

directie Leefmilieu

dienst Omgevingsvergunningen (L)

vergadering van
02 juli 2020

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Detollenaere Didier,
wnd. gouverneur-voorzitter

kenmerk

2020023592/LDR/EM

betreft

**GENT – BELGIAN SHELL NV – INRICHTING VOOR DE
PRODUCTIE VAN SMEERMIDDELEN**

Moens Kurt
Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting + stedenbouwkundige handelingen (K1)

bevoegde gedeputeerde Leentje Grillaert

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,
provinciegriffier

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

dossiernummer:
2002624

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

zittingnummer:
88

Decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van civiele noodsituatie
met betrekking tot de volksgezondheid.

termijn:
16 juli 2020

Besluit van de Vlaamse Regering van 24 maart 2020 tot uitvoering van artikel 5
van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele
noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de
omgevingsvergunning (hierna "Noodbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 27 februari 2020 ingediend door
de nv Belgian Shell, Panterschipstraat 108 te 9000 Gent.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer OMV_2020023592.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten
(afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

De gemachtigde provinciale ambtenaar heeft deze aanvraag op 18 maart 2020
ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Panterschipstraat 108 te Gent

./...

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171107-0019 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0320G2, 0358S en 0320H2.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als GENT 13 AFD, sectie S, nr. 0358S.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een inrichting voor de productie van smeermiddelen.

De lopende milieuvergunning dateert van 1 september 2011 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

De inrichting is thans vergund voor een productiecapaciteit van 17.000 ton/jaar.

In de inrichting worden verschillende soorten smeervetten geproduceerd. Deze bestaan steeds uit 3 componenten: het smeermiddel (minerale of synthetische olie), een indikker en additieven (vb. roest-, slijtage-, oxidatiewerende middelen). Sommige vetten worden door menging verkregen (kleivetten, kalkvetten), andere door een chemische reactie (verzeping, polymerisatie). De geproduceerde vetten worden afgevuld in vaten en bussen en opgeslagen in de magazijnen in afwachting van afvoer.

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is niet MER-plichtig, een lage drempel Seveso-bedrijf, geen GPBV-inrichting, geen BKG-inrichting en dient geen energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

Omgevingsvergunningen

- Besluit van de deputatie van 8 februari 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning via vereenvoudigde procedure voor het veranderen van een inrichting voor de productie en opslag van smeermiddelen, voor een termijn tot en met 31 augustus 2031 (OMV2017008288).
- Besluit van de deputatie van 12 april 2018 houdende de correctie van de omgevingsvergunning van 8 februari 2018 (OMV2017008288).
- Besluit van de deputatie van 14 maart 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning via vereenvoudigde procedure voor het veranderen van een inrichting voor de productie en opslag van smeermiddelen, voor een termijn tot en met 31 augustus 2031 (OMV2018143128).
- Besluit van de deputatie van 5 december 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning via vereenvoudigde procedure voor het veranderen van een inrichting voor de productie en opslag van smeermiddelen door uitbreiding met een bronbemaling, voor een termijn tot en met 31 augustus 2031 (OMV2019002011).

Milieuvergunningen

- Besluit van de deputatie van 1 september 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor de verdere exploitatie en het veranderen van een inrichting voor de productie van smeermiddelen, voor een termijn tot en met 31 augustus 2031.

./...

- Besluit van de deputatie van 31 juli 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van smeermiddelen, voor een termijn tot en met 31 augustus 2031.
- Besluit van de deputatie van 10 november 2016 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van smeermiddelen, voor een termijn tot en met 31 augustus 2031.
- Besluit van de deputatie van 10 augustus 2017 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie en opslag van smeermiddelen, voor een termijn tot en met 31 augustus 2031.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding, meer bepaald:

