

Automatische spuitinstallatie

In de proefvergunning van 4 februari 2010 werd als volgende bijzondere voorwaarde opgelegd dat het bedrijf binnen een termijn van 12 maanden extra metingen op de spuitinstallaties diende uit te voeren om zodoende een sluitende solventboekhouding te bekomen. Ook diende nagegaan te worden welke aanpassingen vereist waren aan de spuitinstallaties.

In een nota van 14 september 2011 (nv ABO, ref. 11246) wordt door de extern milieucoördinator aangegeven dat het bedrijf opteert om niet meer met solventen te werken. Bovenvermelde voorwaarde vervalt dan ook.

Te vermelden is dat één van de spuitcabine tijdens afbraakwerken op 18 juli 2011 vernield werd door brand.

Momenteel is er een hydrosputlijn in gebruik die enkel gebruik maakt van verven op waterbasis. Inzake deze spuitinstallatie zijn momenteel geen gegevens bekend rond geïnstalleerd vermogen, producten, verwerking, afval(water)emissies, enz.. Tijdens het plaatsbezoek deelde de exploitant mee dat alle vergunde spuitinstallaties verwijderd werden (op de lijminstallatie na) en na de uitspraak van voorliggende evaluatie een nieuwe milieuvergunningsaanvraag zal ingediend worden.

Meldpunt klachtenbeheer

Het meldpunt voor klachtenbeheer (zal) is door de gemeente gepubliceerd (worden) in een regionaal blad.

Overige

Ten opzichte van de milieuvergunning van 4 februari 2010 zijn er heel wat wijzingen doorgevoerd bij het bedrijf:

- er wordt verontreinigd, behandeld houtafval verbrand (cfr. dossier 45057/30/1/A/5) in plaats van niet-verontreinigd houtafval;
- er wordt geen gebruik meer gemaakt van solventgedragen verven, vernissen of lakken; de vergunde spuitcabines (met uitzondering van de lijminstallatie) werden verwijderd; bedrijfsafvalwater van de spuitlijnen wordt er niet meer geloosd;
- de droogovens werden verwijderd; er wordt aldus geen condenswater van deze ovens meer geloosd.

./...

Dit impliceert dat volgende rubrieken (of delen van rubrieken) zonder voorwerp zijn:

- 2.3.4.1.a) 2° 1) (2)
Opslag en verbranding van biomassa-afval, zijnde een houtverbrandingsinstallatie voor niet-verontreinigd, behandeld houtafval, met een vermogen van 4 MW_{th}.
- 3.4.2° (2)
Lozen van maximum 2.004 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde een mengsel van condenswater en hemelwater, op oppervlaktewater.
- 3.6.3.1° a) (3)
Lozen van maximum 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater, afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie, op oppervlaktewater.
- 4.3.a) 2° i) (2)
Een spuitinstallatie met actiefkoolstoffilter met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 154,8 kW.
- deel van 4.3.c) 2° i) (2)
1 spuitinstallatie om solventgebaseerde verven aan te brengen op hout (71 kW) en 1 spuithoek met watergordijn (6 kW).
- 19.5.1° a) (3)
Diverse droogovens met een totaal elektrisch vermogen van 82 kW, zijnde 4 droogovens met een vermogen van 18 kW elk en 1 drooginstallatie met een vermogen van 10 kW.
- 59.7.1° (2)
Coating van houten oppervlakken, met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 22.934 liter.

Gezien er ondertussen een nieuwe hydrosputlijn geplaatst werd en er nieuwe gebouwen opgetrokken werden (cfr. stedenbouwkundige vergunningen van 6 april 2011 en 22 juni 2011) dringt een nieuwe milieuvergunningsaanvraag zich op, met inbegrip van correcte en accurate uitvoeringsplannen.

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat gedurende de proeftermijn bleek dat de opgelegde milieuvoorwaarden volstaan om de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de inrichting tot een aanvaardbaar niveau te beperken;

./...