- het verplaatsen van een opslag tolueendiisocynaat (TDI) in een chemiekluis naar een locatie meer centraal gelegen op het terrein
- de herclassificatie van verschillende producten die vroeger niet ingedeeld waren of enkel ingedeeld waren op basis van hun vlammpunt en gebruik van nieuwe producten met andere indeling ter vervanging van bestaande producten
- de bouw en exploitatie van vier nieuwe bovengrondse, enkelwandige tanks van elk 23,5 m³ voor de opslag van spoelolie en de bouw van een inkuiping rond deze tanks
- het schrappen van de dieselgenerator en bijhorende dieselopslag (1.500 l) ter hoogte van het pomphuis Ringvaart (overgedragen naar Shell C&T); rubriek 31.1.1° komt hierbij te vervallen aangezien de drijfkracht daalt onder de indelingsdrempel van 300 kW
- vergroting van het palettenmagazijn (reeds bouwvergund OMV2019083634, dd. 10/10/2019) met uitbreiding van de palettenopslag tot 1.500 m³
- het verwijderen, vervangen en plaatsen van nieuwe airco's met stijging van de drijfkracht met 115,22 kW
- het verwijderen van een ontvettingsbad van 375 l

De aanvraag wordt behandeld conform de gewone procedure.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een inrichting voor de productie van smeermiddelen, omvattende:

- de wijziging door:
 - het schrappen van een dieselgenerator/pomp en bijhorende dieselopslag van 1.282,5 kg in een bovengrondse houder van 1.500 l; rubriek 31.1.1° komt hierbij te vervallen aangezien de drijfkracht daalt onder de indelingsdrempel van 300 kW
 - het verplaatsen van een opslag tolueendiisocynaat in een chemiekluis naar een locatie meer centraal gelegen op het terrein
 - het verwijderen van een ontvettingsbad van 375 liter

./...

- de uitbreiding met/van:
 - de drijfkracht van de airco's met 115,22 kW
 - de opslag van:
 - brandbare vloeistoffen met 193.400 l
 - bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met 5.000 kg
 - schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met 459.758 kg
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 13.000 kg
 - voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 12.000 kg
 - houten paletten met 945 m³.

Stedenbouwkundige handelingen

Voorliggende aanvraag omvat de oprichting van 4 spoelolietanks en de oprichting van een betonnen inkuiping rond deze tanks. De aluminium tanks hebben een hoogte van 7,18 m. De tanks staan in lijn en haaks op de Wondelgemkaai aan de oostelijke zijde van het terrein. De tanks houden 6,32 m en 5,4 m afstand van bestaande bebouwing en 8,23 m afstand van de perceelsgrens. De totale footprint van de constructies bedraagt ca. 86,3 m².

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 30 april 2020 tot en met 30 mei 2020.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 7 mei 2020

onder de volgende voorwaarden:

- De voorwaarden uit het advies van Brandweerzone Centrum, afgeleverd op 24 maart 2020 met referentie 029967-062/JT/2020, moeten strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden uit het advies van het Agentschap voor Wegen en Verkeer, afgeleverd op 26 maart 2020 met referentie AV/411/2020/00264, moeten strikt nageleefd worden.

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-ruimte)

GEEN ADVIES op 20 april 2020

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-milieu)

GUNSTIG op 11 juni 2020.

. / ...

Agentschap Wegen en Verkeer - District Gent Gewestwegen

GUNSTIG op 26 maart 2020

onder de algemene voorwaarden gewestweg en volgende bijzondere voorwaarden:

Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N4580001 van 3.4 -30 tot 3.6 +25):

- de grens van het openbaar domein is geschat op de perceelsgrens
- de rooilijn valt samen met grens openbaar domein
- de zone van achteruitbouw bedraagt 8,00 meter
- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 8,00 meter achter de perceelsgrens volgens de vigerende wegnormen
- Publiciteit: geen

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde

GEEN ADVIES op 18 mei 2020 wegens onbevoegd.

Het projectgebied ligt op meer dan 50m van de Ringvaart. Het projectgebied stroomt af naar het kanaal Gent-Oostende, beheerd door het Havenbedrijf Gent. Het projectgebied ligt conform de watertoetskaart bovendien niet in overstromingsgevoelig gebied vanuit de Ringvaart noch in recent overstroomd gebied. Bijgevolg is De Vlaamse Waterweg nv niet bevoegd voor het geven van advies.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie – Buitendienst Oost-Vlaanderen (Zorg)

GEEN ADVIES

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 24 maart 2020

mits de maatregelen vermeld in het advies worden nageleefd.

North Sea Port Flanders - adviezen North Sea Port

GUNSTIG op 16 april 2020..