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig, planologisch en ecologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de vergunning definitief kan worden verleend, met uitzondering van de rubrieken die zonder voorwerp geworden zijn;

besluit:

Artikel 1. §.1. Aan de nv D'hondt, Leenstraat 2 te 9750 Zingem wordt de vergunning na proef definitief verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een houtbewerkingsbedrijf aan de Leenstraat 2 te 9750 Zingem (Ouwegem), op de percelen, kadastraal bekend onder ZINGEM AFD 2 (OUWEGEM), Sectie A, Nr(S) 0198f, 0205a2, 0205b2, met als voorwerp:

3.2.2° b) (3)

Lozen van maximum 2.790 m³/jaar huishoudelijk afvalwater op riolering.

4.3.c) 1° i) (3)

1 spuitinstallatie om lijmen aan te brengen op kunststoffolie (17,5 kW)

12.2.1° (3)

Een transformator met een vermogen van 1.000 kVA.

15.1.1° (3)

Stallen van 18 bedrijfsvoertuigen.

16.3.1.1° (3)

5 compressoren met een totaal vermogen van 92 kW (1x 4 kW en 4x 22 kW) en 8 airconditioningsinstallatie (2x 0,77 kW, 1,02 kW en 5x 1,69 kW); totaal: 103,01 kW.

17.3.3.1° a) (3)

Opslag van maximum 6.000 kg diverse schadelijke, oxiderende, corrosieve en irriterende producten in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.2° a) (2)

Opslag van maximum 7.600 liter diverse P1-vloeistoffen (o.m. vernis, kleuren, lak en thinner) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.5.1° (3)

Opslag van maximum 460 liter diverse P2-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.1°b) (3)

Opslag van 10.800 liter P3-vloeistoffen, zijnde:

- 400 liter afvalolie in verplaatsbare recipiënten;
- 2x 200 liter diesel in bovengrondse, dubbelwandige houders, horende bij de sprinklerinstallatie;
- 10.000 liter stookolie in een bovengrondse, dubbelwandige houder.

17.3.7.1° (3)

Opslag van maximum 2.142 liter diverse P4-vloeistoffen (oliën).

17.4. (3)

Opslag van 500 liter diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen.

./...

19.3.3° a) (1)

Diverse toestellen voor het mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen uit hout, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.637,67 kW.

19.6.3° a) (2)

Opslag van 3.700 m³ hout (bomen, verzaagd hout, afgewerkte trappen en deuren, houtafval...).

23.2.1° a) (3)

Diverse toestellen voor het behandelen van kunststoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 130,3 kW.

23.3.1° a) (3)

Opslag van maximum 20.475 kg diverse kunststoffen.

29.5.2.1° a) (3)

Diverse metaalbewerkingsmachines, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 36,15 kW.

31.1.1° a) (3)

2 dieselmotoren van elk 76 kW voor de aandrijving van de sprinklerinstallatie (voor 50% in rekening te brengen).

43.1.2° a) (2)

Een stookinstallatie met een vermogen van 3 MW_{th}.

§.2. De volgende rubrieken zijn zonder voorwerp:

2.3.4.1.a) 2° 1) (2)

Opslag en verbranding van biomassa-afval, zijnde een houtverbrandingsinstallatie voor niet-verontreinigd, behandeld houtafval, met een vermogen van 4 MW_{th}.

3.4.2° (2)

Lozen van maximum 2.004 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde een mengsel van condenswater en hemelwater, op oppervlaktewater.

3.6.3.1° a) (3)

Lozen van maximum 500 m³/jaar bedrijfsafvalwater, afkomstig van het reinigen van de spuitinstallatie, op oppervlaktewater.