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG advies voor een termijn tot en met 31 augustus 2031 onder de gecoördineerde milieuvoorwaarden.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG advies voor een termijn van onbepaalde duur.

Globaal advies

GUNSTIG op 9 juni 2020.

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

./...

- een beperkte termijn **tot en met 31 augustus 2031 voor de IIOA**, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 16 juni 2020.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn tot en met 31 augustus 2031 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH;

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de volgende gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

2. Motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van een MER-screeningsnota die als bijlage bij de aanvraag is gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een lage drempel Seveso-inrichting omwille van de opslag van 10 ton TDI in twee chemiekluisen.

Het voorwerp van deze aanvraag omvat enkel een verplaatsing van een van de twee chemiekluisen naar een meer centrale plaats op het terrein. Er is geen wijziging van de hoeveelheid, enkel een verplaatsing. Doordat de opslag meer centraal komt kan gesteld worden dat het extern risico niet zal toenemen. De opmaak van een nieuwe veiligheidsnota door een erkend veiligheidsdeskundige wordt niet nodig geacht. Dit werd ook bevestigd door AGOP Milieu.

./...

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Met betrekking tot de milieuhygiënische impact van de gevraagde veranderingen kan het volgende gesteld worden:

- Eventuele bijkomende afvalstoffen worden, net zoals nu het geval is, gescheiden ingezameld en verwijderd conform het materialendecreet.
- De gevraagde veranderingen hebben geen impact op de lozing van het afvalwater.
- De verschillende magazijnen en opslaggebouwen waarin de smeervetten opgeslagen worden zijn volledig vloeistofdicht uitgevoerd. Laad- en losplaatsen zijn vloeistofdicht met aangepaste riolering verbonden met het olievangstelsel.
- Alle tanken en bijhorende pompen zijn reglementair ingekuipt en op een vloeistofdichte bodem geplaatst. Ook de nu aangevraagde spoelolietanks worden in een inkuiping met vloeistofdichte vloer geplaatst. De opgeslagen spoeloliën kunnen immers een gevarensymbool hebben.
- De opslag van licht ontvlambare vloeistoffen gebeurt in een speciaal daarvoor voorziene ruimte (low flash container).
- De site bevindt zich in een uitgesproken industriële omgeving op ruime afstand van woningen. De aangevraagde uitbreidingen zijn niet van die aard dat ze een significante bijkomende geluidsproductie met zich mee brengen.
- Bijkomende impact op luchtemissies door de gevraagde verandering is er niet. Voorliggende aanvraag heeft ook geen significante impact op de aard en het aantal transporten.
- Het bedrijf beschikt over meer specifieke onheilsscenario's die beschreven zijn per unit. Het betreft dan calamiteiten gerelateerd aan kritische installaties. Deze scenario's, met een beschrijving van de te nemen maatregelen, zijn terug te vinden in de POM's (Proces Operation Manuals) die terug te vinden zijn in de diverse betrokken afdelingen.
- Het bedrijf beschikt over een intern noodplan. Op het terrein is een bufferbekken van 2.200 m³ aanwezig voor de opvang van bluswater. Er zijn steeds voldoende brandblusmiddelen aanwezig zodat snel kan ingegrepen worden bij een eventueel ontstane brand. De brandblusapparaten worden periodiek gecontroleerd door een erkend deskundige. Er zijn noodstoppen aanwezig die onmiddellijk de pompen en de gehele installatie uitschakelt indien nodig. Er zijn voldoende pictogrammen aanwezig die wijzen op de gevaren op de site.
- De brandweer is in het bezit van het interne noodplan van het bedrijf en bezit ook verschillende plannen waar alle gevaarlijke producten, gevareneigenschappen, brandbestrijdingsmiddelen, enz. op aangeduid staan.
Er worden geregeld oefeningen georganiseerd, in samenwerking met de brandweer. Er worden interne oefeningen georganiseerd met een regelmaat van 1 keer per maand.

Motivering met betrekking tot de SH

Omschrijving handelingen en omgeving

Voorliggende aanvraag is gesitueerd op een terrein gelegen langs de Panterschipstraat in Wondelgem. De omgeving kenmerkt zich voornamelijk door havengebied met diverse bedrijven.

./...

De aanvraag omvat de oprichting van 4 spoelolietanks en de oprichting van een betonnen inkuiping rond deze tanks. De aluminium tanks hebben een hoogte van 7,18 m. De tanks staan in lijn en haaks op de Wondelgemkaai aan de oostelijke zijde van het terrein. De tanks houden 6,32 m en 5,4 m afstand van bestaande bebouwing en 8,23 m afstand van de perceelsgrens. De totale footprint van de constructies bedraagt ca. 86,3 m².

Stedenbouwkundige basisgegevens

- Het terrein ligt binnen de perimeter van het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998)..
De bouwplaats ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. *Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.*
Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid.
- Het terrein is gelegen binnen de grenzen van het gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehavengebied Gent – Inrichting R4-Oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.
- Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.
- Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.
- Voorschriften die volgen uit stedenbouwkundige verordeningen:
 - Het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018.
 - Het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

./...

- Het terrein ligt in havengebied, of op minder dan 50 meter afstand van haveninfrastructuur binnen de afgebakende zeehavengebieden.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plan.

Voorliggende aanvraag betreft de bouw van 4 spoelolietanks en de oprichting van een betonnen inkuiping rond deze tanks. De aanvraag is gelegen in gebied voor zeehaven en watergebonden bedrijven.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldend gewestplan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Huidige aanvraag heeft betrekking op de bouw van 4 spoelolietanks en de oprichting van een betonnen inkuiping rond deze tanks. Deze constructie wordt geclusterd bij reeds bestaande bebouwing en gelijkaardige constructies. De tanks zijn beperkt qua afmetingen en inpasbaar op de site gelegen binnen een grootschalige industriële omgeving.

De omgeving wordt getypeerd door industriële installaties, industriegebouwen, opslagtanks en pijpleidingen. De ingreep past zich in de context en staat in verhouding met omliggende bebouwing en domein. De functie is ondersteunend aan de industriële activiteiten.

De aanvraag brengt de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang. De ruimtelijke impact op de omliggende omgeving is beperkt. Er kan in alle redelijkheid worden besloten dat de aanvraag voldoet aan de criteria van goede ruimtelijke ordening.

Natuurtoets

Binnen een straal van 2 km rondom de perceelsgrenzen van het bedrijf bevinden zich geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden, noch VEN- of natuurgebieden.

Gelet op de afstand tot de natuurgevoelige gebieden en de beperkte omvang van de gevraagde veranderingen dient niet gevreesd voor een bijkomende impact op deze gebieden.

./...

Watertoets

I/OA

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Gentse Kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een recent overstroomd gebied of in een risicozone voor overstromingen.

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen).

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

SH

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied.

De aanvraag het oprichten van 4 tanks en de oprichting van een betonnen inkuiping rond deze tanks. Het hemelwater wordt door mogelijke vervuiling als afvalwater beschouwd en wordt aangesloten op de bestaande olieafscheider. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en het algemeen bouwreglement van Stad Gent zijn bijgevolg niet van toepassing.

Er is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Hierbij kan verwezen worden naar het gunstig advies van de brandweer van 24 maart 2020. De bemerkingen uit dit verslag dienen strikt nageleefd te worden.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor het veranderen van de inrichting beperkt tot en met 31 augustus 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

./...

3. Besluit

Artikel 1.

§1. Aan de nv Belgian Shell, Panterschipsstraat 108 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Panterschipsstraat 108 te Gent op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0320G2, 0358S en 0320H2, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een inrichting voor de productie van smeermiddelen, omvattende:

- de wijziging door:
 - het schrappen van een dieselgenerator/pomp en bijhorende dieselopslag van 1.282,5 kg in een bovengrondse houder van 1.500 l; rubriek 31.1.1° komt hierbij te vervallen aangezien de drijfkracht daalt onder de indelingsdrempel van 300 kW
 - het verplaatsen van een opslag tolueendiisocyaan in een chemiekluis naar een locatie meer centraal gelegen op het terrein
 - het verwijderen van een ontvettingsbad van 375 liter
- de uitbreiding met/van:
 - de drijfkracht van de airco's met 115,22 kW
 - de opslag van:
 - brandbare vloeistoffen met 193.400 l
 - bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met 5.000 kg
 - schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met 459.758 kg
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 13.000 kg
 - voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 12.000 kg
 - houten paletten met 945 m³.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.4.2° (2)

de uitbreiding van de opslag van brandbare vloeistoffen met 193.400 l

12.1.2.1°a) (3)

het schrappen van een dieselgenerator/pomp van 220 kW (50% inbrengbaar)