4.3.a) 2° i) (2)

Een spuitinstallatie met actiefkoolstoffilter met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 154,8 kW.

deel van 4.3.c) 2° i) (2)

- 1 spuitinstallatie om solventgebaseerde verven aan te brengen op hout (71 kW) en 1 spuithoek met watergordijn (6 kW)
- 1 spuithoek met watergordijn (6 kW);

19.5.1° a) (3)

Diverse droogovens met een totaal elektrisch vermogen van 82 kW, zijnde 4 droogovens met een vermogen van 18 kW elk en 1 drooginstallatie met een vermogen van 10 kW.

59.7.1° (2)

Coating van houten oppervlakken, met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 22.934 liter.

./...

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar, te rekenen vanaf de proefvergunning, d.w.z. tot en met 3 februari 2030.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
2. VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
3. VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
4. VLAREM.V05 – Algemene milieuvoorwaarden – lucht
5. VLAREM.V109 – Algemene milieuvoorwaarden – licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. VLAREM.V27A – Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten – Algemene bepalingen
7. VLAREM.V27C - Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inkten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten – Aanbrengen van bedekkingsmiddelen
8. VLAREM.V35 – Elektriciteit
9. VLAREM.V37 – Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
10. VLAREM.V38 – Gassen – gemeenschappelijke bepalingen
11. VLAREM.V40 – Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren
12. VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
13. VLAREM.V46C - Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
14. VLAREM.V59 – Hout – algemene bepalingen
15. VLAREM.V63 – Kunststoffen
16. VLAREM.V67 – Metalen
17. VLAREM.V69 - Motoren met inwendige verbranding
18. VLAREM.V98 - Activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen
19. VLAREM.V107A - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen - Algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
20. VLAREM.V107D - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen - Stookinstallaties, met uitzondering van gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties – Kleine stookinstallaties

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

21. Lozen van het afvalwater/hemelwater

Binnen een termijn van 3 maanden na het verlenen van de milieuvergunning wordt een overzichtelijk en correct rioleringsplan, schaal 1/200, overgemaakt met aanduiding van alle afvalwater- en hemelwaterafvoerkanalen met duidelijke vermelding van de lozingspunten. Op dit plan dient de nieuwbouw te zijn aangeduid met het toilet en de afvoer voor huishoudelijke afvalwater. Dit plan wordt overgemaakt aan de VMM, de LNE - afdeling Milieuvergunningen en afdeling Milieu-inspectie, het college van burgemeester en schepenen en de vergunningverlenende overheid.

./...

22. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de nieuwe bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 20 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).

23. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

24. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

25. Weegbrug

In afwijking van artikel 5.2.1.2 §2 van Vlarem II geen geijkte weegbrug met automatische registratie te worden geplaatst.

26. Omheining

In afwijking van artikel 5.2.1.5 §2 van Vlarem II dient het bedrijf niet te worden omheind met een stevige en ongeveer 2 m hoge afsluiting mits de bestaande omheining (achterkant en zijkant) en automatische poort aan de voorkant behouden blijft.

27. Groenscherm

In afwijking van artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II dient geen groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd te worden mits het bestaande groenscherm aan de westelijke kant van het bedrijf behouden blijft.

28. Opslag van bedrijfseigen afvalstoffen

De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen worden opgevangen.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Na uitvoering van de rioleringswerken dient het huishoudelijk afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbaar domein worden gebracht en aangesloten op de droogweerafvoer (DWA). Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenwaterafvoer (RWA) geloosd te worden.
- Een nieuwe vergunningsaanvraag, gericht op de ontbrekende elementen (o.m. hydrospuitlijn) is noodzakelijk.
- Bij de nieuwbouw dient te worden voldaan aan de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 en van artikel 4.2.1.3.§5 van Vlarem II betreffende de buffering, infiltratie en het hergebruik van niet-verontreinigde hemelwater.

./...

Art. 4. §1. De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

§2. Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend.

In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in paragraaf 1 aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

§3. Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Zingem;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

./...

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 02 februari 2012

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
(get.) André Denys