16.3.2°b) (2)

de uitbreiding van de drijfkracht van de airco's met 115,22 kW door het vervangen van airco's en plaatsen van nieuwe

17.2.1. (1)

het verplaatsen van een opslag tolueendiisocyaan in een chemiekluis naar een locatie meer centraal gelegen op het terrein

17.3.2.1.1.2° (2)

het schrappen van een dieselopslag van 1.282,5 kg in een bovengrondse houder van 1.500 l

17.3.4.3° (1)

de uitbreiding van de opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met 5.000 kg

./...

17.3.5.3° (1)

het verplaatsen van een opslag tolueendiisocynaat in een chemiekluis naar een locatie meer centraal gelegen op het terrein

17.3.6.3° (1)

de uitbreiding van de opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met 459.758 kg

17.3.7.3° (1)

de uitbreiding van de opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 13.000 kg

17.3.8.2° (2)

de uitbreiding van de opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 12.000 kg

19.6.1°c) (2)

de uitbreiding van de opslag van houten paletten met 945 m³

29.5.7.1°a)1) (3)

het verwijderen van een ontvettingsbad van 375 liter

31.1.1°a) (3)

het schrappen van een dieselgenerator/pomp met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 248,76 kW (50% inbrengbaar)

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.4.2° (2)

De lozing van maximum 50 m³/uur, 500 m³/dag en 36.500 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen in het Kanaal Gent-Terneuzen (lozingspunt E, KGT).

3.5.3° (1)

De lozing van maximum 120 m³/uur, 2.800 m³/dag en 375.000 m³/jaar koelwater in het Kanaal Gent-Terneuzen (lozingspunt F, KGT).

3.6.1. (3)

De lozing van maximum 2.200 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een IBA op lozingspunt F op de openbare riolering die uitmondt in Kanaal Gent-Terneuzen

6.4.2° (2)

De opslag van 2.506.500 l brandbare vloeistoffen.

6.5.1° (3)

Een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang.

7.1.3° (1)

De menging en afvulling van oliën/vetten met een capaciteit van 17.000 ton/jaar.

12.1.2.1°a) (3)

Twee dieselpompen van elk 220 kW en 1 effluentpomp van 21,78 kW, allen voor 50% inbrengbaar. Totaal 230,89 kW.

12.2.1° (3)

4 transformatoren van elk 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

1 transformator van 2.500 kVA.

./...

12.3.2° (3)

Diverse batterijladers en AGV's met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 46,27 kW.

15.1.1° (3)

De stalling van maximum 25 voertuigen.

15.2. (3)

Een werkplaats voor het nazicht, herstellen en onderhouden van motorvoertuigen zonder schouwput of hefbrug.

16.2. (1)

Een stikstofgenerator voor afscheiding van stikstof uit lucht met bijhorend drukvat van 900 liter.

16.3.1.2° (2)

Diverse compressoren, koelinstallaties, warmtepomp en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 748,82kW.

17.1.2.1.2° (2)

De opslag van diverse gasen (propaan, helium, stikstof, acetyleen,...) in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 9.905 liter.

17.2.1. (1)

De opslag van 10 ton tolueen-di-isocyaanaat (TDI) in chemiekluisen.

17.3.2.1.1.2° (2)

De opslag van 23.119 kg gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt $\geq 55^{\circ}\text{C}$ (GHS02).

17.3.2.1.2.2° (2)

De opslag van 40.000 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3.

17.3.2.2.2°b) (2)

De opslag van 2.552 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2.

17.3.4.3° (1)

De opslag van 182.500 kg diverse bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05).

17.3.5.3° (1)

De opslag van 10 ton tolueen-di-isocyaanaat (TDI).

17.3.6.3° (1)

De opslag van 1.346.158 kg diverse schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07).

17.3.7.3° (1)

De opslag van 268.550 kg diverse op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08).

17.3.8.2° (2)

De opslag van 109.200 kg diverse voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09).

17.4. (3)

De opslag van maximum 5.000 liter diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen.

./...

19.6.1°c) (2)

De opslag van maximum 1.500 m³ houten paletten in een magazijn.

24.3. (2)

Laboratoria.

29.5.2.1°a) (3)

Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 50 kW.

29.5.7.1°a)1) (3)

Twee ontvettingsbaden van in totaal 190 liter (100 liter en 90 liter).

43.1.2°a) (2)

Drie verbrandingsinstallaties met een thermisch vermogen van 2x 1.163 kW en 1x 200 kW; totaal: 2.526 kW.

44.2.3°a) (1)

De productie van vetten met een totaal vermogen van 2.703, 65 kW.

44.3. (2)

De opslag van maximum 7.166 ton oliën en vetten in het hoogbouwmagazijn en van maximum 2.000 ton oliën en vetten in het laagbouwmagazijn.

53.2.2.a) (3)

Een bronbemaling met een maximum debiet van 30.000 m³/jaar (Oligoceen Aquifer, HCOV 0100).

§2 Aan de heer Declerck Eric, Panterschipstraat 108 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Panterschipstraat 108 te Gent, op het perceel, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie S, nr 0358S, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

De oprichting van 4 spoelolietanks en de oprichting van een betonnen inkuiping rond deze tanks.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 31 augustus 2031.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

./...

§2. Sectorale milieuvorwaarden

5. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
6. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
7. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
8. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
9. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
10. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
11. Afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen

§3. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

2. Het lozen van koelwater

Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde koelwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water; Het geloosde debiet dient continu te worden geregistreerd waarbij naast het ogenblikkelijke debiet ook het totaal debiet per uur, per etmaal en per jaar wordt weergegeven; overeenkomstig art. 4.2.5.1.2. van Vlarem II.

De studie als bedoeld in bijzondere voorwaarde 21 van het besluit d.d. 1 september 2011 (M03/44021/1248/1/A/5/LDR/SV) ligt ter inzage op het bedrijf.

3. Het lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - BZV: 25 mg/l
 - CZV: 125 mg/l
 - ZS: 60 mg/l
 - Ntot: 15 mg/l
 - Ptot: 2 mg/l
 - PER-extraheerbare stoffen: 5 mg/l
 - Boor: 1,3 mg/l
 - Zink: 1 mg/l
 - Nitriet: 0,4 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel II van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de

./...

indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van art. 3 van bijlage 2.3.1. van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens;

- c) Het BA dient te worden afgevoerd langs een voldoende gedimensioneerde en voldoende onderhouden KWS-Afscheider voorzien van een coalescentiefilter;
- d) Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en de kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5. van titel II van het VLAREM gegeven omschrijving en gestelde eisen.
- e) Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II.
- f) Het niet-verontreinigd hemelwater van stroom 2 mag pas na de controle-inrichting en debietmeting van het bedrijfsafvalwater worden aangesloten op het LP KGT

4. **KWS-afscheider**

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe erkende ophaler.
- b) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter.

5. **Exploitatie-uren**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd 24 uur op 24 uur, 7 dagen op 7.

6. **Opslag en verwerking van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevoering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

7. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

8. **Bronbemaling**

- a) Ter hoogte van de inrichting heeft een bodemsaneringsproject(en) plaatsgevonden. Verspreiding van restverontreiniging door de bemalingswerken dient te allen tijde vermeden te worden.
- b) De start- en einddatum van de bemalingswerken dienen via e-mail gemeld te worden aan de diensten Milieu en Klimaat (milieuenklimaat@stad.gent) en Toezicht (toezicht@stad.gent) van de stad Gent en aan de Afdeling Handhaving van het departement Omgeving. Deze melding dient te

./...

gebeuren op de dag van opstart en de dag van het beëindiging van de bemaling.

§4. Stedenbouwkundige voorwaarden

De voorwaarden uit het advies van het Agentschap voor Wegen en Verkeer, afgeleverd op 26 maart 2020 met referentie AV/411/2020/00264, moeten strikt nageleefd worden.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op volgend aandachtspunt:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 24 maart 2020, met referentie 029967-062/T/2020, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw

./...

gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 02 juli 2020

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De wnd. gouverneur-voorzitter,

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een

./...

gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

./...

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.